

F.S - CEIG - 28-3-2007



شركة مجموعة العجر للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة (قابضة)
إربيد - المملكة الأردنية الهاشمية

التقرير السنوي الحادي عشر

2006

١



شركة مجموعة أ

شركة مساهمة عامة محدودة (ص.م.ع.)
إربد - المملكة الأردنية الهاشمية

التقرير السنوي الحادي عشر لمجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

الإدارة العامة

ص.ب. ١٥٦٧ عمان ١١٩٥٣

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف : ٧٣٩٥٩٠٠ / ٠٢ (قصر آلي)

فاكس : ٧٣٩٥٩٠٣ / ٠٢

موقع الشركة على الانترنت (Website) : www.qiz.com

مجلس الإدارة

الرئيس

طوني شاهر مقبل

عضو مستقل

نائب الرئيس

الدكتور مروان ممدوح السايح

عضو مستقل

المؤسسات

البنك الأهلي الأردني

ويمثله السيد سامر سنقرط

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

ويمثلها السيد وليد محمود العميره

بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن)

ويمثله السيد طارق عقل*

صندوق الاستثمار لجامعة اليرموك

ويمثله الأستاذ الدكتور محمد سعيد الصباريني

شركة الشرق الأدنى للاستثمار

ويمثلها السيد ابراهيم هاني الزعمرط

الأفراد

السيد عبد الرحمن سلامه

عضو مستقل

السيد أحمد اللحام

عضو مستقل

* تم تسمية ممثل السادة بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن) السيد طارق مفلح عقل بدلاً من السيد سامي خير بتاريخ ١/١٠/٢٠٠٦ .

مدققو الحسابات : السادة المهنيون العرب

"أعضاء في جرائنت ثورنتون"

الإدارة التنفيذية

المدير العام
مهندس صناعي
رئيس الحسابات

(١) السيد/ نصر ساري زينة
(٢) المهندس / محمد احمد خطايبه
(٣) السيد/ محمد أحمد الملاح

كلمة رئيس مجلس الادارة

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يسعدني وزملائي اعضاء مجلس الادارة ان نرحب بكم جميعاً في هذا الاجتماع لنستعرض واياكم نتائج اعمال شركتكم عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٦ منتهزين هذه المناسبة لترحب بالسيد / مندوب عطفة مراقب عام الشركات ومندوب هيئة الاوراق المالية ، ومدققي حسابات الشركة السادة المهنيون العرب ، واني اذ اتشرف بافتتاح هذه الجلسة بتوجيه التهئة لكم جميعاً على نجاح شركتكم والنتائج التي حققتها سنة ٢٠٠٦ لتكون السنة الثانية على التوالي من عمر الشركة في توزيع الارباح على مساهميها ، والتي نأمل ان يستمر نجاحها لتحقيق آمالكم وطموحاتكم .

حضرات المساهمين الكرام ،،،

ان نشاط الشركة خلال سنة ٢٠٠٦ لم يتميز كثيراً عن السنة السابقة ٢٠٠٥ من حيث حجم الاستثمارات ، الا ان نتائج اعمال الشركة كانت افضل من السنة السابقة ، بالرغم من ثبات عائدات الشركة من الشركات التابعة والحليفة حيث بلغ صافي ربح سنة ٢٠٠٦ قبل الضريبة والمخصصات مبلغ ١,٠٦٠,٩٠٥ دينار أردني (فقط مليون وستون ألفاً وتسعمائة وخمسة دنانيراً لاغير) مقابل ٩٣٣,٨٧٨ دينار أردني (فقط تسعمائة وثلاثة وثلاثون ألفاً وثمانمائة وثمانية وسبعون ديناراً لاغير) سنة ٢٠٠٥ بزيادة قدرها ١٢٧,٠٢٧ دينار (فقط مائة وسبعة وعشرون ألفاً وسبعة وعشرون ديناراً لاغير) ، أي بنسبة زيادة بلغت ١٣,٦ ٪ .

هذا وبناءً على النتائج المحققة لهذا العام وتوفر السيولة النقدية فإنه يسعدني أن أبلغكم بأن مجلس ادارتكم قد أوصى للهيئة العامة العادية في إجتماعه المنعقد في ١٤ / ٣ / ٢٠٠٧ بتوزيع ارباحاً نقدية بنسبة ١٥ ٪ من رأس المال على المساهمين (مقارنة مع ١٢ ٪ في السنة السابقة) .

حضرات السادة المساهمين ،،،

استكمالاً لما قمنا به في السنوات السابقة من إعادة تنظيم على اتفاقيتنا مع عملائنا ، والتي ادت الى استقرار عائداتنا من ارباح الشركات التابعة وال خليفة فقد تم خلال سنة ٢٠٠٦ تجديد اتفاقنا مع شركائنا في شركة العصر للبدلات لمدة اربع سنوات تنتهي بتاريخ ٣١ / ١٢ / ٢٠١٠ بشروط مقاربة للاتفاقية السابقة .

كما توصلنا الى تفاهمات جديدة مع عملائنا في شركة العصر للملابس الطبية في بداية عام ٢٠٠٧ مما سينعكس إيجاباً على أرباح شركة العصر للملابس الطبية بنهاية عام ٢٠٠٧ ، ومن المتوقع أن تترجم هذه التفاهمات الى إتفاقيات معدلة للاتفاقيات الحالية .

كذلك قامت الشركة في الربع الاخير من سنة ٢٠٠٦ بالمشاركة في شركة جديدة تحت اسم " شركة رائدة للصناعات التحويلية " وبتسبة ٤٩٪ ونشاطها يتمثل في اعادة تدوير مخلفات المصانع من الاقمشة والبلاستيك وخلافه الى منتجات صناعية تباع في السوق المحلي والخارجي ، ونتيجة للدراسات التي قامت بها ادارة الشركة للأسواق المحلية والخارجية للقطن الصناعي ، فان الشركة بإذن الله من الشركات الواعدة ، ونتوقع بدء الإنتاج مع بداية الربع الثاني من سنة ٢٠٠٧ .

كذلك قامت الشركة خلال سنة ٢٠٠٦ بحجز هناجر عدد اثنين بمساحة ٢٦٠٠ م٢ داخل مدينة الحسن الصناعية ، وذلك لاستغلالها بمشاريع جديدة تحت الدراسة .

وأما عن شركة العصر للإلكترونيات فكما تعلمون بأن أوضاع هذه الشركة متردية منذ تأسيسها ، وقد سبق لهيئتك الموقرة بحث هذا الموضوع في إجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ ٢٠ / ٦ / ٢٠٠٢ ، وكانت هناك مطالبات بأخذ مخصصات كافية لهذه الشركة وتصفيتها وبالفعل أخذت المخصصات اللازمة لها ، وخلال الفترة السابقة سعت الإدارة الى تعديل أوضاعها بشتى السبل ، واستطاعت خلال سنة ٢٠٠٦ رد جزء كبير من هذه المخصصات بلغ مبلغ ٢٢٥,٠٠٠ دينار أردني ، ومع كل المحاولات الجادة لتعديل أوضاعها إلا أنه في شهر حزيران ٢٠٠٦ أوقفت طلبات التشغيل بالكامل مما دفعنا الى إنهاء عقود جميع العاملين فيها عن طريق وزارة العمل ، وقد قرر مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة يوم ٤ / ٢ / ٢٠٠٦ المضي قدماً في إجراءات تصفية هذه الشركة تصفية إختيارية .

حضرات السادة المساهمين ،،،

لقد اخذ مجلس ادارتكم على عاتقه منذ انتخابه في سنة ٢٠٠٣ النهوض بالشركة وتعديل اوضاعها من شركة متعثرة الى شركة تملك كل مقومات النجاح ، وقد استطاع مجلس ادارتكم وبدعمكم ومؤازرتكم تسديد كافة الالتزامات التي كانت على الشركة من قروض وخلافه ، ومراجعة ظروف العمل والاتفاقيات في الشركات التابعة والخليفة ، مما مكن الشركة في السنوات الأخيرة من تحقيق أرباحاً جيدة .

ومجلس ادارتكم يعدكم بأنه سيستمر في السعي والمضي قدماً في رفع شأن الشركة ليجعلها في مصاف الشركات الاولى العاملة في المملكة .

وفي الختام يسعدني وزملائي اعضاء مجلس الادارة ان نرفع الى مقام حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم وحكومته الرشيدة اسمى آيات الشكر والتقدير للجهود المخلصة لدعم بناء اقتصادنا الوطني ، وكذلك فإننا نتوجه بالشكر للسادة المساهمين الكرام على دعمهم ومساندتهم لنا ، ونتقدم بالشكر كذلك لجميع العاملين في الشركة والشركات التابعة والخليفة لجهودهم الخيرة التي بذلوها في تأدية واجباتهم تجاه الشركة سائلين المولى عز وجل ان يوفقنا جميعاً لما فيه خير ومصلحة الشركة ومساهمتها .

والله ولي التوفيق ،،،

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

طوني مقبل

رئيس مجلس الإدارة

== التقرير السنوي الحادي عشر لمجلس الإدارة ==

يسر مجلس ادارة الشركة ان يرحب بكم في إجتماع الهيئة العامة العادي لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (القابضة) الحادي عشر ليعرض على حضراتكم البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ ، مع تقرير مدققي الحسابات مبيناً نشاطات الشركة وشركاتها التابعة خلال السنة المالية ٢٠٠٦ ، وما تتطلبه تعليمات الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية .

وتمشياً مع متطلبات معايير المحاسبة الدولية فقد تم إستثناء البيانات المالية لبعض الشركات التي نملك فيها ٥٠٪ بإعتبارها شركات حليفة وليست شركات تابعة ، وبالتالي فإن البيانات المالية لسنة ٢٠٠٦ لم تظهر فيها حقوق الأقلية بإعتبار أن البيانات المالية للشركات التابعة الموحدة مع البيانات المالية للشركة الأم مملوكة للشركة مئة بالمئة .

أولاً: المركز المالي

بلغت قيمة الموجودات بتاريخ ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ مبلغ ٩,٢٧٩,٤٢٢ دينار أردني مقابل ٩,٧٤٨,٣٦٢ دينار أردني في سنة ٢٠٠٥ بنقص قدره ٤٦٨,٩٤٠ دينار أردني ويعادل ٤,٨٪ بالمقابل فقد بلغت قيمة المطلوبات مبلغ ٢,٩٨٨,٧٨١ دينار أردني مقابل مبلغ ٣,٥٤٤,٢٨٤ دينار أردني في سنة ٢٠٠٥ أي بنقص قدره ٥٥٥,٥٠٣ دينار أردني .

أما حقوق المساهمين فقد بلغت في نهاية ٢٠٠٦ مبلغ ٦,٦٠٠,٨٢٢ دينار أردني مقابل مبلغ ٦,٢٧٣,٣٤٣ دينار أردني أي بزيادة قدرها ٣٢٧,٤٧٩ دينار أردني بنسبة ٥,١٪ قبل تنزيل التغير المتراكم في القيمة العادلة وبعد تنزيل مبلغ ١٨١,٣١٠ دينار أردني التغير المتراكم في القيمة العادلة مقابل ٦٩,٢٦٥ دينار أردني سنة ٢٠٠٥ لتصبح الزيادة في حقوق المساهمين مبلغ ٨٦,٥٦٣ دينار أردني أي بزيادة قدرها ١,٤٪ .

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي بتاريخ ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ مبلغ ٥,٥٧٦,٧٣٤ دينار أردني .

ثانياً: الأرباح والخسائر

بلغت الأرباح الصافية للسنة المالية ٢٠٠٦ مبلغ ١,٠٦٠,٩٠٥ دينار أردني ، مقابل ربحاً

صافياً للسنة المالية ٢٠٠٥ مبلغ ٩٣٣,٨٧٨ دينار أردني ، أي بزيادة قدرها ١٢٧,٠٢٧ دينار أردني وتعادل نسبة ١٣,٥٪ تقريباً ، وبعد تنزيل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والمخصصات الأخرى يصبح الربح الصافي لسنة ٢٠٠٦ مبلغ ٩٥٠,٤٦٥ دينار أردني مقابل ٨١٤,٤١١ دينار أردني سنة ٢٠٠٥ ، وبإضافة مبلغ ١٠٣,٢١٩ دينار أردني الأرباح المدورة من السنة السابقة ٢٠٠٥ وتنزيل الإحتياطي الإجمالي ١٠٪ من صافي الربح ، يصبح الربح القابل للتوزيع في نهاية ٢٠٠٦ مبلغ ٩٤٧,٥٩٥ دينار أردني ، وعليه فقد رأى مجلس إدارتكم أن يوصي الهيئة العامة العادية بتوزيع ما نسبته ١٥٪ من رأس مال الشركة نقداً على مساهميها .

ثالثاً: حقوق المساهمين

بلغت حقوق المساهمين في ٣١/١٢/٢٠٠٦ مبلغ ٦,٢٩٠,٦٤١ دينار أردني مقابل مبلغ ٦,٢٠٤,٠٧٨ دينار أردني سنة ٢٠٠٥ أي بزيادة قدرها ٨٦,٥٦٣ دينار أردني ما يعادل نسبة ١,٤٪ ، بالرغم من أن هناك زيادة في التغير المتراكم في القيمة العادلة مبلغ ٩١٦,٩٤٠ دينار أردني عنه في سنة ٢٠٠٥ ، والجدول التالي يظهر التغير في حقوق المساهمين مقارناً لثلاث سنوات ٢٠٠٤ ، ٢٠٠٥ ، ٢٠٠٦ :

حقوق المساهمين (دينار)			
٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	السنة المالية
٧,٠٠٠,٠٠٠	٥,١٩١,٥٦٠	٥,١٩١,٥٦٠	رأس المال
٢٦٧,٣٧٢	٣٥٥,٥٧٧	٤٦١,٦٦٧	إحتياطي قانوني
(١,٨٠٨,٤٤٠)	٧٢٦,٢٠٦	٩٤٧,٥٩٥	أرباح (خسائر) مدورة
-	(٦٩,٢٦٥)	(٣١٠,١٨١)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٥,٤٥٨,٩٣٢	٦,٢٠٤,٠٧٨	٦,٢٩٠,٦٤١	مجموع حقوق المساهمين
٪٢٩,٣	٪١٣,٦	٪١,٤	نسبة الزيادة
٠,٧٨٠	١,١٩٥	١,٢١١	القيمة الدفترية للسهم / دينار

رابعاً: الشركات التابعة

بلغت قيمة الإستثمارات في الشركات التابعة مبلغ ١,٤٩٤,٤٧٤ دينار أردني موزعة على الشركات التالية :

- * شركة القرن للإستثمارات والأعمال التجارية مبلغ ٧١٤,٨٢٤ دينار أردني .
- * شركة العصر للمنسوجات مبلغ ٧١٧,٠٢٤ دينار أردني .
- * شركة حوض المتوسط للإستشارات مبلغ ٣٠,٥٣٩ دينار أردني .
- * شركة العصر للإلكترونيات مبلغ ٣٢,٠٨٧ دينار أردني .

وفيما يلي شرحاً موجزاً عن كل شركة من هذه الشركات :

١. شركة القرن للإستثمارات والأعمال التجارية .

- رأس المال ٣٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ١٠٠٪ .
- الإحتياطي القانوني ٣٠,٠٠٠ دينار أردني .
- الأرباح المدورة مبلغ ٦٥٤,٨٢٤ دينار أردني .
- نشاط الشركة الإستثمار في أسهم وحصص الشركات والمشاريع الإستثمارية المختلفة .
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ١٤٢,٩١٨ دينار أردني .

٢. شركة العصر للمنسوجات .

- رأس المال ٣٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ١٠٠٪ .
- الإحتياطي القانوني ٣٠,٠٠٠ دينار أردني .
- الأرباح المدورة مبلغ ٦٥٧,٠٢٤ دينار أردني .
- نشاط الشركة ممارسة الأعمال الإستثمارية والتجارية الخاصة في مجال المنسوجات والألبسة .
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ٢١٧,٠١٠ دينار أردني .

٣. شركة حوض المتوسط للإستشارات .

- رأس المال ٣٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ١٠٠٪ .
- الإحتياطي القانوني ٥٣٩ دينار أردني .
- نشاط الشركة إستشارات مالية وإقتصادية والخدمات الإدارية والمحاسبية .

- نتائج الشركة : حققت الشركة سنة ٢٠٠٦ خسارة صافية قدرها ٥٦٠ دينار أردني ، وقد بلغت خسائرها المتراكمة حتى ٢٠٠٦/١٢/٣١ مبلغ ٣٣,٩٢١ دينار أردني ، وقد تم تصحيح أوضاعها طبقاً لنص المادة ٧٥ من قانون الشركات الأردني بتحميل الخسائر المتراكمة على حساب جاري الشركة الأم ، وأهم إنجازات هذه الشركة أنها قامت خلال سنة ٢٠٠٦ بالمشاركة في شركة الرائدة للصناعات التحويلية ، تملك منها ٤٩٪ من رأس مالها البالغ ٣٠,٠٠٠ دينار أردني ، ونشاطها إعادة تدوير مخلفات المصانع من أقمشة وحديد وبلاستيك وغيرها الى منتجات صناعية وبيعها في الأسواق المحلية والخارجية .

٤. شركة العصر للإلكترونيات .

- رأس المال ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ١٠٠٪
- الخسائر المدورة ١٤٣,٨٤٠ دينار أردني حتى ٢٠٠٦/١٢/٣١ .
- أوضاع الشركة : نتيجة لانخفاض طلبات التشغيل تدريجياً في السنوات السابقة والذي أدى الى توقفها نهائياً في سنة ٢٠٠٦ ، وبالرغم من المحاولات الجادة للنهوض في هذه الشركة لدعمها ومساعدتها على الاستمرار إلا أنها لم تفلح ، وبالتالي فقد تم خلال سنة ٢٠٠٦ إنهاء عقود جميع العاملين في الشركة ، وقد قرر مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٢/٤ تصفية الشركة تصفية إختيارية .

خامساً: الشركات الحليفة

بلغت قيمة الإستثمارات في الشركات الحليفة حتى نهاية السنة المالية ٢٠٠٦ مبلغ ٣,٣٠٥,٢٧٥ دينار أردني موزعة على الشركات التالية :

* شركة العصر للألبسة	مبلغ ٢,٠٥٢,٤٤٩ دينار أردني .
* شركة العصر للبدلات	مبلغ ٧٤٢,٢٨١ دينار أردني .
* شركة العصر للملابس الطبية	مبلغ ٣٥٦,٤٨٥ دينار أردني .
* شركة العصر للصناعات الذهبية	مبلغ ١٣٩,٣٦٠ دينار أردني .
* شركة الرائدة للصناعات التحويلية	مبلغ ١٤,٧٠٠ دينار أردني .

وفيما يلي شرحاً موجزاً عن كل شركة من هذه الشركات :

١. شركة العصر للألبسة.

- رأس المال ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ٤٩,٩٩٩٪
- الإحتياطي القانوني ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني .
- الأرباح المتراكمة مبلغ ٣,١٠٤,٩١٠ دينار أردني .
- نشاط الشركة إنتاج جميع أنواع الملابس الرجالية والنسائية .
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ٧٤٣,٩٣١ دينار أردني .

٢. شركة العصر للبذلات.

- رأس المال ١,٣٩١,٤٨٤ دينار أردني - حصة القابضة ٥٠٪
- الإحتياطي القانوني ٧٩,٥٠٤ دينار أردني .
- الأرباح المدورة مبلغ ٣٦٠,٩٨٣ دينار أردني .
- نشاط الشركة صناعة البذلات .
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ٣٦٣,١٧٢ دينار أردني .

٣. شركة العصر للملابس الطبية.

- رأس المال ٣٦٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ٥٠٪
- الإحتياطي القانوني ٧٧,٨٧٣ دينار أردني .
- الأرباح المدورة مبلغ ٤٩,٤٥٨ دينار أردني .
- حساب جاري دائن ٤٩,١٥٤ دينار أردني .
- نشاط الشركة إنتاج الملابس الطبية .
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ٤٩,٤٥٨ دينار أردني .

٤. شركة العصر للصناعات الذهبية.

- رأس المال ٢٥٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ٥٠٪
- الإحتياطي القانوني ٢٨,٧١٨ دينار أردني .
- الأرباح المدورة مبلغ ٤٠,٧٢٨ دينار أردني .

- نشاط الشركة إنتاج المجوهرات وصياغة الذهب.
- النتائج المحققة للسنة المالية ٢٠٠٦ ربحاً صافياً قدره ٤٠,٧٢٨ دينار أردني.

٥. شركة الرائدة للصناعات التحويلية.

- رأس المال ٣٠,٠٠٠ دينار أردني - حصة القابضة ٤٩٪
- نشاط الشركة : إعادة تدوير مخلفات المصانع من أقمشة وحديد وبلاستيك وغيرها الى منتجات صناعية مثل القطن وبيعها في الأسواق المحلية والخارجية ، وتعتبر السنة المالية ٢٠٠٧ ستها المالية الأولى وستصدر بياناتها المالية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٧ .

سادساً: الشركات تحت التصفية

الرقم	اسم الشركة	رأس المال (دينار)	حصة القابضة
١	شركة العصر للقطنيات	٦٠,٠٠٠	٩٠٪
٢	شركة الطاقة لصناعة البطاريات	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠٪
٣	الشركة الحديثة لتجارة البطاريات	١٥,٠٠٠	١٠٠٪
٤	شركة القرن للتطوير العقاري	٣٠,٠٠٠	١٠٠٪
٥	شركة العصر لصناعة التعليب	١,١٨٤,٣٩٢	١٠٠٪
٦	الشركة المتوسطة للخدمات اللوجستية	٥٠,٠٠٠	٥٠٪
٧	شركة القرن لصناعة الألبسة	١٥٠,٠٠٠	٦٦٪

والجدير بالذكر أن هذه الشركات مأخوذ لها مخصصات بالكامل وجاري العمل على الإنتهاء من إجراءات التصفية القانونية من قبل مصفي هذه الشركات.

سابعاً : عدد الأيدي العاملة ورأس المال في الشركات التابعة والحليفة والشركة الأم

السنة	عدد الموظفين				
	مجموعة العصر للاستثمار	العصر للألبسة	العصر للبدايات	العصر للصناعات الذهبية	العصر للملابس الطبية
٢٠٠٥	١٠	٢٤٠٠	٨٥٠	٩٠	٢٣٦
٢٠٠٦	١٠	١٥٩٢	٧٧٠	٨٩	٢٩٩
رأس المال	٥١٩١٥٦٠	٥٠٠٠٠٠	١٣٩١٤٨٩	٢٥٠٠٠٠	٣٦٠٠٠٠
الموقع الجغرافي	عمان	إربد	إربد	إربد	إربد
	الزرقاء				

ثامناً : نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا

١- الاسم : السيد طوني شاهر مقبل ، ممثل بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن) لغاية تاريخ ٢٩/١٠/٢٠٠٥ ، رئيس مجلس الإدارة بالصفة الشخصية من تاريخ ٢٩/١٠/٢٠٠٥ ولغاية تاريخه .

- الشهادة العلمية :

- * شهادة CPA الأمريكية .
- * عضو في مجمع المحاسبين القانونيين الأمريكيين .
- * ماجستير في المحاسبة من جامعة جورج واشنطن ١٩٨٢ .
- * بكالوريوس محاسبة من الجامعة الأردنية ١٩٧٧ .

- الخبرات العملية :

- * مساعد المدير العام / رئيس التدقيق الداخلي في بنك المؤسسة العربية المصرفية (٢٠٠١ - حتى الآن)
- * خبرات تتجاوز الخمس وعشرون عاماً في مجال التدقيق الخارجي مع مكاتب تدقيق عالمية مثل شركة برايس ووتر هاوس كوبرز وشركة آرثر أندرسون وشركة أرنست ويونج في الولايات المتحدة الأمريكية والكويت ودبي وقطر والأردن .
- * عضو في هيئة مديري شركة الأردن للاستثمار السياحي .

٢- الاسم: الدكتور مروان ممدوح السايح ، عضو مستقل ، نائب رئيس مجلس الإدارة.

- الشهادة العلمية:

* دكتوراه في هندسة القوى الكهربائية من جامعة تشارلز / براغ.

- الخبرات العملية:

* المدير التنفيذي في شركة الاستشارات وتطوير المشاريع الكهربائية - البحرين .

* المدير الاقليمي لمجموعة أكتل ألتوم في الخليج العربي .

* عضو مجلس إدارة في بنك المؤسسة العربية المصرفية / الأردن .

٣- الاسم: الأستاذ الدكتور محمد الصباريني ، ممثل صندوق الإستثمار لجامعة اليرموك.

- الشهادة العلمية:

* دكتوراة الفلسفة في التربية - جامعة ساوثامبتون ١٩٨٣ .

* بكالوريوس في العلوم البيولوجية - الجامعة الأمريكية - بيروت ١٩٦٢ .

- الخبرات العملية:

* رئيس جامعة اليرموك اعتباراً من ٢٠٠٤/١٢/٥ .

* نائب رئيس جامعة اليرموك ٢٠٠١ - ٢٠٠٤ .

* أستاذ التربية العلمية والبيئة في جامعة اليرموك .

٤- الاسم: السيد أحمد اللحام ، عضو مستقل

- الشهادة العلمية:

* بكالوريوس تجارة من جامعة بيروت العربية ١٩٧٥ .

- الخبرات العملية:

* مدقق داخلي في شركة مجموعة العصر للإستثمار (٢٠٠١/١١/١٩ - ٢٠٠٠/٥/١)

* مدير عام شركة الغزل والنسيج الأردنية (١٩٩٩/٧/٥ - ٢٠٠٠/٤/٣)

* رئيس قسم المحاسبة في المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي تدرج لمنصب مدير دائرة التمويل

والعلاقات المصرفية (١٩٧٩/١٢/١ - ١٩٩٩/٧/٥)

* محاسب في مستشفى الجامعة الأردنية (١٩٧٩/٥/٩ - ١٩٧٩/١١/٢٥)

* السعودية / قطاع خاص (١٩٧٥/١٠/١٥ - ١٩٧٨/١٠/٣١)

٥- الاسم: السيد وليد محمود العمائرة ، ممثل المؤسسة العامة للضمان الإجتماعي - عضو المجلس .

- الشهادة العلمية:

* بكالوريوس إدارة أعمال جامعة صلاح الدين - العراق
* دبلوم عالي دراسات سكانية - الجامعة الأردنية ١٩٩٢

- الخبرات العملية:

* مدير تنفيذي في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي .

٦- الاسم: السيد سامر سنقرط ، ممثل البنك الأهلي الأردني - عضو المجلس

- الشهادة العلمية:

* ماجستير في التمويل والأسواق المالية من الأكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية ١٩٩٨ .
* بكالوريوس إدارة أعمال ومحاسبة من جامعة Georgia State بالولايات المتحدة الأمريكية ١٩٨٨ .

- الخبرات العملية:

* نائب الرئيس التنفيذي للإستثمار في البنك الأهلي الأردني (نيسان/ ٢٠٠٦ - حتى الآن)
* مساعد المدير العام للإستثمار في البنك الأهلي الأردني (٢٠٠٣ - نيسان / ٢٠٠٦)
* مدير دائرة الإستثمارات والدراسات في البنك الأهلي الأردني (١٩٩٥ - ٢٠٠٣)
* رئيس قسم الاستثمار والدراسات في بنك الإستثمار - الأردن (١٩٩٠ - ١٩٩٥)
* شركة أليكو للتأمين - عمان (١٩٨٩)

٧- الاسم: السيد ابراهيم هاني الزعَمَط ، ممثل شركة الشرق الأدنى للإستثمار - عضو المجلس .

- الشهادة العلمية:

* بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال من الجامعة الأردنية ١٩٨٧ .

- الخبرات العملية:

* ثماني عشرة سنة خبرة بين تدقيق الحسابات في مكتب Price Water House Coopers (الأردن) ، والبنك العربي وبنك الإسكان .

* وحالياً (CFO) لمجموعات شركات الشرق الأدنى للإستثمار .

٨- الاسم: السيد عبد الرحمن سلامة - عضو المجلس

- الشهادة العلمية:

* بكالوريوس إدارة عامة من الجامعة الأردنية ١٩٧٠ .

- الخبرات العملية:

* مدير عام شركة مجموعة النصر للإستثمار (٢٠٠٣/٤ - ٢٠٠٦/٤)

* مدقق داخلي شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية (١٩٩٨ - ٢٠٠٢)

* مستشار مالي في وزارة التموين (١٩٩٥ - ١٩٩٨)

* مدقق داخلي في الصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية (١٩٧٦ - ١٩٩٠)

* مدقق أول - حكمت مخيم وشركاه - محاسبون قانونيون (١٩٧٤ - ١٩٧٦)

* مدير مالي ميتسوبيشي الكتريك (١٩٧٠ - ١٩٧٤)

٩- الاسم: السيد طارق مفلح عقل - ممثل بنك المؤسسة العربية المصرفية - عضو المجلس

- الشهادة العلمية:

* ماجستير في الإدارة المالية من جامعة Baylor تكساس / الولايات المتحدة الأمريكية.

* ماجستير في الاقتصاد الجزئي من جامعة Texas Tech University / تكساس / الولايات المتحدة الأمريكية.

* بكالوريوس في الاقتصاد الدولي من جامعة Texas Tech University / تكساس / الولايات المتحدة الأمريكية

- الخبرات العملية:

* نائب الرئيس التنفيذي - بنك المؤسسة العربية المصرفية (الأردن) .

* نائب أول للرئيس - بنك المؤسسة العربية المصرفية (البحرين) .

* مستشار مالي - مريل لينش .

* محلل مالي - مؤسسة التمويل الدولي / مجموعة البنك الدولي / واشنطن .

١٠- الاسم: السيد نصر ساري زينة - مدير عام المجموعة

- الخبرات العملية:

* مدير عام شركة مجموعة العصر للإستثمار (٢٠٠٦/٤ - حتى الآن)

* مدير مالي وإداري لمجموعة شركات نايف في الكويت لمدة ١٤ سنة .

* مدقق حسابات لمدة ٢٢ سنة في مكاتب تدقيق الحسابات في الكويت والأردن متدرجاً في عدة وظائف كان آخرها مدير تدقيق .

١١- الاسم: المهندس محمد أحمد خطايبية - مسؤول العمليات وإدارة المشاريع

- الشهادة العلمية:

* بكالوريوس هندسة كهربائية من جامعة اليرموك ٢٠٠٣ .

* إحتراف إدارة المشاريع (PMP) / أميد إيست ٢٠٠٧

- الخبرات العملية:

* مسؤول العمليات وإدارة المشاريع في شركة مجموعة العصر للإستثمار (٢٠٠٣ - حتى الآن)

تاسعاً: المساهمون الذين تزيد مساهمتهم عن ٥% من رأس المال

الرقم	المساهم	٢٠٠٦		٢٠٠٥	
		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
١	الدكتور مروان ممدوح محمد السايح	١,٣١٤,٤٤٣	٢٥,٣١%	١٢٨٩,٤٤٣	٢٤,٨٣٧%
٢	البنك الأهلي الأردني	٣٦٣,١٠٤	٦,٩٩%	٣٦٣,١٠٤	٦,٩٩٤%
٣	Clal Industries & Investment LTD (USA)	٤٢٠,٦١٢	٨,١٠٢%	٤٢٠,٦١٢	٨,١٠٢%
٤	IDB Development Corporation LTD	٤٢٠,٦١٢	٨,١٠٢%	٤٢٠,٦١٢	٨,١٠٢%
	المجموع	٢,٥١٨,٧٧١	٤٨,٥%	٢,٤٩٣,٧٧١	٤٨,٠٣٥%

عاشراً:

أن موردي مدخلات الإنتاج الرئيسيين هم العملاء المتعاقدون على إنتاج الشركات حيث تدخل المواد بإدخال مؤقت ويتم اخراجها ببيانات صادرة ولا تباع منتجاتها في السوق المحلية.

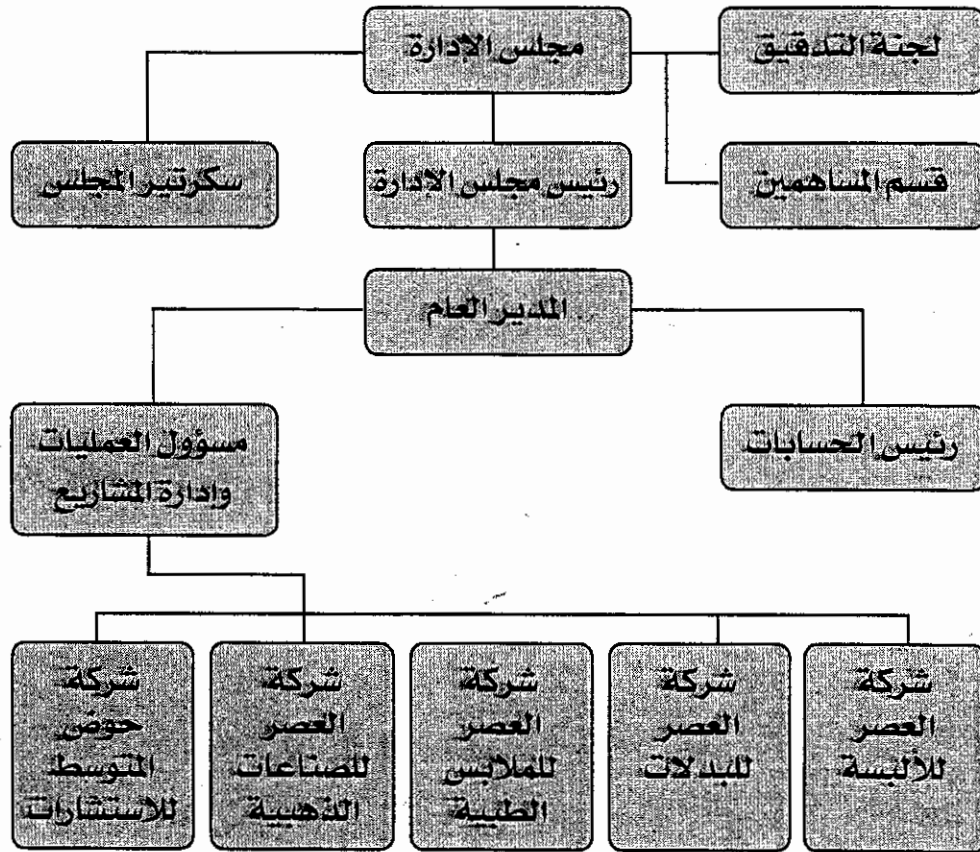
وتتمتع الشركة بالإعفاءات المقررة وفق قانون تشجيع الاستثمار باعتبارها تقوم بمشاريع ذات طبيعة اقتصادية وينطبق عليها قوانين المناطق المؤهلة للتصدير QIZ ومن ضمنها إعفاءات ضريبة الدخل على الشركات الصناعية والتي تصل نسبتها إلى (٧٥%) من الضريبة المستحقة على الأرباح. كما تتمتع الشركة بإعفاءات خاصة لتصدير البضائع إلى الأسواق الأمريكية والأوروبية.

يتم تسويق منتجات الشركات التابعة والخليفة خارج المملكة ولا يوجد لها منافسين على الصعيد المحلي.

لا تعتمد الشركة على موردين محددين في مشترياتها ولا مبيعاتها أو إيراداتها.

حادي عشر:

الهيكل التنظيمي لشركة مجموعة العصر للاستثمار



عدد موظفي الشركة القابضة ١٠ موظفين

عدد موظفي وعمال الشركات التابعة والحليفة ٢٧٥٠ موظف

جدول بصفات ومؤهلات موظفي المجموعة والشركات التابعة والحليفة

اسم الشركة	ثانوية	دبلوم	بكالوريوس	ماجستير	المجموع
العصر للملابس الطبية	٢٥٨	١٩	٢٢	٠	٢٩٩
العصر للألبسة	١٤١٧	١٦٠	١٥	٠	١٥٩٢
العصر للبدلات	٧٤٢	١٥	١٣	٠	٧٧٠
العصر للذهب	٧٠	١٣	٥	١	٨٩
مجموعة العصر	٢	٣	٥	٠	١٠
المجموع	٢٤٨٩	٢١٠	٦٠	١	٢٧٦٠

الدورات التدريبية خلال العام ٢٠٠٦

عنوان الدورة	مكان الدورة
مقدمة عامة لتدريب المدربين	غرفة صناعة اربد
مهارات الاتصال	غرفة صناعة اربد
ثقافة القيادة والمجتمع	غرفة صناعة اربد
مهارات التفاوض والنقاش	غرفة صناعة اربد
ادارة النزاعات والتغيرات	غرفة صناعة اربد
مهارات المقابلة وتحضير التقارير	غرفة صناعة اربد
متطلبات الدراسة والتخطيط والتدريب	غرفة صناعة اربد
ادارة المكاتب الكترونياً	فندق الهوليدي ان

بالإضافة الى الدورات التدريبية الدورية التي تتم خلال السنة ، وتتضمن برامج تدريب وتأهيل العاملين وخاصة الجدد منهم .

خدمة المجتمع:

تعتمد الشركة وشركاتها التابعة والحليفة على تشغيل الأيدي العاملة المحلية وبالأخص في منطقة اربد وضواحيها والقرى المجاورة بحيث بلغ عدد العاملين في المجموعة ٢٧٦٠ عاملاً منهم ٩٠٪ من الجنسية الأردنية وتقوم الشركة بنقل جميع العاملين في حافلات خاصة مستأجرة لهذا الغرض وكذلك توفر لهم التأمين الصحي المناسب ، إضافة لما تقدمه شركاتنا من مساعدات مادية تصرف شهرياً وبصورة منتظمة .

علماً بأن الشركة بصدد اعداد خطة تدريبية مستقبلية لتعميق المهارات الفنية والتدريبية والسلامة العامة لطواقم الشركة المختلفة .

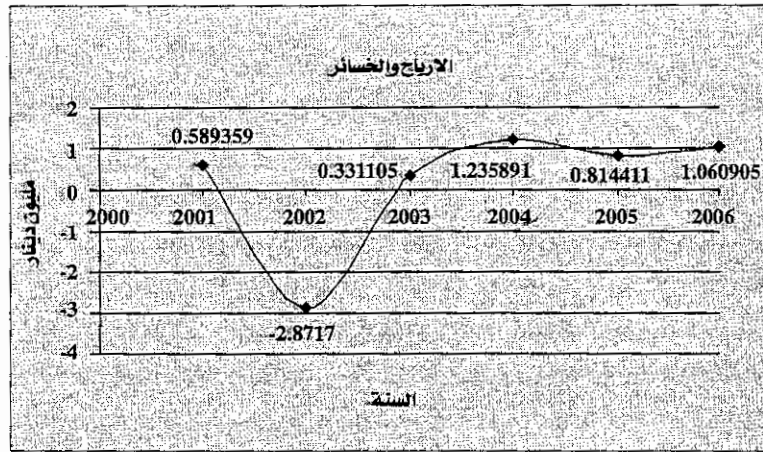
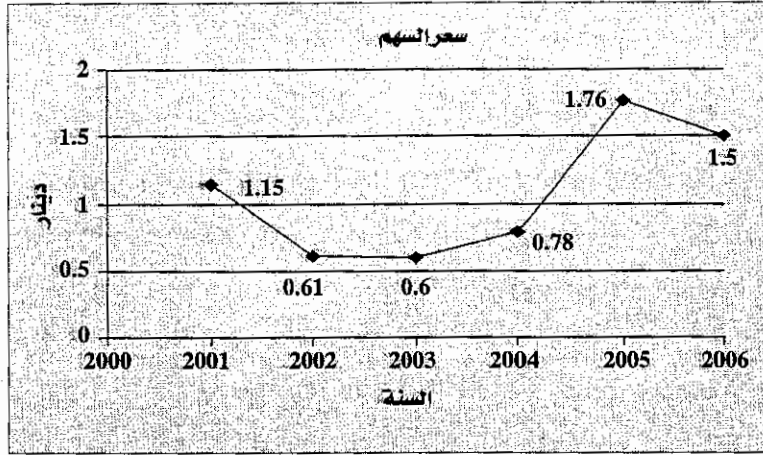
ثاني عشر:

- لا يوجد مخاطر تتعرض لها الشركة كون هناك شراكه مع الشركات التابعة والحليفة .
- لا يوجد عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية .
- لا توجد أية قرارات حكومية او منظمات دولية او غيرها لها اثر مادي على اعمال الشركة .

ثالث عشر:

الأرباح والخسائر وأسعار الأوراق المالية

السنة	الأرباح / الخسائر	سعر السهم
٢٠٠١	٥٨٩,٣٥٨	١,١٥٠
٢٠٠٢	(٢,٨٧١,٧٠٠)	٠,٦١٠
٢٠٠٣	٣٣١,١٠٥	٠,٦٠٠
٢٠٠٤	١,٢٣٥,٨٩١	٠,٧٨٠
٢٠٠٥	٨١٤,٤١١	١,٧٦٠
٢٠٠٦	١,٠٦٠,٩٠٥	١,٥٠٠



رابع عشر:

مدققو الحسابات هم المهنيون العرب وقد بلغت أتعابهم السنوية عن الشركة القابضة والشركات التابعة مبلغ ٩٧٥٠ دينار.

خامس عشر

عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الاداره، والإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

مساهمات أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم

الرقم	اسم الممثل	الجهة التي يمثلها	٢٠٠٥		٢٠٠٦	
			ملكية العضو	الأقارب/ شخصي	ملكية العضو	الأقارب/ شخصي
١-	طوني شاهر حنا مقل	مستقل	٣٠٠٠٠	-	٣٤٨٥٠	-
٢-	د. مروان السايح	مستقل	١٧٣٨٦١١	١٤٧٩٥	١٣١٤٤٤٣	١٤٧٩٥
٣-	السيد سامر سنقرط	البنك الأهلي الأردني	٣٦٣١٠٧	-	٣٦٣١٠٤	-
٤-	السيد وليد عمارة	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٢٣٧٣٢٨	-	٢٣٧٣٢٨	-
٥-	سامي محمد خير طارق مفلح عقل *	بنك المؤسسة العربية المصرفية	١٩٦٦٦٠	١٠٠٠	٢٤٦٦٦٠	-
٦-	د. محمد الصباريني	صندوق الاستثمار لجامعة اليرموك	١٩٠٧٥٩	-	١٩٠٧٥٩	-
٧-	السيد إبراهيم الزعوط	شركة الشرق الأدنى للاستثمار	١٧٤٩٤١	-	١٧٤٩٤١	-
٨-	عبد الرحمن زهدي سلامة	مستقل	٣٣٣٧٤	-	٢٠٠٢٧	-
٩-	السيد أحمد اللحام	مستقل	٢٣٧٣٢	٥٠٠٠	٢٣٧٣٢	-
		المجموع	٣٤٤١٨٧٥	١٤٧٩٥	٢٦٠٥٨٤٤	١٤٧٥٩

* تم انتداب السيد طارق مفلح عقل بدلاً من السيد سامي خير بتاريخ ١٠/١٠/٢٠٠٦.

الإدارة العليا :

المدير العام لا يوجد

ولا توجد أية أوراق مالية مملوكة لأقارب الإدارة العليا أو السلطة التنفيذية بخلاف ما ذكر أعلاه.

سادس عشر:

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الاداره والإدارة التنفيذية
الفترة من ٢٠٠٦/١/١ - ٢٠٠٦/١٢/٣١

مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	عدد حضور	لجنة التدقيق	تنقلات	مكافآت المجلس عن ٢٠٠٥	رواتب مديرين هياكل	تعويضات	المجموع
١	طوني مقل - رئيس مجلس الإدارة	٣٦٠٠	٠		٥٠٠٠		٩٠٠٠	٢٦٠٠٠
٢	الدكتور مروان عمود السايح	٣٦٠٠	٠		٥٠٠٠		٠	٨٦٠٠
٣	أحمد ملحم اللحام	٣٦٠٠	٣٠٠٠		٥٠٠٠		٣٦٠٠	١٦١٠٠
٤	سامي محمد خير	٢٧٠٠	٠		٨٧٦		٠	٣٥٧٦
٥	طارق مفلح عقل	٩٠٠	٠		-		٠	٩٠٠
٦	سامر ستقرط	٣٦٠٠	٣٠٠٠		٥٠٠٠		٠	١١٦٠٠
٧	إبراهيم هاني الزعوط	٣٦٠٠	٣٠٠٠		٥٠٠٠		١٨٠٠	١٣٤٠٠
٨	وليد محمود العمارة	٣٦٠٠	٣٠٠٠		٥٠٠٠		٠	١١٦٠٠
٩	عبد الرحمن زهدي سلامة	٣٦٠٠	٠		٨٧٦		٧٢٠٠	١٢٥٧٦
١٠	د. محمد سعيد الصباريني	٣٦٠٠	٠		٥٠٠٠		٠	٨٦٠٠
	المجموع	٣٢٤٠٠	١٢٠٠٠		٣٦٧٥٢		٢١٦٠٠	١١٢٩٥٢

مكافآت الأعضاء الذين إنتهت عضويتهم في مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	بدل حضور	لجنة التدقيق	لجنة الانتقال	مكافآت المجلس	بدلات سفر	هبات مديرين	تقاع / رواتب واجور	المجموع
١	سامر كنعان	٨٧٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٨٧٦
٢	صندوق إدار موظفي الجامعة الأردنية	٣٤٦٥	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٣٤٦٥
٣	شركة حوض المتوسط	٣٦١٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٣٦١٦
٤	الشركة الإقليمية	٣٦١٦	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٣٦١٦
	المجموع	١١٥٧٣	٠	٠	٠	٠	٠	٠	١١٥٧٣

الادارة التنفيذية

الرقم	الاسم	بدل حضور	لجنة التدقيق	لجنة الانتقال	مكافآت المجلس	بدلات سفر	هبات مديرين	تقاع / رواتب واجور	المجموع
١	عبد الرحمن زهدي سلامة	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٢٣٠٨٣	٢٣٠٨٣
٢	نصر ساري زينة	٠	٠	٠	٠	٠	٠	١٨٧٠٠	١٨٧٠٠
٣	محمد احمد خطايبه	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٧٧٨٠	٧٧٨٠
	المجموع	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٤٩٥٦٣	٤٩٥٦٣

سابع عشر

- لا يوجد تبرعات أو منح دفعتها الشركة خلال السنة .
- لا توجد أية عقود أو مشاريع عقدتها الشركة مع الشركات التابعة والحليفة أو رئيس مجلس الاداره أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف أو أي من أقاربهم .
- تقوم الشركة بالمساهمة في حماية البيئة وخدمة المجتمع من خلال شركاتها التابعة والحليفة في منطقة اربد وإقليم الشمال ، كما ساهمت الشركة في شركة الرائدة للصناعات التحويلية ونشاطها الرئيسي معالجة مخلفات المصانع المختلفة وتحويلها الى منتج صناعي تجاري .

ثامن عشر : ملامح الخطة المستقبلية لمجموعة العصر للاستثمار

- ١ . تعمل الشركة على تعزيز إتفاقياتها مع الشركات الحليفة من خلال التواصل مع هذه الشركات والعمل على دعم وتطوير نشاطاتها .
 - ٢ . تسعى الشركة الى إيجاد مصادر دخل جديدة للشركة من أجل تعزيز نشاطاتها بشكل عام عن طريق الدخول في إستثمارات جديدة .
 - ٣ . تعمل الشركة على تحديث أنظمتها بشكل يتناسب ومتطلبات التطورات الحديثة في جميع المجالات .
 - ٤ . تعمل الشركة على دراسة السوق المحلي وإمكانية الإستفادة من فتح مجال لتسويق منتجات الشركات الحليفة محلياً .
- * يقر مجلس إدارة شركة مجموعة العصر للاستثمار بعدم وجود أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرار الشركة خلال السنة المالية الحالية .
- * يقر مجلس إدارة شركة مجموعة العصر للاستثمار بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال .
- * يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لشركة مجموعة العصر للاستثمار بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة للعام ٢٠٠٦ .

شركة مجموعة الحصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة (قابضة)

إربد - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

وتقرير مدققي الحسابات

المهنيون العرب

(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

الفهرس

صفحة

٣١	- تقرير مدققي الحسابات
٣٣	- الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٣٤	- بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٣٥	- بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٣٦	- بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
٤٧-٣٧	- إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

تقرير مدققي الحسابات

السادة مساهمي شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكلاً من بيان الدخل الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية الموحدة

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة إختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقديرات المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية الموحدة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الإلتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيّنات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية الموحدة. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن

تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة، وهو يهدف إلى إختيار اجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف الى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضا تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية الموحدة وتقييماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيّنات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة مجموعة العصر للاستثمار المساهمة العامة، كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وأدائها المالي الموحد وتدققاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقا للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية الموحدة المرفقة والبيانات المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب

إبراهيم حمودة

(إجازة رقم ٦٠٦)

عمان في ١٠ آذار ٢٠٠٧

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

الميزانية العامة الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	البيان
			الموجودات
			موجودات متداولة
١,١٦٣,٨٤٦	١,٠٨٤,١٨٣		نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٠٨,٤٠١	١٦,٨٥٠	٣	ذمم مدينة، بالصافي
٦٧,٨٦١	١٣٥,٥٥٢		ذمم شركات حليفة مدينة
٢٥٥,٧٧٩	٢٧٧,٩٢٩	٤	أقساط عقود تأجير تمويلي قصيرة الأجل
٢٣٢,٧٠٢	٣٠٤,١٤٧	٥	أرصدة مدينة أخرى
<u>١,٨٢٨,٥٨٩</u>	<u>١,٨١٨,٦٦١</u>		مجموع الموجودات المتداولة
٥٨٣,٢٩٨	٤٩٧,٣٤٤		أوراق مالية متوفرة للبيع
٣,٣٢٧,٦٦٤	٣,٣٠٥,٢٧٥	٦	استثمار في شركات حليفة
٣,١٢٩,٠١٦	٢,٨٥١,٠٨٧	٤	أقساط عقود تأجير تمويلي طويلة الأجل
٣٧,٠٥٩	٣٩,٨٤٠	٧	ذمم شركات تابعة تحت التصفية
٨٤٢,٧٣٦	٧٦٧,٢١٥	٨	موجودات ثابتة، بالصافي
<u>٩,٧٤٨,٣٦٢</u>	<u>٩,٢٧٩,٤٢٢</u>		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٣١٥,١٨٨	٢٣٠,٧٨٧		أمانات مساهمين
٧٦٢,٨٦٩	٥٩٤,٣٣٧	٩	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
<u>١,٠٧٨,٠٥٧</u>	<u>٨٢٥,١٢٤</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
٩٤٩,١٧٠	٦٧٠,٠٠٦	٤	إيرادات مؤجلة
١,٥١٧,٠٥٧	١,٤٩٣,٦٥١		مخصص التزامات شركات تابعة تحت التصفية
<u>٢,٥٤٤,٢٨٤</u>	<u>٢,٩٨٨,٧٨١</u>		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٥,١٩١,٥٦٠	٥,١٩١,٥٦٠		رأس المال
٣٥٥,٥٧٧	٤٦١,٦٦٧		احتياطي إجباري
(٦٩,٢٦٥)	(٣١٠,١٨١)		التغير التراكم في القيمة العادلة
٧٢٦,٢٠٦	٩٤٧,٥٩٥	١٠	أرباح مرحلة
<u>٦,٢٠٤,٠٧٨</u>	<u>٦,٢٩٠,٦٤١</u>		مجموع حقوق الملكية
<u>٩,٧٤٨,٣٦٢</u>	<u>٩,٢٧٩,٤٢٢</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	إيضاح	البيان
٢٤٧,٤٦٤	١٢٣,٥٧٧		الإيرادات من العمليات
(٢٥٩,٣٢٦)	(١٢٧,٧٢٠)		كلفة الإيرادات من العمليات
(١١,٨٦٢)	(٤,١٤٣)		إجمالي الخسارة من العمليات
٦٢٦,٤٦١	٦٣٨,٩٥٨	١١	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
١٥٣,١٨٧	٢,٨٤٧		أرباح بيع أوراق مالية
٦١٩,٧٩٤	٨٣٨,٧٠٨	١٢	إيرادات أخرى
(٣٩٧,٥٧٥)	(٣٣٨,٤٨٩)	١٣	مصاريف إدارية وعمومية
(٤٩,٣٨٧)	(٥٠,٩٦٧)		استهلاكات وإطفاءات
(٦,٧٤٠)	(٢٦,٠١٠)		مصاريف أخرى
٩٣٣,٨٧٨	١,٠٦٠,٩٠٤		ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات
(٤٢,٤٨٩)	(٤٠,٠٠٠)		مخصص ضريبة الدخل
(٥٠,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)		مخصص مكافأة مجلس الإدارة
(٨,٨٢١)	(١٠,٦٠٩)		مخصص رسوم الجامعات الأردنية
(٨,٨٢١)	(١٠,٦٠٩)		مخصص رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
(٩,٣٣٦)	(٤,٢٢١)		مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٨١٤,٤١١	٩٥٠,٤٦٥		ربح السنة
٠,١٥٧	٠,١٨٣		حصة السهم من ربح السنة
٥,١٩١,٥٦٠	٥,١٩١,٥٦٠		المعدل المرجح لعدد الأسهم

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

البيان	رأس المال	احتياطي إيجابي	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مرحلة	المجموع
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١	٥,١٩١,٥٦٠	٢٥٥,٥٧٧	(٦٩,٢٦٥)	٧٢٦,٢٠٦	٦,٢٠٤,٠٧٨
ربح السنة	-	-	-	٩٥٠,٤٦٦	٩٥٠,٤٦٦
توزيعات أرباح نقدية	-	-	-	(٦٢٢,٩٨٧)	(٦٢٢,٩٨٧)
احتياطي إجباري	-	١٠٦,٠٩٠	-	(١٠٦,٠٩٠)	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	-	-	(٢٤٠,٩١٦)	-	(٢٤٠,٩١٦)
الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١	٥,١٩١,٥٦٠	٤٦١,٦٦٧	(٣١٠,١٨١)	٩٤٧,٥٩٥	٦,٢٩٠,٦٤١
الرصيد كما في ٢٠٠٥/١/١	٧,٠٠٠,٠٠٠	٢٦٧,٣٧٢	-	(١,٨٠٨,٤٤٠)	٥,٤٥٨,٩٣٢
تخفيض رأس المال	(١,٨٠٨,٤٤٠)	-	-	١,٨٠٨,٤٤٠	-
ربح السنة	-	-	-	٨١٤,٤١١	٨١٤,٤١١
احتياطي إجباري	-	٨٨,٢٠٥	-	(٨٨,٢٠٥)	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	-	-	(٦٩,٢٦٥)	-	(٦٩,٢٦٥)
الرصيد كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١	٥,١٩١,٥٦٠	٢٥٥,٥٧٧	(٦٩,٢٦٥)	٧٢٦,٢٠٦	٦,٢٠٤,٠٧٨

"إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

بيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٨١٤,٤١١	٩٥٠,٤٦٦	ربح السنة
٢٢٠,٠٥٤	٩١,٦٥٢	استهلاكات وإطفاءات
(١٧٨,٦٦٩)	٣٢٣,٦٩٩	رد مخصصات
(٣٥٥,٠٠٠)	(٦٣٨,٩٥٨)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الحليفة
(١٠٦,٩٤٢)	(٢٧٩,١٦٤)	إيرادات مؤجلة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٤٢,٥٥٥	٩١,٥٥١	ذمم مدينة
٣٠٧,٠٨٧	(٦٧,٦٩١)	ذمم شركات حليفة
٣١,٣٢٩	(٧١,٤٤٥)	أرصدة مدينة أخرى
(٣,٨٥٨)	(٢,٧٨١)	ذمم شركات تابعة تحت التصفية
(٢٨,٦٨٧)	(٤٩٢,٢٣١)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٧٤٢,٢٨٠	(٩٤,٩٠٢)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
٧٠٨,٩٩٤	٦٦١,٣٤٧	استثمار في شركات حليفة
(٦٥٢,٥٦٣)	(١٥٤,٩٦٢)	أوراق مالية متوفرة للبيع
(٢٧,٦٤٨)	(١٦,١٣١)	موجودات ثابتة
٢٨,٧٨٣	٤٩٠,٢٥٤	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٥٢٩,٤٠٤)	-	تسهيلات بنكية
(٣٥٤,٧٥٢)	(٢٣,٤٠٦)	مخصص التزامات شركات تابعة تحت التصفية
٤٥٦,٤٦٣	٢٥٥,٧٧٩	أقساط عقود تأجير تمويلي
٩٠,٣٧٦	(٨٤,٤٠١)	أمانات مساهمين
-	(٦٢٢,٩٨٧)	توزيعات أرباح نقدية
(٢٢٧,٣١٧)	(٤٧٥,٠١٥)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤٣٣,٧٤٦	(٧٩,٦٦٣)	التغير في النقد
٧٣٠,١٠٠	١,١٦٣,٨٤٦	النقد في بداية السنة
١,١٦٣,٨٤٦	١,٠٨٤,١٨٢	النقد في نهاية السنة

"إن الأيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية"

شركة مجموعة العصر للاستثمار

شركة مساهمة عامة محدودة - قابضة

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

١. عام

تأسست شركة مجموعة العصر للاستثمار (مساهمة عامة محدودة - قابضة) بتاريخ ٢٢ حزيران ١٩٩٥ برأسمال قدره ١٠,٨٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ١٠,٨٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. وقد تم تخفيض رأس المال أكثر من مرة حتى أصبح ٥,١٩١,٥٦٠ دينار/سهم. ومن أهم غايات الشركة إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها. تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٧/٣/١٤ وتتطلب هذه البيانات المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المثبتة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

أسس توحيد البيانات المالية

تتضمن البيانات المالية الموحدة البيانات المالية للشركة الأم والبيانات المالية للشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والايادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ البيانات المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة الأم فيتم اجراء التعديلات اللازمة على البيانات المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في بيان الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في بيان الدخل الموحد حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والإجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق

الملكية . في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية .

يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الدين بالعملة الأجنبية المدرجة تحت هذا البند في بيان الدخل . في حين يتم إثبات الأرباح والخسائر الناجمة عن تحويل أدوات الملكية كجزء من التغير التراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

يتم إثبات الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل بإستخدام طريقة الفائدة الفعلية ، كما يتم إثبات التدني في قيمة تلك الموجودات عند حدوثه في بيان الدخل .

تظهر الموجودات المالية المتوفرة للبيع التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ، ويتم إثبات أي تدني في قيمتها في بيان الدخل .

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

عقود الإيجار التشغيلي

يتم تصنيف مصروف إيجار الموجودات التي تعود لجميع مخاطرها وعوائدها للمؤجر ضمن المصاريف في بيان الدخل خلال فترة الإيجار حسب أساس الإستحقاق .

عقود التأجير التمويلي بحالة الشركة " المؤجر "

تظهر الذمم المدينة لعقود التأجير التمويلي بالقيمة الحالية للدفعات النقدية المستقبلية ويتم تسجيل الجزء الخاص بإيرادات التمويل الناشئة عن تلك العقود في بيان الدخل على مدى فترة العقود .

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة . لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام .

الاستثمار في الشركات الحليفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة والتي تمتلك الشركة ما نسبته ٢٠٪ إلى ٥٠٪ من حق التصويت فيها وتمارس تأثيراً فعالاً على سياساتها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية . تظهر

الاستثمارات بموجب طريقة حقوق الملكية بالتكلفة مضافا إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة. يعكس بيان الدخل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركة الحليفة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن حقوق الملكية. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركة الحليفة باستثناء حصتها في التزامات الشركة الحليفة.

الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها وبنسب سنوية تتراوح ما بين ٢٪ - ٢٠٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للموجودات الثابتة في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقا، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتبارا من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناء على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات. يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها. يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية

يستخدم أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني . يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملة الأجنبية في بيان الدخل .

٣. ذمم مدينة، بالصافي

البيان	٢٠٠٦	٢٠٠٥
ذمم مدينة	٢٤,٥٥٨	٩٠,٦٩٠
أوراق قبض	٣٣,٤٦٧	٣٣,٤٤٨
ذمم مدينة أخرى	٢١٧,٥٠٨	٢٢٣,٥٩٩
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	(٢٥٨,٦٨٣)	(٢٣٩,٣٣٦)
	١٦,٨٥٠	١٠٨,٤٠١

٤. عقود تأجير تمويلي

قامت شركة العصر للمنسوجات محدودة المسؤولية (شركة تابعة) خلال العام ٢٠٠٠ بتوقيع عقد تأجير تمويلي لبيع هنجر في مدينة الحسن الصناعية لشركة العصر للألبسة محدودة المسؤولية (شركة حليقة) بمبلغ ٢,٣٧٣,٢٨٥ دولار أمريكي، تنص الاتفاقية على أن السداد بموجب ١٥ دفعة سنوية متساوية بقيمة ١٥٨,٢١٩ دولار أمريكي حيث تم تسديد الدفعة الأولى بتاريخ أول أيلول ٢٠٠٠، وتستحق الدفعة الأخيرة بتاريخ أول أيلول ٢٠١٤ . يتم احتساب الفائدة على عقد التأجير بنسبة ٨,٦٦١٪ سنويا . وسيتم نقل ملكية الهنجر لشركة العصر للألبسة محدودة المسؤولية عند انتهاء فترة العقد .

قامت شركة القرن للاستثمار والأعمال التجارية محدودة المسؤولية (شركة تابعة) خلال عام ٢٠٠٠ بتوقيع عقد تأجير تمويل لبيع هنجر في مدينة الحسن الصناعية لشركة معجزة العصر محدودة المسؤولية بمبلغ ٩,٢٢٣,٢٣٧ دولار أمريكي، تنص الاتفاقية على أن يتم السداد بموجب ١٦ دفعة سنوية حيث تم تسديد الدفعة الأولى بتاريخ أول أيلول ٢٠٠٠، وتستحق الدفعة الأخيرة بتاريخ أول أيلول ٢٠١٥ . بلغت القيمة الحالية لهذه الدفعات بتاريخ توقيع العقد ٣,٨٢٠,٣٥٣ دينار . يتم احتساب الفائدة على عقد التأجير بنسبة ٨,٦٦١٪ سنويا، وسيتم نقل ملكية الهنجر لشركة معجزة العصر عند انتهاء فترة العقد .

نتج عن العقود المذكورة أعلاه أرباح رأسمالية حيث تم الاعتراف بجزء منها خلال عام ٢٠٠٠ وتأجيل الباقي ليتم اطفائه خلال فترة العقد .

إن القيمة الحالية لأقساط تأجير الهنجر التي يستحق قبضها خلال الأعوام هي كما يلي :

السنة	القيمة المعادلة بالدينار	
	تستحق خلال عام	طويلة الأجل
٢٠٠٧	٢٧٧,٩٢٩	-
٢٠٠٨	-	١٨٣,٣٨٤
٢٠٠٩	-	٢٣٢,٦٥٩
ما بعد	-	٢,٤٣٥,٠٤٤
	<u>٢٧٧,٩٢٩</u>	<u>٢,٨٥١,٠٨٧</u>

٥. أرصدة مدينة أخرى

البيان	٢٠٠٦	٢٠٠٥
إيرادات مستحقة	١٤٦,٥٩١	١٩,٧١٢
مصاريف مدفوعة مقدما	٤٧,٤٨٢	٥٣,٨٩٢
تأمينات مستردة	٢٤,٩٦١	٢٠,٣٩١
تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
ذمم موظفين	٢,٤٣٤	٥,٣٢٦
أخرى	٦٢,٦٧٩	١١٣,٣٨١
	<u>٣٠٤,١٤٧</u>	<u>٣٣٢,٧٠٢</u>

٦. استثمار في شركات حليفة

البيان	نسبة التملك	صافي قيمة الاستثمار	
		٢٠٠٦	٢٠٠٥
العصر للألبسة	%٥٠	٢,٠٥٢,٤٤٩	٢,٠٥١,٨١١
العصر للصناعات الذهبية *	%٥٠	١٣٩,٣٦٠	١٧٧,٨٠٣
العصر للبدلات *	%٥٠	٧٤٢,٢٨١	٧٨٠,٤٨٥
العصر للملابس الطبية *	%٥٠	٣٥٦,٤٨٥	٣١٧,٥٦٥
الشركة الرائدة للصناعات التحويلية	%٤٩	١٤,٧٠٠	-
		<u>٣,٢٠٥,٢٧٥</u>	<u>٣,٣٢٧,٦٦٤</u>

* تم خلال سنة ٢٠٠٦ إعادة تصنيف استثمار الشركة في الشركات اعلاه من استثمار في شركات تابعة الى استثمار في شركات حليفة.

٧. ذمم شركات تابعة تحت التصفية

البيان	٢٠٠٦	٢٠٠٥
شركة الطاقة لصناعة البطاريات	٣٧,١٦٢	٣٤,٣٨١
الشركة الحديثة لتجارة البطاريات	١,٥٠٦	١,٥٠٦
شركة القرن للتطوير العقاري	١,١٧٢	١,١٧٢
	<u>٣٩,٨٤٠</u>	<u>٣٧,٠٥٩</u>

٨. موجودات ثابتة

التكاليف				البيان
٢٠٠٦/١٢/٣١	استيعادات	إضافات	٢٠٠٥/١٢/٣١	
٤٥٧,٧١٨	-	-	٤٥٧,٧١٨	الأراضي (١)
٢٧٢,٤٢٦	-	-	٢٧٢,٤٢٦	المباني
٤٩٣,٤٣٩	-	-	٤٩٣,٤٣٩	آلات ومعدات
٩٦,٢٠٥	٣٤١,٢٠٦	٩٦,٢٠٥	٣٤١,٢٠٦	تحسينات مباني
٢٢٧,٠٨٠	٣١٧,٥١٤	١١,٢١٩	٥٣٣,٣٧٥	أثاث وأجهزة مكتبية
٣٧,١٤٧	١٤,١٥٧	١٥,٠٠٠	٣٦,٣٠٤	سيارات
<u>١,٥٨٤,٠١٥</u>	<u>٦٧٢,٨٧٧</u>	<u>١٢٢,٤٢٤</u>	<u>٢,١٣٤,٤٦٨</u>	
الاستهلاك التراكمي				
٩٣,٥٣٣	-	١٦,٢٨٩	٧٧,٢٤٤	المباني
٤٩٣,٤٣٨	-	٣٧,٣٧٤	٤٥٦,٠٦٤	آلات ومعدات
٤,٨١٠	٢٤٥,٠٠٢	١٣,٥٨٨	٢٣٦,٢٢٤	تحسينات مباني
٢٠٦,٦٨٢	٣٠٧,٤٢٥	٢١,٥٥٦	٤٩٢,٥٥١	أثاث وأجهزة مكتبية
١٨,٣٣٧	١٤,١٥٧	٢,٨٤٥	٢٩,٦٤٩	سيارات
<u>٨١٦,٨٠٠</u>	<u>٥٦٦,٥٨٤</u>	<u>٩١,٦٥٢</u>	<u>١,٢٩١,٧٣٢</u>	
<u>٧٦٧,٢١٥</u>			<u>٨٤٢,٧٣٦</u>	

(١) يتضمن هذا البند أراضي مسجلة باسم السيد عمر صلاح بكلفة ١٣٢, ٣٩٥ دينار، وهناك إقرار وتعهد من السيد عمر صلاح بأنه يمتلك هذه الأراضي لصالح الشركة ولن يقوم بالتصرف بها إلا بعد حصوله على موافقة خطية صريحة وواضحة من الشركة بذلك، هذا وقد تم خلال عام ٢٠٠٢ رهن كافة أراضي الشركة رهنا من الدرجة الأولى مقابل التسهيلات الممنوحة من البنك العقاري المصري العربي لشركة العصر للقطنيات - تحت التصفية (شركة تابعة مملوكة بنسبة ٩٠٪ من قبل المجموعة).

٩. ذمم وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
٣٤,٤١٠	٧,٠٨٣	ذمم دائنة
١٠,٤١٩	١٤,٢٧٤	مصاريف مستحقة
٥٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٥,٥٥٨	١٠,٦٠٩	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٢٣,٨٦٢	٣٠,٧٠٢	مخصص رسوم البحث العلمي والتدريب المهني
٢٦,٤٧٥	٤,٢٧٠	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٩٦,٦٢٣	٣٦١,٥٧٧	مخصص ضريبة الدخل
١٧,٨٨٩	١٩,٣٢٤	إيرادات مقبوضة مقدماً
١٢,٠١١	٨,٧٢١	أرصدة دائنة أخرى
٢٨٠,١٣٧	٥٥,١٣٧	مخصص خسائر مقابل استثمارات في شركات تابعة
١٧٥,٤٨٥	٣٧,٦٤٠	مخصصات أخرى
<u>٧٦٢,٨٦٩</u>	<u>٥٩٤,٣٣٧</u>	

١٠. أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد خلال عام ٢٠٠٦ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع ١٢٪ من رأس المال.
- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٧ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بواقع ١٥٪ من رأس المال.

١١. صافي نتائج أعمال شركات حليفة

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
٣٥٥,٠٠٠	٣٧٥,٤٣٩	العصر للألبسة
١٦,٠٨٥	٣٨,٩٢٠	العصر للملابس الطبية
٢١٢,٣٦٢	١٨١,٥٨٦	العصر للبدلات
٤٣,٠١٤	٤٣,٠١٣	العصر للصناعات الذهبية
<u>٦٢٦,٤٦١</u>	<u>٦٣٨,٩٥٨</u>	

١٢. إيرادات أخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
٣٠٦,٧١٢	٢٨٥,٧٣٨	فوائد عقد تأجير تمويلي
١٠٣,٢٥٣	١٠٣,٢٥٤	إطفاء إيرادات مؤجلة
١٢٥,٦٦٥	٣٢٣,٦٩٩	رد مخصصات انتفت الحاجة إليها
٨٤,١٦٤	٨٢,٩٣٥	إيجارات
-	٣١,٧٩١	فوائد بنوك
-	١١,٢٩٢	متفرقة
<u>٦١٩,٧٩٤</u>	<u>٨٣٨,٧٠٩</u>	

١٣. مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
١٣٦,٧٥٣	١٣٢,٥٣٩	رواتب وأجور
٧٦,٨٨٧	٨٥,٠٤٤	إيجارات
٥٩,٦١٩	٣٤,٧٦٤	أتعاب مهنية
٦٧,٤٧٧	٦٧,٨٠٠	مصاريف أعضاء مجلس الإدارة وهيئة المديرين
١١٨,١١٢	٧٩,٦١٥	أخرى
(٦١,٢٧٣)	(٦١,٢٧٣)	مصاريف محملة على شركات حليفة
<u>٣٩٧,٥٧٥</u>	<u>٣٣٨,٤٨٩</u>	

١٤. التزامات محتملة

يوجد على الشركة على الشركة كما بتاريخ البيانات المالية الالتزامات المحتملة التالية:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
٩٨٧,٩٩٠	١,٤٥٨,٧٥٢	كفالات
٨٩٤,١٩٢	٤١٢,٢٨٠	قضايا تخص دائرة ظريبة الدخل
<u>١,٨٨٢,١٨٢</u>	<u>١,٨٧١,٠٣٢</u>	

- قامت شركة العصر للقطنيات - تحت التصفية (شركة تابعة مملوكة بنسبة ٩٠٪ من قبل المجموعة خلال عام ٢٠٠٢ بتوقيع اتفاقية مع شركة الرخاء لصناعة الألبسة الجاهزة تتضمن إلزام شركة مجموعة العصر للاستثمار بدفع مبلغ (٣٥٠) ألف دولار أمريكي حتى نهاية عام ٢٠٠٦ مقابل عدم قيام شركة الرخاء لصناعة الألبسة الجاهزة بمنافسة شركة العصر للقطنيات بالعمل التجاري لمدة خمس سنوات .

١٥ الوضع الضريبي للشركة

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة لعام ٢٠٠١ .
- تم مراجعة كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام ٢٠٠٠ ، ٢٠٠٢ ، ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ ولم يصدر قرار نهائي بشأنها بعد .
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للعام ٢٠٠٥ ولم يتم مراجعته بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل .
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة .

١٦. القضايا المقامة ضد الشركة

تظهر الشركة وشركاتها التابعة كمدعى عليها في عدد من القضايا، هذا وبرأي إدارة الشركة أن النتيجة المحتملة لتلك القضايا لن تؤثر على المركز المالي للشركة .

١٧. الأدوات المالية

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية تقارب قيمتها الدفترية نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية .

مخاطر أسعار الفائدة

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد

باستثناء الودائع لدى البنوك والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة.

مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي فإن تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

١٨. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.