

بنك الائتماء الصناعي
INDUSTRIAL DEVELOPMENT BANK



الرقم : مالية / ٢٠١٩ / ٥ / ٢٢٠١
التاريخ : ٢٧ / ١٠ / ٢٠٠٥

الساده بورصة عمان المحترمين
عمان

Q.R - INDV - 30/10/2005

تحية وبعد ،

نرفق لكم طيه نسخة من البيانات الماليه للبنك عن الفتره من
١/١ - ٢٠٠٥/٩/٣٠ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

بنك الائتماء الصناعي

بورصة عمان الدارة الادارية السديران ٢٧ تميلد ٢٠٠٥ ١١٠٦ ١١/١٢/٢٠٠٥
--

ف ر/أ.

(٤)

إرست وبيونغ

هاتف : ٥٥٦٦١١١

٥٥٢٧٦٦٦ :

فاكس : ٥٥٣٨٢٠٠٠

محاسبون قانونيون

صندوق بريد: ١١٤٠ عمان ١١١١٨

المملكة الأردنية الهاشمية

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

بنك الإنماء الصناعي

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية المرفقة لبنك الإنماء الصناعي (مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥ وبيانات الدخل للثلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، التغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي مسؤولية مجلس إدارة البنك وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها. إن البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ وللفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٤ والتي تظهر أرقامها لأغراض المقارنة فقط، قد تم تدقيقها ومراجعتها من قبل مدقق حسابات آخر وكان قد أصدر تقرير تدقيق غير متحفظ حولها بتاريخ ٨ شباط ٢٠٠٥ وتقرير مراجعة غير متحفظ بتاريخ ٢٧ تشرين أول ٢٠٠٤.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة (رقم ٢٤٠٠) والذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من الخطأ الجوهرى. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في البنك ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فأنا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لأسس اعداد البيانات المالية الواردة في إيضاح (٢).

كما هو مبين في إيضاح (٨) حول البيانات المالية، لم يقم البنك بتسجيل مخصص لضريبة الدخل للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ وللفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥، حيث يرى مجلس الإدارة بأن الحكومة سوف تستمر في إعفاء البنك من الضريبة عندما يتم تغييرها نهائياً من قبل دائرة ضريبة الدخل.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٦ تشرين الأول ٢٠٠٥

إرست وبيونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

بنك الإنماء الصناعي

الميزانية العامة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

الموجودات	إيضاحات	٣٠ أيلول ٢٠٠٥ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ دينار
نقد وارصدة لدى البنك المركزي الاردني		١٦١٨٩١٤	٦٤١٤٣٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٣	١٣١٢٣٧٩٤	١٦٢٧٢٩٩٧
موجودات مالية للمتاجرة		٢٦٥٤١٩	٣٩٩٢٣٣
قروض، بالصافي	٤	٧٤٧٢٠٦٢٦	٦٣٥٩٣٧٧٢
موجودات مالية متوفرة للبيع		٧٤٣١٦٠١	٦٥١٤١٦٧
إستثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق، بالصافي		٤٨٩٠٠٠٠	٣٧١٥٠٠٠
موجودات ثابتة، بالصافي		٢٠٠٠٩٩٤	٢٠٠١٦٦٨
موجودات أخرى		٥٣٣٨٥٣٧٤	٦٦٩٥٦١٥
مجموع الموجودات		١٠٩٤٣٦٧٢٢	٩٩٨٨٣٨٨٨
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات -			
ودائع لأجل		١٤١٧٦٥٢	٣٥٤٩٢٤
أموال مقترضة	٥	٢٩٤٤٩٥٩٨	٣١٥٨٦١٦٩
مطلوبات أخرى		٢٥٨٠٦٩٠٩	٢١٤٦٤٣٥٥
مجموع المطلوبات		٥٦٦٧٤١٥٩	٥٣٤٠٤٩٤٨
حقوق المساهمين -	٦		
رأس المال المكتتب به والمدفوع		٢٤٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠
احتياطي قانوني		١٢٨٧١٦٢٦	١٢٨٧١٦٢٦
علاوة الاصدار		٢٧٤٢٢٤٩	٢٧٤٢٢٤٩
احتياطي اختياري		٨٠٨١٠	٨٠٨١٠
التغير المتراكم في القيمة العادلة		٣٤٥٧٢٤٣	٢٢٣٠١٤٨
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين		-	٢٦٠٢٥٠٠
أرباح مدورة		١٩٥١٦٠٧	١٩٥١٦٠٧
صافي ربح الفترة العائد لحملة الأسهم الممتازة والعادية		٥٣٦٥٢٨	-
صافي ربح الفترة العائد لحملة الأسهم الممتازة		٢١٢٢٥٠٠	-
مجموع حقوق المساهمين		٥٢٧٦٢٥٦٣	٤٦٤٧٨٩٤٠
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		١٠٩٤٣٦٧٢٢	٩٩٨٨٣٨٨٨

نقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

بنك الإنماء الصناعي

بيان الدخل

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

للتسعة أشهر المنتهية في		للتلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
٣٠ أيلول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٤	٣٠ أيلول ٢٠٠٥	٣٠ أيلول ٢٠٠٤	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤٦٥٠٢٦٨	٣٤٣١٩٩٠	١٢٢٣٧٢١	١١٢١٢٧٤	٧
(٢٤٩٥٢٢)	(١٠٦٤٧٣)	(٢٧٨٤٣)	(٣٩٩٨١٣)	
٢٢١٥٧٤٦	٢٣٢٥٠١٧	٨٤٥٠٥٧٨	٧١٢٣٦١	الفوائد والعمولات الدائنة
				فوائد المدينة
				صافي الفوائد والعمولات
				الإيرادات من غير الفوائد والعمولات
٤٣٠١٦	٧٨٠٠٦٦	١٢٨٤٢٥	١١٣٣٦٤	أرباح موجودات وأدوات مالية
٤٧٠٢٠٨	١٠٩٨١١٣	١٠٠١٧٥٧	٢٤٢٧٤٥	
				الإيرادات التشغيلية الأخرى
٥١٣٧٢٤	٢٣٧٨١٧٩	١٠١٣٠١٨٢	٣٥٦١٠٩	مجموع الإيرادات من غير الفوائد والعمولات
٢٧٢٩٤٧٠	٤٧٠٣٦٩٦	١٠٩٧٥٧٦٠	١٠٦٨٤٧٠	
				صافي الإيرادات التشغيلية
				المصرفات -
(١٣٤٥٠٨٥)	(١٣٩١٠٠٨)	(٤٥٢٠٥٣٦)	(٥١٩٦٤٦)	نفقات الموظفين
(٢٧١٦٥٩)	(٣٠٤٠٠٤)	(١١٥٤٣٨)	(٨٨٨٤٧)	
(١٠٥٧٨٦)	(١١٥٠٣٠)	(٣٩٨٤٧)	(٥٤٢٦٠)	
(١٥٠٠٠)	(١٥٠٠٠)	(٥٠٠٠٠)	(٥٠٠٠٠)	
				مصاريف تشغيلية أخرى
				استهلاكات وإطفاءات
				مخصص التغير في أسعار العملات الأجنبية
(١٨٧٢٥٣٠)	(١٩٦٠٤٢)	(٦٥٧٨٢١)	(٧١٢٧٥٣)	مجموع المصرفات التشغيلية
٨٥٦٩٤٠	٢٧٤٣٦٥٤	١٣١٧٩٣٩	٣٥٥٧١٧	
				صافي الربح التشغيلي
				المردود من (المضاف الى) مخصصات
(٤٢٤٢٧)	٧٤٠٥٧٦	٣٠٤٠٥٠	(١٨٧١٢٩)	القروض، بالصافي
٣٢٩٣٧٣١	٤١٧٤٧٩٨	٥٣١٤٨٩	٦٣٩٨١٤	
				الفوائد المتعلقة المردودة للإيرادات
٤١٠٨٢٤٤	٧٦٥٩٠٢٨	٢١٥٣٤٧٨	٨٠٨٤٠٢	صافي ربح الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار			
٠/٠٨٣	٠/٢٣١	٠/٠٠١	-	١١
٠/١٨٣	٠/٢٣١	٠/١٠١	٠/٠٣٨	

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

بنك الإنماء الصناعي

بيان التدفقات النقدية

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٠٥

٣٠ أيلول ٢٠٠٤	٣٠ أيلول ٢٠٠٥	
دينار	دينار	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
٤١٠٨٢٤٤	٧٦٥٩٠٢٨	صافي ربح الفترة
١٠٥٧٨٦	١١٥٠٣٠	تعديلات -
٤٢٢٤٢٧	(٧٤٠٠٥٧٦)	استهلاكات وإطفاءات
١٣٨٣١١	١٥٠٠٠٠	(المردود من) المضاف الى مخصصات القروض
(٦٢٥٦١)	(٦٤٨١٤)	مخصصات أخرى
٣٦٩٢٣٩	(١٧٧٧٧٦)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية للمتاجرة
-	(١٨٠)	(أرباح) خسائر متحققة من استثمارات متوفرة للبيع
(٥٧٤٧٦)	(٧٠٢٨٠٦)	أرباح بيع موجودات ثابتة
		أرباح بيع عقارات برسم البيع
(١٤٧٣٧١٢)	(١٠٣٨٦٢٧٨)	(الزيادة) النقص في الموجودات -
١٥٢١٥	١٩٨٦٢٨	القروض، بالصافي
(١٧٨٤٨٤٥)	٢٠١٣٠٤٧	موجودات مالية للمتاجرة
٧٠١٩٥	١٠٦٣٢٢٨	موجودات أخرى
(٣٥٧٢٠٩٩)	٤١٥٦٥٦٠	(الزيادة) (النقص) في المطلوبات -
(٢١٠١٢٧٦)	٣٢٨٣٠٩١	ودائع لاجل
		مطلوبات أخرى
		صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات التشغيل
		التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
-	٢٥٠٠٠٠	المتحصل من اطفاء استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
(٣٦٦٥٠٠٠)	(١٢٠٠٠٠٠)	شراء استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
-	٥٢٣٤٣١	المتحصل من بيع استثمارات متوفرة للبيع
-	٢٥٠	المتحصل من بيع موجودات ثابتة
(٥٥٤١٢)	(٦٤٤٢٦)	شراء موجودات ثابتة
(٣٧٢٠٤١٢)	(٧١٥٧٤٥)	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات الاستثمار
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
(٢١٢٢٥٠٠)	(٢٦٠٢٥٠٠)	ارباح موزعة على المساهمين
(١٠٠٢١٥٩٥)	(٢١٣٦٥٧١)	تسديدات أموال مقترضة
(١٢١٤٤٠٩٥)	(٤٧٣٩٠٧١)	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التمويل
(١٧٩٦٥٧٨٣)	(٢١٧١٧٢٥)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
٣٦٢٦٨٦٩٣	١٦٩١٤٤٣٣	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٨٣٠٢٩١٠	١٤٧٤٢٧٠٨	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق