

الشركة المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان م.ع.م

٢

التاريخ : 2008/2/14

الإشارة : م/110/2008

عناية السيد /
عمر الطوماني المحترم

P.R - PROF - 17 - 2 - 7 00 6

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

تحية طيبة وبعد،

إستناداً لأحكام المادة (43/أ - 3) من قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 ،
نرفق لكم طيه النتائج الأولية المتعلقة بشركتنا عن عام 2007 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

العضو المنتدب/المدير العام

بكر أحمد عودة

بكر أحمد عودة

١٢

هيئة الأوراق المالية الناشرة الإدارية السيد/
١٤ شباط ٢٠٠٨
الرقم التسلسلي ٤٩١٩
رقم الملف
الجهة المختصة

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- المهنية للاستثمارات العقارية والإسكان م.ع.م
- القطاع :- المحاسبة
- رقم وتاريخ التسجيل: (٤٢٨) بتاريخ (١٠/٢/٢٠٠٧)
- رأس المال المدفوع :- ٥٠٠,٠٠٠ دينار (خمسة وخمسون مليون دينار)
- رأس المال المكتتب به :- ٥٠٠,٠٠٠ دينار (خمسة وخمسون مليون دينار)
- رأس المال المصرح به :- ٥٠٠,٠٠٠ دينار (خمسة وخمسون مليون دينار)
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- المهندس وائل أكرم السقا
- اسم المدير العام :- المهندس بكر أحمد عودة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المحاسبون المحترفون
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ٥٠٦٦ الدخيل البريدي ١١٩٥٣ عمان
- تلفون :- ٣٨١٤٠٠
- فاكس :- ٣٨١٦٩٠
- بريد الكتروني :- mejanya@orange.jo

- نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-
'على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها.'

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2006	2007	
.....	2,145,795.89	1- صافي الإيرادات
.....	1,508,262.695	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....	403,959.000	3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		4- حقوق الأقلية في الأرباح
.....	1,104,303.695	5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

5-2-(4+3)

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

بدأت الشركة المهنية ممارسة أعمالها في الربع الأخير من سنة 2007
من خلال استثمارها في صون الأسهم الأجنبي في دبي، حيث
الجزء الذي يخص الأسهم في المصالح غير المستثمرة، وهي تتطلع إلى
ممارسة دورها وقيامها بكافة في مجال النفوذ العقاري و
الاستثمار خلال السنة المالية 2008. لتحقيق أعلى عائد ممكن لمساهميها.

التاريخ

توقيع الممثل الخارجي للإدارة

توقيع رئيس مجلس الإدارة

01/09/12

التواصل
مديرهم
م. ك. ك.

II

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

- حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

- في حال وجود أي استثمار أنيكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 9626