



الشركة الاستثمارية القابضة للمنفعة بين الأردنيين
مساهمة عامة محدودة

2

عمان في 2008/08/27
2008/EIH/073

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

FS- JEI H- 31/8/2008

تحية واحتراماً وبعد،،

الموضوع: ميزانية الشركة السنوية الموحدة كما في 2008/06/30

بناء على قرار مجلس الادارة دعوة الهيئة العامة العادي وغير العادي للاجتماع يوم
2008/09/13.

يسرنا ان نرفق لكم الوثائق التالية:-

-الميزانية الموحدة للشركة والشركات التابعة كما هي في 2008/6/30.

-التقرير السنوي - الثامن عشر.

-نسخة من الدعوة لاجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي المنوي عقده يوم

2008/09/13

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،،،

جمال كامل ابو نحل
المدير العام

الشركة الاستثمارية القابضة
للمنفعة بين الأردنيين
ص.ب. 930220

السيد/ رباحه النور
1/8

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الديسوان
٢٠٠٨ - ٣١
الرقم المتسلسل ٦٦٩٩٧
رقم الملف ٦٦٩٩٧
الجهة المختصة



الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين مساهمة عامة محدودة



تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية
للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008 و 2007



الشركة الاستثمارية القابضة
للمغتربين الأردنيين
مساهمة عامة محدودة

تقرير مجلس الإدارة
والبيانات المالية
للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008 و 2007

التقرير الثامن عشر

العبدلي - مبنى الاتحاد المهني
هاتف، 5693044 - فاكس، 5693544
ص. ب 930220 عمان 11193 الأردن

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

السيد / غازي كامل أبو نجل

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / راضي شاكر المنتشة

الأعضاء

السيد / جبال كامل أبو نجل

السيد / كامل غازي أبو نجل

شركة ترست العالمية للتأمين ش.م.ب ويمثلها

الشيخ ناصر بن علي بن سعود آل ثاني

السيد / روجي مصطفى الترهني

السيد / عبدالمطلب فارس أبو حجة

المدير العام

السيد / جبال كامل أبو نجل

مدققو الحسابات

السادة / المحاسبين العرب

أعضاء في غرانت ثورنتون العالمية

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

حضرات المساهمين الكرام،

يسرني بالاصالة عن نفسي وبالثنية عن زملائي اعضاء مجلس الادارة واسرة العاملين في الشركة ان ارحب بكم وان اشكركم على تلبيةكم دعوتنا لحضور الاجتماع السنوي الثامن عشر للهيئة العامة لشركتكم وان اقدم لكم التقرير السنوي عن اعمال الشركة وبياناتها المالية للسنة المالية المنتهية في 2008/06/30.

هذا ويطيب لي ونحن نعقد اجتماعنا هذا خلال شهر رمضان الفضيل ان اتقدم منكم بأطيب التبريكات متمنياً لكم دوام الصحة والعافية ولشركتنا كل التقدم والازدهار.

حضرات المساهمين الكرام،

على الصعيد العالمي، شهدت اسعار النفط ارتفاعات غير مسبوقه وصل معها سعر برميل النفط في 2008/6/30 الى 140 دولار، وصاحب ذلك ارتفاعات كبيرة في اسعار المواد الغذائية، لاسيما، الاساسية منها واسعار مواد البناء مع تراجع كبير في سعر صرف الدولار مقابل اليورو و العملات الرئيسية الاخرى.

اما على الصعيد المحلي، فقد حافظ الاقتصاد الاردني على نسبة نمو حقيقية بلغت 5.8% في نهاية 2007، في حين ارتفع معدل التضخم خلال النصف الاول من عام 2008 ارتفاعاً ملحوظاً وصل الى مستوى 13,3 % مقارنة مع 6,2% لنفس الفترة من العام الماضي وكان في مقدمة اسباب ذلك، ارتفاع اسعار النفط والغذاء والمواد الاساسية الاخرى اضافة الى بعض القرارات التصحيحية ذات الصلة بالاقتصاد الوطني كرفع الدعم وما تبع ذلك من ارتفاع تكاليف الانتاج.

ومن جهة اخرى، ساهمت السياسة النقدية و سياسة الابقاء على ربط الدينار باللولار على خلق بيئة نقدية ومصرفية مستقرة وآمنة انعكست اثارها على زيادة احتياطيات المملكة من العملات الاجنبية مدعومة بارتفاع ارقام تحويلات الاردنيين المقيمين في الخارج.

وفيما يتعلق بسوق عمان المالي فقد ارتفع مؤشر البورصة في نهاية حزيران 2008 الى 4772 نقطة، ونسبة ارتفاع بلغت 29.85% عن نهاية عام 2007، وكان ذلك بعد ان قامت البورصة بتعديل اساس احتساب نقاط المؤشر العام بأخذ القيمة السوقية لتعدد الكلي لاسهم الشركات وليس لعدد الاسهم الحرة المتداولة فقط.

وكما هو معلوم فقد شهدت بورصة عمان ارتفاعاً كبيراً في حجم التداول الاجمالي مدعومة بتداولات كثيرة على بعض الاسهم القيادية مثل البوتاس والفوسفات والمصفاة والحديد، وصلت

معها القيمة السوقية الاجمالية للاسهم المدرجة في البورصة الى 40.40 مليار دينار مقارنة مع 29.2 مليار دينار في نهاية 2007.

وانسجاماً مع قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية الصادر بتاريخ 2007/12/16 الذي الزم جميع الشركات المدرجة في البورصة باعتماد مبدأ التكلفة عند تطبيق معايير المحاسبة الدولية المتعلقة بتقييم الممتلكات والمعدات، فقد تم عكس ارباح اعادة تقييم الاستثمارات العقارية التي تضمنتها ميزانية السنة الماضية مع اعادة توييب البيانات المالية للسنة الماضية على نحو ما هو وارد في الميزانية والحسابات الختامية الموجودة بين ايديكم.

لما على سعيد الانجازات المالية فقد حققت شركتكم خلال السنة المالية المنتهية في 2008/6/30 نتائج طيبة إذ بلغ ربح السنة قبل ضريبة الدخل 6,518,669 دينار مقابل 161,615 دينار (معدله) في العام الماضي، كما سجلت الشركة ربحاً صافياً بعد الضريبة مقداره 6,153,843 دينار مقابل 56,860 دينار (معدله) في السنة الماضية.

وبناء على هذه النتائج يسعدني اعلامكم بان مجلس ادارة الشركة قرر تقديم توصية الى الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي بتوزيع 10% ارباح نقدية والى الهيئة العامة في اجتماع غير العادي بتوزيع 7.5% اسهم مجانية تؤخذ جميعها من الارباح المتحققة فعلاً والقابلة للتوزيع على المساهمين.

وختاماً..

يسرني وزملائي اعضاء مجلس الادارة ان نتقدم بالشكر الجزيل للمساهمين الكرام على دعمهم وثقتهم، ولادارة وموظفي الشركة على جهودكم، سائلين المولى القدير ان يوفقنا لما فيه الخير للشركة ومساهمتها وكل عام واتم بخير.

والله ولي التوفيق.

غازي ابونحل

رئيس مجلس الادارة

تقرير مجلس الإدارة

حضرته المساهمين الكرام...

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم أجمل ترحيب وأن يقدم لكم في إجتماعكم السنوي الثامن عشر تقريره عن أعمال الشركة ونشاطاتها بما في ذلك الميزانية العمومية وبيان الأرباح والخسائر وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 2008/06/30 وخططها المستقبلية للعام القادم.

أولاً: بلغت الإيرادات المجمعة للشركة للسنة موضوع التقرير 7,397,691 دينار، (متضمنه 1,697,528 دينار أرباح غير متحققه نتيجة تقييم الموجودات المالية للمتاجرة) مقابل 957,865 دينار في العام الماضي.

ثانياً: بلغت المصاريف الإدارية والعمومية ومصاريف التمويل والإستهلاكات والمخصصات 879,022 دينار مقابل 796,250 دينار في العام الماضي، أي بزيادة 10.4%.

ثالثاً: حققت الشركة هذا العام ربحاً قبل ضريبة الدخل مقداره 6,518,669 دينار مقابل 161,615 دينار في العام الماضي وربحاً صافياً بعد الضريبة مقداره 6,153,843 دينار مقابل 56,860 دينار في العام الماضي.

هذا ويتضح من بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المالية المنتهية في 30 حزيران 2008 مقدار الأرباح المتحققة فعلاً والأرباح غير المتحققة.

رابعاً: زادت حقوق مساهمي الشركة إلى 23,220,331 دينار مقابل 17,403,879 دينار في العام الماضي أي بما نسبته 33.40%.

خامساً: كما زادت موجودات الشركة بنسبة 38.8% من 19,796,021 دينار إلى 27,480,392 دينار.

سادساً: ما زالت الشركة تساهم بنسبة 15% في رأسمال بنك الجزائر البالغ حوالي 35 مليون دولار أمريكي، بسبب عدم صدور موافقة بنك الجزائر المركزي على دخول البنك اللبناني الكندي كشريك استراتيجي في البنك، علماً بأن عدد اسهم الشركة في رأسمال البنك اللبناني الكندي قد زادت خلال شهر تموز 2008 إلى 4,836,000 سهم بسبب توزيع اسهم منحه بنسبة 50% من رأسمال البنك.

سابعاً: قامت الشركة بزيادة رأسمال شركتها التابعة، شركة المقربين الأردنيين للوساطة المالية من 3,000,000 دينار إلى 5,000,000 دينار، المدفوع منه 4,000,000 دينار وذلك لتلبية متطلبات العمل وزيادة قاعدة عملاء الشركة والمتعاملين معها.

ثامناً: يتقدم مجلس الإدارة الى الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي بتوزيع 10% أرباح نقدية وفي اجتماعها غير العادي بتوزيع اسهم مجانية بنسبة 7.5% من رأسمال الشركة.

الخطة المستقبلية

- (1) الاستثمار في تعزيز مكانة الشركة بتوسيع قاعدة عملائها وتوزيع خدماتها المالية المقدمة للعملاء.
- (2) تقسيم ارض الشركة في منطقة القنيطرة وفرزها الى قطع صغيرة في حدود ما يسمح به القانون تمهيداً لبيعها في الوقت المناسب.
- (3) إغتنام الفرص التي تتاح للشركة للمشاركة في تأسيس الشركات الجديدة أو المساهمة فيها.
- (4) المحافظة على اصول واموال الشركة وعدم تعريضها لمخاطر غير مدروسة.

هذا ويمر مجلس الإدارة أن يتقدم من المساهمين الكرام بالتوصيات التالية :-

اولاً : في اجتماع الهيئة العامة العادية

- (1) تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
- (2) مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2008/6/30 والخطة المستقبلية للعام القادم.
- (3) سماع تقرير مدققي حسابات الشركة عن حسابات السنة المالية المنتهية في 2008/6/30.
- (4) مناقشة الميزانية العمومية وحساب الارباح والخسائر للسنة المالية المنتهية في 2008/6/30 والمصادقة عليها وعلى جميع الاحتياطات والمخصصات الواردة فيها.
- (5) الموافقة على توزيع 1,500,000 (مليون وخمسمائة الف) دينار اردني ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأسمال الشركة.
- (6) ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الإدارة.
- (7) تعيين او اعادة تعيين مدققي حسابات الشركة للسنة القادمة وتفويض مجلس الإدارة بتحديد اتعايبهم.

8) أية أمور أخرى تقترح الجمعية العامة العادية ادراجها على جدول الاعمال حسب القلتون
بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن 10% من الاسهم المعثلة في الاجتماع.

ثانياً : في اجتماع الهيئة العامة غير العادية

أ- توزيع 1,125,000 دينار اردني اسهم مجانية على المساهمين وذلك بنسبة 7.5%
من رأسمال الشركة.

ب- تعديل السنة المالية للشركة بحيث تبدأ من 1 كانون الثاني (يناير) وتنتهي في
31 كانون الاول (ديسمبر) من نفس العام واما بالنسبة للسنة المالية 2008 فتبدأ
من 1 تموز (يوليو) وتنتهي في 31 كانون الاول (ديسمبر) 2008.

وختاماً فإن مجلس الإدارة يشكر حضوركم وثقتكم كما يشكر جميع الموظفين والعاملين على
جهودهم متمنين لشركتنا كل التقدم والإزدهار.

عمان في 2008/08/22

مجلس الإدارة



تعليمات الإفصاح

تعليمات الإفصاح

تمشيا مع المادة (4) من تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية نورد ما يلي:-

1- الأنشطة الرئيسية للشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين - عمان - الاردن.

وغاياتها الاستثمار في الاسواق المالية المحلية والخارجية والمشاركة في رؤوس أموال بعض الشركات الخارجية وإنشاء وتأسيس الشركات التابعة.

لا يوجد للشركة أي فروع داخل المملكة أو خارجها ولكن لها شركتان تابعتان داخل الاردن كما هو مبين أدناه.

2- استثمارات الشركة

بلغ مجموع استثمارات الشركة حوالي 27 مليون دينار موزعة جغرافيا ما بين الاردن وقطر والجزائر ولبنان ويعمل بها (8) موظفين.

3- الشركات التابعة

أ- شركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية - عمان - الاردن.

وغاياتها القيام بشراء وبيع الأوراق المالية لحساب الشركة ولحساب الغير وذلك ضمن القوانين والأنظمة المرعية، رأسمالها المصرح به والمنفوع 3,000,000 دينار ويتأريخ 2008/6/29 قررت الهيئة العامة غير العدية للشركة زيادة رأس المال المصرح به إلى 5,000,000 دينار والمنفوع 4,000,000 دينار وتساهم فيها الشركة بنسبة 60% ويعمل بها (15) موظفا.

ولا يوجد للشركة أي فروع داخل المملكة أو خارجها.

ب- شركة المغتربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري - عمان - الاردن.

وغاياتها شراء العقارات والأراضي وتقسيمها، وإقامة المشاريع السكنية والتجارية والزراعية. واقتراض الأموال اللازمة من البنوك. رأسمالها المصرح به والمنفوع (1.6) مليون دينار وهي مملوكة بنسبة 100% للشركة القابضة ويعمل بها (3) موظفين.

ولا يوجد للشركة أي فروع داخل المملكة أو خارجها.

4- أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ، ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم	المنصب	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
غازي كامل أبو نحل	رئيس مجلس الإدارة	1946	الثقوية العامة	رجل أعمال وخبرة واسعة في مجال التأمين والاستثمار مؤسس ورئيس مجلس إدارة مجموعة شركات في عدة دول عربية واجنبية
رامي شاكر الزنته	نائب رئيس المجلس	1943	ماجستير إدارة الولايات المتحدة	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والتجارة
جمال خالص أبو نحل	عضو المجلس والمدير العام	1954	بكالوريوس إدارة الولايات المتحدة	خبرة واسعة في الاستثمار والتأمين
روحي مصطفى القرهي	عضو مجلس	1946	بكالوريوس محاسبة مصر	خبرة واسعة في مجال الإدارة العامة والأدارة المالية، التأمين وأعادة التأمين
الشيخ ناصر بن علي آل ثاني	عضو مجلس	1961	بكالوريوس إدارة الولايات المتحدة	خبرة واسعة في أعمال البنوك والاستثمار
كامل غازي أبو نحل	عضو مجلس	1974	بكالوريوس رياضيات والادارة اعمال بريطانيا	خبرة كبيرة في مجال التأمين وإعادة التأمين
عبدالمطلب فارس أبو حجلة	عضو مجلس	1951	بكالوريوس اقتصاد العراق	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والاسواق المالية

4- ب) أسماء ورتب الإدارة العليا ونیذة عن كل منهم:-

الاسم	المنصب	تاریخ التعیلة	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
جمال كامل عبد الرحمن ابو نحل	المدير العام	1954	بكالوريوس ادارة اقتصادات المتحدة	خبرة واسعة في مجال الاستثمار والتجارة
محمد حريص موسى الحواش	المدير المالي	1941	بكالوريوس محاسبة اقتصادية	خبرة واسعة في المحاسبة الحكومية والتجارية
محمد وثید رائد السعيد	المدير الإداري	1946	بكالوريوس ادارة وحواسب	خبرة واسعة في مجال الادارة والحاسب

5- أسماء كبار مالكي الاسهم وعدد الاسهم المملوكة لكل منهم اذا كانت هذه الملكية تشكل ما نسبته 5% فأكثر.

الاسم	2008	النسبة المئوية	2007	النسبة المئوية
شركة ترست العالمية للتأمين البحريين	5,479,288	%36.5	5,479,288	%36.5

6 - الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها واسواقها الرئيسية وحصتها من السوق المحلي والخارجي.

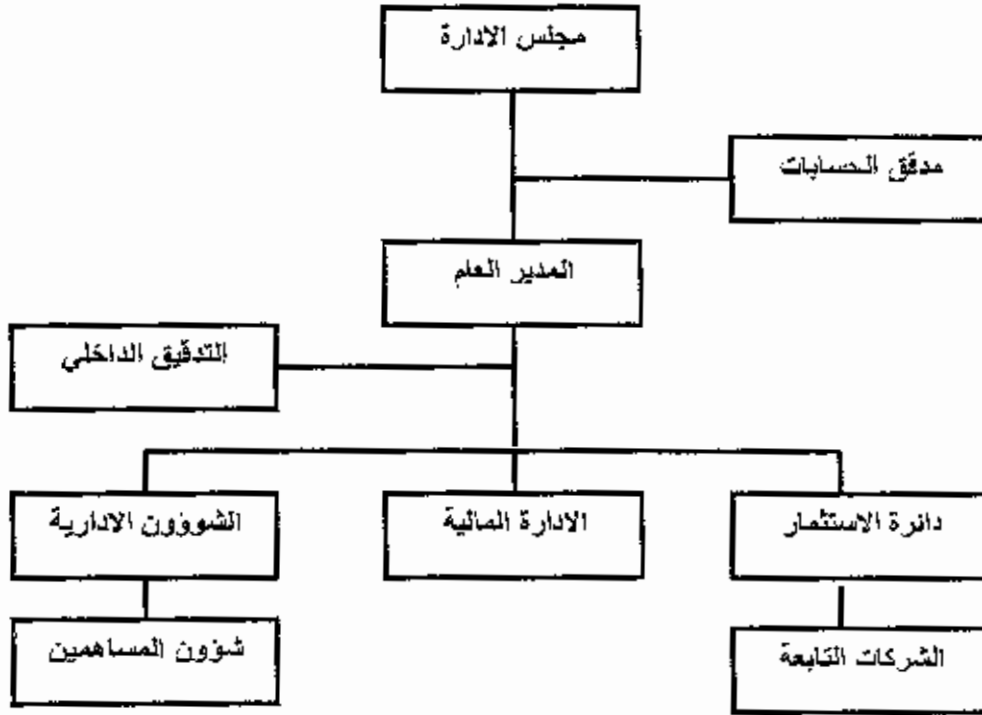
يتركز نشاط الشركة الاستثمارية القابضة للمعترضين الاردنيين اساسا في الاستثمارات المالية في الاسواق المالية المحلية والخليجية وتأسيس الشركات التابعة ، ولا يوجد لها تعامل مباشر مع الجمهور ، وليست في وضع تنافسي مباشر مع احد.

7- لا تعتمد الشركة على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا.

8- لا يوجد اي حملة حكومية، او امتيازات تتمتع بها الشركة او اي منتجاتها، بموجب القوانين والأنظمة او غيرها.

9- لا توجد اي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، ولا تطبيق معايير الجودة الدولية على اعمال الشركة.

10 - (أ) الهيكل التنظيمي للشركة :-



10 - (ب) عدد موظفي الشركة وشركاتها التابعة وفئات مؤهلاتهم :-

المجموع	التطوير العقاري	الوساطة المالية	القبضة	المؤهل العلمي
15	2	9	4	بكالوريوس
6	-	5	1	دبلوم
5	1	1	3	ثانوية وما دونها
26	3	15	8	المجموع

10 - (ج) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

بلغت مصاريف تأهيل وتدريب موظفي الشركة خلال العام مبلغ 8077 دينار أردني.

11- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:-

التقلبات الحادة في أسعار الاسهم والتي تشكل الاستثمارات الاساسية للشركة سواء نتجت هذه التقلبات عن اسباب سياسية او اقتصادية محلية او عربية او دولية.

12- الاجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام :-

- أ- تحقيق نتائج طيبة لا بلغت ارباح الشركة بعد الضريبة لهذا العام حوالي 6.1 مليون دينار .
- ب- زيادة رأسمال إحدى الشركات التابعة من 3,000,000 دينار إلى 5,000,000 دينار المدفوع منه 4,000,000 دينار.
- ج- المحافظة على حقوق المساهمين في ظل أسواق مالية غير مستقرة بل وزيادتها سنة بعد أخرى.

13- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية.

- أ- رفع رأس المال المصرح به للشركة التابعة شركة المغتربين الاردنيين للوساطة المالية، والتي تساهم فيها الشركة بنسبة 60%، من 3,000,000 دينار إلى 5,000,000 دينار والمدفوع منه إلى 4,000,000 دينار.
- ب- اعتماد مبدأ التكلفة في تقييم عقارات الشركة تطبيقاً لقرارات مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية الصادر بتاريخ 2007/12/16 وعكس ارباح إعادة التقييم التي تضمنتها ميزانيات السنوات السابقة.

14- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة (الأقرب دينار أردني) :

البيان	2008/6/30 مؤدده	2007/6/30 مؤدده	2006/6/30 مؤدده	2005/6/30	2004/6/30
الأرباح (والخسائر) المحققة قبل الضريبة والمخصصات	6,518,669	1,157,127	(3,783,067)	9,638,487	2,030,092
الأرباح (والخسائر) المحققة بعد الضريبة والمخصصات	6,153,843	1,003,550	(3,964,838)	9,338,405	1,954,301
ارباح موزعة	10% نقداً و7.5% عنده (موصى بها)	لا يوجد	لا يوجد	35% لسهم منحه	لا يوجد
صافي حقوق المساهمين	23,220,311	19,098,141	18,142,477	17,940,271	8,601,866
لأسعار الأوراق المالية	2,140	1,310	1,200	6,700	1,280

15- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

■ التحليل المالي:-

تشير البيانات المالية الموحدة الى ان صافي أرباح الشركة قد بلغت بعد الضريبة والمخصصات 6,153,843 دينار مقارنة مع 56,860 دينار (معدله) عن نفس الفترة من العام الماضي ويرجع ذلك إلى التحسن الكبير في إيرادات وعمولات شركة الوساطة المالية والأرباح المتحققة فعلا من المتاجرة في الأسهم إضافة الى فائض إعادة تقييم محفظة الشركة من الأسهم.

■ المؤشرات المالية المستخدمة :

2007/6/30	2008/6/30	
99.9%	99.9%	1- نسبة الدوران
0.063	0.388	2- عائد السهم / دينار
1.310%	2.140%	3- مضاعفة سعر السهم
15.000.000	15.000.000	4- المعدل المرجح

16- تعاقب التدقيق للشركة والشركات التابعة السنوية مضافا اليها ضريبة المبيعات:

8700 دينار	الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الاردنيين
1740 دينار	شركة المغتربين الاردنيين للاستثمار والتطوير العقاري (تابعة)
5220 دينار	شركة المغتربين الاردنيين للوساطة المالية (تابعة)

17- أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	اسم العضو	المنصب	2008/6/30	2007/6/30
1	السيد/غازي كامل عبد الرحمن ابو نحل	رئيس مجلس الإدارة	105,746	105,746
2	السيد/ راضي شاكر درويش النعنة	نائب رئيس مجلس الإدارة	230,000	148,069
3	السيد/ جمال كامل عبد الرحمن ابو نحل	عضو مجلس الإدارة والمدير العام	523,471	523,471
4	السيد/كامل غازي كامل ابو نحل	عضو مجلس الإدارة	138,488	138,488
	شركة نوبل العالمية للتأمين من جانب - البحرين- ويمثلها		5,479,288	5,479,288
5	السيد/ رويحي مصطفى قاسم الترمي	عضو مجلس الإدارة	-	-
6	الشيخ/ ناصر بن علي آل ثاني	عضو مجلس الإدارة	-	-
7	السيد/ عبدالمعطي فارس ابو حجلة	عضو مجلس الإدارة	-	-

17- ب) عدد الاوراق المالية المملوكة لأشخاص الإدارة العليا:

الرقم	الاسم	تتمسب	2008/6/30	2007/6/30
1	جمال كامل عبد الرحمن ابو نحل	المدير العام وعضو مجلس الإدارة	523,471	523,471
2	محمد حريص موسى شحواش	المدير المالي	لاشيء	لاشيء
3	محمد وليد راشد التميمي	المدير الاداري	لاشيء	لاشيء
4	انصار حوث سمعان الداود	رئيس قسم المساهمين	لاشيء	لاشيء

17- ج) عدد الاوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص من الإدارة العليا:-

الرقم	الاسم	2008/6/30	2007/6/30
1	أقرباء رئيس مجلس الإدارة السيد/غازي كامل عبد الرحمن ابو نحل	533,715	534,785
2	أقرباء المدير العام السيد/جمال كامل عبد الرحمن ابونحل	743,135	964,196
3	أقرباء عضو مجلس الإدارة السيد/عبدالمطلب فارس ابو حجلة	180,000	-

18 - أ) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

بذمت مكافآت وبدل السفر والتنقلات لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2008/6/30 ما يلي :-

أقرب دينار لرتبي

الاسم	مصاريف السفر	بدل تنقلات	مكافآت	المجموع
غازي كامل ابو نحل	-	2000	5000	7000
جمال كامل عبدالرحمن ابو نحل	1100	2000	5000	8100
الشيخ ناصر بن علي آل ثاني	-	2000	5000	7000
روحي مصطفى الترمي	-	2000	5000	7000
رائد شاكرويش النقيش	1005	2000	5000	8005
كامل غازي ابو نحل	-	2000	5000	7000
عبدالمطلب ابو حجلة	-	2000	5000	7000
المجموع	2105	14000	35000	51105

18- ب) المزايا والمكافآت المدفوعة للإدارة العليا خلال السنة المنتهية في 2008/6/30:

لاقرب دينار أردني

الرقم	الاسم	المنصب	الراتب وغلاء المعيشة	مكافآت	بدل انتقال و سفر	اجمالي
1	جمال كامل عبد الرحمن أبو نحل	المدير العام	لاشيء	5000	3100	8100
2	محمد حريص موسى الحواش	المدير المالي	13725	لاشيء	900	14625
3	محمد وليد راشد السعيد	المدير الإداري	10450	لاشيء	600	11170
						33895

19- لم يتم دفع أي تبرعات أو منح خلال السنة المالية لاية جهة .

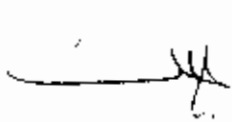
20- لا يوجد عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21- لا تتسبب طبيعة عمل الشركة بأية أضرار للبيئة وتساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال خلق بعض فرص العمل وما تقدمه من دعم مالي لصناديق البحث العلمي والتدريب المهني...الخ.

22- يقر مجلس الإدارة حسب علمه واعتقاده بعدم وجود أمور جوهرية غير معلنة قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية القادمة.

23- يقر مجلس الإدارة مسؤوليته عن اعداد البيانات وعن توفير نظام رقابة فعال في الشركة.

24- يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في 2008/06/30.



محمد حريص الحواش
المدير المالي



جمال كامل أبو نحل
المدير العام



غازي كامل أبو نحل
رئيس مجلس الإدارة

البيانات المالية الموحدة
وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008

الشركة الاستثمارية القابضة للمقربين الأردنيين
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية الموحدة كما في 30 حزيران 2008
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائت ثورنتون)

تقرير مدقق الحسابات المستقلين

السادة مساهمي الشركة الاستثمارية القابضة للمقربين الأردنيين
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة للشركة الاستثمارية القابضة للمقربين الأردنيين المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في 30 حزيران 2008 وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التغيرات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية استناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بفوائد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية، كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المستندة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي استندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقييمها عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بدقة من كافة النواحي الجوهرية للمركز المالي للمجموعة الاستثمارية القابضة للمقربين الأردنيين المساهمة العامة، كما في 30 حزيران 2008 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

فقرة توضيحية

قامت الشركة خلال عام 2008 بتغيير السياسة المحاسبية المتعلقة بقياس الاستثمارات العقارية، حيث تم تطبيق مبدأ التكلفة بدلاً من مبدأ القيمة العادلة وذلك استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية. وقد تم تعديل للبيانات المالية المقارنة بأثر رجعي لتتناسب مع السياسة المحاسبية الجديدة كما ما هو مبين في الإيضاح (20).

تقرير حول المتطلبات القانونية

نحتفظ لشركة بتيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المتبعة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المهنيون العرب

ابراهيم جمودة

(إجازة رقم 606)

عمان في 21 آب 2008

الشركة الاستثمارية القابضة للمقترين الأردنيين
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في 30 حزيران 2008
(بالتدينار الأردني)

30 حزيران 2007 (معدلة)	30 حزيران 2008	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
1.122.963	3.871.264		الثقل وما في حكمه
7.974.092	9.912.058	3	موجودات مالية للمتاجرة
2.833.549	6.503.238	4	نعم مدينة، بالصافي
365.000	365.000		صندوق ضمان التسوية
162.285	173.694	5	أرصدة مدينة أخرى
12.457.889	20.825.254		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
3.667.856	3.667.856	6	موجودات مالية متوفرة للبيع
2.235.883	1.592.447	7	دفعات على حساب استثمارات
1.127.027	1.127.027		استثمارات عقارية بالتكلفة
160.000	140.000		رخصة الوساطة، بالصافي
147.366	127.808	8	ممتلكات ومعدات، بالصافي
7.338.132	6.655.138		مجموع الموجودات غير المتداولة
19.796.021	27.480.392		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
563.697	366.462	9	بنوك دائنة
375.148	1.479.023		ذمم دائنة
292.468	823.076	10	أرصدة دائنة أخرى
1.231.313	2.668.561		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
23.520	16.800	9	قرض طويل الأجل
1.254.833	2.685.361		مجموع المطلوبات
		11	حقوق الملكية
15.000.000	15.000.000		رأس المال
105.986	105.986		علاوة إصدار
1.180.260	1.788.837		احتياطي إجباري
1.087.262	1.087.262		احتياطي اختياري
30.371	5.238.246		أرباح مرحلة
17.403.879	23.220.331		مجموع حقوق مساهمي الشركة
1.137.309	1.574.700		حقوق الأقلية
18.541.188	24.795.031		مجموع حقوق الملكية
19.796.021	27.480.392		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً من هذه البيانات العائلية وتقرأ معها.

الشركة الاستثمارية القابضة للمقربين الأردنيين
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في 30 حزيران 2008
(بالدينار الأردني)

30 حزيران 2007 (معدلة)	30 حزيران 2008	إيضاح	
(95.431)	3.778.495		أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة
134.782	1.697.528		فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
227.461	263.907		توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
621.923	1.578.766		عمولات وساطة، بالصافي
69.130	78.995		فوائد بنكية دائنة
(517.498)	(646.563)	12	مصاريف إدارية وعمومية
(118.229)	(29.711)		مخصص، ذمم مشترك، في تحصيلها
(33.313)	(43.620)		مصاريف تمويل
(52.495)	(51.548)		إستهلاكات وإطفاءات
(25.893)	127.210	13	صافي إيرادات (مصاريف) أخرى
(48.822)	(234.790)	14	رسوم ومصاريف أخرى
161.615	6.518.669		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(104.755)	(364.826)		مخصص ضريبة الدخل
56.860	6.153.843		ربح السنة
			ويعود إلى:
(2.026)	5.816.452		مساهمي الشركة
58.886	337.391		حق الأقلية
56.860	6.153.843		
(0.0001)	0.388	15	حصة السهم من ربح (خسارة) السنة العائد لمساهمي الشركة

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً من هذه البيانات العالية وتقرأ معها.

للشركة الاستثمارية القابضة للمقرنين الأصليين
شركة مساهمة عامة محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008

(بالبنتار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	حقوق الأقلية	مجموع حقوق مساهمي الشركة	ارباح برحلة		إحتياطيات			رأس مال	
			غير متحققة	متحققة	إحتيازي	إحتيازي	علاوة إحتيازي		
18,541,188	1,137,309	17,403,879	852,817	(822,446)	1,087,262	1,180,260	105,986	15,000,000	لرصيد كما في 2007/6/30 (معدل) ربح السنة إحتيازي إحتيازي
6,153,843	337,391	5,816,452	1,697,528	4,118,924	-	-	-	-	التغير في حق الأقلية
-	-	-	-	(608,577)	-	608,577	-	-	
100,000	100,000	-	-	-	-	-	-	-	لرصيد كما في 2008/6/30
24,795,031	1,574,700	23,220,331	2,550,345	2,687,901	1,087,262	1,788,837	105,986	15,000,000	
18,384,323	978,418	17,405,905	-	39,137	1,087,262	1,173,520	105,986	15,000,000	لرصيد كما في 2006/6/30 (معدل) خسارة السنة إحتيازي إحتيازي
56,860	58,886	(2,026)	-	(2,026)	-	-	-	-	التغير في حق الأقلية
-	-	-	-	(6,740)	-	6,740	-	-	
100,005	100,005	-	-	-	-	-	-	-	
18,541,188	1,137,309	17,403,879	-	30,371	1,087,262	1,180,260	105,986	15,000,000	لرصيد كما في 2007/6/30 (معدل)

الشركة الاستثمارية القابضة للمعترين الأردنيين
شركة مساهمة عامة محدودة
الميزانية العامة الموحدة كما في 30 حزيران 2008
(بالدينار الأردني)

30 حزيران 2007 (معدلة)	30 حزيران 2008	
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(2.026)	5.816.452	ربح (خسارة) السنة
52.495	51.548	استهلاكات وإطفاءات
118.229	29.711	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(134.782)	(1.697.528)	غروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة
58.886	337.391	حق الأقلية من ربح السنة
		التغير في رأس المال العامل
1.384.742	(240.438)	موجودات مالية للمتاجرة
(1.429.478)	(3.710.809)	ذمم مدينة ولرصة مدينة أخرى
(170.674)	1.634.483	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(32.920)	—	ذمم شركاء في شركات تابعة
(155.528)	2.220.810	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(654.926)	643.436	دفعات على حساب استثمارات
(14.582)	(11.990)	ممتلكات ومعدات
35.429	—	مشاريع تحت التنفيذ
100.005	100.000	حق الأقلية
(534.074)	731.446	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
281.835	(197.235)	بنوك دائنة
(6.720)	(6.720)	قروض
275.115	(203.955)	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(414.487)	2.748.301	التغير في النقد وما في حكمه
1.537.450	1.122.963	النقد وما في حكمه في بداية السنة
1.122.963	3.871.264	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (20) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين

شركة مساهمة عامة محدودة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

30 حزيران 2008

(بالدینار الأردنی)

0 1 ع

تأسست الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين بتاريخ 2 تموز 1988 وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (202) وقد حصلت الشركة على حق الشروع في العمل بتاريخ 7 كانون الثاني 1991، إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم أنشطتها الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والصناعية والتجارية والزراعية والمبانية وغيرها وذلك عن طريق تأسيس الشركات أو المشاركة في تأسيسها أو تملكها أو المساهمة فيها والاستثمار في الأسهم والسندات داخل الأردن وخارجه.

تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 21 آب 2008، وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

0 2 السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متشابهة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء السياسة المحاسبية المتعلقة في قياس الاستثمارات العقارية حيث قامت الشركة خلال عام 2008 بتطبيق مبدأ الكلفة بدلاً من مبدأ القيمة العادلة في قياس تلك الاستثمارات وذلك مستناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، وقد تم تعديل البيانات المالية المقارنة بأثر رجعي لتتطابق مع السياسة المحاسبية الجديدة حسب متطلبات معايير التقارير المالية الدولية (إيضاح 20).

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والايرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم إجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الذي لا تملكه الشركة الأم من الشركات التابعة.

شركة الاستثمارية نقايضة للمقربين الأردنيين المساهمة العامة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي تم توحيد بياناتها المالية مع الشركة الأم

نسبة التملك	رأس المال	
60%	3.000.000	شركة المقربين الأردنيين للوساطة المالية محدودة المسؤولية
100%	1.600.000	شركة المقربين الاردنيين للاستثمار والتطوير العقاري محدودة المسؤولية

استخدام التقديرات

إن أعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن. وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في أعداد البيانات المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الانتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغيات احتساب الاستهلاكات والإطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التقني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تقني في قيمتها ويتم أخذ هذا التقني في بيان الدخل الموحد للفترة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الأهم للتخصيص.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ 31 كانون الأول 2007، وتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتاريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (3)	اندماج الأعمال	تموز 2009
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (8)	القصاصات التشغيلية	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (1)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (23)	تكاليف الاقتراض	كانون الثاني 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (28)	الاستثمارات في الشركات الحليفة	تموز 2009
معيار المحاسبة الدولي رقم (31)	الحصص في المشاريع المشتركة	تموز 2009

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الموجودات المالية للمعاجرة

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات المالية بالعملة الأجنبية.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التخفيض في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تسلي في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المفيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل. في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التخفيض المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

يتم إثبات القوائم المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، كما يتم إثبات التكتي في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل.

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة، ويتم إثبات أي تسلي في قيمتها في بيان الدخل.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بتاريخ شرائها بالتكلفة.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة قيمة الموجودات المالية المثبتة في سجلات الشركة في تاريخ البيانات المالية لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على وجود تدني في قيمتها. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات من أجل تحديد خسارة التكتي. في حال انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن صافي القيمة الدفترية المثبتة في سجلات الشركة، يتم إثبات قيمة الإخفاض في بيان الدخل.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس الحائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعدلة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

3 0 موجودات مالية للمتاجرة

30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
7.121.275	7.361.713	موجودات مالية للمتاجرة بالتكلفة
852.817	2.550.345	فروقات تقييم موجودات مالية غير متحققة
7.974.092	9.912.058	

- يتضمن البند أعلاه 50 ألف سهم محتجزة لغايات عضوية مجلس الإدارة بلغت قيمتها العادلة 56,554 دينار كما في تاريخ البيانات المالية.

الشركة الاستثمارية القابضة للمقريين الأردنيين المساعدة العامة
بيانات حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

		0 4
		ذمم مدينة، بالصافي
30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
2.712.716	3.086.807	ذمم عملاء الوساطة
231.457	3.564.371	ذمم وسطاء
7.605	—	ذمم مدينة أخرى
2.951.778	6.651.178	
(118.229)	(147.940)	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
2.833.549	6.503.238	

		0 5
		أرصدة مدينة أخرى
30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
46.369	49.419	مصاريف مدفوعة مقدماً
455	475	تأمينات مستردة
109.900	109.900	تأمينات كفالات
5.561	13.900	أخرى
162.285	173.694	

0 6 موجودات مالية متوفرة للبيع

يمثل هذا البند قيمة استثمار الشركة في رأسمال ترست بنك / الجزائر والبالغة 15% من رأس المال والذي يظهر بالتكلفة حيث أن لسهم البنك غير مدرجة في الأسواق المالية ويتعذر قياس قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

0 7 دفعات على حساب استثمارات

يتضمن هذا البند مبلغ 1.579.947 دينار (ما يعادل 2.227.725 دولار أمريكي) دفعة مقدمة على حساب شراء 3.224.000 سهم من أسهم البنك اللبناني الكندي تشكل ما نسبته 3.1% من رأسمال البنك المذكور، علماً بأنه سوف يتم تسديد باقي قيمة هذه الأسهم من خلال تنازل الشركة القابضة عن جزء من مساهمتها في رأسمال ترست بنك - الجزائر فور الحصول على موافقة بنك الجزائر المركزي.

0 8 ممتلكات ومعدات، بالصافي

التكلفة	الاستهلاك المتراكم	صافي القيمة الفترية
سيارات	(10.965)	17.447
أجهزة ومعدات مكتبية	(20.704)	24.504
أثاث وديكورات	(28.839)	55.151
كمبيوتر	(32.201)	30.706
220.517	(92.709)	127.808

شركة الاستثمار القابضة للمغتربين الأردنيين المساهمة العامة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

09 تسهيلات بنكية

نوع التسهيلات	العملة	سعر الفاائدة	تاريخ الاستحقاق	سقف التسهيلات	الرصيد القائم
بنوك دائنة	دينار	8.5%	2008	1,000,000	366,462
قرض	دينار	4.5%	2010	33,600	16,800
				1,033,600	383,262

يمثل هذا البند التسهيلات البنكية الممنوحة لشركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية وهي بكفالة الشركة الأم وكفالة الشخصية للشركاء.

010 لرصدة دائنة أخرى

30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
17,811	110,234	مصاريف مستحقة
10,158	10,158	مخصص ضرائب شركات تابعة
112,815	358,434	مخصص وامتيازات ضريبة الدخل
10,141	60,858	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
123,101	183,959	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
8,518	52,604	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتفني
—	35,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
9,924	11,829	أخرى
292,468	823,076	

011 حقوق الملكية

علاوة الإصدار

تبلغ علاوة الإصدار 105,986 دينار أردني كما في 30 حزيران 2008 وهو ناتج عن إصدار بعض الأسهم بسعر يزيد عن القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10 % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن 20 % خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح مقترح توزيعها

- سيتم تقديم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد بتاريخ 2008/9/13 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأس المال البالغ (15) مليون دينار، وتوزيع أسهم مجانية على المساهمين بنسبة (7.5%) من رأس المال البالغ (15) مليون دينار.

لشركة الاستثمار القابضة للمقربين الأردنيين المساهمة العامة
بيانات حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

0 12 مصاريف إدارية وعمومية		
30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
191.265	189.937	رواتب وأجور
17.665	10.370	ضمان اجتماعي
38.045	42.562	إيجارات
16.484	12.146	مصاريف سفر ومواصلات
18.831	36.677	رسوم واشتراكات
72.708	69.012	أتعاب مهنية
257	32.806	مصاريف بنكية وكفالات
11.891	12.343	قرطاسية ومطبوعات
3.281	4.647	طباعة
16.091	18.475	بريد وبرق وهاتف
8.081	14.430	سيولة
20.364	22.530	تأمين
1.423	1.851	مصاريف إعلان
19.530	58.840	مكافآت موظفين
1.675	1.850	مكافأة نهاية الخدمة
3.939	8.077	تدريب موظفين
12.000	14.000	بدل نقالات أعضاء مجلس الإدارة
27.862	59.466	مصاريف صندوق ضمان المستثمرين
36.106	36.544	متفرقة
517.498	646.563	

0 13 صافي إيرادات (مصاريف) أخرى		
30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
—	63.234	إيرادات سنوات سابقة
—	(24.572)	فروقات عملة
(25.813)	—	أخطاء تداول
(80)	88.548	أخرى
(25.893)	127.210	

0 14 رسوم ومصاريف أخرى		
30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	
10.141	60.858	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
10.141	60.858	مخصص دعم البحث العلمي والتدريب المهني
13.540	63.074	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
—	35.000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
15.000	15.000	مكافأة هيئة منبري الشركات التابعة
48.822	234.790	

شركة الاستثمارية القابضة للمحترفين الأردنيين المساهمة عامة
إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

0 15 حصة السهم من ربح السنة

30 حزيران 2007 (معدلة)	30 حزيران 2008
(2.026)	5.816.452
15.000.000	15.000.000
(0.0001)	0.388

ربح السنة العائد لمساهمي الشركة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
الحصة الأساسية والمخفضة لتسهم من ربح السنة

0 16 رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه 33.895 للسنة المالية المنتهية في 30 حزيران 2008 مقابل 24.582 للسنة المالية المنتهية في 30 حزيران 2007.

0 17 الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية 30 حزيران 2007.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 30 حزيران 2008 وفقا لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.

0 18 الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والتفد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية القروض الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهريا عن قيمتها التقديرية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في البيانات المالية. يشكل رصيد أكبر عميل ما مجموعه 481.254 دينار من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في 2008/6/30.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتوزيع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

الشركة الاستثمارية للقابضة للمقرنين الأردنيين المساهمة العامة
بمضاحت حول البيانات المالية الموحدة
كما في 30 حزيران 2008

وينتج الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مضمومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق
التقاضي كما بتاريخ البيانات المالية:

المجموع	أكثر من سنة	أقل من سنة	
366.462	—	366.462	بنوك دائنة
1.479.023	—	1.479.023	شخص دائنة
823.076	—	823.076	أرصدة دائنة أخرى
16.800	16.800	—	قرض طويل الأجل
2.685.361	16.800	2.668.561	المجموع

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة
العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة
المطفاة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات
الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر
صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا
تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في
أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على
إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.
وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل 10 % فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض / زيادة
أرباح الشركة بقيمة 991.206 دينار للسنة المتبقية في 30 حزيران 2008 مقابل 797.409
دينار لعام 2007.

0 19 إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة
وضمن إستراتيجية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير. وذلك من خلال استثمار موجودات شركة
بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.

0 20 تعديل أرقام المقارنة لعام 2007

قامت الشركة خلال عام 2008 بتغيير السياسة المحاسبية المتعلقة بقياس الاستثمارات العقارية،
حيث تم تطبيق مبدأ الكلفة بدلا من مبدأ القيمة العادلة وذلك استنادا لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
وقد تم تعديل البيانات المالية المقارنة بأثر رجعي لتتناسب مع السياسة المحاسبية الجديدة وفقا
لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي رقم (8). وفيما يلي بيان بالحسابات التي تم تعديلها في البيانات
المالية المقارنة لعام 2007:

اسم الحساب	الرصيد قبل التعديل	الرصيد بعد التعديل	الفرق
الأرباح المدورة كما في 2006/6/30	718.093	39.137	(678.956)
الإحتياطي الإجمالي كما في 2006/6/30	1.231.136	1.173.520	(57.616)
أرباح تخيم استثمارات عقارية (بيان دخل 2007)	946.690	—	(946.690)
استثمارات عقارية كما في 2007/6/30	2.810.289	1.127.027	(1.683.262)

الإيضاحات الأخرى

**البيانات المالية السنوية المدققة
للشركات التابعة كما في 2008/06/30
مقارنة مع السنة المالية السابقة**

- 1 - البيانات المالية لشركة المغتربين الأردنيين للاستثمار والتطوير ذ.م.م
- 2 - البيانات المالية لشركة المغتربين الأردنيين للوساطة ذ.م.م

شركة المغتربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري
شركة ذات مسؤولية محدودة

البيانات المالية نصف السنوية كما في 30 حزيران 2008
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة المغتربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري
شركة ذات مسؤولية محدودة
الميزانية العامة كما في 30 حزيران 2008

(بالدينار الأردني)

31 كانون الأول 2007 (معدلة)	30 حزيران 2008	ايضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة
282.391	192.041		النقد وما في حكمه
128.234	160.836		موجودات مثالية تلمنحجرة، بالصفافي
142.197	169.518	3	ذمم جهات ذات علاقة مديفة
3.026	2.261	4	أرصدة مديفة أخرى
<u>555.848</u>	<u>524.656</u>		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
1.059.285	1.059.285		استثمارات عقارية
6.169	5.718	5	الممتلكات والمعدات، بالصفافي
<u>1.065.454</u>	<u>1.065.003</u>		مجموع الموجودات غير المتداولة
<u>1.621.302</u>	<u>1.589.659</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
—	863		ذمم جهات ذات علاقة دائمة
43.904	20.813	6	أرصدة دائمة أخرى
<u>43.904</u>	<u>21.676</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
1.600.000	1.600.000		رأس المال
10.565	10.565		احتياطي إيجاري
(33.167)	(42.582)		خسائر مرحلة
<u>1.577.398</u>	<u>1.567.983</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>1.621.302</u>	<u>1.589.659</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (11) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة المقربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري
شركة ذات مسؤولية محدودة
بيان الدخل للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2008
(بالدينار الأردني)

30 حزيران 2007 (محطة)	30 حزيران 2008	إيضاح	
7.053	2.020		أرباح بيع موجودات مالية للمتاجرة
2.627	233		أرباح تقييم موجودات مالية للمتاجرة
6.306	6.240		فوائد بنكية دائنة
(36.886)	(17.462)	7	مصاريف إدارية وعمومية
—	(446)		تعديلات سنوات سابقة
(20.900)	(9.415)		(خسارة) ربح الفترة قبل الضريبة
(1.500)	—		مخصص ضريبة الدخل
(22.400)	(9.415)		(خسارة) الفترة

* إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (11) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة المقربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري محدودة المسؤولية
إيضاحات حول البيانات المالية (تمة)
كما في 30 حزيران 2008

شركة المقربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري
شركة ذات مسؤولية محدودة

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008

(بالدينار الأردني)

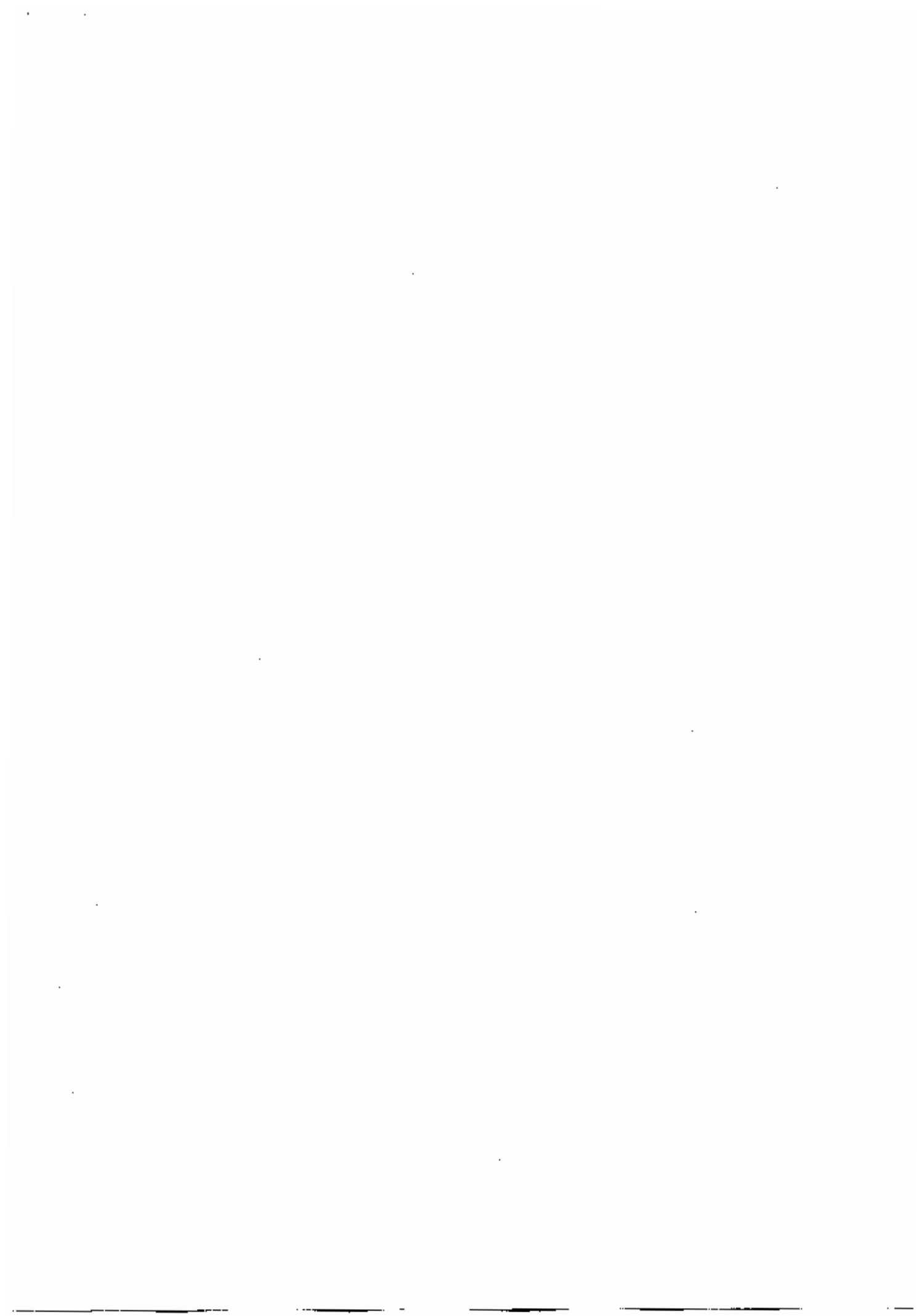
المجموع	(خسائر) مرحلة	احتياطي إجباري	رأس المال	الرصيد كما في 2007/12/31 (معدلة)
1,577,398	(33,167)	10,565	1,600,000	الرصيد كما في 2007/12/31 (معدلة)
(9,415)	(9,415)	—	—	خسارة الفترة
1,567,983	(42,582)	10,565	1,600,000	الرصيد كما في 2008/6/30
1,512,825	(87,175)	—	1,600,000	الرصيد كما في 2006/12/31 (معدلة)
(22,400)	(22,400)	—	—	خسارة الفترة (معدلة)
1,490,425	(109,575)	—	1,600,000	الرصيد كما في 2007/6/30 (معدلة)

إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الموحدة من رقم (1) إلى رقم (11) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة

البيانات المالية المرحلية كما في 30 حزيران 2008
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)



شركة المقترين الأردنيين للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
الميزانية العامة كما في 30 حزيران 2008
(بالدينار الأردني)

31 كانون الأول 2007	30 حزيران 2008	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
250.207	675.162		النقد وما في حكمه
188.624	221.818	3	موجودات مالية للمتاجرة
2.725.390	2.769.349	4	ذمم عملاء، بالصافي
457.750	3.564.371		ذمم وسطاء
493.115	515.500	5	أرصدة مدينة أخرى
4,115.086	7.746.200		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
85.933	—		دفعات على حساب استثمارات
101.425	96.793	6	ممتلكات ومعدات، بالصافي
150.000	140.000	7	رخصة مزاولة أعمال الوساطة، بالصافي
337.358	236.793		مجموع الموجودات غير المتداولة
4,452,444	7,982,993		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
558.842	366.462	8	بنوك دائنة
6.720	6.720	8	الجزء التجاري من قرض طويل الأجل
633.624	1.479.360		ذمم دائنة
189.798	1.823.342	15	ذمة الشركة الأم
130.269	360.278	9	أرصدة دائنة أخرى
1,519,253	4,036,162		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
13.440	10.080	8	قرض طويل الأجل
1,532,693	4,046,242		مجموع المطلوبات
		10	حقوق الملكية
2,500.000	3,000.000		رأس المال المدفوع
93.193	93.193		احتياطي إجباري
326.558	843.558		أرباح مرحلة
2,919,751	3,936,751		مجموع حقوق الملكية
4,452,444	7,982,993		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (17) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها.

شركة المقترين الأردنيين للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
بيان الدخل للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2008

(بالدينار الأردني)

30 حزيران 2007	30 حزيران 2008	البيان
397.011	1.254.723	صافي عمولات الوساطة
80.718	13.598	فروقات تقييم موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
(8.433)	24.174	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية للمتاجرة متحققة
(148.593)	(233.411)	11 مصاريف إدارية وعمومية
—	(29.711)	مخصص نهم مشكوك في تحصيلها
(18.336)	(8.309)	مصاريف تمويل
(21.807)	(22.570)	استهلاكات وإطفاءات
21.995	24.777	12 صافي إيرادات ومصاريف أخرى
302.555	1.023.271	ربح الفترة قبل الضريبة
(57.031)	(256.271)	ضريبة الدخل
245.524	767.000	ربح الفترة

* إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (17) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

شركة المقترين الأردنيين للوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 30 حزيران 2008

(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2007 تسديد رأس المال ربح الفترة توزيعات أرباح الرصيد كما في 30 حزيران 2008
2.919.751	326.558	93.193	2.500.000	
500.000	-	-	500.000	
767.000	767.000	-	-	
(250.000)	(250.000)	-	-	
3.936.751	843.558	93.193	3.000.000	
2.847.746	295.901	51.845	2.500.000	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2006
245.524	245.524	-	-	ربح الفترة
(250.000)	(250.000)	-	-	توزيعات أرباح
2.843.270	291.425	51.845	2.500.000	الرصيد كما في 30 حزيران 2007

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (17) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

اسماء وعناوين

الشركة الاستثمارية القابضة للمغتربين الأردنيين ش.م.ع.

مبنى الاتحاد المهني - العبدلي

هاتف: 5693044 (9626)+

فاكس: 5693544 (9626)+

ص. ب 930220 عمان 11193 الأردن

الشركة المغتربين الأردنيين للوساطة المالية ذ.م.م.

مجمع بنك الاسكان - الطابق الرابع

هاتف: 5654613 (9626)+

فاكس: 5653702 (9626)+

ص. ب 930642 عمان 11193 الأردن

الشركة المغتربين الأردنيين للاستثمار والتطوير العقاري ذ.م.م.

مبنى الاتحاد المهني - العبدلي

هاتف: 5693044 (9626)+

فاكس: 5657912 (9626)+

ص. ب 930220 عمان 11193 الأردن