

بعضه ٦٢٨  
٤٤٠



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب (م.و.)  
JORDAN PIPES MANUFACTURING CO.LTD.

الملف : ٤٤٠/٦٢٨  
التاريخ : ٢٠٢٠/٩/٢٨

هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية / الديوان

٢٠٢٠ شوال ٢٨  
الرقم المتسلسل ٥٤٣٥  
الجهة المختصة ١٦٢١٤٦

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين  
فاكس : ٦٠٩٦٨٦٨٣٠

تحية واحترام،

نرفق لكم طبعة نسخة من البيانات المالية المرحلية للشركة كما في ٢٠٢٠/٩/٣٠

وأفيلا فائق الاحترام،

المدير العام

خير ابو صعيديك



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

"مراجعة و غير مدققة"  
البيانات المالية المرحلية  
و تقرير المراجعة  
للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠



**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**

**الفهرس**

<b>الصفحة</b>	<b>البيان</b>	
١	بيان (أ)	.١ تقرير المراجعه
٢	بيان (ب)	.٢ بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠
٣	بيان (ج)	.٣ بيان الدخل الشامل المرحلي للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠
٤	بيان (د)	.٤ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠
١٤ - ٥	٢٦ - ١	.٥ بيان التدفقات النقدية المرحلي للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠
		.٦ إيضاحات حول البيانات المالية



### تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

#### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرافق للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الأشهر التسعة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي ٣٤. وأن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة"، وت تكون مراجعة البيانات المالية المرحلية من إجراء إستفسارات، بشكل خاص من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية و المحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، ان نطاق أعمال المراجعة أقل الى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سلكنا على علم بكل الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وتبعد لذلك فاننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل الى علمنا أية امور تجعلنا نعتقد ان البيانات المالية المرحلية المرفقة لم يتم إعدادها ، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية و السياسات المحاسبية المبينة في اياض رقم (٢).

من المراقبون المهنيون

جمال حموده ( JCPA, ACPA )  
اجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٢ تشرين الأول ٢٠٢٠

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**

**بيان أ**

**بيان المركز المالي المرحلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

	<b>الإيضاحات</b>	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	
		دينار أردني	دينار أردني	
<b>الموجودات المتداولة</b>				
النقد والنقد المعادل	٣	٦,٧٥٨	٢,٠٠٥	
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض		١٣٩,٤٠٩	٦٧,٥٢٠	
ذمم مدينة بالصافي	٤	٣٢١,٣٧٤	١٩١,٧٢٤	
ذمم شركات تابعة	٤ب	١٦٤,٥٢٢	-	
اعتمادات مستددة		-	٤,٣٣٢	
بضاعة جاهزة آخر المدة	٥	١,٣٠٤,٢٣٢	١,٥٣٨,٩٢٨	
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة		٨٥٨,٦٣١	٨٧٤,٠٤٩	
مواد أولية		٧٠٠,٠١٠	٥٨٣,٤١٩	
قطع غيار بالصافي	٦	٥٥٦,٩٥٣	٥٥٩,١٥٦	
أرصدة مدينة أخرى	٧	٣٧,٦٨٣	١٣,١٢٤	
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>٤,٠٨٩,٥٧٢</b>	<b>٣,٨٣٤,٢٥٧</b>	
<b>الموجودات غير المتداولة</b>				
اراضي ومتناكلات ومعدات بالصافي	١٨	١,٣٩٩,٠٠٨	١,٤٧٨,٢٦٣	
مشاريع قيد التنفيذ	ج ٨	-	٦٣,٣٨٧	
استثمارات عقارية	١٩	٧٢٠,٦٣٧	٦٣٨,٢٠٦	
استثمارات في شركات تابعة	ب ٩	٥,٠٠٠	-	
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b>٢,١٢٤,٦٤٥</b>	<b>٢,١٧٩,٨٥٦</b>	
<b>اجمالي الموجودات</b>		<b>٦,٢١٤,٢١٧</b>	<b>٦,٠١٤,١١٣</b>	
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>				
<b>المطلوبات المتداولة</b>				
بنك دائم	١٠	٢,٥٢٦,٤١١	٢,٤٦٠,٠٨٣	
ذمم دائنة		٩٤,٥٧٤	٩٣,٢٠٦	
امانات أرباح المساهمين		١٤٢,٢٠٦	١٤٢,٣٠٢	
مخصصات مختلفة	١١	٧,٦٠٠	٧,٨٧٦	
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٢٠,٨٥٤	٢٦,٥٨٩	
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		<b>٢,٧٩١,٦٤٥</b>	<b>٢,٧٣٠,٠٥٦</b>	
<b>مطوبات غير متداولة</b>				
قروض دائنة	١٣	٧٨٧,٣٩٣	-	
<b>مجموع المطوبات</b>		<b>٣,٥٧٩,٠٣٨</b>	<b>٢,٧٣٠,٠٥٦</b>	
<b>حقوق المساهمين</b>				
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع		٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠	
احتياطي اجباري	١٤	١,٠٠٧,٧٨٩	١,٠٠٧,٧٨٩	
احتياطي اختياري	١٥	-	-	
الارباح (الخسائر) المدورة - بيان ج		(١,٩٤٧,٦١٠)	(١,٢٩٨,٧٣٢)	
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		<b>٢,٦٣٥,١٧٩</b>	<b>٣,٢٨٤,٠٥٧</b>	
<b>اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		<b>٦,٢١٤,٢١٧</b>	<b>٦,٠١٤,١١٣</b>	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

**بيان الدخل الشامل للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

الإيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٦ ٥٦٣,١٦٠	١,١٤٨,٢٧٤
تكلفة المبيعات	١٧ (٩٣٦,٠١٦)	(١,٢١٧,٠٧٩)
مجمل الربح (الخسارة)	<u>(٣٧٢,٨٥٦)</u>	<u>(٦٨,٨٠٥)</u>
صافي ايرادات الجافة	١٨ ٩,٥١٢	١٢,٠٧٠
ايرادات اخرى	١٩ ٩,٩٧٦	٢١,١١٧
مصاريف بيع وتوزيع	٢٠ (٦,٨٩١)	(١٩,٢٩٥)
مصاريف إدارية و عمومية	٢١ (١١٤,٧٩٥)	(١٣٢,١٠٢)
فوائد وعمولات بنكية	(١٣٧,٠٢٤)	(١٥٥,٣٠٥)
مخصص بضاعة راكدة	<u>(٣٦,٨٠٠)</u>	<u>(٥٥,٢٠٠)</u>
صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة	<u>(٦٤٨,٨٧٨)</u>	<u>(٣٩٧,٥٢٠)</u>
حصة السهم من صافي أعمال الفترة (خساره)	(٠,١٨١)	(٠,١١١)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

**بيان التغيرات في حقوق الملكية للفترة المنتهية في ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

المجموع	أرباح (خسائر) مدورة	احتياطي اختياري	احتياطي اختياري اجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٤,١٧٣,٧٢٢	(١,٣٣٦,٥٦٧)	٩١٧,٠٠٠	١,٠٠,٧٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
(٣٩٧,٥٢٠)	(٣٩٧,٥٢٠)	-	-	-
إغفال جزء من الخسائر المدورة في الاحتياطي	-	٩١٧,٠٠٠	(٩١٧,٠٠٠)	-
الإختياري	-	-	-	-
رصيد ٣٠ أكتوبر ٢٠١٩ - بيان أ	(٨٠,٦٥٨٧)	-	١,٠٠,٧٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠	(١,٢٩٣,٧٣٢)	-	١,٠٠,٧٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل الشامل للفترة - بيان ب	(٦٤٤,٨٨٨)	-	-	-
رصيد ٣٠ أكتوبر ٢٠٢٠ - بيان أ	(١,٩٤٦,١٧٩)	-	١,٠٠,٧٧٨٩	٣,٥٧٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**

بيان د

**بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ "مراجع وغير مدقق"**

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>		
صافي ربح الفترة قبل الضريبة والمخصصات الاستهلاكات	(٦٤٨,٨٧٨)	(٢١٥,٣٩٨)
	٨٠,٨٠٠	٦١,٣٨٠
<b>التغيرات في بنود رأس المال العامل</b>		
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	(٧١,٨٨٩)	(٨١,٩١٣)
ذمم مدينة وشركات تابعة	(٢٩٤,١٧٢)	٣٩٥,٨٣٦
اعتمادات مستديمة	٤,٣٣٢	(٤,٥٤١)
بضاعة	٢٥٠,١١٤	(١٣٤,٥٦٧)
مواد أولية وقطع غيار	(١١٤,٣٨٨)	(٦٢٨,٦٣٩)
أرصدة مدينة أخرى	(٢٤,٥٥٩)	(٧٢,٥١٢)
ذمم دائنة	١,٣٦٨	٥٩,٠١٩
أرصدة دائنة أخرى	(٥,٧٣٥)	١٠,٢٥٣
مخصصات مختلفة	(٢٧٦)	(٣٠٠)
أوراق دفع	-	٨٧,١٠٠
قرض البنك العربي - مشتريات	٧٨٧,٣٩٣	٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(٣٥,٨٩٠)	(٢٤,٢٨٢)
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>		
استثمار في شركة تابعة	(٥,٠٠٠)	-
ممتلكات ومعدات	(١,٥٤٥)	(٨٦,٩٨٦)
مشاريع تحت التنفيذ	٦٣,٣٨٧	(٩٢,٦٤١)
استثمارات عقارية	(٨٢,٤٣١)	(١١,٥٦٢)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٢٥,٥٨٩)	(١٩١,١٨٩)
<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>		
بنك دائم	٦٦,٣٢٨	٢٣٤,٣١٧
أرباح موزعة على المساهمين	(٩٦)	(١,٢٤٥)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	٦٦,٢٣٢	٢٣٣,٠٧٢
صافي (النفقات) / الزيادة في رصيد النقد	٤,٧٥٣	١٧,٦٠١
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٢,٠٠٥	٣,٨٣١
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - بيان (أ)	٦,٧٥٨	٢١,٤٣٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء – المملكة الأردنية الهاشمية**  
**إيضاحات حول البيانات المالية**

١. **الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرق (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).

- يتمثل نشاط الشركة في صناعة الموسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

٢. **السياسات المحاسبية الهامة**

أ- اسس اعداد البيانات المالية

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة والمراجعة والضوابط للمؤسسات المالية الإسلامية ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعه:  
ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

ب- التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعه للشهر التسعة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

ج- استخدام التقديرات

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والاضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتحقق وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في اوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

د- النقد والنقد المعادل

لأهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

هـ- مخصص تدني الديمومة

يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يتبيّن للادارة عدم مكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

و- مخصص ضريبة الدخل

يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة – إن وجدت – في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

ز- البضاعة

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط الكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتنظر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقيق أيهما أقل.

#### ح- الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين ٢٠% - ٢%.
- عندما يقل المبلغ الممكн استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات إلى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التذني في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، وتتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

%٢	أبنية وانشاءات
%١٥	سيارات
%٢٠	أجهزة كمبيوتر
%٦	اثاث ومفروشات وأجهزة
%٣,٥	آلات ومعدات
%١٠	آلات انتاج الديكور
%١٠	طاقة الشمسية

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للاصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.  
 يتم رسملة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصلیح فيتم تحميلاها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتکبدة لتمويل انشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

#### ط- الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

#### ي- تحقق الإيراد

يتحقق الإيرادا عند اصدار الفاتورة وتسلیم البضاعة.

#### ك- الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والالتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

#### ل- الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشأة اخرى ، تتالف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

#### م- التناقص

يتم اجراء تناقص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التناقص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

### ٣. نقد ونقد معادل

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
دينار أردني ٦,٥٨٠	دينار أردني ١,٩١٨
صندوق التبرية ١٧٨	صندوق التبرية ٨٧
<b>المجموع ٦,٧٥٨</b>	<b>٢,٠٠٥</b>

### ٤. ذمم مدينة بالصافي

أ- يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
دينار أردني ٨٥١,٣٧٤	دينار أردني ٧٢١,٧٢٤
(٥٣٠,٠٠٠)	(٥٣٠,٠٠٠)
<b>٣٢١,٣٧٤</b>	<b>١٩١,٧٢٤</b>

### ب- ذمم شركات تابعة.

يمثل هذا البند ذمة الشركة الهاشمية للحديد - شركة ذات مسؤولية محدودة.

### ٥. بضاعة جاهزة آخر المدة

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
دينار أردني ١,٤٥١,٤٣٢	دينار أردني ١,٦٤٩,٣٢٨
(١٤٧,٢٠٠)	(١١٠,٤٠٠)
<b>١,٣٠٤,٢٣٢</b>	<b>١,٥٣٨,٩٢٨</b>

### ٦. قطع غيار بالصافي

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
دينار أردني ٦٩١,٩٥٣	دينار أردني ٦٩٤,١٥٦
(١٣٥,٠٠٠)	(١٣٥,٠٠٠)
<b>٥٥٦,٩٥٣</b>	<b>٥٥٩,١٥٦</b>

### ٧. أرصدة مدينة أخرى

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
دينار أردني ١٢,٣٤٢	دينار أردني ١١,٣٤٢
مطالبات إصابات عمل ١,٧٧٩	مطالبات إصابات عمل ١,٦٧٩
مصاريف مدفوعة مقدماً ٣,٨٧٢	-
أمانات ضريبة الدخل ١٠٣	أمانات ضريبة الدخل ١٠٣
أمانات ضريبة المبيعات ١٩,٥٨٧	-
<b>المجموع ٣٧,٦٨٣</b>	<b>١٣,١٢٤</b>

٨- ممتلكات ومعدات

أ- أظهرت الممتلكات والمعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

٢- يختلف هذا البند مماثلياً.

مشیر و بناء الرأي



#### ٩. الاستثمارات

##### أ- استثمارات عقارية

يتتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٠ ٢٠١٩

دينار أردني

دينار أردني

يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها.

٣٧٣,٥٧٧ ٣٧٢,٢٦٦

تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو المغبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٣٠) م٢ من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (١,٠٠٠) حصة من (١,١٥٢) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة.

١٦٧,٧٤٥ ٨٥,٧٤٦

تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م٢ من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض.

المجموع

١٧٩,٣١٥ ١٨٠,١٩٤

٧٢٠,٦٣٧ ٦٣٨,٢٠٦

#### ب- الاستثمار في شركة تابعة

يمثل هذا البند الاستثمار في الشركة الهاشمية للحديد شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في وزارة الصناعة تحت رقم (٥٦٤٢٠) بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٥ وبالغ رأس مالها ٥,٠٠٠/- (خمسة آلاف دينار أردني) وهي مملوكة ١٠٠% لشركة الاردنية لصناعة الأنابيب.

#### ١٠. بنك دائم

أ- ان التسهيلات الانتمانية منوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدین بسقف (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار وبضمان رهن اراضي المصنع وما عليها من ابنيه وآلات ومعدات وأجهزة وكذلك ٥٠٠,٠٠٠/ دولار بنفس الضمانات.

ب- يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الاول ٣٠ ايلول

٢٠٢٠ ٢٠١٩

دينار أردني دينار أردني

١,٩٧٠,١٤٧ ١,٨٩٤,١٩٦

٣٤٦,٨٢٤ ٣٤٦,٦١٦

٢٠٩,٤٤٠ ٢١٩,٢٧١

٢,٥٢٦,٤١١ ٢,٤٦٠,٠٨٣

البنك العربي - دينار  
البنك العربي - دولار  
البنك الاسلامي  
المجموع

#### ١١. مخصصات مختلفة

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الاول ٣٠ ايلول

٢٠٢٠ ٢٠١٩

دينار أردني دينار أردني

٧,٣٩٥ ٧,٣٩٥

٣١ ٣١

٩١ ٣٦٧

٨٣ ٨٣

٧,٦٠٠ ٧,٨٧٦

رسوم صندوق دعم البحث العلمي  
مخصص ضريبة الدخل  
أمانات ضريبة دخل المهن  
مخصص مكافأة نهاية الخدمة  
المجموع



#### ١٢. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	دينار أردني
٥,٤٧٩	٥٤٢	صندوق إدخار الموظفين - ١٢ ب
١٣,٢٦٦	٢٠,٣١٢	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٧,٨٤٤	-	أمانات ضريبة المبيعات
<b>٢٦,٥٨٩</b>	<b>٢٠,٨٥٤</b>	<b>المجموع</b>

ب- إن مبلغ صندوق ادخار الموظفين الدائن البالغ (٥٤٢) دينار يمثل النسبة المطلوبة من الشركة لصندوق إدخار الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

#### ١٣. قروض

أ- يتتألف هذا البند مما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	دينار أردني
-	١١٣,٣٧٥	قرض - سلفة البنك المركزي - ب
-	٦٧٤,٠١٨	قرض أزمة كورونا - ج
<b>-</b>	<b>٧٨٧,٣٩٣</b>	<b>المجموع</b>

ب- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ٢٧,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣,٧٥% وتمثل ١% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٧٥% .

ج - يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا بمبلغ - / ٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٢% من الرصيد اليومي ويُسدد على ٢٤ قسط شهري متساوي بقيمة - / ٣١,٢٥٠ دينار أردني .

#### ٤. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الاحتياطي الإجباري اختيارياً بمعرفة الهيئة العامة .

#### ٥. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% من الأرباح خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات ويستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة. وبموجب قرار الهيئة العامة في اجتماعها بتاريخ ٢٠١٩/٤/٢٨ تم إغفال هذا الاحتياطي البالغ ٩١٧,٠٠٠ دينار أردني كجزء من الخسائر المتراكمة للشركة .

#### ٦. المبيعات

يتتألف هذا البند مما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	دينار أردني
٥١٦,٧٧٠	٣٦١,٥٩٣	مبيعات محلية
٥٩٥,٣٩٥	١٨٨,٩٤٠	مبيعات محلية خاضعة بنسبة الصفر ومعفاة
٣٦,١٠٩	١٢,٦٢٧	مبيعات تصديرية
<b>١,١٤٨,٢٧٤</b>	<b>٥٦٣,١٦٠</b>	<b>المجموع</b>

١٧. تكلفة المبيعات  
أ- يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية الفترة	٥٨٣,٤١٩	١,٠٩٧,٦٧٦
مشتريات مواد أولية	٤٩٧,٧٧٢	٢٧٣,٧٠٣
مواد أولية نهاية الفترة	<u>(٧٠٠,٠١٠)</u>	<u>(٦٣٧,٠٦٧)</u>
مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج	٣٨١,١٨١	٧٣٤,٣١٢
رواتب وأجور وملحقاتها	١٦١,٢٤١	٢٠٢,٣٧١
مصاريف صناعة أخرى - ١٧ ب	١٠٧,٦٨٧	٢٤٨,٤١٢
استهلاك ممتلكات ومعدات	٧٢,٥٩٤	٥٥,٣٥١
المجموع	٧٢٢,٧٠٣	١,٢٤٠,٤٤٦
بضاعة تحت التجهيز أول المدة	٨٧٤,٠٤٨	٩٥٨,٥٧٦
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	<u>(٨٥٨,٦٣١)</u>	<u>(١,١٥٠,٢٣١)</u>
تكلفة الإنتاج	٧٣٨,١٢٠	١,٠٤٨,٧٩١
بضاعة جاهزة أول المدة	١,٦٤٩,٣٢٨	١,٩٦٩,٩٧٣
بضاعة جاهزة آخر المدة	<u>(١,٤٥١,٤٣٢)</u>	<u>(١,٨٠١,٦٨٥)</u>
تكلفة المبيعات	٩٣٦,٠١٦	١,٢١٧,٠٧٩

ب- مصاريف صناعية أخرى  
يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
الكهرباء	٣٠٠	١٨,١٦١
الوقود الصناعي	٤٥,٦١٣	١٠٩,١٩١
الصيانة	١٩,٢٤٣	٥٣,٧٧٧
قطع غيار	١٠,٢١٧	٨,٧١٩
نقل العمال	٣,٧٠١	٥,٦٩٥
عدد مستهلكة	١,٣٣٩	١,٩٠١
شحوم وزيوت	١,٣٦١	٧٣٦
مصاريف السيارات	٢,٥٧٢	٣,٦٦٩
تجهيزات وقاية	١,٠١٩	٧٧٥
مواد تحزيم وتربيط	٥٤٢	١,٩٤٩
مياه	٣,٣٤٢	٣,٥٠١
مصاريف فحص الجودة	٥,٢٠٤	١,٦٧٩
مصاريف متفرقة	-	١,٢٣٨
رسوم حكومية	٩,٣٩٦	٩,٧٩٨
تكلف تصنيع	٣,٨٣٨	٢٧,٦٢٣
المجموع	١٠٧,٦٨٧	٢٤٨,٤١٢

**١٨. صافي ايرادات الجلفنة**  
أ- يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
ايرادات الجلفنة	٢٤,٢٦٢	٥٥,٢٥٦
يطرح : كلفة الجلفنة - ١٨	(١٤,٧٥٠)	(٤٣,١٨٦)
<b>صافي ايرادات الجلفنة</b>	<b>٩,٥١٢</b>	<b>١٢,٠٧٠</b>

**ب- كلفة الجلفنة**

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستهلكة	٥,٧١٩	١٦,٣٠٢
رواتب وأجور	٢,٠٠٧	٥,٧٢٠
وقود صناعي	٤,٠١٤	١١,٤٤٠
كهرباء	-	١,١٤٤
مصاريف صيانة	٦٥٢	١,٨٥٩
استهلاكات	٩٠٣	٢,٥٧٤
مصاريف إدارية	١,٤٥٥	٤,١٤٧
<b>المجموع</b>	<b>١٤,٧٥٠</b>	<b>٤٣,١٨٦</b>

**١٩. ايرادات أخرى**

أ- يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
ايراد قبان	١,٣٩٦	٢,٤٨٥
إيجار الأرض	٨,١٥٠	٧,٢٠٠
إيجار مبني العقبة	٩,٢٠٠	٩,٠٠٠
ايراد بيع أصول	-	-
ايرادات أخرى	٤٩٣	٢,٤٣٢
استهلاك الاستثمار العقاري	(٩,٢٦٣)	-
<b>المجموع</b>	<b>٩,٩٧٦</b>	<b>٢١,١١٧</b>

**٢٠. مصاريف بيع وتوزيع**

يتالف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	١,٩٧٤	٨,٤٤٤
رسوم وطوابع وأخرى	١,٠٩١	٢,٩١١
مصاريف كفالات وعطاءات	٣,٨٢٦	٧,٩٤٠
<b>المجموع</b>	<b>٦,٨٩١</b>	<b>١٩,٢٩٥</b>

**٢١. المصارييف الإدارية والعمومية**

يتتألف هذا البند مما يلي:

	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠١٩
	دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٦١,٢٨٤	٦٣,١٠٩
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٧,١٥٨	٩,٦٤٣
مساهمة الشركة في صندوق الإدخار	٤,٨٣٦	٦,٢٩٨
رسوم واشتراكات	٤,٠١٧	٤,١٩١
قرطاسية ومطبوعات	١,٠٠٤	١,٢٦٤
دعائية وإعلان	٧٢٤	٢,٣٦٥
مصاريف السيارات	٤,٨٦١	٦,٣٣٧
سفر وتنقلات	٩٠٢	١,٠٩٠
ضيافة ونظافة	٤٤٦	٧٤٥
بريد وهاتف وطوابع	٢,٠٨٠	٣,٢٧٦
أتعاب مهنية ومحاماه وآخرى	٨,٤٢٥	٩,٩٤٦
مصاريف متفرقة	١,٥٧٣	١,٠٦٣
استهلاك ممتلكات ومعدات	٦,٦٩٣	٧,٩٢٩
مصاريف تأمين	١,٨٢٦	٢,٠١٧
مصاريف قضائية	٤٤٤	٣,٦٩٢
مصاريف صيانة مني العقبه	١٠٨	-
مصاريف صيانة وإصلاح	٣٥٥	٩٦٥
خدمات طبية / تأمين صحي	١,٧٥٩	١,٨٧٢
مصاريف تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٦,٣٠٠	٦,٣٠٠
<b>المجموع</b>	<b>١١٤,٧٩٥</b>	<b>١٣٢,١٠٢</b>

**٢٢. ضريبة الدخل**

- لا يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل بسبب وجود خسائر ضريبية مدورة.
- إن كشوفات التقدير الذاتي لعام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ و ٢٠١٩ قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم الإنتهاء من مناقشتها بعد.

**٢٣. كتاب المحامي**

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ ٥٢٧,٢٧٧ دينار أردني كما توجد قضيتيين مرفوعة من الشركة على الغير غير محددة القيمة، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة ما زالت لدى محكمة بداية حقوق الزرقاء ومحكمة بداية حقوق غرب عمان بمبلغ ٢٦٦,٥٨٠ دينار أردني وذلك كما في ٢٠١٩/١٢/٣١.

#### ٤. الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٧٧,٣٨٩/٦٢٠ دينار أردني وتعهدات عن إعتمادات بمبلغ ١٩٣,٣٤٤/٣٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

#### ٥. الأدوات المالية

##### أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية إلى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

##### ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

##### - مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :  
- ان المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيدة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي.

##### - مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

##### - مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.  
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

##### ج - مخاطرة الإنتمان

- تعرف مخاطرة الإنتمان بأنها مخاطرة إخراق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.  
- تحفظ الشركة بالقدر لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

#### ٦. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للفترة الحالية.

THE JORDAN PIPES  
INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZARQHA-THE HASHEMITE KINGDOM  
OF JORDAN

FINANCIAL STATEMENTS AND  
INDEPENDENT AUDITORS' REPORT  
FOR THE PERIOD ENDED  
SEPTEMBER 30, 2020



**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**INDEX**

	<b><u>PAGE</u></b>	<b><u>EXHIBIT</u></b>
Independent auditors' report		
Financial Position Statement as of September 30, 2020	1	A
Comprehensive Income statement for the period ended September 30,2020	3	B
Statement of changes in equity for the period ended September 30, 2020	4	C
Cash flow statement for the period ended September 30, 2020	5	D
Notes to the financial statements	6-16	1-26



## **INDEPENDENT AUDITORS' REPORT ON REVIEW OF THE INTERIM FINANCIAL STATEMENTS**

**To the Shareholders of  
THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY  
Public Shareholding Company  
ZAROHA-THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

## Introduction

We have reviewed the accompanying statement of financial position as of 30 September 2020 and the statement of comprehensive income and the statement of changes in equity and the statement of cash flows for the period ended 30 September 2020 . Management of the company is responsible for the preparation and presentation of these interim financial statements in accordance with the IAS 34 Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on these interim financial statements, based on our review.

## Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements 2410 Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity. A review of interim financial statements consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with national standards on auditing and International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### **Conclusion**

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying 30 September 2020 interim financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS 34 Interim Financial Reporting.

## Professional Controllers

Jamal Hammoudeh ( JCPA, ACPA )

(License #478)

Amman 22, 10, 2020

**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-A**

**FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF SEPTEMBER 30, 2020**

	Notes	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019	
		JD	JD	
<b>ASSETS</b>				
<b>CURRENT ASSETS</b>				
Cash and cash equivalents	3	6,758	2,005	
Checks under collection & Notes receivable		139,409	67,520	
Net Accounts receivables	4	321,374	191,724	
Subsidiary account receivable	B4	164,522	-	
Letter of credits		-	4,332	
Ending finished goods	5	1,304,232	1,538,928	
Ending goods under process		858,631	874,049	
Row material		700,010	583,419	
Net spare part IUV	6	556,953	559,156	
Other receivable	7	37,683	13,124	
<b>TOTAL</b>		<b>4,089,572</b>	<b>3,834,257</b>	
<b>NON CURRENT ASSETS</b>				
Net cash of property and equipment	a 8	1,399,008	1,478,263	
Projects under implementation - Galvanah basin	c 8	-	63,387	
Real Estate Investments	A9	720,637	638,206	
An investment in a subsidiary company	B 9	5,000	-	
<b>TOTAL</b>		<b>2,124,645</b>	<b>2,179,856</b>	
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>6,214,217</b>	<b>6,014,113</b>	

**THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS**



**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZARQHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-A**

**FINANCIAL POSITION STATEMENT AS OF SEPTEMBER 30, 2020**

	Notes	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019	
		JD	JD	
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>				
<b>CURRENT LIABILITIES</b>				
Credit bank	10	2,526,411	2,460,083	
Accounts Payable		94,574	93,206	
Shareholder Deposits		142,206	142,302	
Different provisions	11	7,600	7,876	
Other credit balances	12	20,854	26,589	
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>2,791,645</b>	<b>2,730,056</b>	
<b>Non-current liabilities</b>				
Loans	13	787,393	-	
<b>TOTAL</b>		<b>3,579,038</b>	<b>2,730,056</b>	
<b>SHAREHOLDER EQUITY</b>				
Capital		3,575,000	3,575,000	
Legal Reserve	14	1,007,789	1,007,789	
Voluntary Reserve	15	-	-	
Accumulated Profit (loss) - Exhibit C		<b>(1,947,610)</b>	<b>(1,298,732)</b>	
<b>Total Shareholder Equity</b>		<b>2,635,179</b>	<b>3,284,057</b>	
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>		<b>6,214,217</b>	<b>6,014,113</b>	

**THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS**



**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-B**

**COMPREHENSIVE INCOME STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2020**

	Notes	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
		JD	JD
Net Sales	16	563,160	1,148,274
Cost of sales	17	<u>(936,016)</u>	<u>(1,217,079)</u>
<b>Gross Profit (loss)</b>		<b><u>(372,856)</u></b>	<b><u>(68,805)</u></b>
Net profit of Galvane	18	9,512	12,070
Different Income	19	9,976	21,117
Selling and Distribution Expenses	20	<u>(6,891)</u>	<u>(19,295)</u>
Administrative Expenses	21	<u>(114,795)</u>	<u>(132,102)</u>
Benefits & bank commissions		<u>(137,024)</u>	<u>(155,305)</u>
Provision for standing inventory		<u>(36,800)</u>	<u>(55,200)</u>
<b>Profit (loss) for the year before tax</b>		<b><u>(648,878)</u></b>	<b><u>(397,520)</u></b>
Earnings per share		<u>(0,181)</u>	<u>(0,111)</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
 PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS



THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY  
LIMITED LIABILITY COMPANY  
ZAROHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN

STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2020

EXHIBIT-C

	CAPITAL JD	LEGAL RESERVE JD	VOLUNTARY RESERVE JD	PROFIT (LOSS) OF PRIORITY YEARS JD	TOTAL JD
Balance as of January 1,2019	3,575,000	1,007,789	917,000	(1,326,067)	4,173,722
Profit (Loss) for the year - Exhibit B	-	-	-	(397,520)	(397,520)
Closure of part of the retained losses in the voluntary reserve	-	-	(917,000)	917,000	-
<b>Balance as of September 30, 2019 - Exhibit A</b>	<b>3,575,000</b>	<b>1,007,789</b>	<b>-</b>	<b>(806,587)</b>	<b>3,776,202</b>
Balance as of January 1,2020	3,575,000	1,007,789	-	(1,298,732)	3,284,057
Profit (Loss) for the year - Exhibit B	-	-	-	(648,878)	(648,878)
<b>Balance as of September 30, 2020 Exhibit - A</b>	<b>3,575,000</b>	<b>1,007,789</b>	<b>-</b>	<b>(1,947,610)</b>	<b>2,635,179</b>



**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY  
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY  
ZARQHA - THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**EXHIBIT-D**

**CASH FLOW STATEMENT FOR THE PERIOD ENDED SEPTEMBER 30, 2020**

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Profit (loss) for the year before tax	(648,878)	(215,398)
Depreciation	80,800	61,380
<b>Changes in Capital items</b>		
Checks under collection	(71,889)	(81,913)
Accounts receivable	(294,172)	395,836
Letters of credit	4,332	(4,541)
Finished goods & under process	250,114	(134,567)
Raw material & inventory	(114,388)	(628,639)
Other credit balances	(24,559)	(72,512)
Accounts payable	1,368	59,019
Other accounts payable	(5,735)	10,253
Different provisions	(276)	(300)
Deferred cheeks	-	87,100
Arab Bank loan - purchases	787,393	500,000
<b>Net cash from operating activities</b>	<b>(35,890)</b>	<b>(24,282)</b>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
An investment in a subsidiary	(5,000)	-
property and equipment	(1,545)	(86,986)
Projects under construction - Galvanah basin	63,387	(92,641)
Investments	(82,431)	(11,562)
<b>Net cash from investing activities</b>	<b>(25,589)</b>	<b>(191,189)</b>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCIAL ACTIVITIES</b>		
Credit banks	66,328	234,317
Distributed Profits	(96)	(1,245)
<b>Net cash uses to from financing activities</b>	<b>66,232</b>	<b>233,072</b>
<b>Net change in cash account to(loss) / increase</b>	<b>4,753</b>	<b>17,601</b>
Cash and equivalents - beginning of the year	2,005	3,831
<b>Cash and cash equivalents - end of the year - Exhibit A</b>	<b>6,758</b>	<b>21,432</b>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL  
PART OF THESE FINANCIAL STATEMENTS



**THE JORDAN PIPES INDUSTRY COMPANY**  
**PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY**  
**ZARQHA -THE HASHEMITE KINGDOM OF JORDAN**

**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**

**1. LEGAL STATUS AND ACTIVITIES**

- THE PIPES INDUSTRY JORDAN COMPANY was established as private company in accordance with companies law and recorded under No. (225) on the year 1969 ,on 21,5,1974 the company converted to public shareholding company and recorded under No (86).
- The company activates represent of pipeline industry and everything related to this industry with different kinds or size in order to sell, marketing or to export.

**2. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

The financial statements are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and the related Interpretations issued by the International Financial Reporting Interpretations Committee, and the following is a summary of the significant policies applied:

**a) Basis of measurement**

The financial statements are prepared according to the base of historical cost. For some assets this base is changed as follows.

**b) Cash and cash equivalents**

For the purpose of preparing the cash flow statement, "cash and cash equivalents" represents cash in hand, current accounts.

**c) Impairment provision for accounts receivable.**

Impairment provision of accounts Receivable was taken when management has doubt to collect them.

**d) Warehouses**

- The company flows the average cost policy to evaluate raw materials and spare parts in warehouses.
- The finished goods evaluate with the sell price after deducting a rate equal the least of the gross profit or net collected value .

**e) Property and equipment**

Property and equipment are recorded at net book value after deducting – except for land – accumulated depreciation and any impairment in value.

The company uses the straight – line method of depreciating its property and equipment over estimated useful lives at the following annual rates:

Buildings	2 %
Decorations	10%
Vehicles	15%
Furniture	6 %
Computers	20%
Machines and equipment	3,5%
solar energy	10%



If any of the property and equipment is disposed of, the net book value for the disposed asset on the date of disposition is omitted from the Company's records, and the result, whether income or loss, is posted to the statement of income.

**f) Real state Investment**

The real state appeared on cost.

**g) Revenues recognition**

The Company sales exist when the products received from the client after deducting any discounts.

**h) Financial instruments**

Financial instrument is any contract that gives rise to both a financial asset of one enterprise and a financial liability or equity instrument of another enterprise. The Company's financial instruments principally comprise of cash and bank balances, accounts receivable and payable, investments and loans.

### 3. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020 JD	31 DECEMBER 2019 JD
Cash	6,580	1,918
Petty Cash	178	87
<b>Total</b>	<b>6,758</b>	<b>2,005</b>

### 4. ACCOUNTS RECEIVABLE

A. This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020 JD	31 DECEMBER 2019 JD
Trade Receivable		
Less :		
Accounts Receivable impairment provision	851,374	721,724
<b>Total</b>	<b>(530,000)</b>	<b>(530,000)</b>
	<b>321,374</b>	<b>191,724</b>

**B. Subsidiary accounts receivable**

This item represents the receivable of the Hashemite Steel Company - Limited Liability Company.



## 5. WAREHOUSES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Finished goods	1,451,432	1,649,328
Provision for stagnant goods	(147,200)	(110,400)
<b>Total</b>	<b>1,304,232</b>	<b>1,538,928</b>

## 6. NET SPARE PARTS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Spare Parts Less :		
Slow moving spare parts provision	(135,000)	(135,000)
<b>Total</b>	<b>556,953</b>	<b>559,156</b>

## 7. OTHER DEBIT BALANCES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Refundable Deposits	12,342	11,342
Work injury Claims	1,779	1,679
Prepaid Expenses	3,872	-
Income Tax Deposits	103	103
Sales Tax Deposits	19,587	-
<b>Total</b>	<b>37,683</b>	<b>13,124</b>

## 8. PROPERTY AND EQUIPMENT

A ) Property and equipment are shown at the balance sheet date as follows:

Cost	Lands		Constructions and Buildings		Equipment and Machines		Vehicles		Furniture and office tools		Production of décor Machines		Tools		Computers		Solar Energy		Total	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	
As of January 1, 2020	28,076		1,460,456		4,880,477		67,969		107,689		23,785		558,384		108,005		243,402		7,478,243	
Additions during the period	-		-		5,049		-		-		-		-		-		-		5,049	
Disposals during the period	-		-		(15,746)		-		(610)		-		-		-		-		(16,356)	
As of September 30, 2020	28,076		1,460,456		4,869,780		67,969		107,079		23,785		558,384		108,005		243,402		7,466,936	
Accumulated Depreciation																				
As of January 1, 2020	-		(952,061)		(4,203,453)		(47,457)		(100,181)		(23,785)		(557,830)		(107,100)		(8,113)		(5,999,980)	
Depreciation for the period	-		(21,821)		(34,043)		(4,836)		(1,419)		(106)		(319)		(18,255)		(80,799)		12,851	
Disposals during the period	-		-		12,241		-		610		-		-		-		-			
As of September 30, 2020	-		(973,882)		(4,225,255)		(52,293)		(100,990)		(23,785)		(557,936)		(107,419)		(26,368)		(6,067,928)	
Net Book value																				
As of September 30, 2020 exhibit A	28,076		486,574		644,525		15,676		6,089		-		448		586		217,034		1,399,008	
As of December 31, 2019 exhibit A	28,076		508,395		677,024		20,512		7,508		-		554		905		235,289		1,478,263	

B) The Factory land and building , Equipment, Machines and Tools are mortgaged for Arab Bank limited against facilities .

C) Projects under construction:  
This item consists of the following:

	2020	2019
	JD	JD
Construction of Hunger Rajeeb project	-	63,387
Total	-	63,387



## 9. Investments

### A . Real Estate Investments

This item consists of the following:

Represent the cost of the land No (150) of the No (6) basin of the Red will number (17) is (708) square meters of the land at the city of Aqaba and No (205) of the No (7) basin of the north poet No (7) is (155) square meters of the land of the city of Aqabq and the Building on it.

Represent the cost of the land No (826) of the (4) basin of the Hanoo AL-Magaba No (29) is (1131/330) square meters of the land south of Amman where the share of the company (1000) share from Total share (1152) where it's prohibited to dispose the share of the company.

Represent the cost of the land No (576) of the No (11) basin of AL-jlha'a No (10) is (1813/620) square meters of the land Nahor where it's prohibited to dispose of the land.

**Total**

	2020	2019
	JD	JD
	373,577	372,266
	167,745	85,746
	179,315	180,194
<b>Total</b>	<b>720,637</b>	<b>638,206</b>

### B. Investment in subsidiary company

This item represents the investment in the Hashemite Steel Company, a limited liability company registered with the Ministry of Industry under No. (56420) on 21/1/2020, and its capital is 5,000/- (five thousand Jordanian dinars), which is 100% owned by the Jordanian Company for Pipes Industry company .

## 10. CREDIT BANK

The credit facilities from the Arab Bank Limited amounted to maximum (JD 2,000,000)is granted by mortgage the factory land and factory building, equipment's, machines and tools, also (USD 500,000) as facilities with the same granites.

a) This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Arab Bank - JD	1,970,147	1,894,196
Arab Bank - USD	346,824	346,616
Islamic Bank	209,440	219,271
<b>Total</b>	<b>2,526,411</b>	<b>2,460,083</b>

## 11. DIFFERENT PROVISIONS

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Scientific Research Fund Fees	7,395	7,395
Tax Income provision	31	31
Occupations Income Tax Deposits	91	367
Provision for end of service benefits	83	83
<b>Total</b>	<b>7,600</b>	<b>7,876</b>

## 12. OTHER CRILIT BALANCES

A- This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
Employees Saving Fund -12 B	542	5,479
Accrued expenses unpaid	20,312	13,266
Sales tax secretariats	-	7,844
<b>Total</b>	<b>20,854</b>	<b>26,589</b>

B- The Employees Saving Fund balance (JD 542 ) represent the amount required from the company ,Although the company share is %11 of the salary.

## 13. Loans

A- This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2020	31 DECEMBER 2019
	JD	JD
loan central Bank -b	113,375	-
Crisis covid-19- c	674,018	-
<b>Total</b>	<b>787,393</b>	<b>-</b>

B- This item represents a decreasing loan from Arab bank limited according to the instruction of central Bank Jordan regarding medium term advances in amount of (JD 270,000/-) and interest of 3,75% represent 1% interest from the central Bank + profit margin 2,75%

c-This item represents a diminishing loan from Arab Bank Limited as instructed by the Central Bank of Jordan to support small and medium-sized companies to face the Corona crisis in the amount of 750,000/-JD at the interest of 2% of the daily balance and to be paid in 24 equal monthly installments of value 31,250/- JD .



#### **14. LEGAL RESERVE**

This item represent the accumulated amounts converted from the annual profits with the rate of 10% according to the companies law, this amount must not distribute to the shareholders. This reserve reached more than ,25% of the capital, but it can increased under the agreement of the General assembly.

#### **15. VOLUNTARY RESERVE**

This item represent the accumulated amounts converted from the annual profits with the rate of 20% according to the companies law. Under the agreement of the General assembly dated 28/4/2019 the reserve amount JD 917,000/- is closed on the accumulated losses.

#### **16. SALES**

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Local sales	361,593	516,770
Local sales subject to zero Tax and exempted	188,940	595,395
Export sales	12,627	36,109
<b>Total</b>	<b>563,160</b>	<b>1,148,274</b>

#### **17. COST OF PRODUCTION**

A) This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
<b>Row material used in production</b>		
Beginning Row material	583,419	1,097,676
Row material purchases	497,772	273,703
Ending row material	<b>(700,010)</b>	<b>(637,067)</b>
<b>Total</b>	<b>381,181</b>	<b>734,312</b>
Salaries, wages and affiliated	161,241	202,371
Other operation expenses - 17 B	107,687	248,412
Equipment and Property Depreciation	72,594	55,351
<b>Total</b>	<b>722,703</b>	<b>1,240,446</b>
Beginning goods under process	874,048	958,576
Ending goods under process	<b>(858,631)</b>	<b>(1,150,231)</b>
<b>Costs of production</b>	<b>738,120</b>	<b>1,048,791</b>
Beginning finished goods	1,649,328	1,969,973
Ending finished goods	<b>(1,451,432)</b>	<b>(1,801,685)</b>
<b>Costs of sales</b>	<b>936,016</b>	<b>1,217,079</b>

## B) OTHER OPERATING EXPENSES

This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Electricity	300	18,161
Industrial Fuel	45,613	109,191
maintenance	19,243	53,777
Spare Parts	10,217	8,719
Laborer Transport	3,701	5,695
Consumable Equipment	1,339	1,901
Greases and oils	1,361	736
Cars expenses	2,572	3,669
Processing and protection	1,019	775
Strap and Punching materials	542	1,949
Water	3,342	3,501
Quality check expenses	5,204	1,679
Miscellaneous expenses	-	1,238
Customs fees	9,396	9,798
Production cost	3,838	27,623
<b>Total</b>	<b>107,687</b>	<b>248,412</b>

## 18. ACCUMULATED INCOME OF GALVANAH

A) This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Income of Galvanah		
Less:	24,262	55,256
Cost of Galvanah - 18 B	<u>(14,750)</u>	<u>(43,186)</u>
Net Income of Galvanah	<b>9,512</b>	<b>12,070</b>

## B) COST OF GALVANAH

This item consists of the following

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Consumable of Row material	5,719	16,302
Salaries, wages	2,007	5,720
Fuel	4,014	11,440
Electricity	-	1,144
Maintenance expenses	652	1,859
Depreciation	903	2,574
Administrative expenses	1,455	4,147
<b>Total</b>	<b>14,750</b>	<b>43,186</b>

## 19. OTHER INCOME

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Qapan Income	1,396	2,485
Land Rent	8,150	7,200
Aqaba Building Rent	9,200	9,000
Other Income	493	2,432
Real estate investment depreciation	(9,263)	-
<b>Total</b>	<b>9,976</b>	<b>21,117</b>

## 20. SALES AND DISTRIBUTIONS EXPENSES

This item consists of the following:

	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
freight expenses	1,974	8,444
Stamp Fees and Other	1,091	2,911
Guaranteed expenses	3,826	7,940
<b>Total</b>	<b>6,891</b>	<b>19,295</b>



	30 SEPTEMBER 2020	30 SEPTEMBER 2019
	JD	JD
Salaries, wages and Allowances	61,284	63,109
Social Security Contribution	7,158	9,643
Saving Fund contribution	4,836	6,298
Subscriptions to associations	4,017	4,191
Printing and stationery	1,004	1,264
Advertisement	724	2,365
Car expenses	4,861	6,337
Travel and transfers	902	1,090
Hospitality and cleaning	446	745
Postage , telephone and fax	2,080	3,276
Professional lawyer and other fees	8,425	9,946
Miscellaneous	1,573	1,063
Depreciation of property and equipment	6,693	7,929
Insurance	1,826	2,017
Legal expenses	444	3,692
Maintenance and cleaning for Aqaba	108	-
Maintenance and repair expenses	355	965
Health insurance	1,759	1,872
Board transportation	6,300	6,300
<b>Total</b>	<b>114,795</b>	<b>132,102</b>

## 22. INCOME TAX

- No provision were taken because of accumulated losses.
- The self-assessment statements for 2016 , 2017,2018 and 2019 have been submitted to the Income Tax Department and have not yet been finalized.

## 23. LAWYER'S LETTER

There are cases brought by the company to others in the amount of JD 527,277/- there are also two cases brought by the company to non-specified value, and there are cases raised by others on the company the Court of First Instance of Zarqa and the beginning of the rights of West Amman is still in the amount of JD 266,580/-a of 31/12/2019 .

## **24. CONTINGENT LIABILITIES**

The Company has contingent liability for guarantees amounting to JD 77,389/620 as of and letters credits 193,344/300 as of 31/12/2019 .

## **25. FINANCIAL INSTRUMENTS**

### **a) Fair value**

Carrying value of financial assets and liabilities are approximately equal to their fair values.

Notes to the financial statements indicate the fair value of those instruments. In addition, some of the accounting policies in note (2) present methods used in evaluating those instruments.

### **b) Market risk**

Market risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. It comprises the following risks:

#### **- Currency risk**

- Currency risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates.
- Risks related to the financial instruments denominated in USD are low due to the constancy of exchange rate of JD against USD. Risks related to other foreign currencies were reflected in the income statement.

#### **- Interest rate risk**

- Interest rate risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rates.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to interest rate risk with the exception of current accounts, deposits and loans payable that are subject to interest rates applicable in the market.

#### **- Other price risk**

- Other price risk is defined as the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices -other than those arising from interest rate risk or currency risk- whether those changes are caused by factors specific to the individual instrument or its issuer or factors affecting all similar financial instruments traded in the market.
- The financial instruments in the balance sheet are not subject to other price risk with the exception of investments.

### **c) Credit risk**

- Credit risk is defined as the risk that one party to a financial instrument will cause a financial loss for the other party by failing to discharge an obligation.
- The Company maintains cash at financial institutions with suitable credit rating.
- The Company maintains a proper control over the customers' credit limits and collection process.

### **d) Liquidity risk**

- Liquidity risk is defined as the risk that an entity will encounter difficulty in meeting obligations associated with financial liabilities.

## **26. COMPARATIVE FIGURES**

Some comparative figures were reclassified to confirm to the current year financial statements presentation.

