

بسم الله الرحمن الرحيم

الإرنسنست ويونج

هاتف : ٥٥٢٦١١١
٥٥٢٧٦٦٦
فاكس : ٥٥٣٨٣٠٠

محاسبون قانونيون
صندوق بريد: ١١٤٠ عمان ١١١٨
المملكة الأردنية الهاشمية

ScH Annual - MEFIB
9-9-2002

تقرير مراقب الحسابات إلى مساهمي بنك الشرق الأوسط للاستثمار المحترمين

بنك الارض للاستثمار

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرفقة لبنك الشرق الأوسط للاستثمار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٢، وبيان الدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة البنك. إن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حول البيانات المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولي المطبق في أعمال المراجعة الذي يتطلب مما تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات محددة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية. إن المراجعة محددة أساساً بالإسنفار من موظفي البنك بالإضافة إلى مراجعة تحويلية للإجراءات المطبقة في إعداد المعلومات المالية ومن ثم فإنها تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. وحيث لمنا لم نقم بأعمال التسقيف، فإننا لا نبني الرأي حول هذه البيانات المالية.

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية لا تعبر بصورة عادلة عن الوضع المالي للبنك وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

محمد عبدالكريم سعاده

شهادة رقم ٥١٨ فئة (أ)

الإرنسنست ويونج

٢٠٠٢

ان - المملكة الأردنية الهاشمية

عضو في مؤسسة إرنسنست ويونج العالمية

٢٠٠١/١٢/٣١
دينار أردني

٢٠٠٢/٦/٣٠
دينار أردني

إيضاح

١٥,٩٦٣,١٦٥	١٢,٤٤٠,٢٤٣	٣
٨,١١٩,٥٣٩	١٠,١٧٧,٧٨٦	٤
٢٢,١٢٢,١٨١	٢٤,٢٨٠,١٣٨	٥
١,٢٠٣,٧٣٠	٨٢٥,٣٦٠	٦
١,٨٦٧,٧٤٧	٣٥٧,٢١٧	٧
٩٧٣,٩٩٤	١,٢٣٢,٥٢٥	٨
٣,١٣٤,٨٩٦	٤,١٧٦,١٧٢	٩
<hr/>	<hr/>	
٥٣,٣٨٥,٢٥٢	٥٣,٤٦٩,٤٤١	

الموجودات

- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
 - أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرافية
 - تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي
 - موجودات مالية متوفرة للبيع
 - استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق - بالصافي
 - موجودات ثابتة بالصافي
 - موجودات أخرى
- مجموع الموجودات**

المطلوبات وحقوق المساهمين**المطلوبات**

٢,٦٢٠	١,٦٤٠	١٠
٣٢,٣٣٠,١١٣	٣٢,٧٥٧,٦٠٧	١١
٣,٣٠٥,٦٨١	٤,٧٢٨,٩٢٣	١٢
٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٣
٥٩,٥٤٤	٥٩,٥٤٤	١٤
١,٢٣٠,٠٢٤	١,٢٧٩,٨٥٥	١٥
<hr/>	<hr/>	
٤٠,٩٢٧,٩٨٢	٤١,٣٢٧,٥٦٩	
<hr/>	<hr/>	
٤,٩٩٨,٤٥٠	٤,٩٩٨,٤٥٠	١٦

المطلوبات وحقوق المساهمين**المطلوبات**

١٥,٩٤٥,٠٩١	١٥,٩٤٥,٠٩١	١٧
٣٥٧,٨٠٢	٣٥٧,٨٠٢	١٧
٣٣٧,١٩١	٣٣٧,١٩١	١٨
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٩
٨٤,٧١٧	(٥٥,٦١٣)	٢٠
(٩,٣٦٥,٩٨١)	(٩,٣٦٥,٩٨١)	٢١
-	(١٧٥,٠٦٨)	
<hr/>	<hr/>	
٧,٤٥٨,٨٢٠	٧,١٤٣,٤٢٢	
<hr/>	<hr/>	
٥٣,٣٨٥,٢٥٢	٥٣,٤٦٩,٤٤١	

حقوق المساهمين**رأس المال المكتتب به والمدفوع****علاوة إصدار****احتياطي قانوني****احتياطي اختياري****التغير المتراكم في القيمة العادلة****خسائر مدورة****خسائر الفترة****مجموع حقوق المساهمين****مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين**

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية.

٢٠٠١/٦/٣٠	٢٠٠٢/٦/٣٠	إيضاح
دينار أردني	دينار أردني	
١,٨٧٨,٢٥٠	١,٧٠٦,٧١٢	٢٢ الفوائد الدائنة
(١,٤٣٤,٤٦٢)	(٨٨٥,٠٢٢)	٢٣ الفوائد المدينة
٤٤٣,٧٨٨	٨٢١,٦٩٠	٢٤ صافي الفوائد
١٨٧,٧٨٦	٢٧٧,٨٢٨	٢٥ صافي العمولات
<u>٦٣١,٥٧٤</u>	<u>١,٠٩٩,٥١٨</u>	<u>٢٦ صافي الفوائد والعمولات</u>
 الإيرادات من غير الفوائد والعمولات		
<u>٧١,٩٧٧</u>	<u>٢٦٤,١١٦</u>	<u>٢٧ أرباح موجودات وأدوات مالية</u>
<u>٧٠٣,٥٥١</u>	<u>١,٣٦٣,٦٣٤</u>	<u>٢٨ صافي الإيرادات التشغيلية</u>
 المصروفات		
(٨٣٩,٠٣١)	(٨٤٢,٦٨٩)	٢٩ نفقات الموظفين
(٥٢٣,١٠٠)	(٦١٠,٤٢٩)	٣٠ مصاريف تشغيلية أخرى
(١٥٥,٠٠٤)	(١٦٤,١٩٤)	٣١ استهلاكات و إطفاءات
(٣١,٧٦٤)	(١١٧,٥٠٧)	٣٢ مخصص التسهيلات الائتمانية
(١٩,٠٠٠)	-	٣٣ مخصصات متعددة أخرى
<u>(٨٤٩)</u>	<u>(٣٢,٤٣٥)</u>	<u>٣٤ نيون معنومة</u>
<u>(١,٥٦٨,٧٤٨)</u>	<u>(١,٧٦٧,٢٥٤)</u>	<u>٣٥ مجموع المصروفات التشغيلية</u>
<u>(٨٦٥,١٩٧)</u>	<u>(٤٠٣,٦٢٠)</u>	<u>٣٦ صافي (خسارة) التشغيل</u>
<u>٢٥١,٣٧٢</u>	<u>٢٢٨,٥٥٢</u>	<u>٣٧ إيرادات (مصاريف) غير تشغيلية</u>
<u>(٦١٣,٨٢٥)</u>	<u>(١٧٥,٠٦٨)</u>	<u>٣٨ صافي (الخسارة) للفترة</u>
<u>(٠٠٣٨)</u>	<u>(٠,٠١١)</u>	<u>٣٩ الخسارة للسهم الواحد</u>

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٤١ جزءاً من هذه البيانات المالية.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٢

العام المالي المساهمين	نوع الفترة	نوع المدورة	التغير المتراكم في القيمة المعدلة	
			رأس المال المكتتب به والمنفوع	علاوة الإصدار
الاحتياطي	بيان لرنس	بيان لرنس	بيان لرنس	بيان لرنس
قطون	بيان لرنس	بيان لرنس	بيان لرنس	بيان لرنس
أغذيري	-	-	-	-
٧٤٥٨,٨٢٠	٩,٦٥,٩٨١	٨٤,٧١٧	٣٣٧,١٩١	٣٥٧,٨٠٢
(١٤٠,٣٢٠)	-	-	-	-
١٧٥,٠١٨	(١٤٠,٣٢٠)	-	-	-
٧٤٣٤٢٢	٥٥٥,٦١٣	١٠٠,٠٠٠	٣٣٧,١٩١	٣٥٧,٨٠٢
١٥,٩٤٥,٠٩١	(٥٥٥,٦١٣)	١٠,٩٤٥,٠٩١	١٥,٩٤٥,٠٩١	١٥,٩٤٥,٠٩١
الرصيد في بداية السنة				
صافي التغير المتراكم في القيمة المعدلة للاستثمارات المعدة للبيع				
خسارة الفترة				
الرصيد في نهاية الفترة				

شكل الأوضاعات المرفقة من ١ إلى ٤ جزءاً من هذه البيانات المالية.

دری علی سد لامبستر

**بيان التغيرات في حقوق المساهمين
للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠١**

تشكل الإعضاخات المرفقة من ١ إلى ١٤ جزءاً من هذه البيلات المالية.