

ARAB ENGINEERING INDUSTRIES CO. LTD

(AEICO)

(Steel Foundry)



شركة الصناعات الهندسية العربية

المساهمة العامة المحدودة

(إنتاج مسبوكات هندسية فولاذية)

١٤

الرقم: ٦٨١/١٢/٩/٣

التاريخ: ٢٠٠٨/٧/٢٩ م

هيئة الأوراق المالية

الدائمة الإدارة

السيد سوان

٢٩ تموز ٢٠٠٨

الرقم التسلسل ١٩٩٩٩

رقم الملف

الجهة الختمة

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

SEMI ANNUAL REVIEW 2007/2008

تحية طيبة وبعد،

إشارة لكتابتكم رقم ٢٠٩٢/١/١٢ بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠ م.

واستناداً لأحكام المادة (٦) من تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق

لسنة ٢٠٠٤ م.

نرفق لكم التقرير نصف السنوي المقارن لشركتنا عن الفترة من ١/١ - ٢٠٠٨/٦/٣٠

مع الفترة المقابلة لها من عام ٢٠٠٧ م، متضمناً ما يلي:-

١- الميزانية العامة.

2

٢- حساب الأرباح والخسائر.

٣- بيان التغييرات في حقوق المساهمين.

٤- قائمة التدقيق النقدي.

٥- الإيضاحات الضرورية.

٦- تقرير مدقق حسابات الشركة.

٧- ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة مقارنة مع الخطة المستقبلية التي

سبق وصفها.

السيد سوان
١/٥

G/غفران/ (٢٠٠٨) المالية/ كتب مختلفة

ARAB ENGINEERING INDUSTRIES CO. LTD
(AEICO)
(Steel Foundry)



شركة الصناعات الهندسية العربية
المساهمة العامة المحدودة
(إنتاج مسبوكات هندسية فولاذية)

مرفق رقم (٧)

ملخص موجز عن نتائج اعمال الشركة عن الفترة من ١/١ - ٣٠/٦/٢٠٠٨ م.
مقارنة مع الخطة المستقبلية التي تم وضعها.

أ-	الخطة المستقبلية	نتائج اعمال الشركة
١	الإنتاج بالطن	٢٥١
٢	المبيعات بالدينار	٨٧٧١٢٢
٣	المواد الأولية	٢٩٥٦٢٨
٤	كهرباء ومياه ومحروقات	٩١١٣٩
٥	الرواتب والاجور الصناعية	٢٠٣٩٩٩
٦	الاستهلاكات الصناعية	٢٠٠٥٣٨
٧	فوائد اسناد القرض	٢٥٧٣١٨
٨	النفقات الاخرى	٢٧٨٩٠٧
٩	مجموع النفقات	١٣٢٧٥٢٩
١٠	صافي الخسارة	٤٥٠٤٠٧

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة/المدير العام

خالد محمد صلاح الغزاوي



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

- ١- تقرير مدقق الحسابات.
- ٢- الميزانية العمومية كما بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠ بيان (أ).
- ٣- بيان الدخل للفترة المالية المنتهية في ٢٠٠٨/٦/٣٠ بيان (ب).
- ٤- بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠٠٨/٦/٣٠ بيان (ج).
- ٥- بيان التدفقات النقدية للفترة المالية في ٢٠٠٨/٦/٣٠ بيان (د).
- ٦- الإيضاحات حول البيانات المالية من رقم (١ - ٢٢)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات
إربد ص.ب (١١٣٠) هاتف (٧٢٤٤٨١٦)

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة
إربد- المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وبيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المستخدمة في عمليات المراجعة، إن هذه المعايير تتطلب تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات محددة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية، إن إجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية، إن مدى هذه الإجراءات أقل بكثير من إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تهدف إلى إبداء الرأي في البيانات المالية، إننا لم نقم بإجراءات التدقيق المشار إليها وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً في البيانات المالية.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها فإنه لم يصل إلى علمنا أية أمور جوهرية تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية لا تظهر بعدالة الموقف المالي للشركة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية. لقد قررت الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٧/٨ بناءً على دعوة مجلس إدارة الشركة ما يلي:

- ١- التأكيد على قرار الهيئة العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٠٠٨/٥/٢٦ بشأن استمرارية الشركة رغم وصول الخسائر التراكمية حتى تاريخ ٢٠٠٧/١٢/٣١ (٨٥%) من رأس مال الشركة.
 - ٢- تخفيض رأس مال الشركة البالغ ٧١١٧٢٣٦ دينار بمقدار كامل الخسائر المتراكمة حتى ٢٠٠٧/١٢/٣١ والبالغة ٦٠٥٠٢٤٦ دينار ليصبح (١٠٦٦٩٩٠) دينار.
 - ٣- زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (٧٥٠) ألف دينار ليصبح بعد الزيادة مبلغ (١٨١٦٩٩٠) دينار وذلك باكتتاب من يرغب من مساهمي الشركة ويمثل هذا المبلغ قيمة ما اتفق عليه مع بنك الإسكان لتسوية استحقاقاته المالية التي في ذمة الشركة وما يزيد عن ذلك يعتبر مسامحات لصالح الشركة.
 - ٤- إلغاء قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/١٦ الخاص بتعديل الصفة القانونية للشركة من مساهمة عامة إلى ذات مسؤولية محدودة والذي لم ينفذ.
- وتعتبر هذه القرارات نافذة بعد استكمال الإجراءات القانونية من قبل وزارة الصناعة والتجارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

إربد في ٢٨ / ٧ / ٢٠٠٨

معروف توفيق المقبل
محاسب قانوني وفاحص حسابات

رقم الترخيص (٩٥)

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

إربد ٢٤٤٨١٦ ١١٣٠

 شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
 أريد - المملكة الأردنية الهاشمية
 الميزانية العمومية كما هي في ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/٦/٣٠	المطلوبات	دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٨/٦/٣٠	الموجودات
١٢٩٩٣١٧	١٣٥٩٥٦٨	مطلوبات متداولة	دينار	٤٠٠٨٠٠	٢٩١٠٣٨	موجودات متداولة:
٤٠٣٢٨٠	٢٦٨٠٥٤	بنك دافن (إيضاح ٨)		٣٢٦٦٢٩	٤٢٤٩١٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢١٦٤٨	٢٥٦٩٧٧	دائتوتن وارصدة دائنة اخرى (إيضاح ٩)		١٣٦٧٧٢٦	١٥١٠٩٤١	مدنيون وارصدة مدينة اخرى (إيضاح ٣)
٧١٤٤١	٧١٤٤١	شيكات مؤجلة		١٥٢٠٢٨	١٣٧٧٦٣	بضاعة (مخزون سلعي) (إيضاح ٤)
١٦٧٩٧٩	١٧٥٧٢٨	لوراق دفع (إيضاح ١٠)		٣٢٩٥٢	٤٣٢٩٢	بضاعة في الطريق
٢٨٠٥٣٨	٢١٧٣٤٢	قرض بنك الاسكان (إيضاح ١١)		٨٤٧٦٦	٦٦٨٧٣	مصاريف مدفوعة مقدما (إيضاح ٥)
٢٢٤٤٢٠٣	٢٣٤٩١٥٠	مصاريف مستحقة الدفع وغير مدفوعة		٢٣٦٤٩٠١	٢٤٧٤٨٢٦	تأمينات مستردة (إيضاح ٦)
		مجموع مطلوبات متداولة				مجموع موجودات متداولة
٧٤٧٩٥٠	٧٤٧٩٥٠	مطلوبات طويلة الامد		٧٧١٦٣٨	٧٧١٦٣٨	موجودات ثابتة (إيضاح ٧)
١٩٥٠٧١٧	٢٢٠٤٧٩٣	استاد قرض (إيضاح ١٣)		١٦٤٢٥٠٤٩	١٦٤٢٨٥٣٩	اراضي بالكلفة
		تسهيلات وزارة المالية		٦٨١٩٧٢٨	٧٠٢٤٥٢٥	موجودات ثابتة بالكلفة
٩٤٣٠٦٦٧	٩٦٨٤٧٤٣	مجموع المطلوبات طويلة الامد		٩٦٠٥٣٢١	٩٤٠٤٠١٤	ينزل : الاستهلاك المتراكم
		حقوق المساهمين		١٠٣٧٦٩٥٩	١٠١٧٥٦٥٢	صافي القيمة الدفترية
٧١١٧٢٣٦	٧١١٧٢٣٦	رأس المال المكتتب به والمنفوع كاملا				مجموع الموجودات الثابتة
(٦٠٥٠٢٤٦)	(٦٥٠٠٦٥١)	خسائر متراكمه - بيان (ج)				
١٠٦٦٩٩٠	٦٦٥٨٥	صافي حقوق المساهمين				
١٢٧٤١٨٦٠	١٢٦٥٠٤٧٨	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		١٢٧٤١٨٦٠	١٢٦٥٠٤٧٨	مجموع الموجودات

بيان (ب)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل للسنة أشهر المنتهية بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠	٢٠٠٧/٦/٣٠	البيان
دينار	دينار	
٨٧٧١٢٢	٨٠٦٣٥٧	صافي المبيعات
(٨٠١٧٥٠)	(١٠٤٤١٣٢)	تكلفة المبيعات (إيضاح ١٣)
٧٥٣٧٢	(٢٣٧٧٧٥)	مجمّل الربح (الخسارة) من المبيعات
(٢٤٠٠٦٨)	(١٩٢١٣٧)	مصاريف إدارية وعمومية إيضاح (١٤)
(٣٧٠٦١)	(٢٦٦٢٨)	مصاريف البيع والتوزيع إيضاح (١٥)
(٢٠١٧٥٧)	(٤٥٦٥٤٠)	صافي (الخسارة) من العمليات
(٢٥٧٣١٧)	(٣٢١٩٨٨)	فوائد القروض وأسناد القرض
٨٦٦٩	٢٢٥٦٣	إيرادات أخرى (إيضاح ١٧)
٤٥٠٤٠٥	(٧٥٥٩٦٥)	صافي (خسارة) الفترة - بيان (ج)

إن الإيضاحات المرفقة تشكّل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين

للسنة أشهر المنتهية بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٠٧ ، ٢٠٠٨

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

البيان	رأس المال المدفوع دينار	خسائر متراكمة دينار	صافي حقوق المساهمين دينار
رصيد بداية الفترة	٧١١٧٢٣٦	(٦٠٥٠٢٤٦)	١٠٦٦٩٩٠
صافي خسارة الفترة		(٤٥٠٤٠٥)	(٤٥٠٤٠٥)
المجموع	٧١١٧٢٣٦	٦٥٠٠٦٥١	٦١٦٥٨٥

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

البيان	رأس المال المدفوع دينار	خسائر متراكمة دينار	صافي حقوق المساهمين دينار
رصيد بداية الفترة	٧١١٧٢٣٦	٤٧٧٣٧٤٦	٢٣٤٣٤٩٠
صافي خسارة الفترة		٧٥٥٩٦٥	(٧٥٥٩٦٥)
المجموع	٧١١٧٢٣٦	٥٥٢٩٧١١	١٥٨٧٥٢٥

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (د)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفقات النقدية لسنة أشهر المنتهية بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	البيان
(٤٥٠.٤٠٥)	(٧٥٥٩٦٥)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		صافي (خسارة) الفترة
		التعديلات
٢٠٤٧٩٧	٣٧٨٩٣٣	استهلاك الموجودات الثابتة
٢٥٧٣١٧	٣٢١٩٨٨	فوائد مدينة
١.٥٥٥	١.٧٦٨	مخصص استهلاك قطع غيار
٢٢٢٦٤	(٤٤٢٧٦)	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل بنود رأس المال العامل
(٩٨٢٩٠)	(٢٠٧٥٧)	النقص (الزيادة) في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
(١٥٣٧٧٠)	٦٨١٦٨	(الزيادة) في بضاعة (مخزون سلعي)
١٤٢٦٥	(١١١٦٣٩)	النقص - الزيادة في بضاعة في الطريق
(١٠٣٤٠)	(١٥١٨١)	النقص في مصاريف مدفوعة مقدما
١٧٨٩٣	١٣٨٥	النقص في تأميمات مستردة
(١٣٥٢٢٦)	٧١٦٤٢١	(النقص) الزيادة في دائنين وأرصدة دائنة أخرى
٢٣٥٣٢٩	(٨٦٥٨)	(النقص) شيكات مؤجلة
(٦٣١٩٦)	(٢١٩٠٦)	الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(١٧١٠٧١)	٥٦٣٥٥٧	(النقص) الزيادة في أوراق الدفع
(٢٥٧٣١٧)	(٣٢١٩٨٨)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الفوائد
(٤٢٨٣٨٨)	٢٤١٥٦٩	فوائد مدفوعة
		صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٣٤٩٠)	(٩٢٨٤)	شراء موجودات ثابتة و شطب سيارة
(٤٣١٨٧٨)	(٩٢٨٤)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٦٨٠.٤٠	٥٦٥٣٥	(النقص) الزيادة في البنوك الدائنة
٢٥٤.٧٦	٧٢٣٩	(النقص) الزيادة في القروض
٣٢٢١١٦	٦٣٧٧٤	صافي (الاستخدامات) التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(١٠٩٧٦٢)	٢٩٦.٥٩	صافي الزيادة (النقص) في النقد
٤٠٠.٨٠٠	٨٧٧٣	النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
٢٩١.٣٨	٣٠.٤٨٣٢	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١- عام

أ - تأسست شركة الصناعات الهندسية العربية بتاريخ ٤ آب ١٩٨٤ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١٩٣)، حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٥ تشرين ثاني ١٩٨٤ .

ب - إن غايات الشركة الرئيسية تصنيع وإنتاج وتسويق المسبوكات المعدنية التي تستعمل في الصناعة والزراعة والأبنية والصناعات الهندسية .

ج - تم إقرار البيانات المالية من قبل إدارة الشركة في نهاية تموز ٢٠٠٨ .

د - الإعفاءات من الضرائب والرسوم :

بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ١٩٨٦ وبناء على تنسيب لجنة تشجيع الاستثمار وتعديلات هذا القرار فان مشروع شركة الصناعات الهندسية العربية يتمتع بالإعفاءات التالية :

١- إعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة ٧٥٥٧٥١٤ دينار من كافة الرسوم الجمركية ورسوم الاستيراد .

٢- إعفاء الأرباح الصافية للمشروع من الضرائب لمدة ١٢ سنة متتالية تعفى ١٠ سنوات الأولى منها بنسبة ١٠٠% من الأرباح ونسبة ٦٠% للسنتين التاليتين من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي .

٣- بموجب المادة رقم (٨) بند (أ ، د) من قانون مؤسسة المدن الصناعية الأردنية المؤقت رقم (٣٤) لسنة ١٩٨٠ ، تتمتع الشركة بإعفاء من ضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة سنتين من تاريخ مباشرتها للإنتاج بالإضافة إلى ما تتمتع به الشركة من إعفاءات أخرى ، كما تعفى من الضرائب الأبنية والأراضي

هـ - باشرت الشركة إنتاجها الفعلي اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٠ حيث كانت قبل ذلك التاريخ في مرحلة الإنتاج التجريبي .

و - بلغ عدد موظفي الشركة (٩٩) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ .

٢- أهم السياسات المحاسبية:

- أ - يتم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.
- ب - تظهر المواد الأولية والبضاعة تحت التصنيع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا وتظهر البضاعة الجاهزة على أساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل.
- ج - تظهر قطع الغيار بالصافي بعد تنزيل مخصص استهلاك نسبة ٥% سنويا.
- د - الموجودات الثابتة.
- تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين ٢% - ٢٠% سنويا. باستثناء معدات المصنع البالغ قيمتها (١٠٢٤١٣٨٠) دينار فقد قرر مجلس الإدارة بموجب قراره رقم ٢٠٠٧/٣٨ من الجلسة الخامسة واعتبارا من النصف الثاني من السنة المالية ٢٠٠٧ احتساب استهلاك معدات المصنع من تاريخ ٢٠٠٧/٧/١ على أساس معدل عدد الوحدات المنتجة سنويا إلى الطاقة الإنتاجية للمصنع وضرب هذا المعدل بقيمة الاستهلاك السنوي للمعدات على أساس القسط الثابت والبالغ (٢٥٦٠٣٤) دينار وعلى هذا الأساس فقد هبط استهلاك معدات المصنع لهذه الفترة مبلغ (١٦٢٩٧٦) دينار ليصبح حسب المعادلة أعلاه مبلغ (٩٣٠٥٨) دينار
- عندما يقل الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التكني في بيان الدخل.
- هـ - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية ، بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها.
- ز - يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية العام إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة في نهاية العام ، في حين يتم تحويل جميع العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات وتؤخذ فروقات العملة من ربح أو خسارة إلى بيان الدخل.
- ح - يتم اخذ الفوائد المدينة والدائنة إلى بيان الدخل على أساس الاستحقاق.
- ط - تقوم الشركة باقتطاع مخصص ضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة.

إيضاح رقم (٣) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

البيان	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
ذمم تجارية	٤٣٠.٦٢٢	٣٢٧١٨٩
ذمم موظفين	٥٩٤٦	٣٨٧٠
أخرى / شيكات برسم التحصيل	٥٣٨٩	١٢٦٠٨
ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(١٧.٣٨)	(١٧.٣٨)
المجموع	٤٢٤٩١٩	٣٢٦٦٢٩

إيضاح رقم (٤) بضاعة (مخزون سلعي)

البيان	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
مواد أولية	٥١٥٢٩٨	٤٢٥٨٤٧
بضاعة تحت التصنيع	٥٢٥٥٧٥	٤٥٧٩٤٣
بضاعة جاهزة	٣١٢٣٠٠	٣.٩٧٠.٦
قطع غيار	٤٢٢١٨٣	٤٢٨٦١١
مواد أخرى	٥٣٦٥	٤٨٤٤
ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(١٦.٩٩٩)	(١٦.٩٩٩)
مخصص استهلاك قطع الغيار	(١٠.٨٧٨١)	(٩٨٢٢٦)
صافي البضاعة	١٥١.٩٤١	١٣٦٧٧٢٦

إيضاح رقم (٥) مصاريف مدفوعة مقدما

البيان	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
تأمين معدات وسيارات	٣١٤٢	٩٧٦٠
إيجار	٢.٩٣	٥١٥٢
مصاريف أخرى مدفوعة مقدما (تأمين صحي الموظفين)	٣٨.٥٧	١٨.٤٠
المجموع	٤٣٢٩٢	٣٢٩٥٢

إيضاح رقم (٦) تأمينات مستردة

البيان	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
تأمينات كفالات	٤٣٨٩٨	٦١٧٩١
تأمين هاتف وكهرباء ومياه	٢٢٩٧٥	٢٢٩٧٥
المجموع	٦٦٨٧٣	٨٤٧٦٦

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
إيضاح رقم (٧) الموجودات الثابتة كما هي بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠

نوع الأصل	التكلفة		المجموع دينار	نسبة الاستهلاك %	الاستهلاك دينار	مجموع أول المدة دينار	مجموع نهاية المدة دينار	الصافي بعد الاستهلاك دينار
	أول المدة دينار	المضاف دينار						
أ- الموجودات الإدارية								
مباني الإدارة	٥٨٨٥٨٦	٠٠٠	٥٨٨٥٨٦	%٢	١٢٩٥٨	١٢٩٥٨	١٣٥٨٧١	٤٥٢٢٧٤
الأثاث	٩٤٥٤٤	٢٤	٩٤٥٦٨	%١٠	١٦٦١	٥٥٢٧	٧٧٢٤٨٧	٧٢٢٤
أجهزة وآلات مكتبية	٥٨٢٧٩	٣٦٥	٥٨٦٠٤	%٢٠-١٠	٥٤٣	٥٦٢٩٢	٥٦٢٩٢	١٧٦٩
المكتبه	١٠٨٣٤٩	٠٠٠	١٠٨٣٤٩	%١٠	٥٤٣	١٥٧٦٧	١٥٧٦٧	٩٢٦١
السيارات	١١٣٨٢٢	٠٠٠	١١٣٨٢٢	%١٥	٤١٥	٩٩٠٦٤	٩٩٠٦٤	٣٣٤٩١
السياح	٧٥٠٩	٠٠٠	٧٥٠٩	%١٠	٠٠٠	٧٥٠٩	٧٥٠٩	١
لر لث زراعية وشبكة ري	٦٨٦٣	٠٠٠	٦٨٦٣	%١٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠
أجهزة وشبكة الحاسوب	١٥٠٨٣٢	٣٦٦	١٥١١٩٨	%٢٠	٧٦٨	٣٥٣٣١	١٧٨٦٤١	٧٢٨
مجموع الموجودات الإدارية	٣٧٨٧٨١	٧١٥	٣٧٩٤٩٦		١١٧٣١	٨٦٦٣١٦	٧٨٨٦٤١	١٨٨٦٤٣
ب- الموجودات الصناعية								
مباني المصنع	٣١٢٣٧٠	٥٠٠	٣١٢٤٣٠	%٢-١	١١٧٦٣	٥٢٤٣٥	١٣٦٦٧٧	٣١١٢٥٢
معدات المصنع	١٠٢٤١٣٨٠	٠٠٠	١٠٢٤١٣٨٠	%٥	٩٥٠٨	٨٥١٨٨٣	٥٥١٨٨٣	٥١٨٨٨٥
معدات وأجهزة المختبر	٤٧٢٩٧٦	٠٠٠	٤٧٢٩٧٦	%٥	٣٨٧١١	٣٣٧١١	٧٦٦٣٨٨	٧١٨٧٣١
عينات ونماذج تصنيع وألواح الدعامة	٢٤٥٥٩٤	٠٠٠	٢٤٥٥٩٤	%١٠-٢٠	٦٨٦٨	٨٧٧٦٧١	٦٨٧٣٩١	٧٦٨٠٥
العدد والفرم المختلفة	١٧٦٧٨١	٠٠٠	١٧٦٧٨١	%٢٠	٥٥٠٨	٣٨٢٠١١	٦٨٧٣٩١	٨٥٨٣١
الأصنام الميكانيكية والكهربائية	٩١٥٠٧٠	٠٠٠	٩١٥٠٧٠	%٥	٥٥٠٨	٨٧٧٦٧١	٦٨٧٣٩١	٨٥٨٣١
أجهزة ومعدات مختلفة	١٧٥٧٣٠	١٠٠	١٧٦٧٨١	%١٥-٣	١١٧٦٣	٨٥١٨٨٣	٥٥١٨٨٣	٥١٨٨٨٥
لر لث صلاصة عامة	٤٦٦٤	٠٠٠	٤٦٦٤	%١٥	٣	٣١٢٣	٧١٧٣	٦٣
مجموع الموجودات الصناعية	١٥٢٩٦٢٦٥	٢٧٧٥	١٥٢٩٩٠٤٠		٦٧٦٦٧١	٦٢٠٣٦٦	٨٣٨٦٣٨١	١٤٦٢٦٧
ج- الأراضي	٧٨١٦٣٨	٠٠٠	٧٨١٦٣٨		٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٧٨١٦٣٨
مجموع الموجودات العام	٨٨١٦٣٨	٣٤٩٠	٨٨١٦٣٨		٨٦٦٣٨	٨٦٦٣٨	٨٦٦٣٨	٨٦٦٣٨

إيضاح رقم (٨) بنك دائن :

يمثل هذا البند التسهيلات الممنوح من قبل بنك الإسكان للتجارة والتمويل بسقف ٧٠٠ ألف دينار بسعر فائدة ٨% سنويا وعمولة ١ % سنويا وذلك لقاء رهن عقاري بقيمة ١٤٥٠٠٠٠ دينار . وقد بلغ مجموع استحقاقات بنك الإسكان (التسهيلات + القرض مبلغ ١٥٣٥٣٣٦ دينار) حسب مميزات الشركة بتاريخ ٢٠٠٨/٦/٣٠ .

إيضاح رقم (٩) دائنون وأرصدة دائنة أخرى :

البيان	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/١٢/٣١ دينار
موردون	٢٠٥٧٢٧	٣٦١٥٥٩
أمانات ضريبة دخل	٢١٣	٤٢٠
مخصص إجازات	٢٠٠٠٠	٢٠٠٠٠
أرصدة دائنة أخرى	٤٢١١٤	٢١٣٠١
المجموع	٢٦٨٠٥٤	٤٠٣٢٨٠

إيضاح رقم (١٠) أوراق دفع :

يمتد استحقاق أوراق الدفع من ٢٠٠٥/١٢/١٥ ولغاية ٢٠٠٦/١/١٥ لقاء تمويل مستوردات من بنك الإسكان للتجارة والتمويل.

إيضاح رقم (١١) قرض بنك الإسكان :

منح هذا القرض والبالغ ٣٠٠ ألف دينار لرفع قدرة الشركة على سداد قيمة المستندات الواردة لها عن طريق البنك . ويسدد هذا القرض بموجب ٣٦ قسطا شهريا استحق الأول منه بتاريخ الأول من أيار ٢٠٠٤ ، منح هذا القرض بفائدة سنوية ٨% وعمولة ١% تدفع مقدم لقاء رهن عقاري حيازي للبضاعة الواردة في الاعتمادات المستندية المحولة .

إيضاح رقم (١٢) اسناد القرض :

قامت الشركة بطرح اسناد قرض اسمية غير قابله للتحويل إلى أسهم مدتها ٧ سنوات وعندها ١٠٥٥ سند بقيمة اسمية إجمالية ١٠٥٥٠٠٠٠ دولار أمريكي وبكفالة الحكومة ، بسعر فائدة متغير يساوي فائدة الاقتراض (Libor) مضافا له هامش مقداره ١,٣٩% وتدفع الفائدة بشكل نصف سنوي في ٢٠ كانون ثاني و ٢٠ تموز من كل عام ، وتسدد هذه الاسناد دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق الواقع في ٢٠ تموز ٢٠١٠ .

إيضاح رقم (١٣) تكلفة المبيعات للسنة أشهر المنتهية في ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	البيان
٤٢٥٨٤٧	٣٤٤٤٧٠	مواد أول المدة
٣٨٥٠٧٨	٣٤٣٢٥٧	مشتريات مواد أولية
(٥١٥٢٩٧)	(٣٩٨٠٦٦)	ينزل: مواد أولية آخر المدة
٢٩٥٦٢٨	٢٨٩٦٦١	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
٢٠٣٩٩٩	١٨٧٤٦٠	الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها (إيضاح ٢٢)
		المصاريف الصناعية:
٩١١٣٩	٣٨١١٩	كهرباء ومياه ومحروقات
٥١٦٦	٥٩٧٢	مصاريف تأمين
١١٧	٩٥٤	سفر وتنقلات
١٦٩٤٩	١٤٣٨٢	قطع غيار وصيانته
١٤٨٧	٢٤٢٥	لوازم عمال وسلامه عامه
٣٢٢٨٣	١٨٣٨٥	اجور جليخ مسبوكات
١٢٦٠	١٧٢٥	ايجارات
٨٠٧	٦٧٥	قرطاسية
١٨٩٩٨٦	٣٥٩٤٨٤	الإستهلاكات الصناعية
١٠٥٥٥	١٠٧٦٨	استهلاكات قطع الغيار
٢٢٦٠٠	٧٥٨	مصاريف اخرى ومواد تالفه
٣٧٢٣٤٩	٤٥٣٦٤٧	مجموع المصاريف الصناعية
٤٥٧٩٤٣	٥٢٠٢٤٦	بضاعة تحت التشغيل أول المدة
(٥٢٥٥٧٥)	(٤٢٦٣١٠)	ينزل: بضاعة تحت التشغيل آخر المدة
٨٠٤٣٤٤	١٠٢٤٧٠٤	تكلفة البضاعة المصنعة
٣٠٩٧٠٦	٣١٤٧١٨	بضاعة جاهزة بداية المدة
(٣١٢٣٠٠)	(٢٩٥٢٩٠)	ينزل: بضاعة جاهزة نهاية الفترة
٨٠١٧٥٠	١٠٤٤١٣٢	تكلفة المبيعات

إيضاح رقم (١٤) المصاريف الإدارية والعمومية

البيان	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار
الرواتب	٧.٤٦٦	٦٦٥١١
الضمان الاجتماعي	٥٤٦٣	٨٣٤٧
علاجات	٢٢.٢٥	٢٠.٣٤٥
نقل موظفين وسفر	١١١٢.٠	٨٦٥٢
رسوم حكومية	٦٦٦٩	٦١٣١
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	١١٤٣٦	٨٨٤٣
تنقلات أعضاء لجنة التدقيق والمشاركة	٣٦.٠	٠.٠٠
مياومات عضو مجلس إدارة (غير مقيم في الأردن)	١٨٠.٠	٣٦٠.٠
مصاريف السيارات	٩٢٩٤	١٤٢٦٤
صيانة ومحروقات	٩٧٦	٤٨٥
الإيجارات	٣٠٠.٠	٢٢٥٠.٠
قرطاسية ومطبوعات	١٦.٤	٨٣.٠
بريد وهاتف	٣٢٣٤	٢٨٣١
تأمين	٢٤٥٧	١٧٢٢
نظافة	١٨٩٥	١٨٩٢
اجور نشر وعلان	٠.٠٠	٣٤.٠
غرامات وفوائد تقسيط الضمان الاجتماعي	٠.٠٠	٦٣٨٣٣
كهرباء وماء وتدفئة	٦٨٤	٣١٨
ضيافة	٣٣٢	٧٣٣
مكافأة أمين سر مجلس الإدارة	٠.٠٠٠	١٨٠.٠
مصاريف رهن عقاري	١١٧١٣	١٩
إستهلاك موجودات ثابتة	١٩٤٤٩	١٤٨١١
أنعاب مراقب الشركات	٤٠.٠	٨٠.٠
أنعاب مدققي الحسابات	٢٢٥.٠	١٣٥.٠
استشارات قانونية	١٦٩٨	٢٠.٠٢
غرامات ضريبة المبيعات	٠.٠٠	٧٥٧.٠
غرامات تأخير	٢٧١١	١١٦
اخرى / استشارات ايزو	١١٠.١	١٢٩٣
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية	١٩٢١٣٧	٢٤٠٠٦٨

إيضاح رقم (١٥) مصاريف البيع والتوزيع للسنة أشهر المنتهية في ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	البيان
١٩	٤٣	مصاريف الدعاية والإعلان
٠٠٠	٣٣٢	مياومات موظفين
٥٤٦٦	٤٠٤٩	طوابع ورسوم وتخليص نسخ عطاء
٨٦	١١٠٣	ضيافة
١٠٧	٤٢٨١	مصاريف كفالات صادرة
٨٤٦٨	٢٨٣٤	مصاريف عمولات
٨٧٣١	٥٤٥٥	مصاريف نقل وتأمين
٩٦٨	١٤٦٤	رسوم إصدار شهادة منشأ
١٢٤٢٣	٦٦٢٧	مصاريف وعمولات بنكية
٢٦٨	٠٠٠	مصاريف غرامات
٢٠٠	٠٠٠	خصم مسموح به
٣٢٥	٤٤٠	أخرى
٣٧٠٦١	٢٦٦٢٨	المجموع

إيضاح رقم (١٦) فوائد وعوائد القروض للسنة أشهر المنتهية في ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	البيان
٥٥٠٨٧	٦٦٠٧٥	فوائد قرض بنك الإسكان
٢٠٢٢٣٠	٢٥٥٩١٣	فوائد اسناد القرض
٢٥٧٣١٧	٣٢١٩٨٨	المجموع

إيضاح رقم (١٧) إيرادات أخرى للسنة أشهر المنتهية في ٢٠٠٨/٦/٣٠

٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	البيان
٣٥٥	١٠	فروقات عمله
٤٣١٤	٥٦٥١	أخرى
٤٠٠٠	١٦٩٠٢	واردات إيجار املاك الشركة وإيجارات مسترده
٨٦٦٩	٢٢٥٦٣	المجموع

إيضاح رقم (١٩) خسائر الشركة المتركمة :

بلغت خسائر الشركة المتركمة ٦٥٠٠٦٥١ دينار لغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ أي ما يعادل ٣٤، ٩١% من رأس المال المدفوع ،، هذا وترد خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة كما يلي :

١ - زيادة الإيرادات السنوية للشركة عن طريق وضع خطة تسويق على أسس علمية وتركز على معرفة السوق والظروف المحيطة وربط خطة التسويق بأهداف مالية وجدول زمني للتنفيذ ، كذلك التغلب على عوامل الضعف الداخلية وتقوية عوامل القوة والاستفادة من الفرص والتغلب على المخاطر ، ويتطلب متابعة ومراجعة جداول الأداء والمقارنة بسين المستهدف والمحقق فعليا وعمل تصحيح كلما دعت الحاجة وقد تم اعتماد خطة تسويق لعام ٢٠٠٧ تهدف الى زيادة المبيعات المتوقعة تعتمد على تقسيم الأسواق إلى سوقين عسكري ومدني ومن شمم تقسيمها جغرافيا محلي وخارجي وتقوم إدارة الشركة وقسم التسويق حاليا بمتابعة حيثة لتحقيق هذه الخطة كما أن الخطة عندما وضعت أصبحت الهدف التي يسعى لتحقيقه جميع العاملين بالشركة بلا استثناء.

٢ - حل مشكلة ارتفاع تكلفة المبيعات بشكل ملموس وذلك عن طريق العمل على تخفيض التكاليف الثابتة مع مرور الوقت وتحسين منحى الإنتاج والجودة للشركة ، ويمكن أن يتم ذلك عن طريق :

أ- تخفيض نسبة الاستهلاك المحملة على تسعير القطع بالعرض للزبائن لتصبح ٢٥% من النسبة المئوية المقررة حاليا مما يؤدي إلى زيادة قدرة منتجات الشركة التنافسية.

البحث عن شركات تسويقية متخصصة في مجال السباكة للوصول إلى الانتاج الكبير .

ب- البحث عن مصادر أولية للمواد الخام وبأسعار منافسة ، وذلك بالبحث عن مصادر خردة تحتوي على نسبة عالية من الكروم والنكل وذلك لتخفيض استخدام Ferro alloy ويمكن عمل اتفاقية مع شركتي الاسمنت والمجمع الصناعي لشراء الخردة بدون وسطاء حت أن خردتهم تحتوي نسبة جيدة من العنصرين.

ت- البحث عن منتجات نمطية من خلال التسويق والمبيعات لبعض القطع المطلوبة في القطاعات المدنية في مجالات متعددة مثل (أظافر الجرافات وبعض المطارق وكسارات الاسمنت) من خلال إدخال نظام التقسية السطحية وشراء المعدات الخاصة بذلك وهذا سينعكس ايجابيا على المنتج من خلال زيادة عدد ساعات التشغيل وتقديم عروض مقبولة فنيا (تتطلب قساوة عالية) ويؤدي بالتالي إلى إمكانية زيادة المبيعات وبأسعار أعلى وخاصة قطع الغرافات.

ث- عمل تحالفات شراكة إستراتيجية مع كبرى الشركات المحلية والإقليمية موردين / عملاء كبار .

٣ تخفيض المصاريف الإدارية والعمومية عن طريق إعادة هيكلة الإدارات وتقليل العمالة غير المنتجة والتخلص من الأعباء لرفع الكفاءة وترشيد النفقات.

٤ - الاستعجال بوتيرة الإنتاج عن طريق تقليل عدد النماذج وزيادة عدد القطع المطلوبة من النموذج الواحد والتركيز على التسويق المنتجات النمطية.

٥ - رصد حصة اكبر لميزانية التسويق والمبيعات للسنة ٢٠٠٨ لتتناسب مع حجم التكاليف الوارد والمطلوب تحقيقه وهو طلبيات بأطنان أكثر ومنتجات نمطية وفتح أسواق جديدة مع زيادة نسبة حجم المبيعات المستهدف بنسبة ١٥% عن ميزانية ٢٠٠٧.

إيضاح رقم (٢٠) التزامات ممكن ان تطراً :

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة (٥٠٠٠٥١) دينار تأميناتها ٤٣٨٩٨ دينار ،

إيضاح رقم (٢١) السياسات المالية لإدارة المخاطر واهدافها :

تبنت الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في الشركة تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

إيضاح رقم (٢٢) الرواتب والمصاريف الصناعية وملحقاتها .

البيان	٢٠٠٧/٦/٣٠ دينار	٢٠٠٨/٦/٣٠ دينار
الرواتب الأساسية	١٣٦٨٥٤	١٣٥٥١٨
علاوة شخصية (معيشة)	١٨٦٣٠	٢٦٩٣٥
علاوة عائلية	٣٤٢٤	٣٤٥٢
خطورة العمل	٦٣١٤	٧٧٤٤
علاوة سيارة	٢٨٥٠	٢٨٥٠
عمل إضافي	٧٤١	١٢١٤
رواتب مياومه	٨١٦	٣٢١
مكافآت	٢٤٠	٣٥٥
المساهمة في الضمان الاجتماعي	١٧٥٩١	٢٥٦١٠
المجموع	١٨٧٤٦٠	٢٠٣٩٩٩