

C.P. - MALL - ٢٠١٣/٢٠٠٨

الرقم: أ.م/س.م/٢٣/٢٠٠٨
عمان في ٢٩ نيسان ٢٠٠٨.

السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحترام،

إشارة لأحكام المادة رقم (٤٣) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ ترفق لكم
بيانات المالية المرحلية وتقرير المراجعة كما في ٢٠٠٨/٣/٣١

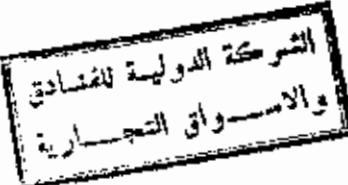
شكراً لكم حسن تعاونكم ومتمنين لكم التوفيق
وأقلعوا فائضاً بالاحترام،،،،،،،،

(٧)

بورصة عمان
الدائنون
الاحتياطيات
٢٠٠٨ نيسان ٣٠
النوع: دينار اردني
٢٠٠٩
٣١.٩٨
الدورة: ١٢١

للمزيد

المهندس أسامة م Daniels
العميد العام



نسخة : السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين



الاستئناف

الاستئناف
للمراجعة المالية المختصرة
للمعرفة الموحدة
للمؤسسة العامة للمعلومات المالية
للمراجعة المالية المختصرة
للمعرفة الموحدة
للمؤسسة العامة للمعلومات المالية

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ والتي تكون من الميزانية المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة لثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي / معيار المحاسبة الدولي ٤٣ (التقارير المالية المرحلية)، إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً لمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحويلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تكفي أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم تسترع انتباها أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة المعرفة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٤٣.

كما هو مبين في إيضاح (٨) حول القوائم المالية المرحلية المختصرة، فإنه لم يتم إظهار الأرقام المالية المقارنة لكن من قائمة الدخل الموحدة، قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة لفترة ثلاثة أشهر السنوية في ٣١ آذار ٢٠٠٧.

الاستئناف
المراجعة المالية
للمؤسسة العامة للمعلومات المالية
للمراجعة المالية المختصرة
للمعرفة الموحدة
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٠٠٨ ديسمبر

**الشركة الدولية للفندق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
الميزانية المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير منقحة)**

الموجودات	الإيضاحات	٣١ آذار ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
موجودات غير متداولة -		دينـار ٣٩٦٤	دينـار ٣٩٦٤ (مدقة)
ممتلكات ومعدات استثمار في شركة حلية		٦١٢٤٦٢٤٨٧	٦١٢٤٦٢٤٨٧
موجودات متداولة -		٦١٢٤٦٢٤٩٤	٦١٢٤٦٢٥١
موجودات مالية متوفرة للبيع بضاعة		٦١٢٤٦٢٥٢٨	٦١٢٤٦٢٥٣١
ثمن مدينة شيكانت برسم التحصيل أرصدة مدينة أخرى		٣٩٩٦٤	٣٩٩٦٤
نقد في الصندوق ولدى البنوك		٦١٢٤٦٢٤٩٢	
مجموع الموجودات حقوق الملكية والمطلوبات حقوق الملكية		٦٦٩٤١٢٧٩٠	٦٥٩١٠٠٨
حق ملكية حملة الأسهم -			
رأس المال المنفوع		٤٣٢٠٠٤٣٠٠٠	٤٣٢٠٠٤٣٠٠٠
احتياطي أجاري		١٠٠٠٠٠١٠٠٠	١٠٠٠٠٠١٠٠٠
التغير المترافق في القيمة العادلة للأرباح المدورة		٢١٠	(٨٩٥٣٢)
مجموع حقوق الملكية		٢٢٨	٢٣١٧٩٣١
المطلوبات -		٥٦٩٢٨٣٩٩	٥٦٩٢٨٣٩٩
مطلوبات غير متداولة -		٥٦٩٢٨٤٣٨	
قرض طويل الأجل		١٦٩٦٤٨	١٦٩٤٧٥٠٨١
استدال قرض طويل الأجل		٥١٠١١٢	٥١٠١٠٠٠
مطلوبات متداولة -		٦٨٤٦٨٤	٦٨٤٧٥٠٨١
ثمن دانة بنوك دانة		٧٠٥٩٧٦	٧٨٧٣١٠
مخصص ضريبة الدخل		٦٥٧٣٣٩	-
مخصصات وأرصدة دانة أخرى		١٤٩٥٦٩	١٨٠٠٠
أقساط قرض طويل الأجل تستحق الدفع خلال عام		١٦٤٤٦١	١٠٣٥٠
شيكانت مؤجلة الدفع تستحق خلال عام		٨٢٧١٦٨	٨٢٧١٦٨
مجموع المطلوبات		٣٠٠٠٠	٤٠٠٠٠
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٣٦٨	٣٦٨
		٩٩٥٤٣٥٢	٩٦٧٢٥٠٩
		٦٦٩٤١٢٧٩٠	٦٥٩١٠٠٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير التراجمة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة للعامة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

٣١ آذار
٢٠٠٨
دينار

٣٢٥ ر.س ٦٢٧ ر.س ٥٦٥
(٢٥٥ ر.س ٥١ ر.س ٢)

١٧٠ ر.س ٤٧٦ ر.س ٤٧٦

٤٠٠ ر.س ١
(٢٢٠ ر.س ٤١)
(٢٧٨ ر.س ١٢٢)
(٣١٤ ر.س ١٥٢)

٧٨٧ ر.س ٤٠٨

(١١١ ر.س ١١٨)

٢٩٧ ر.س ٦٦٩

فلس / دينار

١٥ ر.س ١٥

إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
تكلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان

الربح الإجمالي من تشغيل الفندق

إيرادات أخرى، بالصافي
استهلاك ممتلكات ومعدات
مصاريف التمويل
مصاريف إدارية

ربع الفترة قبل الضريبة

ضريبة الدخل

ربع الفترة

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربع الفترة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

رأس المال	المدفوع	احتياطي	التغير المتراكم	الأرباح	المجموع
دينار	دينار	دينار	في القيمة العادلة	المسدورة	دينار
٤٣٠٠٠ دينار	٩٠٠٠ دينار	١٠٠٠ دينار	(٨٩٥٣٢) دينار	٢٣١٧٩٣١ دينار	٥٦٢٢٨٣٩٩ دينار
٠ دينار	٨٩٧٤٢ دينار	- دينار	٨٩٧٤٢ دينار	- دينار	٨٩٧٤٢ دينار
٠ دينار	- دينار	- دينار	- دينار	- دينار	٦٦٩٢٩٧ دينار
٠ دينار	- دينار	- دينار	- دينار	- دينار	٧٥٩٣٩ دينار
٤٣٠٠٠ دينار	٢١٠ دينار	١٠٠٠ دينار	٢٢٨ دينار	٢٩٨٧ دينار	٥٦٩٨٧ دينار
الرصيد كما في أول	٢٠٠٨	٤٣٠٠٠ دينار	(٨٩٥٣٢) دينار	٢٣١٧٩٣١ دينار	٥٦٢٢٨٣٩٩ دينار
كلتون الثاني	٢٠٠٨	٤٣٠٠٠ دينار	٨٩٥٣٢ دينار	٢٣١٧٩٣١ دينار	٥٦٢٢٨٣٩٩ دينار
التغير في القيمة العادلة	-	-	-	-	-
مجموع الإيرادات	-	-	-	-	-
والمصاريف للفترة المنتهية	-	-	-	-	-
في حقوق الملكية	-	-	-	-	-
ربع الفترة	-	-	-	-	-
مجموع الإيرادات	-	-	-	-	-
والمصاريف للفترة	-	-	-	-	-
٣١ الرصيد كما في	٢٠٠٨	٤٣٠٠٠ دينار	٨٩٥٣٢ دينار	٢٣١٧٩٣١ دينار	٥٦٢٢٨٣٩٩ دينار
أذار	٢٠٠٨	٤٣٠٠٠ دينار	٨٩٥٣٢ دينار	٢٣١٧٩٣١ دينار	٥٦٢٢٨٣٩٩ دينار

تعتبر الإضافات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق.

الشركة الدولية للفنادق والأسوق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحليّة الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

٣١ آذار
٢٠٠٨
نيل -

	<u>الأنشطة التشغيلية</u>	
٧٨٧٤٠٨	ربح للفترة قبل ضريبة الدخل	
	- تعديلات	
٤١٠٢٧٠	استهلاك ممتلكات ومعدات	
١٢٢٤٧٨	مصاريف التمويل	
٣٤٦٢	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	
(٤٢٦٩٠٤)	تغيرات رأس المال العامل	-
(٢٢٩٦٧)	ضم مدينة وشيكات برسم التحصيل	
(٢٢٧١٥)	بضاعة	
(٨١٣٣٤)	أرصدة مدينة أخرى	
١٤١٥٦٦	ضم دائنة	
(١٤٨٥٤٢)	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى	
<u>٧٦٢٧٢٢</u>	ضريبة دخل المدفوعة	
	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u>	

	<u>الأنشطة الاستثمارية</u>	
١٠٣٦٥١١)	شراء ممتلكات ومعدات	
(٢٣٨٨)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع	
<u>(١٠٣٨٨٩٩)</u>	<u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</u>	

	<u>الأنشطة التمويلية</u>	
(١٠١١٠٠)	شيكات مؤجلة التفع	
٦٥٧٣٣٩	بنوك دائنة	
(٣٠٥٣٩٧)	تسديدات فروض	
(١٢٢٤٤٧٨)	مصاريف التمويل المدفوعة	
<u>١٢٩٤٦٤</u>	<u>صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية</u>	
(١٤٦٧١٣)	<u>النقد في النقد</u>	
٢٠٠٨٤٩٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في أول كانون الثاني	
<u>٣٧٨٢</u>	<u>نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في ٣١ آذار</u>	