



شركة آفاق للخدمات المالية و الاستثمار  
Horizons Invest  
وسطاء ماليون في بورصة عمان

الرقم: 292/هـ/2006

التاريخ: 30/7/2006

SEMI ANNUAL PROFIT ٦١ - ١/٨/٢٠٠٦

حضره السادة هيئة الأوراق المالية المحترمون  
عمان - الاردن

J. S. O.

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : الميزانية النصف سنوية لعام 2006

مرفق طيه البيانات المالية المرحلية نصف السنوية كما في 30/حزيران/2006 وتقرير المراجعه لشركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام ، ،

مدير المكتب

محمد حسام السيوري

منطقة تجارة وصناعة عمان  
الشارع السادس والستين  
المنطقة الصناعية الأولى  
البلد - عمّان - 11193  
الโทรศั�فون: ٥٦٩ ٩٣٣ - ٥٦٩ ٩٧٧ - فاكس: ٥٦٩ ٦٦٥ - ص.ب ٩٣٠٣٥٢

هيئة الأوراق المالية
النشطة رقم ٢١
السدسيون
٢٠٠٦ تموز
رقم الملف
الجهة المختصة
١١٢

(2)

شركة آفاق للخدمات المالية والاستشارية  
شركة ذات مسؤولية محدودة

البيانات المالية المرحلية نصف السنوية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦  
وتقدير المراجعة

المهنيون العرب  
(أعضاء في جرانت ثورنتون)

شركة آفاق للخدمات المالية والإستثمار  
شركة ذات مسؤولية محدودة

---

الفهرس

صفحة

- تقرير المراجعة ٢
- الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ٣
- بيان الدخل للفترة منذ التأسيس في ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ٤
- بيان التغيرات في حقوق الشركاء للفترة منذ التأسيس في ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ٥
- بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس في ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ ٦
- ايضاحات حول البيانات المالية المرحلية نصف السنوية ١١ - ٧

## المهنيون العرب

مستشارون ومحاسبون قانونيون  
أعضاء في جرانت ثورنتون

### تقرير المراجعة

السادة الشركاء  
شركة آفاق للخدمات المالية والإستثمار  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرفقة لشركة آفاق للخدمات المالية والإستثمار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وكلما من بيان الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس في ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦. إن هذه البيانات المالية المرحلية هي مسؤولية إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا براجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويطلب هذا المعيار أن نقوم بتنظيم وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من الخطأ الجوهرى. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسى على القيام بإجراءات تحليلاً للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطى تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فإننا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يستتر، انتبهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس إعداد البيانات المالية الواردة في يوضح (٢).

## المهنيون العرب

أمين سمارة  
(إجازة رقم ٤٨١)



المهنيون العرب  
الجمعية الأردنية للمهنيين  
مستشارون ومحاسبون قانونيون

عمان ٢٢ تموز ٢٠٠٦

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(باليورو الأردني)

٣٠ حزيران ٢٠٠٦	<u>ايضاح</u>	<u>الموجودات</u>
٨٠٦,٩٨٨		موجودات متداولة
٣٤٤,٢٧٤	٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١,١٥٤,٠٨٧		أوراق مالية للمتاجرة
٣٣٧,٠٨٨		ذمم عملاء مدينة
٢٩,٧٥٣	٤	نمة مركز إيداع الأوراق المالية
٢,٦٧٢,١٩٠		أرصدة مدينة أخرى
٦٤,٣٦٩	٥	مجموع الموجودات المتداولة
١٨٠,٠٠٠	٦	موجودات ثابتة، بالصافي
<u>٢,٩١٦,٥٥٩</u>		رخصة مزاولة أعمال الوساطة، بالصافي
		مجموع الموجودات
		<b>المطلوبات وحقوق الشركاء</b>
		<b>مطلوبات متداولة</b>
٤٥١,٢٧٧		ذمم دائنة
٣٩,١٦٢	٧	أرصدة دائنة أخرى
<u>٤٩٠,٤٣٩</u>		مجموع المطلوبات المتداولة
<u>٢٠,١٨٦</u>		جارى الشريك
		<b>حقوق الشركاء</b>
٢,٢٥٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
١٨٦,٢٠٨		علاوة إصدار
<u>( ٣٠,٢٧٤ )</u>		خسائر مرحلة
<u>٢,٤٠٥,٩٣٤</u>		مجموع حقوق الشركاء
<u>٢,٩١٦,٥٥٩</u>		مجموع المطلوبات وحقوق الشركاء

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق.

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
 شركة ذات مسؤولية محدودة  
 بيان الدخل للفترة منذ التأسيس في  
 ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران  
 ٢٠٠٦

إيضاح

٢٧٠,١٨٨		عمولات وساطة
٢٣,٨٨٦		أرباح بيع أوراق مالية للمتاجرة
٨٥٧		فوائد بنكية دائنة
( ١١٧,٨٣٩ )	٨	مصاريف إدارية و عمومية
( ١٧٧,٣٥٨ )		خسائر تقييم أوراق مالية للمتاجرة
( ٣,١٤٤ )		فوائد و عمولات مدينة
( ٢٦,٨٦٤ )		استهلاكات وإطفاءات
<u>( ٣٠,٢٧٤ )</u>		<u>خسارة الفترة</u>

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق.

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
 شركة ذات مسؤولية محدودة  
 بيان التغيرات في حقوق الشركاء للفترة منذ التأسيس في  
 ١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

<u>المجموع</u>	<u>أرباح مرحلة</u>	<u>علاوة إصدار</u>	<u>رأس المال المدفوع</u>	
٢,٢٥٠,٠٠٠	—	—	٢,٢٥٠,٠٠٠	رأس المال
١٨٦,٢٠٨	—	١٨٦,٢٠٨	—	علاوة إصدار
( ٣٠,٢٧٤ )	( ٣٠,٢٧٤ )	—	—	خسارة الفترة
<u>٢,٤٠٥,٩٣٤</u>	<u>( ٣٠,٢٧٤ )</u>	<u>١٨٦,٢٠٨</u>	<u>٢,٢٥٠,٠٠٠</u>	<u>٢٠٠٦/٦/٣٠</u>

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
بيان التدفقات النقدية للفترة منذ التأسيس في  
١٣ تموز ٢٠٠٥ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(بالدينار الأردني)

٣٠ حزيران  
٢٠٠٦

**التدفقات النقدية من عمليات التشغيل**

( ٣٠,٢٧٤ )	خسارة الفترة
٢٦,٨٦٤	استهلاكات واطفاءات
١٧٧,٣٥٨	خسائر تقييم محفظة الأوراق المالية

**التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية**

( ٥٢١,٦٣٢ )	محفظة الأوراق المالية
( ١,١٥٤,٠٨٧ )	ذمم عملاء مدينة
( ٣٣٧,٠٨٨ )	ذمة مركز إيداع الأوراق المالية
( ٢٩,٧٥٣ )	أرصدة مدينة أخرى
٤٥١,٢٧٧	ذمم دائنة
٣٩,١٦٢	أرصدة دائنة أخرى
( ١,٣٧٨,١٢٣ )	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

**التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار**

( ٢٠٠,٠٠٠ )	رخصة مزاولة أعمال الوساطة
( ٧١,٢٣٣ )	موجودات ثابتة
( ٢٧١,٢٣٣ )	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار

**التدفقات النقدية من عمليات التمويل**

٢,٢٥٠,٠٠٠	رأس المال
١٨٦,٢٠٨	علاوة إصدار
٢٠,١٨٦	جاري الشريك
٢,٤٥٦,٣٩٤	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
<u>٨٠٦,٩٨٨</u>	<u>التغير في النقد / النقد في نهاية الفترة</u>

شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار  
شركة ذات مسؤولية محدودة  
إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية نصف سنوية  
٢٠٠٦ حزيران ٣٠

(بالدينار الأردني)

## ١٠٠ عام

سجلت شركة آفاق للخدمات المالية والاستثمار كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٤١١) بتاريخ ٢٠٠٥/٧/١٣، هذا وقد باشرت الشركة العمل ك وسيط مالي بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٣٠ بموجب موافقة هيئة الأوراق المالية، ومن أهم غايات الشركة العمل ك وسيط في سوق عمان المالي وفقاً لقانون السوق ونظامه وتعليماته.

إن البيانات المالية المرفقة هي أول بيانات مالية تصدر للشركة منذ تاريخ التأسيس في ١٣ تموز ٢٠٠٥.

## ٢ . السياسات المحاسبية الهامة

### أسس إعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتقديرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المحافظ عليها للمتاجرة والتي تظهر بالقيمة العادلة.

### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخذ لها ويضاف المحصل من الديون السابق شطبتها إلى الإيرادات.

### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

### الاستثمارات

تصنف الاستثمارات التي لها قيمة وتاريخ استحقاق محدد والتي تتوفر لدى الشركة النية وقدرة على الاحتفاظ بها لتاريخ الاستحقاق كاستثمارات محفظة بها لتاريخ الاستحقاق. أما الاستثمارات التي يتم امتلاكها بهدف تحقيق أرباح نتيجة التغير في أسعارها على المدى القصير فتصنف كاستثمارات محفظة بها للمتاجرة في حين أن باقي الاستثمارات تصنف كاستثمارات متوفرة للبيع.

يتم تبويب الاستثمارات المحتفظ بها ل التاريخ الاستحقاق كموجودات غير متداولة إلا إذا كان تاريخ استحقاقها يقع خلال عام من تاريخ البيانات المالية فيتم تبويتها حينئذ كموجودات متداولة.

يتم تبويب الاستثمارات المحتفظ بها لل متاجرة كموجودات متداولة أما الاستثمارات المتوفرة للبيع فيتم تبويتها كموجودات غير متداولة إلا إذا توفرت النية لدى الإداره لبيعها خلال عام من تاريخ البيانات المالية فيتم تبويتها حينئذ كموجودات متداولة.

يتم تسجيل الأوراق المالية لل متاجرة والمتوفرة للبيع عند الشراء بالكلفة ويعاد تقييمها بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية.

يتم تسجيل الاستثمارات المحتفظ بها ل التاريخ الاستحقاق بالكلفة المطافأ باستخدام معدل الفائدة الفعلى.

يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المحتفظ بها لل متاجرة في بيان الدخل، في حين يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع في حقوق الشركاء لحين بيع هذه الاستثمارات.

### الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المترافق ومخصص الانخفاض في القيمة إن وجد، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المترافق حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل.

تمثل كلفة الموجودات الثابتة سعر الشراء بما في ذلك أية مصاريف متعلقة بتجهيز الموجودات لتصبح جاهزة للاستخدام. أما المصاريف التي تنشأ بعد استخدام الموجودات مثل التصالحات والصيانة والتي تتفق على الموجودات من أجل إعادةها إلى الوضع الذي كانت عليه أو للحفاظ على المنافع الاقتصادية المقدرة أصلاً للأصل فيتم إثباتها في بيان الدخل خلال الفترة التي حدثت بها، ويتم رسملة المصاريف التي تؤدي إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية للموجودات الثابتة عن المنافع الاقتصادية المتوقعة منها أصلاً كلفة إضافية على الموجودات الثابتة.

تستهلك الموجودات الثابتة باستخدام طريقة القسط الثابت وبالنسبة المئوية التالية :

%١٠	أثاث ومجروشات
%١٥	الأجهزة والأدوات المكتبية
%٢٠	أجهزة وبرامج كمبيوتر

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الموجودات الثابتة.

### المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه التزامات.

يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءاً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

### الإيرادات

يتم تسجيل عمولات بيع وشراء الأوراق المالية عند تنفيذ عمليات البيع والشراء وفقاً لمبدأ الاستحقاق، أما أرباح الأسهم فيتم تسجيلها عند قبضها.

### ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل ووفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث يتطلب هذا المعيار تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب للشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة بالمخصصات. هذا ولم يتم إظهار تلك الموجودات ضمن البيانات المالية حيث أن قيمتها غير مادية.

### ٣ . أوراق مالية للمتاجرة بالقيمة العادلة

٣٠ حزيران  
٢٠٠٦

٥٢١,٦٣٢	
( ١٧٧,٣٥٨ )	
<u>٣٤٤,٢٧٤</u>	

أوراق مالية للمتاجرة بالكلفة

خسائر تقييم محفظة الأوراق المالية

### ٤ . أرصدة مدينة أخرى

٣٠ حزيران  
٢٠٠٦

٢٥,٠٠٠	
٣٤٠	
٤,٤١٣	
<u>٢٩,٧٥٣</u>	

صندوق ضمان التسوية

تأمينات مستردة

مصاريف مدفوعة مقدماً

### ٥ . موجودات ثابتة

القيمة الدفترية	الاستهلاك المترافق	التكلفة	
٢٩,٥١٠	٣,٠٠٥	٣٢,٥١٥	الأثاث والديكورات
٢٨,٤٤٤	٢,٩٤٣	٣١,٣٨٧	الات وأجهزة
٦,٤١٥	٩١٦	٧,٣٣١	برامج كمبيوتر
<u>٦٤,٣٦٩</u>	<u>٦,٨٦٤</u>	<u>٧١,٢٣٣</u>	

## ٦ رخصة مزاولة أعمال الوساطة

يمثل هذا البند قيمة رخصة مزاولة أعمال الوساطة، والتي يتم إطفاءها على مدى خمس سنوات ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٦.

## ٧ أرصدة دائنة أخرى

٣٠ حزيران  
٢٠٠٦

٣٧,٠٥٣	مصاريف مستحقة
١,٠٣٠	أمانات ضمان اجتماعي
٨٦٩	عمولات مستحقة وغير مدفوعة
٢١٠	أمانات ضريبة الدخل
<u>٣٩,١٦٢</u>	

## ٨ مصاريف إدارية وعمومية

٣٠ حزيران  
٢٠٠٦

٧٨,٥٢١	رواتب
٤,٨٣٧	ضمان اجتماعي
٧,٦٨٩	إيجارات
٧٠٧	مياه وكهرباء
١,٧٣٠	رسوم ورخص وإشتراكات
٢,٢٨٤	متفرقات مركز الإيداع
٢,٣٧٥	تأمين صحي
٦٠٤	أتعاب مهنية
٨٤٠	مصاريف تدريب موظفين
٧٣٣	ضيافة
٢,٧١١	بريد وبرق وهاتف
٤,٠٤١	قرطاسية
٨,٣٧٧	مصروف صندوق ضمان المستثمرين
٧٢٧	دعائية وإعلان
<u>١,٦٦٣</u>	متفرقة
<u>١١٧,٨٣٩</u>	

## ٩ الوضع الضريبي

لم يتم إحتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للفترة منذ التأسيس وحتى تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ بسبب زيادة المصاريف عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

## ١٠ . الإلتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ البيانات المالية التزامات محتمل أن تطرأ تمثل في كفالات بنكية بقيمة ٦٥٨,٠٠٠ دينار أردني.

## ١١ . الأدوات المالية

### القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لمعظم الأدوات المالية باستثناء الأوراق المالية للمتاجرة تقارب قيمتها الدفترية نظراً لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ البيانات المالية.

### مخاطر أسعار الفوائد

حيث أن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء الودائع لدى البنوك، فإن أثر مخاطر أسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

### مخاطر الائتمان

تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفيّة ذات ملاءة جيدة.

### مخاطر تقلبات أسعار العملات

حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن أثر مخاطر تقلبات أسعار العملات غير جوهري على البيانات المالية.