



نفتخر بخدمتكم ... Proud to serve you

الرقم : ٣٣٠٠ / ٣٣ / ٢٠٠٦

التاريخ : ١٣ / ٠٢ / ٢٠٠٦

P.R - UBSI - 15 - 2 - ٢٠٠٦

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية الأكرم

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٤٥٠٩ ٠٦ ٠٢ ١٤ ٠٩ ٤٥

الموضوع : الإفصاح عن النتائج الأولية للبنك J . S . C

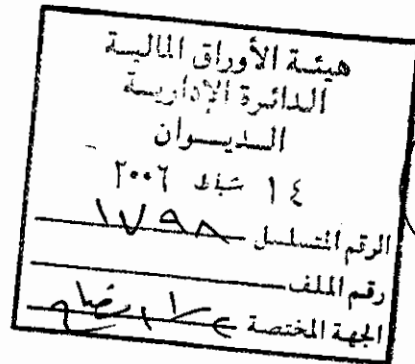
مزيد التحية والاحترام ، وبعد،،،

بالإشارة إلى كتابكم رقم ٢٥/١/٢ تاريخ ٢٠٠٦/٠١/٠٤ ، واستنادا لأحكام المادة (٣-أ/٤٣) من قانون الأوراق المالية والمادة (٣/أ) من تعليمات الإفصاح، نرفق لكم طيا النموذج المعتمد للإفصاح عن نتائج الأعمال الأولية للبنك كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ معياً حسب الأصول ، بالإضافة إلى نسخة من البيان الصحفي والمتعلق بنتائج البنك الأولية والذي سيتم نشره في الصحف الرسمية صباح يوم غد الثلاثاء الموافق ١٤ شباط ٢٠٠٦

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الإدارة / المدير العام

عصام سلقيتي



١٣

Handwritten signature and notes in Arabic, including '١٣' and '١٤/٢'.

دائرة الإصدار والإفصاح

أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- بنك الاتحاد الادخار والاستثمار
 - القطاع :- البنوك
 - رقم وتاريخ التسجيل :- ١٢٣ تاريخ ١١١٠ ١٩٧٨
 - رأس المال المدفوع :- ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار
 - رأس المال المكتتب به :- ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار
 - رأس المال المصرح به :- ٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار
 - اسم رئيس مجلس الإدارة :- عصام حلم جريس سلفيني
 - اسم المدير العام :- عصام حلم جريس سلفيني
 - اسم مدقق الحسابات الخارجي :- المحاسبون المهتمون
 - العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ٣٥١٤ - ١١٢ - الأردن
 - تلفون :- ٥٦٠٧٠١١
 - فاكس :- ٥٦٦٦١٤٩
 - بريد الكتروني :- retail@unionbank.jo.com

المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

نموذج ف - ١

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالآلف دينار)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
٢١,٢٤٩,٩١٦	٤٢,٢٦٨,٩٩٧	١ - صافي الإيرادات
١٣,٩٩٩,٨٣	٢٢,٦٦٠,٢٤٢	٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
٢,١٩٧,٤٥٩	٨,٠٨١,١٩٦	٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
١٠,١٨٢,٢٤٤	٢٤,١٦٥,١٤٦	$٥ = ٢ - (٣ + ٤)$
.....		٦ - خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

التاريخ ١٣/٢/٢٠٠٦

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً، على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي".
- حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين في الشركة الأم.
- في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الإتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٥) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

النمو سيما وأن النسب المحددة من قبل لجنة بازل والبنك المركزي الأردني تبلغ (٨%) و (١٢%) على التوالي.

هذا وسوف يقوم البنك بتوصية من مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للمساهمين، والتي من المتوقع أن تعقد إجتماعها في أواخر شهر آذار ٢٠٠٥، بتوزيع ما نسبته ١٠% كأرباح نقدية بالإضافة إلى مبلغ (١٠) مليون دينار يتم توزيعها كأسهم مجانية على حاملي الأسهم بذلك التاريخ، وبحيث يصبح رأس مال البنك (٥٠) مليون دينار. كما سيتم التوصية بزيادة رأس المال بمبلغ (١٠) مليون دينار عن طريق الإكتتاب الخاص لمساهمي البنك بالقيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد بالإضافة إلى علاوة إصدار قيمتها دينار واحد، مما سيؤدي إلى زيادة حقوق الملكية بمبلغ (٢٠) مليون دينار وليرتفع رأس مال البنك ليبلغ (٦٠) مليون دينار.



(٣٢,٧) مليون دينار

أرباح بنك الاتحاد للادخار والاستثمار خلال عام ٢٠٠٥

صرح السيد / عصام سلفيتي رئيس مجلس الإدارة والمدير العام لبنك الاتحاد للادخار والاستثمار بأن الربح المتحقق للبنك خلال عام ٢٠٠٥ قبل الضريبة بلغ (٣٢,٧) مليون دينار أي بزيادة مقدارها (١٨,٧) مليون دينار عما تم تحقيقه خلال العام الماضي ٢٠٠٤. أما صافي الربح بعد الضريبة فقد بلغ (٢٤,٦) مليون دينار مقارنة مع (١٠,٨) مليون دينار للعام الماضي. وأشار السيد سلفيتي بأن هذه النتائج المتميزة تأتت من مجمل الخدمات التي يقدمها البنك، حيث ارتفع صافي إيرادات الفوائد والعمولات ليلبلغ (١٦,٨) مليون دينار مقارنة مع (١٣,٥) مليون دينار في العام الماضي أي بنسبة نمو تعادل (٢٤,٧)%. كما تم تحقيق أرباح مجزية في أسواق رأس المال حيث بلغت قيمة أرباح المتاجرة المتحققة (١١,٩) مليون دينار بالإضافة إلى مبلغ (٧,٦) مليون دينار تمثل أرباح تقييم محفظة البنك من الأسهم والسندات التي يحتفظ بها البنك لغرض المتاجرة. ومن جهة أخرى، ارتفعت إيرادات البنك المتأتية من التعامل بالعملات الأجنبية والذهب والوساطة المحلية والخارجية لتبلغ (٦) مليون دينار مقارنة مع (٢,٦) مليون دينار في العام الماضي.

وأضاف السيد سلفيتي بأن إجمالي موجودات البنك ارتفع ليلبلغ (٦٥٢) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٥ مقابل (٥١٠) مليون دينار في نهاية عام ٢٠٠٤، أي بارتفاع مقداره (١٤٢) مليون دينار وبنسبة نمو بلغت (٢٧,٨)%. ولقد تحقق هذا النمو في ظل ظروف المنافسة الشديدة التي يشهدها القطاع المصرفي الأردني وبالرغم منها، حيث توزع بنسب متفاوتة على مختلف بنود الميزانية نتيجة للجهود الموجهة نحو توسيع قاعدة العملاء وزيادة حصة البنك في السوق المصرفي.

كما ارتفعت قيمة حقوق المساهمين لتصل إلى (١٠٦) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٥ مقابل (٥٠) مليون دينار في نهاية العام ٢٠٠٤ أي بزيادة مقدارها (٥٦) مليون دينار، منها (٢٠,٣) مليون دينار تمثل صافي قيمة الأرباح المتحققة على محفظة البنك من الإستثمارات المتوفرة للبيع بعد خصم (٧,٢) مليون دينار احتياطي لضريبة الدخل. وقد انعكس هذا النمو في حجم الأعمال وفي الأرباح على جميع النسب والمؤشرات المالية وأهمها نسبة كفاية رأس المال والتي ارتفعت لتبلغ (١٧,٣)٪ مما يدل على متانة الوضع المالي للبنك وقدرته على

