

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية  
وتقرير المراجعة  
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
٢-١	قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)
٣	قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ (مراجعة غير مدققة)
٧-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

١٠٥١٨٠٨١٦

## تقرير حول مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة الإسراء للتعليم والاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركتها التابعة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية"، وإن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

### نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة القوائم المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا محيطون بجميع الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

### الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

  
محمد الأزرق  
(إجازة رقم ١٠٠٠)  
عمان في ٣١ تموز ٢٠٢٢



شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١		
إيضاحات	(غير مدققة)	(مدققة)	الموجودات
	دينار أردني	دينار أردني	الموجودات غير المتداولة
	١٨,٩٥٦,٤٣١	١٩,٢٧٧,٨٥٢	ممتلكات وآلات ومعدات
٤	٦,٩٩٦,٤١٧	٦,٩٩٦,٤١٧	ممتلكات استثمارية
	١٠,٣٠٣	-	شيكات برسم التحصيل
	٢٥,٩٦٣,١٥١	٢٦,٢٧٤,٢٦٩	مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
	١٥٨,٦٢١	١٣٩,٥٨٦	مخزون قرطاسية ولوازم مستهلكة
	٢,٣٧٦,٩٦٧	٢,٣٩٤,٤٤١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
	١٨٩,٥٠٦	٢٥٩,١٧٥	أرصدة مدينة أخرى
٥	٢,٢٦٥,١٥٢	٤,٠٧٥,٧٧٣	نعم الطلاب والتجارية
	٦,١٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لدى البنوك
	١٣٦,٤٠٣	١,٠٨٦,٨١٧	نقد ونقد معادل
	١١,٢٢٦,٦٤٩	١٤,٩٥٥,٧٩٢	مجموع الموجودات المتداولة
	٣٧,١٨٩,٨٠٠	٤١,٢٣٠,٠٦١	مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
(غير مدققة)	(مدققة)	
		المطلوبات وحقوق الملكية
		حقوق الملكية
دينار أردني	دينار أردني	رأس المال المصرح والمكتتب به
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	إحتياطي إجباري
٣,٨٩٢,٨٩٥	٣,٨٩٢,٨٩٥	إحتياطي اختياري
٤,٨٩٢,٤٧٢	٤,٨٩٢,٤٧٢	أرباح محتفظ بها
٩,١٨٦,٠٦٤	١٠,٤٣٩,٨٣٨	مجموع حقوق الملكية
٣٢,٩٧١,٤٣١	٣٤,٢٢٥,٢٠٥	
		المطلوبات
		المطلوبات غير المتداولة
١٨,١٧٢	١٨,٤٣٧	مخصص تعويض نهاية الخدمة
		المطلوبات المتداولة
٦٨٧,٢٩٥	٦٢٧,١٢٣	مخصص ضريبة الدخل
٩٣٧,٢٢٢	١,٩٥٥,٨٠٨	أرصدة دائنة أخرى
١,١٧٩,٧٩٩	١,١٣٨,١٠٦	ذمم تجارية دائنة
١,٣٩٥,٨٨١	٣,٢٦٥,٣٨٢	إيرادات مؤجلة
٤,٢٠٠,١٩٧	٦,٩٨٦,٤١٩	مجموع المطلوبات المتداولة
٤,٢١٨,٣٦٩	٧,٠٠٤,٨٥٦	مجموع المطلوبات
٣٧,١٨٩,٨٠٠	٤١,٢٣٠,٠٦١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران	للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران	للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران	للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران
٢٠٢١	٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٢
٣,٨٩٧,٨٨٨	٨,٢٩٨,٩١١	٣,٩٥٢,٨٩٧	٨,٢٩٨,٩١١
(١,٩٩٩,٨٤٨)	(٤,٦٢١,٥٤٢)	(٢,٠٤٧,٦٩٢)	(٤,٦٢١,٥٤٢)
١,٨٩٨,٠٤٠	٣,٦٧٧,٣٦٩	١,٩٠٥,٢٠٥	٣,٦٧٧,٣٦٩
١٣٣,٥٥٢	٣٣٩,٥١٨	١٥٤,٤٨٦	٣٣٩,٥١٨
(٤٤٤,٤٨٥)	(٨٣٤,٨٨٨)	(٣٧١,١٠٦)	(٨٣٤,٨٨٨)
٣٦٠,٥٧٦	(١٧,٤٧٤)	(٦٧,٤٥٤)	(١٧,٤٧٤)
١,٩٤٧,٦٨٣	٣,١٦٤,٥٢٥	١,٦٢١,١٣١	٣,١٦٤,٥٢٥
(٣١٧,٧٣٣)	(٦٣٦,٥٢٣)	(٣٣٧,٨٤٠)	(٦٣٦,٥٢٣)
(١٥,٨٨٧)	(٣١,٧٧٦)	(١٦,٨٤٢)	(٣١,٧٧٦)
١,٦١٤,٠٦٣	٢,٤٩٦,٢٢٦	١,٢٦٦,٤٤٩	٢,٤٩٦,٢٢٦
	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
	١١٧- دينار أردني	١٢٠- دينار أردني	١١٧- دينار أردني

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

الإجمالي	أرباح محتفظ بها				رأس المال
	المجموع	غير متحققة	متحققة	إحتياطي اختياري	إحتياطي إيجاري
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٣٤,٢٢٥,٢٠٥	١٠,٤٣٩,٨٣٨	(١٦٨,٣٤٦)	١٠,٦٠٨,١٨٤	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٩٢,٨٩٥
(٣,٧٥٠,٠٠٠)	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	-	-
٢,٤٩٦,٢٢٦	٢,٤٩٦,٢٢٦	(١٧,٤٧٤)	٢,٥١٣,٧٠٠	-	-
٣٢,٩٧١,٤٣١	٩,١٨٦,٠٦٤	(١٨٥,٨٢٠)	٩,٣٧١,٨٨٤	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٩٢,٨٩٥
٣٣,٢٧٦,٥٨٨	٩,٥١٢,٠٩٧	(٥٥٨,٣٣٥)	١٠,٠٧٠,٤٣٢	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٦,٠١٩
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
٢,٩٥٥,٩٩٥	٢,٩٥٥,٩٩٥	٤٠٢,٦٥٧	٢,٥٥٣,٣٣٨	-	-
٣٣,٢٣٢,٥٨٣	٩,٤٦٨,٠٩٢	(١٥٥,٦٧٨)	٩,٦٢٣,٧٧٠	٤,٨٩٢,٤٧٢	٣,٨٧٦,٠١٩

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢

أرباح موزعة

الدخل الشامل

رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢١

أرباح موزعة

الدخل الشامل

رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٢١

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية  
٤

شركة الإسراء للتعليم والاستثمار  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ - (مراجعة غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢١	٣٠ حزيران ٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣,٦٣٤,٧٣١	٣,١٦٤,٥٢٥	الربح قبل الضريبة والمساهمة الوطنية
		تعديلات لـ:
٤٠٨,٩٨٥	٤٨٩,٦٩٠	الإستهلاك
(٤٠٢,٦٥٧)	١٧,٤٧٤	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٦,٠٠٨	(١٠,٣٠٣)	شيكات برسم التحصيل
١٥,٢٠٤	(١٩,٠٣٥)	مخزون قرطاسية ولوازم مستهلكة
٦٦,٢٩٨	٦٩,٦٦٩	أرصدة مدينة أخرى
١,٤٦١,٤٢٥	١,٨١٠,٦٢١	ذمم الطلاب والتجارية
(١,٠٤٥)	(٢٦٥)	مخصص تعويض نهاية الخدمة
(١,٠٥٣,٨٣١)	(١,٠٥٠,٣٦٢)	أرصدة دائنة أخرى
٣٧٥,٨٠٦	٤١,٦٩٣	ذمم تجارية دائنة
(٥٦٥,٦٤٥)	(١,٨٦٩,٥٠١)	إيرادات موجلة
٣,٩٤٥,٢٧٩	٢,٦٤٤,٢٠٦	ضريبة دخل مدفوعة
(٧٨٦,٧٨٥)	(٥٧٦,٣٥١)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
٣,١٥٨,٤٩٤	٢,٠٦٧,٨٥٥	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٧,٨٣٣)	(١٦٨,٢٦٩)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٣١,١٢٤)	-	ممتلكات إستثمارية
١,٠٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	ودائع لدى البنوك
٣٦١,٠٤٣	٧٣١,٧٣١	صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٧٥٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
٥١٩,٥٣٧	(٩٥٠,٤١٤)	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٤٤٧,٠٠١	١,٠٨٦,٨١٧	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٩٦٦,٥٣٨	١٣٦,٤٠٣	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
		النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



**شركة الإسراء للتعليم والاستثمار**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

**إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية**

**١. الوضع القانوني والنشاط**

اسم الشركة	الصفة القانونية	وزارة الصناعة والتجارة	رقم السجل	غيات الشركة الرئيسية
شركة الإسراء للتعليم والاستثمار	مساهمة عامة محدودة	أب ٢٠٠٤	٣٥٠	تأسيس وإقامة جامعة أهلية في المملكة تحت اسم (جامعة الإسراء) تقوم بتدريس المواضيع التي توافق عليها وزارة التعليم العالي، وأي أعمال أخرى مرتبطة بهذه الإنفاذية منصوص عليها من عقد التأسيس والنظام
شركة الفريد للاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	٢٤ نيسان ٢٠٠٥	١٠٠٢٧	الاستثمار في المجالات السياحية والزراعية والتجارية

تمت الموافقة على القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ تموز ٢٠٢٢.

**٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة**

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

**٣. الشركة التابعة**

تشمل القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية القوائم المالية للشركة التابعة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢ وهي على النحو التالي:

اسم الشركة	الصفة القانونية	رأس المال المدفوع	نسبة الملكية	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	خسارة الفترة	الخسائر المتراكمة
شركة الفريد للاستثمار	ذات مسؤولية محدودة	دينار أردني ٥,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠	دينار أردني ٦,١٨١,٥١٦	دينار أردني ٢,٨١٠,٩٥٢	دينار أردني (١٣,٠٩٢)	دينار أردني (١,٧٧٢,٣٣١)

**٤. ممتلكات استثمارية**

تم تقدير قيمة الممتلكات الاستثمارية من مقيمين عقاريين بمبلغ ١٨,٦٧٧,٨٥٤ ديناراً أردنياً كما في ٢٧ شباط ٢٠٢٠.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للسنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٢

٥. ذمم الطلاب والتجارية

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩,٣٣٩,٣٥٢	٢١,١٠٢,٣٩٣	ذمم الطلاب
٤٨٣,٧٩٠	٥١٦,٨٣٣	ذمم أخرى
٢٤,٨٩٢	٣٩,٤٢٩	شيكات برسم التحصيل
(١٧,٥٨٢,٨٨٢)	(١٧,٥٨٢,٨٨٢)	يطرح : مخصص خسائر إئتمانية متوقعة (*)
٢,٢٦٥,١٥٢	٤,٠٧٥,٧٧٣	الصافي

(\*) فيما يلي بيان حركة مخصص خسائر إئتمانية متوقعة خلال الفترة/ السنة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢١	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧,٥٨٢,٨٨٢	١٨,٦٤٩,٤٧٧	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
-	(١,٠٦٦,٥٩٥)	إستبعادات خلال الفترة/ السنة
١٧,٥٨٢,٨٨٢	١٧,٥٨٢,٨٨٢	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

**Alisra for Education and Investment Company  
Public Shareholding Company  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements  
and Review Report  
for the six months ended June 30, 2022**

**Alisra for Education and Investment Company (PLC)**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Index**

	<u><b>Page</b></u>
Report on review of consolidated interim condensed financial information	-
Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30 , 2022 - (review and unaudited)	1-2
Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended June 30, 2022 - (review and unaudited)	3
Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six month ended June 30, 2022 - (review and unaudited)	4
Consolidated interim condensed statement of cash flows for the six months ended June 30, 2022 - (review and unaudited)	5
Notes to the consolidated interim condensed financial information for the six months ended June 30, 2022	6-7

105180816

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Statement

To Messrs. Shareholders  
Alisra for Education and Investment Company  
Public Shareholding Company  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Alisra for Education and Investment Company and its subsidiary (Public Shareholding Company), as at June 30, 2022, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the six months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".



Talal Abu-Ghazaleh & Co. International

Mohammad Al-Azraq  
(License # 1000)

Amman, July 31, 2022

**Alisra for Education and Investment Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2022**  
**- (review and unaudited)**

		June 30, 2022	December 31, 2021
	Notes	(reviewed and unaudited)	(audited)
		JD	JD
<b>ASSETS</b>			
<b>Non-Current Assets</b>			
Property and equipment		18,956,431	19,277,852
Investment property	4	6,996,417	6,996,417
Checks under collection		10,303	-
<b>Total Non-Current Assets</b>		<b>25,963,151</b>	<b>26,274,269</b>
<b>Current Assets</b>			
Stationery and consumables inventory		158,621	139,586
Financial assets at fair value through profit or loss		2,376,967	2,394,441
Other debit balances		189,506	259,175
Student and trade receivables	5	2,265,152	4,075,773
Deposits at banks		6,100,000	7,000,000
Cash and cash equivalents		136,403	1,086,817
<b>Total Current Assets</b>		<b>11,226,649</b>	<b>14,955,792</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>		<b>37,189,800</b>	<b>41,230,061</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company  
Public Shareholding Company  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at June 30, 2022  
- (review and unaudited)

	June 30, 2022 (reviewed and unaudited)	December 31, 2021 (audited)
	JD	JD
<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>		
<b>Equity</b>		
Capital	15,000,000	15,000,000
Statutory reserve	3,892,895	3,892,895
Voluntary reserve	4,892,472	4,892,472
Retained earnings	9,186,064	10,439,838
<b>Total Equity</b>	<b>32,971,431</b>	<b>34,225,205</b>
<b>LIABILITIES</b>		
<b>Non-Current Liabilities</b>		
End of service indemnity provision	18,172	18,437
<b>Current Liabilities</b>		
Income tax provision	687,295	627,123
Other credit balances	937,222	1,955,808
Trade payables	1,179,799	1,138,106
Deferred revenues	1,395,881	3,265,382
<b>Total Current Liabilities</b>	<b>4,200,197</b>	<b>6,986,419</b>
<b>Total liabilities</b>	<b>4,218,369</b>	<b>7,004,856</b>
<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>	<b>37,189,800</b>	<b>41,230,061</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company  
Public Shareholding Company  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the six months ended as at June 30, 2022 - (review and unaudited)**

	For the six month ended June 30		For the three month ended June 30	
	2022	2021	2022	2021
	JD	JD	JD	JD
Education activities revenues	8,298,911	8,018,435	3,952,897	3,897,888
Education activities expenses	(4,621,542)	(4,118,265)	(2,047,692)	(1,999,848)
Gross profit	3,677,369	3,900,170	1,905,205	1,898,040
Other revenues, net	339,518	208,656	154,486	133,552
Administrative expenses	(834,888)	(876,752)	(371,106)	(444,485)
Change in fair value of financial assets through profit or loss	(17,474)	402,657	(67,454)	360,576
Profit before tax and national contribution	3,164,525	3,634,731	1,621,131	1,947,683
Income tax	(636,523)	(646,415)	(337,840)	(317,733)
National contribution	(31,776)	(32,321)	(16,842)	(15,887)
Comprehensive income	2,496,226	2,955,995	1,266,449	1,614,063
Weighted average number of shares during the year	15,000,000	15,000,000		
Earnings per share	JD -/17	JD -/20		

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements



**Alisra for Education and Investment Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the six months ended June 30, 2022 - (review and unaudited)**

	Retained earnings					
	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Realized	Unrealized	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b>For the six month ended June 30, 2022</b>						
Balance as at January 1, 2022	15,000,000	3,892,895	4,892,472	10,608,184	(168,346)	10,439,838
Distributed dividends	-	-	-	(3,750,000)	-	(3,750,000)
Comprehensive income	-	-	-	2,513,700	(17,474)	2,496,226
<b>Balance as at June 30, 2022</b>	<b>15,000,000</b>	<b>3,892,895</b>	<b>4,892,472</b>	<b>9,371,884</b>	<b>(185,820)</b>	<b>32,971,431</b>
<b>For the six month ended June 30, 2021</b>						
Balance as at January 1, 2021	15,000,000	3,872,019	4,892,472	10,070,432	(558,335)	9,512,097
Distributed dividends	-	-	-	(3,000,000)	-	(3,000,000)
Comprehensive income	-	-	-	2,553,338	402,657	2,955,995
<b>Balance as at June 30, 2021</b>	<b>15,000,000</b>	<b>3,872,019</b>	<b>4,892,472</b>	<b>9,623,770</b>	<b>(155,678)</b>	<b>9,468,092</b>
						<b>33,232,583</b>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

Alisra for Education and Investment Company  
Public Shareholding Company  
Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan

**Consolidated statement of cash flows for the six months ended June 30, 2022 - (review and unaudited)**

	June 30, 2022	June 30, 2021
	JD	JD
<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>		
Profit before tax and national contribution	3,164,525	3,634,731
Adjustments for:		
Depreciation	489,690	408,985
Change in fair value of financial assets through profit or loss	17,474	(402,657)
Changes in operating assets and liabilities:		
Checks under collection	(10,303)	6,008
Stationery and consumables inventory	(19,035)	15,204
Other debit balances	69,669	66,298
Student and trade receivables	1,810,621	1,461,425
End of service indemnity provision	(265)	(1,045)
Other credit balances	(1,050,362)	(1,053,831)
Trade payables	41,693	375,806
Deferred revenues	(1,869,501)	(565,645)
	<u>2,644,206</u>	<u>3,945,279</u>
Income tax paid	(576,351)	(786,785)
<b>Net cash from operating activities</b>	<u>2,067,855</u>	<u>3,158,494</u>
<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>		
Purchase of property and equipment	(168,269)	(7,833)
Investment property	-	(631,124)
Deposits at banks	900,000	1,000,000
<b>Net cash from investing activities</b>	<u>731,731</u>	<u>361,043</u>
<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>		
Distributed dividends	(3,750,000)	(3,000,000)
<b>Net cash from financing activities</b>	<u>(3,750,000)</u>	<u>(3,000,000)</u>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	<u>(950,414)</u>	<u>519,537</u>
Cash and cash equivalents - beginning of period	<u>1,086,817</u>	<u>447,001</u>
<b>Cash and cash equivalents - end of period</b>	<u><u>136,403</u></u>	<u><u>966,538</u></u>

The accompanying notes constitute an integral part of these financial statements

**Alisra for Education and Investment Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman-The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to the consolidated interim condensed financial information**

**1. Legal status and activity**

- The following is the legal status of the parent company and its subsidiary:

Name	Legal status	Registry date	Registry No.	Main objectives
Alisra for Education and Investment Company	Public Shareholding Company	August 3, 2004	350	Establishment and building private university in the Kingdom under the name of Isra University, teaches topics approved by the Ministry of Higher Education, and any other work related to this agreement stipulated in the memorandum of association
Al Fareed Investment Company	Limited Liability Company	April 24, 2005	10027	Investment in the fields of tourism, agricultural and commercial

- The Company's Board of Directors approved the financial statements in its meeting held on July 28, 2022.

**2. Financial statements preparation Frame work and significant accounting policies**

- The consolidated interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2021.

**3. Subsidiary**

The consolidated interim condensed financial statement includes the financial statement of the subsidiary as of June 30, 2022 as follows:

Name	Legal status	Paid in capital	Ownership percentage	Total assets	Total liabilities	Loss period	Accumulated losses
		JD	%	JD	JD	JD	JD
Al Fareed Investment Company	Limited Liability Company	5,000,000	100	6,181,516	2,810,952	(13,092)	(1,772,331)

**4. Investment property**

Investment property has been evaluated by three real estate appraiser for an amount of JD 18,677,854 dated February 27, 2020.

Notes to the consolidated interim condensed financial information for the six months ended June 30, 2022

5. Student and trade receivables

	June 30, 2022 (Review and unaudited)	December 31, 2021 (Audited)
	JD	JD
Students receivable	19,339,352	21,102,393
Other receivables	483,790	516,833
Checks under collection	24,892	39,429
Less: allowance for expected credit losses (*)	(17,582,882)	(17,582,882)
Net	<u>2,265,152</u>	<u>4,075,773</u>

(\*) The following is the movement of allowance for expected credit losses during the period / year:

	June 30, 2022 (Review and unaudited)	December 31, 2021 (Audited)
	JD	JD
Balance - beginning of period /year	17,582,882	18,649,477
Disposal during the period/year	-	(1,066,595)
Balance - end of period /year	<u>17,582,882</u>	<u>17,582,882</u>