



شركة القدس للتأمين

المساهمة المحدودة

(1)



F.S - JERY - 25/3/2008

الرقم: م/2008/146

التاريخ: 25/3/2008

السادة/ هيئة الاوراق المالية المحترمين
عمان - الاردن

J.S.C.

تحية طيبة وبعد،

بناء على تعليمات الافصاح نرفق لكم ما يلي :-

- 1- الميزانية العامة الموحدة لعام 2007 .
- 2- الميزانية العامة للشركة لعام 2007 .
- 3- تقرير مجلس الادارة لعام 2007 .
- 4- صورة عن نشر البيانات المالية في جريدة الغد .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

رئيس دائرة الحسابات

عمر عبدالله الجديد

(1)

٥٤٥٧

٤٤/٤

شركة القدس للتأمين المساهمة المحدودة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته
يسرني ان ارحب بكم في اجتماعكم السنوي هذا، لأقدم لكم الحسابات والبيانات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31. لقد شهد عام 2007 تطوراً ملحوظاً في نتائج الأعمال الفنية لمختلف الدوائر على الرغم من تراجع حجم الانتاج بسبب سياسة الشركة في انتقاء العملاء وأنواع الخطر. فبلغ ربح أعمال التأمين للسنة المالية 2007 مبلغ 1382225 ديناراً مقارنة مع

1048919 دينار للعام السابق. أي ارتفعت نسبة الأرباح الى اجمالي الأقساط الى حوالي 14%. اما فيما يتعلق بإيرادات الاستثمار فقد حققت العوائد الى الاموال المستثمره ما نسبته 5% وارتفعت عوائد الاستثمار الى مبلغ 697901 دينار مقارنة مع 662119 دينار للعام السابق، على الرغم من الانخفاض الملحوظ في أسعار الأسهم، علماً بأن شركتكم ما تزال تتبع سياسة متحفظة ازاء الاستثمار حفاظاً على اموال المساهمين وحملة الوثائق.

إن نتائج أعمال الشركة للعام 2007 تبين تقدماً ملحوظاً في الأداء، وتتطلع الى تحقيق نتائج أفضل باستمرار سواء في مجالات التأمينات المختلفة أو الاستثمارات. ان شركتكم مطالبة بموجب نظام الحد الأدنى لرأس مال شركة التأمين رقم 73 لسنة 2005 برفع رأسمالها ليصبح ثمانية ملايين دينار، وقد اثرتنا في مجلس الإدارة القيام بهذا الاجراء والنوصية برسلة مبلغ 2540000 دينار من كامل رصيد الأرباح المدورة والاحتياطي الاختياري

وذلك حفاظاً على حقوق صغار المساهمين. ختاماً أقدم باسم مجلس الإدارة بالشكر الى كافة مساهمي الشركة وعمالئنا على دعمهم المتواصل وتقديمهم باسمكم جميعاً بالشكر والعرفان الى كافة موظفي الشركة وادارتها على جهودهم المتصلة ونأمل المزيد من التقدم والعطاء لشركتنا وبلدنا الغالي في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته
رئيس مجلس الإدارة
خالد محمد بدوي عليان

الميزانية العمومية الموحدة كما هي في 2007/12/31

بيان الدخل الموحد للسنتين المنتهيتين في 21 كانون الاول 2007 و 2006

البيانات	الفترة المالية	الفترة السابقة	البيانات	الفترة المالية	الفترة السابقة
الوجوهات			البيانات		
لقد تم الصلوق وأرسله لدى البنوك	233590	279781	ذمم دائنة	279781	233590
ذمم مدينة	1982807	1071449	ذمم شركات تأمين دائنة	1071449	1982807
ذمم شركات التأمين	507304	413280	مخصصات متفككة	413280	507304
شيكات برسم التحويل وأوراق قبض	528337	420116	مطلوبات أخرى	420116	528337
الاستثمارات			المخصصات الفنية		
ودائع لدى البنوك	893330	748077	مبلغ مخصص الأقساط غير المكتوبة	748077	893330
موجودات مالية للتجارة	881457	90544	مبلغ مخصص الادعاءات	90544	881457
موجودات مالية متوفرة للبيع	250000	250000	مبلغ المخصص الضاهي	250000	250000
استثمارات معقولة بها تاريخ الاستحقاق	2012788	2842506	مجموع المخصصات الفنية	2842506	2012788
قروض	48941	32854		32854	48941
استثمارات عقارية	961450	961450		961450	961450
مجموع الاستثمارات	14082101	13518440	مجموع المطلوبات	13518440	14082101
حقوق الملكية					
رأس المال المصرح به والدفوع	5460000	5460000			
احتياطي إجاري	1209360	1003312			
احتياطي اختياري	7331	40680			
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين	250000	0			
أرباح مدورة	220522	809222			
مجموع حقوق مساهمي الشركة	9217091	7199991			
حقوق الأقلية	10710	10029			
مجموع حقوق الملكية	9227801	7200020			
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	18032257	17280091			
البيانات			البيانات		
ربح الاكتتاب الممول من حسابات الاكتتاب داخل الاردن	1382225	1048919	ربح الاكتتاب الممول من حسابات الاكتتاب داخل الاردن	1048919	1382225
فوائد مقبوضة	712002	822436	فوائد مقبوضة	822436	712002
خسائر الموجودات المالية والاستثمارات	14101	180307	خسائر الموجودات المالية والاستثمارات	180307	14101
ايرادات أخرى	42048	42048	ايرادات أخرى	42048	42048
اجمالي الايرادات	2123774	1703580	اجمالي الايرادات	1703580	2123774
مخصص ذمم مشكوك في تصحيحها	0	400000	مخصص ذمم مشكوك في تصحيحها	400000	0
مخصص تعويض نهاية الخدمة	25000	120000	مخصص تعويض نهاية الخدمة	120000	25000
استهلاكات	51242	47120	استهلاكات	47120	51242
مصاريف ادارية وصومية غير موزعة	3207	5101	مصاريف ادارية وصومية غير موزعة	5101	3207
رسوم ومصاريف أخرى	95192	85370	رسوم ومصاريف أخرى	85370	95192
الربح قبل الضريبة	1965481	1690974	الربح قبل الضريبة	1690974	1965481
مخصص ضريبة الدخل	380000	250000	مخصص ضريبة الدخل	250000	380000
مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة	476000	0	مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة	0	476000
ربح السنة	1577881	1340974	ربح السنة	1340974	1577881
ويعود الى			ويعود الى		
حقوق الأقلية	676	4160	حقوق الأقلية	4160	676
مساهمي الشركة الام	1577205	1340558	مساهمي الشركة الام	1340558	1577205
حصة السهم من ربح السنة	0,282	0,246	حصة السهم من ربح السنة	0,246	0,282
المعدل المرجح لعدد الاسهم	5460000	5460000	المعدل المرجح لعدد الاسهم	5460000	5460000

تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة القدس للتأمين المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في 31 كانون الأول 2007 وكلا من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً أهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها. مسؤولي إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة إن أعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية

الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف الى اعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة. مسؤولية مدقق الحسابات ان مسؤوليتنا هي ابداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة استناداً الى اجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الاجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن اية أخطاء جوهرية. كما تشمل اجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ و الايضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند اجراءات التدقيق المختارة الى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود اخطاء جوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. ان تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة اجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة باعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف الى اختيار اجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف الى ابداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن اجراءات التدقيق ايضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت اليها الادارة في اعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا ان بيانات التدقيق التي حصلنا عليها

كافية ومناسبة لبدء رأينا حول البيانات المالية الموحدة. الرأي في رأينا ان البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة، كما في 31 كانون الاول 2007 وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها. تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وان البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها. المهنيون العرب عمان في 18 شباط 2008 أمين سمارة إجازة رقم 481

جريدة العهد 2008/12/18

شركة القدس للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة

الفهرس

<u>صفحة</u>	
٢	- تقرير مدققي الحسابات المستقلين
٣	- الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
٤	- بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
٥	- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
٦	- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
٢٧ - ١٣	- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

السادة مساهمي شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب

أمين سمارة

(إجازة رقم ٤٨١)



المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان في ١٦ شباط ٢٠٠٨

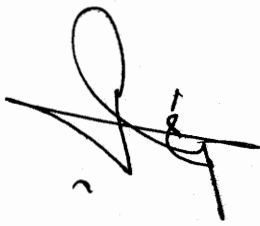
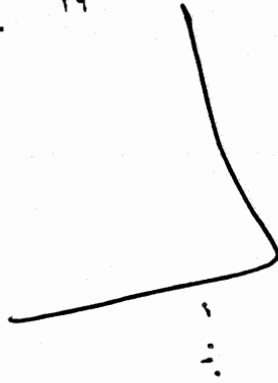
شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

الموجودات	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦	المطلوبات وحقوق الملكية	إيضاح	٢٠٠٧	٢٠٠٦
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	٣	٣٢٦,٥٩٠	٤٧٩,٧٨١	المطلوبات			
نظم مدينة، بالصافي	٤	١,٩٨٢,٨٠٧	١,٥٧١,٤٤٩	نظم دائنة			
نظم شركات التأمين	٥	٥٥٧,٣٠٤	٤١٢,٢٨٥	نظم شركات تأمين دائنة			
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	٦	٥٣٨,٢٣٧	٤٣٠,١١٦	مخصصات مختلفة			
				مطلوبات أخرى			
الاستثمارات				المخصصات الفنية			
ودائع لدى البنوك	٧	٨,٩٢٦,٣٦٠	٧,٤٨٣,٠٧٧	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة			
موجودات مالية للمتاجرة	٨	٨٨٢,٤٥٧	٩٠٥,٤٣٠	صافي مخصص الادعاءات			
موجودات مالية متوفرة للبيع	٩	٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	صافي المخصص الحسابي			
استثمارات محفظة بها تاريخ الاستحقاق	١٠	٣,٠١٢,٨٧٨	٣,٨٤٣,٥٥٦	مجموع المخصصات الفنية			
قروض	١١	٤٨,٩٤١	٧٣,٨٥٤	مجموع المطلوبات			
استثمارات عقارية	١٢	٩٦١,٤٦٥	٩٦٢,٥٢٨	حقوق الملكية			
مجموع الاستثمارات		١٤,٠٨٢,١٠١	١٣,٥١٨,٤٤٥	رأس المال المصرح به والمدفوع			
				احتياطي إيجاري			
				احتياطي اختياري			
				أرباح مقترح توزيعها على المساهمين			
				أرباح متدورة			
				مجموع حقوق مساهمي الشركة			
				حقوق الأقلية			
				مجموع حقوق الملكية			
				مجموع المطلوبات وحقوق الملكية			

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	ايضاح	صفحة
١,٠٤٨,٩١٩	١,٣٨٢,٢٢٥		١٢-٧ ربح الاكتتاب المحول من حسابات الاكتتاب داخل الأردن
٨٤٢,٤٢٦	٧١٢,٠٠٢	٢٤	فوائد مقبوضة
(١٨٠,٣٠٧)	(١٤,١٠١)	٢٥	خسائر الموجودات المالية والاستثمارات
٤٢,٥٤٢	٤٢,٥٤٨	٢٦	إيرادات أخرى
١,٧٥٣,٥٨٠	٢,١٢٢,٦٧٤		إجمالي الإيرادات
(٤٠,٠٠٠)	—		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٢٠,٠٠٠	(٢,٥٠٠)		مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٤٧,١٣٥)	(٥٦,٢٤٣)		استهلاكات
(٥,١٠١)	(٣,٢٥٧)	٢٧	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
(٨٥,٣٧٠)	(٩٥,١٩٣)	٢٨	رسوم ومصاريف أخرى
١,٦٩٥,٩٧٤	١,٩٦٥,٤٨١		الربح قبل الضريبة
(٣٥٠,٠٠٠)	(٣٨٠,٠٠٠)		مخصص ضريبة الدخل
—	(٤٧,٦٠٠)		مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة
١,٣٤٥,٩٧٤	١,٥٣٧,٨٨١		ربح السنة
٤,١٦٥	٦٧٦		ويعود إلى:
١,٣٤١,٨٠٩	١,٥٣٧,٢٠٥		حقوق الأقلية
١,٣٤٥,٩٧٤	١,٥٣٧,٨٨١		مساهمي الشركة الأم
٠,٢٤٦	٠,٢٨٢	٢٩	حصة السهم من ربح السنة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

إيضاح	رأس المال	إحتياطيات		أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	أرباح مدورة متحققة	مجموع حقوق مساهمي الشركة	حقوق الأقلية	مجموع حقوق الملكية
		إحتياطي	إحتياطي					
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١	٥,٤٦٠,٠٠٠	١,٠٠٣,٣١٣	٤٠٦,٨٥٦	—	٨٠٩,٢٢٢	٧,٦٧٩,٣٩١	١٠,٠٣٩	٧,٦٨٩,٤٣٠
ربح السنة	—	—	—	—	١,٥٣٧,٢٠٥	١,٥٣٧,٢٠٥	٦٧٦	١,٥٣٧,٨٨١
المحول للاحتياطيات	—	٢٠٥,٩٥٢	٤١١,٩٠٥	—	(٦١٧,٨٥٧)	—	—	—
١٩ أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	—	—	(٨١١,٤٣٠)	٢,٥٤٠,٠٠٠	(١,٧٢٨,٥٧٠)	—	—	—
الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١	٥,٤٦٠,٠٠٠	١,٢٠٩,٢٦٥	٧,٣٣١	٢,٥٤٠,٠٠٠	—	٩,٢١٦,٥٩٦	١٠,٧١٥	٩,٢٢٧,٣١١
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١	٤,٢٠٠,٠٠٠	٨٢٥,٧٨٤	٨٢٧,٤٦١	٢٥٢,٠٠٠	٤٨٤,٣٣٧	٦,٥٨٩,٥٨٢	٥,٨٧٤	٦,٥٩٥,٤٥٦
زيادة رأس المال	١,٢٦٠,٠٠٠	—	(٧٧٥,٦٦٣)	—	(٤٨٤,٣٣٧)	—	—	—
أرباح نقدية موزعة	—	—	—	(٢٥٢,٠٠٠)	—	(٢٥٢,٠٠٠)	—	(٢٥٢,٠٠٠)
ربح السنة	—	—	—	—	١,٢٤١,٨٠٩	١,٢٤١,٨٠٩	٤,١٦٥	١,٢٤٥,٩٧٤
المحول للاحتياطيات	—	١٧٧,٥٢٩	٢٥٥,٥٥٨	—	(٥٣٢,٥٨٧)	—	—	—
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٥,٤٦٠,٠٠٠	١,٠٠٣,٣١٣	٤٠٦,٨٥٦	—	٨٠٩,٢٢٢	٧,٦٧٩,٣٩١	١٠,٠٣٩	٧,٦٨٩,٤٣٠

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح
١,٦٩١,٨٠٩	١,٩٦٤,٨٠٥	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٤٧,١٣٥	٥٦,٢٤٣	ربح السنة العائد لمساهمي الشركة قبل الضريبة
١٨٣,٥٩٢	(٣٤٤,٢٣٢)	استهلاكات
٤٠,٠٠٠	—	(النقص) الزيادة في الاحتياطي الفنية
(١٢٠,٠٠٠)	٢,٥٠٠	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
١٨٦,٦٩٨	٤٣,٦٨٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة
٢٨٦,٧٦٢	(٦٦٤,٤٩٨)	التغير في رأس المال العامل
٧,٣٦٤	(٧٥٧)	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل وأوراق قبض
٢٧٢,٥١٨	(٢٠,٧١٢)	موجودات أخرى
٩٨,٥٩٤	(١٣,٠٧٢)	موجودات مالية للمتاجرة
٣,٨٨٩	١٠,٨٨٠	ذمم دائنة
(٤٠٨,٣٦٥)	(٤٧٩,٧٩٦)	مخصصات ومطلوبات أخرى
٢,٢٨٩,٩٩٦	٥٥٥,٠٤٦	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٧٠,٩٦٠	٨٣٠,٦٧٨	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٣٧,٣٠٩	٢٤,٩١٣	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
(١٢٢,١٨٧)	—	القروض
(٤٣,٨١٠)	(١٢١,٢٢١)	استثمارات عقارية
٤٢,٢٧٢	٧٣٤,٣٧٠	موجودات ثابتة
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٢٥٢,٠٠٠)	—	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤,١٦٥	٦٧٦	أرباح موزعة
(٢٤٧,٨٣٥)	٦٧٦	حقوق الأقلية
٢,٠٨٤,٤٣٣	١,٢٩٠,٠٩٢	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٥,٨٧٨,٤٢٥	٧,٩٦٢,٨٥٨	التغير في النقد
٧,٩٦٢,٨٥٨	٩,٢٥٢,٩٥٠	النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٨٩,٣٣٧	٤٦٦,٧٩٤	الأقساط المكتتبة
٢٨,٤٢٤	٢٦,٤٧٤	الأعمال المباشرة
٥١٧,٧٦١	٤٩٣,٢٦٨	إعادة التأمين الوارد
		إجمالي الأقساط
٧,٧٦٩	٢٣,٣٠٥	يطرح
٢١١,٠٤٤	٢٣٩,٣٠٩	أقساط إعادة التأمين المحلية
٢٩٨,٩٤٨	٢٣٠,٦٥٤	أقساط إعادة التأمين الخارجية
		صافي الأقساط
		يضاف :
٣٦٠,٤٢٥	٢٥٩,٨٢٦	رصيد أول المدة
٢١,٣٢١	٢٩,٣٥٤	مخصص الأقساط غير المكتسبة
٣٣٩,١٠٤	٢٣٠,٤٧٢	يطرح : حصة معيدي التأمين
٧٠٠,٠٠٠	٦٧٥,٠٠٠	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
		المخصص الحسابي أول المدة
		يطرح :
٢٥٩,٨٢٦	١٨١,٩٤٥	رصيد آخر المدة
٢٩,٣٥٤	٣٥,٤١٩	مخصص الأقساط غير المكتسبة
٢٣٠,٤٧٢	١٤٦,٥٢٦	يطرح : حصة معيدي التأمين
٦٧٥,٠٠٠	٦٧٥,٠٠٠	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٤٣٢,٥٨٠	٣١٤,٦٠٠	المخصص الحسابي آخر المدة
		صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٠٦,٩٧٠	٤٧٠,٦١٦	التعويضات المدفوعة
٦٩,٢٣١	٢٢,٧٠٦	استحقاق وتصفيات بوالص
٣٤٩,٨١٧	٤٢١,٩٤٠	يطرح : حصة معيدي التأمين الخارجي
١٢٦,٣٨٤	٧١,٣٨٢	صافي التعويضات المدفوعة
		يضاف
		مخصص الإذاعات آخر المدة
٤٥٧,٠٦٤	١٥٩,٠٢٦	مبلغ
-	١٠,٠٠٠	غير مبلغ
٣٧٠,١٨٧	١٠٠,٦٣٤	يطرح : حصة معيدي التأمين
٨٦,٨٧٧	٦٨,٣٩٢	صافي مخصص الإذاعات آخر المدة
		يطرح
		مخصص الإذاعات أول المدة
١٧٢,٤٠٠	٤٥٧,٠٦٤	مبلغ
٨٧,٣١٣	٣٧٠,١٨٧	يطرح : حصة معيدي التأمين
٨٥,٠٨٧	٨٦,٨٧٧	صافي مخصص الإذاعات أول المدة
١٢٨,١٧٤	٥٢,٨٩٧	صافي تكلفة التعويضات

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب أرباح الاكتتاب لأعمال التأمين على الحياة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٣٢,٥٨٠	٣١٤,٦٠٠	صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبه
١٢٨,١٧٤	٥٢,٨٩٧	يطرح
		صافي تكلفة التعويضات
٦,٣٦٩	٦,٤٨٣	يضاف
١٨,٣٢٦	٢١,٤١٤	عمولات مقبوضة
٣٢٩,١٠١	٢٨٩,٦٠٠	رسوم إصدار وثائق التأمين
		مجموع الإيرادات
٢٤,٠٣٣	١,٣٩٥	يطرح
٨٥,١٣٥	٩٦,٣٠٩	عمولات مدفوعة
١٠٩,١٦٨	٩٧,٧٠٤	مصاريف إدارية خاصة بحسابات الاكتتاب
٢١٩,٩٣٣	١٩١,٨٩٦	مجموع المصروفات
		ربح الاكتتاب

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة

حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمين العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الصرف والأضرار الأخرى للممتلكات		البحري والنقل		المرحلت	
٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧
٨,٤٧٤,٤١٣	٧,٩٩٦,٥٣٥	٢٢,٩٢٣	١٧,٩٠٢	١,٠٤٤,٨١٦	٩٩٢,٥٩٩	٢٨,٢٤٣	١٧٦,٠٥٩	٤٧١,٨٣٧	٥٨٣,٣٣٥	١,٥٥٢,٣٦٥	١,٢٥٤,٤١٦	٥,٣٥٤,٢٢٩	٤,٩٧٢,٢٢٤
١,٥٣٥,٢٥٨	١,٧٢٧,٦٣٢	٩,٧٨٣	١١,٤٨٦	-	-	٨٢,٩١٣	٩٥,٨٩١	٦٨٥,٩٧٨	٨٨٧,١٠١	٥٨,٤٤٢	٢,٠٤٩٤	٦٩٨,١٤٢	٧١٢,٦١٠
١,٠٠٠,٩,٦٧١	٩,٧٢٤,١٦٧	٣٢,٧٠٦	٣٩,٣٨٨	١,٠٤٤,٨١٦	٩٩٢,٥٩٩	١١١,١٥٦	٢٧١,٩٥٥	١,١٥٧,٨١٥	١,٤٢٠,٤٣٦	١,٦١٠,٨٠٧	١,٣٧٤,٩١٠	٦,٠٥٢,٣٧١	٥,٦٨٤,٨٨٤
٤٦٦,٢٧٨	٦٦٤,٢٥٨	١,٦٠٥	٥,٤٣٧	-	٤,٦٣٠	٦٨,٨٣٢	٨٠,١٦٩	٢٥,٧٧٤	٢١٧,٢٦٥	١٠,١٠٨	(٨٠١)	٣٥٩,٩٥٩	٣٥٧,٥٥٨
٢,٤٦٤,١٣٠	٢,٤١٨,٤٤٣	١٤,٥٤٨	٣,٩٥١	-	-	١٠,٧٠٩	١٥٨,٨٤٨	١,٠٤٨,٨٢٢	١,١٧١,٣٥٥	١,٣٩٠,٠٥١	١,٠٨٣,٧٧٥	-	٥١٤
٧,٠٧٩,٣٦٣	٦,٦٤١,٤٦٦	١٦,٥٥٣	٢٠,٠٠٠	١,٠٤٤,٨١٦	٩٨٧,٩٦٩	٣١,٦١٥	٣٢,٩٣٣	٨٣,٢١٩	٨١,٨١٦	٢١٠,٦٤٨	١٩١,٩٣٦	٥,٦٩٢,٤١٢	٥,٣٢٦,٨١٢
٣,٣٩١,١٦٧	٣,٦٤٧,٩٧٢	٣٢,٦٨٧	١٠,٥١٩	٩٧,٦٣٠	١٠٢,٨٢٣	٢٦,٠٥١	٦٦,٦٥٥	٤٣٠,٣٩٦	٥٢١,٦٨١	٣٢٣,٦٤٦	٣١٥,٨٣٨	٢,٤٨٠,٧٥٧	٢,٦٣٠,٤٥١
٧٠,٢,٥٢١	٨١٢,١٠٩	٢٥,٨٠٨	٣,٥١٥	-	-	٦,٠١٦	٥١,١٧٠	٣٩٢,٩٤٣	٤٨٣,٢٧٩	٢٧٧,٧٥٤	٢٧٤,٩٥٥	-	-
٢,٦٨٨,٦٤٦	٢,٨٣٥,٨٦٣	٦,٨٧٩	٦,٩٥٤	٩٧,٦٣٠	١٠٢,٨٢٣	٢٠,٠٣٥	١٥,٤٨٥	٣٧,٤٥٣	٣٨,٤٠٢	٤٥,٨٩٢	٤١,٧٤٣	٢,٤٨٠,٧٥٧	٢,٦٣٠,٤٥١
٣,٦٤٧,٩٧٢	٣,٦١٠,١٤٧	١٠,٥١٩	١٤,٨١٥	١٠٢,٨٢٣	١٣٢,٥٠٩	٦٦,٦٥٥	٨٨,٥٥٦	٥٢١,٦٨١	٦١٨,٤٤٧	٣١٥,٨٣٨	٢٦١,٦٠٥	٢,٦٣٠,٤٥١	٢,٤٩٤,١١٥
٨١٢,١٠٩	٨٨٥,٦٧٠	٢,٥١٥	١,٣٤٠	-	-	٥١,١٧٠	٧٥,٨٠٥	٤٨٣,٢٧٩	٥٨١,٣٨٤	٢٧٤,٩٥٥	٢٢٢,١٤١	-	-
٢,٨٣٥,٨٦٣	٢,٧٢٤,٤١٧	٦,٩٥٤	١٣,٤٧٥	١٠٢,٨٢٣	١٣٢,٥٠٩	١٥,٤٨٥	١٢,٧٥١	٣٨,٤٠٢	٣١,٦٦٣	٤١,٧٤٣	٣٩,٤٦٤	٢,٦٣٠,٤٥١	٢,٤٩٤,١١٥
٦,٩٣٢,٠٤٦	٦,٧٥٢,٨٥٢	١٦,٤٧٨	١٣,٤٧٩	١,٠٣٩,٦٢٣	٩٥٨,٢٨٣	٣٦,١٦٥	٢٥,٦٦٧	٨٢,٢٧٠	٨٨,٥٥٥	٢١٤,٧٩٧	١٩٤,٢١٥	٥,٥٤٢,٧١٣	٥,٤٦٢,٦٥٣

القسمة لمكتبة
الأصل لمكتبة
إعارة التأمين الاختياري لورد
إجمالي القسط
يطرح
أقسام إعارة التأمين لمحلية
أقسام إعارة التأمين لاختياري
صافي القسط
رصيد أول السنة
مخصص الأقسام غير المكتبة
لأول السنة
يطرح : حصة معدي التأمين
صافي مخصص الأقسام غير
المكتبة لآخر السنة
صافي الإيرادات المستحقة من
الأقسام للمكتبة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمين العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الحريق والأضرار		النقل		المركبات	
٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧
٦,٥١٨,٩٦٥	٦,٠١٩,٣٩٨	٦,٠٣	٤,٦٨٤	٦٣٠,٧٢٦	٦٣٠,٣٨٥	٦,٥٦٥	٢٥,١٧٤	٩٢٩,١٤١	٣٠٠,٨٩١	٢٦٤,٨٥٦	٢٣١,٦٤٦	٤,٧٣٧,٠٧٤	٤,٨٢٦,٦١٨
٣٨٦,١٩٤	٤١٦,٦٩٩	-	-	-	-	-	٩,٠٢٠	٨,٣٣٨	٣٥,٢٨٩	١٦,٠٣٩	٤٦,٠٦٥	٣٦١,٨١٧	٣٢٦,٣٢٥
٢٢,٦٢٣	٧,٨٦٩	-	١,١٦٦	-	-	-	-	-	-	٨٥	١,٥٨٠	٢٢,٥٣٨	٥,١٢٣
١,١٦٨,٧٠٣	٧٦٨,٢٨٤	-	٣٢	-	-	-	-	٨٥٢,٣٨٤	٢٤٢,٨١٣	١٤٩,٣٣٢	١٥٣,٠٢٩	١٦٦,٩٨٧	٣٧٢,٣٦٠
٤,٩٤١,٤٤٥	٤,٨٢٦,٥٤٦	٦,٠٣	٢,٤٨٦	٦٣٠,٧٢٦	٦٣٠,٣٨٥	٦,٥٦٥	١٦,١٥٤	٦٨,٤١٩	٢٢,٧٣٩	٤٩,٤٠٠	٢٠,٩٧٢	٤,١٨٥,٧٣٢	٤,١٢٢,٨١٠
٤,٣٩٧,٠٩٧	٤,٣٥٥,٢٣٣	-	٢,٥٨٠	٣٧٦,٨٥٠	١٧١,٠٩٠	٢٠,٠٠١	٢٧,٤٤٠	٦٠,٣,٦٥٠	٧٥٩,٠٥٢	٢٣٦,٩٣٦	٣٩٩,٦٥٣	٢,١٦٠,١٤٥	٢,٩٩٤,٤١٨
٤٩٥,٠٠٠	٥٩٥,٠٠٠	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	-	-	٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
١,٢٥٢,٦٩٢	١,٤٤١,٢٤٣	-	-	-	-	-	١٤,٠٠٠	٥٥٩,٤٢٢	٧١٣,٥٤١	١٦٩,٣٩٧	٣٣٥,٥٦٣	٥٢٣,٨٧٣	٣٧٨,١٣٩
٢,٦٣٩,٤٠٥	٢,٥٠٨,٩٩٠	-	٢,٥٨٠	٣٧٦,٨٥٠	٢٧١,٠٩٠	٢٠,٠٠١	١٣,٤٤٠	٨٨,٧٤٣	٩٠,٥١١	١١٧,٥٣٩	١١٤,٠٩٠	٢,٠٣٦,٢٧٢	٢,٠١٦,٢٧٩
٢,١٤٤,٤٠٥	٢,٩١٣,٩٩٠	-	٢,٥٨٠	٣٧٦,٨٥٠	١٧١,٠٩٠	٢٠,٠٠١	١٣,٤٤٠	٤٣,٧٤٣	٤٥,٥١١	٦٧,٥٣٩	٦٤,٠٩٠	٢,٦٣٦,٢٧٢	٢,٦١٦,٢٧٩
٤٩٥,٠٠٠	٥٩٥,٠٠٠	-	-	-	١٠٠,٠٠٠	-	-	٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
٤,٤٧٧,١٧٣	٤,٣٩٧,٩٧	-	-	٣٥٢,٩٣٣	٣٧٦,٨٥٠	١٧,٦٦٥	٢٠,٠٠١	٦٣٤,٨٧٥	٦٠,٣,٦٥٠	١٨٣,٦٠١	٢٣٦,٩٣٦	٢,٢٨٨,٠٩٩	٢,١٦٠,١٤٥
٤٩٥,٠٠٠	٤٩٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
١,٥٠٠,٩٨٥	١,٢٥٢,٦٩٢	-	-	٧,٥٠٠	-	-	-	٦٠٦,٤٨٢	٥٥٩,٤٢٢	١٢٢,٠٠٥	١٢٩,٣٩٧	٧٦٤,٩٩٨	٥٢٣,٨٧٣
٢,٤٧١,١٨٨	٢,٦٣٩,٤٠٥	-	-	٢٤٥,٤٣٣	٣٧٦,٨٥٠	١٧,٦٦٥	٢٠,٠٠١	٧٣,٣٩٣	٨٨,٧٤٣	١١١,٥٩٦	١١٧,٥٣٩	٢,٠٣٦,٢٧٢	٢,٠٣٦,٢٧٢
٥,١٠٩,٦٦٢	٤,٦٩٦,١٣١	٦,٠٣	٧,٠٦٦	٦٦٢,١٤٣	٥٢٤,٦٢٥	٨,٩٠١	٩,٥٩٣	٨٣,٧٦٩	٢٤,٥٠٧	٥٥,٣٤٣	٢٧,٥٢٣	٤,٢٩٨,٩٠٣	٤,١٠٢,٨١٧

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

التعويضات المدفوعة
يطرح
المستردات
حصة معنوي التأمين المحلي
حصة معنوي التأمين الخارجي
صافي التعويضات المدفوعة
يضاف
مخصص لصادرات آخر السنة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح حصة معنوي التأمين
صافي مخصص لصادرات آخر السنة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح
مخصص لصادرات أول السنة
مبلغه
غير مبلغه
يطرح حصة معنوي التأمين
صافي مخصص لصادرات أول السنة
صافي تكلفة التعويضات

شركة القدس للتأمين
المساهمة العامة المحدودة
حساب أرباح (خسائر) الاحتياط لأعمال التأمينات العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالمليار الأردني)

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات		البحري والنقل		المرجحات	
٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧
٦,٩٣٢,٤٦١	٦,٧٥٢,٨٥٢	١٦,٤٧٨	١٣,٤٧٩	١,٠٣٩,٦٢٣	٩٥٨,٢٨٣	٣٦,١٦٥	٣٥,٦٦٧	٨٢,٧٧٠	٨٨,٥٥٥	٢١٤,٧٩٧	١٩٤,٦١٥	٥,٥٤٦,٧١٣	٥,٤٦٢,٦٥٣
(٥,١٠٩,٦٦٢)	(٤,٦٩٦,١٣١)	(٦٠٣)	(٧,٠٦٦)	(٦٦٢,١٤٣)	(٥٢٤,٦٢٥)	(٨,٩٠١)	(٩,٥٩٣)	(٨٣,٧٦٩)	(٢٤,٥٠٧)	(٥٥,٣٤٣)	(٢٧,٥٢٣)	(٤,٢٩٨,٩٠٣)	(٤,١٠٢,٨١٧)
٨٥٢,٦٩٨	١,٠١٥,١٥٥	٤,٤٦٣	١,٥٦٢	-	-	٨,٨٩٠	٥٧,٩١٢	٣٢٥,٧٥٤	٤٠٦,٢٩٦	٥٠٠,٩٩٤	٥٣٧,٠٠٤	١٣,٥٩٧	١٢,٣٨١
٢٧٥,٤٤٩	٢٨٨,٦٨٤	١,١٠٣	٩٨٠	٦٢,٦٩٩	٥٩,٨٠٠	٥٢٣	٢,٥١٩	١٠,٦١٩	١٢,٩١٠	٣٤,٩٣٦	٢٧,٦٨٣	١٢٥,٥٦٩	١٨٣,٧٩٢
٣,٤٣٨	٣٤,٥٩٩	-	-	١,٩٥١	٢,٣٠٩	-	-	-	-	١٣,٣٣٥	١٥,٤٠٤	١٥,١٥٢	١٦,٨٨٦
٢,٩٨١,٩٦٩	٣,٣٩٥,١٥٩	٢١,٤٤١	٨,٩٥٥	٤٤٢,١٣٠	٤٩٥,٧٦٧	٣٦,٦٧٧	٨٧,٥٠٥	٣٣٤,٨٧٤	٤٨٣,٢٥٤	٧٠٨,٧١٩	٧٤٦,٧٨٣	١,٤٣٨,١٢٨	١,٥٧٢,٨٩٥
(٧٠١,١٧٤)	(٦٥٥,٢٠٦)	(٤٩٠)	(٥٧)	(٣٥,٥٢٠)	(١٢,٩٩٨)	(٢,٥٢٥)	(٦,٥٥٥)	(١١٢,١٩٣)	(١١٣,٧٠٧)	(٧٥,٧٥٥)	(٦٥,٧٧٢)	(٤٧٤,٦٩١)	(٤٥٦,٦١٧)
(١١٦,١٣٢)	(١١٨,٣٧٥)	-	-	-	-	-	-	(٢٥,٩٩٦)	(٢٥,٨٢٥)	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	(٨٠,١٣٦)	(٨٢,٥٥٠)
(١,٣٣٥,٦٧٧)	(١,٤٣١,٢٤٩)	(٥,٢٩١)	(٥,٧٤٨)	(١٧٢,٧٨٨)	(١٩٤,١٨٨)	(٢٧,٨١٣)	(٣٩,٢٦٦)	(١٩٧,٨٣٠)	(٢٠٤,٩٢٥)	(٢٠٧,٦٢٥)	(٢١٢,٠٣٣)	(٧٢٤,٨٣٠)	(٧٧٥,٠٨٩)
(٢,١٥٢,٩٨٣)	(٢,٢٠٤,٨٣٠)	(٥,٧٨١)	(٥,٨٠٥)	(٢٠٧,٨٠٨)	(٢٠٧,١٨٦)	(٣٠,٣٣٨)	(٤٥,٨٢١)	(٣٣٦,٠١٩)	(٣٤٤,٤٥٧)	(٢٩٣,٣٨٠)	(٢٨٧,٣٠٥)	(١,٢٧٩,٦٥٧)	(١,٣١٤,٢٥٦)
٨٧٨,٩٨٦	١,١٩٠,٣٢٩	١٥,٦٦٠	٣,١٥٠	٢٣٤,٣٢٢	٢٨٨,٥٨١	٦,٣٣٩	٤١,٦٨٤	(١,١٤٥)	١٣٨,٧٩٧	٤١٥,٣٣٩	٤٥٩,٤٧٨	١٥٨,٤٧١	٢٥٨,٦٣٩

صافي الأرباح التي المدفوعة من
القسائم المكتتية
صافي تكلفة التعويضات
صورت مقررصة
رسوم إصدار وثائق التأمين
لأرباح أخرى
مجموع الإيرادات
صورت مدفوعة
أقسام فائض خضرة
مصاريف إدارية خاصة
بعمليات الاكتتاب
مجموع للمصروفات
ربح (خسارة) الاكتتاب

"إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة القدس للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

١ . عام

تأسست شركة القدس للتأمين في عام ١٩٧٥ كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (٩٣)، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

تقوم الشركة بمزاولة أعمال التأمين والتي تتضمن التأمين ضد الحريق والحوادث والتأمين البحري والجوي والبري وأعمال التأمين الصحي والتأمين على الحياة.

تم إقرار البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٦ شباط ٢٠٠٨ وتتطلب هذه البيانات المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢ . ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية الموحدة المرفقة وفقاً للنماذج المقررة من هيئة التأمين ووفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

ان الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والخاص بالإفصاح عن إدارة رأس المال، ومعايير التقارير المالية الدولية رقم (٧) الخاص بالإفصاح عن الأدوات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٧، هذا ولم ينتج عن ذلك أي أثر على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها باستثناء بعض الإفصاحات الإضافية.

أسس تجميع البيانات المالية

- تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة وشركة القدس لصيانة وبناء أجسام المركبات - ذ.م.م، التي تم دمج بياناتها المالية ورأسمالها ونسبة المساهمة فيها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بينها.
- يتم استخدام طريقة حقوق الملكية في المحاسبة عن الاستثمارات في الشركات الزميلة وذلك عند إعداد البيانات المالية الموحدة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٣)	إندماج الأعمال	تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	تكاليف الإقتراض	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمارات في الشركات الحليفة	تموز ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٣١)	الحصص في المشاريع المشتركة	تموز ٢٠٠٩

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل الموحد للسنة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير مخصص الإذعاءات والمخصصات الفنية اعتماداً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات هيئة التأمين كما يتم احتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات اكنوارية.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

مخصص الديون المشكوك في تحصيلها

يتم تكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يتبين للشركة عدم إمكانية تحصيلها حسب تقديرات الإدارة وإعمار الذمم.

الموجودات المالية للمتاجرة

تقيد الموجودات المالية للمتاجرة بالتكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة بتاريخ إعداد البيانات المالية ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل بنفس فترة حدوث هذا التغير.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالتكلفة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل.

استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يتم قيد الاستثمارات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق عند الشراء بالتكلفة، وتطفاً العلاوة / الخصم (إن وجد) باستخدام طريقة الفائدة الفعالة (Effective Interest Rate Method) قيداً على الفائدة أو لحسابها وتطرح أي مخصصات ناتجة عن التدني في قيمة هذه الاستثمارات تؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

يمثل سعر الإغلاق بتاريخ البيانات المالية في الأسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة، وفي حال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية :

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة.
- في حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالتكلفة / التكلفة المطفأة، وفي حال حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من اجل تحديد خسارة التدني. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإنخفاض في بيان الدخل.

الاستثمارات العقارية بالكلفة

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها بنسبة ٤٪. يتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات وأي تدني في قيمتها في بيان الدخل. يتم مراجعة العمر الافتراضي للاستثمارات العقارية بشكل دوري للتأكد من توافق طريقة ونسبة الإستهلاك مع المنفعة المستقبلية المتوقعة لها.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٤-٢٤%
الأثاث والتجهيزات	٢٠-٤٠%
مركبات	٣٠%
برامج كمبيوتر	٢٤%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للموجودات الثابتة في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

حسابات إعادة التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين والتعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية وكافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن إعادة التأمين بناءً على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين وفقاً لأساس الاستحقاق.

المخصصات الفنية

- يتم تحقق قيمة التعويضات المدفوعة عن الحوادث خلال العام كمصروفات عند تسوية الحوادث وإتمام عملية دفعها وتقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة ادعاءات الحوادث غير المنتهية في تاريخ البيانات المالية وعمل الاحتياطي اللازم لها بعد تنزيل حصة معيدي التأمين منها.
- يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على أساس عدد الأيام المتبقية لانتهاء مدة التأمين ولهذا الغرض يعتبر عدد أيام السنة ٣٦٥ يوم، باستثناء التأمين البحري والنقل حيث يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة على أساس الأقساط المكتتبة للوثائق السارية بتاريخ إعداد البيانات المالية المقدمة.
- يحسب مخصص الأقساط غير المكتسبة لأعمال التأمين على الحياة بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها.
- يحسب مخصص الادعاءات المبلغة تحت التسوية بتحديد قيمة التكاليف الإجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدة.
- يحسب مخصص الأخطار السارية ومخصص الادعاءات غير المبلغة ومخصص الأخطار الكارثية بناءً على خبرة الشركة وتقديراتها.
- يتم احتساب الاحتياطي الحسابي الخاص بوالص التأمين على الحياة من قبل خبير اكتواري معتمد وفقاً للمفاهيم والأسس الاكتوارية المتعارف عليها.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم الاعتراف بأقساط التأمين وفقاً لأساس الاستحقاق في حين يتم استهلاك كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة على بيان الدخل في سنة حدوثها، ويتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف الأخرى وفقاً لأساس الاستحقاق، وتسجل توزيعات الأسهم كإيرادات عند الإعلان عنها وإقرارها من قبل الهيئة العامة للمساهمين.

توزيع المصاريف الإدارية والعمومية

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعمومية المباشرة على فروع التأمين المختلفة كل بما يخصه، أما المصاريف الإدارية والعمومية غير المباشرة فيتم توزيعها على فروع التأمين المختلفة بنسبة إجمالي الأقساط المكتتبة لكل منها، ويتم بيان المصاريف الإدارية والعمومية غير الموزعة في بيان الدخل.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين أو عن مدة الخدمة المتركمة للموظفين بتاريخ الميزانية العامة.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ الميزانية العامة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل. يتم إثبات فروقات تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

٣ . نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦,٢٥٢	٨,٨١٠	نقد في الصندوق
٤٧٣,٥٢٩	٣١٧,٧٨٠	نقد لدى البنوك
<u>٤٧٩,٧٨١</u>	<u>٣٢٦,٥٩٠</u>	

٤ . ذمم مدينة، بالصافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٨٩٧,٢٩٥	٢,٣١٢,٢٣٦	حملة البوالص
٢٠,٩٨٠	٢١,٢٨٢	الوكلاء
٢٥,٨٥٠	٢٤,٥٧٤	الموظفين
٢٠٧,٣٢٤	٢٠٤,٧١٥	ذمم أخرى
(٥٨٠,٠٠٠)	(٥٨٠,٠٠٠)	مخصص الديون المشكوك في تحصيلها
<u>١,٥٧١,٤٤٩</u>	<u>١,٩٨٢,٨٠٧</u>	

وفيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة المستحقة غير المشكوك في تحصيلها:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٠٠٤,٨٧٧	١,١١١,٩٩٣	ذمم مستحقة لفترة تقل عن (٣) أشهر
٤٢٣,٦٦٢	٥٢٩,٦١٣	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن (٣) أشهر وتقل عن (٦) أشهر
١٤٢,٩١٠	٣٤١,٢٠١	ذمم مستحقة لفترة تزيد عن (٦) أشهر وتقل عن (١٢) شهر
<u>١,٥٧١,٤٤٩</u>	<u>١,٩٨٢,٨٠٧</u>	

٥ . ذمم شركات التأمين

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣٥٩,٤١٣	٣٩٧,٢٦٥	شركات تأمين محلية
٥٢,٨٧٢	١٦٠,٠٣٩	شركات إعادة تأمين خارجية
<u>٤١٢,٢٨٥</u>	<u>٥٥٧,٣٠٤</u>	

٦ . شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٨٢,٤٣٤	٥٦,٥٧٠
٣٤٧,٦٨٢	٤٨١,٦٦٧
٤٣٠,١١٦	٥٣٨,٢٣٧

أوراق قبض
شيكات برسم التحصيل

٧ . ودائع لدى البنوك

المجموع	ودائع بنكية تستحق بعد أكثر من شهر وحتى ثلاثة أشهر	ودائع بنكية تستحق خلال شهر
٧,٠٠٠	—	٧,٠٠٠
٢,٤٩٧,٨٨٥	٢,٤٩٧,٣٨٤	٥٠١
٣,١٢٤,٦٦١	٣,١٢٤,٦٦١	—
٧٥٦,١٤٧	—	٧٥٦,١٤٧
١٦,٣١٢	—	١٦,٣١٢
١,٤٥١,٦٤١	١,٤٥١,٦٤١	—
١,٠٧٢,٧١٤	١,٠٧٢,٧١٤	—
٨,٩٢٦,٣٦٠	٨,١٤٦,٤٠٠	٧٧٩,٩٦٠

البنك العربي
بنك الاتحاد للادخار والاستثمار
البنك الأردني للاستثمار
ميريل لنش
سوسيتي جنرال
بنك الكويت الوطني
بنك المال الأردني

- بلغت الودائع المرهونة لأمر مدير عام هيئة التأمين ٣٢٥,٠٠٠ دينار لدى بنك الكويت الوطني.
- هناك ودائع محجوزة بقيمة ١٠٧,٠٠٠ دينار لدى بنك الكويت الوطني والبنك العربي مقابل كفالات بنكية.

٨ . موجودات مالية للمتاجرة

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٥١٠,٧٤٠	٥٦٥,٥٢٠
٣٩٤,٦٩٠	٣١٦,٩٣٧
٩٠٥,٤٣٠	٨٨٢,٤٥٧

داخل الأردن
أسهم مدرجة في السوق المالي
خارج الأردن
أسهم مدرجة في السوق المالي

٩ . موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٢٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠

داخل الأردن
أسهم غير مدرجة في السوق المالي

١٠. استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٧١٧,٠٠٠	٣٧٦,٤٠٠	داخل الأردن سندات غير مدرجة في السوق المالي
٢,٤٨٥,٢٤٢	١,٩٢٤,٣٦٤	خارج الأردن سندات واسناد قرض الشركات
٦٤١,٣١٤	٧١٢,١١٤	صناديق استثمار
٣,٨٤٣,٥٥٦	٣,٠١٢,٨٧٨	

١١. قروض

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٣,٢٩٧	٢,٢٩٧	قروض لحملة وثائق الحياة التي لا تزيد عن القيمة التصفوية للبوليصة
٦٠,٥٥٧	٤٦,٦٤٤	قروض لأفراد بدون ضمانات
٧٣,٨٥٤	٤٨,٩٤١	

١٢. استثمارات عقارية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٢٦,٥٧٢	٢٦,٥٧٢	داخل الأردن تكلفة المباني، بالصافي
(٤,٩٥٥)	(٦,٠١٨)	الاستهلاك المتراكم
٢١,٦١٧	٢٠,٥٥٤	المباني، بالصافي
٩٤٠,٩١١	٩٤٠,٩١١	أراضي
٩٦٢,٥٢٨	٩٦١,٤٦٥	

بلغت القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ ما قيمته ٢,٢٥٠,٠٠٠ دينار.

١٣. موجودات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٨٧,٣٠٠	٩٧,٠١٣	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٤,٥٣٢	٤,٣٨٦	مصرفات مدفوعة مقدماً
١,٥٢٦	١,٥٥١	تأمينات مستردة
١٢٧,٢٠٥	١١٨,٣٧٠	أخرى
٢٢٠,٥٦٣	٢٢١,٣٢٠	

١٤ . موجودات ثابتة، بالصافي

٢٠٠٧		
الكلفة	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة الدفترية
أراضي	—	٣٣٨,٤٧٢
مباني	٣٤٥,٥٤٨	٣٣٦,٠٧٠
مركبات	١٩,٩٩٣	٧٤,١٩٩
الأثاث والتجهيزات الداخلية	١٠٣,٣٢٧	٦٠,٢٦٩
برامج كمبيوتر	١,١٨٨	١,٥١٢
أخرى / مكتبة علمية	—	٨,٤٧٦
١,٢٨٩,٠٥٤	٤٧٠,٠٥٦	٨١٨,٩٩٨

٢٠٠٦		
الكلفة	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة الدفترية
أراضي	—	٣٣٨,٤٧٢
مباني	٣١٨,٤٢٠	٣٦٣,١٩٨
مركبات	١٠,٨٤٢	٨,٣٥٠
الأثاث والتجهيزات الداخلية	٨٥,٠٧٤	٣٢,٣٠١
برامج كمبيوتر	٥٤٠	٢,١٦٠
أخرى / مكتبة علمية	—	٨,٤٧٦
١,١٦٧,٨٣٣	٤١٤,٨٧٦	٧٥٢,٩٥٧

١٥ . ذمم دائنة

٢٠٠٧	٢٠٠٦	
وكلاء	١٥٤,٣٣٤	١٥١,٦٢٥
موظفين	٥٩٨	١١٧
أخرى	٥٣٤,٥٣٣	٥٥٩,٥٤٢
٦٨٩,٤٦٥	٧١١,٢٨٤	

١٦ . ذمم شركات تأمين دائنة

٢٠٠٧	٢٠٠٦	
شركات تأمين محلية	٢٢,٥٤٥	٢٦,٩٢٤
شركات إعادة تأمين خارجية	٨٣٩,٧٥٥	٨٢٦,٦٢٩
٨٦٢,٣٠٠	٨٥٣,٥٥٣	

١٧ . مخصصات مختلفة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٢٨,٠٠٠	١٣٠,٥٠٠	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
٣٩٩,٧٦٣	٣٥٧,٥٦٧	مخصص ضريبة الدخل - إيضاح ١٦/أ
٢١,٠٢٥	٢٠,٥٩٥	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
١٧,٧٥٢	٢٠,٥٩٥	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٤,٦٤٨	٨,٥٣٤	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٥٧١,١٨٨	٥٣٧,٧٩١	

أ - مخصص ضريبة الدخل :

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٥٨,١٢٨	٣٩٩,٧٦٣	الحركة على مخصص ضريبة الدخل :
(٤٠٨,٣٦٥)	(٤٦٩,٧٩٦)	رصيد أول الفترة
٣٥٠,٠٠٠	٤٢٧,٦٠٠	ضريبة الدخل المدفوعة
٣٩٩,٧٦٣	٣٥٧,٥٦٧	ضريبة الدخل المستحقة
		رصيد آخر الفترة
٣٥٠,٠٠٠	٣٨٠,٠٠٠	تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في بيان الدخل ما يلي :
—	٤٧,٦٠٠	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
٣٥٠,٠٠٠	٤٢٧,٦٠٠	ضريبة الدخل المستحقة عن سنوات سابقة (تسويات)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٥.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ لدائرة ضريبة الدخل ولم يتم مراجعة سجلات الشركة من قبل موظفي الدائرة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني وتعديلاته، وبإ رأي إدارة الشركة ومستشار الشركة الضريبي أن المخصص المعد كاف لمواجهة الإلتزامات الضريبية.

١٨ . مطلوبات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٧,٢٤٠	٨,٠٨٦	مصاريف مستحقة
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٤٠,٢٨٤	٣٤,٠١٩	أخرى
٩٢,٥٢٤	٨٧,١٠٥	

١٩. رأس المال المصرح به والمدفوع

بلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع ٥,٤٦٠,٠٠٠ دينار مقسمة الى ٥,٤٦٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١.

سيقدم مجلس إدارة الشركة بالتوصية للهيئة العامة في إجتماعه غير العادي المنوي عقده خلال شهر نيسان من عام ٢٠٠٨ بزيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ليصبح (٨) مليون دينار / سهم وذلك عن طريق رسملة الأرباح المدورة وجزء من الإحتياطي الإختياري وبما يتفق مع تعليمات هيئة التأمين المتعلقة بالحد الأدنى لرأس مال شركات التأمين.

٢٠. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

٢١. احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠ % خلال السنة والسنوات السابقة، وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

٢٢. أرباح مدورة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٨٤,٣٣٧	٨٠٩,٢٢٢	رصيد أول المدة
١,٣٤١,٨٠٩	١,٥٣٧,٢٠٥	ربح السنة
(٥٣٢,٥٨٧)	(٦١٧,٨٥٧)	احتياطيات
(٤٨٤,٣٣٧)	—	المحول لرأس المال
—	(١,٧٢٨,٥٨٠)	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين
٨٠٩,٢٢٢	—	

لا تتضمن الأرباح المدورة والإحتياطيات أية أرباح غير متحققة من إعادة تقييم الموجودات المالية.

٢٣. حقوق الأقلية

يمثل هذا البند حصة المساهمين الآخرين في نتائج أعمال وصافي موجودات الشركات التابعة.

٢٤. فوائد مقبوضة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦٦٦,٨٥٥	٥٥٧,٠٤١	فوائد بنكية
١٧١,٢٤٧	١٥١,٢١٣	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٤,٣٢٤	٣,٧٤٨	قروض
٨٤٢,٤٢٦	٧١٢,٠٠٢	

٢٥ . خسائر الموجودات المالية والاستثمارات

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٦,٣٩١	٢٩,٥٨٤
(١٨٦,٦٩٨)	(٤٣,٦٨٥)
(١٨٠,٣٠٧)	(١٤,١٠١)

عوائد التوزيعات
صافي التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة

٢٦ . إيرادات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٤٢,٥٤٢	٤٢,٥٤٨

إيرادات عامة

٢٧ . مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٦٨٧,٠٨٥	٧٧١,٩٥٦
٦٩,٨٥٢	٧٨,٩٨٣
٢,٨٠٦	٣,٤٨٨
٤٥,٠٠٣	٤٦,٥٠١
١٤,٢٢٢	١٨,٥٩٧
١,٩١٦	٣,١٤٦
٢١,٢٢٨	٢١,٩٥٨
٢٠,٠٧٩	٢٨,٦٣٠
٢١,٨٠٠	٢٠,٩٢٢
١٠,٤٦٩	٦,٩٤٥
٤٠,٩٨٧	٤٣,٥٦١
٩٦,٣٣٦	٨٩,٩٠٠
١٢,١٤١	١٠,٣٠١
٤٠,٩٣٦	٥٤,٤١٨
٤,٦٦٢	٣,٠٩٧
٢٧,٠٠٠	٢٧,٠٠٠
٤,٠٩٩	٢,٤٠٨
٣٢,٤٠٥	٢١,٥٧٦
١٢,٨٨٥	٧,٧٨٩
١٨,٩٩٦	٢٣,٣٩٩
٩٧,٨٨٠	٩٤,٢٤٨
٢٢,٧٦٧	٢٥,٣٠٤
١٢٠,٣٥٩	١٢٦,٦٨٨
١,٤٢٥,٩١٣	١,٥٣٠,٨١٥

الرواتب والمكافآت
حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
إيجارات
قرطاسية ومطبوعات
دعاية وإعلان
رسوم وفوائد بنكية
مياه وكهرباء وتدفئة
صيانة
بريد واتصالات
سفر وتنقلات
مصاريف طبية
أتعاب مهنية
ضيافة
مصاريف وأتعاب حمامة
اشتراكات
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
مصاريف عطاءات
رسوم حكومية ورسوم أخرى
تبرعات
مصاريف تأمين
رسوم هيئة التأمين
أثمان البطاقات البرتقالية
متنوعة
المجموع

١,٤٢٠,٨١٢	١,٥٢٧,٥٥٨
٥,١٠١	٣,٢٥٧
١,٤٢٥,٩١٣	١,٥٣٠,٨١٥

المصاريف الإدارية والعمومية الموزعة على حسابات الاكتتاب
المصاريف الإدارية والعمومية الغير موزعة

٢٨ . رسوم ومصاريف أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٧,٧٥٢	٢٠,٥٩٥	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
١٧,٧٥٢	٢٠,٥٩٥	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٦,٥٣٣	٩,٠٠٣	مخصص صندوق دعم التعليم و التدريب المهني والتقني
٤٣,٣٣٣	٤٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٨٥,٣٧٠	٩٥,١٩٣	

٢٩ . حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١,٣٤١,٨٠٩	١,٥٣٧,٢٠٥	ربح السنة العائد على مساهمي الشركة الأم
٥,٤٦٠,٠٠٠	٥,٤٦٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٢٤٦	٠,٢٨٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٣٠ . النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في بيان التدفقات النقدية من المبالغ المبينة في الميزانية العامة وذلك كما يلي :

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٧٩,٧٨١	٣٢٦,٥٩٠	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك - إيضاح (٣)
٧,٤٨٣,٠٧٧	٨,٩٢٦,٣٦٠	ودائع لدى البنوك - إيضاح (٧)
٧,٩٦٢,٨٥٨	٩,٢٥٢,٩٥٠	

٣١ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ الميزانية التزامات محتملة بمبلغ ٢٦,٥٢٤ دينار وذلك عن كفالات بنكية.

٣٢ . قضايا

تظهر الشركة كمدعي عليها كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ في مجموعة من القضايا بلغت قيمتها ٨٨١,٥٠٦ دينار (١,٢٣٥,٤٤٣ دينار لعام ٢٠٠٦)، علماً بأن جميع هذه المبالغ مأخوذ لها مخصصات كافية في مخصص الإذاعات تحت التسوية وفقاً لرأي مستشار الشركة القانوني.

٣٣ . التعاملات مع الجهات ذات العلاقة

- قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٧ بالدخول في تعاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والشركات المسيطر عليها من قبلهم ضمن النشاطات التأمينية الاعتيادية للشركة، وقد بلغ حجم هذه التعاملات خلال عام ٢٠٠٧ ما قيمته ٣٩٢,٠٥٨ دينار، علماً أن صافي الأرصدة المستحقة على تلك الجهات قد بلغت ٨٨,٦٣٤ دينار أردني كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١.
- كما بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما قيمته ٢٦٤,٧٦٨ دينار و ٢١٦,٧٤٨ دينار للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ على التوالي.

٣٤ . التحليل القطاعي

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٨٢٨,٩٨٦	١,١٩٠,٣٢٩	صافي الإيرادات المتأتية من أعمال التأمينات العامة
٢١٩,٩٣٣	١٩١,٨٩٦	صافي الإيرادات المتأتية من أعمال التأمين على الحياة
٦٦٢,١١٩	٦٩٧,٩٠١	صافي الإيرادات المتأتية من الاستثمارات
٤٢,٥٤٢	٤٢,٥٤٨	إيرادات أخرى
<u>١,٧٥٣,٥٨٠</u>	<u>٢,١٢٢,٦٧٤</u>	

٣٥ . إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

٣٦ . الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والاستثمارات. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية.

يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه ١٦٦,٤٦٢ دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠٠٧ (١٩٩,٣٨٣ دينار كما في نهاية عام ٢٠٠٦).

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
٦٨٩,٤٦٥	—	٦٨٩,٤٦٥	ذمم دائنة
٨٦٢,٣٠٠	—	٨٦٢,٣٠٠	ذمم شركة تأمين دائنة
٥٣٧,٧٩١	١٣٠,٥٠٠	٤٠٧,٢٩١	مخصصات مختلفة
٨٧,١٠٥	—	٨٧,١٠٥	مطلوبات أخرى
٢,١٧٦,٦٦١	١٣٠,٥٠٠	٢,٠٤٦,١٦١	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وباقتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠ % فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة أرباح الشركة بقيمة ٨٨,٢٤٦ دينار لعام ٢٠٠٧ (٩٠,٥٤٣ دينار لعام ٢٠٠٦).

شركة القدس للتأمين
المساهمة المحدودة
عمان - الاردن



تقرير مجلس الادارة السنوي
والبيانات المالية للعام
2007
المقدمة الى الهيئة العامة للمساهمين

اعضاء مجلس الادارة

- 1- السيد خالد محمد بدوي عليان
رئيس مجلس الادارة
- 2- السيد زياد خليل سعيد المصري
نائب رئيس مجلس الادارة
المدير العام
- 3- الحاج عمر سليم عودة المحيسن
عضو
- 4- السادة شركة فراس وعبير تيسير الحمصي وشركاهم
عضو ويمثلها السيد / تيسير سلامة سليمان الحمصي
- 5- السيدة هالة امين خليل شقير
عضو
- 6- السيد نافذ سعيد بدوي عليان
عضو
- 7- الانسه رانيه خليل سعيد المصري
عضو
- 8- السيد محمد خالد محمد عليان
عضو
- 9- السيد احمد حسين مصطفى خليل
عضو

المحاسبون القانونيون
المهنيون العرب
(اعضاء في جرائد ثورنتون)

تقرير مجلس الإدارة السنوي

**المقدم الى الهيئة العامة للمساهمين
عن اعمال الشركة خلال عام 2007**

كلمة رئيس مجلس الادارة

بسم الله الرحمن الرحيم
حضرات السادة المساهمين الافاضل
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني ان ارحب بكم في اجتماعكم السنوي هذا , لأقدم لكم الحسابات والبيانات الختامية
للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31 .

لقد شهد عام 2007 تطوراً ملحوظاً في نتائج الاعمال الفنية لمختلف الدوائر على الرغم من تراجع حجم
الانتاج بسبب سياسة الشركة في انتقاء العملاء وأنواع الخطر . فبلغ ربح أعمال التأمين للسنة المالية
2007 مبلغ 1382225 دينار مقارنة مع 1048919 دينار للعام السابق . اي ارتفعت نسبة الارباح الى
اجمالي الاقساط الى حوالي 14% .

اما فيما يتعلق بإيرادات الاستثمار فقد حققت العوائد الى الاموال المستثمرة ما نسبته 5% وارتفعت عوائد
الاستثمار الى مبلغ 697901 دينار مقارنة مع 662119 دينار للعام السابق , على الرغم من الانخفاض
الملحوظ في أسعار الأسهم , علماً بأن شركتكم لا زالت تتبع سياسة متحفظة ازاء الاستثمار حفاظاً على
اموال المساهمين وحملة الوثائق .

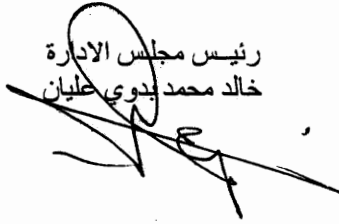
أن نتائج أعمال الشركة للعام 2007 تبين تقدماً ملحوظاً في الاداء , وتتطلع الى تحقيق نتائج أفضل
باستمرار سواء في مجالات التأمينات المختلفة او الاستثمارات .

ان شركتكم مطالبة بموجب نظام الحد الأدنى لرأس مال شركة التأمين رقم 73 لسنة 2005 برفع
رأسمالها ليصبح ثمانية ملايين دينار , وقد اثرنا في مجلس الادارة القيام بهذا الاجراء والتوصية برسمة
مبلغ 2540000 دينار من كامل رصيد الارباح المنوره والاحتياطي الاختياري وذلك حفاظاً على حقوق
صغار المساهمين .

ختاماً أتقدم باسم مجلس الادارة بالشكر الى كافة مساهمي الشركة وعمالها على دعمهم المتواصل
وننتقدم باسمكم جميعاً بالشكر والعرفان الى كافة موظفي الشركة وادارتها على جهودهم المتصلة ونأمل
المزيد من التقدم والعطاء لشركتنا وبلدنا الغالي في ظل حضرة صاحب الجلالة الملك المعظم .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الادارة
خالد محمد بدوي عليان



التقرير الثالث والثلاثون لمجلس الادارة

عن اعمال الشركة خلال عام 2007

حضرات المساهمين الكرام

يسر مجلس الادارة ان يرحب بالاخوة مساهمي شركة القدس للتأمين في اجتماعكم السنوي هذا ونشكركم على تلافكم بالحضور وعلى دعمكم المستمر لشركتكم كما يسر المجلس ان يقدم تقريره عن اعمال الشركة لعام 2007 متضمن الحسابات الختامية والميزانية للعام المذكور .

الانتاج :-

بلغ حجم الانتاج في كافة فروع التأمين لعام 2007 مبلغ 10217435 دينار مقابل 10527432 ديناراً للعام 2006 أي بانخفاض مقداره 309997 ديناراً تمثل ما نسبته 2.9% وفيما يلي بيان ذلك على فروع التأمين المختلفة :-

فروع التأمين	2007	2006	نسبة التغير %
المركبات	5684884	6052371	-6.1%
البحري والنقل	1274910	1610807	-20.9%
الحريق والاضرار الاخرى	1470436	1157815	+27%
المسؤولية	271950	111156	+144.7%
الحياة	522656	550467	-5.1%
الطبي	992599	1044816	-5%
المجموع	10217435	10527432	-2.9%

التعويضات :-

بلغت التعويضات المدفوعة بعد خصم المستردات لكافة دوائر التأمين لعام 2007 مبلغ 6073315 دينار مقابل 6539741 ديناراً لعام 2006 بإنخفاض مقداره 466426 ديناراً . وفيما يلي تفاصيل ذلك على فروع التأمين المختلفة

الدائرة	2007	2006
المركبات	4500293	4375257
البحري والنقل	185581	198817
الحريق والاضرار الاخرى	265602	920803
المسؤولية	16154	6565
الحياة	475300	407573
الطبي	630385	630726
المجموع	6073315	6539741

حساب بيان الدخل

اولاً : أرباح فروع التأمين

بلغت ارباح فروع التأمين الاجمالية لعام 2007 مبلغ 1382225 ديناراً مقابل 1048919 ديناراً لعام 2006 أي بزيادة مقدارها 333306 ديناراً وقد أظهرت جميع الدوائر نتائج إيجابية بنسب متفاوتة

ثانياً : الاستثمارات

لقد بلغت عوائد الاستثمارات لهذا العام 697901 ديناراً بزيادة مقدارها 35782 ديناراً عن عوائد العام 2006 .

ثالثاً : المخصصات

بلغ مخصص الاستهلاكات ومخصص الديون المشكوك فيها لهذا العام 56243 ديناراً مقابل 87135 ديناراً لعام 2006 .

رابعاً : صافي الربح

بلغ صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات لهذا العام 1965481 ديناراً مقابل 1695974 دينار لعام 2006 .

خامساً :-

بلغت الارباح بعد اقتطاع الاحتياطي الاجباري والاختياري ومخصص ضريبة الدخل والمخصصات الاخرى مبلغ 919348 ديناراً ويوصى مجلس إدارة الشركة بتدوير الأرباح بالكامل .

سادساً :

تم اعادة تبويب البيانات المالية الخاصة بحساب بيان الدخل لتتماشى مع متطلبات هيئة التأمين .

سابعاً : الخطة المستقبلية للشركة :-

- 1) العمل على استمرار زيادة حجم الانتاج في الشركة ومحاولة زيادة حصة الشركة النسبية من حجم الانتاج في السوق المحلي .
- 2) التأكيد على محاولة زيادة العوائد الاستثمارية للشركة من خلال تنويع استثمارات الشركة.
- 3) المحافظة على عدم زيادة المصاريف الادارية والعمومية ما امكن ذلك .
- 4) الاستمرار بتعظيم حقوق المساهمين من خلال محاولة زيادة ربحية الشركة ما أمكن ذلك.

ثامناً : اتعاب التدقيق :-

بلغت اتعاب التدقيق للشركة 8500 دينار والشركة التابعة 1250 دينار لعام 2007 مقابل 8500 دينار للشركة و750 دينار للشركة التابعة لعام 2006 بالإضافة لضريبة المبيعات على الاتعاب .

تاسعاً :

ان النشاط الرئيسي للشركة هو ممارسة اعمال التأمين حسب القوانين السارية وذلك ضمن مركز الشركة الرئيسي في عمان شارع عبدالحميد شرف-الشميساني ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخلية او خارجية. ولا يوجد استثمار رأسمالي للشركة وبلغ عدد الموظفين 93 موظفا .

الشركة التابعة والوحيدة للشركة هي شركة القدس لصيانة وبناء اجسام المركبات وتمتلك شركة القدس للتأمين ما نسبته 98% من قيمة رأس مال الشركة التابعة ، وقد تم دمج الحسابات الختامية للشركة التابعة المرفقة ولا يوجد أي نشاط للشركة حالياً . ولا يوجد اي موظف بالشركة وعنوان الشركة هو نفس عنوان الشركة الام. رأس مال الشركة التابعة 540000 دينار وهي شركة ذات مسؤولية محدودة .

عاشرا : أعضاء مجلس الإدارة والادارة العليا :

أ- أعضاء مجلس الإدارة

- 1- السيد / خالد محمد بدوي عليان/رئيس مجلس الإدارة ،تاريخ الميلاد : 1944 ، الشهادة العلمية : بكالوريوس اقتصاد وعلوم سياسية/الاسكندرية تاريخ التخرج : 1967 ، الخبرات العملية:اعمال تجارية حرة وشريك مؤسس رئيسي في عدة شركات داخل وخارج الاردن.
- 2-السيد /زياد خليل سعيد المصري/نائب رئيس مجلس الإدارة ، تاريخ الميلاد : 1961 ، الشهادة العلمية:ماجستير ادارة اعمال /امريكا سنة83-بكالوريوس ادارة اعمال /امريكا سنة 1981.الخبرات العملية: المدير العام للشركة اعتبارا من 2006/1/1 ونائب المدير العام منذ سنة 1999.
- 3-احمد حسين مصطفى خليل ، تاريخ الميلاد : 1946 ، الشهادة العلمية: بكالوريوس تجارة/ جامعة القاهرة- ماجستير/الجامعة الاردنية زمالة معهد التامين القانوني/لندن ، الخبرات العملية:شركة الكويت للتأمين من 1967-1978، مدير عام شركة القدس للتأمين من 1978/12/15-2005/12/31، مستشار رئيس مجلس الادارة من 2006/1/1 حتى 2007/12/31 .
- 4-نافذ سعيد بدوي عليان ، تاريخ الميلاد : 1951 ، الشهادة العلمية :بكالوريوس تجارة لسنة 1975 جامعة عين شمس،الخبرات العملية: اعمال تجارية حرة في الكويت من 1975-1990 ،اعمال تجارية حرة وعضو مجلس ادارة غرفة تجارة عمان-شريك في عدة شركات.
- 5-محمد خالد محمد عليان، تاريخ الميلاد : 1973 ، الشهادة العلمية" بكالوريوس اقتصاد وسياسة ومحاسبة/بريطانيا.سنة التخرج : 1995
1-رئيس هيئة المديرين لجريدة الغد (شركة الاردن المتحدة للصحافة).
2-رئيس تحرير لجريدة الوسيط .
- 6-تيسير سلامه سليمان الحمصي ، تاريخ الميلاد : 1930 ، الشهادة العلمية : بكالوريوس صيدله ، الخبرات العملية : صاحب مستودع ادوية وصيدلية.
- 7- الحاج عمر سليم عودة المحيسن ، تاريخ الميلاد : 1930 ، الشهادة العلمية : لا يوجد ، الخبرات العملية: اعمال تجارية حرة داخل الاردن وخارجها.
- 8- رانيه خليل سعيد المصري ، تاريخ الميلاد : 1967 ، الشهادة العلمية: بكالوريوس كمبيوتر/اليرموك، سنة التخرج 1989 ، الخبرات العملية : مديرة فرع عمان بالأياتا/ اعمال حرة -مديرة IT
- 9-هالة امين خليل شقير ، تاريخ الميلاد : 1973 ، الشهادة العلمية: بكالوريوس ادارة اعمال /الاردنية، سنة التخرج :1994، الخبرات العملية:مديرة شركة مستودع ادوية.

ب - اسماء اعضاء الادارة العليا ونبذة تعريفية عنهم :

الاسم	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	الوظيفة	الخبرات العملية
1- السيد/ زياد خليل سعيد المصري	1999/5/1	ماجستير ادارة أعمال	المدير العام	- شركة القدس للتأمين من 1999
تاريخ الميلاد	1961/1/31	بكالوريوس ادارة اعمال		
2- السيد/ عطاء الله (فكتور) يعقوب دعبوب	1979/5/1	الثانوية العامة	م. م . لشؤون الحريق	- الشركة الاهلية للتأمين 1976-1973 - شركة الكويت للتأمين 1979-1976 - شركة القدس للتأمين من 1979
تاريخ الميلاد	1950/8/7			
3- السيد / بهاء الدين عبدالرحمن السفاريني	1995 /4/1	بكالوريوس أدب انجليزي	م.م. لشؤون البحري	- شركة الكويت للتأمين/كويت 1991-1975 - شركة القدس للتأمين 1993-1991 - الأمم المتحدة/وكالة الغوث الدولية 1995-1993 - شركة القدس للتأمين من 1995
تاريخ الميلاد	1949/10/21	شهادة ACII / لندن		
		عضو معهد التأمين القانوني-لندن		
4- السيد / محمد احمد خليل النجار	1992/10/7	بكالوريوس رياضيات	م.م. لشؤون الحياة	- شركة الكويت للتأمين/كويت 1990-1977 - شركة القدس للتأمين من 1992
تاريخ الميلاد	1954/8/25			
5- السيد/سعيد درويش محمدالحلي	1982/6/20	الثانوية العامة	مدير الشؤون الادارية	- شركة البهبهاني للسيارات/كويت 1967-1965 - شركة الكويت للتأمين/كويت 1982-1967 - شركة القدس للتأمين من 1982
تاريخ الميلاد	1946/3/16			
6- السيد / عمر عبدالله جفال الحنيد	1983/05/18	الثانوية العامة	رئيس دائرة الحسابات	- بنك الاسكان 1983-1977 - شركة القدس للتأمين من 1983
تاريخ الميلاد	1952/10/25			
7- السيد / سليم عيسى ابراهيم ابو لاي	1994/8/1	ماجستير نظم معلومات إدارية	مدير دائرة الحاسوب	- شركة القدس للتأمين من 1994
تاريخ الميلاد	1970/2/22	بكالوريوس علوم حاسوب		

ج - اسماء اعضاء لجنة التدقيق

- 1- احمد حسين مصطفى خليل
 - 2- تيسير سلامة سليمان الحمصي
 - 3- نافذ سعيد بدوي عليان
- بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق (12) اجتماعا خلال عام 2007 وتقوم اللجنة بدراسة ومتابعة الامور المالية والادارية للشركة وطلب التقارير الدورية اللازمة لتنفيذ ذلك وبالتنسيق مع المدقق الداخلي للشركة .

حادي عشر : مساهمات اعضاء مجلس الادارة وأقربانهم في اسهم الشركة .

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الاسهم	عدد الاسهم	عدد الأسهم المملوكة
			2007	2006	من قبل الشركات المسيطر
			2007	2006	من قبل اي منهم
1- السيد / خالد محمد بدوي عليان	رئيس مجلس الادارة	الاردنية	951399	951399	665646
أقرباءه:					
نفوذ سعيد بدوي عليان (زوجته)			127400	127400	706829
2- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الادارة	الاردنية	918189	912419	
	المدير العام				
3- الحاج / عمر سليم عودة المحيسن	عضو مجلس الادارة	الاردنية	6336	6336	
4- السادة/ شركة فراس وعبير	عضو مجلس الادارة	الاردنية	1647	7647	
تيسير الحمصي وشركاهم					
ويمثلهم تيسير سلامة سليمان الحمصي					
5- السيدة /هالة أمين خليل شقير	عضو مجلس الادارة	الاردنية	30930	30930	
6- السيد / نافذ سعيد بدوي عليان	عضو مجلس الادارة	الاردنية	67005	67005	
أقرباءه:					
عاليه وحيد علي الجعبري (زوجته)			507	507	
7- الانسه / رانيه خليل سعيد المصري	عضو مجلس الادارة	الاردنية	300646	300646	
8- السيد / محمد خالد محمد عليان	عضو مجلس الادارة	الاردنية	254800	254800	
9- السيد / احمد حسين مصطفى خليل	عضو مجلس الادارة	الاردنية	1944	1944	

- مساهمات الادارة العليا التنفيذية واقربائهم في اسهم الشركة :

الاسم	الصفة	الجنسية	عدد الاسهم 2007	عدد الاسهم 2006
1- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الادارة / المدير العام	الاردنية	918189	912419
2- السيد/عطالله فكتوري يعقوب انطون دعوبوب	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
3- السيد/بهاء الدين عبدالرحمن سعيد السفاريني	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
4- السيد/محمد احمد خليل النجار	مساعد المدير العام	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
5- السيد/سعيد درويش محمد الحلبي	مدير الشؤون الادارية	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
6- السيد/عمر عبدالله جفال الحديد	رئيس دائرة الحسابات	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد
7- السيد/سليم عيسى ابراهيم ابو لاوي	رئيس دائرة الحاسوب	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

ثاني عشر : المزايا والمكافآت المدفوعة لرئيس واعضاء مجلس الادارة خلال عام 2007 .

الاسم	الصفة	اتعاب العضوية	بديل انتقال العضوية
		لعام 2006	لعام 2007
1- السيد / خالد محمد بدوي عليان	رئيس مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
2- السيد / زياد خليل سعيد المصري	نائب رئيس مجلس الادارة / المدير العام	5000 دينار	3000 دينار
3- الحاج / عمر سليم عودة المحيسن	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
4- السادة / شركة فراس وعبير تيسير الحمصي وشركاهم	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
5- السيدة / هالة أمين خليل شقير	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
6- السيد / نافذ سعيد بدوي عليان	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
7- الانسة / رانيه خليل سعيد المصري	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
8- السيد /محمد خالد محمد عليان	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار
9- السيد / احمد حسين مصطفى خليل	عضو مجلس الادارة	5000 دينار	3000 دينار

ثالث عشر : المزايا والرواتب والمكافآت المدفوعة للإدارة العليا خلال العام 2007

أ- الرواتب والمكافآت

الاسم	الرواتب السنوية	المكافأة السنوية	بدل انتقال	نفقات السفر	إجمالي المزايا السنوية
السيد / زياد خليل سعيد المصري	70644 دينار	---	6000 دينار	---	76644
السيد/عطا الله فكتور يعقوب انطون دعوب	39952 دينار	--	1680 دينار	---	41632
السيد/بهاء الدين عبدالرحمن سعيد السفاريني	37082 دينار	--	1680 دينار	1368 دينار	40130
السيد / محمد احمد خليل النجار	36956 دينار	--	1680 دينار	705 دينار	39341
السيد / سعيد درويش محمد الحلبي	22816 دينار	--	1320 دينار	---	24136
السيد / عمر عبدالله جفال الحديد	17496 دينار	--	1320 دينار	---	18816
السيد / سليم عيسى ابراهيم ابو لاوي	15382 دينار	---	1320 دينار	---	16702
	=====		=====	=====	=====
المجموع	240328 دينار		15000 دينار	2073 دينار	257401 دينار

= المزايا العينية

السيد / عطا الله فكتور يعقوب انطون دعوب	سيارة
السيد / بهاء الدين عبدالرحمن سعيد السفاريني	سيارة
السيد / محمد احمد خليل النجار	سيارة

رابع عشر : تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها خلال السنة المالية

البيان	2007	2006
1- الذمم المدينة واوراق القبض /اجمالي الاقساط	%19.95	%15.71
2- الموجودات الثابتة /اجمالي الموجودات	%4.42	%4.33
3- ارباح فروع التأمين /اجمالي الاقساط	%13.53	%9.96
4- ارباح فروع التأمين /الارباح قبل الضريبة	%70.33	%61.85
5- صافي الربح بعد الضريبة /حقوق المساهمين	%20	%20.425
6- المخصصات الفنية /اجمالي الاقساط	%69.72	%70.93
7- اقساط غير مكتسبة سيارات /اقساط السيارات	%43.88	%43.46

خامس عشر : التبرعات والمنح المدفوعة خلال السنة المالية 2007 .

أ - التبرعات

القيمة بالدينار	الجهة المتبرع لها
6809	نوادي وجمعيات ومراكز ومؤسسات خيرية
820	مساعداً وعلاج للمحتاجين

ب - المنح الدراسية

3935 دينار	طلبة في الجامعات
------------	------------------

سادس عشر : كبار مالكي اسهم الشركة الذين تزيد نسبة تملكهم عن 5%

الاسم	عدد الاسهم	النسبة	عدد الاسهم	النسبة
	2006/12/31		2007 /12/31	
السيد /خالد محمد بدوي عليان	951399	%17.42	951399	%17.42
السيد / زياد خليل سعيد المصري	912419	%16.71	918189	%16.82
السادة / شركة الوصل للتجارة والاستثمار	665646	%12.19	706829	%12.94
الانسه / رولى خليل سعيد المصري	309355	%5.67	309355	%5.67
الانسه / رانية خليل سعيد المصري	300646	%5.51	300646	%5.51

سابع عشر : العقود والمشاريع والارتباطات

1-قامت الشركة بالتعاقد مع عضو مجلس الادارة السيد احمد حسين خليل باعتماده كمستشار لرئيس مجلس الادارة بعقد سنوي مقابل اتعاب بمبلغ 60000 دينار.

ثامن عشر : مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي .

تقوم الشركة بدعم المجتمع المحلي سواء من خلال التبرعات النقدية او دعم للجمعيات الثقافية والعلمية ومن خلال تقديم المنح الدراسية للطلبة المسجلين في الجامعات الاردنية وكما هو موضح سابقا .

تاسع عشر : الموظفون :-

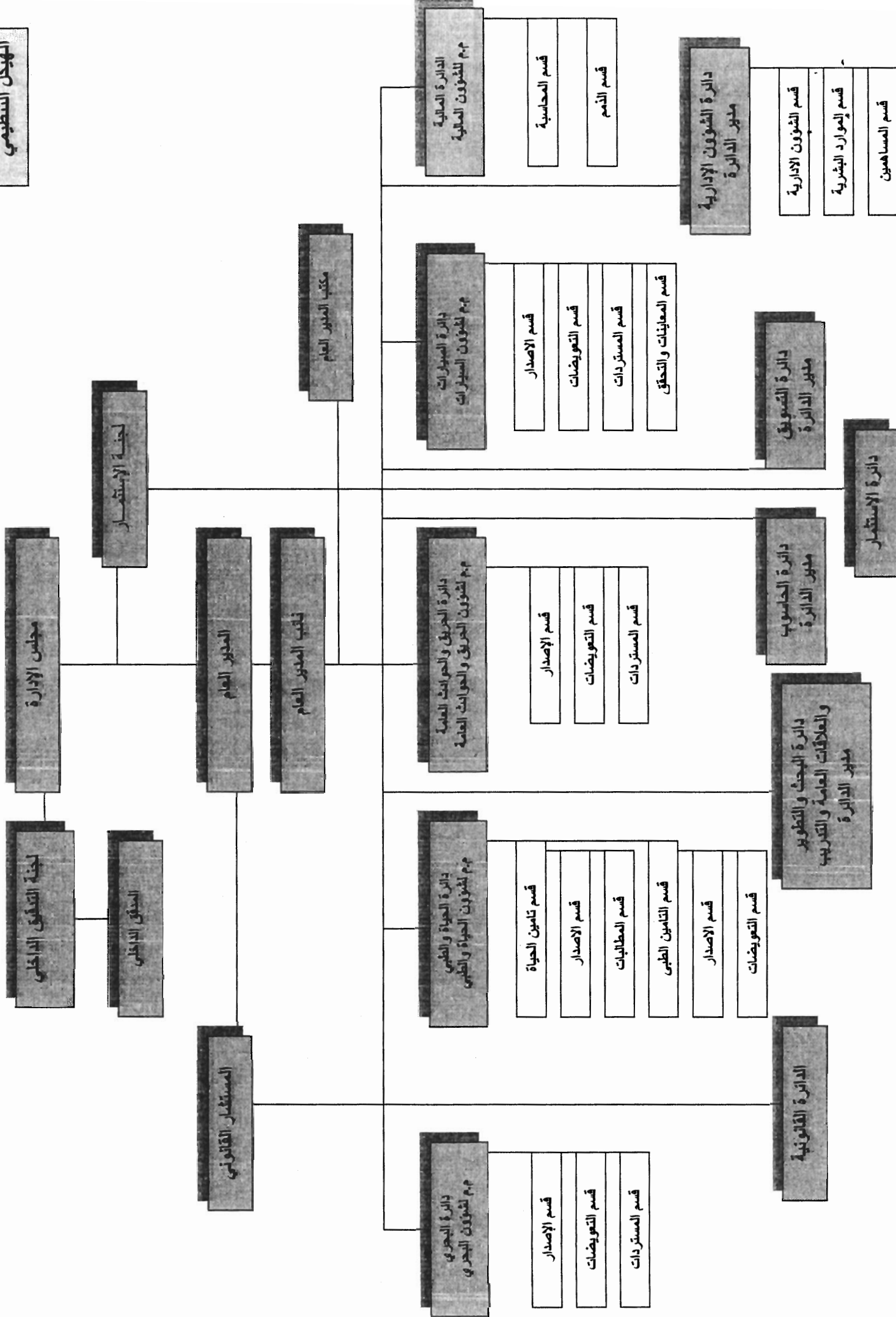
أ- عدد الموظفين حسب المؤهلات العلمية

المؤهل العلمي	ماجستير	بكالوريوس	كلية مجتمع	توجيهي	غير ذلك	اجمالي الموظفين
الشركة الام	2	28	20	20	23	93
شركة القدس لصيانة وبناء اجسام المركبات	-----	-----	-----	-----	-----	-----

ب - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

الدورة	عدد الموظفين
1- دورة لغة انجليزية	13
2- دورة حاسوب شاملة	5
3- دورة عن مبادئ اعادة التأمين	3
4- حلقة بحث ادارة الجودة	3
5- دورة التأمين البحري	2
6- دورة الاحتيال وغسيل الاموال	2
7- ورشة عمل الاجراءات الجمركية والتخليص	1
8- ورشة عمل يوم علمي محاسبي	1
9- دورة في التأمينات الطبية	2
10- دورة الموارد البشرية ودورها الاستراتيجي	1
11- Internal Auditing Training Course	1
12- Internal Training Course	1
13- Re-Insurance Property Workshop	2

الهيكـل التـنظـيـمـي



عشرون :- وصف المخاطر التي تتعرض الشركة لها :-

تمارس الشركة اعمال التأمين الذي يعتبر بأنه نقل للأخطار من المؤمن لهم الى الشركة مقابل اقساط تأمين يتم دفعها لهذا الغرض وتقوم الشركة بتقدير حجم هذه الاخطار بتحديد السعر الملائم. قد يحصل هناك انحرافات بالنتائج لاسباب متعددة بما قد يؤثر على نتائج اعمال الشركة. من جانب اخر ونظرا لعدم توفر الاعداد الكبيرة للأخطار المسندة للشركة ، تقوم شركة التأمين بتحويل جزء من الخطر الى معيد التأمين لمنع تاثير الانحرافات الناجمة عن قلة عدد الاخطار وتتوخى الشركة ان يكون معيد التأمين ذو ملاءة كافية لمواجهة التزاماته عند تحقق الخطر وأي قصور من معيد التأمين ينعكس سلبا على الشركة. بالاضافة لذلك تنشط شركات التأمين في مجال الاستثمار وهي معرضة بذلك لما يتعرض له المستثمر من مخاطر الاستثمار المعروفة.

الحادي والعشرون : الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

- أ- لا يوجد اي انجازات اثرت على اعمال الشركة خلال السنة المالية .
- ب- لا توجد اي احداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية .

الثاني والعشرون : توصيات مجلس الادارة

يوصي مجلس الادارة باعتماد جدول الاعمال التالي :-

- (1) مناقشة تقرير مجلس الادارة والموافقة عليه
- (2) سماع تقرير مدققي الحسابات
- (3) مناقشة الميزانية العمومية وقائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31 والموافقة عليها .
- (4) الموافقة على اقتطاع مبلغ (205952) ديناراً للاحتياطي الاجباري بمعدل 10% من صافي الارباح .
- (5) الموافقة على اقتطاع مبلغ (411905) ديناراً للاحتياطي الاختياري بمعدل 20% من صافي الارباح .
- (6) الموافقة على تدوير الارباح بالكامل .
- (7) اخلاء طرف مجلس الادارة من أي مسؤولية مالية عن الاعمال التي تولاها خلال العام 2007 .
- (8) انتخاب مدققي الحسابات لعام 2008 ، وتفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم .
- (9) اية امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها في جدول الاعمال شريطة موافقة حملة 10% من الاسهم الممثلة في الاجتماع .

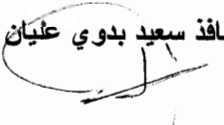
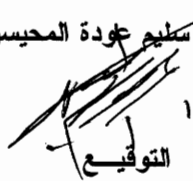
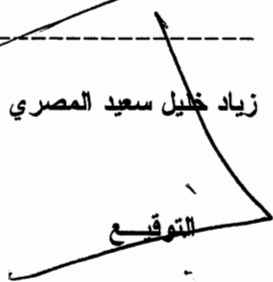
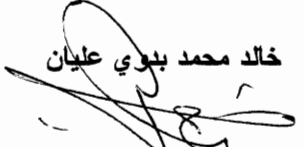
وختاماً فان مجلس الادارة يتقدم بالشكر لكافة المنتسبين لهذه المؤسسة لما قدموه من عمل ويأمل منهم مواصلة الجهد معه للاستمرار بتحقيق أهداف الشركة وتطلعاتها لما فيه خير المساهمين والعاملين فيها و لكافة عملائها والمتعاملين معها وللمجتمع المحلي بشكل عام، كما ويعبر المجلس عن عظيم أمتنانه لكافة المساهمين على استمرار دعمهم ومؤازرتهم ، والحمد لله رب العالمين .

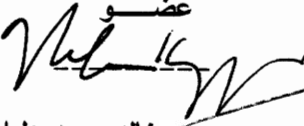
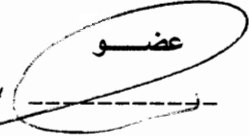
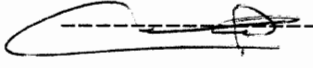
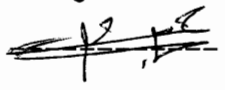
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الادارة

إقرار

- 1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود اي امور جوهريه قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابه فعال في الشركة .

عضو	عضو	نائب رئيس مجلس الاداره	رئيس مجلس الاداره
-----	-----	-----	-----
نافذ سعيد بدوي عليان	عمر سليم عودة المحيسن	زياد خليل سعيد المصري	خالد محمد بلوي عليان
			
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

عضو	عضو	عضو	عضو
-----	-----	-----	-----
محمد خالد محمد عليان	احمد حسين مصطفى خليل	هاله امين خليل شقير	تيسير سلامه سليمان الحمصي
			
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

عضو

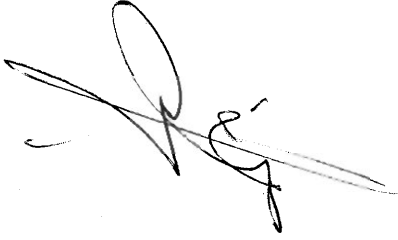
رانيا خليل سعيد المصري

التوقيع

اقرار

نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة .

رئيس مجلس الإدارة



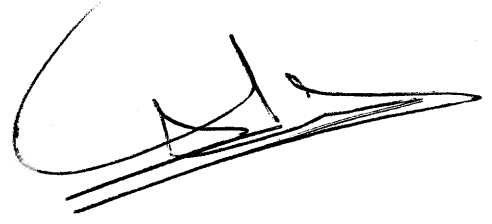
خالد محمد بدوي عليان

المدير العام



زياد خليل سعيد المصري

المدير المالي



عمر عبدالله جفال الحديد

المحتويات

- 1- تقرير مدققي الحسابات .
- 2- الميزانية العمومية كما هي في 2007/12/31 و2006
- 3- بيان قائمة الدخل للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31 و2006
- 4- بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31 و2006
- 5- بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 2007/12/31 و2006
- 6- الايضاحات حول البيانات المالية من 1-36

تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة القدس للتأمين

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في 31 كانون الأول 2007 وكلا من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدين المرفقين التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة ، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش ، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية . كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو غش . إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييمها عاماً لطريقة عرضها . وفي اعتقادنا إن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة .

الرأي

في رأينا إن البيانات المالية المرفقة تظهر بعدالة كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة القدس للتأمين المساهمة العامة ، كما في 31 كانون الأول 2007 وأدائها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهندسون العرب

عمان في 16 شباط 2008

أمين سماره

إجازة رقم 481

البيانات المالية

كما في 31 كانون اول عام 2007

شركة القدس للتأمين
المساهمة المحدودة
عمان - الاردن