



بنك الإنماء الصناعي

INDUSTRIAL DEVELOPMENT BANK

F-S-INDV-7-3-2007

(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)

عمان - الأردن

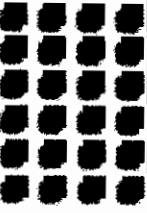
البيانات المالية للسنة المنتهية

في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

مع تقرير مدقق الحسابات

١

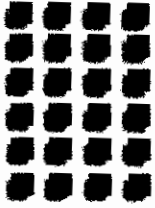
المحتويات



أ	الميزانية العامة
ب	بيان الدخل
ج	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
د	بيان التدفقات النقدية
صفحة	
٢٤-١	إيضاحات حول البيانات المالية

بنك الإنماء الصناعي
(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)
عمان - الأردن

الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦



الموجودات	دينار	دينار (معدلة)
تقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	١٠٢٤٩٩٤	٨٥٢٨٧٤
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٧٦٥٥١١٢	١٩٥٥٧٣٨٦
موجودات مالية للمتاجرة	٢٠٥٠١٢	٤١٣٦٨٩
تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي	٩١٣١٢٥٥٢	٧٥٧٠٩٣٥٥
موجودات مالية متوفرة للبيع	٦٣٠٤٩٠	٧٥١٦٣٠٢
موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق - صافي	٣٨٩٠٠٠٠	٤٨٩٠٠٠٠
ممتلكات ومعدات - صافي	١٨٦٠٠٩٣	١٩٩٠١٦٣
موجودات أخرى	٤١٠٧٧٧	٤٠١٦٦٨١
مجموع الموجودات	١٣٧٢٣٩٢٩٥	١١٤٩٤٦٣٥٠
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات		
ودائع لأجل	٣١٩٣١١	١٣٦٩٢٠٠
أموال مقترضة	٤٤٧٧٨٩٤٣	٣١٧٧٨٢٨٩
تأمينات نقدية	١١٥٢٨٩١٣٧	٧٧٢٥٧٠١
مطلوبات أخرى	٢٣٩٩٦٢٩٢	٢٠٣٠٠٩٦٤
أرباح أسهم ممتازة	٢١٢٣٥٠٠	٢١٢٣٥٠٠
مجموع المطلوبات	٨١٧٤٥٥٢٣	٦٣٢٤٦٦٥٤
حقوق الملكية		
رأس المال المكتتب به (المدفوع)	٢٤٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠
علاوة إصدار	٢٧٤٢٢٤٩	٢٧٤٢٢٤٩
احتياطي قانوني	١٧٣٨٧٥٨٨	١٥٤١٩٩٢٢
احتياطي اختياري	٣٥٨٩٦٥٥	٢٤٠٩٠٥٥
احتياطي مخاطر مصرفية عامة	١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠
التنيز المتراكم في القيمة العادلة - صافي	٢١٠٩١٧٧	٢٩٦٣٢٧٤
أرباح متدورة	٤٥٦٥٠٩٣	٣١٦٥١٩٦
مجموع حقوق الملكية	٥٥٣٩٣٧٦٢	٥٥٣٩٣٧٦٢
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	١٣٧٢٣٩٢٩٥	١١٤٩٤٦٣٥٠

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٤٣ جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها



بنك الإنماء الصناعي
(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)
عمان - الأردن

قائمة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

دينار (معدلة)	دينار		
٩٨١٣,٩٣٤	١١,٠٢٢,٢٩٤	١٩	القوائد والعمولات الدائنة
(١,٥١٥,٦٣٠)	(٢,٤٨١,٢٩٧)	٢٠	القوائد المدينة
٨,٢٩٨,٣٠٤	٨,٥٤٠,٩٩٧		صافي إيرادات القوائد والعمولات
١٣٢,٢٤٢	(٣٢,٨٩٠)	٢١	(خسائر) أرباح موجودات مالية للمتاجرة
٤٨٢,٢١٧	٥٧,٨٧٤	٢٢	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٩٠٧,٦٣٧	١,٠٠٨,١٤٠	٢٣	إيرادات أخرى
١,٠٨٢,٠٤٠	٩,٦٧٤,١٢١		إجمالي الدخل
١,٨٦٩,٨٦١	١,٨٨٠,١٠٥	٢٤	نفقات الموظفين
١٥٥,٨٠٢	١٦٣,٥١٩	٨	استهلاكات
-	٤٠٧,٥٠٥		فروقات عملة
٤٤٧,٦٤٢	٥١٣,٧٧٣	٢٥	مصاريف أخرى
(٩٦٥,٨٨٥)	(١,١٦١,٤٤٤)	٥	فائض مخصص لتبني التسهيلات الإئتمانية المباشرة
١,٥٠٧,٤٢٠	١,٨٠٣,٤٥٨		إجمالي المصروفات
٩,٣١٢,٩٨٠	٧,٨٧٠,٦٦٣		ربح السنة
فلس / دينار	فلس / دينار		
٠/٣٠٠	٠/٢٤٠	٢٦	الحصة الأساسية للسهم من الربح للسنة
٠/٣٠٠	٠/٢٤٠	٢٦	الحصة المخفضة للسهم من الربح للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٤٣ جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها



بنك الإنماء الصناعي
(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية لسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

[illegible]

بنك الإنماء الصناعي
(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)
عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

التدفق النقدي من عمليات التشغيل:	ديسمبر	دينامو (معدلة)
ربح السنة	٢٨٧٠٠٦٦٣	٩٣١٢٩٨٠
تعديلات بنود غير نقدية -		
استهلاكات وإطفاءات	١٦٣٥١٨	١٥٥٨٠٢
(المردود من) المضاف إلى مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة	(١٠١٦١٤٤٤)	(٩٦٥٨٨٥)
التغير في القيمة العادلة لوجودات مالية للمناجزة	١٤٨٦٧٧	(٨١٨٨٦)
(أرباح) خسائر متحققة من موجودات مالية متوفرة للبيع	-	(١٨٥٠١٧)
أرباح بيع موجودات ثابتة	(٧٥٠)	(١٨٠)
خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع	١٢٠٠٦١	٥٧٠٩٥
أرباح بيع عقارات برسم البيع	(١٢٢٤٧٤)	(٧٤٦٧٠٥)
فروقات عملة	٤٠٧٥٠٥	-
الربح قبل التغييرات في الموجودات والمطلوبات	٧٤٢٥٧٧٧	٧٥٤٦٢٠٤
التغير في الموجودات والمطلوبات -		
الزيادة في التسهيلات الائتمانية المباشرة صافي	(١٤٤٤١٨٥٢)	(١٢٥٢٠٨٥٥)
(الزيادة) النقص في موجودات أخرى	(٥٣٧٨٨٦)	(٢٤٢٥٠٦٢٨)
(النقص) الزيادة في ودائع لاجل	(١٠٤٩٨٨٨)	(١٠١٤٧٧٦)
الزيادة في مطلوبات أخرى وتأمينات نقدية	٦٤٩٨٥٦٣	٨١٦٢٣١٠
صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من عمليات التشغيل	(٤١٠٥٣٠٧)	(٣٦٢٨٠٧٣)
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار		
شراء استثمارات مالية للمناجزة	(٤٠٠٠٠)	-
شراء استثمارات مالية متوفرة للبيع	(٩٩٠٥٢)	-
المتحصل من بيع استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	١٠٠٠٠٠٠	٢٥٠٠٠٠
شراء استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق	-	(١٢٠٠٠٠٠)
المتحصل من بيع استثمارات متوفرة للبيع	٢٣٦٧٠٧	٥٠١٦٦٣
المتحصل من بيع معدات وممتلكات	٧٥٠	٢٥٦
شراء معدات وممتلكات	(٢٣٦٤٩)	(٩٤٣٧١)
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات الاستثمار	١١٦٤٩٥٥	(٧٦٧٩٥٢)
التدفق النقدي من عمليات التمويل		
أرباح موزعة على حملة الأسهم الممتازة	(٢٠١٢٢٥٠٠)	(٢٠١٢٢٥٠٠)
أرباح موزعة على المساهمين	(١٣٠٠٠٠٠)	(٤٨٠٠٠٠٠)
الزيادة في أموال مقترضة	١٢٤٢٦٩٩	٢٣٨٢٠٦
صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التمويل	٦٣٢٠١٩٩	(٢٠١٢٢٥٠٠)
صافي الزيادة في النقد وما في حكمه	٨٣٧٩٨٤٧	٢٤٩٥٨٢٧
النقد وما في حكمه في بداية السنة	٢٠١١٠٢٦٠	١٦٦١٤٤٣٣
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	٢٨٤٩٠١٠٧	٢٠١١٠٢٦٠

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٤٣ جزء من هذه البيانات المالية وتقرأ معها

إيضاحات حول القوائم المالية

(١) معلومات عامة

- ان البنك شركة مساهمة عامة أردنية / مؤسسة بموجب قانون خاص خلال عام ١٩٦٥ (تم تعديله خلال عام ١٩٧٢) وتسري على البنك احكام قانون الشركات المعمول به مالم يرد نص في قانون البنك على خلاف ذلك. مركز البنك الرئيسي مدينة عمان.
- يقوم البنك بتقديم خدمات الإقراض وتقديم السلف والكفالات والدخول في عمليات التمويل ومعاملاته المتعلقة بنشاطه وحسب ما ورد في قانون البنك من خلال مركزه في عمان وفروعه داخل المملكة والبالغ عددها ثلاثة فروع.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته رقم (٢) بتاريخ ٢٠٠٧/٢/١٢ وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

- تم اعداد القوائم المالية للبنك وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.
- ان الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

التغييرات في السياسات المحاسبية

- ان السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

موجودات مالية للمتاجرة

- يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغيير بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية.
- يتم تسجيل الارباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

تسهيلات ائتمانية مباشرة

- يتم تكوين مخصص تدني للقروض الممنوحة للعملاء اذا تبين عدم إمكانية تحصيل المبالغ المستحقة للبنك وعندما يتوفر دليل موضوعي على ان حدثاً ما قد أثر سلباً على



التدفقات النقدية المستقبلية للتسهيلات الائتمانية المباشرة وعندما يمكن تقدير هذا التدني، وتسجل قيمة المخصص في قائمة الدخل.

- يتم تعليق الفوائد والعمولات على القروض غير العاملة الممنوحة للعملاء عند التأخر في تسديد ثلاثة اقساط متتالية. ويتم اعادة الفوائد المعلقة على القروض المجدولة الى قائمة الدخل عند جدولتها وانتظام العميل بالتسديد.

- يتم شطب التسهيلات الائتمانية المعد لها مخصصات في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتزيلها من المخصص ويتم تحويل أي فائض في المخصص الإجمالي - إن وجد - الى قائمة الدخل، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

موجودات مالية متوفرة للبيع

- يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات. يمكن استرجاع خسارة التدني التي تم تسجيلها سابقاً في قائمة الدخل لأدوات الدين إذا ما تبين بموضوعية ان الزيادة في القيمة العادلة لتلك الأدوات قد حدثت في فترة لاحقة لتسجيل خسائر التدني، ولا يمكن استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات.

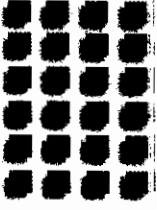
- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لأدوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

- يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في قائمة الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدني في قيمة الموجودات في قائمة الدخل عند حدوثه.

- تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

يتم تسجيل الموجودات المالية عند الشراء بالكلفة (القيمة العادلة) مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي الى عدم امكانية استرداد الاصل أو جزء منه.



القيمة العادلة

ان أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية.

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها.

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الموجودات المالية، وفي حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

يقوم البنك بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ الميزانية لتحديد فيما اذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً او على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فانه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الاصلي.

- تدني الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة.

- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.

يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل كما يتم تسجيل اي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاك



الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني	٢٪
معدات وأجهزة وأثاث	١٥٪
وسائط نقل	١٥٪
أجهزة الحاسب الآلي	٢٠٪

- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

- يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ الميزانية العامة ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة المتراكمة للموظفين بتاريخ الميزانية العامة بموجب اللوائح الداخلية للبنك.

حسابات مداره لصالح العملاء

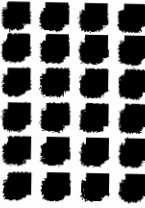
تمثل الحسابات التي يديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك.

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في الميزانية فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الايرادات والاعتراف بالمصاريف

- يتم تحقق الايرادات والاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المعلقة.



- يتم تسجيل العملات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

تاريخ الإعراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في الميزانية ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم تسجيل الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.

العملات الأجنبية

- يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

- يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسطية السائدة في تاريخ الميزانية والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

- يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

- يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

- يتم تسجيل فروقات التحويل لبنود الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى بنوك مركزية والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب، إن وجدت.

(٣) استخدام التقديرات

يستخدم البنك التقديرات التي تؤثر على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات ويتم إعادة تقييم هذه التقديرات بناءً على الخبرة السابقة وعوامل مثل الأحداث اللاحقة المتوقعة. هذا



وقد تم استخدام التقديرات ضمن القوائم المالية في المخصصات التالية.

- مخصص تدني التسهيلات الائتمانية: يتم مراجعة مخصص تدني التسهيلات الائتمانية وضمن الأسس الموضوعية من قبل البنك المركزي وقرارات مجلس الإدارة.
- مخصص تعويض نهاية الخدمة: يتم احتساب التزامات البنك تجاه الموظفين حسب قانون العمل ولوائح البنك.

(٤) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

بنوك ومؤسسات مصرفية	
حسابات تجارية	٧,٩٢٠,٤٦٩
ودائع لأجل	١٨,٥٦٥,٠٠٠
شهادات ائتمان	١,٠٠٠,٠٠٠
بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى	١٩,٦٢٦
حسابات جارية	٢٧,٦٥٥,١١٢
المجموع	١٩,٥٥٧,٨٨٩

(٥) تسهيلات ائتمانية مباشرة، بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

تسهيلات ائتمانية مباشرة، بالصافي	
السلطة والقروض تحت السلطة والوسيلة وطويلة الأجل	٢٠,٢٤٨,٧٨٢
صافي قروض لأجل	٢٠,٢٤٨,٧٨٢
مجموع التسهيلات الائتمانية المباشرة	٢٠,٢٤٨,٧٨٢
ينزل : مخصص تدني التسهيلات الائتمانية مباشرة	٢٠,٢٤٨,٧٨٢
قوائم وعمولات معلقة	٢٥,٧٧١,٧٦٠
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	٤٩,٣٩٨,٥٦٤
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	٢٥,٧٧١,٧٦٠



إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة هي كما يلي:

الرصيد في بداية السنة	٢٤٨١٢٠٩٥٠	٢٤٨١٢٠٩٥٠
(المردود من) المخصص خلال السنة	(١٠٩٦١٤٤٤)	(٩٦٥٨٨٥)
الدين المتصالح عليها	(٢٤٦٨٠)	(٨٣١٩٥)
الرصيد في نهاية السنة	٢٢٣٦٦٨٢٦	٢٤٨١٢٠٩٥٠

♦ يتضمن هذا الرصيد مبلغ ٢٨٣٤١٤٨ دينار والذي تم تحويله من احتياطي مخاطر مصرفية.

إن تفاصيل الحركة التي تمت على الفوائد المعلقة هي كما يلي:

الرصيد في بداية السنة	٢٤٨٨٤٠٠٤	٢٤٨٨٤٠٠٤
يضاف: فوائد معلقة خلال السنة	٤٦٤٠٢١٠	٥٤٠١٢٤١
ينزل: فوائد معلقة تم تحويلها للإيرادات	٣١٠٥١٧٨١	٤٧٩٨٣٣٠
ينزل: فوائد معلقة تم التصالح عليها	١٤٧٣٧٦	٥٩٧١٣٨
الرصيد في نهاية السنة	٢٥٧٧١٧٦٠	٢٤٨٨٤٠٠٤

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ٥٧٠١٧٩٤٧ دينار أي ما نسبته (٤٠,٥%) من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٥١٥٨٨٩٢٢ دينار أي ما نسبته (٤١,١%) من الرصيد الممنوح في نهاية السنة السابقة.
- بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة بضمانات عقارية ٤٦١٧٤٠٠٠ دينار مقابل ٢٠٦٧٦٠٠٠ دينار للسنة السابقة.
- بلغت قيمة المخصصات التي انتفت الحاجة إليها نتيجة تسويات أو تسديد ديون وحولت مقابل تسهيلات إئتمانية غير عاملة أخرى مبلغ ١٦٠٨٩٧٨ دينار مقابل ٢٤٥٦٥٥٧ دينار للسنة السابقة.



(٦) موجودات مالية متوفرة للبيع

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

موجودات مالية متوفرة لها اسماء متوافقة	
اسهم شركات	١٠٠٠٠٠٠٠٠
موجودات مالية غير متوفرة لها اسماء متوافقة	١٠٠٠٠٠٠٠٠
اسهم شركات	١٠٠٠٠٠٠٠٠
مجموع الموجودات المالية المتوفرة للبيع	١٠٠٠٠٠٠٠٠

(٧) موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

موجودات مالية غير متوفرة لها اسماء	
متوافقة	١٠٠٠٠٠٠٠٠
اسماء غير متوفرة لها اسماء	١٠٠٠٠٠٠٠٠
تمويل الرهن العقاري	١٠٠٠٠٠٠٠٠
اسماء غير متوفرة لها اسماء	١٠٠٠٠٠٠٠٠
لحافاة مستلزمات المنتجات الخفيفة	١٠٠٠٠٠٠٠٠
أوراق تجارية	١٠٠٠٠٠٠٠٠



(٨) ممتلكات ومعدات - صافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

الكلفة :					
٢٣٧,٧٥٧	١,٢٢٦,٤٧٩	١,٠٠٧,٧٨٣	٣٠١,٥٩١	١,٠٨٢,٤٦٨	٤,٢٥٦,٠٧٨
-	-	-	١٣,٩٥٤	١٩,٤٩٥	٢٣,٤٤٩
-	-	-	(٦,٢٥٥)	-	(٦,٢٥٥)
٢٣٧,٧٥٧	١,٢٢٦,٤٧٩	١,٠٠٧,٧٨٣	٣٠١,٥٩١	١,٠٨٢,٤٦٨	٤,٢٥٦,٠٧٨
الاستهلاك المتراكم :					
استهلاك متراكم في بداية					
-	٢٥٤,٩٧٨	٨٩٣,٢٩٨	٢٧٧,٣٥٤	٨٤٠,٢٨٥	٢,٣٦٥,٩١٥
-	٢٤,٤٧٢	٣٥,٣٧٥	٦,٩٩١	٩٦,٧٨١	١٦٣,٥١٩
-	-	(٦,٢٥٥)	-	-	(٦,٢٥٥)
الاستهلاك المتراكم في نهاية					
-	٢٧٩,٤٥٠	٩٣٢,٣١٨	٢٨٤,٣٤٥	٩٣٧,٠٦٦	٢,٤٢٣,١٧٩
٢٣٧,٧٥٧	٩٤٧,٠٢٩	٩٣,١٦٤	١٣,٢٤٦	١٦٤,٨٩٧	١,٨٦٠,٠٩٣
٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ -					
الكلفة :					
٢٣٧,٧٥٧	١,٢٢٦,٤٧٩	٩٨٥,٩٤١	٣٠١,٥٩١	١,٠٨٢,٤٦٨	٤,٢٥٦,٠٧٨
-	-	-	-	٥٢,٦٠٨	٩٤,٣٧١
-	-	(١٩,٩٢١)	-	(١٣,٤٧٠)	(٢١,٣٩١)
٢٣٧,٧٥٧	١,٢٢٦,٤٧٩	٩٨٥,٩٤١	٣٠١,٥٩١	١,٠٨٢,٤٦٨	٤,٢٥٦,٠٧٨
الاستهلاك المتراكم :					
استهلاك متراكم في بداية					
-	٢٣٠,٥٠٦	٨٧٦,٤٩١	٢٧٠,٣٦٣	٧٥٤,٠٧٠	٢,١٤١,٤٣٠
-	٢٤,٤٧٢	٣٦,٦٥٤	٦,٩٩١	٨٧,٦٨٥	١٥٥,٨٠٢
-	-	(١٩,٨٤٧)	-	(١,٤٧٠)	(٢١,٣١٧)
الاستهلاك المتراكم في نهاية					
-	٢٥٤,٩٧٨	٨٩٣,٢٩٨	٢٧٧,٣٥٤	٨٤٠,٢٨٥	٢,٣٦٥,٩١٥
٢٣٧,٧٥٧	٩٧١,٥٠١	١١٤,٤٨٥	٢٤,٣٣٧	٢٤٣,١٨٢	١,٩٩٠,١٦٣



(٩) موجودات أخرى

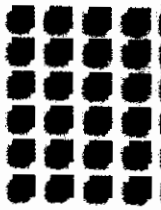
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

البيان	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨

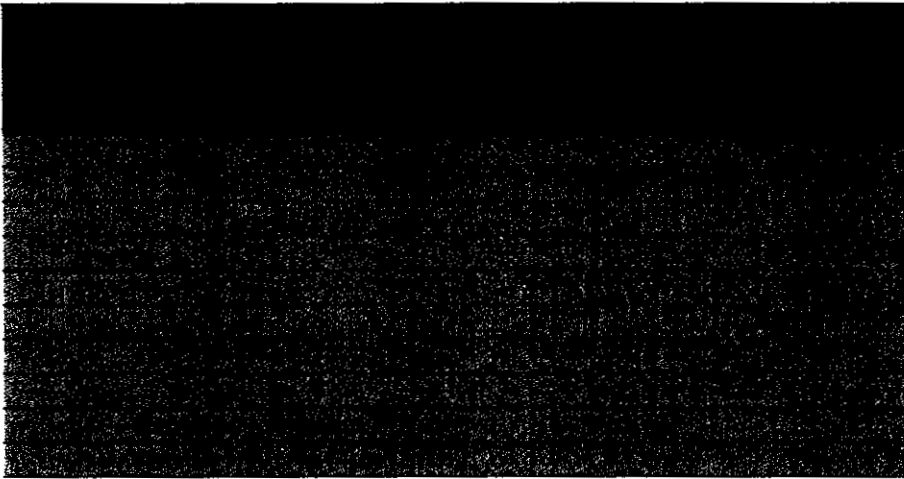
فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

البيان	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨
موجودات أخرى	٢٠١٩	٢٠١٨

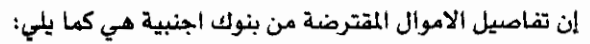
علماً أن متوسط القيمة السوقية للعقارات التي آلت ملكيتها للبنك يبلغ (٦,٨٩٢,٥٩٦) دينار وأما متوسط القيمة السوقية للعقارات التي يملكها البنك فتبلغ (٩,٣٤٢,٤١٠) دينار.



(١٠) أموال مقترضة



- ❖ الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ٢,٥٪ إلى ٦,٥٪ بفرض تغطية قروض صناعية وسياحية ممنوحة من قبل البنك وبحد أقصى ٤٠ مليون دينار. أن الأقساط التي تستحق خلال سنة بلغت ١٢,٠٩٢,٨٦٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ مقابل ٤,٣٦١,٧٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.
- ❖ الأموال المقترضة من بنك الأعمار الألماني ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ٢٪ إلى ٥,٥٪ وتستحق خلال فترات تتراوح من عام ٢٠٠٦ إلى عام ٢٠١٠.
- ❖❖ الأموال المقترضة من بنك الاستثمار الأوروبي ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ١٪ إلى ٧,٤٦١٪ وتستحق خلال فترات تتراوح من عام ٢٠٠٦ إلى عام ٢٠٢٣.



أ - قروض بنك الأعمار الألماني					
٢٠٠٩	١	١٠ نصف سنوي	١٢٠,٦٦٧	٤٠,٢٦٢	قروض بنك الأعمار الألماني الثالث
٢٠٠٩	٧	١٠ نصف سنوي	٢٢٣,٦٦٠	٢٥١,٧٣٦	قروض بنك الأعمار الألماني الرابع
٢٠١٠	١	١٠ نصف سنوي	١٥١,١٢٩	١٤٦,٣٧٩	قروض بنك الأعمار الألماني الخامس
٢٠١٠	٨	١٠ نصف سنوي	١٩٩,٩٨٦	١٦٢,٩٢٤	قروض بنك الأعمار الألماني السادس
٢٠١٠	٨	٢٠ نصف سنوي	٢,١٤٦,٦٦٦	٢,٢٧٧,١٤١	قروض بنك الأعمار الألماني الثامن
			٣,١٨١,١٤٨	٢,٨٨٨,١٤٧	المجموع
ب - قروض بنك الاستثمار الأوروبي					
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي الثاني -
٢٠٠٢	٣٣	١٠ نصف سنوي	٣٠٦,٦٦٠	٢٥٠,٧٥٩	الجزء الثاني
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي الثالث -
٢٠١٠	٨	١٠ نصف سنوي	٢٣١,٦٦١	٨٠,١٢١	الجزء الثاني (رأس المال المتأخر)
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي الرابع -
٢٠١١	٥	٥ سنوي	١٤١,٦١٧	٦٠,٥٥٥	الجزء الثاني (رأس المال المتأخر)
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي الخامس -
٢٠١١	-	١٠ نصف سنوي (١٠,٦٦١)	٦٧,٧٦٦	-	الجزء الأول
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي السادس -
-	-	-	١,١٩٥,٦٦٢	١,١٩٥,٦٦٢	الجزء الثاني (رأس المال المتأخر)
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي السابع -
٢٠١٩	٦	١٠ نصف سنوي	٩,٤٢٩,٦٦٢	٧,٨٢٣,٠٥٠	الجزء الأول
					قروض بنك الاستثمار الأوروبي الثامن
٢٠١٧	-	دفعة واحدة	٢,٧٢٩,١٠١	٢,٧٨٤,٢٠٢	الجزء الثاني (رأس المال المتأخر)
		دفعة واحدة	١٢,١٤٥,٦٦١	١٢,١٤٥,٦٦١	
ينزل : قيمة الأسهم الممولة من قروض بنك الاستثمار الأوروبي (رأس المال المتأخر) (٧١٢,٢٥١) (٨٥٩,٩٠٨) -					
١٣,٨٨٥,٥٦١ ١١,٤٢٣,٤٤٨					

❖ إن جميع القروض اعلاه مكفولة من حكومة المملكة الأردنية الهاشمية، وتحمل الحكومة تقلبات اسعار العملات للقروض المبينه اعلاه باستثناء قرض بنك الاستثمار الاوروبي السادس.



(١١) تامينات نقدية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	البيان
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات غير مباشرة
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات مباشرة
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	المجموع

(١٢) مطلوبات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	البيان
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	أمانات فروقات الفوائد
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	مخصص تمويل نهاية الخدمة
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	مخصصات المنح الموافق عليها
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	أمانات المساهمين
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	أمانات عملاء التاجير التمويلي
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	أمانات عملاء أخرى
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	دائرو الوساطة المالية
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	صندوق المساعدات الفنية
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	فوائد ومصاريف مستحقة الدفع
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	وقت الجمعية العلمية للملكية
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	أخرى
٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	المجموع

❖ يمثل هذا المبلغ الفروقات ما بين الفوائد التجارية التي تسدها مؤسسات أردنية على قروضها من بعض الجهات الدولية وبين الفوائد المنخفضة التي تتقاضاها الجهات الدولية المالكة لهذه القروض حيث يحصل البنك على هذه الفروقات والتي تعتبر أمانات ويتم التصرف بها بموجب التعليمات التي تصدر من الجهات الحكومية المعنية. هذا ويتم احتساب فائدة سنوية على هذه الفروقات بمعدل ٣.٢٥٪ وقد بلغ مجموع الارتباطات المالية المتعلقة بهذا الحساب مبلغ ٣٦٧٧٩٨٧ دينار.

❖ حسب الاتفاقية بين بنك الاستثمار الأوروبي والبنك والمتعلقة بالقرض السادس فإنه يتم تحويل فرق الفائدة المدفوع على القرض ومعدل الفائدة المقبوضة من عملاء البنك عند إعادة إقراض المبالغ المسحوبة من القرض السادس بعد تنزيل ٤.٢٥٪ مقابل المصاريف الإدارية إلى حساب صندوق المساعدات الفنية لتغطية ما يلي:

١- تكاليف مساعدات فنية مجانية لمشاريع المقترضين المستفيدين من المبالغ المعاد إقراضها من القرض السادس.

٢- تكاليف المساعدات الفنية المماثلة لما جاء أعلاه لباقي المقترضين.

٣- مواجهة فرق العملة للمبالغ المسحوبة من القرض السادس.

❖❖ يمثل هذا المبلغ ما تم تخصيصه للجمعية العلمية الملكية من الصندوق الكويتي واستثماره حسب أسعار الفائدة السائدة والتي بلغت خلال عام ٢٠٠٦ ما نسبته ٣.٢٥٪ سنوياً.



(١٣) أرباح أسهم ممتازة

يوزع على اصحاب الأسهم الممتازة ٦٪ من صافي الربح كحد أدنى سنوياً للسهم الواحد ولهم الأولوية في أية أرباح تزيد عن الحد الأدنى المضمون على ان لا تتجاوز ١٠٪ سنوياً للسهم الواحد وفيما زاد على ذلك تتساوى الأسهم العادية والممتازة فيما يصيبها من فائض الأرباح التي تزيد عن ١٠٪.

(١٤) رأس المال

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٢٤٠٠٠٠٠٠٠ دينار موزعا على ٢٤٠٠٠٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

هذا وينقسم رأس المال الى ما يلي:

- اسهم عادية تبلغ ٢٧٧٥٠٠٠ سهم تساهم بها الحكومة.
- اسهم ممتازة تبلغ ٢١٢٢٥٠٠٠ سهم يساهم بها القطاع الخاص.

(١٥) الاحتياطات

- علاوة إصدار -

تبلغ علاوة الإصدار ٢٧٤٢٠٢٤٩ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٦ .

- احتياطي قانوني -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ٢٥٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون البنك وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

- احتياطي اختياري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقررها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

- احتياطي مخاطر مصرفية عامة -

يمثل هذا البند احتياطي مخاطر مصرفية عامة وفقاً لسياسات البنك الداخلية.



(١٩) الفوائد والعمولات الدائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

تسهيلات ائتمانية مباشرة:		
١١٩,٧٢٤	١٠٩,٩٦٣	كمبيالات وأسناد مخصومة وأخرى
٢٤٨,١٧٢	٢٨٢,٤٤٦	حسابات جارية مدينة
٧,٩٣٦,٤٣٥	٧,٢٧٥,٠١٢	سلف وقروض مستغلة
٨٣١,٢٢٥	٢,٢٢٩,٠٩٢	تأجير تمويلي
٤٣٠,٤٠٢	٨٦٣,٣٠١	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٢٤٧,٤٧٦	٢٦٢,٤٨٠	موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
٩,٨١٣,٩٣٤	١١,٠٢٢,٢٩٤	المجموع

(٢٠) الفوائد المدينة

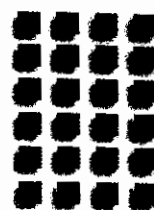
ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

سلف البنك المركزي		
٣٥٢,٧٩٢	١,٣٦٩,٤٣٢	أموال مقترضة
٧٤٣,٢٣٧	٥٤٩,٦٧٤	فرق فوائد القروض الخارجية الممنوحة للمؤسسات الأردنية
١١٧,٠٢٥	٢٦٦,٢١٦	وقف الجمعية العلمية الملكية
٥٢,١٥٣	٧٤,١٧٥	أخرى
٢٤٨,٤٢٣	٣٢١,٧٩٩	المجموع
١,٥١٥,٦٣٠	٢,٤٨١,٢٩٧	

(٢١) أرباح موجودات مالية للمتاجرة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٦ -		
(٣٢,٨٩٠)	(١٤٨,٦٧٧)	١١٥,٧٨٧
(٣٢,٨٩٠)	(١٤٨,٦٧٧)	١١٥,٧٨٧
٢٠٠٥ -		
١٣٢,٢٤٢	٨١,٨٨٦	٥٠,٣٥٦
١٣٢,٢٤٢	٨١,٨٨٦	٥٠,٣٥٦



١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	رواتب وامتيازات الموظفين
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	مستأجرة البنك من المصنفين الاجتماعيين
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	مستأجرة البنك من صندوق الإقراض
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	توزيع نهاية الخدمة للموظفين
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	نفقات طبية وتأمين على الحياة
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	تدريب الموظفين
١٢٨٧٠٠٠	١٢٨٧٠٠٠	المجموع



(٢٥) مصاريف أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

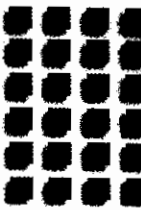
٢٥٠٠	٢٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٠٥٩٤٨	١٢٧٢٥٢	مصاريف سفر وتقل
١٠٩٤٠	٨٠٨٠	تبرعات
٢٠٢٢٢	٢٢٧٢٤	قرطاسية ومطبوعات
٢٤٥٧٤	٢٧٠٩٦	رسوم اشتراكات
٤٦٢٧٧	٥٧٨١١	إيجارات
٧٤٠٣٤	٩٠٠٧٨	كهرباء وماء وهاتف وتدفئة
١٠٠٢١٤	١١٧١٤٠	صيانة الموجودات ومصاريف المركبات
٣١٤٠٠	٢٨٢٠٠	اتعاب مهنية
٦٠٩٨٧	٦٢٤٠٢	إعلان ودعاية وتسويق
٧٧٢٩٢	١٠١٤٢٨	أخرى
١٢١٩٥٧	١٥٦٩٤٠	ينزل: رسوم إدارة صندوق قروض الحرفيين
٤٤٧٦٤٢	٥١٣٧٧٣	

(٢٦) حصة السهم من ربح السنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٦٦٠٠٠	٢٦٦٠٠٠	ربح السنة
(٢١٢٢٥٠٠)	(٢١٢٢٥٠٠)	ينزل: حصة الأسهم الممتازة
٧١٩٠٠٠	٥٧٤٨١٦٤	صافي ربح السنة بعد تنزيل حصة الأسهم الممتازة
٢٤٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم
٠/٢١٠	٠/٢٤٠	حصة السهم من الربح بعد تنزيل حصة الأسهم الممتازة (طن/دينار)

♦ يمثل هذا البند حصة الاسهم الممتازة من الربح والذي يوزع على أصحاب الاسهم الممتازة بحد أدنى ٦٪ سنوياً للسهم الواحد ولهم الاولوية في أية أرباح تزيد عن الحد الأدنى المضمون على ان لا تتجاوز ١٠٪ سنوياً للسهم الواحد وفيما زاد على ذلك تتساوى الاسهم العادية والممتازة فيما يصيبها من فائض الارباح التي تزيد عن ١٠٪.





يُظهر الجدول التالي القيمة الدفترية والعادلة للأدوات المالية في الميزانية التي لا تختلف قيمتها العادلة بشكل جوهري عن قيمتها الظاهرة في القوائم المالية.

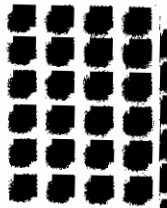
الموجودات المالية			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي			
١٠٣٤٩٩٤	١٠٣٤٩٩٤	-	٨٥٢٨٧٤
أرصدة لدى بنوك ومؤسستين مصرفية			
٢٧٦٥٥١١٣	٢٧٦٥٥١١٣	-	١٩٥٥٧٢٨٦
تسهيلات الائتمانية مباشرة			
٩١٣١٢٥٥٢	-	-	٧٥٧٠٩٢٥٥
موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق بالصافي			
٣٨٩٠٠٠٠	٣٨٩٠٠٠٠	-	٤٨٩٠٠٠٠
الطلبات المالية			
٣١٩٣١١	٣١٩٣١١	-	١٣٦٩٢٠٠
ودائع لأجل			
٦٤٨٨٥٤١	٦٤٨٨٥٤١	-	٨١٩٧٧٢٧
أموال مقترضة من بنوك			
أجنبية			
٣٠٤٥٦٩٠٣	٣٠٤٥٦٩٠٣	-	١٤٠٦٠٨٨٠
سلف البنك المركزي			
٣٤٥٢٥٢٢٩	٣٤٥٢٥٢٢٩	-	٣١٥١٨٣٦٦
مطلوبات أخرى			

❖ بالنسبة للتسهيلات الائتمانية ويسبب عدم وجود اسواق ثانوية لتبادل مثل هذه التسهيلات ويسبب معوقات الوقت والتكاليف فانه لا يمكن احتساب القيمة العادلة لتلك التسهيلات بدقة. وترى ادارة البنك ان القيمة العادلة لا تقل عن القيمة الدفترية.

كما هو مبين في ايضاح رقم (٦)، تشمل الموجودات المالية المتوفرة للبيع موجودات مالية غير مدرجة في الاسواق المالية بمبلغ ١٧٤٢٠٨٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٦، تظهر بالتكلفة لعدم تمكن البنك من تقدير قيمتها العادلة.

(٣٠) سياسات ادارة المخاطر

يقوم البنك بادارة مخاطره المصرفية المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال استراتيجية شاملة موضوعة تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها. وذلك من خلال وحدة إدارة المخاطر ولجنة إدارة الموجودات والمطلوبات ولجنة التسهيلات المصرفية ولجنة الاستثمار حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الاجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. تبين الايضاحات من رقم (٣١) الى رقم (٣٦) أهم المخاطر المصرفية التي يتعرض لها البنك وأسلوب إدارتها.



(٣١) مخاطر الائتمان والتركز في الموجودات والمطلوبات

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للاداء المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك مما يؤدي الى حدوث خسائر. يعمل البنك على ادارة مخاطر الائتمان من خلال وضع سقف لمبالغ التسهيلات الائتمانية المباشرة (فرد أو مؤسسة) ومجموع القروض والديون الممنوحة لكل قطاع وكل منطقة جغرافية. كذلك يعمل البنك على مراقبة مخاطر الائتمان ويعمل باستمرار على تقييم الوضع الائتماني للعملاء. اضافة الى حصول البنك على ضمانات مناسبة من العملاء.

ان تفاصيل محفظة التسهيلات الائتمانية المباشرة مبينة في ايضاح (٥) بالاضافة الى ذلك فإن التزامات البنك خارج الميزانية المعرضة لمخاطر الائتمان مبينة في ايضاح (٢٨).

يحد البنك من مخاطر تركيز الموجودات والمطلوبات من خلال توزيع نشاطاته على عدة قطاعات داخل المملكة.

إن سياسة البنك لإدارة مخاطر الائتمان تتضمن الآتي:

- ١- تحديد التركيزات الائتمانية والسقوف بحيث تتضمن السياسة الائتمانية نسب محددة وواضحة للحد الأقصى للائتمان الممكن منحه لأي عميل.
 - ٢- الاعتماد على عدد من الأساليب لتخفيض المخاطر منها:
 - الضمانات وقابليتها للتسييل ونسبة تغطيتها للائتمان الممنوح.
 - اتباع نظام اللجان في الموافقة على منح الائتمان.
 - الاعتماد على مؤشرات الإنذار المبكر.
 - صلاحية الموافقة على الائتمان تتفاوت من مستوى لجنة مستوى أعلى وتعتمد على حجم القرض ودرجة مخاطرة العمل.
 - ٣- الحد من مخاطر تركيز الموجودات والمطلوبات.
 - ٤- دراسة الائتمان والرقابة عليه ومتابعته باستمرار.
- تتركز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج الميزانية طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي:

١- حسب المناطق الجغرافية:				
٢١,٨٢٢,٥٢٢	٤٥,٥٧٩,٧٤٥	١١,٢٥٠,٥١٢	٣١,٥٨٠,٩٢٩	٦٧,٤٢٣,٩٤٢
١٠,٤٢٨,١٢٩	١٧,٦٦٧,٤٠٩	٢,٤٤٠,٨٣٠	٦,١٨٤,٢٠١	١٤,٣٢١,٥٩٠
٣٢,٢٥٠,٦٩١	٦٣,٢٤٦,٦٥٤	١١,٤٩٤,٦٥٠	٣٧,٧٦٥,١٤٠	٨١,٧٤٥,٥٣٢
١٢٧,١٢٩,٢٩٥				
المجموع				
داخل المملكة				
أوروبا				



(٣٢) مخاطر السوق

تنشأ مخاطر السوق عن التقلبات في أسعار الفوائد وأسعار صرف العملات وأسعار الأسهم. يقوم مجلس الإدارة بوضع حدود لقيمة المخاطر المقبولة، ويتم مراقبة ذلك من قبل لجنة خاصة بشكل يومي / أسبوعي/ شهري ومن خلال لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات بصفة دورية.

(٣٣) مخاطر أسعار الفائدة

تنجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على قيمة الأدوات المالية، يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية المتعددة أو إعادة مراجعة أسعار الفوائد في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق مراجعة أسعار الفوائد على الموجودات والمطلوبات.

يقوم البنك باستعراض تقرير فجوات أسعار الفائدة وتقرير توقعات أسعار الفائدة للوقوف على مخاطر الفائدة في الأجل القصير والأجل الطويل واتخاذ القرارات الملائمة للحد من هذه المخاطر في ضوء توقعات اتجاه أسعار الفائدة من خلال استخدام كل أو بعض الأساليب التالية:

- إعادة تسعير القروض.
- اجراء تغيير في آجال استحقاق وحجم الموجودات والمطلوبات الحساسة لاسعار الفائدة.
- شراء أو بيع الاستثمارات المالية.

٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ -

الموجودات									
نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية	٢٢٤,٩٩٦	-	-	-	-	-	-	-	-
أرصدة لدى البنوك ومؤسسات مصرفية	٢٧,١٥٥,١٣٢	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات مالية للتجارة	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سهولت ائتمانية مباشرة، صافي	٦,٧٨٤,٤٢١	١٢,٥٢٥,٧٢١	١٩,٧٥٤,٥٢٨	١٩,٦٤٧,٧٣٦	٤١,٦٤٧,٧٣٦	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢
موجودات مالية متوفرة للبيع	-	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات مالية مختطف بها لتاريخ الاستحقاق	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ممتلكات ومعدات - صافي	-	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات أخرى	١٠٦,١٢١	١٢,٥٢٥,٧٢١	١٩,٧٥٤,٥٢٨	١٩,٦٤٧,٧٣٦	٤١,٦٤٧,٧٣٦	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢
مجموع الموجودات	٢٢٤,٩٩٦	٢٧,١٥٥,١٣٢	١٩,٧٥٤,٥٢٨	١٩,٦٤٧,٧٣٦	٤١,٦٤٧,٧٣٦	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢	٩١,٣١٢,٥٥٢
المطلوبات وحقوق الملكية									
مطلوبات	٢١٩,٣١١	-	-	-	-	-	-	-	-
ودائع لأجل	٢١٩,٣١١	-	-	-	-	-	-	-	-
أموال مقدرة من بنوك اجنبية	٤٠,٤٥٤,٥٧٦	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩
سلف البنك المركزي	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩	٢,٢٢٢,١٥٩
تأمينات تقنية ومطلوبات أخرى	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨	٥١٢,٧٨٧,٢١٨
أرباح أسهم ممتازة	٤,١٢٢,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-
حقوق الملكية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٢١٩,٣١١	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩	٢٢,٢٢٢,١٥٩
فرق حساسية عناصر داخل الميزانية	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢
حساسية بنود خارج الميزانية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
فرق الحساسية التراكمي	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢	١١,٧٦٨,٥٥٢



٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ -



الموجودات -									
-	٨٥٢,٨٧٤	٨٥٢,٨٧٤	-	-	-	-	-	-	نقد وأرصدة لدى البنوك المركزية
٤٣٤	١٩,٥٥٧,٢٨٦	-	-	-	-	-	١٩,٥٥٧,٢٨٦	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
-	٤١٢,٦٨٩	٤١٢,٦٨٩	-	-	-	-	-	-	موجودات مالية للمتاجرة
٨,٧٠٦	٧٥,٧٠٩,٧٥٥	-	٣٢,٢٤٦,٢٢٢	١٩,٣٤٠,٠٨٢	٩,٢٢٤,٥٧٧	٥,٧٩٠,٦٥٧	٧,٩٩٧,٦٠٦	-	تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي
-	٧,٥١٦,٣٠٢	٧,٥١٦,٣٠٢	-	-	-	-	-	-	موجودات مالية متوفرة للبيع
٥,٩٥١	٤,٨٩٠,٠٠٠	-	٣,٨٩٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠	-	موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
-	١,٩٩٠,١٦٢	١,٩٩٠,١٦٢	-	-	-	-	-	-	ممتلكات ومعدات - صافي
-	٤,٠١٦,٦٨١	٤,٠١٦,٦٨١	-	-	-	-	-	-	موجودات أخرى
-	١١٤,٩٤٦,٣٥٠	١٤,٧٨٩,٧٠٩	٣٧,٢٣٦,٢٢٢	١٩,٣٤٠,٠٨٢	٩,٢٢٤,٥٧٧	٦,٧٩٠,٦٥٧	٢٧,٥٥٤,٩٩٢	-	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية									
مطلوبات									
٣,٢١٩	١,٣٦٩,٣٠٠	-	-	-	-	-	١,٣٦٩,٣٠٠	-	ودائع لأجل
٤,١٣٠	١٧,١٦٧,٤٠٩	٣,٩٢٤,٧٢٤	٤,٣٣٦,٨٩١	٥,٨٧٠,٠٣٨	١,٠٤٨,٣١٦	٣,٠٨٣,٠٦١	٤٠,٤٣٧٩	-	أموال مقترضة من بنوك اجنية
٥,٤٨٨	١٤,٠٦٠,٨٨٠	-	١,٢٧٦,٤٩٠	٨,٤٢٣,٥٩٦	١,٩٤١,٣١١	١,١٥٦,٧٢٥	١,٣٦٣,٨٤٨	-	سلف البنك المركزي
٣,٤٧١	٢٨,٠٣٦,٦٦٥	٨,٢٤٩,٠٣٨	-	-	-	٥٠٠,٠٠٠	١٩,٢٧٧,٦٢٧	-	تأمينات نقدية ومطلوبات أخرى
-	٣,١٢٢,٥٠٠	٣,١٢٢,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	أرباح أسهم ممتازة
-	٥١,٩٩٩,٩٩٦	٥١,٩٩٩,٩٩٦	-	-	-	-	-	-	حقوق الملكية
-	١١٤,٩٤٦,٣٥٠	٦٥,٩٩٥,٩٥٨	٥,٦١٢,٢٨١	١٤,٢٩٢,٦٢٤	٣,٩٨٩,٥٧٧	٣,٧٣٩,٧٩٦	٢٢,٣١٥,٠٥٤	-	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
-	(٥١,٢٠٦,٢٤٩)	٣١,٦٢٢,٩٥٢	٥,٠٤٧,٤٤٨	٦,٢٤٥,٠٥٠	٣,٠٥٠,٨٦١	٥,٢٣٩,٩٢٨	-	-	فرق حساسية عناصر داخل الميزانية
-	-	-	-	-	-	-	-	-	حساسية بنود خارج الميزانية
-	-	٥١,٢٠٦,٢٤٩	١٩,٥٨٣,٢٩٧	١٤,٥٢٥,٨٤٩	٨,٢٩٠,٧٩٩	٥,٢٣٩,٩٢٨	-	-	فرق الحساسية التراكمي



(٣٤) مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

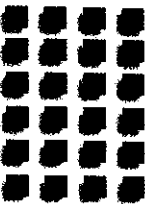
- تهدف سياسة إدارة السيولة في البنك الى الحصول على السيولة بأقل التكاليف الممكنة والحفاظ على مصادر تمويل مستقرة يمكن الاعتماد عليها وبمعدل تكلفة مناسب.

- يتم قياس السيولة وإدارتها والرقابة عليها على أساس الظروف الطبيعية والطارئة ويشمل ذلك استخدام تحليل آجال الاستحقاق للموجودات والمطلوبات والنسب المالية المختلفة.

- يعمل البنك على تنويع مصادر أمواله حتى يحقق المرونة المالية وخفض تكاليف التمويل، ويتميز البنك بقدرته على الحصول على قروض وسلف طويلة الأجل من بنوك خارجية ومن البنك المركزي الأردني وبشروط معقولة.

ويخلص الجدول أدناه استحقاقات الموجودات والمطلوبات (على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق من تاريخ القوائم المالية).

نقد وأرصدة لدى البنك المركزي									
١٠٠٤٩٩٤	-	-	-	-	-	-	-	١٠٠٤٩٩٤	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية									
٢٧٦٥٥١١٢	-	-	-	-	-	-	-	٢٧٦٥٥١١٢	-
موجودات مالية للمتاجرة									
٢٠٥٠١٢	٢٠٥٠١٢	-	-	-	-	-	-	-	-
تسهيلات إئتمانية مباشرة، صافي									
٩١٣١٢٥٥٢	-	٤١٦٤٧٧٢٦	١٩٧٥٤٣٨	١٢٣٥٣٥٧٢١	٦٧٠٨٤٣١	٩٩٢٧٣٥٦٨	٢٣٧٢٨٣٥٨	-	-
موجودات مالية متوفرة للبيع									
٦٣٠٤٩٩٠	٦٣٠٤٩٩٠	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات مالية تحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق									
٢٨٩٠٠٠٠	٢٨٩٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-
ممتلكات ومعدات، صافي									
٤٨٦٠٠٩٢	٤٨٦٠٠٩٢	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات أخرى									
٤٧٧٧٠٤١	٤٧٧٧٠٤١	-	-	١٣٦١٢٨	٤١٠٤	-	-	-	-
مجموع الموجودات									
١٢٧١٢٨٣٩٥	١٢٧١٢٨٣٩٥	٤٥٨٧٧٢٦	١٩٧٥٤٣٨	١٢٣٦٧١٨٥٩	٦٧١٢٣٥٣٥	٥٩٢٧٣٥٦٨	٢٣٧٢٨٣٥٨	-	-
المطلوبات وحقوق الملكية									
ودائع لأجل									
٢١٩٣١١	-	-	-	-	-	-	-	٢١٩٣١١	-
قروض بمعاملات أجنبية									
١٤٣٢١٥٩٠	-	٤٩٦١٦١٠٠	٦٠٨٠٣٠٨	٤٤٥٤٥٧٦	٤٤٤٠٥٥٩	-	-	-	-
سلف البنك المركزي									
٢٠٤٥٦٩٠٣	-	٤٤٤٥٥٠٦	١٢٦٧٥٩١٢	٧٠٢٢١٥٩	٢٣٨١٩٣٢	١٨٢٠٤٤٢	٨٢١٩٥١	-	-
تأمينات نقدية ومطلوبات أخرى									
٢٤٥٣٥٢٢٩	٨٧٤٢٣٢٨	١١٧٩٢٣٠٧	١٢٠٠٣٠٠	٢٥٢٣٠٠٠	٩٩٦٩٠٧	٢٣٩٢٣٠٠	٩٢٤٩٤٨٧	-	-
أرباح أسهم ممتازة									
٢١٢٢٣٥٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-
حقوق الملكية									
٥٥٣٩٢٣٧٦٢	٥٥٣٩٢٣٧٦٢	-	-	-	-	-	-	-	-
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية									
١٢٧١٢٨٣٩٥	١٢٧١٢٨٣٩٥	٢١٩٦١٠٠	٢٠٨٠٣٠٨	٨٧٢٨٣٢١	٥٠٩٩٤٠٢	٦٦٦٤٢٥٤	١٠٤٨٥٩٨٥	-	-
الفجوة للفئة									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الفجوة التراكمية									
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

[illegible]



(٣٥) مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تغير قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية. يعتبر الدينار الاردني عملة الاساس للبنك.

ويتعامل البنك بالعملات الأجنبية ويحتفظ بها فقط للوفاء بالتزاماته مقابل مبالغ الاعتمادات المستدبة المفتوحة لدى البنوك المراسلة في الخارج وكذلك للوفاء بقيمة الاقساط المستحقة بالعملات الأجنبية من القرض السادس لبنك الاستثمار الأوروبي.

فيما يلي صافي مراكز العملات الأجنبية الرئيسية لدى البنك :

دولار أمريكي	(١٣,٥٢١)	(٩٧٤,٦٤٢)
جنيه استرليني	(٦٨٦)	(٩٥٥,٣٣٩)
يورو	(٢٩,٥٤٧)	(١٠٧,٩٤٠)
فرنك سويسري	(٣٣٨)	(٢,٥٠٦,٨٢٧)
كرون سويدي	١٥	٦
دينار كويتي	١٢٢	١٢٢
ين ياباني	-	(٨٠٥,٢٠٤)

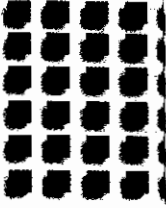
(٣٦) مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم. معظم استثمارات الأسهم التي يملكها البنك مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية.

(٣٧) كفاية رأس المال

فيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة :

رأس المال التنظيمي	٥٦,٠٧١	٥٩,٥٠٦	٥٢,١٦٣	٦٢,٦٩
رأس المال الأساسي	٥٣,٢٨٥	٥٦,٦٠	٤٨,٧٣٧	٥٨,٥٧



(٣٨) حسابات مدارة لصالح العملاء

بلغت الحسابات المدارة لصالح العملاء على شكل استثمارات ١٠٢٢٢٥١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ (مقابل ١٢٦٩٩٠٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥).

كما يتم إدارة حسابات الصناديق والقروض التالية:

نوع الحساب	٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
حسابات صناديق	١٠٢٢٢٥١	١٢٦٩٩٠٨
حسابات قروض	١٠٢٢٢٥١	١٢٦٩٩٠٨
حسابات أخرى	١٠٢٢٢٥١	١٢٦٩٩٠٨

لا يتم إظهار هذه الحسابات ضمن موجودات ومطلوبات البنك في القوائم المالية. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل.

(٣٩) ارتباطات والتزامات محتملة

على البنك بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

نوع الالتزام	٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٣١ كانون الأول ٢٠٠٥
التزامات محتملة	١٠٢٢٢٥١	١٢٦٩٩٠٨
التزامات أخرى	١٠٢٢٢٥١	١٢٦٩٩٠٨

(٤٠) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك ١٠٩٠٥٣٤٠ دينار و ١٠٣٦٨٦١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ على التوالي وفي تقدير إدارة البنك والمستشار القانوني أنه لن يترتب على البنك التزامات جوهرية مقابل هذه القضايا.

(٤١) ضريبة الدخل

قرر مجلس الوزراء إخضاع أرباح البنك لضريبة الدخل اعتباراً من أول تموز ١٩٩٨ استناداً إلى الفقرة "هـ" من المادة (٣) من قانون ضريبة الدخل وذلك بالرغم مما ورد بقانون البنك رقم (٥) لسنة ١٩٧٢ من حيث إعفائه من جميع الضرائب والرسوم. وقد أيد الديوان الخاص بتفسير القوانين بأن الفقرة المذكورة تخول مجلس الوزراء إخضاع أرباح النشاط الاستثماري للبنك لضريبة الدخل.

سبق وأن قرر مجلس الوزراء بناء على تنسيب معالي وزير المالية إعفاء البنك من ارصدة ضريبة الدخل والضريبة المضافة وضريبة التوزيع المستحقة على البنك عن السنوات ١٩٩٨، ١٩٩٩ و ٢٠٠٠ البالغة ٣٠٦٥١٩ دينار. كذلك هنالك تنسيب من معالي وزير المالية لمجلس الوزراء بإعفاء البنك من الضريبة المستحقة عن العامين ٢٠٠١ و ٢٠٠٢، ويقوم مجلس الإدارة



بمتابعة هذا الإعفاء بعد أن قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتقدير ضريبة الدخل المستحقة عن عامي ٢٠٠١ و ٢٠٠٢ بمبلغ ٢٠٥٢٤٧١٣ دينار.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بتقدير الضرائب المستحقة على البنك عن السنوات ٢٠٠٣، ٢٠٠٤، ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦، كما لم يتم البنك باحتساب أي مخصص لضريبة الدخل في القوائم المالية المرفقة لتلك السنوات على اعتبار ان الحكومة ستستمر في اعفاء البنك من ضريبة الدخل حسب رأي مجلس الإدارة.

(٤٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

معايير التقارير المالية الدولية الصادرة حديثا

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معايير تقارير مالية جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة والمبينة تاليا:

تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١- إيضاح رأس المال

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١- عرض القوائم المالية، الإفصاح عن معلومات تمكن من تقييم الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة رأس المال. تطبق هذه التعديلات اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٧.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧- الأدوات المالية: الإفصاح

يتطلب هذا المعيار افصاحات إضافية حول الأدوات المالية وتأثيرها على المركز المالي والأداء بالإضافة إلى معلومات حول مدى التعرض للمخاطر الناشئة عن الأدوات المالية. يطبق هذا المعيار اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٧.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٨- القطاعات التشغيلية

يتطلب هذا المعيار تعديلات على الطريقة التي يتم من خلالها الإفصاح عن معلومات القطاعات التشغيلية. يطبق هذا المعيار اعتبارا من أول كانون الثاني ٢٠٠٩.

التفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير التقارير المالية الدولية

التفسير رقم ٨: نطاق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٢

التفسير رقم ٩: إعادة تقييم المشتقات المتضمنة

التفسير رقم ١١: معاملات أسهم الخزينة للمجموعة

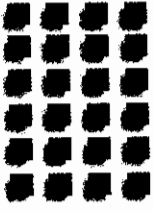
لم يتم البنك بالتطبيق المبكر للمعايير المعدلة والجديدة والتفسيرات، وترى إدارة البنك أن تطبيق المعايير المعدلة والجديدة والتفسيرات لن يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية.

(٤٣) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٥ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٠٦، بلغ أثر إعادة التبويب تخفيض حقوق الملكية كما في كانون الأول ٢٠٠٥ بمبلغ ٢٨٣٤٨ دينار (إيضاح ٥).

بنك الإنماء الصناعي

INDUSTRIAL DEVELOPMENT BANK



المكاتب

مكتب مدينة العقبة

مجمع بنك الإسكان - العقبة

ص.ب ٢١٦٠ العقبة ٧٧١٠

هاتف : ٢٠١٩٣٨٠ / ٢ (٠٣)

فاكس : ٢٠١٩٣٨٣ (٠٣)

الوساطة المالية

مجمع بنك الإسكان

سوق عمان المالي

هاتف : ٥٦٨٨٠١٦ (٠٦) و ٥٦٧٤٣٨٠ (٠٦)

فاكس : ٥٦٨٨٠١٩ (٠٦)

المركز الرئيسي

شارع الكلية العلمية الإسلامية

جبل عمان - عمان

ص.ب ١٩٨٢ عمان - ١١١١٨

هاتف : ٤٦٠٢٢٠٠ (٠٦)

فاكس : ٤٦٤٧٨٢١ (٠٦)

تلكس : IDB JO ٢١٣٤٩

Web site :

www.indevbank.com

مكتب مدينة اربد

شارع بغداد - اربد

ص.ب ٣١٩٧ اربد - ١٠ - ٢١١

هاتف : ٢٧٨٥٣٩ (٠٢) و ٢٧٨٧٢٨ (٠٢)

فاكس : ٢٧٨٢٢٩ (٠٢)

مكتب مدينة عبد الله الثاني

ابن الحسين الصناعية / سحاب

مدينة عمان الصناعية

ص.ب ١٥٠ سحاب ١١٥١٢

هاتف : ٤٠٢٣٣٦٠ / ١ (٠٦)

فاكس : ٤٠٢٣٣٨١ (٠٦)



التصميم والطباعة والفرز
مطابع الدستور التجارية