



هيئة الأوراق المالية

الرقم: ٢٥٦٥١/١/٢

التاريخ: ٢٠٠٥/٧/١٧

السادة / شركة تطوير العقارات المحترمون

INCREASE OF CAPITAL - REDV-18-7-2005
تحية طيبة،

بالإشارة إلى كتابكم رقم ٢٠٠٥/٦/٢٨ تاريخ ٢٠٠٥/٦/٢٨ بخصوص طلب الموافقة على زيادة رأس المال في شركتكم.

يسرني إعلامكم بقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠٠٥/٣٠٣) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٥/٧/١٤ بالموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأس مال شركتكم والبالغة (٤٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وأربعون مليون سهم لدى هيئة الأوراق المالية وذلك عن طريق:-

- رسملة مبلغ (١٤٠,٠٠٠) دينار من الأرباح المتحققة لعام (٢٠٠٤) بنسبة (٢%) من رأس المال وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين بنسبة مساهمة كل منهم.
- طرح (٧,٣٦٠,٠٠٠) سهم للاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة بنسبة مساهمة كل منهم في رأس المال بقيمة اسمية دينار واحد للسهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.
- رسملة (٥٠٠,٠٠٠) دينار وهي المبالغ المطلوبة من الشركة للشيخ محمد بن حمد آل ثاني كاستثمار في مجمع تطوير العقارات التجاري وتحويلها إلى أسهم بقيمة دينار واحد لكل سهم وتسجيلها باسمه.
- توزيع (٥) مليون سهم مجاناً على مساهمي الشركة بنسبة مساهمة كل منهم تقوم شركة جلوبال - بيت الاستثمار العالمي بدفع قيمتها بالكامل.
- اكتتاب شركة جلوبال - بيت الاستثمار العالمي بـ (٣٠) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم.

بورصة عمان
الدائرة الإدارية
الديوان
١٧ تموز ٢٠٠٥
الرقم المسلسل ٢٣٣
رقم الملف ٣١٠٨٧
الجهة المختصة

المجلس

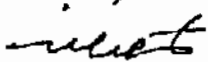
10



وعليه يرجى استكمال الإجراءات التالية:-

١. إصدار بيان علني بتسجيل أسهم الزيادة في رأس مال الشركة مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم.
٢. إصدار وتوزيع الأسهم المجانية على المساهمين المسجلين بسجلات الشركة كما هم في نهاية يوم السبت الموافق ٢٠٠٥/٧/٢٣ وهو اليوم العاشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل الأوراق المالية.
٣. نشر صيغة إعلان طرح الأسهم للاكتتاب الخاص في صحيفتين يوميتين محليتين مرتين على الأقل مع الإشارة بوضوح إلى رقم وتاريخ قرار مجلس المفوضين بالموافقة على تسجيل هذه الأسهم وذلك قبل مدة لا تقل عن سبعة أيام من التاريخ المحدد للاكتتاب.
٤. أن يكون حق الاكتتاب الخاص للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة كما هم في نهاية يوم السبت الموافق ٢٠٠٥/٧/٢٣ وهو اليوم العاشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل الأوراق المالية.
٥. تسديد رسوم التسجيل والبالغة (٥٠,٠٠٠) خمسون ألف دينار فقط وبأقرب فرصة ممكنة.
٦. إعلام الهيئة خطيا فور الانتهاء من كافة إجراءات إصدار الأسهم وتخصيصها.
٧. مراجعة مركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان لاستكمال الإجراءات لديهم.

واقبلوا الاحترام،،،


الدكتور سام السكاك
رئيس هيئة الأوراق المالية

مستند بورصة عمان/سوق الأوراق المالية
مركز إيداع الأوراق المالية
لادارة المالية والإدارية
دائرة البحوث