



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم

شركة

السلام الدولية

للنقل والتجارة
المساهمة العامة المحدودة / العقبة



تقرير مجلس الإدارة
الثالث عشر و البيانات المالية

كما في 2009/12/31 و 2008/12/31

وتقرير مدققي الحسابات

فهرس المحتويات

٦-٥	أ - كلمة الرئيس
٣١-٧	ب- تقرير مجلس الإدارة
٣١	ج- تطبيق قواعد الحوكمة
٥٦-٣٢	د - البيانات المالية السنوية
٥٨-٥٧	هـ- تقرير مدقي الحسابات المستقل
٥٩	و- إقرارات الإدارة

مجلس الإدارة

الرئيس :

السيد / غالب عدنان غالب الشعلان/ممثل شركة وورلد وايد

نائب الرئيس :

السيد / مهند أحمد عرموش

الأعضاء :

- السيد سعيد عبد العزيز مصطفى سليمان عضواً

- السيده فرح أحمد عرموش عضواً

- شركة بفن شيبينغ
يمثلها السيد أمجد جبيري حتى 2009/6/1
ويمثلها السيد هيثم سميح البطيخي اعتباراً من
2009/6/1

- الشركة العالمية لخدمات الحاويات
يمثلها الكابتن وحيد ابو عجميه

- شركة الشمس للإستثمارات العامة
يمثلها السيد كمال عبد الرحمن العواملة

بسم الله الرحمن الرحيم

التقرير السنوي لعام 2009

أ- كلمة الرئيس :

السادة مساهمي شركة السلام الدولية للنقل والتجارة الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بإسمي وبإسم أعضاء مجلس إدارة الشركة أرحب بكم اجمل ترحيب، ويسعدني أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي لنتائج أعمال شركتكم عن العام 2009. كما تعلمون فان الأزمة الاقتصادية العالمية التي اجتاحت العالم خلال هذا العام قد أدت الى نتائج سلبية لمعظم الشركات العاملة في الاردن مقارنة مع السنين السابقة، إلا أنه بتوفيق من الله جائت نتائج شركتكم إيجابية ومميزة عن السابق. لقد كان للإنجاز الكبير الذي حققته الشركة التابعة شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري في إنشاءات المرحلة الاولى من المبادرة الملكية (سكن كريم لعيش كريم)، بكلفة محدودة وبزمن قياسي، الاثر الاكبر في تحقيق النتائج المميزة لشركتكم هذا العام.

كذلك، فقد حققت الشركة التابعة شركة الابتكار للنقل البري طفرة ممتازة في إنجاز مشاريع نقل الغاز لمصفاة البترول الاردنية وعقد النقل التابع للأمم المتحدة محققة نمواً جيداً في نتائج أعمالها.

بالمقابل، ونتيجة للانخفاض الشديد في حركة نقل الركاب في العقبة، لاقت الشركة التابعة شركة فرح للخدمات الغذائية إنخفاضاً نسبياً في اعمالها، ولكنها وبحمد الله ما زالت إيجابية وستتمو مع تحسن الظروف الاقتصادية العامة. جائت نتائج الشركات الحليفة متباينة ولكنها في مجملها إيجابية وقد ساهمت في إضافة إيرادات وأرباح جيدة لشركتكم الأم.

من ناحية اخرى، ونتيجة الإنخفاض الهائل الذي ألم بأسعار البواخر واجور الشحن البحري في السوق العالمي فقد ارتأت إدارة الشركة أن تنهي عقود بناء الباخرتين التي تعاقدت عليهم عام 2007 بالاشتراك مع الشركة الشقيقة شركة الخطوط البحرية الوطنية الاردنية وقد تم إنهاء العقود القانونية واستعادة الكفالات البنكية مما أدى الى تجنب الشركة لمضاعفات سلبية جسيمة، وقد إستوعبت الشركة المصاريف والنفقات التي نجمت عن إلغاء هذه العقود ضمن نتائج هذا العام.

السادة المساهمين الكرام،

بفضل الله وبالتعاون بين مجلس الادارة وكافة العاملين بالشركة حققت شركتكم هذا العام نمواً يساوي (17%) في حقوق الملكية ونمواً يساوي (116%) في صافي الارباح عن العام السابق.

ستستمر الشركة في إنشاءات المبادرة الملكية، وستبدأ بإذن الله بمشاريعها العقارية المستقبلية في البحر الميت والعقبة ومنطقة العبدلي. كذلك وضعت الادارة خططا" تنموية لشركاتها التابعة الاخرى، نرجو من الله أن يوفقنا في تحقيقها.

ترجو ادارة الشركة من المساهمين الكرام المؤازرة والدعم المعناد وتضع بين ايديكم بكل فخر التقرير السنوي والبيانات المالية لعام 2009، راجين الموافقة عليها.

وكل عام وانتم بخير،،

رئيس مجلس الإدارة

غالب الشعلان



ب- تقرير مجلس الإدارة
1/أ- أنشطة الشركة الرئيسية:

تشكل غايات الشركة المنصوص عليها في عقد التأسيس والنظام الأساسي أنشطة الشركة الرئيسية والمتمثلة في ممارسة النقل البحري بأنواعه (الركاب-البضائع بأنواعها-النقل السياحي البحري) سواء عن طريق خطوط بحرية منتظمة أو غير منتظمة وتملك وإدارة وتشغيل البواخر واستئجار وتأجير البواخر بكافة أنواعها والحصول على الوكالات البحرية وأندية الحماية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولية والعربية واستئجار ورش الصيانة البحرية بكافة أنواعها بما في ذلك أحواض اصلاح السفن اضافة الى أعمال التجارة والنقل البري ودخول العطاءات .

إضافة الى ذلك الغايات المكملة وبيانها كالآتي :-

- 1- استثمار فوائض اموالها بما تراه مناسباً .
- 2- رهن أصول وموجودات الشركة مقابل التسهيلات والتزامات الغير .
- 3- أن تقترض وتحصل على الأموال بالطريقة التي تراها مناسبة.
- 4- أن تستورد البضائع والمواد اللازمة والمعدات والأجهزة وغيرها التي ترى أن لها فائدة بها أو أنها ضرورية أو ملائمة لتنفيذ غايات الشركة أو أي منها .
- 5- وعموماً أن تشتري أو تستأجر أو تبادل أو تؤجر أو تحصل بخلاف ذلك على أي أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تعتقد الشركة بأنها لازمة أو ملائمة لغايات أعمالها وبالأخص أية ارض أو أبنية أو مآكنات أو معمل أو بضاعة وأن تبني وتصون وتجري تغييرات في أية أبنية أو أشغال مما يكون ضرورياً أو ملائماً لغايات الشركة بقدر ما تسوغه قوانين المملكة الأردنية الهاشمية .
- 6- أن تؤسس أو تشترك أو تتعاون أو تتعامل أو تتعاقد مع أية شركة ،مؤسسة أو شخص أو مشروع ترى أن لها مصلحة في التعامل معه سواء في الأردن أو خارجه وذلك لتحقيق غاياتها .
- 7- أن تعقد الاتفاقيات وتمثل الشركات والأفراد التي ترى أن فيها ما يساعدها على بلوغ الغايات المذكورة أعلاه أو أي منها .
- 8- القيام بجميع الأعمال التي ترتبط وتتصل بغايات الشركة وأهدافها بالشكل الذي يساعد على تحقيق هذه الغايات والأهداف.

والبيان التالي توضيح لأنشطة الشركة

- نشاط النقل البحري:

تقوم الشركة بكافة الأعمال والأنشطة المتعلقة بالنقل البحري من خلال شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن والمتخصصة في أعمال النقل البحري والمملوكة للشركة بنسبة 50% وشركات بحرية حليفة أخرى .

- نشاط النقل البري :

تتولى شركة الإبتكار للنقل البري ممارسة جميع أعمال النقل البري وهي شركة مملوكة لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة بنسبة 70% ويبلغ رأس مال الشركة 2.6 مليون دينار. نفذت الشركة نقل الغاز لصالح شركة مصفاة البترول بموجب العقد المبرم في 2005/11/9 ولمدة 3 سنوات انتهت عام 2008 وتم تمديد العقد لغاية 2009/3/31 حيث تم بعد ذلك توقيع عقد جديد حصلت بموجبه الشركة على استمرارية نقل الغاز حتى 2010/3/31 .

تقوم الشركة بتنفيذ عقد نقل حوالي 60,000 طن مواد غذائية وغيرها من العبء واريد الى العراق لصالح منظمة الغذاء العالمي ، وينتهي هذا العقد في 2010/6/30 وتجديده مرتبط بتجديد المدة بين منظمة الغذاء العالمي والسلطات العراقية إضافة الى ذلك تقوم الشركة بأعمال نقل البضائع العامة والحاويات .

هذا وتقوم الشركة بممارسة أعمال النقل البري بكافة أشكاله من خلال تملكها لاسطول متنوع يلبي متطلبات هذا القطاع ويشمل هذا الأسطول ما يزيد عن مائة شاحنة ومائة مقطورة بمختلف الاستعمالات فمنها ما هو مخصص لنقل الغاز وهناك صهاريج لنقل المشتقات النفطية والكيماويات كما يوجد مقطورات لنقل الحاويات .

- الأنشطة العقارية:

استطاعت شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري والمتخصصه بالأنشطة العقارية ونتيجة اعتماد استراتيجيات وخطط مدروسة ومتنوعة أن تحقق لنفسها مكانة متقدمة ضمن الشركات المحلية العاملة في هذا القطاع .

كذلك تقوم الشركة حالياً بالمساهمة في انجاز حصتها من المرحلة الأولى في مشروع المبادرة الملكية السامية "سكن كريم لعيش كريم" والتي أطلقها جلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين ، بهدف توفير السكن الكريم والملائم لمئات الآلاف من المواطنين من ذوي الدخل المحدود والمتوسط .

وتعد "مدائن النور" المطور الرئيسي لمشروع سكن كريم لعيش كريم مرحلة خادم الحرمين (2) الواقعة في مدينة الملك عبد الله بن عبد العزيز في محافظة الزرقاء .

وكانت "مدائن النور" من الشركات الرائدة والتي شاركت في اعداد وتطوير المخططات من خلال مكتب هندسي عريق ممثلاً بشركة الاطلاة للاستشارات الهندسية ، حيث تم اعتماد خمسة تصاميم للنماذج المستخدمه في المشروع من أصل ستة نماذج ، حيث تقوم مدائن النور بتنفيذ 108 مباني تتألف من خمسة نماذج بأشكال ومساحات وتفاصيل مختلفة تلبي كافة الاحتياجات وفئات المجتمع .

ويعتبر المشروع من المشاريع الكبرى حيث أن اجمالي مساحة الوحدات السكنية المطلوب تنفيذها 229,260م² من الأبنيه أي ما يقارب 2,052 شقه بمساحات من (91 الى 130م²) وذلك بالتعاون مع شركات عريقة في مجال الاسكان والتي تم تأهيلها من قبل جمعية المستثمرين في قطاع الاسكان الأردنية ضمن أسس ومعايير واضحة .

ويتكون مشروع سكن كريم لعيش كريم-مرحلة خادم الحرمين (2) من المراحل التاليه :

- المرحلة الأولى تتكون من 38 مبنى متمثلة بـ 696 شقة جاهزة وتم تسليمها للمؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري .

- المرحلة الثانية، تتكون من 35 مبنى متمثله بـ 692 شقة وتم الانتهاء من أعمال الهيكل والعمل جاري في أعمال التشطيبات .

- المرحلة الثالثة وتتكون من 35 مبنى متمثلة بـ 664 شقة ، والعمل جاري على تنفيذها حيث تم انهاء أعمال الحفر تقريباً .

إضافة الى ما ذكر أعلاه تمتلك شركة مدائن النور عدة شركات عقاريه لها نشاطات عقارية متنوعة حيث تتمثل هذه الشركات والأنشطة بالآتي :-

الشركات التابعة لشركة مدائن النور

اسم الشركة	رأس المال	مساحة الأرض /متر	مساحة البناء /متر
مدائن العبدلي	1,450,000	2,413	38,000
مدائن العقبة	2,500,000	53,693	28,764
		135,742	55,000
العقبة لتطوير الأسواق	2,500,000	11,486	13,388
مدائن الشروق	6,660,000	155,504	52,000

أنشطة الشركات التابعة لمدائن النور:

1- مدائن الشروق:

إحدى شركات مدائن النور بالشراكة مع شركة الأردن دبي للأملاك، حيث تقوم بتطوير مشاريع عقارية ضمن مدينة الملك عبد الله بن عبد العزيز في محافظة الزرقاء .

يعد هذا المشروع من أكثر المشاريع ريادية في محافظة الزرقاء ويهدف الى توفير بدائل سكنية متنوعة لنخبة من الباحثين عن الراحة والسكنية والاستقرار في بيئة صحية نموذجية ذات مواصفات عالية الجودة .

يوفر المشروع خيارات سكنية تناسب الشرائح المستهدفة، باختلاف متطلباتها، من خلال تنوع المساحات وتعدد المواصفات فهناك فلل الأعلالي الفاخرة (المباعة بالكامل) ، وشقق المنار سوبر ديلوكس (50% مباع)، وشقق السراج ديلوكس (المباعة بالكامل) .

كما ستقوم "مدائن الشروق" بتطوير المنطقة التجارية في المشروع ، وبمساحة بناء تقارب 500,000م2 من خلال شركة المها للتطوير العقاري .

2- مدائن العقبة:

تستثمر الشركة في منطقة مرتفعات "اليمانية" حديثة التطور، على الشاطئ الجنوبي لمدينة العقبة والتي تمتاز بتنظيم بناء خاص وحديث لضمان توفير إطلالة خلابة على البحر الأحمر وجبال العقبة من خلال منتج seastar, seascape والذان تم تصميمها من قبل الشركة الفرنسية (architecture studio) ويمتاز المشروعان بالمساحات الخضراء ، والإطلاله البحرية الخلابة . وبرك سباحة ، ومنتجع صحي ،

* seascape : يتكون من 74 فيلا سكنية فاخره ذات تشطيبات فخمة وأنيقة. تضم بركة سباحة خاصة لكل فيلا وجاكوزي على الروف .

* seastar : يتكون هذا المشروع من town houses تتراوح مساحتها ما بين (65-150) م2 ويضمن التصميم الإستقلالية لكل وحدة سكنية وخدمات مشتركة مميزة .

وجاري العمل على دراسة تطوير مشروع seastar وذلك لصغر مساحة الوحدات السكنية وسهولة بيعها .

3- شركة العقبة لتطوير الأسواق وإستثمارها :

تقوم شركة مدائن النور بالشراكة مع شركة تطوير العقبة بتطوير سوق تجاري متميز متعدد الإستعمالات (أسواق المدائن) في منطقة العقبة الإقتصادية الخاصة، يعتبر الأول من نوعه في المملكة .

يقع هذا المشروع على قطعة أرض مساحتها حوالي 11.5 دونم في منطقة ذات تنظيم حديث وكثافة سكانية عالية وتقارب مساحة البناء 13,500 متر مربع ويضم سوقاً متعدد الإستعمالات بمساحات مختلفة، وسوقاً للخضار والفواكة، وسوقاً للأسماك واللحوم والدواجن ،ومجمع صحي متكامل يحوي مركزاً للطوارئ على مدار الساعة، بالإضافة الى عيادات متخصصة بمداخل ومخارج منفصلة، إضافة الى مواقف سيارات تحت المبنى لأصحاب المحلات ، ومواقف خارجية لسيارات رواد السوق .

وتم احالة عطاء أعمال الهيكل وبدأ العمل بتلك الأعمال في مطلع شهر آذار 2010 على أن يتم الإنتهاء من كافة أعمال البناء مع نهاية العام الحالي .

4- مدائن العبدلي :

تقوم "مدائن العبدلي" بتطوير برجاً تجارياً فاخراً مكون من 22 طابق، وعمارة تجارية محاذية له بإرتفاع ثمانية طوابق في منطقة العبدلي ، والتي تعد الوسط التجاري الجديد والأحدث للعاصمة عمان حيث يقع المشروعين على المدخل الرئيسي من جهة شارع النابلسي لمشروع العبدلي، ويحتوي المشروع على مكاتب ومحلات تجارية فاخرة، وقاعات اجتماعات، ومواقف سيارات بالإضافة لمرافق ترفيهيه بطابع معماري متميز .

وقد حرصت الشركة على التعاقد مع كبرى الشركات الهندسية العالمية المتخصصة في هذا المجال (ARCHITECTURE STUDIO) وهي من أكبر الشركات الهندسية في العالم وذات خبرة واسعة في هذا المجال لإستغلال أكبر مساحة بناء ممكنة مع المحافظة على الشكل الخارجي ليكون عنصر جذب في المشروع .

وتم الانتهاء من أعمال الحفريات وجاري العمل على التفاوض مع شركاء استراتيجيين في الشركة على أن يتم البدء بأعمال البناء بعد ذلك مباشرة .

5- مدائن السلام للمقاولات :

تتولى شركة مدائن السلام جانب المقاولات لمجموعة شركات مدائن النور وتمثل دور المستشار لتأكيد جودة المواصفات، كما تعمل على تنفيذ مشاريع عقاريه من خارج المجموعة ، وقد تم تجهيزها بأحدث المعدات والآليات والخبرات الهندسية والفنية وستقوم الشركة على ابرام اتفاقيات شراكة مع شركات مقاولات عالمية بحيث تقوم مدائن السلام بتنفيذ مشاريع ضخمة بالاستفادة من ميزات هذه الشركات .

وتمت الإحالة عليها لعطاء أعمال الهيكل لأسواق المدائن في مدينة العقبة ومدته أربعة شهور ، وتقوم الشركة بتنفيذ حصة مدائن النور في مشروع المبادرة الملكية للإسكان في مدينة خادم الحرمين الشريفين .

1/ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

تمارس شركة السلام الدولية أعمالها من خلال المكتب الرئيسي في العقبة وفرعها في عمان

البيان	العنوان	عدد الموظفين
المركز الرئيسي	العقبة-المنطقة التجارية الرابعة شارع الملك حسين بن طلال مبنى الخطوط البحرية الوطنية الأردنية	5
فرع عمان	عمان-وادي صقرة-شارع عرار-عمارة مركز السلام رقم 240	17

1/ج- حجم الاستثمار الراسمالي:

بلغ مجموع الاستثمار الراسمالي في 2009/12/31 مبلغاً مقداره 61,556,797 دينار مقارنة مع مبلغ 43,044,045 دينار في 2008/12/31 .

2- الشركات التابعة والحليفة

1/2- الشركات التابعة:

1/1/2- شركة فرح للخدمات الغذائية/ذات مسؤولية محدودة: تمارس الشركة أنشطتها في مجال المطاعم السياحية وتقديم الخدمات الغذائية وتزويد الفنادق والاستراحات والجامعات بهذه الخدمات كما تعمل الشركة على تقديم خدمات التغذية في الأسواق الحرة على البواخر العاملة بين العقبة ونوبيع من خلال عقد مع السادة شركة الجسر العربي للملاحة بالإضافة للخدمات التجارية بهذه الأسواق .

2/1/2- شركة الابتكار للنقل البري/ذات مسؤولية محدودة: تقوم الشركة بممارسة النقل البري بكافة أنواعه كما أنها تقوم على نقل الغاز لصالح شركة مصفاة البترول الأردنية إضافة الى نقل مواد غذائية من العقبة واربد الى العراق لصالح منظمة الغذاء العالمي .

3/1/2- شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري/ذات مسؤولية محدودة: تتمثل أنشطة الشركة في شراء الاراضي والبناء عليها وبيعها بالكامل أو جزئياً أو تأجيرها كما تقوم بالإستثمار في شركات تابعة أخرى تعمل في المجالات العقارية .

4/1/2- شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات /ذات مسؤولية محدودة: مسجلة في المنطقة الحرة الزرقاء ويتمثل نشاطها في الاستيراد والتصدير والوكالات التجارية وخصوصاً في مجال الشاحنات والمعدات .

وفيما يلي بيان للشركات التابعة :

اسم الشركة	نوع الشركة	النشاط الرئيسي	راس المال دينار	ملكية شركة السلام	عنوان الشركة	عدد الموظفين
شركة فرح للخدمات الغذائية	ذ.م.م	مطاعم وخدمات غذائية	700,000	%99.86	العقبة:ميناء العقبة-محطة الركاب	70
شركة الابتكار للنقل البري	ذ.م.م	نقل بري	2,600,000	%70	سحاب:شارع الستين بالقرب من جسر المدينة الصناعية	152
شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري	ذ.م.م	عقارية	6,000,000	%75	عمان-وادي صقرة شارع عرار مبنى السلام 1 رقم 240	73
شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات	ذ.م.م	تجارة معدات/حره	30,000	%96.667	المنطقة الحره/الزرقاء	-

2/2- الشركات الحليفة:

1/2/2- شركة التجمعات البحرية الأردنية للإستثمار العقاري: يبلغ راس مال الشركة مبلغاً مقداره 5,500,000 دينار تمثل حصة السلام منه ما نسبته 30% وتقوم الشركة حالياً بإنشاء فندق أربع نجوم بمدينة العقبة مواجه للبحر وسيتم افتتاحه خلال الأشهر القليلة القادمة .

2/2/2- شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن: تمتلك شركة السلام الدولية للنقل والتجارة ما نسبته 50% من راس مال الشركة البالغ 700,000 دينار، ويتمثل نشاط الشركة في ممارسة أعمال النقل البحري بكافة أنواعه .

3/2/2- الشركة العربية لإدارة السفن: تمثل حصة السلام في هذه الشركة 20% من راس المال البالغ 300,000 دينار، وتقوم الشركة بإدارة مجموعة من البواخر المملوكة لشركات محلية وأجنبية .

4/2/2- الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية : تمتلك شركة السلام الدولية ما نسبته 25% من راس مال هذه الشركة والبالغ 750,000 دينار ، وتباشر الشركة نشاطها في مقرها الواقع في شفا بدران .

5/2/2- شركة ماسة السلام للخدمات النهرية: تم تأسيس هذه الشركة في السودان وتمتلك شركة السلام 99% في هذه الشركة وتهدف الشركة الى اقامة مشروع نقل نهري .

3-أ أعضاء مجلس الإدارة

- السيد غالب عدنان غالب الشعلان/ممثلاً لشركة وورلد وايد أوبيريترز

المنصب: الرئيس

تاريخ العضوية : 2009/4/27

تاريخ الميلاد : 1953

الشهادة العلمية : بكالوريوس إدارة أعمال

سنة التخرج: 1975

الخبرات العلمية : 1975-1983 عضو مجلس إدارة ومدير عام في قطاع صناعي/الأردن، 1979-1983 عضو مجلس إدارة ونائب الرئيس قطاع، صناعي/الأردن، 1975-1986 عضو مجلس إدارة ونائب مدير عام قطاع صناعي/الأردن، 1980-1986 عضو مجلس إدارة ومدير عام قطاع صناعي/الأردن، 1978-1982 عضو مجلس إدارة قطاع صناعي/الأردن، 1985-2009 رئيس مجلس إدارة قطاع اتصالات/الأردن ورئيس مجلس إدارة قطاع خدمات ماليه/مصر 1996-2001 عضو مجلس إدارة قطاع اتصالات/بريطانيا، 1985-2007 عضو مجلس إدارة ورئيس تنفيذي قطاع صناعي / مصر 1995-2009 رئيس مجلس إدارة قطاع تجاري / قبرص .

- السيد مهند أحمد عرموش

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ العضوية: 2009/4/27

تاريخ الميلاد: 1983

الشهادة العلمية: 2003 بكالوريوس إدارة أعمال ، 2009 ماجستير إدارة أعمال

سنة التخرج: 2003

الخبرات العملية: 2003-2007 نائب مدير عام شركة فرح للخدمات الغذائية، 2003-2007 مدير عام شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية ، 2005-2008 عضو هيئة مديرين الشركة الدولية للإستثمارات البحرية ، 2005-2009 عضو هيئة مديرين شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية ، 2008 عضو هيئة مديرين شركة مدائن النور للإستثمار والتطوير العقاري ، 2009 عضو هيئة مديرين الشركة العربية لإدارة السفن ، 2009 مدير عام شركة فرح للخدمات الغذائية.

- السيدة فرح أحمد عرموش

المنصب عضو مجلس إدارة

تاريخ العضوية: 2009/4/27

تاريخ الميلاد: 1978

الشهادة العلمية: بكالوريوس إدارة فنادق

سنة التخرج: 2000

الخبرات العملية: 2002-2007 نائب مدير عام شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية، 2004-2009 نائب مدير عام شركة عرموش للاستثمارات السياحية ، 2005-2009 عضو هيئة مديرين شركة فرح للخدمات الغذائية ، 2008-2009 مدير عام شركة التقنيات للبناء والخدمات العقارية .

- السيد سعيد عبد العزيز سليمان

المنصب: عضو مجلس إدارة /مدير إدارة التدقيق الداخلي

المدير العام حتى 2007/12/31

تاريخ العضوية: 2009/4/27

تاريخ الميلاد: 1944

الشهادة العلمية: بكالوريوس تجارة تخصص محاسبة+حاصل على CPA من مونتانا-الولايات المتحدة وعضو جمعية المدققين الأردنية

سنة التخرج: 1970

الخبرات العملية: 1970-1978 السعودية-محاسبة وتدقيق حسابات، 1978-1979 الأردن- شركة شاهين للمقاولات-محاسب، 1979-1980 الأردن-السعودية-مدقق حسابات، 1980-1981 الأردن-مدير مالي-شركة المياه المعدنية/الكوثر، 1981-1982 الأردن -مدير مالي شركة البنا المتحدة، 1982-1983 الأردن-مدير مالي شركة الغزل والنسيج ، 1983-1997 عدد من الشركات-قطاع الملاحة-مديرا" ماليا" ونائبا" للمدير العام ، 1997-2007 نائب مدير عام ، ورئيس مجلس الادارة شركة السلام الدولية للنقل والتجارة ، 2008 رئيس مجلس إدارة شركة السلام ومدير عام شركة التجمعات ، 2009 مدير عام شركة التجمعات ورئيس إدارة التدقيق الداخلي في شركة السلام الدولية .

- الكابتن وحيد محمود عبد القادر أبو عجمية

المنصب: عضو/ممثل الشركة العالمية لخدمات الحاويات

تاريخ العضوية: 2009/4/27

تاريخ الميلاد: 1958

الشهادة العلمية: ربان أعالي البحار

سنة التخرج 1988

الخبرات العملية: 1979-1991 شركة الملاحة العربية 1991-1992 شركة الخطوط البحرية الوطنية 1992-1997 شركة بترام للملاحة، 1997-2007 شركة السلام الدولية للنقل والتجارة 2007 وحتى الآن مديرا" عاما" للشركة العربية لإدارة السفن .

- السيد هيثم سميح البطيخي

المنصب: عضو/ممثل شركة بفين شيبينغ

تاريخ العضوية : 2009/6/1

تاريخ الميلاد 1977/11/30

الشهادة العلمية :شهادة البكالوريوس في السياسة والعلاقات الدولية من جامعة

كنت/كانتريبري/انجلترا عام 2000
الخبرات العملية: من عام 1996 وحتى عام 1997 الكلية الملكية العسكرية-سانت هيرست ، من
عام 1997 وحتى عام 2003 ضابط في القوات المسلحة الأردنية ، من 2004/6/6 وحتى
2005/12/31 الفرع الرئيسي-البنك الأردني الكويتي ، من 2006/1/1 وحتى 2007/11/1
مدير تنفيذي للوحدة البنكية الخاصة - البنك الأردني الكويتي ، من عام 2007 وحتى الآن/
مساعد المدير العام-منتجات التجزئة والأفراد - البنك الأردني الكويتي ، من 2005/5/22 وحتى
الآن/عضو مجلس إدارة في الشركة المتحدة للاستثمارات الماليه ، من 2006/12/10 وحتى
الآن/عضو مجلس إدارة شركة بيت الوساطة للاوراق المالية / أبو ظبي - الإمارات ، من
2008/4/1 وحتى الآن/عضو مجلس إدارة في شركة العمد للاستثمار والتنمية العقارية ، من
2009/6/1 وحتى الآن / عضو مجلس إدارة شركة السلام الدولية للنقل والتجارة ، من
2009/6/23 وحتى الآن/ عضو هيئة مديرين لدى شركة الشرق الأوسط لخدمات الدفع .

حل محل السيد أمجد محمد وليد سعد الدين جبري الذي استمر في عضوية المجلس حتى
2009/6/1.

- السيد كمال عبد الرحمن عليان العواملة

المنصب عضو/ممثل شركة الشمس للاستثمارات العامة

تاريخ العضوية: 2009/4/27

تاريخ الميلاد: 1959

الشهادة العلمية: بكالوريوس أدب وعلوم انسانية/كمبيوتر 1981- دراسات عليا أبحاث تسويق
1982

الخبرات العملية: 1983-1986 مدير عام المركز العربي للأبحاث والدراسات
الاستشارية/المملكة العربية السعودية 1986-1990 ، مؤسس ومدير عام مؤسسة الربوع العربية
للتجارة والخدمات ، 1990-1999 مؤسس ورئيس هيئة مديرين شركة العواملة للمقاولات
الإنشائية ذ.م.م ، 1999-2005 مؤسس ومدير عام شركة بيت العائلة للإسكان ، 2005 وحتى
الآن عضو مجلس الإدارة المنتدب شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري+ عضو مجلس
الإدارة/مدير عام شركة المها للتطوير العقاري+عضو الهيئة الأوروبية لأبحاث التسويق-عضو
مجلس إدارة جمعية المستثمرين في قطاع الاسكان.

3-ب- الإدارة العليا:

- السيد طارق سليمان فائق الدجاني

المنصب : نائب المدير العام حتى 2007/12/31 ومدير عام بالوكالة اعتباراً من 2008/1/1

ومدير عام اعتباراً من 2009/8/16

تاريخ التعيين : 2005/1/1

تاريخ الميلاد : 1972

الشهادة العلمية : ماجستير إدارة اقتصادية/ماجستير علاقات دولية،

سنة التخرج : 1996/1999

الخبرات العملية : 1994-1997 البنك العربي ، 1997-1999 ايطاليا شركة النفط الوطنية الايطالية، 1999-2002 البنك الأردني للاستثمار والتمويل ، 2002-2004 السعودية-استشارات ادارية ، 2005 -2007 نائب المدير العام، 2007 حتى 2009/8/16 المدير العام بالوكالة شركة السلام الدولية للنقل والتجاره ، 2009/8/16 ولغاية الآن المدير العام لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة .

- السيد بلال "محمد هشام" عبد الرحيم

المنصب : مدير مالي / أمين سر مجلس الإدارة

تاريخ التعيين : 1997

تاريخ الميلاد : 1958

الشهادة العلمية: بكالوريوس تجارة تخصص محاسبة

سنة التخرج : 1982

الخبرات العملية : 1983-1984 شركة الوزان التجارية/الكويت، 1984-1987 الخطوط الجوية الكويتية/الكويت، 1987-1990 شركة الباز للسياحة والسفر/الكويت، 1991-1993، شركة الصناعات المنزلية مسترال/ الاردن، 1993-1997، شركة النهضة للخدمات التجارية/ الأردن 1997-2009 شركة السلام الدولية للنقل والتجارة/الأردن .

4- كبار مالكي الأسهم 5% فأكثر:

الرقم	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة
1	أحمد حلمي عرموش	الأردنية	3,360,000	%25	3,360,000	%25
2	وورلد وايد اوبيريترز	البنمية	3,000,000	%23	3,150,000	%24
3	مهند أحمد عرموش	الأردنية	1,000,000	%8	1,000,000	%8

5- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :

حيث أن نشاطات الشركة الرئيسية تتمثل في أعمال النقل البحري والبري وكذلك الأعمال التجارية والعقارية فإن الوضع التنافسي للشركة يختلف باختلاف النشاط ففي مجال النقل البحري تعتمد الشركة بشكل كبير على الأسواق العالمية الأمر الذي يجنبها المنافسة داخل الأردن وهي بالطبع تخضع في هذا المجال للمنافسة الخارجية ولأسعار السوق العالمية للشحن وكلف الشحن إما فيما يتعلق بالمنافسة في مجال النقل البري فهي قائمة بطبيعة الحال إلا أن الشركة تركز أعمالها على المشاريع والعقود بدلاً من النقل الفردي لتجنب مخاطر المنافسة الفردية قدر الامكان .

إما في مجال التجارة فإن الشركة لم تمارس هذا النشاط بشكل فعال ولذلك لم تدخل في أي مجال من مجالات المنافسة .

وفيما يخص قطاع الاستثمارات العقارية من خلال الشركات التابعة فإن هذه الشركات تعتمد سياسة واضحة تقوم على العمل في المشاريع الكبرى طبقاً لرؤية سياسات الاسكان التي تعلنها الحكومة في المناطق الاستثمارية للتقليل من اثر المنافسة في السوق المحلي حيث لم تدخل أي من شركاتها مجال الاسكانات التجارية .

فيما يتعلق بحصة الشركة من اجمالي السوق المحلي والخارجي مقارنة مع الشركات المحلية المماثلة ورغم عدم توافر مثل هذه الاحصاءات إلا أن الشركة تحتل موقعا "جيدا" على مستوى الشركات المماثلة .

6- درجة الاعتماد على موردين محدودين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا :

تعتمد الشركة في ممارسة أعمالها البحرية سياسة الدخول الى الأسواق العالمية مباشرة أما بالنسبة لأعمال النقل البري فإن الشركة التابعة شركة الابتكار تعتبر شركة مصفاة البترول الأردنية ومنظمة الغذاء العالمي كعملاء رئيسيين لها ،أما الشركات العاملة في قطاع العقارات فهي تقوم بالحصول على المواد اللازمة من السوق المحلي وطبقاً لأفضل الأسعار دون الاعتماد على مورد محدد.

وعليه وباستثناء شركة الابتكار لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا" يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات أو المبيعات .

7- الحماية الحكومية والامتيازات :

تمتعت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار رقم 16 لعام 1995 باعفاء جزئي بواقع 75% لبواخرها التي بدأت العمل بها في عام 1997 من ضريبيتي الدخل والخدمات الاجتماعية ولمدة عشرة سنوات من تاريخ بدء العمل والانتاج الفعلي اعتباراً من 1997/3/13 في حين لا تستثمر الشركة أي براءات اختراع أو حقوق امتياز ولا يوجد أي حماية حكومية .

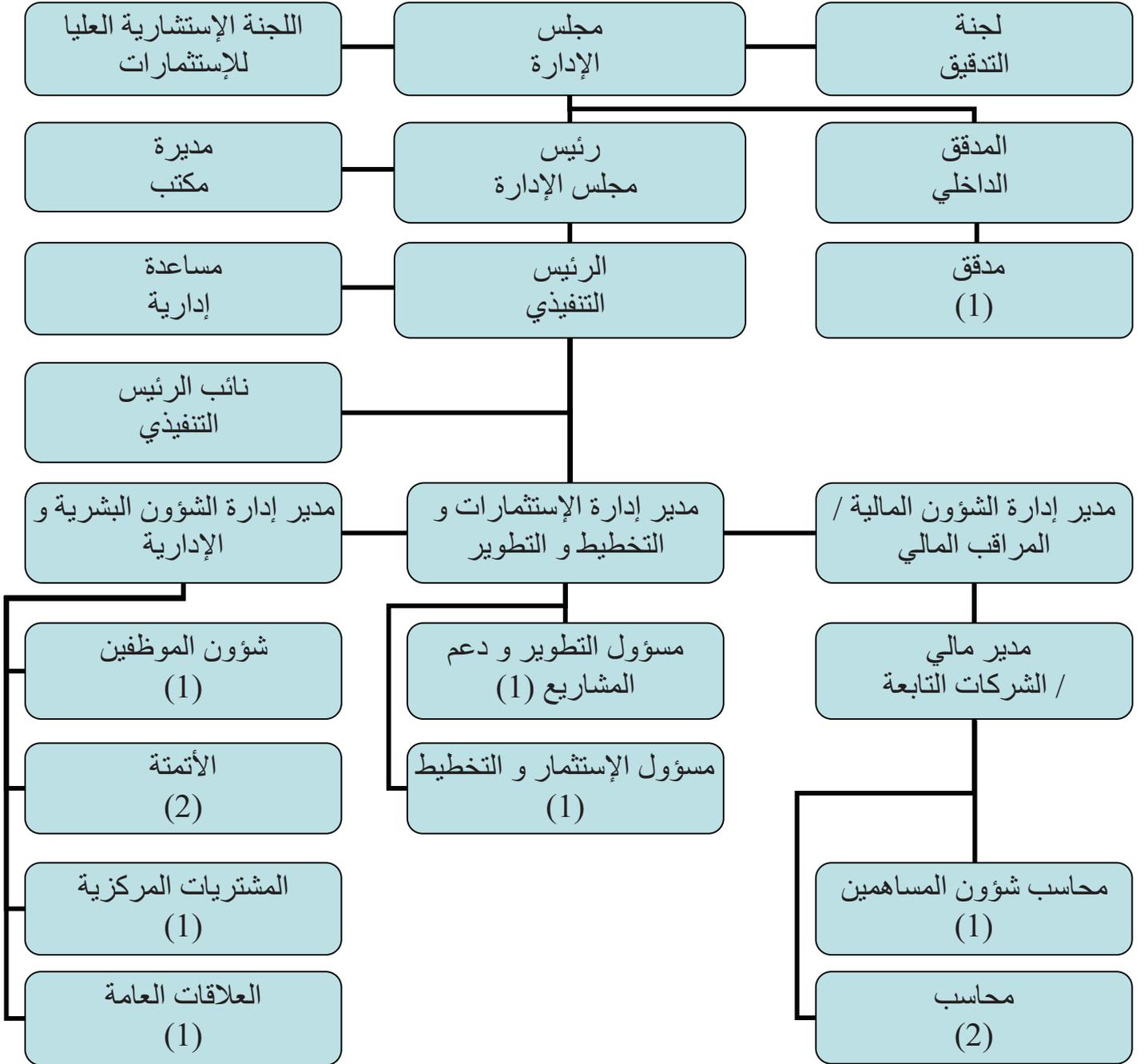
8- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

تلتزم الشركة بكافة القرارات الصادرة عن الحكومة والسلطات المحلية أو المنظمات الدولية أو غيرها والتي لها أثر مادي على عمل الشركة أو نتائجها أو قدرتها التنافسية كالتعليمات الصادرة عن السلطة البحرية الأردنية والهيئات البحرية الدولية بخصوص قواعد السلامة الدولية وغيرها، وعبدا ذلك لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة سوى ما يمكن أن يؤثر على أعمال الشركات التابعة والعقاريه منها .

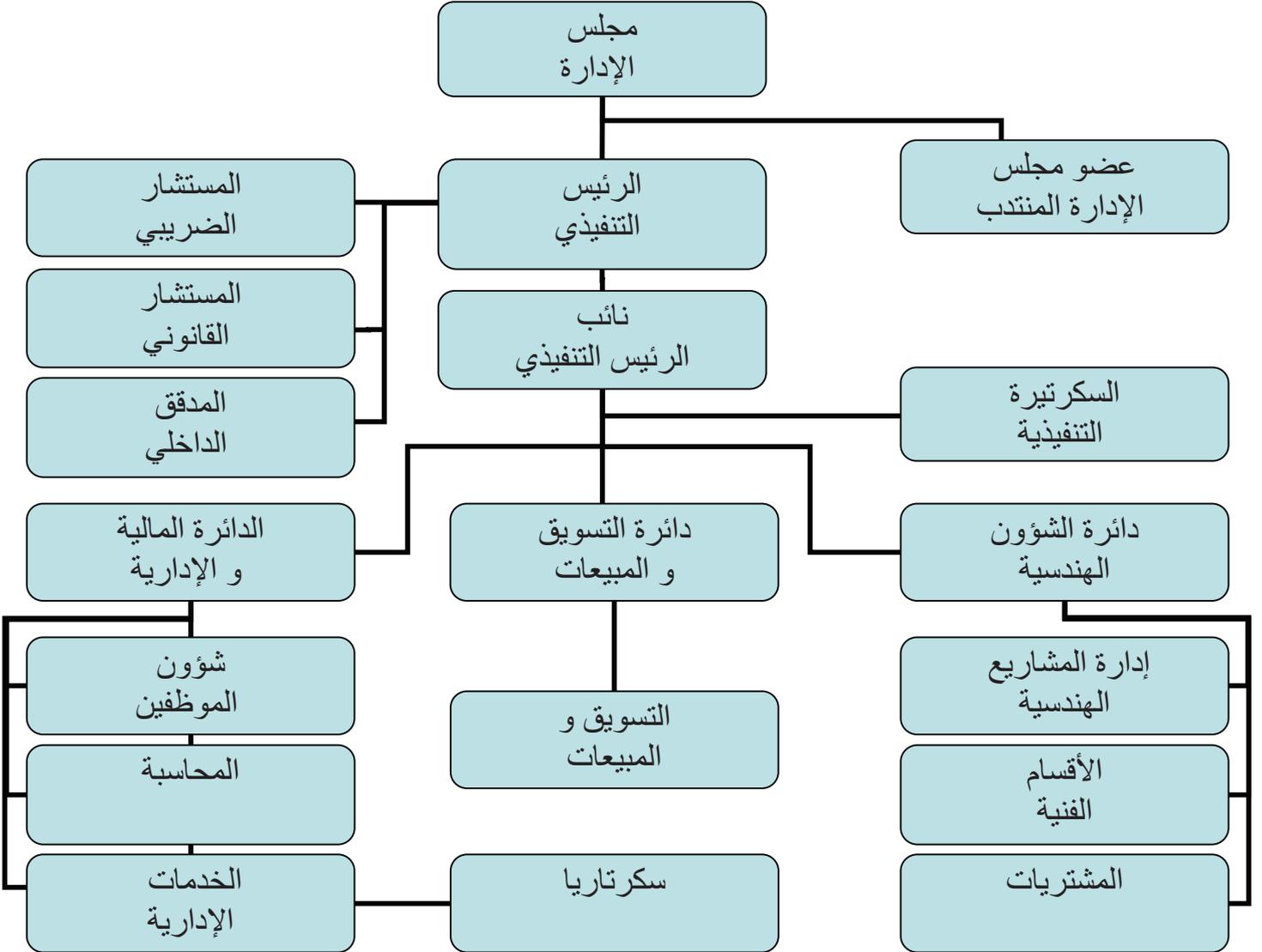
أما بالنسبة لمعايير الجودة فإن الشركة ملتزمة بتطبيق نظام الادارة الأمانة للبواخر وذلك عن طريق التعاقد مع الشركة العربية لإدارة السفن بالاضافة الى ان الشركة حاصلة على شهادة . ISO 9001/2000

9/أ- الهيكل التنظيمي

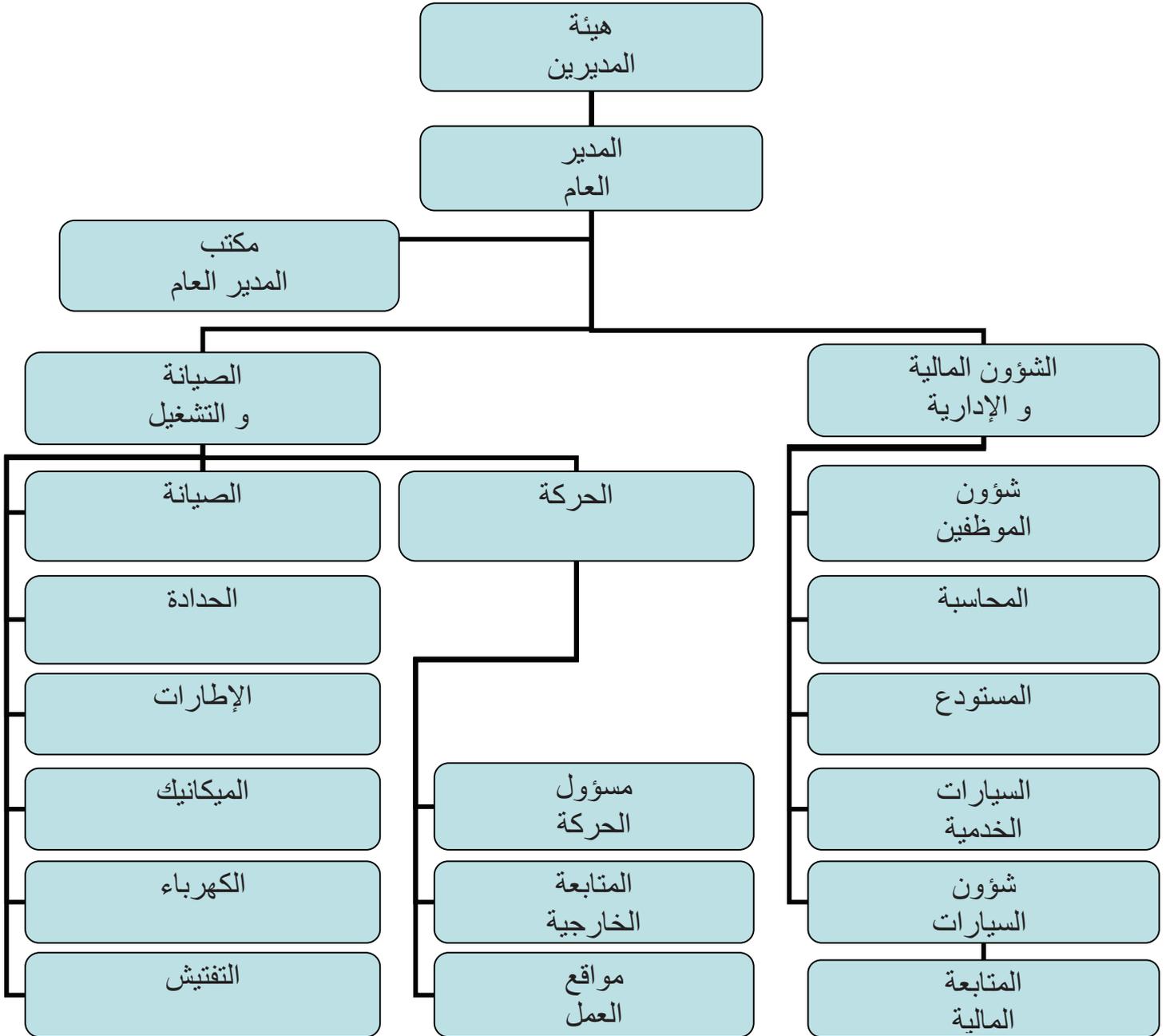
- شركة السلام الدولية للنقل و التجارة (الشركة الأم)



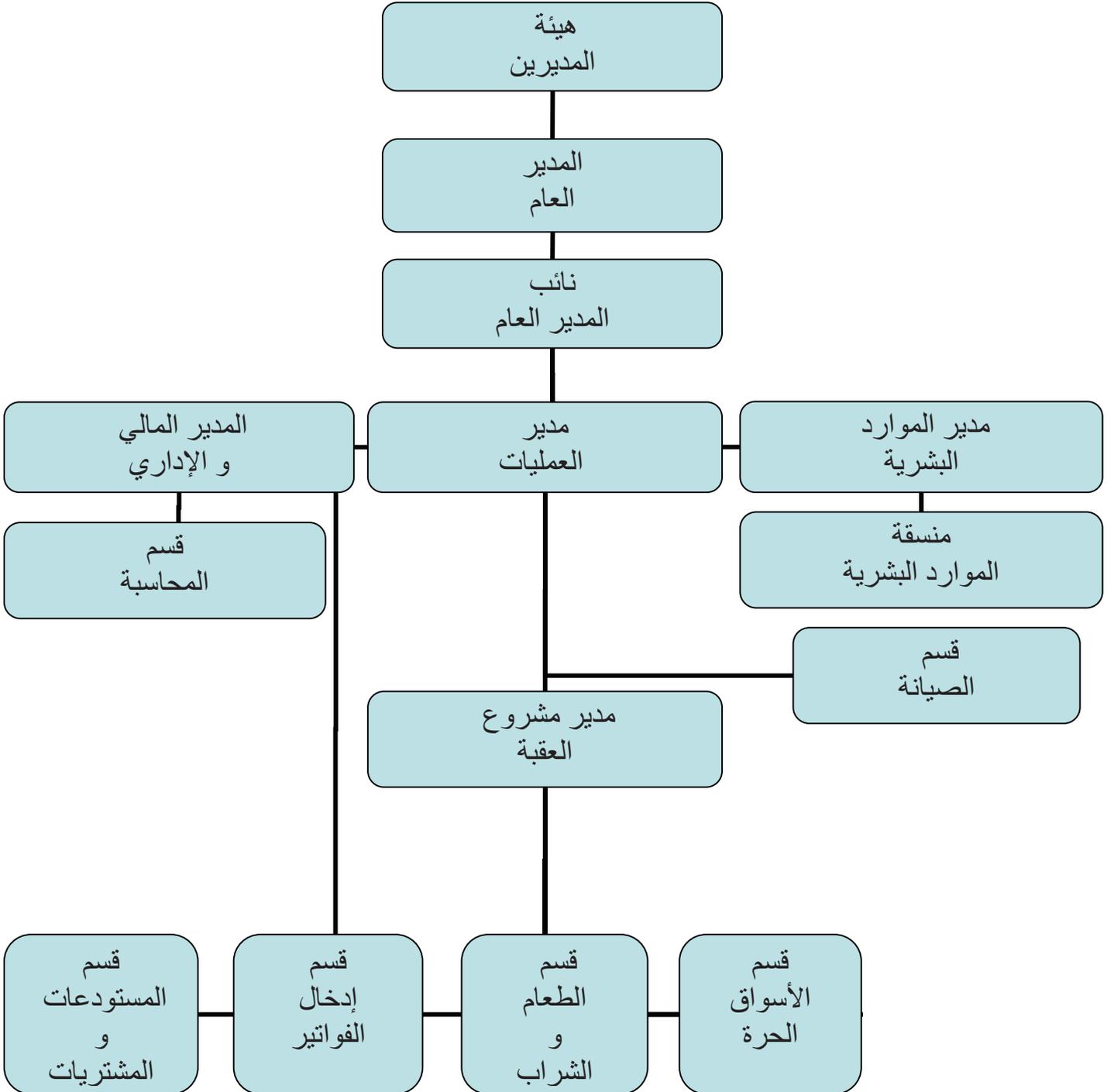
- شركة مدائن النور للإستثمار و التطوير العقاري



- شركة الإبتكار للنقل البري



شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية



9/ب- الموظفين (شركة السلام وشركاتها التابعة) :

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الابتكار	شركة مدائن النور	شركة فرح للخدمات	شركة عبر الدول
ماجستير	1	1	4	-	-
بكالوريوس	9	15	28	12	-
دبلوم	3	3	21	41	-
ثانوية عامة	4	45	20	10	-
سائقي الشاحنات	-	88	-	7	-
الإجمالي	17	152	73	70	-

9/ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة :

رغم عدم قيام الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال العام 2009 إلا أنها تحرص على تطوير وتنمية قدرات وأداء موظفيها ومواكبة التطورات المتعلقة بهم وبنشاطات الشركة كلما دعت الحاجة لذلك .

10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

تتمتع الشركة بمركز مالي جيد وتتنهج استراتيجية مدروسة في تطوير وتنويع أعمالها ومصادر دخلها من سنة الى أخرى اضافة الى أن الشركة لا تواجه في مجال أعمالها البحرية منافسة كبيرة في السوق المحلي لصغر مساهمة الأعمال ذات العلاقة بهذا السوق وتبقى المخاطر الأخرى والتي تؤثر على الاقتصاد المحلي والدولي بشكل عام قائمة .

11- الإنجازات التي حققتها الشركة :

أ- في مجال العقار

نجحت شركة مدائن النور في التعاقد مع مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري لتنفيذ اقامة حوالي 2000 شقه في مدينة الزرقاء ضمن مشروع المبادره الملكيه السامية (سكن كريم لعيش كريم) واستطاعت مع نهاية العام 2009 انجاز عدد حوالي 700 شقه وتسليمها بشكل نهائي الى مؤسسة الاسكان والتطوير الحضري إضافة الى انجاز من نسبة حوالي 60% من اجمالي الشقق المتبقية والمتوقع الانتهاء من تشطيبها وتسليمها الى مؤسسة الاسكان قبل نهاية العام الحالي 2010 .

ب- في مجال النقل البري

حصلت شركة الابتكار المتخصصة في النقل البري على عقد نقل حوالي 60000 طن من المواد الغذائية من العقبة واربد الى العراق بموجب عقد تم ابرامه مع منظمة الغذاء العالمية وينتهي في 2010/6/30 .

إضافة الى ذلك استمرت شركة الابتكار في نقل الغاز المسال لصالح شركة مصفاة البترول الأردنية بموجب العقد المبرم في 2005/11/9 وتمديد هذا العقد حتى 2010/3/31 .

ج- في مجال النقل البحري:

رغم الظروف الاقتصادية التي سادت العالم خلال العام 2009 وما تركته من آثار على سوق الشحن البحري الا أن شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن استطاعت تنفيذ مجموعة من عقود الشحن أدت الى تحقيق الشركة لأرباح بحوالي نصف مليون دينار ،

أما بخصوص الأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال العام 2009 فإن الشركة كانت تشارك في عقد تنفيذ بناء باخرتين في فيتنام الا أنها ونتيجة للظروف الاقتصادية التي سادت العالم مع نهايات العام 2008 و عام 2009 وما تركته من آثار سلبية على حركة التجارة العالمية وتدني أسعار الشحن البحري وبعد الدراسة لهذه الآثار اتخذ الشركاء قراراً "بالغاء عقود بناء الباخرتين لتجنب الخسائر الكبيرة التي كانت ستترتب على استلام الباخرتين والأخذ بهذا الخيار باعتباره الأقل خساره .

وقد ترتب على هذا الخيار خساره بمبلغ 1,183,068 دينار

12- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

لا يوجد أي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال العام 2009 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

13- السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

البيان	2009	2008	2007	2006	2005
الأرباح(الخسائر) المحققة	3,572,640	1,655,696	1,655,255	1,448,336	7,146,964
الأرباح الموزعة توزيعات نقدية		1,320,000	1,320,000	-	-
نسبة الأرباح الموزعة		%10	%10	-	-
توزيعات أسهم مجانية		-	-	4,200,000	750,000
صافي حقوق المساهمين	23,533,747	20,189,811	20,657,460	20,447,870	22,696,515
أسعار الأوراق المالية	1.63	1.89	2.560	2.000	6.150

اقتراح توزيعات :

اتخذ مجلس الإدارة في اجتماعه الثاني لعام 2010 والمنعقد بتاريخ 2010/3/10 قرار توصية الى الهيئة العامة بتوزيع 10% من الأرباح المدورة كما في 2009/12/31 .

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج الأعمال :

14/أ- قائمة المركز المالي

حققت الشركة نمواً في حجم موجوداتها مبلغاً مقداره 12,513,570 دينار ونسبته 19% حيث بلغت الموجودات في 2009/12/31 مبلغاً مقداره 79,901,304 دينار مقارنة مع مبلغ 67,387,734 دينار في 2008/12/31 .

والبيان التالي يوضح هذه الموجودات :-

2008		2009		البيان
النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ	
%36	24,343,689	%23	18,344,507	الموجودات المتداولة
%64	43,044,045	%77	61,556,797	الموجودات غير المتداولة
%100	67,387,734	%100	79,901,304	المجموع

وبلغ اجمالي المطلوبات في 2009/12/31 مبلغاً مقداره 47,313,051 دينار مقارنة مع مبلغ 39,744,792 دينار في 2008/12/31 أي بزيادة مقدارها 7,568,259 دينار ونسبتها 19%.

أما بخصوص حقوق المساهمين فقد حققت نمواً جيداً مقداره 3,343,936 دينار ونسبته 17% حيث بلغت حقوق المساهمين في 2009/12/31 مبلغاً مقداره 23,533,747 دينار مقارنة مع مبلغ 20,189,811 دينار في 2008/12/31 .

14/ب- نتائج الأعمال :

حققت الشركة خلال العام 2009 نتائج جيدة تمثلت بصافي ربح بعد الضريبة والمخصصات مبلغاً مقداره 3,572,640 دينار مقارنة مع صافي ربح 1,655,696 دينار عام 2008 أي بزيادة مقدارها 1,916,944 دينار ونسبتها 116% والبيان التالي يوضح هذه النتائج :-

2008		2009		البيان
المبلغ	المبلغ	المبلغ	المبلغ	
18,189,970	46,158,053	18,189,970	46,158,053	اجمالي الإيرادات
15,986,639	40,491,975	15,986,639	40,491,975	إجمالي المصاريف
2,203,331	5,666,078	2,203,331	5,666,078	= الربح
334,551	1,604,467	334,551	1,604,467	(-) حقوق غير مسيطر عليها
213,084	488,971	213,084	488,971	(-) المخصصات
1,655,696	3,572,640	1,655,696	3,572,640	= الربح العائد لمساهمي الشركة

14/ج- بيان لبعض النسب المالية :

الرقم	النسبة	2009	2008
1	العائد على الأسهم	0,271	0,125
2	العائد على حقوق الملكية	%15	%8
3	العائد على رأس المال	%27	%13
4	نسبة الملكية	%30	%30
5	صافي الربح قبل الضرائب والحقوق غير المسيطر عليه الى الإيرادات	%12	%13
6	حقوق المساهمين الى القروض	%119	%107
7	القروض الى مجموع الموجودات	%25	%28

15- التطورات المستقبلية والخطة المستقبلية للشركة :

تتمثل رؤية الشركة في استمرارية النمو التطوري وتعزيز الموقع الاستراتيجي والتنافسي محليا وخارجيا وانطلاقا من هذه الرؤية فان الخطة المستقبلية للشركة تتمثل في الآتي :

- أ- الاستمرار في هيكلة الشركة الأم والشركات التابعة قانونيا وماليا واداريا .
- ب- تحديث اسس الرقابة والتوجيه وقد قامت الشركة بإنشاء إدارة متخصصة في التدقيق الداخلي للمجموعة.
- ج- استمرار التركيز على التدريب النوعي واستقطاب الموارد البشرية المتخصصة .
- د- الاستمرار في السياسة الاستثمارية الفعالة للمحافظة على عوائد جيدة وذلك بوضع خطة استراتيجية لهذا الغرض .
- هـ- تعظيم حقوق المساهمين والعائد على رأس المال وفي سبيل ذلك وضعت الشركة خطة لتحقيق هذه الاستراتيجية وذلك بالتركيز على الخطوات والاجراءات للمحاور المختلفة:-

أ- محور النقل البحري والاستثمارات البحرية والمينائية:

- تحديث الأسطول البحري عبر استبدال البواخر القديمة والحرص على استمرار تملك البواخر عندما تسنح الفرص المناسبة
- تركيز النشاطات البحرية وملكية البواخر من خلال شركات تابعة وزميلة .
- التوسع في الاستثمارات المينائية محليا وخارجيا.
- البحث عن فرص وأسواق جديدة.
- محاولة الدخول في عطاءات النقل للمشاريع .
- دراسة امكانية تاسيس أو المشاركة في خطوط بحرية قائمة .
- زيادة الاستثمار في النقل المتخصص في المواد البترولية والكيمياوية بحيث يكون للشركة تواجد تنافسي محليا واقليميا في هذا المجال .

ب- محور النقل البري:

- الاستغلال الأمثل لاسطول الشاحنات وزيادة كفاءة التشغيل .
- دراسة ربط اسطول النقل البري بخدمات مساندة (التخليص والشحن والتخزين)
- الدخول في شركات محلية واقليمية
- التركيز على العقود وتجنب الدخول في منافسات سوق النقل الفردي.

ج- محور الاستثمار العقاري:

- وضع خطة مركزية لتحديد حجم الاستثمار في مجال التطوير العقاري وربطها بمحددات أداء ترتبط بمؤشرات مالية محددة مسبقاً.
- البحث عن شركات استراتيجية لكل مشروع بشكل منفصل لضمان استقلالية القرار والمحافظة على تنفيذ المشاريع وفقاً لروية الشركة وخطتها المركزية - ضبط التوسع محلياً مع التركيز على التنوع
- التركيز على انجاز المشاريع ضمن أسس الجودة وسرعة التسليم مع ضبط الكلفة

د- محور التجارة

- الدخول في الأعمال التجارية للمواد النفطية .
- البحث عن أسواق جديدة لتجارة الآليات والمعدات المرتبطة بنشاطات المجموعة

16- أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة :

اسم الشركة	قيمة الأتعاب دينار	ملاحظات
شركة السلام الدولية للنقل والتجارة	7,500	شاملة الضريبة
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	2,100	شاملة الضريبة
شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات	750	شاملة الضريبة
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	2,320	شاملة الضريبة
شركة الابتكار للنقل البري	2,900	شاملة الضريبة

17- أ- الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :

عدد الأسهم

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	2009	2008
1	WORLD WIDE OPERATORS ويمثلها السيد غالب عدنان الشعلان	رئيس مجلس الإدارة"	البنمية الممثل أردني	3,150,000 239,489 الممثل	3,000,000 199,997 الممثل
2	مهند أحمد حلمي عرموش	نائب الرئيس	الأردنية	1,000,000	1,000,000
3	سعيد عبد العزيز سليمان	عضو	الأردنية	90,040	91,100
4	فرح أحمد حلمي عرموش	عضو	الأردنية	501,452	501,452
5	الشركة العالمية لخدمات الحاويات ويمثلها السيد وحيد أبو عجمية	عضوا"	الأردنية الممثل أردني	72,750 2,168 الممثل	72,750 2,168 الممثل
6	شركة الشمس للاستثمارات العامة ويمثلها السيد كمال عبد الرحمن العواملة	عضوا"	الأردنية الممثل أردني	12,900 24,193 الممثل	12,900 24,193 الممثل
7	PUFFIN SHIPPING CO ويمثلها السيد هيثم سميح البطيخي من تاريخ 2009/6/1 والسيد أمجد جبري من 1/1- 2009/6/30	عضوا"	البريطانية والممثل أردني	59150 6600 السابق الممثل	59,150 6,600 السابق الممثل

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة .

17- ب- الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	2009	2008
1	طارق سليمان الدجاني	المدير العام	الأردنية	-	-
2	بلال محمد هشام عبد الرحيم	المدير المالي	الأردنية	-	-
3	سعيد عبد العزيز سليمان	مدير التدقيق الداخلي	الأردنية	90,040	91,100

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .
تقوم الإدارة المالية بمتابعة وظائف قسم المساهمين ولا يوجد رئيس قسم مساهمين .

17- ج- الأوراق المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة :

لا يوجد أية أوراق مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة (الزوجة والأبناء
القصر)

18- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل التنقلات	بدل أتعاب	المكافآت السنوية	الإجمالي السنوي
1	WORLDWIDE OPERATORS ويمثلها السيد غالب الشعلان	رئيس مجلس الإدارة	-	3,000	16,000	5,000	24,000
2	مهند أحمد حلمي عرموش	نائب الرئيس		3,000		5,000	8,000
3	سعيد عبد العزيز سليمان	عضو	41,580	4,800		5,000	51,380
4	فرح أحمد حلمي عرموش	عضو		3,000		5,000	8,000
5	الشركة العالمية لخدمات الحاويات ويمثلها السيد وحيد أبو عجمية	عضوا		3,000		5,000	8,000
6	شركة الشمس للاستثمارات العامة ويمثلها السيد كمال عبد الرحمن العواملة	عضوا		3,000		5,000	8,000
7	PUFFIN SHIPPING CO ويمثلها السيد هيثم البطيخي اعتباراً من 2009/6/1 والسيد أمجد جبيري حتى 2009/6/30	عضوا		1,750		2,917	4,667
				1,250		2,083	3,333
	المجموع		41,580	22,800	16,000	35,000	115,380

* ملاحظة: البدلات والمكافآت للممثل .

18- ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل أمانة السر	بدل تنقلات	المكافآت السنوية	الإجمالي السنوي
1	طارق سليمان الدجاني	المدير العام	54,780	-	1,800	15,000	71,580
2	بلال محمد هشام عبد الرحيم	المدير المالي	32,640	1,800	-	6,000	40,440
	المجموع		87,420	1,800	1,800	21,000	112,020

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة :

الرقم	الإسم	المبلغ/دينار
1	جمعية العون الطبي للفلسطينيين	400
2	الشبكة الأردنية للخدمات الانسانية	150
3	بوابة البلقاء للحرف اليدوية	100
	المجموع	650

20- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم :

قامت الشركة بإبرام اتفاقيه مشاركة مع الشركة التابعة (شركة الابتكار للنقل البري) لنقل مواد غذائية من العقبة واربد الى العراق لصالح منظمة الغذاء العالمي وعدا ذلك لا يوجد أية عقود أو ارتباطات .

21-أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:

تحرص الشركة على الالتزام بالأنظمة والتعليمات التي تصدر عن الجهات ذات العلاقة بحماية البيئة .

21-ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي :

استمرت الشركة في توفير فرص التدريب لطلاب الجامعات والكليات بالإضافة الى توفير فرص التدريب لموظفيها وتوفير البعثات الدراسية لأبنائهم كما توفر فرص التأهيل والتدريب من خلال بعثات دراسية الى عدد من الطلاب في الكليات البحرية لتوفير كوادر مدربة ومؤهلة للعمل على بواخرها.

ج- تطبيق قواعد الحوكمة :

تلتزم الشركة بتطبيق قواعد الحوكمة المنصوص عليها في دليل قواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان من حيث الآتي :-

- 1- الالتزام بقواعد الحوكمة الخاصة بتشكيل مجلس الإدارة ومهامه ومسؤولياته واللجان التي يشكلها والية الاجتماعات الدورية .
- 2- الالتزام بالقواعد ذات العلاقة باجتماعات الهيئة العامة للشركة وصلاحياتها
- 3- العمل بالإجراءات المناسبة لضمان حصول المساهمين على حقوقهم بما يحقق العدالة والمساواة دون تمييز .
- 4- الحرص على تطبيق مبدأ الافصاح والشفافية من خلال توفير المعلومات الافصاحية للمساهمين والمستثمرين وكذلك الالتزام بمتطلبات الجهات الرقابية والتشريعات النافذة وتنظيم الحسابات واعداد البيانات الماليه وفق المعايير الدولية
- 5- تطبيق قواعد الحوكمة الخاصة بتشكيل لجنة التدقيق وتحديد صلاحياتها ومهامها
- 6- مراعاة قواعد الحوكمة في اختيار المدقق الخارجي وممارسته لواجباته .

د- البيانات المالية السنويه للعام 2008،2009

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - الاردن
البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون اول 2009
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

المركز المالي الموحد
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
٨,١٢١,٠٤٢	١,٥٠٧,٩٥٧	(٤)	النقد وما في حكمه
١,٨٨٩,٥٩٧	٥,٠٦٩,٩٢٧	(٥)	ذمم مدينة
١,٤٨١,٣٩٨	٢,٠٢٢,٨٠٠	(١-٦)	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١,٢٨٤,٦١٨	١,٢٤٤,٧٢٣	(١-٧)	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٥,٦٤٧,٢١٧	٥,١٣٧,٧٤٤	(٩)	وحدات سكنية متوفرة للبيع
٦٦٧,٥٥٥	٥٦٧,٨٢٥	(١٠)	مخزون
-	٢٧٧,٦٧٧		شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل
٥,٢٥٢,٢٦٢	٢,٥١٥,٨٥٤	(١١)	أرصدة مدينة أخرى
٢٤,٣٤٣,٦٨٩	١٨,٣٤٤,٥٠٧		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
٤٠,٥٢٢	٢٠,٣١٨,١٠٨	(١٢)	المستحق من عملاء عن مشاريع تحت التنفيذ
٤٣٧,٥٦٢	١٦٩,٨٢٥		شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
٥,٩٤٥,١٨٧	٥,٧٦٣,٣٢٧	(٢-٧)	موجودات مالية متوفرة للبيع
٤٧٩,٧٨٧	٤٣٩,٧٨٧	(١٣)	استثمارات في شركات مملوكة من شركات تابعة
٧,٨٦٣,٣٠٧	٧,٠٦٩,٣٢٨	(٨)	استثمارات في شركات حليفة
٥,٢٩٠,٤٣٢	٧,٤١٢,٦٢١	(١٤)	استثمارات عقارية
٢,٨٦٥,٣٨٠	١٧٩,٢٥٦	(١٥)	دفعات مقدمة على حساب استثمارات
٧,٢١٢,٩٠٠	٦,٦٥٧,٣٥٣	(١٦)	ممتلكات ومعدات
٦,٥٤٠,١٨٢	٦,٩٠٥,٤٣٥	(١٧)	مشاريع قيد الانجاز
٢٨١,٢٢٨	٢٤٥,٥٩٨		مباني على أرض مستأجرة من الغير
٦,٠٨٧,٥٥٨	٦,٣٩٦,١٥٩		دفعات على حساب شراء أراضي
٦٧,٣٨٧,٧٣٤	٧٩,٩٠١,٣٠٤		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
١,٩٠١,٥١٦	٢,٠٩٠,٥٠٦		بنوك دائنة
٩,٧٣٤,٠٤٤	١٣,٢٤٣,٣٤٣	(١٨)	قروض بنكية قصيرة الأجل
٥,٠٨٣,٩٤٧	١٣,٣٢٢,٢١٧		ذمم دائنة
٣,٤٢١,٥٣٩	٥,٣٣٨,٧٩١	(٢-٦)	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٧٤٧,٧٣٢	٩٠١,٢٤٨	(١٩)	مخصصات متنوعة
٢,٤٩٦,٩٤٢	١,٤٧٥,٩٦٠	(٢٠)	أرصدة دائنة أخرى
٦,٤١٧,٦٦٤	-	(٢١)	إيرادات مؤجلة
٧٢١,٥٣٦	٤,٤٣٣,٠٥٥		أوراق دفع قصيرة الأجل
٣٠,٥٢٤,٩٢٠	٤٠,٨٠٥,١٢٠		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
٩,٢١٩,٨٧٢	٦,٥٠٧,٩٣١	(١٨)	قروض بنكية طويلة الأجل
			حقوق المساهمين
١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠		رأس المال المدفوع
١,٦٠٣,٠٦١	١,٩٦٠,٣٢٥	(٢٣)	احتياطي إجباري
١١٥,٢٣٥	١١٥,٢٣٥	(٢٤)	احتياطي اختياري
٣,٩٠٨,٠٨٥	٣,٦٩٠,٥٢٩	(٢٥)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١,٣٦٣,٤٣٠	٤,٥٧٨,٨٠٧		أرباح متراكمة من التشغيل
-	(١١,١٤٩)	(٢٢)	أسهم خزينة
٢٠,١٨٩,٨١١	٢٣,٥٣٣,٧٤٧		مجموع حقوق المساهمين العائدة لمساهمي الشركة
٧,٤٥٣,١٣١	٩,٠٥٤,٥٠٦		حقوق غير مسيطر عليها
٢٧,٦٤٢,٩٤٢	٣٢,٥٨٨,٢٥٣		مجموع حقوق المساهمين
٦٧,٣٨٧,٧٣٤	٧٩,٩٠١,٣٠٤		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

■ إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

المدير المالي

رئيس مجلس الإدارة

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان الدخل الشامل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
١٦,٣٦٧,٨٨٩	٤٧,٢٤٣,٥٥٢	(٢٦)	الإيرادات التشغيلية
(١٢,٣٣٨,٣٢٦)	(٣٧,٠٠١,٠٤٣)	(٢٧)	المصاريف التشغيلية
٤,٠٢٩,٥٦٣	١٠,٢٤٢,٥٠٩		مجمل ربح السنة
(٢,٠١٧,٣٣٥)	(١,٩٨٦,٧٤٢)	(٢٨)	مصاريف إدارية وعمومية
(١,٣٢٠,٤٩٨)	(١,١٦٨,٣٥٠)		مصاريف تمويل ومرابحة
-	(١,١٨٣,٠٦٨)		خسائر الاستثمار في ايرون بلوك سيتي
(٢٢٠,٨٨٠)	(٢٦٠,٤٤٠)		استهلاكات وإطفاءات - إدارية
٢,٠٤٨,٤٨٨	١٦١,١٢٥		أرباح استثمارات في شركات حليفة
(٨٩,٦٠٠)	(٧٥,٤٠٠)		مكافآت الإدارة
-	(٣٠,٤٥٦)		خسائر بيع ممتلكات و معدات
(٢٢٦,٤٠٧)	(٣٣,١٠٠)		(خسائر) أخرى
(٥٧,٤٣٥)	(٥٤٠,٠٢١)	(٢٩)	مصاريف رسوم أخرى
٢,١٤٥,٨٩٦	٥,٦١٢,٠٥٧		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(١٥٥,٦٤٩)	(٤٣٤,٩٥٠)		مخصص ضريبة الدخل
١,٩٩٠,٢٤٧	٥,١٧٧,١٠٧		ربح السنة
(٦٠٣,١٩٤)	(٢١٧,٥٥٦)		الدخل الشامل الآخر
			التغير في القيمة العادلة
١,٣٨٧,٠٥٣	٤,٩٥٩,٥٥١		إجمالي الدخل الشامل للسنة
١,٦٥٥,٦٩٦	٣,٥٧٢,٦٤٠		ربح السنة موزع إلى:
٣٣٤,٥٥١	١,٦٠٤,٤٦٧		حصة الشركة الأم
			حصة الحقوق غير المسيطر عليها
١,٩٩٠,٢٤٧	٥,١٧٧,١٠٧		
١,٠٥٢,٥٠٢	٣,٣٥٥,٠٨٤		إجمالي الدخل الشامل موزع إلى:
٣٣٤,٥٥١	١,٦٠٤,٤٦٧		حصة الشركة الأم
			حصة الحقوق غير المسيطر عليها
١,٣٨٧,٠٥٣	٤,٩٥٩,٥٥١		
٠,١٢٥	٠,٢٧١	(٣٠)	حصة السهم الأساسية من الأرباح

■ إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغير في حقوق المساهمين الموجد
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

المجموع	دينار أردني	أسهم الخزينة	دينار أردني	الأرباح المتراكمة من إعادة التقييم	دينار أردني	الأرباح المتراكمة من التشغيل	دينار أردني	الأرباح القابلة للتوزيع	دينار أردني	التغير المتراكم في القيمة العادلة	دينار أردني	احتياطي اختياري	دينار أردني	احتياطي إجباري	دينار أردني	رأس المال المدفوع	دينار أردني
٢٠,٦٥٧,٤٦٠	-	-	(٢٢٩,٦٦٥)	١,٢٢٧,٦٨٣	-	٤,٥١١,٢٧٩	١١٥,٢٣٥	١,٢٢٧,٦٨٣	١,٤٣٢,٩٢٨	-	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨	
(١,٣٢٠,٠٠٠)	-	-	-	(١,٢٢٧,٦٨٣)	(١,٣٢٠,٠٠٠)	-	-	(١,٣٢٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة	
١,٦٥٥,٦٩٦	-	-	-	-	١,٦٥٥,٦٩٦	-	-	١,٦٥٥,٦٩٦	-	-	-	-	-	-	-	أرباح السنة	
(٢٠٠,١٥١)	-	-	-	-	(١٧٠,١٣٣)	-	-	(١٧٠,١٣٣)	-	-	-	١٧٠,١٣٣	-	-	-	المحول إلى الاحتياطي الإجباري	
(٦٠٣,١٩٤)	-	-	-	-	(٢٠٠,١٥١)	(٦٠٣,١٩٤)	-	(٢٠٠,١٥١)	-	-	-	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة	
-	-	-	-	١,٧٥٠,٨١٦	(١,٧٥٠,٨١٦)	-	-	(١,٧٥٠,٨١٦)	-	-	-	-	-	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة	
-	-	-	(١٥٧,٧٢١)	-	١٥٧,٧٢١	-	-	١٥٧,٧٢١	-	-	-	-	-	-	-	الأرباح من التشغيل	
-	-	-	٣٨٧,٣٨٦	(٣٨٧,٣٨٦)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	الخسائر من إعادة التقييم	
٢٠,١٨٩,٨١١	-	-	-	١,٣٦٣,٤٣٠	-	٣,٩٠٨,٠٨٥	١١٥,٢٣٥	-	١,٦٠٣,٠٦١	٣,٩٠٨,٠٨٥	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الإطفاء في الأرباح المتراكمة من التشغيل	
٢٠,١٨٩,٨١١	-	-	-	١,٣٦٣,٤٣٠	-	٣,٩٠٨,٠٨٥	١١٥,٢٣٥	-	١,٦٠٣,٠٦١	٣,٩٠٨,٠٨٥	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	
٣,٥٧٢,٦٤٠	-	-	-	(١,٣٦٣,٤٣٠)	١,٣٦٣,٤٣٠	-	-	١,٣٦٣,٤٣٠	-	-	-	-	-	-	-	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩	
(٢١٧,٥٥٦)	-	-	-	-	٣,٥٧٢,٦٤٠	-	-	٣,٥٧٢,٦٤٠	-	-	-	٣٥٧,٢٦٤	-	-	-	الأرباح المتراكمة من سنوات سابقة	
(١١,١٤٩)	(١١,١٤٩)	-	-	-	(٣٥٧,٢٦٤)	(٢١٧,٥٥٦)	-	(٣٥٧,٢٦٤)	-	-	-	-	-	-	-	أرباح السنة	
-	-	-	-	٤,٦١٨,٦٧١	(٤,٦١٨,٦٧١)	-	-	(٤,٦١٨,٦٧١)	-	-	-	-	-	-	-	المحول إلى الاحتياطي الإجباري	
-	-	-	(٣٩,٨٦٥)	-	٣٩,٨٦٥	-	-	٣٩,٨٦٥	-	-	-	-	-	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة	
-	-	-	٣٩,٨٦٥	(٣٩,٨٦٥)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	أسهم الخزينة	
٢٣,٥٣٣,٧٤٧	(١١,١٤٩)	-	-	٤,٥٧٨,٨٠٧	-	٣,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٣٥	-	١,٩٦٠,٣٢٥	٣,٦٩٠,٥٢٩	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الأرباح من التشغيل	
٢٣,٥٣٣,٧٤٧	(١١,١٤٩)	-	-	٤,٥٧٨,٨٠٧	-	٣,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٣٥	-	١,٩٦٠,٣٢٥	٣,٦٩٠,٥٢٩	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الإطفاء في الأرباح المتراكمة من التشغيل	
٢٣,٥٣٣,٧٤٧	(١١,١٤٩)	-	-	٤,٥٧٨,٨٠٧	-	٣,٦٩٠,٥٢٩	١١٥,٢٣٥	-	١,٩٦٠,٣٢٥	٣,٦٩٠,٥٢٩	١٣,٢٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	

■ إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

مجموعة شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة – المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التدفق النقدي الموحد
للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,١٤٥,٨٩٦	٥,٦١٢,٠٥٧	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		ربح السنة قبل الضريبة والمخصصات وحقوق غير مسيطر عليها
		إضافة بنود غير نقدية -
٨٧٥,٤٠٤	١,٠١٠,٨٣٧	استهلاكات
٤,١٣٠,٦٦١	١,٦٠١,٣٧٥	حقوق غير مسيطر عليها
(٢٠٠,١٥١)	-	مصاريف وتعديلات أخرى
(٥٨,٠٨٤)	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
-	٦٠,٠٠٠	مخصص هبوط مخزون
٧,٩٧٣	٣٠,٤٥٦	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
(٢,٠٤٨,٤٨٨)	(١٦١,١٢٥)	(أرباح) استثمارات في شركات حليفة
١٥٧,٨٦٢	٣٩,٨٩٥	خسائر إعادة تقييم موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٥,٠١١,٠٧٣	٨,١٩٣,٤٩٥	
		النقص (الزيادة) في الموجودات المتداولة
(٤٠,٥٢٢)	(٢٠,٢٧٧,٥٨٦)	المستحق من عملاء عن مشاريع تحت التنفيذ
(٧٣١,٦٩٣)	(٣,١٨٠,٣٣٠)	نم مدينة
٥٩٨,٨٧٧	(٥٤١,٤٠٢)	مطلوب من أطراف ذات علاقة
(٥,٦٤٧,٢١٧)	٥٠٩,٤٧٣	وحدات سكنية متوفرة للبيع
(٢٣٦,٠٢٥)	٣٩,٧٣٠	مخزون
-	(٩,٩٤٠)	شيكات برسم التحصيل قصيرة الأجل
(١,٥٢٦,١٧٠)	٢,٧٣٦,٤٠٨	أرصدة مدينة أخرى
		الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة
٤,٠٤٣,٦٢٥	٨,٢٣٨,٢٧٠	نم دائنة
(٢٣,١٠٥)	١,٩١٧,٢٥٢	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١,٥٦٦,٠٢٢	(١,٠٢٠,٩٨٢)	أرصدة دائنة أخرى
٦,٤١٧,٦٦٤	(٦,٤٨٨,٩٨٦)	إيرادات مؤجلة
٥٧,٤٣٥	١٥٣,٥١٦	مخصصات متنوعة
٩,٤٨٩,٩٦٤	(٩,٧٣١,٠٨٢)	
		صافي التدفق النقدي (المستخدم في) الناتج من عمليات التشغيل
		التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(٢٩٦,٩٨٣)	(٣٩٩,٤١٦)	موجودات مالية متوفرة للبيع
١٠,٠٨٦,٨٦٢	٤٠,٠٠٠	استثمارات في شركات مملوكة من شركات تابعة
(٣,٩٤٤,٨٠١)	٩٥٥,١٠٤	استثمارات في شركات حليفة
(٣,٢٦٤,٧٣٢)	(٢,١٢٢,١٨٩)	استثمارات عقارية
(١,١٣٤,٢٠٦)	٢,٦٨٦,١٢٤	دفعات مقدمة على حساب استثمارات
(٦,٠٨٧,٥٥٨)	(٣٠٨,٦٠١)	دفعات على حساب شراء أراضي
(٢,٨٦٧,٨١٥)	(١,٣١١,٦٢١)	شراء ممتلكات ومعدات
٩٦٩,٠٨٢	٨٢٥,٨٧٥	متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات
٣٥,٦٣١	٣٥,٦٣٠	مباني على أراضي مستأجرة من الغير
(٦,٥٠٦,٧٨٩)	(٣٦٥,٢٥٣)	مشاريع قيد الانجاز
(١٣,٠١١,٣٠٩)	٣٢,٦٥٣	
		صافي التدفق النقدي الناتج من (المستخدم في) عمليات الاستثمار
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
١,١٣٨,٢٥٦	١٨٨,٩٩٠	بنوك دائنة
١٠,٧٤٨,٤٩٨	٧٩٧,٣٥٨	قروض بنكية
-	٣,٧١١,٥١٩	أوراق دفع
-	(١١,١٤٩)	أسهم الخزينة
(١,٣٢٠,٠٠٠)	-	توزيعات نقدية
-	(١,٦٠١,٣٧٥)	حقوق غير مسيطر عليها
١٠,٥٦٦,٧٥٤	٣,٠٨٥,٣٤٣	
		صافي التدفق النقدي الناتج من (المستخدم في) عمليات التمويل
٧,٠٤٥,٤٠٩	(٦,٦١٣,٠٨٦)	(النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١,٠٧٥,٦٣٣	٨,١٢١,٠٤٢	النقد وما في حكمه بداية السنة
٨,١٢١,٠٤٢	١,٥٠٧,٩٥٦	النقد وما في حكمه نهاية السنة

■ إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٤٠) تمثل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

(١) عام

١-١ تأسيس الشركة:

تأسست شركة السلام الدولية للنقل والتجارة كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مراقب عام الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٣٢٦) بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ١٩٩٧، وقد حصلت على حق الشروع بالعمل بتاريخ ١٣ آذار ١٩٩٧، وبتاريخ ١٣ أيلول ٢٠٠١ تم تسجيل الشركة لدى منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة بناء على القانون رقم (٣٢) لسنة ٢٠٠٠.

تأسست الشركة برأسمال وقدره (١,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني وقد وافقت الهيئة العامة للشركة على زيادة رأس المال بمبلغ (١,٨٠٠,٠٠٠) دينار أردني ليصبح رأس المال المصرح به (٣,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني وحصلت على الموافقات الرسمية اللازمة، وقد تم طرح أسهم الزيادة في رأس المال للاكتتاب الخاص على أن يبدأ الاكتتاب الخاص اعتباراً من ٢٨ كانون الأول ١٩٩٧ وينتهي في ١١ كانون الثاني ١٩٩٨ وقد تم حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠١ الاكتتاب بمبلغ (١,٣٩١,٩٣٧) دينار أردني ورسملة مبلغ (٣٤٥,٦٢٧) دينار أردني، وبذلك أصبح رأس المال المكتتب به والمرسل (٢,٩٣٧,٥٦٤) دينار أردني، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٠٢ اتخذت الهيئة العامة للشركة قراراً بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ (٢,٠٦٢,٤٣٦) دينار أردني ليصبح رأس المال الكلي (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني، كما وافقت الهيئة على تسجيل (١,١١٢,٤٣٦) سهماً لترحها عن طريق الاكتتاب الخاص لمساهمي الشركة المسجلين بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٠٤، وقد اكتملت الإجراءات الرسمية لزيادة رأس المال بحيث أصبح رأس المال المصرح به والمدفوع كاملاً (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني.

وفي عام ٢٠٠٥ قامت الشركة بزيادة رأس المال إلى (٧,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني منها توزيعات أسهم مجانية (٧٥٠,٠٠٠) دينار أردني واكتتاب خاص بمبلغ (١,٢٥٠,٠٠٠) دينار أردني.

وفي عام ٢٠٠٦ قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى ١٣,٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني منها (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار أردني واكتتاب خاص و (٤,٢٠٠,٠٠٠) دينار أردني توزيعات أسهم مجانية.

٢-١ غايات الشركة:

من غايات الشركة ممارسة النقل البحري بأنواعه (الركاب، البضائع بأنواعها، النقل السياحي البحري) سواء عن طريق خطوط بحرية منتظمة و/أو غير منتظمة، تملك و/أو إدارة و/أو تشغيل البواخر لتنفيذ غايات الشركة، استئجار وتأجير البواخر بكافة أنواعها لتحقيق غايات الشركة، الحصول على الوكالات البحرية وأندية الحماية والوساطة البحرية وتمثيل هيئات التصنيف الدولية والعربية وتملك و/أو استئجار ورش الصيانة البحرية بكافة أنواعها بما في ذلك أحواض إصلاح السفن، وبتاريخ ٩ أيار ٢٠٠٢ اتخذت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي قراراً بتعديل غايات الشركة وذلك باضافة غايات التجارة والنقل البري ودخول العطاءات إلى الغايات المذكورة سابقاً.

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٦ آذار ٢٠١٠ وتحتاج لمصادقة الهيئة العامة للمساهمين عليها.

(٢) السياسات المحاسبية الهامة

(١-٢) أسس إعداد البيانات المالية الموحدة -

- تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية وتفسيرات التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقانون والتعليمات المحلية النافذة، ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض البيانات المالية الموحدة وهي تمثل العملة الرئيسية للشركة، تم تقريب الأرقام في البيانات المالية إلى أقرب دينار أردني.

٢-٢) أسس توحيد البيانات المالية –

تشمل البيانات المالية الموحدة كل من البيانات المالية لشركة السلام الدولي للنقل و التجاره والشركات التابعة لها والتي تخضع للسيطرة عليها بواسطة قدرة الشركة بالتحكم في السياسات المالية والتشغيلية لهذه الشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات ما بين الشركة وشركاتها التابعة.

- إن البيانات المالية للشركات التابعة تم إعدادها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وفيما يلي جدول يوضح الاستثمارات في الشركات التابعة التي تم توحيدها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

اسم الشركة	رأس المال المدفوع	نسبة ملكية السلام	طبيعة عمل الشركة	مكان الشركة
شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية	٧٠٠,٠٠٠	٩٩,٨٦%	تغذية	الأردن
شركة الابتكار للنقل البري	٢,٦٠٠,٠٠٠	٧٠%	نقل بري	الأردن
شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات	٣٠,٠٠٠	٩٦,٦٦٧%	تجارة	الأردن
شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري	٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٥%	عقارات	الأردن

- السياسات المحاسبية التي تطبقها الشركات التابعة متماثلة مع السياسة المحاسبية التي تطبقها الشركة الأم.
- تمثل حقوق غير مسيطر عليها ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة في حقوق ملكية الشركات التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

٣-٢) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المطبقة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات المحاسبية للسنة السابقة بإستثناء ما يخص التعديلات الحاصلة على معايير التقارير المالية الدولية وهي كما يلي :

١. **معايير التقارير المالية الدولي رقم (٨) القطاعات التشغيلية**
حل هذا المعيار مكان معيار المحاسبة الدولي رقم (١٤) تقارير القطاعات ويتعلق المعيار الجديد بتعديل طريقة عرض القطاعات التشغيلية ولا يحتوي على أثر مالي على بنود المركز المالي والدخل الشامل وتم تطبيقه بداية العام ٢٠٠٩.
 ٢. **معايير المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية:**
ويطبق على البيانات المالية للسنوات من ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ وما بعد ويتضمن هذا التعديل تعديلات تتعلق بمسميات القوائم المالية بالإضافة لطريقة عرض بعض البنود ضمن تلك القوائم ولا تحتوي هذه التعديلات على أي أثر مالي يتعلق بقياس البنود الواردة ضمن البيانات المالية الموحدة.
 ٣. **معايير التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية والإفصاح.**
ويطلب هذا التعديل تعديل إفصاحات قياس القيمة العادلة والمخاطر الخاصة بالسيولة ويحتوي التعديل تضمين درجات في إفصاح القيمة العادلة بشكل تسلسلي لطرق قياسها ولا يحتوي هذا التعديل على أثر مالي بخصوص القيم المدرجة في البيانات المالية الموحدة.
- * ولم ينتج عن هذا التطبيق أي أثر على القيم للموجودات والمطلوبات وحقوق المساهمين حيث إن التعديلات تخص العرض والإفصاح فقط .

٤-٢) النقد وما في حكمه –

- لأغراض إعداد بيان التدفق النقدي يقصد بالنقد وما في حكمه:
- النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات المالية ذات السيولة المالية العالية والقابلة للتحويل إلى مبالغ محددة القيمة وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بدون أن تتعرض لمخاطر التغير في القيمة.
- تستخدم الشركة الطريقة غير المباشرة في إعداد بيان التدفق النقدي.

٥-٢) الذمم المدينة -

تظهر الذمم المدينة بقيمه الفواتير متضمنة التحصيلات المستلمة و ذلك بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها و يتم إعداد تقديرات لعدم امكانيه تحصيل تلك الذمم عندما يكون امكانيه تحصيل ذلك المبلغ غير محتمل كما يتم شطب الديون المعدومة عندما يكون هناك امكانيه لعدم لتحصيلها.

٦-٢) وحدات سكنية متوفرة للبيع -

تظهر الوحدات السكنية المتوفرة للبيع بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

٧-٢) موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل -

تقيد هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة (غير متضمنة مصاريف الاقتناء) عند الشراء ويعاد تقييمها في تاريخ أعداد البيانات المالية بالقيمة العادلة ويتم قيد أي ربح أو خسارة ناجمة عن التغير في القيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل بنفس فترة حدوث هذا التغير كما يتم قيد الأرباح الموزعة المتحققة عن تلك الاستثمارات في بيان الدخل الشامل.

٨-٢) الاستثمارات المعدة للبيع -

- يتم تسجيل الاستثمارات المالية المعدة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها (مصاريف الاقتناء) عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة حيث يظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين.
- تظهر الاستثمارات المعدة للبيع والتي لا يوجد أسواق نشطة لأسهمها ولا يمكن قياس قيمتها العادلة بشكل موثوق بالتكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الدخل الشامل.
- عند بيع الموجودات المالية المتوفرة للبيع أو جزء منها يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في بيان الدخل الشامل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق المساهمين والتي تخص هذه الموجودات.
- لا يمكن استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات.

٩-٢) الاستثمارات العقارية-

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسبة استهلاك ٢% ، ما عدا الأراضي وعندما تقل القيمة الممكن استردادها عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل.

١٠-٢) استثمارات في شركات حليفة -

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمارس الشركة فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية والتي تملك الشركة فيها نسبة تتراوح بين ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت ويسجل الاستثمار في الشركة الحليفة عند إعداد البيانات المالية بموجب طريقه حقوق الملكية.

١١-٢) البضاعة -

تظهر البضاعة وفقاً للتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

١٢-٢) الممتلكات والمعدات -

- تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم ويتم استهلاكها باستثناء الأرض عندما تكون جاهزة للاستخدام باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لكل منها وبنسب استهلاك تتراوح بين (٢-٢٥) %.
- عندما تنخفض القيمة القابلة للاسترداد ولأي من الممتلكات والمعدات عن صافي القيمة الدفترية لها لا بد من تخفيض قيمة الأصل إلى القيمة القابلة للاسترداد ويسجل الفرق كخسارة تدني في بيان الدخل الشامل.
- تقوم الشركة بمراجعة العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتحقق من كونها تعكس نمط المنافع الاقتصادية المستغلة منها وفي حال وجود اختلاف يتم معالجته كتغير في التقديرات (في سنة التغير والسنوات اللاحقة).

١٣-٢) مشاريع قيد الانجاز -

يتم قياس المشاريع تحت الانجاز بالكلفة، وتتضمن الكلفة كافة المصاريف المرتبطة بالمشروع بشكل مباشر و لا يتم استهلاك المشاريع قيد الانجاز و التي (سيتم تحويلها إلى بند الاستثمارات العقارية أو استخدامها من قبل المشروع عند الانتهاء منها) حتى تصبح جاهزة للاستخدام في حين يتم تقييم المشاريع والتي سيتم بيعها لاحقاً عند الانتهاء منها وفقاً للكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.

١٤-٢) التقاص -

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي والأرباح المدورة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

١٥-٢) تحقق الإيرادات-

يتم الاعتراف بإيرادات تشغيل وتأجير البواخر بشكل دوري عند استلام الإشعارات الدائنة من شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن المسؤولة عن إدارة باخر الشركة.
يتم الاعتراف بأرباح بيع البواخر المشتراة بغرض البيع عند نقل ملكية الباخرة وتسليمها إلى المشتري.

١٦-٢) إيرادات العقود -

يتم الاعتراف بإيرادات وتكاليف عقود المشاريع عندما تستطيع الشركة تقدير نتائج المشروع بشكل موثوق وتستخدم الشركة طريقة نسبة التكاليف المتكبدة للعمل المنجز حتى تاريخ البيانات المالية إلى التكاليف الكلية المقدره لإنجاز العقد في تاريخ تلك البيانات.

يتم الاعتراف بالمطلوبات والحوافز إلى المدى الذي من المحتمل الموافقة عليه من قبل العميل.

عندما لا تستطيع الشركة تقدير نتائج عقود المشاريع بصورة موثوقه يتم الاعتراف بالإيراد إلى الحد الذي تم عنده تكبد تكاليف من المحتمل استردادها.

في حالة توقع الشركة أن مجموع تكاليف عقد المشروع سوف يزيد عن مجموع إيراداته يتم قيد الخسائر المتوقعة مباشرة في بيان الدخل الشامل.

١٧-٢) إيراد الإيجار التشغيلي -

يتم تصنيف عقود الإيجار والتي تعود لجميع منافع ومخاطر المأجور للشركة كعقود إيجار تشغيلي. يتم قيد قيمة دفعات الإيجار التشغيلي وفقاً لمبدأ الاستحقاق كإيرادات خلال فترة الإيجار وباستخدام طريقة القسط الثابت بحيث يعكس المبلغ المدفوع نمط المنافع المتحققة على مدى عمر عقد الإيجار.

١٨-٢) المخصصات -

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ المركز المالي ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الالتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع اقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل موثوق.

١٩-٢) القروض -

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة مطروحا منها التكاليف المباشرة عليها و يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفاة و باستخدام معدل الفائدة الفعال.

٢٠-٢) مصاريف التمويل -

تتضمن مصاريف التمويل مصروف الفائدة على الاقتراض والتي لا تتعلق بأصل مؤهل كمصروف في حين يتم رسملة مصاريف الاقتراض والتي تتعلق بأصل مؤهل على تلك الأصول في حال تليبيتها لشروط الرسملة المتعلقة بالأصول المؤهلة .

٢١-٢) العملات الأجنبية -

يتم إثبات المعاملات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني وذلك باستخدام الأسعار السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة في تاريخ البيانات المالية.

- الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية المدرجة بالكلفة التاريخية، يتم تحويلها إلى الدينار الأردني باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة، يتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة المتحققة وغير المتحققة في بيان الدخل الشامل.

٢٢-٢) القيمة العادلة -

- يمثل سعر الإغلاق بتاريخ البيانات المالية في الأسواق المالية القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة، وحال عدم توفر أسعار معلنة لبعض الموجودات المالية يتم تقدير قيمتها العادلة بإحدى الطرق التالية:
- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- خصم التدفقات النقدية المتوقعة.

* في حال وجود موجودات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه فيتم إظهارها بالكلفة / التكلفة المطفأة وفي حال حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل قيمة التدني في بيان الدخل الشامل.

٣) إصدارات المعايير الدولية الجديدة :

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعايير المحاسبية القائمة بالإضافة لإصدار معايير تقارير ماليه جديدة و وفيما يلي تفاصيل مثل هذه المعايير وأثرها المالي علي البيانات المالية :-

- ١-٣) **معيير المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية:**
ويطبق على البيانات المالية للسنوات من ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ وما بعد ويتضمن هذا التعديل تعديلات تتعلق بمسميات القوائم المالية بالإضافة لطريقة عرض بعض البنود ضمن تلك البيانات ولا تحتوي هذه التعديلات أي أثر مالي يتعلق بقياس البنود الواردة ضمن البيانات المالية.
- ٢-٣) **معيير التقارير المالية الدولي رقم (٧) الأدوات المالية والإفصاح:**
ويطلب هذا التعديل تعديل افصاحات قياس القيمة العادلة والمخاطر الخاصة بالسيولة ويحتوي التعديل تضمين درجات في إفصاح القيمة العادلة بشكل تسلسلي لطرق قياسها ولا يحتوي هذا التعديل على أثر بخصوص القيم المدرجة في البيانات المالية.
- ٣-٣) **معيير التقارير المالية الدولي رقم (٨) القطاعات التشغيلية:**
حل هذا المعيار مكان معيار المحاسبة الدولي رقم (١٤) تقارير القطاعات ويتعلق المعيار الجديد بتعديل طريقة عرض القطاعات التشغيلية ولا يحتوي على أثر مالي على بنود المركز المالي والدخل الشامل ويتم تطبيقه بداية عام ٢٠٠٩.
- ٤-٣) **معيير المحاسبة الدولي رقم (٣٢) الأدوات المالية:**
ويتعلق التعديل بطريقة تصنيف أدوات الدين وأدوات الملكية حيث يسمح هذا التعديل لبعض أدوات الملكية القابلة لتصنيف والتي تفرض على المنشأة التزام بتسليم إلى طرف آخر حصة من صافي أصول المنشأة عند التصفية وتصنيف تلك الأداة ضمن حقوق المساهمين وذلك ضمن شروط محددة.
- ٥-٣) **معيير التقارير المالية الدولية للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم:**
يخص هذا المعيار طرق القياس والإفصاح لدى المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم ويتطلب موافقة السلطات الرقابية في البلدان موضع التطبيق.
- ٦-٣) **معيير التقارير المالية الدولي رقم (٣) (معدل):**
وتتعلق هذه التعديلات بمحاسبة ضم الأعمال للفترات من ١ تموز ٢٠٠٩ وما بعد وهو ما يؤثر على قيم الشهرة والشهرة السالبة وبنود الدخل الشامل.
- ٧-٣) **معيير المحاسبة الدولي رقم (٢٧):**
ويتعلق التعديل بعدم الاعتراف بزيادة الشهرة أو الاعتراف بدخل أو نفقات نتيجة تغير نسبة الملكية في الشركات التابعة وذلك عندما لا يتحقق فقد السيطرة بالإضافة إلى التعديلات التي تخص الخسائر المتحققة للشركات التابعة والحقوق غير المسيطر عليها .

٨-٣) معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) – الأدوات المالية: ويحل هذا المعيار محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) حيث سيطبق من بداية عام (٢٠١٣) وما بعد و يسمح بتطبيق المبكر ويتضمن التعديل تعديلات حول تصنيفات الأدوات المالية ويحتمل أن يكون له تأثيرات هامة عند التطبيق على الشركات المتعلقة باستثمار الأدوات المالية وفقا لذلك المعيار.

* ويوجد مجموعة تعديلات أخرى بموجب التعديلات أعلاه على معايير أخرى كمييار (٣٤،١٢،٣١،٢١،٢٨).

٤) النقد وما في حكمه

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٤٧,٣٧٠	٢٥٤,٩٠٦	نقد في الصندوق
٧,٨٧٣,٦٧٢	١,٢٥٣,٠٥١	نقد لدى البنوك
<u>٨,١٢١,٠٤٢</u>	<u>١,٥٠٧,٩٥٧</u>	

٥) ذمم مدينة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٩٤٠,١٦٧	٥,٠٨٨,١٩٨	ذمم تجارية
(١٠٦,٤٢٢)	(٩٣,٥١٠)	ينزل: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها (١)
<u>١,٨٣٣,٧٤٥</u>	<u>٤,٩٩٤,٦٨٨</u>	
٥٥,٨٥٢	٧٥,٢٣٩	ذمم موظفين
<u>١,٨٨٩,٥٩٧</u>	<u>٥,٠٦٩,٩٢٧</u>	

(١) إن تفاصيل الحركة الحاصلة على حساب مخصص الديون المشكوك في تحصيلها كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦٤,٥٢٦	١٠٦,٤٢٢	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها بداية السنة
(٨٠,٢٥٣)	(١٢,٩١٢)	يطرح المخصصات انتفت الحاجة إليها خلال السنة
٢٢,١٤٩	-	يضاف المخصص خلال السنة
<u>١٠٦,٤٢٢</u>	<u>٩٣,٥١٠</u>	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها نهاية السنة

(٦) أطراف ذات علاقة
١-٦) مطلوب من أطراف ذات علاقة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٥٩,٥٧١	العربية لإدارة السفن
١,٢١٢	١,٢١٢	المدار الوطني
٨٥,٣٣٥	٣٢,٤٢٠	عرموش للاستثمارات السياحية
٥,٧٨٠	٥,٧٨٠	النهضة للخدمات التجارية
٦,٨٠٤	-	الشمس للاستثمارات العامة
٦٣١	٦,٠٠٠	زهرة الأردن
٥١,٦٥٣	٥١,٦٥٣	الفرح لخدمات التجارة
١١,٧٧٥	٣٩٦,٠٢١	شركة المها
١٢,٣٧٠	١٢,٣٧٠	حلا للاستثمار
٦١,٠٢٧	١٠٠,٧٤٠	مدائن النور
١,١٣٢,٧٧١	١,٢٨٨,٧١٦	شركة آفاق للتوريد والتخزين
٧٦,٥٤٦	٣٩,٣١٥	روافد لؤلؤة الخليج
٣٥,٤٩٤	٢٩,٠٠٢	أخرى
<u>١,٤٨١,٣٩٨</u>	<u>٢,٠٢٢,٨٠٠</u>	

(٢-٦) مطلوب إلى أطراف ذات علاقة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٩٣٢,٢١٧	٣,٦٥٤,١٤٩	أحمد عرموش
٢٢٩,٢٨٣	٥٦,١٠٤	شركة التجمعات
٩٢,٣١٧	-	العربية لإدارة السفن
-	٢٧٩,١٤٨	الدولية للاستثمار البحري
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	الأردن - دبي للأملاك
٣٢٩,٩٩٧	٣٤٤,٨٧٥	الخطوط الوطنية لتشغيل السفن
-	٢٣٠,٦٧٦	الشمس للاستثمارات العامة
٣٧٧,٠٦٢	٢٢٢,٨٩٩	ماسة العقبة
-	٢٩,١٦٣	عبر الدول
١٨,٨١٦	٣٢,٤٨١	التقنيات للبناء
١٤١,٨٤٧	١٨٩,٢٩٦	أخرى
<u>٣,٤٢١,٥٣٩</u>	<u>٥,٣٣٨,٧٩١</u>	

(٧) استثمارات

٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٩	
دينار أردني	عدد الأسهم	دينار أردني	عدد الأسهم	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل
٧٩,٩٩٦	٣٦,٣٦٢	٧٨,١٧٨	٣٦,٣٦٢	بنك الأردن
٦,٤٦٨	٦,٤٦٨	٦,٤٦٨	٧,٤٣٨	العقارية الأردنية للتنمية
١,١٩٥,٧٠٩	٥٤٣,٥٠٤	١,١٥٧,٦٦٤	٥٤٣,٥٠٤	شركة الخطوط البحرية الوطنية
٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	٢,٢٨٨	إدارة المحافظ والخدمات الاستثمارية
١٥٧	٢٣	١٢٥	٢٣	أخرى
١,٢٨٤,٦١٨		١,٢٤٤,٧٢٣		

إن جميع الاستثمارات أعلاه هي أسهم مدرجة في سوق عمان المالي.

٢٠٠٨	٢٠٠٨	٢٠٠٩	٢٠٠٩	
دينار أردني	عدد الأسهم	دينار أردني	عدد الأسهم	موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٦٦١,٣٢٤	٢,٥٠٩,٤٦٤	١,٦٥٣,٦٨٠	٢,٥٠٩,٤٦٤	شركة الخطوط البحرية الوطنية
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	سرايا العقبة
١,٤٢٥	٤,٢٥٨	٩٠٦	٤,٢٥٨	الشركة الأردنية للتعمير
١٠٦,٢٥٠	١٢٥,٠٠٠	٩٢,٥٠٠	١٢٥,٠٠٠	شركة الدارات الأردنية
١٦,٦٩١	١١,٨٤٠	٢٤,٧٦٣	١١,٨٤٠	أخرى
٣,٨٥٩,٤٩٧		٣,٦٩١,٤٧٨		التغير في القيمة العادلة
٥,٩٤٥,١٨٧		٥,٧٦٣,٣٢٧		

فيما يلي تحليل الموجودات المالية المعدة للبيع وفقا لتوفر الأسواق المالية

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٥,٦٤٥,١٨٧	٥,٤٦٣,٣٢٧
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
٥,٩٤٥,١٨٧	٥,٧٦٣,٣٢٧

أسهم مدرجه في سوق عمان المالي
أسهم غير مدرجه

(٨) استثمارات في شركات حليفة

إن الشركات الحليفة لشركة السلام الدولية لنقل و التجارة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ هي كما يلي:-

٢٠٠٨	٢٠٠٩	الدولة	نسبة الملكية	أسم الشركة
دينار أردني	دينار أردني			
٩٤,٧٣٥	٩٤,٧٣٥	الأردن	%٥٠	الشركة العربية لإدارة السفن
٧٦٥,٨٤١	١,٤٧٢,٥٣٢	الأردن	%٣٠	شركة التجمعات البحرية الأردنية
٢٣١,١٨٩	٢٤٠,٧٦٦	الأردن	%٢٥	الأكاديمية الأردنية للدراسات البحرية
٢,٤٧٢,١٥٦	١,١٣٠,٥١١	الأردن	%٥٠	شركة الخطوط الوطنية الأردنية لتشغيل السفن
٢٢١,٠٤٤	٢١٩,٦٩٥	الأردن	%٥٠	شركة ماسة العقبة لبناء السفن
٢١,٠٠٠	-	الأردن	%٣٣,٣٣	شركة زهرة الأردن
٣,٨٣٤,٢١٠	٣,٥٨٤,٨٢١	الأردن	%٣٣,٣٣	شركة المها للتطوير العقاري
٢١٨,١٣٢	٣٢١,٢٦٨	الأردن	%٣٣	الاستثمار البحري
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	الأردن	%٣٣,٣٣	شركة حلا للاستثمار
٧,٨٦٣,٣٠٧	٧,٠٦٩,٣٢٨			

(٩) وحدات سكنية متوفرة للبيع

وتمثل شقق جاهزة للتسليم من مشروع مدينة الشروق وتحتوي على مجموعة شقق يوجد بها عقود بيع موقعة لم يتم التنازل عنها للمشتري كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

(١٠) مخزون

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥٦,٧٣٤	٢١١,٩٠٢	قطع غيار
٩,٨١٨	٩,٨١٨	لوازم شاحنات
٤,٣١١	٣٠,٤٩٠	إطارات
٦,٧٩٤	٦,٧٩٤	وقود
١,٦١٨	١,٣٢٧	زيوت
٣٨٨,٢٨٠	٣٦٧,٤٩٤	تموين وأخرى
٦٦٧,٥٥٥	٦٢٧,٨٢٥	
-	(٦٠,٠٠٠)	مخصص هبوط أسعار مخزون
٦٦٧,٥٥٥	٥٦٧,٨٢٥	

(١١) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٠,٢٤٢	١٨٧,٦٣٢	تأمينات مستردة
٢,٧٨١,٢٥٤	١,٠٢٠,٧٢٠	تأمينات كفالات (١)
٥٤٤,٦٩٥	٥٩٦,٥٢٣	مصاريف مدفوعة مقدما
١,٥٦٨,٢٧٩	٣٥٩,٧٠٠	مطالبات تأمين
٧٢,٢٦٥	١٨٤,٨٧٥	إيرادات مستحقة
٢٠٥,٥٢٧	١٦٦,٤٠٤	أخرى
٥,٢٥٢,٢٦٢	٢,٥١٥,٨٥٤	

(١) يحتوي هذا المبلغ على قيمة كفالات مقابل الدفعة المقدمة من المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري لتنفيذ مشروع الشقق السكنية ضمن مشروع خادم الحرمين (سكن كريم لعيش كريم)، وقد قام البنك باقتطاع تأمين مقابل إصدار الكفالة بنسبة (١٥%).

(١٢) المستحق من عملاء عن مشاريع تحت التنفيذ

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٢٠,٩٧٦,٣٢٦	تكاليف العقود تحت الإنشاء المتكبدة لتاريخه
-	٩,٢١٧,٣٠٠	الأرباح المعترف بها متراكمة لتاريخه
-	(٩,٨٧٥,٥١٨)	إجمالي المبالغ المستلمة بموجب مطالبات
-	٢٠,٣١٨,١٠٨	

قامت إحدى الشركات التابعة (شركة مدائن النور) بإبرام عقد مع المؤسسة العامة للإسكان والتطوير الحضري تنص على إنشاء مجموعة مباني ضمن المبادرة الملكية السامية بمشروع سكن كريم لعيش كريم وبقيمة تقديرية تبلغ (٦٤,١٧٦,٦٤٠) دينار أردني وذلك ضمن مدينة خادم الحرمين الشريفين.

(١٣) استثمارات في شركات مملوكة من شركات تابعة

تمتلك الشركات التابعة لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة استثمارات في شركات تابعة لها لم يتم توحيد بياناتها ضمن البيانات المالية الموحدة لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة وذلك بسبب عدم ممارسة تلك الشركات لنشاطها بعد، حيث بلغت قيمة تلك الاستثمارات كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة.

(١٤) استثمارات عقارية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٤٩٢,٣٧٠	٢,٦٥٠,١٩٦	أراضي
٤,٧٩٨,٠٦٢	٤,٧٦٢,٤٢٥	صافي قيمة المباني
<u>٥,٢٩٠,٤٣٢</u>	<u>٧,٤١٢,٦٢١</u>	

(١٥) دفعات مقدمة على حساب استثمارات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٦٧٣,٧٧١	-	شركة أيرون بلك
١٢٨,١٠٩	١٤١,٩٨٦	شركة ماسة السلام للخدمات النهرية - السودان
١٣,٥٠٠	١٣,٥٠٠	شركة آفاق للتوريد والتخزين
٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٠	الشركة المميزة لتجارة وتوزيع المشتقات النفطية
-	١١,١٨٩	سي تي أف عمان
-	٧,٥٨١	سي تي أف عقبة
<u>٢,٨٦٥,٣٨٠</u>	<u>١٧٩,٢٥٦</u>	

ممتلكات ومعدات (١٦)

المجموع	أجهزة						الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
	دينار أردني	سيارات وشاحنات	إجهزة ومعدات	اثاث وديكورات	مباني وهناجر	أراضي	
٩,٦٤٢,٩٧٦	٢٠٠,٩٣٥	٨,١٥٣,٩٢٢	٣٦٧,٤٤٧	٤٦٧,٢٤٧	٤٥٣,٤٢٥	-	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
١,٣١١,٦٢١	٩٩,٣٨٢	٨٤٨,٣٥٦	٦٥,٦٧٣	٥٩,٨٦٢	٢٧,١٦٢	٢١١,١٨٦	الإضافات
(٩٣١,٨٢٤)	(٥,٦٧٦)	(٩٢٠,٩٦٨)	-	(٥,١٨٠)	-	-	الاستبعادات
١,٠٢٢,٧٧٣	٢٩٤,٦٤١	٨,٠٨١,٣١٠	٤٣٣,١٢٠	٥٢١,٩٢٩	٤٨٠,٥٨٧	٢١١,١٨٦	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٢,٤٣٠,٠٧٦	١٠٤,٧٤٨	١,٨٨٩,٣٨٦	١٥٨,١٧٣	١١٩,٢١٢	-	-	الإستهلاك
١,٠١٠,٨٣٧	٤٤,٤٤١	٨٢٧,٨٥٧	٣٤,٨٦٨	٥٩,٥٥٨	٤٤,١١٣	-	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
(٧٥,٤٩٣)	(٢,٣٥٠)	(٧٠,٩٠٣)	(٥٠٠)	(١,٧٤٠)	-	-	إضافات
٣,٣٦٥,٤٢٠	١٤٦,٨٣٩	٢,٦٤٦,٣٤٠	١٩٢,٥٤١	٢١٦,٣٧٥	١٦٣,٣٢٥	-	استبعادات
٦,٦٥٧,٣٥٣	١٤٧,٨٠٢	٥,٤٣٤,٩٧٠	٢٤٠,٥٧٩	٣٠٥,٥٥٤	٣١٧,٦٦٢	٢١١,١٨٦	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٧,٢١٢,٩٠٠	٩٦,١٨٧	٦,٢٦٤,٥٣٦	٢٠٩,٢٧٤	٣٠٨,٦٩٠	٣٣٤,٢١٣	-	صافي القيمة الدفترية
							كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
							كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(١٧) مشاريع قيد الإنجاز

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,٣١٤,٠٧٨	٤,٦٣٣,٢٠٣	مشروع العبدلي
٨٥٠,٨٩٢	٩٣١,٦٨٣	مشروع مدينة الشروق
٥٢٩,٤٥٣	٤٩٠,٨٢٧	مشروع إنشاء منتجعات سياحية العقبة
٤٧٧,٥٠٤	٢٢٨,٩٥٠	مشروع سكن كريم لعيش كريم
٣٣١,٢٦٣	٢٨٧,٠٧٢	مشروع البحر الميت
-	١٦٤,٠٢٥	مشروع توسعة الطابق الخامس / مبنى السلام ١
-	١١٣,٩٢٩	مشروع إنشاء أسواق العقبة
-	٨,٢٩٩	مشروع فندق الدومينا
٣٦,٩٩٢	٤٠,٤١٢	مشروع أبو نصير
-	٧,٠٣٥	مشاريع أخرى
٦,٥٤٠,١٨٢	٦,٩٠٥,٤٣٥	

(١٨) القروض

طويل الأجل ٢٠٠٨	قصير الأجل ٢٠٠٨	طويل الأجل ٢٠٠٩	قصير الأجل ٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
-	١,١١١,٩٢٧	٤١٨,٦٥٨	٤٩٣,٥٢٤	البنك الأهلي الأردني
٢,٣٩٠,٧٠٠	٥٩١,٢٩٦	١,٤٨٩,٦٥٠	١,٠٢٥,٥٥٠	بنك الاتحاد للدخار والاستثمار
-	٧٧٩,٣٣٢	٣٦٥,٨٧٣	٣٢٩,٥٦٢	بنك القاهرة عمان
-	٤٦,٦٦٥	-	٢,٨٢٧	بنك الأردن
٤٣٨,٣٦٧	٧٤٦,٩٢٣	-	٦٠٤,٥٧٦	البنك الأردني الكويتي
٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠١,٤٨٥	١,٦٩٩,٦٧٢	١,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي
-	-	-	١٨٨,٧٥٣	البنك التجاري الاردني
١,٥٣٩,٩٠٠	١,٢٩٨,٥٧٧	١,٢٦٩,٥٢٣	١,٦٤٦,٤٩٦	بنك ستاندرد تشارترد
١,٦٥٠,٧٠٥	١,٦٢٤,٦٣٩	-	٥,٩٥٣,٢٥٨	بنك الإسكان للتجارة والتمويل
١,٢٠٠,٢٠٠	٥٣٣,٢٠٠	٥٣١,٢١٩	٩٣٣,١٠٠	بنك المال الأردني
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	٧٩٩,٠٣٣	بنك المؤسسة العربية المصرفية
-	-	٧٣٣,٣٣٦	٢٦٦,٦٦٤	بنك عودة
٩,٢١٩,٨٧٢	٩,٧٣٤,٠٤٤	٦,٥٠٧,٩٣١	١٣,٢٤٣,٣٤٣	

- **البنك الأهلي الأردني**
حصلت الشركة على قرض بمبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٩% + ١% عمولة لتمويل عمليات الشركة بكفالة السيد أحمد عرموش.
- **بنك الاتحاد للدخار والاستثمار**
 - حصلت الشركة على قرض بقيمة ١,١٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٧% ويسدد على أقساط شهرية بواقع ١٢,٥٠٠ دينار أردني شهرياً باستثناء القسط الأخير ٢١٢,٥٠٠ دينار أردني ولمدة ٧٢ شهراً اعتباراً من ٢٠٠٦/٧/٣١ وذلك لتمويل إقامة مبنى السلام ٢ مقابل الرهن على المبنى.
 - تم إعادة جدولة القرض على ٤٠ قسطاً متساوياً قيمة كل قسط ١٧,٤٨٨.
 - حصلت الشركة على قرض بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٨% بكفالة السيد أحمد عرموش ورهونات عقارية وذلك لتمويل عمليات الشركة.

بنك القاهرة عمان

حصلت شركة مدائن النور التابعة على هذا القرض و بقيمة ١,٢٠٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ٣٠ نيسان ٢٠٠٨ بكفالة الشركة و الشركاء الآخرين في الشركة التابعة وذلك لتمويل مشاريع سكنية وبمعدل فائدة مقداره ٨,٧٥%.

بنك الأردن

حصلت الشركة على قرض بقيمة ٣٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١ تموز ٢٠٠٧ بكفالة رهن سيارة وذلك لتمويل شراء سيارة بمعدل فائدة مقداره ٦%.

البنك الأردني الكويتي

● حصلت الشركة على قرض من البنك الأردني الكويتي لتمويل اعتمادات مستنديه بقيمة ٤,٠٢٥,٠٠٠ دولار أمريكي لشراء ٥٠ صهريج نقل غاز نوع مرسيدس وذلك لتنفيذ العطاء المحال على الشركة من قبل شركة مصفاة البترول الأردنية ويتم تسديد هذا القرض على أقساط شهرية بقيمة ٤٣,٨٩٥ دينار أردني للأقساط الأربعة الأولى من ٢٨/١٠/٢٠٠٥ ثم يصبح القسط الشهري ٦٥,٥٦٥ دينار أردني للأقساط الثلاثين المتبقية وذلك مقابل رهونات التالية:

- رهن الصهاريج لصالح البنك.
- الكفالة الشخصية للسيد احمد عرموش.

● حصلت الشركة على قرض من البنك الأردني الكويتي بقيمة ٢٠٠,٠٠٠ دينار يسدد على ٧ أقساط شهرية متساوية بقيمة ٣٠,٠٠٠ دينار أردني باستثناء القسط الأخير ٢٠,٠٠٠ دينار أردني اعتباراً من ٢٠٠٦/٧/١٠ بفائدة ٨,٥% وعمولة ٠,٥% وذلك مقابل الكفالة الشخصية للسيد احمد عرموش.

● حصلت الشركة على قرض من البنك الأردني الكويتي لتمويل اعتمادات مستنديه بقيمة ٦٨٣,٥٢٠ دينار أردني ويتم تسديد هذا القرض على دفعة واحدة بتاريخ ٥/٩/٢٠٠٦ بفائدة ٧% وعمولة ٠,٥% وذلك مقابل كفالة شركة السلام الدولية للنقل.

البنك العربي

● حصلت شركة مدائن العبدلي على قرض بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة قيمتها ٨,٧٥% لتمويل مشروع العبدلي يسدد على أقساط شهرية عددها إثني عشر قسطاً اعتباراً من ١٥ آب ٢٠٠٨.

بنك ستاندرد تشارترد

● حصلت الشركة على قرض بنكي من بنك ستاندرد تشارترد بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دولار امريكي بفائدة ١,٧٥% + لايبور تحتسب وتستوفى شهرياً وخاضعة للتغيرات حيث يبدأ السداد من ١/٤/٢٠٠٨ وينتهي في ١/١/٢٠١١ بواقع ٣٦ قسط شهري قيمة أول قسط ٢١٢,٠٠٠ دولار أمريكي.

وقد منح القرض لغايات احلالية جزء من تسهيلات الشركة لدى بنوك أخرى وذلك بكفالة شخصية للسيد احمد حلمي منيب عرموش ورهن ٥٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم شركة الخطوط البحرية الوطنية .

بنك الإسكان للتجارة والتمويل

● حصلت الشركة على قرض بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار اردني بفائدة ٨,٥% (٢٥% + PLR) ويبدأ السداد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ على أقساط ربع سنوية عددها ثمانية أقساط بقيمة ٢٨٩,٥٨٩ دينار أردني لكل قسط وقد منح القرض لغايات تمويل نشاطات الشركة وبكفالة شيكات أجله من شركة السلام الدولية للتجارة والنقل وبرهن الشاحنات عند استكمال القرض.

● حصلت الشركة على قرض بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني لغايات تمويل مشروع المبادرة الملكية السامية بفائدة سنوية ٨,٧٥% يتم دفع قيمة القرض دفعة واحدة بتاريخ ١ آب ٢٠١٠ وذلك مقابل رهن أراضي.

بنك المال الأردني

● حصلت الشركة على قرض بنكي من بنك المال الأردني بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة سنوية بمعدل ٨,١٥% بحيث يسدد القرض على أقساط سنوية بموجب ١٥ قسط ربع سنوي بقيمة ١٣٣,٣٠٠ دينار أردني للقسط ما عدا القسط الأخير فيكون بواقع ١٣٣,٨٠٠ دينار أردني.

يبدأ السداد من تاريخ ١/٧/٢٠٠٨ ولغاية السداد التام وعلى ان يتم الالتزام بدفع الفوائد شهرياً خلال فترة السماح وطيلة عمر القرض وقد منح القرض لغايات احلالية جزء من تسهيلات الشركة لدى بنوك أخرى وذلك بكفالة شخصية للسيد احمد حلمي منيب عرموش.

بنك المؤسسة العربية المصرفية

- حصلت الشركة على قرض بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بكفالة الشركاء إضافة إلى رهن أراضي، وذلك بتاريخ تشرين الأول ٢٠٠٨ لتمويل مشاريع سكنية وبمعدل فائدة مقداره ٨,٧٥ % وتم تسديده خلال عام ٢٠٠٩.
- حصلت الشركة على قرض متجدد بقيمة ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٨,٧٥% وعمولة ١% سنوياً وفق تأمين تحويل مستحقات برنامج الأغذية العالمي التابع لهيئة الأمم المتحدة وبكفالة شخصية من السيد أحمد عرموش.

بنك عودة

- حصلت الشركة على قرض من بنك عودة بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبفائدة ٩,٥%.

(١٩) مخصصات متنوعة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٤٣,٤٣٩	٧٠٧,٦٥٦	مخصص ضريبة الدخل
٤٥,٩٣٢	٣٥,٢٣٠	مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٢٢,٨٩١	١٢٢,٨٩١	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٣٥,٤٧٠	٣٥,٤٧١	مخصص البحث العلمي والتدريب المهني
٧٤٧,٧٣٢	٩٠١,٢٤٨	

(٢٠) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١١,٤٥٩	٧,١٦٢	أمانات ضريبة الدخل
١٣,٤٧٥	١٧,٦٢١	أمانات الضمان الاجتماعي
١٨٦,٠٩٣	١٧٠,٨٣٣	مصاريف مستحقة
٥٥,٠٢٠	٤٨,٠٩٩	مخصص تأمين البواخر
١٨٢,٥٨٨	٢٣٥,٨٥٦	أمانات مقاولين
٣٥٤,١٣٠	٣٠٥,٧٣١	إيرادات غير محققة
٢,٥٩٢	٢,٥٩٢	أمانات مساهمين
٩,٢٩٨	١٥,٠٩٦	أمانات ضريبة مبيعات
١٧,٠٤٨	١٢,٦٧٤	ذمم الموظفين
٤١,٢٥٤	٢٨,١٨٠	مخصصات أخرى
٦٣٦,٩٨٠	١٥٧,٨٣٨	أرباح مخصصة للتوزيع
٩٥١,٨٩٨	-	دفعات توزيعات أرباح
٣٥,١٠٧	٤٧٤,٢٧٨	أخرى
٢,٤٩٦,٩٤٢	١,٤٧٥,٩٦٠	

(٢١) إيرادات مؤجلة

يمثل هذا البند قيمة المبالغ المقبوضة مقدماً عن المبيعات الناتجة بناءً على العقود الموقعة بين شركتي مدائن الشروق ومدائن العقبة التابعتان لشركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري التابعة لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة وجهات رسمية وأهلية، ولم يتم إظهار قيمة المبيعات والربح التقديري الناتج عن هذه المبيعات ضمن البيانات المالية بما يتفق مع معايير المحاسبة الدولية بحيث تتحقق هذه المبيعات عند انتقال المنافع والمخاطر للجهات المشتريّة وقد تم إغلاق هذا المبلغ خلال السنة الحالية.

(٢٢) أسهم خزينة

يمثل هذا البند استثمارات الشركات التابعة في أسهم شركة السلام الدولي للنقل والتجارة بالكلفة وقد ظهر لغايات توحيد البيانات المالية فقط حيث أن هذه الأسهم لا تشارك في التصويت على قرارات الهيئة العامة للشركة.

(٢٣) الاحتياطي الإجباري

تتكون المبالغ المتجمعة في هذا الحساب مما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة والمصاريف والرسوم الأخرى بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وفقاً لمتطلبات قانون الشركات إن هذا المبلغ غير قابل للتوزيع على المساهمين ولا يجوز وقف التحويل من أرباح الشركة السنوية إلى هذا الحساب قبل أن يصل رصيد هذا الحساب إلى ٢٥% من رأس مال الشركة المصرح به كما يجوز استمرار الاقتطاع وذلك بموافقة الهيئة العامة للشركة إلى أن يبلغ مقدار الاحتياطي الإجباري إلى ما يعادل قيمة رأس المال المصرح به.

(٢٤) الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية خلال السنوات السابقة قبل الضريبة بنسبه لا تزيد عن ٢٠% و يمكن استخدام هذا الاحتياطي وفقاً للإغراض التي يقررها مجلس الإدارة بموافقة الهيئة العامة كما يحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو جزء منه على المساهمين.

(٢٥) التغير في القيمة العادلة

أن الحركة الحاصلة على بند التغير المتراكم في القيمة العادلة كان كما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أرني
٤,٥١١,٢٧٩	٣,٩٠٨,٠٨٥
(٦٠٣,١٩٤)	(٢١٧,٥٥٦)
<u>٣,٩٠٨,٠٨٥</u>	<u>٣,٦٩٠,٥٢٩</u>

التغير في القيمة العادلة بداية السنة
التغير في القيمة العادلة خلال السنة
التغير في القيمة العادلة نهاية السنة

(٢٦) الإيرادات التشغيلية

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٥,٠٩٥,٣١٠	٩٩٧,٤١٠
٢٧٢,٨٧٦	٣٢,٢٨٤,٦٤٠
٦٧٨,٢٢٤	٧٥٤,٠٣١
٢,٧٧٤,٧٢٥	٢,٢٥٨,٥١٣
٧,٥٤٦,٧٥٤	١٠,٩٤٨,٩٥٨
<u>١٦,٣٦٧,٨٨٩</u>	<u>٤٧,٢٤٣,٥٥٢</u>

مبيعات وحدات سكنية
إيرادات المشاريع
إيرادات مباني مؤجرة
إيرادات مطاعم وكافيتريات
إيرادات أجور نقل

(٢٧) المصاريف التشغيلية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣,٨٣٣,٥٠٢	٧١١,٣٥٨	كلفة وحدات سكنية
٢٢٨,٧٥٦	٢٥,٤٢٧,٩٢٠	كلفة المشاريع
٥,٧٩١	-	كلفة مبانى مؤجرة
١,٦٨٥,٤٥١	١,٦٠٢,٥٩١	كلفة مبيعات المطاعم والكافتيريات
٦,٤٧١,٣٥٩	٩,١٨٩,٩٥٥	كلفة أجور نقل
١١٣,٤٦٧	٦٩,٢١٩	مصاريف مبنى السلام
<u>١٢,٣٣٨,٣٢٦</u>	<u>٣٧,٠٠١,٠٤٣</u>	

(٢٨) مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٧١,٧١٠	٧٩١,١٧٤	رواتب وأجور
٦٦,٣٦٤	٥٧,٥٨٤	ضمان اجتماعي
١١,٢٠٢	١٠,٢٨٢	تأمين صحي
٩٢,٢٤٧	١٣٠,٧١٣	إيجارات
٥١,٤١٢	٢٦,٤٤٧	بريد برق وهاتف
١١٥,٠٥٦	١٠٧,٧٥٠	سفر وتنقلات وسيارات
٨٦,٧٢٣	١٦١,٤٦٤	أتعاب مهنية
٢٦,٩٨٨	٢٠,٦٩٩	ضيافة
١٠٤,٧٥٣	٤٦,٦٩٨	اشتركاكات وطوابع ورسوم حكومية
٨,٠٦٨	٥,٦٠٨	مصاريف كمبيوتر
٣٧,٠٠١	٤٢,٧٤٦	صيانة وتصلح
٣٦,٢١٢	٣٧,٧٤٦	تبرعات
٢٩,٣٩٢	٢٦,٦٤٠	قرطاسية
٥٥,١٥٥	٣٧,٥٧١	دعاية وإعلان
٨٩,٢٢٥	-	مصاريف بيع وتسويق
٦٩,٧٤٨	٧١,٤١٣	مصاريف بنكية
٤٠,٤٧٤	-	مصاريف قضائية
٣٤,٩٨٩	٢٩,٦٥٨	مصاريف تدريب ودورات
٦,٠٠٠	-	أبحاث ودراسات
٧٤,٥٤٠	١٠١,٦٠٢	مكافآت
٢٤,٦٩٦	٥٠,٠٥٢	مياه وكهرباء
٢٢,١٤٩	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١,٧٣٢	-	عمولات بيع
١٦١,٤٩٩	٢٣٠,٨٩٥	أخرى
<u>٢,٠١٧,٣٣٥</u>	<u>١,٩٨٦,٧٤٢</u>	

(٢٩) مصاريف رسوم أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٦,٨١١	٥٤,٠٢١	مصاريف صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١٥,٣١٢	-	مصاريف رسوم الجامعات الأردنية
١٥,٣١٢	-	مصاريف البحث العلمي والتدريب المهني
<u>٥٧,٤٣٥</u>	<u>٥٤,٠٢١</u>	

(٣٠) حصة السهم الأساسية من الأرباح

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦٥٥,٦٩٦	٣,٥٧٢,٦٤٠	ربح السنة العائد لمساهمي الشركة
١٣,٢٠٠,٠٠٠	١٣,٢٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١٢٥	٠,٢٧١	حصة السهم من الأرباح

(٣١) التصنيف القطاعي

تتمثل القطاعات الرئيسية لدى الشركة في كل من قطاعات العقارات والمشاريع الإنشائية وقطاع النقل بالإضافة إلى قطاع الاستثمارات، إلى جانب بنود أخرى كقطاعات المطاعم وتأجير العقارات.

لقد تم اعتبار كل من قطاعات المطاعم وتأجير العقارات كقطاعات أخرى وذلك لعدم ماديته حيث تظهر أدناه ضمن قطاع الاستثمارات والقطاعات الأخرى علماً بأن صافي نتائج قطاع الاستثمارات يعتبر غير مادي مقارنة بصافي نتائج القطاعات ككل، في حين يمثل مجموع موجودات القطاع ما يزيد عن ١٠% من مجموع موجودات القطاعات ككل، وبالتالي فقد تم دمج قطاع الاستثمارات مع القطاعات الأخرى فيما يلي تحليل القطاعات وفقاً لطبيعة الأعمال:

٢٠٠٩	عقارات ومشاريع	نقل	قطاعات الاستثمارات والقطاعات الأخرى	تسوية المعاملات بين القطاعات	المجموع	
٣٣,٢٨٢,٠٥٠	١١,٢٧٥,٧٥٦	٣,٠١٢,٥٤٤	(٣٢٦,٧٩٨)	٤٧,٢٤٣,٥٥٢	صافي الإيرادات	
(٢٦,١٣٩,٢٧٨)	(٩,١٨٩,٩٥٥)	(١,٦٧١,٨١٠)	-	(٣٧,٠٠١,٠٤٣)	المصاريف المباشرة على القطاعات	
(٦٦,٣٩٩)	(٣٠,٨٢٨)	(١٦٣,٢١٣)	-	(٢٦٠,٤٤٠)	الإستهلاكات والإطفانات إدارية	
-	-	١٦١,١٢٥	-	١٦١,١٢٥	أرباح الاستثمارات في الشركات الحليفة	
٧,٠٧٦,٣٧٣	٢,٠٥٤,٩٧٣	١,٣٣٨,٦٤٦	(٣٢٦,٧٩٨)	١٠,١٤٣,١٩٤	نتائج أعمال القطاع	
(٥٣٣,٥٤٧)	(٦٦,٣٤٥)	(٥٦٨,٤٥٨)	-	(١,١٦٨,٣٥٠)	مصاريف التمويل	
(٨٦١,٢٩٧)	(٨٦٣,٤٢١)	(١,٩٦٤,٨٦٧)	-	(٣,٣٦٢,٧٨٧)	مصاريف غير مباشرة أخرى	
٥,٦٨١,٥٢٩	١,١٢٥,٢٠٧	(١,١٩٤,٦٧٩)	-	٥,٦١٢,٠٥٧	ربح القطاع قبل الضريبة	
(٣٤٢,٥٠٨)	(٧٩,٨٣٩)	(١٢,٦٠٣)	-	(٤٣٤,٩٥٠)	مخصص ضريبة الدخل	
٥,٣٣٩,٠٢١	١,٠٤٥,٣٦٨	(١,٢٠٧,٢٨٢)	-	٥,١٧٧,١٠٧	ربح القطاع	
٥٥,٤٢٧,١٣٩	٨,٧٦٥,٠٠٠	١٨,٦٣٥,٠٧١	(٢,٩٢٥,٩٠٦)	٧٩,٩٠١,٣٠٤	معلومات أخرى	
٣٥,٥٣٠,٠٥٣	٤,٩٨٦,٨٦٨	٩,٧٢٢,٠٣٦	(٢,٩٢٥,٩٠٦)	٤٧,٣١٣,٠٥١	موجودات القطاع	
					مطلوبات القطاع	

(٣٢) الضرائب

- ١- تم تسوية ضريبة الدخل مع دائرة ضريبة الدخل / عمان وذلك حتى عام ٢٠٠٤.
- ٢- قام مقدر ضريبة الدخل/العقبة بتدقيق البيانات المالية للشركة للعام ٢٠٠٢، ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ وإصدار القرار النهائي.
- ٣- قام مقدر ضريبة الدخل / العقبة بتدقيق البيانات المالية للشركة للعام ٢٠٠٥، ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ ولم يصدر قراره حتى تاريخ البيانات المالية.
- ٤- لم يتم تدقيق ضريبة الدخل للبيانات المالية للشركة لعام ٢٠٠٨.

(٣٣) الالتزامات الطارئة

على الشركة التزامات طارئة متمثلة بكفالات بنكية مقدارها (٦,١٣٠,٧٥٣) دينار بنامين نقدي مقداره (١,٠٢٠,٧٢٠) دينار أردني.

٣٤ القيمة العادلة

تقوم الشركة خلال ممارستها الاعتيادية باستخدام العديد من الأدوات المالية وان القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ المركز المالي بينما تتمثل القيمة العادلة للاستثمارات في أسهم الشركات المساهمة العامة المتداولة بسعر السوق وفقاً لسعر السوق كما في تاريخ المركز المالي الموحد.

٣٥ مستويات القيمة العادلة

يوضح الجدول أدناه مستويات القيمة العادلة لغايات القياس في البيانات المالية لبندود الأدوات المالية و التي تقاس بالقيمة العادلة و التي تتضمن المستويات التالية :

- المستوى الأول:- بنود يتم قياسها وفقاً لأسعار معلنة في أسواق مالية (أسواق نشطة).
- المستوى الثاني:- بنود لا تعتمد على أسعار معلنة في السوق المالي تعتمد على معلومات أخرى عدا المذكورة في المستوى الأول أعلاه وتعتمد على معلومات مباشرة كالأسعار أو غير مباشرة كمشتقات الأسعار.
- المستوى الثالث:- معلومات أخرى عن الأصول لا تعتمد إلى تلك الظاهرة في السوق.

المجموع	المستوي الثالث	المستوي الثاني	المستوى الأول	٢٠٠٩
١,٢٤٤,٧٢٣	-	-	١,٢٤٤,٧٢٣	موجودات مالية محددة للقياس بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل
٥,٤٦٣,٣٢٧	-	-	٥,٤٦٣,٣٢٧	موجودات مالية معدة للبيع
٦,٧٠٨,٠٥٠	-	-	٦,٧٠٨,٠٥٠	المجموع

٣٦ الأدوات المالية والمخاطر المتعلقة بها

إن الأدوات المالية للشركة تتكون من أرصده النقد و النقد و ما في حكمه و الزم المدينة و الدائنة و مطلوب من (إلى) أطراف ذات علاقة و الموجودات المالية المحددة للقياس بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل و الشيكات برسم التحصيل و الموجودات المالية المعدة للبيع و البنوك الدائنة و القروض و أوراق الدفع و باعتماد إدارة الشركة إن القيمة العادلة تمثل هذه الأدوات المالية تقارب القيمة الدفترية لها بشكل معقول.

١-٣٦ مخاطر أسعار الأسهم

يوضح الجدول أدناه حساسية بند التغير في القيمة العادلة (الظاهر في حقوق المساهمين) وبيان الدخل الشامل للتغيير في أسعار الاستثمارات في الموجودات المالية المعدة للبيع و الاستثمارات المحددة للقياس بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل مع بقاء جميع العوامل الأخرى على حالها:

الأثر على بيان الدخل الشامل	الأثر على التغير في القيمة العادلة (حقوق المساهمين)	نسبة الزيادة/النقص في أسعار الأسهم	٢٠٠٩
١,٩٩٥+	+١٠,٨٧٨	٥%	مؤشر سوق عمان
(١,٩٩٥)	(١٠,٨٧٨)	(٥%)	مؤشر سوق عمان
الأثر على بيان الدخل الشامل	الأثر على التغير في القيمة العادلة (حقوق المساهمين)	نسبة الزيادة/النقص في أسعار الأسهم	٢٠٠٨
٧,٨٩٣+	٣٠,١٦٠+	٥%	مؤشر سوق عمان
(٧,٨٩٣)	(٣٠,١٦٠)	(٥%)	مؤشر سوق عمان

مخاطر أسعار الفائدة - (٢-٣٦)

مخاطر أسعار الفائدة هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار الفائدة بالسوق، أن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة من خلال احتمال تغير أسعار الفائدة على التسهيلات الإئتمانية والقروض الممنوحة لها ويوضح الجدول أدناه حساب بيان الدخل الشامل نتيجة التغير في أسعار الفائدة بشكل معقول بما نسبته (٠,٥%) مع بقاء جميع العوامل الأخرى على حالها:

٢٠٠٩	نسبة الزيادة (النقص)	الأثر على بيان الدخل الشامل
القروض	٠,٥%	(٥,٨٤١)
القروض	(٠,٥%)	+٥,٨٤١
٢٠٠٨	نسبة الزيادة (النقص)	الأثر على بيان الدخل الشامل
القروض	٠,٥%	(٦,٦٠٣)
القروض	(٠,٥%)	+٦,٦٠٣

مخاطر الائتمان - (٣-٣٦)

مخاطر الائتمان هي تلك المتعلقة باحتمال عجز أحد طرفي الأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته مما يترتب عليه خسارة مالية للشركة. إن مخاطر الائتمان المعرضة لها الشركة كما في نهاية السنة تتمثل في صافي القيمة الدفترية للأصول المالية بعد إستبعاد أية مخصصات مكونة للخسارة. تقلل الشركة من تعرضها لمثل هذا النوع من المخاطر خلال تعاملها مع عملاء ذوي سمعة جيدة ومنحهم حدود إئتمانية مبنية على أساس مراجعة دورية.

مخاطر العملات (٤-٣٦)

مخاطر العملات هي تلك المتعلقة باحتمال تقلب قيمة الأداة المالية بسبب تغير أسعار صرف العملات الأجنبية، كما في تاريخ المركز المالي، لا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة لتعاملات الشركة بالدولار الأمريكي وذلك لثبات سعر صرف الدينار الأردني نسبياً مقابل الدولار الأمريكي.

إدارة رأس المال (٣٧)

يمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس المال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة وينظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها على ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتكون من رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي والتغير المتراكم في القيمة العادلة والأرباح والخسائر المدورة وأسهم الخزينة.

مخاطر السيولة (٣٨)

تنشأ مخاطر السيولة من عدم قدرة الشركة على تسديد التزاماتها المالية في تواريخ استحقاقها وفيما يلي توزيع استحقاقات الالتزامات المالية (غير مخصومة) للسنوات ٢٠٠٩، ٢٠٠٨:

المجموع	٢٠٠٩		البيان
	أكثر من سنة	أقل من سنة	
٢,٠٩٠,٥٠٦	-	٢,٠٩٠,٥٠٦	البنوك الدائنة
٤,٤٣٣,٠٥٥	-	٤,٤٣٣,٠٥٥	أوراق دفع قصيرة الأجل
١٩,٧٥١,٢٧٤	٦,٥٠٧,٩٣١	١٣,٢٤٣,٣٤٣	القروض
١٣,٣٢٢,٢١٧	-	١٣,٣٢٢,٢١٧	ذمم دائنة
٥,٣٣٨,٧٩١	-	٥,٣٣٨,٧٩١	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
١,٤٧٥,٩٦٠	-	١,٤٧٥,٩٦٠	الأرصدة الدائنة الأخرى
٩٠١,٢٤٨	-	٩٠١,٢٤٨	مخصصات متنوعه
<u>٤٧,٣١٣,٠٥١</u>	<u>٦,٥٠٧,٩٣١</u>	<u>٤٠,٨٠٥,١٢٠</u>	

المجموع	٢٠٠٨		البيان
	أكثر من سنة	أقل من سنة	
١,٩٠١,٥١٦	-	١,٩٠١,٥١٦	البنوك الدائنة
٧٢١,٥٣٦	-	٧٢١,٥٣٦	أوراق دفع
١٨,٩٥٣,٩١٦	٩,٢١٩,٨٧٢	٩,٧٣٤,٠٤٤	القروض
٥,٠٨٣,٩٤٧	-	٥,٠٨٣,٩٤٧	ذمم دائنة
٣,٤٢١,٥٣٩	-	٣,٤٢١,٥٣٩	مطلوب إلى أطراف ذات علاقة
٢,٤٩٦,٩٤٢	-	٢,٤٩٦,٩٤٢	الأرصدة الدائنة الأخرى
٦,٤١٧,٦٦٤	-	٦,٤١٧,٦٦٤	إيرادات مؤجلة
٧٤٧,٧٣٢	-	٧٤٧,٧٣٢	مخصصات متنوعه
<u>٣٩,٧٤٤,٧٩٢</u>	<u>٩,٢١٩,٨٧٢</u>	<u>٣٠,٥٢٤,٩٢٠</u>	

استخدام التقديرات (٣٩)

- يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على قيم كل من الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات والالتزامات المحتملة والمخصصات كما يتطلب من الإدارة إعداد اجتهادات لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وظروف تلك التقديرات في المستقبل.
- إن هذه التقديرات معتمدة على عدة فرضيات وعوامل لها درجات متفاوتة من التقدير وحالات عدم التيقن وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل وفي أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

أرقام المقارنة (٤٠)

لقد تم إعادة تويبب بعض أرقام المقارنة لنتناسب وأرقام السنة الحالية.

خليف وسمان

محاسبون قانونيون

مجمع قطان التجاري
شارع عبدالله غوشة - الدوار السابع
ص.ب. ٤٢٠-٨٢ عمان ١١٨٢ الأردن

هاتف: ٥٨٣٣٢٤٠/١/٢ +٩٢٢ ٦
فاكس: ٥٨٣٣٣٣٠ +٩٢٢ ٦
البريد الإلكتروني: khleifco@tedata.net.jo

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى السادة
مساهمي شركة السلام الدولية للنقل والتجارة
(المساهمة العامة المحدودة)
العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (المساهمة العامة المحدودة) العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية والتي تشمل كل من المركز المالي الموحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وبيانات الدخل الشامل الموحد والتغير في حقوق المساهمين الموحد والتدفق النقدي الموحد للسنة المنتهية عندئذ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية

ان الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه البيانات المالية الموحدة حسب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتنفيذ والمحافظة على الرقابة الداخلية الخاصة بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة الخالية من الأخطاء الجوهرية، سواء بسبب الاحتيال أو الخطأ، واختيار وتطبيق سياسات محاسبية مناسبة وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف.

مسؤولية المدقق

ان مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية الموحدة بناء على تدقيتنا، وقد قمنا بإجراء التدقيق حسب معايير التدقيق الدولية، وهذه المعايير تتطلب ان نمثل لمتطلبات أخلاقيات المهنة، وان نخطط ونجري التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية الموحدة خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق أداء إجراءات للحصول على أدلة تدقيق بشأن المبالغ والإفصاحات في البيانات المالية الموحدة، وتعتمد الإجراءات المختارة على حكم المدقق، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية الموحدة، سواء بسبب الاحتيال أو الخطأ، وعند إجراء هذه التقييمات للمخاطر فإن على المدقق اعتبار الرقابة الداخلية الخاصة بإعداد المنشأة وعرضها العادل للبيانات المالية الموحدة من أجل تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في ظل الظروف، ولكن ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة. يشمل التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولة التقديرات التي أجرتها الإدارة، وكذلك تقييماً للعرض الشامل للبيانات المالية الموحدة. اننا نعتقد ان أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا الخاص بالتدقيق.

تم تدقيق البيانات المالية لكل من الشركات التالية التي تضمنتها البيانات المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ من قبل مدققي حسابات آخرين.

- شركة الابتكار للنقل البري، ذات مسؤولية محدودة - وتم إصدار تقرير غير متحفظ حول البيانات المالية. يمثل مجموع موجودات هذه الشركة ما نسبته ١١% في حين تمثل إيراداتها التشغيلية ما نسبته ٢٢% من إجمالي الموجودات والإيرادات التشغيلية الموحدة على التوالي.
- شركة فرح للخدمات الغذائية الدولية، ذات مسؤولية محدودة - وتم إصدار تقرير غير متحفظ حول البيانات المالية. يمثل مجموع موجودات هذه الشركة ما نسبته ٢% في حين تمثل إيراداتها التشغيلية ما نسبته ٥% من إجمالي الموجودات والإيرادات التشغيلية الموحدة على التوالي.
- شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات، ذات المسؤولية المحدودة - وتم إصدار تقرير غير متحفظ حول البيانات المالية، مع فقرة إيضاحية حول تكبد شركة عبر الدول لتجارة المعدات والمركبات خسائر متراكمة تشكل ما نسبته ٨١% من رأسمال الشركة مما يستدعي تصويب أوضاعها وفقاً لأحكام المادة رقم (٧٥) من قانون الشركات الأردني. يمثل مجموع موجودات هذه الشركة ما نسبته صفر% في حين تمثل إيراداتها التشغيلية ما نسبته صفر% من إجمالي الموجودات والإيرادات التشغيلية الموحدة على التوالي.
- شركة مدائن النور للاستثمار والتطوير العقاري، ذات مسؤولية محدودة - وتم إصدار تقرير غير متحفظ حول البيانات المالية. يمثل مجموع موجودات هذه الشركة ما نسبته ٦٧% في حين تمثل إيراداتها التشغيلية ما نسبته ٧١% من إجمالي الموجودات والإيرادات التشغيلية الموحدة على التوالي.

الرأي

في رأينا وباستثناء تأثير ما ذكر أعلاه فإن البيانات المالية الموحدة تعرض بعدالة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة السلام الدولية للنقل والتجارة (المساهمة العامة المحدودة) العقبة - المملكة الأردنية الهاشمية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ حسب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، ونوصي الهيئة العامة للمساهمين بالمصادقة على هذه البيانات المالية الموحدة كما وردت من مجلس إدارة الشركة.

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية بصورة أصولية تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وان البيانات المالية الموحدة المرفقة متفقة معها.

خليف وسمان

عدنان خليف

إجازة رقم (٣٣٢) فئة (أ)

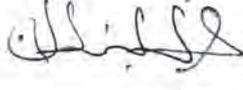
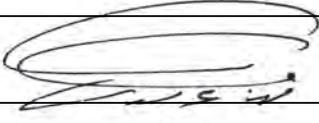
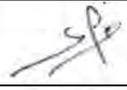
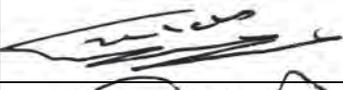
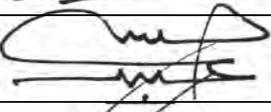
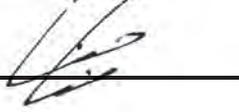
خليف وسمان
محاسبون قانونيون

١٦ آذار ٢٠١٠

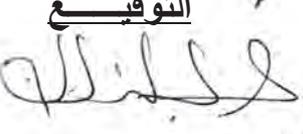
عمان - الأردن

و - اقرارات الإدارة :

- 1- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
- 2- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

الإسم	المنصب	التوقيع
غالب عدنان غالب الشعلان	رئيس مجلس الإدارة وممثلا لشركة WORLD WIDE	
مهند أحمد حلمي عرموش	نائب الرئيس	
سعيد عبد العزيز سليمان	عضوا	خارج البلاد
فرح احمد حلمي عرموش	عضوا	
كمال عبد الرحمن عليان العواملة	عضوا " ممثلا" لشركة الشمس للاستثمارات العامة	
وحيد محمود عبد القادر أبو عجمية	عضوا " ممثلا" للشركة العالمية لخدمات الحاويات	
هيثم سميح البطيخي	عضوا " ممثلا" لشركة PUFFIN SHIPPING	

- 3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

الإسم	المنصب	التوقيع
غالب عدنان غالب الشعلان	الرئيس	
طارق الدجاني	المدير العام	
بلال محمد هشام عبد الرحيم	المدير المالي	