

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية



ص.ب ٩٦٢٣٦٥
عمان ١١١٩٦ الأردن
هاتف: ٩٦٢.٦.٥٦٢٣١١٦
فاكس: ٩٦٢.٦.٥٦٢٣١١٨
بريد إلكتروني: fifco@joinnet.com.jo

التاريخ : ٢٠٠٦/٧/٣٠
الرقم : ح/٥ - ١٢٠

السادة/ بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

SEMI ANNUAL- FIFS- 31/7/2006

الموضوع : البيانات المالية النصف سنوية للشركة كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠

تحية طيبة وبعد،

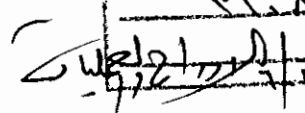
استناداً لأحكام المادة (١٥/ب) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ،
نرفق طياً نسخة من البيانات المالية نصف السنوية للشركة كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠ المعدة من
قبل مدققي حسابات الشركة السادة د. ابراهيم العباسي وشركاه والتي تم المصادقة عليها من
قبل السادة مجلس ادارة الشركة متضمناً ما يلي :-

- ٨- الميزانية العامة .
 - ٩- قائمة بيان الدخل .
 - ١٠- بيان التغييرات في حقوق المساهمين .
 - ١١- قائمة التدفق النقدي .
 - ١٢- الايضاحات الضرورية .
 - ١٣- تقرير مدقق حسابات الشركة .
 - ١٤- ملخص موجز عن نتائج اعمال الشركة خلال الفترة مقارنة مع الخطة المستقبلية
التي سبق وضعها .
- أملين التكرم بالاستلام،

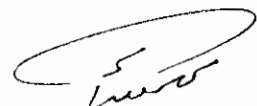
وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،،


المدير العام
احمد جبر

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
٢١ تموز ٢٠٠٦
الرقم المتسلسل ٢٠٩٣
رقم الملف ٣١٨٠
الجهة المختصة



نسخة لسف





شركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة

التقرير نصف السنوي لشركة الصقر للإستثمار والخدمات المالية
لعام ٢٠٠٦
والبيانات المالية وتقرير مدققي الحسابات (ابراهيم العباسي وشركاه)
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

هاتف : (٥٦٢٣١١٦ - ٥٦٢٣١١٧) - فاكس : (٥٦٢٣١١٨)
ص.ب : (٩٦٢٣٦٥) عمان - ١١١٩٦ الأردن
بريد الكتروني (انترنت) : fifco@batilco.jo



شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

قائمة المحتويات

الصفحة	بيان	
١		تقرير مدققي الحسابات
٢	أ	الميزانية العامة للفترتين المنتهيتين في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦
٣	ب	بيان الدخل للفترتين المنتهيتين في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥
٤	ج	بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترتين المنتهيتين في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥
٥	د	بيان التدفقات النقدية للفترتين المنتهيتين في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥
١٤ - ٦		إيضاحات حول البيانات المالية (عدد ١٧)
١٥		ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة خلال افترة مقارنة مع الخطة المستقبلية التي سبق وضعها

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير مراجع الحسابات

للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير مراجع الحسابات
2	الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2006 و 31 كانون الأول 2005 (بيان أ)
3	بيان الدخل للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005 (بيان ب)
4	بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005 (بيان ج)
5	بيان التدفقات النقدية للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005 (بيان د)
6	إيضاحات حول البيانات المالية

تقرير مراجع الحسابات

تقرير مراجع الحسابات

599 06 03

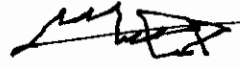
السادة رئيس وأعضاء مجلس الادارة المحترمن
شركة الصقر للاستثمارات والخدمات المالية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العمومية المرفقة لشركة الصقر للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة كما في 30 حزيران 2006 ، وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ذلك التاريخ . ان اعداد هذه البيانات المالية هو من مسؤولية ادارة الشركة ، وأن مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها استناداً الى أعمال المراجعة التي قمنا بها .

لقد جرت مراجعتنا لهذه البيانات وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة رقم (2400) ويتطلب هذا المعيار القيام بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت البيانات المالية المرحلية خالية من الخطأ الجوهري ، تنحصر المراجعة بشكل رئيسي في القيام باجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسارات من المسؤولين في الشركة عنها ، ان نطاق هذه الاجراءات أقل بكثير من اجراءات التدقيق ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق ، اننا لم نقم باجراءات تدقيق البيانات المالية وبالتالي لا نبدي رأي تدقيق حولها .

استناداً الى اجراءات المراجعة التي قمنا بها فانه لم يسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية .

عن ابراهيم العباسي وشركاه



أحمد محمد العباسي

اجازة رقم 710 فئة / أ

عمان في 26 تموز 2006

البيانات المالية

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما في 30 حزيران 2006 و 31 كانون الاول 2005

بيان أ

	ايضاح	30 حزيران 2006 دينار أردني	31 كانون الاول 2005 دينار أردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		51,208	32,612
شيكات برسم التحصيل - بالصافي	3	16,595	30,185
الذمم المدينة - بالصافي	2 ج و 4	9,692	11,344
أوراق قبض - بالصافي	5	-	225
تسهيلات ائتمانية - بالصافي	6	-	3,200
موجودات مالية للمتاجرة	2 ب و 7	513,785	667,002
أرصدة مدينة أخرى	8	66,039	165,129
مجموع الموجودات المتداولة		657,319	909,697
الموجودات غير المتداولة			
استثمارات عقارية	2 د و 9	2,563,810	2,563,751
موجودات مالية محتفظ بها لأغراض غير المتاجرة	2 د و 10	236,000	236,000
استثمارات في شركات تابعة	2 د و 11	555,109	555,109
ممتلكات ومعدات بعد الاستهلاك المتراكم	2 د و 12	3,948	4,257
مجموع الموجودات غير المتداولة		3,358,867	3,359,117
مجموع الموجودات		4,016,186	4,268,814
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
ذمم دائنة وأمانات		523,887	540,163
أرصدة دائنة أخرى	13	84,346	85,908
مجموع المطلوبات المتداولة		608,233	626,071
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به والمدفوع		1,375,000	1,375,000
الاحتياطي الاجباري		92,576	92,576
الاحتياطي الاختياري		121,100	121,100
فائض تقييم استثمارات عقارية		1,704,675	1,704,675
أرباح مدورة		114,602	349,392
مجموع حقوق المساهمين		3,407,953	3,642,743
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		4,016,186	4,268,814

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005

بيان ب

		30 حزيران 2006	30 حزيران 2005
	ايضاح	دينار اردني	دينار اردني
الايادات			
فوائد وعمولات دائنة	14	1,067	4,058
توزيعات ارباح اسهم ومتاجرة في أوراق مالية		4,031	16,995
أرباح بيع عقارات		18,357	14,357
(خسائر) تقييم أوراق مالية للمتاجرة غير متحققة		(226,997)	250,688
ايادات اخرى		-	57
صافي الايادات		(203,542)	286,155
مصاريف ادارية وعمومية	15	(31,588)	(29,208)
استهلاكات		(660)	(1,700)
تعديلات سنوات سابقة		-	(35)
(خسارة) ربح الفترة		(235,790)	255,212

لم يتم احتساب ضريبة الدخل ورسوم الجامعات الاردنية ورسوم البحث العلمي والتدريب المهني وصندوق دعم التعليم المهني والتدريب التقني ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة كون هذه البيانات المالية تمثل بيانات مالية مرحلية.

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة بين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005

بيان ج

	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	المجموع
الرصيد في 31 كانون الأول 2004	1,375,000	41,815	70,339	11,026	-	-	-	1,498,180	
صافي ربح الفترة				255,212	-	-	-	255,212	
الرصيد في 30 حزيران 2005	1,375,000	41,815	70,339	266,238	-	-	-	1,753,392	
الرصيد في 31 كانون الأول 2005	1,375,000	92,576	121,100	349,392	1,704,675	-	-	3,642,743	
(خسارة) الفترة	-	-	-	(235,790)	-	-	-	(235,790)	
الرصيد في 30 حزيران 2006	1,375,000	92,576	121,100	113,602	1,704,675	-	-	3,406,953	

لم يتم اجراء توزيعات للاحتياطيات كون البيانات المالية تمثل بيانات مالية محلية.

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للفترتين المنتهيتين في 30 حزيران 2006 و 2005

بيان د

	30 حزيران 2006 دينار أردني	30 حزيران 2005 دينار أردني
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
صافي الدخل قبل المخصصات	(235,790)	255,212
استهلاكات	660	1,700
المردود من مخصص أوراق القبض	1,000	-
(خسائر) تقييم أوراق مالية للمتاجرة	226,997	(250,688)
صافي الدخل قبل التغير في رأس المال العامل	(7,133)	6,224
(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة		
شيكات برسم التحصيل	13,590	9,271
ذمم وأرصدة مدينة أخرى	100,742	(5,099)
أوراق قبض	225	4,690
أوراق مالية للمتاجرة	(73,780)	(62,979)
تسهيلات ائتمانية	3,200	8,100
(الزيادة) (النقص) في المطلوبات المتداولة		
ذمم دائنة وأمانات	(16,276)	(10,332)
أرصدة دائنة أخرى	(1,562)	981
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	19,006	(49,144)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
استثمارات عقارية	(59)	20,867
استثمارات في شركات تابعة	-	(5,000)
موجودات ثابتة	(351)	(879)
موجودات مالية محتفظ بها لأغراض غير المتاجرة	-	78,856
صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(410)	93,844
صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد	18,596	44,700
نقد في الصندوق ولدى البنوك أول الفترة	32,612	71,762
نقد في الصندوق ولدى البنوك آخر الفترة	51,208	116,462

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

ايضاحات حول البيانات المالية

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية

1. تأسيس الشركة وغاياتها

- تأسست شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية المساهمة العامة المحدودة بمقتضى احكام قانون اشركات الموقت رقم (11) لسنة 1989 وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (296) بتاريخ 1995/10/7. وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ 3 كانون الثاني 1996 ومن أهم غايات الشركة :
- استثمار أموالها ومصادر تمويلها في كافة أوجه الاستثمار المتاحة في القطاعات المالية والصناعية والتجارية والزراعية وانعقارية والخدمات .
 - تقديم القروض للغير لتمويل شراء الأصول الثابتة والمتداولة وإصدار الكفالات وكتب الضمان .
 - فتح وإدارة المحافظ الاستثمارية وحسابات الاستثمار وصناديق الاستثمار المشترك وصناديق الاقراض المتبادل .
 - شراء الحقوق في ديون وضمانات البنوك والشركات المالية وغيرها من الشركات والمؤسسات والافراد من داخل المملكة وخارجها وتحصيلها لحساب الشركة والقيام بأعمال تحصيل الديون بالوكالة لقاء عمولات .
 - اعداد وتقديم دراسات وتقارير الخبرة والاستشارات المالية والضريبية والمصرفية .

2. السياسات المحاسبية الهامة

أ. اعداد اعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبية الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الاستثمارات المحتفظ بها للمتاجرة والمتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة.

ب. النقد وما في حكمه

يشمل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل الى نقد سائل محدد وتستحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة.

ج. الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل المخصص المقطوع لمقابلة أرصدة الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الديون في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المخصص المقطوع لمقابلتها وتضاف المبالغ المحصلة من الديون المشطوبة الى الإيرادات.

د. الاستثمارات

تقيد الاستثمارات بالتكلفة التي تتحملها الشركة لاملاكها وتصنف هذه الاستثمارات وفقا لفنية الإدارة حول فترة الاحتفاظ بها.

تظهر الاستثمارات لأغراض المتاجرة والمتوفرة للبيع بالقيمة العادلة كما بتاريخ البيانات المالية وتؤخذ نتيجة الفرق في التقييم الى بيان الدخل، أما الاستثمارات في الشركات التابعة فتتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية حيث يتم اثبات حصة الشركة في نتيجة أعمال الشركة التابعة.

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

2. استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية الاستثمارات في الأراضي والابنية التي يحتفظ بها من أجل تأجيرها أو لحين حصول زيادة في قيمتها السوقية، ولا تشمل على الأراضي والمباني المستخدمة في أنشطة الشركة الاعتيادية أو لأغراض إدارية.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بتاريخ شرائها بالكلفة ويتم إعادة تقييمها بالقيمة العادلة في نهاية كل عام، ويتم اثبات التغير في القيمة العادلة في حقوق المساهمين، ويتم تحديد القيمة العادلة لها من قبل خبراء عقارات متخصصين. وقد تم تغيير سياسة معالجة الاستثمارات العقارية بناءً على طلب عطوفة مراقب عام الشركات.

3. الموجودات الثابتة

تقيد الموجودات الثابتة بالتكلفة والتي تشمل سعر الشراء وكافة المصروفات التي تتحملها الشركة لتصبح هذه الموجودات جاهزة للاستخدام، ويتم استهلاك هذه الموجودات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي لها بنسب استهلاك تتراوح بين 9% إلى 20% سنوياً.

4. الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع أو الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت مطالبتها بها من قبل المورد أو لم تتم.

5. المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية أو التزامات متوقعة نتيجة لآحداث سابقة ويكون من المحتمل أن تدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقنونة وتعديل قيمتها بناءً على آخر المعلومات المتوفرة لدى الإدارة.

6. الإيرادات

- يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس رمزي بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.
- يتم تحقق توزيعات الأرباح على الاسهم التي تستثمر فيها الشركة عند إقرارها من الهيئات العامة للشركات المستثمر فيها.
- يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

7. ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني المعمول به، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 12 والذي يقضي بتسجيل ضريبة الدخل المؤجلة الناتجة عن الفرق بين القيمة المحاسبية والقيمة الضريبية للموجودات والمطلوبات، ونتيجة لذلك قد يترتب على الشركة موجودات ضريبية مؤجلة ناتجة عن الفروقات الزمنية المؤقتة المتعلقة

3. شيكات برسم التحصيل - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول 2005	30 حزيران 2006
	دينار أردني	دينار أردني
شيكات برسم التحصيل	40,185	26,595
مخصص شيكات برسم التحصيل	(10,000)	(10,000)
الصافي	30,185	16,595

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

4. الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول 2005	30 حزيران 2006
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم مدينة	31,563	29,911
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(20,219)	(20,219)
صافي الذمم المدينة وأوراق القبض	11,344	9,692

5. الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول 2005	30 حزيران 2006
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم موظفين	8,739	9,063
تأمينات مستردة	875	875
مصاريف مدفوعة مقدماً	1,398	2,653
ذمة شركة الصقر للوساطة المالية	152,790	53,448
أخرى	1,327	-
المجموع	165,129	66,039

6. أوراق القبض - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول 2005	30 حزيران 2006
	دينار أردني	دينار أردني
أوراق قبض	1,225	-
مخصص أوراق قبض مشكوك في تحصيلها	(1,000)	-
المجموع	225	-

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

7. أوراق مالية للمتاجرة بالقيمة العادلة

يتألف هذا البند مما يلي :

	30 حزيران 2006	31 كانون الأول 2005
	دينار أردني	دينار أردني
شركة المستثمرون العرب المتحدون	20,000	197,400
شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية	2,000	8,093
البنك العربي	17,000	443,100
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية	2,000	12,900
شركة الكهرباء الاردنية	266	1,015
شركة الفوسفات الاردنية	1,050	4,494
شركة تطوير العقارات	5,000	-
المجموع	513,785	667,002

8. تسهيلات ائتمانية

يتألف هذا البند مما يلي :

	30 حزيران 2006	31 كانون الأول 2005
	دينار أردني	دينار أردني
ديون مشتراه مع حق الرجوع	66,000	66,000
تمويل مشاريع عقارية	102,631	105,831
مجموع تسهيلات ائتمانية	168,631	171,831
مخصص تسهيلات ائتمانية	(168,631)	(168,631)
المجموع	-	3,200

9. استثمارات عقارية

يتألف هذا البند مما يلي :

	30 حزيران 2006	31 كانون الأول 2005
	دينار أردني	دينار أردني
استثمار في أرض القويسمة (بالمشاركة مع الغير)	939,215	939,255
استثمار في أرض مادبا	1,246,223	1,246,223
استثمار في أرض النصر	352,303	352,304
استثمار في أرض طبربور	26,069	25,969
المجموع	2,563,810	2,563,751

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

9. استثمارات عقارية (تابع)

ب. هناك قضية مقامة من الشركة على كل من السيدين فؤاد جبرائيل عقلة تادرس وفائق جبرائيل عقلة تادرس للمطالبة بمبلغ 66,120 دينار اردني ، قيمة فروق مساحات مختلف عليها لدى تسجيل الشركة لحصصها المباعة من قبل المذكورين في قطعة الارض رقم (1835) حوض رقم (1) من أراضي القويسمة ، وقد تم الفصل بها بداية واستئنافا ومنظورة حاليا أمام محكمة استئناف عمان.

ج. صدر قرار بازالة الشيوخ على أرض طبربور . وقد خصص للشركة مساحات اضافية قدرت قيمتها بمبلغ 15,000 دينار، وقد انتهت بداية العام 2005 فترة الاعتراض من قبل الشركاء الآخرين وقد بدأت الاجراءات لغرض تزويد الشركة بسند تسجيل الحصص الاضافية، علماً بأن كامل مساحات الارض ما زالت مسجلة باسم الغير ، ولم يتم إعادة تقييمها بالقيمة العادلة لحين استكمال اجراءات نقل الملكية باسم الشركة .

10. موجودات مالية محتفظ بها لأغراض غير المتاجرة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون أول 2005	30 حزيران 2006
	دينار اردني	دينار اردني
الشركة العربية للفنادق - رام الله	236,000	236,000
المجموع	236,000	236,000

11. استثمارات في شركات تابعة

تساهم الشركة في شركة الصقر العربي للاستثمارات المالية ذات المسؤولية المحدودة وتمتلك 255,000 حصة من حصص رأس المال الذي يتألف من 500,00 حصة قيمتها كل منها دينار واحد. وقد تم دفع 5,000 دينار من أصل قيمه الاستثمار ولا تزال الشركة تحت التأسيس ولم تبدأ أعمالها حتى تاريخ اصدار هذه البيانات المالية.

هذا وقد قررت الهيئة العامة للشركة المستثمر فيها في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2005/6/28 زيادة رأس المال ليصبح 1,000,000 دينار/حصة ولم تتغير نسبة مساهمة شركة الصقر فيها حيث بقيت نسبة الملكية 51%.

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

10. الموجودات الثابتة

يتألف هذا البند مما يلي :

	31 كانون الأول 2005		30 حزيران 2006							
	القيمة الدفترية	القيمة الدفترية	الاستهلاك المتراكم	نسبة الاستهلاك بالمائة	التكلفة في نهاية السنة	دينار اردني	دينار اردني	حذوفات	اضافات	التكلفة في بداية السنة
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
سيارات	1	1	15,099	15	15,100					15,100
أثاث وديكور	1,964	1,451	9,955	9	11,406					11,406
أجهزة اتصالات	1	1	9,396	12	9,397					9,397
الات وأدوات مكتبية	1,314	1,575	7,451	15	9,026	350				8,675
أجهزة كمبيوتر	976	919	13,460	12	14,379					14,379
أنظمة وبرامج كمبيوتر	1	1	6,049	20	6,050					6,050
المجموع	4,257	3,948	61,410		65,358	350	-			65,007

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

13. الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	30 حزيران 2006	30 كانون الأول 2005
	دينار أردني	دينار أردني
قوات غير مكتسبة	9,710	9,710
مخصص ضريبة دخل	20,000	20,000
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	33,000	33,000
مخصص اجازات	6,137	7,699
مخصص البحث العلمي والتدريب المهني	5,855	5,855
مخصص رسوم الجامعات الأردنية	5,076	5,076
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	4,568	4,568
المجموع	84,346	85,908

14. فوائد وعمولات دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

	30 حزيران 2006	30 حزيران 2005
	دينار أردني	دينار أردني
قوات بنكية دائنة	499	2,275
عمولات تسويق أراضي	537	1,783
فوائد تسهيلات ائتمانية	31	-
المجموع	1,067	4,058

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

15. المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :			
		30 حزيران	30 حزيران
		2006	2005
		دينار اردني	دينار اردني
رواتب واجور	15,495	12,045	
الضمان الاجتماعي	673	1,325	
ايجارات	2,748	2,748	
رسوم ورخص واشتراكات	2,692	2,504	
تأمين	1,995	1,722	
بريد وبرق وهاتف	1,176	1,211	
اتعاب مهنية	742	3,006	
مصاريف سيارات وتنقلات	866	606	
قرطاسية ومطبوعات	352	633	
ماء وكهرباء ومحرقات	386	247	
اعلانات ودعاية وتسويق	2,016	591	
مصاريف بنكية وعمولات	13	33	
مصاريف تخمين	240	480	
ضيافة	256	170	
صيانة وعدد مستهلكة	653	701	
مصاريف عقارية - أرض مادبا	979	1,028	
اخرى	306	158	
المجموع	31,588	29,208	

16. الوضع الضريبي

حصلت الشركة على تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل عن نتائج أعمالها حتى نهاية 2003.

قدمت الشركة كشف التقدير الذاتي لعامي 2004 و2005 الى دائرة ضريبة الدخل ولم يتم مراجعة حساب الشركة من قبل الدائرة .

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

1- الأدوات المالية

- 1- مخاطر تقلب أسعار العملات (التي قد تنجم عن تقلبات أسعار العملات الأجنبية)
إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني /الدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي .
الدولار الأمريكي = 0.71 دينار أردني وذلك كما هو محدد من قبل البنك المركزي .
 - 2- مخاطر معدلات الفائدة (التي تنجم عن احتمال تقلب مبلغ الاداة المالية نتيجة تقلبات أسعار الفوائد في
إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة .
 - 3- مخاطر الائتمان والسيولة والتدفقات النقدية (التي تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن
الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة .
- تحتفظ الشركة بالارصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة أما بالنسبة للذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل فقد تم اظهارها بقيمتها العادلة والتي تتمثل بمقدار التدفق النقدي الذي سيتم الحصول عليه من خلال سنة لمواجهة الالتزامات التي تستحق على الشركة خلال نفس السنة .

ملخص موجز عن نتائج أعمال شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية
خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٦ مقارنة مع الخطة المستقبلية التي سبق وضعها

تحية واحتراماً وبعد،

لقد واصل مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية للشركة تسيير أمورها بحسب الخطة التي سبق وضعها

وقامت الشركة بتصويب وتعديل البيانات المالية لعام ٢٠٠٥ بناء على قرار عطوفة مراقب عام الشركات بحيث تم تحويل فائض اعادة تقييم الاستثمارات العقارية البالغة ١,٧٠٤,٦٧٥ ديناراً من بيان الدخل الى حقوق المساهمين .

كما قامت الشركة بالاحتفاظ باستثماراتها المالية بمحفظة الاسهم /اوراق مالية للمتاجرة ومتوفرة للبيع حيث بلغت قيمة محفظة الاسهم كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠ مبلغ -/٥١٣,٧٨٥ ديناراً (خمسمائة وثلاثة عشر ألفاً وسبعمائة وخمسة وثمانون ديناراً) مقارنة مع مبلغ -/٧٤٣,٣٧٠ ديناراً (سبعمائة وثلاثة واربعون ألفاً وثلاثمائة وسبعون ديناراً) بنفس الفترة من السنة الماضية اي بنقص قدره ٢٢٩,٥٨٥ دينار .

لقد بلغت صافي خسائر الشركة كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠ مبلغ ٢٣٥,٧٩٠ ديناراً (مائتان وخمسة وثلاثون ألفاً وسبعمائة وتسعون ديناراً) مقارنة بمبلغ ٢٥٥,٢١٢ ديناراً (مائتان وخمسة وخمسون ألفاً ومائتان واثنى عشر ديناراً) أرباح لنفس الفترة من السنة الماضية .

هذا وقد قامت الشركة بتأسيس شركة الصقر العربي لبيع وشراء الأوراق المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة تابعة لها سجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ٩٥٩١ تملك الشركة ما نسبته ٥١% من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ دينار والذي تم زيادته الى ٢,٥٠٠,٠٠٠ سهم/دينار وبذلك أصبحت مساهمة الشركة فيها ١,٢٧٥,٠٠٠ سهم/دينار .

شركة الصقر للاستثمار والخدمات المالية