

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
(غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢

الصفحة

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
٣	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة
٥	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
٢٤ - ٦	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة



تقرير مراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

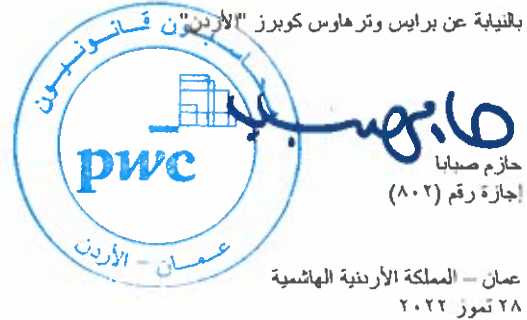
لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة عامة محدودة) (لاحقاً "الشركة") وشركاتها التابعة (معا "المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدى رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم تسترغ انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.



الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	ايضاح	
دينار (منققة)	دينار (غير منققة)		
			الموجودات
			موجودات غير متداولة
			ممتلكات ومعدات
٣٣٩,٧٩٧	٣٣٧,١٦٢		موجودات غير ملموسة
٥١	١,٩٣٢		عقار مستملك لقاء ديون
٣,٣٩٤,٠٨٦	٣,٣٤٨,٧٨١	٤	أمانات صندوق ضمان التسوية
٢٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	٥	موجودات ضريبية مؤجلة
١,٠٢٥,٤٠٩	٥٢٢,٢٧٦	١٣	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
-	٣,٤٨٧,٩٠٩	٦	حق استخدام اصول مستأجرة
-	٢١,٢٨٠		
٤,٧٨٤,٣٤٣	٧,٧٦٩,٣٤٠		
			موجودات متداولة
٣,٤٢٢,٧٣٣	٧,٦٢٥	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	٣,٧٤١,٨٩٧	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٤٢٩	٤٣٨,١٢٦	٢٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١,٧١٩,٩٩٢	١٢,١٥٤,٣٢٠	٩	الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية - بالصافي
٢٠٩,٨٧٣	٣٧٧,٧١٤		أرصدة مدينة أخرى
٥٦,٤٧٤	٣,٩٥٢,١٢٦	١٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٥,٤١٠,٥٠١	٢٠,٦٧١,٨٠٨		
١٠,١٩٤,٨٤٤	٢٨,٤٤١,١٤٨		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	١١	رأس المال المصرح به والمنفوع
١,٦٩٠,٦٥٨	١,٦٩٠,٦٥٨	١٢	احتياطي إجباري
٤٠,٨٧٣	٤٠,٨٧٣		احتياطي اختياري
(٣٥,٥٠٥)	(٢٦١,٧٨٦)		احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة - بالصافي
(٢,١٢٥,٠٥١)	(٢,١٢٠,٤٤٠)		خسائر متراكمة
٧,٥٧٠,٩٧٥	٧,٣٤٩,٣٠٥		صافي حقوق المساهمين
			المطلوبات
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
٢٧٠,٠٠٠	٢٤٠,٠٠٠	٢٠	قرض طويل الأجل
١٣٠,١٩٢	١٣٩,٢٦٢		مخصص نهاية خدمة الموظفين
-	٢١,٨٩٩		التزامات مقابل عقد الايجار تشغيلي
٤٠٠,١٩٢	٤٠١,١٦١		
			مطلوبات متداولة
١٢٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	٢٠	الجزء المتداول من قرض ايجارة
-	٨,٦٧٠,٠٠٠	١٨	قروض بنكية
٧٥٧,٣٣٠	٣,٩٤٧,٦٩٩	١٦	بنوك دائنة
١٨٣,٣٩٢	٩١,٨٠٥	٢٠	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
٦٦٨,٨٣٤	٢,٥١٥,٦٤٢	٢٠	الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
٤٣٥,٩١٦	٥,١٦٤,٤٠٦	١٩	نعم و أرصدة دائنة أخرى
٥٨,٢٠٥	١٩٦,١٣٠	١٣	مخصص ضريبة الدخل
٢,٢٢٣,٦٧٧	٢٠,٦٩٠,٦٨٢		
٢,٦٢٣,٨٦٩	٢١,٠٩١,٨٤٣		مجموع المطلوبات
١٠,١٩٤,٨٤٤	٢٨,٤٤١,١٤٨		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة الموحدة المختصرة
للسنة والثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

إيضاح	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١
	دينار	دينار	دينار	دينار
	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الإيرادات				
صافي إيرادات عمولات الوساطة المالية	٣٢٧,٧٣٦	٣١٦,٣٦٩	١٩٧,٥٢٢	١٧٧,٤٣٨
(خسائر) أرباح تقييم موجودات مالية	(٢,٩٦٩)	(٣١٢,٠٥٨)	١٠٩,٣٣٥	٧٧,٠٥٣
بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل				
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة	٥٥٩,٣٣٠	٤,٠٣٣	٥٦٠,٣٦٠	٤,١٨٧
من خلال قائمة الدخل				
إيراد إيجار	٥٢,٢٦٠	٥٢,٢٦٠	٢٦,١٣٠	٢٦,١٣٠
إيرادات فوائد	١٣٤,٨٤٩	١٢,١٤٥	١١٦,٥٥٩	١٠,٥٦١
إيرادات أخرى	١,٤٧٣	-	-	(٤٥)
عكس خسائر انتمائية متوقعة	٣٢٣,٠٠٠	-	٣٢٣,٠٠٠	-
صافي الإيرادات	١,٣٩٥,٦٧٩	٧٢,٧٤٩	١,٣٣٢,٩٠٧	٢٩٥,٣٢٤
المصاريف				
نفقات موظفين	(٢٩١,٢٠٨)	(٢١٨,٢٣٨)	(١٦٠,٩٢٧)	(١٠٩,٩٢٣)
مصاريف أخرى	(٣٠٠,٦٢٩)	(٩٦,٠٤٨)	(٢٢٩,٠٥٠)	(٥٩,٦١٣)
مصرفون تندي عقار مستملك مقابل ديون	(٥٣,٥٨٣)	-	(٥٣,٥٨٣)	-
خسائر انتمائية متوقعة	-	(٣٧,٠٩٩)	-	(٣٥,٦٦٧)
استهلاكات وإطفاءات	(٩,٥٨٢)	(٧,٩٨٧)	(٥,٠٥٤)	(٣,٩٤٩)
مصاريف تمويل	(٧٤,٢٦٦)	(٤١,٨٤٥)	(٣٢,٣٠٨)	(٢٥,٣٠٠)
مجموع المصاريف	(٧٢٩,٢٦٨)	(٤٠١,٢١٧)	(٤٨٠,٩٢٢)	(٢٣٤,٤٥٢)
ربح (خسارة) الفترة قبل الضريبة	٦٦٦,٤١١	(٣٢٨,٤٦٨)	٨٥١,٩٨٥	٦٠,٨٧٢
وفر (مصرفون) ضريبة الدخل للفترة	(٦٦١,٨٠٠)	٩٦,٤٦٧	(٦٦١,٧٩١)	(١٢,٣٥٥)
ربح (خسارة) الفترة	٤,٦١١	(٢٣٢,٠٠١)	١٩٠,١٩٤	٤٨,٥١٧
يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى	(٢٢٦,٢٨١)	-	-	-
مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة	(٢٢١,٦٧٠)	(٢٣٢,٠٠١)	١٩٠,١٩٤	٤٨,٥١٧
حصة السهم من (خسارة) ربح الفترة	(٠,٠٢٨)	(٠,٠٣)	٠,٠٢٤	٠,٠٠٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

الشركة المتحدة للإستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

مجموع حقوق المساهمين	احتياطي تقييم موجودات مالية بالبقية العادلة - بالصافي	احتياطي اختياري	احتياطي إيجالي	رأس المال المصرح به والمدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,٥٧٠,٩٧٥	(٢,١٢٥,٠٥١)	(٣٥,٥٠٥)	٤٠,٨٧٣	١,٦٩٠,٦٥٨	٢٠٢٢ الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٢٢٦,٢٨١)	-	(٢٢٦,٢٨١)	-	-	بنود الدخل الشامل الأخرى
٤,٦١١	٤,٦١١	-	-	-	ربح الفترة
٧,٣٤٩,٣٠٥	(٢,١٢٠,٤٤٠)	(٢٦١,٧٨٦)	٤٠,٨٧٣	١,٦٩٠,٦٥٨	٢٠٢٢ الرصيد كما في ٣٠ حزيران
٨,٥٣٧,٧٢١	(١,١٦٨,٣٠٥)	(٣٥,٥٠٥)	٤٠,٨٧٣	١,٦٩٠,٦٥٨	٢٠٢١ الرصيد كما في أول كانون الثاني
(٢٨٠,٥١٨)	(٢٨٠,٥١٨)	-	-	-	مجموع الخسارة الشاملة للفترة
٨,٢٥٧,٢٠٣	(١,٤٤٨,٨٢٣)	(٣٥,٥٠٥)	٤٠,٨٧٣	١,٦٩٠,٦٥٨	٢٠٢١ الرصيد كما في ٣٠ حزيران

(غير مدققة)
٢٠٢١

٢٠٢١
الرصيد كما في أول كانون الثاني

مجموع الخسارة الشاملة للفترة
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	إيضاح	
دينار	دينار		
(غير منققة)	(غير منققة)		
(٣٢٨,٤٦٨)	٦٦٦,٤١١		الأنشطة التشغيلية
			خسارة الفترة قبل الضريبة
			تعديلات
٧,٩٨٧	٩,٥٨٢		استهلاكات وإطفاءات
٣٧,٠٩٩	(٣٢٢,٠٠٠)	٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣١٢,٠٥٨	٥٥٩,٣٣٠	٧	خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٤,٠٣٣)	(٢,٩٦٩)		أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
	٩,٠٧٠		مخصص نهاية خدمة الموظفين
(١٢,١٤٥)	(١٣٤,٨٤٩)		إيرادات فوائد
٤١,٨٤٥	٧٤,٢٦٦		مصاريف فوائد
			التغير في بنود رأس المال العامل
-	٤٥,٣٠٥	٤	إضافات على عقارات مستملكة لقاء ديون
(٣٤,٠٠٠)	(٢٥,٠٠٠)	٥	أمانات صندوق التسوية
٦,٤٦٤	٢,٦٣٢,٤٦٦	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(٣,٧٤١,٨٩٧)	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٥٤٩,٣٦٩)	(١٠,١١١,٣٢٨)	٩	النم المدينة لعملاء الوساطة المالية - بالصافي
(١٦٥,٢٨٦)	(٤٣٦,٦٩٧)	٢٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٥٦,٢٦٥)	(١٦٧,٨٤١)		أرصدة مدينة أخرى
٤٦٨,٤٣٢	١,٨٤٦,٨٠٨	٢٠	النم الدائنة لعملاء الوساطة المالية
٥٢,٧٧١	(٧٦,٥٨٧)	٢٠	مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
٤٦,٣٨٧	٤,٧٢٨,٤٩٠	١٩	نم و أرصدة دائنة أخرى
(١٧٦,٥٢٣)	(٤,٤٤٨,٤٤٠)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
-	(٢٠,٧٤٢)		قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(١٧٦,٥٢٣)	(٤,٤٦٩,١٨٢)		ضريبة الدخل المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
-	(٣٠,١٠٨)		شراء ممتلكات ومعدات
-	(٣,٤٨٧,٩٠٩)	٦	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١٢,١٤٥	١٣٤,٨٤٩		المتحصل من الفوائد الدائنة
١٢,١٤٥	(٣,٣٨٣,١٦٨)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
-	-		المستلم من القرض
-	٢١,٨٩٩		التزامات مقابل عقد الإيجار تشغيلي
-	٨,٦٤٠,٠٠٠	١٨	قرض طويل الأجل
(٦٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠)		المدفوع من القروض
(٤١,٨٤٥)	(٧٤,٢٦٦)		فوائد مدفوعة
(١٠١,٨٤٥)	٨,٥٥٧,٦٣٣		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٢٦٦,٢٢٣)	٧٠٥,٢٨٣		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢٦٨,٧٦٨	(٧٠٠,٨٥٦)		النقد وما في حكمه إيضاح كما في ٣١ كانون الأول
٢,٥٤٥	٤,٤٢٧	١٠	النقد وما في حكمه كما في ٣٠ حزيران

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة المتحدة للاستثمارات المالية ("الشركة") كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٢٩٧) بتاريخ ٨ تشرين الأول ١٩٩٥ بموجب قانون الشركات وبرأس مال ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، هذا وتم زيادة رأس المال المنفوع للشركة على عدة مراحل كان آخرها عام ٢٠١٠ ليصبح رأس مال الشركة ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

إن الشركة مدرجة في سوق عمان المالي.

إن الشركة مملوكة بنسبة ٩٧,٨١٩٪ للبنك الأردني الكويتي ومركزها الرئيسي في عمان منطقة الشميساني - شارع عبد العزيز الثعالبي، ص.ب ٩٢٧٢٥٠ عمان - ١١١٩٢ - المملكة الأردنية الهاشمية.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة المتحدة مع القوائم المالية للبنك الأردني الكويتي.

إن من أهم غايات الشركة هي تقديم الخدمات الإدارية والاستشارية للمحافظ الاستثمارية و الخدمات المالية للتعامل بالسوق المحلي وتقديم خدمات الوكيل أو المستشار المالي واستثمار الأوراق المالية وتقديم دراسات الجدوى الاقتصادية وتملك الأموال المنقولة والغير المنقولة بما يحقق مصلحة الشركة.

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة ٢٦ تموز ٢٠٢٢.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة التشغيلية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل و التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

لا تتضمن هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للشركة كما في السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

إن الفروقات الأساسية بين المعيير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم إعتاده من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل في ما يلي:

يتم إظهار وتصنيف بعض بنود قائمة المركز المالي وقائمة الدخل والإيضاحات التفصيلية الخاصة ببعض منها، مثل التسهيلات الائتمانية والفوائد المعلقة والخسائر الائتمانية المتوقعة والأرصدة مقيدة السحب والموجودات المستملكة لقاء ديون ومستويات القيمة العادلة والتصنيف القطاعي والإيضاحات الخاصة بالمخاطر وغيرها، وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني وتعليماته والنماذج الاسترشادية الصادرة عنه والتي قد لا تشمل جميع متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية كذلك الواردة في المعيير الدولية للتقارير المالية رقم (٧) و (٩) و (١٣).

يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (١٣/٢٠١٨) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

(أ) تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون خسائر ائتمانية.

(ب) عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٤٧/٢٠٠٩) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد.

وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التسهيلات الائتمانية وإحتساب مخصص التدني رقم (٤٧/٢٠٠٩) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩، تم تصنيف التسهيلات الائتمانية إلى الفئات التالية:

(أ) تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر لا يتم إحتساب مخصصات عليها:
وهي التسهيلات الائتمانية التي تحمل أي من الخصائص التالية:

- ١) الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها، وكذلك لحكومات البلدان التي يوجد للبنوك الأردنية فروع فيها على أن تكون هذه التسهيلات ممنوحة بنفس عملة البلد المضيف.
- ٢) المضمونة بتأمينات نقدية بنسبة (١٠٠٪) من الرصيد القائم بأي وقت من الأوقات.
- ٣) المكفولة بكفالة بنكية مقبولة بنسبة (١٠٠٪).

(ب) تسهيلات ائتمانية مقبولة المخاطر لا يتم إحتساب مخصصات عليها:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بالخصائص التالية:

- ١) مراكز مالية قوية وتدفقات نقدية كافية.
- ٢) موثقة ب عقود ومغطاة بضمانات مقبولة حسب الأصول.
- ٣) وجود مصادر جيدة للسداد.
- ٤) حركة حساب نشطة ومنتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد.
- ٥) إدارة كفوة للعميل.

(ج) تسهيلات ائتمانية تحت المراقبة (تتطلب عناية خاصة) ويتم إحتساب مخصصات تدني عليها بنسبة تتراوح من (١,٥٪ - ١٥٪):

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

- ١) وجود مستحقات لفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم لأصل التسهيلات الائتمانية و/أو فوائدها.
- ٢) تجاوز رصيد الجاري مدين للسقف المقرر بنسبة (١٠٪) فأكثر ولفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم.
- ٣) التسهيلات الائتمانية التي سبق وأن صنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدولة أصولية.
- ٤) التسهيلات الائتمانية مقبولة المخاطر والتي تمت هيكلتها مرتين خلال سنة.
- ٥) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ إنتهاء سريانها مدة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم ولم تجدد.

هذا بالإضافة إلى شروط أخرى منكورة بشكل تفصيلي بالتعليمات.

(د) التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

(١) مضى على إستحقاقها أو إستحقاق أحد أقساطها أو عدم إنتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

التصنيف	عدد أيام التجاوز	نسبة المخصص للسنة الأولى
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٧٩) يوم	%٢٥
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨٠) يوم إلى (٣٥٩) يوم	%٥٠
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٠) يوم فأكثر	%١٠٠

- (٢) الجاري مدين المتجاوز للسقف الممنوح بنسبة (١٠٪) فأكثر ولمدة (٩٠) يوم فأكثر.
(٣) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ إنتهاء سريانها مدة (٩٠) يوم فأكثر ولم تجدد.
(٤) التسهيلات الائتمانية الممنوحة لأي عمل أعلن إفلاسه أو لأي شركة تم إعلان وضعها تحت التصفية.
(٥) التسهيلات الائتمانية التي تمت هيكلتها لثلاث مرات خلال سنة.
(٦) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لمدة (٩٠) يوم فأكثر.
(٧) قيمة الكفالات المدفوعة نيابة عن العملاء ولم تقيد على حساباتهم ومضى على دفعها (٩٠) يوم فأكثر.

يتم إحتساب مخصص تدني على التسهيلات الائتمانية وفقا لتعليمات (٤٧/٢٠٠٩) لهذه الفئة من التسهيلات وفقا للنسب أعلاه ولمبلغ التسهيلات غير المغطى بضمانات مقبولة خلال السنة الأولى، بينما يتم إحتساب المخصص للمبلغ المغطى بنسبة (٢٥٪) وعلى مدار أربعة سنوات.

يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية غير العاملة والتسهيلات المصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقا لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.

تظهر الموجودات التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون في قائمة المركز المالي الموحد ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي ألت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقا.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والافصاحات

(أ) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تم تطبيقها من قبل المجموعة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٢٢:

تسري على
الفترة السنوية
التي تبدأ في أو
بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

أول كانون الثاني
٢٠٢٢

- تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣، "مجموعات الأعمال": تحديث إشارة في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ إلى المفاهيم إطار عمل لإعداد التقارير المالية دون تغيير متطلبات المحاسبة لمجموعات الأعمال.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦، "الممتلكات والآلات والمعدات": تمنع الشركة من الخصم من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المبالغ المستلمة من بيع الأصناف المنتجة أثناء قيام الشركة بإعداد الأصل للاستخدام المقصود. بدلا من ذلك، سوف تعترف الشركة بعائدات المبيعات هذه والتكلفة ذات الصلة في الربح أو الخسارة.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧، "المخصصات والمطلوبات الطارئة والأصول المحتملة": تحدد هذه التعديلات التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة.
- تدخل التحسينات السنوية تعديلات طفيفة على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١، "التطبيق لأول مرة للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية"، والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩، "الأدوات المالية"، ومعيار المحاسبة الدولي ٤١، "الزراعة" والأمثلة التوضيحية المصاحبة للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦، "عقود الإيجار"

تسري على الفترات
السنية التي تبدأ في أو
بعد

أول كانون الثاني ٢٠٢٢

المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة

الموجودات الضريبية المؤجلة والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي عند الاعتراف الأولي تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤجلة الخاضعة للخصم والخاضعة للضريبة. ستطبق عادة على المعاملات مثل عقود إيجار المستأجرين والتزامات إنهاء الخدمة وستتطلب الاعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة إضافية.

بيع أو المساهمة في الأصول بين مستثمر وشركته التابعة أو مشروع مشترك - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨

أجرى مجلس معيار المحاسبة الدولية تعديلات محدودة النطاق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٠ للبيانات المالية الموحدة ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨ للاستثمارات في الشركات التابعة والمشاريع المشتركة.

توضح التعديلات المعالجة المحاسبية للمبيعات أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته التابعة أو المشاريع المشتركة. وهي تؤكد أن المعالجة المحاسبية تعتمد على ما إذا كانت الأصول غير النقدية المباعة أو المساهمة في شركة تابعة أو مشروع مشترك تشكل "نشاطا تجاريا" (على النحو المحدد في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٣ "انماج الأعمال").

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" تصنيف المطلوبات - توضح هذه التعديلات الطفيفة التي أجريت على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" أن المطلوبات تصنف إما كمطلوبات متداولة أو غير متداولة، اعتمادا على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق تعهد). يوضح التعديل أيضا ما يعنيه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عند الإشارة إلى "تسوية" التزام.

(ب) المعيار والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

لم تطبق المجموعة مبكرا المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه:

تسري على الفترات
السنية التي تبدأ في أو
بعد

أول كانون الثاني ٢٠٢٣

المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة

التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" تصنيف المطلوبات - توضح هذه التعديلات الطفيفة التي أجريت على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية" أن المطلوبات تصنف إما كمطلوبات متداولة أو غير متداولة، اعتمادا على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق تعهد). يوضح التعديل أيضا ما يعنيه المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ عند الإشارة إلى "تسوية" التزام.

من الممكن أن تؤثر هذه التعديلات على تصنيف المطلوبات المالية، وخاصة بالنسبة للمنشآت التي نظرت سابقا في نوايا الإدارة لتحديد التصنيف وبالنسبة لبعض المطلوبات التي يمكن تحويلها إلى حقوق ملكية حيث يجب تطبيقها بأثر رجعي وفقا للمتطلبات العادية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" - في ١٨ ايار ٢٠١٧، أنهى أول كانون الثاني ٢٠٢٣ مجلس معايير المحاسبة الدولية مشروعه الطويل لوضع معيار محاسبي حول عقود التأمين وأصدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين". يحل المعيار الدولي رقم ١٧ محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤ والذي يسمح حالياً بالعديد من الممارسات. سيؤدي المعيار الدولي رقم ١٧ إلى تغيير كبير في المحاسبة لدى جميع المنشآت التي تصدر عقود تأمين وعقود استثمار تشمل ميزة المشاركة الاختيارية.

ينطبق المعيار على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ ويسمح بالتطبيق المبكر إذا كان متزامناً مع تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ "الأدوات المالية".

يتطلب المعيار الدولي رقم ١٧ نموذج قياس حالي حيث يعاد قياس التقديرات في كل فترة تقرير. ويعتمد القياس على أسس التدفقات النقدية المرجحة المخصصة وتعديل للمخاطر وهامش الخدمات التعاقدية الذي يمثل أرباح العقد غير المكتسبة. وهناك أسلوب تخصيص مبسط للأقساط يسمح به للالتزامات على مدار فترة التغطية المتبقية إذا أتاح هذا الأسلوب طريقة قياس غير مختلفة جوهرياً عن النموذج العام أو إذا كانت فترة التغطية تمتد لسنة أو أقل. ومع ذلك، يجب قياس المطالبات المتكبدة بالاعتماد على أسس التدفقات النقدية المرجحة والمعلقة بالمخاطر والمخصصة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وممارسة أول كانون الثاني ٢٠٢٣ المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية البيان ٢

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ليطالب من الشركات الإفصاح عن سياساتهم الجوهرية بدلاً من سياساتهم المحاسبية الهامة. تحدد التعديلات المقصود في "السياسة المحاسبية الجوهرية" وكيفية تحديد متى

تعد السياسة المحاسبية جوهرية. كما توضح أنه لا يلزم الكشف عن السياسات المحاسبية غير الجوهرية. وإذا تم الكشف عنها يجب ألا تحجب السياسات المحاسبية الجوهرية.

لدعم هذا التعديل، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضاً بتعديل بيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم ٢/صادر/حكام جوهرية لتقديم إرشادات حول كيفية تطبيق مفهوم الأهمية النسبية لإفصاحات السياسات المحاسبية.

تعديل المعيار المحاسبي الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات أول كانون الثاني ٢٠٢٣ المحاسبية والأخطاء" توضح التعديلات كيف يجب على الشركات التمييز بين التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية. التمييز هو مهم، لأنه يتم معالجة التغييرات في التقديرات المحاسبية بآثر مستقبلي للمعاملات المستقبلية والأحداث المستقبلية الأخرى، بينما التغييرات في السياسات المحاسبية يتم معالجتها بشكل عام بآثر رجعي على المعاملات السابقة والأحداث السابقة الأخرى وكذلك الفترة الحالية.

لا توجد معايير أخرى غير نافذة والتي يتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المجموعة في فترات التقارير الحالية أو المستقبلية، وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

لا زالت الإدارة في صدد تقييم أثر هذه التعديلات الجديدة على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للمجموعة، وفي اعتقادها أنه لن يكون هناك أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة عند تطبيقها.

(٣) إدارة المخاطر

١-٣ عوامل المخاطر المالية

تتعرض الشركة لمخاطر مالية مختلفة نتيجة لنشاطاتها، وتتضمن هذه المخاطر تأثير التقلبات في السوق (مخاطر تحويل العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفوائد ومخاطر تغيير أسعار الأسهم) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة يركز برنامج إدارة المخاطر الإجمالية للشركة على تخفيض التأثير السلبي المحتمل على النتائج المالية للشركة إلى الحد الأدنى.

٢-٣ مخاطر السوق

مخاطر السوق هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد، أسعار العملات الأجنبية، أسعار الأسهم وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية داخل وخارج قائمة المركز المالي.

أ. مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية ناجمة عن تغير أسعار الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار الصرف.

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، وكون الدينار الأردني (العملة التشغيلية للشركة) ثابت مقابل الدولار الأمريكي، فإن إدارة الشركة تعتقد بأن خطر العملة الأجنبية غير جوهري.

ب. مخاطر أسعار الفوائد

مخاطر سعر الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية. بناء على ذلك التحليل فإن الأثر الناتج عن زيادة أو تخفيض في نسبة الفائدة على خسارة الفترة/السنة بعد الضريبة يتمثل فيما يلي:

الزيادة في نسبة الفائدة	الأثر على الخسارة دينار
%	
١	(٤٣,١٤٦)
١	(١١,٤٧٣)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢
دينار

٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار

هذا وفي حال حدوث تغير سلبي في المؤشر فإن الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

ج. مخاطر تغيير أسعار الأسهم

إن تغيير أسعار الأسهم المتداولة في الأوراق المالية كما بتاريخ القوائم المالية بنسبة ٥٪ زيادة أو ٥٪ نقصان له الأثر التالي على نتائج أعمال الشركة:

التغير في السعر	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
٥٪	١٨٧,٤٧٦	١٧١,١٣٧

الأثر على الأرباح والخسائر

هذا وفي حال حدوث تغير سلبي في المؤشر فإن الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

٣-٣ مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضا بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجه الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات، وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على مستويات كافية من السيولة وذلك من خلال الرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية والمتينة وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية، كما أن جزء من أموال الشركة مستثمر بإيداعات قصيرة الأجل لدى البنوك.

٤-٣ مخاطر الائتمان

تتخصص الموجودات المالية التي تخضع لمخاطر الائتمان في النقد لدى البنوك والذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتعامل الشركة فقط مع المؤسسات المالية التي تتمتع بملاءة ائتمانية عالية، ولدى الشركة سياسة للحد من القيمة المعرضة لخطر الائتمان لدى مؤسسة مالية واحدة، يتم مراقبة سقوف الائتمان المستغلة بشكل منتظم.

الجدول الآتي يبين النقد لدى البنوك والتصنيف الائتماني لها كما في ٣١ كانون الأول موزع كما يلي:

التصنيف	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار	دينار	
BB	٢,١٣٩,٩٠٢	-
B+	١,٨١١,٧٢٧	٥٥,١١٥
B١	١٣٦	١,٠٥٦
B	١٠٠	-
	٣,٩٥١,٨٦٥	٥٦,١٧١

البنك الاستثماري
البنك الأردني الكويتي (الشركة الأم)
بنك القاهرة عمان
بنك المال الأردني

(٤) عقار مستملك لقاء ديون

فيما يلي ملخص الحركة على العقارات التي آلت ملكيتها للشركة وفاء لديون مستحقة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٣٠٧,٠٠٦	٣,٣٩٤,٠٨٦	الرصيد في أول كانون الثاني
٨٧,٠٨٠	(٥٧٢,٢٣٠)	(استبعادات) إضافات خلال الفترة / السنة - المتحدة
-	٥٨٠,٥٠٨	(استبعادات) إضافات خلال الفترة / السنة - المتخصصة
-	(٥٣,٥٨٣)	مخصص تندي عقار مستملك مقابل ديون
٣,٣٩٤,٠٨٦	٣,٣٤٨,٧٨١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في ١ كانون الأول ٢٠١٩ باستملاك عقار مقابل ديون، حيث قامت الشركة بتقييم هذا العقار من قبل عدة مخمنين عقاريين. تم بيع عقار مستملك لقاء ديون بقيمة ٥٧٢,٢٣٠ دينار للشركة الإدارية المتخصصة للاستثمار والاستشارات المالية. قامت الشركة بإعادة تقييم العقار في شهر حزيران ٢٠٢٢ و على اساسة تم اخذ مخصص تندي عقار.

(٥) أمانات صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا المبلغ مجموع المبالغ المودعة من الشركة لدى هيئة الأوراق المالية، حيث يتم تحديد هذا المبلغ بناء على حجم التداول في سوق الأوراق المالية.

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	أمانات صندوق ضمان التسوية - المتحدة
-	٢٥,٠٠٠	أمانات صندوق ضمان التسوية - موارد
٢٥,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	

(٦) موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٥٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٠,٠٠٠	إسناد قرض البنك الأهلي الأردني (طويلة الأجل)
(١١,٩٢٦)	(١٢,٠٩١)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة *
٣,٤٨٨,٠٧٤	٣,٤٨٧,٩٠٩	

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٢

* كانت حركة مخصص الخسائر الانتمائية خلال الفترة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١١,٦٥٤	١١,٩٢٦	رصيد بداية السنة
٢,٢٢٩	١٦٥	المضاف خلال الفترة
(١,٩٥٧)	-	(المحور) خلال الفترة
١١,٩٢٦	١٢,٠٩١	رصيد نهاية الفترة

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قفزة الدخل

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٨١٧,٥٦٢	١٠,٥٩٤	أسهم شركات مدرجة في سوق عمان المالي
(٣٩٤,٨٢٩)	(٢,٩٦٩)	التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
٣,٤٢٢,٧٣٣	٧,٦٢٥	

(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قفزة الدخل الشامل

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	٣,٩٦٨,١٧٨	أسهم شركات مدرجة في سوق عمان المالي
-	(٢٢٦,٢٨١)	التغير في القيمة العادلة خلال الفترة / السنة
-	٣,٧٤١,٨٩٧	

(٩) الزمم المدينة لعلاء الوساطة المالية – بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,٠٠٤,٢٩١	٢,٩٢٥,٩٠٤	نعم عملاء الوساطة المالية
١,١٦٤,١٧٦	١,٨٤٩,٩٥٧	عملاء الهامش
-	٦٩٥,٦٠٧	نعم عملاء الوساطة المالية – شركة موارد
-	٨,٣٩٣,٧٧٧	عملاء الهامش – شركة موارد
٦٨,١٥٠	٦٨,١٥٠	نعم الشركة الادارية
٣,٢٣٦,٦١٧	١٣,٩٢٣,٣٩٥	
(١,٤٤٨,٩٧٥)	(١,٤٤٨,٩٧٥)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة لنعم عملاء الوساطة المالية ونعم الهامش*
(٦٧,٦٥٠)	(٦٧,٦٥٠)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة للشركة الادارية المتخصصة للاستثمار والاستثمارات المالية *
-	(٢٣٣,٠٧٩)	مخصص خسائر انتمائية متوقعة لنعم عملاء الوساطة المالية ونعم الهامش شركة موارد*
-	(٢٩,٣٧١)	فوائد معلقة**
١,٧١٩,٩٩٢	١٢,١٥٤,٣٢٠	صافي الزمم المدينة لعلاء الوساطة المالية

* تقوم الشركة بمنح تسهيلات للعملاء بحد أقصى ٥٠٪ هامش أولي من القيمة السوقية للأوراق المالية بتاريخ الشراء على ألا تتدنى هذه النسبة عن ٢٠٪ (هامش الصيانة) من قيمة استثمار العميل وذلك حسب تعليمات التمويل على الهامش لسنة ٢٠٠٦ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية ونسبة فائدة حداها الأقصى ١١,٧٥٪ وبضمانة الاستثمارات الممولة، ويتم متابعتها بشكل دوري إن تفاصيلها كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ هي كما يلي:

شركة المتحدة:

- إجمالي القيمة السوقية للمحافظ (٤,٠١٤,٥٥٦) دينار (٢٠٢١: ١,٢٦١,٤٢٠ دينار).
- إجمالي الممول من قبل الشركة بمبلغ (١,٥١٠,١٠٢) دينار (٢٠٢١: ٢١٢,٤٩٧ دينار).
- إجمالي المبلغ الممول من قبل العملاء (هامش الأمان) (٢,٦٩٥,٥٣٨) دينار (٢٠٢١: ١,٠٤٨,٩٢٢ دينار).
- إن نسبة الممول من قبل العملاء لإجمالي القيمة السوقية للمحافظ هي (٦٧,١٤٤٪) (٢٠٢١: ٨٣٪).

شركة الموارد:

- إجمالي القيمة السوقية للمحافظ (١١,٥٩٠,٨٦٠) دينار
- إجمالي الممول من قبل الشركة بمبلغ (٨,٣٩٣,٧٧٧) دينار
- إجمالي المبلغ الممول من قبل العملاء (هامش الأمان) (٣,١٩٦,٤٨٣) دينار
- إن نسبة الممول من قبل العملاء لإجمالي القيمة السوقية للمحافظ هي (٢٨٪)
- تتبع المجموعة سياسة للحصول على ضمانات كافية من العملاء حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيض خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات، وتقوم الشركة بأخذ مخصص مقابل الزمم المدينة الممكن عدم تحصيلها بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية، وفيما يلي إجمالي الزمم المدينة مستحقة السداد:

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٢

فيما يلي إجمالي الذمم المدينة مستحقة السداد:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤٩٥,١٧٨	٢,٤٧٣,٨٤٢	ذمم عملاء الوساطة
٩٥٥,٨٥٠	٢٣,٧٤٤	١ يوم - ٧ أيام
١٦,٩٩٦	٥١٧,١٦٣	٨ أيام - ٣٠ يوم
٥٣٠	-	٣١ أيام - ٦٠ يوم
٥٣٥,٧٣٧	٦٦,٢٠٨	٦١ يوم - ٩٠ يوم
-	٥٤٠,٥٥٤	٩١ يوم - ١٢٠ يوم
٢,٠٠٤,٢٩١	٣,٦٢١,٥١١	أكثر من ١٢٠ يوم
١,١٦٤,١٧٦	١,٨٤٩,٩٥٧	ذمم عملاء الهامش المتحدة
-	٨,٣٩٣,٧٧٧	ذمم عملاء الهامش موارد
٦٨,١٥٠	٦٨,١٥٠	ذمم الشركة الادارية
٣,٢٣٦,٦١٧	١٣,٩٢٣,٣٩٥	

*إن حركة مخصص تنني ذمم عملاء الوساطة المالية خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٦٧٤,٤٢٩	١,٥١٦,٦٢٥	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول المتحدة و الادارية
-	٢٥٥,٩٧٣	مخصص شركة موارد
-	١٧٥,٧٦٥	مخصص خلال الفترة / السنة
(١٥١,٠٣٠)	-	شطب ديون
(٦,٧٧٤)	(١٩٨,٦٥٩)	المردود من المخصص خلال الفترة / السنة
١,٥١٦,٦٢٥	١,٧٤٩,٧٠٤	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

إن تفاصيل مخصص خسائر انتمائية متوقعة وفق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩):

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	١٣,٧٦٢	المرحلة الأولى
٧٥,٦٨٤	١٢,٧٥٠	المرحلة الثانية
١,٤٤٠,٩٤١	١,٧٢٣,١٩٢	المرحلة الثالثة
١,٥١٦,٦٢٥	١,٧٤٩,٧٠٤	المجموع

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٢

** إن الحركة على الفوائد المعلقة خلال الفترة / السنة كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١٦٦,٥٦١	١٨٢,٤٣٤	رصيد بداية الفترة / السنة
١٤,٠٣٧	٨٦,٥٨٩	إضافات خلال الفترة / السنة
(١٤٤,٤٣٣)	(١٠١,٠٤٤)	الفوائد المحولة للإيرادات خلال الفترة / السنة
(٦,٧٩٤)	(١,٤١٨)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها*
٢٩,٣٧١	١٦٦,٥٦١	رصيد بداية الفترة / السنة

(١٠) النقد في الصندوق ولدى البنوك

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
٢٦١	٣٠٣	نقد في الصندوق
٣,٩٥١,٨٦٥	٥٦,١٧١	نقد لدى البنوك
٣,٩٥٢,١٢٦	٥٦,٤٧٤	

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية، فإن النقد وما في حكمه يتكون مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
٣,٩٥٢,١٢٦	٥٦,٤٧٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك
(٣,٩٤٧,٦٩٩)	(٧٥٧,٣٣٠)	بنك دانن
٤,٤٢٧	(٧٠٠,٨٥٦)	

(١١) رأس المال المدفوع

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع للشركة ٨,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم مدفوعة بالكامل بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

إن الشركة مملوكة بنسبة ٩٧,٨١٩٪ من قبل البنك الأردني الكويتي.

(١٢) احتياطي إجباري

تماشيا مع متطلبات قانون الشركات الأردني والنظام الداخلي، على الشركة أن تقتطع نسبة ١٠٪ من صافي الأرباح السنوية وتحويلها إلى الاحتياطي الإجباري، ويستمر هذا الاقتطاع لكل سنة على ألا يتجاوز رصيد الاحتياطي الإجباري ٢٥٪ من رأسمال الشركة، لأغراض هذا القانون فإن صافي الأرباح تمثل الربح قبل اقتطاع مخصص ضريبة الدخل، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين. هذا ولم يتم اقتطاع احتياطي إجباري خلال الفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢، حيث يتم الاقتطاع في نهاية كل عام.

(١٣) ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال العام كانت كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٨,٣٥٨	٥٨,٢٠٥	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٢٠٠,٩٦٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني - موارد
-	(٢٣٧)	المسترد من ضريبة دخل سنوات سابقة
-	١٣٢,٣٢٨	مصروف ضريبة الدخل المستحق على نتائج الفترة / السنة - موارد
-	(١٩٥,٠٣٠)	ضريبة الدخل المدفوعة - موارد
(١٥٣)	(١٠٥)	ضريبة الدخل المدفوعة - المتحدة
٥٨,٢٠٥	١٩٦,١٣٠	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

- توصلت الشركة المتحدة إلى مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠.

- قامت شركة الموارد بتقديم الإقرار الضريبي للأعوام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانونا وهي مقبولة ضمن نظام العينات و قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ في الموعد المحدد قانونا ولم يتم مراجعة حسابات الشركة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بعد.

وبرأي الإدارة والمستشار الضريبي للمجموعة، فإنه لا يترتب على الشركة التزامات تفوق المخصص كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.

تخضع الشركة لضريبة دخل بنسبة ٢٨٪ لعام ٢٠٢٢ ولعام ٢٠٢١ وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم ٣٨ لسنة ٢٠١٨.

إن الحركة على حساب موجودات الضريبة المؤجلة هو كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,١٥٠,٨٢٥	١,٠٢٥,٤٠٩	الرصيد بداية الفترة / السنة المتحدة و الادارية
-	٨٤,٩٤١	رصيد شركة موارد
-	١٤٠,٦٤٢	المضاف خلال الفترة / السنة
(١٢٥,٤١٦)	(٧٢٨,٧١٦)	المحذر خلال الفترة / السنة
١,٠٢٥,٤٠٩	٥٢٢,٢٧٦	الرصيد نهاية الفترة / السنة

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٢

(١٤) مصاريف أخرى

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢٤,٩٧٠	٦٥,٢٨٢	انتعاب مهنية
١٢,٥٠٠	٥١,٢٩٣	مصاريف ورسم بنكية
-	٤٢,٤٦٥	عمولة وطوابع كفالات
٢٧,٥٠٠	٣٨,٥٠٠	تنقلات وبدل حضور جلسات
-	٢٨,٦١٧	مصاريف اندماج
٥,٤٥٤	١٥,٠٤٠	رسوم اشتراكات
٥,٩٥٧	١٢,٠١٢	رسوم ورخص الوساطة المالية
-	١١,٠٢٠	مصاريف مباني
-	١٠,٠٩٠	مصاريف زيادة رأس المال وإيداع بيانات
-	٤,١٦١	غرامات
-	٣,٨٣٦	نفقات طبية وتأمين صحي
٣,٩٤٣	١,٩٣٧	بريد وهاتف وإنترنت
١,٥٥٥	١,١٧٢	مصاريف سيارات
٣١٤	١,٠٨٣	قرطاسية
٢٠٠	٧٥٠	مصاريف ضيافة
٤٧	٥٥٦	مصاريف نظافة
٣٠٥	٥٣٤	مياه وكهرباء وتدفئة
٨,١٠٢	٤٣٣	مصاريف صيانة
٨١٩	٢٢٨	دعاية وإعلان
٣,٣٩٢	-	رسوم تخمين الأراضي والضرائب
١٨٥	-	بدل تنقلات
٨٠٥	١١,٦٢٠	أخرى
٩٦,٠٤٨	٣٠٠,٦٢٩	

(١٥) حصة السهم الأساسية من الخسارة

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(٢٣٢,٠٠١)	(٢٢١,٦٧٠)	ربح (خسارة) الفترة
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال الفترة
(٠,٠٣)	(٠,٠٢٨)	حصة السهم الأساسية من الخسارة

إن حصة السهم الأساسية من خسارة الفترة مساوية لحصة السهم المنخفضة حيث إن الشركة لم تصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

(١٦) بنوك دائنة

قامت الشركة بفتح حساب جاري مدين في البنك الأردني الكويتي (الشركة الام) بسقف أقصاه ٧٥٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية مقدارها ٧%. بلغ الرصيد المستغل كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: ٧٥٠,٠٠٠).

قامت الشركة بفتح حساب جاري مدين في قرض بنك المال الاردني بسقف أقصاه ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار و ١,٠٠٠,٠٠٠ كفالات بفائدة سنوية مقدارها ٤,٥%. إن الرصيد المستغل كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ بلغ ١,٩٩٢,٠١٦ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢١).

قامت الشركة بفتح حساب جاري مدين في بنك الاسكان بسقف أقصاه ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية مقدارها ٧% بلغ الرصيد المستغل كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ ١,٩٥٥,٦٨٣ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: -).

(١٧) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استنادا إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات في أسواق نشطة، إن معظم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل في سوق عمان.

المستوى ٢: الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مشابهة، أو طرق تقييم أسعار أخرى تكون المعطيات الجوهرية لها مبنية على معلومات سوقية.

المستوى ٣: طرق التسعير التي لا تكون فيها جميع المعطيات الجوهرية مبنية على معلومات سوقية يمكن ملاحظتها، وقد قامت الشركة باستخدام القيمة الدفترية والتي تعتبر أفضل أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)			
٣٠ حزيران ٢٠٢٢			
٣,٧٤١,٨٩٧			٣,٧٤١,٨٩٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل			
٧,٦٢٥			٧,٦٢٥
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
	-	-	
(مدققة)			
٣١ كانون الأول ٢٠٢١			
٣,٤٢٢,٧٤٣			٣,٤٢٢,٧٤٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
	-	-	

(١٨) قروض بنكية

قامت شركة موارد على أخذ قرض من بنك المال الأردني بسقف بسقف أقصاه ٨,٦٧٠,٠٠٠ دينار بفائدة سنوية مقدارها ٧,٢٥%. بلغ الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ ٨,٦٤٠,٠٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: -).

(١٩) نهم وأرصدة دائنة أخرى

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
٤,٧٩٨,٩٩٣	-
١٦٠,٢٦٠	١٧٥,٠٠٠
٨٧,٠٨٠	٨٧,٠٨٠
١١٨,٠٧٣	١٧٣,٨٣٦
٥,١٦٤,٤٠٦	٤٣٥,٩١٦

البنك الاستثماري
امانات شيكات برسم التحصيل
شركة مجموعة العصر للاستثمار قابضة
أخرى

(٢٠) معاملات مع أطراف ذات علاقة

تعتبر الأطراف كجهات ذات علاقة عندما يكون لها القدرة على التحكم بالطرف الآخر أو ممارسة تأثير هام عليه في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية:
تتضمن الجهات ذات العلاقة بالشركة المالكة البنك الأردني الكويتي وأعضاء الإدارة التنفيذية العليا وعائلاتهم.

فيما يلي الأرصدة مع جهات ذات علاقة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
٣٤٥,٠٠٠	٣٩٠,٠٠٠
-	٧٥٧,٣٣٠
٩١,٨٠٥	١٨٣,٣٩٢
-	٢٥,٢٩٨
٤٣٦,٨٠٥	١,٣٥٦,٠٢٠

مبالغ مستحقة لجهات ذات علاقة
قرض من شركة إيجاره للتأجير التمويلي (شركة شقيقة) *
بنك دائن لدى البنك الأردني الكويتي (الشركة الأم)
البنك الأردني الكويتي (الشركة الأم)
أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)
٤٣٨,١٢٦	١,٤٢٩
١,٨١١,٧٢٧	٢٨١,٤٥٥
٢,٢٤٩,٨٥٣	٢٨٢,٨٨٤

مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا
الحسابات الجارية لدى البنك الأردني الكويتي (الشركة الأم)

* قامت الشركة بتاريخ ١٢ شباط ٢٠٢٠ بتوقيع اتفاقية قرض بقيمة ٦٠٠,٠٠٠ بنسبة فائدة بلغت ٥,١٣% يسدد هذا القرض بموجب ٢٠ دفعة بحيث استحققت الدفعة الأولى بتاريخ ١٥ أيار ٢٠٢٠. بلغ الرصيد القائم كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ ٣٤٥,٠٠٠ دينار.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٢

تمت المعاملات التالية مع جهات ذات علاقة:

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)	
٢,٠٩٤	٥٧,٨٦٤	إيرادات من أطراف ذات علاقة
١٧,٧٠٢	٤,٦١١	أعضاء مجلس الإدارة
٢٠,٧٠٦	-	البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة)
٤٠,٥٠٢	٦٢,٤٧٥	الإدارة التنفيذية العليا

مصاريف من أطراف ذات علاقة

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)	
٧٥,٩٢٧	٨٥,٠٠٠	الإدارة التنفيذية العليا
٢٧,٥٠٠	٣٨,٥٠٠	أعضاء مجلس الإدارة
٣٢,٣٨٠	١٩,٥٠٩	البنك الأردني الكويتي (الشركة المالكة)
١٣٥,٨٠٧	١٤٣,٠٠٩	

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة:

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)	
١٠٢,٣٧٠	٨٥,٠٠٠	رواتب ومكافآت

(٢١) الذمم الدائنة لعملاء الوساطة المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار (مدققة)	دينار (غير منققة)	
٦٦٨,٨١١	١,٣٦٢,٦٣٥	نعم عملاء الوساطة
-	١,١١٢,٦٤٣	تسوية التداول
-	٣٩,٩٧٢	نعم عملاء التمويل على الهامش
٦٦٨,٨١١	٢,٥١٥,٦٤٢	

(٢٢) الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات ممكن أن تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة ١,١٩٥,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (٣١ كانون الأول ٢٠٢١: ٩٣١,٠٠٠ دينار).

بلغت الالتزامات المحتملة على شركة موارد كما في تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ مبلغ ٦٠٦,٠٠٠ دينار وتمثلت في كفالات بنكية، مقابل ٦٥٦,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة موارد ١٠,٠٠١ دينار أردني كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ مقابل ١٠,٠٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

(٢٣) الاستحواذ على شركة الموارد

قامت الشركة في تاريخ ١ حزيران ٢٠٢٢ بشراء كامل أسهم شركة الموارد للوساطة المالية بقيمة ٤,٧٩٨,٩٩٢ دينار من قبل البنك الاستثماري فيما يلي ملخص للقوائم المالية للشركة التابعة:

فيما يلي ملخص للقوائم المالية للشركة التابعة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١٤,٧٠٧,٣٥٠	١٤,٢٦٣,٦٢١	مجموع الموجودات
٥,٠٢٤,١٦٥	١٣,٣١٨,٨٧٦	صافي حقوق الملكية
٩,٦٨٣,١٨٥	٩٤٤,٧٤٥	مجموع المطلوبات
٣٧٥,٥٥٥	٦٣٨,٧٣٨	الربح الشامل للسنة

دراسة توزيع سعر الشراء:

ان النتائج الظاهرة أعلاه أولية وسيتم تحديثها عند الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء لعملية الاستحواذ حيث وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٣ اندماج الأعمال فإن لدى الشركة مدة تصل إلى ١٢ شهر من تاريخ الاستحواذ لاستكمال تحديد القيمة العادلة و الانتهاء من دراسة توزيع سعر الشراء.