



شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة م.ع.م
(شركة قابضة)

F - S - I N T I - ١ - ٧ - ٢٠٠٨

عمان في ٢٠٠٨/٣/٣١

الرقم: FD 08/03/08

السادة/ بورصة عمان المحترمين
السيد / مدير التنفيذ المحترم

تحية طيبة وبعد ،،،

نرفق لكم طيه التقرير السنوي الخاص بشركتنا بالإضافة إلى البيانات المالية السنوية المنتهية بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

ايلى قسطندي نقل
رئيس مجلس الإدارة

٢٠٠٨
١٥١١
٤١١.٥
٦/٢/٢٠٠٨
المحاسب

تقرير مدققي الحسابات المستقلين

**إلى مساهمي شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة - شركة قابضة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (شركة مساهمة عامة محدودة) - شركة قابضة والتي تتكون من الميزانية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وقائمة الدخل الموحدة، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى. تم تدقيق القوائم المالية للشركتين التابعتين شركة الأغذية المتميزة محدودة المسؤولية والشركة الحديثة لصناعة الألمنيوم محدودة المسؤولية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ من قبل مدقق حسابات آخر وتبلغ نسبة موجودات الشركتين ٢٧٪ من إجمالي الموجودات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧. وقد قام المدقق الآخر بإصدار تقريره غير المتحفظ حول البيانات المالية بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٠٨ و ٢٦ آذار ٢٠٠٨ على التوالي.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقياس بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق وتقارير مدققي الحسابات الآخرين التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

أساس التحفظ في الرأي

تم إعداد القوائم المالية المرفقة على اعتبار أن الشركة منشأة مستمرة، وكما هو مبين في الميزانية الموحدة المرفقة فقد تجاوزت خسائر الشركة المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ رأسمالها. إن قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة تعتمد على نجاح عملياتها المستقبلية وتوفير التمويل اللازم لتسديد التزاماتها، إن القوائم المالية المرفقة لا تتضمن أية تعديلات من الممكن أن تطرأ في حال عدم تمكن الشركة من الإستمرار في عملياتها واسترداد كلفة موجوداتها.

الرأي

في رأينا، باستثناء ما ورد في فقرة أساس التحفظ في الرأي، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة - شركة قابضة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ آذار ٢٠٠٨

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)

للميزانية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

الموجودات	إيضاحات	٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٦ دينار
موجودات غير متداولة			
ممتلكات و آلات و معدات	٣	١٤٨٨٧ر٤٥٤	١٥٧٧٦ر٥٧٩
مشاريع تحت التنفيذ	٤	٩٥٠ر٩٧	١٤١ر٥٠١
استثمارات في رأسمال شركات حليفة	٥	١١٥١٣ر٣٠٦	١١٠٨١ر٦٠٩
استثمارات عقارية		٧٤٦ر٢٠	١١٩ر٦٢٠
موجودات مالية متوفرة للبيع	٦	٥٤٩٠ر٣٦٢	٣٧٥٦ر٤٤٦
		<u>٣٢ر٠٦٠ر٨٣٩</u>	<u>٣٠٨٧٥ر٧٥٥</u>
موجودات متداولة			
موجودات مالية للمتاجرة	٧	١٤١٨٦ر٩٠٥	١٣٣٥٨ر٩٣٥
مخزون	٨	٨٢٥٣ر٨٨١	١٠٤١٨ر٥٨٧
نم مدينة و شيكات برسم التحصيل	٩	١٠٥٧٧ر٠٦٥	٩٣٤٥ر٩٤٣
أرصدة مدينة أخرى	١٠	١٨٠ر٢٢٥	١٩٣٠ر٣٦١
المطلوب من جهات ذات علاقة	١١	٦٨٣٩٨ر١٨٠	٤٧٧٢٢ر٢١٣
نقد في الصندوق ولدى للبنوك	١٢	١١٣٢ر٣٣٨	٦٦ر٢٨٥
		<u>١٠٣٧٢٨ر٥٩٤</u>	<u>٨٢٨٤٢ر٣٢٤</u>
مجموع الموجودات		<u>١٣٥٧٨٩ر٤٣٣</u>	<u>١١٣٧١٨ر٠٧٩</u>
حقوق الملكية والمطلوبات			
حق ملكية حملة الأسهم			
رأس المال	١٣	٣ر٠٠٠ر٠٠٠	٣ر٠٠٠ر٠٠٠
احتياطي إجباري	١٣	٢١٩٥١	٢١٩٥١
للتغير المتركم في القيمة العادلة للاستثمارات		٢٨٠٥٤٨٨	١٩٠٨٩٦٢
خسائر متراكمة	١٣	(٤٨٦٢ر٢٣٢)	(٥٠٠٤ر٠٣٢)
مجموع حقوق الملكية		٩٦٥٢ر٠٧	٧٣١١٩
حقوق الأقلية	١٣	١٠١٠٦ر٢٩٧	١٥٩٨٣
صافي حقوق الملكية		<u>٢ر٠٧١ر٥٠٤</u>	<u>٨٩١٠٢</u>
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	١٤	١٨٤٨٧ر٠٦٩	١٨٠٢٣ر٠٥٧
جاري الشركاء		-	٤٢٧٥ر٠٩٠
		<u>١٨٤٨٧ر٠٦٩</u>	<u>٢٢٢٩٨ر١٤٧</u>
مطلوبات متداولة	١٥ و ١٢	٢٣٩٦٩ر٨٠٦	٢٠٥٣٧ر٣٩٤
بنوك دائنة		١٠٠٠٣ر٨٢٩	٧٠٤٨ر٠٩٧
نم دائنة	١٦	٤٦٣ر٦٤٤	١٢٠٠ر١٧٨
أرصدة دائنة أخرى	١١	٦٦٢٦٧ر٢٩٠	٤٧٩٢٩ر٦٠٧
المستحق لجهات ذات علاقة	١٤	١٤٥٢٦ر٢٩١	١٤٧٩٣ر٧٥٨
أقساط قروض تستحق خلال عام		١١٥٢٣ر٠٨٦٠	٩١٥٠٩ر٠٣٤
		<u>١٣٣٧١٧ر٩٢٩</u>	<u>١١٣٨٠٧ر١٨١</u>
مجموع المطلوبات		<u>١٣٥٧٨٩ر٤٣٣</u>	<u>١١٣٧١٨ر٠٧٩</u>
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات			

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

إيضاحات	٢٠٠٧ دينار	٢٠٠٦ دينار
المبيعات	٣١٤٤٢٠٧٦٠	٢٧٨٠٩٠١٩
تكلفة المبيعات	(٢٩٣٦٩٠٩٣)	(٢٤٢٥٦١٦٥)
إجمالي الربح	٢٠٧٣٦٦٧	٣٥٥٢٨٥٤
مصاريف بيع وتوزيع	(٩٨٨٠٧٥٠)	(١٠٣٠٠٣٨٣)
مصاريف إدارية	(٨١٨٠٦٦٨)	(٧٤٤٠٢٤١)
قوائد مدينة	(٥٥٥٦١٥٥)	(٤٤١٩١٧٧)
إيرادات (مصاريف) أخرى	٣٧٤٠٦٩٦	(١٥٤٠٠٥)
أرباح (خسائر) استثمارات في شركات حليفة	٤٣١٠٦٩٧	(٤٧٦٤)
أرباح (خسائر) غير متحققة من موجودات مالية للمتاجرة	٨٢٧٠٩٧٠	(٢٧٢٢٠٦٨)
تكنني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع	-	(٢١٠٠٠)
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(٢٤٤٠٩)	(١٠١٠٩١)
خسارة السنة	(٣٦٧٩٠٩٥٢)	(٥٦٤٣٠٩٧٥)
وتعود إلى:		
مساهمي الشركة	(٣٣٦٢٠٢٣٢)	(٥٨٥١٠٥٣٧)
حقوق الأقلية	(٣١٧٠٧٢٠)	(٢٠٧٠٥٦٢)
	(٣٦٧٩٠٩٥٢)	(٥٦٤٣٠٩٧٥)
	فلس/دينار	فلس/دينار
الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من خسارة السنة	(١/١٢١)	(١/٩٥١)

تعتبر لإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الإستثمارات والصناعات للنقل العامة المساهمة العامة المحدودة
فأتم التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للمدة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧

[illegible]

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٨ جزءاً من هذه القوانين المالية الموحدة.

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار		
(٥٠٦٤٣٩٧٥)	(٣٠٦٧٩٩٥٢)		خسارة السنة
١٨٠٤١٢٩	١٧٩٦٩٠٢	٣	تعديلات لتسوية الربح قبل الضريبة مع صافي التدفق النقدي:
(١٠٢٢)	(٦٩٢٣٠)		استهلاكات
-	٤٤٢		أرباح بيع ممتلكات و آلات و معدات
٢١٠٠٠	-		خسائر بيع استثمارات عقارية
٤٧٦٤	(٤٣١٦٩٧)	٥	التدني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٧٢٢٢١٦٨	(٨٢٧٩٧٠)	٧	(أرباح) خسائر استثمارات في شركات حليفة
٤٤١٩١٧٧	٥٥٥٦١٥٥		(أرباح) خسائر غير متحققة من موجودات مالية للمتاجرة
١٢٠٦٣	٣٠٠٠٠	٨	مصاريف التمويل
١٠١٠٩١	٢٤٤٠٩	٩	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
			مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
			التغير في رأس المال العامل:
(٥١٨٤٦١٤)	٢١٣٤٧٠٦		النقص (الزيادة) في المخزون
(٣٥٠٥٥٤٠)	(١٢٥٥٥٣١)		الزيادة في ذمم مدينة و شيكات برسم التحصيل
(٤٤٣٧٨٧)	٧٥٠١٣٥		النقص (الزيادة) في أرصدة مدينة أخرى
(١٦٢٤٩٤٨)	-		الزيادة في موجودات مالية للمتاجرة
٢٧٠٩٨٨	٢٩٥٥٧٣٢		الزيادة في ذمم دائنة
٢٥٩٤١٠	(٧٣٦٥٣٤)		(النقص) الزيادة في أرصدة دائنة أخرى
(٦٧٨٩١٩٦)	٦٢٤٧٥٦٧		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
-	٤٤٥٥٨		المتحصل من بيع استثمارات عقارية
٥٥٧٦٠	٤٠٥٧٨١		المتحصل من بيع ممتلكات و آلات و معدات
(٢٧٣٨٥٣٧)	(١٠٩٧٩٢٣)	٣	شراء ممتلكات و آلات و معدات
(١٨٢٥٠٠)	(٨٣٧٣٩٠)		شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
(٢٨٦٥٢٧٧)	(١٠٨٤٩٧٤)		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(١٨١٦١٧٣)	(٢٠٣٣٨٢٨٣)		ذمم جهات ذات علاقة
٩٣١٨٨٤٠	١٩٦٥٤٥		قروض
-	١٤٤٠٠٠٠		حقوق الأقلية
(٤٤١٩١٧٧)	(٥٥٥٦١٥٥)		فوائد بنكية مدفوعة
(٥٨٦٨٣)	(٧٧١٠٥٩)		جاري الشركاء
٣٠٢٤٨٠٧	(٧٠٢٨٩٥٢)		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من الأنشطة التمويلية
(٦٦٢٩٦٦٦)	(٢٠٣٦٦٣٥٩)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(١٣٨٤١٤٤٣)	(٢٠٤٧١١٠٩)	١٢	النقد وما في حكمه في بداية السنة
(٢٠٤٧١١٠٩)	(٢٢٨٣٧٤٦٨)	١٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة