

(Public Share Holding Company. Capital ID 54,000,000)

(شركة مساهمة عامة محدودة ، رأس مالها المسجل ٥٤ مليون دينار أردني)

Q. R - MALL - 30/4/2008

عمان في ٢٩ نيسان ٢٠٠٨.

السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تَحِيَّةٌ وَاحْتِرَامٌ،

إشارة لأحكام المادة رقم (٤٣) من قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ نرفق لكم البيانات المالية المرحلية وتقرير المراجعة كما في ٢٠٠٨/٣/٣١.

شاكرين لكم حسن تعاونكم ومتمنين لكم التوفيق
واقبلوا فائق الاحترام،،،،،

المهندس أسامة مدانات
المدير العام

الشركة الدولية للمضادق
والاسواق التجارية

نسخة : السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

Dawliyah@waradoo.jp



Sheraton Amman
AL NABIL HOTEL & TOWERS

البريد الإلكتروني: Dawliyah@wanadoo.jo

[illegible]

الشركة الدولية للتقني والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
الميزانية المرحلية الموحدة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

الموجودات	٣١ آذار ٢٠٠٨ دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ دينار (مدققة)	إيضاحات
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات ومعدات استثمار في شركة حليفة	٦١,٨٧٢,٥٢٨ ٣٩,٩٦٤	٦١,٢٤٦,٢٨٧ ٣٩,٩٦٤	٥
	٦١,٩١٢,٤٩٢	٦١,٢٨٦,٢٥١	
موجودات متداولة -			
موجودات مالية متوفرة للبيع بضاعة نعم مدينة شيكات برسم التحصيل أرصدة مدينة أخرى نقد في الصندوق ولدى البنوك	١,٤٤٨,٠٠٠ ٢٤٥,٦٢٥ ١,٠٤٨,٢٤٣ ٥٧,٥٧٣ ٣٦٨,٠٧٥ ١,٨٦١,٧٨٢	١,٣٥٥,٨٧٠ ٢٢٢,٦٥٨ ٥٩٤,٣٥١ ٨٨,٠٢٣ ٣٤٥,٣٦٠ ٢,٠٠٨,٤٩٥	
	٥,٢٩٢,٢٩٨	٤,٦١٤,٧٥٧	
مجموع الموجودات	٦٦,٩٤١,٧٩٠	٦٥,٩٠١,٠٠٨	
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
حق ملكية حملة الأسهم - رأس المال المنفوع احتياطي اجباري التغير المتراكم في القيمة العادلة الأرباح المدورة	٤٣,٢٠٠,٠٠٠ ١٠,٨٠٠,٠٠٠ ٢١٠ ٢,٩٨٧,٢٢٨	٤٣,٢٠٠,٠٠٠ ١٠,٨٠٠,٠٠٠ (٨٩,٣٢٢) ٢,٣١٧,٩٣١	
مجموع حقوق الملكية	٥٦,٩٨٧,٤٣٨	٥٦,٢٢٨,٣٩٩	
المطلوبات - مطلوبات غير متداولة -			
قروض طويلة الأجل اسناد قرض طويل الأجل	١,١٦٩,٦٤٨ ٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٧٥,٠٨١ ٥,٠٠٠,٠٠٠	
مطلوبات متداولة -			
ذمم دائنة بنوك دائنة مخصص ضريبة الدخل مخصصات وأرصدة دائنة أخرى أقساط قروض طويلة الأجل تستحق الدفع خلال عام شيكات مؤجلة الدفع تستحق خلال عام	٧٠٥,٩٧٦ ٦٥٧,٣٣٩ ١٤٩,٥٦٩ ١,٤٤٤,٦١٦ ٨٢٧,١٦٨ ٣٠٠,٠٠٠	٧٨٧,٣١٠ - ١٨٠,٠٠٠ ١,٠٠٣,٠٥٠ ٨٢٧,١٦٨ ٤٠٠,٠٠٠	
	٣,٧٨٤,٦٦٨	٣,١٩٧,٥٢٨	
مجموع المطلوبات	٩,٩٥٤,٣٥٢	٩,٦٧٢,٦٠٩	
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٦٦,٩٤١,٧٩٠	٦٥,٩٠١,٠٠٨	

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة بالعملة المحدودة
قائمة الدخل المرحلية الموحدة
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

٣١ آذار
٢٠٠٨
دينار

٣٢٥,٣٢٧
(٢٥٥,٢٠٥)

إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
تكلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان

١,٤٧٦,٠٧٠

الربح الإجمالي من تشغيل الفندق

١,٤٠٠
(٢٧٠,٤١٠)
(٤٧٨,١٢٢)
(٣٦٤,١٥٧)

إيرادات أخرى، بالصافي
استهلاك ممتلكات ومعدات
مصاريف التمويل
مصاريف إدارية

٧٨٧,٤٠٨

ربح الفترة قبل الضريبة

(١١٨,١١١)

ضريبة الدخل

٦٦٩,٢٩٧

ربح الفترة

فلس / دينار

٠,٠١٥

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة
للفترة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

رأس المال	احتياطي	التغير المتراكم	الأرباح	المجموع
المدفوع	إجباري	في القيمة العادلة	المبدرة	دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في أول				
كانون الثاني ٢٠٠٨	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(٨٩,٥٢٢)	٥٦,٢٢٨,٢٩٩
التغير في القيمة العادلة	-	-	-	٨٩,٧٤٢
مجموع الإيرادات	-	-	-	-
والمصاريف للفترة المنتجة	-	-	-	-
في حقوق الملكية	-	-	-	-
ربح الفترة	-	-	-	-
مجموع الإيرادات	-	-	-	-
والمصاريف للفترة	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	٢١٠	٥٦,٩٨٧,٤٣٨
آذار ٢٠٠٨	٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	٢١٠	٥٦,٩٨٧,٤٣٨

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٠٨ (غير مدققة)

٣١ آذار
٢٠٠٨
تبدأ من

الأنشطة التشغيلية

٧٨٧,٤٠٨	ربح للفترة قبل ضريبة الدخل
٤١٠,٢٧٠	تعديلات -
١٢٢,٤٧٨	استهلاك ممتلكات ومعدات
٣,٤٦٢	مصاريف التمويل
(٤٢٦,٩٠٤)	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(٢٢,٩٦٧)	تغيرات رأس المال العامل -
(٢٢,٧١٥)	نعم مدينة وشيكات برسم التحصيل
(٨١,٣٣٤)	بضاعة
١٤١,٥٦٦	أرصدة مدينة أخرى
(١٤٨,٥٤١)	نعم دائنة
	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
	ضريبة دخل المدفوعة
٧٦٢,٧٢٢	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

الأنشطة الاستثمارية

(١,٠٣٦,٥١١)	شراء ممتلكات ومعدات
(٢,٣٨٨)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
(١,٠٣٨,٨٩٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

الأنشطة التمويلية

(١٠٠,١٠٠)	شيكات مؤجلة الدفع
٦٥٧,٣٣٩	بنوك دائنة
(٣٠٥,٣٩٧)	تسديدات قروض
(١٢٢,٤٧٨)	مصاريف التمويل المدفوعة
١٢٩,٤٦٤	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١٤٦,٧١٣)	انقاص في النقد
٢,٠٠٨,٤٩٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في أول كانون الثاني
٢,٨٦١,٧٨٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك كما في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٨ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة وتقرأ مع تقرير المراجعة المرفق