



# الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

التقرير السنوي الحادي والثلاثون





# جامعة العلوم التطبيقية الخاصة

جامعة كل العرب





حضرة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم





سمو ولي العهد الأمير حسين بن عبدالله الثاني المعظم



المرحوم الحاج  
عبد الله عبد الحليم محمود أبو خديجة  
رحمه الله





## المحتويات

### رقم الصفحة

١١	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٥٤-١٢	تقرير مجلس الإدارة
٥٥	الإقرارات
٦١-٥٩	تقرير مدققي الحسابات المستقل
٦٥-٦٤	الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٦٦	بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٦٧	بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٦٩-٦٨	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
١٠٤-٧٢	إيضاحات حول البيانات المالية
١١٣-١٠٦	تقرير الحوكمة الصادر عن هيئة الأوراق المالية



## أ. كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات الأخوة والأخوات الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إنه لشرف كبير لي ولزملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أرحّب بجمعكم الكريم . واسمحوا لي أن أرحب بالسيد مندوب عطوفة مراقب عام الشركات وبالسادة ( العباسي وشركاه ) مدققي حسابات الشركة .

نلتقي اليوم في اجتماع الهيئة العامة الحادي والثلاثون للشركة لنستعرض معاً مسيرة التقدم التي تحقّقها جامعة كل العرب ( جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ) من خلال التنوع في استثماراتها في كافة المجالات الاقتصادية وكما هو مفصل بالتقرير السنوي الذي بين أيديكم ولم تتحقق هذه الإنجازات لولا التوفيق من الله عز وجلّ أولاً ومن ثم دعمكم ومساندتكم وبجهود العاملين في الشركة التي تضافرت للوصول إلى هذا الصرح الشامخ ، وإننا وأعضاء مجلس الإدارة نثمن هذه الجهود المباركة التي تنعكس إيجابياً لمصلحة مساهمين الشركة الكرام ، ونأمل مزيداً من هذه الجهود لتقدّم شركتنا وازدهارها .

السادة المساهمين الأفاضل ،

وفي الختام نسأل الله العليّ القدير أن يوفّقنا جميعاً لمواصلة خدمة أردننا الحبيب وبذل كل جهد من أجل ازدهار الشركة وتقدمها في ظل رعاية حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،

هجرة محمد الفارس حماد

رئيس مجلس الإدارة

## تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠١٩

### أولاً : أ- أنشطة الشركة الرئيسية

تأسست الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار سنة ١٩٨٩م في مدينة عمان حيث تقع مكاتبها في شارع المدينة المنورة، مجمع مساكن كابيتال مبنى رقم ١٥٦ الطابق الثاني- مكتب رقم (٢٠٥)، وقد قامت الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بمضاعفة رأسمالها المدفوع خلال عام ٢٠٠٦ ليصبح ٤٠,٥٠٠,٠٠٠ دينار بدلاً من ٢٠,٢٥٠,٠٠٠ دينار.

وتمارس الشركة نشاطها الرئيسي من خلال جامعة العلوم التطبيقية الخاصة المملوكة للشركة ويتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من اثني عشر عضواً تنتخبهم الهيئة العامة للشركة بالاقتراع السري لمدة أربع سنوات تنتهي بانتخاب المجلس الجديد حسب أحكام قانون الشركات. ومن أهم غاياتها:

- ١- إنشاء وتأسيس جامعات أهلية لاستيعاب الطلاب من أبناء المغتربين الأردنيين وغيرهم من الطلبة وإعدادهم كمتخصصين في المجالات التكنولوجية أساساً والدراسات العلمية والإنسانية والاجتماعية التي يمكن أن تساهم في تلبية احتياجات المملكة والأقطار العربية الأخرى في شتى المجالات.
- ٢- إنشاء عدد من المراكز والمعاهد لتأهيل الطلاب الملحقين بهم للمراكز القيادية في مختلف الحقول العلمية والتدريبية والأدبية.
- ٣- المساهمة في مجال البحث العلمي من خلال إجراء البحوث العلمية التطبيقية التي يمكن أن تساهم في حل المشكلات الفنية والاقتصادية على مستوى المنطقة العربية والإسراع في نقل وتوطين التكنولوجيا المعاصرة في المملكة وإليها في سبيل ذلك، ولتحقيق هذه الغاية يتم شراء واستيراد الأجهزة والمعدات من المصدر الذي تراه مناسباً.
- ٤- المشاركة والمساهمة مع المؤسسات والشركات أو الهيئات الأخرى للتعاون معها في مجالات ممارسة الشركة لأعمالها أو التعاقد معها لمقاصد تسيير شؤونها التعليمية والفنية والمالية والإدارية وغيرها.

### ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

- موقع مكاتب الشركة، عمان - شفا بدران - مجمع هامان العقاري - مقابل البوابة الرئيسية جامعة العلوم التطبيقية الخاصة.
- موقع جامعة العلوم التطبيقية، عمان - شفا بدران.
- يبلغ عدد موظفي الشركة والجامعة (٦٤٤) موظف.
- لا يوجد أي فروع للشركة سواء داخل المملكة أو خارجها.

### ج. حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة:

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ مبلغ (٨٣,٦٠٩,٢٥٢) دينار أردني.

## ثانيا : أ- الشركات التابعة

### أ - شركة مستشفى ابن الهيثم

إسم الشركة :	شركة مستشفى ابن الهيثم
نوع الشركة :	مساهمة عامة محدودة
النشاط الرئيسي للشركة :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• إقامة وبناء وتجهيز وإدارة مستشفى عام في عمان تحت اسم مستشفى ابن الهيثم واستيراد ما يلزم من المعدات والمستلزمات الطبية.</li> <li>• الاستثمار في المجال الطبي والوكالات التجارية .</li> <li>• شراء وبيع الأجهزة الطبية .</li> <li>• الدخول في العطاءات والمناقصات بما يحقق أهداف وغايات الشركة .</li> <li>• استثمارات في شركات جديدة .</li> </ul>
رأسمال الشركة :	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم
نسبة ملكية الشركة الأم :	٥٠,٢٠ %
عنوان الشركة التابعة :	عمّان / تلاع العلي
عدد الموظفين الشركة :	
عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفيها :	لا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.
المشاريع المملوكة للشركة التابعة ورؤوس أموالها :	
أي معلومات أخرى للشركة التابعة :	لا توجد

### أ - شركة جامعة الأردن الطبية الحديثة

إسم الشركة :	شركة جامعة الأردن الطبية الحديثة
نوع الشركة :	ذات مسؤولية محدودة
النشاط الرئيسي للشركة :	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تعليم جامعي</li> <li>• استيراد ما يلزم لتنفيذ اعمال الشركة</li> <li>• ايجار واستئجار العقارات التي تخص الشركة</li> <li>• معاهد البحوث العلمية</li> <li>• الكليات الجامعية</li> </ul>
رأسمال الشركة :	٥٠,٠٠٠ دينار
نسبة ملكية الشركة الأم :	١٠٠ %
عنوان الشركة التابعة :	عمّان / شفا بدران - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة
عدد الموظفين الشركة :	لا يوجد
عنوان فروع الشركة التابعة وعدد موظفيها :	لا توجد فروع أخرى للشركة داخل المملكة أو خارجها.
المشاريع المملوكة للشركة التابعة ورؤوس أموالها :	لا يوجد
أي معلومات أخرى للشركة التابعة :	لا توجد





### ثالثاً : أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

الرقم	الاسم	المنصب
١	السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة
٢	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة
٣	السيد إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة ممثل شركة الأولى للتمويل	عضو مجلس الإدارة
٤	السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٥	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٦	السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٧	السيدة سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٨	السيدة هبه عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة
٩	السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش	عضو مجلس الإدارة
١٠	السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل ممثل شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م	عضو مجلس الإدارة
١١	السيد محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	عضو مجلس الإدارة
١٢	السيد مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	عضو مجلس الإدارة

## السيرة الذاتية لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

أ- أعضاء مجلس الإدارة :

### السيرة الذاتية

الإسم : هجرة محمد الفارس حماد

رئيس مجلس الإدارة

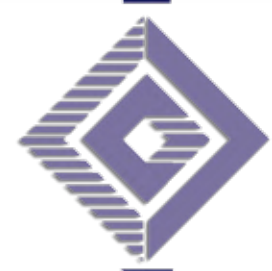
الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٥٠

الشهادات العلمية : الثانوية العامة ١٩٦٨

#### الخبرات العملية :

- رئيس مجلس الإدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس مجلس الإدارة شركة مدارس الاتحاد عن شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس مجلس الإدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين لشركة الأمان للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين للشركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م ٢٠١٧ - لغاية الآن
- رئيس هيئة المديرين شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠١٧ - لغاية الآن
- مدرّسة في وزارة التربية والتعليم - دولة قطر ١٩٦٨-١٩٧٩
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد ممثلاً للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٢/٧/١ - ٢٠١٢/١٠/١
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار من ٢٠١٢/٧/١ ولغاية ٢٠١٢/١٠/١
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٢/٧/٢٤ - ٢٠١٢/١٠/١
- عضو هيئة مديري شركة الأمان للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م ممثلاً لشركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار ٢٠١٢/٧/١ - ٢٠١٢/١٠/١



## السيرة الذاتية

الإسم : الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

نائب رئيس مجلس الإدارة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٢

الشهادات العلمية : دكتوراه إدارة أعمال ٢٠٠٧

### الخبرات العملية :

- رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية منذ ٢٠١٣/٤/٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٧/١/٩
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- مدير عام الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠١٢/٦/١ ولغاية تاريخ ٢٠١٨/٤/٢٨
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ عام ٢٠٠٥ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم
- نائب رئيس هيئة مديري شركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م منذ ٢٠١٦/١١/٢٢ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم
- عضو مجلس النواب الأردني ٢٠١٢-٢٠١٦

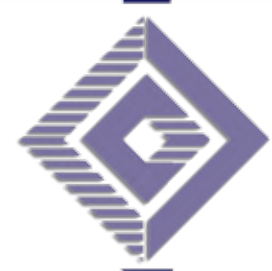


## السيرة الذاتية

الإسم : السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة / ممثلاً عن شركة الأولى للتمويل  
الجنسية : أردنية  
سنة الميلاد : ١٩٨٤  
الشهادات العلمية : ماجستير محاسبة ٢٠١٠

### الخبرات العملية :

- رئيس مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية ممثلاً عن الشركة الأولى للتمويل
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٤/٤/٢٠١٤
- عضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م منذ عام ٢٠٠٥ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٣٠/٩/٢٠٠٦ ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ ٩/٣/٢٠٠٦
- عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ٢٠١٥-٢٠١٧
- نائب رئيس هيئة المديرين شركة صكوك للتأجير التمويلي
- عضو هيئة المديرين الشركة التطبيقية للطاقة
- نائب رئيس هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذات مسؤولية محدودة منذ ٢٢/١١/٢٠٠٩ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ ٥/١١/٢٠٠٩
- مدير عام الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٤/٥/٢٠١٢ ولغاية ٢٧/٤/٢٠١٨
- عضو هيئة مديري شركة التطبيقية للطاقة ذات مسؤولية محدودة منذ ٢٢/١١/٢٠١٦ ممثلاً عن شركة مدارس الاتحاد
- عضو مجلس إدارة الشركة الأمريكية للتأمين ٢٠٠٦-٢٠٠٧
- مساعد مدير عام الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٦-٢٠١٢
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٠-٢٠١٤
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ١٨/٣/٢٠٠٧-٢٠/٤/٢٠١٥



## السيرة الذاتية

الإسم : السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٧

الشهادات العلمية : ماجستير تسويق ٢٠٠٥

### الخبرات العملية :

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٤/٦/٢٠١٤ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ٢٠٠٢ ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ عام ٢٠١٠ ولغاية الآن
- نائب رئيس هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ١/١٠/٢٠١٢ ولغاية الآن
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠٣
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذ.م.م منذ عام ٢٠٠٥
- رئيس هيئة المديرين شركة صكوك للتأجير التمويلي ٢٠١٧ ولغاية الآن
- عضو هيئة مديري الشركة التطبيقية للطاقة
- مدير عام شركة مدراس الإتحاد منذ ٢/١٠/٢٠١٢ ولغاية تاريخ ٢٦/٤/٢٠١٨
- نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل ٢٠١٠-٢٠١٤

## السيرة الذاتية

الإسم : الدكتور أحمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٧

الشهادات العلمية : بكالوريوس صيدلة ٢٠١٠

### الخبرات العملية :

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٤/٦/٢٠١٤ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد ممثلاً عن شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ ٥/٢/٢٠٠٩
- عضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م منذ ١٦/١١/٢٠٠٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل منذ ٢٨/٤/٢٠١٠ ولغاية الآن
- مدير عام مستشفى ابن الهيثم منذ ١/٢/٢٠١١ ولغاية تاريخ ٢٩/٤/٢٠١٨
- عضو هيئة مديري الشركة التطبيقية للطاقة
- عضو هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ ١/٧/٢٠٠٨
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذ.م.م ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ٢/٩/٢٠١٢
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ٢٠/٦/٢٠٠٨ - ٢٤/٦/٢٠١٤
- عضو هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذات مسؤولية محدودة ٢٨/٨/٢٠٠٨ - ٢٩/١٠/٢٠٠٩





### السيرة الذاتية

الإسم : السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٥

الشهادات العلمية : ماجستير إدارة تربوية ٢٠٠١

#### الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ ٢٠١٧/٩/٦ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة الاولى للتمويل ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار - لغاية الآن
- عضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والإستثمار منذ ٢٠١٧/٩/٦ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ عام ٢٠٠٢ وحتى تاريخ ٢٠١٠/١/٢٦

### السيرة الذاتية

الإسم : السيدة سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٧٣

الشهادات العلمية : ماجستير مصارف ٢٠٠٢

#### الخبرات العملية :

- مدير عام وعضو هيئة مديري شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ذ.م.م منذ ٢٠٠٧/٣/٢٢ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية من ٢٠١٨ - ولغاية الآن
- عضو مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠٠٩-٢٠٠١
- رئيس هيئة مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ٢٠٠٩-٢٠١٢
- مدير عام شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار منذ ٢٠٠٧/٧/٢٥ ولغاية ٢٠١٨/٤/٢٦



## السيرة الذاتية

الإسم : هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٦

الشهادات العلمية : ماجستير محاسبة ٢٠١١

### الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠٠٩/١٠/٢١ ممثلاً عن شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد والمدير التنفيذي للبرنامج الأجنبي بمدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٩/٤/٢٣ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الإسكانية ٢٠١٨- ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية من ٢٠١١ ولغاية تاريخ ٢٠١٨/٤/٢٣
- عضوية مديري شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية ذ.م.م ٢٠٠٩/١٠/٢١ - ٢٠١٢/٩/١

## السيرة الذاتية

الإسم : السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيش

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٣٩

الشهادات العلمية : دبلوم زراعة ١٩٦٠

### الخبرات العملية :

- رئيس مجلس إدارة شركة الوفا الزراعية منذ عام ١٩٨١
- معلم في مدرسة خضوري الزراعية - طولكرم ١٩٦٠-١٩٦١
- معلم في وزارة التربية والتعليم - المملكة العربية السعودية ١٩٦١-١٩٦٣
- مدير محطة الأبحاث الزراعية في وزارة الزراعة-المملكة العربية السعودية ١٩٦١-١٩٨١
- القيام بإدارة مجموعة من الشركات الخاصة بالعائلة في الأردن وعدد من الأقطار العربية الأخرى



### السيرة الذاتية

الإسم : السيد محمد فوز محمد شاكر سليم أبو النصر

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٦٣

الشهادات العلمية : ثانوية عامة ١٩٨١

#### الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠١٠/١٠/١٦

- رجل أعمال صاحب محلات صرافة

### السيرة الذاتية

الإسم : السيد مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٤١

الشهادات العلمية : ماجستير اقتصاد ١٩٧٢

#### الخبرات العملية :

- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ٢٠١٢- لغاية تاريخ

٢٠١٩/١٢/١٢

- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١٥/٤/٢٠

- مدير مكتب وزير المالية والبتترول / الدوحة- قطر ١٩٧٢-١٩٨٧

- الخبير المالي والبترولي في وزارة المالية والبتترول في قطر ١٩٨٧-١٩٩٠

- عضو لجنة استثمارات بنك قطر المركزي ١٩٧٥-١٩٩٠

- المنسق العام لجامعة العلوم التطبيقية وعضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم

والاستثمار ١٩٩٣-١٩٩٦

- نائب رئيس مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ١٩٩٣-١٩٩٨

- رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ١٩٩٦-١٩٩٩

- عضو مجلس إدارة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار ٢٠٠٥-٢٠١٢



## السيرة الذاتية

الإسم : السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل  
ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٦٧

الشهادات العلمية : دبلوم إدارة أعمال ١٩٨٦

### الخبرات العملية :

- مدير عام ومالك مؤسسة ابو هيكل للسيارات
- عضو مجلس إدارة عدة من الجمعيات

ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :

الرقم	الاسم	المنصب
١	الأستاذ الدكتور محفوظ احمد عبد الكريم جوده	رئيس جامعة العلوم التطبيقية
٢	الدكتورة ايمان أمين سعيد بشيتي	نائب رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة
٣	الأستاذ المحامي فاروق عبد الكريم سليمان البلبيسي	رئيس مجلس الأمناء
٤	السيد صالح زياد صالح عبد الله	قائم بأعمال مدير الدائرة المالية
٥	السيد محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي	مدير القبول والتسجيل
٧	السيد هاني اسماعيل محمد أبو دامس	مدير مركز الحاسب الآلي
٨	السيد احمد باسل عدنان الكيلاني	قائم بأعمال المدير العام مدير دائرة الموارد البشرية
٩	السيد اسامه تحسين سلامه النافع	امين سر مجلس الإدارة





## أشخاص الإدارة العليا المستقلين

الرقم	الإسم	المنصب
١	السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	مدير دائرة التدقيق الداخلي استقال بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣

١  
٩  
٨  
٩



٢  
٠  
٢  
٠

## السيرة الذاتية

الإسم : الاستاذ الدكتور محفوظ احمد عبد الكريم جوده

رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٤٨/٣/٣

الشهادات العلمية : - استاذ دكتور / جامعة العلوم التطبيقية ٢٠١٣

- دكتوراه الدولة في العلوم الاقتصادية - جامعة الجزائر - الجزائر ٢٠٠٣.

- ماجستير إدارة الأعمال، كلية الدراسات العليا برانيف، الجامعة: .

University of Dallas Texas البلد: الولايات المتحدة الاميركية

سنة التخرج: ١٩٧٨

- بكالوريوس تجارة، كلية التجارة - جامعة القاهرة - جمهورية مصر

العربية، سنة التخرج ١٩٧٠.

### الخبرات العملية :

- عميد كلية الاقتصاد والعلوم الإدارية - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة من أيلول ٢٠٠٦ ولغاية تموز ٢٠١٣.

- مدير مكتب الجودة والاعتماد (وحدة توكيد الجودة، وحدة الأيزو، وحدة التخطيط الاستراتيجي، وحدة الاعتماد) - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة من أيلول ٢٠١٠ ولغاية تموز ٢٠١٣.

- مدير مركز تطوير أداء أعضاء هيئة التدريس - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة من ٢٠٠٩ ولغاية تموز ٢٠١٣.

- عضو هيئة تدريس في قسم إدارة الأعمال - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة من أيلول ١٩٩٤ ولغاية ٢٠٠٦

- مدير دائرة العلاقات العامة والخارجية من تشرين ثاني ٢٠٠١ حتى أيلول ٢٠٠٩.

- مدير دائرة الجودة الشاملة - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة من أيلول ٢٠٠٢ حتى أيلول ٢٠١٠.

## السيرة الذاتية

الإسم

: الدكتور ايمان أمين سعيد بشيتي

نائب رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة - من تاريخ ٢٠١٩/٧/١٨

الجنسية

: أردنية

سنة الميلاد : ١٩٤٨/٣/٣

الشهادات العلمية : - دكتوراه العلوم الصيدلية

الممارسات الصيدلانية / جامعة سيدني - استراليا ٢٠٠٧

### الخبرات العملية :

- بروفيسور - كلية الصيدلة ( الطبيب الصيدلي ) في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠١٦ ولغاية الآن
- عميد كلية الصيدلة في جامعة العلوم التطبيقية. ٢٠١٤ ولغاية الآن
- استاذ مشارك - كلية الصيدلة ( طبيب صيدلي ) في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠١٢-٢٠١٤
- مساعد العميد لشؤون تطوير الكلية والتدريب بالمستشفيات في جامعة العلوم التطبيقية. ٢٠١٠-٢٠١٤
- استاذ مساعد - كلية الصيدلية ( طبيب صيدلي ) في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٩-٢٠١٢
- مشرف ابحاث دراسات عليا ٢٠٠٨-٢٠١٢
- عضوية التدريس - كلية الصيدلة في جامعة سيدني ٢٠٠٣-٢٠٠٨



## السيرة الذاتية

الإسم : الأستاذ المحامي / عدنان عبد الكريم سليمان البلبيسي

رئيس مجلس الأمناء

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٤٦/٤/٤

بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة بيروت العربية

حاصل على تصنيف أعلى درجة مهندس (مهندس رأي) من نقابة المهندسين ١٩٧١-٢٠٠٩.

### الخبرات العملية :

- رئيس مجلس أمناء لدى جامعة العلوم التطبيقية منذ عام ٢٠١٧
- شهادة دكتوراه فخرية في التراث الفكري والعلمي العربي من اتحاد المؤرخين العرب
- عضو مجلس أمناء لدى جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠٩-٢٠١٧
- مدير عام شركة الغد لاستشارات الهندسية ورئيس اختصاص العمارة ٢٠٠٥ - ٢٠١٠
- مدير عام شركة العون للإسكان منذ عام ٢٠٠١
- مهندس معماري - مؤسسة الاسكان
- عضو لجنة تقييم مشاريع التخرج لطلبة من مختلف الجامعات
- عضو لجان تقييم مسابقات معمارية داخل الاردن وخارجها
- مدير عام شركة عدنان بلبيسي ومشاركوه ورئيس اختصاص العمارة ١٩٧٥ - ٢٠٠٥

## السيرة الذاتية

الإسم : السيد محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي

مدير القبول والتسجيل

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٣٨

الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة ١٩٦٣

### الخبرات العملية :

- مدير القبول والتسجيل - الجامعة الأردنية ١٩٦٣-١٩٩١
- مدير القبول والتسجيل - جامعة فيلادلفيا ١٩٩١-١٩٩٢



### السيرة الذاتية

- الإسم :** السيد هاني اسماعيل محمد أبو دامس  
**مدير مركز الحاسب الآلي**
- الجنسية :** أردنية  
**سنة الميلاد :** ١٩٧٧
- المؤهل العلمي :** ماجستير أنظمة حاسوب وشبكات من جامعة سيفاستوبل التقنية الحكومية / أوكرانيا ٢٠٠٢  
 بكالوريوس هندسة كمبيوتر من جامعة سيفاستوبل التقنية الحكومية / أوكرانيا ٢٠٠٠
- الخبرات العملية :**
- رئيس قسم الشبكات والانترنت / جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠٠٧ - ٢٠٠٩
  - مهندس شبكات / جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠٠٤ - ٢٠٠٧

### السيرة الذاتية

- الإسم :** السيد صالح زياد صالح عبد الله  
**قائم بأعمال مدير الدائرة المالية - من تاريخ ٢٠١٩/٢/١٨**
- الجنسية :** أردنية  
**سنة الميلاد :** ١٩٧٧
- الشهادات العلمية :** الشهادات العلمية : ماجستير محاسبة / الجامعة الهاشمية ٢٠١٢  
 بكالوريوس محاسبة / جامعة الزرقاء ٢٠٠٧
- الخبرات العملية :**
- رئيس قسم المحاسبة / جامعة العلوم التطبيقية من ٢٠١٨/٨/١٥ حتى ٢٠١٩/٢/١٨
  - مدقق داخلي رئيسي / شركة زهور الريف / السعودية ٢٠١٦ - ٢٠١٧
  - قائم بأعمال مدير التدقيق الداخلي في شركة الزرقاء للتعليم ٢٠١١ - ٢٠١٦
  - مدقق داخلي في شركة الزرقاء للتعليم والاستثمار ٢٠٠٨ - ٢٠١١



## السيرة الذاتية

الإسم : السيد احمد باسل عدنان الكيلاني

قائم بأعمال المدير العام من تاريخ ٢٠١٩/٤/٢ ومدير دائرة الموارد البشرية

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٩٠

الشهادات العلمية : بكالوريوس محاسبة - جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠١٣

### الخبرات العملية :

- مدقق داخلي في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار من ٢٠١٣ ولغاية ٢٠١٨/٧/١٨
- مدقق خارجي لدى كريستون للاستشارات ٢٠١٣/٧ - ٢٠١٣/١١
- محاسب في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٣/١١/١٩ - ٢٠١٤/١١/١٨

## السيرة الذاتية

الإسم : السيد اسامه تحسين سلامه النافع

امين سر مجلس الإدارة

الجنسية : أردنية

سنة الميلاد : ١٩٨٠/٠٩/٠٢

الشهادات العلمية : دبلوم محاسبة - الكلية الجامعية المتوسطة ٢٠٠٢

### الخبرات العملية :

- امين سر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم من ٢٠١٨ ولغاية الآن
- امين سر مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد من ٢٠١٨/٢/٧ ولغاية الآن
- امين سر مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية ٢٠١٨/٥/٣١ ولغاية الآن
- رئيس قسم المساهمين الشركة الأردنية للتطوير والاستثمار المالي (٢٠١٥-٢٠١٨)
- رئيس قسم المساهمين شركة المجموعة المتحدة القابضة (٢٠٠٨-٢٠١٣)
- رئيس قسم المساهمين شركة البلاد للأوراق المالية والإستثمار (٢٠٠٦-٢٠٠٨)
- مسؤول قسم المساهمين شركة الموارد الصناعية الأردنية (٢٠٠٢-٢٠٠٦)

### السيرة الذاتية

الإسم

: السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني

مدير التدقيق الداخلي - استقال بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣

الجنسية

: أردنية

سنة الميلاد

: ١٩٦٢

الشهادات العلمية : ماجستير محاسبة من الأكاديمية العربية للعلوم المصرفية/الأردن عام ٢٠٠٩

#### الخبرات العملية :

- مدقق داخلي لدى الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١١-٢٠٠٢
- ق.أ. رئيس قسم محاسبة الطلبة في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠٠٢-٢٠٠١
- كاتب ثم كاتب أول للحسابات في الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ١٩٩٣-٢٠٠١
- محاسب في محلات البشيتي ١٩٩٣-١٩٩١
- مدير التدقيق الداخلي منذ ٢٠١١ وحتى تاريخ ٢٠١٦/٤/٣





**رابعاً : أسماء كبار مالكي الأسهم الذين يمتلكون ٥ % أو أكثر من رأس مال الشركة وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة :**

الرقم	إسم المساهم	٢٠٢٠	النسبة %	٢٠١٩	النسبة %
١	شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	٦,٨١٨,٧٢٨	% ١٦,٨٣٦	٦,٨١٨,٧٢٨	% ١٦,٨٣٦
٢	شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	٢,٦٥٠,٤٦٨	% ٦,٥٤٤	٢,٦٥٠,٤٦٨	% ٦,٥٤٤
٣	السيدة هجرة محمد الفارس حماد	٢,٣١٠,٨٦٤	% ٥,٧٠٦	٢,٣١٠,٨٦٤	% ٥,٧٠٦
٤	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	٢,٢٦٠,٣١٥	% ٥,٥٨١	٢,٢٢٥,٢٠٠	% ٥,٤٩٤

**خامساً : الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها**

لا يوجد أرقام يمكن الاعتماد عليها لبيان الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وكذلك حصتها من السوق المحلي والأسواق الخارجية.

**سادساً : درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً**

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠ % فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

**سابعاً : - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها :**

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

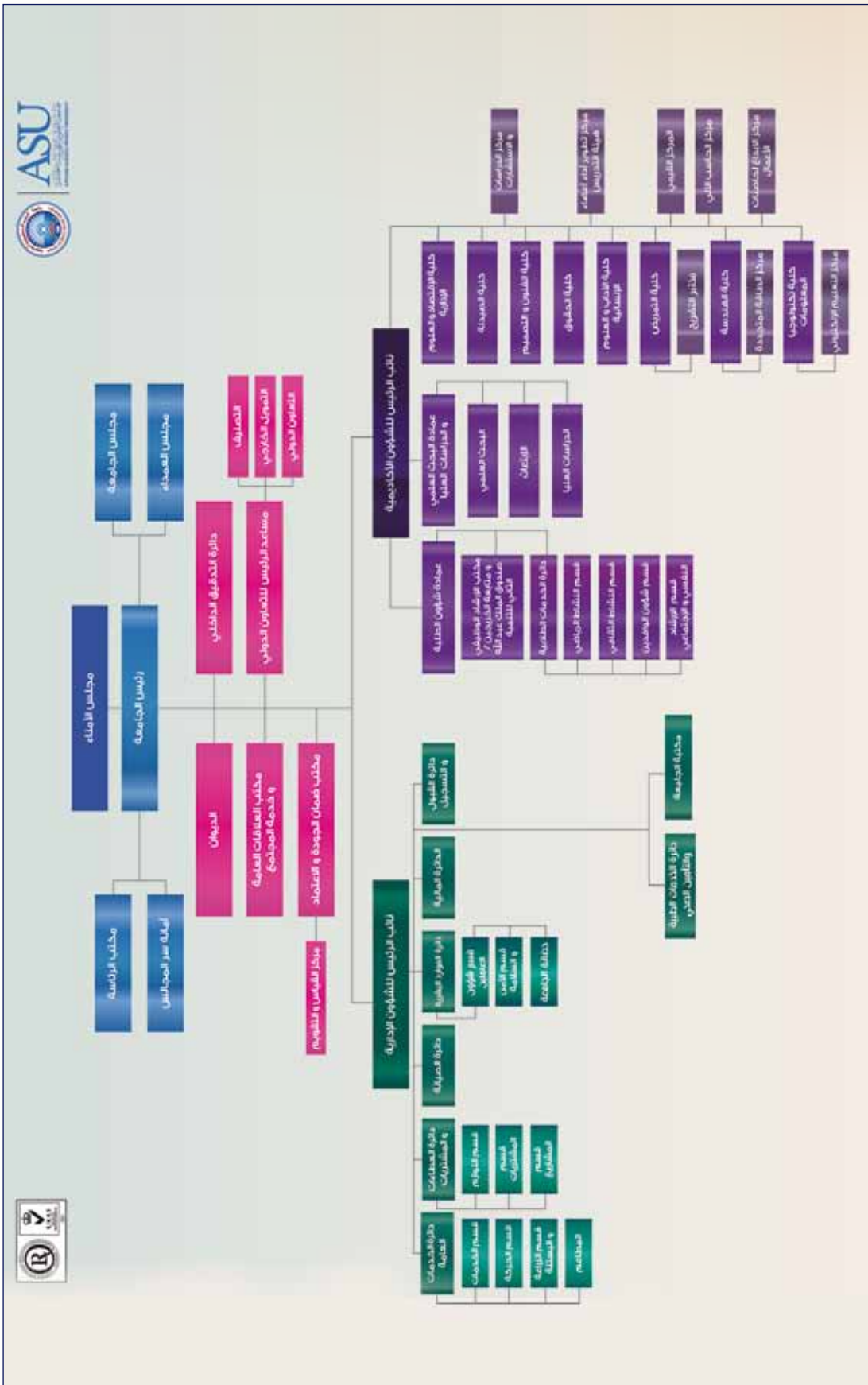


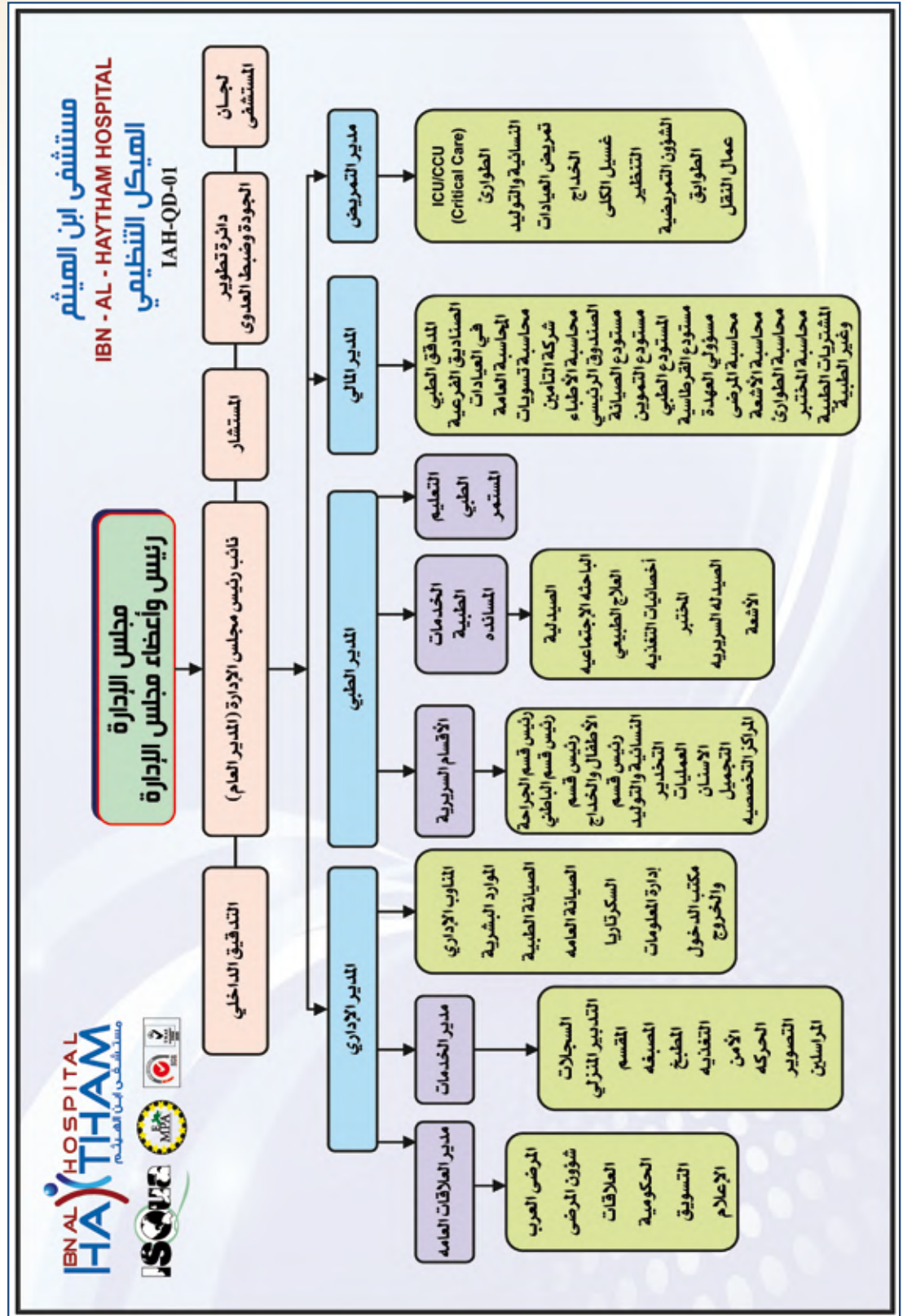
## ثامنا : - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

- وفق قرار مجلس هيئة اعتماد مؤسسات التعليم العالي رقم ٢٠١٣/٣١/٤٤٠ تاريخ ٢٠١٣/٩/٤ تمت الموافقة على رفع الطاقة الاستيعابية العامة لجامعة العلوم التطبيقية الخاصة لتصبح (٩٣٠٢) طالباً موزعة على النحو التالي:
- (٩٠٢٠) طالباً لبرنامج البكالوريوس
- (٢٨٢) طالباً لبرامج الدراسات العليا
- حصلت الجامعة على شهادة ضمان الجودة - المستوى الذهبي من هيئة اعتماد مؤسسات التعليم العالي وضمان جودتها كأول جامعة على مستوى المملكة الأردنية الهاشمية.
- أول جامعة خاصة في الأردن والشرق الأوسط تحصل على ترتيب ٤ نجوم صادرة عن QS Rating وخمس نجوم في مجالات متعددة مثل التدريس ونسبة التوظيف والشمولية والخدمات والتسهيلات .



تاسعا: أ. الهيكل التنظيمي للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار (جامعة العلوم التطبيقية الخاصة) والشركات التابعة





× لا يوجد هيكل تنظيمي لشركة جامعة الأردن الطبية الحديثة كونها لم تمارس نشاطها التشغيلي

## ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

المؤهل العلمي	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	
	الشركة	الجامعة
الدكتوراه	١	١٨٢
الماجستير	-	٥٢
دبلوم عالي	-	٤٤
بكالوريوس	١	١٨٠
دبلوم	١	١
دبلوم / تدريب مهني	-	٨
الثانوية العامة	٤	٣٦
دون الثانوية العامة	-	١٣٤
إجمالي عدد الموظفين	٧	٦٣٧

## ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة .

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
١.	(PMP إدارة المشاريع المحترفة)	١
٢.	Corona Renderer for ArchViz	٨
٣.	Excel Advanced and Financial Modeling	١٣
٤.	مهارات الاتصال والتواصل	١٢
	المجموع	٣٤

## عاشرا : المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

### مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة.

إن الشركة غير معرضة لمخاطر الائتمان حيث لا تتعامل بالذمم ، كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة .

### مخاطر السيولة

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية .  
يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية ( غير مخصومة ) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية :

٢٠٢٠			
المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى ١٢ شهر	اقل من ثلاثة شهور
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
مخصص تعويض نهاية الخدمة	٢٩٩,٢٠٥	-	٢٩٩,٢٠٥
البنوك الدائنة	٤,٢٣٦,٦٥٨	-	٤,٢٣٦,٦٥٨
القروض	٦,١٠٥,٠٠٠	-	٦,١٠٥,٠٠٠
الذمم الدائنة	٣٨٥,٠١٨	-	٣٨٥,٠١٨
التزامات عقود الايجار	٤٤,٩٦٦	-	١٥,٦٥٣
الشيكات المؤجلة	٦٩٣,٢٢٩	-	٦٩٣,٢٢٩
ذمم أطراف ذات علاقة	١١٢,٩٨٩	-	١١٢,٩٨٩
الايرادات المقبوضة مقدماً	٢,٢١٨,٦٥١	-	٢,٢١٨,٦٥١
تأمينات الطلاب المستردة	٢٧٢,٨٨٢	٢١٨,٣٠٦	٥٤,٥٧٦
مخصص ضريبة الدخل	٩٣٦,٠٦١	-	٩٣٦,٠٦١
الحسابات الدائنة المتنوعة	٣,٧٤٧,٣٥٤	١,٨٥٠,٠٠٠	١,٥٩٧,٣٥٤
المجموع	١٩,٠٥٢,٠١٣	٢,٠٦٨,٣٠٦	٨,٣٣٠,٧٤٣
			٨,٦٥٢,٩٦٤



٢٠١٩

المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى ١٢ شهر	اقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
٢٤٩٣٧٧٨	٢٤٩,٧٧٨	-	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
٧,٠٥٩,٩٠١	٧,٠٥٩,٩٠١	-	-	البنوك الدائنة
٥٦٧,٢١٦	-	٥٦٧,٢١٦	-	الذمم الدائنة
٢٥٩,٢٣٩	-	٢٥٩,٢٣٩	-	ذمم أطراف ذات علاقة
٤٨١,٧٦١	١٣٨,٢٥٥	٣١٧,٢٨١	٢٦,٢٢٥	
٢,٦١٩,٥٠٠	-	-	٢,٦١٩,٥٠٠	الايرادات المقبوضة مقدماً
٢٣٢,٠٠٧	١٨٥,٦٠٦	٤٦,٤٠١	-	تأمينات الطلاب المستردة
١,٠٣٠,٥٦٥	-	١,٠٣٠,٥٦٥	-	مخصص ضريبة الدخل
٣,٤٦٧,٣٥٩	١,٢١٣,٥٧٦	١,٨٠٣,٠٢٧	٤٥٠,٧٥٦	الحسابات الدائنة المتنوعة
١٥,٩٦٧,٣٢٦	٨,٨٤٧,١١٦	٤,٠٢٣,٧٢٩	٣,٠٩٦,٤٨١	المجموع

### مخاطر السيولة

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطييات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية و موائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية ، وتعتقد الإدارة إن مخاطر السيولة غير جوهرية

ان السيولة في الشركة كما بتاريخ القوائم المالية كما يلي :

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار اردني	دينار اردني	
٧,٣٧١,١٨٧	١١,٩٥٨,٠٧٤	الموجودات المتداولة
( ١٥,٥٧٩,٢٩٣ )	( ١٨,٧٣٧,١٥٥ )	المطلوبات المتداولة
( ٨,٢٠٨,١٠٦ )	( ٦,٧٧٩,٠٨١ )	(عجز) رأس المال العامل





إن إدارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة و من خلال أنشطتها التشغيلية، و عليه لا تعتقد الإدارة وجود أية صعوبات في توفير الموارد اللازمة عند استحقاق التزاماتها المتداولة على الأقل خلال الاثني عشر شهراً القادمة

### مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الأردني وبالتالي فإن اثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية

### الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

### إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بإدارة هيكله رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكلة رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة

إن البنود المتضمنة في هيكله رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٣٠٥, ٨٥٤, ٧٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ مقابل ٣٤٢, ٢٢٢, ٧٥ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

## **حادي عشر : الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :**

١. حصلت كلية الحقوق على الاعتمادية الفرنسية (Hcéres) لمدة ٥ سنوات وبالتالي تكون كلية الحقوق في جامعة العلوم التطبيقية الخاصة أول كلية حقوق على مستوى المملكة الأردنية الهاشمية تحصل على هذا الاعتماد.
٢. أحرزت كلية الحقوق في جامعة العلوم التطبيقية الخاصة المركز الأول في مسابقة المحاكم الصورية الانتخابية التي نظمتها الهيئة المستقلة للانتخاب بالتعاون مع برنامج الشراكة والوكالة الأمريكية للتنمية الدولية بمشاركة ١٦ جامعة أردنية التي عقدت يوم السبت الموافق ٢٠٢٠/٣/٧.
٣. حصلت كلية الحقوق على شهادة ضمان الجودة المحلية من هيئة اعتماد مؤسسات التعليم العالي وضمان جودتها.
٤. حصلت كلية الأعمال على الاعتمادية الدولية (IIMP) والتي يمنحها المعهد الدولي لمحترفي التسويق لبرنامجي البكالوريوس والماجستير في التسويق بتاريخ ٢٠٢٠/٠١/٠٧.
٥. حصلت كلية التمريض على الاعتمادية الأمريكية ACEN
٦. وصف لأي أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية:
٧. لا يوجد أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية.

## ثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي :

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

## ثالث عشر : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية ( وذلك لمدة خمس سنوات سابقة ) :

السنوات					البيان
٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	
١٤,٢٧٤,٣٥٤	١٦,٣٢٢,١٤٨	١٣,٢٤٢,٨٣٦	١٢,٥٦٤,٤٩٧	١٢,٦٩٩,٦٥٧	الأرباح المحققة
٨,١٠٠,٠٠٠	٨,١٠٠,٠٠٠	٦,٠٧٥,٠٠٠	٤,٠٥٠,٠٠٠	×٣,٢٤٠,٠٠٠	الأرباح الموزعة
%٢٠	%٢٠	%١٥	%١٠	%٨ ×	نسبة توزيع من رأس المال
٨٥,٩٧٤,١٣٨	٨٢,٥٩٣,٠٧١	٧٦,٣٠٩,٦٧٠	٧٤,٣١٠,٤٦٧	٧٦,٥١٥,٣١٣	صافي حقوق المساهمين
٣,٢٠	٢,٧١	٢,٥٢	٢,٤٣	٢,٧١	سعر إغلاق الورقة المالية

× الأرباح المحققة هي الأرباح القابلة للتوزيع على المساهمين .  
 ×× أرباح العام ٢٠٢٠ مقترح توزيعها .  
 تم توزيع ارباح نقدية لكل السنوات





**رابع عشر : تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية كما في ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١ :**

الرقم	النسب المالية	٢٠٢٠	٢٠١٩
١	العائد على الاستثمار	٤,٩٣ %	٦,٧١ %
٢	العائد على حقوق المساهمين	٦,١٦ %	٨,١٥ %
٣	نسبة الملكية	٨٠,٠٦ %	٨٢,٣١ %
٤	العائد على الأصول	٤,٩٣ %	٦,٧١ %
٥	نسبة التداول	٦٣,٨٢ %	٤٧,٣١ %
٦	نسبة النقدية	٢,٦١ %	٤,١٦ %
٧	نسبة المديونية	١٩,٩٤ %	١٧,٦٩ %
٨	نسبة ربحية السهم	١١,٦٤ %	١٤,٩٥ %

**خامس عشر : التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة**

انطلاقاً من سياسة الشركة في تنويع الاستثمار وتحقيق الانتشار الجغرافي في منطقة الشرق الأوسط ونظراً لما تمتلكه إدارة الشركة من خبرة واسعة في مجال الاستثمار في التعليم والصحة، فإن الشركة تقوم بدراسة الفرص الممكنة لإنجاز هذا الهدف.

**سادس عشر : مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له .**

قام مدققو حسابات الشركة السادة (العباسي وشركاه ) بأعمال تدقيق البيانات المالية لعام ٢٠٢٠ مقابل أتعاب سنوية بلغت ( ١١٠٢٠ ) دينار شاملةً ضريبة المبيعات ، وقد قام السادة مدققو الحسابات بتدقيق الموازنة التقديرية لعام ٢٠٢١ بأتعاب سنوية بلغت ( ٥٨٠ ) دينار شاملةً ضريبة المبيعات

## سابع عشر : أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
١	السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة	أردنية	٢,٣١٠,٨٦٤	٢,٣١٠,٨٦٤	لا توجد	لا توجد
٢	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	١,٩٥٣,٨٣٢	١,٩٣٥,٠٨٤	لا توجد	لا توجد
٣	شركة الأولى للتمويل ويمثلها:	عضو مجلس إدارة	أردنية	٣٩٤,١٩٩	٣٩٤,١٩٩	لا توجد	لا توجد
	السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة		أردنية	١,٩٩٩,٥٢٥	١,٩٩٩,٥٢٥	لا توجد	لا توجد
٤	السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	١,٨٢٧,٨١٦	١,٨٢٧,٨١٦	لا توجد	لا توجد
٥	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	٢,٢٦٠,٣١٥	٢,٢٢٥,٤٠٠	لا توجد	لا توجد
٦	السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	١,١٦٢,٤٨٩	١,١٦٢,٤٨٩	لا توجد	لا توجد
٧	السيدة سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	١,٠٠٨,٧٧٠	١,٠٠٨,٧٧٠	لا توجد	لا توجد
٨	السيدة هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	أردنية	١,٠٨٨,٧٧٧	١,٠٨٨,٧٧٧	لا توجد	لا توجد
٩	السيد محمد محمد عبد الهادي أبو معيلش	عضو مجلس إدارة	أردنية	٥٢,٨٠٠	٥٢,٨٠٠	لا توجد	لا توجد
١٠	شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار / ويمثلها	عضو مجلس إدارة	أردنية	٦,٨١٨,٧٢٨	٦,٨١٨,٧٢٨	لا توجد	لا توجد
	السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل			.	.	لا توجد	لا توجد
١١	السيد محمد فوز محمد شاكر سليم أبو النصر	عضو مجلس إدارة	أردنية	٣٤٦,٢٧٥	٣٤٦,٢٧٥	لا توجد	لا توجد
١٢	السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	عضو مجلس إدارة	أردنية	٧٠,٥٨٤	٧٠,٥٨٤	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
١	الاستاذ الدكتور محفوظ احمد عبد الكريم جوده	رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	الدكتورة ايمان أمين سعيد بشيتي	نائب رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الأستاذ المحامي عدنان عبد الكريم سليمان البليسي	رئيس مجلس الأمناء	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٤	السيد صالح زياد صالح عبد الله	مدير دائرة الشؤون المالية	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٥	السيد محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي	مدير القبول والتسجيل	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٦	السيد هاني اسماعيل محمد أبو دامس	مدير مركز الحاسب الآلي	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٧	السيد احمد باسل عدنان الكيلاني	قائم بأعمال المدير العام مدير دائرة الموارد البشرية	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٨	السيد اسامه تحسين سلامة النافع	امين سر مجلس الإدارة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .

## أشخاص الإدارة العليا المستقلين

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
١	السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	مدير التدقيق الداخلي استقال بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية المستقلين .

### ج- ١ - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الإسم	درجة القرابة	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
السيدة / هجرة محمد الفارس حماد / رئيس مجلس إدارة							
١	المرحوم عبد الله عبد الحليم محمود ابو خديجه	زوج / متوفى	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قُصّر							
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجه / نائب رئيس مجلس الإدارة							
١	السيدة ايناس سمير روبين المطري	زوجة	أردنية	٣١,٣٥٠	١٦,٣٥٠	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة رنيم هيثم عبد الله ابو خديجه	ابنة	أردنية	١,٧٨٦	١,٧٨٦	لا توجد	لا توجد
٣	السيد احمد هيثم عبد الله ابو خديجه	أبن	أردنية	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	لا توجد	لا توجد
السيد محمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة سحر عادل عبد الجواد دعاس	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد عبد الله محمد عبد الله ابو خديجة	إبن	أردنية	٣٠٠	٣٠٠	لا توجد	لا توجد
٣	السيد عمرو محمد عبد الله ابو خديجة	ابن	أردنية	٣٠٠	٣٠٠	لا توجد	لا توجد
٤	الفاضلة جود محمد عبد الله ابو خديجة	ابنة	أردنية	٣٠٠	٣٠٠	لا توجد	لا توجد
٥	الفاضلة جنى محمد عبد الله ابو خديجة	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد



السيد ابراهيم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة الأولى للتمويل							
١	السيدة أماني يوسف محمد العبد اللات	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد عبد الله ابراهيم عبد الله ابو خديجة	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة تالين ابراهيم عبد الله ابو خديجة	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٤	الفاضلة ايلين ابراهيم عبد الله ابو خديجة	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة							
١	هيا مصطفى سامي خرفان	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	عبد الله احمد عبد الله ابو خديجه	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد هاشم احمد عبد الله ابو خديجة	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيدة سحر عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة							
١	السيد عبد الرزاق عبد الله عبد الرحمن عربيات	زوج	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد فيصل عبد الرزاق عبد الله عربيات	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	السيد آدم عبد الرزاق عبد الله عربيات	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة							
١	السيد عبد الرحيم محمد خليل ابو خديجة	زوج	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد راشد عبد الرحيم محمد خليل ابو خديجة	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة رغد عبد الرحيم محمد خليل ابو خديجة	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٤	السيد حمد عبد الرحيم محمد خليل ابو خديجة	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيدة هبة عبد الله عبد الحليم ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة							
١	المهندس محمد خالد محمد نصر الله	زوج	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة ساره محمد خالد نصر الله	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	السيد عمرو محمد خالد نصر الله	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٤	السيد فيصل محمد خالد نصر الله	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٥	الفاضلة ألما محمد خالد نصر الله	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيش / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة ظريفة محمد سلامه ابو معيش	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
السيد محمد فواز محمد شاكر سليم ابو النصر / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة رنا مصطفى عيسى الخولي	زوجة	أردنية	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة اية محمد فواز محمد شاكر ابو النصر	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود / عضو مجلس الإدارة							
١	السيدة حكمت وصفي حسني مسعود	زوجة	أردنية	٤,٠٠٠	٤,٠٠٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل / عضو مجلس الإدارة - ممثل شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار							
١	السيدة منال عريف ياسين جويحان	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد سعد نضال محمد جهاد ابو هيكل	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل اقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

٢ - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم	الإسم	درجة القرابة	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
الاستاذ الدكتور محفوظ احمد عبد الكريم جودة / رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة							
١	السيدة / عبلة فؤاد ناصر عتمه	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
الدكتورة إيمان أمين سعيد بشيتي / نائب رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة – من تاريخ ٢٠١٩/٧/١٨							
١	السيد مجدي محمود محمد بشيتي	زوج	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد حمزه مجدي محمود بشيتي	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة هاجر مجدي محمود بشيتي	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٤	الفاضلة سميه مجدي محمود بشيتي	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٥	الفاضلة صفيا مجدي محمود بشيتي	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
الاستاذ المحامي عدنان عبد الكريم سليمان البليسي/ رئيس مجلس الامناء							
١	السيدة نشاط احمد محمد الحاييري	زوجة	أردنية	٦٢,١٠٠	٦٢,١٠٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
السيد صالح زياد صالح عبد الله / قائم بأعمال مدير الدائرة المالية – اعتباراً من تاريخ ٢٠١٩/٢/١٨							
١	الفاضلة دعاء عبد الله محمد فتحي ابو عبيد	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							



السيد هاني اسماعيل محمد ابو دامس / مدير مركز الحاسب الآلي							
١	السيدة اسراء مأمون عيد قمر	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة فاطمه هاني اسماعيل ابو دامس	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة سلمى هاني اسماعيل ابو دامس	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
السيد محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي / مدير القبول والتسجيل							
١	السيدة امال صالح موسى عبد العاطي	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
لا يوجد أبناء قصر							
السيد احمد باسل عدنان الكيلاني - قائم بأعمال المدير العام ومدير دائرة الموارد البشرية (غير متزوج)							
السيد اسامه تحسين سلامه النافع - امين سر مجلس الإدارة							
١	السيدة ورود عبد الكريم محمد الفواعير	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	الفاضلة لمار اسامه تحسين النافع	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	الفاضلة مايا اسامه تحسين النافع	ابنة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .



## أقارب أشخاص الإدارة العليا المستقلين

الرقم	الاسم	درجة القرابة	الجنسية	عدد الأسهم كما في		عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم	
				٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩
السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني / مدير التدقيق الداخلي – استقال بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣							
١	السيدة خلود عبد الله عبده المبيضين	زوجة	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٢	السيد سالم ابراهيم سالم المعاني	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد
٣	السيد محمد ابراهيم سالم المعاني	ابن	أردنية	٠	٠	لا توجد	لا توجد

× لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية المستقلين .



## ثامن عشر : أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بالإضافة إلى المستقلين

إسم العضو	المنصب	الرواتب وبدل الإجازات	بدل التنقلات السنوية	مكافآت مجلس الإدارة	مكافأة مجلس الأمناء	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة	٣٢٥,٠٠٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	٢٠٨,٠٠٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠
السيد إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠
السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠
الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠
السيدة / سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيدة / هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيد / محمد محمد عبد الهادي أبو معيلش	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيد / محمد فوز محمد شاكر سليم أبو النصر	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٨,٠٠٠
السيد نضال محمد جهاد ديب أبو هيك	عضو مجلس إدارة	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٥,٠٠٠	٠

× يتم اقتطاع من بدل تنقلات لأعضاء مجلس الإدارة ومن مكافأة كل عضو منهم ما نسبته (٧٪) لصالح ضريبة الدخل

× يتمتع كل من رئيس مجلس الإدارة ونائب رئيس مجلس الإدارة بسيارة لكل منهما من الشركة لغايات التنقل ، بالإضافة إلى هاتف خلوي لكل منهما على حساب الشركة .



## ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

إسم العضو	المنصب	الرواتب وبدل الإجازات	بدل التنقلات السنوية	مكافآت	مكافأة مجلس الإدارة	مكافأة مجلس الأمناء	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
الاستاذ الدكتور/ محفوظ احمد عبد الكريم جوده	رئيس جامعة العلوم التطبيقية	٤٥٧٥٧	٠	٠	٠	٣,٠٠٠	٠	٤٨٧٥٧
الدكتورة إيمان أمين سعيد بشيتي	نائب رئيس الجامعة من	٤٨٧٧٢	٠	٠	٠	٠	٠	٤٨٧٧٢
الأستاذ المحامي / عدنان عبد الكريم سليمان البلبيسي	رئيس مجلس الأمناء	٠	٠	٠	٠	١٥٠٠٠	٠	١٥٠٠٠
السيد صالح زياد عبد الله صالح	قائم بأعمال مدير الدائرة المالية	١١٧٦٦	٠	٠	٠	٠	٠	١١٧٦٦
السيد / محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي	مدير القبول والتسجيل	٢٤١٠٠	٠	٠	٠	٠	٠	٢٤١٠٠
السيد / هاني اسماعيل محمد أبو دامس	مدير مركز الحاسب الآلي	٢١٥٦٨	٠	٠	٠	٠	٠	٢١٥٦٨
السيد احمد باسل عدنان الكيلاني	قائم بأعمال المدير العام مدير دائرة شؤون الموظفين	٨٥٣٧	٠	٠	٠	٠	٠	٨٥٣٧
السيد اسامه تحسين سلامه النافع	امين سر مجلس الإدارة	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠

## اشخاص الإدارة العليا المستقلين

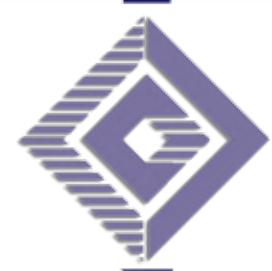
إسم العضو	المنصب	الرواتب وبدل الإجازات	بدل التنقلات السنوية	مكافآت	مكافأة مجلس الإدارة	مكافأة مجلس الأمناء	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
الاستاذ الدكتور سميحة سهيل شفيق جراح	مدير دائرة التدقيق الداخلي - حتى تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣	٣٠٤٣٩	٠	٠	٠	٠	٠	٣٠٤٣٩

بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٢٠ ( ستة ) اجتماع

## تاسع عشر : التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :

تولى الشركة من خلال جامعة العلوم التطبيقية اهتماماً واضحاً بالبعد الإنساني والاجتماعي لفئات متعددة من أبناء المجتمع وذلك من خلال ما يلي :

الرقم	إسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١	تبرع لوزارة الصحة	٣٠,٠٠٠
٢	تبرع لوزارة التنمية الاجتماعية	٥,٠٠٠
٣	تبرع لجمعية العلوم التطبيقية الخيرية	٢٠,٠٠٠
٤	تبرع طرود غذائية	١٠,٠٠٠
٥	تبرع صندوق همة وطن	١٥,٢٧٩
٦	تبرع للصندوق الاردني الهاشمي- حملة البر والاحسان	١٠,٠٠٠
	المجموع	٩٠,٢٧٩



**عشرون : لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.**

اسم الشركة	طبيعة العلاقة
شركة مدارس الاتحاد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٢٧,٤١٢ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٣٧,٦٢٨ ) دينار</li> </ul>
شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٥,٥٩١ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٦٨١,٨٧٣ ) دينار</li> </ul>
شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ١,٠١٥ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٢٦٥,٠٤٧ ) دينار</li> </ul>
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ١٨٢,٧٥٠ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٢٠,٥٠٠ ) دينار</li> </ul>
شركة مستشفى ابن الهيثم	<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٨٨,٤٥٩ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ١٣٦,٩٧٢ ) دينار</li> </ul>



<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم الدائن ( ٨٨,٥٥٦ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ١١,٦٧٧ ) دينار</li> </ul>	شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم الدائن ( ٨,٠٧٥ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٣٩,٤٢٠ ) دينار</li> </ul>	الشركة الأولى للتمويل
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٨٦,٥٠٠ ) دينار</li> </ul>	المركز الاستشاري الأردني للتنمية الإدارية وبناء القدرات
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٤١٥ ) دينار</li> <li>• تم توزيع أرباح لهم عن العام ٢٠١٩ مبلغ وقدره ( ٧٨,٥٧٢ ) دينار</li> </ul>	الشركة العقارية الأردنية للتنمية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٦٦٤,٥٩٢ ) دينار</li> </ul>	شركة التطبيقية للطاقة
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم المدين ( ٥,٠٠٠,٢٨٧ ) دينار</li> </ul>	شركة جامعة الاردن الطبية الحديثة
<ul style="list-style-type: none"> <li>• شركة حليفة</li> <li>• بلغ رصيدهم الدائن ( ١٦,٣٥٨ ) دينار</li> </ul>	شركة هامن العقارية

## أحد عشر : أ - مساهمات الشركة في حماية البيئة .

- تم تنفيذ مشروع للطاقة المتجددة بقدرة (500kwp) يغطي حوالي ٢٥٪ من استهلاك الجامعة للطاقة الكهربائية وقد تم تنفيذ هذا المشروع في شباط ٢٠١٣ وحصلت بعدها الجامعة على موافقة شركة الكهرباء الوطنية لربط المشروع على الشبكة الوطنية وتم فعلياً ربط النظام على الشبكة بتاريخ ٢٥/٧/٢٠١٣. وقد تم تنفيذ المشروع ضمن أفضل المواصفات العالمية باستخدام أحدث التقنيات العالمية .

### ب- مساهمات الشركة في خدمة المجتمع المحلي .

- عقدت كلية الصيدلة ١٤ اتفاقية مع ارباب العمل من اجل تسويق خريجها وتوظيفهم ، حيث عقدت الكلية يوم توظيف من اجل هذه الغاية .
- نظّمت كلية الآداب حملة تنظيف في مديرية شفا بدران وتهدف ايضا هذه الحملة تعزيز الوعي البيئي وحماية الثروة الحرجية وذلك بتاريخ ١٤/١/٢٠٢٠
- حملة (كهاتين في الجنة ٨ و ٩) شراء كسوة العيد ١٠٦ طفل يتيم



## الإقرارات المطلوبة

### الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار التقرير السنوي الحادي الثلاثون لعام 2020

#### الإقرارات المطلوبة :

1- يقر مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

2- يقر مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

الاسم	المنصب	التوقيع
السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة	هجرة حماد
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	هيثم
السادة شركة الأولى للتمويل / ويمثلها : السيد إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	إبراهيم
السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	محمد
الدكتور أحمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أحمد
السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	سوسن
السيدة سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	سحر
السيدة هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	هبة
السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش	عضو مجلس الإدارة	محمد
السادة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار/ ويمثلها : السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل	عضو مجلس إدارة	نضال
السيد محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	عضو مجلس الإدارة	محمد
السيد مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	عضو مجلس الإدارة	مدحت

3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2020 .

قائم بأعمال المدير المالي  
صالح زياد صالح عبد الله

صالح

نائب رئيس مجلس الإدارة  
د هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

هيثم

رئيس مجلس الإدارة  
السيدة هجرة محمد الفارس حماد

هجرة حماد







## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

### فهرس المحتويات

#### الصفحة

٦١-٥٩	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٦٥ - ٦٤	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (قائمة أ)
٦٦	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ (قائمة ب)
٦٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ (قائمة ج)
٦٩ - ٦٨	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨ (قائمة د)
١٠٤ - ٧٢	إيضاحات حول القوائم المالية



#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار - شركة مساهمة عامة محدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول القوائم المالية، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

#### فقرة توكيدية

قامت الشركة بتاريخ 23 كانون الأول 2020 بتملك شركة مستشفى ابن الهيثم كشركة تابعة و بنسبة تملك بلغت 50.2%، هذا ولأن عملية المحاسبة الأولية غير مكتملة فإنه لم يتم توحيد القوائم المالية للشركة مع القوائم المالية للشركة التابعة، وذلك لحين قياس القوائم المالية بالقيمة العادلة حين تنتهي فترة القياس بمجرد حصول الشركة الأم على المعلومات الضرورية، وبالرغم من ذلك فإنه لا يجوز أن تزيد فترة القياس عن سنة مالية واحدة من تاريخ الاستحواذ، وسيتم توحيد القوائم المالية مع القوائم المالية للشركة التابعة في الربع الأول من عام 2021.

#### أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور ومنها:

#### القضايا والالتزامات المحتملة

في المسار الطبيعي للأعمال، قد تنتج الالتزامات من القضايا المقامة على الشركة والغرامات الحكومية. إن تلك المبالغ قد تكون جوهرية وتتطلب تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لتحديد، إذا ما وجدت، لغاية الاعتراف بالالتزام. إن تحديد تلك الالتزامات بطبيعتها

#### ومن أهم إجراءات التدقيق التي قمنا بها:

تتضمن إجراءات التدقيق تقييم الإجراءات الداخلية حول تحديد هذه الالتزامات ومراجعة المراسلات مع الجهات الرقابية ومع المستشارين القانونيين للشركة حول كامل القضايا الجوهرية، حيث قمنا بمناقشة القضايا الهامة مع المستشار القانوني حيثما كان ضرورياً، بالإضافة لذلك، قمنا بالحصول على رأي المستشار



تخضع للاجتهادات والتفكيرات من قبل الإدارة، وعليه فإن عملية تحديد الالتزامات المحتملة تعتبر أمراً هاماً لتدقيقها.

إن الإفصاحات المتعلقة بالقضايا والالتزامات المحتملة مبينة في الإيضاحين (30،31) حول القوائم المالية.

القانوني المستقل حول جميع القضايا الجوهرية، كما قمنا بتحليل المراسلات مع الجهات القانونية والرسمية، وقمنا بالإشراف على الإجراءات المتبعة للحصول على المعلومات من الأطراف الخارجية، كذلك قمنا بتقييم كفاية ومناسبة الإفصاحات المعدة من قبل الإدارة.

#### • اثبات إيرادات الأقساط الجامعية

بالإشارة إلى السياسة المحاسبية باثبات الإيرادات فقد بلغت إيرادات الأقساط الجامعية للشركة عن السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 مبلغ 20,889,950 دينار أردني.

تعتبر الإيرادات أحد المؤشرات الجوهرية لقياس الأداء ويترتب على ذلك وجود مخاطر متصلة في عملية اثبات الإيراد من خلال اثبات الإيرادات بأكثر من قيمتها، يتم اثبات الإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة للطلاب المسجلين.

ونظراً لجوهرية قيمة إيرادات الأقساط الجامعية المسجلة وكذلك المخاطر المتصلة في عملية اثبات الإيرادات، تم اعتبار إثبات إيرادات الأقساط الجامعية كأمر تدقيق هام.

#### تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها في هذا المجال :

- تقييم مدى ملائمة سياسة الشركة الخاصة باثبات الإيرادات بناءً على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (15) "الإيرادات من العقود مع العملاء".
- تقييم التصميم والتنفيذ واختبار مدى الكفاءة التشغيلية لنظم الرقابة الداخلية ذات الصلة بإجراءات الإدارة المتعلقة بالرقابة على اثبات الإيرادات.
- اختبار عينة من معاملات الإيرادات المسجلة ومقارنتها مع المستندات المؤيدة للتحقق من وجود الإيرادات المسجلة.
- إجراء دراسة تحليلية للإيرادات مبنية على عدد الطلاب والرسوم المعتمدة للعملية التعليمية للحكم على مدى معقولية مبلغ الإيراد المدرج بالقوائم المالية المرفقة.
- مدى ملائمة الإفصاحات المستخدمة بالقوائم المالية.

#### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. (تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها). إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأنها لا ينبغي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهرياً.

#### مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض قوائم مالية، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار، والإفصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية.

#### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن هدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكنا بشكل دائم من اكتشاف الأخطاء الجوهرية، إن وجدت.



الخطأ يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية .  
كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا. ان خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .
- تقييم ملاءمة المياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .
- الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري ، فانه يتطلب منا ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فانه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وقِيمها إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة في الشركة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.
- تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثر سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

شركة العباسي وشركاه



نبيل محمد عبيدات  
إجازة رقم 877

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
30 آذار 2021



١

٩

٨

٩



٢

٠

٢

٠

## البيانات المالية



# الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة أ

قائمة المركز المالي

2019	2020	ايضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات غير المتداولة
49,180,024	41,177,731	5	الاستثمار في شركات حليفة
-	10,431,004	6	الاستثمار في شركات تابعة
32,587,217	30,711,153	7	الممتلكات والمعدات - بالصافي
942,936	1,077,624	8	مشاريع تحت التنفيذ
5,421	3,754	9	الموجودات غير الملموسة - بالصافي
99,189	65,389	10	الشبكات برسم التحصيل و أوراق القبض - طويلة الاجل
91,819	83,819	11	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
-	58,778	12	حق استخدام أصول
<b>82,906,606</b>	<b>83,609,252</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
311,013	164,067	13	النقد في الصندوق ولدى البنوك
1,325,898	1,889,577	14	ذمم الطلاب - بالصافي
1,463,339	826,431	10	الشبكات برسم التحصيل و أوراق القبض - قصيرة الاجل
655,692	5,953,933	32 أ	ذمم من أطراف ذات علاقة - بالصافي
337,478	325,809	15	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
408,197	399,986		مستودع اللوازم و الأخرى
2,869,570	2,398,271	16	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
<b>7,371,187</b>	<b>11,958,074</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>90,277,793</b>	<b>95,567,326</b>		<b>مجموع الموجودات</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع - قائمة المركز المالي

قائمة أ

2019	2020	ايضاح	حقوق الملكية و المطلوبات
دينار اردني	دينار اردني		حقوق الملكية
40,500,000	40,500,000	17	رأس المال
10,125,000	10,125,000	17	الاحتياطي الاجباري
(911,875)	661,008	17	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
24,597,342	25,229,305	17	الارباح المدورة
<b>74,310,467</b>	<b>76,515,313</b>		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات غير المتداولة
249,778	299,205	18	مخصص تعويض نهاية الخدمة
138,255	-	19	التيكيات مؤجلة الدفع - طويلة الاجل
-	15,653	12	التزامات عقود الايجار - طويلة الاجل
<b>388,033</b>	<b>314,858</b>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
7,059,901	4,236,658	20	البنوك الدائنة
-	6,105,000	21	القروض - قصيرة الأجل
567,216	385,018		الذمم الدائنة
-	29,313	12	التزامات عقود الايجار - قصيرة الاجل
343,506	693,229	19	التيكيات مؤجلة الدفع - قصيرة الاجل
259,239	112,989	32 ب	ذمم لأطراف ذات علاقة
2,619,500	2,218,651	22	الايروادات المقبوضة مقدماً
232,007	272,882		تأمينات الطلاب المستردة
1,030,565	936,061	23	مخصص ضريبة الدخل
3,467,359	3,747,354	24	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>15,579,293</b>	<b>18,737,155</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>90,277,793</b>	<b>95,567,326</b>		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل

قائمة ب

2019	2020	ايضاح
دينار أردني	دينار أردني	
20,727,290	19,983,594	25 صافي الإيرادات
(14,639,067)	(13,557,701)	26 مصاريف التشغيل
<b>6,088,223</b>	<b>6,425,893</b>	<b>مجمول الربح</b>
(1,034,027)	(1,004,539)	27 المصاريف الإدارية و العمومية
1,941,655	738,849	حصة الشركة في أرباح الشركات الحليفة
(147,827)	(11,669)	(خسائر) غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(551,531)	(332,148)	مصاريف تمويلية
(220,908)	(172,496)	مصاريف قضائية
(61,040)	(171,914)	تدني ذمم مدينة و أخرى
1,208,583	366,754	28 الإيرادات الأخرى
<b>7,223,128</b>	<b>5,838,730</b>	<b>ربح السنة قبل الضريبة</b>
(1,167,119)	(1,124,598)	23 ضريبة الدخل
<b>6,056,009</b>	<b>4,714,132</b>	<b>ربح السنة</b>
		<b>يضاف : بنود الدخل الشامل الأخرى:</b>
(1,282,434)	1,572,883	صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل
<b>4,773,575</b>	<b>6,287,015</b>	<b>مجموع الدخل الشامل للسنة</b>
فلس/دينار	فلس/دينار	
<b>0.150</b>	<b>0.116</b>	29 حصة السهم الأساسية و المخفضة من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

# الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

قائمة ج

البيان	الإرباح المدورة					رأس المال	الاحتياطي الاجباري	القيمة المعدلة	احتياطي للموجودات المالية *
	المجموع	الإرباح غير	الإرباح المتحققة *	الإرباح المتحققة *	الإرباح المتحققة *				
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020	74,310,467	24,597,342	12,032,845	12,564,497	(911,875)	40,500,000	10,125,000	-	-
الرصيد في 1 كانون الثاني 2020	(32,169)	(32,169)	-	-	-	-	-	-	-
الأرباح المحققة الموزعة من شركات خليفة (مصاريف) سنوات سابقة	74,278,298	24,565,173	11,722,239	12,842,934	(911,875)	40,500,000	10,125,000	-	-
الرصيد الأتقائي المعدل	4,714,132	4,714,132	807,409	3,906,723	-	-	-	-	-
ربح السنة بعد الضريبة	1,572,883	-	-	-	1,572,883	-	-	-	-
مجموع الدخل الشامل للسنة	6,287,015	4,714,132	807,409	3,906,723	1,572,883	-	-	-	-
الأرباح الموزعة على المساهمين (إيضاح 16)	(4,050,000)	-	-	(4,050,000)	-	-	-	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2020	76,515,313	25,229,305	12,529,648	12,699,657	661,008	40,500,000	10,125,000	-	-
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019	76,309,670	25,314,111	12,071,275	13,242,836	370,559	40,500,000	10,125,000	-	-
الرصيد في 1 كانون الثاني 2019	-	-	(1,272,449)	1,272,449	-	-	-	-	-
الأرباح المحققة الموزعة من شركات خليفة	(697,778)	(697,778)	(194,769)	(503,009)	-	-	-	-	-
ضريبة دخل سنوات سابقة	75,611,892	24,616,333	10,604,057	14,012,276	370,559	40,500,000	10,125,000	-	-
الرصيد الأتقائي المعدل	6,056,009	6,056,009	1,428,788	4,627,221	-	-	-	-	-
ربح السنة بعد الضريبة	(1,282,434)	-	-	-	(1,282,434)	-	-	-	-
احتياطي القيمة المعدلة للموجودات المالية	4,773,575	6,056,009	1,428,788	4,627,221	(1,282,434)	-	-	-	-
مجموع الدخل الشامل للسنة	(6,075,000)	(6,075,000)	-	(6,075,000)	-	-	-	-	-
الأرباح الموزعة على المساهمين	74,310,467	24,597,342	12,032,845	12,564,497	(911,875)	40,500,000	10,125,000	-	-
الرصيد في 31 كانون الأول 2019	-	-	-	-	-	-	-	-	-

\* وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية للاه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة المعدلة للموجودات المالية و رصيد الإرباح غير المتحققة بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسمة أو إعفاء خسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى.

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

# الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

## قائمة د

### قائمة التدفقات النقدية

2019	2020	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
7,223,128	5,838,730		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
2,327,633	2,185,257		ربح السنة قبل الضريبة
-	29,389	12	الاستهلاكات و الاطفاءات
-	5,872	12	استهلاكات حق استخدام اصول
(1,941,655)	(738,849)	5 ج	فوائد الفز امات عقود الايجار
147,827	11,669		حصة الشركة في (ارباح) الشركات الحليفة
(1,982)	2,611		خسائر غير محققة من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
61,040	171,914	14	خسائر (ارباح) بيع ممتلكات و معدات
(94,560)	-	14	تدني ذمم مدينة و أخرى
(95,534)	-	18	المردود من تدني ذمم مدينة
25,651	51,662	18	المردود من مخصص تعويض نهاية الخدمة
551,531	332,148		المكون لمخصص تعويض نهاية الخدمة
8,203,079	7,890,403		مصاريف تمويلية
698,906	(735,593)		الربح التشغيلي قبل التغير في بنود راس المال العامل
(259,616)	(5,298,241)		<b>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</b>
(1,066,419)	670,708		ذمم الطلاب
33,699	8,211		ذمم من أطراف ذات علاقة
(300,578)	471,299		الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض
144,569	(182,198)		مستودع اللوازم و الأخرى
435,428	211,468		الحسابات المدينة المتنوعة
(30,270)	(146,250)		<b>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>
(198,961)	(400,849)		الذمم الدائنة
(5,932)	40,875		الشيكات مؤجلة الدفع
-	(2,235)	18	ذمم لأطراف ذات علاقة
84,172	279,994		الايرادات المقبوضة مقدماً
7,738,077	2,807,592		تأمينات الطلاب المستردة
(1,142,705)	(1,219,102)	23	المسدد من مخصص تعويض نهاية الخدمة
(503,009)	-		الحسابات الدائنة المتنوعة
6,092,363	1,588,490		<b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة</b>
			الضريبة المدفوعة
			ضريبة دخل سنوات سابقة مدفوعة
			<b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية</b>

إن الايضاحات المرفقة من (1) الى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تابع قائمة التدفقات النقدية

قائمة د

2019	2020	ايضاح	
دينار اردني	دينار اردني		
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
(852,033)	(310,082)	7	شراء ممتلكات ومعدات
(2,358)	(330)	9	شراء موجودات غير ملموسة
2,682	275		المتحصلات من بيع ممتلكات و معدات
(495,090)	(134,688)		المدفوع على مشاريع تحت التنفيذ
(40,000)	-	5 ج	المدفوع لشراء أسهم / حصص في شركات حليفة
-	(419,585)	6 ج	المدفوع لشراء أسهم / حصص في شركات تابعة
1,272,448	278,437	5 ج	المقبوض من الاستثمار في شركات حليفة
97,101	-	5 ج	المتحصلات من بيع استثمارات في شركات حليفة
(25,473)	-		المدفوع لشراء موجودات مالية من خلال قائمة الدخل الشامل
<b>(42,723)</b>	<b>(585,973)</b>		<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية</b>
			<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(6,075,000)	(4,050,000)	17	الأرباح الموزعة على المساهمين
704,203	(2,823,243)		البنوك الدائنة
-	6,105,000		القروض
-	(49,072)	12	دفعات التزامات عقود الإيجار
(551,531)	(332,148)		مصاريف تمويلية
<b>(5,922,328)</b>	<b>(1,149,463)</b>		<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
127,312	(146,946)		<b>صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد</b>
183,701	311,013		النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
<b>311,013</b>	<b>164,067</b>		<b>النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة</b>

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (39) تشكل جزءاً من هذه القائمة وتقرأ معها





البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠  
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إيضاحات حول البيانات المالية



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (208) بتاريخ 20 تشرين الثاني 1989 وتمارس الشركة نشاطها التربوي من خلال جامعة العلوم التطبيقية التي بدأ التدريس فيها اعتباراً من 13 تشرين الاول 1991 .

ان من غايات الشركة انشاء وتأسيس جامعة خاصة لاستيعاب الطلاب من الاردن والخارج واعدادهم كمختصين على المستوى الجامعي في المجالات التكنولوجية اساساً مطعمة بالدراسات الانسانية والاجتماعية التي يمكن أن تساهم في تلبية احتياجات المملكة والاقطار العربية المجاورة .

كما أن من غاياتها انشاء عدد من المراكز والمعاهد لتأهيل الطلاب الملتحقين بها للمراكز القيادية في مختلف الحقول العلمية والتدريبية والادائية .

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها القيام بجميع الاعمال الاستثمارية التي تستلزمها أعمالها ومصلحتها من بيع وشراء وتملك ووساطة واقتراض وورهن وارتهان ، كما يجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات والمؤسسات التي تعاونها على تحقيق أغراضها في المملكة الاردنية الهاشمية أو في الخارج .

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٣٠ آذار ٢٠٢١ .

### 2- أسس اعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

### 3- استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واولقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :  
يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتماداً على اسس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل للسنة .

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 4- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في إعداد هذه القوائم المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية.

### التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019، باستثناء تطبيق الشركة للمعيار التالي:

### تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) : تعريف "الاعمال"

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الاعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) "اندماج الاعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما اذا كانت مجموعة الأنشطة و الموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الاعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الاعمال، تلغي تقييم ما اذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، و تضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما اذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، و تضيق تعريفات الاعمال و المخرجات، و ادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري. تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون اما اندماج الاعمال أو استحواذ على الاصول التي يكون تاريخ استحوادها في أو بعد بداية أول فترة ابلاغ سنوية بدأت في أو بعد 1 كانون الثاني 2020. و بالتالي، لم يتعين على الشركة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة، يسمح بالتطبيق المبكئ لهذه التعديلات و يجب الافصاح عنها.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

### تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) و معيار المحاسبة الدولي رقم (8): تعريف "الجوهري"

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - عرض القوائم المالية و معيار المحاسبة الدولي رقم (8) - السياسات المحاسبية و التغييرات في التقديرات و الاخطاء المحاسبية لتوحيد تعريف ما هو "جوهري" ضمن المعايير كافة و توضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات تعتبر جوهريه اذا نتج عن حذفها أو اغفالها أو اخفاءها، تأثير بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الاساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على اساس تلك القوائم المالية، و التي توفر معلومات مالية محددة حول المنشأة".

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

### تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) و معيار التقارير المالية الدولي رقم (7)

ان تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) و معيار التقارير المالية الدولي رقم (7) تشمل عدد من عمليات الاعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط اذا أدى التعديل الى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة الى المعيار، ليند التحوط أو اداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم تيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة الى المعيار، ليند التحوط أو اداة التحوط خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر. قد يؤدي ذلك الى عدم التيقن فيما اذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية و ما اذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الايجازات" - امتيازات الايجار المتعلقة بوباء COVID-19

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية بتاريخ 28 أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الايجازات" والتي تتعلق بامتيازات الايجار الناتجة عن وباء COVID-19. تمنح هذه التعديلات إعفاء للمستأجر من تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) حول التعديلات المحاسبية لعقود الايجار على امتيازات الايجار الناتجة بشكل مباشر عن وباء COVID-19. كحل عملي، يجوز للمستأجر اختيار عدم اعتبار امتيازات الايجار الناتجة عن وباء COVID-19 كتعديل على عقد الايجار. تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 حزيران 2020 مع السماح بالتطبيق المبكر.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

ذمم الطلاب المدينة و الأخرى

تظهر ذمم الطلاب المدينة و الأخرى بالتكلفة بعد تنزيل مخصص تدني لها ويتم شطب الذمم في حال عدم امكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها الى الإيرادات .

تدني الموجودات المالية

تعترف الشركة بمخصص خسائر انتمائية متوقعة لجميع ادوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة. تستند الخسائر الانتمائية المتوقعة الى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد و جميع التدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها، مخصومة عند تقدير سعر الفائدة الاصلي. تشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع ضمانات محتفظ بها او تحسينات انتمائية أخرى تعد جزءاً من الشروط التعاقدية (ان وجدت). تقوم ادارة الشركة باحتساب المخصص استناداً الى خبرتها التاريخية في خسارة الائتمان وفقاً للعوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين و البيئة الاقتصادية.

مستودع اللوازم و الأخرى

يظهر مستودع اللوازم و الأخرى على اساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما أقل ، وتحدد تكلفة البضاعة وفقاً لطريقة المتوسط المتحرك .

الاستثمار في شركات حليفة

الشركات الحليفة هي تلك الشركات التي تمتلك الشركة ما يزيد عن 20% و لغاية 50% من حق التصويت فيها و تمارس فيها الشركة تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية .  
تظهر الاستثمارات في الشركات الحليفة ضمن المركز المالي بالتكلفة ، بالإضافة الى حصة الشركة من التغيرات في صافي موجودات الشركات الحليفة وفقاً لطريقة حقوق الملكية ، يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الاستثمار في الشركات الحليفة كجزء في حساب الاستثمار في الشركة الحليفة ولا يتم اطفائها في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركات الحليفة فانه يتم اظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية للشركة .  
في حال اعداد قوائم مالية منفصلة للشركة كمنشأة مستقلة يتم اظهار الاستثمار في الشركات الحليفة بالقيمة العادلة.



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب و تحقيق الارباح من تقلبات الاسعار السوقية قصيرة الاجل او هامش ارباح المتاجرة.  
يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء في قائمة الدخل عند الشراء) و يعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، و يظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الاجنبية، و في حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تسجيل الارباح و الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل، يتم تسجيل الارباح الموزعة او الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

### الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق .

يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .

تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التدني المتراكمة في قيمتها العادلة .

تظهر الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالتكلفة ويتم تسجيل اي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل .

يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل فوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل ، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

### التنقص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

### الممتلكات والمعدات والاستهلاكات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت وينسب منوية كما يلي :

20	الوسائل التعليمية و الايضاح	20-2	المباني والانشاءات
5	الكتب والدوريات	15	الاجهزة المخبرية والالات والمكتبية
20-15	الممتلكات والمعدات الاخرى	15-2	الاثاث والمفروشات
20	شيكات الزر	15	العدد والادوات
10	مشروع الطاقة الشمسية	15-10	السيارات والباصات
10	محطة توليد الكهرباء	20	تجهيزات المختبرات
		20	تحسينات المأجور

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل .

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الانتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الانتاجي المتبقي بعد اعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها اعادة التقدير .

تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل . يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

### الموجودات غير الملموسة

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات الاعمار الانتاجية المحددة بالتكلفة بشكل منفصل بعد تنزيل الاطفاء المتراكم وخسائر التدني المتراكمة ، ويتم رسملة تكاليف الاستحواذ عليها واعادها للاستفادة منها . يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة ، او لفترة غير محددة ، ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل باستخدام طريقة القسط الثابت خلال فترة لا تزيد عن 5 سنوات من تاريخ الشراء ، أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها بتاريخ القوائم المالية ويتم اخذ التدني في قيمتها الى قائمة الدخل الشامل . يتم مراجعة الاعمار الانتاجية المقدرة وطريقة الاطفاء كما بتاريخ القوائم المالية حيث يتم احتساب أي أثر للتغيرات في التقديرات على اساس مستقبلي .

### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالتكلفة وتتضمن تكلفة الاراضي والانشاءات والمصاريف الاخرى .

### حق الانتفاع من الاصل

تقوم الشركة بالاعتراف بحق استخدام الموجودات في تاريخ بدء عقد الايجار(التاريخ الذي يكون فيه الاصل قابل للاستخدام) ، يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند اعادة تقييم التزامات الايجار. تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الايجار المعترف بها، بالإضافة الى التكاليف المباشرة الاولى المتكبدة، ودفعات الايجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الايجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الاصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الاصل المعترف به على اساس القسط الثابت على مدى العمل الانتاجي للاصل أو مدة الايجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام الى اختبار التدني في القيمة.

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### التزامات عقود الايجار

تقوم الشركة بتاريخ بدء عقد الايجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الايجار بالقيمة الحالية لدفعات الايجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الايجار الدفعات الثابتة (و التي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات ايجار ثابتة ) مطروحا منها حوافز الايجار المستحقة ودفعات الايجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، و المبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الايجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء و الذي من المؤكد أن تمارسه الشركة و قيمة غرامات انتهاء عقد الايجار، اذا كانت الشركة تنوي ان تمارس خيار الانهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الايجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي الى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الايجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الايجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الايجار اذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الايجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الايجار بقيمة الفائدة المستحقة و يتم تخفيضها بقيمة دفعات الايجار الفعلية. اضافة لذلك يتم اعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الايجار اذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الايجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات ايجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الاصل.

### عقود الايجار قصيرة الاجل و عقود ايجار الاصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الاعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الايجار قصيرة الاجل على بعض عقود الايجار قصيرة الاجل ( العقود التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو اقل من تاريخ البدء و لا تتضمن خيار شراء الاصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الاعفاء المتعلق بعقود الايجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الايجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الايجار لعقود الايجار قصيرة الاجل و عقود ايجار الاصول منخفضة القيمة كمصروفات على اساس القسط الثابت على مدة الايجار.

### الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

### القيمة العادلة

ان اسعار الاغلاق بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للادوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية .

في حال عدم توفر اسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الادوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها .

مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لاداة مالية مشابهة لها الى حد كبير .

تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في اداة مالية مشابهة لها .

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية واية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية ، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم اظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها .





## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة ( تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية ) .

### تحقق الايرادات

تحقق الشركة الايرادات بموجب المعيار الدولي المالي رقم 15 باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية :

#### الخطوة الاولى : تحديد العقد مع العميل

يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير لكل عقد التي يجب الوفاء بها .

#### الخطوة الثانية : تحديد التزامات الاداء

التزام الاداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو تنفيذ خدمة الى العميل

#### الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة

سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في نظير نقل السلع أو الخدمات التي وعد بها العميل ، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة .

#### الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة

بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام اداء ، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام اداء بمبلغ يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الاداء .

#### الخطوة الخامسة : الاعتراف بالايراد

تحقق الشركة الايرادات عندما أو كلما أوفت بالتزام الاداء عن طريق نقل السلع أو تنفيذ الخدمات التي وعد بها العميل بموجب العقد.

### الخدمات التعليمية

تتحقق الايرادات لدى الشركة عند التسجيل من قبل الطلاب وتقديم الخدمات التعليمية والتربوية لهم خلال السنة المالية وندرج بالصافي بعد الخصومات .

### ايرادات ومصاريف القوائد

تؤخذ ايرادات ومصاريف القوائد الى قائمة الدخل على اساس الاستحقاق .

### أرباح الأسهم الموزعة

يتم الاعتراف بأرباح الأسهم الموزعة عند الاعلان عنها من قبل الشركات المستثمر بها .

### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على اساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .

عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعلياً مؤكد ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### مخصص ضريبة الدخل

تُحسب مصاريف الضرائب المستحقة على اساس الارباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في قائمة الدخل لان الارباح المعلنة تشمل ايرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً او بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنازل لاغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات .

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل .







## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

	2019 دينار اردني	2020 دينار اردني	القيمة الموالية دينار اردني	نسبة المالك بالمائة	عدد الاسهم / الحصص المملوكة سهم/حصة
داخل الأردن					
<b>الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)</b>					
الشركة الوطنية للاستثمارات الحظية	979,519	1,012,610	1,345,881	46	1,076,705
الشركة الأولى للتمويل	10,411,503	10,806,813	4,112,060	23	8,062,863
الشركة العقارية الأردنية للتنمية **	5,634,574	5,718,444	2,009,736	16.181	5,582,601
شركة مستشفى ابن الهيثم	10,011,419	-	-	-	-
شركة المعاصر ون المشاريع الإسكانية **	707,039	642,458	400,838	8.334	580,924
<b>المجموع</b>	<b>35,251,262</b>	<b>18,180,325</b>	<b>7,868,515</b>		
<b>الشركات محدودة المسؤولية (غير مدرجة)</b>					
شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	9,971,453	11,056,860	-	46.252	4,856,545
شركة عمارين الاتحاد	7,507,208	7,732,094	-	41.643	6,246,489
شركة الإغناء للاستثمارات وإدارة المحافظ المالية	3,619,842	3,893,813	-	41.471	3,732,424
شركة بحر العالم للتكنولوجيا وخدمات المعلومات	330,967	308,139	-	44.911	45,810
شركة التطبيقات للطاقات *	-	-	-	40	80,000
الشركة الجامعية للبحث العلمي **	6,000	6,000	-	20	6,000
المركز الاستراتيجي الأردني للتنمية الإدارية وبناء القدرات **	500	500	-	50	500
<b>المجموع</b>	<b>13,928,762</b>	<b>22,997,406</b>	<b>-</b>		
<b>المجموع</b>	<b>49,180,024</b>	<b>41,177,731</b>			

5- الإستثمار في شركات حظية  
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

\* يتم تسجيل حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الحظية ويتوقف التسجيل عندما يصبح قيمة الاستثمار صفراً في دفتر الشركة ( علماً أن صفاتي حقوق الشركة الحظية كما في 31 كانون الأول 2020 كان سالباً ) .  
\*\* إن الاستثمارات تظهر بالتكلفة التاريخية لعدم صدور قوائم مالية لها.  
\*\*\* تم تصنيف الاستثمارات أعلاه استثمارات حظية لوجود مؤشرات من المستثمر في التأثير في القرارات المالية والتشغيلية لتلك الشركات .



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

5- تابع - الاستثمار في شركات حليفة

ج. تلتخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركات حليفة فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
50,065,066	49,180,024
1,941,655	738,849
(1,302,379)	1,580,883
(1,272,448)	(278,437)
40,000	-
(194,769)	(32,169)
(97,101)	-
-	(10,011,419)
49,180,024	41,177,731

الرصيد في بداية السنة

حصة الشركة في أرباح الشركات الحليفة

صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمار في شركات حليفة

أرباح موزعة من شركات حليفة

المدفوع لشراء حصص / أسهم في شركات حليفة

(مصاريف) و ضريبة دخل سنوات سابقة

المتحصلات من بيع استثمارات في شركات حليفة

المحول من الاستثمارات الحليفة الى التابعة (ايضاح 6 ج)

الرصيد في نهاية السنة

د. لأغراض عضوية الشركة في مجالس ادارة الشركات الحليفة و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة في الشركات الحليفة كما يلي :

2019	2020	عدد الاسهم
القيمة السوقية	القيمة السوقية	سهم
دينار اردني	دينار اردني	
22,620	19,500	15,600
29,000	25,500	50,000
5,000	1,800	5,000
56,620	46,800	

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

الشركة الأولى للتمويل

الشركة العقارية الاردنية للتنمية

المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 6- الاستثمار في شركات تابعة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	نسبة التملك	عدد الاسهم / الحصص
دينار اردني	دينار اردني	بالمائة	سهم/حصصة
-	10,381,004	50.2	10,040,123
-	50,000	100	50,000
-	<b>10,431,004</b>		

**داخل الأردن**

**الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)**

شركة مستشفى ابن الهيثم (ايضاح 6 ب)

**الشركات محدودة المسؤولية (غير مدرجة)**

شركة جامعة الأردن الطبية الحديثة - تحت التأسيس

**المجموع**

ب. بلغت القيمة السوقية للاستثمار في مستشفى ابن الهيثم 11,746,944 دينار اردني كما أنه و لأغراض عضوية الشركة في مجلس ادارة المستشفى فقد بلغت الاسهم المحجوزة من الاسهم المملوكة في رأس ماله 20,000 سهم و بقيمة سوقية بلغت 23,400 دينار اردني.

### ج. تتلخص الحركة التي تمت على الاستثمار في شركات تابعة فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
-	-
-	10,011,419
-	419,585
-	<b>10,431,004</b>

**الرصيد في بداية السنة**

**المحول من الاستثمارات الحليفة الى التابعة ( ايضاح 5 ج )**

**المدفوع لثراء حصص في شركات تابعة**

**الرصيد في نهاية السنة**

### د. فيما يلي ملخص موجودات و مطلوبات و إيرادات الشركات التابعة :

التشاور	الموجودات	المطلوبات	الإيرادات
طبي	31,519,327	9,045,732	11,554,188
تعليمي	-	-	-

شركة مستشفى ابن الهيثم

شركة جامعة الأردن الطبية الحديثة - تحت التأسيس \*

\* لا يوجد معلومات مالية لعدم صدور قوائم مالية ، كون الشركة تأسست بتاريخ 22 كانون الاول 2020.

## ايضاحات حول البيانات المالية

المتكاتف والمصالحات = بالتصافي  
يتألف هذا البيت مما يلي :

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 8- مشاريع تحت التنفيذ

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	نسبة الإنجاز بالمائة	تاريخ اتمام الإنجاز المتوقع	
دينار اردني	دينار اردني			
228,609	228,609	50	2022-3	مشروع (Land Scape)
227,029	325,187	90	2021-6	مشروع مراقبة كاميرات الجامعة
487,298	523,828	70	2022-11	مشروع الطاقة الشمسية
<b>942,936</b>	<b>1,077,624</b>			<b>المجموع</b>

ب. تبلغ التكلفة الاجمالية المقدرة لمشاريع تحت التنفيذ 1,673,393 دينار اردني .

### 9- الموجودات غير الملموسة - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	برامج الحاسوب التكلفة
دينار اردني	دينار اردني	
707,780	710,138	التكلفة في بداية السنة
2,358	330	اضافات السنة
<b>710,138</b>	<b>710,468</b>	التكلفة في نهاية السنة
		الاطفاء المتراكم
700,037	704,717	الاطفاء المتراكم في بداية السنة
4,680	1,997	اطفاءات السنة
<b>704,717</b>	<b>706,714</b>	الاطفاء المتراكم في نهاية السنة
<b>5,421</b>	<b>3,754</b>	القيمة الدفترية

ب. تبلغ تكلفة الموجودات غير الملموسة المطفأة بالكامل و لا زالت قيد الاستخدام 702,015 دينار كما في 31 كانون الاول 2020 .  
697,515 دينار كما في 31 كانون الاول 2019 ) .

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 10- الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	قسيمة الاجل	طويلة الاجل	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
545,176	318,125	65,389	252,736	
1,017,352	573,695	-	573,695	
<b>1,562,528</b>	<b>891,820</b>	<b>65,389</b>	<b>826,431</b>	

الشيكات برسم التحصيل (10 ب)

أوراق القبض (10 ج)

المجموع

ب. يمتد استحقاق شيكات برسم التحصيل حتى 20 تموز 2025 .

ج. يمتد استحقاق أوراق القبض حتى 30 كانون الاول 2021.

### 11- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
733,990	733,990
(642,171)	(650,171)
<b>91,819</b>	<b>83,819</b>

داخل الأردن

محفظة الموجودات المالية (بالتكلفة)

احتياطي القيمة العادلة

القيمة العادلة

ب. تتضمن المحفظة أسهماً عددها 1,196,727 سهم في شركة أمانة للاستثمارات الزراعية و الصناعية المساهمة العامة المحدودة و قد قامت الشركة بتكوين مخصص تدني بكامل قيمتها خلال الاعوام السابقة .

### 12- حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار

أ. تتلخص الحركة التي تمت على حق استخدام اصول و التزامات عقود الايجار فيما يلي :

التزامات عقود الايجار	حق استخدام اصول
دينار اردني	دينار اردني
88,166	88,166
-	(29,388)
5,872	-
(49,072)	-
<b>44,966</b>	<b>58,778</b>

كما في 1 كانون الثاني 2020

استهلاكات حق استخدام اصول

فوائد التزامات عقود الايجار

الدفعات / الذمم

كما في 31 كانون الاول 2020



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### ب. التزامات عقود الايجار

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
-	29,313
-	15,653
-	<b>44,966</b>

التزامات عقود الايجار - قصيرة الاجل

التزامات عقود الايجار - طويلة الاجل

المجموع

### 13- النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
16,661	45,068
294,352	118,999
<b>311,013</b>	<b>164,067</b>

النقد في الصندوق

الحسابات الجارية لدى البنوك

المجموع

### 14- ذمم الطلاب - بالصافي

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
2,626,296	3,361,889
(1,300,398)	(1,472,312)
<b>1,325,898</b>	<b>1,889,577</b>

ذمم الطلاب

يفزل : تدني ذمم الطلاب (14 ب)

الصافي

### ب. تتلخص الحركة التي تمت على تدني ذمم الطلاب فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,333,918	1,300,398
61,040	171,914
(94,560)	-
<b>1,300,398</b>	<b>1,472,312</b>

الرصيد في بداية السنة

اضافات السنة

حذفات السنة (مردود لقائمة الدخل)

الرصيد في نهاية السنة



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

15- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل  
يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	عدد الاسهم	
دينار اردني	دينار اردني	سهم	
			<b>داخل الأردن</b>
			<b>الشركات المساهمة العامة المحدودة (مدرجة)</b>
312,939	301,270	106,081	شركة الاسراء للتعليم والاستثمار
			<b>الشركات المساهمة العامة المحدودة (غير مدرجة)</b>
24,539	24,539	350,575	الشركة الوطنية الاولى لصناعة وتكرير الزيوت النباتية
<b>337,478</b>	<b>325,809</b>		<b>القيمة العادلة</b>

16- الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي  
أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
123,564	108,355	المصاريف المدفوعة مقدما
305,168	378,302	التأمينات المستردة
147,674	272,768	ذمم موظفين ومستقلين
991,697	822,729	ذمم موظفين - ابتعاث (16 ج)
962,957	833,018	دفعات مقدمة و أخرى (16 ب)
313,655	188,519	الذمم المدينة الاخرى
-	105,000	مراجعة مؤجلة الدفع - بنك الراجحي (ايضاح 21 ب)
335,275	-	تأمينات مستردة - مشروع الطاقة الشمسية تحت التنفيذ
<b>3,179,990</b>	<b>2,708,691</b>	<b>المجموع</b>
(310,420)	(310,420)	ينزل : ذمم موظفين و مدينة أخرى
<b>2,869,570</b>	<b>2,398,271</b>	<b>الصافي</b>
		<b>ب. يتمثل رصيد دفعات مقدمة و أخرى فيما يلي :</b>
530,000	530,000	دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية
432,957	303,018	دفعات مقدمة أخرى
<b>962,957</b>	<b>833,018</b>	<b>المجموع</b>

ج. تتمثل ذمم الموظفين - ابتعاث في قيمة ابتعاث الطلبة للدراسة خارج الاردن و التي تغطي فواتير دراسية و رواتب شهرية و تذكار سفر و تأمين صحي و أخرى، و يتم اقبال هذه الذمم في مصاريف الابتعاث و البحث العلمي بناء على احتساب نسبة 2% من ايرادات الجامعة و التي تم تخصيصها من وزارة التعليم العالي لأغراض البحث العلمي، و هذه الذمم مضمونة بموجب رهونات عقارية من الدرجة الاولى لصالح الجامعة و شيكات و كمبيالات تغطي قيمة 150% من قيمة الابتعاث.

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 17- حقوق الملكية

#### أ. رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (40,500,000) مليون دينار أردني مقسم الى (40,500,000) مليون سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم.

#### ب. الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ما تم تحويله من ارباح السنوات السابقة بنسبة 10% من الارباح السنوية، و لا يجوز توزيعه على المساهمين، و للهيئة العامة للمساهمين و بعد استنفاد الاحتياطيات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه وفقاً للقانون ، و قد قرر مجلس الادارة في اجتماعه رقم 2013/2 المنعقد بتاريخ 25 شباط 2013 التوقف عن اقتطاع الاحتياطي الاجباري لبلوغ رصيد الاحتياطي 25% من رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع .

#### ج. احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يمثل احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية قيمة (النقص) او الزيادة في القيمة العادلة لتلك الموجودات وتفاصيله كما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
370,559	(911,875)
(1,282,434)	1,572,883
<u>(911,875)</u>	<u>661,008</u>

الرصيد في بداية السنة  
صافي التغير في الاحتياطي خلال السنة  
الرصيد في نهاية السنة

#### د. الارباح المدورة

تتلخص الحركة التي تمت على الارباح المدورة فيما يلي:

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
25,314,111	24,597,342
(697,778)	(32,169)
24,616,333	24,565,173
6,056,009	4,714,132
(6,075,000)	(4,050,000)
<u>24,597,342</u>	<u>25,229,305</u>
12,564,497	12,699,657
12,032,845	12,529,648
<u>24,597,342</u>	<u>25,229,305</u>

الرصيد في بداية السنة  
(مصاريف) و ضريبة دخل سنوات سابقة  
الرصيد الافتتاحي المعدل  
ربح السنة بعد الضريبة  
ارباح موزعة على المساهمين \*  
الرصيد في نهاية السنة  
و توزع كما يلي :  
الارباح المدورة من ارباح متحققة  
الارباح المدورة من ارباح غير متحققة  
المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### د. تابع - الارباح المدورة

- \* تم بموجب اجتماع مجلس الادارة المنعقد بتاريخ 30 آذار 2021 الموافقة على التوزيع للهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ارباح نقدية على الشركاء بنسبة 8% من رأس المال و بقيمة 3,240,000 دينار اردني .
- \* قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها المنعقد بتاريخ 23 حزيران 2020 توزيع ارباح نقدية على المساهمين بنسبة 10% من رأس المال و بقيمة 4,050,000 دينار .

### 18- مخصص تعويض نهاية الخدمة

تتلخص الحركة التي تمت على مخصص تعويض نهاية الخدمة فيما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
319,661	249,778	الرصيد في بداية السنة
25,651	51,662	اضافات السنة
(95,534)	-	استبعادات السنة (مردود لقائمة الدخل)
-	(2,235)	استبعادات السنة (مسدد)
249,778	299,205	الرصيد في نهاية السنة

### 19- الشيكات مؤجلة الدفع

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
343,506	693,229	قصيرة الاجل
138,255	-	طويلة الاجل
481,761	693,229	المجموع

ب. يمتد استحقاق الشيكات مؤجلة الدفع حتى 17 تشرين الاول 2021 .

ج. تتمثل الشيكات مؤجلة الدفع في قيمة مدفوعات للشركة الحليفة (الشركة التطبيقية للطاقة) و ذلك لتسديد جزء من حصة الشركة في مشروع الطاقة المتجددة الوارد ضمن مشاريع تحت التنفيذ.

### 20- البنوك الدائنة

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	البنك	نسبة الفائدة	سقف التسهيلات	الضمانات
دينار اردني	دينار اردني		بالمائة	دينار اردني	
1,533,214	2,170,533	البنك العربي	7.125	3,250,000	اسم الشركة
5,007,193	2,000,375	بنك الاتحاد	7	5,000,000	اسم الشركة
519,494	65,750	البنك العربي	7.125	750,000	اسم الشركة
7,059,901	4,236,658	المجموع			

ب. تستحق تسهيلات البنك العربي بتاريخ 27 أيار 2021 .

ج. تستحق تسهيلات بنك الاتحاد بتاريخ 31 كانون الثاني 2021 .

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 21- القروض

#### أ. تصنيف القروض

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020		
المجموع	المجموع	طويلة الاجل	قصيرة الاجل
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
-	6,105,000	-	6,105,000
-	6,105,000	-	6,105,000

مصرف الراجحي ( 20 ب)  
المجموع

ب. حصلت الشركة على قروض عدد 2 من مصرف الراجحي بتاريخ 7 كانون الاول 2020 و 24 كانون الاول 2020 على التوالي و بقيمة 3,000,000 دينار لكل منهما و باجمالي 6,000,000 دينار اردني ، و ذلك مقابل بيع سلع على العميل بالاجل ، تستحق القروض بتاريخ 7 آذار 2021 و 24 آذار 2021 على التوالي، و قد تم احتساب ارباح بقيمة 105,000 دينار للقروضين بالتساوي كأرباح مؤجلة الدفع .

### 22- الايرادات المقبوضة مقدماً

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,639,035	1,310,794
953,981	906,356
26,484	1,501
2,619,500	2,218,651

ايرادات رسوم الطلاب والآخرى المقبوضة مقدماً  
ايرادات الساعات المعتمدة ورسوم الخدمات ونقل الطلاب  
المقبوضة مقدماً (ايضاح 25)  
ايرادات أخرى مقبوضة مقدماً  
المجموع

### 23- ضريبة الدخل

أ. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,006,151	1,030,565
1,167,119	1,124,598
(960,000)	(954,048)
(182,705)	(265,054)
1,030,565	936,061

رصيد بداية السنة  
ضريبة الدخل للسنة (ايضاح 23 ج)  
ضريبة الدخل المدفوعة خلال السنة  
ضريبة دخل نصف سنوية مدفوعة  
رصيد نهاية السنة

ب. تم قبول ضريبة الدخل لنهاية عام 2018 ضمن نظام العينات، كما تم تقديم كشف التقدير الذاتي لعام 2019 و لم تراجع بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل و المبيعات.

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 23- تابع - ضريبة الدخل

ج. ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
7,223,128	5,838,730
(2,200,353)	(839,579)
534,935	356,079
<b>5,557,710</b>	<b>5,355,230</b>
20%	20%
<b>1,111,542</b>	<b>1,071,046</b>
<b>55,577</b>	<b>53,552</b>
<b>1,167,119</b>	<b>1,124,598</b>

الربح المحاسبي  
ارباح غير خاضعة للضريبة  
مصاريف غير مقبولة ضريبياً  
الربح الضريبي  
نسبة ضريبة الدخل القانونية  
ضريبة دخل السنة

حساب المساهمة الوطنية (1% من الربح الضريبي)

مجموع مخصص ضريبة الدخل

### 24- الحسابات الدانئة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,059,591	1,221,142
1,702,553	1,861,463
160,064	144,020
76,963	118,592
60,000	60,000
42,764	35,744
181,456	106,794
70,712	52,947
112,516	146,412
740	240
<b>3,467,359</b>	<b>3,747,354</b>

أمانات المساهمين  
مخصص القضايا (ايضاح 31)  
أمانات ضريبة الدخل والضمان والمبيعات  
الأمانات الأخرى  
مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة  
المصاريف المستحقة  
مخصص الاجازات  
مخصص المكافأة السنوية الاولى و الثانية و العقدية الخاصة  
ذمم الموظفين و المستقلين  
حجوزات المقاولين  
المجموع



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 25- صافي الايرادات

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
16,414,506	15,886,237
4,437,216	4,619,143
829,549	384,570
<b>21,681,271</b>	<b>20,889,950</b>
(953,981)	(906,356)
<b>20,727,290</b>	<b>19,983,594</b>

رسوم الساعات المعتمدة

رسوم الخدمات ونقل الطلاب

رسوم التسجيل والآخرى

المجموع

ينزل : الايرادات المقبوضة مقدماً (ايضاح 22)

الصافي

### 26- مصاريف التشغيل

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
8,456,304	8,252,891
1,292,593	1,100,909
2,296,356	2,154,215
147,886	10,095
1,169,344	656,901
279,876	211,705
202,784	125,073
151,505	477,786
80,141	69,557
162,354	86,966
175,863	185,812
66,439	59,406
51,000	51,000
69,554	83,510
37,068	31,875
<b>14,639,067</b>	<b>13,557,701</b>

تكلفة الموظفين التشغيلية (ايضاح 26 ب)

لوازم تدريس و ابتعاث و نشاطات طلابية

استهلاكات و اطفاءات

التأمين الصحي / طلاب

مياه و كهرباء و محروقات

رسوم اعتماد الكليات

صيانة

مصاريف تأمين و رخص

قرطاسية و مطبوعات و لوازم كمبيوتر

اعلانات و صحف و مجلات

ضيافة و نظافة و تبرعات

هاتف و بريد و انترنت

تنقلات اعضاء مجلس الامناء

اتعاب مهنية و قضايا

منفرقة

المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 26- تابع - مصاريف التشغيل

ب. تكلفة الموظفين التشغيلية  
يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
7,461,963	7,246,635
854,413	799,573
124,761	169,494
15,033	11,177
-	26,012
134	-
<b>8,456,304</b>	<b>8,252,891</b>

الرواتب و الاجور و المكافآت  
مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي  
التأمين الصحي  
ملابس و مهمات وقائية  
تعويض نهاية الخدمة  
مصرف مخصصات الرواتب السنوية الثانية والعقدية الخاصة  
المجموع

### 27- المصاريف الادارية والعمومية

أ. يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
808,964	761,584
60,000	60,000
39,726	13,250
5,266	2,765
36,000	36,000
16,336	16,970
2,089	405
3,538	4,142
10,862	6,320
7,206	30,600
6,709	2,091
6,054	4,109
31,277	31,042
-	29,389
-	5,872
<b>1,034,027</b>	<b>1,004,539</b>

تكلفة الموظفين الادارية (ايضاح 27 ب)  
مكافأة اعضاء مجلس الادارة  
الايجازات  
الصيانة  
تنقلات اعضاء مجلس الادارة  
رسوم ورخص  
دعاية و اعلان وتسويق وسفر  
القرطاسية والمطبوعات  
هاتف و بريد و انترنت  
الضيافة والتبرعات و أخرى  
المياه والكهرباء والمحروقات  
التأمين والترخيص  
استهلاكات و اطفاءات  
استهلاكات حق استخدام اصول  
فوائد التزامات عقود الايجار  
المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 27- تابع - المصاريف الادارية والعمومية

ب. تكلفة الموظفين الادارية

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
624,627	574,417
20,294	16,147
17,642	23,870
120,750	121,500
25,651	25,650
<b>808,964</b>	<b>761,584</b>

الرواتب و الاجور و المكافآت  
مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي  
التأمين الصحي  
ضريبة دخل  
تعويض نهاية الخدمة  
المجموع

### 28- الايرادات الاخرى

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
121,124	24,804
263,629	11,598
263,795	117,085
129,374	68,521
1,982	(2,611)
169,981	20,107
132,314	100,730
31,824	26,520
94,560	-
<b>1,208,583</b>	<b>366,754</b>

ايراد ضمان الاكشاك  
صافي ايرادات مرافق الجامعة  
صافي ايرادات الدورات  
الايرادات الاخرى  
(خسائر) ارباح بيع ممتلكات ومعدات  
ايراد انتهاء ابتعاث طلبية / قضايا  
المردود من مخصصات العقديّة الخاصة و الاجازات  
ارباح محققة موزعة من الاستثمار في الشركات  
المردود من تدني الذمم المدينة  
المجموع

### 29- حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
6,056,009	4,714,132
40,500,000	40,500,000
<b>0.150</b>	<b>0.116</b>

ربح السنة بعد الضريبة  
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)  
حصة السهم الاساسية و المخفضة من ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من ربح السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من ربح السنة .



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 30- الالتزامات المحتملة

على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,762,876	1,762,876
335,275	-
<b>2,098,151</b>	<b>1,762,876</b>

كفالات بنكية

تأمينات لمشاريع تحت التنفيذ - مشروع الطاقة الشمسية

المجموع

### 31- القضايا

يوجد **قضايا مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 1,847,962 دينار اردني** و تتضمن قضايا مقامة بمواجهة وزارة التعليم العالي و البحث العلمي و موضوعها منع مطالبة بدفع مبلغ **1,626,256 دينار** على اعتبار ان هذا المبلغ فائض عن النسبة المخصصة لأغراض البحث العلمي و الأيفاد لسنوات سابقة و يتوجب على الشركة تحويله لصندوق البحث العلمي .

يوجد **قضايا مقامة من الغير بمواجهة الشركة بقيمة 1,133,427 دينار اردني** و تتضمن قضية بقيمة **مليون دينار اردني** مقامة من المدعو عزمي شعبان بصفته الشخصية ضد شركة أمانة للاستثمارات الزراعية و أعضاء مجلس الإدارة فيها حيث قام باقراض الشركة مبلغ مليون دينار اردني و قد تم تسديد القسط الاول منه و بقيمة **252,000 دينار** ليُبقى **748,000 دينار اردني** ، ان الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار هي احد أعضاء مجلس ادارة الشركة و قد قام أعضاء المجلس بالتوقيع على كفالة بتسديد اقساط قيمة القرض الممنوح للشركة و ان العضو ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار قد تجاوز حدود تفويضه بتمثيل الشركة في المجلس، و قد صدر قرار محكمة البداية برد الدعوى عن الشركة العربية للتعليم و الاستثمار و الزام ممثل الشركة في المجلس بصفته الشخصية بحصة من المبلغ المحكوم به البالغ **748,000 دينار اردني** و قد تم استئناف القرار و صدر قرار محكمة الاستئناف بالزام الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار بحصتها من المبلغ و بقيمة **124,666 دينار اردني** و القضية حالياً منظورة امام محكمة التمييز .

اما باقي القضايا المقامة بمواجهة الشركة في اغلبها قضايا عمالية.

برأي المستشار القانوني للشركة فان نتيجة هذه القضايا ستكون لصالح الشركة ، و قد تم تكوين مخصصات كافية لها ضمن القوائم المالية .

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 32- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الحليفة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة.

#### أ. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة - بالصافي:

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة
دينار اردني	دينار اردني		
37,699	5,591	مصاريف	شركة حليفة
181,272	182,750	أصول و مصاريف	شركة حليفة
71,144	27,412	مصاريف	شركة حليفة
19,786	415	مصاريف	شركة حليفة
345,792	664,592	تمويل	شركة حليفة
8,132	8,132	تمويل	شركة حليفة
86,500	86,500	تمويل	شركة حليفة
-	71,871	علاجات	شركة تابعة
-	1,016	وساطة مالية	شركة حليفة
-	5,000,287	تمويل	شركة تابعة
33,917	33,917	تمويل	شركة حليفة
<b>784,242</b>	<b>6,082,483</b>		
(128,550)	(128,550)		
<b>655,692</b>	<b>5,953,933</b>		
			المجموع
			ينزل : تدني ذمم اطراف ذات علاقة
			الصافي

#### ب. فيما يلي ملخص الارصدة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة
دينار اردني	دينار اردني		
88,700	88,556	برامج	شركة حليفة
167,389	-	علاجات	شركة تابعة
3,150	8,075	مصاريف	شركة حليفة
-	16,358	مملوكة من	شركة حليفة
		ايجارات	شركة هاما العقارية
<b>259,239</b>	<b>112,989</b>		
			المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

32- تابع - المعاملات مع اطراف ذات علاقة

ج. فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
276,655	206,589	علاجات	شركة حليفة	شركة مستشفى ابن الهيثم

د. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
984,536	989,420	رواتب ومنافع اخرى



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 33- التصنيف القطاعي

لدى الشركة عدة قطاعات كما هو موضح ادناه، و هي قطاعات استراتيجية في الشركة . تقدم الاقسام الاستراتيجية مختلف المنتجات و الخدمات، و تتم ادارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب استراتيجيات تقنية و تسويقية مختلفة. يتم تضمين المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع ضمن التقرير ادناه. يقاس الاداء بناءً على ربح القطاع قبل الضريبة، كما وردت تقارير الادارة الداخلية التي يتم مراجعتها من قبل ادارة الشركة، يتم استخدام ربح القطاع لقياس الاداء حيث تعتقد الادارة ان هذه المعلومات هي الاكثر اهمية في تقييم نتائج بعض القطاعات المتعلقة بالمنشآت الاخرى التي تعمل ضمن هذه القطاعات .

عند تقديم معلومات على اساس جغرافي، تعتمد ايرادات القطاع على الموقع الجغرافي للعملاء، و تعتمد موجودات القطاع على الموقع الجغرافي للموجودات .

تشتمل قطاعات الشركة التشغيلية على اعمال التعليم و الاستثمارات و الاخرى. تمارس الشركة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية فقط.

2020

النشاط الرئيس	اسهم	اخرى	الاجمالي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
19,983,594	765,369	342,845	21,091,808
43,384,896	52,018,363	164,067	95,567,326
-	-	19,052,013	19,052,013
-	-	445,100	445,100
-	-	2,185,257	2,185,257

الايرادات

#### الموجودات والمطلوبات

الموجودات

المطلوبات

#### معلومات القطاعات الاخرى

المصاريف الرأسمالية

الاستهلاكات والاطفاءات

2019

النشاط الرئيس	اسهم	اخرى	الاجمالي
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
20,727,290	1,973,479	1,176,759	23,877,528
40,357,459	49,609,321	311,013	90,277,793
-	-	15,967,326	15,967,326
-	-	854,391	854,391
-	-	2,327,633	2,327,633

الايرادات

#### الموجودات والمطلوبات

الموجودات

المطلوبات

#### معلومات القطاعات الاخرى

المصاريف الرأسمالية

الاستهلاكات والاطفاءات

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

34- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

2020			الموجودات
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
41,177,731	41,177,731	-	الموجودات غير المتداولة
10,431,004	10,431,004	-	الاستثمار في شركات حليفة
30,711,153	30,711,153	-	الاستثمار في شركات تابعة
1,077,624	-	1,077,624	الممتلكات والمعدات - بالصافي
3,754	3,754	-	مشاريع تحت التنفيذ
65,389	65,389	-	الموجودات غير الملموسة - بالصافي
83,819	83,819	-	الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض - طويلة الاجل
58,778	29,389	29,389	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
83,609,252	82,502,239	1,107,013	حق استخدام أصول
			مجموع الموجودات غير المتداولة
164,067	-	164,067	الموجودات المتداولة
1,889,577	-	1,889,577	النقد في الصندوق ولدى البنوك
826,431	-	826,431	ذمم الطلاب - بالصافي
5,953,933	-	5,953,933	الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض - قصيرة الاجل
325,809	-	325,809	ذمم من أطراف ذات علاقة - بالصافي
399,986	-	399,986	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
2,398,271	-	2,398,271	مستودع اللوازم و الأخرى
11,958,074	-	11,958,074	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
95,567,326	82,502,239	13,065,087	مجموع الموجودات المتداولة
			مجموع الموجودات
4,236,658	-	4,236,658	المطلوبات المتداولة
6,105,000	-	6,105,000	البنوك الدائنة
385,018	385,018	-	القروض - قصيرة الأجل
29,313	-	29,313	الذمم الدائنة
693,229	-	693,229	التزامات عقود الإيجار - قصيرة الاجل
112,989	-	112,989	الشيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الاجل
2,218,651	-	2,218,651	ذمم لأطراف ذات علاقة
272,882	218,306	54,576	الإيرادات المقبوضة مقدماً
936,061	-	936,061	تأمينات الطلاب المستردة
3,747,354	1,850,000	1,897,354	مخصص ضريبة الدخل
18,737,155	2,453,324	16,283,831	الحسابات الدائنة المتنوعة
299,205	299,205	-	مجموع المطلوبات المتداولة
15,653	15,653	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
76,515,313	79,734,057	(3,218,744)	التزامات عقود الإيجار - طويلة الاجل
			الصافي

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

3.4- تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها :

2019			الموجودات
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
			الاستثمار في شركات حليفة
32,587,217	32,587,217	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
5,421	5,421	-	مشاريع تحت التنفيذ
942,936	-	942,936	الموجودات غير الملموسة - بالصافي
49,180,024	49,180,024	-	الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض - طويلة الاجل
99,189	99,189	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
91,819	91,819	-	<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>82,906,606</b>	<b>81,963,670</b>	<b>942,936</b>	<b>الموجودات المتداولة</b>
			النقد في الصندوق ولدى البنوك
311,013	-	311,013	ذمم الطلاب - بالصافي
1,325,898	-	1,325,898	الشيكات برسم التحصيل و أوراق القبض - قصيرة الاجل
1,463,339	-	1,463,339	ذمم من أطراف ذات علاقة
655,692	-	655,692	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
337,478	-	337,478	مستودع اللوازم و الأخرى
408,197	-	408,197	الحسابات المدينة المتنوعة - بالصافي
2,869,570	-	2,869,570	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>7,371,187</b>	<b>-</b>	<b>7,371,187</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>90,277,793</b>	<b>81,963,670</b>	<b>8,314,123</b>	<b>المطلوبات المتداولة</b>
			البنوك الدائنة
7,059,901	-	7,059,901	الذمم الدائنة
567,216	-	567,216	الشيكات مؤجلة الدفع - قصيرة الاجل
343,506	-	343,506	ذمم لأطراف ذات علاقة
259,239	-	259,239	الايرادات المقبوضة مقدماً
2,619,500	-	2,619,500	تأمينات الطلاب المستردة
232,007	185,606	46,401	مخصص ضريبة الدخل
1,030,565	-	1,030,565	الحسابات الدائنة المتنوعة
3,467,359	1,213,576	2,253,783	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>15,579,293</b>	<b>1,399,182</b>	<b>14,180,111</b>	مخصص تعويض نهاية الخدمة
249,778	249,778	-	الشيكات مؤجلة الدفع - طويلة الاجل
138,255	138,255	-	<b>الصافي</b>
<b>74,310,467</b>	<b>80,176,455</b>	<b>(5,865,988)</b>	



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

35- إدارة المخاطر وأهدافها

- مخاطر اسعار الفائدة

ان الشركة معرضة لمخاطر اسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك .

- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف او عجز المدينون والاطراف الاخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة .

إن الشركة غير معرضة لمخاطر الائتمان حيث لا تتعامل بالذمم ، كما تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة .

- مخاطر السيولة

تعمل الشركة على ادارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية .  
يلخص الجدول ادناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الاول 2020 على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية واسعار الفائدة السوقية الحالية :

2020				
المجموع	من سنة الى خمس سنوات	من ثلاثة شهور الى 12 شهر	أقل من ثلاثة شهور	
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
299,205	-	299,205	-	مخصص تعويض نهاية الخدمة
4,236,658	-	4,236,658	-	البنوك الدائنة
6,105,000	-	-	6,105,000	القروض
385,018	-	385,018	-	الذمم الدائنة
44,966	-	15,653	29,313	التزامات عقود الايجار
693,229	-	693,229	-	الشيكات المؤجلة
112,989	-	112,989	-	ذمم لأطراف ذات علاقة
2,218,651	-	-	2,218,651	الايرادات المقبوضة مقدماً
272,882	218,306	54,576	-	تأمينات الطلاب المستردة
936,061	-	936,061	-	مخصص ضريبة الدخل
3,747,354	1,850,000	1,597,354	300,000	الحسابات الدائنة المتنوعة
19,052,013	2,068,306	8,330,743	8,652,964	المجموع

## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

35- تابع - ادارة المخاطر

تابع - مخاطر السيولة

2019		من ثلاثة		أقل من ثلاثة شهور	شهور الى 12 شهر	من سنة الى خمس سنوات	المجموع
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني				
-	-	-	-	249,778	249,778	249,778	دينار اردني
-	-	-	-	7,059,901	7,059,901	7,059,901	دينار اردني
-	-	567,216	-	-	-	-	دينار اردني
26,225	317,281	138,255	481,761	-	-	-	دينار اردني
-	259,239	-	259,239	-	-	-	دينار اردني
2,619,500	-	-	2,619,500	-	-	-	دينار اردني
-	46,401	185,606	232,007	-	-	-	دينار اردني
-	1,030,565	-	1,030,565	-	-	-	دينار اردني
450,756	1,803,027	1,213,576	3,467,359	-	-	-	دينار اردني
3,096,481	4,023,729	8,847,116	15,967,326	-	-	-	دينار اردني

مخصص تعويض نهاية الخدمة  
البنوك الدائنة  
الذمم الدائنة  
الشيكات المؤجلة  
ذمم لأطراف ذات علاقة  
الايادات المقبوضة مقدماً  
تأمينات الطلاب المستردة  
مخصص ضريبة الدخل  
الحسابات الدائنة المتوقعة  
المجموع

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية و موائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية ، وتعتقد الادارة ان مخاطر السيولة غير جوهرية .

ان السيولة في الشركة كما بتاريخ القوائم المالية كما يلي :

2018	2019	الموجودات المتداولة
دينار اردني	دينار اردني	
7,371,187	11,958,074	المطلوبات المتداولة
(15,579,293)	(18,737,155)	(عجز) رأس المال العامل
(8,208,106)	(6,779,081)	

ان ادارة الشركة توفر الموارد المالية عند الحاجة و من خلال انشطتها التشغيلية، و عليه لا تعتقد الادارة وجود اية صعوبات في توفير الموارد اللازمة عند استحقاق التزاماتها المتداولة على الاقل خلال الاثني عشر شهراً القادمة .

مخاطر العملات

ان معظم تعاملات الشركة تمت بالدينار الاردني وبالتالي فان اثر مخاطر العملات غير جوهرية على القوائم المالية .

36- الأحداث اللاحقة

لا توجد أحداث لاحقة لتاريخ القوائم المالية تؤثر جوهرياً على المركز المالي لها .

..



## الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

### 37- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيس فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وأجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بآية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية الحالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والارباح المدورة والبالغ مجموعها 75,854,305 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020 مقابل 75,222,342 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2019.

### 38- أثر تفشي فايروس كورونا (كوفيد-19) على الشركة

في ظل استمرار تأثير فيروس كورونا (كوفيد-19) على الاقتصاد العالمي و قطاعات الاعمال المختلفة و ما رافق ذلك من قيود و اجراءات فرضتها الحكومة الاردنية، فقد تأثرت أنشطة الشركة التشغيلية بهذه الاحداث و التي كان لها انعكاس سلبي على نتائج اعمال الشركة للسنة الحالية مقارنة بالسنة السابقة. ان مدى و مدة هذه الآثار غير محددة و تعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفايروس و مدى فعالية الاجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفايروس حتى تاريخ اقرار القوائم المالية. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج الشركة المستقبلية و تدفقاتها النقدية و وضعها المالي.

### 39- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف و تبويب بعض أرقام المقارنة لتتلائم وتصنيف و تبويب أرقام السنة المالية الحالية، و لم ينتج عن اعادة التصنيف و التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للعام السابق.



### تقرير الحوكمة

الصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (١٢ / ن) و (١١٨ / ب) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ والمقررة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠١٧/١٤٥٦) تاريخ ٢٠١٧/٥/٢٢

إيماناً من مجلس إدارة الشركة بالسير على مبادئ الإفصاح التام للمتعاملين من أجل تطوير العمل المؤسسي ووضع الإطار الأخلاقي داخل المؤسسة على أساس الشفافية والمحاسبة لتحسين نتائج أعمال الشركة والذي يؤدي في المحصلة إلى نظام أفضل للرقابة الداخلية وتحقيق هوامش ربح أفضل.



## السادة المساهمين الأفاضل ،،

مرفق لكم طيه تقرير الحوكمة ومتطلباتها وهي على النحو التالي :-

أ - ان الشركة حريصة كل الحرص على تطبيق تعليمات الحوكمة وتفاصيلها ، من حيث المواد الواجب تطبيقها و المواد المراد تطبيقها ، كما قامت الشركة بتشكيل اللجان الأربعة المنبثقة عن مجلس الإدارة تطبيقاً لتعليمات الحوكمة ، علماً بأن هناك فترة لتصويب اوضاع الشركات المساهمة العامة بالالتزام بالتعليمات آنفة الذكر ، وان الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار تسعى لتطبيق كافة البنود من تلك التعليمات .

ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	السيدة هجرة محمد الفارس حماد	رئيس مجلس إدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٢	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٣	السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل
٤	السيد محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٥	الدكتور احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٦	السيدة هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٧	السيد محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٨	السيدة سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٩	السيدة سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
١٠	السيد مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	اسم الممثل	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	السادة شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	السيد نضال محمد جهاد ديب ابو هيكل	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٢	شركة الأولى للتمويل	السيد ابراهيم عبد الله عبد الحلیم ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

الرقم	الإسم	المنصب
١	الاستاذ الدكتور محفوظ احمد عبد الكريم جوده	رئيس جامعة العلوم التطبيقية
٢	الدكتور ايمان امين سعيد بشيتي	نائب رئيس جامعة العلوم التطبيقية الخاصة
٣	الأستاذ المحامي فاروق عبد الكريم سليمان البلبيسي	رئيس مجلس الأمناء
٤	السيد صالح زياد صالح عبد الله	قائم بأعمال مدير الدائرة المالية
٥	السيد محمد غازي عبد الحميد مصطفى المفتي	مدير القبول والتسجيل
٦	السيد هاني اسماعيل محمد أبو دامس	مدير مركز الحاسب الآلي
٧	السيد احمد باسل عدنان الكيلاني	قائم بأعمال المدير العام مدير دائرة الموارد البشرية
٨	السيد اسامه تحسين سلامة النافع	امين سر مجلس الإدارة



## هـ - عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها رئيس واعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو	عضويات مجالس الإدارة الحالية
١	السيدة هجره محمد الفارس حماد	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس الإدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>• رئيس مجلس الإدارة الشركة الأولى للتمويل</li> </ul>
٢	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>• رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم</li> </ul>
٣	السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>
٤	السيد / محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>
٥	الدكتور / احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل</li> </ul>
٦	السيدة / هبه عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية</li> </ul>



٧	السيد / محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار</li> </ul>
٨	السيد / إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية ممثلاً عن الشركة الأولى للتمويل</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأولى للتمويل</li> </ul>
٩	السيدة / سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة المعاصرون للمشاريع الاسكانية</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل</li> </ul>
١٠	السيدة / سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>
١١	السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>
١٢	السيد نضال محمد جهاد ديب ابوهيكل	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>

و - إسم ضابط الارتباط : صالح زياد صالح عبد الله  
 ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

١- لجنة التدقيق	٢- لجنة الترشيحات والمكافآت
٣- لجنة إدارة المخاطر	٤- لجنة الحوكمة

ح- اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة تعريفية عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية

الرقم	اعضاء اللجنة	مؤهلات وخبرات اعضاء اللجنة
١	السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود / رئيساً	ماجستير اقتصاد ١٩٧٢ عمل في عدة مناصب في الإدارة المالية ، منها خبير مالي وبترولي في وزارة المالية والبتترول في دولة قطر
٢	السيد/ محمد فواز محمد شاكر سليم أبوالنصر	ثانوية عامة ١٩٨١ اعمال حرة ، وصاحب محلات صرافة
٣	السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش	دبلوم زراعة ١٩٦٠ يشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة الوفا الزراعية



ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ، ولجنة إدارة المخاطر

الرقم	اللجنة	اعضاء اللجنة
١	لجنة الترشيحات والمكافآت	السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود / رئيساً
		السيد / محمد فوز محمد شاكر سليم أبو النصر
		السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش
٢	لجنة الحوكمة	السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش / رئيساً
		السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود
		السيد محمد فوز محمد شاكر ابو النصر
٣	لجنة إدارة المخاطر	السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيلش / رئيساً
		السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود
		السيد محمد فوز محمد شاكر ابو النصر
		الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجه



## ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان اسماء الحاضرين

الرقم	اللجنة	الأعضاء	٢/٢٥	٨/٥	١٠/٢٧	المجموع
١	لجنة التدقيق	السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	حاضر	حاضر	حاضر	٣
		السيد / محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	حاضر	حاضر	حاضر	٣
		السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيش	حاضر	حاضر	حاضر	٣
٢	لجنة الترشيحات والمكافآت	الأعضاء	٢/٢٥		١٠/٢٧	المجموع
		السيد / مدحت عبد اللطيف أحمد مسعود	حاضر		حاضر	٢
		السيد / محمد فواز محمد شاكر سليم أبو النصر	حاضر		حاضر	٢
		السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيش	حاضر		حاضر	٢
٣	لجنة الحوكمة	الأعضاء	٢/٢٥		١٠/٢٧	المجموع
		السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيش	حاضر		حاضر	٢
		السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود	حاضر		حاضر	٢
		السيد محمد فواز محمد شاكر ابو النصر	حاضر		حاضر	٢
٤	لجنة إدارة المخاطر	الأعضاء	٢٠١٩/٤/٢٨			المجموع
		السيد محمد محمد عبد الهادي ابو معيش	حاضر		حاضر	٢
		السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود	حاضر		حاضر	٢
		السيد محمد فواز محمد شاكر ابو النصر	حاضر		حاضر	٢
		الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجه	حاضر		حاضر	٢

## ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .

اجتمعت لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي (السادة ابراهيم العباسي وشركاه) وذلك مرتين خلال سنة ٢٠٢٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢٥ وبتاريخ ٢٠٢٠/٨/٥

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠١٩ مع بيان الأعضاء الحاضرين

الأعضاء	الأول ٢/٢٥	الثاني ٦/١١	الثالث ٨/٥	الرابع ١٠/٢٧	الخامس ١٢/١٦	السابع ١٢/١٧
السيدة هجرة محمد الفارس حماد						
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيد / إبراهيم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيد / محمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
الدكتور / احمد عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيدة / هبة عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيدة / سحر عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيدة / سوسن عبد الله عبد الحليم أبو خديجة						
السيد / محمد محمد عبد الهادي ابو معيش						
السيد / محمد فوز محمد شاكر سليم أبو النصر						
السيد مدحت عبد اللطيف احمد مسعود						
السيد فضال محمد جهاد ديب ابو هيكل	غياب				غياب	غياب

يقرّ رئيس مجلس الإدارة بصحة

واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة

السيدة هجرة محمد الفارس حماد

هجرة حماد









## جدول الأعمال

### لاجتماع الهيئة العامة العادي الحادي والثلاثون

- ١- تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابق.
- ٢- تلاوة تقرير المحاسب القانوني المستقل عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١.
- ٣- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال سنة ٢٠٢٠، والخطة المستقبلية.
- ٤- الاطلاع على القوائم المالية للشركة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ والمصادقة عليها .
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام ٢٠٢٠ ضمن الحدود التي نص عليها القانون.
- ٦- الموافقة على توزيع ما نسبته (١٢,٥%) من رأسمال الشركة كأرباح على المساهمين .
- ٧- انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

هجرة محمد الفارس حماد

رئيس مجلس الإدارة