

Bawab & Co

certified public accountants

بَوَابُ وشركاهم

محاسبون قانونيون

الشمسباني
مجمع رجب التجاري الطابق الثالث
حلف البنك العربي
صندوق البريد ٧٢٤
عمان ١١١١٨ المملكة الأردنية الهاشمية
هاتف: ٥١١ ٩١٢٩ - ٥١٠ ١١٢٩
تلفاكس: ٥١٨ ٨١١٠
بريد إلكتروني: bawabpwc@go.com.jo

FS- INTI - 22/5/2003

تقرير فاحصي الحسابات

الاستثمارات والصناعات المتكاملة

حضرات السادة مساهمي
شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة المساهمة العامة المحدودة (شركة قابضة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العمومية المرفقة لشركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة (شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة) في عمان كما في ٣١ كانون الأول سنة ٢٠٠٢ و ٢٠٠١ وبيانات الأرباح والخسائر والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين المرفقة عن السنتين المنتهيتين بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات الحسابية هو من مسؤولية إدارة الشركة، إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه البيانات الحسابية. وقد حصلنا على المعلومات والبيانات والإيضاحات التي في نظرنا كانت ضرورية لأداء مهمتنا.

لقد أجرينا تدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب هذه المعايير أن نقوم بتخطيط وإنجاز التدقيق للوصول إلى تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات الحسابية خالية من أي خطأ جوهري. ويشمل التدقيق فحصاً على أساس اختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ والإيضاحات في البيانات الحسابية، كما يشمل تقييماً للمبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي وضعتها الإدارة وتقييماً للعرض الإجمالي للبيانات الحسابية، وفي اعتقادنا أن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً للرأي الذي نبديه.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات حسابية منظمة، مراجعة من قبل جهاز تدقيق داخلي، وأن البيانات الحسابية الختامية المرفقة مطابقة لسجلات الشركة.

في رأينا، وبناءً على المعلومات والإيضاحات المعطاة لنا والإيضاحات حول البيانات الحسابية المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٥، إن البيانات الحسابية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية الوضع المالي الموحد للشركة كما في ٣١ كانون الأول سنة ٢٠٠٢ و ٢٠٠١ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين المرفقة عن السنتين المنتهيتين بذلك التاريخ وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية.

الحسين سلطان
بَوَابُ وشركاهم

عمان في ٧ أيار سنة ٢٠٠٣

an associated firm of PricewaterhouseCoopers

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة

شركة مساهمة عامة محدودة - (قايضة)

الميزانية العمومية الموحدة

كما هي في ٣١ كانون الأول سنة ٢٠٠٢ و ٢٠٠١

٢٠٠١ دينار	٢٠٠٢ دينار		الموجودات
١١٥,٦٧٤	٨٣,١٦٩		موجودات متداولة
٢٨٧,٣٠٥	١٩٨,٢١٧		نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤,٤٢٢,٨٠٦	٣,٨٨٩,٧٦١	(ايضاح ٦)	شيكات برسم التحصيل
١١,٠٤٧,٨١٢	١٥,٨٨١,٧٢٧	(ايضاح ٣)	استثمارات مالية قصيرة الأجل
٦,٢٣٠,٦٨٦	٥,٢٢٨,٦٦٢	(ايضاح ٤)	ذمم مدينة
١٥٧,٣٩٧	٧٠,٦٦٨		بضاعة
٣٥٢,٩٣٣	٢٠٤,٢٩٨	(ايضاح ٥)	اعتمادات مستندية
			أرصدة مدينة أخرى
٢٢,٦١٤,٦١٣	٢٥,٥٥٦,٥٠٢		مجموع الموجودات المتداولة
٤٤٦,٨٢٨	٥٣٩,١٤٠	(ايضاح ٦)	استثمارات طويلة الأجل
١٦,٣٥٩,٨٥٠	١٦,١٣٨,٧٣٤	(ايضاح ٧)	موجودات ثابتة - بالصافي
٤٢٥,٦٨٨	١١٩,٥٩٣		موجودات ثابتة تحت الإنشاء
٦٨٥,٣٣٥	-		مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
٤٠,٥٣٢,٣١٤	٤٢,٣٥٣,٩٦٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات
			مطلوبات متداولة
٤,٣٣٨,٦٦٥	٦,٧٣٣,٤٣١		بنوك دائنة
٩,٤٨٧,٠٥٩	٣,٩٧١,٣٩٧	(ايضاح ٨)	قروض بنكية قصيرة الأجل
٥,٨٥٣,٠٣٦	٨,١٩٧,٥٨٥	(ايضاح ٣)	ذمم دائنة
٢٨٧,٢٨٥	٤٠٧,٢٣٧		أرصدة دائنة أخرى
١٩,٩٦٦,٠٤٥	١٩,٣٠٩,٦٥٠		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات طويلة الأجل
٦٠٠,٠٠٠	٥,٩٥٠,٠٠٠	(ايضاح ٨)	قروض بنكية طويلة الأجل
١٤,٠٦٨,٨٤٣	١٠,٩٨٨,٩٣٨		جاري مساهمين
١٨٦,٢٨٨	(١٥٥,٨٢٤)		حقوق الأقلية
١٤,٨٥٥,١٣١	١٦,٧٨٣,١١٤		مجموع المطلوبات طويلة الأجل
			حقوق المساهمين
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال ٣ مليون سهم بقيمة
٢١,٩٥١	٢١,٩٥١		اسمية دينار واحد للسهم
١,٨٠٠,٧٧٨	١,٢٧٣,٩٢٤		احتياطي إجباري
٨٨٨,٤٠٩	١,٩٦٥,٣٣٠		التغيير في القيمة العادلة
			أرباح مدورة
٥,٧١١,١٣٨	٦,٢٦١,٢٠٥		مجموع حقوق المساهمين
٤٠,٥٣٢,٣١٤	٤٢,٣٥٣,٩٦٩		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات الختامية.

رئيس مجلس الإدارة

نائب رئيس مجلس الإدارة

عمان في ٧ أيار سنة ٢٠٠٣
ب ب/س/س ١/٥

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
شركة مساهمة عامة محدودة - (قابضة)
بيان المتاجرة والأرباح والخسائر الموحدة
عن السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢ و ٢٠٠١

٢٠٠١ دينار	٢٠٠٢ دينار		
١١,٧٩١,٩٦٦	١٢,١٤٨,٣٠١		المبيعات
(١١,٠٥٣,٣٥٥)	(١١,٤١٤,٨٢٦)	(ايضاح ٩)	تنزل تكلفة المبيعات
٧٣٨,٦١١	٧٣٣,٤٧٥		الربح الإجمالي
٤٥٧,٢٤٩	-		صافي إيراد المتاجرة بالأسهم
١٧,٥٠٥	١٠,٨٣٧		إيرادات استثمارات موزعة
٢,٧٥٢	٦٢,٤٥١		يضاف إيرادات أخرى
١,٢١٦,١١٧	٨٠٦,٧٦٣		المجموع
(١,٣٢٧,٨٦٨)	(٨٨٣,٥٠٢)	(ايضاح ١٠)	ينزل ما يلي :
(٦٠١,٨٠٤)	(٥٧٨,١٤٣)	(ايضاح ١١)	مصاريف إدارية وعمومية
(٣٦٢,٨٥٩)	-	(ايضاح ٤)	مصاريف بيع وتوزيع
-	(٢٧,٩١١)		فروقات تعديل طريقة
(١,٠٧٦,٤١٤)	(٦٨٢,٧٩٣)		تسعير البضاعة الجاهزة
٥٨١,٠٩٨	١٣٧,٣٩٣		مصاريف سنوات سابقة
(٤٩٥,٣١٦)	(٥٤٥,٤٠٠)		الخسارة الصافية قبل حصة الأقلية
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠		حصة الأقلية من الخسارة
١٦٥ فلس	١٨٢ فلس		الخسارة الصافية
			عدد الأسهم المصدرة
			خسارة السهم

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
شركة مساهمة عامة محدودة - (قابضة)
بيان التدفقات النقدية الموحدة
عن السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢ و ٢٠٠١

<u>٢٠٠١</u> <u>دينار</u>	<u>٢٠٠٢</u> <u>دينار</u>	<u>التدفق النقدي من عمليات التشغيل</u> الخسارة الصافية
(٤٩٥,٣١٦)	(٥٤٥,٤٠٠)	
٩٠٣,٥٦١	١,٠٣٤,٩٧٤	بنود لا تتطلب نفقات نقدية :
٥٥٣	١٩,٤١٦	استهلاكات واطفاءات
-	٧٩,٢٠٤	خسائر استبعاد موجودات ثابتة
٤٠٨,٧٩٨	٥٨٨,١٩٤	مخصصات
		صافي الربح التشغيلي
٢١٩,٣٢٠	٨٩,٠٨٨	التغييرات في بنود رأس المال العامل :
(٦١٥,٤٤١)	(١١,٥٠٠)	شيكات برسم التحصيل
٣,٨٩٩,٣٧٧	(٤,٨٤٢,٩١٥)	استثمارات مالية قصيرة الأجل
٢,١٩٦,١٨٨	٩٣١,٨٢٠	نعم مدينة
١١,٠٥٥	٨٦,٧٢٩	بضاعة
(٢٥٤,٦٢٢)	١٤٨,٦٣٥	اعتمادات مستندية
(٢,٤٥٠,٠٩٩)	٢,٣٤٤,٥٤٩	أرصدة مدينة أخرى
(٢٤٢,٦٤٢)	١١٩,٩٥٢	نعم دائنة
٣,١٧١,٩٣٤	(٥٤٥,٤٤٨)	أرصدة دائنة أخرى
		صافي النقد من عمليات التشغيل
٨,٥٠٤	٢,٠٦٢	<u>التدفق النقدي من عمليات الاستثمار</u>
(٤٨٣,٠٦٦)	(٥٢٦,٣٠٥)	المتحصل من استبعاد موجودات ثابتة
-	(٧٤,٦٢٠)	موجودات ثابتة
(٤٧٤,٥٦٢)	(٥٩٨,٨٦٣)	استثمار في أرض
		صافي النقد من عمليات الاستثمار
٦,٤٢٣,٦٨٤	(٩٧٩,٩٠٥)	<u>التدفق النقدي من عمليات التمويل</u>
(٧,١٦٢,٧٩٤)	(١٦٥,٦٦٢)	جاري المساهمين
(١,٣٩٠,٦٥٥)	٢,٣٩٤,٧٦٦	قروض بنكية
(٥٨١,٠٩٨)	(١٣٧,٣٩٣)	تسهيلات بنكية
(٢,٧١٠,٨٦٣)	١,١١١,٨٠٦	حقوق الأقلية
(١٣,٤٩١)	(٣٢,٥٠٥)	صافي النقد من عمليات التمويل
١٢٩,١٦٥	١١٥,٦٧٤	صافي النقص في النقد
١١٥,٦٧٤	٨٣,١٦٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك في ١/١
		نقد في الصندوق ولدى البنوك في ١٢/٣١

شركة الاستثمارات والصناعات المتكاملة
شركة مساهمة عامة محدودة - (قليضة)
التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
عن السنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢ و ٢٠٠١

المجموع	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات المالية	أرباح مدورة	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,١٤٥,٦٧٦	-	١٢٣,٧٢٥	٢١,٩٥١	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٠٠/١٢/٣١
١,٢٦٠,٠٠٠	-	١,٢٦٠,٠٠٠	-	-	إطفاء خسائر مدورة من سنوات سابقة
١,٨٠٠,٧٧٨	١,٨٠٠,٧٧٨	-	-	-	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مالية
(٤٩٥,٣١٦)	-	(٤٩٥,٣١٦)	-	-	خسارة سنة ٢٠٠١
٥,٧١١,١٣٨	١,٨٠٠,٧٧٨	٨٨٨,٤٠٩	٢١,٩٥١	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٠١/١٢/٣١
٢,١٠٠,٠٠٠	-	٢,١٠٠,٠٠٠	-	-	إطفاء خسائر مدورة من سنوات سابقة
(٥٢٦,٨٥٤)	(٥٢٦,٨٥٤)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات مالية
(٤٧٧,٦٧٩)	-	(٤٧٧,٦٧٩)	-	-	إطفاء مصاريف التأسيس وما قبل التشغيل
(٥٤٥,٤٠٠)	-	(٥٤٥,٤٠٠)	-	-	خسارة سنة ٢٠٠٢
٦,٢٦١,٢٠٥	١,٢٧٣,٩٢٤	١,٩٦٥,٣٣٠	٢١,٩٥١	٣,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٠٢/١٢/٣١