

هيئة الأوراق المالية
المدائرة الإدارية
الديوان
٢٩ تموز ٢٠٠٨
الرقم التسلسل ١٩٦٥٢
رقم الملف
الجهة المختصة

التاريخ: ٢٠٠٨/١٠/٢٧

الرقم: م.ش.ع. ٢٨/٦١٤/٢٠٠٨

DISCLOSURE - ARED - IEAI - 29/10/2008

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

الموضوع : الإفصاح

تحية واحتراماً،

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، والى تعليمات الإفصاح المتعلقة بالأحداث الجوهرية التي

تؤثر على النتائج المالية نرجو إعلامكم بما يلي :-

❖ تم التوقيع على مذكرة تفاهم بتاريخ ٢٣/١٠/٢٠٠٨ بين شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية (IEAI) ممثلة برئيس مجلس الإدارة الدكتور فايز الطراونة وشركة العرب للتنمية العقارية (عرب كورب) (ARED) ممثلة برئيس مجلس الإدارة المهندس هيثم الدحلة .

تقوم بموجبها شركة المستثمرون والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية (IEAI) ببيع ما مساحة (٢٩٠٠) دونم من أراضي مشروع مدينة المشتى الصناعية الى شركة العرب للتنمية العقارية (عرب كورب) وبصافي ربح ناتج عن عملية البيع بحدود (٥٥.٠٠٠.٠٠٠) دينار (خمسة وخمسون مليون دينار)

(١٥)

السيد هادي كمال
١٠/١٠/٠٨

وتتص مذكرة التفاهم على تنفيذ عملية البيع على ثلاث مراحل كما يلي :-

١. بيع (١٠٠٠) دونم خلال عام ٢٠٠٨ .
٢. بيع (١٠٠٠) دونم خلال عام ٢٠٠٩ .
٣. بيع (٩٠٠) دونم خلال عام ٢٠١٠ .

وحيث سيتم قيد صافي الربح البالغ (٥٥.٠٠٠.٠٠٠) دينار (خمسة وخمسون مليون دينار) في البيانات المالية لشركة المستثمرين والشرق العربي للاستثمارات الصناعية والعقارية حسب مراحل تنفيذ مذكرة التفاهم .

علماً بأنه تم التوقيع على إتفاقية بيع (١٠٠٠) دونم الواردة في مذكرة التفاهم عن العام ٢٠٠٨ بين الطرفين والعمل جاري على نقل الملكية لدى الجهات المختصة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الدكتور فابنم الطراونة
رئيس مجلس الإدارة

شركة المستثمرين والشرق العربي
للإستثمارات الصناعية والعقارية م.ح.م