



5511164



Winter Valley Tourism Investment Co. p.l.c.

شركة وادي الشتا للاستثمارات السياحية ش.م.ع.

Ref.:

الرقم: ٢٠٨/٢/٢٠٠٤

Date:

التاريخ: ٢٠٨/٢/٢٠٠٤

P.R - WIVA - 4/2/2008

١٥

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

ص.ب 8802

عمان 11121

الأردن

تحية وبعد ،

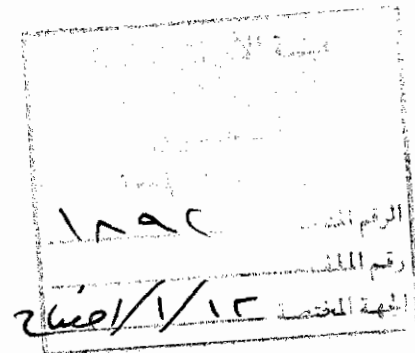
لاحقا لكتابكم رقم 4186/1/12 بتاريخ 2007/12/12 ، نرفق لكم نتائج الشركة
الأولية كما هي في نهاية السنة المالية 2007 .

مع فائق احترامنا ،

(13)

عمر فخري حزينه

المدير العام



نموذج ف - 1

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة وادي الأردن العامة للمساهمة
- القطاع :- خدمات سياحية
- رقم وتاريخ التسجيل :- ٣٦٧ ٢٠٠٥ / ٨ / ٢٩
- رأس المال المدفوع :- ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار
- رأس المال المكتتب به :- ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار
- رأس المال المصرح به :- ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- م. شكري حنانيا
- اسم المدير العام :- م. حنانيا
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- ابراهيم ابراهيم
- العنوان البريدي للشركة :- ١١٩٤ ٢٢٤ ٩٤ ٣٧٢
- تلفون :- ١٠٥٥٥ ٧١٢٢
- فاكس :- ١٠٥٥١ ٧١٢٤
- بريد الكتروني :- office@wadiar.com.jo

نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-
"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

نموذج ف - 1

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2006	2007	
٨٠٣٤٧	٤٠٢٨٨	1- صافي الإيرادات
(٣٣٥٥)	(٦٨٩٤٨)	2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....		3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		4- حقوق الأقلية في الأرباح
(٣٣٥٥)	(٦٨٩٤٨)	5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
.....		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		$(4+3)-2=5$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

① الحصول على الموافقة المبدئية من سلطة رابطة الادارة لاختصاص مشروع الصندوق

② عرب الانباء عن الدفائع المعارية طرود الصندوق

③ اكمال أعمال العظم في مشروع شقق سوية وإقامة التثبيت لها

④ الاستثمار في مفاوضات عبر شركات العالمية لإدارة الصندوق

⑤ الاتفاق مع البنك الدولي على تمويل مشروع استثماري في مجال الزراعة

التاريخ

٢٠٠٨ / ١ / ٣

إن هذه الشهادة تقتصر على التتالي ولا تشكل
توقيع المدقق الخارجي
إبداء لرأي تدقيق أو مراجعة على هذه البيانات
أبراهيم العباسي وشركاه

عنان في

توقيع رئيس مجلس الإدارة

فخرى هزينة

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعه لها .

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 9626

12 Dec. 2007 13:56

JORDAN SECURITIES COMMISSION (96265686830)

No. 6445 P. 6/6

نموذج ف - 1



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Winter Valley Tourism Investment Co.
- Sector: TOURISM SERVICES
- No. & date of registration:- 367 AUGUST 29, 2005
- Paid up capital:- 1,500,000 JD
- Subscribed capital:- 1,500,000 JD
- Authorized capital:- 1,500,000 JD
- Name of Chairman of the Board:- Fakhri Hazineh
- Name of the General Manager:- Omar Hazineh
- Name of the external auditor:- Abbasi International Group
- Post address:- P.O. Box 940372 Amman 11194
- Tel:- 06 - 552 6622
- Fax:- 06 - 551 1164
- E-mail:- office@tedata.net.jo

- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

2. Dec. 2007 13:55

100 SECADITIES COMPANY (96265686830)

No. 6445 P. 5/6

نموذج ف - 1

II- Preliminary results (JD)

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
1- Net revenue	40288	82347
2- Expected income before tax	(68928)	(3355)
3- Provision for expected income tax	—	—
4- Earning of minority interest	—	—
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	(68928)	(3355)

6- Summary of the company's performance for the last fiscal year

- ① Obtaining the preliminary approval from the Jordan Valley Authority on the hotel project. ② Finalizing architectural drawings for hotel project. ③ Commencing with interior finishing work for the Dead Sea Apartments Project. ④ Continued negotiating with hotel operators for hotel project. ⑤ Agreed with ~~Arab Bank~~ to manage capital increase.

Signature of
Chairman of the Board

ENK. FAKRI HAZINEH

إشهاد الشهادة تفتتحه
إبداء لرأي تدقيق أوامر
أبراهيم العباسي وشركاه
..... ع. ه. ع. / ن. ع. ه. ع. / ن. ع. ه. ع. / ن.

Date:-

3/2/2008

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.
The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- **Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962- 6 (5607171) or Fax No. 962- 6(5686830)