

بنك التنمية الصناعي
INDUSTRIAL DEVELOPMENT BANK



الرقم : مالية / ٥ / ٢ / ١٩ / ٤٨٦٣
التاريخ : ٢٠٠٦ / ٧ / ٢٦

الساده بورصة عمان المحترمين
عمان

SEMI ANNUAL IND - 27/7/2006

تحية وبعد ،

ارفق لكم طيه نسخه من البيانات الماليه للبنك عن
النصف الاول من عام ٢٠٠٦ .

مردود ادلة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مروان عوض
المدير العام

بورصة عمان
الداخلة الإدارية
الديوان
٢٢ تموز ٢٠٠٦
الرقم المتسلسل ٤٩٧١
رقم الملف ١١٤٦
التوقيع

ف ر / أ.

٢

مسودة رقم ٣
تاريخ ٢٥/٧/٢٠٠٦

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

بنك الإنماء الصناعي

البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
بنك الإنماء الصناعي
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة المرحلية المرفقة لبنك الإنماء الصناعي (تأسس بموجب قانون خاص) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وبيان الدخل لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وكذلك بيانات التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. ان إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية مجلس إدارة البنك وإن مسؤوليتنا تنحصر في اصدار تقريرنا استناداً الى اعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤٠٠. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من الخطأ الجوهرى. اقتصرت مراجعتنا بشكل أساسى على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في البنك ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقوم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فأنا لا نبدي رأياً حولها.

كما هو مبين في إيضاح (٢٢) حول البيانات المالية، فإنه لم يتم اظهار الارقام المالية المقارنة في كل من بيانات الدخل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعر انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية رقم (٣٤).

كما هو مبين في إيضاح (١٥) حول البيانات المالية، لم يقم البنك بتسجيل مخصص لضريبة الدخل للاعوام ٢٠٠٣، ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ وللفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦، حيث يرى مجلس الادارة بان الحكومة سوف تستمر في اعفاء البنك من الضريبة عندما يتم تقديرها نهائياً من قبل دائرة ضريبة الدخل.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

١٨ تموز ٢٠٠٦

ولية للمناقشة
مسودة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

بنك الإنماء الصناعي

الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

الموجودات	إيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٠٦ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ دينار (مدققة)
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني		٦١٢,٣١٨	٨٥٢,٨٧٤
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣	٢٠,٢٤٠,٦٩٠	١٩,٥٥٧,٣٨٦
موجودات مالية للمتاجرة		٣٥٤,١٥٩	٤١٣,٦٨٩
تسهيلات ائتمانية مباشرة، صافي	٤	٨٧,١١٢,١٤٢	٧٥,٧٠٩,٢٥٥
موجودات مالية متوفرة للبيع	٥	٦,٣٨٣,٧٤١	٧,٥١٦,٣٠٢
موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق، صافي		٣,٨٩٠,٠٠٠	٤,٨٩٠,٠٠٠
موجودات ثابتة، صافي		١,٩١٩,٧٨٥	١,٩٩٠,١٦٣
موجودات أخرى	٦	٥,٤٠٢,٧٠٤	٤,٠١٦,٦٨١
مجموع الموجودات		١٢٥,٩١٥,٥٣٩	١١٤,٩٤٦,٣٥٠
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات -			
ودائع لأجل		٣٣٤,٧١٥	١,٣٦٩,١٩٩
أموال مقترضة	٧	٤٥,٠٦٦,٧٨٧	٣١,٧٢٨,٢٨٩
مطلوبات أخرى	٨	٢٦,٠٦٤,٤٤٥	٢٨,٠٢٦,٦٦٦
أرباح أسهم ممتازة		٦٣٦,٧٥٠	٢,١٢٢,٥٠٠
مجموع المطلوبات		٧٢,١٠٢,٦٩٧	٦٣,٢٤٦,٦٥٤
حقوق الملكية -			
رأس المال المكتتب به (المدفوع)	١٤	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	٢٤,٠٠٠,٠٠٠
علاوة إصدار		٢,٧٤٢,٢٤٩	٢,٧٤٢,٢٤٩
احتياطي قانوني		١٥,٤١٩,٩٢٢	١٥,٤١٩,٩٢٢
احتياطي اختياري		٢,٤٠٩,٠٥٥	٢,٤٠٩,٠٥٥
احتياطي مخاطر مصرفية عامة		١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
التغير المتراكم في القيمة العادلة - صافي		١,٩٥٤,٩٧٨	٢,٩٦٣,٢٧٤
أرباح مدورة		١,٩٦٥,١٩٦	١,٩٦٥,١٩٦
ربح الفترة		٤,٣٢١,٤٤٢	-
أرباح مقترح توزيعها		-	١,٢٠٠,٠٠٠
مجموع حقوق الملكية		٥٣,٨١٢,٨٤٢	٥١,٦٩٩,٦٩٦
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١٢٥,٩١٥,٥٣٩	١١٤,٩٤٦,٣٥٠

مسودة أولية للمناقشة

وقابلة للتعديل
تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

بنك الإجماع الصناعي

بيان الدخل

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (إيضاح ٢٢)

للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦	إيضاحات	الإيرادات
دينار	دينار	دينار	
٢٦٦٨٩٨٣	٥٦٨٥٨٥٣	٩	الفوائد والعمولات الدائنة
(٥٣٩١١٢)	(٩٩٣٠٣٥)	١٠	الفوائد المدينة
٢١٢٩٨٧١	٤٦٩٢٨١٨		صافي الفوائد والعمولات
			الإيرادات من غير الفوائد والعمولات
٥٧٠٤٧	(٩٩٥٢٧)		خسائر غير متحققة من موجودات مالية للمتاجرة
٩٨٥٣٠	٢٩٦٨١٥	١١	أرباح موجودات مالية متوفرة للبيع
٣٧٨٥٨٩	٧٢٢٣٢٥		الإيرادات الأخرى
٤٢٠٠٧٢	٩١٩٦١٣		مجموع الإيرادات من غير الفوائد والعمولات
٢٥٤٩٩٤٣	٥٦١٢٤٣١		صافي إجمالي الدخل
			المصروفات -
٣٧١٩٠٢	(٩٨٥٥٩٤)		نفقات الموظفين
(١٢٧٧٢٩)	(٢٤١٦٦٧)		مصاريف تشغيلية أخرى
-	(١٣٩٦٠٠)		فروقات عملة
(٤٠٥٦٩)	(٨٠٥٤٦)		استهلاكات واطفاءات
١٩٥٨٢٨	٧٩٣١٦٨		فائض مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٣٤٤٣٧٢)	(٦٥٤٢٣٩)		إجمالي المصروفات
٢٢٠٥٥٧١	٤٩٥٨١٩٢		ربح الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار		
٠/٠٧٩	٠/١٨٠	١٦	حصة السهم من ربح الفترة

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

**مسودة
للمناقشة والبحث فقط
قابلة للتعديل**

بنك الإسماع الصناعي

بيان التغيرات في حقوق الملكية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (إيضاح ٢٢)

رأس المال للمكتب به	علاوة الاصدار	احتياطات			التغير المتراكم في القيمة المعادلة	أرباح مقدرة	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	ربح الفترة	مجموع حقوق الملكية
		قانوني	اختياري	احتياطي مخاطر مصرفية عامة					
٢٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٧٤٢٠٢٤٩	١٥٤١٩٠٩٢٢	٢٤٠٩٠٠٥٥	١٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٩٦٣٠٢٧٤	١٠٩٦٥٠١٩٦	١٠٢٠٠٠٠٠٠	-	٥١٦٩٩٠٦٩٦
-	-	-	-	-	-	-	-	٤٠٩٥٨٠١٩٢	٤٠٩٥٨٠١٩٢
-	-	-	-	-	(١٠٠٨٠٢٩٦)	-	-	-	(١٠٠٨٠٢٩٦)
-	-	-	-	-	-	-	(١٠٢٠٠٠٠٠٠)	-	(١٠٢٠٠٠٠٠٠)
-	-	-	-	-	-	-	-	(٦٣٦٠٧٥٠)	(٦٣٦٠٧٥٠)
٢٤٠٠٠٠٠٠٠	٢٠٧٤٢٠٢٤٩	١٥٤١٩٠٩٢٢	٢٤٠٩٠٠٥٥	١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٩٥٤٠٩٧٨	١٠٩٦٥٠١٩٦	-	٤٠٣٢١٠٤٤٢	٥٣٠٨١٢٠٨٤٢

**مسودة
للمناقشة والبحث فقط
قابلة للتعديل**

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

**مسودة
للمناقشة والبحث فقط
قابلة للتعديل**

بنك الإتمام الصناعي

بيان التدفقات النقدية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (إيضاح ٢٢)

دينــــــــــــــــار

التدفق النقدي من عمليات التشغيل

٤٩٥٨١٩٢	ربح الفترة
٨٠٥٤٦	تعديلات -
(٧٩٣١٦٨)	استهلاكات وإطفاءات
٩٩٥٢٩	المردود من مخصص تكني في تسهيلات ائتمانية مباشرة
(٢٠٥١٥٤)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
٦٨٦٧	أرباح متحققة من موجودات مالية متوفرة للبيع
(١٢٤١٣٩)	خسائر تكني في قيمة موجودات مالية متوفرة للبيع
١٣٩٦٠٠	أرباح بيع عقارات برسم البيع
٤١٦٢٢٧٣	فروقات عملة
(١٠٦٠٩٧١٩)	النقص (الزيادة) في الموجودات -
(١٢٦١٨٨٠)	التسهيلات الائتمانية المباشرة بالصافي
(١٠٣٤٤٨٥)	موجودات أخرى
(١٩٦٢٢١٩)	الزيادة (النقص) في المطلوبات -
(١٠٧٠٦٠٣٠)	ودائع لأجل
	مطلوبات أخرى
	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التشغيل

التدفق النقدي من عمليات الاستثمار

(٤٠٠٠٠)	شراء موجودات مالية للمتاجرة
(٩٩٠٥٣)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
٤٢١٦٠٢	المتحصل من بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
١٠٠٠٠٠٠	المتحصل من موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق
(١٠١٦٩)	شراء موجودات ثابتة
١٢٧٢٣٨٠	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار

التدفق النقدي من عمليات التمويل

(٣٣٢٢٥٠٠)	أرباح موزعة
١٣١٩٨٨٩٨	الزيادة في الأموال المقترضة
٩٨٧٦٣٩٨	صافي التدفق النقدي من عمليات التمويل
٤٤٢٧٤٨	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه

٢٠١١٠٢٦٠

لنقد وما في حكمه في بداية الفترة

٢٠٥٥٣٠٠٨

لنقد وما في حكمه في نهاية الفترة

**مسودة
للمناقشة والبحث فقط
قابلة للتعديل**

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

بنك الإنماء الصناعي

إيضاحات حول البيانات المالية

٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(١) عام

تأسس بنك الإنماء الصناعي سنة ١٩٦٥ بموجب قانون خاص (تم تعديله سنة ١٩٧٢) يحدد غاياته وأهدافه وكل ما يتعلق بتنظيمه وتسري أحكام قانون الشركات المعمول به على البنك ما لم يرد نص في قانون البنك خلاف ذلك.

(٢) أسس اعداد البيانات المالية

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) التقارير المالية المرحلية.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد البيانات المالية المرحلية تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والافصاحات المطلوبة للبيانات المالية السنوية والمعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية. كما إن نتائج أعمال السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ لا تمثل بالضرورة النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

(٣) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار	دينار
(مدققة)	

١٧ر١٦ر٩٥٦	١٩ر٩٦٩ر١٠٦
٢ر٤٤٠ر٤٣٠	٢٧١ر٥٨٤
١٩ر٥٥٧ر٣٨٦	٢٠ر٢٤٠ر٦٩٠

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية

المجموع

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

(٤) القروض، بالصافي

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار (مدققة)	دينار

٣٨٧٦٤ر٠١٩	٣٥ر٣٢٥ر٦٨٠
٦٧ر٢٢٧ر٣٢٦	٧٣ر٦٧٩ر٤١٥
١٩ر٤١٤ر٨٦٤	٢٦ر٨٦٤ر٢٨٣
١٢٥ر٤٠٦ر٢٠٩	١٣٥ر٨٦٩ر٣٧٨
٢٤ر٨١٢ر٩٥٠	٢٣ر٩٨٠ر٦٢٤
٢٤ر٨٨٤ر٠٠٤	٢٤ر٧٧٦ر٦١٢
٤٩ر٦٩٦ر٩٥٤	٤٨ر٧٥٧ر٢٣٦
٧٥ر٧٠٩ر٢٥٥	٨٧ر١١٢ر١٤٢

أقساط قروض وفوائد وعمولات مستحقة وغير مقبوضة
السلف والقروض تحت الطلب والمتوسطة وطويلة الأجل
صافي قروض تأجير تمويلي

مجموع التسهيلات الائتمانية المباشرة

ينزل : مخصص تدني تسهيلات ائتمانية مباشرة
فوائد وعمولات معلقة

صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

إن تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار (مدققة)	دينار

٢٥ر٨٦٢ر٧٣٠	٢٤ر٨١٢ر٩٥٠
(٩٦٥ر٨٨٥)	(٧٩٣ر١٦٨)
(٨٣ر٨٩٥)	(٣٩ر١٥٨)
٢٤ر٨١٢ر٩٥٠	٢٣ر٩٨٠ر٦٢٤

الرصيد في بداية الفترة/السنة
(المردود من) المخصص خلال الفترة/السنة
الديون المشطوبة

الرصيد في نهاية الفترة/السنة

إن تفاصيل الحركة التي تمت على الفوائد المعلقة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار (مدققة)	دينار

٢٤ر٨٧٨ر١٣١	٢٤ر٨٨٤ر٠٠٤
٥٤ر٠١٢ر٤١	٢ر٣٣٩ر١١٢
٤ر٧٩٨ر٢٣٠	٢ر٤٢٥ر٧٩٩
٥٩٧ر١٣٨	٢٠ر٧٠٥

الرصيد في بداية الفترة/السنة
يضاف: فوائد معلقة خلال الفترة/السنة
ينزل: فوائد معلقة تم تحويلها للإيرادات
ينزل: فوائد معلقة تم شطبها

الرصيد في نهاية الفترة/السنة

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ٥٠ر٨٣٦ر٩٥٣ دينار أي ما نسبته (٥٦ ٪) من رصيد التسهيلات
الائتمانية المباشرة مقابل ٥١ر٥٨٨ر٩٢٢ دينار أي ما نسبته (٤١ ٪) من الرصيد الممنوح في نهاية السنة
السابقة.

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

- بلغت التسهيلات الائتمانية المباشرة الممنوحة بضمانات عقارية ٤٤ر٤٥٦ر٠٠٠ دينار مقابل ٢٠ر٦٧٦ر٠٠٠ دينار للسنة السابقة.
- بلغت قيمة المخصصات التي انتفت الحاجة إليها نتيجة تسويات أو تسديد ديون وحولت مقابل تسهيلات ائتمانية غير عاملة أخرى مبلغ ٩٣١ر٧٧٠ دينار مقابل ٢٤٥٦ر٦٣٩ دينار للسنة السابقة.

(٥) موجودات مالية متوفرة للبيع

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار (مدققة)	دينار
٥٧٨٠ر٢٦٨	٤٨١٢ر٩٧٥
١٧٣٦ر٠٣٤	١٥٧٠ر٧٦٦
٧٥١٦ر٣٠٢	٦٣٨٣ر٧٤١

موجودات مالية متوفرة لها اسعار سوقية:

أسهم شركات

موجودات مالية غير متوفرة لها اسعار سوقية:

أسهم شركات

مجموع الموجودات المالية المتوفرة للبيع

(٦) موجودات أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦
دينار (مدققة)	دينار
٢٦٦ر٥٦٨	٤٦٠ر٠٧٩
١٧٠ر٠١٤	١٢٤ر٢٥٢
١٩٥ر٧١٧	٢٨٦ر٧٣٣
٢٩٨٦ر٥٠٨	٣٠٢٠ر١٣٠
٣٩٧ر٨٧٤	١١١ر٥١٠
٤ر٠١٦ر٦٨١	٥ر٤٠٢ر٧٠٤

مدينو دائرة الوساطة المالية، بالصافي

فوائد وإيرادات برسم القبض

مصرفات مدفوعة مقدماً وتأمينات أخرى

موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لليون مستحقة

الحساب الجاري لصندوق الحرفيين

المجموع

مسودة أولية للمناقشة
وقابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة قابلية للتعديل

(٧) أموال مقرضة

٣١ كانون الأول (مدققة) ٢٠٠٥			٣٠ حزيران ٢٠٠٦		
المجموع	الأساط قصيرة الأجل	الأساط طويلة الأجل	المجموع	الأساط قصيرة الأجل	الأساط طويلة الأجل
١٤٠٦٠٨٨٠	٤٣٦١٧٩٤	٩٦٩٩٠٨٦	٩٢٠٤٨٨٤	٢٩٠٢٨٤١٦	١٩٨٢٣٣٢٢
٣٦٨١٨٤٨	٧٩٢٧٧٥	٢٨٨٩٠٧٣	٣٢٨٥٤٩٥	٧٥٢٥٨٣	٢٥٣٢٧٩١٢
١٣٩٨٥٥٦١	٢٧٤٢٩٨١	١١٢٤٢٥٨٠	١٢٧٥٢٨٧٦	٢٨٢٠٧٦٩	١٠٦٣٢١٠٧
١٧٦٦٧٤٠٩	٣٣٥٣٥٧٦	١٤١٣١٦٥٣	١٦٠٣٨٣٧١	٢٨٧٣٣٥٢	١٣١٦٥٠١٩
٣١٧٢٨٢٨٩	٧٨٩٧٥٥٠	٢٣٨٣٠٧٣٩	٤٥٠٦٦٧٨٧	١٢٠٧٨٢٣٦	٣٢٩٨٨٥٥١

* الاموال المقرضة من البنك المركزي الاردني ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ٢,٥٪ الى ٥٪ بغرض تغطية قروض صناعية وسياحية ممنوحة من قبل البنك وبحد اقصى ٤٠ مليون دينار. ان الاقساط التي تستحق خلال سنة بلغت ٩٢٠٤٨٨٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ مقابل ٤٣٦١٧٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٥.

** الاموال المقرضة من بنك الاعمار الالماني ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ٢٪ الى ٥,٥٪ وتستحق خلال فترات تتراوح من عام ٢٠٠٦ الى عام ٢٠١٠.

*** الاموال المقرضة من بنك الاستثمار الاوروبي ممنوحة للبنك بفائدة تتراوح بين ١٪ الى ٧,٤٦١٪ وتستحق خلال فترات تتراوح من عام ٢٠٠٦ الى عام ٢٠٢٣. ويتضمن قرض بنك الاستثمار الاوروبي السادس مبلغ ١٣٩٦٠٠ دينار لمواجهة تقلبات اسعار العملات لهذا القرض كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦.

(٨) مطلوبات أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦	
دينار (مدققة)	دينار	
٩٢٦٥٠٤١	٩١٠١٨٩٣	أمانات فروقات الفوائد*
٨٢٢٠٥٢	٧٤٠٩٢٨	مخصص تعويض نهاية الخدمة
١٥٨٧٠٧٩	١٦٣٢٨٤٩	مخصصات المنح الموافق عليها
٩٩٣١٩	١٠٥٥٤١	أمانات المساهمين
١٨٩١٧٨٥	١٠٠٣٦٤٠	أمانات عملاء التأجير التمويلي
٨١١٩٢٤	٧١١٣٢٧	أمانات عملاء أخرى
٣٩٤٦٢٨	٥٠٣٣٨٨	دائنو الوساطة المالية
٢٤٤٣١٣٦	٢٨٩١٤٣٩	صندوق المساعدات الفنية**
٣٥٦٥١١	٣٦٣١٦٩	فوائد ومصاريف مستحقة الدفع
٢٣٠٦٣٨٧	٢٣٥٩٣٧٦	وقف الجمعية العلمية الملكية***
٧٧٢٥٧٠٢	٦٠٦١٩٥٨	تأمينات نقدية
١٠٢٣١٠٢	١٢٨٨٩٣٧	أخرى
٢٨٠٢٦٦٦٦	٢٦٠٦٤٤٤٥	المجموع

مسودة أولية للمناقشة
قابلية للتعديل

سودة أولية المناقمة قابلة للتحويل

* يمثل هذا المبلغ الفروقات ما بين الفوائد التجارية التي تسدها مؤسسات أردنية على قروضها من بعض الجهات الدولية وبين الفوائد المنخفضة التي تتقاضاها الجهات الدولية المالكة لهذه القروض حيث يحصل البنك على هذه الفروقات والتي تعتبر أمانات ويتم التصرف بها بموجب التعليمات التي تصدر من الجهات الحكومية المعنية. هذا ويتم احتساب فائدة سنوية على هذه الفروقات بمعدل ٢٧٥٪ وقد بلغ مجموع الارتباطات المالية المتعلقة بهذا الحساب مبلغ ٣٦٤٨٥٥٩ دينار.

** حسب الاتفاقية بين بنك الاستثمار الأوروبي والبنك والمتعلقة بالقرض السادس فإنه يتم تحويل فرق الفائدة المدفوع على القرض ومعدل الفائدة المقبوضة من عملاء البنك عند إعادة إقراض المبالغ المسحوبة من القرض السادس بعد تنزيل ٤٢٥٪ مقابل المصاريف الإدارية إلى حساب صندوق المساعدات الفنية لتغطية ما يلي:

- ١- تكاليف مساعدات فنية مجانية لمشاريع المقترضين المستفيدين من المبالغ المعاد اقراضها من القرض السادس.
- ٢- التكاليف الفنية المماثلة لما جاء أعلاه لباقي المقترضين.
- ٣- مواجهة فرق العملة للمبالغ المسحوبة من القرض السادس.

*** يمثل هذا المبلغ ما تم تخصيصه للجمعية العلمية الملكية من الصندوق الكويتي ويتم استثماره حسب اسعار الفائدة السائدة والتي بلغت خلال عام ٢٠٠٦ ما نسبته ٢٧٥٪ سنويا.

(٩) الفوائد والعمولات الدائنة

٣٠ حزيران
٢٠٠٦
دينار

٤٥٤٧٣
١٢٣٦٦٠
٤١٨٢٦٥٩
٩٣٥٧٦٤

٢٥٢٤٨٩
١٤٥٨٠٨

٥٦٨٥٨٥٣

تسهيلات ائتمانية مباشرة:
كمبيالات وأسناد مخصومة وأخرى
حسابات جارية مدينة
سلف وقروض مستغلة
تأجير تمويلي

أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق

المجموع

سودة أولية المناقمة قابلة للتحويل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

(١٠) الفوائد المدينة

٣٠ حزيران
٢٠٠٦
دينار

٤١٣٩٣٨	سلف البنك المركزي
٢٩١٨٠٣	أموال مقترضة
١٢٩٤٨٢	فرق فوائد القروض الخارجية الممنوحة للمؤسسات الأردنية
٣٤٧٢١	وقف الجمعية العلمية الملكية
١٢٣٠٩١	أخرى
<u>٩٩٣٠٣٥</u>	المجموع

(١١) ارباح موجودات مالية متوفرة للبيع

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ حزيران
٢٠٠٦
دينار

٩٨٥٢٨	عوائد توزيعات اسهم شركات
٢٠٥١٥٤	ارباح بيع موجودات مالية متوفرة للبيع
٦٨٦٧	ينزل: خسائر تدني موجودات مالية متوفرة للبيع
<u>٢٩٦٨١٥</u>	المجموع

(١٢) كفاية رأس المال

فيما يلي نسبة كفاية رأس المال مقارنة مع السنة السابقة :

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥		٣٠ حزيران ٢٠٠٦		
نسبته الى الموجودات المرجحة بالمخاطر ومخاطر السوق	المبلغ الف دينار	نسبته الى الموجودات المرجحة بالمخاطر ومخاطر السوق	المبلغ الف دينار	
٦٤٫٦٥	٥٥٫٠٨١	٦٠٫٥٠	٥٤٫٧٩٧	رأس المال التنظيمي
٦٠٫٥٣	٥١٫٥٧١	٥٧٫٦٣	٥٢٫١٩٦	رأس المال الاساسي

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة قابلة للتعديل

(١٣) المعاملات مع جهات ذات علاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع احد اعضاء مجلس الادارة ضمن النشاط الاعتيادي للبنك وباستخدام اسعار الفوائد والعمولات التجارية، حيث تم منح شركة بتر للصناعات الهندسية والتي يملك احد اعضاء مجلس الادارة فيها ما نسبته ١٠% من رأسمالها، قرضين بمبلغ ١٧٠٠.٠٠٠ دينار بضمائم عقارية وشخصية هذا ويبلغ رصيد القرضين الحالي ٧٧٧.٤٦٠ دينار. ان القرضين الممنوحين للجهات ذات العلاقة هي قروض عاملة و لم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي ملخص لمنافع الإدارة التنفيذية للبنك:

٣٠ حزيران
٢٠٠٦
دينار

١٠٤.٩٤٣

رواتب ومكافآت

(١٤) رأس المال المكتتب به والمدفوع

يبلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع ٢٤.٠٠٠.٠٠٠ دينار موزعا على ٢٤.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

هذا وينقسم رأس المال الى ما يلي:

- اسهم عادية تبلغ ٢.٧٧٥.٠٠٠ سهم تساهم بها الحكومة.
- اسهم ممتازة تبلغ ٢١.٢٢٥.٠٠٠ سهم يساهم بها القطاع الخاص.

(١٥) مخصص ضريبة الدخل

تطالب دائرة ضريبة الدخل بإخضاع إيرادات البنك لقانون ضريبة الدخل وذلك بالرغم من الاعفاء المنصوص عليه في قانون البنك، ونتيجة للمباحثات مع الحكومة من أجل إعفاء البنك من مطالبات دائرة ضريبة الدخل فقد تجاوزت الحكومة مع طلب البنك بعدم المطالبة بالمبالغ عن السنوات السابقة حتى نهاية عام ٢٠٠٢. هذا ولم يؤخذ مخصص في البيانات المالية المرحلية المرفقة لضريبة الدخل حيث انه لم يتم تقدير الضريبة من قبل دائرة ضريبة الدخل للاعوام ٢٠٠٣، ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ وعلى اعتبار أن الحكومة ستستمر في أعفاء البنك من ضريبة الدخل حسب رأي مجلس الإدارة.

مسودة أولية للمناقشة قابلة للتعديل

مسودة أولية المناقشة قابلة للتعديل

(١٦) حصة السهم من ربح الفترة

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦	للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦	ربح الفترة
دينار	دينار	ينزل: حصة الأسهم الممتازة *
٢٠٢٥٥٧١	٤٩٥٨١٩٢	ربح الفترة بعد تنزيل حصة الأسهم الممتازة
(٣١٨٣٧٥)	(٦٣٦٧٥٠)	المعدل المرجح لعدد الأسهم
١٨٨٧١٩٦	٤٣٢١٤٤٢	حصة السهم من الربح بعد تنزيل حصة الاسهم الممتازة (فلس/دينار)
٢٤٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠	
٠/٠٧٩	٠/١٨٠	

* يمثل هذا البند حصة الاسهم الممتازة من الربح والذي يوزع على أصحاب الاسهم الممتازة بحد أدنى ٦٪ سنوياً للسهم الواحد ولهم الاولوية في أية أرباح تزيد عن الحد الأدنى المضمون على ان لا تتجاوز ١٠٪ سنوياً للسهم الواحد وفيما زاد على ذلك تتساوى الاسهم العادية والممتازة فيما يصيبها من فائض الارباح التي تزيد عن ١٠٪.

(١٧) ارتباطات والتزامات محتملة

على البنك بتاريخ البيانات المالية التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥	٣٠ حزيران ٢٠٠٦	قروض موافق عليها وغير مسحوبة
دينار	دينار	قروض موافق عليها ولم تبرم اتفاقياتها بعد
(مدققة)		تعهدات مقابل اعتمادات مستندية
١٣٦٤٦٦١٢	١٤٦٤٠٢٦٨	
٨١٧٥٩٥٠	٢٤٨١٠٠٠	
١٠٤٢٨١٢٩	٥٢٦٨٢٥٨	
٣٢٢٥٠٦٩١	٢٢٣٨٩٥٢٦	

(١٨) القضايا المقامة على البنك

بلغت القضايا المقامة على البنك مبلغ ١٠٩١٧٩٢٢ دينار و ١٠٣٦٨٦١٧ دينار تقريبا كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ على التوالي وفي تقدير ادارة البنك والمستشار القانوني انه لن يترتب على البنك التزامات مادية مقابل هذه القضايا.

مسودة أولية المناقشة قابلة للتعديل

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل

(١٩) توزيع الموجودات والمطلوبات وبنود خارج الميزانية طبقاً للتوزيع الجغرافي

تتركز الموجودات والمطلوبات وبنود خارج الميزانية طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٥			٣٠ حزيران ٢٠٠٦			
بنود خارج	المطلوبات	الموجودات	بنود خارج	المطلوبات	الموجودات	
الميزانية	دينار	دينار	الميزانية	دينار	دينار	
٢١٨٢٢٠٥٦٢	٤٥٥٧٩٢٤٥	١١٢٥٠٥٩٢٠	١٧١٢١٢٦٨	٥٦٠٦٤٣٣٠	١٢٥٦٤٣٩٥٥	دخل المملكة
١٠٤٢٨١٢٩	١٧٦٦٧٤٠٩	٢٤٤٠٤٣٠	٥٢٦٨٢٥٨	١٦٠٣٨٣٧١	٢٧١٥٨٤	أوروبا
٣٢٢٥٠٦٩١	٦٣٢٤٦٦٥٤	١١٤٩٤٦٣٥٠	٢٢٣٨٩٥٢٦	٧٢١٠٢٧٠١	١٢٥٩١٥٥٣٩	المجموع

(٢٠) القيمة العادلة للأراضي

تتضمن الموجودات الثابتة والموجودات الأخرى أراضي مملوكة للبنك وأراضي مستملكة وفاء لديون مستحقة بلغت قيمتها التقديرية ٣٩٥٠ ر ٠٠٩ دينار بناءً على متوسط تقديرات تم الحصول عليها من ثلاثة خبراء عقاريين في حين بلغت كلفتها ٩٢٦ ر ١٢٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦.

(٢١) الاحتياطات القانونية

لم يقدّم البنك باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث أن هذه البيانات مرحلية.

(٢٢) الأرقام المقارنة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معايير تقارير مالية دولية جديدة بالإضافة إلى تعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة والتي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٥ والتي لم تكن مطبقة حتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٥. لذا فإنه لم يتم إظهار الأرقام المالية المقارنة المتضمنة في كل من بيان الدخل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥.

مسودة أولية للمناقشة وقابلة للتعديل