



INVESTBANK
البنك الإستثماري

No: 5661

Date: 28/10/2020

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial Statements of
INVESTBANK as of 30 September 2020**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 30 September 2020, which were reviewed by PricewaterhouseCoopers and KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chief Executive Officer
Muntaser Dawwas

الرقم: 5661

التاريخ: 28/10/2020

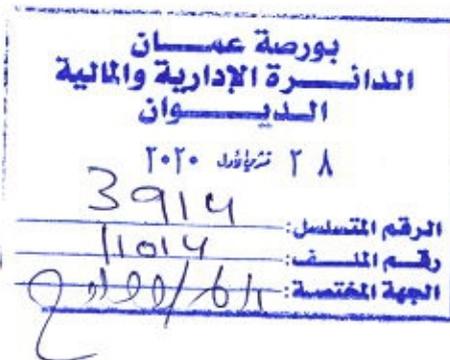
إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في
٣٠ أيلول ٢٠٢٠**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة برايس واتر هاوس كوبرز والسادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام
منتصر دواس



البنك الاستثماري

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

(غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٠

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(غير مدققة)
٣٠ أيلول ٢٠٢٠

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣٢ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

تقرير مراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري
شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة للبنك الاستثماري ("البنك") وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وكلاً من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية) المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة القوائم المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

أمر آخر

إن القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والقوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ والتي تظهر لأغراض المقارنة قد تم تدقيقها ومراجعتها من قبل السادة برايس وترهاوس كوبرز "الأردن" والتي أصدرت رأي غير متحفظ واستنتاج غير متحفظ حولها بتاريخ ٥ شباط ٢٠٢٠ و٢٧ تشرين الأول ٢٠١٩ على التوالي. وتماشياً مع تعليمات البنك المركزي الأردني للحاكمية المؤسسية للبنوك، تم تعيين كل من برايس وترهاوس كوبرز "الأردن" وشركة القواسمي وشركاه (كي بي أم جي) كمدققي حسابات البنك لسنة ٢٠٢٠.

بالنيابة عن

برائيس وترهاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م



حازم صبابا

حازم صبابا
إجازة رقم (٨٠٢)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٠

القواسمي وشركاه (KPMG)

حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

KPMG
شركة القواسمي وشركاه

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
			الموجودات
١٢٠,٧٥٩,٤٥١	٨٥,٢٣٧,٤٥١	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٥٧,٧٦٤,١٨٩	٤١,٢٠٧,١٣٧	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦,٧٥٢,٩٢٤	٥,١٧١,٢٩٠	٦	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٩,٦٦٧	٧٤٦,١٠٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٦٧٤,٢٨٦,٨٦٩	٧٣٠,٠٥٠,٧٢٩	٧	تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي
٤٣,٩٤١,٦٥٠	٤١,٧٠٢,٣١٠		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٦٩,٠٣٤,٥٩٢	١٧٦,٠٨٩,٥١٨		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٩,٥٢٥,٨٢٩	٢٩,٠٤٥,١٣٦		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٦١٥,٦٢٠	٢,٧٣٥,٣٧٩		موجودات غير ملموسة
١١,٤٧٢,٧٩٤	١٣,١٦٧,٣٤٠		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٦,٥٩٣,٨٦٠	٦٤,٩٠١,٨٣٣	٨	موجودات أخرى
٦,٠٢١,٨٩٢	٥,٣٠٩,٤٤٩		حق استخدام أصول مستأجرة
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٩٥,٣٦٣,٦٧٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١٢,٩٢٣,٥٦٤	٢٢,٩٥٨,٣٣٢		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٦٤,٧٧٤,٨٦٧	٧٤٩,٢٩٠,٢٢٧		ودائع عملاء
٣٧,٩٥٥,٦٧٤	٣٥,٥٠٨,٠٢٢		تأمينات نقدية
١٣٠,١٧٦,٠٣٢	١٦٢,٠٨٣,٧١٥	٩	أموال مقترضة
١٤,٨٥٠,٠٠٠	٩,٣٠٠,٠٠٠	١٠	اسناد قرض
٤,٣١٩,٨٣٢	٣,٨٦٢,٩٠٠		إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
١,٠٢٢,٥٣٢	٨٠٧,٩٢٥		مخصصات متنوعة
٥,٨١٤,٥٦٠	٤,٠٢١,٧٤٤	١١	مخصص ضريبة الدخل
٧,٣٣٧,٦٠٧	٦,٢٦٢,٢٤٦		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٧,٥٩٣,٧٨٠	١٦,٤٧٤,٠٢٢		مطلوبات أخرى
٩٩٦,٧٦٨,٤٤٨	١,٠١٠,٥٦٩,١٣٣		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			حقوق مساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٢٩,٧٢٨,٣٥٧	٢٩,٧٢٨,٣٥٧		الاحتياطي القانوني
١٢,٢٥٥,٢٩٥	١٠,٠٠٨,١١٩		احتياطي تقييم الموجودات المالية
٣٥,٣٨٧,٨٣٢	٣٤,٣٧٢,١٤٢	١٢	أرباح مدورة
-	٧,٢٨٢,٥٧٣		صافي ربح الفترة
١٧٧,٣٧١,٤٨٤	١٨١,٣٩١,١٩١		مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٤,٦٣٩,٤٠٥	٣,٤٠٣,٣٥٣		حقوق غير المسيطرين
١٨٢,٠١٠,٨٨٩	١٨٤,٧٩٤,٥٤٤		مجموع حقوق الملكية
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٩٥,٣٦٣,٦٧٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٥٧,٣٤٣,١٤٥	٥٢,٨٨٢,٢٩٣	١٩,٠٢٣,٩٧٩	١٧,١١٨,٩٩٤	الفوائد الدائنة
(٣١,٠٧٠,٤٥٤)	(٢٧,١٩٥,٥٣٤)	(١٠,٤٦٢,٢٦١)	(٨,١٨٢,٩٦٢)	الفوائد المدينة
٢٦,٢٧٢,٦٩١	٢٥,٦٨٦,٧٥٩	٨,٥٦١,٧١٨	٨,٩٣٦,٠٣٢	صافي إيرادات الفوائد
٨,١٢١,٠٩١	٧,١٧٣,٧٤٨	٢,٧٦٩,٣١٩	٢,٩٢٢,٢٠٤	صافي إيرادات العمولات
٣٤,٣٩٣,٧٨٢	٣٢,٨٦٠,٥٠٧	١١,٣٣١,٠٣٧	١١,٨٥٨,٢٣٦	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٧١١,٢٩٩	٥٠٣,٢٦٥	٢٦٩,٠٣٢	١٤٦,٨٤٣	أرباح عملات أجنبية
١,٢٥٤	(٢٥,٧٧٥)	(٣٣,٢٢٨)	(١٣,٧٢٢)	(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣,٠٣٢,٤٧٨	٣,١٦٠,٥٩٥	٨٢,٩٤٥	١١٦,٦٣٧	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢,٥٥٢,٥٧٨	١,٨٥٦,٠٣١	١,٣٥٦,٨٩٨	٧٤٩,٥٨٣	إيرادات أخرى
٤٠,٦٩١,٣٩١	٣٨,٣٥٤,٦٢٣	١٣,٠٠٦,٦٨٤	١٢,٨٥٧,٥٧٧	إجمالي الدخل
(١١,٨٦٨,٤٧٨)	(١١,٣٥٨,٠٨٣)	(٤,٠٥٦,٣٧٦)	(٣,٨١٨,٧٦٦)	نفقات الموظفين
(٢,٢٢٥,٥٤٧)	(٢,٢٠٣,٤٢٦)	(٧٣٠,٣٨٨)	(٧٢٥,٦٥٦)	استهلاكات وإطفاءات
-	(٧٣٠,٠٠٠)	-	-	تبرعات لمواجهة جائحة كورونا
(٦,٩٦٢,٠٥٥)	(٥,٨٧٧,٦٣٦)	(٢,٣٠٨,٥٥٥)	(٢,١٦٨,٠٤٤)	مصاريف أخرى
١٥١,٢٦٧	-	١٥١,٢٦٧	-	مسترد من مخصص تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
(٣,٣١٤,٧٠٢)	(٦,٦٤٠,٤٢٨)	(١٥٠,٨٦٢)	(٣,٥٩٧,٢٠٢)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٢٦٨,٨٤٠	٨,٠٢٩	(٤,٣٣٧)	٧٤,٣٧٤	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية والبنود خارج قائمة المركز المالي
(٣١٠,٣٣٩)	(٤٣٤,٧٠٤)	٤٣٧	(٣٠,٣٧٤)	(مخصصات) مسترد من مخصصات متنوعة
(٢٤,٢٦١,٠١٤)	(٢٧,٢٣٦,٢٤٨)	(٧,٠٩٨,٨١٤)	(١٠,٢٦٥,٦٦٨)	إجمالي المصروفات
١٦,٤٣٠,٣٧٧	١١,١١٨,٣٧٥	٥,٩٠٧,٨٧٠	٢,٥٩١,٩٠٩	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٥,٠٦٧,٠٧٧)	(٣,٦٤٣,٣٦٦)	(٢,٠٩٢,٢١٧)	(٧٢٣,٨٥٤)	ضريبة الدخل للفترة
١١,٣٦٣,٣٠٠	٧,٤٧٥,٠٠٩	٣,٨١٥,٦٥٣	١,٨٦٨,٠٥٥	صافي ربح الفترة
العائد إلى:				
١١,١٠٩,٣٥١	٧,٢٨٢,٥٧٣	٣,٦٠٩,٤٦٣	١,٧٧٧,٦١٢	مساهمي البنك
٢٥٣,٩٤٩	١٩٢,٤٣٦	٢٠٦,١٩٠	٩٠,٤٤٣	حقوق غير المسيطرين
١١,٣٦٣,٣٠٠	٧,٤٧٥,٠٠٩	٣,٨١٥,٦٥٣	١,٨٦٨,٠٥٥	
دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,١١١	٠,٠٧٣	٠,٠٣٦	٠,٠١٨	حصصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
للتلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١١,٣٦٣,٣٠٠	٧,٤٧٥,٠٠٩	٣,٨١٥,٦٥٣	١,٨٦٨,٠٥٥	صافي ربح الفترة
				بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
(٢,٣٥٧,٤٣٢)	(٦٤٨,٦٧٧)	(٤٦٤,٣٢٦)	٧٥٢,٦٨٥	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
(١٦٧,٩٦٠)	(٣,٠١٩,٢٤٧)	(١٧٧,٣٢٦)	(٢٠٦,٥٤٦)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢,٥٢٥,٣٩٢)	(٣,٦٦٧,٩٢٤)	(٦٤١,٦٥٢)	٥٤٦,١٣٩	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر
٨,٨٣٧,٩٠٨	٣,٨٠٧,٠٨٥	٣,١٧٤,٠٠١	٢,٤١٤,١٩٤	إجمالي الدخل الشامل للفترة
				إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٨,٥٨٣,٩٥٩	٣,٦١٤,٦١٩	٢,٩٦٧,٨١١	٢,٣٢٣,٨٦٧	مساهمي البنك
٢٥٣,٩٤٩	١٩٢,٤٦٦	٢٠٦,١٩٠	٩٠,٣٢٧	حقوق غير المسيطرين
٨,٨٣٧,٩٠٨	٣,٨٠٧,٠٨٥	٣,١٧٤,٠٠١	٢,٤١٤,١٩٤	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

الاحتياطات							
مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	ربح الفترة العائد لمساهمي البنك	أرباح مدورة	تقييم موجودات مالية - بالوصافي	قانوني	رأس المال المكتتب به والمدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨٢,٠١٠,٨٨٩	٤,٦٣٩,٤٠٥	١٧٧,٣٧١,٤٨٤	-	٣٥,٣٨٧,٨٣٢	١٢,٢٥٥,٢٩٥	٢٩,٧٢٨,٣٥٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٩٢,٤٣٦	٧,٢٨٢,٥٧٣	٧,٢٨٢,٥٧٣	-	-	-	-
(٦٤٨,٦٧٧)	٣٠	(٦٤٨,٧٠٧)	-	-	(٦٤٨,٧٠٧)	-	-
(٣,٠١٩,٢٤٧)	-	(٣,٠١٩,٢٤٧)	-	(١,٤٢٠,٧٧٨)	(١,٥٩٨,٤٦٩)	-	-
٣,٨٠٧,٠٨٥	١٩٢,٤٦٦	٣,٦١٤,٦١٩	٧,٢٨٢,٥٧٣	(١,٤٢٠,٧٧٨)	(٢,٢٤٧,١٧٦)	-	-
(١,٠٢٣,٤٣٠)	(١,٤٢٨,٥١٨)	٤٠٥,٠٨٨	-	٤٠٥,٠٨٨	-	-	-
١٨٤,٧٩٤,٥٤٤	٣,٤٠٣,٣٥٣	١٨١,٣٩١,١٩١	٧,٢٨٢,٥٧٣	٣٤,٣٧٢,١٤٢	١٠,٠٠٨,١١٩	٢٩,٧٢٨,٣٥٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
(غير مدققة)							
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩							
ربح الفترة							
صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالوصافي بعد الضريبة							
(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر							
منقول للأرباح المدورة							
إجمالي الدخل الشامل							
أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة							
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠							
(غير مدققة)							
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨							
ربح الفترة							
صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالوصافي بعد الضريبة							
(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر							
منقول للأرباح المدورة							
إجمالي الدخل الشامل							
أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة							
الأرباح الموزعة (إيضاح ١٢)							
كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٩							

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٣,١٦٧,٣٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١١,٤٧٢,٧٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التناقص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		الإيضاحات
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٦,٤٣٠,٣٧٧	١١,١١٨,٣٧٥	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٢,٢٢٥,٥٤٧	٢,٢٠٣,٤٢٦	استهلاكات وإطفاءات
٣,٣١٤,٧٠٢	٦,٦٤٠,٤٢٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٣١٠,٣٣٩	٤٣٤,٧٠٤	مخصصات متنوعة
(٢٦٨,٨٤٠)	(٨,٠٢٩)	(مسترد من) مخصص خسائر تدني موجودات وبنود خارج قائمة المركز المالي
(١٥١,٢٦٧)	-	مسترد من مخصص العقارات المستملكة لمدة تزيد عن ٤ سنوات
(٧,٣٧٣)	-	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات
(٥٨,٣٤٤)	(٦٠,٤٥٦)	أرباح بيع موجودات ألت ملكيتها للبنك
-	١٧٠,٤٢٧	فوائد مديونة على التزامات عقود تأجير تشغيلي
٢٢,٣٧٩	(٣,٢٧٨)	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة
١,٥١٥,٣٨٠	٣٩,٠٧٩	صافي مصاريف الفوائد
(١٩,٨٠٨)	(١٧,٧٠٢)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢٣,٣١٣,٠٩٢	٢٠,٥١٦,٩٧٤	
٣٥,٣٠٩	١,٦٠٠,٠٠٠	التغير في الموجودات والمطلوبات
١,١٥٣,٥٢٥	(٧٣٣,١٦٠)	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٧,٦٧٤,٤٩٠	(٦٢,٤٠٤,٢٨٨)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
(٥,٩٨٦,٨١٤)	(٨,٨٠٤,٦٧٣)	التسهيلات الائتمانية المباشرة
-	(١٢١,٠٧٨)	الموجودات الأخرى
٣,٤٢٩,٠٣٠	(١٥,٤٨٤,٦٤٠)	حق استخدام أصول مستأجرة
(١٤,٥٦١,٧٥٦)	(٢,٤٤٧,٦٥٢)	ودائع العملاء
-	(٦٢٧,٣٥٩)	التأمينات النقدية
٢,٨٢٢,٣٣٢	(٦٧٨,٥٢٠)	دفعات التزامات عقود التأجير التشغيلي
		المطلوبات الأخرى
١٧,٨٧٩,٢٠٨	(٦٩,١٨٤,٣٩٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(١٧,٦١٤)	(٦٤٩,٣١١)	والمخصصات المدفوعة
(٥,٨٥٦,٥٧٨)	(٧,١٣٠,٧٢٧)	المدفوع من مخصص القضايا ومخصص نهاية الخدمة
١٢,٠٠٥,٠١٦	(٧٦,٩٦٤,٤٣٤)	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
(٥,٢٠٨,٤٦٦)	(٦,٣٩٩,٥٢٣)	الأنشطة الاستثمارية
٣,٨٤٠,٢٢٤	٣,٨٩٥,٥٤٨	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٤٠,٧٧٠,٤٧٩)	(٧,٠٥٣,٦٧٨)	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٩٠٢,٢٣٤)	(٦٩٧,٨٩٥)	موجودات مالية بالتكلفة المضافة
٧,٣٧٨	-	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(٢٠٥,٧٥٦)	(٣١١,٠٧٦)	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١٥٦,٧٧٦)	(١,٠٢٣,٤٣٠)	شراء موجودات غير ملموسة
(٤٣,٣٩٦,١٠٩)	(١١,٥٩٠,٠٥٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء حصة إضافية في شركة تابعة
		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
(١١,٠٠٠,٠٠٠)	-	الأنشطة التمويلية
٩٤٥,٩٦٦	٣١,٩٠٧,٦٨٣	أرباح موزعة
(١,٢٥٠,٠٠٠)	(٥,٥٥٠,٠٠٠)	الأموال المقترضة
(١١,٣٠٤,٠٣٤)	٢٦,٣٥٧,٦٨٣	اسناد القرض
١٩,٨٠٨	١٧,٧٠٢	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٤٢,٦٩٥,١٢٧)	(٦٢,١٩٦,٨٠٥)	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٨٠,٧٢٣,٤٣٧	١٦٥,٦٦٥,٣٧٦	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٣٨,٠٤٨,١١٨	١٠٣,٤٨٦,٢٧٣	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
		النقد وما في حكمه في ٣٠ أيلول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار/ سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢٠/٧) والمنعقدة بتاريخ ٢٨ تشرين الأول ٢٠٢٠.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:

- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر إئتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

- عند احتساب مخصص الخسائر الإئتمانية مقابل التعرضات الإئتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ بالنتائج الأشد.
- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الإئتمانية والمصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.
- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها بشكل إفرادي وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً. كما تم اعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستملكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٥/١/٤٠٧٦ بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ١٠/١/٢٥١٠ تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٠/١/١٣٩٦٧ بتاريخ ٢٥ تشرين اول ٢٠١٨ اقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٠/١/١٦٦٠٧ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل إحتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٠/١/١٦٢٣٩ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم إستكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٢٩.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- أ- السياسات المحاسبية المطبقة:
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول ابتداءً من الأول من كانون الثاني ٢٠٢٠ وهي كما يلي:
- التعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقارير المالية (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠).
- التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٨) "تعريف الأهمية النسبية" (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠).

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣) "تعريف الاعمال" (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢٠).
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إعادة تشكيل السعر المرجعي للفائدة.

إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد

لقد صدر عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وهي كما يلي:

المعايير الجديدة

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢١ مع السماح بالتطبيق المبكر فقط للشركات التي قامت بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

التعديلات

- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الموجودات بين المستثمر وشركائه في المشروع المشترك (لم يحدد موعد التطبيق).

- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) بخصوص تصنيف الالتزامات كالتزامات متداولة و التزامات غير متداولة (يطبق في ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).

لا تتوقع الإدارة بأن يكون هنالك أثر جوهري عند تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات.

١-٣ استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن تقديراتنا المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ باستثناء ما يلي:

- أثر جائحة فيروس كورونا (كوفيد - ١٩)

انتشرت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما أدى إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. وتسببت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) في شكوك على الصعيد العالمي. وأعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية على السواء، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة، حيث أنه في الوقت الحالي هناك زيادة كبيرة من عدم التيقن في تحديد الأثر الاقتصادي الذي يتجلى، على سبيل المثال، في حجم السيولة وتقلب أسعار الموجودات وأسعار صرف العملات الأجنبية وانخفاض ملحوظ في أسعار الفائدة الطويلة الأجل وتقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية واختلاف عوامل الاقتصاد الكلي، وبناءً على ذلك قامت إدارة المجموعة بمراقبة الوضع عن كثب وقد قامت بتفعيل خطتها لاستمرارية الأعمال وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة أية اضطرابات محتملة والتي قد ينسبب فيها تفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على أعمال المجموعة وعملياتها وأدائها المالي.

- كوفيد - ١٩ والخسائر الائتمانية المتوقعة

عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال التسعة اشهر من سنة ٢٠٢٠، قامت المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار (وفقاً لأفضل المعلومات المتاحة) حالات عدم التيقن عن وباء كوفيد - ١٩ وتدابير الدعم الاقتصادي وأعمال الإغاثة من الحكومة الأردنية والبنك المركزي الأردني، كما أخذت المجموعة بعين الاعتبار التعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠ والإرشادات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٠ والمتعلقة بتصنيف المراحل نتيجة لوجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (SICR). كما قامت المجموعة عند احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في نهاية الربع الثالث للعام باستبعاد السيناريو الأفضل (Best Case PD) عند احتساب احتمالية التعثر (Probability of Default PD) واعتماد السيناريو الاسوأ (Worst Case PD) والسيناريو الاساسي (Base Case PD)، وذلك لغايات التحوط للآثار المتوقعة للجائحة على الوضع المالي للمجموعة.

تواصل المجموعة تقييم المؤشرات المختلفة والتي قد تدل على احتمال عدم السداد للمقترضين، مع الأخذ بعين الاعتبار السبب الرئيسي لل صعوبات المالية التي يواجهها المقترض لتحديد ما إذا السبب مؤقتاً نتيجة (كوفيد - ١٩) أو لمدة أطول نتيجة لوضع المقترض المالي.

بدأت المجموعة بتنفيذ برنامج تأجيل السداد لعملائها العاملين في القطاعات شديدة التأثر من خلال تأجيل مبلغ الفائدة والقسط الأصلي المستحق لمدة من شهر إلى ثلاثة أشهر. تعتبر تأجيلات السداد هذه بمثابة سيولة قصيرة الأجل لمعالجة أمور التدفقات النقدية للمقترضين. قد تشير التأجيلات المقدمة للعملاء إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، ومع ذلك، تعتقد المجموعة أن تمديد فترة تأجيلات السداد هذه لا تعني تلقائياً وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، مما يستدعي نقل المقترض الى المرحلة اللاحقة لأغراض احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. تهدف عملية تأجيل السداد لتوفير المساعدة للمقترضين المتضررين من تفشي وباء كوفيد-١٩ على استئناف الدفعات بانتظام. في هذه المرحلة، لا تتوفر معلومات كافية لتمكين المجموعة من التفريق بين الصعوبات المالية قصيرة الأجل المرتبطة بكوفيد-١٩ عن تلك المرتبطة بالزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للمقترضين على مدى عمر الاداء المالية. يتوافق هذا النهج مع توقعات البنك المركزي الأردني كما هو مشار إليه في تعميمه (رقم ١٠/٣/٤٣٧٥ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠) والذي لم يعتبر الترتيبات المتعلقة بالقطاعات المتأثرة خلال هذه الفترة بمثابة إعادة جدولة أو إعادة هيكلة للتسهيلات الائتمانية خلال الفترة وذلك لغرض تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وبالتالي لم يتم اعتبار هذه التأجيلات تعديلاً لشروط العقد.

معقولة النظرة المستقبلية والاحتمالية المرجحة

تخضع أي تغييرات يتم إجراؤها على الخسائر الائتمانية المتوقعة، والنتيجة من تقدير تأثير وباء كوفيد - ١٩ على مؤشرات الاقتصاد الكلي إلى مستويات عالية جداً من عدم التيقن، حيث لا يتوفر حالياً سوى معلومات محدودة عن النظرة المستقبلية الخاصة بهذه التغييرات. تم أخذ عددا من العوامل الإيجابية بعين الاعتبار عند دراسة أثر الوباء، منها:

- مبادرات البنك المركزي الأردني والشركة الأردنية لضمان القروض.
- تعليمات البنك المركزي بخصوص تأجيل أقساط القروض والفوائد.
- المبادرات الحكومية ومؤسسة الضمان الاجتماعي.
- تخفيض أسعار الفوائد.
- تعزيز البنك المركزي الأردني لسيولة البنك (منها تخفيض نسبة الاحتياطيات النقدية) ومنح تسهيلات بأسعار فائدة منخفضة.

- الاجراءات المتخذة من المجموعة لمواجهة الاثر المحتمل للوباء على المجموعة

قامت المجموعة خلال التسعة أشهر من سنة ٢٠٢٠ وفقاً لأفضل المعلومات المتاحة وحالات عدم اليقين عن الوباء وبعد الأخذ بعين الاعتبار إجراءات الدعم المتخذة من الجهات الحكومية والإجراءات المتخذة من البنك المركزي الأردني حسب التعميم الصادر رقم ١٠/٣/٤٣٧٥ في ١٥ آذار ٢٠٢٠ بدراسة اتخاذ بعض الإجراءات لمواجهة الأثار المحتملة للوباء على المجموعة مثل اجراء اختبارات الأوضاع الضاغطة المطلوبة من البنك المركزي الأردني واجراء العديد من الأختبارات الداخلية لتقييم مدى قدرة البنك على تحمل الأثر المتوقع لوباء كوفيد - ١٩، وبناءً عليه قررت المجموعة اتخاذ مخصصات اضافية لغايات التحوط بقيمة ٣ مليون دينار اردني خلال الربع الثالث للعام ٢٠٢٠ ليصبح مجموع المخصصات الاضافية لغايات التحوط ٥,٩ مليون دينار أردني كما في نهاية الربع الثالث من سنة ٢٠٢٠ وسيتم تقييم الإجراءات المتخذة بشكل مستمر خلال السنة الحالية.

إن تأثير مثل هذه الظروف الاقتصادية غير المؤكدة أمر تقديري وسوف تواصل المجموعة إعادة تقييم موقفها والتأثير المرتبط بها على أساس منتظم، وكما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لدرجة عالية من عدم التيقن وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة، تتوقع الإدارة وضوحاً أكبر لأثر كوفيد - ١٩ على نتائج أعمال المجموعة خلال الربع الرابع من سنة ٢٠٢٠.

٢-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية المرحلية المختصرة للبنك والشركات التابعة له والمملوكة بالكامل والخاضعة لسيطرته، وتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد. ويكون قادراً على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته في الشركات التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات بين البنك والشركات التابعة وكذلك ما بين الشركات التابعة.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠:

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية *	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم **	١,٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٤	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٪٩٦	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٪٩٦	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧

* بناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ١١ شباط ٢٠٢٠ تم تخفيض رأسمال شركة الموارد للوساطة المالية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار، وقد استكملت إجراءات التخفيض بتاريخ ٩ آذار ٢٠٢٠.

** أسست الشركة الأردنية للتخصيم في ٢١ كانون الأول ٢٠١١، هذا وبناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ٩ آذار ٢٠٢٠ تمت الموافقة على رفع رأسمال الشركة المصرح به من ٣٠,٠٠٠ دينار ليصبح ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار وقد استكملت إجراءات رفع رأس المال بتاريخ ٢٣ حزيران ٢٠٢٠، وقد باشرت الشركة أعمالها في ٢٢ أيلول ٢٠٢٠.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٩٧٧,٥٧٤	١٠,٩٣٠,١٨٧	نقد في الخزينة
٥,٢٣٨,٩٤٧	٨,٧٩٥,٠٤٠	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
١٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٦,٠٠٠,٠٠٠	حسابات جارية وتحت طلب
٥٣,٣٤٢,٩٣٠	٣٩,٥١٢,٢٢٤	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٣٢,٢٠٠,٠٠٠	-	متطلبات الاحتياطي النقدي
١٢٠,٧٥٩,٤٥١	٨٥,٢٣٧,٤٥١	شهادات الإيداع
		المجموع

لا يوجد أرصدة مفيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠١٨/١٣ بتاريخ ٦ أيلول ٢٠١٨ فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٧,٢٢٧,١١٥	١٤,٥٢٠,٢٩٦	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٤٠,٦٠٢,٣٧٤	٢٦,٦٨٦,٨٥٨	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٦٥,٣٠٠)	(١٧)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٥٧,٧٦٤,١٨٩	٤١,٢٠٧,١٣٧	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٤,٩٤٨,٧٦٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢٤,٨٧٧,٢٣٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

لا يوجد أرصدة مفيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(٦) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦,٧٧٢,٥٠٠	٥,١٧٢,٥٠٠	إيداعات تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
(١٩,٥٧٦)	(١,٢١٠)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٦,٧٥٢,٩٢٤	٥,١٧١,٢٩٠	المجموع

لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٧) تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
		جاري مدين
٨,٦٤٢,٣١٨	٦,٨٤٤,٨٨٥	قروض وكمبيالات *
١٥١,٩٩٢,٩٨٩	١٦٩,٠٣٧,٠١٥	بطاقات الائتمان
٢١,١٨٠,٩٨٢	٢٩,٠٦١,٩٢٣	القروض العقارية
١٤١,٥٧١,٤٩٠	١٤٤,٤٢٩,٥٩٣	
		الشركات
		الشركات الكبرى
		جاري مدين
٨٦,١٣٨,٥٢٣	٨٤,٧٩٥,٠٠٨	قروض وكمبيالات *
٢٤٩,٥٠١,٤٦٠	٢٦٩,٨٤٥,٠٩٥	
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
		جاري مدين
٤,٩٢٠,٠١٠	٥,٩٧٨,١٨٩	قروض وكمبيالات *
٤٦,٦٢١,٣٠٨	٤٥,٥٦٠,٧٧٣	
٩,٥٢٣,٩٨٢	٢٨,٧٠٦,٢٨٥	الحكومة والقطاع العام
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٧٨٤,٢٥٨,٧٦٦	المجموع
		ينزل:
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٤٤,١١١,٧٧١	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٨,٢٢٧,٤٧٠	١٠,٠٩٦,٢٦٦	فوائد معلقة **
٦٧٤,٢٨٦,٨٦٩	٧٣٠,٠٥٠,٧٢٩	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

- * يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٣١,٦٣٤,١٣٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢٧,٦٧٨,٥١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- ** تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ٣٦٩,٢٨٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل مبلغ ١٧٥,١٧١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة المصنفة ضمن المرحلة الثانية والثالثة.
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٥٥,٥٧٢,٢٥٥ دينار أي ما نسبته ٧,١٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٥١,٤٩٢,٥١٩ دينار أي ما نسبته ٧,٢٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٥,٨٤٥,٢٧٤ دينار أي ما نسبته ٥,٩٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٤٣,٤٤٠,٢٢٠ دينار أي ما نسبته ٦,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ٢٨,٧٠٦,٢٨٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ أي ما نسبته ٣,٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٩,٥٢٣,٩٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ أي ما نسبته ١,٣٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.
- إن جزءاً من ضمانات ذم التقسيط عقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وقيمتها ٦,٠٨٥,٢٩٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١١,٤٩٣,٢٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ لكل من شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بنادر للتجارة والاستثمار.
- لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

فيما يلي الحركة على التسهيلات الانتمائية المباشرة:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٦٨,٣٨٥,٨٩٦	١٥٢,٢٩١,٤٧٣	٤٩٩,٤١٥,٦٩٣	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٣٨٩,١٣١,٤٤٩	١٩,١٤٥,٠٦٠	٦٥,٥٣٧,٢١٤	٣٠٤,٤٤٩,١٧٥	الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٢٩٥,٥١٥,٣٢٥)	(٢٠,٩١٠,١٤٨)	(٩٣,٧٣٠,٤٧٣)	(١٨٠,٨٧٤,٧٠٤)	الأرصدة المسددة
-	(٢,١٧٥,٧٤٠)	(٢٧,٦٠٣,٣٠٣)	٢٩,٧٧٩,٠٤٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢,٢٨٢,٥٤١)	٥,٢٧٧,٧٣٧	(٢,٩٩٥,١٩٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣,١٩٩,٨٦٤	(٢,٢٧٩,٠٤٨)	(٩٢٠,٨١٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٢٨,٧٠٤,٥٤٦)	١٢٣,٠٤٧	(٢,٤٤٥,٩٤٦)	(٢٦,٣٨١,٦٤٧)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٧٤٥,٨٧٤)	(٧٤٥,٨٧٤)	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٧٨٤,٢٥٨,٧٦٦	٦٤,٧٣٩,٥٦٤	٩٧,٠٤٧,٦٥٤	٦٢٢,٤٧١,٥٤٨	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٣٨,٦٠٠,٨٤١	٦٤,٤٩٢,٧٠٤	١٥٠,٨٦٠,٢٢٨	٥٢٣,٢٤٧,٩٠٩	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٤٣٥,٤٧٥,٩٩٣	٢٧,٠٥٤,١٥٣	١٠٨,٧٨٧,٠٣٠	٢٩٩,٦٣٤,٨١٠	الأرصدة الجديدة خلال السنة
(٤٤٥,٤٠٩,٥٩٩)	(٢٢,٠٧٤,٢٢٠)	(١٠٨,١٢٨,٤٣٦)	(٣١٥,٢٠٦,٩٤٣)	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
(٢٦٣,٣٨٦)	(٣,٤٩٠,٧٤٦)	(٧,٩٩٠,٨٢٤)	١١,٢١٨,١٨٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢,١٩٧,٥٧٥)	١٦,٦٤٨,١٦٥	(١٤,٤٥٠,٥٩٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	١٢,٩١٢,٣٦٧	(٧,٨٨٤,٦٩٠)	(٥,٠٢٧,٦٧٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٨,٣١٠,٧٨٧)	(٨,٣١٠,٧٨٧)	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٦٨,٣٨٥,٨٩٦	١٥٢,٢٩١,٤٧٣	٤٩٩,٤١٥,٦٩٣	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للتسهيلات الإنتمانية المباشرة بشكل تجميعي:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٣١,٣١٦,١٢٢	٢,٧١٣,٣١٤	٣,٥٤٩,٢٨٧	رصيد بداية الفترة
١٥,٦٠٧,٩٠٧	٧,٦٢٥,٥٤٠	٢,٣٣٨,٢٠٥	٥,٦٤٤,١٦٢	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٨,٣٣٣,٩٢٩)	(٥,٩٢٨,٧٣١)	(١,٨٢٥,٥١٩)	(٥٧٩,٦٧٩)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٨٧,٨٦٩)	(٦٨٤,٦١٤)	٧٧٢,٤٨٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٧٦,٧١٨)	١١٠,١٨٥	(٣٣,٤٦٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	١٧٠,٧٢٣	(١٣٤,٤٨٧)	(٣٦,٢٣٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١,١١٣,١١٢	(٢٠٩,٠٥٩)	(٩٠٤,٠٥٣)	الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٦٣٣,٥٥٠)	١١,٥٢٦	(٢٧١,٦١٦)	(٣٧٣,٤٦٠)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(١٠٧,٣٨٠)	(١٠٧,٣٨٠)	-	-	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٤٤,١١١,٧٧١	٣٤,٠٣٦,٣٢٥	٢,٠٣٦,٤٠٩	٨,٠٣٩,٠٣٧	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٣٣,٤٧٨,٣٤٤	٢,٩٧٢,٥٩٦	٢,٨٤٤,٣٦٤	رصيد بداية السنة
١٣,٨٦٢,٨٧٢	٤,٦٤٠,٢١٤	٣,٨٥٣,٩٩١	٥,٣٦٨,٦٦٧	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
(١١,٧٠٧,٨١٢)	(٦,٥٨٣,٩٢٩)	(٢,٣٣٠,٦١٨)	(٢,٧٩٣,٢٦٥)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٣٣٧,٠٩٠)	(٣٣٣,٦٨٥)	٦٧٠,٧٧٥	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٢٦,٣١٣)	٥٣٤,٨٢٣	(٣٠٨,٥١٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٦٣٠,٢٨٣	(٤٧٢,٢٢٢)	(١٥٨,٠٦١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٣,٥٨٦,٢٥٤	(١,٥١١,٥٧١)	(٢,٠٧٤,٦٨٣)	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٣,٨٧١,٦٤١)	(٣,٨٧١,٦٤١)	-	-	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٣١,٣١٦,١٢٢	٢,٧١٣,٣١٤	٣,٥٤٩,٢٨٧	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة وفقاً للقطاع:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	
	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٥,٦٢٥,٣٨٩	١٦,٥٤٥,٨٨٣	٢,٠٢٩,١٤٣	١٣,٣٧٨,٣٠٨	الرصيد كما في بداية الفترة
٦,٦٤٠,٤٢٨	٤١٩,٤٨٦	٤,٨٤٨,٩٩٥	١,٥٠٦,٠٠٨	(١٣٤,٠٦١)	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة
(١٠٧,٣٨٠)	(٣٣,٩٢٢)	(٤٩,١٥٠)	(٣٢٥)	(٢٣,٩٨٣)	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *
٤٤,١١١,٧٧١	٦,٠١٠,٩٥٣	٢١,٣٤٥,٧٢٨	٣,٥٣٤,٨٢٦	١٣,٢٢٠,٢٦٤	الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٦,٢٧٤,٣٦١	١٥,٦٣٧,٥٧٩	٣,٠٨٥,٧٧٥	١٤,٢٩٧,٥٨٩	الرصيد كما في بداية السنة
٢,١٥٥,٠٦٠	٣١٢,١٢٧	٢,٦٥٤,٥١٥	(١,٠٥٤,٢٢١)	٢٤٢,٦٣٩	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(٣,٨٧١,٦٤١)	(٩٦١,٠٩٩)	(١,٧٤٦,٢١١)	(٢,٤١١)	(١,١٦١,٩٢٠)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٥,٦٢٥,٣٨٩	١٦,٥٤٥,٨٨٣	٢,٠٢٩,١٤٣	١٣,٣٧٨,٣٠٨	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	
	الصغيرة والمتوسطة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
					للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)
٨,٢٢٧,٤٧٠	١,٥٣٨,٨٤٥	٣,١٠٠,٩٣٩	٩٣١,٥٩٥	٢,٦٥٦,٠٩١	الرصيد كما في بداية الفترة
٢,٧٨٩,٩٩١	٥٧٤,٥٥٨	١,١٥٨,٢٢٦	٢٤٦,٩٤٢	٨١٠,٢٦٥	الفوائد المعلقة خلال الفترة
(٢٨٢,٧٠١)	(٥٩,٢٥١)	(١٨,٢٤٢)	(٣٣,٤١٤)	(١٧١,٧٩٤)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٦٣٨,٤٩٤)	(٣٥,٧٠٠)	(٥٠٧,٨٨٩)	(٢٥٣)	(٩٤,٦٥٢)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
١٠,٠٩٦,٢٦٦	٢,٠١٨,٤٥٢	٣,٧٣٣,٠٣٤	١,١٤٤,٨٧٠	٣,١٩٩,٩١٠	الرصيد في نهاية الفترة
					للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
١٠,٣٥٧,٩٢١	٢,١٩٢,٦٧٩	٤,٢٧٢,٢٧١	١,٠٦٨,٠٢٦	٢,٨٢٤,٩٤٥	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٥٠٣,٢٧٤	٦٦٠,٤٦٧	١,٤٥٢,٠٠٩	٢٧٩,٢٩٩	١,١١١,٤٩٩	الفوائد المعلقة خلال السنة
(١,١٩٤,٥٧٩)	(٤٤٥,١٩٣)	(١٤٧,٥٨٦)	(٣٥٩,٢١٣)	(٢٤٢,٥٨٧)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٤,٤٣٩,١٤٦)	(٨٦٩,١٠٨)	(٢,٤٧٥,٧٥٥)	(٥٦,٥١٧)	(١,٠٣٧,٧٦٦)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها *
٨,٢٢٧,٤٧٠	١,٥٣٨,٨٤٥	٣,١٠٠,٩٣٩	٩٣١,٥٩٥	٢,٦٥٦,٠٩١	الرصيد في نهاية السنة

* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ

٧٤٥,٨٧٤ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل مبلغ ٨,٣١٠,٧٨٧ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٩٠٦,٢١١	٢,٣٥٤,٥٣٨	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٠٠٣,٠٩٠	١,٦٩٥,٩٠٤	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٤,٤٧٥,٤٦٠	٤٣,٨٩٢,٩٧٠	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٦٠٦,٦٢٣	٧٦٠,١٢٨	تأمينات مستردة
٨٢,١٩٨	١١٧,٢٢٣	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي
٩٢٠,٨٨٩	٨,٩١٩,١٣٥	سحوبات مشتراة
٥,٥٦٠,١٨٩	٦,١٢٢,٧٣٥	أخرى
٥٦,٥٩٣,٨٦٠	٦٤,٩٠١,٨٣٣	المجموع

* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل أي تدني من قيمتها.

(٩) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	دورية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ	
			الكلية	المتبقية		
						٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)
صفر إلى ٣,٥%	كبيالات	شهري	١,٥٣٠	١,٥٩١	١١,٢٠٨,٦٠٢	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٤,٩% إلى ٦,٥%	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٤٠٠	٥٩٢	١٤٢,٠٨٣,٥١٣	اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٣,٥% إلى ٥%	* -	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٤	١٦	٨,٧٩١,٦٠٠	اقتراض من مؤسسات خارجية
					١٦٢,٠٨٣,٧١٥	المجموع
						٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
١% إلى ١,٧٥%	كبيالات	شهري	١١٠	١٥٠	٣,١٣١,٩٣٤	اقتراض من البنك المركزي الأردني
٥% إلى ٧,٥%	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٢٦٠	٤٣٥	١١٦,٦٢١,٧٩٨	اقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٣,٥% إلى ٧,٢%	* -	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٨	٢٠	١٠,٤٢٢,٣٠٠	اقتراض من مؤسسات خارجية
					١٣٠,١٧٦,٠٣٢	المجموع

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١١,٢٠٨,٦٠٢ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقرضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٢٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٤١ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠، وتستحق هذه القروض خلال مدة تصل إلى ٣ سنوات تسدد بشكل شهري ويفترة سماح تتراوح ما بين ٦ أشهر إلى سنة واحدة.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ١٠٦,٥٨٣,٥١٣ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دوارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٥,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٣,٧٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٩,٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٢,٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٨,٧٩١,٦٠٠ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ١٤,٧ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٠,٤٢٢,٣٠٠ دينار للبنك والشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦٥,٦٤٦,٥٥٢ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٩٦,٤٣٧,١٦٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٩,٩٦٨,٨٣٦ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٦٠,٢٠٧,١٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- إن جزءاً من ضمانات ذمم التقسيط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وقيمتها ٦,٠٨٥,٢٩٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١١,٤٩٣,٢٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ لكل من شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار.

* يوجد كتاب تظمين صادر عن البنك.

(١٠) إسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الأقساط الكلية	الأقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٣٠ أيلول ٢٠٢٠ (غير مدققة)								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٠ آب ٢٠٢٠	١٨ أيلول ٢٠٢١
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٣٠٠,٠٠٠	٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٣ تموز ٢٠٢٠	٢٧ حزيران ٢٠٢١
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٣,٠٠٠,٠٠٠	٥,٨٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٦ حزيران ٢٠٢٠	١٠ حزيران ٢٠٢١
المجموع	٩,٣٠٠,٠٠٠							
٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)								
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كمبيالات	١٠ أيار ٢٠١٩	٣ أيار ٢٠٢٠
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كتاب تظمين	١ تموز ٢٠١٩	٢٥ حزيران ٢٠٢٠
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٣,٠٠٠,٠٠٠	٧%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كمبيالات	٥ نيسان ٢٠١٩	٢٩ آذار ٢٠٢٠
شركة بندار للتجارة والاستثمار	١,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٩٢%*	٣	١	٣٠% في السنة الثالثة والرابعة و ٤٠% في السنة الخامسة	كمبيالات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٤,٦٥٠,٠٠٠	٧%	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٨ حزيران ٢٠١٩	٢١ حزيران ٢٠٢٠
المجموع	١٤,٨٥٠,٠٠٠							

* تم إصدار الاسناد بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٥ بسعر فائدة ٨,٩% سنويًا لأول سنتين ومتغيرة كل ستة أشهر للفترة المتبقية حسب معدل سعر فائدة الإقراض لأفضل العملاء لدى بنوك المرجع مضافًا إليها هامش مخاطر ١%، وقد تم تسديده خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٠.

(١١) ضريبة الدخل

الوضع الضريبي للبنك:

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨، حيث تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قام البنك بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المُعدّة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.

- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.
- الشركة مقدره ضريبياً لغاية نهاية العام ٢٠١٨ ولا يوجد أي التزام ضريبي عن هذه الفترة، حيث تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي التزام ضريبي حتى تاريخه.
- تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤.
- تم تدقيق الإقرارات الضريبية وتم تعديل الكشف بالموافقة للأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم كشوفات التقدير الذاتي حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونياً.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى عام ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية لأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ و الفترة الضريبية ٧+٨ للعام ٢٠١٦ تعتبر مقبولة حسب أحكام القانون، وتم تقديم الإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة في موعدها وحسب الأصول.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة عن الأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً وهي قيد الانجاز من قبل مقدر دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٥، الإقرارات الضريبية للفترات ٢+١ / ٢٠١٦ لغاية الفترة ١١+١٢ / ٢٠١٧ قيد الانجاز من قبل مقدر دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونياً وتم دفع الضريبة المستحقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦ بالإضافة إلى الأعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٩، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة.
- قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ و تم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بتقديم إقرار الدخل لعام ٢٠١٩ في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بتقديم إقرار الدخل عن العام ٢٠١٩ في الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.

(١٢) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	٣٥,٣٨٧,٨٣٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٥,٦٨٣,٨٠١	-	الربح للسنة
(٢,٤٦٥,١٣٢)	-	المحول إلى الاحتياطات
(١١,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة *
(٤٧٤,٧٣٩)	(١,٤٢٠,٧٧٨)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة
١٥٧,٢٥٢	٤٠٥,٠٨٨	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٣٥,٣٨٧,٨٣٢	٣٤,٣٧٢,١٤٢	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٣,١٦٧,٣٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مفيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١١,٤٧٢,٧٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مفيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

* بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٩ تم توزيع ١١ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠١٨ وبما يعادل ١١٪ من رأسمال البنك.

(١٣) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات الوساطة المالية وخدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد وتخصيم الذمم.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		أخرى	تخصيم الذمم	إدارة الوندند	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٩	٢٠٢٠									
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)									
٤٠,٦٩١,٣٩١	٣٨,٣٥٤,٦٢٣	(٥٩٥,٢٦٦)	٨,٨٤٥	١,٤٧٤,٠٣٤	٤٥٢,٣٦٩	٧٩٧,٩٠٧	٦,١٢٢,٧٩٤	١٥,٦٥٣,٨٨٥	١٤,٤٤٠,٠٥٥	إجمالي الدخل
(٣,٣١٤,٧٠٢)	(٦,٦٤٠,٤٢٨)	-	(٤٧٠)	(٢٣٠,٦٩١)	(٣٨٠,٠١١)	(١٠,٠٠٠)	-	(٤,٧٥١,٦٩٣)	(١,٢٦٧,٥٦٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٢٦٨,٨٤٠	٨,٠٢٩	(٧٤,١٢٤)	-	-	-	(١,٩٥٨)	٨٤,١١١	-	-	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز المالي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
(٣١٠,٣٣٩)	(٤٣٤,٧٠٤)	(٤٣٤,٧٠٤)	-	-	-	-	-	-	-	مخصصات متنوعة
٣٧,٣٣٥,١٩٠	٣١,٢٨٧,٥٢٠	(١,١٠٤,٠٩٤)	٨,٣٧٥	١,٢٤٣,٣٤٣	٧٢,٣٥٨	٧٨٥,٩٤٩	٦,٢٠٦,٩٠٥	١٠,٩٠٢,١٩٢	١٣,١٧٢,٤٩٢	نتائج أعمال القطاع
(٢٠,٩٠٤,٨١٣)	(٢٠,١٦٩,١٤٥)	(١٧,٦٦١,٣٦٨)	(٢٣٠,٢٠٠)	(١,٣٣٨,٤١٤)	(٦٣٥,١٨٥)	(٣٠٣,٩٧٨)	-	-	-	مصاريغ غير موزعة على القطاعات
١٦,٤٣٠,٣٧٧	١١,١١٨,٣٧٥	(١٨,٧٦٥,٤٦٢)	(٢٢١,٨٢٥)	(٩٥,٠٧١)	(٥٦٢,٨٢٧)	٤٨١,٩٧١	٦,٢٠٦,٩٠٥	١٠,٩٠٢,١٩٢	١٣,١٧٢,٤٩٢	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٥,٠٦٧,٠٧٧)	(٣,٦٤٣,٣٦٦)	(٣,٦٦١,٥٣١)	٦٢,١١١	٣٢,٩٦٩	٥٩,٥٤١	(١٣٦,٤٥٦)	-	-	-	ضريبة الدخل
١١,٣٦٣,٣٠٠	٧,٤٧٥,٠٠٩	(٢٢,٤٢٦,٩٩٣)	(١٥٩,٧١٤)	(٦٢,١٠٢)	(٥٠٣,٢٨٦)	٣٤٥,٥١٥	٦,٢٠٦,٩٠٥	١٠,٩٠٢,١٩٢	١٣,١٧٢,٤٩٢	ربح الفترة

المجموع		أخرى	إدارة الوندند	إدارة الوندند	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٩	٢٠٢٠									
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(غير مدققة)									
١,١٣٦,٨٦١,٨٦١	١,١٤٦,٠٥٧,٦٢٨	-	١,٤٣٦,٤٤٣	٢٧,٥٠٧,١٤١	٨٨,٦٤٢,٠٨٣	١٤,٨٧١,١٥٥	٣٤٦,١٤٤,٧٨٩	٤٠٦,٣٧٠,٩٢٠	٢٦١,٠٨٥,٠٩٧	موجودات القطاع
٤١,٩١٧,٤٧٦	٤٩,٣٠٦,٠٤٩	٤٩,٣٠٦,٠٤٩	-	-	-	-	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٩٥,٣٦٣,٦٧٧	٤٩,٣٠٦,٠٤٩	١,٤٣٦,٤٤٣	٢٧,٥٠٧,١٤١	٨٨,٦٤٢,٠٨٣	١٤,٨٧١,١٥٥	٣٤٦,١٤٤,٧٨٩	٤٠٦,٣٧٠,٩٢٠	٢٦١,٠٨٥,٠٩٧	مجموع الموجودات
٩٤٤,٨٦١,٥٨٣	٩٥١,٩٨١,٦٨١	-	٩٦,١٥٧	٢١,٥٠١,٥٢٣	٦٥,٥٣١,٦٧٧	١,٠٥١,٣٦٢	٦٣,٠٤٨,٣٣٢	٣٢٠,٩٠٧,٤٦٦	٤٧٩,٨٤٥,١٦٤	مطلوبات القطاع
٥١,٩٠٦,٨٦٥	٥٨,٥٨٧,٤٥٢	٥٨,٥٨٧,٤٥٢	-	-	-	-	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٩٩٦,٧٦٨,٤٤٨	١,٠١٠,٥٦٩,١٣٣	٥٨,٥٨٧,٤٥٢	٩٦,١٥٧	٢١,٥٠١,٥٢٣	٦٥,٥٣١,٦٧٧	١,٠٥١,٣٦٢	٦٣,٠٤٨,٣٣٢	٣٢٠,٩٠٧,٤٦٦	٤٧٩,٨٤٥,١٦٤	مجموع المطلوبات

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		أخرى	إدارة الوندند	إدارة الوندند	التأجير التمويلي	الوساطة المالية	الخزينة	المؤسسات	الأفراد	
٢٠١٩	٢٠٢٠									
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)									
١,١٠٧,٩٩٠	١,٠٠٨,٩٧١	-	-	-	-	-	-	-	-	مصاريغ رأسمالية
٢,٢٢٥,٥٤٧	٢,٢٠٣,٤٢٦	-	-	-	-	-	-	-	-	استهلاكات وإطفاءات

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يمارس البنك وشركاته التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأعمال المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفيات والأصول داخل المملكة.

(١٤) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة		
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
(مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)

بنود داخل قائمة المركز المالي:

٥٨,٧٤٤,٩٠٦	٦١,٥٤٩,٣٤٧	٤٩,٦١٢,٣٩٠	٣,٨٣٣,٢٧٧	٨,١٠٣,٦٨٠	التسهيلات الإئتمانية
٨٢,٨٨٠	٣٨,٢٨٥	٣٨,٢٨٥	-	-	مخصص تدني تسهيلات إئتمانية مباشرة**
٦,٠٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	-	-	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٩,١٥٧,٥٢٠	٢٧,١٨٥,٦٨٦	١٧,٧٧٤,٣٠٥	٤,٦٦٥,٦١٢	٤,٧٤٥,٧٦٩	الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية
٤,٦٧٩,١٧٢	١٤,٠٧٦,٠٦٠	-	١٤,٠٧٦,٠٦٠	-	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

بنود خارج قائمة المركز المالي:

١٩,٧١١	٢٠,٦٢٢	٢٠,٦٢٢	-	-	اعتمادات
٤,٦١٥,٧٠٣	٤,٠٩٧,١١٠	٢,٥٧٠,٥١٨	٧٦٣,٧٩٢	٧٦٢,٨٠٠	كفالات

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول

٢٠١٩	٢٠٢٠
دينــــــــار	دينــــــــار
(غير مدققة)	(غير مدققة)

عناصر قائمة الربح أو الخسارة :

٣,٧٩٠,٤١٣	٣,٨٢٨,٠٢٨	٣,١٥١,٦٣٣	١٧٦,٢٨٦	٥٠٠,١٠٩	فوائد وعمولات دائنة
١,٣١٢,٠٤٥	٩٦٧,٣٨٧	٤٧٩,٣١٤	٤٣٤,٤٢٢	٥٣,٦٥١	فوائد وعمولات مدينة
١٦,٧٣٧	(٤٤,٥٩٥)	(٤٤,٥٩٥)	-	-	(مسترد من) مخصص تدني تسهيلات ائتمانية**

٢٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١٪	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني
٦٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢٪	أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٦٪	أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني
صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	١٪	أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية
صفر	أدنى عمولة على التسهيلات	١٪	أعلى عمولة على التسهيلات

تبلغ أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني ١٠,٩٢٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٢,٦٣٦,٨٠٨ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢,٦٨٨,٥٥٣ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١٩.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٢٤ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٩٣٥ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الإئتمانية الممنوحة ما قيمته ٤٤٩,٠٢٧,٤٤٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٣٣,٨٢٢,٤٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

** تمثل المخصصات المعدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

(١٥) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣٠ أيلول

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩١,٣٦٢,٣٤٥	٨٥,٢٣٧,٤٥١	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٥٥,٢٧٢,٧٧٣	٤١,٢٠٧,١٥٤	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٨,٥٨٧,٠٠٠	٢٢,٩٥٨,٣٣٢	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٣٨,٠٤٨,١١٨	١٠٣,٤٨٦,٢٧٣	

(١٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
٧٤٦,١٠٥	-	-	٧٤٦,١٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٠
٤١,٧٠٢,٣١٠	٦,٧٠٧,٠٠١	-	٣٤,٩٩٥,٣٠٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٢,٤٤٨,٤١٥	٦,٧٠٧,٠٠١	-	٣٥,٧٤١,٤١٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٩,٦٦٧	-	-	٩,٦٦٧	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٤٣,٩٤١,٦٥٠	٧,٠٨٦,٣٢٥	-	٣٦,٨٥٥,٣٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٣,٩٥١,٣١٧	٧,٠٨٦,٣٢٥	-	٣٦,٨٦٤,٩٩٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر

(١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٨) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩		
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١١,١٠٩,٣٥١	٧,٢٨٢,٥٧٣	٣,٦٠٩,٤٦٣	١,٧٧٧,٦١٢	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١١١	٠,٠٧٣	٠,٠٣٦	٠,٠١٨	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

(١٩) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣٠ أيلول ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٧٤٩,٤٦٧	٣,٤٠٣,٢٢٧	اعتمادات
١,٥٦٥,٧١٩	٢,٠٣٧,٠٣٩	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
٢٨,٥٦٧,٤٦٤	٢٥,٦٧٢,٢١٤	دفع
٣٨,٤٠١,١٣٥	٣٨,٧٠٢,٧٩١	حسن تنفيذ
١٤,١٦٠,٦٧٣	١٤,٨٤١,٤١٣	أخرى
١٥,٥٦٣,٣٧٦	١٨,٧٤٥,٢١٥	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
١١٢,٠٠٧,٨٣٤	١٠٣,٤٠١,٩٠٠	المجموع

(٢٠) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٥٥٣,٧٩٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٤,٦٤٣,٧٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٥٩,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٦٣١,٩٥٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة الموارد للوساطة المالية، وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد والشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ١١٥,٠٣٨ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢٠١,٦٣٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٣٤,٧٧٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢٢٠,٠٠٠ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ٣١,٠٤٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٢١,٧٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٤٧,٨٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٩١,٧٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٢,٨٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ مقابل ٧٦,٧٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٢١) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية والبنود خارج قائمة المركز المالي

إن تفاصيل الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	البند
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١,٧١٩	٨٣,٦٤٩	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٢٧,٥١٦	١,٢٤٨	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
-	(٥,٥١٢)	موجودات أخرى
١٣٩,٦٠٥	(٧١,٣٥٦)	بنود خارج قائمة المركز المالي
٢٦٨,٨٤٠	٨,٠٢٩	المجموع

(٢٢) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٩ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ لتتناسب مع التبويب للقوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠.



INVESTBANK
البنك الإستثماري

No: 5661

Date: 28/10/2020

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial Statements of
INVESTBANK as of 30 September 2020**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 30 September 2020, which were reviewed by PricewaterhouseCoopers and KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chief Executive Officer
Muntaser Dawwas



الرقم: 5661

التاريخ: 28/10/2020

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في
٣٠ أيلول ٢٠٢٠**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة برايس واتر هاوس كوبرز والسادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام
منتصر دواس



م.د. م. دواس

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

**(UNAUDITED)
30 SEPTEMBER 2020**

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)
30 SEPTEMBER 2020**

<u>CONTENTS</u>	<u>PAGE</u>
REVIEW REPORT ON THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	1
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	2
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS	3
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME	4
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	5
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS	6
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	7 – 27



**REVIEW REPORT ON INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE CHAIRMAN AND BOARD OF DIRECTORS OF INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Invest Bank (the "Bank") and its subsidiaries (together the "Group") as at 30 September 2020 and the related interim condensed consolidated statement of profit or loss and interim condensed consolidated statement of other comprehensive income for the three and nine month ended 30 September 2020, and the interim condensed consolidated statements of changes in equity and cash flows for the nine months then ended and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting" as amended by the Central Bank of Jordan instructions. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not properly prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) as amended by the Central Bank of Jordan instructions.

Other matter

The consolidated financial statements for the year ended 31 December 2019, and interim condensed consolidated financial statements for the period ended 30 September 2019 which are presented as comparative figures, have been audited and reviewed by PricewaterhouseCoopers "Jordan", who issued an unqualified opinion and conclusion dated 5 February 2020 and 27 October 2019, respectively. In accordance with Central Bank of Jordan instructions for corporate governance of banks, PricewaterhouseCoopers "Jordan" and Kawasmy and Partners (KPMG) are appointed as the Bank's external auditors for the year 2020.

For and on behalf of

PricewaterhouseCoopers "Jordan"


Hazem Sababa
License No. (802)

Amman, Jordan
28 October 2020



Kawasmy and Co (KPMG)


Hatem Kawasmy
License No. (656)

KPMG
Kawasmy & Partners Co.

INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

	Notes	30 September 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Assets			
Cash and balances at the Central Bank of Jordan	4	85,237,451	120,759,451
Balances at banks and financial institutions	5	41,207,137	57,764,189
Deposits at banks and financial institutions	6	5,171,290	6,752,924
Financial assets at fair value through statement of Profit or loss		746,105	9,667
Direct credit facilities at amortized cost– net	7	730,050,729	674,286,869
Financial assets at fair value through other			
Comprehensive income		41,702,310	43,941,650
Financial assets at amortized cost		176,089,518	169,034,592
Property and equipment – net		29,045,136	29,525,829
Intangible assets		2,735,379	2,615,620
Deferred tax assets		13,167,340	11,472,794
Other assets	8	64,901,833	56,593,860
Right of use assets		5,309,449	6,021,892
Total assets		<u>1,195,363,677</u>	<u>1,178,779,337</u>
Liabilities and Equity			
Liabilities			
Banks and financial institutions deposits		22,958,332	12,923,564
Customers' deposits		749,290,227	764,774,867
Cash margins		35,508,022	37,955,674
Borrowed funds	9	162,083,715	130,176,032
Bonds	10	9,300,000	14,850,000
Lease liabilities		3,862,900	4,319,832
Sundry provisions		807,925	1,022,532
Income tax provision	11	4,021,744	5,814,560
Deferred tax liabilities		6,262,246	7,337,607
Other liabilities		16,474,022	17,593,780
Total Liabilities		<u>1,010,569,133</u>	<u>996,768,448</u>
Equity			
Bank's Shareholders Equity			
Authorised share capital		100,000,000	100,000,000
Subscribed and paid-up share capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		29,728,357	29,728,357
Financial Assets revaluation reserve - net		10,008,119	12,255,295
Retained earnings	12	34,372,142	35,387,832
Net profit for the period		7,282,573	-
Total equity attributable to the shareholders of the Bank		<u>181,391,191</u>	<u>177,371,484</u>
Non-controlling interest		3,403,353	4,639,405
Total equity		<u>184,794,544</u>	<u>182,010,889</u>
Total Liabilities and Equity		<u>1,195,363,677</u>	<u>1,178,779,337</u>

The accompanying notes from 1 to 22 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE THREE MONTHS AND THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

	Notes	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
		September		September	
		2020	2019	2020	2019
		JD	JD	JD	JD
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Interest income		17,118,994	19,023,979	52,882,293	57,343,145
Interest expense		(8,182,962)	(10,462,261)	(27,195,534)	(31,070,454)
Net Interest Income		<u>8,936,032</u>	<u>8,561,718</u>	<u>25,686,759</u>	<u>26,272,691</u>
Net commission income		2,922,204	2,769,319	7,173,748	8,121,091
Net Interest and Commissions Income		<u>11,858,236</u>	<u>11,331,037</u>	<u>32,860,507</u>	<u>34,393,782</u>
Gains from foreign currencies		146,843	269,032	503,265	711,299
(Losses) Gains from financial assets at fair value through statement of profit or loss		(13,722)	(33,228)	(25,775)	1,254
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		116,637	82,945	3,160,595	3,032,478
Other Revenue		749,583	1,356,898	1,856,031	2,552,578
Gross Income		<u>12,857,577</u>	<u>13,006,684</u>	<u>38,354,623</u>	<u>40,691,391</u>
Employees expenses		(3,818,766)	(4,056,376)	(11,358,083)	(11,868,478)
Depreciation and amortization		(725,656)	(730,388)	(2,203,426)	(2,225,547)
Donation against COVID-19		-	-	(730,000)	-
Other expenses		(2,168,044)	(2,308,555)	(5,877,636)	(6,962,055)
Recovered from Provision for impairment of seized assets based on Central Bank of Jordan regulations		-	151,267	-	151,267
(Provision for) Expected credit loss on direct credit facilities	7	(3,597,202)	(150,862)	(6,640,428)	(3,314,702)
(Provision of) Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)	21	74,374	(4,337)	8,029	268,840
Sundry provisions		(30,374)	437	(434,704)	(310,339)
Total Expenses		<u>(10,265,668)</u>	<u>(7,098,814)</u>	<u>(27,236,248)</u>	<u>(24,261,014)</u>
Profit for the period before tax		<u>2,591,909</u>	<u>5,907,870</u>	<u>11,118,375</u>	<u>16,430,377</u>
Income tax for the period	11	(723,854)	(2,092,217)	(3,643,366)	(5,067,077)
Net Profit for the period		<u>1,868,055</u>	<u>3,815,653</u>	<u>7,475,009</u>	<u>11,363,300</u>
Attributable to:					
Shareholders of the Bank		1,777,612	3,609,463	7,282,573	11,109,351
Non-controlling interest		90,443	206,190	192,436	253,949
		<u>1,868,055</u>	<u>3,815,653</u>	<u>7,475,009</u>	<u>11,363,300</u>
Basic and diluted earnings per share from net profit for the period attributable to the shareholders of the Bank	18	0.018	0.036	0.073	0.111

The accompanying notes from 1 to 22 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE MONTHS AND THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2020 JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)	2020 JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)
Net Profit for the period	1,868,055	3,815,653	7,475,009	11,363,300
Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss on subsequent period:				
Net Changes in financial assets revaluation reserve – net after tax	752,685	(464,326)	(648,677)	(2,357,432)
Loss on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(206,546)	(177,326)	(3,019,247)	(167,960)
Total Other Comprehensive Income items	<u>546,139</u>	<u>(641,652)</u>	<u>(3,667,924)</u>	<u>(2,525,392)</u>
Total comprehensive income for the period	<u>2,414,194</u>	<u>3,174,001</u>	<u>3,807,085</u>	<u>8,837,908</u>
Total Comprehensive Income Attributable to:				
Shareholders of the Bank	2,323,867	2,967,811	3,614,619	8,583,959
Non-controlling interest	90,327	206,190	192,466	253,949
	<u>2,414,194</u>	<u>3,174,001</u>	<u>3,807,085</u>	<u>8,837,908</u>

The accompanying notes from 1 to 22 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

	Reserves							
	Subscribed and Paid-up capital	Statutory	Financial Asset revaluation-net	Retained earnings	profit for the period attributable to the bank's shareholders	Total shareholders' equity attributable to the bank's shareholders	Non- controlling interest	Total shareholders' equity
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
(Unaudited)								
As of 31 December 2019	100,000,000	29,728,357	12,255,295	35,387,832	-	177,371,484	4,639,405	182,010,889
Profit for the period	-	-	-	-	7,282,573	7,282,573	192,436	7,475,009
Net changes in financial assets revaluation reserve –net after taxes	-	-	(648,707)	-	-	(648,707)	30	(648,677)
(Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income transferred to the retained earnings	-	-	(1,598,469)	(1,420,778)	-	(3,019,247)	-	(3,019,247)
Total comprehensive income	-	-	(2,247,176)	(1,420,778)	7,282,573	3,614,619	192,466	3,807,085
Effect of increase in investment in subsidiary	-	-	-	405,088	-	405,088	(1,428,518)	(1,023,430)
As of 30 September 2020	100,000,000	29,728,357	10,008,119	34,372,142	7,282,573	181,391,191	3,403,353	184,794,544
(Unaudited)								
As of 31 December 2018	100,000,000	27,263,225	13,475,675	33,486,650	-	174,225,550	4,611,680	178,837,230
Profit for the period	-	-	-	-	11,109,351	11,109,351	253,949	11,363,300
Net changes in financial assets revaluation reserve –net after taxes	-	-	(2,357,432)	-	-	(2,357,432)	-	(2,357,432)
(Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income transferred to the retained earnings	-	-	326,131	(494,091)	-	(167,960)	-	(167,960)
Total comprehensive income	-	-	(2,031,301)	(494,091)	11,109,351	8,583,959	253,949	8,837,908
Effect of increase in investment in subsidiary	-	-	-	108,669	-	108,669	(265,445)	(156,776)
Dividends (Note12)	-	-	-	(11,000,000)	-	(11,000,000)	-	(11,000,000)
As of 30 September 2019	100,000,000	27,263,225	11,444,374	22,101,228	11,109,351	171,918,178	4,600,184	176,518,362

- Retained earnings Include an amount of JD 13,167,340 as of 30 September 2020 restricted by the Central Bank of Jordan against deferred tax assets amounting to JD 11,472,794 as of 31 December 2019.

- Retained earnings Include a restricted amount of JD 1,039,200 as of 30 September 2020 and 31 December 2019, based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance of illegal transactions.

- Retained earnings Include a restricted amount of JD 415,199 as of 30 September 2020 and 31 December 2019, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amounts are restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.

- In accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (13/ 2018), the accumulated balance of the general banking risk reserve item amounting to JD 6,365,000 as of 31 December 2017 has been transferred to the retained earnings item to offset with the impact of the IFRS 9. Surplus from the amount after offset amounting to JD 1,971,056 is restricted.

The accompanying notes from 1 to 22 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

	Notes	For the nine months ended 30 September	
		2020	2019
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Operating activities			
Income for the period before income tax		11,118,375	16,430,377
Adjustments for non-cash items:			
Depreciation and amortization		2,203,426	2,225,547
Provision for expected credit loss on direct credit facilities		6,640,428	3,314,702
Sundry provisions		434,704	310,339
(Recovered from) provision of expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)		(8,029)	(268,840)
Recovered from provisions against seized asset over 4 years		-	(151,267)
Gains on sale of assets		-	(7,373)
Gain on sale of assets seized by the Bank		(60,456)	(58,344)
Interest income from lease liabilities		170,427	-
Unrealized (gain) loss from financial assets at fair value through Statement of profit or loss		(3,278)	22,379
Net interest expense		39,079	1,515,380
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(17,702)	(19,808)
		<u>20,516,974</u>	<u>20,313,092</u>
Changes in assets and liabilities			
Deposits at banks and financial institutions (maturing after more than 3 months)		1,600,000	35,309
Financial assets at fair value through Statement of Profit or loss		(733,160)	1,153,525
Direct credit facilities		(62,404,288)	7,674,490
Other assets		(8,804,673)	(5,986,814)
Right of use assets		(121,078)	-
Customers' deposits		(15,484,640)	3,429,030
Cash margin		(2,447,652)	(14,561,756)
Lease liabilities payments		(627,359)	-
Other liabilities		(678,520)	2,822,332
Net cash flows from (used in) operating activities before income tax and provisions paid		<u>(69,184,396)</u>	<u>17,879,208</u>
Paid from lawsuits provisions and end of services benefits		(649,311)	(17,614)
Income tax paid		(7,130,727)	(5,856,578)
Net cash flows (used in) from operating activities		<u>(76,964,434)</u>	<u>12,005,016</u>
Investing activities			
Purchases of financial assets at fair value through statement of comprehensive income		(6,399,523)	(5,208,466)
Sale of financial assets at fair value through statement of comprehensive income		3,895,548	3,840,224
Financial assets at amortized cost		(7,053,678)	(40,770,479)
Purchase of property, equipment, Advance payments and projects under construction		(697,895)	(902,234)
Proceeds from sale of property and equipment		-	7,378
Purchase of intangible assets		(311,076)	(205,756)
Net cash flow used in purchase of new shares in subsidiaries		(1,023,430)	(156,776)
Net cash flows (used in) investing activities		<u>(11,590,054)</u>	<u>(43,396,109)</u>
Financing activities			
Dividends paid		-	(11,000,000)
Borrowed funds		31,907,683	945,966
Bonds		(5,550,000)	(1,250,000)
Net cash flows generated from (used in) financing activities		<u>26,357,683</u>	<u>(11,304,034)</u>
Net (decrease) in cash and cash equivalents		<u>(62,196,805)</u>	<u>(42,675,319)</u>
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		17,702	19,808
Cash and cash equivalents at 1 January	15	<u>165,665,376</u>	<u>180,723,437</u>
Cash and cash equivalents at 30 September	15	<u>103,486,273</u>	<u>138,048,118</u>

The accompanying notes from 1 to 22 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

(1) GENERAL INFORMATION

Invest Bank (the "Bank") was established as a Jordanian public shareholding company under registration No. (173) dated 12 August 1982 in accordance with the Companies Law No. (12) for the year 1964 with a paid in capital of JD 6 millions distributed over 6 million shares with a par value of JD 1 per share. The Bank's capital was increased several times to become JD 77,500,000 / JD 1 per share as of 31 December 2010. Furthermore, during 2011, the Bank's capital was increased to JD 85,250,000 / JD 1 per share. Finally, the Bank's capital was increased by JD 14,750,000 on 10 April 2012. Accordingly, the Bank's authorized and paid in capital became JD 100 Millions / JD 1 per share.

The Bank's Head Office is located in Amman, Abd Alhameed Sharaf Street, Shmesani, Tel: 06-5001500, P.O Box 950601, Amman – 11195 Jordan.

The Bank provides banking and related financial services through its Head Office and its twelve branches in the Hashemite Kingdom of Jordan, and through its subsidiaries.

Invest Bank is a public shareholding company listed in Amman Stock Exchange.

These interim condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors at its session number 7/2020 that held on 28 October 2020.

(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Following are the significant accounting policies used by the Group in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

2.1 Basis of preparation of the consolidated financial statements

- The interim condensed consolidated financial statements of the Bank and its subsidiaries (together "the group") have been prepared in accordance with the International Accounting Standards No. (34) ("interim financial reporting"), as amended by Central Bank of Jordan instructions.

The main differences between the IFRSs as they must be applied and what has been modified by the Central Bank of Jordan are the following:

- Provisions for expected credit losses are formed in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan (No. 13/ 2018) "Application of the IFRS (9)" dated 6 June 2018 and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter. The significant differences are as follows:
 - Debt instruments issued or guaranteed by the Jordanian government are excluded from the calculation of ECL provision , so that credit exposures are treated and guaranteed by the Jordanian government with no expected credit losses.
 - When calculating credit losses provision against credit exposures, the calculation results are compared according to the International Financial Reporting Standard No. (9) with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (47/2009) dated December 10, 2009 for each stage separately and the strictest results are taken in the recognition.
- Interest and commissions are suspended on credit facilities classified on stage 3 granted to clients in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

- Assets seized by the Bank appear in the consolidated statement of financial position within other assets at the amount equal to the lower of which they were seized by the Bank or the fair value, and are revaluated according to the Central Bank of Jordan instructions on an individual basis. Any impairment in their value is recorded as a loss in the consolidated statement of profit or loss and the increase is not recorded as revenue. The subsequent increase is taken to the consolidated statement of profit or loss to the extent that it does not exceed the value of the previously recorded impairment. As of the beginning of 2015, a gradual provision was made for real estate acquired for more than 4 years against debts according to the Circular of the Central Bank of Jordan No. 4076/1/15 dated 27 March 2014 and No. 2510/1/10 dated 14 February 2017. Noting that the Central Bank of Jordan issued Circular No. 13967/1/10 dated 25 October 2018, in which the Circular No. 16607/1/10 dated 17 December 2017 was approved for extension. The Central Bank of Jordan also confirmed postponing the calculation of the provision until the end of the year 2019. According to the Central Bank of Jordan Circular No. 16239/1/10 dated 21 November 2019, deduction of the required provisions against real estate acquired is made at the rate of (5%) of the total book values of these real states (regardless of the period of violation) as of the year 2021, so that the required percentage of 50% of these properties are reached by the end of the year 2029.
- The Jordanian Dinar is the presentation currency for the Interim Condensed consolidated financial statements and is the Bank's functional currency.
- The interim condensed consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis, except for financial assets at fair value through statement of profit or loss, and financial assets at fair value through other comprehensive income that have been measured at fair value at the date of these interim condensed consolidated financial statements, as well as financial assets and liabilities that have been hedged against the risks of change in their fair value.
- These interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards as amended by Central Bank of Jordan, and should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Group as of and for the year ended 31 December 2019. Furthermore, the results of operations for the nine months ended 30 September 2020 do not necessarily reflect an accurate indicator about the expected results for the year ended 31 December 2020 and no appropriation has been made to the profit for the nine months period ended 30 September 2020 which is usually performed at year end.

2.2 Changes in accounting policies and disclosures

A. Applied Accounting Policies

- The accounting policies applied in the preparation of these Interim Condensed consolidated financial statements are the same as those applied for the year ended December 31, 2019, except for the following new Standards or amendments that become effective on January 1, 2020:
- Amendments to References to Conceptual Framework in International Financial Reporting Standard (effective January 1st, 2020).
- Amendments to International Accounting Standards (1) and International Accounting Standards (8) "Definition of Materiality" (effective January 1st, 2020).
- Amendments to International Financial Reporting Standard (3) "Definition of a Business" (effective January 1st, 2020).
- Amendments to International Financial Reporting Standard (9), International Financial Reporting Standard (7) and International Accounting Standards (39) "Interest Rate Benchmark Reform".

The adoption of the above amended standards has not affected the amounts or disclosures in the consolidated condensed interim financial statements.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

B. New IFRSs and Amendments issued but not yet effective

A number of new standards, amendments to standards and interpretations issued but not yet effective have not been applied in preparing these consolidated condensed interim financial statements:

New standards

International Financial Reporting Standard (17) Insurance Contracts (effective January 1st, 2021 with early adoption permitted only to companies that have adopted IFRS 9).

Amendments

- Amendments to International Financial Reporting Standard (10) and International accounting standards (28) Sale or Contribution of Assets between Investor and partners in its Joint Venture (no effective date specified).
- Amendments to International Accounting Standards (1) Classification of Liabilities as Current or Noncurrent (effective January 1st, 2022)

Management does not expect that there will be a material impact from adopting the above standards upon the end of the assessment of the affect of these amendments and standards.

3.1 ACCOUNTING ESTIMATES

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Group's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, and provisions shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the Group's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

The estimates adopted in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are reasonable and consistent with the estimates adopted in the preparation of the consolidated financial statements for the year ended on 31 December 2019 except for :

The Corona Virus (COVID-19) Impact

The Corona Virus (COVID-19) pandemic has spread across different geographical regions of the world, disrupting business and economic activities and caused doubts globally. For which financial and monetary authorities, both domestic and international declared various support measures in all parts of the world to face the potential negative effects, as at the present time there is a significant increase of uncertainty in determining the economic impact that is manifested, for example, in the volume of liquidity and volatility in assets prices, foreign currency exchange rates, a noticeable decrease in long-term interest rates, an assessment of the significant increase in credit risk and different macroeconomic factors. Accordingly, the Group's management has closely monitored the situation and has activated it's business continuity plan and other risk management practices to manage any potential disruptions that the Corona Virus (COVID -19) outbreak may cause to the Group's business, operations and financial performance.

(COVID-19) and Expected Credit Loss Provision

In determining expected credit losses during the nine months of the year 2020, the Group considered (based on the best available information) conditions of uncertainty about COVID-19, economic support , relief work from Jordanian government and the Central Bank of Jordan. Also, the Group considered the instructions NO. 10/3/4375 issued by Central bank of Jordan on 15 March 2020 and the instructions issued by the International Accounting Standards Board dated 27 March 2020, which is related to classifying the stages, as a result of the existence of a significant increase in credit risk (SICR). Also, when calculating the expected credit losses as at 30 September 2020, the group excluded the best scenario (Best case PD) when calculating the probability of default (PD) and adopted the worst case PD and basic case PD for the purposes of hedging the expected effects of the pandemic on the group's financial position.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

The Group continues to assess borrowers for other indicators of unlikeliness to pay, taking into account the underlying cause of any financial difficulty faced by the borrower and whether it is likely to be temporary as a result of (Covid-19) or longer term, based on the borrower's financial position.

The Group has initiated a program of payment deferment for its customers operating in highly impacted sectors by deferring interest and principal due for a period of one to three months. These payment deferments are considered as short-term liquidity to address borrowers' cash flow issues. The holidays offered to customers may indicate a SICR. However, the Group believes that the extension of these payment deferment does not automatically trigger a SICR and a stage migration for the purposes of calculating ECL, as these are being made available to assist borrowers affected by the Covid-19 outbreak to resume regular payments. At this stage, sufficient information is not available to enable the Group to differentiate between borrowers' short-term financial difficulties related to COVID-19 and those related to SICR over the lifetime of the financial instrument and a change in its lifetime credit risk. This approach is consistent with the expectations of the Central Bank of Jordan as referred to in its issued circular (no. 10/3/4375 issued on 15 March 2020) which has not considered the arrangements over the impacted sectors during this period as rescheduling or restructuring of credit facilities for the period for the purpose of assessing the SICR and accordingly was not considered as modification of the terms of contract.

Reasonableness of Forward-Looking Information and probability weights

Any changes made to ECL as a result of estimating the overall impact of COVID – 19 on macroeconomic indicators are subject to high levels of uncertainty, as limited forward-looking information is currently available on which to base those changes.

A few positive factors were taken in studying the impact of (COVID – 19), including:

- The Central Bank of Jordan and Jordan Deposit Insurance Corporation initiatives.
- The Central Bank of Jordan Instructions on loans, installments and due interests deferment.
- The government and Social Security Corporation initiatives.
- Reductions in interest rates.
- The Central Bank of Jordan initiative to promote the banks liquidity (including reducing the statutory reserves percentage) and providing facilities with low interest rates.

Actions that applied by the Group to address the potential impact of (COVID – 19):

Based on the best information available and uncertainties related to the outbreak after taking into consideration the procedures performed by the government authorities and Central Bank of Jordan according to letter NO. 4375/3/10 on 15 March 2020, the Group studies performing some procedures to face the potential impact of COVID-19 on the Group, such as performing stress tests in accordance with the requirements of the Central Bank of Jordan, in addition of performing internal tests to assess the Bank's ability to bear the expected impact of COVID-19 outbreak. Accordingly, the Group decided to book additional provisions for hedging purposes amounted to JOD 3 million during the third quarter of 2020 as a result of that the total additional provisions for hedging amounted to JOD 5.9 million as at 30 September 2020. These procedures would be assessed during the year on an ongoing basis.

The impact of such uncertain conditions is judgmental and the Group will continue to reassess its position and the related impact on a regular basis.

As with any economic forecasts, the projections and likelihoods of the occurrence are subject to a high degree of uncertainty and , accordingly, the actual outcomes may differ significantly to the projected ones and management anticipates more clarity about the impact of COVID-19 on the Group's operations during the forth quarter of 2020.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

3.2 Basis of consolidation

Consolidated Financial statements include the condensed interim financial statements of the Bank and its subsidiaries, which are wholly owned and controlled by the Bank. Control is achieved whereby the Bank has the power to manage main activities of the subsidiaries and it is exposed, or has a right to, variable returns from its involvement with the subsidiary and has the ability to affect those returns through its control over that entity. These transactions, balances, revenue and expenses between the bank and its subsidiaries are eliminated.

The interim condensed consolidated financial statements as of 30 September 2020 include the financial statements of the Bank and its following subsidiaries as of 30 September 2020:

<u>Company's Name</u>	<u>Paid-in capital</u> JD	<u>Bank's ownership</u>	<u>Nature of operations</u>	<u>Company head office</u>	<u>Date of acquisition</u>
Al- Mawared for Financial Brokerage Company *	3,000,000	100%	Brokerage	Amman	2006
Tamkeen Leasing Company	20,000,000	97.5%	Financing lease	Amman	2006
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	94%	Management and operation of bonded stores	Amman	2010
Jordanian Company for Factoring **	1,500,000	100%	Factoring receivables	Amman	2011
Jordan Trade Facilities Company	16,500,000	94%	loans and facilities granting	Amman	2016
Trade Facilities for finance leasing Company	2,000,000	94%	Financing lease	Amman	2016
Bindar Trade and Investment Company	20,000,000	96%	loans and facilities granting	Amman	2017
Ruboua Al Sharq Real Estate Company	50,000	96%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Rakeen Real Estate Company	30,000	96%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Bindar Lease Financing Company	1,000,000	96%	Financing lease	Amman	2017

* Based on a general assembly decision in their extraordinary meeting held on 11 February 2020, the capital of Al- Mawared for Financial Brokerage Company has been decreased by JD 2,000,000 to become authorized and paid in capital JD 3,000,000. The procedures to decrease the paid in capital were completed on 9 March 2020.

** Jordanian Company for Factoring was established on 21 December 2011. Based on a general assembly decision in their extraordinary meeting held on 9 March 2020, the authorized capital has been increased from JD 30,000 to become 1,500,000. The paid in capital is equal to JD 1,500,000. The process of increasing the capital was completed on 23 June 2020. The Company started its operations in 22 September 2020.

The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same financial period for the Bank using the same accounting policies adopted by the Bank. Changes are made to the accounting policies of subsidiaries, when necessary, to align them with accounting policies adopted by the Bank.

The financial statement of the subsidiaries are consolidated in the consolidated statement of profit or loss from the date it was owned, on which control is transferred to the Bank and cease to be consolidated from the date on which Bank lost control.

Non-controlling interest represents the portion of net profit or loss and net assets not owned -directly or indirectly- by the Bank in its subsidiaries and are presented in consolidated statement of profit or loss and within equity in the consolidated statement of financial position separately from the equity attributable to the shareholders of the Bank.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

In the case of preparing separate financial statements for the bank as an independent entity, the investments in subsidiaries are recorded at cost.

(4) CASH AND BALANCES AT THE CENTRAL BANK OF JORDAN

This item consists of the following:

	<u>30 September 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	10,930,187	13,977,574
Balances at the Central Bank of Jordan:		
Current and demand accounts	8,795,040	5,238,947
Term and notice deposits	26,000,000	16,000,000
Statutory cash reserve	39,512,224	53,342,930
Certificate of deposit	-	32,200,000
Total	<u>85,237,451</u>	<u>120,759,451</u>

Except for the statutory cash reserve, there are no restricted balances as of 30 September 2020 and 31 December 2019.

There are no balances, maturing within a period exceeding three months as of 30 September 2020 and 31 December 2019.

Expected credit losses allowance was not calculated on balances at Central Bank of Jordan as at 30 September, 2020 and 31 December, 2019, which is in accordance with the Central Bank of Jordan Instructions No.13/2018 dated 6 September 2018 regarding the implementation of International Financial Reporting Standard No. (9).

(5) BALANCE AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

This item consists of the following:

	<u>30 September 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Local banks and financial institution	14,520,296	17,227,116
Foreign banks and financial institutions	28,686,858	40,602,373
Less: Provision for Expected Credit Loss	(17)	(65,300)
Total	<u>41,207,137</u>	<u>57,764,189</u>

Non-bearing interest Balances held at banks and financial institutions amounted to JD 24,948,763 as at 30 September 2020, against JD 24,877,234 as at 31 December 2019.

There are no restricted balances as at 30 September 2020 and 31 December 2019.

(6) DEPOSITS AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

The details of this item are as follows:

	<u>30 September 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Deposit matured within a period exceeding three months	5,172,500	6,772,500
Less: provision for expected credit loss	(1,210)	(19,576)
Total	<u>5,171,290</u>	<u>6,752,924</u>

There are no restricted deposits as at 30 September 2020 and 31 December 2019.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

(7) DIRECT CREDIT FACILITIES AT AMORTIZED COST – NET

The details of this item are as follows:

	<u>30 September 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Individuals (Retail)		
Overdraft	6,844,885	8,642,318
Loans and discounted bills *	169,037,015	151,992,989
Credit cards	29,061,923	21,180,982
Real estate loans	144,429,593	141,571,490
Corporates		
Large Corporates		
Overdraft	84,795,008	86,138,523
Loans and discounted bills *	269,845,095	249,501,460
SMEs		
Overdraft	5,978,189	4,920,010
Loans and discounted bills *	45,560,773	46,621,308
Government and public sector	28,706,285	9,523,982
Total	<u>784,258,766</u>	<u>720,093,062</u>
Less:		
Provision for expected credit loss on direct credit facilities	44,111,771	37,578,723
Interest in suspense **	10,096,266	8,227,470
Net direct credit facilities	<u>730,050,729</u>	<u>674,286,869</u>

* The balance is presented on a net basis, after deducting the commissions and interest received in advance amounted to JD 31,634,134 as at 30 September 2020, against JD 27,678,516 as at 31 December 2019.

** Interest in suspense Includes an amount of JD 369,285 as at 30 September 2020, against JD 175,171 as at 31 December 2019, which represents interest in suspense against some performing accounts classified within stage 2 and 3.

- Non-performing facilities according to the instructions of Central Bank of Jordan amounted to JD 55,572,255, equivalent to 7.1% of total direct credit facilities balance, as at 30 September 2020 against JD 51,492,519, equivalent to 7.2% of total direct credit facilities balance, as at 31 December 2019.
- Non-performing credit facilities after deducting interest in suspense amounted to JD 45,845,274, equivalent to 5.9% of total direct credit facilities balance after deducting interest in suspense, as at 30 September 2020 against JD 43,440,220, equivalent to 6.1% of direct credit facilities balance, as at 31 December 2019.
- Credit facilities granted to the Jordanian government and/or under its guarantee amounted to 28,706,285, equivalent to 3.7% of total direct credit facilities as at 30 September 2020 against 9,523,982, equivalent to 1.3% of total direct credit facilities as at 31 December 2019.
- Part of instalments receivables guarantees and finance lease contracts related to Jordan Tarde Facilities Company with an amount of JD 6,085,293 as at 30 September 2020 (Cheques and promissory notes) against JD 11,493,283 as at 31 December 2019 were deposited as guarantees against loans and bank overdrafts for Jordan Tarde Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company.
- The bank has not calculated and recorded an allowance for expected credit loss on facilities granted to Government and public sector and in its guarantee in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan regarding the implementation of IFRS (9).

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

The movement of direct credit facilities:

For the period ended 30 September 2020				
(Unaudited)				
	<u>Stage 1</u>	<u>Stage 2</u>	<u>Stage 3</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the period	499,415,693	152,291,473	68,385,896	720,093,062
New balances during the period	304,449,175	65,537,214	19,145,060	389,131,449
Repaid/ derecognized Balances	(180,874,704)	(93,730,473)	(20,910,148)	(295,515,325)
Transferred to stage 1	29,779,043	(27,603,303)	(2,175,740)	-
Transferred to stage 2	(2,995,196)	5,277,737	(2,282,541)	-
Transferred to stage 3	(920,816)	(2,279,048)	3,199,864	-
Changes due to amendments	(26,381,647)	(2,445,946)	123,047	(28,704,546)
Written off balances	-	-	(745,874)	(745,874)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
Total Balances at the end of the period	622,471,548	97,047,654	64,739,564	784,258,766
For the year ended 31 December 2019				
(Audited)				
	<u>Stage 1</u>	<u>Stage 2</u>	<u>Stage 3</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the year	523,247,909	150,860,228	64,492,704	738,600,841
New balances during the year	299,634,810	108,787,030	27,054,153	435,475,993
Repaid/ derecognized Balances	(315,206,943)	(108,128,436)	(22,074,220)	(445,409,599)
Transferred to stage 1	11,218,184	(7,990,842)	(3,490,746)	(263,386)
Transferred to stage 2	(14,450,590)	16,648,165	(2,197,575)	-
Transferred to stage 3	(5,027,677)	(7,884,690)	12,912,367	-
Changes due to amendments	-	-	-	-
Written off balances	-	-	(8,310,787)	(8,310,787)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
Total Balance at the end of the year	499,415,693	152,291,473	68,385,896	720,093,062

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

The movement of provision for expected credit losses on direct credit facilities at a collective level:

For the period ended 30 September 2020				
(Unaudited)				
	<u>Stage 1</u>	<u>Stage 2</u>	<u>Stage 3</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the period	3,549,287	2,713,314	31,316,122	37,578,723
Loss on impairment over new balances during the period	5,644,162	2,338,205	7,625,540	15,607,907
Recovered from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(579,679)	(1,825,519)	(5,928,731)	(8,333,929)
Transferred to stage 1	772,483	(684,614)	(87,869)	-
Transferred to stage 2	(33,467)	110,185	(76,718)	-
Transferred to stage 3	(36,236)	(134,487)	170,723	-
Impact on provision – as at period end – due to reclassification between the 3 stages during the period	(904,053)	(209,059)	1,113,112	-
Changes due to amendments	(373,460)	(271,616)	11,526	(633,550)
Written off balances	-	-	(107,380)	(107,380)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
Total Balances at the end of the period	8,039,037	2,036,409	34,036,325	44,111,771

For the year ended 31 December 2019				
(Audited)				
	<u>Stage 1</u>	<u>Stage 2</u>	<u>Stage 3</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
Balance at the beginning of the year	2,844,364	2,972,596	33,478,344	39,295,304
Loss on impairment over new balances during the year	5,368,667	3,853,991	4,640,214	13,862,872
Recovered from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(2,793,265)	(2,330,618)	(6,583,929)	(11,707,812)
Transferred to stage 1	670,775	(333,685)	(337,090)	-
Transferred to stage 2	(308,510)	534,823	(226,313)	-
Transferred to stage 3	(158,061)	(472,222)	630,283	-
Impact on provision – as at the year end – due to reclassification between the 3 stages during the year	(2,074,683)	(1,511,571)	3,586,254	-
Changes due to amendments	-	-	-	-
Written off balances	-	-	(3,871,641)	(3,871,641)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
Total Balance at the end of the year	3,549,287	2,713,314	31,316,122	37,578,723

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

Provision for expected credit loss on direct credit facilities

The movement on the provision for expected credit losses in Direct Credit Facilities per sector was as follows:

	Individuals	Real estate Loans	Corporates		Total
			Large Corporate Customers	SMEs	
(Unaudited)	JD	JD	JD	JD	JD
For the period ended 30 September 2020					
Balance at the beginning of the period	13,378,308	2,029,143	16,545,883	5,625,389	37,578,723
Deducted from (reversed to) revenue during the period	(134,061)	1,506,008	4,848,995	419,486	6,640,428
Provision utilized during the period (written off debts)*	(23,983)	(325)	(49,150)	(33,922)	(107,380)
Balance at the end of the period	13,220,264	3,534,826	21,345,728	6,010,953	44,111,771
(Audited)					
For the year ended 31 December 2019					
Balance at the beginning of the year	14,297,589	3,085,775	15,637,579	6,274,361	39,295,304
Deducted from (reversed to) revenue during the year	242,639	(1,054,221)	2,654,515	312,127	2,155,060
Provision utilized during the year (written off debts)*	(1,161,920)	(2,411)	(1,746,211)	(961,099)	(3,871,641)
Balance at the end of the year	13,378,308	2,029,143	16,545,883	5,625,389	37,578,723

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

Interest in suspense

The movement on interest in suspense was as follows:

	Individuals JD	Real estate Loans JD	Corporates		Total JD
			Big Corporate Customers JD	SMEs JD	
(Unaudited)					
For the period ended 30 September 2020					
Balance at the beginning of the period	2,656,091	931,595	3,100,939	1,538,845	8,227,470
Interest in suspense for the period	810,265	246,942	1,158,226	574,558	2,789,991
Interest transferred to revenues	(171,794)	(33,414)	(18,242)	(59,251)	(282,701)
Interest in suspense written off*	(94,652)	(253)	(507,889)	(35,700)	(638,494)
Balance at the end of period	3,199,910	1,144,870	3,733,034	2,018,452	10,096,266
(Audited)					
For the year ended 31 December 2019					
Balance at the beginning of the year	2,824,945	1,068,026	4,272,271	2,192,679	10,357,921
Interest in suspense for the year	1,111,499	279,299	1,452,009	660,467	3,503,274
Interest transferred to revenue	(242,587)	(359,213)	(147,586)	(445,193)	(1,194,579)
Interest in suspense written-off*	(1,037,766)	(56,517)	(2,475,755)	(869,108)	(4,439,146)
Balance at the end of the year	2,656,091	931,595	3,100,939	1,538,845	8,227,470

* According to the Board of Directors decision and senior management of the Subsidiaries, non-performing credit facilities with their related interest, against which provisions and interest in suspense were booked, were written off by an amount of JD 745,874 during the 9 months ended 30 September 2020 against JD 8,310,787 for the year ended 31 December 2019.

(8) OTHER ASSETS

The details of this item are as follows:

	30 September 2020	31 December 2019
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Accrued revenues and interest	2,354,538	2,906,211
Prepaid expenses	1,695,904	1,003,090
Assets seized by bank in repayment of debt*	43,892,970	44,475,460
Refundable deposits	760,128	606,623
Clearance Cheques	117,223	82,198
Balances related to illegal transaction -net	1,039,200	1,039,200
Purchased acceptances	8,919,135	920,889
Others	6,122,735	5,560,189
Total	64,901,833	56,593,860

* According to the banks' law, property seized by the bank in repayment of debt from clients should be disposed of within two years from the foreclosure date. However, the Central Bank of Jordan may extend this period for a maximum of two more years in exceptional cases. These properties are presented in net, after deducting any impairment in its value.

**INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

(9) BORROWED FUNDS

The details of this item are as follows:

	Number of instalments		Frequency of instalments	Guarantees	Loan interest rate
	Total	Remaining			
30 September 2020 (Unaudited)					
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	1,591	1,530	MONTHLY	PROMISSORY NOTES	0 TO 3.5%
Loans borrowed from banks/ Local financial institutions	592	400	MONTHLY, QUARTERLY, SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	CASH DEPOSITS/ MORTGAGE BONDS/ PROPERTY AND EQUIPMENT MORTGAGE/ PROMISSORY NOTES	4.9% TO 6.5%
Borrowing from foreign institutions	16	14	SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	.*	3.52% TO 5%
Total	8,791,600				
31 December 2019 (Audited)	162,083,715				
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	150	110	MONTHLY	PROMISSORY NOTES	1% TO 1.75%
Loans borrowed from banks/ Local financial institution	435	260	MONTHLY, QUARTERLY, SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	CASH DEPOSITS/ MORTGAGE BONDS/ PROPERTY AND EQUIPMENT MORTGAGE/ PROMISSORY NOTES	5 % TO 7.5%
Borrowing from foreign institutions	20	18	SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	.*	3.52 % TO 7.2%
Total	10,422,300				
	130,176,032				

- Borrowed funds from Central Bank of Jordan amounted to JD 11,208,602, which represent funds borrowed to refinance customers' facilities through medium term financing programs and Central Bank of Jordan program to assist SMEs in facing COVID-19, refinanced with an average interest rate amounted to 2%

- The number of beneficiaries from Central Bank of Jordan program which aims to assist SMEs in facing COVID-19 was 41 clients as of 30 September 2020. These loans are matured within a period of 3 years and repaid on a monthly basis with a grace period of 6 months to one year.

- Borrowed funds represent amounts borrowed from local banks amounted to JD 106,583,513, which are presented by overdraft accounts and revolving loans granted to the subsidiaries (Tamkeen Leasing Company, Al-Istehmari Letamweel Selselet Al Imdad, Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company).

- Borrowed funds from local institutions represent amounts borrowed from Jordan Mortgage refinancing company amounted to JD 35,500,000 as of 30 September 2020 and 31 December 2019. Also, Housing loans are refinanced with an interest rate amounted to 7.3% as at 30 September 2020 against 7.9% as at 31 December 2019.

- Borrowed funds from foreign institutions represent amounts borrowed from Sanad fund to finance small projects by an amount of USD 12.4 million, equivalent to JD 8,791,600 granted to the Bank and its subsidiary (Jordan Trade Facilities Company) as at 30 September 2020 against USD 14.7 Million, equivalent to JD 10,422,300 for the bank and subsidiaries (Al- Istehmari Letamweel Selselet Al Imdad Company and Jordan Trade Facilities Company) as of 31 December 2019.

- Fixed interest loans and floating interest loans are amounted to JD 65,646,552 and JD 96,437,163 respectively, as at 30 September 2020 against JD 69,968,836 fixed interest loans and 60,207,196 floating interest loans as at 31 December 2019.

- Part of the instalments receivables guarantees and finance lease contracts in Jordan Trade Facilities Company with an amount of JD 6,085,293 as of 30 September 2020 (Cheques and promissory notes) were deposited as guarantees against the loans and Bank overdraft against JD 11,493,283 as at 31 December 2019 for Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company.

- The Bank issued Letter of Comfort

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

(10) BONDS

This item represents bonds issued on behalf of subsidiaries and as follow:

Subsidiary	Amount of issued bonds JD	Interest rate	Total number of instalments	Remaining number of instalments	Frequency of instalments	Guarantees	Issuance date	Maturity date
30 September 2020 (Unaudited)								
Tamkeen Leasing Company	5,000,000	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	20 August 2020	18 September 2021
Tamkeen Leasing Company	1,300,000	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	3 July 2020	27 June 2021
Bindar Trade and Investment Company	3,000,000	5.85%	1	1	One payment at the date of maturity	None	16 June 2020	10 June 2021
Total	9,300,000							
31 December 2019 (Audited)								
Al- Istehmari Latemweel Selseiat Al Imdad Company	3,000,000	7.25%	1	1	One payment at the date of maturity	Promissory notes	10 May 2019	3 May 2020
Tamkeen Leasing Company	3,000,000	7.25%	1	1	One payment at the date of maturity	A letter of comfort	1 July 2019	25 June 2020
Jordan Trade Facilities	3,000,000	7%	1	1	One payment at the date of maturity	Promissory notes	5 April 2019	29 March 2020
Bindar Trade and Investment Company	1,200,000	10.92%*	3	1	30% in the third and fourth year and 40% in the fifth year	Promissory notes	10 March 2015	10 March 2020
Bindar Trade and Investment Company	4,650,000	7%	1	1	One payment at the date of maturity	None	28 June 2019	21 June 2020
Total	14,850,000							

* The bonds were issued on 10 March 2015 at an interest rate of 8.9% per annum for the first two years and floating every six months for the remaining period according to the average lending prime rate at the reference banks plus a risk margin of 1%, and it was settled by the first quarter of year 2020.

(11) INCOME TAX

Bank's tax status:

- The Bank has reached to a final settlement with the Income and Sales Tax Department for the financial years up to the end of the year 2018 and the tax return for the year 2018 was accepted using the sampling system.
- The Bank has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date
- As per the opinion of the Bank's management and its tax consultant, the provisions booked are sufficient to meet any tax obligations as at 30 September 2020.

Tax status of Al Mawared for Financial Brokerage Company (Subsidiary)

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the period since inception on 5 June 2006 till the end of the year 2018.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision till 30 September 2020.

Tax status of Tamkeen Leasing Company (Subsidiary)

- The company didn't submit its self-assessment statements for the period since inception on 31 October 2006 till 31 December 2009 as it did not operate during those years.
- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department regarding income tax for the years 2010 to 2017.
- The company has submitted its tax return for the year 2018 upon the legal due date, which was accepted using the sampling system.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The Company has submitted its returns on general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the returns on general sales tax up to 31 December 2017. The company has submitted the subsequent returns upon the legal due date in addition of paying the related tax due up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 30 September 2020.

Tax status of Al Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company (Subsidiary)

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the financial years up to the end of 2010.
- The company has submitted its annual income tax returns (annual income tax statements) for the years from 2011 till 2014 within the legal period and has settled all outstanding liabilities within that legal period. Annual income tax returns (annual income tax statements) have been accepted by the Income and sales tax department without any amendments.
- The company's tax has been evaluated by the tax authorities up to the end of the year 2018 and no deferred tax liabilities existed during that period. The tax return was accepted for 2018 according to the sampling system.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The company has submitted the returns on general sales tax within the legal period and no deferred tax liabilities were applicable up to date.
- Sales tax returns were accepted without modification up to the end of 2017, and subsequent tax returns has been submitted upon the legal due date and the related tax due was paid up to the date of these interim condensed consolidated Financial statements.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 30 September 2020.

Tax status of Jordan Trade Facilities Company and its subsidiaries (Subsidiary)

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2014.
- The tax returns were audited and the report was adjusted for the years 2015 and 2016.
- The company has submitted the self-assessment statements for the years 2017 and 2018. Income and sales tax department accepted tax returns using the sampling system without any amendments.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The Company has submitted its returns on general sales tax upon the legal due date.. The income and sales tax department has audited the submitted returns up to the end of 2016. Tax returns related to the subsequent period have been submitted upon the legal due date.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted its self-assessment statements up to the end of 2018 and was accepted by the Income and Sales Tax Department using the sampling system without any amendments.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted returns on general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the returns submitted up to 2013, Noting that the returns submitted for the tax periods for the years 2014 and 2015 and 2016 (7+8) tax period is considered accepted according to the tax law and tax returns related to the subsequent periods are submitted upon their legal due date.
- As per the opinion of the company' management and its tax consultant, Trade Facilities Company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 30 September 2020.

Tax status of Bindar Trade and Investment Company (Subsidiary)

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2015.
- The Company has submitted the Income tax return for the years 2016 and 2017 upon the legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet audited it up to the date of the preparation of those interim condensed consolidated Financial statements
- The company has submitted the Income tax return for the years 2018 upon legal due date. Tax reports have been accepted using the sampling system without any amendments.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date and paid the tax due.
- Returns on general sales tax were audited up to the end of 2015, returns on general tax for 2016(1+2) till 2017 (11+12) under completion by Income & tax department evaluator, and subsequent returns were submitted upon the legal due date. and its related tax due were paid up to the date of the preparation of these condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has made a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the end of 2016, 2018 and 2019, and the tax return for the year 2017 was submitted upon the legal due date and the company has no tax obligations up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date and paid the tax due.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has registered in the sales tax as of 1 January 2017. The tax returns have been submitted and the due tax has been paid up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2018 and the tax due was paid upon the legal due date.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has submitted its tax return for the year 2019 upon the legal due date.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2018. and the tax due was paid upon the legal due date.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has submitted its tax return for the years 2019 upon the legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 30 September 2020.

(12) RETAINED EARNINGS

The movement on retained earnings is as follows:

	<u>30 September 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(audited)
Balance at the beginning of the period/ year	35,387,832	33,486,650
Profit for the year	-	15,683,801
Transferred to reserves	-	(2,465,132)
Distributed dividends*	-	(11,000,000)
Losses on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(1,420,778)	(474,739)
Effect of increase in investment in subsidiaries	405,088	157,252
Balance at the end of the period/ year	<u>34,372,142</u>	<u>35,387,832</u>

- Retained earnings Include an amount of JD 13,167,340 restricted against deferred tax assets according to the instructions of the Central Bank of Jordan as at 30 September 2020 against JD 11,472,794 as at 31 December 2019.
- Retained earnings Include an amount of JD 1,039,200 as at 30 September 2020 and 31 December 2019 restricted according to the instructions of the Central Bank of Jordan, which represents the reminder of the balances of illegal operations.
- Retained earnings Includes an amount of JD 415,199 as at 30 September 2020 and 31 December 2019, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.

* In accordance to the decision of the General Assembly of Shareholders on 24 April 2019, JD 11 million of the retained earnings for the year 2018 were distributed, which are equivalent to 11% of the bank's capital.

(13) SECTOR ANALYSIS

A- Information on the Bank and the subsidiaries operating sectors:

The Bank is organized for management purposes and is used by the General Manager and decision makers at the Bank through three main business segments described below. The Bank also has subsidiaries, specialized in financial brokerage services, financing lease services, operation and management of bonded warehouses and factoring receivables.

- **Individuals accounts:** include following up on individual customers deposits, and granting them credit facilities, credit cards, and other services.
- **Corporate accounts:** include following up on deposits, credit facilities granted to customers and other banking services related to corporate customers.
- **Treasury:** includes providing dealing services, treasury, and management of the Bank's funds.

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

The following table represents information on the Bank's sectors distributed in accordance with the activities:

	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Factoring receivables JD	Others JD	2020 JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)
Gross income	14,440,055	15,653,885	6,122,794	797,907	452,369	1,474,034	8,845	(610,111)	38,354,623	40,691,391
Provision for Expected credit Loss on direct credit facilities	(1,267,563)	(4,751,693)	-	(10,000)	(380,011)	(230,691)	(470)	-	(6,640,428)	(3,314,702)
Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)	-	-	84,111	(1,958)	-	-	-	(14,114)	8,029	268,840
Sundry provisions	13,172,492	10,902,192	6,206,905	785,949	72,358	1,243,343	8,375	(434,704)	(434,704)	(310,339)
Results of business sector	-	-	-	(303,978)	(635,185)	(1,338,414)	(230,200)	(11,111,111)	31,287,520	37,335,190
Undistributed expenditures	13,172,492	10,902,192	6,206,905	481,971	(562,827)	(95,071)	(221,825)	(18,765,462)	(20,169,145)	(20,904,813)
Profit for the period before taxes	-	-	-	(136,456)	59,541	32,969	62,111	(3,661,531)	11,118,375	16,430,377
Income tax	-	-	-	345,515	(503,286)	(62,102)	(159,714)	(22,426,993)	(3,643,366)	(5,067,077)
Net Income for the period	13,172,492	10,902,192	6,206,905	345,515	(503,286)	(62,102)	(159,714)	(22,426,993)	7,475,009	11,363,300
Sector's assets assets not distributed on sectors	261,085,097	406,370,920	346,144,789	14,871,155	88,642,083	27,507,141	1,436,443	49,306,049	1,146,057,628	1,136,861,861
Total assets	261,085,097	406,370,920	346,144,789	14,871,155	88,642,083	27,507,141	1,436,443	49,306,049	1,195,363,677	1,178,779,337
Sector's liabilities liabilities not distributed on sectors	479,845,164	320,907,466	63,048,332	1,051,362	65,531,677	21,501,523	96,157	58,587,452	951,981,681	944,861,583
Total liabilities	479,845,164	320,907,466	63,048,332	1,051,362	65,531,677	21,501,523	96,157	58,587,452	1,010,569,133	996,768,448

Total for the nine months period ended
in 30 September

2020 JD	2019 JD
(Unaudited)	(Unaudited)
1,008,971	1,107,990
2,203,426	2,225,547

Capital expenditures
Depreciation and amortization

B- Information on the geographical distribution.

The Bank performs most of its activities and operations in Jordan which represent local activities. Accordingly, most of the Bank's revenues, assets and capital expenditures are in Jordan.

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

(14) TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

The Bank entered into transactions with subsidiaries, Board of Directors, executive management major shareholders and in the course of ordinary banking activities at commercial rates of interests and commissions. All credit facilities granted to related parties are considered performing and no provision has been made except for the following:

The following represents a summary of balances and transactions with related parties during the period/year:

	Subsidiaries	Board of directors' members & executive management	Other (employees and their relative, relative of members of the board of directors and executive management and controlled companies)	30 September 2020	31 December 2019
	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)	JD (Unaudited)	JD (Audited)
On-Balance Sheet Items:					
Credit facilities	8,103,680	3,833,277	49,612,390	61,549,347	58,744,906
Provision for impairment on direct credit facilities **	-	-	38,285	38,285	82,880
Financial assets at amortized costs	-	-	5,120,000	5,120,000	6,020,000
Deposits, current accounts and cash margins	4,745,769	4,665,612	17,774,305	27,185,686	29,157,520
Bank and financial institution deposit	-	14,076,060	-	14,076,060	4,679,172
Off-Balance Sheet Items:					
Letters of credit	-	-	20,622	20,622	19,711
Letters of guarantee	762,800	763,792	2,570,518	4,097,110	4,615,703
				For the nine months ended	
				2020	2019
				JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Statement of profit or loss Items:					
Interest and commission Income	500,109	176,286	3,151,633	3,828,028	3,790,413
Interest and commission Expense	53,651	434,422	479,314	967,387	1,312,045
Provision for impairment on credit facilities **	-	-	(44,595)	(44,595)	16,737
Maximum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar	21%	Minimum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar	2%		
Maximum interest rate on direct credit facilities in foreign currency	12%	Minimum interest rate on direct credit facilities in foreign currency	6%		
Maximum interest rate on deposits in Jordanian dinar	6%	Minimum interest rate on deposits in Jordanian dinar	0%		
Maximum interest rate on deposits in foreign currency	1%	Minimum interest rate on deposits in foreign currency	0%		
Maximum commission rate on credit	1%	Minimum commission rate on credit	0%		

Credit Interest rates on financial assets at amortized cost not received yet in JD is 10.92%.

The executive management salaries and benefits for the bank and its subsidiaries amounted to JD 2,636,808 for the nine months ended 30 September 2020 against JD 2,688,553 in the same period in 2019.

The number of related parties' clients reached 924 client as at 30 September 2020, against 935 as at 31 December 2019.

The value of the collaterals provided by the related clients against the granted credit facilities amounted to JD 35,027,449 as at 30 September 2020 against JD 33,822,475 as at 31 December 2019.

* The amounts and transactions with subsidiaries are eliminated in the consolidated financial statements and are shown for explanatory purpose only.

** Presents The provisions prepared according to the Central Bank of Jordan instructions no. (47/2009).

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

(15) CASH AND CASH EQUIVALENTS

The details of this item are as follows:

	30 September 2020	30 September 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Cash and balances at Central Bank of Jordan maturing within three months	85,237,451	91,362,345
Add: Balances at banks and financial institutions maturing within three months	41,207,154	55,272,773
Deduct: banks and financial institutions' deposits maturing within three months	<u>22,958,332</u>	<u>8,587,000</u>
	<u>103,486,273</u>	<u>138,048,118</u>

(16) FAIR VALUE HIERARCHY

The below table analyze the financial instruments carried at fair value by the valuation method. The different levels have been defined as follows:

Level 1: quoted prices (unadjusted) for assets or liabilities in active markets. Most of financial assets at fair value through other comprehensive income are in Jordan, Palestine markets and international markets.

Level 2: quoted prices in active markets for similar assets or liabilities or other valuation techniques for which all inputs which have a significant effect on the recorded fair value are based on market information.

Level 3: techniques which use inputs which have no significant effect on the recorded fair value that are not based on observable market data, book value was used as it's the most appropriate measurement tool for investments.

	<u>Level 1</u>	<u>Level 2</u>	<u>Level 3</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
(Unaudited)				
30 September 2020				
Financial assets at fair value through profit and loss	746,105	-	-	746,105
Financial assets at fair value through other comprehensive income	<u>34,995,309</u>	-	<u>6,707,001</u>	<u>41,702,310</u>
	<u>35,741,414</u>	-	<u>6,707,001</u>	<u>42,448,415</u>
(Audited)				
31 December 2019				
Financial assets at fair value through profit and loss	9,667	-	-	9,667
Financial assets at fair value through other comprehensive income	<u>36,855,325</u>	-	<u>7,086,325</u>	<u>43,941,650</u>
	<u>36,864,992</u>	-	<u>7,086,325</u>	<u>43,951,317</u>

INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)

(17) FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

There are no material differences between the fair value of financial instruments not measured at fair value on Consolidated Statement Of Financial Position and their carrying value recognized in the consolidated financial statements. Moreover, there are no material differences between the fair value and the carrying value of the direct credit facilities, financial assets at amortized cost, banks and financial institutions deposits, customer deposits, cash margins and borrowed funds stated at amortized costs in consolidated financial statements, due to the immaterial difference in the market interest rates for similar financial instruments of the contractual prices and due to the short terms of maturity of the banks and financial institutions deposits. The fair value of financial assets at amortized cost is determined through the quoted prices if available or through the valuation models used for fixed price bonds.

(18) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO THE BANK'S SHAREHOLDERS

The details of this item are as follows:

	For the three months period ended 30 September		For the nine months period ended 30 September	
	2020 JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)	2020 JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)
Net Profit for the period attributable to the bank's shareholders	1,777,612	3,609,463	7,282,573	11,109,351
Weighted average number of shares	100,000,000	100,000,000	100,000,000	100,000,000
Basic and diluted earnings per share from the net profit for the period	0.018	0.036	0.073	0.111

Basic earnings per share from the net profit for the period related to the Bank's shareholders equal to the diluted earnings per share, as the bank did not issue any financial instruments that would have an impact on the basic earnings per share

(19) CONTINGENT LIABILITIES (OFF-BALANCE SHEET)

	30 September 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Letters of credit	3,403,227	13,749,467
Acceptances and time withdrawals	2,037,039	1,565,719
Letters of guarantee:		
Payments	25,672,214	28,567,464
Performance	38,702,791	38,401,135
Others	14,841,413	14,160,673
Unutilized direct credit facilities limits	13,639,416	15,563,376
Total	98,296,101	112,007,834

**INVESTBANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2020 (UNAUDITED)**

(20) LAWSUITS AGAINST THE BANK AND IT'S SUBSIDIARIES

Lawsuits held against the bank are amounted to JD 4,553,797 as at 30 September 2020 against JD 4,643,790 as at 31 December 2019. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 359,000 as at 30 September 2020 against 631,956 as of 31 December 2019. Based on the management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

There are no lawsuits held against Al Mawared for financial brokerage, Tamkeen for finance leasing, Al Istethmari Latamweel Selselat Al Imdad and Jordanian Company for Factoring as at 30 September 2020 and 31 December 2019.

The lawsuits held against Jordan Trade Facilities amounted to JD 115,038 as at 30 September 2020 against JD 201,635 as at 31 December 2019. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 234,773 as of 30 September 2020 against 220,000 as of 31 December 2019 Based on the management's assessment and the Company's legal consultant, the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Trade Facilities for Financial Leasing (Subsidiary of JOTF) amounted to JD 31,047 as of 30 September 2020 against JD 21,796 as of 31 December 2019, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; no additional liabilities would rise from these lawsuits.

Lawsuits held against Bindar Trading and Investment Company (Subsidiary of the Bank) amounted to JD 47,840 as of 30 September 2020 against JD 91,725 as of 31 December 2019. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 32,840 as of 30 September 2020 against JD 76,725 as of 31 December 2019, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

No lawsuits were raised against Bindar for Financial Leasing, Robou Alsharq, and Rakeen Investment Company (Subsidiaries of Bindar for Trading and Investments) as at 30 September 2020 and 31 December 2019.

(21) PROVISION FOR EXPECTED CREDIT LOSS IN FINANCIAL ASSETS AND OFF-BALANCE SHEET ITEMS

The movement on the provision for expected credit losses in financial assets and off-balance sheet items was as follows:

	For the nine months ended 30 September	
	2020	2019
	JD	JD
Item:	(Unaudited)	(Unaudited)
Balances at banks and financial institutions	83,649	1,719
Financial assets at amortized cost	1,248	127,516
Other financial assets	(5,512)	-
Off-balance sheet items	(71,356)	139,605
Total	8,029	268,840

(22) COMPARATIVE FIGURES

Certain comparative figures were reclassified to conform with the classification of the current year's figures.