

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء- المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الموحدة  
وتقرير المدقق المستقل  
للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

البيان	الصفحة
١. تقرير المدقق المستقل	
٢. بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢	١
٣. بيان الدخل الشامل الموحد للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	٢
٤. بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	٣
٥. بيان التدفقات النقدية الموحد للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢	٤
٦. إيضاحات حول البيانات المالية	٢٥ - ١
	١٥ - ٥



## تقرير مراجعة البيانات المالية المرحلية (الموحدة)

السادة مساهمي الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب المحترمين  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي الموحد المرحلي المرفق للشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢ والبيانات المرحلية الموحدة للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الأشهر الثلاثة المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي ٣٤. وأن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه البيانات المالية المرحلية الموحدة بناء على مراجعتنا.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة"، وتتكون مراجعة البيانات المالية المرحلية الموحدة من إجراء إستفسارات، بشكل خاص من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى، إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### الاستنتاج

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد أن البيانات المالية المرحلية الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي ٣٤ من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والسياسات المحاسبية المبينة في إيضاح رقم (٢).

### فقرة إيضاحية

دون التعديل بلغت خسائر الشركة المتراكمة -٢,٣٦٢,٣٦٨ دينار أردني وهي تشكل ما نسبته ٦٦% من رأسمالها البالغ -٣,٥٧٥,٠٠٠ دينار أردني. لقد تم اعداد البيانات المالية المرفقة على اعتبار ان الشركة منشأة مستمرة، ولم يتم اجراء أية تعديلات قد تكون ضرورية في حال عدم استمرارية الشركة.

من المراقبون المهنيون



جمال حمودة (JCPA, ACPA)  
إجازة رقم ٤٧٨

عمان في ٢٥ نيسان ٢٠٢٢



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢

		٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
<b>الموجودات</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
النقد والنقد المعادل	٣	٥٠,٧٧١	٥١,٦٨٥
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض		٨٦,٦٨٤	٤٥,٥٦٨
ذمم مدينة بالصافي	٤	٢٠١,١٦٥	١١٢,٩٦٠
بضاعة جاهزة آخر المدة	٥	٩٤٣,١٦٢	١,٠٢٦,٠٤١
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة		٤٦١,٩٤٧	٤٩٠,٧٤٧
مواد أولية		٥٦٨,٤٥١	٥٤٢,٧٨٧
قطع غيار بالصافي	٦	٤٩٨,٤٣٦	٤٩٨,٧٧٨
أرصدة مدينة أخرى	٧	٨٥,٣٦٢	٦٦,٥٤٩
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>٢,٨٩٥,٩٧٨</b>	<b>٢,٨٣٥,١١٥</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>			
اراضي وممتلكات ومعدات بالصافي	٨ أ	١,٣٨٩,٥١٧	١,٤١٢,٩٧٠
مشاريع قيد التنفيذ	٨ د	٣٣٧,٢٢٨	١٢٦,٨٣٥
استثمارات عقارية	٩	٦٩٩,٣٩٧	٧٠٣,٠٤٣
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b>٢,٤٢٦,١٤٢</b>	<b>٢,٢٤٢,٨٤٨</b>
<b>اجمالي الموجودات</b>		<b>٥,٣٢٢,١٢٠</b>	<b>٥,٠٧٧,٩٦٣</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>			
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
بنوك دائنة	١٠	١,٧٨١,١٥٩	١,٦٤٨,٦٦١
ذمم دائنة		٢٤٧,٥٠٧	١٣٦,٧٣٣
امانات أرباح المساهمين		١٤٠,٩٧٧	١٤١,٧٠٥
مخصصات مختلفة	١١	٧,١٥٩	٧,٣٩٦
أرصدة دائنة أخرى	١٢	٢٥,٩٢٧	٤٤,٢٥٤
قرض سلفة البنك المركزي	١٣	٨٩٨,١٦٧	٧٨٧,٥٠٠
<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>		<b>٣,١٠٠,٨٩٦</b>	<b>٢,٧٦٦,٢٤٩</b>
<b>حقوق المساهمين</b>			
رأس المال المصرح والمكتتب والمدفوع		٣,٥٧٥,٠٠٠	٣,٥٧٥,٠٠٠
احتياطي اجباري	١٤	١,٠٠٨,٥٩٢	١,٠٠٨,٥٩٢
الارباح (الخسائر) المدورة - بيان ج		(٢,٣٦٢,٣٦٨)	(٢,٢٧١,٨٧٨)
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		<b>٢,٢٢١,٢٢٤</b>	<b>٢,٣١١,٧١٤</b>
<b>اجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		<b>٥,٣٢٢,١٢٠</b>	<b>٥,٠٧٧,٩٦٣</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان



الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

		٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	الإيضاحات	دينار أردني	دينار أردني
صافي المبيعات	١٥	٢٢٩,٥٦٥	٤٢٤,٧٠٨
تكلفة المبيعات	١٦	(٢٥٥,٤٨١)	(٤٣٣,٣٢٩)
مجمّل الربح ( الخسارة )		(٢٥,٩١٦)	(٨,٦٢١)
صافي إيرادات الجلفنة	١٧	-	-
إيرادات أخرى	١٨	١١٩	٣,٣٤٦
مصاريف بيع وتوزيع	١٩	(١,٣٠٦)	(٦٧٢)
مصاريف إدارية وعمومية	٢٠	(٥١,٤٨٦)	(٥٠,٦٣١)
رد مخصص تدني بضاعة راكدة		٣٤,٨٠٠	-
فوائد وعمولات بنكية		(٣٣,٥٤٢)	(٣٩,٢٩٩)
ضريبة دخل مدفوعة عن سنوات سابقة		(١٣,١٥٩)	-
صافي ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة- بيان ج		(٩٠,٤٩٠)	(٩٥,٨٧٧)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان





الشركة الأردنية لصناعة الأثاث  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

المجموع	أرباح مدورة	احتياطي اجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢١	٢,٤٨٥,٥٩٧	١,٠٠٧,٩١٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للفترة - بيان ب	(٩٥,٨٧٧)	-	-
رصيد ٣١ آذار ٢٠٢١ - بيان أ	(٢,١٩٣,١٩٩)	١,٠٠٧,٩١٩	٣,٥٧٥,٠٠٠
الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٢	(٢,٣٧١,٨٧٨)	١,٠٠٨,٥٩٢	٣,٥٧٥,٠٠٠
مجموع الدخل (الخسارة) الشامل للفترة - بيان ب	(٩٠,٤٩٠)	-	-
رصيد ٣١ آذار ٢٠٢٢ - بيان أ	(٢,٣٦٢,٣٦٨)	١,٠٠٨,٥٩٢	٣,٥٧٥,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية الموحد للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>	دينار أردني	دينار أردني
صافي ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة والمخصصات	(٩٠,٤٩٠)	(٩٥,٨٧٧)
الاستهلاكات	٢٣,٨٥٣	٢٦,٧٣٧
<u>التغيرات في بنود رأس المال العامل</u>		
شيكات برسم التحصيل وأوراق قبض	(٤١,١١٦)	(١١,٠٤٥)
ذمم مدينة	(٨٨,٢٠٥)	١٢٥,٣٣٥
اعتمادات مستندية	-	(٣,٠١٧)
بضاعة جاهزة وتحت التجهيز	١١١,٦٧٩	١٦٠,٩٧٧
مواد أولية وقطع غيار	(٢٥,٣٢٢)	٨٤,٧٣١
أرصدة مدينة أخرى	(١٨,٨١٣)	١١,١١٧
ذمم دائنة	١١٠,٧٧٤	(٨,٤١٩)
أرصدة دائنة أخرى	(١٨,٣٢٧)	٢٥,٧٥٦
مخصصات مختلفة	(٢٣٧)	(١٦٨)
<u>صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</u>	<u>(٣٦,٢٠٤)</u>	<u>٣١٦,١٢٧</u>
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>		
إستثمارات عقارية	٣,٦٤٦	٣,٦٧٠
ممتلكات ومعدات	(٤٠٠)	-
مشاريع تحت التنفيذ	(٢١٠,٣٩٣)	-
<u>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</u>	<u>(٢٠٧,١٤٧)</u>	<u>٣,٦٧٠</u>
<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>		
بنوك دائنة	١٣٢,٤٩٨	(٣٣٧,٥٣١)
قرض سلفة البنك المركزي	١١٠,٦٦٧	(٣٩,٥٨٣)
أرباح موزعة على المساهمين	(٧٢٨)	(٦٥)
<u>صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية</u>	<u>٢٤٢,٤٣٧</u>	<u>(٣٧٧,١٧٩)</u>
<u>صافي (النقصان) / الزيادة في رصيد النقد</u>	<u>(٩١٤)</u>	<u>(٥٧,٣٨٢)</u>
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٥١,٦٨٥	٨٠,١٩٢
<u>النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - بيان (أ)</u>	<u>٥٠,٧٧١</u>	<u>٢٢,٨١٠</u>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان





**الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة**

**١. الوضع القانوني والنشاط**

- تأسست الشركة الأردنية لصناعة الأنابيب كشركة مساهمة عامة خصوصية وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٢٢٥) بتاريخ ٧ تموز ١٩٦٩ وبتاريخ ٢١ أيار ١٩٧٤ تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (٨٦).
- يتمثل نشاط الشركة في صناعة المواسير الحديدية وجميع مستلزماتها وتوابعها على اختلاف أنواعها ومقاييسها وبيعها وتسويقها وتصديرها.

**٢. السياسات المحاسبية الهامة**

**أ- أسس اعداد البيانات المالية**

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة من لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ولبعض معايير المحاسبة ، وفيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

ان الدينار الأردني هو عملة اظهر البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسة للشركة.

**ب- التغيرات في السياسات المحاسبية**

ان السياسات المحاسبية المتبعة للشهور الثلاثة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

**ج- استخدام التقديرات**

ان اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والايضاحات المرفقة بها ، ان تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

**د- النقد والنقد المعادل**

لاهداف اعداد قائمة التدفقات النقدية ، فان بند النقد والنقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق والحسابات الجارية.

**هـ- مخصص تدني الذمم المدينة**

يتم أخذ مخصص تدني للذمم المدينة عندما يتبين للإدارة عدم إمكانية تحصيل كامل هذه الذمم او جزء منها ويتم احتساب المخصص على أساس الفرق فيما بين القيمة الدفترية والقيمة القابلة للاسترداد.

**و- مخصص ضريبة الدخل**

يتم أخذ مخصص ضريبة الدخل على أساس التقديرات للإلتزامات الضريبية المتوقعة وتؤخذ فروقات ضريبة الدخل المتحققة على الشركة - إن وجدت - في قائمة الدخل عند دفعها بعد إجراء التسوية النهائية مع دائرة ضريبة الدخل.

**ز- البضاعة**

تظهر المواد الأولية وقطع الغيار بالكلفة وفقاً لطريقة متوسط التكلفة ويتم احتساب مخصص تدني على أساس الفرق فيما بين قيمة الكلفة والقيمة السوقية لها بتاريخ القوائم المالية وتظهر البضاعة الجاهزة بأسعار البيع بعد تنزيل نسبة تعادل قيمة الربح الإجمالي أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.





### ح- الممتلكات والآلات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة وتستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب مئوية تتراوح ما بين ٢% - ٢٠%.
- عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات عن صافي القيمة الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات الى القيمة القابلة للاسترداد ويتم اثبات قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم اثبات الممتلكات والمعدات والآلات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم ، ويتبع الصندوق طريقة القسط الثابت في احتساب الاستهلاك السنوي على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية:

أبنية وانشاءات	٢ %
سيارات	١٥ %
أجهزة كمبيوتر	٢٠ %
أثاث ومفروشات وأجهزة	٦ %
آلات ومعدات	٣,٥ %
آلات انتاج الديكور	١٠ %
الطاقة الشمسية	٥ %

في حالة استبعاد اي من الممتلكات فيتم حذف القيمة المسجلة للاصل المستبعد والاستهلاك المتراكم بتاريخ الاستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح او خسارة الى قائمة الدخل.

يتم رسملة الاضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ان وجدت اما مصاريف الصيانة والتصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها، ويتم رسملة تكاليف الاقتراض ان وجدت ضمن تكلفة الاصل المتكبدة لتمويل انشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية لاكمال وتجهيز الممتلكات للاستخدام المقصود.

### ط- الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بسعر التكلفة.

### ط- تحقق الإيراد

يتحقق الإيراد عند اصدار الفاتورة وتسليم البضاعة.

### ي- الاعتراف بالاصول والالتزامات المالية

يتم الاعتراف باصول والتزامات الشركة المالية بثبات من سنة لآخرى على اساس طريقة المحاسبة بتاريخ المتاجرة.

### ك- الادوات المالية

تعرف الاداة المالية بأنها اي عقد ينتج عنه اصل مالي في منشأة والتزام مالي او اداة حقوق ملكية في منشأة اخرى، تتألف الادوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وارصدة البنوك والقروض .

### ل- التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٣. نقد ونقد معادل  
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
نقد في الصندوق	٧,٨٤٩	٣٣,٠٥٨
صندوق النثرية	٤٠٠	٧٠
نقد في البنك	٤٢,٥٢٢	١٨,٥٥٧
المجموع	٥٠,٧٧١	٥١,٦٨٥

٤. ذمم مدينة بالصافي  
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
ذمم تجارية	٧١٥,١٦٥	٦٢٦,٩٦٠
يطرح : مخصص تدني الذمم المدينة	(٥١٤,٠٠٠)	(٥١٤,٠٠٠)
ذمم مدينة بالصافي	٢٠١,١٦٥	١١٢,٩٦٠

٥. بضاعة آخر المدة  
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
بضاعة جاهزة	٩٦٣,٦٦٢	١,٠٨١,٣٤١
مخصص بضاعة راکدة	(٢٠,٥٠٠)	(٥٥,٣٠٠)
المجموع	٩٤٣,١٦٢	١,٠٢٦,٠٤١



## ٦. قطع غيار بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
قطع غيار	٦٢٣,٤٣٦	٦٢٣,٧٧٨
يطرح : مخصص قطع غيار بطيئة الحركة	(١٢٥,٠٠٠)	(١٢٥,٠٠٠)
قطع غيار بالصافي	٤٩٨,٤٣٦	٤٩٨,٧٧٨

## ٧. أرصدة مدينة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الاول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
تأمينات مستردة	١٣,٩٣٢	١٣,٩٣٢
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٢,٥٠٣	-
أمانات ضريبة الدخل	١٠٣	١٠٣
أمانات ضريبة المبيعات	٥٠,١٧٦	٤٣,٩٥٥
عوائد تنظيم الأرض الغربية	٨,٦٤٨	٨,٥٠٩
أمانات ضمان إجتماعي	-	٥٠
المجموع	٨٥,٣٦٢	٦٦,٥٤٩

#### ٨- ممتلكات ومعدات

أ- أظهرت الممتلكات والمعدات في تاريخ البيانات المالية على النحو التالي:

التكلفة	دينار أردني	الأبنية والإشاءات	الألات والمعدات	السيارات	والأجهزة المكتبية	أنتاج الديكور	عدد ودوات	أجهزة كمبيوتر	الطاقة الشمسية	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٢٧,٨٢٧	١,٤٦٠,٤٥٦	٤,٩١٩,٩٧٤	٤٤,٢٤١	١١٣,٠١٨	٢٣,٧٨٥	٥٥٨,٣٨٤	١١٠,٣٢٨	٢٤٣,٤٠٢	٧,٥٠١,٨١٥
الإضافات خلال الفترة	-	-	٤٠٠	-	-	-	-	-	-	-
الاستبعادات خلال الفترة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢	٢٧,٨٢٧	١,٤٦٠,٤٥٦	٤,٩٢٠,٣٧٤	٤٤,٢٤١	١١٣,٠١٨	٢٣,٧٨٥	٥٥٨,٣٨٤	١١٠,٣٢٨	٢٤٣,٤٠٢	٧,٥٠١,٨١٥
الاستهلاك المتركم	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	-	(٧,٢٧٤)	(١,٠١٠,٢٤٩)	(٤,٢٢٨,٨٣٥)	(٣٤,٧٥٣)	(٢٣,٧٨٥)	(٥٥٧,٩٨٢)	(١٠٨,٤٨٣)	(٢١,٣٠٢)	(٦,٠٨٨,٤٤٥)
استهلاك الفترة	-	-	(١١,٤٨٠)	(١,٢٣٨)	(٣٩٥)	-	-	(٤٢٣)	(٣,٠٤٣)	(٢٣,٨٥٣)
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٢	-	(١,٠١٧,٥٢٣)	(٤,٢٤٠,٣١٥)	(٣٥,٩٩١)	(١٠٣,٤٥١)	(٢٣,٧٨٥)	(٥٥٧,٩٨٢)	(١٠٨,٩٠٦)	(٢٤,٣٤٥)	(٦,١١٢,٢٩٨)
صافي القيمة الدفترية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
في ٣١ آذار ٢٠٢٢ - بيان أ	٢٧,٨٢٧	٤٤٢,٩٣٣	٦٨٠,٠٥٩	٨,٢٥٠	٩,٥٦٧	-	٤٠٢	١,٤٢٢	٢١٩,٠٥٧	١,٣٨٩,٥١٧
في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ - بيان أ	٢٧,٨٢٧	٤٥٠,٢٠٧	٦٩١,١٣٩	٩,٤٨٨	٩,٩٦٢	-	٤٠٢	١,٨٤٥	٢٢٢,١٠٠	١,٤١٢,٩٧٠

ب- إن أرض المصنع وما عليها من أبنية وآلات ومعدات وأجهزة مرهونة للبنك العربي المحدود لقاء تسهيلات ائتمانية.

ج- تم صدور قرار إستملاك قطعة الأرض رقم (٢٠٢٢) من قبل سلطة المياه ولم يتم إستكمال إجراءات نقل الملكية بعد.

د- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	دينار أردني
٢٣٧,٢٢٨	دينار أردني
١٢٦,٨٣٥	دينار أردني
٣٣٧,٢٢٨	دينار أردني



## ٩. استثمارات عقارية

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني

يمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (١٥٠) من حوض رقم (٦) التل الأحمر لوحة رقم (١٧) والبالغ مساحتها (٨٠٧) متر مربع من أراضي مدينة العقبة وقطعة الأرض رقم (٢٠٥) من حوض رقم (٧) الميناء الشمالي لوحة رقم (٧) والبالغ مساحتها (١٥٥) متر مربع من أراضي مدينة العقبة والمباني المقامة عليها بعد الإستهلاك.

٣٦٤,٠٩٦ ٣٦٢,١٩٩

تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٨٢٦) حوض رقم (٤) حنو المغبة لوحة رقم (٢٩) والبالغ مساحتها (١,١٣١/٣٣٠) م<sup>٢</sup> من أراضي جنوب عمان حيث تبلغ حصة الشركة (١,٠٠٠) حصة من (١,١٥٢) حصة ويمنع التصرف بحصة الشركة بعد الإستهلاك.

١٦٥,٩٩٨ ١٦٥,١٥٠

تمثل قيمة كلفة قطعة الأرض رقم (٥٧٦) حوض رقم (١١) الجلهاء لوحة رقم (١٠) والبالغ مساحتها (١,٨١٣/٦٢٠) م<sup>٢</sup> من أراضي ناعور ويمنع التصرف في هذه الأرض بعد الإستهلاك.

١٧٢,٩٤٩ ١٧٢,٠٤٨

المجموع

٦٩٩,٣٩٧ ٧٠٣,٠٤٣

## ب- الاستثمار في شركة تابعة

تشمل هذه البيانات الاستثمار في الشركة الهاشمية للحديد شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في وزارة الصناعة تحت رقم (٥٦٤٢٠) بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢١ والبالغ رأس مالها -/٥,٠٠٠ (خمسة آلاف دينار أردني) وهي مملوكة ١٠٠% للشركة الاردنية لصناعة الأنابيب وبلغت موجوداتها ومطلوباتها كما يلي :

دينار أردني	أرباح (خسارة) الفترة
(٣,٤١٣)	موجودات
٣٣٧,٥٩٤	مطلوبات
٣٢٩,٥٥٩	

## ١٠. بنك دائن

أ- ان التسهيلات الائتمانية ممنوحة للشركة من البنك العربي المحدود على شكل جاري مدين بسقف (٢,٠٠٠,٠٠٠) دينار وبضمان رهن أراض المصنع وما عليها من أبنية وآلات ومعدات وأجهزة وكذلك -/٥٠٠,٠٠٠ دولار بنفس الضمانات وان التسهيلات الممنوحة من البنك الإسلامي بضمان رهونات عقارية بمبلغ -/٢٦٥,٥٥٠ دينار أردني.

ب- يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
١,٢٧٣,٣٩٧	١,١٣٤,٥٨٤
٣٥٤,٠٣١	٣٥٠,٥١٥
١٥٣,٧٣١	١٦٣,٥٦٢
١,٧٨١,١٥٩	١,٦٤٨,٦٦١

البنك العربي - دينار  
البنك العربي - دولار  
البنك الاسلامي  
المجموع

## ١١. مخصصات مختلفة

يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
٧,٠٩٥	٧,٢٤٥
٣١	٣١
٣٣	١٢٠
٧,١٥٩	٧,٣٩٦

رسوم صندوق دعم البحث العلمي- مخصص التدريب المهني  
مخصص ضريبة الدخل  
أمانات ضريبة دخل المهن  
المجموع



## ١٢. أرصدة دائنة أخرى

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
صندوق إيداع الموظفين - ١٢ ب	٣,٩٢٢	٣,٩٠٣
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	٢٠,٥٠٤	٢١,١٦٥
أمانات ضريبة المبيعات	-	١٧,٧٧٢
أمانات الضمان الاجتماعي	٨٧	-
مخصص ضريبة الدخل	١,٤١٤	١,٤١٤
<b>المجموع</b>	<b>٢٥,٩٢٧</b>	<b>٤٤,٢٥٤</b>

ب- إن مبلغ صندوق إيداع الموظفين الدائن البالغ (٣,٩٢٢/-) دينار يمثل الذمة المطلوبة من الشركة لصندوق إيداع الموظفين علماً بأن مساهمة الشركة في الصندوق تمثل ١١% من الراتب.

## ١٣. قروض

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
قرض أزمة كورونا - ب	٥٩٣,٧٥٠	٦٨٧,٥٠٠
قرض - سلفة البنك المركزي - ج	٦٦,٢٥٠	١٠٠,٠٠٠
قرض - سلفة البنك المركزي - د	٢٣٨,١٦٧	-
<b>المجموع</b>	<b>٨٩٨,١٦٧</b>	<b>٧٨٧,٥٠٠</b>

ب - يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا بمبلغ -/٧٥٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٢% من الرصيد اليومي ويسدد على ٢٤ قسط شهري متساوي بقيمة -/٣١,٢٥٠ دينار أردني.

ج- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ٢٧٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣,٧٥% وتمثل ١% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٧٥% .

د- يمثل هذا البند قرض متناقص من البنك العربي المحدود حسب تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص سلف متوسطة الأجل بمبلغ - / ٣٠٠,٠٠٠ دينار أردني بفائدة ٣,٢٥% وتمثل ٠,٥% سعر الفائدة من البنك المركزي + هامش ربح ٢,٧٥% .

## ١٤. احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠% من خلال السنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ويبلغ الاحتياطي الإجباري أكثر من ربع رأس مال الشركة وبذلك يصبح اقتطاع الإحتياطي الإجباري اختياريًا بموافقة الهيئة العامة.





## ١٥. المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
مبيعات محلية	٢٢٩,٥٦٥	٤٢٤,٧٠٨
مبيعات تصديرية	-	-
<b>المجموع</b>	<b>٢٢٩,٥٦٥</b>	<b>٤٢٤,٧٠٨</b>

## ١٦. تكلفة المبيعات

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستخدمة في الإنتاج		
مواد أولية بداية الفترة	٥٤٢,٧٨٧	٦٤٩,٦٢٣
مشتريات مواد أولية	٤٩,٣٩٠	١,٠٥٦
مواد أولية نهاية الفترة	(٥٦٨,٤٥١)	(٥٧٥,٧٥٦)
<b>مجموع المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج</b>	<b>٢٣,٧٢٦</b>	<b>٧٤,٩٢٣</b>
رواتب وأجور وملحقاتها	٤٥,٧٠٩	٥١,٤٢٩
مصاريف صناعية أخرى - ١٦ ب	٩,١٦٢	٢٤,٧٦٩
استهلاك ممتلكات ومعدات	٢١,٥٥٣	٢٤,٣٧٠
<b>المجموع</b>	<b>١٠٠,١٥٠</b>	<b>١٧٥,٤٩١</b>
بضاعة تحت التجهيز أول المدة	٤٩٠,٧٤٧	٧٣٤,٢٠٠
بضاعة تحت التجهيز آخر المدة	(٤٦١,٩٤٧)	(٦٢١,١١١)
<b>تكلفة الإنتاج</b>	<b>١٢٨,٩٥٠</b>	<b>٢٨٨,٥٨٠</b>
بضاعة جاهزة أول المدة	١,٠٨١,٣٤١	١,٤٦٣,٢٩٤
مشتريات بضاعة	٨,٨٥٢	٩٦,٨٦١
بضاعة جاهزة آخر المدة	(٩٦٣,٦٦٢)	(١,٤١٥,٤٠٦)
<b>تكلفة المبيعات</b>	<b>٢٥٥,٤٨١</b>	<b>٤٣٣,٣٢٩</b>

ب- مصاريف صناعية أخرى  
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
الكهرباء	٤٣١	٣,٠٣٠
الصيانة	٢,٣٤٨	٣,٩٠٠
قطع غيار	٣٨٢	٢,٠٥٢
نقل العمال	١,٣٣٦	١,٣٨٦
عدد مستهلكة	٤٦٤	٨,٢٦٦
وقود صناعي	١٥٣	٢٠
شحوم وزيوت	٨٥	٢١٤
مصاريف السيارات	-	٥٢١
تجهيزات وقاية	٥٣٩	٥٦٣
مواد تخريم وتربيط	-	٥٩
مياه	٦٥٩	٨٠٦
مصاريف متفرقة	١٩٤	٩٤٦
رسوم جمركية وحكومية	٢,٥٧١	٢,٨٤٦
تكاليف تصنيع لدى الغير	-	١٦٠
<b>المجموع</b>	<b>٩,١٦٢</b>	<b>٢٤,٧٦٩</b>

١٧. صافي إيرادات الجلفنة  
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
إيرادات الجلفنة	-	-
يطرح : كلفة الجلفنة - ١٧ب	-	-
<b>صافي إيرادات الجلفنة</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

ب- كلفة الجلفنة  
يتألف هذا البند مما يلي:

	٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
	دينار أردني	دينار أردني
مواد أولية مستهلكة	-	-
رواتب وأجور	-	-
وقود وغاز	-	-
كهرباء	-	-
مصاريف صيانة	-	-
استهلاكات	-	-
مصاريف إدارية	-	-
<b>المجموع</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



١٨. إيرادات أخرى  
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
إيراد قبان	٦٠٦
إيجار الارض والعقارات	٥,٦٥٠
استهلاك العقار الاستثماري	(٣,٦٧٠)
أخرى	٧٦٠
المجموع	٣,٣٤٦

١٩. مصاريف بيع وتوزيع  
يتألف هذا البند مما يلي:

٢١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
مصاريف شحن وتخليص	١٠٠
رسوم وطوابع و غرامات وأخرى	٢١٠
مصاريف كفالات وعطاءات	٣٦٢
المجموع	٦٧٢

٢٠. المصاريف الادارية والعمومية  
يتألف هذا البند مما يلي:

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
رواتب وأجور وملحقاتها	٢٦,٢٥٠
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	٣,٨٧٧
مساهمة الشركة في صندوق التأمين الصحي	٦٦٠
مساهمة الشركة في صندوق الإيداع	٢,٠٧٣
رسوم واشترابات	١,١١٨
قرطاسية ومطبوعات	٧٦٥
دعاية وإعلان	١٥٥
مصاريف السيارات	٢,٣٢٤
سفر وتنقلات	١,٠٧٨
ضيافة ونظافة	٢٠٧
بريد وهاتف وطوابع	٦٧٠
أتعاب مهنية ومحاماه	٢,٢٥٠
مصاريف متفرقة	٥٢٣
استهلاك ممتلكات ومعدات	٢,٣٦٨
مصاريف قضائية	٨٣٣
صيانة وإصلاح	-
تنقلات أعضاء مجلس الإدارة	٢,١٠٠
كهرباء ومياه	٣٧٠
مكافآت وعمولات	١,٥٣٦
مصاريف نقل بضاعة	١,٤٧٤
رسوم سند رهن	-
المجموع	٥٠,٦٣١

## ٢١. ضريبة الدخل

إن كشوفات التقدير الذاتي حتى عام ٢٠٢١ قد تم تقديمها لدائرة ضريبة الدخل .

## ٢٢. كتاب المحامي

توجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير بمبلغ -/٤٣٢,٥٨١ دينار أردني، كما توجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة ما زالت لدى المحاكم بمبلغ -/١٣٢,٤٠٢ دينار أردني وذلك كما في ٢٠٢١/١٢/٣١.

## ٢٣. الإلتزامات الطارئة

يوجد على الشركة التزامات طارئة عن كفالات بمبلغ -/٢٥,٩٤٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

## ٢٤. الأدوات المالية

### أ - القيمة العادلة:

إن القيمة الدفترية للأصول والإلتزامات المالية تساوي تقريباً قيمتها العادلة. تشير الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية الى القيم العادلة لهذه الأدوات المالية، كما تعرض بعض السياسات المحاسبية في الإيضاح (٢) الطرق المستخدمة في تقييم هذه الأدوات.

### ب - مخاطر السوق:

تعرف مخاطرة السوق بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق وتتضمن المخاطر التالية:

#### - مخاطرة العملة

- تعرف مخاطرة العملة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق ، وتتضمن المخاطر التالية :  
- ان المخاطر المتعلقة بالأدوات المالية المقيمة بالدولار الأمريكي منخفضة بسبب ثبات سعر صرف الدينار الاردني مقابل الدولار الأمريكي.

#### - مخاطرة سعر الفائدة

- تعرف مخاطرة سعر الفائدة بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.  
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة سعر الفائدة .

#### - مخاطرة السعر الأخرى

- تعرف مخاطرة السعر الأخرى بأنها مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناجمة عن مخاطرة سعر الفائدة أو مخاطرة العملة) سواء كان سبب التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية أو الجهة المصدرة لها أو عوامل تؤثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.  
- إن الأدوات المالية الظاهرة في بيان المركز المالي ليست خاضعة لمخاطرة السعر الأخرى.

### ج - مخاطرة الائتمان

- تعرف مخاطرة الائتمان بأنها مخاطرة إخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسبباً بذلك خسارة مالية للطرف الآخر.  
- تحتفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب.

## ٢٥. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب وعرض البيانات المالية للسنة الحالية.