



شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري م.ع.م.

الرقم:/...../.....

التاريخ:/...../.....

PR-EMAR- 15/2/2007

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان، المملكة الأردنية الهاشمية

١٣.٠٥ ١٤ ٢٠٠٦ ٠٢. ٠٩ ٠٥

J.S.C.

الموضوع: البيانات الأولية للعام ٢٠٠٦

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم كشف البيانات الأولية لشركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري م.ع.م للسنة المنتهية في ٣١ كانون أول للعام ٢٠٠٦.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

موا

سامر الطويل

رئيس مجلس الإدارة

هيئة الأوراق المالية الدائرة الإدارية الطبرستان ١٤ شباط ٢٠٠٧ الرقم المتسلسل ٤٤٤٤ رقم الملف المهة المنتهية ٤٤٤٤
--

شخيم بنوعين
١٤٤٤
٤٤٤٤

(12)

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية
دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة إعمار للطوبى والاستثمار العقارى
- القطاع :- العقارى
- رقم وتاريخ التسجيل: (٣٥٨) بتاريخ ٢٥ كانون ثانى ٢٠٠٥
- رأس المال المدفوع :- (١١,٧٤٣,٦٢٦) دينار أردنى
- رأس المال المكتتب به :- (١١,٧٤٣,٦٢٦) دينار أردنى
- رأس المال المصرح به :- (١٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردنى
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- معالي السيد/ سادى الطويل
- اسم المدير العام :- معالي السيد/ محمد الخطيب
- اسم مدقق الحسابات الخارجى :- شركة مايركس الدولية للاستشارات
- العنوان البريدي للشركة :- ص.ب ١٧٣٨٤ طاب ٤١١٩٥ الأردن
- تلفون :- ٥٦٩٤١٦١
- فاكس :- ٥٦٩٤١٦٠
- بريد الكترونى :- emmar@baleco.jo

* نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
٢,٤٣٠,٧٢٧	١,٢١٦,٠٣٢	١- صافي الإيرادات -
٢,٢١١,٦٤٤	٧٩٨,٥١٠	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
		٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
٢,٢١١,٦٤٤	٧٩٨,٥١٠	(٤+٣)-٢=٥

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

بلغت قيمة مبيعات الطبوعات الكلية للمؤجلة حتى ٣١ أكتوبر ٢٠٠٦
مبلغ (١٣,٩١٢,٨٢٢) دينار. وبلغ الربح التقديري للمؤجل من هذه
الطبوعات مبلغ (٢,٤٥٩,٥٧٣) دينار.

التاريخ

٢٠٠٧/١٢/١٣

توقيع رئيس مجلس الإدارة |



* يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي من وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونة ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً على أن يتم تزويد الهيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي "

* حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخرين غير الشركة الأم.

* في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦-٥٦٠٧٢٠٥ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ ٩٦٢٦