



الرقم : الأولى للتمويل
FIRST FINANCE

الرقم : ٢٢٥/٤/١٥١
التاريخ : ٢٠٢٠/٠٨/٠٦

To: Jordan Securities Commission
To : Amman Stock Exchange

السادة: هيئة الأوراق المالية
السادة: بورصة عمان

**Subject: semi – Annual Financial as
Of 30/06/2020**

**الموضوع : التقرير النصف السنوي كما في
٢٠٢٠/٠٦/٣٠**

Attached the semi – Annual
Financial For The (FIRST FINANCE Co.)
As Of 30/06/2020

مرفق طيا نسخة من البيانات المالية النصف سنوية
لشركة الأولى للتمويل عن الفترة المنتهية في
٢٠٢٠/٠٦/٣٠

We will provide you with the
Quarterly Financial Statements for
the fiscal in English later

وسنقوم بتزويدكم لاحقاً بالبيانات المالية باللغة
الإنجليزية

Kindly accept our high
appreciation and respect

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Mr. Ibrahim Abu - Khadijeh
Vice Chairman of the Board

السيد ابراهيم عبد الله ابو خديجة
نائب رئيس مجلس الإدارة

الأولى للتمويل
FIRST FINANCE



بورصة عمان	
الدائرة الإدارية والمالية	
الديوان	
٢٠٢٠ - آب - ٦	
2970	الرقم المتسلسل:
31251	رقم الملف:
2990611	الجهة المختصة:

الشركة الأولى للتمويل

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣٠ حزيران ٢٠٢٠

**تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للشركة الأولى للتمويل (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ ("مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"). إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع إنتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ / الأردن
إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن
علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٦ آب ٢٠٢٠

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	إيضاحات	
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار		
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
			الموجودات
١,١٢١,٨٥٤	٧٣١,٩٥٤	٣	النقد في الصندوق ولدى بنوك
٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٨,٢٧١,٠٨٨	٤	ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
٣,٤٤٧,٢٥٨	٣,٤٧٥,٣٨١	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤,٦٢٧,١٠٠	٤,٥٤٣,٠٣٥	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بلود الدخل الشامل الآخر
٩٢٨,٩٠١	٨٩١,٦٤٢		حق استخدام الموجودات
٣٨٠,٩٤٥	٣٤٥,٣٢٩		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٥,٧٠٩,١٧٩	٦,٠٦٨,٦٤٣	١٢	موجودات ضريبية مؤجلة
٣,٠٥١,٩٧٥	٣,١٩٨,٨٥٩	٧	أرصدة مدينة أخرى
-	٧١,٧٧٠		استثمارات عقارية
٥٩,٠٨٠,٢٠٥	٥٧,٥٩٧,٧٠١		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٥٢٤,٤١١	٨	الحسابات الاستثمارية للعملاء
٢٩٣,٢٢٦	٩٥,٥٤١	١٢	مخصص ضريبة الدخل
٩٣٤,٢٢٠	٨٤٥,٣٩٣		التزامات عقود الإيجار
٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٠٤٢,٣٠٠	٩	أرصدة دائنة أخرى
١٣,٨٨٥,٥٠٢	١٣,٥٠٧,٦٤٥		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال المدفوع
٣,٤٨٢,٣٦٩	٣,٤٨٢,٣٦٩	١٠	الإحتياطي الإجمالي
٢٢٩,٨٥١	٢٢٩,٨٥١	١٠	الإحتياطي الإختياري
(١,١٢٩,٣١٧)	(١,٢٣٣,٤٢٨)	١١	إحتياطي القيمة العادلة
٧,٦١١,٨٠٠	٦,٦١١,٢٦٤		الأرباح مدورة
٤٥,١٩٤,٧٠٣	٤٤,٠٩٠,٠٥٦		مجموع حقوق الملكية
٥٩,٠٨٠,٢٠٥	٥٧,٥٩٧,٧٠١		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر وللسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	دينار	دينار	
الإيرادات -				
٢,٠٤٨,٩١٥	١,١١٧,٩٠١	٨٠٥,٩٧٦	٣٦٣,٨٩٨	ايرادات التمويل
(٢٣٩,٥٥١)	(٢٦٣,٤٧١)	(١١٦,٧٥٧)	(١٣٢,٠٤١)	ينزل: حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
١,٨٠٩,٣٦٤	٨٥٤,٤٣٠	٦٨٩,٢١٩	٢٣١,٨٥٧	حصة الشركة من الإيرادات
١٥٢,٣٦٣	١,٨٣٣	١٥٢,٣٦٣	١,٨٣٣	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٠,٢٢١)	٢١,٤٦٦	(٣,٥٢٠)	(١٧,٨٩٧)	أرباح (خسائر) تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦٣٨,٣٧٦	٢٩٥,٢٤٥	١٨٣,٣٧٨	١١٣,٣٦٩	إيرادات أخرى - بالصفافي
٢,٥٧٩,٨٨٢	١,١٧٢,٩٧٤	١,٠٢١,٤٤٠	٣٢٩,١٦٢	مجموع الإيرادات
المصاريف -				
(٤٤٦,١١٤)	(٤٢٦,٥٠١)	(٢٤٨,٠٣٣)	(٢٢٤,٤٠٣)	نفقات الموظفين
(٢٩٦,٤٣٣)	(٣٣٣,٤٧٨)	(١٦٥,٥٦٨)	(١٢٤,٩٥٤)	مصاريف تشغيلية أخرى
(٣١١,٠٣٧)	(١,٣٥٥,٣٨٤)	(٩٤,٥١٠)	(٤٤٣,٩٦٤)	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
(٢٨,٠٧٠)	(٢٥,٨٥٦)	(٢٨,٠٧٠)	(١٤,٣٥٥)	كلفة تمويل - التزامات مقابل عقود استئجار
(١٤٠,٧٤٣)	(١٣٢,١٤٦)	(٧١,٠٦٢)	(٦٥,٦٣٥)	مصاريف الاستهلاك
(١,٢٢٢,٣٩٧)	(٢,٢٧٣,٣٦٥)	(٦٠٧,٢٤٣)	(٨٧٣,٣١١)	مجموع المصاريف
١,٣٥٧,٤٨٥	(١,١٠٠,٣٩١)	٤١٤,١٩٧	(٥٤٤,١٤٩)	(الخسارة) الربح للفترة قبل الضريبة
(٣٥٥,٣٥٥)	٩٩,٨٥٥	(٩٧,٢٢٥)	(٤٤,٣٨٨)	وفر (مصروف) ضريبة الدخل
١,٠٠٢,١٣٠	(١,٠٠٠,٥٣٦)	٣١٦,٩٧٢	(٥٨٨,٥٣٧)	(الخسارة) الربح للفترة
فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	فلس/ دينار	
٠.٠٣	(٠.٠٣)	٠.٠١	(٠.٠٢)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح (خسارة) الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة أشهر وللسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٠٠٢,١٣٠	(١,٠٠٠,٥٣٦)	٣١٦,٩٧٢	(٥٨٨,٥٣٧)	(الخسارة) الربح للفترة
بنود الدخل الشامل الآخر:				
البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً للأرباح أو الخسائر:				
صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر - بالصافي				
(٢٩٦,٢٢١)	(١٠٤,١١١)	١٦١,٥٦٢	١٢٨,٠٣٤	
٧٠٥,٩٠٩	(١,١٠٤,٦٤٧)	٤٧٨,٥٣٤	(٤٦٠,٥٠٣)	مجموع الدخل الشامل للفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

المجموع	الإرباح المدورة	إحتياطي القيمة العادلة	الإحتياطي الإختياري	الإحتياطي الإجباري	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٥,١٩٤,٧٠٣	٧,٦١١,٨٠٠	(١,١٢٩,٣١٧)	٢٢٩,٨٥١	٣,٤٨٢,٣٦٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠
(١,١٠٤,٦٤٧)	(١,٠٠٠,٥٣٦)	(١٠٤,١١١)	-	-	-	الرصيد في بداية الفترة
٤٤,٠٩٠,٠٥٦	٦,٦١١,٢٦٤	(١,٢٣٣,٤٢٨)	٢٢٩,٨٥١	٣,٤٨٢,٣٦٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	مجموع الدخل الشامل للفترة
						الرصيد في نهاية الفترة
٤٥,٢٧٣,٣٢٥	٧,٤٧٣,٥٢٢	(٦٨٣,٧٨٧)	٢٢٩,٨٥١	٣,٢٥٣,٧٣٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩
٧٠٥,٩٠٩	١,٠٠٢,١٣٠	(٢٩٦,٢٢١)	-	-	-	الرصيد في بداية الفترة
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للفترة
٤٤,٥٧٩,٢٣٤	٧,٠٧٥,٦٥٢	(٩٨٠,٠٠٨)	٢٢٩,٨٥١	٣,٢٥٣,٧٣٩	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	أرباح موزعة (إيضاح ١٠)
						الرصيد في نهاية الفترة

* يشمل رصيد الإرباح المدورة مبلغ ٦,٠٦٨,٦٤٣ دينار قيمة الموجودات الصريبيية المؤجلة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ ٥,٧٠٩,١٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يحظر التصرف به بموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

** وفقا لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر على الشركة التصرف او توزيع مبلغ ٢٢٣,٤٢٨ دينار من الأرباح المدورة والذي يساوي إحتياطي تقييم الاستثمارات السالب الظاهر في القائمة اعلاه.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	إيضاحات
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
الأنشطة التشغيلية		
١,٣٥٧,٤٨٥	(١,١٠٠,٣٩١)	(الخسارة) الربح للفترة قبل الضريبة
٣١١,٠٣٧	١,٣٥٥,٣٨٤	تعديلات:
(١٥٢,٣٦٣)	(١,٨٣٣)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
١٤٠,٧٤٣	١٣٢,١٤٦	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	٢,٠٥٣	استهلاكات
-	٢٥,٨٥٦	خسارة من بيع ممتلكات ومعدات
٢٠,٢٢١	(٢١,٤٦٦)	كلفة تمويل - التزامات مقابل عقود استئجار
١,٦٧٧,١٢٣	٣٩١,٧٤٩	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٧٧١,٣٦٦)	١٨٦,٥٢١	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في الموجودات والمطلوبات
(١,٢٥٩,١٥٤)	(١٤٦,٨٨٤)	التغير في الموجودات والمطلوبات
(١,٩٧٠,٤٢٦)	٧١,٧١٩	ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي
١,٢١٠,٧٤٢	(٣٨,٨٥٨)	أرصدة مدينة أخرى
(١,١١٣,٠٨١)	٤٦٤,٢٤٧	حسابات استثمارية للعملاء
(٥,٨٥٧)	(٤٧٦,٤٨٠)	أرصدة دائنة أخرى
(١,١١٨,٩٣٨)	(١٢,٢٣٣)	صافي التدفقات النقدية من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة
		ضريبة دخل مدفوعة
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية		
(٦,٢٥٤)	(٢٧,٠٣٠)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٧٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٢٣,٢٢٩)	(٧١,٧٧٠)	استثمارات عقارية
١٢٢,٦٢٣	١,٨٣٣	مشروع تحت التنفيذ
-	(٦,٤٠١)	توزيعات أرباح مقبوضة
٩٣,١٤٠	(١٠٣,٢٩٨)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية		
(٥١٢,٧١١)	(١٢٤,٢٠٦)	أرباح موزعة على المساهمين
-	(١٥٠,١٦٣)	تسديد التزامات إيجار
(٥١٢,٧١١)	(٢٧٤,٣٦٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١,٥٣٨,٥٠٩)	(٣٨٩,٩٠٠)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
٢,٦٩٣,٧٩٢	١,١٢١,٨٥٤	النقد والنقد المعادل بداية الفترة
١,١٥٥,٢٨٣	٧٣١,٩٥٤	النقد والنقد المعادل نهاية الفترة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

(١) عام

تأسست الشركة الأولى للتمويل في الأردن كشركة مساهمة عامة محدودة (الشركة) سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٩٠) بتاريخ ٥ آذار ٢٠٠٦، وعنوانها يقع في خلدا شارع الملك عبدالله الثاني مبنى رقم ١٧٢ ص ب ١٤٤٥٩٦ عمان ١١٨١٤ الأردن يبلغ رأس مال الشركة المصرح به ٥٠ مليون دينار مسدد بالكامل بناءً على كتاب وزارة الصناعة والتجارة رقم م/ش ١٩٨٢٧/٣٩٠/١١ تاريخ ٣ أيلول ٢٠٠٦، بدأت الشركة أعمالها إعتباراً من تاريخ كتاب الوزارة. وبموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها غير العادي بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠١١ وبعد موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٢ حزيران ٢٠١١ وبموجب كتاب مراقب عام الشركات رقم م ش ٣٩٠/١١ تاريخ ٢٧ حزيران ٢٠١١ تم تخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بمقدار ١٥ مليون دينار لإطفاء الخسائر المتراكمة ليصبح رأس مال الشركة ٣٥ مليون دينار بدلاً من ٥٠ مليون دينار.

من اهم غايات الشركة الرئيسية ما يلي:

- القيام بأعمال التمويل للأشخاص الطبيعيين والاعتباريين وفق أحكام الشريعة الإسلامية، ويشمل ذلك على سبيل المثال التمويل المباشر للسلع الاستهلاكية والمعمرة، التمويل العقاري بما في ذلك تمويل الأراضي والإسكان والمباني والإنشاءات، تمويل إنشاء المشاريع الخاصة والعامة.
 - التوسط بين كل من البنوك ومؤسسات الاقراض والتمويل المحلية وصناديق وبنوك التنمية الدولية والإقليمية وبين المستفيدين من برامج هذه المؤسسات.
 - إدارة أموال الغير في المجالات المالية والاستثمارية مقابل أتعاب محددة او حصص من عوائد هذه الأموال.
 - إدارة الممتلكات والعقارات وغير ذلك من الموجودات الثابتة والمنقولة المملوكة للغير.
- تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة ال شركة بتاريخ ٤ آب ٢٠٢٠.

(٢) أسس إعداد والتغيرات في السياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية).

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية الموجودة المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، كما ان نتائج الأعمال للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، كما لم يتم إجراء التخصيص للإحتياطي الإجباري على نتائج الفترة والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة (شركة صكوك للتأجير التمويلي) (ويشار إليهما معاً "المجموعة").

(٢-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٠:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣): تعريف "الأعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) "اندماج الأعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، تلغي تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضيف تعريفات الأعمال والمخرجات، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون إما اندماج الأعمال أو استحواذ على الأصول التي يكون تاريخ استحواذها في أو بعد بداية أول فترة إبلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠. وبالتالي، لم يتعين على المجموعة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة. يسمح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ويجب الإفصاح عنها.

تطبق التعديلات بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي، لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية.

تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧)

إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط، خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما إذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تمكن محاسبة التحوط من الاستمرار خلال فترة عدم اليقين قبل استبدال معيار سعر الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR").

تم تطبيق التعديلات على الفترات المالية التي بدأت في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠ مع السماح بالتطبيق المبكر. ويتم تطبيق بأثر رجعي. إلا أنه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقاً عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه إلى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر ("RFR"). ويشار إلى ذلك بالمرحلة الثانية من مشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لم ينتج أثر على المجموعة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية حيث أن عدم التيقن الناشئ عن التعديل لا يؤثر على علاقات التحوط إلى الحد الذي يتطلب إنهاء العلاقة.

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٣) النقد في الصندوق ولدى بنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٨١٠,٧٠٠	٣٠٥,٣٨٣	حسابات جارية لدى بنوك إسلامية
٣٠٨,٤٩٨	٤١٠,٤٥٥	حسابات جارية لدى بنوك تجارية
٢,٦٥٦	١٦,١١٦	نقد في الصندوق
١,١٢١,٨٥٤	٧٣١,٩٥٤	

تمثل النقد والنقد المعادل الظاهر في قائمة التدفقات النقدية كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مراجعة وغير مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٢٦٩,٦٠٣	٣٠٥,٣٨٣	حسابات جارية لدى بنوك إسلامية
٨٧٦,٤٧٣	٤١٠,٤٥٥	حسابات جارية لدى بنوك تجارية
٩,٢٠٧	١٦,١١٦	نقد في الصندوق
١,١٥٥,٢٨٣	٧٣١,٩٥٤	

(٤) ذمم مدينة من أنشطة التمويل - بالصافي

يمثل هذا البند الذمم المدينة الناتجة من البيوع الآجلة والتمويلات الممنوحة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة وغير مدققة)	
٧٠,٦٩٢,٦٨٧	٧٠,٣١٢,٢٠٥	اجمالي ذمم تمويل
(١٠,٥١٤,٠٣٢)	(١٠,٢٧٨,٣٦٧)	ينزل: عوائد غير متحققة على عقود التمويل
٦٠,١٧٨,٦٥٥	٦٠,٠٣٣,٨٣٨	
(١٨,٦٨٣,٢٠٧)	(٢٠,٠٣٨,٥٩١)	ينزل: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
(١,٦٨٢,٤٥٥)	(١,٧٢٤,١٥٩)	ينزل: عوائد معلقة
٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٨,٢٧١,٠٨٨	

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

إن تفاصيل الذمم المدينة من أنشطة التمويل بعد طرح الإيرادات غير المتحققة هي كما يلي:

إجمالي الذمم المدينة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	العوائد غير المتحققة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	صافي الذمم المدينة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	صافي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مراجعة وغير مدققة)	(مدققة)
٣١,٢٣٣,٢١٨	٤,٣٠١,٣١١	٢٦,٩٣١,٩٠٧	٢٦,٢٦٠,٦٧٣
٢,٥٢٨,٣٣٦	-	٢,٥٢٨,٣٣٦	٢,٥٢٨,٣٣٦
٤,٨١٩,٧٥٨	١,٠٠٩,٧٤٧	٣,٨١٠,٠١١	٤,٠٩٧,١٩٦
٣٨,٥٨١,٣١٢	٥,٣١١,٠٥٨	٣٣,٢٧٠,٢٥٤	٣٢,٨٨٦,٢٠٥
شركات			
تمويل الشركات - بضاعة			
تمويل بوالص شحن			
تمويل الشركات - عقارات			
أفراد			
أفراد بضاعة			
الأسهم (أوراق مالية)			
العقارات			
المركبات والآليات			
١,٤٦٨,٠٥٩	٦٨,٨٠٩	١,٣٩٩,٢٥٠	١,٦٣٦,١٨١
٢,٧٨٥,٥٩٠	-	٢,٧٨٥,٥٩٠	٢,٧٨٥,٥٩٠
٩,٤٢١,٣٧٤	٢,٢٩٠,٥٠٠	٧,١٣٠,٨٧٤	٦,٩٣٥,٥٢٦
١٨,٠٥٥,٨٧٠	٢,٦٠٨,٠٠٠	١٥,٤٤٧,٨٧٠	١٥,٩٣٥,١٥٣
٣١,٧٣٠,٨٩٣	٤,٩٦٧,٣٠٩	٢٦,٧٦٣,٥٨٤	٢٧,٢٩٢,٤٥٠
٧٠,٣١٢,٢٠٥	١٠,٢٧٨,٣٦٧	٦٠,٠٣٣,٨٣٨	٦٠,١٧٨,٦٥٥

مخصص خسائر إنتمانية متوقعة

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٨,٣٢٨,٨٨٦	١٨,٦٨٣,٢٠٧	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٣٥٤,٣٢١	١,٣٥٥,٣٨٤	إضافات خلال الفترة/ السنة
١٨,٦٨٣,٢٠٧	٢٠,٠٣٨,٥٩١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

فيما يلي الحركة على أرصدة ذمم مدينة من أنشطة التمويل خلال الفترة :

الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٢٩,١٢١,٩٣٩	١,٨٦١,٢٠١	٣٩,٧٠٩,٥٤٧	٧٠,٦٩٢,٦٨٧
التمويلات الجديدة خلال الفترة	٦,٦٩٥,٦١٧	٢٤٢,٩١٢	٢٦,٠٨٩	٦,٩٦٤,٦١٨
التمويلات المسددة	(٦,٦٤٥,٢٤٢)	(٢٠٩,٩٨٩)	(١,٢١٣,١٥٠)	(٨,٠٦٨,٣٨١)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	١,٠٦١,٤٤٠	(٤٢٢,٦٠٥)	(٦٣٨,٨٣٥)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٣,٠٦٣,٥٤٣)	٣,١١٥,٧٣٧	(٥٢,١٩٤)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(٦٨٥,٦٣٠)	(١,١٢٠,٩٥٤)	١,٨٠٦,٥٨٤	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(١,٠٣٤,٣٩١)	١,٨٤٣,٤٩٦	(٨٥,٨٢٤)	٧٢٣,٢٨١
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	٢٥,٤٥٠,١٩٠	٥,٣٠٩,٧٩٨	٣٩,٥٥٢,٢١٧	٧٠,٣١٢,٢٠٥

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال الفترة:

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	مجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة	٢٩٦,٧١١	١٩٠	١٨,٣٨٦,٣٠٦	١٨,٦٨٣,٢٠٧
خسارة التدني على التمويلات الجديدة خلال الفترة	٧٥٠,٤٧٩	٧٠,٦٢٧	٤١٨	٨٢١,٥٢٤
المسترد من خسارة التدني على التمويلات المسددة	(١٤٣,٥٤٠)	(٩٧)	(١,٢٩٣,٥٧٦)	(١,٤٣٧,٢١٣)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٤,٩٧١	-	(٤,٩٧١)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٤٦,٦٤٨)	٤٦,٦٤٨	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	(٩٣)	٩٣	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	٢٠٩,٩٧٣	٢٣١,٥٩٥	١,٥٢٩,٥٠٥	١,٩٧١,٠٧٣
إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة	١,٠٧١,٩٤٦	٣٤٨,٨٧٠	١٨,٦١٧,٧٧٥	٢٠,٠٣٨,٥٩١
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٢٧,٢٩٢,٨٧٧	١٠,١٨٠,٦١٠	٣٥,٧٤٩,٤٢٠	٧٣,٢٢٢,٩٠٧
التمويلات الجديدة خلال السنة	١٤,١٢٧,٤٥٦	٣٩٩,٠٩٤	٤,٤٠٨,٢٢٥	١٨,٩٣٤,٧٧٥
التمويلات المسددة	(٧,٠٧٣,١٦٩)	(١,٣٨١,٩٢٤)	(٣,٣٧١,٨٤٤)	(١١,٨٢٦,٩٣٧)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٤,٣٤٤,٩٤٤	(٤٣٧,٩٤٧)	(٣,٩٠٦,٩٩٧)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٢,٦٧٩,٣٦٨)	٢,٧٧٤,٣٨٤	(٩٥,٠١٦)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	٢,٨٠٢,٨٣٤	٧,٩٧٨,٥٢٧	(١٠,٧٨١,٣٦١)	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٩,٦٩٣,٦٣٥)	(١٧,٦٥١,٥٤٣)	١٧,٧٠٧,١٢٠	(٩,٦٣٨,٠٥٨)
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٩,١٢١,٩٣٩	١,٨٦١,٢٠١	٣٩,٧٠٩,٥٤٧	٧٠,٦٩٢,٦٨٧
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي الرصيد كما في بداية السنة	٧٧,٩٦٢	٣,٢٣٨,٥٧٠	١٥,٠١٢,٣٥٤	١٨,٣٢٨,٨٨٦
خسارة التدني على التمويلات الجديدة خلال السنة	٢٧١,٦٩٩	٩٧	١,٨٥٢,٩١٥	٢,١٢٤,٧١١
المسترد من خسارة التدني على التمويلات المسددة	(٦٢,٢٢٩)	(٢٤٦,٩٨٢)	(٣,٦٦٠,٠٧٩)	(٣,٩٦٩,٢٩٠)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	٢٥٠,١٧١	(١٩,٢٦٧)	(٢٣٠,٩٠٤)	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	(٤,٤١٠)	٤,٤١٠	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	(١,٠٠٦)	(٢,٩٧٢,٣٢١)	٢,٩٧٣,٣٢٧	-
التغيرات الناتجة عن تعديلات	(٢٣٥,٤٧٦)	(٤,٣١٧)	٢,٤٣٨,٦٩٣	٢,١٩٨,٩٠٠
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة	٢٩٦,٧١١	١٩٠	١٨,٣٨٦,٣٠٦	١٨,٦٨٣,٢٠٧

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

الإيرادات المعلقة

فيما يلي الحركة على الإيرادات المعلقة:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١,٦٥١,٠٠٤	١,٦٨٢,٤٥٥	الرصيد في بداية الفترة/السنة
٥٨٢,٨٦٦	١٦٢,٨٤٧	إيرادات معلقة خلال الفترة/ السنة
(٥٥١,٤١٥)	(١٢١,١٤٣)	إيرادات معلقة محولة للإيرادات
١,٦٨٢,٤٥٥	١,٧٢٤,١٥٩	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

هنالك تركيزات ائتمانية بحوالي ٤,٥ مليون دينار تمثل ما نسبته ٦,٤٥٪ من إجمالي الذمم المدينة لأنشطة التمويل في المرحلة الأولى والثانية، ممنوحة لأكثر عشرة عملاء عاملين علما بأن هذه الذمم غير مغطاة بضمانات كافية لتغطية كامل الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (حوالي ٥,١ مليون دينار تركيزات تمثل ما نسبته ٦,٩٤٪ من إجمالي الذمم المدينة لأنشطة التمويل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٣,٤٠٠,٣١٨	٣,٤٠٦,٩٧٦	ذمم أنشطة تمويل
٤٦,٩٤٠	٦٨,٤٠٥	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٣,٤٤٧,٢٥٨	٣,٤٧٥,٣٨١	

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٣,٤٩٢,٠٠٠	٢,٤٥٤,٨٠١	أسهم مدرجة
٥٣٧,٧٥٢	٤٤٠,٣٧١	أسهم مدرجة في بورصة عمان
٤,٠٢٩,٧٥٢	٢,٨٩٥,١٧٢	أسهم مدرجة في أسواق خارجية
٥٩٧,٣٤٨	١,٦٤٧,٨٦٣	أسهم غير مدرجة
٤,٦٢٧,١٠٠	٤,٥٤٣,٠٣٥	

- تم رهن أسهم بمبلغ ١,٥٨٤,٨٨٥ دينار لصالح بنك صفوة الاسلامي مقابل سقف اعتمادات ممنوح للشركة لصالح عملائها (١,٦٠٢,٦٦٦ دينار لصالح بنك صفوة الاسلامي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(٧) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٢٩,١٨٨	٦٩,١٣١	مصاريف مدفوعة مقدماً
٤٣٠,٠٠٧	٣٤٧,٥٠٧	تأمينات مستردة
٢,٤٧٧,٧٣٦	٢,٦٢١,٨٨٢	موجودات آلت ملكيتها للشركة وفاء لديون مستحقة
١١٥,٠٤٤	١٦٠,٣٣٩	ذمم أخرى
٣,٠٥١,٩٧٥	٣,١٩٨,٨٥٩	

(٨) الحسابات الاستثمارية للعملاء

يمثل هذا البند وكالات الاستثمار الواردة من العملاء تستحق خلال فترة تتراوح بين شهر الى ٦٠ شهر من تاريخ الإيداع، لغاية استثمارها في نشاط المجموعة، ويتراوح معدل الربح المدفوع للعملاء وفقاً لمبلغ ومدة الاستثمار من ٣,٥٪ الى ٦,٦٢٥٪ للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (من ٣,٥٪ الى ٦,٦٢٥٪ للسنة المنتهية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

(٩) أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٩,٠٣٦	١٩,٠٣٦	ذمم موردين
٦٣,٤٥٠	٦٩,٧٤٥	مصاريف مستحقة غير مدفوعة
١,٦٤٨,٤٦٦	١,٥٢٥,٦٠٩	توزيعات أرباح مستحقة غير مدفوعة
١٤٦,٣٤٩	١٤٥,٥٢٣	أمانات مساهمين - رديات
٥٢,٥٥٨	٦٩,١٦٧	أمانات ضريبة الدخل
٨٨٢,٤٥٦	٨١٣,٤٨١	ايراد مقبوض مقدماً
٢١٦,٩٩٩	٢٢٨,٥٢٧	أرباح وكالات استثمارية مستحقة غير مدفوعة
٤٥,٠٠٠	٦٧,٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الادارة
٩٩,٣٩٤	٥٢,٧٢٣	أمانات فك رهن
-	٣٠,٠٠٠	مخصص قضايا
٣١,٦٥٦	٢٠,٩٨٩	ذمم دائنة أخرى
٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٠٤٢,٣٠٠	

(١٠) رأس المال المدفوع والاحتياطيات

رأس المال المدفوع
يتكون رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع من (٣٥) مليون دينار موزعة على (٣٥) مليون سهم كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

الاحتياطي إجباري
تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله خلال السنة والسنوات السابقة من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. لم تقم الشركة باقتطاع الاحتياطيات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه القوائم مرحلية.

الاحتياطي اختياري
يمثل هذا البند المبالغ المتجمعة من ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح موزعة
قررت الهيئة العامة خلال اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠٢٠ بعدم توزيع أرباح كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ نظراً لجائحة كورونا وتأثيرها على الاقتصاد العالمي والمحلي والخلل في الأسواق العالمية والمحلية.

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٩ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بقيمة ١,٤ مليون دينار في عام ٢٠١٩ أي ما نسبته ٤٪ من رأس مال الشركة البالغ ٣٥ مليون دينار.

(١١) احتياطي القيمة العادلة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
(٦٨٣,٧٨٧)	(١,١٢٩,٣١٧)
(٤٤٥,٥٣٠)	(١٠٤,١١١)
(١,١٢٩,٣١٧)	(١,٢٣٣,٤٢٨)

الرصيد في بداية الفترة/السنة
صافي التغير خلال الفترة/السنة بعد طرح الضريبة
الرصيد في نهاية الفترة/السنة

(١٢) مخصص ضريبة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠
دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٧٢	٢٩٣,٢٢٦
٣٥٢,٠٨٦	٩٦,٧١٢
(٥٩,١٣٢)	(٤٧٦,٤٨٠)
-	١٨٢,٠٨٣
٢٩٣,٢٢٦	٩٥,٥٤١

رصيد بداية الفترة/السنة
مخصص ضريبة الدخل للفترة/السنة
ضريبة الدخل المدفوعة
ضريبة الدخل سنوات سابقة
رصيد نهاية الفترة/السنة

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

*يمثل هذا المبلغ مقدار الضريبة الخاصة بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر والتي لا يتم تسجيلها ضمن الارباح أو الخسائر حيث يتم تسجيلها ضمن الدخل الشامل الاخر وحقوق الملكية.

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٥، كما قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ودفع المبالغ المستحقة عليها خلال المدة القانونية، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة اعمال الشركة لتلك الأعوام بعد.

كما قامت الشركة باحتساب مخصص لضريبة الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة، ان المخصصات المقيدة في القوائم المالية الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المتوقعة، كون أنه قد تم استغلال الديون المدومة التي صدر بها احكام قضائية كمصاريف مقبولة ضريبيا بعد ان تم اعدامها من قبل الشركة خلال العام ٢٠١٩.

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
(١٦٠,٧٥١)	(٩٦,٧١٢)	ضريبة الدخل المستحقة عن الدخل الخاضع للضريبة للفترة
(١٩٤,٦٠٤)	١٩٦,٥٦٧	أثر الموجودات الضريبية
(٣٥٥,٣٥٥)	٩٩,٨٥٥	وفر(مخصص) ضريبة الدخل

إن تفاصيل الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

للسنة المنتهية في
٣١ كانون الأول
٢٠١٩
(مدققة)

للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠
(مراجعة غير مدققة)

الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	رصيد نهاية السنة	المبالغ المحرر/معدوم	المبالغ المضافة	رصيد بداية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٥,٢٤٦,٤٨٢	٥,٦٢٥,٩٩١	٢٠,١٩٠,٤٥٣	-	١,٣٥٥,٣٨٩	١٨,٨٣٥,٠٦٤
٤٦٢,٦٩٧	٤٤٢,٦٥٢	١,٦٧٦,٠٨٠	-	٨٤,٠٦٧	١,٥٩٢,٠١٣
٥,٧٠٩,١٧٩	٦,٠٦٨,٦٤٣	٢١,٨٦٦,٥٣٣	-	١,٤٣٩,٤٥٦	٢٠,٤٢٧,٠٧٧

الحسابات المشمولة

موجودات ضريبية مؤجلة

مخصص خسائر إلتزامية

متوقعة

إحتياطي تقييم استثمارات*

* يتم احتساب الموجودات الضريبية المؤجلة الخاصة باحتياطي تقييم الاستثمارات بالأخذ بعين الاعتبار الاستثمارات المحلية بنسبة ٢٨٪ والاستثمارات الخارجية ١٠٪.

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة كانت كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٥,٦٤٤,٧٣٨	٥,٧٠٩,١٧٩	رصيد بداية الفترة/ السنة
٤٢٣,٨٨١	٣٧٩,٥٠٩	المضاف خلال الفترة/ السنة
(٣٥٩,٤٤٠)	(٢٠,٠٤٥)	المحذر خلال الفترة/ السنة
٥,٧٠٩,١٧٩	٦,٠٦٨,٦٤٣	رصيد نهاية الفترة/ السنة

(١٣) حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح (الخسارة) للفترة

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١,٠٠٢,١٣٠	(١,٠٠٠,٥٣٦)	٣١٦,٩٧٢	(٥٨٨,٥٣٧)	(الخسارة) الربح للفترة (دينار أردني)
٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم (سهم)
٠,٠٣	(٠,٠٣)	٠,٠١	(٠,٠٢)	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للفترة

(١٤) الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن تفاصيل الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة كانت خلال السنة كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)				
المجموع	أطراف أخرى **	موظفو الشركة	الإدارة التنفيذية العليا	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٢٧,٨٣٠	٢٦٦,١٣٧	١٠٤,٦٦٢	٥٧,٠٣١	بنود قائمة المركز المالي الموحدة
٦,٩٠٣,٥٨٥	١,٤٥٥,٥٠٠	٩,٣٨٥	٥,٤٣٨,٧٠٠	ذمم مدينة من أنشطة التمويل – بالصافي *
١٣٢,٥٣٦	-	-	١٣٢,٥٣٦	حسابات استثمارية للعملاء
				أرصدة دائنة أخرى
١٨,٩٩٣	١٣,٣٠٨	٥,١٦٩	٥١٦	بنود قائمة الدخل الموحدة
١٣٨,٦٣٥	٣٦,٢١٠	-	١٠٢,٤٢٥	إيرادات من أنشطة التمويل
				حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)				
٤٠٧,١٤١	٢٧٧,٦٩٦	١١٦,٩٥٢	١٢,٤٩٣	بنود قائمة المركز المالي الموحدة
٦,٨١٩,٨٨٥	١,٤٥٥,٥٠٠	٩,٣٨٥	٥,٣٥٥,٠٠٠	ذمم مدينة من أنشطة التمويل – بالصافي *
٢٤٥,٢٠٨	-	-	٢٤٥,٢٠٨	حسابات استثمارية للعملاء
				أرصدة دائنة أخرى
٣٩,٠١٥	٢٢,٦٥٤	١٤,٣٦٨	١,٩٩٣	بنود قائمة الدخل الموحدة
٣٧٧,٢٩٩	٤٤,٢٣٠	١٧٥	٣٣٢,٨٩٤	إيرادات من أنشطة التمويل
				حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

- * بعد طرح الإيرادات غير المتحققة.
 ** تشمل الأطراف الأخرى شركات مملوكة جزئيا من أعضاء وأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

تبلغ نسبة المرابحة على الذمم المدينة من أنشطة التمويل للجهات ذات علاقة ٥٪ إلى ٧٪.
 تتراوح نسبة العائد على الحسابات الاستثمارية للعملاء من جهات ذات علاقة من ٣,٥٠٪ إلى ٦,٠٠٪.

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ١٧٦,٠٣٨ دينار خلال ستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (٢١٠,٢٦٠ دينار خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠١٩).

(١٥) الأدوات المالية

تتمثل الموجودات المالية الرئيسية للشركة في نقد وأرصدة لدى البنوك واستثمارات في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والذمم المدينة من أنشطة التمويل وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتمثل المطلوبات المالية بالحسابات الاستثمارية للعملاء والتزامات عقود التأجير وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

(١٦) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري وإحتياطي القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٤٤,٠٩٠,٠٥٦ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ مقابل ٤٥,١٩٤,٧٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

يبين الجدول التالي نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٣,٨٨٥,٥٠٢	١٣,٥٠٧,٦٤٥	مجموع المطلوبات
٤٥,١٩٤,٧٠٣	٤٤,٠٩٠,٠٥٦	حقوق الملكية
٪٣١	٪٣١	نسبة المطلوبات الى حقوق الملكية

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١٧) التزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات ممكن أن تطرأ تتمثل بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ حزيران ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
-	٢١٦,٨٣٢	اعتمادات *
٥١٧,٣٠٠	٤٣٢,٣٠٠	كفالات بنكية
٥١٧,٣٠٠	٦٤٩,١٣٢	

*يتضمن هذا البند سقف اعتمادات غير مستغل لصالح عملاء الشركة بمبلغ ٢,٢٨٣,١٦٨ دينار لدى بنك صفوة

القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة ضد الشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ بمبلغ ٨١,٠٠٠ دينار (٢٠,٠٠٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩). في رأي الإدارة والمستشار القانوني، أن القضايا المقامة على الشركة ما زالت قيد النظر وتم احتساب مخصصات لهذه القضايا بمبلغ ٣٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ حزيران ٢٠٢٠ وأن المخصصات كافية لمواجهة هذه القضايا. علماً أنه لم يتم احتساب مخصصات للقضايا كما في كانون الأول ٢٠١٩.

قامت الشركة برفع عدة قضايا على عملائها المتخلفين عن الدفع، حيث بلغ مجموع هذه القضايا حوالي ١٥,٥٠٠,٣٨٦ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (١٤,١١١,٥٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩).

(١٨) معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

تقوم الشركة بأعمالها من خلال نشاطين رئيسيين:

- ١- نشاط التمويل
يشمل متابعة العملاء ومنحهم تمويلات.
- ٢- نشاط الاستثمار
يشمل على الاستثمار في الأدوات المالية المختلفة.

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

يبين الجدول التالي توزيع الإيرادات والموجودات والمطلوبات بين هذين النشاطين:

المجموع	الاستثمار	التمويل
دينار	دينار	دينار
		٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)
١,١٤١,٢٠٠	٢٣,٢٩٩	١,١١٧,٩٠١
(٢٦٣,٤٧١)	-	(٢٦٣,٤٧١)
٢٩٥,٢٤٥		
(٩١٧,٩٨١)		
(١,٣٥٥,٣٨٤)	-	(١,٣٥٥,٣٨٤)
(١,١٠٠,٣٩١)		
٩٩,٨٥٥		
(١,٠٠٠,٥٣٦)		
		معلومات أخرى
٤٧,٠٢١,٤٥٨	٨,٠١٨,٤١٦	٣٩,٠٠٣,٠٤٢
١٠,٥٧٦,٢٤٣		
٥٧,٥٩٧,٧٠١		
		مطلوبات القطاع
٩,٥٢٤,٤١١	-	٩,٥٢٤,٤١١
٣,٩٨٣,٢٣٤		
١٣,٥٠٧,٦٤٥		
		مطلوبات غير موزعة
		المجموع

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

التمويل	الاستثمار	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
٢,٠٤٨,٩١٥	١٣٢,١٤٢	٢,١٨١,٠٥٧	٣٠ حزيران ٢٠١٩ (مراجعة غير مدققة)
			إجمالي الربح
(٢٣٩,٥٥١)	-	(٢٣٩,٥٥١)	حصة أصحاب الحسابات الاستثمارية من الإيرادات
		٦٣٨,٣٧٦	إيرادات غير موزعة
		(٩١١,٣٦٠)	مصارييف غير موزعة
(٣١١,٠٣٧)	-	(٣١١,٠٣٧)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
		١,٣٥٧,٤٨٥	الربح قبل الضريبة
		(٣٥٥,٣٥٥)	مصروف ضريبة الدخل
		١,٠٠٢,١٣٠	الربح للفترة
			معلومات أخرى
٤٣,٠٦٩,٠٢٧	٤,٨٦٣,٩١٢	٤٧,٩٣٢,٩٣٩	موجودات القطاع
		١٠,١٠١,٢٣٥	موجودات غير موزعة
		٥٨,٠٣٤,١٧٤	المجموع
٨,٤٣٢,٠٤٦	-	٨,٤٣٢,٠٤٦	مطلوبات القطاع
		٥,٠٢٢,٨٩٤	مطلوبات غير موزعة
		١٣,٤٥٤,٩٤٠	المجموع

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

(١٩) مستويات القيمة العادلة

أ- القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

القيمة العادلة		مستويات القيمة العادلة		الموجودات المالية	
القيمة	٢٠٢٠ حزيران	٢٠١٩ كانون الأول	القيمة		
القيمة العادلة	دينار	دينار	القيمة العادلة	مستوى القيمة	طريقة التقييم
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)	غير ملموسة	مدخلات هامة	غير الملوموسة والقيمة
أسهم مدرجة	٦٨,٤٠٥	٤٦,٩٤٠	لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق
خمس أنشطة تحويل	٣,٤٠٦,٩٧٦	٣,٤٠٠,٣١٨	لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال يئود الدخل الشامل الأخرى:			لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق
أسهم مدرجة	٢,٨٩٥,١٧٢	٤,٠٢٩,٧٥٢	لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق
أسهم غير مدرجة	١,٦٤٧,٨٦٣	٥٩٧,٣٤٨	لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق
مجموع الموجودات المالية بالقيمة العادلة	٨,٠١٨,٤١٦	٨,٠٧٤,٣٥٨	لا يطبق	لا يطبق	لا يطبق

الشركة الأولى للتمويل
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (مراجعة غير مدققة)

ب- القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للشركة التي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة:

باستثناء ما يرد الجدول أدناه فإن القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية المرحلية الموحدة لشركة تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة الشركة تعتقد أن القيمة الدفترية للبورصة المبنية أدناه تعادل القيمة العادلة لها تقريباً وذلك يعود إما لاستحقاقها تفسير الأجل أو أن أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال الفترة.

مستوى القيمة العادلة	٢٠١٩ كانون الأول		٢٠٢٠ حزيران	
	(مدققة)		(مراجعة غير مدققة)	
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
	دينار	دينار	دينار	دينار
المستوى الثالث	١,١٢١,٨٥٤	١,١٢١,٨٥٤	٧٣١,٩٥٤	٧٣١,٩٥٤
المستوى الثالث	٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٩,٨١٢,٩٩٣	٣٨,٢٧١,٠٨٨	٣٨,٢٧١,٠٨٨
	٤٠,٩٣٤,٨٤٧	٤٠,٩٣٤,٨٤٧	٣٩,٠٠٣,٠٤٢	٣٩,٠٠٣,٠٤٢
المستوى الثالث	٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٤٥٢,٦٩٢	٩,٥٢٤,٤١١	٩,٥٢٤,٤١١
المستوى الثالث	٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٢٠٥,٣٦٤	٣,٠٤٢,٣٠٠	٣,٠٤٢,٣٠٠
	١٢,٦٥٨,٠٥٦	١٢,٦٥٨,٠٥٦	١٢,٥٦٦,٧١١	١٢,٥٦٦,٧١١

النقد في الصندوق ولدى بنوك ومؤسسات مالية
نعم مدينة من أنشطة التمويل – بالصافي
مجموع موجودات مالية غير محددة بالقيمة العادلة

الحسابات الاستثمارية للعملاء
أرصدة دائنة أخرى
مجموع مطلوبات مالية غير محددة بالقيمة العادلة

(٢٠) أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرصدة عام ٢٠١٩ لتتوافق مع أرقام الأرصدة في ٣١ آذار ٢٠٢٠. لم تؤثر إعادة التصنيف على الربح وحقوق الملكية للسنة.

(٢١) أثر فيروس كورونا

قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ فرض قانون الدفاع وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى إشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن عمل تقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار هذه القوائم المالية المرحلية. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج الشركة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي. ان الإدارة بصدد استكمال تقييم أثر فيروس كورونا على أنشطة الشركة لاتخاذ الإجراءات اللازمة.