

١٤

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية م.ع.م

Ready Mix Concrete and Construction Supplies Co. Ltd

الرقم : 2009/RMCCS/0106م

التاريخ : 2009/03/30م

F.S - RMCC - 31/3/2009

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان - الأردن

تحية وإحتراماً وبعد،،،

نرفق طيبة ميزانية الشركة عن عام 2008 مدققة حسب الأصول .

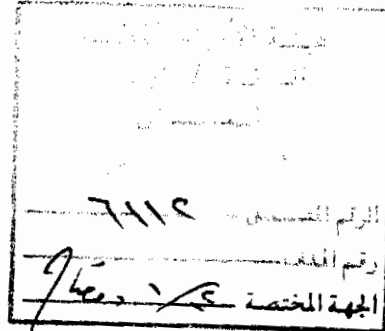
شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام.

المدير العام

المهندس / رجا العلمي

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (م.ع.م)



البورصة + رقابة التداول

٢٢/٢١

١



تلفون: ٥٨٥٨١٠٩ - ٥٨٥٨١١٠ فاكس: ٥٨١٨١٧٧ ص.ب: ٨٥١٦٠٢ عمان ١١١٨٥ الأردن

Tel.: 5858109 - 5858110 Fax: 58181177 P.O. Box: 851602 Amman 11185 Jordan

الرقم المجاني: ٠٨٠٠٢٢٨٨٥ - E-mail: RMCCS@go.com.jo - 080022885

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

<u>قائمة</u>	<u>صفحة</u>	تقرير المدقق المستقل
أ	٢-١	قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
ب	٣	قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
ج	٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
د	٥	قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨
-	٢١-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير المدقق المستقل

السادة مساهمي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة والمكونة من قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وقائمة الدخل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحد وقائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

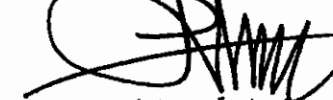
الرأي

برأينا إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبو غزالة وشركاه الدولية



ستيف شوقي كرانشه

(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ١٩ كانون الثاني ٢٠٠٩



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). www.ifac.org/forum_of_firms.

Jordan Office: Tel.: +962 6 5100 600 , Fax: +962 6 5100 601

19 Mecca Street, Um-Uthaina, Academies Building, P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan



مكتب الأردن: هاتف: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠٠، فاكس: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠١

١٩ شارع مكة، أم أذينة، مبنى الأكاديميات، ص.ب: ٣٩٦٦ عمان ١١٩٥٣، الأردن

We Work Hard to Stay First

www.tagi.org.com

نعمل بجهد لنبقى في المقدمة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ

قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

الموجودات	إيضاحات	٢٠٠٨	٢٠٠٧
الموجودات غير المتداولة		دينار أردني	دينار أردني
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١١,٧٤٩,٥٩٣	١٠,٣٧٥,٥٥٨
اعتمادات مستندية ودفعات لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	٤	٣٨٠,٩٠٢	٩٦٥,٣٤١
مشاريع تحت التنفيذ	٥	٧٧١,٨١٦	٤١٧,٤٩٥
استثمارات في شركات زميلة	٦	٩,٤٢٢,٧٤٦	٨,٠٨١,٥٩٣
استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع	٧	٣,١٧٨,٨٩٢	١,٣٧٦,٠٣٩
استثمار عقاري	٨	٢,٢٠١,٦٤٠	٢,٢٠١,٦٤٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٧,٧٠٥,٥٨٩	٢٣,٤١٧,٦٦٦
الموجودات المتداولة			
مخزون	٩	١,١٠٦,٩١٣	٨٥٥,٢٣٤
نعم شركات زميلة مدينة	١٠	١,٢٣٦,٠٧٨	٢,٦٢٥,٩٥١
نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	١١	٩,٦٣٦,٢٦١	٧,٣١٣,٧١٠
استثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	١٢	٩٧,٧٥٤	١٣٣,٥٦٣
نقد ونقد معادل	١٣	٦,٣٣٥	٩٣,٢٠٩
مجموع الموجودات المتداولة		١٢,٠٨٣,٣٤١	١١,٠٢١,٦٦٧
مجموع الموجودات		٣٩,٧٨٨,٩٣٠	٣٤,٤٣٩,٣٣٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ١

قائمة المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

		٢٠٠٨	٢٠٠٧
حقوق الملكية والمطلوبات	إيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
حقوق الملكية			
رأس المال المصرح به (٢٥) مليون سهم			
(١٥ مليون سهم لعام ٢٠٠٧) بقيمة إسمية دينار أردني للسهم الواحد		٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
رأس المال المكتتب به	١٤	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢,١٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار	١٤	١,٦٠٠,٠٠٠	-
احتياطي إجباري	١٥	١,٠٦٠,٩٥٩	٩٢٤,٤٣٦
احتياطي اختياري	١٦	٧٦٩,٨١٠	٤٩٦,٧٦٤
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول			
مالية متوفرة للبيع		(٢,٧٠٣,٨٥٥)	٢٩١,٠٣٩
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول			
مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة		(٤٤٨,٣٦١)	-
أرباح مقترح توزيعها		-	٢,٥٥٠,٠٠٠
أرباح محتفظ بها		١,٥٥٦,٤٣٩	٣٣١,٧٠٠
مجموع حقوق الملكية		٢٦,٨٣٤,٩٩٢	١٦,٦٩٣,٩٣٩
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
قروض متناقصة - أقساط طويلة الأجل	١٧	٧٦٥,٩٨٦	١,٢٧٠,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي - طويل الأجل	١٨	-	٤٢٥,٢٠٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٧٦٥,٩٨٦	١,٦٩٥,٢٠٠
المطلوبات المتداولة			
قروض متناقصة - أقساط قصيرة الأجل	١٧	٢,١٧٢,٠٠٠	٣,٠١٤,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي - قصير الأجل	١٨	٤٢٥,٢٠٠	٥٦٣,٥٣٠
ذمم شركات زميلة دائنة	١٠	٦٨٦,٥٥١	١,٨٨٧,٧٠٧
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٩	٣,٠١١,٢٦٤	٤,٦٦٩,٣٠٥
بنوك دائنة	٢٠	٥,٨٩٢,٩٣٧	٥,٩١٥,٦٥٢
مجموع المطلوبات المتداولة		١٢,١٨٧,٩٥٢	١٦,٠٥٠,١٩٤
مجموع المطلوبات		١٢,٩٥٣,٩٣٨	١٧,٧٤٥,٣٩٤
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٣٩,٧٨٨,٩٣٠	٣٤,٤٣٩,٣٣٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة ب

قائمة الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	٣٧,٠٨١,٥٨٥	٣٢,٩٦٠,٠٠٠
تكلفة المبيعات ٢١	(٣٤,٤٦٣,١٠٦)	(٣٠,١٣٣,٧٢٧)
مجمول الربح	٢,٦١٨,٤٧٩	٢,٨٢٦,٢٧٣
إيرادات أخرى بالصافي ٢٢	١٠٧,٧٤٩	٢,٤٣٦,١١٢
مصاريف إدارية ٢٣	(٩١٩,٠٩٧)	(٩٨٠,٨٣٩)
مصاريف تمويل	(٤٤١,٩٠٠)	(١,١٠١,٤٧٧)
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	٥٠٢,٠١٤	٢٦٧,٧١١
الربح قبل الضريبة	١,٨٦٧,٢٤٥	٣,٤٤٧,٧٨٠
مخصص ضريبة دخل ٢٤	(١٤٥,٥٦٠)	(٢٨٠,٢٤٠)
ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة	-	(٣٧,٦٦٧)
الربح	١,٧٢١,٦٨٥	٣,١٢٩,٨٧٣
أرباح محتفظ بها في بداية السنة	٣٣١,٧٠٠	٣٥٦,٢٩٥
مجموع الأرباح القابلة للتوزيع مقترح توزيعها كما يلي:	٢,٠٥٣,٣٨٥	٣,٤٨٦,١٦٨
إحتياطي إجباري	١٣٦,٥٢٣	٣١٣,٠٣٩
إحتياطي اختياري	٢٧٣,٠٤٦	١٥٦,٥٢٠
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
صندوق دعم البحث العلمي	١٣,٦٥٢	٣١,٣٠٣
رسوم الجامعات الأردنية	١٣,٦٥٢	٣١,٣٠٣
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	١٠,٠٧٣	٢٢,٣٠٣
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	-	٢,٥٥٠,٠٠٠
أرباح محتفظ بها	١,٥٥٦,٤٣٩	٣٣١,٧٠٠
المجموع	٢,٠٥٣,٣٨٥	٣,٤٨٦,١٦٨
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
حصة السهم الواحد من الأرباح ٢٥	١٠٦٨- دينار أردني	١١٩٩- دينار أردني
المتوسط المرجح المعدل للأسهم خلال السنة	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
الحصة المخفضة للسهم من الأرباح ٢٥	١٠٦٨- دينار أردني	١١٩٩- دينار أردني

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

[illegible][illegible]

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنسانية

وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة د

قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
الربح قبل الضريبة	١,٨٦٧,٢٤٥	٣,٤٤٧,٧٨٠
تعديلات لـ:		
استهلاكات	١,١٧٧,٢٠٧	١,١٥٥,٩٣٦
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	(٩١,٤٣٦)	(٢,٣٢٠,٨٢٣)
ديون مشكوك في تحصيلها	٧٠,٨٧٥	١٠٠,١٧٦
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة	(٥٠٢,٠١٤)	(٢٦٧,٧١١)
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	٣٥,٨٠٩	(٤٩,٦٧٢)
أرباح استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع	-	(١٠,٠٠٠)
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
مخزون	(٢٥١,٦٧٩)	٣٧٦,٠٠٩
نعم شركات زميلة مدينة	١,٣٨٩,٨٧٣	-
نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(٢,٣٩٣,٤٢٦)	(٤,٤٦٨,٣٧٦)
استثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	-	١٨١,٣٤٥
نعم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(١,٦٦٨,٤٣٧)	٣,٢١٤,٤٥٨
نعم شركات زميلة دائنة	(١,٢٠١,١٥٦)	-
ضريبة دخل مدفوعة	(١,٥٦٧,١٣٩)	١,٣٥٩,١٢٢
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	(٢٢٢,٥٤١)	(٢٢٨,٣٨٤)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(١,٧٨٩,٦٨٠)	١,١٣٠,٧٣٨
شراء ممتلكات وآلات ومعدات	(١,٥٨٥,٩٠١)	(٣,٥٨٢,٩٤٣)
المتحصلات من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	٩١,٤٣٦	٦,٧٥٨,٠٧٧
اعتمادات مستندية لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	(٣٨٠,٩٠٢)	(٨٥٥,٥٢٥)
مشاريع تحت التنفيذ	(٣٥٤,٣٢١)	(٤١٧,٤٥٩)
استثمارات في شركات زميلة	(١,٢٨٧,٥٠٠)	(٣,٩٠٠,٠٠٠)
استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع	(٤,٧٩٧,٧٤٧)	١٠,٠٠٠
صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية	(٨,٣١٤,٩٣٥)	(١,٩٨٧,٨٥٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
زيادة رأس مال الشركة	١٢,٩٠٠,٠٠٠	-
علاوة إصدار	١,٦٠٠,٠٠٠	-
قروض متناقصة	(١,٣٤٦,٠١٤)	٩٠٢,٠٠٠
التزام عن عقد تأجير تمويلي	(٥٦٣,٥٣٠)	(٤٥٦,٩٥٠)
بنوك دائنة	(٢٢,٧١٥)	٢,٢٩٢,٣٠٨
أرباح موزعة	(٣,٥٥٠,٠٠٠)	(١,٨١٥,٠٠٠)
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	١٠,٠١٧,٧٤١	٩٢٢,٣٥٨
صافي التغير في النقد والنقد المعادل	(٨٦,٨٧٤)	٦٥,٢٤٦
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٩٣,٢٠٩	٢٧,٩٦٣
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	٦,٣٣٥	٩٣,٢٠٩
معلومات عن أنشطة غير نقدية		
المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات من اعتمادات مستندية لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	(٩٦٥,٣٤١)	-
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع	(٢,٩٩٤,٨٩٤)	١٧٧,٠٣٩
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع - شركة زميلة	(٤٤٨,٣٦١)	-
تحويل من دفعات على شراء أرض إلى ممتلكات	-	٤٤٠,٢٦٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

وشركتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١ - الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة في الرابع من شهر شباط ١٩٩٥ كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ٢٧٢ بمقتضى قانون الشركات رقم (١) لسنة ١٩٨٩.
- ومن غايات الشركة:
 - أ - إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكنדרين والطوب والريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - ب - إقامة مشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود وغيرها وتطويرها بما يتناسب مع المتطلبات الاجتماعية المختلفة بقصد بيعها واستثمارها وذلك وفق القوانين والأنظمة المرعية بهذا الخصوص.
 - ج - إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات الرسمية الأردنية المختصة.
 - د - الاستيراد والتصدير لجميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات والسلع الإنتاجية والاستهلاكية والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - هـ - إنشاء مركز حديث لصيانة أو تنفيذ أو تركيب المواد والآلات التي تتعامل بها الشركة والقيام بجميع الخدمات الأخرى اللازمة لها والمتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- هذا وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٧ أيار ١٩٩٥ ومارست نشاطها التشغيلي بتاريخ ٦ أيلول ١٩٩٥.
- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - إربد - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران والقطرانة.
- وقد حصلت الشركة على الإعفاءات الضريبية التالية أدناه لمدة عشر سنوات من بدء الإنتاج بموجب قانون تشجيع الاستثمار:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت	٧٥%
فرع إربد	٥٠%
فرع سحاب	٢٥%
فرع القسطل	٢٥%
فرع شفا بدران	١٢%
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ كانون الثاني ٢٠٠٩.

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ - أساس توحيد القوائم المالية

- تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وهي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة وهي شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والمملوكة لها بنسبة ١٠٠٪.
- يتم حذف الأرصدة والمعاملات الداخلية بين الشركتين لغايات توحيد القوائم المالية.

ب - أساس القياس

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لأساس التكلفة التاريخية، وتم تعديل هذا الأساس بالنسبة لبعض الأصول كما هو موضح أدناه.

ج - الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي استهلاك متراكم وأية خسائر متراكمة لتدني القيمة، ولا يتم احتساب استهلاك على الأراضي.
- تستخدم الشركة طريقة القسط الثابت في استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي باستخدام النسب السنوية التالية:

أبنية وإنشاءات وخزانات وآبار مياه	٤-٥٪
مضخات ومركبات	١٢٪
أجهزة وعدد وأدوات	١٢-٢٠٪
جرافات ورافعات شوكية	١٥٪
أثاث	٩٪

- تتدنى قيمة الأصل عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد، فإذا وجد أي مؤشر على ذلك يتم تخفيض قيمة الأصل للقيمة القابلة للاسترداد.
- يتم تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات على أنه الفرق بين المبالغ المحصلة من الاستبعاد - إن وجد - والمبلغ المسجل للأصل، كما يتم تسجيل الربح أو الخسارة في قائمة الدخل.
- يتم الاعتراف بتكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والآلات والمعدات في قائمة الدخل عند حدوثها.

د - المشاريع قيد التنفيذ

يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو الآلات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للاستخدام، يتم نقله إلى البند الخاص به ضمن الممتلكات والآلات والمعدات.

هـ - الاستثمارات المالية

- الاستثمار في الشركات الزميلة

- الشركة الزميلة عبارة عن منشأة، تمارس الشركة تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست شركة تابعة أو حصة في مشروع مشترك.
- يتم الاعتراف بالاستثمار في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، وبموجب هذه الطريقة، يتم الاعتراف أولاً بالاستثمار في الشركة الزميلة بالتكلفة، ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة الشركة من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الاعتراف بحصة الشركة من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في قائمة الدخل، وتخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للاستثمار.
- يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة في الاستثمار في الأصول المالية المتوفرة للبيع للشركات الزميلة ضمن حقوق الملكية للشركة التي تملك الاستثمار.

- الاستثمار في الأصول المالية المتوفرة للبيع

- يتم الاعتراف بالاستثمار في الأصول المالية المتوفرة للبيع مبدئياً بسعر التكلفة، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة كبند منفصل في حقوق الملكية، وعند بيعها يتم الاعتراف بالتغير المتراكم في القيمة العادلة والظاهر ضمن حقوق الملكية في قائمة الدخل.
- يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية التي ليس لها سعر سوق معلن في السوق النشط والتي لا يمكن قياس قيمتها العادلة بموثوقية بسعر التكلفة.

- الاستثمار في الأصول المالية المحتفظ بها للمتاجرة

- يتم الاعتراف بالاستثمار في الأصول المالية المحتفظ بها للمتاجرة مبدئياً بالتكلفة، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالتغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل.

و- الاستثمارات العقارية

- تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة، وعندما تقل القيمة الممكن استردادها عن صافي قيمتها الدفترية، يتم تدني قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.
- يتم الإفصاح عن قيمة الاستثمارات العقارية من ضمن الإيضاحات.

ز- المخزون

- يقيم المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل إحضار المخزون ووضعه في حالته ومكانه الحاليين.
- يتم تحديد تكلفة المخزون على أساس طريقة المتوسط المرجح.
- يتم تعريف صافي القيمة القابلة للتحقق بأنها السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.

ح- الذمم التجارية- المدينة

- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها أي مخصص للذمم المدينة المشكوك في تحصيلها.
- يتم أخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل.
- يتم شطب الذمم المدينة في نفس السنة التي يثبت فيها عدم قابليتها للتحصيل.

ط- النقد والنقد المعادل

- يتمثل بند النقد والنقد المعادل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية لدى البنوك.
- أي رصيد يتذبذب من كونه رصيداً موجباً إلى رصيد سحب على المكشوف يدخل كبند من ضمن النقد والنقد المعادل.

ي- الذمم الدائنة

- يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات أو البضائع المستلمة سواء صدرت بها فواتير من المورد أم لا.

ك- المخصصات

- يتم الاعتراف بمبلغ المخصص عندما يكون على الشركة التزام حالي نتيجة لحدث سابق، بحيث يمكن تقديره بشكل موثوق.

ل - الاعتراف بالإيرادات

بيع البضائع

يتم الاعتراف بالإيراد عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة وقبولها من العميل مع الوفاء بكافة الشروط التالية:

- ١- قيام الشركة بتحويل المخاطر الهامة ومنافع ملكية البضائع إلى المشتري.
- ٢- عدم احتفاظ الشركة بعلاقة إدارية مستمرة إلى الحد المرتبط عادة بوجود الملكية ولا بالرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- ٣- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- ٤- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى الشركة.
- ٥- إمكانية قياس التكاليف التي تكبدت أو سيتم تكبدها في العملية بصورة موثوقة.

الفائدة وأرباح الأسهم

يتم الاعتراف بالإيراد عند الوفاء بكامل الشروط التالية:

- ١- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالعملية إلى الشركة.
 - ٢- إمكانية قياس مبلغ الإيراد بصورة موثوقة.
- يتم الاعتراف بإيراد الفائدة باستخدام أساس الاستحقاق.
- يتم الاعتراف بأرباح الأسهم عندما يثبت الحق باستلام العوائد.

م - ضريبة الدخل

تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

ن - العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات. وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، وتقيد أية أرباح أو خسائر ناجمة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الدخل في السنة التي تنشأ فيها.

س - الأدوات المالية

- تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي لمنشأة والتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.
- تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد والبنوك والذمم المدينة والدائنة والاستثمارات المالية والقروض.
- تبين بعض الفقرات الواردة أعلاه السياسات المحاسبية المتعلقة بهذه الأدوات المالية.

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

١- أظهرت الممتلكات والآلات والمعدات في تاريخ قائمة المركز المالي على النحو التالي :

المجموع	دينار أردني	الثلث	دينار أردني	ورافعات شوكية	دينار أردني	جرافات	ورافعات شوكية	دينار أردني	أجهزة وعدد وأدوات	دينار أردني	مضخات ومركبات	دينار أردني	وخرانات وأبواب مياه	دينار أردني	أراضي	دينار أردني
	١٤,٧٢٢,٦٣١	١٢٩,٨٨٨	١٢٩,٨٨٨	٧٤٨,٥٧٩	٨٣١,٦٤٦	٧٤٨,٥٧٩	٨٣١,٦٤٦	١٢٩,٨٨٨	١,٥١٨,٧٣٤	٩٤,٧٩٠	٥,٢٥٤,٦٥٧	١,٢١٥,٥٦١	٣,٢٧٦,٧٦٩	١,٠١٨,٠٠٠	٣,٧٩٤,٠٠٤	٣,٧٩٤,٠٠٤
	٢,٥٥١,٢٤٢	٤,٥٠٢	٤,٥٠٢	٨٣,٠٦٧	٨٣١,٦٤٦	٨٣,٠٦٧	٨٣١,٦٤٦	٤,٥٠٢	٩٤,٧٩٠	٩٤,٧٩٠	١,٢١٥,٥٦١	١,٢١٥,٥٦١	١,٠١٨,٠٠٠	١,٠١٨,٠٠٠	١,٠١٨,٠٠٠	١,٠١٨,٠٠٠
	(٤٤,١٨٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤٤,١٨٢)	(٤٤,١٨٢)	-	-	-	-
	٤,٣٤٧,٠٧٣	٢٥,٠١٠	٢٥,٠١٠	٢٩٥,٦٥٠	٨٧,٦٤٤	٢٩٥,٦٥٠	٨٧,٦٤٤	٢٥,٠١٠	٣١٨,٣٧٢	٥١,١٧٦	٢,٥٥١,٦١٧	٨١٧,١٩٤	١,١٤٦,٤٢٤	٢١٤,٦٩٢	-	-
	١,١٧٧,٢٠٧	٦,٥٠١	٦,٥٠١	٨٧,٦٤٤	٨٧,٦٤٤	٨٧,٦٤٤	٨٧,٦٤٤	٦,٥٠١	٥١,١٧٦	٥١,١٧٦	٨١٧,١٩٤	٨١٧,١٩٤	٢١٤,٦٩٢	٢١٤,٦٩٢	-	-
	(٤٤,١٨٢)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٤٤,١٨٢)	(٤٤,١٨٢)	-	-	-	-
	٥,٤٨٠,٠٩٨	٤١,٥١١	٤١,٥١١	٣٨٣,٢٩٤	٣٨٣,٢٩٤	٣٨٣,٢٩٤	٣٨٣,٢٩٤	٤١,٥١١	٣٦٩,٥٤٨	٣٦٩,٥٤٨	٣,٢٢٤,٦٢٩	٣,٢٢٤,٦٢٩	١,٣٦١,١١٦	-	-	-
	١١,٧٤٩,٥٩٣	٩٢,٨٧٩	٩٢,٨٧٩	٤٤٨,٣٥٢	٤٤٨,٣٥٢	٤٤٨,٣٥٢	٤٤٨,٣٥٢	٩٢,٨٧٩	١,٣٤٣,٩٧٦	١,٣٤٣,٩٧٦	٣,١٠١,٤٠٧	٣,١٠١,٤٠٧	٢,٩٣٣,٦٥٣	٢,٩٣٣,٦٥٣	٣,٩٢٩,٣٢٦	٣,٩٢٩,٣٢٦
	١٠,٣٧٥,٥٥٨	٩٤,٨٧٨	٩٤,٨٧٨	٤٥٢,٩٢٩	٤٥٢,٩٢٩	٤٥٢,٩٢٩	٤٥٢,٩٢٩	٩٤,٨٧٨	١,٣٠٠,٣٦٢	١,٣٠٠,٣٦٢	٢,٧٠٣,٠٤٠	٢,٧٠٣,٠٤٠	٢,١٣٠,٣٤٥	٢,١٣٠,٣٤٥	٣,٧٩٤,٠٠٤	٣,٧٩٤,٠٠٤
من ضمن بند أراضي هناك أراضي بقيمة ١٣٥,٣٢٢ دينار أردني غير مسجلة باسم الشركة قيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل:																
٢٠٠٨	٢٠٠٧															
دينار أردني	دينار أردني															
١,١٦٥,٢٠٧	١,١٤٣,٩٣٦															
١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠															
١,١٧٧,٢٠٧	١,١٥٥,٩٣٦															

ب- من ضمن بند أراضي هنالك أراضي بقيمة ١٢٥,٢٢٢ دينار أردني غير مسجلة باسم الشركة.

ج- فيما يلي توزيع الإستهلاك على قائمة الدخل:

٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني
١,١٦٥,٢٠٧	١,١٤٢,٩٣٦
١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠
١,١٧٧,٢٠٧	١,١٥٥,٩٣٦

٤- إحصاءات مستندية ودفاتر لشراء ممتلكات وآلات ومعدات

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني
٣٧٠,٩٠٢	٩٦٥,٣٤١
١٠٠,٠٠٠	-
إحصاءات لشراء ممتلكات وآلات ومعدات	
دفعة على شراء أرض	
المجموع	٩٦٥,٣٤١

٥- مشاريع قيد التنفيذ

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني
٧٤٧,١٨٤	٤٠٤,٨١٤
٢٤,٦٣٢	١٢,٦٨١
مشروع مبنى الإدارة	
مشروع جلاطة شفا بدران	
المجموع	٤١٧,٤٩٥

٦- استثمارات في شركات زميلة

١- يتألف هذا البند مما يلي:

اسم الشركة	بلد التأسيس	تاريخ التأسيس	الكيان القانوني	عدد الحصص	نسبة الاستثمار
شركة مسافات للنقل المتخصص	الأردن	١ آذار ٢٠٠٦	م.ع.م	٥,١٠٠,٠٠٠	%٣٠
شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل	الأردن	٥ حزيران ٢٠٠٧	م.ع.م	٣,٨٠٠,٠٠٠	%٣٢
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	الأردن	١٨ كانون الأول ٢٠٠٦	م.ع.م	٢٠٠,٠٠٠	%٢٥
شركة تكنولوجيا الباطون	الأردن	٢٦ تموز ٢٠٠٤	م.م.م	٤١,٠٠٠	%٥١,٢٥
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	الأردن	٥يلول ٢٠٠٦	م.م.م	٥٠,٠٠٠	%٥٠
				المجموع	
				٩,٤٢٢,٧٤٦	٨,٠٨١,٥٩٣

ب- فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني
٨,٠٨١,٥٩٣	٣,٩١٣,٨٨٢
١,٢٨٧,٥٠٠	٣,٩٠٠,٠٠٠
٥٠٢,٠١٤	٢٦٧,٧١١
(٤٤٨,٣٦١)	-
٩,٤٢٢,٧٤٦	٨,٠٨١,٥٩٣

الرصيد في بداية السنة
المساهمة في استثمارات خلال السنة
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
حصة الشركة من التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة
الرصيد في نهاية السنة

ج- فيما يلي بيان المعلومات المالية المخصصة حول الشركات الزميلة خلال السنة

اسم الشركة	سعر السهم في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الإيرادات	الربح
شركة مساهمات للتقل المتخصص	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة بطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل	٩٨/-	٢٢,٤٨٠,٩٠٤	٤,٨٦٩,٨٤٠	٨,٥٩٨,٣٢٩	٨٧٣,٦٤٩
الشركة المتحدة للباطون الجائر	١/٠١	١٢,١٨٥,٨٦٧	١٩٦,٥٥٦	٤,٣٢١,٨١٩	٨٠٥,٤٨١
شركة تكتولوجيا الباطون	(غير مدرج)	٣,٦٣٤,٥٤٦	٢,٤٥٥,٣٢٧	٦,٨٢٣,١٥٤	٨٤٢,٢٣٠
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	(غير مدرج)	-	-	١,٢٨٩,١٦٦	١٥٧,٨٩١
	(غير مدرج)	٢,٤٧٠,٣٩٦	٧٧٢,٦٥٢	٣٣٠,٦١٠	٢,٠٦٣

٧ - استثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع

فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	١,١٩٩,٠٠٠
شراء استثمارات خلال السنة	-
التغير في القيمة المعادلة	١٧٧,٠٣٩
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٧٦,٠٣٩

٨ - استثمار عقاري

- يمثل هذا البند قيمة قطعة الأرض رقم (١٠) الواقعة في منطقة القسطل حوض رقم (١) والبالغة مساحتها ١٩٨ دونم و٧٧٦ متر مربع شاملة البئر الإرتوازي.
- تم تقدير قيمة هذا الاستثمار من قبل الخبير العقاري بمبلغ ١٠,٩٣٢,٨٦٠ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨.

٩ - مخزون

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
مستودع قطع الغيار والمواد الملونة	٥٤٦,٣١٠	٤٢٨,٢٨٧
مواد أولية	٥٦٠,٦٠٣	٤٢٦,٩٤٧
المجموع	١,١٠٦,٩١٣	٨٥٥,٢٣٤

١٠ - الشركات الزميلة

أ - يتألف بند ذمم شركات زميلة مدينة مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة - ذ.م.م.	٨٢٥,٩٩٨	٧٩٤,١٣١
الشركة المتحدة للباطون الجاهز - م.خ.م.	٤٠٧,٧٢٨	٥,٤١٥
شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل - م.ع.م.	٢,٣٥٢	١,٨٢٦,٤٠٥
المجموع	١,٢٣٦,٠٧٨	٢,٦٢٥,٩٥١

ب - يتألف بند ذمم شركات زميلة دائنة مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
شركة مسافات للنقل المتخصص - م.ع.م.	٦٠٨,١٤٩	١,٦٩٦,٩١٤
شركة تكنولوجيا الباطون - ذ.م.م.	٧٨,٤٠٢	١٩٠,٧٩٣
المجموع	٦٨٦,٥٥١	١,٨٨٧,٧٠٧

ج - يتم اعتماد السياسات والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الشركات الزميلة من قبل إدارة الشركة.

د - إن تفاصيل المعاملات التجارية مع الشركات الزميلة خلال السنة هي كالاتي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
مصاريف صناعية	٧,٦٤٨,٨٧٠	٤,٩٩٨,٤٤٩
مشتريات	١,٠٨٥,٨٧٦	٧٠٢,٤٥٠
مبيعات باطون جاهز	١,٢٧٥,١٨٠	٥٨,٦٠٧
استئجار قطعة أرض	١٨,٠٠٠	-
صافي بيع ممتلكات وآلات ومعدات	-	٤,٤١٤,١١٤
أرباح إستبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	-	٢,٣٢٠,٨٢٣

١١ - ذمم مدينة وأرصدة مدينة أأرى

أ - يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
ذمم تجارية	٦,٤٥٠,٦٨٧	٥,٢٠٨,١٩٨
يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها - إيضاح ١١/ب	(٣٦١,٧٨١)	(٤٦٧,٩٨٧)
صافي الذمم التجارية	٦,٠٨٨,٩٠٦	٤,٧٤٠,٢١١
شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل وموجلة	١,٩٦٧,٢٣٥	١,٩٨١,٣١٦
شيكات تأمين مقابل تسهيلات بنكية لشركة زميلة - إيضاح ١١/ج	١,٠٠٠,٠٠٠	-
شيكات محتجرة لتسديد التزامات مالية	٤٢٥,٢٠٠	٤٢٥,٢٠٠
مصاريف مدفوعة مقدما	٥٧,١٥٤	٦٧,٩٦٣
تأمين كفالات	٣٤,٥٠٠	٣٧,٧٢٥
ذمم موظفين مدينة	٢٩,٧٠٦	٢٦,١٥٠
تأمينات مستردة	٣٢,٠٣٧	٢٥,٥٣٧
دفعات مقدما على حساب ضريبة الدخل	٢١,٥٠٣	٤,٥٠٨
دفعات مقدما للضمان الاجتماعي	١٣,٥٧٦	-
سلفة نثرية	٨,٩٥٠	٥,١٠٠
أأرى	٢,٤٩٤	-
المجموع	٩,٦٣٦,٢٦١	٧,٣١٣,٧١٠

ب - فيما يلي بيان حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
الرصيد في بداية السنة	٤٦٧,٩٨٧	٣٦٧,٨١١
المكون خلال السنة	٧٠,٨٧٥	١٠٠,١٧٦
الاستبعادات خلال السنة	(١٧٧,٠٨١)	-
الرصيد في نهاية السنة	٣٦١,٧٨١	٤٦٧,٩٨٧

ج - يمثل هذا البند قيمة شيكات التأمين المقدمة لبنك المال الأردني كضمان للقروض الممنوحة من بنك المال الأردني للشركة المتحدة للباطون الجاهز - م.خ.م. - شركة زميلة.

١٢ - استثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتجارة

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
الرصيد في بداية السنة	١٣٣,٥٦٣	٢٦٥,٢٣٦
صافي البيع والشراء خلال السنة	-	(١٨١,٣٤٥)
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات	(٣٥,٨٠٩)	٤٩,٦٧٢
الرصيد في نهاية السنة	٩٧,٧٥٤	١٣٣,٥٦٣

١٣ - نقد ونقد معادل

يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	٣١٩	٥
نقد لدى البنوك / حسابات جارية - دينار أردني	٦,٠١٦	١٨,٦٨٨
نقد لدى البنوك / حسابات جارية - عملات أجنبية	-	٧٤,٥١٦
المجموع	٦,٣٣٥	٩٣,٢٠٩

١٤ - رأس المال وعلاوة الإصدار

- بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لمساهمي الشركة المنعقد بتاريخ ٢٦ تشرين الثاني ٢٠٠٧، فقد تمت الموافقة على تغطية ٢,٩٠٠,٠٠٠ سهم غير المكتتب بها من رأسمال الشركة والبالغ به وقدره ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وتخصيص كامل تلك الأسهم للسادة شركة الإسمنت العربية البحرينية القابضة مقابل دخولها كشريك استراتيجي في الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم وبعلاوة إصدار ٤ دنانير.
- بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لمساهمي الشركة المنعقد بتاريخ ٨ نيسان ٢٠٠٨، فقد تقرر زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ديناراً أردنياً على أن يتم ذلك عن طريق توزيع أسهم مجانية على المساهمين بمعدل ٦٦,٦٦٦٧% من علاوة الإصدار ووفق الشروط التي تقررها هيئة الأوراق المالية.

١٥ - احتياطي اجباري

يتم تكوين الإحتياطي الاجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي أرباح السنة، ويتوقف ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.

١٦ - احتياطي اختياري

يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.

١٧ - قروض متناقصة

١ - يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	المجموع	المجموع
الجزء طويل الاجل	الجزء الجاري	الجزء الجاري
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
قرض البنك العربي - ايضاح ١٧/ب	٨٤٠,٠٠٠	٤٣٠,٩٨٦
قرض البنك العربي - ايضاح ١٧/ج	١,٣٣٢,٠٠٠	٣٣٥,٠٠٠
قروض بنك الأردن	-	-
قروض البنك العربي	-	-
المجموع	٢,١٧٢,٠٠٠	٧٦٥,٩٨٦
	٢,٩٣٧,٩٨٦	٤,٢٨٤,٠٠٠

ب - قرض البنك العربي والبالغ رصيده عند منح القرض ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية ٦,٢٥%، وتحسب الفائدة على أساس الرصيد اليومي لحساب القرض. يسدد القرض وفوائده على ١٩ قسط ربع سنوي متساوي قيمة كل قسط ٢١٠,٠٠٠ دينار أردني، استحق القسط الأول منها بتاريخ ٢٥ كانون الأول ٢٠٠٥. وقد تم منح القرض بهدف تمويل شراء ممتلكات وآلات ومعدات وتسديد التزامات الشركة.

ج - قرض البنك العربي والبالغ رصيده عند منح القرض ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية ٩%، وتحسب الفائدة على أساس الرصيد اليومي لحساب القرض. يسدد القرض وفوائده على ٦ أقساط ربع سنوية متساوية قيمة كل قسط ٣٣٣,٠٠٠ دينار أردني باستثناء القسط الأخير حيث يبلغ ٣٣٥,٠٠٠ دينار أردني. استحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٨، وقد تم منح القرض بهدف تسديد حصة الشركة في زيادة رأس مال شركة مسافات للنقل المتخصص والشركة المتحدة للباطون الجاهز وتسديد التزامات الشركة.

١٨ - عقد تأجير تمويلي - بنك الائتماء الصناعي

يمثل هذا البند قيمة عقد التأجير التمويلي الممنوح للشركة بتاريخ ٢٦ تشرين الأول ٢٠٠٥ من قبل بنك الائتماء الصناعي وذلك لتمويل شراء مصنع طوب متكامل - والذي تم نقله لاحقاً إلى شركة الباطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل (شركة مساهمة عامة)، شركة زميلة - وخلاطة باطون مركزية بمبلغ ١,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني ومدة العقد ٤ سنوات حيث يتم التسديد بموجب أقساط شهرية ومتساوية عددها ٤٨ قسط بواقع ٤٢,٥٢٠ ديناراً أردنياً لكل قسط شامل فوائد التمويل، استحق القسط الأول بتاريخ ٢٥ تشرين الثاني ٢٠٠٥.

١٩- ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

أ - يتألف هذا البند مما يلي:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	١,١٦٦,٠٩٩	١,٦٩٣,١٥٥
شيكات موجلة	٥٥٢,٣٣١	٧١١,٨٠٠
سحوبات مقبولة	٤٠٣,٩٤٠	٩٩٥,٤٤٢
مصاريف مستحقة	٣٥٣,٦٠٢	٦٣٥,٦٤٢
مخصص ضريبة دخل - ايضاح ١٩/ب	٢٠٣,٢٥٩	٢٨٠,٢٤٠
أمانات مساهمين	١٢٨,٠١٦	٧,٢٧١
أمانات ضريبة المبيعات	٨٣,٨٥٢	١٤٦,٤٢١
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مستحقة	٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠
صندوق دعم البحث العلمي	١٣,٨٢٣	٤١,٧٣٢
رسوم الجامعات الأردنية	١٣,٦٥٢	٥٧,٩٦٣
أمانات صندوق ادخار الموظفين	١٣,٣٤٣	-
أمانات طوابع وزارة المالية	١٢,٦٨٠	١٤,٣٨٣
صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	١٠,٠٧٣	٢٢,٣٠٣
أمانات ضريبة دخل الموظفين	٥,١٦٣	٧,٢٤٦
ذمم موظفين دائنة	١,٤٣١	٤,٢٣٦
أمانات الضمان الإجتماعي	-	١,٤٧١
المجموع	٣,٠١١,٢٦٤	٤,٦٦٩,٣٠٥

ب - فيما يلي بيان حركة مخصص ضريبة الدخل خلال السنة:

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في بداية السنة	٢٨٠,٢٤٠	٢٢٨,٣٨٤
المكّن خلال السنة	١٤٥,٥٦٠	٢٨٠,٢٤٠
يطرح : المدفوع خلال السنة	(٢٢٢,٥٤١)	(٢٢٨,٣٨٤)
الرصيد في نهاية السنة	٢٠٣,٢٥٩	٢٨٠,٢٤٠

٢٠- بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

البنك	الحساب	العملة	٢٠٠٨	٢٠٠٧
			دينار أردني	دينار أردني
البنك العربي	جاري مدين - ١٠٠	دينار أردني	٤,٩٣٦,٩٣٤	٢,٣٧٤,٤٠٠
بنك الأردن	جاري مدين	دينار أردني	٩٥٦,٠٠٣	٧٩١,٢٥٢
البنك العربي	جاري مدين - ١٠٣	دينار أردني	-	١,٧٥٠,٠٠٠
البنك العربي	جاري مدين - ١٠٨	دينار أردني	-	١,٠٠٠,٠٠٠
المجموع			٥,٨٩٢,٩٣٧	٥,٩١٥,٦٥٢

٢١ - تكلفة المبيعات

أ - يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
رصيد المواد الأولية في بداية السنة	٤٢٦,٩٤٧	٥٩١,٣٣٠
مشتريات خلال السنة	٢٧,٣٤٩,٨٣٣	٢٣,٠٢٦,٧٣١
يطرح : رصيد المواد الأولية في نهاية السنة	(٥٦٠,٦٠٣)	(٤٢٦,٩٤٧)
تكلفة المواد الأولية الداخلة في الإنتاج	٢٧,٢١٦,١٧٧	٢٣,١٩١,١١٤
مصاريف صناعية - ايضاح ٢١ب	٧,٢٤٦,٩٢٩	٦,٧٣٦,٠٠٠
تكلفة الانتاج	٣٤,٤٦٣,١٠٦	٢٩,٩٢٧,١١٤
رصيد البضاعة الجاهزة في نهاية السنة	-	٢٠٦,٦١٣
الصافي	٣٤,٤٦٣,١٠٦	٣٠,١٣٣,٧٢٧

ب - يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
رواتب وأجور وملحقاتها	٧٨٢,١٦٨	٧٩٠,٧٢٤
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٨١,٤٩٨	٧٩,٦٦٧
أجور نقل باطون واستئجار مضخات	٣,٣٣٩,٧٣٥	٢,٦٦٩,٧٠٩
استهلاكات	١,١٦٥,٢٠٧	١,١٤٣,٩٣٦
محروقات وكهرباء	٧٨٠,٩٤٥	٧٣٢,٥٤٨
مصاريف سيارات	٥٤٩,٤٤٧	٥٧٦,٧٧٥
عمل إضافي	٢٥٣,٢٦٤	٣٩٧,٩٤٨
تأمين	١٦١,٥٥٧	١٨٣,٦٣١
مكافآت	٨٠,١٠٠	٧,١٣٣
أجور فحص عينات	١١,٩٢٩	١١,٤٥٠
لوازم مستهلكة	-	٩٠,٣١٢
سفر وتنقلات	-	٦,٣٥٣
متفرقة	٤١,٠٧٩	٤٥,٨١٤
المجموع	٧,٢٤٦,٩٢٩	٦,٧٣٦,٠٠٠

٢٢- إيرادات أخرى بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات	٩١,٤٣٦	٢,٣٢٠,٨٢٣
توزيعات أرباح استثمارات مقبوضة	٤١,٨٠٠	٢٠,٠٢٤
أخرى	١٠,٣٢٢	٣٥,٣٤٨
بيع استثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	-	١٠,٢٤٥
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية محتفظ بها للمتاجرة	(٣٥,٨٠٩)	٤٩,٦٧٢
المجموع	١٠٧,٧٤٩	٢,٤٣٦,١١٢

٢٣- مصاريف إدارية

يتألف هذا البند مما يلي :

	٢٠٠٨	٢٠٠٧
دينار أردني	دينار أردني	
رواتب وأجور وملحقاتها	٣٢٢,٣٥٢	٢٧٠,٦٧٣
مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي	٢٣,٢٧٧	٢٣,٧٢٠
اشتراكات ورسوم وطوابع	١١٣,٦٣٢	٤٨,٩٦٠
ايجارات	٨٥,٦٢٢	٣٦,٥٦٤
ديون مشكوك في تحصيلها	٧٠,٨٧٥	١٠٠,١٧٦
مكافآت	٧٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
سفر وتنقلات	٤٠,٤٣٨	٢٠,٩٦٤
أتعاب مهنية	٣٦,٤٩٩	٩٥,٣٧٤
اتصالات	٣٥,٠٢٦	٥١,٤٠٢
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠
فعاليات واحتفالات	١٧,٠١١	-
قرطاسية ومطبوعات	١٦,٣٤٢	١٧,٠٩١
دعاية وإعلان	١٥,٠٦١	١٠,٣٨٠
دراسات وتطوير	١٣,٩٥٥	٥٠,٠٠٠
مصاريف كفالات	١٢,٢٤٨	٨,٠٣٨
استهلاكات	١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠
تبرعات	٤,٤٤٦	٢,٤٠٠
نظافة وصيانة	٢,٧٤٤	١,١٥٣
تأمين صحي	٢,١٧١	٢,٢١٤
حراسة	-	٣,٥٠٠
متفرقة	١,٣٩٨	٢,٢٣٠
المجموع	٩١٩,٠٩٧	٩٨٠,٨٣٩

٢٤- مخصص ضريبة الدخل

- أ - تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للمواقع الأخرى غير العقبة بموجب قانون ضريبة الدخل المعمول به.
- ب - تم احتساب مخصص ضريبة الدخل لموقع العقبة بموجب القانون المؤقت رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٢ وهو قانون معذل لقانون منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.
- ج - لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة الضريبة العامة على الدخل والمبيعات للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ الأمر الذي قد ينتج عنه التزامات ضريبية حين مراجعتها.

٢٥- حصة السهم الواحد من الأرباح

فيما يلي احتساب حصة السهم الواحد من الأرباح :

	٢٠٠٧	٢٠٠٨
	دينار أردني	دينار أردني
الحصة الأساسية للسهم من صافي الربح		
ربح السنة	٣,١٢٩,٨٧٣	١,٧٢١,٦٨٥
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠
حصة السهم من الربح	<u>-/١٩٩ دينار أردني</u>	<u>-١٠٦٨ دينار أردني</u>
الحصة المخفضة للسهم من صافي الربح		
ربح السنة	٣,١٢٩,٨٧٣	١,٧٢١,٦٨٥
المتوسط المرجح المعدل للأسهم	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠
حصة السهم من الربح	<u>-/١٩٩ دينار أردني</u>	<u>-١٠٦٨ دينار أردني</u>

٢٦- الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الإلتزامات الطارئة التالية:

القيمة	التأمين	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
كفالات	٣٤,٥٠٠	٤٩٨,١٠٠

٢٧- القضايا

كما جاء في كتاب المحامي، يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي قضايا مرفوعة على الغير بمبلغ ١٨٧,٣٣٧ ديناراً أردنياً، كما يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ ١٠٩,٨٠٦ ديناراً أردنياً.

٢٨- الأدوات المالية

أ - القيمة العادلة

- بإستثناء بعض الأصول المالية المتوفرة للبيع والتي تم تسجيلها بالتكلفة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، فإن القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة.
- تشير الايضاحات المرفقة بالقوائم المالية إلى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

ب - مخاطرة السوق

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق، وتتضمن المخاطر التالية:

- مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية.
- إن المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الأردني مقابل الدولار الأمريكي، أما المخاطر المتعلقة بالعملات الأجنبية الأخرى فقد تم بيان أثرها في قائمة الدخل.

- مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة باستثناء القروض والبنوك الدائنة التي تخضع لمعدلات الفائدة الدارجة في السوق.

- مخاطر السعر الأخرى

- تعرف مخاطر السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق - غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة - سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- إن الأدوات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى باستثناء الاستثمارات المالية.

- ج - مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة اخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.
- تحافظ الشركة على رقابة جيدة على مستويات الائتمان الممنوحة للعملاء وعمليات التحصيل.
- تتركز الذمم التجارية المدينة في أكبر أربع عملاء والتي تشكل ٢٦% من الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- د - مخاطرة السيولة

- تعرف مخاطرة السيولة بأنها مخاطرة تعرض المنشأة إلى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالأدوات المالية.
- إن الشركة غير خاضعة لمخاطرة السيولة.

- ٢٩- بيانات الشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة التابعة وهي شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والبالغ رأسمالها المدفوع ٣٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ والتي تبلغ مساهمة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية فيها نسبة ١٠٠% من رأسمالها والبالغ مجموع موجوداتها ٧٤,٤٢٣ دينار أردني ومجموع مطلوباتها ٤٢,٢٠٢ دينار أردني والخسائر المتراكمة ٢,٢٢١ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨.

- ٣٠- أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض القوائم المالية للسنة الحالية.