

شركة الإسراء للتعليم والإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

شركة الإسراء للتعليم والإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)
٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١٠٥١٨٠٨١٦

تقرير مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الإسراء للتعليم والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الإسراء للتعليم والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية


محمد الأزرق
(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان في ٢١ تشرين الأول ٢٠٢١

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

الموجودات	٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	إيضاحات
	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
الموجودات غير المتداولة	دينار أردني	دينار أردني	
ممتلكات وآلات ومعدات	١٨,٩٨٣,٥٦٩	١٩,٤٨٧,٨١٧	
ممتلكات إستثمارية	٦,٩٩٦,٤١٦	٦,٣٦٥,٢٩٢	٤
شيكات برسم التحصيل	٣,٣١٥	١٩,١٨٨	
مجموع الموجودات غير المتداولة	٢٥,٩٨٣,٣٠٠	٢٥,٨٧٢,٢٩٧	
الموجودات المتداولة			
مخزون قرطاسية ولوازم مستهلكة	١٤٨,٦٢٧	١٦٢,٥١٨	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٢,٣٥٤,٩٧٩	٢,٠٠٤,٤٥٢	
أرصدة مدينة أخرى	٢١٣,٢١٠	٢٨٠,٢٥٩	
ذمم الطلاب والتجارية	٢,٠٤٣,٠٦٨	٥,٦٧٣,٧٧٨	٥
ودائع لدى البنوك	٤,٥٠٠,٠٠٠	٤,٥٠٠,٠٠٠	
نقد ونقد معادل	١,٦٤١,٢٥٣	٤٤٧,٠٠١	
مجموع الموجودات المتداولة	١٠,٩٠١,١٣٧	١٣,٠٦٨,٠٠٨	
مجموع الموجودات	٣٦,٨٨٤,٤٣٧	٣٨,٩٤٠,٣٠٥	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	المطلوبات وحقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية
٣,٨٧٢,٠١٩	٣,٨٧٢,٠١٩	رأس المال المصرح والمكتتب به
٤,٨٩٢,٤٧٢	٤,٨٩٢,٤٧٢	إحتياطي إجباري
٩,٥١٢,٠٩٧	٩,٥٨٣,٨٣٢	إحتياطي إختياري
٣٣,٢٧٦,٥٨٨	٣٣,٣٤٨,٣٢٣	أرباح محتفظ بها
		مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
٢,٨٣٠	٤٠١	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		المطلوبات المتداولة
٨٣٥,٩٨٢	٤٨٧,٩٠٨	مخصص ضريبة الدخل
٢,١٨٩,٦٠٢	١,٠٠٢,٤٣٧	أرصدة دائنة أخرى
٤٨٨,١٦٨	٨٥٢,٣٠٧	ذمم تجارية دائنة
٢,١٤٧,١٣٥	١,١٩٣,٠٦١	إيرادات مؤجلة
٥,٦٦٠,٨٨٧	٣,٥٣٥,٧١٣	مجموع المطلوبات المتداولة
٥,٦٦٣,٧١٧	٣,٥٣٦,١١٤	مجموع المطلوبات
٣٨,٩٤٠,٣٠٥	٣٦,٨٨٤,٤٣٧	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٠	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢,٢٨٣,٠١٧	٢,٥٠٥,٠٧٠	١٠,٥٠٤,٩٠٤	١٠,٥٢٣,٥٠٥
(١,٧٨٠,٦٤٠)	(١,٩٠٩,٣٠١)	(٥,٦٨٤,٣٩٦)	(٦,٠٢٧,٥٦٦)
٥٠٢,٣٧٧	٥٩٥,٧٦٩	٤,٨٢٠,٥٠٨	٤,٤٩٥,٩٣٩
٢٢٣,٠٧٧	٦٩,٤٦٩	٤٥٦,٨٩٤	٢٧٨,١٢٥
(٤٤١,٣٨٧)	(٤٦٣,٣٦٠)	(١,٣١٥,٣٠٢)	(١,٣٤٠,١١٢)
-	-	(١٠٠,٠٠٠)	-
(١٧,٣٩٠)	(٥٢,١٣٠)	(٣٧٠,١٧٤)	٣٥٠,٥٢٧
٢٦٦,٦٧٧	١٤٩,٧٤٨	٣,٤٩١,٩٢٦	٣,٧٨٤,٤٧٩
(٧٥,٩٠٧)	(٣٢,٣٨٩)	(٧٩٢,٤٢٠)	(٦٧٨,٨٠٤)
(٣,٧٩٥)	(١,٦١٩)	(٣٩,٦٢١)	(٣٣,٩٤٠)
١٨٦,٩٧٥	١١٥,٧٤٠	٢,٦٥٩,٨٨٥	٣,٠٧١,٧٣٥
		١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
		١١٨- دينار أردني	١٢٠- دينار أردني

إيرادات النشاط التعليمي
مصروف النشاط التعليمي
مجموع الربح
إيرادات أخرى بالصافي
مصروف إدارية
خسائر التأمينية متوقعة
التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
من خلال الربح أو الخسارة
الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
ضريبة دخل
مساهمة وطنية
الدخل الشامل
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
حصة السهم الواحد من الأرباح

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

الإجمالي	أرباح محتفظ بها					
	المجموع	غير متحققة	متحققة	إحتياطي إختياري	إحتياطي إجباري	رأس المال
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠٢١ أيلول ٣٠ المنتهية في						
٣٣,٢٧٦,٥٨٨	٩,٥١٢,٠٩٧	(٥٥٨,٣٣٥)	١٠,٠٧٠,٤٣٢	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
٣,٠٧١,٧٣٥	٣,٠٧١,٧٣٥	٣٥٠,٥٢٧	٢,٧٢١,٢٠٨	-	-	-
٣٣,٣٤٨,٣٢٣	٩,٥٨٣,٨٣٢	(٢٠٧,٨٠٨)	٩,٧٩١,٦٤٠	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٠٢١ أيلول ٣٠ المنتهية في						
٣٤,٦٢٨,٦٦٩	١٠,٨٦٤,١٧٨	(٢٥٤,٣٤١)	١١,١١٨,٥١٩	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	-	-
٢,٦٥٩,٨٨٥	٢,٦٥٩,٨٨٥	(٣٧,١٧٤)	٢,٦٢٢,٧١١	-	-	-
٣٣,٥٣٨,٥٥٤	٩,٧٧٤,٠٦٣	(٦٢٤,٥١٥)	١٠,٣٩٨,٥٧٨	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠
٢٠٢٠ أيلول ٣٠ المنتهية في						
٣٤,٦٢٨,٦٦٩	١٠,٨٦٤,١٧٨	(٢٥٤,٣٤١)	١١,١١٨,٥١٩	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	-	-
٢,٦٥٩,٨٨٥	٢,٦٥٩,٨٨٥	(٣٧,١٧٤)	٢,٦٢٢,٧١١	-	-	-
٣٣,٥٣٨,٥٥٤	٩,٧٧٤,٠٦٣	(٦٢٤,٥١٥)	١٠,٣٩٨,٥٧٨	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٢,٠١٩	١٥,٠٠٠,٠٠٠

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٠

أرباح موزعة

الدخل الشامل

رصيد ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والإستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٤٩١,٩٢٦	٣,٧٨٤,٤٧٩	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات - :
٦٣٥,٧٢٣	٥٦٤,٠٥٠	إستهلاك
١٠٠,٠٠٠	-	خسائر انتمائية متوقعة
٣٧٠,١٧٤	(٣٥٠,٥٢٧)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
-	١٥,٨٧٣	شيكات برسم التحصيل
(٢٤,٦٥٦)	١٣,٨٩١	مخزون قرطاسية ولوازم مستهلكة
٣٩,٩١٢	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٠١,٧٧٥	٦٧,٠٤٩	أرصدة مدينة أخرى
٥٤٤,٣٣٦	٣,٦٣٠,٧١٠	ذمم الطلاب والتجارية
(١١,٠٣٤)	(٢,٤٢٩)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(٣١٣,٠٢٨)	(١,٢٢١,١٠٥)	أرصدة دائنة أخرى
(١,٢٧٥,٨١٠)	٣٦٤,١٣٩	ذمم تجارية دائنة
٣٦٠,٩٤٥	(٩٥٤,٠٧٤)	إيرادات مؤجلة
٤,٠٢٠,٢٦٣	٥,٩١٢,٠٥٦	
(١,٠٥٧,٧١٣)	(١,٠٢٦,٨٧٨)	ضريبة دخل مدفوعة
٢,٩٦٢,٥٥٠	٤,٨٨٥,١٧٨	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(١٦٤,٣١٩)	(٥٩,٨٠٢)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	(٦٣١,١٢٤)	ممتلكات إستثمارية
(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	ودائع لدى البنوك
(١,١٦٤,٣١٩)	(٦٩٠,٩٢٦)	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
(١,٩٥١,٧٦٩)	١,١٩٤,٢٥٢	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢,٨٥٥,١٠٨	٤٤٧,٠٠١	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٩٠٣,٣٣٩	١,٦٤١,٢٥٣	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

١. الوضع القانوني والنشاط

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	تاريخ التسجيل لدى	رغم المجلد	غالبات الشركة الرئيسية
شركة الإسراء للتعليم والاستثمار	مساهمة عامة محدودة	٣ آب ٢٠١٤	٢٥٠	٢٥٠	تأسست وإقامة جامعة أهلية في المملكة تحت اسم (جامعة الإسراء) تقوم بتدريس المواضيع التي توافق عليها وزارة التعليم العالي، وأي أعمال أخرى مرتبطة بهذه الاتفاقية منصوص عليها من عقد التأسيس والنظام الداخلي لها.
شركة الفريد للاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	٢٤ نيسان ٢٠١٥	١٠٢٧	١٠٢٧	الاستثمار في المجالات السياحية والزراعية والتجارية

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠ تشرين الأول ٢٠٢١.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

٣. الشركة التابعة

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة التابعة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة المصاهمة	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	الخسائر المتراكمة	ربح الفترة
شركة الفريد للاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠ %	٦,٢٩٣,٥٧٧	٢,٩٤١,٧٤٥	(١,٧٧٠,١٨٧)	دينار أردني
							١٧٦,٩٣٨

٤. ممتلكات استثمارية

٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
٦,٣٦٥,٢٩٢	٦,٣٦٥,٢٩٢	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٦٣١,١٢٤	-	شراء خلال الفترة/ السنة
٦,٩٩٦,٤١٦	٦,٣٦٥,٢٩٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

تم تقدير قيمة الممتلكات الاستثمارية من مقيمين عقاريين بمبلغ ١٨,٦٧٧,٨٥٤ ديناراً أردنياً كما في ٢٧ شباط ٢٠٢٠.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٥. ذمم الطلاب والتجارية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٣,١٥٧,٢٢٧	١٩,٥٥٦,٣٤٠	ذمم الطلاب
٥٨٦,٨٧١	٧٢٥,٩٨١	ذمم تجارية أخرى
٢١٨,٤٤٤	٥٢,٨٢٦	شيكات برسم التحصيل
(١٨,٢٨٨,٧٦٤)	(١٨,٢٨٨,٧٦٤)	يطرح : خسائر إنتمانية متوقعة
٥,٦٧٣,٧٧٨	٢,٠٤٦,٣٨٣	الصافي

(*) فيما يلي بيان حركة مخصص خسائر إنتمانية متوقعة خلال الفترة/ السنة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٧٨٨,٧٦٤	١٨,٢٨٨,٧٦٤	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
١,٥٠٠,٠٠٠	-	المكون خلال الفترة/ السنة
١٨,٢٨٨,٧٦٤	١٨,٢٨٨,٧٦٤	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

**Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the nine months ended September 30, 2021**

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

	<u>Page</u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30 , 2021 - (Review and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended September 30, 2021 - (Review and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine month ended September 30, 2021 - (Review and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2021 - (Review and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information	6-7

105180816

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Statement

To Messrs. Shareholders
Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Alisra for Education and Investment Company (Public Shareholding Company), as at September 30, 2021, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

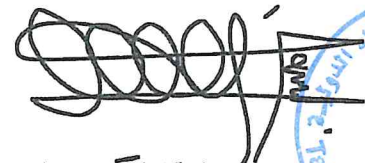
Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Mohammad Al-Azraq
(License # 1000)

Amman - October 21, 2021



Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2021

- (Review and unaudited)

		September 30, 2021	December 31, 2020
	<u>Notes</u>	<u>(Reviewed and unaudited)</u>	<u>(Audited)</u>
ASSETS		JD	JD
Non-Current Assets			
Property and equipment		18,983,569	19,487,817
Investment property	4	6,996,416	6,365,292
Checks under collection		3,315	19,188
Total Non-Current Assets		25,983,300	25,872,297
Current Assets			
Stationery inventory and consumables		148,627	162,518
Financial assets at fair value through profit or loss		2,354,979	2,004,452
Other debit balances		213,210	280,259
Student and trade receivables	5	2,043,068	5,673,778
Deposits at banks		4,500,000	4,500,000
Cash and cash equivalents		1,641,253	447,001
Total Current Assets		10,901,137	13,068,008
TOTAL ASSETS		36,884,437	38,940,305

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at September 30, 2021
- (Review and unaudited)

	September 30, 2021	December 31, 2020
	(Reviewed and unaudited)	(Audited)
	JD	JD
LIABILITIES AND EQUITY		
Equity		
Capital	15,000,000	15,000,000
Statutory reserve	3,872,019	3,872,019
Voluntary reserve	4,892,472	4,892,472
Retained earnings	9,583,832	9,512,097
Total Equity	33,348,323	33,276,588
LIABILITIES		
Non-Current Liabilities		
End of service indemnity provision	401	2,830
Current Liabilities		
Income tax provision	487,908	835,982
Other credit balances	1,002,437	2,189,602
Trade payables	852,307	488,168
Deferred revenues	1,193,061	2,147,135
Total Current Liabilities	3,535,713	5,660,887
Total liabilities	3,536,114	5,663,717
TOTAL LIABILITIES AND EQUITY	36,884,437	38,940,305

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the nine months ended
September 30, 2021 – (Review and unaudited)

	For the nine month ended September 30,		For the three month ended September 30,	
	2021	2020	2021	2020
	JD	JD	JD	JD
Education activities revenues	10,523,505	10,504,904	2,505,070	2,283,017
Education activities expenses	(6,027,566)	(5,684,396)	(1,909,301)	(1,780,640)
Gross profit	4,495,939	4,820,508	595,769	502,377
Other revenues, net	278,125	456,894	69,469	223,077
Administrative expenses	(1,340,112)	(1,315,302)	(463,360)	(441,387)
Expected credit losses	-	(100,000)	-	-
Change in fair value of financial assets through profit or loss	350,527	(370,174)	(52,130)	(17,390)
Profit before tax and national contribution	3,784,479	3,491,926	149,748	266,677
Income tax	(678,804)	(792,420)	(32,389)	(75,907)
National contribution	(33,940)	(39,621)	(1,619)	(3,795)
Comprehensive income	3,071,735	2,659,885	115,740	186,975
Weighted average number of shares during the period	15,000,000	15,000,000		
Earnings per share	JD -/20	JD -/18		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the nine months ended September 30, 2021 - (Review and unaudited)

	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Retained earnings			Total
				Realized	Unrealized	Total	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
For the nine month ended September 30, 2021							
Balance as at January 1, 2021	15,000,000	3,872,019	4,892,472	10,070,432	(558,335)	9,512,097	33,276,588
Distributed dividends	-	-	-	(3,000,000)	-	(3,000,000)	(3,000,000)
Comprehensive income	-	-	-	2,721,208	350,527	3,071,735	3,071,735
Balance as at September 30, 2021	15,000,000	3,872,019	4,892,472	9,791,640	(207,808)	9,583,832	33,348,323
For the nine month ended September 30, 2020							
Balance as at January 1, 2020	15,000,000	3,872,019	4,892,472	11,118,519	(254,341)	10,864,178	34,628,669
Distributed dividends	-	-	-	(3,750,000)	-	(3,750,000)	(3,750,000)
Comprehensive income	-	-	-	3,030,059	(370,174)	2,659,885	2,659,885
Balance as at September 30, 2020	15,000,000	3,872,019	4,892,472	10,398,578	(624,515)	9,774,063	33,538,554

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated statement of cash flows for the nine months ended September 30, 2021

- (Review and unaudited)

	September 30, 2021	September 30, 2020
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Profit before tax and national contribution	3,784,479	3,491,926
Adjustments for:		
Depreciation	564,050	635,723
Expected credit losses	-	100,000
Change in fair value of financial assets through profit or loss	(350,527)	370,174
Changes in operating assets and liabilities:		
Checks under collection	15,873	-
Stationery inventory and consumables	13,891	(24,656)
Financial assets at fair value through profit or loss	-	39,912
Other debit balances	67,049	101,775
Student and trade receivables	3,630,710	544,336
End of service provision	(2,429)	(11,034)
Other credit balances	(1,221,105)	(313,028)
Trade payables	364,139	(1,275,810)
Deferred revenues	(954,074)	360,945
	<u>5,912,056</u>	<u>4,020,263</u>
Income tax paid	(1,026,878)	(1,057,713)
Net cash from operating activities	<u>4,885,178</u>	<u>2,962,550</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Purchase of property and equipment	(59,802)	(164,319)
Investment property	(631,124)	-
Deposits at banks	-	(1,000,000)
Net cash from investing activities	<u>(690,926)</u>	<u>(1,164,319)</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Distributed dividends	(3,000,000)	(3,750,000)
Net cash from financing activities	<u>(3,000,000)</u>	<u>(3,750,000)</u>
Net change in cash and cash equivalents	<u>1,194,252</u>	<u>(1,951,769)</u>
Cash and cash equivalents - beginning of period	<u>447,001</u>	<u>2,855,108</u>
Cash and cash equivalents - end of period	<u><u>1,641,253</u></u>	<u><u>903,339</u></u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company
Public Shareholding Company
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the financial statements for the nine months ended September 30, 2021

1. Legal status and activity

- The following is the legal status of the parent company and its subsidiary:

Name	Legal status	Registry date	Registry No.	Main objectives
Alisra for Education and Investment Company	Public Shareholding Company	August 3, 2004	350	Establishment and building private university in the Kingdom under the name of Isra University, teaches topics approved by the Ministry of Higher Education, and any other work related to this agreement stipulated in the memorandum of association
Al Fareed Investment Company	Limited Liability Company	April 24, 2005	10027	Investment in the fields of tourism, agricultural and commercial

- The consolidated interim condensed financial statement have been approved by board of directors in its session held on October 20, 2021.

2. Financial statements preparation Frame work and significant accounting policies

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2020.

3. Subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement includes the financial statement of the subsidiary as of September 30, 2021 as follows:

Name	Legal status	Paid in capital	Ownership percentage	Total assets	Total liabilities	Accumulated losses	Period profit
		JD	%	JD	JD	JD	JD
Al Fareed Investment Company	Limited Liability Company	5,000,000	100	6,293,577	2,941,745	(1,770,187)	176,938

4. Investment property

	September 30, 2021 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period /year	6,365,292	6,365,292
Purchase during the period/year	631,124	-
Balance - end of period /year	6,996,416	6,365,292

The investment property has been estimated by two real estate appraiser for an average amount of JD 18,677,854 as of February 27, 2020.

5. Student and trade receivables

	September 30, 2021 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (Audited)
	JD	JD
Students receivable	19,556,340	23,157,227
Other trade receivables	725,981	586,871
Checks under collection	52,826	218,444
Less: Expected credit losses (*)	(18,288,764)	(18,288,764)
Net	2,046,383	5,673,778

(*) The following is the movement of allowance for expected credit losses during the period / year:

	September 30, 2021 (Reviewed and unaudited)	December 31, 2020 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period / year	18,288,764	16,788,764
Provided during the period/year	-	1,500,000
Balance - end of period/year	18,288,764	18,288,764