



التاريخ : ٢٠١٠/٠٢/٠٩

P.R - 1HCO - 10/2/2010

تمية طيبة وبعد ...

واقبلوا فائق الاحترام والتقدير ...

أحمد البكري

شركة الاحداثيات العقارية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - الأردن
تلفون ٥٦٨٥٩١٦ - فاكس ٥٦٨٥٩١٧

البوابة
٢١١.

هيئة الأوراق المالية
والسوق المالية
البحرينية
٢٠١٠
٤٦٤٧
١٤٣١/١٢/١٤

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|
| - اسم الشركة :- | شركة الإحداثيات العقارية |
| - القطاع :- | الخدمات |
| - رقم وتاريخ التسجيل :- | ٣٦٩ ٢٠٠٥/٩/١٨ |
| - رأس المال المدفوع :- | ٣٠٠٠٠٠٠ دينار اردني |
| - رأس المال المكتتب به :- | ٣٠٠٠٠٠٠ دينار اردني |
| - رأس المال المصرح به :- | ٣٠٠٠٠٠٠ دينار اردني |
| - اسم رئيس مجلس الإدارة :- | أمجد غريب البكري |
| - اسم المدير العام :- | أمجد غريب البكري |
| - اسم مدقق الحسابات الخارجي :- | أرنست ويونغ |
| - العنوان البريدي للشركة :- | ص.ب ٩٢٥٢٣٩ الرمز البريدي ١١١٩٠ عمان |
| - تلفون :- | ٥٦٨٥٩١٦ |
| - فاكس :- | ٥٦٨٥٩١٧ |
| - بريد الكتروني :- | ihdathiatco@2yahoo.com |

— نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية

رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:—

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٤٥٧٤٠٠	٢٩٥٠٧	١- صافي الإيرادات
١٨٥٩٦١	(٢٣٠٨٣١)	٢- صافي الربح البرص قبل الضريبة
١٠٦٠٨	-	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح البرص
-	-	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
١٧٥٣٥٣	(٢٣٠٨٣١)	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
		بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
		٥-٢-(٣+٤)

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

حققت الشركة خلال عام ٢٠٠٩ خسارة صافية بلغت ٢٣٠٨٣١ دينار وهي ناتجة عن التدني في قيمة مخزون الشركة من استثمارات عقارية معدة للبيع .

٧- إن هذه النتائج خاضعة لأي تعديلات قد تطرأ بعد الإنتهاء من تدقيق حسابات الشركة .

التاريخ

٢٠١٠ / ١٢ / ٩

توقيع المدقق الخارجي
مطابقة للسجلات
للتصريف فقط

شركة الإحصائيات العقارية
توقيع رئيس مجلس الإدارة
الساهمة
عمان - الأردن
٥٦٨٥٩١٧ فاكس
٥٦٨٥٩١٧

- يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المحنية بصورة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

- حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم ٩٦٢٦ ٥٦٠٧١٧١ أو الفاكس رقم ٥٦٨٦٨٣٠ - ٩٦٢٦



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- **Name of the company:-** IHDATHIAT REALESTATE CO
- **Sector:-** SERVICES
- **No. & date of registration:-** 369 18/9/2005
- **Paid up capital:-** 3000000 JD
- **Subscribed capital: -** 3000000 JD
- **Authorized capital: -** 3000000 JD
- **Name of Chairman of the Board:-** Amjad Bakri
- **Name of the General Manager:-** Amjad Bakri
- **Name of the external auditor:-** Ernst and Young
- **Post address:-** P.O BOX 925239 Amman 11190
- **Tel:-** 5685916
- **Fax:-** 5685917
- **E-mail:-** ihdathiatco@yahoo.com

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

II- Preliminary results (JD)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
1- Net revenue	29507	457400
2- Net Income before tax	(230831)	185961
3- Provision for company income tax	-	10608
4- Earning of minority interest	-	-
5- Net income after provision for income tax & minority interest	(230831)	175353

$$5 = 2 - (3 + 4)$$

- 6- Summary of the company's performance for the last fiscal year
7- subject to any adjustment that could result from the external audit.

The company achieved a net loss in 2009 amounted to 230,831JD, which is a result of the decline in value of stocks of the company's investment properties for sale

شركة الإحصاءات
الساحية العامة
Signature of
Chairman of the Board
تلفون ٩٦٢٠٦
فاكس ٩٦٢٠٦
٥٦٠٦١٧١

signature of
the external auditor

Date:-

SIGNED FOR

9/2/2010

IDENTIFICATION
ERNST & YOUNG

- The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.
The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.
- **Minority interest** The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.
- For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962-6 (5607171) or Fax No. 962-6 (5686830)