

نسخ البيان المالي للشركة - المكون
صحة

هيئة الأوراق المالية
دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية

البنك الأردني للاستثمار والتمويل	:	اسم الشركة	-
البنوك	:	القطاع	-
١٧٣ تاريخ ١٩٨٢/٨/١٢	:	رقم وتاريخ التسجيل	-
٢٧٢٢٦٧٦٤ دينار/سهم	:	رأس المال المدفوع	-
٢٧٢٢٦٧٦٤ دينار/سهم	:	رأس المال المكتتب به	-
٣٠٠٠٠٠٠٠ دينار/سهم	:	رأس المال المصرح به	-
سعادة السيد نزار جردانة	:	اسم رئيس مجلس الإدارة	-
معالي السيد باسل جردانة	:	اسم المدير العام	-
السادة سابا وشركاهم	:	اسم مدقق الحسابات الخارجي	-
عمان ص.ب ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ الأردن	:	العنوان البريدي للشركة	-
٥٦٦٥١٤٥	:	تلفون	-
٥٦٨١٤١٠	:	فاكس	-
jifbank@jifbank.com	:	بريد إلكتروني	-

• نصت الفقرة (أ) من المادة (٥) من تعليمات الإفصاح رقم (١) لسنة ١٩٩٨ والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٢٣) لسنة ١٩٩٧ على ما يلي :-

• على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها ، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من إنتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها " .

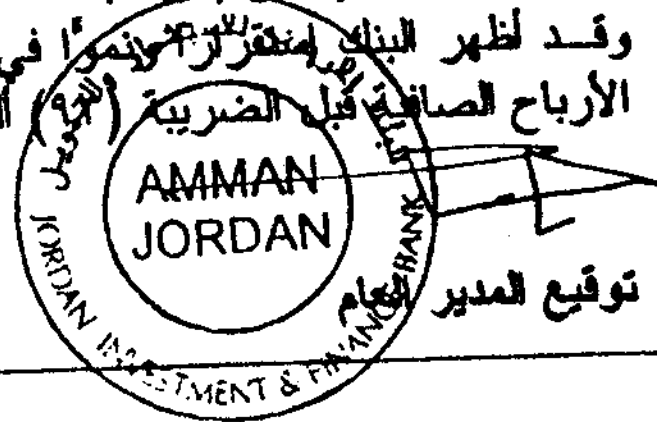
شركة استثمار العقارات
صفحة ٢

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة لأقرب ألف دينار .

* لأقرب ألف دينار *		
٢٠٠٢	٢٠٠٣	
٥٠٢٤	٦٧٤٩	١- صافي الإيرادات (صافي الفوائد والعمولات)
٦٩٦٦	١٤٦٦٣	٢- صافي الإيرادات التشغيلية
٢٢٧	٩٣	٣- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
٢٠٠	٥٤	٤- ضريبة دخل سنوات سابقة
		٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
٢٣	٣٦	بعد إقطاع ضريبة الدخل
		والمخصصات الأخرى
٣٥٣ (مليون دينار)	٣٧٦ (مليون دينار)	٦- مجموع الميزانية

٧- خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية ٢٠٠٣
حقق البنك صافي إيرادات تشغيلية جيدة بلغت حوالي ١٤,٦٦٣ مليون دينار ، وتحوطاً لقضية التسهيلات المصرفية خصص البنك مبلغ (١٢) مليون دينار لمخصصات الديون ، وإذا ما أخذ بعين الاعتبار المبالغ التي حصلت بواسطة مدعي عام محكمة أمن الدولة والبالغة ١١,٤٤٦ مليون دينار والمخصصات المرصودة لهذه الغاية فيكون بالإمكان استيعاب تداعيات هذه القضية خلال هذا العام .
وقد أظهر البنك استقراراً في الودائع خلال عام ٢٠٠٣ بنسبة ٦,٥% وبلغت الأرباح الصافية قبل الضريبة (٩٦) ألف دينار .

التاريخ ٢٠٠٤/٢/١١



• يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة ، وتكون مسؤولية التصريح ومضمونة ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً ، على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي " .

• حقوق الأقلية هي تلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير للشركة الأم .

• في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الاتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦ .