



٦

اللائحة تزامر
السيد سوني

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية من.ع.م.

Ready Mix Concrete and Construction Supplies Co. Ltd

الإشارة : 2010/RMCCS/469

التاريخ : 2010/03/31



السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،

F.S - RMCC - 1/4/2010

عملاً بأحكام المادة (٤) من تعليمات افصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة ٢٠٠٤ والصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، نرفق اليكم التقرير السنوي لشركتنا للسنة المنتهية بتاريخ ١٢/٣١/٢٠٠٩ والذي يتضمن:

- كلمة رئيس مجلس الادارة
- تقرير مجلس الإدارة.
- فصل خاص عن مدى التزام الشركة بقواعد حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الواجبة التطبيق اعتباراً من ١/١/٢٠١٠.
- البيانات المالية السنوية للشركة مدققة من مدققي حساباتها مقارنة مع السنة السابقة.
- تقرير مدققي حسابات الشركة حول البيانات المالية السنوية للشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مكرم خليل العظمي

رئيس مجلس الادارة

اليوم
٢١/٢

١



شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير المدقق المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية

وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

تقرير المدقق المستقل

٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
٢٨-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

١٠٥١٨٠٤٥٩

تقرير المدقق المستقل

السادة مساهمي شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة والمكونة من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وتشتمل هذه المسؤولية على: تصميم وتطبيق والمحافظة على الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ، وكذلك اختيار وتطبيق سياسات محاسبية ملائمة، وعمل تقديرات محاسبية معقولة في ظل الظروف القائمة.

مسؤولية المدقق

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي في هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا لها. لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن هذه المعايير تتطلب التزامنا بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نخطط وننفذ التدقيق بغرض التوصل إلى تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

إن عملية التدقيق تتضمن القيام بإجراءات للحصول على أدلة تدقيق حول المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية. تعتمد تلك الإجراءات على حكم المدقق بما في ذلك تقدير مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت بسبب الغش أو الخطأ. عند تقدير تلك المخاطر يأخذ المدقق بعين الاعتبار الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعدالة عرض القوائم المالية للمنشأة وذلك لتصميم إجراءات التدقيق الملائمة في ظل الظروف القائمة وليس لغرض إبداء رأي في مدى فعالية الرقابة الداخلية للمنشأة، كما يشمل التدقيق تقييماً لمدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة وكذلك تقييماً عاماً لعرض القوائم المالية. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

الرأي

برأينا إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحدة لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاتها التابعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقبود وسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية وأن القوائم المالية المدققة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



ستيف كراندشه

(إجازة رقم ٧٥٦)

عمان في ٢ شباط ٢٠١٠



MEMBER OF THE

FORUM OF FIRMS

TAGI is a full member of the Forum of Firms. The Forum conducts its business through its executive arm, the Transnational Auditors Committee (TAC), which is also a committee of the International Federation of Accountants (IFAC). www.ifac.org/forum_of_firms.

Jordan Office: Tel.: +962 6 5100 600, Fax: +962 6 5100 601

19 Mecca Street, Um-Uthman, Jordan Offices/Academies Building, P.O.Box: 3966, Amman 11953 Jordan



مكتب الأردن: هاتف: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠٠، فاكس: +٩٦٢ ٦٥١٠٠ ٦٠١

١٩ شارع مكة، أم أذينة، مبنى مكاتب الأردن/الأكاديميات، ص.ب: ٣٩٦٦ عمان ١١٩٥٣ الأردن

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الموجودات	إيضاحات	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	١ كانون الثاني ٢٠٠٨
الموجودات غير المتداولة				
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	١٣,٢٥٧,٧٧٩	١٢,٧٣٨,٤٢٨	١١,٧٥٨,٣٩٤
إستثمارات في شركات زميلة	٤	١٩,٦٨٢,١٤٢	١٤,٨١٨,٦١٥	٨,٧٥٠,١٥٧
إستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع	٥	٣٢٩,٩٩٩	٤٩٣,٢٠٠	٦٦١,٠٠٠
إستثمارات عقارية	٦	٢,٦٩١,٩٤٧	٢,٣٦٥,٥٢٣	٢,٢٠١,٦٤٠
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣٥,٩٦١,٨٦٧	٣٠,٤١٥,٧٦٦	٢٣,٣٧١,١٩١
الموجودات المتداولة				
مخزون	٧	١,٢٦٣,٦٨٢	١,١٠٦,٩١٣	٨٥٥,٢٣٤
ذمم شركات زميلة مدينة	٨	٩٨٨,٣٧١	١,٢٣٦,٠٧٨	٢,٦٢٥,٩٥١
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	٩	٨,٨٢٢,٩١٥	٨,٦٣٦,٢٦١	٧,٣١٣,٧١٠
إستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة	١٠	١٠٢,٧٤٦	٩٧,٧٥٤	١٣٣,٥٦٣
نقد ونقد معادل	١١	٦٤,٣٤١	٦,٣٣٥	٩٣,٢٠٩
مجموع الموجودات المتداولة		١١,٢٤٢,٠٥٥	١١,٠٨٣,٣٤١	١١,٠٢١,٦٦٧
مجموع الموجودات		٤٧,٢٠٣,٩٢٢	٤١,٤٩٩,١٠٧	٣٤,٣٩٢,٨٥٨

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

١ كانون الثاني ٢٠٠٨ (بعد التعديل)	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ (بعد التعديل)	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ دينار أردني	إيضاحات	حقوق الملكية والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به (٢٥) مليون سهم بقيمة إسمية
(٢,٩٠٠,٠٠٠)	-	-		دينار أردني للسهم الواحد
١٢,١٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال المكتتب به
-	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	١٢	علاوة إصدار
٩٢٤,٤٣٦	١,١٠٧,٠١٧	١,١١٠,٥٤١		إحتياطي إجباري
٤٩٦,٧٦٤	٨٦١,٩٢٦	٨٦١,٩٢٦		إحتياطي إختياري
١٨٦,٠٠٠	١٨,٥٤١	(٢٥٧,٤٥٩)		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول
-	-	(١٠٥,٥٤٤)		مالية متوفرة للبيع
٢,٩٤٠,٢٦٤	٩٤٢,٩٧٩	٧٢٧,٢٨٢		التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول
١٦,٦٤٧,٤٦٤	٢٩,٥٣٠,٤٦٣	٢٨,٩٣٦,٧٤٦		مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة
				أرباح محتفظ بيا
				مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
١,٢٧٠,٠٠٠	٧٦٥,٩٨٦	٤,٣٠٠,٠٠٠	١٣	قرروض متناقصة
٤٢٥,٢٠٠	-	-		إلتزام عن عقد تأجير تمويلي
١,٦٩٥,٢٠٠	٧٦٥,٩٨٦	٤,٣٠٠,٠٠٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة
٣,٠١٤,٠٠٠	٢,١٧٢,٠٠٠	٢,١٧٥,٩٨٦	١٣	قرروض متناقصة - الجزء الجاري
٥٦٣,٥٣٠	٤٢٥,٢٠٠	-		إلتزام عن عقد تأجير تمويلي - الجزء المتداول
١,٨٨٧,٧٠٧	٦٨٦,٥٥١	٦١٣,١٩٠	٨	ذمم شركات زميلة دائنة
٤,٢١٧,٠٦٧	٢,٧٢٠,٤٥٧	٤,٤٦٢,٢٠٠	١٤	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١٧١,٩٩٨	١٠٢,٢٥٤	١١,٠٩٧	١٥	مخصصات أخرى
٢٨٠,٢٤٠	٢٠٣,٢٥٩	٢٩,٣٧٠	١٦	مخصص ضريبة الدخل
٥,٩١٥,٦٥٢	٤,٨٩٢,٩٣٧	٦,٦٧٥,٣٣٣	١٧	بنوك دائنة
١٦,٠٥٠,١٩٤	١١,٢٠٢,٦٥٨	١٣,٩٦٧,١٧٦		مجموع المطلوبات المتداولة
١٧,٧٤٥,٣٩٤	١١,٩٦٨,٦٤٤	١٨,٢٦٧,١٧٦		مجموع المطلوبات
٣٤,٣٩٢,٨٥٨	٤١,٤٩٩,١٠٧	٤٧,٢٠٣,٩٢٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

١ كانون الثاني ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	إيضاحات
(بعد التعديل)	(بعد التعديل)		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
٣٢,٩٦٠,٠٠٠	٣٧,٠٨١,٥٨٥	٣٢,٧٧٧,٠٩٩	صافي المبيعات
(٣٠,١٣٣,٧٢٧)	(٣٤,٤٦٣,١٠٦)	(٣٠,٧٠٢,٨٣٦)	١٨ تكلفة المبيعات
٢,٨٢٦,٢٧٣	٢,٦١٨,٤٧٩	٢,٠٧٤,٢٦٣	مجموع الربح
٢,٤٣٦,١١٢	١,٠٧,٧٤٩	٩٠,٤١٤	١٩ إيرادات أخرى بالصافي
(٩٨٠,٨٣٩)	(٩١٩,٠٩٧)	(٧٦٦,٩٥٤)	٢٠ مصاريف إدارية
(١,١٠١,٤٧٧)	(٤٤١,٩٠٠)	(٨١٧,٧٩٥)	مصاريف تمويل
(١٣٤,٩٠٩)	(١٠٢,٠٨٣)	(٦٤٠)	٢١ مصاريف أخرى
-	-	(٤٣٦,٦٥٤)	خسارة تدني في قيمة استثمار في شركة زميلة
٣٢٦,٢٧٥	(١٧,١٣٠)	(٣٢٥,٩٩٧)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
٣,٣٧١,٤٣٥	١,٢٤٦,٠١٨	(١٨٣,٣٦٣)	(الخسارة) الربح قبل الضريبة
(٢٨٠,٢٤٠)	(١٤٥,٥٦٠)	(٢٨,٨١٠)	١٦ مخصص ضريبة دخل
(٣٧,٦٦٧)	-	-	ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة
٣,٠٥٣,٥٢٨	١,١٠٠,٤٥٨	(٢١٢,١٧٣)	(الخسارة) الربح
			دخل شامل آخر
(٧٢,٠٠٠)	(١٦٧,٤٥٩)	(٢٧٦,٠٠٠)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع
-	-	(١٠٥,٥٤٤)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أصول مالية متوفرة للبيع - شركات زميلة
٢,٩٨١,٥٢٨	٩٣٢,٩٩٩	(٥٩٣,٧١٧)	مجموع (الخسارة) الدخل الشامل
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٢ حصة السهم الواحد من الأرباح
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح المعدل للأسهم خلال السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٩٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٢ الحصة المخفضة للسهم من الأرباح

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

١٦,٦٩٣,٩٣٩	١,٨٨١,٧٠٠	٢٩١,٣٩	٤٩٦,٧٦٤	٩٢٤,٤٣٦	-	١٢,١٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٠٨
(٤٦,٤٧٥)	٥٨,٥٦٤	(١٠٥,٠٣٩)	-	-	-	-	تدقيق سنوات سابقة - ارباح ٢٥
١٦,٦٤٧,٤٦٤	١,٨٤٠,٣٦٤	١٨٦,٠٠٠	٤٩٦,٧٦٤	٩٢٤,٤٣٦	-	١٢,١٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٠٨ - المعدل
١,٩٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	١,٩٠٠,٠٠٠	تسديد الجزء غير الممدد من رأس المال
١١,٦٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	-	١١,٦٠٠,٠٠٠	علاوة إصدار
-	-	-	-	-	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	زيادة رأس المال عن طريق علاوة الإصدار
٩٣٢,٩٩٩	١,١٠٠,٤٥٨	(١٦٧,٤٥٩)	-	-	-	-	الدخل الشامل
(٣,٣٥٠,٠٠٠)	(١,٣٥٠,٠٠٠)	-	-	-	-	-	ارباح موزعة على المساهمين
-	(٥٤٧,٧٤٣)	-	٣٦٥,١١٢	١٨٢,٥٨١	-	-	احتياطيات
٢٩,٥٣٠,٤٦٣	٩٤٢,٩٧٩	١٨,٥٤١	٨٦١,٩٢٦	١,١٠٧,٠١٧	١,٦٠٠,٠٠٠	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١,٢٤٦,٠١٨	(١٨٣,٣٦٣)	(إستثمار) / مبيعات ثيل التصريية
		تعديلات لـ :
١,١٧٧,٢٠٧	١,٢٦٩,٧٩٩	استهلاكات
(٩١,٤٣٦)	٩١,١٨٠	خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
٧٠,٨٧٥	-	ديون مشكوك في تحصيلها
-	٤٣٦,٦٥٤	خسارة تبني في قيمة استثمار في شركة زميلة
١٧,١٣٠	٣٢٥,٩٩٧	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات الزميلة
٣٥,٨٠٩	(٤,٩٩٢)	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
	(٢٧,٣٦٢)	أرباح استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٢٥١,٦٧٩)	(١٥٦,٧٦٩)	مخزون
١,٣٨٩,٨٧٣	٢٤٧,٧٠٧	ذمم شركات زميلة منجبة
(١,٣٩٣,٤٢٦)	(١٨٦,٦٥٤)	ذمم مدينة وأرصدة منجبة أخرى
-	-	إستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
(١٣٤,٧٣٨)	(٩١,١٥٧)	مخصصات أخرى
(١,٤٣١,٦١٦)	١,٧٤١,٧٤٣	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(١,٢٠١,١٥٦)	(٧٣,٣٦١)	ذمم شركات زميلة دائنة
(٥٦٧,١٣٩)	٣,٣٨٩,٤٢٢	ضريبة دخل مدفوعة
(٢٢٢,٥٤١)	(٢٠٢,٦٩٩)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
(٧٨٩,٦٨٠)	٣,١٨٦,٧٢٣	
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٢,٣٢١,١٢٤)	(٢,٠٧٤,٣٣٠)	شراء ممتلكات وألات ومعدات
٩١,٤٣٦	١٩٤,٠٠٠	المستحصل من استبعاد ممتلكات وألات ومعدات
(٦,٠٨٥,٥٨٨)	(٥,٧٢٣,٥٩٧)	إستثمارات في شركات زميلة
٣٤١	(٩٣,٥٦٢)	إستثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع
-	(٣٢٦,٤٢٤)	إستثمارات عقارية
(٨,٣١٤,٩٣٥)	(٨,٠٢٣,٩١٣)	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
١٢,٩٠٠,٠٠٠	-	زيادة رأس مال الشركة
١,٦٠٠,٠٠٠	-	علاوة إصدار
(١,٣٤٦,٠١٤)	٣,٥٣٨,٠٠٠	قروض متناقصة
(٥٦٣,٥٣٠)	(٤٢٥,٢٠٠)	إلتزام عن عقد تأجير تمويلي
(١,٠٢٢,٧١٥)	١,٧٨٢,٣٩٦	بنوك دائنة
(٢,٥٥٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
٩,٠١٧,٧٤١	٤,٨٩٥,١٩٦	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(٨٦,٨٧٤)	٥٨,٠٠٦	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٩٣,٢٠٩	٦,٣٣٥	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٦,٣٣٥	٦٤,٣٤١	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية وشركاتها التابعة

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات منقاة القوائم المالية الموحدة

١ - معلومات عامة

- شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية هي شركة مساهمة عامة محدودة تأسست في عمان رقم سجل تجاري ٢٧٢ بتاريخ ٤ شباط ١٩٩٥:
- إن النشاطات الرئيسية للشركة هي:
 - أ - إنشاء وتأسيس وتملك وإدارة مصانع الإنتاج والمتاجرة بجميع أنواع الباطون الجاهز وأحجار الكندين والطوب والريس وتشكيل المعادن والقيام بجميع الأعمال الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - ب - إقامة مشاريع الإسكان لذوي الدخل المحدود وغيرها وتطويرها بما يتناسب مع المتطلبات الاجتماعية المختلفة بقصد بيعها واستثمارها وذلك وفق القوانين والأنظمة المرعية بهذا الخصوص.
 - ج - إنشاء وإقامة أية صناعات أخرى مكتملة لغايات وأهداف ومصالح الشركة وذلك بعد الحصول على التراخيص اللازمة لذلك من كافة الجهات الرسمية الأردنية المختصة.
 - د - الاستيراد والتصدير لجميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات والسلع الإنتاجية والاستهلاكية والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
 - هـ - إنشاء مركز حديث لصيانة أو تنفيذ أو تركيب المواد والآلات التي تتعامل بها الشركة والقيام بجميع الخدمات الأخرى اللازمة لها والمتعلقة بها والمتفرعة عنها.
- حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٧ أيار ١٩٩٥ ومارست نشاطها التشغيلي بتاريخ ٦ أيلول ١٩٩٥.
- تتكون الشركة من الفروع والمصانع التالية: عمان - الزرقاء - العقبة - إربد - سحاب - البحر الميت - القسطل - شفا بدران والقطرانة.
- حصلت الشركة على الإعفاءات الضريبية التالية أدناه لمدة عشر سنوات من بدء الإنتاج بموجب قانون تشجيع الاستثمار:

فرع العقبة (منطقة اقتصادية خاصة)	٥%
فرع البحر الميت	٧٥%
فرع إربد	٥٠%
فرع سحاب	٢٥%
فرع القسطل	٢٥%
فرع شفا بدران	١٢%
- خلال عام ٢٠٠٧ تم دخول السادة شركة إسمنت العربية البحرين القابضة بنسبة ١٩,٣٣% من رأس مال الشركة.
- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢ شباط ٢٠١٠.

٢ - أهم السياسات المحاسبية

- الاطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض الفئات الأخرى من الموجودات والأدوات المالية التي تم قياسها / تقييمها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

- أساس توحيد القوائم المالية

- تضم القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية والشركات التي تسيطر عليها الشركة وهي شركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والمملوكة لها بنسبة ١٠٠% وشركة تكنولوجيا الباطون (شركة ذات مسؤولية محدودة) والمملوكة لها بنسبة ١٠٠%. ويستند على مدى وجود سيطرة ورقابية من خلال وجود القدرة على التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها. وعليه، فإن قوائم الدخل الشامل الموحدة وقوائم التدفقات النقدية الموحدة تتضمن نتائج عمليات الامتلاك للشركات التابعة خلال السنة وذلك بدءاً من التاريخ الفعلي للامتلاك.

- لا تختلف السياسات المحاسبية للشركات التابعة عن السياسات المحاسبية للشركة الأم.

- عند توحيد القوائم المالية تلغى جميع تعاملات الشركات (الأم والتابعة) الداخلية فيما بينها وأرصنتها ونخلها ومصاريقها بالكامل. وتمثل الحقوق غير المسيطرة الحقوق التي لا تمتلكها الشركة في صافي موجودات الشركات التابعة.

- يتم تحديد الحقوق غير المسيطرة في الشركات التابعة بشكل منفصل عن حقوق المجموعة. يتم القياس المبني للحقوق غير المسيطرة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة حصة الحقوق غير المسيطرة من القيمة العادلة لصافي الموجودات الخاصة بالشركة المشتراه.

- يتم توزيع الدخل الشامل الإجمالي على الحقوق غير المسيطرة حتى ولو أصبح رصيد الحقوق غير المسيطرة سالباً.

- الممتلكات والألات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والألات والمعدات المحفوظ بها للاستخدام خلال عملية الإنتاج أو تزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والألات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.

- بعد الاعتراف المبني، يتم تسجيل الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض متراكم في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.

- يتم الاعتراف بنفقات الاستهلاك في كل فترة في قائمة الدخل الشامل. ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذا الأصل خلال العمر الإنتاجي للموجودات والتي هي كما يلي:

الفئة	نسبة الاستهلاك
أبنية وإنشاءات وخزانات وآبار مياه	٤-٥%
مضخات ومركبات	١٢%
أجهزة وعدد وأدوات	١٢-٢٠%
جرافات ورافعات شوكية	١٥%
أثاث	٩%

- وتتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة لاحتساب آثار التغيرات في التقديرات على أساس مستقبلي.

- يتم إجراء اختبار تدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والألات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لمبدأ تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة.
- عند أي استبعاد لاحق للممتلكات أو الألات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة والتي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الاستبعاد، في حال ظهورها، والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الألات أو المعدات في قائمة المركز المالي في قائمة الدخل الشامل.

- تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الشركة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات الملموسة وغير الملموسة في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، فيتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات لتحديد مدى خسائر التدني، إن وجدت، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الأصل في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد قيمة الأصل العادلة ناقص تكاليف البيع وقيمة المنفعة في الأصل أيهما أكبر. القيمة العادلة للأصل هي القيمة التي من الممكن تبادل الأصل عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الأصل هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الأصل.
- يتم الاعتراف بخسائر التدني مباشرة في قائمة الدخل الشامل، إلا في حالة أن الأصل ذو العلاقة مسجل بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر التدني كتنقيح في إعادة التقييم.
- يتم إجراء اختبار تدني قيمة الموجودات غير الملموسة ذات العمر الانتاجي المحدد سنوياً، وعند ظهور مؤشرات تدني قيمة الأصل.
- عند عكس خسائر تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الأصل في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للاسترداد ولكن يجب أن لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسائر التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالانخفاض في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بخسائر عكس الانخفاض مباشرة في قائمة الدخل الشامل إلا إذا كان الأصل ذو العلاقة قد تم تحميله بقيمة إعادة التقييم، في هذه الحالة تعامل خسائر عكس الانخفاض كزيادة إعادة التقييم.

- الاستثمار في الشركات الزميلة

- الشركة الزميلة هي منشأة تملك الشركة تأثيراً هاماً عليها ولكنها لا تعتبر شركة تابعة وليس لها حصة في انتلاف أعمال. ويعرف هذا التأثير الهام بأنه السلطة التي تمكن الشركة من المشاركة في صنع قرارات حول السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها ولكنها لا تتضمن التحكم ولا التحكم المشترك وتظهر من خلال سلطة تنظيم وتوجيه السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر بها.
- يتم احتساب استثمارات الشركة في شركاتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية، باستثناء عندما يصنف الاستثمار ضمن الموجودات المحتفظ بها للبيع، في هذه الحالة يتم الاعتراف بها وقياسها بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع. حسب طريقة حقوق الملكية، يتم تسجيل الاستثمار في الشركات الزميلة في قائمة المركز المالي بالتكلفة بعد تعديلها بالتغيرات الظاهرة بعد الامتلاك في حصة الشركة من صافي موجودات الشركة الزميلة، و طرح أي انخفاضات في قيمة الاستثمار.
- وتعكس قائمة الدخل الشامل حصة الشركة من نتائج العمليات التشغيلية للشركات الزميلة. ولا يتم الاعتراف بخسائر الشركات الزميلة التي تزيد عن حصة الشركة في تلك الشركة الزميلة، إلا إذا كانت الشركة قد تكبدت أي إلزام قانوني أو إنشائي أو قامت بدفعات نيابة عن الشركة الزميلة.
- يتم الاعتراف بأي زيادة في تكاليف الامتلاك عن حصة الشركة في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد والمطلوبات والالتزامات الطارئة للشركة الزميلة المعترف بها في تاريخ الامتلاك كالشهرة. وتدخل الشهرة في القيمة التي يظهر بها الاستثمار في قائمة المركز المالي ويتم إجراء اختبار انخفاض قيمة الشهرة سنوياً.
- تحذف أرباح الشركة و خسائرها الناتجة من المعاملات الداخلية بقيمة حصة الشركة في الشركة الزميلة ذات العلاقة.

الممتلكات الاستثمارية

- الممتلكات الاستثمارية (الأراضي أو المباني أو جزء منها أو كلاهما) هي ممتلكات:
 - تحتفظ بها الشركة للحصول على دفعات إيجار.
 - لتأمين رأس المال وليس لاستخدامها في الإنتاج أو لتزويد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية، أو للبيع خلال العمليات الاقتصادية العادية أو / ولاستخدامات أخرى لم تحدد بعد.
- تقاس الممتلكات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة متضمنة تكاليف المعاملات.
- بعد الاعتراف المبدئي، تسجل الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي بالتكلفة ناقص الاستهلاك المتراكم وأي تدني متراكم في القيمة، ولا يتم استهلاك الأراضي.
- يتم الاعتراف بنفقات استهلاك المباني في كل فترة في قائمة الدخل الشامل. ويحتسب الاستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع أن تستهلك به الشركة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة من المباني خلال الأعمار الإنتاجية للمباني المقدرة بعشرين سنة.
- تراجع الأعمار الإنتاجية التقديرية والقيم المتبقية وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة للتحقق من تأثيرات التغيرات في التقديرات والتي يتم احتسابها على أساس مستقبلي محتمل.
- يتم إجراء اختبار تدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات الاستثمارية في قائمة المركز المالي عند ظهور مؤشرات أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن هذه القيمة غير قابلة للاسترداد، وفي حالة ظهور أي مؤشر بتدني القيمة يتم احتساب خسائر التدني حسب سياسة تدني قيمة الموجودات الملموسة وغير الملموسة.

المخزون

- يتم الاعتراف بالمخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل. وتتضمن تكاليف المخزون ما يلي:
 - تكاليف الشراء: و(تتضمن الضرائب والنقل وتحميل البضاعة) وصافي الخصومات التجارية على البضاعة المستلمة.
 - تكاليف التحويل (وتتضمن تكاليف التصنيع غير المباشرة الثابتة والمتغيرة).
 - التكاليف الأخرى المتكبدة من نقل البضائع إلى موقعها الحالي.
- يتم التوصل إلى تكلفة بضاعة آخر السنة باستخدام طريقة المتوسط المرجح.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق أسعار البيع المحتملة للبضاعة ناقص التكاليف المحتملة لإكمال عملية البيع والقيام بها.

الذمم التجارية المدينة

- يتم قياس الذمم التجارية المدينة بصافي القيمة القابلة للتحقق.
- يتم أخذ مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها عندما يتوفر مؤشر على عدم قابليتها للتحصيل.
- يتم الاعتراف بالتغيرات في المخصص في قائمة الدخل الشامل.

الأطراف ذات العلاقة

- تعتبر أطراف معينة بأنها ذات علاقة بسبب قدرتها على ممارسة نوع من السيطرة والتحكم بالشركة أو بسبب قدرتها على ممارسة تأثير هام أو نوع من السيطرة المشتركة على قرارات الشركة المالية والتشغيلية. علاوة على ذلك، تعتبر أطراف معينة على أنها ذات علاقة عندما تملك الشركة القدرة على ممارسة السيطرة، تأثير هام، أو سيطرة مشتركة على القرارات المالية والتشغيلية لهذه الأطراف.
- أما المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، فهي تتألف من تحويل ونقل الموارد، والخدمات والالتزامات ما بين الأطراف المختلفة.
- يتم اعتماد السياسات والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.
- في تاريخ قائمة المركز المالي، يفصح عن الذمم المدينة للأطراف ذات العلاقة بصافي القيمة القابلة للتحقق.

النقد والنقد المعادل

- تشمل النقدية النقد في الصندوق وودائع تحت الطلب عندما يكون النقد المعادل قصير الأجل، والاستثمارات عالية السيولة الجاهزة للتحويل إلى نقد، والتي تكون عرضة لنسبة قليلة من المخاطر الناتجة من تغيرات القيمة.

- الذمم الدائنة
يتم الاعتراف بالذمم الدائنة بقيمة الالتزام مقابل الخدمات أو البضائع المستلمة.
- المخصصات
- المخصصات هي التزامات حثلية (قانونية أو إنشائية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الالتزامات وتقدير كميتها المحتملة بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي، أي القيمة التي من المرجح أن تدفعها تنفعها الشركة لتسوية التزام في تاريخ قائمة المركز المالي أو لتحويله إلى طرف ثالث.
- تراجع المخصصات وتعديل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا كان من غير المحتمل حصول تدفقات خارجية وذلك لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجل كدخل. وتستخدم المخصصات فقط لنفس الأغراض الذي تم الاعتراف بها بالأساس.
- إحتياطي اجباري
يتم تكوين الإحتياطي الاجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني باستقطاع نسبة ١٠% من صافي أرباح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به.
- إحتياطي اختياري
يتم تكوين الإحتياطي الإختياري وفقاً لأحكام قانون الشركات باستقطاع نسبة لا تزيد عن ٢٠% من صافي أرباح السنة.
- الالتزامات الطارئة
الالتزامات الطارئة هي التزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي التزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة. ولا يتم الاعتراف بالالتزامات الطارئة في القوائم المالية.
- ضريبة الدخل
تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.
- الاعتراف بالإيرادات
تقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المالي المستلم أو المستحق القبض. ولا تعتبر عمليات تبادل البضائع والخدمات التي لها نفس النوع والقيمة بعمليات إنتاج الإيرادات. وتخفض الإيرادات بمرتجعات العملاء المحتملة والخصومات والمخصصات المشابهة.
- بيع البضائع
يتم الاعتراف بالإيرادات الناتجة من بيع البضائع عندما تستوفي الشروط التالية:
- قيام الشركة بتحويل المخاطر الهامة وعوائد ملكية البضائع إلى المشتري.
- عدم إشراك الشركة بدور في الإدارة المستمرة بالدرجة المرتبطة عادة بالملكية ولا سيما في الرقابة الفعالة على البضائع المباعة.
- إمكانية قياس حجم الإيرادات بطريقة موثوقة.
- احتمالية تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بالمعاملات إلى الشركة.
- إمكانية قياس التكاليف المتكبدة أو التي ستتكبد مستقبلاً ذات العلاقة بالمعاملات بطريقة موثوقة.
- توزيعات الأرباح و إيرادات القوائد
- يتم الاعتراف بإيرادات توزيع أرباح الاستثمارات بعد أن يعلن حق المساهمين في استلام دفعات.
- يستحق إيراد الفائدة على أساس الزمن و بالرجوع إلى المبلغ الأصلي القائم و سعر الفائدة الفعال المستخدم.

- العملات الأجنبية

- يتم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني (العملة الوظيفية).
- عند إعداد القوائم المالية، تحول التعاملات التي تتم بعملة أخرى غير العملة الوظيفية وبحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات إلى العملة الوظيفية. وفي كل تاريخ قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملة أجنبية إلى العملة الوظيفية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي. أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملة أجنبية فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث هذه التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد استخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي استخدمت عند الاعتراف المبدئي بها خلال السنة، أو في قوائم مالية سابقة في قائمة الدخل الشامل في السنة التي ظهرت خلالها.

- حصة السهم من الأرباح (EPS)

- حصة السهم الأساسية
تحتسب الحصة الأساسية للسهم من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.
- حصة السهم المخفضة
تحتسب الحصة المخفضة للسهم من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة على المتوسط المرجح للأسهم العادية بالإضافة إلى المتوسط المرجح للأسهم العادية التي سيتم إصدارها عند تحويل كافة الأسهم العادية المحتملة للتخفيض إلى أسهم عادية.

- الأدوات المالية

- الموجودات المالية
تتألف الموجودات المالية من الاستثمارات في أدوات الدين وأدوات حقوق الملكية، ويتم الاعتراف أو إلغاء الاعتراف في تاريخ المتاجرة عندما تصبح الشركة طرفاً من الأطراف التعاقدية المتعلقة بالأدوات المالية.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالموجودات المالية بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على امتلاك أو إصدار هذه الموجودات، باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة و التي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- تصنف الموجودات المالية إلى الفئات التالية:
 - موجودات/استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL).
 - موجودات/استثمارات محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق (HTM).
 - موجودات/استثمارات متوفرة للبيع (AFS).
 - القروض والذمم المدينة.
- يعتمد هذا التصنيف على طبيعة الموجودات المالية والغرض من استخدامها والتي تحدد عند الاعتراف المبدئي.

الموجودات / الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة (FVTPL)

- تصنف الموجودات المالية كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الاحتفاظ بهذه الموجودات لغرض المتاجرة، مما يعني أنه تم امتلاكها في الأساس بهدف بيعها في المستقبل القريب، أو أنها مشتقات غير مصنفة أو غير فعالة كأدوات تحوط.
- الموجودات غير المحتفظ بها للمتاجرة من ضمن هذه الفئة عند الاعتراف الأولي إذا ألغى أو قلل هذا التصنيف بشكل جوهري تضارب القياس والاعتراف المحتمل نشوءه، أو تشكل جزء من عقد يحتوي على واحدة أو أكثر من المشتقات الضمنية، والتي يسمح فيها معيار ٣٩ (IAS) للعقد المركب بأن يصنف من ضمن هذه الفئة.

- يتم الاعتراف بالموجودات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل. ويشمل الربح أو الخسارة المعترف به في قائمة الدخل الشامل أي توزيعات للأرباح أو فوائد محصلة من الموجودات المالية. والقيمة العادلة هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجودات المالية عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتعاقد على أساس تجاري.

الموجودات / الاستثمارات المتوفرة للبيع (AFS)

- تتضمن الموجودات المالية / الاستثمارات المتوفرة للبيع أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ بها في الأساس لأغراض البيع في المستقبل القريب أو أدوات الدين ذات دفعات ثابتة أو محددة أو بتواريخ استحقاق ثابتة والتي لا تملك الشركة نية إيجابية أو قدرة على حفظها حتى تاريخ الاستحقاق. ويتم الإفصاح عن الموجودات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة مباشرة كدخل شامل آخر، ويتراكم تحت بند فائض إعادة التقييم باستثناء كلا من خسائر تدني القيمة والفائدة التي يتم احتسابها بطريقة الفائدة الفعالة وأرباح أو خسائر عمليات أجنبية على الموجودات النقدية، والتي يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الدخل الشامل.

- تدخل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في فائض إعادة تقييم الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل عند استبعاد الاستثمار. ويتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من أدوات الدين المصنفة ضمن الموجودات المتوفرة للبيع في الربح أو الخسارة عند الإعلان عن حق الشركة باستلام دفعات.

الذمم المدينة

- تتضمن الذمم المدينة كلاً من الأرصدة المدينة وأرصدة العملاء الأخرى ذات الدفعات الثابتة أو محددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط. وتقاس الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة ناقص خسائر التدني في القيمة. ويتم الاعتراف بدخل الفائدة باستخدام معدل الفائدة الفعال باستثناء الذمم المدينة قصيرة قصيرة الأجل حيث يكون الاعتراف بالفائدة غير مادي.

الأحكام المحاسبية الهامة والمصادر الرئيسية لعدم موثوقية التقديرات

- تراجع التقديرات المحاسبية والافتراضات الأساسية المتعلقة بها بشكل مستمر. ويتم الاعتراف بتعديلات التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم خلالها مراجعة التقديرات في حال أن المراجعة تؤثر فقط على تلك الفترة، أو في الفترة التي تمت فيها المراجعة وفترات مستقبلية في حال أن المراجعة تؤثر على الفترتين الحالية والمستقبلية.

٣ - ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	دفعات على شراء	مشتريات ومعدات	إهلاك	جرفات	أجهزة ورصد	معدات ومركبات	أبنية وإنشاءات	أرضي	التكلفة
مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	مؤشر أرضي	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
١٨,٢١٨,٥٢٦	٧٧١,٨١٦	٢٨٠,٩٠٢	١٢٤,٣٩٠	٨٣١,٦٤٦	١,٦١٣,٥٢٤	٦,٤٢٦,٠٣٦	٤,١٣٩,٣٤٣	٣,٩٢٠,٨٦٩	الرصيد الافتتاحي للممتلكات والآلات والمعدات لشركة نكرو لوجيا البطلون
١٩,٢٧٧	-	-	٨,٢٦٧	-	٥١,٨١٠	٩,٢٠٠	-	-	إضافات
٢,٠٢٧,٧٨٩	٥٣,٩٧٩	-	١٢٠,٨٤٠	٩١,٨١٥	١٨٣,٥٩٧	١,٢٠٤,٠٦٠	-	٣٧٣,٤٩٨	تحويلات
-	(٧٧١,٨١٦)	(٢٥٦,٢٢٠)	-	-	٢٤,٦٩٣	٢٧١,٠٩٤	٧٢٢,٢٤٩	١٠,٠٠٠	استثمارات
(٣٥٨,٢٨٦)	-	-	-	-	-	(٣٥٨,٢٨٦)	-	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩
١٩,٩٥٧,٣٠٦	٥٣,٩٧٩	١٢٤,٦٨٢	٢١٣,٤٤٧	٩٢٣,٤٦١	١,٨٧٣,٦٢٤	٧,٥٥٢,١٠٤	٤,٨٦١,٥٩٢	٤,٣٠٤,٣٦٧	
٥,٤٨٠,٠٩٨	-	-	٤١,٥١١	٣٨٣,٢٩٤	٣٦٩,٥٤٨	٣,٣٢٤,٦٢٩	١,٣٦١,١١٦	-	الاستهلاك المتراكم
٢٢,٧٣٦	-	-	-	-	١٩,٩٣٧	١,١٥٠	١,٦٥٤	-	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
١,٢٦٩,٧٩٩	-	-	١٢,٢٤١	١٠٤,٩٢٧	٧٢,٢٣٨	٨١٥,١٢٩	٢٦٥,٢٦٤	-	الرصيد الافتتاحي للممتلكات والآلات والمعدات لشركة نكرو لوجيا البطلون
(٧٣١,٠٠٦)	-	-	-	-	-	(٧٣١,٠٠٦)	-	-	استثمارات
١,٦٩٩,٥٢٧	-	-	٥٣,٧٥٢	٤٨٨,٢٢١	٤٦١,٧١٨	٤,٠٦٧,٨٠٢	١,٦٢٨,٠٣٤	-	استثمارات
١٣,٢٥٧,٧٧٩	٥٣,٩٧٩	١٢٤,٦٨٢	٢٠٩,٧٤٥	٤٣٥,٢٤٠	١,٤٤١,٩٠٦	٣,٤٨٤,٣٠٢	٣,٢٣٣,٥٥٨	٤,٣٠٤,٣٦٧	صافي القيمة المتبقية
١٢,٧٣٨,٤٢٨	٧٧١,٨١٦	٣٨٠,٩٠٢	٩٢,٨٧٩	٤٤٨,٣٥٢	١,٣٤٣,٩٧٦	٣,١٠١,٤٠٧	٢,٧٧٨,٢٢٧	٣,٩٢٠,٨٦٩	في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

- من ضمن بند أراضي هناك أراضي بقيمة ٧٨٢,٢٦٥ دينار أردني غير مسجلة باسم الشركة.

- فيما يلي توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل التام:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
١,١٦٥,٢٠٧	١,٢٥٤,٩١٠
١٢,٠٠٠	١٣,٨٨٩
١,١٧٧,٢٠٧	١,٢٦٩,٧٩٩
المجموع	المجموع

٤ - استثمارات في شركات زربية

اسم الشركة	بلد التسجيل	الوحدات القوائم	عدد الأسهم/الحصص	نسبة الاستثمار	٢٠٠٩	٢٠٠٨
شركة مسافات النقل المتخصص	الأردن	م.ع.م	٥,١٠٠,٠٠٠	%٣٠	٥,٠٨٧,٦٣٠	٥,٤٤٣,٢٠٣
شركة إسمنت القطرانة	الأردن	م.ع.م	٤,٧٢٧,٢٧٣	%١,٧٥	٥,٣١٠,٦٢١	-
شركة باطون لصناعة الطوب واللاط المتداخل	الأردن	م.ع.م	٣,٨٠٠,٠٠٠	%٣١,٧	٣,٨٣٤,٤٦٥	٤,٠٥١,٧٦٧
شركة القيس للصناعات الخرسانية	الأردن	م.ع.م	٣,١٨٥,٦٤٤	%٢٢,٧٥	٣,٥٠٤,٨٤٦	٤,١٧٦,١٤١
شركة العمية للرسالة والأسواق المحلية	الأردن	م.ع.م	٧٢٢,١٩٨	%٢,٥	٥,٣٦١,٨	٥٤٦,٥١٢
شركة كسلات ومقاع القيس	الأردن	م.ع.م	١٥٠,٠٠٠	%٥٠	٤٥٠,٧٨٤	-
شركة البطاقات المحلية	الأردن	م.ع.م	١١٥,٥٠٠	%٠,٦٤	٢١٩,٨٣٥	٢٢٤,٨٥٦
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	الأردن	م.ع.م	٢١٠,٠٠٠	%٣,٥	٢١٧,٨٧٣	١٧٤,٢٣٥
الشركة العربية للصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	الأردن	م.م	٥٠,٠٠٠	%٥٠	٥٢,٥٢٠	٥١,٠٣١
شركة تكتو لجبا البطون	الأردن	م.م	٤١,٠٠٠	%٥١,٢٥	-	١٥٠,٨٧٠
المجموع					١٩,٦٨٢,١٤٢	١٤,٨١٨,٦١٥

(٢) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٠٩	٢٠٠٨
الرصيد في بداية السنة	١٤,٨١٨,٦١٥
المساهمة في استثمارات خلال السنة	٥,٨٨٢,٥١٢
حصة الشركة في نتائج أعمال الشركات خلال السنة	(٣٢٥,٩١٧)
حصة الشركة من التغير في القيمة المالية لاستثمارات في شركة زربية	(١٠,٥٥٤٤)
خسارة تكتو في قيمة استثمارات في شركة زربية	(٤٣٦,١٥٤)
تحويل تصنيف استثمارات في شركة زربية إلى شركة تابعة نتيجة السيطرة	(١٥٠,٨٧٠)
الرصيد في نهاية السنة	١٩,٦٨٢,١٤٢

(٢٢) فيما يلي بيان المعلومات المالية الملخصة حول الشركات الزربية خلال السنة:

اسم الشركة	سعر السهم في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الأرباح	الربح (الخسارة)
شركة مسافات النقل المتخصص	١٧,٨٣١,٣٤٨	٤,٣٢٧,٨٩٩	٧,٧٨٧,٨٨٠	٤٨١,٤٢٨	-
شركة إسمنت القطرانة	-	-	-	-	-
شركة باطون لصناعة الطوب واللاط المتداخل	١٦,٣١٠,٨٥١	٤,٣٢٤,٤٨٢	٣,٩٥٧,٧٧٦	(٣٩٠,٨٩١)	-
شركة القيس للصناعات الخرسانية	١٤,٣٠١,٧٣٧	١,٨١٧,٤٥٦	٧,٣٢٧,٣٢٧	(١,٠٩٣,٠٤٩)	-
شركة العمية للرسالة والأسواق المحلية	٣٨,٤٦٦,٩٨٠	١٥,٥٠٢,١٣٠	٢,٢١٠,٥٦١	(٤,٧٦٤,٨٠٥)	-
شركة كسلات ومقاع القيس	١٢٢,٤١٢	١,١٣٣,٥٤١	٤٥٧,٠٢٦	١,٥٦٥	-
شركة البطاقات المحلية	٢١,٢٧٣,١١٤	٤,٠٨٧,٢٧١	٣,٨٧٨,٨٠٣	٢٥٨,٨٦١	-
الشركة المتحدة للباطون الجاهز	٤,٠٨٩,٦٣٤	٢,٥٢٤,٥٥١	٥,٦٨٠,٤٨٥	(٥٠,٤٩٤)	-
الشركة العربية للصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة	١,٩٨٦,٨٥٤	١,٨٨٢,٣٢٩	٤٦٥,٦٩٣	٢,٩٧٧	-

(٢٢٥) من ضمن الاستثمارات هناك ٢٢,٠٠٠ حصص/سهم في شركات زربية بقيمة ١٣,٣١٠ دينار أردني محجوزة مقابل عضوية في مجلس إدارة هذه الشركات.

٥ - استثمارات في موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٦٦١,٠٠٠	٤٩٣,٢٠٠
(٣٤١)	١١٢,٧٩٩
(١٦٧,٤٥٩)	(٢٧٦,٠٠٠)
٤٩٣,٢٠٠	٣٢٩,٩٩٩

الرصيد في بداية السنة
صافي البيع والشراء خلال السنة
التغير في القيمة العادلة
الرصيد في نهاية السنة

٦ - استثمارات عقارية

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٢,٢٠١,٦٤٠	٢,٢٠١,٦٤٠
-	٣٢٤,٨٥٤
١٦٣,٨٨٣	١٦٥,٤٥٣
٢,٣٦٥,٥٢٣	٢,٦٩١,٩٤٧

أرض في منطقة القسطل (*)
شقة سكنية
مخزن
المجموع

(*) تم تقدير قيمة هذا الاستثمار من قبل خبير عقاري بمبلغ ١٠,٩٣٢,٨٦٠ دينار أردني كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨.

٧ - مخزون

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٥٤٦,٣١٠	٦٧٧,٥٢٩
٥٦٠,٦٠٣	٥٨٦,١٥٣
١,١٠٦,٩١٣	١,٢٦٣,٦٨٢

مستودع قطع الغيار والمواد الملونة
مواد أولية
المجموع

٨ - الشركات الزميلة

١ - يتألف بند ذمم شركات زميلة مدينة مما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٨٢٥,٩٩٨	٦٠١,٦٠٣
٤٠٧,٧٢٨	٢٢٩,٧٧٥
-	٦٧,٣٨٢
٢,٣٥٢	٥٤,٠٣٠
-	٣٢,٧١٤
-	٢,٨٦٧
١,٢٣٦,٠٧٨	٩٨٨,٣٧١

الشركة العربية الصينية لتأجير وبيع المعدات الثقيلة - ذ.م.م.
الشركة المتحدة للباطون الجاهز - م.خ.م.
شركة كسارات ومقالع القدس - م.ع.م.
شركة باطون لصناعة الطوب والبلاط المتداخل - م.ع.م.
شركة القدس للصناعات الخرسانية - م.ع.م.
شركة العالمية للوساطة والأسواق المالية - م.ع.م.
المجموع

ب - يتألف بند ذمم شركات زميلة دائنة مما يلي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٦٠٨,١٤٩	٦١٣,١٩٠
٧٨,٤٠٢	-
٦٨٦,٥٥١	٦١٣,١٩٠

شركة مسافقات للنقل المتخصص - م.ع.م.

شركة تكنولوجيا الباطون - ذ.م.م.

المجموع

ج - إن تفاصيل المعاملات التجارية مع الشركات الزميلة خلال السنة هي كالآتي :

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٧,٦٤٨,٨٧٠	٧,٦٧٧,٠٩٠
١,٢٧٥,١٨٠	٨٧٤,٥٠٩
١,٠٨٥,٨٧٦	٤٧٢,٧٥٥
-	٢٩,٠٠٠
١٨,٠٠٠	-

مصاريف صناعية

مبيعات باطون جاهز

مشتريات

تأجير عقارات

استئجار قطعة أرض

٩ - ذمم مدينة وارصدة مدينة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
٦,٤٠٥,٦٨٧	٦,٤٣٧,١٤٤
(٣٦١,٧٨١)	(١٩٧,٢١٢)
٦,٠٤٣,٩٠٦	٦,٢٣٩,٩٣٢
١,٩٦٧,٢٣٥	٢,٣١٣,٨٢٧
٥٧,١٥٤	١٠٨,٤٢٧
٢,٤٩٤	٤٥,٨٧١
٣٤,٥٠٠	٣٥,٤٠٠
٣٢,٠٣٧	٣٤,١٣٦
٢٩,٧٠٦	٣٢,٦٨٦
٨,٩٥٠	١٠,١٥٩
٢١,٥٠٣	٢,٤٧٧
٤٢٥,٢٠٠	-
١٣,٥٧٦	-
٨,٦٣٦,٢٦١	٨,٨٢٢,٩١٥

ذمم تجارية

يطرح : مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها (*)

صافي الذمم التجارية

شيكات وأوراق قبض برسم التحصيل ومزجلة

مصاريف مدفوعة مقدما

أخرى

تأمين كفالات

تأمينات مستردة

ذمم موظفين مدينة

سلفة نثرية

دفعات مقدما على حساب ضريبة الدخل

شيكات محتجزة لتسديد التزامات مالية

دفعات مقدما للضمان الاجتماعي

المجموع

(*) فيما يلي بيان حركة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
٤٦٧,٩٨٧	٣٦١,٧٨١	المكّون خلال السنة
٧٠,٨٧٥	-	الاستبعادات خلال السنة
(١٧٧,٠٨١)	(١٦٤,٥٦٩)	الرصيد في نهاية السنة
٣٦١,٧٨١	١٩٧,٢١٢	

١٠- استثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	الرصيد في بداية السنة
١٣٣,٥٦٣	٩٧,٧٥٤	التغير في القيمة العادلة للاستثمارات
(٣٥,٨٠٩)	٤,٩٩٢	الرصيد في نهاية السنة
٩٧,٧٥٤	١٠٢,٧٤٦	

١١- نقد ونقد معادل

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	نقد في الصندوق
٣١٩	٢,٢٠١	نقد لدى البنوك / حسابات جارية - دينار أردني
٦,٠١٦	٦٢,١٤٠	المجموع
٦,٣٣٥	٦٤,٣٤١	

١٢- رأس المال وعلاوة الإصدار

بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادي لمساهمي الشركة المنعقد بتاريخ ٨ نيسان ٢٠٠٨، فقد تقرر زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني على أن يتم ذلك عن طريق توزيع أسهم مجانية على المساهمين بمعدل ٦٦,٦٦٦٧% من علاوة الإصدار .

١٣- قروض متناقصة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
المجموع	المجموع	الجزء طويل الاجل
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
-	٥,٥٠٠,٠٠٠	٤,٣٠٠,٠٠٠
١,٢٧٠,٩٨٦	٦٤٠,٩٨٦	-
١,٦٦٧,٠٠٠	٣٣٥,٠٠٠	-
٢,٩٣٧,٩٨٦	٦,٤٧٥,٩٨٦	٤,٣٠٠,٠٠٠
		٢,١٧٥,٩٨٦

قرض البنك العربي (*)

قرض البنك العربي (**)

قرض البنك العربي (***)

المجموع

(*) يسدد القرض وفوائده على ١٨ قسط ربع سنوي متساوي، قيمة كل قسط ٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني باستثناء القسط الأخير حيث يبلغ ٤٠٠,٠٠٠ دينار أردني، يستحق القسط الأول منها بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠١٠. وقد تم منح القرض بهدف تمويل شراء حصة في أسهم شركة اسمنت القطرانة.

(**) يسدد القرض وفوائده على ١٩ قسط ربع سنوي متساوي قيمة كل قسط ٢١٠,٠٠٠ دينار أردني، استحق القسط الأول منها بتاريخ ٢٥ كانون الأول ٢٠٠٥. وقد تم منح القرض بهدف تمويل شراء ممتلكات وألات ومعدات وتسديد التزامات الشركة.

(***) يسدد القرض وفوائده على ٦ أقساط ربع سنوية متساوية قيمة كل قسط ٣٣٣,٠٠٠ دينار أردني باستثناء القسط الأخير حيث يبلغ ٣٣٥,٠٠٠ دينار أردني. استحق القسط الأول منها بتاريخ ٣٠ تشرين الأول ٢٠٠٨، وقد تم منح القرض بهدف تسديد حصة تسديد حصة الشركة في زيادة رأسمال شركة مسافات للنقل المتخصص والشركة المتحدة للباطون الجاهز وتسديد التزامات الشركة.

١٤- ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١,١٦٦,٠٩٩	٣,٤٨١,٥٧١	ذمم تجارية
٣٥٣,٦٠٢	٢٥٦,٥٨٩	مصاريف مستحقة
٥٥٢,٣٣١	٢٠١,٣٠٥	شيكات مؤجلة
٤٠٣,٩٤٠	١٦٩,٠٩٧	أوراق دفع
١٢٨,٠١٦	١٥١,٨٩٦	أمانات مساهمين
٨٣,٨٥٢	١٥٠,٥٩١	أمانات ضريبة المبيعات
١٢,٦٨٠	١٢,٢٣٠	أمانات طوابع وزارة المالية
١٣,٣٤٣	١١,٧٥٨	أمانات صندوق ادخار الموظفين
٥,١٦٣	٩,٧٢٥	أمانات ضريبة دخل الموظفين
-	٨,٥٩٤	أمانات الضمان الإجتماعي
-	٦,٤٥٣	ايجار مقبوض مقدما
١,٤٣١	٢,٣٩١	ذمم موظفين دائنة
٢,٧٢٠,٤٥٧	٤,٤٦٢,٢٠٠	المجموع

١٥- مخصصات أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٥,٥٦٧	١,٧١٥	صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
١٨,٢٥٨	٤,٦٠٦	رسوم الجامعات الأردنية
١٨,٤٢٩	٤,٧٧٦	صندوق دعم البحث العلمي
٥٠,٠٠٠	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<u>١٠٢,٢٥٤</u>	<u>١١,٠٩٧</u>	المجموع

- فيما يلي بيان حركة المخصصات الأخرى خلال السنة:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٣٤,٩٠٩	١٠٢,٢٥٤	الرصيد في بداية السنة
١٠٢,٠٨٣	٦٤٠	المكّن خلال السنة
(١٣٤,٧٣٨)	(٩١,٧٩٧)	المدفوع خلال السنة
<u>١٠٢,٢٥٤</u>	<u>١١,٠٩٧</u>	الرصيد في نهاية السنة

١٦- مخصص ضريبة الدخل

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٨٠,٢٤٠	٢٠٣,٢٥٩	الرصيد في بداية السنة
١٤٥,٥٦٠	٢٨,٨١٠	المكّن خلال السنة
(٢٢٢,٥٤١)	(٢٠٢,٦٩٩)	يطرح: المدفوع خلال السنة
<u>٢٠٣,٢٥٩</u>	<u>٢٩,٣٧٠</u>	الرصيد في نهاية السنة

- لم يتم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة الضريبة العامة على الدخل والمبيعات لعام ٢٠٠٨ الأمر الذي قد ينتج عنه التزامات ضريبية في الفترات اللاحقة حين مراجعتها.

١٧- بنوك دائنة

٢٠٠٨	٢٠٠٩	العملة	الحساب	البنك
دينار أردني	دينار أردني			
٣,٩٣٦,٩٣٤	٥,٤٧٨,٠٦٩	دينار أردني	جاري مدين - ١٠٠	البنك العربي
٩٥٦,٠٠٣	١,١٩٧,٢٦٤	دينار أردني	جاري مدين	بنك الأردن
<u>٤,٨٩٢,٩٣٧</u>	<u>٦,٦٧٥,٣٣٣</u>	المجموع		

١٨ - تكلفة المبيعات

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	رصيد المواد الأولية في بداية السنة
٤٢٦,٩٤٧	٥٦٠,٦٠٣	مشتريات خلال السنة
٢٧,٢٤٩,٨٣٣	٢٣,٧٥٢,٠١٦	يطرح : رصيد المواد الأولية في نهاية السنة
(٥٦٠,٦٠٣)	(٥٨٦,١٥٣)	تكلفة المواد الأولية الداخلة في الإنتاج
٢٧,٢١٦,١٧٧	٢٣,١٦٦,٤٦٦	مصاريف صناعية (*)
٧,٢٤٦,٩٢٩	٦,٩٧٦,٣٧٠	تكلفة الانتاج
٣٤,٤٦٣,١٠٦	٣٠,١٤٢,٨٣٦	

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	أجور نقل باطون واستئجار مضخات
٣,٣٣٩,٧٣٥	٣,٢١٢,٠٨٣	استهلاكات
١,١٦٥,٢٠٧	١,٢٥٥,٩١٠	رواتب وأجور وملحقاتها
٧٨٢,١٦٨	٨٠٦,٩٢٨	محروقات وكهرباء
٧٨٠,٩٤٥	٥٨٨,٧١٩	مصاريف صيانة وسيارات
٥٤٩,٤٤٧	٥٤٧,٨٢٤	عمل إضافي
٢٥٣,٢٦٤	٣٣٤,٧٥٢	تأمين
١٦١,٥٥٧	٩٦,٢٩٥	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٨١,٤٩٨	٧٨,٩٩٦	مكافآت
٨٠,١٠٠	٣١٠	متفرقة
٥٣,٠٠٨	٥٤,٥٥٣	المجموع
٧,٢٤٦,٩٢٩	٦,٩٧٦,٣٧٠	

١٩ - إيرادات أخرى بالصفافي

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	إيراد تأجير عقارات
-	١٢٢,٥٤٧	أرباح شراء حصص في شركة تابعة - شركة تكنولوجيا الباطون
-	٤١,٩٢٧	توزيعات أرباح استثمارات مقبوضة
٤١,٨٠٠	١٠,٦٣٣	التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
(٣٥,٨٠٩)	٤,٩٩٢	خسائر (أرباح) استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٩١,٤٣٦	(٩١,١٨٠)	أخرى
١٠,٣٢٢	١,٤٩٥	المجموع
١٠٧,٧٤٩	٩٠,٤١٤	

٢٠- مصاريف إدارية

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٢٢,٣٥٢	٣٦٦,١٧٦	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٣,٢٧٧	٣١,٥٦١	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٨٥,٦٢٢	٦٣,٨٣٢	ايجارات
٣٦,٤٩٩	٦١,١٧٤	أتعاب مهنية
١١٣,٦٣٢	٥٦,٦١٩	اشتراكات ورسوم وطوابع
٣٥,٠٢٦	٤٧,٢٦٧	اتصالات
٢٤,٠٠٠	٢٤,٠٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
-	٢٠,٣٥٧	تصميم شعار الشركة
٤٠,٤٣٨	١٩,٩٠٧	سفر وتنقلات
١٦,٣٤٢	١٦,٦٢٠	قرطاسية ومطبوعات
١٥,٠٦١	١٤,٨٨٢	دعاية وإعلان
١٢,٠٠٠	١٣,٨٨٩	استهلاكات
١٢,٢٤٨	٨,٠٧٧	مصاريف كفالات
١٣,٩٥٥	٧,٠٠٠	دراسات وتطوير
٤,٤٤٦	٣,٩٨٠	تبرعات
٢,٧٤٤	٣,٠٢٣	نظافة وصيانة
٢,١٧١	١,٨٢٣	تأمين صحي
١٧,٠١١	٥٤٥	فعاليات واحتفالات
٧٠,٨٧٥	-	ديون مشكوك في تحصيلها
٧٠,٠٠٠	-	مكافآت
١,٣٩٨	٦,٢٢٢	متفرقة
٩١٩,٠٩٧	٧٦٦,٩٥٤	المجموع

٢١- مصاريف أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
دينار أردني	دينار أردني	
١٨,٢٥٨	-	صندوق دعم البحث العلمي
١٨,٢٥٨	-	رسوم الجامعات الأردنية
١٥,٥٦٧	٦٤٠	صندوق التشغيل والتعليم والتدريب المهني والتقني
٥٠,٠٠٠	-	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٠٢,٠٨٣	٦٤٠	المجموع

٢٢- حصة السهم الواحد من الأرباح

٢٠٠٨	٢٠٠٩
دينار أردني	دينار أردني
١,١٠٠,٤٥٨	(٢١٢,١٧٣)
٢٣,٩٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
١٠٤٦- دينار أردني	(٠/٠٠٨) دينار أردني

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من صافي الربح
(خسارة) ربح السنة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم
حصة السهم من الربح

٢٣- الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الإلتزامات الطارئة التالية:

التأمين	القيمة	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٣٥,٤٠٠	٦٣٨,٦٠٠	٦٠٣,٢٠٠
-	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠

كفالات

شيكات تأمين

٢٤- القضايا

كما جاء في كتاب المحامي، يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي قضايا مرفوعة على الغير بمبلغ ٩٤,٤٦٧ ديناراً أردنياً، كما يوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ ٢٦,١٠٦ ديناراً أردنياً.

القيمة العادلة للأدوات المالية

تحدد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية كما يلي:

- تحدد القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية وفقاً للشروط والظروف المعيارية، أما تلك التي يتم المتاجرة بها في الأسواق النشطة فتحدد بالرجوع إلى أسعار السوق المعلنة.
- تحدد القيمة العادلة للأنواع الأخرى من الموجودات المالية والمطلوبات المالية (باستثناء الأدوات المالية المشتقة) وفقاً لطرق التسعير المقبولة بشكل عام استناداً إلى تحليل التدفق النقدي المخصص.
- تحسب القيمة العادلة للأنواع المالية المشتقة باستخدام الأسعار المعلنة.
- في حالة عدم توفر هذه الأسعار، يتم استخدام تحليل التدفق النقدي المخصص.

٢٧- تطبيق معايير جديدة ومعدلة

خلال السنة الحالية، قامت الشركة بتطبيق المعايير الدولية الجديدة والمعدلة لإعداد التقارير المالية (IFRSs) والمتضمنة معايير المحاسبة الدولية (IASs) وتفسيراتها المتعلقة بالعمليات التي تقوم بها والمطبقة على التقارير السنوية، وذلك ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠٠٩. ونتج عن تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة تغييرات على السياسات المحاسبية ضمن المجالات التالية:

- معيار المحاسبة الدولي ٢٣ (تعديل)، "تكاليف الاقتراض". تم إصدار معيار المحاسبة الدولي ٢٣ المعدل خلال شهر نيسان ٢٠٠٧، وأصبح نافذ المفعول للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩. يتطلب المعيار قيام الشركة برسملة تكاليف الاقتراض المتعلقة بامتلاك وإنشاء وإنتاج الموجودات المؤهلة (هي تلك الموجودات التي تحتاج إلى فترة معينة من الزمن لتصبح جاهزة للإستخدام أو البيع) كجزء من تكاليف تلك الموجودات. تم إزالة خيار قيد تكاليف الاقتراض هذه كمصاريف.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.

- يسمح كل من معيار المحاسبة الدولي ٣٩ والمعيار الدولي لإعداد التقارير الدولية ٧ "إعادة تصنيف الأصول المالية" (تعديل) بإعادة تصنيف موجودات مالية غير مشقة (عدا عن تلك المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة عند الإعراف المبني) من فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في ظروف معينة. يسمح التعديل أيضاً بالتحويل من فئة البند المتوفر للبيع إلى فئة فئة القروض والذمم المدينة لأي موجود مالي يحقق تعريف القروض والذمم المدينة (إذا لم يتم تحديد الموجود المالي كمتوفر للبيع)، إذا كان لدى الشركة النية والقدرة على الاحتفاظ بهذا الموجود المالي في المستقبل المنظور.

• لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.

- معيار المحاسبة الدولي ٤٠ (تعديل) "الإستثمارات العقارية" (والتعديلات اللاحقة على معيار المحاسبة الدولي ١٦). يعتبر التعديل جزءاً من مشروع التحسينات السنوية التابع لمجلس معايير المحاسبة الدولية المنشور خلال شهر أيار ٢٠٠٨. وتندرج العقارات قيد الإنشاء أو التطوير للاستعمال مستقبلاً كإستثمارات عقارية ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي ٤٠. وتقاس هذه الإستثمارات العقارية بالقيمة العادلة عند تطبيق نموذج القيمة العادلة. وفي حال كانت القيمة العادلة للإستثمارات العقارية قيد الإنشاء غير قابلة للقياس بموثوقية، تقاس الإستثمارات العقارية بسعر التكلفة حتى تاريخ إكمال الإنشاء التاريخ الذي تصبح فيه القيمة العادلة قابلة للقياس بموثوقية، أيهما يصادف أولاً.

• لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٢ (التعديل) "الدفع على أساس السهم". أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٢ وذلك خلال شهر كانون الثاني ٢٠٠٨ يحدد شروط الإستحقاق ويصف معالجة منحة تم إلغاؤها. يسري مفعول هذا التعديل على الفترات التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ أو بعد ذلك التاريخ ويتعامل مع شروط الإستحقاق والإلغاءات. ويوضح أن شروط الإستحقاق هي شروط خدمة وشروط أداء فقط. من الميزات والمواصفات الأخرى للدفع على أساس السهم هي أنها ليست شروط إستحقاق وينبغي تضمين هذه المزايا والمواصفات في القيمة العادلة في تاريخ المنح لمعاملات مع الموظفين وآخرين يقدمون خدمات مشابهة، وليس من شأنها التأثير على عدد

المنح المتوقع إستحقاقها أو تقييمها بعد تاريخ المنح. ويجب معاملة جميع الإلغاءات بنفس المعاملة المحاسبية سواء قامت بها الشركة أو أطراف أخرى.

• لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧، "الأدوات المالية - الإفصاحات" (تعديل). صدرت هذه التعديلات خلال شهر آذار ٢٠٠٩ وتسري على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩. تتطلب التعديلات المزيد من الإفصاحات عن قياس القيمة العادلة ومخاطر السيولة. ويتطلب التعديل على وجه الخصوص إفصاحاً عن قياسات القيمة العادلة وفق التسلسل الهرمي لقياس القيمة العادلة. يرنى التغيير في السياسة المحاسبية إلى إفصاحات إضافية فقط.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
 - تم إصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٨ "القطاعات التشغيلية" خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٦ حيث حل محل معيار المحاسبة الدولي ١٤ "إعداد التقارير حسب القطاعات" ويسري على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩ ومتطلباته هي تحديد قطاعات إعداد التقارير الرئيسية والثانوية.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
 - أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار المحاسبة الدولي المعدل ١ "عرض القوائم المالية" خلال شهر أيلول ٢٠٠٧ والذي يسري على الفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩. ويفصل المعيار تغيرات المالك وغير المالك في حقوق الملكية. لذلك، تشمل قائمة التغيرات في حقوق الملكية تفاصيل المعاملات مع المالك فقط، في حين تُعرض جميع تغيرات غير المالك في مطابقة كل عنصر من عناصر حقوق الملكية. بالإضافة إلى ذلك، استحدث المعيار قائمة الدخل الشامل حيث يتم عرض جميع بنود الدخل والمصروف المعترف بها في قائمة الدخل إما في قائمة واحدة أو في قائمتين مرتبطتين.
 - تم تعديل عرض القوائم المالية للسنة الحالية لتتلائم مع تطبيق هذا المعيار.
 - يوضح تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٦ "تحوط صافي الاستثمار في عملية أجنبية" المعالجة المحاسبية فيما يتعلق بتحوط صافي الاستثمار. ويشمل هذا حقيقة أن تحوط صافي الاستثمار يتعلق بالفروقات في العملة الوظيفية وليس عملة العرض. وتنطبق متطلبات معيار المحاسبة الدولي ٢١ "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" على البند المحوط.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا التفسير على القوائم المالية الحالية.
- في تاريخ إقرار هذه القوائم المالية، كانت هذه المعايير وتفسيراتها قد صدرت ولكن لم يتم تفعيلها بعد:
- معيار المحاسبة الدولي ١ (تعديل) "عرض القوائم المالية". يعتبر التعديل جزءاً من مشروع التحسينات السنوية التابع لمجلس معايير المحاسبة الدولية المنشور خلال شهر نيسان ٢٠٠٩. ويوضح التعديل بأن التسوية الممكنة لإلتزام معين من خلال إصدار حقوق الملكية لا تمت بصلة إلى تصنيفه كمطلوب متداول أو غير متداول. وعن طريق تعديل تعريف المطلوبات المتداولة، يسمح التعديل بتصنيف المطلوب على أنه غير متداول (شريطة أن يكون للشركة حق غير مشروط بتأجيل التسوية عن طريق تحويل النقد أو موجودات أخرى خلال مدة لا تقل عن ١٢ شهر بعد الفترة المحاسبية) بغض النظر عن حقيقة إمكانية طلب الطرف المقابل من الشركة إجراء تسوية بالأسهم في أي وقت.
 - تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
 - معيار المحاسبة الدولي ٢٤ (تعديل) "الإفصاحات عن الأطراف ذات العلاقة". يخفف التعديل من الإفصاحات عن المعاملات بين المنشآت ذات العلاقة بالحكومة ويوضح تعريف الأطراف ذات العلاقة.
 - تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١١ أو بعدها.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
 - معيار المحاسبة الدولي ٢٧ (معدل) "القوائم المالية الموحدة والمنفصلة". يتطلب المعيار المعدل تسجيل آثار كافة المعاملات مع الحقوق غير المسيطرة ضمن حقوق الملكية في حال عدم وجود تغيير في السيطرة وفي حال لم ينتج عن هذه المعاملات شهرة أو أرباح وخسائر. يحدد المعيار كذلك المعالجة المحاسبية في حال فقدان السيطرة. ويعاد قياس أي حصة متبقية في حقوق غير المسيطرين بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة ضمن حساب الأرباح أو الخسائر.
 - تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
 - لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.

- معيار المحاسبة الدولي ٣٢ (تعديل) "تصنيف إصدارات الحقوق". يسمح المعيار المعدل بتصنيف إصدارات الحقوق على أنها حقوق ملكية عند عرض السعر بعملة غير العملة الوظيفية للشركة.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ شباط ٢٠١٠ أو بعدها، ويجب تطبيقها بأثر رجعي.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- معيار المحاسبة الدولي ٣٨ (تعديل) "الموجودات غير الملموسة". يعتبر التعديل جزءاً من مشروع التحسينات السنوية التابع لمجلس معايير المحاسبة الدولية المنشور خلال شهر نيسان ٢٠٠٩. يوضح التعديل إرشادات في قياس القيمة العادلة لموجود غير ملموس يتم إمتلاكه في عملية إنعماج أعمال، ويسمح بجمع الموجودات غير الملموسة كموجود واحد إذا كان لكل موجود عمر إقتصادي مماثل.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- معيار المحاسبة الدولي ٣٩ (تعديل) "الأدوات المالية: الاعتراف والقياس - بنود محوطة مؤهلة". صدر التعديل خلال شهر تموز ٢٠٠٨. وهو يقدم إرشادات في حالتين: عند تحديد مخاطر أحادية الجانب في بند محوط، ينص معيار المحاسبة الدولي ٣٩ على أن الخيار الذي يتم شرائه والذي يتم تحديده بمجمله على أنه أداة تحوط لمخاطر أحادية الجانب لا يكون نافذاً بالكامل. ولا يُسمح بتحديد التضخم كمخاطر محوطة أو جزء محوط إلا في حالات معينة.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣ (منقح) "إنعماج الأعمال". أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية معيار إنعماج الأعمال المنقح خلال شهر كانون الثاني ٢٠٠٨. يقدم المعيار تغييرات في محاسبة إنعماج الأعمال والتي سوف تؤثر على مبلغ الشهرة المعترف بها وعلى النتائج المعلنة في فترة الإمتلاك والنتائج المستقبلية المعلنة.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٥ (تعديل) "قياس الموجودات غير المتداولة (أو مجموعات التصرف) المحتفظ بها لغرض البيع". يعتبر التعديل جزءاً من مشروع التحسينات السنوية التابع لمجلس معايير المحاسبة الدولية المنشور خلال شهر نيسان ٢٠٠٩. ويوضح التعديل بأن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٥ "الموجودات غير المتداولة المحتفظ بها لغرض البيع والعمليات المتوقفة" يحدد الإفصاحات المطلوبة فيما يتعلق بالموجودات غير المتداولة (أو مجموعات التصرف) المصنفة على أنها محتفظ بها لغرض البيع أو كعمليات متوقفة. ويوضح المعيار أيضاً إستمرارية تطبيق المتطلب العام لمعيار المحاسبة الدولي ١، خاصة الفقرة ١٥ منه (لتحقيق عرض عادل) والفقرة ١٢٥ (مصادر الشك في التقدير).
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ "الأدوات المالية". يتناول المعيار الدولي ٩ تصنيف وقياس الموجودات المالية وهو متوفر لإعتماد مبكر على الفور. ويستبدل هذا المعيار نماذج التصنيف والقياس المتعددة في معيار المحاسبة الدولي ٣٩ بنموذج واحد ذو فئتي تصنيف إثنين فقط هما: التكلفة المطفأة والقيمة العادلة. ويمثل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٩ حجر الأساس الأول في الإستبدال المخطط له من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية لمعيار المحاسبة الدولي ٣٩.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠١٣ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا المعيار على القوائم المالية الحالية.
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٧ "توزيع الموجودات غير النقدية على المالكين". يعتبر التفسير جزءاً من مشروع التحسينات السنوية التابع لمجلس معايير المحاسبة الدولية المنشور خلال شهر نيسان ٢٠٠٩. ويقدم التفسير إرشادات حول محاسبة الترتيبات التي تقوم الشركة بموجبها بتوزيع موجودات غير نقدية على المالكين سواء كتوزيع للإحتياجات أو كإرباح أسهم. تم أيضاً تعديل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٥ بحيث يشترط تصنيف الموجودات على أنها محتفظ بها للتوزيع فقط عندما تكون متاحة للتوزيع في وضعها الحالي ويكون التوزيع محتملاً جداً.
- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.
- لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا التفسير على القوائم المالية الحالية.

- تم إصدار تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ١٨ " تحويل الموجودات من العملاء" خلال شهر كانون الثاني ٢٠٠٩. يوضح التفسير كيفية محاسبة عمليات تحويل بنود الممتلكات والألات والمعدات من قبل الشركات التي تستلم هذه التحويلات من عملاءها. ينطبق التفسير أيضاً على الإتفاقيات التي تستلم الشركة بموجبها نقد من عميل معين حيث يجب إستعمال ذلك المبلغ النقدي لإنشاء أو إمتلاك أحد بنود الممتلكات والألات والمعدات وعلى الشركة إستعمال ذلك البند لتزويد العميل بفرصة وصول مستمر للسلع و/أو الخدمات.

- تنطبق هذه التعديلات على الفترة التي تبدأ في ١ تموز ٢٠٠٩ أو بعدها.

• لا يوجد أي تأثير لتطبيق هذا التفسير على القوائم المالية الحالية.

وباعتقاد مجلس الإدارة أنه لن يكون لتبني هذه المعايير وتفسيراتها في فترات مستقبلية أثر مالي ملموس على القوائم المالية.

٢٨- إدارة المخاطر

- توجه الشركة وتدير المخاطر المالية المتعلقة بعملياتها ونشاطاتها التجارية. وتتضمن هذه المخاطر: مخاطر رأس المال، مخاطر السوق (متضمنة مخاطر العملة ومخاطر السعر)، مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة، ومخاطر التدفقات النقدية من سعر الفائدة.
- تسعى الشركة إلى تقليل آثار ونتائج هذه المخاطر عن طريق تنويع مصادر رأس المال.
- تحتفظ الشركة أيضاً بتقارير تتعلق بوظائف إدارة المخاطر وتقوم بإدارة ومراقبة ومعالجة المخاطر والسياسات التي تتبعها الشركة بهدف تقليل احتمال التعرض للمخاطر.

أ- مخاطر رأس المال

- تراجع الشركة بشكل منتظم مكونات رأس المال التي تتضمن أدوات الدين وحقوق الملكية وتأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة بكل فئة من فئات رأس المال.
- تتحكم الشركة برأس المال لضمان استمرارية أعمالها وزيادة عوائد المساهمين من خلال تحقيق التركيب الأمثل لرأس المال من الديون وحقوق الملكية.

ب- مخاطر أسعار الصرف

- تقوم الشركة بتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- تملك الشركة سياسات وإجراءات لإدارة المخاطر المتعلقة بأسعار الصرف الأجنبي.

ج- مخاطر سعر الفائدة

- تتعرض الشركة لمخاطر سعر الفائدة الناتجة من عمليات الاقتراض.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة في بداية السنة المالية بطريقة ملائمة.

د- مخاطر الأسعار

- تتعرض الشركة لمخاطر تتعلق بأسعار أدوات حقوق الملكية التي تنتج من الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.
- تقوم الشركة بالاعتراف بخسائر التدني في قيمة الاستثمارات المتوفرة للبيع مباشرة في قائمة الدخل الشامل وذلك للاستثمارات التي تعرضت لخسائر التدني في القيمة.

هـ- مخاطر الائتمان

- تشير مخاطر الائتمان إلى تلك المخاطر التي تظهر عندما يتخلف المدين عن التزاماته التعاقدية مما ينتج عنه خسائر مالية للشركة.
- تملك الشركة سياسات ائتمانية توضح كيفية التعامل مع الأطراف القادرة على سداد الديون والحصول على ضمانات ملائمة عند اللزوم، كوسيلة لتقليل مخاطر الخسائر المالية الناتجة عن العجز في تسديد الديون.
- تراقب الشركة بانتظام بمعدلات الائتمان للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم القيام بتقييم مستمر للائتمان من ناحية الأوضاع و الظروف الاقتصادية للجهة المدينة. على الرغم من ذلك، لا تعتبر أخطار الائتمان ذات أهمية.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب تعرض الشركة لمخاطرة الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و - مخاطر السيولة

- يتبنى مجلس إدارة الشركة إطار عام لإدارة مخاطر السيولة وذلك لأن مجلس إدارة الشركة مسئول عن إدارة مخاطر السيولة.
- تحتفظ الشركة باحتياطي مناسب وتسييلات بنكية وتسييلات الاقتراض من خلال مراقبة التدفقات النقدية ويطابقها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩:

المجموع	سنة فأكثر	أقل من سنة	الوصف
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الموجودات المالية:
١٩,٦٨٢,١٤٢	١٩,٦٨٢,١٤٢	-	استثمارات في شركة زميلة
٣٢٩,٩٩٩	٣٢٩,٩٩٩	-	استثمار في موجودات مالية متوفرة للبيع
٩٨٨,٣٧١	-	٩٨٨,٣٧١	ذمم شركات زميلة مدينة
١٠,٧١٤,٤٨٨	-	١٠,٧١٤,٤٨٨	ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
١٠٢,٧٤٦	-	١٠٢,٧٤٦	استثمارات في موجودات مالية محتفظ بها للمتاجرة
٦٤,٣٤١	-	٦٤,٣٤١	نقد ونقد معادل
٣١,٨٨٢,٠٨٧	٢٠,٠١٢,١٤١	١١,٨٦٩,٩٤٦	المجموع
			المطلوبات المالية:
٦,٤٧٥,٩٨٦	٤,٣٠٠,٠٠٠	٢,١٧٥,٩٨٦	قروض
٦١٣,١٩٠	-	٦١٣,١٩٠	ذمم شركات زميلة دائنة
٤,٤٦٢,٢٠٠	-	٤,٤٦٢,٢٠٠	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١١,٠٩٧	-	١١,٠٩٧	مخصصات أخرى
٢٩,٣٧٠	-	٢٩,٣٧٠	مخصص ضريبة الدخل
٨,٦٧٥,٣٣٣	-	٨,٦٧٥,٣٣٣	بنوك دائنة
٢٠,٢٦٧,١٧٦	٤,٣٠٠,٠٠٠	١٥,٩٦٧,١٧٦	المجموع

٢٩- عام

بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ١٢ آب ٢٠٠٩ فقد تم شراء حصة ٤٨,٧٥% المتبقية من رأسمال الشركة الزميلة وهي شركة تكنولوجيا الباطون - مسؤولية محدودة لتصبح مملوكة بالكامل من قبل شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية.

٣٠- قوائم الشركات التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة عمان لتوريد المعدات الإنشائية (شركة ذات مسؤولية محدودة) والبالغ رأسمالها المدفوع ٣٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والتي تبلغ مساهمة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية فيها نسبة ١٠٠% من رأسمالها والبالغ مجموع موجوداتها ٣٣٨,٧٠٠ دينار أردني ومجموع مطلوباتها ٢٨٠,٨٣٠ ديناراً أردنياً والأرباح المحتفظ بها ٢٤,١٢٢ ديناراً أردنياً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

والقوائم المالية لشركة تكنولوجيا الباطون (شركة ذات مسؤولية محدودة) والبالغ رأسمالها المدفوع ٨٠,٠٠٠ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ والتي تبلغ مساهمة شركة الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية فيها نسبة ١٠٠% من رأسمالها والبالغ مجموع موجوداتها ٥٠٣,٦١٩ دينار أردني ومجموع مطلوباتها ١٧٨,٣٧٥ ديناراً أردنياً والأرباح المحتفظ بها ٢٠٣,١٥٩ ديناراً أردنياً كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩.

٣١- إعادة التصنيف

تم إعادة تصنيف أرصدة ٢٠٠٨ لجعلها تتطابق مع إعادة التصنيف المستخدمة في ٢٠٠٩.