



شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
Union Investment Corp. p.l.c

التاريخ: 2005/7/10

الرقم : 4794/3/3/2 : ١٤, ٤٦ ٠٧ ١٠ ٠٥ ١٣ ٩

J.S.C.

معالي رئيس هيئة الأوراق المالية المحترم

هيئة الأوراق المالية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

SEMI ANNUAL - UIN V - 11-7-2005

تحيّة طيبة وبعد،،،

عملاً بتعليمات الإفصاح، يسرني أن أرفق لمعاليتكم طياً البيانات المالية نصف السنوية لشركةنا كما هي بتاريخ 30 حزيران 2005 بعد أن تمت مراجعتها من قبل مدققي حسابات الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

رئيس مجلس الإدارة

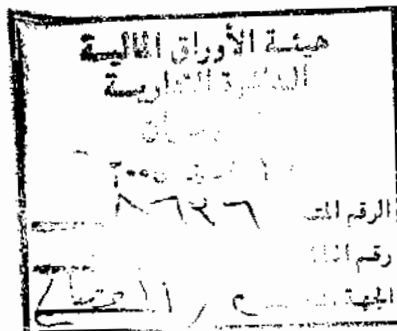
رجائی سلفیتی



شركة الإستثمار للاستشارات المالية
Investment Corp. p.l.c

نسخة/ عطفة مراقب عام الشركات المحترم

وزارة الصناعة والتجارة



شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الأولية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الأولية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

صفحة

فهرس

١	تقرير مراجعة عن القوائم المالية الأولية
٢	الميزانية العمومية
٣	قائمة الدخل
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٥	قائمة التدفقات النقدية
٦ - ٨	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

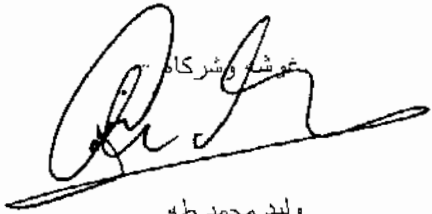
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية لشركة الإتحاد للاستثمارات المالية (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، و المعدة من قبل الشركة و المقدمة لنا مع كافة المعلومات و البيانات التي طلبناها. ان هذه القوائم المالية الأولية هي مسؤولية إدارة الشركة وان مسؤوليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها بناء على المراجعة التي اجريناها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي الذي ينطبق على عمليات المراجعة ويتطلب هذا المعيار ان نقوم بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت القوائم المالية الأولية خالية من الخطأ الجوهرى ، تقتصر مراجعتنا بشكل اساسي على الإستفسار من المسؤولين في الشركة والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية ، اذلك فان نطاق مراجعتنا يقل كثيراً عن نطاق إجراءات التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق والتي تهدف الى إبداء الرأي حول القوائم المالية ككل ، هذا ولم نقوم بتدقيق هذه القوائم المالية الأولية وتبعاً لذلك لا نبدي مثل هذا الرأي حولها.

لم يتم إعداد قوائم الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ والإفصاح عنها كأرقام مقارنة في البيانات المالية المرفقة بسبب أن التعليمات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية كانت لا تتطلب إعداد قوائم مالية ربع سنوية وإنما كانت تتطلب إعداد قوائم مالية نصف سنوية فقط في ذلك الوقت.

استناداً الى مراجعتنا المحدودة التي قمنا بها ، وبإستثناء أثر ما هو مذكور في الفقرة أعلاه ، فإنه لم يرد الى علمنا ما يدعو الى الاعتقاد بأن القوائم المالية الأولية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.


غوشة وشركاه
وليد محمد طه

إجازة رقم (٧٠٣) فئة (أ)
٧ تموز ٢٠٠٥

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

الميزانية العمومية (غير مدققة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاح
		الموجودات
		موجودات متداولة
٢٢٤,٤٤٤	٦٤	نقد وما في حكمه
٢١,٨٢٦,٠٥٨	٦٩,٩٤٤,٤١٨	محفظة إستثمارات في أوراق مالية للمناجزة
-	١٩,٠٣٥,٢٤٨	مدينون
٨,٨١٨	٢١,٦٣٣	مصاريف مدفوعة مقدما وحسابات مدينة أخرى
٢٢,٠٥٩,٣٢٠	٨٩,٠٠١,٣٦٣	مجموع الموجودات المتداولة
		موجودات غير متداولة
١٠,٩١٣,٥٥٨	٢٧,٧٦٩,٥٨٥	إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
٨١٣,٦٠٥	١,٠٧٥,٢٨١	إستثمار في شركة زميلة
١,٧٧١,٠٣٧	٣,١٥٧,٣٤٣	إستثمارات في أراضي وعقارات
٩,٠٧٨	٦,٧٢١	ممتلكات ومعدات
١٣,٥٠٧,٢٧٨	٣٢,٠٠٨,٩٣٠	مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٥,٥٦٦,٥٩٨	١٢١,٠١٠,٢٩٣	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
-	٣٧٦,٦٤٩	بنوك دائنة
-	١٠,٤٤٤,٧٣٢	قروض بنك الإتحاد للإيداع والإستثمار
٤٨٨,١٠٠	٣,١١٠,٣٢٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,٦٥٠,٠٠٠	١٢٥,٢٣٦	أرباح معدة للتوزيع
٢,١٢٨,١٠٠	١٤,٠٥٦,٩٣٧	مجموع المطلوبات المتداولة
		حقوق المساهمين
١٦,٥٠٠,٠٠٠	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	رأس المال
٢٢٩,٥٠٠	٢,٣٢٠,٨٣٤	علاوة اصدار
١,٥٣٥,٧٩٩	١,٥٣٥,٧٩٩	إحتياطي إجباري
٢,٤٨٧,٣٠٢	٢,٤٨٧,٣٠٢	إحتياطي إختياري
٨,٠٣٧,٥٦٧	٢٢,٢١٩,١٨٩	أرباح غير متحققة من إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
٤,٦٣٨,٣٣٠	٥٣,٦٤٠,٢٣٢	أرباح مدورة
٣٣,٤٢٨,٤٩٨	١٠٦,٩٥٣,٣٥٦	مجموع حقوق المساهمين
٣٥,٥٦٦,٥٩٨	١٢١,٠١٠,٢٩٣	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين =

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإحجد للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل (غير مدققة)
للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
(بالدينار الأردني)

للفترة الأولية من			
١ نيسان ولغاية	للمسلة أشهر المنتهية	للمسلة أشهر المنتهية	
٣٠ حزيران ٢٠٠٥	في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥	في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤	
الإيرادات:			
١٣,٩٢٧,٥٦١	١٤,٢٥٥,١٤٥	٧٤٥,٣٠٦	صافي أرباح متحققة من استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٣٠,٠٧٢,٦١٥	٤٠,٥٧٦,١٢٥	٢,٤٨٩,٧٦٠	أرباح غير متحققة من استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
٨,٩٨٦	١٦,١٠٠	٥٩,٨٨٠	حصة من صافي أرباح الاستثمار في شركة زميلة
٤٤,٠٠٩,١٦٢	٥٤,٨٤٧,٣٧٠	٣,٢٩٤,٩٤٦	مجموع الإيرادات
المصاريف:			
٥٤,٤٦٢	١١٩,٩٩٣	٧٨,٢٩٩	مصاريف عمومية وإدارية
١٣٧,١٠٧	٢٠٥,٢١٤	٤٦,٨٥٦	مصاريف مالية
١٩١,٥٦٩	٣٢٥,٢٠٧	١٢٥,١٥٥	مجموع المصاريف
٤٣,٨١٧,٥٩٣	٥٤,٥٢٢,١٦٣	٣,١٦٩,٧٩١	صافي ربح الفترة قبل المخصصات
(٤٣٨,١٧٦)	(٥٤٥,٢٢٢)	(٣١,٦٩٨)	دعم البحث العلمي والتدريب المهني
(٤٣٨,١٧٦)	(٥٤٥,٢٢٢)	(٣١,٦٩٨)	رسوم الجامعات الأردنية
(٤٢٩,٥٢٥)	(٥٣٤,٣١٧)	(٣١,٠٦٤)	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
٤٢,٥١١,٧١٦	٥٢,٨٩٧,٤٠٢	٣,٠٧٥,٣٢١	صافي الربح
١,٨٧	٢,٢٣	٠,٢٨	ربحية السهم - دينار / سهم
٢٢,٦٨٧,٥٠٠	٢٢,٦٨٧,٥٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالتينار الأردني)

الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥	رأس المال	علاوة إصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي اختياري	أرباح غير متحققة	أرباح مدورة / (خسائر متراكمة)	المجموع
٢٠٠٥	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٢٢٩,٥٠٠	١,٥٣٥,٧٩٩	٢,٤٨٧,٣٠٢	٨,٠٣٧,٥٦٧	٤,٦٣٨,٣٣٠	٢٣,٤٢٨,٤٩٨
زيادة رأس المال	٨,٢٥٠,٠٠٠						٨,٢٥٠,٠٠٠
صافي ربح الفترة						٥٢,٨٩٧,٤٠٢	٥٢,٨٩٧,٤٠٢
علاوة الإصدار		٢,٠٩١,٣٣٤					٢,٠٩١,٣٣٤
رسلة جزء من الأرباح المدورة						(٣,٨٩٥,٥٠٠)	(٣,٨٩٥,٥٠٠)
أرباح غير متحققة من استثمارات متوفرة للبيع					١٤,١٨١,٦٢٢		١٤,١٨١,٦٢٢
الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢,٣٢٠,٨٣٤	١,٥٣٥,٧٩٩	٢,٤٨٧,٣٠٢	٢٢,٢١٩,١٨٩	٥٣,٦٤٠,٢٣٢	١٠٦,٩٥٣,٣٥٦
الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٤	١١,٠٠٠,٠٠٠		٦٠٩,١٨٣	٦٣٤,٠٧٠	٦,٣٣٥,٤٠٣	٩٤,٩٠٢	١٨,٦٧٣,٥٥٨
صافي ربح الفترة						٣,١٧٥,٣٣١	٣,١٧٥,٣٣١
أرباح غير متحققة من استثمارات متوفرة للبيع					١,٧٨٨,٨٢٠		١,٧٨٨,٨٢٠
الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤	١١,٠٠٠,٠٠٠		٦٠٩,١٨٣	٦٣٤,٠٧٠	٨,١٢٤,٢٢٣	٣,١٧٠,٢٣٢	٢٣,٥٣٧,٧٠٩

- ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (غير منقفة)

للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	الأنشطة التشغيلية
٣,١٦٩,٧٩١	٥٤,٥٢٢,١٦٣	صافي ربح الفترة قبل المخصصات
		تعديلات على صافي ربح الفترة قبل المخصصات :
٣,٠٢٢	٣,٠٤٦	استهلاكات
(٦١٩,٨٢٩)	(٨٤٠,١٠٣)	إيرادات توزيع أرباح
(٢,٤٨٩,٧٦٠)	(٤٠,٥٧٦,١٢٥)	أرباح غير متحققة من استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
(٥٩,٨٨٠)	(١٦,١٠٠)	حصة من صافي أرباح الإستثمار في شركة زميلة
٤٦,٨٥٦	٢٠٥,٢١٤	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(١,٠١٧,٩٧٣)	(٧,٥٤٢,٢٣٥)	الإستثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
	(١٩,٠٣٥,٢٤٨)	مدينون
(١١,٢٢٨)	(١٢,٨١٥)	المصاريف المدفوعة مقدما والخصائص المدينة الأخرى
٣,٠١٤	٩٩٧,٤٥٩	المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى
(٩٧٥,٩٨٧)	(١٢,٢٩١,٧٤٤)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(٤٦,٨٥٦)	(٢٠٥,٢١٤)	مصاريف مالية مدفوعة
(١,٠٢٢,٨٤٣)	(١٢,٤٩٩,٩٥٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(١١,٣٣٢)	(٢,٦٧٤,٤٠٥)	استثمارات في أوراق متوفرة للبيع
(٤٠٠,٠٠٠)	(٢٤٥,٥٧٦)	صافي التغير في الإستثمار في شركة زميلة
٦١٩,٨٢٩	٨٤٠,١٠٣	توزيع أرباح مقبوضة
	(١,٣٨٦,٣٠٦)	شراء إستثمارات في الأردن و غفارات
(٦٤٧)	(٦٨٩)	شراء معدات ومعدات
٢٠٧,٨٥٠	(٣,٤٦٦,٨٧٣)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
	٣٧٦,٦٤٩	بنوك دائنة
٨١٤,٩٩٣	١٠,٤٤٤,٧٣٢	تمويل من فروض بنك الاتحاد للإيجار والإستثمار
	٤,١٢٥,٠٠٠	زيادة رأس المال
	٢,٣٢٠,٨٣٤	علاوة إصدار مقبوضة
	(١,٥٢٤,٧٦٤)	تسديد أرباح معدة للتوزيع
٨١٤,٩٩٣	١٥,٧٤٢,٤٥١	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
	(٢٢٤,٣٨٠)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٠٠	٢٢٤,٤٤٤	النقد وما في حكمه ١ كانون الثاني
٢٠٠	٦٤	النقد وما في حكمه ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥
(بالدينار الأردني)

١ - التكوين والنشاط

إن شركة الإتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة تحت رقم (٢٤٤) بتاريخ ١٣ نيسان ١٩٩٤ وقد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٣ تموز ١٩٩٤ .

يتألف النشاط الرئيسي الحالي للشركة في الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية والصناعية والتجارية والزراعية والسياحية وغيرها وذلك عن طريق تأسيس المشاريع الاستثمارية أو المشاركة في تأسيسها أو تملكها أو المساهمة بها والاستثمار في الأسهم والسندات والأوراق المالية داخل الأردن وخارجه .

يتكون رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل من ١٦,٥٠٠,٠٠٠ سهم أسمي متساوي القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم دينار أردني واحد ، وقد قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠٠٥ زيادة رأسمال الشركة من ١٦,٥٠٠,٠٠٠ دينار إلى ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ٢٤,٧٥٠,٠٠٠ سهم، بقيمة اسمية دينار أردني للسهم الواحد، وذلك عن طريق توزيع ٣,٨٩٥,٥٠٠ سهم مجاني إلى المساهمين من رصيد الأرباح المدورة و ٢٢٩,٥٠٠ سهم من رصيد علاوة الإصدار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ و إصدار ٤,١٢٥,٠٠٠ سهم جديد بالقيمة الاسمية البالغة دينار أردني واحد مضافاً إليها علاوة إصدار بقيمة نصف دينار أردني فقط وطرحها للإكتتاب الخاص لمساهمي الشركة. تم تغطية ٤,٠٦١,٣٤٢ سهم في الإكتتاب وبقى ٦٣,٦٥٨ سهم تم الإكتتاب بها و تم تغطيتها كما يلي، ٢٦,٠٠٠ سهم لموظفي الشركة تم الإكتتاب بهم بدينار أردني واحد مضافاً إليه علاوة إصدار بقيمة نصف دينار أردني فقط، أما باقي الأسهم والتي تبلغ ٣٧,٦٥٨ سهم فقد تم الإكتتاب بها من قبل أكبر ٢٥ مساهم في الشركة بسعر دينار أردني واحد مضافاً إليه علاوة إصدار بقيمة ٧,٣٦ دينار أردني.

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية الأولية المرفقة طبقاً لاسياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية السنوية . وفيما يلي ملخص لهذه السياسات :

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الاستثمارات في الأوراق المالية

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات ، تقيم الأوراق المالية المحتفظ بها لغرض المتاجرة بالقيمة العادلة ، وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة منها ضمن قائمة الدخل . تقيم الأوراق المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة وتظهر المكاسب والخسائر غير المحققة ضمن حقوق المساهمين . وعندما لا يمكن تحديد القيمة العادلة فيجري تقييم الأوراق المالية بالكلفة.

شركة الإتحاد للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بقيمة لا تقل عن ٢٠ % وهناك تأثيراً فعالاً للشركة عليها بموجب طريقة حقوق الملكية بحيث تظهر الاستثمارات بالكلفة ويتم تعديلها بعد ذلك في ضوء التغير في حصة الشركة في صافي أصول الجهة المستثمر بها وذلك وفقاً لآخر قوائم مالية صادرة لها، ويشار إليها على أنها شركات زميلة. إن حصة الشركة في صافي أرباح أو خسائر الشركات الزميلة للسنة يتم إدراجها في قائمة الدخل.

يتم تخفيض القيمة الجارية بكافة الاستثمارات والأوراق المالية بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها.

يجري قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأوراق المالية عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

الاستثمارات في الأراضي والعقارات

تظهر الاستثمارات في الأراضي والعقارات بالكلفة.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية، ويجري احتساب الإستهلاكات على أساس الحياة العملية المقدرة للممتلكات وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت. إن معدلات الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

معدل الإستهلاك السنوي

١٥ %	ديكورات
١٥ %	آلات ومعدات مكتبية
١٠ %	اثاث، ومفروشات
١٥ %	أجهزة حاسوب

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الإستهلاك لها وفقاً لمبدأ الإستهقاق. يتم احتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني عند إجراء المعاملة، ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في تاريخ الميزانية الى الدينار الأردني بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ إن الأرباح والخسائر الناتجة عن التسوية أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل.

شركة الاتحاد للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية (يتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥

(بالدينار الأردني)

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي .

يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك باستخدام طريقة القسط الثابت .

٣- التسويات المتعلقة بالفترة :

لقد تم اعداد جميع التسويات الى رأت ادارة الشركة اهميتها لكي تظهر القوائم المالية للشركة بعدل مركزها المالي ونتائج اعمالها . ان نتائج الأعمال عن الفترة الأولية قد لا تمثل مؤشراً دقيقاً عن النتائج الفعلية للسنة كاملة .

٤- الإستثمار في شركة زميلة:

يمثل هذا الإستثمار قيمة إستثمار الشركة في رأسمال شركة اتحاد الصناعات الكيماوية والزيوت النباتية (وهي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة) البالغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني والمقسم إلى ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم دينار أردني واحد ، بنسبة ٢٣,١ بالمائة ، والمسجلة في سجل الشركات بتاريخ ٤ كانون الثاني ١٩٩٣ تحت رقم ٢٢٣ ومن غايات هذه الشركة تأسيس وتملك مصنع أو مصانع لإنتاج وعصر واستخراج الزيوت النباتية من البذور وإنتاج الأعلاف وراتنجات صناعية ومنتجات بلمرة دهانات ومواد كيماوية وتصنيع حبر الطباعة وغيرها .