



التقرير السنوي السابع والثلاثون لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة السابع والثلاثون

- ١- تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق الذي عقد بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٢ .
- ٢- سماع تقرير مجلس الادارة عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والخطة المستقبلية لها والمصادقة عليها .
- ٣- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى واحوالها واوضاعها المالية عن عام ٢٠٢٠ والمصادقة عليهما .
- ٤- مناقشة الميزانية السنوية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والمصادقة عليهما.
- ٥- ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة وفقا لأحكام القانون.
- ٦- انتخاب اعضاء مجلس ادارة للسنوات الاربع المقبلة .
- ٧- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد اتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا .
- ٨- اي امور اخرى تقترح الهيئة العامة ادراجها على جدول الاعمال ويدخل في نطاق اعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة وحسب القانون .

اعضاء مجلس الادارة

مجلس الادارة

- رئيس مجلس الادارة
السيد مازن حمزه احمد طنطش
- نائب رئيس مجلس الادارة
شركة الموقف للخدمات التجارية
ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك

الأعضاء

- شركة مجموعة طنطش للاستثمار
و يمثلها الانسة عريب ناجي داوود ابوزياد من تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧
و يمثلها السيد خالد احمد علي خوالده حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧
- شركة الاستثمار المثالي للتجارة
ويمثلها السيد جواد عايد ميخائيل النبر
- الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية
ويمثلها السيد عادل احمد شبيب الجبوري من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١
ويمثلها الدكتور حسين باسم عليوي حتى تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١
- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
ويمثلها السيد احمد حمد مطلق النعيمات
- شركة استثمار للخدمات المالية
ويمثلها السيد حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله ،،

يسرني لقائكم في هذا العام في اجتماعنا السنوي السابع والثلاثون لأقدم لكم نتائج اعمال عام ٢٠٢٠ .

حضرات السادة المساهمين الكرام....

لا شك في ان عام ٢٠٢٠ هو عام عانت الشركة فيه كما عانت جميع القطاعات الاقتصادية من جائحة كورونا التي اصابته العالم ومن ضمنها الاردن حيث عانينا من الاغلاقات المتكررة للقطاعات الاقتصادية ، كما استمرت فيه معاناة الشركة من عدم التزام المقاول في انجاز المشروع حسب الوعود المتكررة بذلك ، وحاليا المقاول لا يوجد لديه امكانية لإكمال العمل حسب العقد مما اضطرنا الى اللجوء للقضاء في هذا الامر وبالتالي ادى ذلك الى تأخر المشروع .

وتأمل ادارة الشركة الى انتهاء المشروع في عام ٢٠٢١ والبدء في الانتاج .

الحضور الكريم...

إنني انتهز هذه الفرصة لأقدم لكم بجزيل الشكر والإمتنان ولكل من ساهم في تطوير الشركة والمحافظة على ديمومتها متمنيا للجميع دوام التقدم والنجاح .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

مازن حمزه طنطش

التقرير السنوي السابع والثلاثون عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١

حضرات السادة المساهمين الكرام؛ السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يتشرف مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية المساهمة العامة المحدودة ان يرحب بكم ويشكر حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي السابع والثلاثون ويسعده ان يقدم لكم تقريره السنوي متضمناً نتائج اعماله للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٢٠ / ١٢ / ٣١ وهي على النحو التالي :

أولاً: على الصعيد العام

ان إدارة الشركة التنفيذية تعمل حثيثاً لاستكمال مشروع تطوير المصنع حيث تم تركيب الماكينات الجديدة في عام ٢٠١٣ ، وسيبدأ الإنتاج على الخطوط الجديدة حال حصول الشركة على موافقة الجهات الرسمية المختصة. وبعد الانتهاء من جميع أعمال المشروع ستنميز الشركة بكفاءة تشغيل عالية وجودة المنتج.

ثانياً : الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة لعام ٢٠٢٠ مبلغاً وقدره ٦٧٩٦٧ دينار وذلك لانخفاض المبيعات الناتج عن توقف العمل على خطي الانتاج اللذين سيتم استبدالهما وبسبب الظروف السيئة في المناطق المحيطة في المملكة ، هذا وعند الانتهاء من اعمال التوسعة ستزيد الطاقة الانتاجية بما يقارب ٥٠% مما سينعكس إيجاباً على نتائج الشركة عدا عن اضافة خطين جديدين للكبسول اللين .

ثالثاً : تعليمات الإفصاح

عملاً بتعليمات الافصاح المطلوبة من هيئة الاوراق المالية نبين لكم ما يلي: -

أولاً: نشاط الشركة

النشاط الرئيسي للشركة هو انتاج الكبسولات الجيلاتينية الصلبة الفارغة
الموقع الرئيسي للشركة هو مدينة عبد الله الثاني الصناعية / سحاب ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي ٤,٥٤٥,٢٩٥ دينار لعام ٢٠٢٠

أراضي	٣٢٢,٤٧٦
مباني وهناجر	٥٥٦,٥٩٩
آلات وماكينات	٤,٩٣٣
وسائط نقل	١
أثاث وعدد و أدوات	١,٠٤٤
مشروع توسعة	٣,٦٦٠,٢٤٠

ثانياً: الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة

ثالثاً: أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا

أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم

الاسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية	الخبرات العملية
مازن حمزة احمد طنطش (ممثل عن نفسه)	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس علوم مالية ومصرفيه جامعة جورج واشنطن	١٩٩٦	١٩٧٣	الاردنية	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي -مجموعة طنطش - رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي -شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية -ميدفارما رئيس مجلس الادارة - الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي - الفا - رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - شركة استثمار للخدمات المالية - نائب رئيس مجلس الادارة - شركة الثقة للاستثمارات الاردنية- جوردان انفس - رئيس مجلس الادارة - شركة الاستثمار المثالي للتجارة - رئيس مجلس الادارة - شركة طنطش للسياحة والسفر

<p>شركة الموقف للخدمات التجارية ممثلاً عنها شفيق هاني شفيق الحايك</p>	نائب رئيس مجلس ادارة	بكالوريوس ادارة اعمال	١٩٨١	١٩٥٧	الاردنية	<p>- رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص من ٢٠١٧/١/١٥ ولغاية تاريخه - نائب رئيس جمعية النقل السياحي من ٢٠١٤/١١/٢ ولغاية تاريخه - عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص من ٢٠١٠ ولغاية تاريخه - عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة من ٢٠٠٩ حتى ٢٠١٢ - مدير عام الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي الفا من ٢٠٠٧/٨/٢٩ ولغاية تاريخه - نائب المدير العام شركة الفا - مساعد المدير العام للشؤون التجارية شركة الفا من ٢٠٠٦ حتى ٢٠٠٧/١ - مدير تجاري شركة الفا من ١٩٩٥/٦ حتى ٢٠٠٦/١٠ - مدير تسويق ومبيعات عدة شركات بالأردن من ١٩٩٠ حتى ١٩٩٥ - مدير اداري وفني شركة الحايك للتعهدات من ١٩٨١ حتى ١٩٨٩</p>
<p>مجموعة طنطش ممثلاً عنها عريب ناجي داوود ابوزياد من تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧</p>	عضو مجلس ادارة	دبلوم سكرتاريا تنفيذيه	١٩٩٩	١٩٧٩	فلسطيني	<p>مدير علاقات عامه – BCD Travel ٢٠٠٢ – ٢٠٠٩</p> <p>مساعد مدير العام – الوادي ٢٠٠٩ – ٢٠١٠</p> <p>مساعدة الرئيس التنفيذي – مجموعة طنطش للاستثمار ٢٠١٢ – حتى تاريخه</p>
<p>- خالد احمد علي خوالده حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧</p>	عضو مجلس ادارة	ماجستير تخصص محاسبة	٢٠٠٧	١٩٧٦	الاردنية	
<p>شركة الاستثمار المثالي للتجارة ممثلاً عنها</p>	عضو مجلس ادارة	بكالوريوس هندسة صناعية الجامعة الاردنية	١٩٩٨	١٩٧٥	الاردنية	<p>- عضو مجلس إدارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي (الفا) من ٢٠١٥/٣/١٧ ولغاية تاريخه. - عضو مجلس إدارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من</p>

<p>- جواد عابد ميخائيل النبر</p>	<p>ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية</p>	٢٠٠٢			<p>٢٠١٥/٣/١٧ ولغاية تاريخه. - رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العدلي الطبي (مستشفى العدلي) من تاريخ ٢٠١٩/١/٦ ولغاية تاريخه. - نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من ٢٠١٥ ولغاية ٢٠١٩. - مستشار مالي لعدة شركات من ٢٠١٢ ولغاية ٢٠١٥. - مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي) من ٢٠٠٩ ولغاية ٢٠١٢. - مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا) من ١٩٩٨ ولغاية ٢٠٠٩.</p>
<p>شركة استثمار للخدمات المالية ممثلا عنها حسام الدين شفيق عوده الرفاعي</p>	<p>عضو مجلس ادارة / العضو المتدب</p>	١٩٨٦	١٩٦٢	الاردنية	<p>- العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من تاريخ ٢٠١٩/٣/٢٧ - نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية حتى تاريخ ٢٠١٩/٣/١ - مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية - مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية - مدير فني الشركة المتحدة للأدوية</p>
<p>الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية/ سامراء ممثلا عنها عادل احمد شبيب الجبوري من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١</p>	<p>عضو مجلس الادارة</p>	٢٠٠١	١٩٧٦	عراقية	<p>- مدير قسم الاستثمار الاجنبي في وزارة الصناعة والمعادن العراقية حاليا . - عضو مجلس ادارة - تدرج بعدة مناصب في وزارة الصناعة والمعادن العراقية . - عضو مجلس ادارة الشركة الوطنية للصناعات الكيمائية والبلاستيكية / قطاع مختلط (العراق) - عضو مجلس ادارة الشركة العامة للصناعات الانشائية / شركة عامة / احدى تشكيلات وزارة الصناعة والمعادن</p>
<p>د.حسين باسم عليوي حتى تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١</p>	<p>عضو مجلس الادارة</p>	٢٠١٤	١٩٨٢	عراقية	

المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ممثلاً عنها احمد حمد مطلق النعيمات	عضو مجلس ادارة	ماجستير ادارة جامعة مؤتة	٢٠٠٣	١٩٧٠	الاردنية	- تدرج بعدة مناصب وحالياً مدير ادارة فرع الكرك/ المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
--	-------------------	-----------------------------	------	------	----------	---

ب أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية	الخبرات العملية
حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	٢٠١٩/٣/٢٧	بكالوريوس صيدلة/ جامعة بغداد	١٩٨٦	١٩٦٢	اردنية	- العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من تاريخ ٢٠١٩/٣/٢٧ - نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية حتى ٢٠١٩/٣/١ - مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية - مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية - مدير فني الشركة المتحدة للأدوية

رابعاً: المساهمون الذين يملكون ٥% فأكثر من أسهم الشركة كما في ٣١/كانون اول من عامي ٢٠١٩،٢٠٢٠

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١	النسبة
١	حمزة احمد يوسف طنطش	٢,٧٨٩,٢٩٦	%٥٥,٧٨٦	٢,٧٨٩,٧٧٩	%٥٥,٧٩٦
٢	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية	٨٧٥,٠٠٠	%١٧,٥	٨٧٥,٠٠٠	%١٧,٥

خامساً: الوضع التنافسي

بالنسبة للوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها فإنها الوحيدة التي تقوم بإنتاج الكبسولات في الاردن ولديها القدرة بتغطية معظم احتياجات الشركات المحلية. اما الاسواق الخارجية الرئيسية للشركة فهي العراق وسوريا والسودان والسعودية. اما بالنسبة للشركات المنافسة في الاسواق الخارجية فهناك تنافس من حيث السعر والنوعية من الشركات الهندية والأوروبية.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

لا يوجد موردين محلياً يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المشتريات اما بالنسبة للموردين الخارجيين فيوجد موردين يشكلون أكثر من ١٠%.

بالنسبة للمبيعات المحلية فلا يوجد عملاء يشكلون ١٠% فأكثر من اجمالي المبيعات، اما بالنسبة للعملاء الخارجيين فيوجد عملاء يشكلون أكثر من ١٠%.

سابعاً: حماية حكومية أو امتيازات

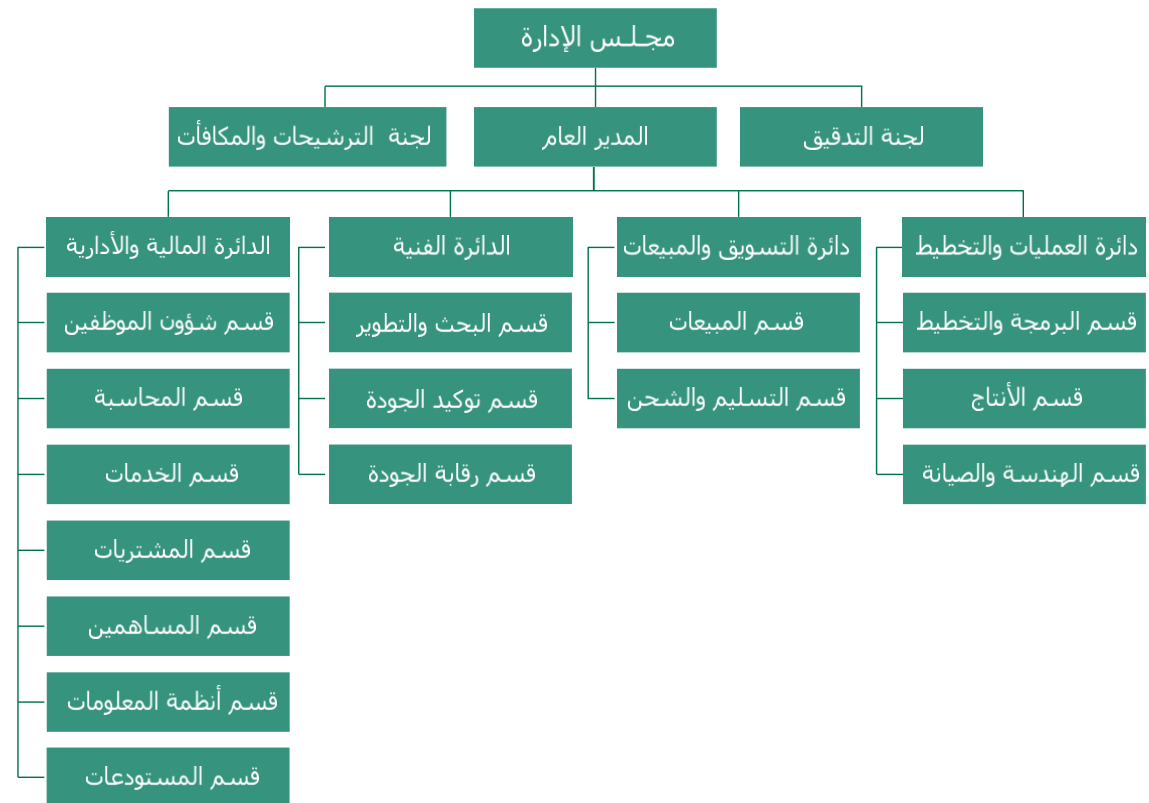
لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها ولا يوجد براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: قرارات

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتقوم الشركة بتطبيق المعايير الخاصة بمؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية والعالمية الخاصة بإنتاج الكبسولات ومعايير الجودة الدولية ٢٠٠٨ : ISO 900١ و GMP.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي والموظفين

أ-الهيكل التنظيمي للشركة



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	دكتوراه	ماجستير	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامه واقل	اجمالي عدد الموظفين
العدد	لا يوجد	لا يوجد	٢	١	٦	٩

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية
لا يوجد موظفون جدد .

عاشراً: المخاطر

لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة خلال عام ٢٠٢٠ أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

الحادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية

الانتهاء من اعمال تركيب خطوط انتاج جديدة مع الاستمرار في استكمال مشروع التطوير
الاستمرار بتطبيق انظمة ادارة الجودة GMP
لا يوجد أي احداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية

الثاني عشر: عمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال ٢٠٢٠ ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من الشركة ولمدة خمس سنوات فهي كالتالي:

البيان	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠
الأرباح أو الخسارة المحققة	(١,٤١٢,٩٨٩)	(١,١١٩,٩٤٣)	(٤٩٥,٦٨٦)	(١٨٤,٢٨٤)	(٦٧٦,٧٩)
الأرباح الموزعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
صافي حقوق المساهمين	٨٠٠٠٤٣	(٣١٩,٩٠٠)	(٨٦٦,٠٠٦)	(١,٠٥٠,٢٩٠)	(١,١١٧,٩٦٩)
أسعار الأسهم	٠,٧٢	٠,٣٣	٠,٤٩	٠,١٥	٠,١٥

الرابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة

النسب المالية	٢٠١٩	٢٠٢٠
نسبة التداول	٠,٠٦٥ مره	٠,٠٦٣ مره
العائد على الأصول	- ٢,٩٩٨ %	- ١,١٠٦ %
هامش الربح التشغيلي	- ١٠٦,٩١٥ %	- ١٦,٤٤٩ %
هامش الربح الصافي	- ٢٢٠,٧١٠ %	- ٦٠,٢٢ %
العائد على رأس المال	- ٣,٦٨٦ %	- ١,٣٥٤ %
العائد على حقوق المساهمين	- ١٧,٥٤٦ %	- ٦,٥٤ %
المبيعات الى مجموع الموجودات	- ١,٣٥٩ %	- ١,١٣٧ %
المبيعات الى حقوق المساهمين	- ٧,٩٥٠ %	- ١٠,٠٥٣ %

الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة

انتاج وتسويق الكبسولات اللينة
فتح اسواق جديده والعمل على تقوية العلاقة مع العملاء والاحتفاظ بهم
الاستمرار في تطوير واستقطاب الكوادر الفنية لرفع كفاءة الانتاج
العمل على تدريب الموظفين وتطوير قدراتهم الفنية والادارية وتنمية روح الفريق

وتوقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة ما يلي: -
زيادة الانتاج وكفاءته نتيجة تشغيل خطوط انتاج جديدة
تقليل تكلفة الانتاج نتيجة لما ورد اعلاه

زيادة الطاقة الانتاجية
زيادة المبيعات كنتيجة لدخول اسواق جديدة وايجاد عملاء جدد في الاسواق المتاحة

السادس عشر: مدققو حسابات

مدققو حسابات الشركة السادة طلال ابو غزالة وشركاه الدولية وبلغت اتعابهم لعام ٢٠٠٠ دينار لعام ٢٠٢٠ .

السابع عشر: الاوراق المالية المصدرة

أ-الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١ و ٢٠٢٠/١٢/٣١

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	عدد الاسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١
١	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	الاردنية	٥٥,٠٠٠	٥٥,٠٠٠
٢	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	نائب رئيس مجلس ادارة	الاردنية الاردنية	٥,٠٠٠	لا يوجد
٣	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابوزياد	نائب رئيس مجلس ادارة ممثل العضو	الأردنية الاردنية	٥,٠٠٠	لا يوجد
٤	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها عادل احمد شبيب الجبوري	عضو ممثل العضو	العراقية العراقية	٨٧٥,٠٠٠	لا يوجد
٥	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي احمد حمد مطلق النعيمات	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	٢١٢,٩٩٠	لا يوجد
٦	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	٥,٠٠٠	لا يوجد

٧	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	٥,٠٠٠ لا يوجد	٥,٠٠٠ لا يوجد
---	---	-------------------	----------------------	------------------	------------------

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس او اي من اقربائهم.
عدد أعضاء مجلس الادارة سبعة أعضاء وعدد الاجتماعات التي عقدت خلال عام ٢٠٢٠ ثلاثة اجتماعات

ب -الاوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	عدد الاسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١
1	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم.
لا يوجد أية اوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية ولا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم

الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
١	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	٣٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٠
3	شركة الموقف للخدمات التجارية	نائب الرئيس	٣٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٠
٢	مجموعة طنطش	عضو	٢٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٢٠٠
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI	عضو	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	عضو	٣٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٠
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو	٣٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٠
٧	استثمار للخدمات المالية	عضو	٣٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٠
	المجموع		١٧٠٠	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	١٧٠٠

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
	المجموع		لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

التاسع عشر: التبرعات

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية

العشرون: العقود والمشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الحليفة

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة وأقاربهم، باستثناء وجود تعاملات مع شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية ومجموعة طنطش وشركة استثمار للخدمات المالية.

الحادي والعشرون: المساهمة في البيئة والمجتمع المحلي

تساهم الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي من خلال: -

التخلص من مخلفات الانتاج بالطرق العلمية

تقوم الشركة بخدمة المجتمع المحلي من خلال تعيين ابناء منطقة سحاب للعمل في المصنع

تدريب الطلبة

الثاني والعشرون: حوكمة الشركات

اما فيما يتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في سوق عمان المالي فان الشركة موجودة ضمن الشركات غير المدرجة في السوق المالي وغير مطلوب منها الالتزام بمعايير الحوكمة ولكن تقوم الشركة بالالتزام بجميع القواعد العامة والأمره الواردة في دليل حوكمة الشركات كما تلتزم بمعظم القواعد الارشادية الواردة في الدليل باستثناء ما يلي:

المرجع	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
مجلس الإدارة				
الباب الثاني البند الأول	يتم انتخاب أعضاء مجلس الادارة وفق أسلوب التصويت التراكمي من قبل الهيئة العامة		√	يتم الالتزام بما ورد بقانون الشركات فيما يتعلق بانتخاب مجلس الادارة
الباب الثاني /الفصل الاول البند الرابع عشر	وضع الية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك اقتراحاتهم الخاصة بإدراج مواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة		√	سيتم وضع الالية مستقبلاً
اجتماعات الهيئة العامة				
الباب الثالث البند السادس	يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة		√	يتم تطبيق ما ورد بقانون الشركات بهذا الخصوص
الباب الثالث البند الثالث	يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة اما باليد او عن طريق البريد العادي والبريد الالكتروني الخاص بالمساهم	√		لا يتم توجيه الدعوة بالبريد الالكتروني بسبب عدم وجود بريد الكتروني للغالبية العظمى من المساهمين



الافصاح والشفافية			
الباب الخامس البند الرابع	تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت لتعزيز الافصاح والشفافية وتوفير المعلومات	√	لا تقوم الشركة باستخدام موقعها الالكتروني على شبكة الانترنت وستعمل مستقبلاً على ذلك

الثالث والعشرون: الإقرارات

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية
يقر مجلس الادارة بمسئوليته عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

رئيس مجلس الادارة	نائب رئيس المجلس	عضو	عضو
مازن حمزة احمد طنطش	شفيق هاني شفيق الحايك	عريب ناجي داوود ابوزياد	جواد عايد ميخائيل النبر
			
عضو	عضو	عضو	
احمد حمد مطلق النعيمات	عادل احمد شبيب الجبوري	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	
			

٣- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة	العضو المتدب	المدير المالي والإداري
مازن حمزة أحمد طنطش	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	
		

وفي الختام نتقدم من السادة اعضاء الهيئة العامة بالشكر الجزيل لحضور هذا الاجتماع املين منكم التكرم بالنظر بالأمور المدرجة على جدول اعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة

تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١

اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقلين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان عضو مجلس الادارة وممثلة (تنفيذي ، غير تنفيذي) (مستقل ، غير مستقل)

العضو / ممثل العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
مازن حمزة احمد طنطش	غير تنفيذي	مستقل
شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	غير تنفيذي	مستقل
شركة مجموعة طنطش للاستثمار عريب ناجي داوود ابوزياد ويمثلها خالد احمد علي خوالدة	غير تنفيذي	غير مستقل
الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها عادل احمد شبيب الجبوري د.حسين باسم عليوي	غير تنفيذي	غير مستقل
شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	غير تنفيذي	غير مستقل
استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	غير تنفيذي	مستقل
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها احمد حمد مطلق النعيمات	غير تنفيذي	مستقل

المناصب التنفيذية في الشركة

المنصب التنفيذي	اسم الشخص الذي يشغله
العضو المنتدب	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت

الرقم	اسم العضو	العضوية أعضاء مجلس الإدارة في شركات مساهمة عامة أخرى
١	مازن حمزة احمد طنطش	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية – ميدفارما رئيس مجلس الادارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي – الفا نائب رئيس مجلس الادارة لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية – جورد انفس
٢	شفيق هاني شفيق الحايك	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
٣	عريب ناجي داوود ابوزياد	لا يوجد
٤	عادل احمد شبيب الجبوري	عضو مجلس ادارة الشركة الوطنية للصناعات الكيمائية والبلاستيكية / قطاع مختلط (العراق)
٥	احمد حمد مطلق النعيمات	لا يوجد
٦	جواد عايد ميخائيل النبر	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل السياحي / الفا
٧	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما

عدد اجتماعات المجلس ستة اجتماعات خلال العام ٢٠٢٠

الرقم	الاسم	عدد مرات الحضور
١	مازن حمزة احمد طنطش	٣
٢	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	٣
٣	شركة مجموعة طنطش للاستثمار عريب ناجي داوود ابوزياد ويمثلها خالد احمد علي خوالده	٢
٤	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها عادل احمد شبيب الجبوري د.حسين باسم عليوي	١
٥	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي احمد حمد مطلق النعيمات	٣
٦	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	٣
٧	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	٣

ضابط ارتباط الحوكمة
السيد حازم ياسين جبريل مصطفى

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-
١- لجنة تدقيق ٢- لجنة المكافآت والترشيحات

أعضاء لجنة التدقيق وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية وعدد الاجتماعات:-

الرقم	العضو	الممثل	عدد الجلسات	الخبرات
١	شركة مجموعة طنطش للاستثمار	الرئيس خالد احمد علي خوالده حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧ عريب ناجي داود ابوزياد من تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٨	لا يوجد	- مدير علاقات عامه - BCD Travel ٢٠٠٢ - ٢٠٠٩ - مساعد مدير العام - الوادي ٢٠٠٩ - ٢٠١٠ - مساعدة الرئيس التنفيذي - مجموعة طنطش للاستثمار ٢٠١٢ - حتى تاريخه
٢	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	احمد حمد مطلق النعيمات	حضور اثنان من اثنان	- ماجستير ادارة - جامعة مؤتة - مدير ادارة فرع الكرك - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - رئيس قسم الاشتراكات - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - رئيس قسم التفتيش - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي - مدير مديرية التفتيش - المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
٣	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	جواد عايد ميخائيل النبر	حضور اثنان من اثنان	- ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية - رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العبدلي الطبي / مستشفى العبدلي - نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما - مستشار مالي لعدة شركات - مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي / مركز الخالدي الطبي - مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات / وكلاء سيارات هوندا

رئيس واعضاء اللجان الاخرى

اسم رئيس واعضاء لجنة المكافآت والترشيحات وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة المكافآت والترشيحات	مازن حمزة احمد طنطش ممثلا عن نفسه	مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها خالد احمد علي خوالدة حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/١٧	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر
عدد الجلسات	حضور اجتماع من اجتماع	لا يوجد	حضور اجتماع من اجتماع

عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام ٢٠٢٠ (لا يوجد) .

رئيس مجلس الادارة
مازن حمزة احمد طنطش

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٣	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٥	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٢٤-٦	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٠٥١٨١٢٨٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.
برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.
نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية ال، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.
في إعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتكون أساساً نعتمد عليها عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الإعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الإلتزام المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

مخصص الخسائر الإلتزامية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الإلتزامية المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الإلتزامية المتوقعة مبلغ وقدره ٣٤١,٢٠٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

نطاق التدقيق

تدني قيمة المخزون

قمنا بتحليل أعمار بنود المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإدارة المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وبناءً على معرفتنا وخبرتنا بالقطاع الذي تعمل بها المنشأة. قمنا بفحص عينة من اتفاقيات الخدمات المقدمة للزبائن لمقارنة الحد الأدنى للالتزامات الشراء مع مستويات مخزون نهاية السنة مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر لاسترداد قيمة المخزون إذا ما تم إلغاء الاتفاقيات. قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية.

قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطيء الحركة بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للمنشأة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات باستخدام التحليل التاريخي. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيمة المخزون المسجلة بحسابات المنشأة.

منا بالأخذ بعين الاعتبار ملائمة إيضاحات المنشأة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصل إلى قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا إلى أن الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.

حسب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإن المخزون يتم قياس المخزون عند إعداد التقارير المالية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وعندما يكون من غير الممكن إسترداد تكلفة المخزون إذا أصيب بتلف، أو أصبح متقادماً كلياً أو جزئياً أو تناقصت أسعار بيعه. وعند إنخفاض القيمة القابلة للتحقق عن التكلفة يتم الإعراف بالفرق كمصروف هبوط أسعار ضمن الأرباح والخسائر.

عدم التيقن الجوهرى

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (١٢) في القوائم المالية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,٣٧١,٥٣١ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٧% من رأسمال الشركة، وكما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٥٤٩,٧٧٣ دينار أردني، إن هذه الأحداث أو الظروف تشير إلى وجود حالة من عدم التيقن الجوهرى والتي يمكن أن تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة، علماً بأن خطة إدارة الشركة واردة في الإيضاح.

فقرة توكيدية

- كما هو وارد في إيضاح رقم (١) وإيضاح رقم (٣) وإيضاح رقم (١٠) نود الإشارة إلى وجود حجوزات على الأراضي والمباني والسيارات والآليات وحسابات جارية لدى البنوك بالإضافة إلى وجود حجز على قيد الشركة كما تظهره شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات.
- كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) نود الإشارة إلى أنه لم يتم الإنتهاء من مشروع قيد التنفيذ والذي تم البدء به من شهر أذار ٢٠١٣ ولغاية تاريخه، علماً بأن الخلاف مع المقاول لدى لجنة التحكيم للبت في النزاع.
- نود التأكيد على ما هو وارد في إيضاح رقم (١٢) حيث لم يتم إستكمال تنفيذ قرار الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٧ حتى تاريخ تقرير القوائم المالية.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناء على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهريّة ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهريّة حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتاجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية ال تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددنا خلال تدقيقنا.



لقد زدونا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية ال للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق

(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢٥ شباط ٢٠٢١

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
٤,٥٧٣,٩١٥	٤,٥٤٥,٢٩٥	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
-	-	٤	إستثمار في شركة زميلة
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	٥	إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٣,١٠٩	١,٢٨٣,٨٤٦	٦	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
٥,٩٧٢,٤٨٢	٥,٩٤٤,٥٩٩		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٠٣,٦١٣	١٠٦,٠١٥	٧	مخزون
٤٨,٨٢٤	٤٨,٨٢٧	٨	أرصدة مدينة أخرى
١٧,٤١٧	١٥,١٢٣	٩	ذمم تجارية مدينة
٣,٧٣٦	٢,٢٤٠	١٠	نقد ونقد معادل
١٧٣,٥٩٠	١٧٢,٢٠٥		مجموع الموجودات المتداولة
٦,١٤٦,٠٧٢	٦,١١٦,٨٠٤		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,١٣٨,١٠٥	١,١٣٨,١٠٥	١١	إحتياطي إجباري
١١٥,٤٥٧	١١٥,٤٥٧		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧,٣٠٣,٨٥٢)	(٧,٣٧١,٥٣١)	١٢	خسائر متراكمة
(١,٠٥٠,٢٩٠)	(١,١١٧,٩٦٩)		العجز في حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٤,٥١٢,٤٩٥	٤,٥١٢,٧٩٥	٦	ذمم مساهمين
٤,٥١٢,٤٩٥	٤,٥١٢,٧٩٥		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٦٧٢,٣٥٦	٧١٣,٥٤٠	١٣	أرصدة دائنة أخرى
٣٩٦,٢٥٢	٣٩٠,٥٥٠		ذمم تجارية دائنة
١,٦١٥,٢٥٩	١,٦١٧,٨٨٨	٦	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٦٨٣,٨٦٧	٢,٧٢١,٩٧٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٧,١٩٦,٣٦٢	٧,٢٣٤,٧٧٣		مجموع المطلوبات
٦,١٤٦,٠٧٢	٦,١١٦,٨٠٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		مبيعات بالصفافي
٨٣,٤٩٦	١١٢,٣٨٦		
(١٧٢,٧٦٦)	(١٣٣,٤٧٢)	١٤	كلفة مبيعات
(٨٩,٢٧٠)	(٢١,٠٨٦)		مجمّل الخسارة
١,٣١٥	١٣,٨٢٩		إيرادات أخرى
(٢٦٧)	-	١٥	مصاريف بيع وتسويق
(٩٦,٠٦٢)	(٦٠,٤٢٢)	١٦	مصاريف إدارية
-	-	٤	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(١٨٤,٢٨٤)	(٦٧,٦٧٩)		الخسارة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
(٠/٠٣٧) دينار أردني	(٠/٠١٤) دينار أردني		حصة السهم الواحد من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عفان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

التغير في القيمة العادلة		لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال		احتياطي إجباري		رأس المال	
المجموع	خسائر متراكمة	دينار أردني	الدخل الشامل الآخر	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠١٩
(٨٦٦,٠٠٦)	(٧,١١٩,٥٦٨)	١١٥,٤٥٧	-	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	الدخل الشامل
(١٨٤,٢٨٤)	(١٨٤,٢٨٤)	-	-	-	-	-	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
(١,٠٥٠,٢٩٠)	(٧,٣٠٣,٨٥٢)	١١٥,٤٥٧	-	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	الدخل الشامل
(٦٧,٦٧٩)	(٦٧,٦٧٩)	-	-	-	-	-	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
(١,١١٧,٩٦٩)	(٧,٣٧١,٥٣١)	١١٥,٤٥٧	-	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
(١٨٤,٢٨٤)	(٦٧,٦٧٩)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الخسارة
		تعديلات لـ :
٣٢,٧٠٨	٢٨,٦٢٠	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٣,١٧٣	(٧٣٧)	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
٧,٣٤٥	(٢,٤٠٢)	مخزون
٧,٠١٧	(٣)	أرصدة مدينة أخرى
٦,٥٦٣	٢,٢٩٤	ذمم تجارية مدينة
٧٨,٣٩٣	٤١,١٨٤	أرصدة دائنة أخرى
١٥,٥٦٢	(٥,٧٠٢)	ذمم تجارية دائنة
(٣٣,٥٢٣)	(٤,٤٢٥)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٦,٣١٩)	-	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٦,٣١٩)	-	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٢٨,٢٨١	٢,٦٢٩	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
١٤,٥٩٢	٣٠٠	ذمم مساهمين
٤٢,٨٧٣	٢,٩٢٩	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٣,٠٣١	(١,٤٩٦)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٧٠٥	٣,٧٣٦	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٣,٧٣٦	٢,٢٤٠	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١- الوضع القانوني والنشاط

تأسست شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٨٥) بتاريخ ٥ تموز ١٩٨٣.

الاسم القانوني	رقم التسجيل	تاريخ التأسيس	الموقع	النشاط
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية	١٨٥	٥ تموز ١٩٨٣	عمان - المنطقة الصناعية	صناعة الكبسولات الجيلاتينية

من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي

- صناعة سوانل الادوية البشرية.
- صناعة اقراص الادوية البشرية.
- صناعة تحاميل الادوية البشرية.
- صناعة مضادات حيوية بيطرية.
- صناعة مضادات بكتيرية بيطرية.
- صناعة مضادات وفيتامينات بيطرية.
- صناعة الكبسولات الجيلاتينية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ شباط ٢٠٢١، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

يوجد حجز على قيد الشركة وذلك بسبب وجود قضايا تنفيذية مقامة على الشركة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

٢-١ أسس إعداد القوائم المالية

الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

٢-٢ إستخدام التقديرات

عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.

إن الأمثلة حول إستخدام التقديرات هي الخسائر الإنتمانية المتوقعة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير و تفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IAS (١) و IAS (٨) تعريف الأهمية النسبية	توفر التعديلات تعريف جديد للأهمية النسبية حيث تعتبر المعلومات جوهرية إذا كان من المعقول أن يؤثر حذفها أو تحريفها أو حجبها على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية ذات الغرض العام على أساس تلك القوائم المالية التي توفر معلومات مالية حول وحدة تقرير مالي محددة. وتوضح التعديلات على أن الأهمية النسبية ستعتمد على طبيعة المعلومات أو حجمها أو كليهما ويعد الخطأ في المعلومات أمراً هاماً إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن يؤثر على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (٣) تعريف الأعمال	توضح التعديلات أنه تعتبر الأعمال أعمالاً تجارية إذا تضمنت على الأقل على مدخلات وآلية موضوعية تسهم بشكل كبير في القدرة على إنشاء المخرجات، كما توضح أن الأعمال يمكن أن توجد دون ضرورة وجود المخرجات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
الإطار المفاهيمي للتقرير المالي (معدل)	يتضمن الإطار المفاهيمي تعريفات تستند لها كافة متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي (تعريف الأصل، الالتزام، الدخل، المصروف، أهداف القوائم المالية ذات الغرض العام ...) الإطار المعدل يحسن من هذه التعريفات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (٩) و IAS (٣٩) IFRS (٧) إحلال معدل الفائدة المرجعي	توفر هذه التعديلات بعض الإعفاءات تتعلق بإعادة صياغة معيار سعر الفائدة بين البنوك، تتعلق الإعفاءات بحاسبة التحوط، إن إعادة صياغة معدل الفائدة بين البنوك ينبغي أن لا يتسبب بشكل عام في إنهاء محاسبة التحوط.	١ كانون ثاني ٢٠٢٠
تعديلات على IFRS (١٦) إمتيازات الإيجار المتعلق بكوفيد - ١٩	تم تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لمعالجة إمتيازات الإيجار للمستأجرين الناتجة عن وباء كوفيد - ١٩، والتي تستوفي الخصائص التالية: أ. يؤدي التغيير في مدفوعات الإيجار إلى التعديل في عقد الإيجار الذي يماثل إلى حد كبير أو أقل من مقابل الإيجار الذي يسبق التغيير مباشرة. ب. التخفيض هو مدفوعات الإيجار وبحيث لا يؤثر إلا على المدفوعات المستحقة في أو قبل ٣٠ يونيو ٢٠٢١. ج. لا يوجد تغيير جوهري في الشروط والأحكام الأخرى.	١ حزيران ٢٠٢٠

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IFRS (١) تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى.	تمديد الإعفاء الاختياري الذي يسمح للشركة التابعة أن تصبح متبنيه للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة بعد الشركة الأم لقياس فروقات الترجمة المتراكمة باستخدام المبالغ التي أبلغت عنها الشركة الأم، بناءً على تاريخ إنتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إختيار مماثل متاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٣) دمج الأعمال.	تهدف التعديلات إلى تحديث مرجع للإطار المفاهيمي دون تغيير في المتطلبات المحاسبية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) دمج الأعمال.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٤), IFRS (٧), IFRS (٩), IFRS (١٦), IAS (٣٩).	إصلاح معيار سعر الفائدة - المرحلة (٢) توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة تتناول آثار التقارير المالية عندما يتم إستبدال سعر فائدة معروض بين البنوك (IBOR) بسعر فائدة بديل شبه خالٍ من المخاطر (RFR) تتضمن التعديلات وسيلة عملية تتطلب إجراء تغييرات تعاقدية أو تغييرات في التدفقات النقدية التي يتطلبها الإصلاح بشكل مباشر، ليتم التعامل معها كمتغيرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة في سعر الفائدة في السوق. إن السماح باستخدام هذه الوسيلة العملية هو شرط أن يتم الإنتقال من (IBOR) إلى (RFR) على أساس معادل إقتصادي مع عدم حدوث نقل للقيمة.	١ كانون ثاني ٢٠٢١ أو بعد.
تعديلات على IFRS (٩) التحسينات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠.	التعديلات توضح الرسوم التي على المنشأة تضمينها عند تطبيق فحص "١٠%" في تقييم فيما إذا تم عدم الاعتراف في المطلوب المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IFRS (١٠) و IAS (٢٨).	تعالج التعديلات التضارب بين IFRS (١٠) و IAS (٢٨) في التعامل عند فقدان السيطرة على شركة تابعة تم بيعها أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك.	تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى.
IFRS (١٧) عقود التأمين.	يحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) حيث يتطلب قياس مطلوبات التأمين عند القيمة الحالية للوفاء بها ويوفر نهجاً أكثر إتساقاً للقياس والعرض لجميع عقود التأمين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ أو بعد.
تعديلات على IAS (١) عرض القوائم المالية.	التعديلات بخصوص تصنيف المطلوبات إلى مطلوبات متداولة ومطلوبات غير متداولة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ أو بعد.

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على IAS (١٦) الممتلكات والآلات والمعدات.	التعديل بخصوص منع الشركة من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بالمبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة خلال قيام الشركة بتجهيز الأصل للإستخدام المقصود. بحيث تعترف المنشأة بعائدات بيع تلك البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في قائمة الدخل.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.
تعديلات على IAS (37) المخصصات، والأصول والإلتزامات المحتملة.	التعديل بخصوص تحديد أي من الكلف التي يجب تضمينها عند تقدير المنشأة فيما إذا كان العقد سوف يحقق خسارة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢ أو بعد.

٤-٢ ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الإقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مباني	٢-٤
عدد وأدوات	٢٠
سيارات	١٥
أثاث وديكورات	٩-١٠
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠
أجهزة وماكينات	١٢
أجهزة كهربائية وتكييف	١٢

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء إختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغيرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

- تدني قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الإستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الإنخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). ويتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.
- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

- المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحال.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

- الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

- الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.
- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
 - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
- تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
- ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الإقرار المبدئي بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقضاء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن إختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الإقرار بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدني. يتم الإقرار بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الاستبعاد فيتم الإقرار بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الإقرار بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الإقرار بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الإقرار بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الإقرار بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعالة)، فروقات الترجمة، خسائر التدني وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة. عند الاستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

إستبعاد الموجودات المالية

- يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
 - إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
 - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الإعراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الإعراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة بإستخدام طريقة الفائدة الفعالة، بإستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة. يتم الإعراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

- الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي الإلتزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

مقاصة الأدوات المالية

- يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

النقد والنقد المعادل

- هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

- الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
- تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحويل الذمم.

الإستثمار في المنشآت الزميلة

- المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة أكبر من ٢٠% من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.

- يتم احتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
- يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.

- تدني قيمة الموجودات المالية

- في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدني إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
- تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعة لـ:
- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
- الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- موجودات العقود.
- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الاعتراف المبدئي وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثر عندما:
- من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
- يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.
- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

- المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعُدّل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الاطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم اعتماد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

- تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

الإعتراف بالإيرادات

- تعترف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

المنشأة كمؤجر

- تصنف عقود التأجير كعقود تأجير تمويلية عندما تحول بنود العقد جميع المخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. أما الأنواع الأخرى من العقود التأجيرية فتصنف على أنها عقود تشغيلية. ويتم تصنيف العقود عند بدء العمل بالعقد التأجيري.
- يتم الإعتراف بالدخل التأجيري من عقد التأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتساوي خلال مدة العقد ذو العلاقة. وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدتها المنشأة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الإعتراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم إستهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية إستناداً إلى نفس سياسات الإستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

ضريبة الدخل

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

العملات الأجنبية

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعتراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد إستخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الإعتراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الإلتزامات الطارئة

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على احتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون احتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعتراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عقار - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

٢٠٢٠	أراضي (*)	مباني (*)	عدد وأثاث	سيارات (*)	ديتار أرثني	أثاث وديتورات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أجهزة ومعدات	أجهزة كهربائية وتكييف	مشاريع تحت التنفيذ (**)	ديتار أرثني	المجموع
الكلفة	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني	ديتار أرثني
الرصيد في بداية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣٦,٥٨٢	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨١	٣,٦٦٠,٢٤٠	٩,١٤٥,٣٠١	٩,١٤٥,٣٠١
الرصيد في نهاية الفترة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣٦,٥٨٢	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨١	٣,٦٦٠,٢٤٠	٩,١٤٥,٣٠١	٩,١٤٥,٣٠١
الإستهلاك المتراكم												
الرصيد في بداية السنة	-	٦٢٤,٦٥٦	٢٧,٠٠٢	٣٦,٥٧٩	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨٠	-	٤,٥٧١,٣٨٦	٤,٥٧١,٣٨٦
إستهلاكات (****)	-	٢٥,٤٦٨	-	-	١٧٩	١٧٩	١٧٩	٢,٤٦٦	٣٢٨	-	٢٨,٢٢٠	٢٨,٢٢٠
الرصيد في نهاية الفترة	-	٦٦٠,١٢٤	٢٧,٠٠٢	٣٦,٥٧٩	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨٠	-	٤,٥٤٣,١٦٦	٤,٥٤٣,١٦٦
الصفى	٣٢٢,٤٧٦	٥٥٦,٥٩٩	٥	٣	٨١٨	١٤٨	١٤٨	٤,٩٣٣	٧٣	٣,٦٦٠,٢٤٠	٤,٥٤٣,١٦٦	٤,٥٤٣,١٦٦
٢٠١٩												
الكلفة												
الرصيد في بداية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣٦,٥٨٢	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨١	٣,٦٥٣,٩٢١	٩,١٣٨,٩٨٢	٩,١٣٨,٩٨٢
إضافات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٦,٣١٩	٦,٣١٩	٦,٣١٩
الرصيد في نهاية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣٦,٥٨٢	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٤٨١	٣,٦٦٠,٢٤٠	٩,١٤٥,٣٠١	٩,١٤٥,٣٠١
الإستهلاك المتراكم												
الرصيد في بداية السنة	-	٦٠٩,١٥٦	٢٧,٠٠٢	٣٤,٩٥٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٣,٧٣٢	-	٤,٥٧٨,٦٧٨	٤,٥٧٨,٦٧٨
إستهلاكات (****)	-	٢٥,٥٠٠	-	١,٦٢٤	١٧٨	١١٦	١١٦	٤,٩٤٢	٣٤٨	-	٣٢,٧٠٨	٣٢,٧٠٨
الرصيد في نهاية السنة	-	٦٢٤,٦٥٦	٢٧,٠٠٢	٣٦,٥٧٩	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٢٠,٨٢٥	٣,٣٥٨,٨٣٢	١١٤,٠٨٠	-	٤,٥٧١,٣٨٦	٤,٥٧١,٣٨٦
الصفى	٣٢٢,٤٧٦	٥٨٢,٠٦٧	٥	٣	٩٩٧	٩٩٧	٩٩٧	٧,٣٩٩	٤٠١	٣,٦٦٠,٢٤٠	٤,٥٧٣,٩١٥	٤,٥٧٣,٩١٥

(*) إن الأراضي والمباني والسيارات المذكورة أعلاه محجوزة مقابل قضايا في المحاكم المختصة، حيث لم يتم إنهاء هذه القضايا حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.
(**) يمثل بند مشروع تحت التنفيذ تطوير وتحسين مباني ومرافق الشركة بالإضافة إلى شراء أجهزة وماكنات من أجل زيادة القدرة الإنتاجية لإستبدال خطوط الإنتاج والعمل على تغيير البنية التحتية للمصنع وتجديد المباني وذلك لمطابقة المصنع لشروط عملية الإنتاج الدوائي حيث تم البدء بها في شهر آذار ٢٠١٣.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

(***) تم توزيع الإستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة كما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٠,٥٦٢	٢٨,٠٣٠	مصاريف صناعية
٢,١٤٦	٥٩٠	مصاريف إدارية
٣٢,٧٠٨	٢٨,٦٢٠	المجموع

٤- استثمار في شركة زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	نسبة الاستثمار	الموجودات	المطلوبات	الخصارة	خصائر مترافقة
			%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمنتجات الطبية	الأردن	مساهمة عامة	١٢,٨٥	١٠,٣٧٢,٢٥٣	١٨,١١٦,٥٤٢	(١,٣٠٢,٩٠٠)	(١٤,٣٧١,٤١٠)

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	الكلفة
٥١,٥٧٣	٥١,٥٧٣	
(٥١,٥٧٣)	(٥١,٥٧٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	-	الصافي

٥- استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في حصص رأسمال الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية المسجلة في جمهورية العراق.

٦- ذمم أطراف ذات علاقة

- تتألف المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من المعاملات مع المساهمين والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة والشركة الزميلة.
- يتألف بند ذمة طرف ذو علاقة بمدينة بذمة شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية.
- يتألف بند ذمم المساهمين الدائنة مما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,١٥٥,٨٥١	٤,١٥٥,٨٥١	حمزة أحمد طنطش
٣٥٦,٦٤٤	٣٥٦,٩٤٤	مازن حمزة طنطش
٤,٥١٢,٤٩٥	٤,٥١٢,٧٩٥	المجموع

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٥٧,٠٤٢	١,٥٥٧,٢٤٢	مجموعة طنطش للإستثمار
١٦,٣٥٤	١٦,٣٥٤	شركة طنطش للسياحة والسفر
١٣,٣٧٣	١٤,٩٠١	شركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد
١٢,٣٣١	١٢,٦٣٢	شركة الإستثمار المثالي
١٠,٥٤٤	١٠,٨٤٤	شركة الموقف للخدمات التجارية
٥,٦١٥	٥,٩١٥	شركة إستثمار للخدمات المالية
١,٦١٥,٢٥٩	١,٦١٧,٨٨٨	المجموع

- إن طبيعة المعاملات مع الأطراف ذات علاقة ذات طبيعة تمويلية في معظمها.

٧- مخزون

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٨,٠٠٤	٦٩,٢٠٣	بضاعة تحت التصنيع
٦٠,٠٧٤	٥٨,٣٢٠	بضاعة جاهزة
٥٤,٢٥١	٥٤,٢٥١	طلبات وإعتمادات
٣٨,٥٣٣	٤١,٩٨٣	مواد أولية تعبئة وتغليف
٢٦,٤٩٩	٢٦,٠٠٦	قطع غيار
(١٤٣,٧٤٨)	(١٤٣,٧٤٨)	مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة ومنتھية الصلاحية
١٠٣,٦١٣	١٠٦,٠١٥	المجموع

٨- أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٦,٥٦٧	٣٦,٥٦٧	تأمينات مستردة
٩,٧١٥	٩,٧١٨	دفعات على حساب ضريبة المبيعات
٢,٠٢٠	٢,٠٢٠	تأمينات بنكية
٥١٣	٥١٣	ذمة موظف
٩	٩	أخرى
٤٨,٨٢٤	٤٨,٨٢٧	المجموع

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عُمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

٩- ذمم تجارية مدينة

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٨,٦٢١	٣٥٦,٣٢٧	ذمم تجارية (*)
(٣٤١,٢٠٤)	(٣٤١,٢٠٤)	يطرح: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة (**)
١٧,٤١٧	١٥,١٢٣	الصافي

(*) تتركز الذمم التجارية المدينة بذمة واحدة تشكل ما نسبته ٥٤% من إجمالي الذمم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- فيما يلي أعمار الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,١٢٠	٦,١١٠	١ - ٦٠ يوم
٢,٢١٦	١٤٠	٦١ - ١٢٠ يوم
١٧٥	-	١٢١ - ١٨٠ يوم
٤,٨٧٢	١,٠٨٥	١٨١ - ٢٧٠ يوم
-	٤٧٦	٢٧١ - ٣٦٠ يوم
٣٤٧,٢٣٨	٣٤٨,٥١٦	٣٦١ فما فوق
٣٥٨,٦٢١	٣٥٦,٣٢٧	المجموع

(**) فيما يلي حركة مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة خلال السنة:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤١,٢٠٤	٣٤١,٢٠٤	الرصيد في بداية السنة
٣٤١,٢٠٤	٣٤١,٢٠٤	الرصيد في نهاية السنة

١٠- نقد ونقد معادل

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,١٢٥	٢,١٢٥	حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني (*)
٨٣	٨٣	حسابات جارية لدى البنوك - دولار أمريكي (*)
١,٥٢٨	٣٢	نقد في الصندوق
٣,٧٣٦	٢,٢٤٠	المجموع

(*) يوجد حسابات بنكية لدى بنوك محلية محجوزة مقابل قضايا في المحاكم المختصة.

١١- إحتياطي إجباري

- يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

- للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

١٢- خسائر متراكمة

بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,٣٧١,٥٣١ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٧% من رأسمال الشركة، وفيما يلي ملخص عن خطة الشركة:

- الإنتهاء من المراحل النهائية من مشروع التوسعة والبدء بعملية الإنتاج الفعلي على الخطوط الجديدة خلال عام ٢٠٢٠ مما يؤدي إلى إعادة الدخول إلى الأسواق التقليدية وفتح أسواق جديدة، وقد تم نشوب خلاف مع المقاول بعدم التزامه بمراحل التسليم المتفق عليها والموافق عليها من قبله أكثر من مرة، مما أدى إلى الذهاب للقضاء والمحاكم المختصة لحسم الخلاف.

- تم عقد إجتماع هيئة عامة غير عادي بتاريخ ٢٣ نيسان ٢٠١٧ وتم وإقرار ما يلي:

- تخفيض رأسمال الشركة عن طريق إطفاء مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦ في رأس المال المكتتب به والمدفوع ليصبح ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

- زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بدلاً من ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن طريق الإكتتاب الخاص وتفويض مجلس الإدارة بهذا الخصوص.

- هذا ولم يتم إستكمال تنفيذ قرار الهيئة العامة غير العادي حتى تاريخ تقرير القوائم المالية.

١٣- أرصدة دائنة أخرى

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٩,٦٠٨	١٩٩,٥٦٠	أمانات أرباح مساهمين
١٧٩,٠٢٤	١٨١,٢٢١	ذمم موظفين
١٥٢,٠٤٦	١٧٤,٢٤١	مصاريف مستحقة
٩٥,٠٠٠	٩٥,٠٠٠	مخصص قضايا
٢٩,٥٥٤	٤٧,٦٩٤	أمانات الضمان الاجتماعي
٦,٥٧١	٦,٥٧١	أمانات ضريبة الدخل
٣,٢٨٩	٣,٢٨٩	أمانات المكتتبين
٢,٨٦٦	٢,٨٦٦	أمانات تأسيس
٢,٦٩٧	٢,٦٩٧	رديات أسهم مبيعة
٤٠١	٤٠١	أمانات صندوق إيداع
١,٣٠٠	-	إيراد مقبوض مقدما
٦٧٢,٣٥٦	٧١٣,٥٤٠	المجموع

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٤ - تكلفة المبيعات

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧,٣٤٥	٢٣,٤٥٦	مواد أولية وتعبئة مستخدمة في الإنتاج
١٥٠,٨٣٨	١٠٩,٤٦١	مصاريف صناعية (*)
٦٥,٩٤٥	٦٨,٠٠٤	بضاعة تحت التصنيع - بداية السنة
(٦٨,٠٠٤)	(٦٩,٢٠٣)	بضاعة تحت التصنيع - نهاية السنة
١٦٦,١٢٤	١٣١,٧١٨	تكلفة البضاعة المصنعة خلال السنة
٦٦,٧١٦	٦٠,٠٧٤	بضاعة جاهزة - بداية السنة
(٦٠,٠٧٤)	(٥٨,٣٢٠)	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
١٧٢,٧٦٦	١٣٣,٤٧٢	تكلفة البضاعة المباعة خلال السنة

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٧٦,٤٣٩	٤٤,١٠٩	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٠,٥٦٢	٢٨,٠٣٠	إستهلاكات
٢٣,٨١٦	٢٣,٤٤٨	كهرباء ومياه
٧,٥١٣	٥,٢١٣	مواصلات وتنقلات
٥,١١٢	٤,٢٤٣	وجبات طعام
١,٤٥٨	٢,٣٦٩	صيانة
٢,٢٦٠	٨٨٥	محروقات
١,٨١٥	٨٦٩	مواد مستهلكة
٣٦٠	٢٢٥	متفرقة
١٥٩	٧٠	أجور تعقيم
١,١٠٦	-	تأمين صحي
٢٣٨	-	قرطاسية
١٥٠,٨٣٨	١٠٩,٤٦١	المجموع

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

١٥- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٤٤	-	شحن وتخليص
٢٣	-	حكومية
٢٦٧	-	المجموع

١٦- مصاريف إدارية

٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٢,٤٨٧	٣٤,٥٠٩	رواتب وأجور وملحقاتها
١١,٩٣٨	٨,٧٥٠	أتعاب مهنية
٢	٦,١١٢	غرامات
٩,٦٦٨	٥,٩٤٧	رسوم ورخص وإشترابات حكومية
٣,٤٠٠	١,٧٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٠٢٧	١,٥٧٥	إتصالات
١,١٦٧	٦٤٣	قضايا
٢,١٤٦	٥٩٠	إستهلاكات
-	٢٦٠	إعلانات
٣٧٧	١٧٦	متفرقة
٣٢٠	١٥٠	صيانة
١٢٩	١٠	بنكية
١,٠٢٨	-	قرطاسية ومطبوعات
٧٠٧	-	تأمين صحي
٦٦٦	-	ضيافة ونظافة
٩٦,٠٦٢	٦٠,٤٢٢	المجموع

١٧- قضايا

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضية مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١٠,١٠٠ دينار أردني ويوجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير غير محدودة القيمة، كما يوجد قضايا مقامة من الغير على الشركة بمبلغ ٤٦٢,٥٨٨ دينار أردني ويوجد قضايا مرفوعة على الشركة غير محدودة القيمة وما زالت تلك القضايا منظورة أمام المحاكم المختصة.

١٨- الوضع الضريبي

- تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للسنتين ٢٠١٨ و ٢٠١٩ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات.
- قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات للسنتين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ وتم عدم الموافقة على التقدير حيث تطالب الدائرة الشركة بمبلغ ٤٨٧ دينار أردني لسنة ٢٠١٧، أما سنة ٢٠١٦ فلا يوجد دخل خاضع للضريبة لوجود خسائر مدورة من السنوات السابقة، هذا وتم تقديم اعتراض على التقدير بتاريخ ٩ آذار ٢٠٢١.
- برأي المستشار الضريبي فإنه لا داع لتكوين مخصص ضريبة دخل كونه يوجد خسائر مقبولة ضريبياً.

١٩- التزامات طارئة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ ٢,٠٢٠ ديناراً أردنياً وبتأمين نقدي ٢,٠٢٠ دينار أردني.

٢٠- إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

- يوضح الجدول التالي حساسية الربح أو الخسارة وحقوق الملكية للتغير في الأسعار المعلنة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، مع اشتراط عدم تغير باقي المتغيرات الأخرى:

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	التغير في السعر	الأثر على حقوق الملكية
	%	دينار أردني
إستثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	٥±	٥,٧٧٣ ±
من خلال الدخل الشامل الآخر		

٥. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

سنة فأكثر		أقل من سنة		الوصف
٢٠١٩	٢٠٢٠	٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات				
إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	-	-	
ذمة طرف ذو علاقة مدينة				
١,٢٨٣,١٠٩	١,٢٨٣,٨٤٦	-	-	
-	-	٣٩,١٠٩	٣٩,١٠٩	أرصدة مدينة أخرى
-	-	١٧,٤١٧	١٥,١٢٣	نعم تجارية مدينة
-	-	٣,٧٣٦	٢,٢٤٠	نقد ونقد معادل
١,٣٩٨,٥٦٧	١,٣٩٩,٣٠٤	٦٠,٢٦٢	٥٦,٤٧٢	المجموع
المطلوبات				
نعم مساهمين				
٤,٥١٢,٤٩٥	٤,٥١٢,٧٩٥	-	-	
-	-	٥٧٦,٠٥٦	٦١٨,٥٤٠	أرصدة دائنة أخرى
-	-	٣٩٦,٢٥٢	٣٩٠,٥٥٠	نعم تجارية دائنة
-	-	١,٦١٥,٢٥٩	١,٦١٧,٨٨٨	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
٤,٥١٢,٤٩٥	٤,٥١٢,٧٩٥	٢,٥٨٧,٥٦٧	٢,٦٢٦,٩٧٨	المجموع

٢١- القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	المستوى (١)
استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة	دينار أردني
من خلال الدخل الشامل الآخر	١١٥,٤٥٨
المجموع	١١٥,٤٥٨

٢٢- أثار كوفيد-١٩

نتيجةً لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشيه في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والإقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثر غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم التيقن في بيئة الإقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإبتي عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.