



شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي عن السنة المالية المنتهية
في 31 كانون اول 2022

Phone: 05-3653334

Fax: 05-3653335

Email: Gm_office@ipi.com.jo

رؤيتنا

- تتمثل رؤية شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة تقوم على ان تكون شركة رائدة ومعروفة في مجال الصناعات البتروكيماوية الوسيطة وذات تاريخ عريق في مجالها.
- إن استراتيجية شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المستقبلية في المحافظة على نمو دائم لمصانعها ومنتجاتها ومبيعاتها وتوفير الأفضل لكل من يتعامل مع الشركة.
- شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة تأخذ عملها بفخر وتحاول أن تكون الافضل في فهم متطلبات واحتياجات عملائها.
- شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة لا تتوقف عن تطوير نفسها إلى أعلى المستويات وسيبقى التطور المستمر الدافع الأول لمبادرات الشركة المستقبلية .



جلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين



ولي العهد الأمير الحسين بن عبد الله الثاني

الفهرس	رقم الصفحة
اعضاء مجلس الإدارة	6
كلمة رئيس مجلس الإدارة	7
انشطة الشركة الرئيسية	10-8
اماكن الشركة الجغرافية	11
عدد الموظفين	11
حجم الاستثمار الرأسمالي	11
الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها	11
اعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ونبذة تعريفية عنهم	15-12
كبار مالكي الأسهم الذين تشكل ملكيتهم 5% فأكثر .	16
الوضع التنافسي للشركة	17
الموردون والعملاء الرئيسيون والذين يشكلون ما نسبته 10% فأكثر	17
الحماية الحكومية او اية امتيازات تتمتع بها الشركة ، ووصف لاي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها	18
القرارات الصادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية او غيرها والافصاح عن تطبيق الشركة لمعايير الجودة الدولية	18
الأمر الإداري والهيكل التنظيمي	18
الموظفون ومؤهلاتهم وبرامج التدريب	19
المخاطر التي تتعرض اليها الشركة	19
الإنجازات التي حققتها الشركة خلال عام 2022	19
الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.	19
السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة.	20
تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.	21
التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة. والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.	21
مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له.	22
عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة	23-22
عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل اقارب اعضاء مجلس الادارة	23
عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية بالشركة	23
عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اقارب الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية بالشركة	24
الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة	24
الشركات المسيطر عليها من قبل اشخاص الادارة العليا	24
الشركات المسيطر عليها من قبل اقارب اعضاء مجلس الادارة	24
الشركات المسيطر عليها من قبل اقارب الادارة العليا والتنفيذية بالشركة	24
عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة ممثلي الشركات	24
مزايا ومكافآت اعضاء مجلس الادارة لعام 2022	25
مزايا ومكافآت اشخاص الإدارة العليا لعام 2022	25
التبرعات والمنح لعام 2022	26
العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة عام 2022	26
مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي	26
جدول أعمال الهيئة العامة العادية لعام 2022	27
الخطة المستقبلية	27
أقرار مجلس الإدارة	28
الحوكمة	39-29
القوائم المالية للسنة المنتهية 2022/12/31	63-40

مجلس إدارة شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

اعضاء مجلس الإدارة الحالي

الاسم	ممثل عن	تاريخ العضوية	تاريخ انتهاء العضوية
السيد / حسين سعد الدين شريم رئيس مجلس الإدارة	شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير	19/04/2022	19/04/2026
الدكتور/ تيسير موسى عامر نائب رئيس مجلس الإدارة		19/04/2022	19/04/2026
الدكتور/ انس سعيد عبد الله عضو مجلس الإدارة		19/04/2022	19/04/2026
السيد / عمر سرحان عقل عضو مجلس الإدارة		19/04/2022	19/04/2026
الأستاذ/ احمد بشير عامر عضو مجلس الإدارة	شركة بروننتو للأفراح والمناسبات	19/04/2022	19/04/2026

اعضاء مجلس الإدارة السابق

الاسم	ممثل عن	تاريخ العضوية	تاريخ انتهاء العضوية
الدكتور/ محمد توفيق عمرو رئيس مجلس الإدارة		17/07/2018	19/04/2022
الدكتور/ تيسير موسى عامر نائب رئيس مجلس الإدارة		17/07/2018	19/04/2022
السيد محمود محمد سمور عضو مجلس الإدارة	HOUSTON MAZ CORP شركة	17/07/2018	19/04/2022
السيد عبد الحفيظ العجلوني عضو مجلس الإدارة	شركة جموم التجارية والصناعية	17/07/2018	19/04/2022
السيد عمر محمد نمر جاموس عضو مجلس الإدارة	شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير	17/07/2018	19/04/2022

المدقق الخارجي لعام 2022	السادة المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
المستشار القانوني لعام 2022	الأستاذ المحامي نضال صبحي صالح
المدقق الداخلي لعام 2022	السادة سما العون الدولية لتدقيق الحسابات

كلمة رئيس مجلس الادارة

السادة أعضاء الهيئة العامة لشركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة المحترمون
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنابة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم أجمل ترحيب شاكرًا لكم تلبية دعوتنا لحضور هذا الاجتماع ، وإنه لمن دواعي سروري أن أضع بين أيديكم الكريمة التقرير السنوي والحسابات الختامية للشركة عن الفترة من ١ / ١ / ٢٠٢٢ إلى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ ، وأن نبحت معاً بعض الأمور الأخرى التي تم إدرجها على جدول الأعمال.

لا يخفى على أحدكم ما آلت إليه الأوضاع الاقتصادية والسياسية من تردّد في المنطقة عمومًا إضافة الى تداعيات أزمة فايروس كورونا واثرها على الاقتصاد العالمي والمحلي بشكل خاص ، وكذلك الحرب الأوكرانية الروسية والتي اثرت على سلاسل التوريد وارتفاع أسعار المواد الخام فقد تأثر القطاع الصناعي في الأردن بهذه الأوضاع تأثرًا كبيرًا، لا سيّما فيما يتعلق بانخفاض المبيعات وتذبذب أسعار المواد الخام وارتفاع أجور الشحن والذي أثر بدوره على حجم المبيعات وانعكس سلباً وبشكل مباشر على سيولة الشركات وارباحتها .

إن شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة بوصفها إحدى الشركات المساهمة العامة المتخصصة في صناعة المواد الخام قد تأثرت فعليًا من هذه الأوضاع الاقتصادية، لكن ذلك لم يقف حائلًا أمامها بالمضيّ قدما في وضع السياسات المالية وسياسة الانتاج والبيع والشراء وغيرها من السياسات واستثمار موارد الشركة من أراضي ومباني لتحقيق إيرادات إضافية للشركة والذي انعكس ايجاباً على سيولة الشركة وحقوق المساهمين.

وتسعى الشركة ممثلة بمجلس إدارتها الكريم، وطاقاتها كافة؛ لتحقيق أفضل النتائج المستقبلية، بما يزيد من درجة الثقة والمصداقية لدى المساهمين جميعًا؛ حيث ستقوم الشركة بتطوير بعض مصانعها لتقليل التكاليف وتصبح قادرة على المنافسة في الأسواق المحلية والخارجية وفتح أسواق جديدة بالعمل على دراسة إمكانية تطوير منتجات الشركة من خلال المشاركة في المعارض المتخصصة محلياً ودولياً .

لا يخفى على حضراتكم قيام مجلس الادارة بنقل حساب الشركة بالدولار من مملكة البحرين الشقيقة إلى المملكة الاردنية الهاشمية وتحويله إلى العملة المحلية و بعمل جدول له لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل وحل جميع المشكلات التي كانت تواجه الشركة بالمعاملات البنكية وذلك لتسيير أعمال الشركة .

أما فيما يتعلق بالقضايا الخاصة بالشركة وبالأخص الدعوى المقامة لدى محكمة بداية جزاء – جنايات صغرى – على مجلس الادارة السابق فإنها ما زالت منظورة ، بحيث تمت المتابعة واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة وتقديم جميع ما يلزم وذلك لضمان تحقيق المكسب في هذه الدعوى حفاظاً على حقوق جميع المساهمين والمتضررين من أعمال المجلس السابق .

وأخيراً ؛ فإن مجلس الإدارة الكريم يشكركم شكرًا جزيلاً على ثقتكم الكريمة بالمجلس، ويعدكم أن يواصل عمله الدؤوب، وسعيه الحثيث؛ لتحقيق أهداف الشركة وتطلعاتها ورؤاها، وبما يجعلها من أهم الشركات الصناعية المتميزة في وطننا الحبيب

رئيس مجلس الادارة

حسين شريم

تقرير مجلس الإدارة السنوي عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31

حضرات السادة المساهمين،

يسر مجلس الإدارة أن يرفع إلى السادة المساهمين في اجتماع الهيئة العامة العادية تقريره السنوي والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31

1. أنشطة الشركة الرئيسية والموقع الجغرافي وحجم الاستثمار الرأسمالي وعدد الموظفين

1.أ – أنشطة الشركة الرئيسية

يتمثل نشاط الشركة في إنتاج وتسويق كافة مواد البتروكيماويات الوسيطة ومشتقاتها والمواد والتركيبات الكيماوية المكملة والمرتبطة بخطوط إنتاجها بالإضافة إلى إنتاج مركبات الألوان الكيماوية (معجون – حبيبات – بودرة) في مصانعها المختلفة وتمتلك الشركة عدة مصانع منها عاملة ومنها متوقفة ومنها غير عاملة وهي: -

مصنع مركبات الـ P.V.C (المصنع عامل)

تستخدم هذه المركبات لصناعة (الأنابيب، قطع الوصلات البلاستيكية، صناعة الأباجورات، صناعة الكوابل الكهربائية، صناعة الرقائق والجلود الصناعية، صناعة خراطيم المياه، صناعة الأحذية، صناعة شبر النوافذ ، وصناعة الماستر باتش ، صناعة المواد الخاصة بمقاومة القوارض)



مصنع الطيف للمضافات البلاستيكية ومركزات الألوان والفلر (المصنع عامل)

المصنع يعمل بشكل جزئي بخطين انتاج من أصل 4 تستخدم هذه المواد لصناعة (المواد البلاستيكية بطريقة الحقن ، وصناعة العبوات البلاستيكية بطريقة النفخ ، وصناعة وانتاج الرقائق والجلود بطريقة البثق والسحب ويتم انتاج كافة الوان الماستر باتش والفلاتر والخاصة بصناعة خزانات المياه وعبوات الزيوتالخ)



مصنع راتنجات البوليستر غير المشبع. (المصنع عامل)

تستخدم هذه المواد لصناعة (المواد المقواة بالفير جلاس مثل الخزانات والأنابيب و إنتاج الرخام الصناعي و القوارب و صناعة المعاجين ، و طلاء الأثاث الخشبي و طلاء المعادن وصناعة المواد المقاومة للأحماض الكيماوية ولاصق للبلاطالخ)



مصنع البيروكسيدات العضوية. (المصنع عامل)

تستخدم هذه المواد في صناعات كيميائية مختلفة (عامل مساعد لتنشيط التفاعل وخاصة لتشكيل راتنجات البوليستر غير المشبع.....الخ)



مصنع الملدنات الاحادية. (المصنع عامل)

عامل بشكل متقطع ويعزى ذلك إلى التذبذب في أسعار المواد الخام لمادة الأوكتانول مما يؤثر على كلفة المنتج وميزته التنافسية في الأسواق المحلية والخارجية بالإضافة إلى التحديات الموجودة في سلاسل التوريد في صناعة مركبات البي في سي الطرية والتي تستخدم بدورها في تكسية الكوابل والأسلاك الكهربائية و صناعة الرقائق والجلود الصناعية و صناعة خراطيم المياه و صناعة الدهانات والأحبار، وتستعمل لتحويل منتج ال pvc الصلب الى طري قابل للتشكيل . الخ)



مصنع ألواح البوليستر المقواة بالألياف الزجاجية (الريلون).

متوقف عن العمل منذ 20 عام تقريباً

مصنع المذيبات العضوية

متوقف عن العمل منذ 20 عام تقريباً

مصنع راتنجات اليوريا فورمالدهايد والفينول فورمالدهايد .

متوقف عن العمل منذ 15 عام تقريباً

1.ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

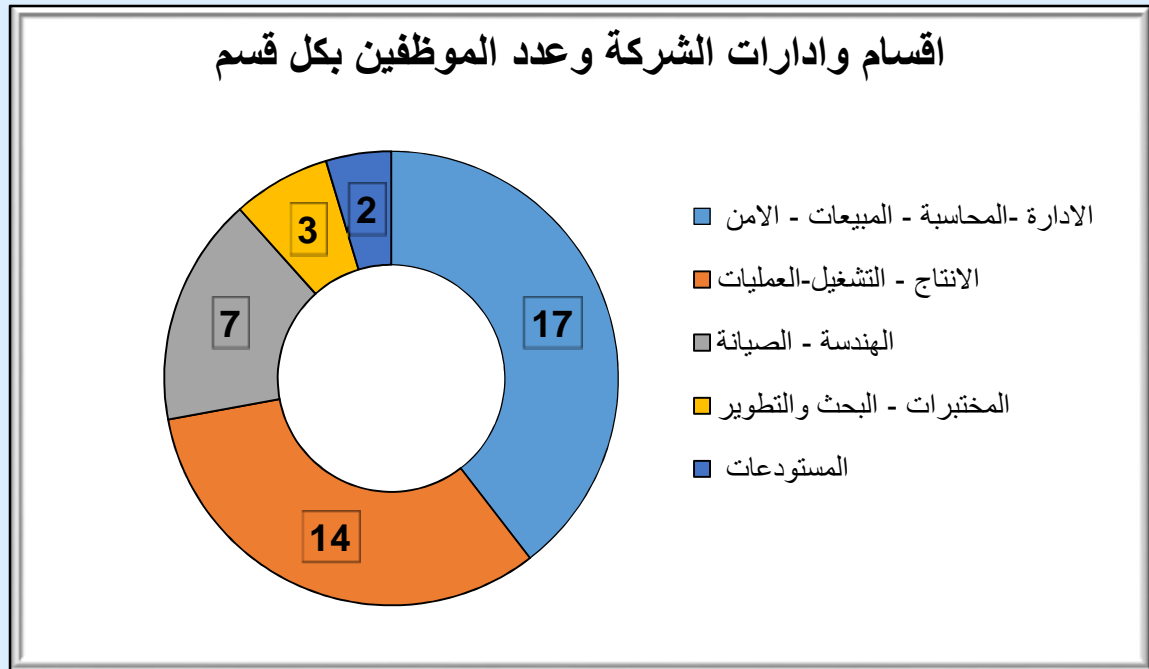
تقع الشركة في منطقة اليوبيل الذهبي الصناعية – وادي العش – محافظة الزرقاء ولا يوجد أية فروع أخرى للشركة.

1.ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة :

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة بحدود (5,581,732) دينار

1.د- عدد الموظفين للشركة :

يبين الجدول التالي عدد العاملين لكل مجموعة من المجموعات المختلفة في الشركة لشهر كانون أول 2022



2. الشركات التابعة وطبيعة عملها ومجالات نشاطها

- شركة بتروصامد لصناعة وتجارة المواد البتروكيماوية شركة ذات مسؤولية محدودة تملك الشركة حصة 50% من رأس المال البالغ 100,000 دينار وتم تأسيسها في عام 2005/12/22 ومنذ تاريخ التأسيس لم تمارس أي نشاط تجاري وهيئة المديرين منتهية منذ عام 2009 والشركة حالياً في مراحل تصفيتها بالتنسيق مع دائرة مراقبة الشركات.

3. أعضاء مجلس الإدارة وأسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

ونبذة تعريفية عن كل منهم.

3. أ- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل عضو

**** أعضاء مجلس الإدارة الحالي من 2022/04/19**

السيد/ حسين سعدالدين حسين شريم

ممثل عن شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير
رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد : 1957

الشهادة العلمية : - بكالوريوس تجارة جامعة القاهرة

- ماجستير محاسبة الجامعة الاردنية

عدد سنوات الخبرة : أكثر من 40 عاماً

اهم مجالات الخبرة العملية :

- رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة الزرقاء
- عضو مجلس إدارة غرفة تجارة الاردن (امين الصندوق)
- مدير عام شركة أبناء سعدالدين شريم لمواد البناء
- عضو مجلس امناء الجامعة الهاشمية
- عضو مجلس كلية الزرقاء الجامعية (جامعة العلوم التطبيقية)
- عضو في العديد من الجمعيات واللجان التطوعية في محافظة الزرقاء (سابقاً)
- عضو اللجنة الاستشارية لمستشفى الزرقاء الحكومي (سابقاً)
- نائب رئيس لجنة بلدية الزرقاء (سابقاً)

الدكتور تيسير موسى عامر

نائب رئيس مجلس الإدارة / الرئيس التنفيذي

تاريخ الميلاد : 1972

الشهادة العلمية : - بكالوريوس إدارة أعمال

- بكالوريوس صيدلة

عدد سنوات الخبرة : أكثر من 27 عاماً

اهم مجالات الخبرة العملية : مالك مستودع ادوية بيت المقدس

الدكتور / انس سعيد عبدالرحمن عبدالله

عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1987

الشهادة العلمية : بكالوريوس صيدلة

عدد سنوات الخبرة : أكثر من 13 عاماً

اهم مجالات الخبرة العملية : - مدير عام شركة صيدلية المتاحة .

- مدير عام مستودع أدوية الحوت .

- قسم المبيعات والتسويق بالشركة الدولية للدواء (سابقاً)

السيد/ عمر سرحان احمد عقل
عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1963

الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة

عدد سنوات الخبرة : اكثر من 30 عاماً

اهم مجالات الخبرة العملية :

- المدير التنفيذي لإدارة مراقبة الائتمان لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)
- مدير قسم السياسات والإجراءات لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)
- مدير قسم الإعلانات لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)
- قائد فريق التدقيق لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)
- ضابط عمليات لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)
- خدمة العملاء لدى بنك القاهرة عمان (سابقاً)

السيد/ احمد بشير موسى عامر
ممثل عن شركة بروننتو للأفراح والمناسبات
عضو مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1992

الشهادة العلمية : بكالوريوس حقوق

عدد سنوات الخبرة : 10 سنوات

اهم مجالات الخبرة العملية :

- مالك مكتب الاستاذ احمد بشير للاستشارات القانونية
- شريك في مكتب الصراط للاستشارات القانونية (سابقاً)
- محامي في مكتب الاستاذ المحامي اسامة الحواري بالتحكيم الدولي (سابقاً)

**** أعضاء مجلس الإدارة السابق**

الدكتور / محمد توفيق عبدالرحمن عمرو
رئيس مجلس إدارة

تاريخ الميلاد : 1973

الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة ، ماجستير في التمويل المصرفي
الدكتوراه في إدارة المخاطر

عدد سنوات الخبرة : اكثر من 30 عاماً

اهم مجالات الخبرة العملية :

- 28 سنة خبرة مصرفية ومالية في العديد من المصارف المحلية والعالمية
- اكثر من 22 سنة في المجال الاستشاري والتدريبي والتعليمي والأكاديمي

الدكتور / تيسير موسى ابراهيم عامر
نائب رئيس مجلس ادارة

تاريخ الميلاد : 1972
الشهادة العلمية : - بكالوريوس ادارة اعمال سنة
- بكالوريوس صيدلة
عدد سنوات الخبرة : اكثر من 27 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية : مالك مستودع ادوية بيت المقدس

السيد عمر محمد نمر جاموس
يمثل شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير
عضو مجلس ادارة

تاريخ الميلاد : 1974
الشهادة العلمية : - دبلوم علوم مالية ومصرفية
- بكالوريوس محاسبة
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 25 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :
- مدير مالي لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة (سابقاً)
- نائب رئيس مجلس ادارة شركة الالبسة الاردنية (سابقاً)

السيد محمود محمد سمور
يمثل Houston Maz Corp
عضو مجلس ادارة

تاريخ الميلاد : 1943
الشهادة العلمية : دبلوم علوم مالية مصرفية
بكالوريوس ادارة أعمال
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 42 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :
نائب رئيس مجلس ادارة شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية.

السيد عبدالحفيظ احمد سعيد العجلوني
يمثل شركة جموم التجارية والصناعية
عضو مجلس الادارة

تاريخ الميلاد : 1956
الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة
ماجستير قانون
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 42 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :-
مدير عام الشركة السورية الاردنية للصناعة .
مندوب الاردن الدائم لدى مجلس الوحدة الاقتصادية (سابقاً).

3. ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا وذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل منهم

الدكتور / تيسير موسى ابراهيم عامر
الرئيس التنفيذي

تاريخ الميلاد : 1972
الشهادة العلمية : بكالوريوس ادارة اعمال سنة + بكالوريوس صيدلة
عدد سنوات الخبرة : اكثر من 27 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية : مالك مستودع ادوية بيت المقدس

الدكتور/ نافذ نظمي عساف
المدير التجاري

تاريخ الميلاد : 1971
الشهادة العلمية : بكالوريوس صيدلة
عدد سنوات الخبرة : اكثر من 23 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :
- مدير شركة العلم الاخضر للمواد الطبية (سابقاً)
- مدير التطوير لشركة جذور كينا لمستحضرات التجميل (سابقاً)

السيد مالك ابراهيم الحجازي
المدير المالي

تاريخ الميلاد : 1987
الشهادة العلمية : بكالوريوس محاسبة
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 11 عاماً
اهم مجالات الخبرة العملية :
- مدقق داخلي لدى شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة (سابقاً)
- مدير مالي الاردنية لإدارة الصناديق (سابقاً)
- مدقق خارجي وداخلي لعدة مكاتب تدقيق (سابقاً)

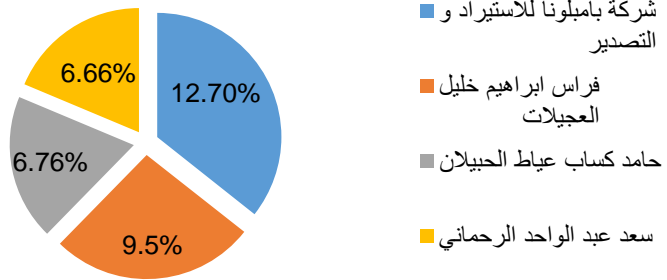
السيد راجح احمد بشير
المدير الفني

تاريخ الميلاد : 1946
الشهادة العلمية : دبلوم قانون
عدد سنوات الخبرة : أكثر من 40 عام
اهم مجالات الخبرة العملية :
- مدير مصنع الشركة الاردنية للبلمرة (سابقاً)
- مدير مصنع الشركة العربية للاستثمار (سابقاً)

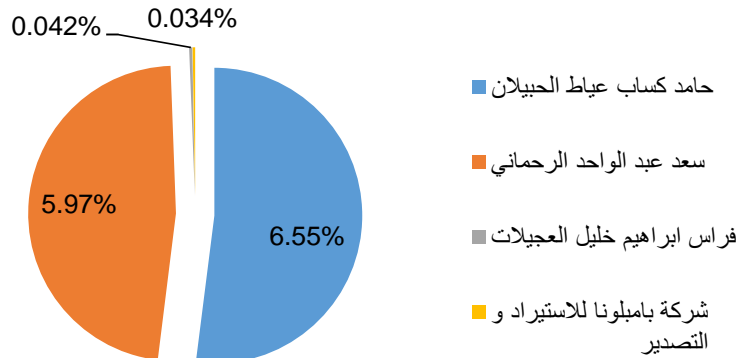
4. كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة مقارنة مع السنة السابقة والذين تشكل ملكيتهم 5% فأكثر

المساهم	عدد الاسهم في 2022-12-31	النسبة %	عدد الاسهم في 2021-12-31	النسبة %
شركة بامبلونا للاستيراد و التصدير	381008	12.70%	1029	0.034%
فراس ابراهيم خليل العجيلات	285094	9.50%	12600	0.042%
حامد كساب عياط الحبيلان	203001	6.76%	196699	6.55%
سعد عبد الواحد الرحماني	200055	6.66%	179371	5.97%

كبار مالكي الاسهم فوق 5% لعام 2022



كبار مالكي الاسهم فوق 5% لعام 2021



5. الوضع التنافسي للشركة

أ. الشركة تمارس نشاطها الصناعي لإنتاج المواد الكيماوية الوسيطة لتصنيع بعض المواد التي تستعمل كمواد وسيطة بصناعات البلاستيك و انتاج الكوابل.

ب. الاسواق الرئيسية لسنة 2022 للشركة السوق المحلي هو السوق الرئيسي للمبيعات ، اما الاسواق الخارجية فكان السوق السوري والسعودي و العراقي بنسبة منخفضة مقارنة مع باقي السنوات وذلك بسبب الإعاقات الحدودية في شحن البضاعة مما أدى إلى زيادة كلف الشحن و بالتالي زيادة الأسعار على العملاء وعدم انتظام وصول المواد الخام بسبب عدم انتظام حركة الشحن .

ج. لا يمكن تحديد حصة الشركة في السوق، ذلك للتنافسية العالية بالسوق المحلي والخارجي .

6. الموردون والعملاء الرئيسيون (محليون وخارجيون) والذين يشكلون ما نسبته 10%

فأكثر من إجمالي المشتريات و/ أو المبيعات أو الإيرادات

6.أ- قائمة الموردين الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات للشركة.

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1	Henan EME	% 27.8
2	Methyl	% 18
3	Saudi Basic Industries	%15
4	Able	% 12

6.ب- قائمة العملاء الرئيسيين (محلياً وخارجياً) الذين يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات للشركة.

الرقم	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات أو إيرادات الشركة
1	شركة وادي السير لصناعة الاسلاك والكوابل	% 17.6
2	شركة مصانع الكابلات المتحدة	% 11

إن الشركة تعتمد في مشترياتها على طلب المواد الاولية من جميع الموردين المتخصصين بهذه المواد وعلى ضوء الاسعار والنوعية يتم إحالة المشتريات حسب قواعد ثابتة ومعتمدة من قبل مجلس الادارة وان الشركة لا تعتمد وليس لها ارتباط في مشترياتها بنسبة 10% أو أكثر من عمليات الشراء سواء أكانت محلية أو خارجية على شركات محددة ، وإنما قد يحدث نتيجة للمنافسة بين الموردين من ناحية السعر والجودة على أن تبلغ نسبة مشتريات الشركة من مورد محدد على نسبة أكثر من 10% من مشتريات الشركة .

7. الحماية الحكومية أو أية امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها ووصف لأي براءات اختراع أو حقوق امتياز تم الحصول عليها.

لا تتمتع الشركة بأي نوع من الحماية الحكومية أو أية امتيازات أخرى بموجب الأنظمة والقوانين المعمول بها في الأردن ولا يوجد أية براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال السنة المالية 2022 .

8. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها ذات الأثر المادي الإيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية والإفصاح عن تطبيق معايير الجودة الدولية :-

8.أ- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية

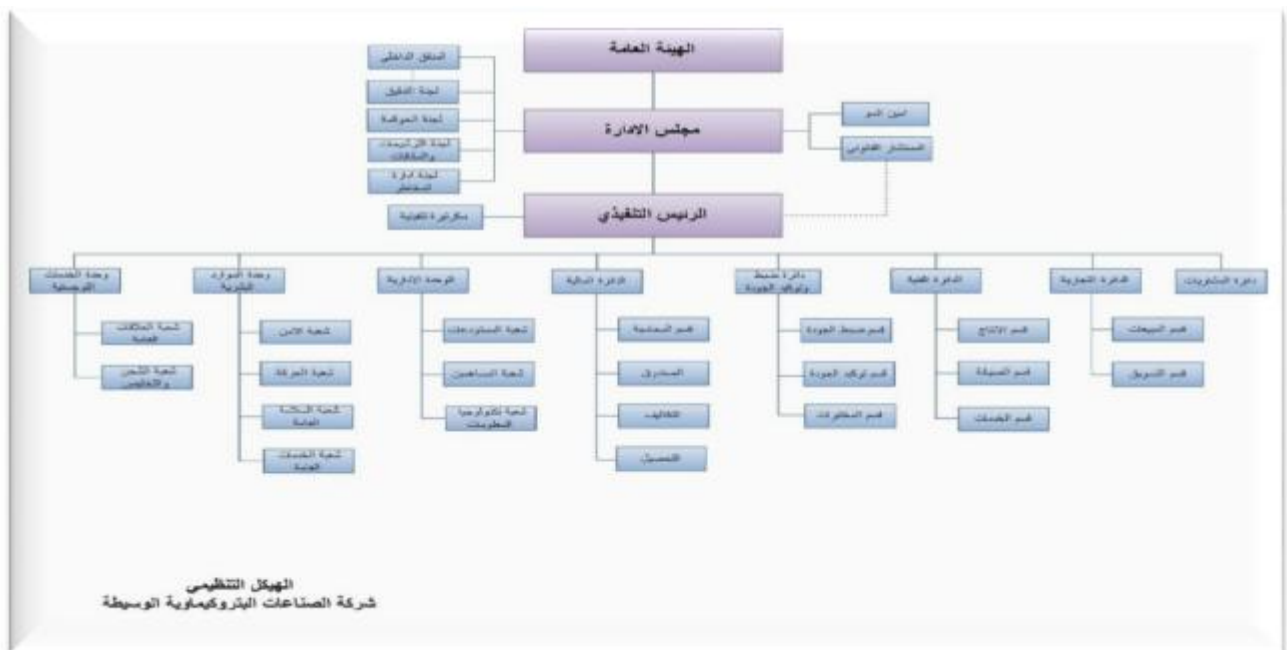
لا يوجد أثر مادي إيجابي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية نتيجة لأي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها بل على العكس كان لها أثر سلبي .

8.ب- تطبيق معايير الجودة الدولية

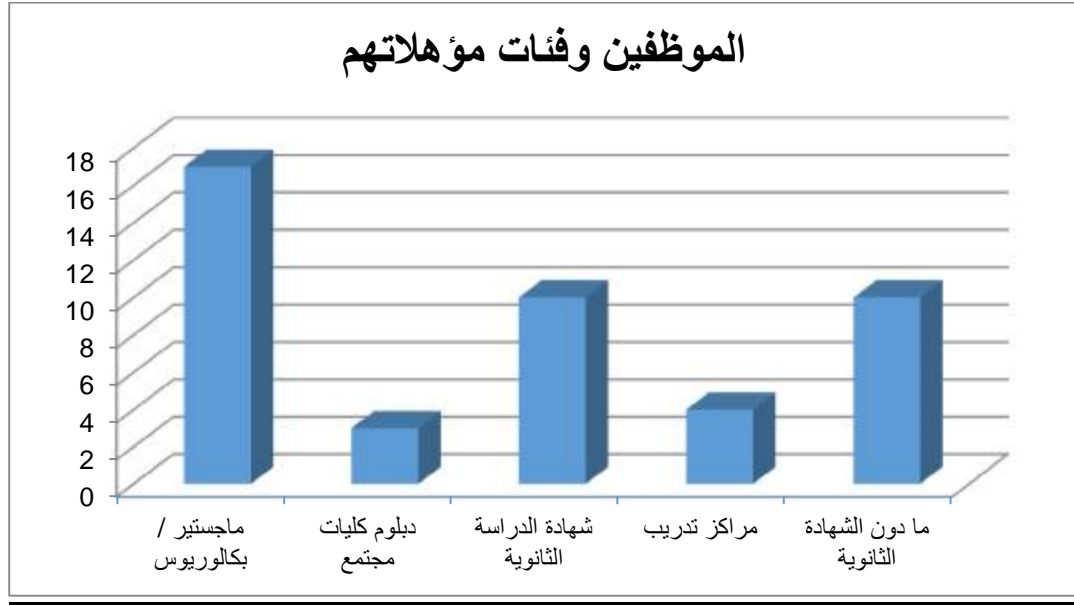
الشركة ملتزمة بكافة معايير الجودة الدولية وتطبق ذلك من خلال قسم الجودة بالشركة المستقل عن كافة الدوائر ، ويعمل هذا القسم على تقديم كافة النصائح لتحسين الانتاج ضمن المواصفات والمعايير .

9- الأمور الإدارية و الهيكل التنظيمي.

9. أ- الهيكل التنظيمي للشركة



9.ب+ج - الموظفون وفئات مؤهلاتهم العلمية والعملية



9.د - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

حضور عدة ورشات تدريبية متعلقة بالطاقة المتجددة والاستدامة لدى مشاريع الطاقة البيئية تدريب المهندسين في مجال إدارة الإنتاج والعمليات الهندسية .

10. المخاطر التي تتعرض لها الشركة

تتعرض الشركة لعدة مخاطر واهمها ما يلي :

- 1) تقلبات أسعار المواد الخام عالمياً .
- 2) عدم الاستقرار الامني في دول الجوار التي تؤثر على حجم المبيعات الخارجية بشكل عام .
- 3) صعوبة في عمليات النقل والتصدير وارتفاع تكاليف الشحن .

11. الانجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية.

1. المشاركة بشكل فعال في حضور المعارض المحلية والمشاركة بالمعرض الوطني للصناعة الذي كان في عمان 2022-11-10
2. استقطاب عدد من العملاء عن طريق المشاركة بالمعارض وحضور هذه المعارض .
12. الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

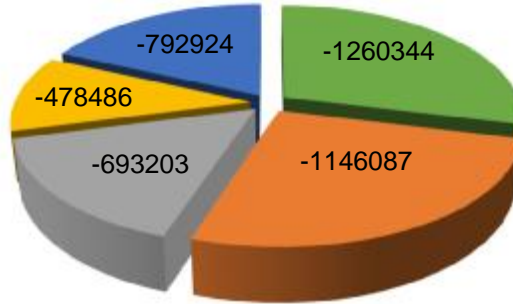
لا يوجد

13. السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة. وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات أو منذ تأسيس الشركة أيهما اقل وتمثيلها بيانياً ما أمكن ذلك.

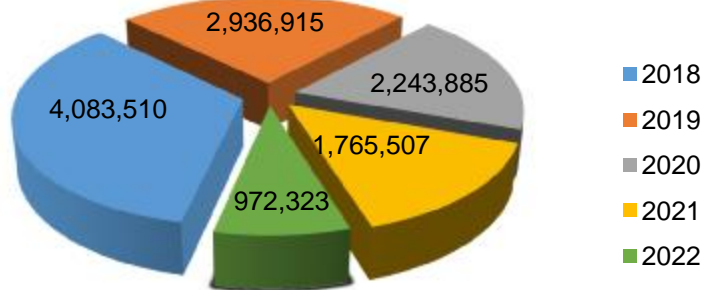
• لا يوجد اي ارباح موزعة خلال الخمس سنوات السابقة

الأرباح والخسائر خلال خمس سنوات

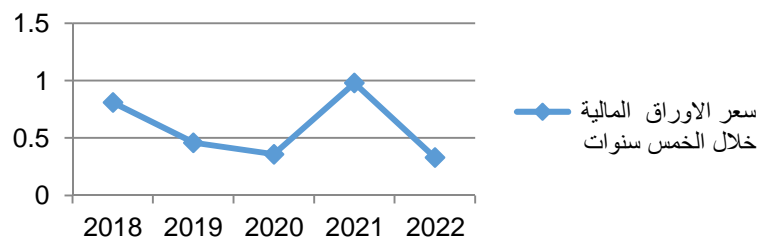
■ 2018 ■ 2019 ■ 2020 ■ 2021 ■ 2022



مجموع حقوق المساهمين خلال الخمس سنوات



سعر الاوراق المالية خلال الخمس سنوات



14. تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية.

البيان	2021	2022	الفرق
1 قيمة الموجودات	6,303,567	5,581,732	-721,835
2 الموجودات المتداولة	1,580,240	1,259,170	-321,070
3 المطلوبات المتداولة	2,416,861	1,498,813	-918,048
4 بلغ النقص/الزيادة برأس المال العامل	- 836,621	-239,643	596,978

15. التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة. والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة.

15.أ) التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة

- الشركة لديها خطط طموحة للمستقبل. هدفنا هو تحقيق النمو العالمي من خلال زيادة اختراق السوق والتوسع في منتجات جديدة. نحن واثقون من قدرتنا على تحقيق أهدافنا من خلال فهمنا العميق لاحتياجات عملائنا والأسواق التي نخدمها.
- لقد حددنا مجالات النمو المحتملة ونعمل حالياً على تطوير خطة تخدم تحسين جودة واستخدامات منتجاتنا للاستفادة من هذه الفرص.
- تتضمن خططنا تطوير مجموعة منتجاتنا، وتطوير خدمات جديدة، وتعزيز علاقات العملاء الحالية.
- نحن نبحث أيضاً في التحالفات المحتملة مع الشركاء و التي يمكن أن تساعدنا في الوصول إلى أهدافنا بشكل أسرع. نحن ملتزمون بخلق ثقافة الابتكار ونستثمر في البحث والتطوير للبقاء في طليعة منافسينا. نحن نستكشف أيضاً فرصاً للتعاون مع رواد الصناعة للاستفادة من معارفهم وخبراتهم. حيث إننا ندرك أن نجاحنا يعتمد على الدعم المستمر من مساهميننا وأصحاب المصلحة.

15.ب) الخطة المستقبلية للشركة لسنة القادمة وتوقعات مجلس الإدارة

- العمل على الحصول على دعم من صندوق دعم وتطوير الصناعة لغايات تحديث / إنشاء خطوط الإنتاج الحالية في الشركة .
- تحديث دراسة التدقيق الطاقوي والتي تحدد احتياجات الشركة الفعلية من الطاقة ، وتحديد نقاط هدر الطاقة ، إن وجدت والعمل على تصويبها تمهيداً لإنشاء نظام الطاقة الشمسية والذي بدوره يؤدي الى تخفيض كلفة الطاقة على الشركة .

16. مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة، ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و / أو مستحقة له.

- المدقق الخارجي: المكتب العلمي للتدقيق والمحاسبة والاستشارات (5,000) دينار سنوياً.
- المدقق الداخلي: مكتب سما العون الدولية لتدقيق الحسابات (2,500) دينار سنوياً

17. بيان بعدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وأقاربهم، والشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم، كل ذلك مقارنة مع السنة السابقة.

17.أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

*** مجلس الادارة الحالي من 2022/4/20 لغاية 2022/12/31**

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2022-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد حسين سعدالدين شريم	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	381008	%12.70	1029	% 0.034
د. تيسير موسى ابراهيم عامر	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	3750	%0.13	513160	% 17.11
السيد عمر سرحان احمد عقل	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	30642	% 1.02	30642	%1.02
شركة بروننتو للأفراح والمناسبات ويمثلها السيد احمد بشير موسى عامر	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	1000	%0.03	15000	%0.5
الدكتور انس سعيد عبدالله	عضو مجلس الإدارة	الأردنية	1000	%0.03	51350	% 1.71

*** مجلس الادارة السابق من 2022/1/1 لغاية 2022/4/19**

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2022-04-19	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %
د. محمد توفيق عبدالرحمن عمرو	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	125,000	%4.16	124351	%4.15
د. تيسير موسى ابراهيم عامر	نائب رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	542,000	%18.06	513160	% 17.11
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد عمر محمد نمر جاموس	عضو مجلس الإدارة	الأردنية الأردنية	1029	%0.034	1029	% 0.034
شركة Houston Maz Corp ويمثلها السيد محمود محمد اسماعيل سمور	عضو مجلس الإدارة	الأمريكية الأردنية	270,000	%9.0	270000	% 9.0
شركة جموم التجارية والصناعية ويمثلها السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو مجلس الإدارة	الأردنية الأردنية	10714	%0.357	10714	% 0.357

17.ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اقارب أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	القرابة	عدد الاسهم لغاية 2022-12-31	عدد الاسهم لغاية 2021-12-31
نور عمر سرحان عقل	ابنة (عمر سرحان عقل)	19457	19457

17.ج - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2022-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %
د. تيسير موسى ابراهيم عامر	الرئيس التنفيذي	اردنية	3750	%0.13	513160	%17.11
السيد مالك ابراهيم الحجازي	مدير المالي	اردنية	21	%0.0007	21	0.0007 %

17.د- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اقارب الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

لا يوجد

17.هـ- الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الإدارة

لا يوجد أي شركة مسيطر عليها .

17.و- الشركات المسيطر عليها من قبل اشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

لا يوجد أي شركة مسيطر عليها .

17.ز- الشركات المسيطر عليها من قبل اقارب اعضاء مجلس الادارة

لا يوجد اي شركات مسيطر عليها

17.ح- الشركات المسيطر عليها من قبل اقارب الادارة العليا ذوي السلطة التنفيذية

لا يوجد اي شركات مسيطر عليها

17.ط- عدد الأوراق المالية والأسهم المملوكة من قبل اعضاء مجلس الإدارة ممثلى الشركات

* مجلس الادارة الحالي

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2022-12-31	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %
السيد حسين سعدالدين شريم	اردنية	0	0	0	0
السيد احمد بشير موسى عامر	اردنية	0	0	0	0

* مجلس الادارة السابق

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم لغاية 2022-04-19	النسبة %	عدد الأسهم لغاية 2021-12-31	النسبة %
السيد محمود محمد سمور	اردنية	536	%0.0178	536	%0.0178
السيد عبدالحفيظ العجلوني	اردنية	0	0	0	0
السيد عمر محمد جاموس	اردنية	0	0	0	0

18. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيرها . والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

18 أ- مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة (الحالي والسابق) لغاية 2022/12/31

الاسم	المنصب	الفترة	رواتب	بدل تنقلات	مكافآت
السيد حسين سعد الدين شريم	رئيس مجلس ادارة	من 2022/04/20 الى 2022/12/31	0	2,092	1,400
الدكتور تيسير موسى عامر	نائب رئيس مجلس ادارة / الرئيس التنفيذي	من 2022/01/01 الى 2022/12/31	*55000	2,818	0
السيد عمر سرحان عقل	عضو مجلس ادارة	من 2022/04/20 الى 2022/12/31	0	2,092	0
الدكتور انس سعيد عبدالله	عضو مجلس ادارة	من 2022/04/20 الى 2022/12/31	0	2,092	0
الاستاذ احمد بشير عامر	عضو مجلس ادارة	من 2022/04/20 الى 2022/12/31	0	2,092	0
الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس مجلس ادارة (سابق)	من 2022/01/01 الى 2022/04/19	0	1,027	0
السيد عمر محمد جاموس	عضو مجلس ادارة (سابق)	من 2022/01/01 الى 2022/04/19	0	1,027	0
السيد محمود محمد سمور	عضو مجلس ادارة (سابق)	من 2022/01/01 الى 2022/04/19	0	927	0
السيد عبد الحفيظ احمد العجلوني	عضو مجلس ادارة (سابق)	من 2022/01/01 الى 2022/04/19	0	827	0
• الرواتب المصروفة للدكتور تيسير موسى عامر مقابل العمل في الشركة بوظيفة الرئيس التنفيذي .					

18 ب - مزايا ومكافآت الادارة العليا ذو السلطة التنفيذية بالشركة خلال سنة 2022

الاسم	المنصب	الرواتب	بدل موصلات	بدل سفر	امانة سر مجلس
الدكتور تيسير موسى عامر	الرئيس التنفيذي	55,000	0	0	0
السيد راجح احمد بشير	مدير الانتاج	14,705	0	0	0
الدكتور نافذ نظمي عساف	المدير التجاري	17,760	3,000	1270	0
السيد مالك ابراهيم الحجازي	المدير المالي	12,240	0	0	3,175

19. بيان بالتبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

• لا يوجد

20. بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أى موظف فى الشركة أو أقاربهم.

• لا يوجد

21. مساهمة الشركة فى حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلى.

- (1) القيام بتنشجير ساحات الشركة وعلى جانبي الشوارع الداخلية فيها.
- (2) تشغيل أبناء محافظة الزرقاء.
- (3) لا يوجد لدى الشركة أي عمالة وافدة.
- (4) فتح باب التدريب داخل الشركة لكافة طلبة الجامعات .

جدول أعمال الهيئة العامة العادية

- 1- تلاوة وقائع الجلسة السابقة للهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ 19-4-2022.
- 2- التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 2022/12/31 وخطة عمل الشركة لعام 2023 والمصادقة عليها.
- 3- التصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022.
- 4- التصويت على البيانات المالية للشركة وميزانية الشركة للسنة المالية المنتهية في 2022/12/31 والمصادقة عليها.
- 5- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2023 وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.
- 6- إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المنتهية 2022/12/31 وفقاً لأحكام القانون.
- 7- اية أمور أخرى بناءً على موافقة 10% من المساهمين الحضور.


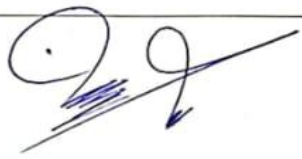
الخطة المستقبلية

- العمل على الحصول على دعم من صندوق دعم وتطوير الصناعة لغايات تحديث / إنشاء خطوط الانتاج الحالية في الشركة.
- تحديث دراسة التدقيق الطاقى والتي تحدد احتياجات الشركة الفعلية من الطاقة، وتحديد نقاط هدر الطاقة، إن وجدت والعمل على تصويبها تمهيداً لإنشاء نظام الطاقة الشمسية والذي بدوره يؤدي الى تخفيض كلفة الطاقة على الشركة.
- العمل على زيادة مبيعات الشركة محلياً ودولياً .
- دعم دائرة الانتاج بكافة الموارد البشرية وبأفضل المواد الخام لزيادة الطاقة الانتاجية وتحسين نوعيتها
- دعم وتطوير كافة مختبرات الشركة بأفضل الاجهزة الحديثة وضمن الإمكانيات المتوفرة لذلك .
- تطوير وتوثيق علاقة الشركة بالموردين والعملاء .
- الاستمرار في تأهيل وتدريب كادر الشركة بما يتلاءم مع التطورات في المجالات الفنية و التسويقية والإدارية والمالية .
- استقطاب عملاء جدد من الاسواق التقليدية وغير التقليدية

إقرار

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية ولم يتم الإفصاح عنها.
- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة	
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد حسين سعد الدين شريم	د. تيسير موسى عامر	السيد عمر سرحان عقل	الاسم
			التوقيع

عضو مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة	
شركة بروننتو للأفراح والمناسبات ويمثلها الأستاذ احمد بشير عامر	د. انس سعيد عبدالله	الاسم
		التوقيع

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي:

رئيس مجلس الإدارة	المدير المالي	الرئيس التنفيذي	
شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير ويمثلها السيد حسين سعد الدين شريم	السيد مالك ابراهيم الحجازي	د. تيسير موسى عامر	الاسم
			التوقيع

الملحق الخاص لعام 2022
لمتطلبات الإفصاح
في دليل الحاكمية المؤسسية للشركة

تطبيقاً لما جاء بالمادة 17 من تقرير الحوكمة

أ. المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة

- يؤمن مجلس الإدارة بأهمية المؤسسية في تطوير وتحسين أداء ونتائج أعمال الشركة، كما يتبنى أفضل القواعد والمعايير في تطبيق وتفعيل الحاكمية المؤسسية في الشركة ومن هذه الإجراءات: -
- 1- انشاء سياسة للحوكمة يتم من خلالها التحقق من تطبيق الشركة لكافة التعليمات الواردة في دليل تعليمات الحوكمة ويتم مراجعة السياسة بشكل دوري.
 - 2- قامت الشركة بإنشاء مصفوفة لتطبيق كافة تعليمات الحوكمة ويتم التحقق من اكتمال المصفوفة من خلال لجنة الحوكمة المنبثقة عن مجلس الإدارة.
 - 3- يتم متابعة كافة التعاميم والافصاحات الصادرة من الجهات الرسمية وغير الرسمية للتحقق من تطبيق والتزام الشركة في كافة ممارسات الحاكمية المؤسسية.

ب. اعضاء مجلس الادارة الحاليين (المستقل والغير مستقل) والتنفيذي

*** مجلس الادارة الحالي من 2022/04/20 الى 2022/12/31**

الاسم	مستقل	غير مستقل	تنفيذي	غير تنفيذي
د. تيسير موسى عامر (نائب رئيس مجلس الادارة)		√	√	
السيد عمر سرحان عقل (عضو مجلس الادارة)	√			√
د. انس سعيد عبد الله (عضو مجلس الادارة)	√			√

*** مجلس الادارة السابق من 2022/01/01 الى 2022/04/19**

الاسم	مستقل	غير مستقل	تنفيذي	غير تنفيذي
د. محمد توفيق عمرو (رئيس مجلس الإدارة سابق)	√			√
د. تيسير موسى عامر (نائب رئيس مجلس الادارة)		√	√	

ج. ممثلي اعضاء مجلس الادارة الحاليين (المستقل والغير مستقل) والتنفيذي

* مجلس الادارة الحالي من 2022/04/20 الى 2022/12/31

الاسم	مستقل	غير مستقل	تنفيذي	غير تنفيذي
السيد حسين سعد الدين شريم ممثل شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير (رئيس مجلس الادارة)		√		√
السيد احمد بشير عامر ممثل شركة برونكو للأفراح والمناسبات (عضو مجلس الادارة)		√		√

* مجلس الادارة السابق من 2022/01/01 الى 2022/04/19

الاسم	مستقل	غير مستقل	تنفيذي	غير تنفيذي
السيد عمر محمد نمر جاموس ممثل شركة بامبلونا للاستيراد والتصدير (عضو مجلس الإدارة سابق)		√		√
السيد محمود محمد سمور ممثل شركة HOUSTON Maz Corp (عضو مجلس الإدارة سابق)		√		√
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني ممثل شركة جموم التجارية والصناعية (عضو مجلس الإدارة سابق)		√		√

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها.

الاسم	المنصب التنفيذي
الدكتور تيسير موسى عامر	الرئيس التنفيذي
الدكتور نافذ نظمي عساف	المدير التجاري
السيد مالك ابراهيم الحجازي	المدير المالي
السيد راجح احمد بشير	المدير الفني

هـ - الاعضاء الذين يشغلون أكثر من عضو في مجالس ادارات شركات المساهمة العامة.

الاسم	عضوية مجالس ادارة الشركات الاخرى
السيد محمود محمد سمور (عضو مجلس الإدارة سابق)	نائب رئيس مجلس ادارة شركة الورق والكرتون
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني (عضو مجلس الإدارة سابق)	عضو مجلس ادارة الشركة العربية لصناعة الاسمنت الابيض

- لا يوجد اية عضوية أخرى لأعضاء مجلس الإدارة السابق والحالي في الشركات المساهمة العامة باستثناء ما تم ذكره اعلاه

و - ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

السيد مالك ابراهيم الحجازي

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة

- 1- لجنة التدقيق.
- 2- لجنة الترشيحات والمكافآت.
- 3- لجنة الحوكمة.
- 4- لجنة ادارة المخاطر.

ح – اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية.

• مجلس الادارة الحالي

الاسم	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
السيد عمر سرحان عقل رئيس لجنة التدقيق	- بكالوريوس محاسبة	- المدير التنفيذي لإدارة مراقبة الانتمان لدى بنك القاهرة (سابقاً) - مدير قسم السياسات والاجراءات لدى بنك القاهرة (سابقاً)
السيد حسين سعد الدين شريم عضو لجنة التدقيق	- بكالوريوس تجارة - ماجستير محاسبة	- رئيس مجلس ادارة غرفة تجارة الزرقاء - عضو مجلس إدارة غرفة تجارة الاردن (امين الصندوق)
الدكتور انس سعيد عبد الله عضو لجنة التدقيق	- بكالوريوس صيدلة	- مدير عام شركة صيدلية المتاحة - مدير عام مستودع ادوية الحوت
السيد احمد بشير عامر عضو لجنة التدقيق	- بكالوريوس حقوق	- مالك مكتب الاستاذ احمد بشير للاستشارات

• مجلس الادارة السابق

الاسم	الشهادة العلمية	الخبرات العملية
د. محمد توفيق عمرو (رئيس لجنة التدقيق)	- بكالوريوس محاسبة، ماجستير في التمويل المصرفي - الدكتوراه في ادارة المخاطر	- 28 سنة خبرة مصرفية ومالية في العديد من المصارف المحلية والعالمية - اكثر من 22 سنة في مجال الاستشاري و التدريبي و التعليمي و الأكاديمي
السيد عمر محمد جاموس عضو لجنة التدقيق سابق	- دبلوم علوم مالية مصرفية - بكالوريوس محاسبة	- مدقق لشركة مدارس المونتيسوري الحديثة (سابقاً) - مدير مالي واداري لشركة صناعة الاجهزة المنزلية (سابقاً)
السيد محمود محمد سمور عضو لجنة التدقيق سابق	- دبلوم علوم مالية مصرفية - بكالوريوس ادارة أعمال	- نائب رئيس مجلس ادارة شركة مصانع الورق والكرتون الأردنية حالياً - مدير عام شركة سمور للاستشارات المالية والإدارية حالياً

ط- اسم رئيس واعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر لعام 2022

السيد عمر سرحان عقل	رئيس اللجنة	لجنة الترشيحات والمكافآت لمجلس الادارة الحالي
السيد حسين سعد الدين شريم	عضو اللجنة	
الدكتور انس سعيد عبد الله	عضو اللجنة	
السيد احمد بشير عامر	عضو اللجنة	

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة سابق	لجنة الترشيحات والمكافآت لمجلس الادارة السابق
السيد عمر محمد نمر جاموس	عضو اللجنة سابق	
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو اللجنة سابق	

الدكتور انس سعيد عبد الله	رئيس اللجنة	لجنة الحوكمة لمجلس الادارة الحالي
السيد حسين سعد الدين شريم	عضو اللجنة	
السيد عمر سرحان عقل	عضو اللجنة	
السيد احمد بشير عامر	عضو اللجنة	

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة سابق	لجنة الحوكمة لمجلس الادارة السابق
السيد عمر محمد نمر جاموس	عضو اللجنة سابق	
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو اللجنة سابق	

الدكتور انس سعيد عبد الله	رئيس اللجنة	لجنة ادارة المخاطر لمجلس الادارة الحالي
السيد حسين سعد الدين شريم	عضو اللجنة	
السيد عمر سرحان عقل	عضو اللجنة	
السيد احمد بشير عامر	عضو اللجنة	

الدكتور محمد توفيق عمرو	رئيس اللجنة سابق	لجنة ادارة المخاطر لمجلس الادارة السابق
السيد عبدالحفيظ احمد العجلوني	عضو اللجنة سابق	
السيد عمر محمد جاموس	عضو اللجنة سابق	

* تم إعادة تشكيل لجان المجلس بتاريخ 2022/04/21 بعد انتخاب المجلس الحالي في اجتماع الهيئة العامة بتاريخ 2022/04/19.

ي – عدد اجتماعات كل لجنة عام 2022 وعدد الجلسات لحضور كل عضو:

أولاً: لجنة الترشيحات والمكافآت

بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال عام 2022 (2) اجتماع على النحو التالي: -

لجنة الترشيحات والمكافآت		
التاريخ	2022/05/14	2022/12/24
الاسم	الاجتماع رقم 1	الاجتماع رقم 2
السيد عمر سرحان عقل رئيس اللجنة	√	√
السيد حسين سعد الدين شريم عضو اللجنة	√	√
الدكتور انس سعيد عبد الله عضو اللجنة	√	√
السيد احمد بشير عامر عضو اللجنة	√	√
الدكتور محمد توفيق عمرو رئيس اللجنة سابق	*	*
السيد عمر محمد جاموس عضو اللجنة سابق	*	*
السيد عبدالحفيظ العجلوني عضو اللجنة سابق	*	*
حضر الاجتماع: √ لم يكن عضو باللجنة: * تغيب عن الاجتماع : X		

ثانياً: لجنة إدارة المخاطر

بلغ عدد اجتماعات لجنة إدارة المخاطر خلال عام 2022 (2) اجتماع على النحو التالي: -

لجنة إدارة المخاطر		
التاريخ	2022/03/01	2022/09/24
الاسم	الاجتماع رقم 1	الاجتماع رقم 2
الدكتور انس سعيد عبد الله رئيس اللجنة	*	√
السيد حسين سعد الدين شريم عضو اللجنة	*	√
السيد عمر سرحان عقل عضو اللجنة	*	√
السيد احمد بشير عامر عضو اللجنة	*	√
الدكتور محمد توفيق عمرو رئيس اللجنة سابق	√	*
السيد عمر محمد جاموس عضو اللجنة سابق	√	*
السيد محمود سمور عضو اللجنة سابق	√	*
<p>حضر الاجتماع: √</p> <p>لم يكن عضو باللجنة: *</p> <p>تغيب عن الاجتماع: X</p>		

ثالثاً: لجنة الحوكمة

بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة خلال عام 2022 (2) اجتماع على النحو التالي: -

لجنة الحوكمة		
التاريخ	2022/02/01	2022/12/24
الاسم	الاجتماع رقم 1	الاجتماع رقم 2
الدكتور انس سعيد عبد الله رئيس اللجنة	*	√
السيد حسين سعد الدين شريم عضو اللجنة	*	√
السيد عمر سرحان عقل عضو اللجنة	*	√
السيد احمد بشير عامر عضو اللجنة	*	√
الدكتور محمد توفيق عمرو رئيس اللجنة سابق	√	*
السيد عمر محمد جاموس عضو اللجنة سابق	√	*
السيد عبدالحفيظ العجلوني عضو اللجنة سابق	√	*
<p>حضر الاجتماع: √</p> <p>لم يكن عضو باللجنة: *</p> <p>تغيب عن الاجتماع : X</p>		

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي

بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام 2022 (4) اجتماع على النحو التالي: -

لجنة التدقيق				
2022/10/15	2022/07/23	2022/04/23	2022/01/24	التاريخ
الاجتماع رقم 4	الاجتماع رقم 3	الاجتماع رقم 2	الاجتماع رقم 1	الاسم
√	√	√	*	السيد عمر سرحان عقل رئيس اللجنة
√	√	√	*	السيد حسين سعد الدين شريم عضو اللجنة
√	√	√	*	الدكتور انس سعيد عبد الله عضو اللجنة
√	√	√	*	السيد احمد بشير عامر عضو اللجنة
*	*	*	√	الدكتور محمد توفيق عمرو رئيس اللجنة سابق
*	*	*	√	السيد عمر محمد جاموس عضو اللجنة سابق
*	*	*	√	السيد محمود سمور عضو اللجنة سابق
<p>حضر الاجتماع: √ لم يكن عضو باللجنة: * تغيب عن الاجتماع: X</p>				

ل- عدد اجتماعات مجلس الإدارة

بلغ عدد اجتماعات المجلس خلال عام 2022 (12) اجتماع على النحو التالي: -

[illegible]

حسين سعد الدين شريم
رئيس مجلس الإدارة

84

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية الختامية وقرير مدقق الحسابات المستقل

للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

صفحة	الفهرس.
7-3	تقرير مدقق الحسابات المستقل
8	قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2022
9	قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022
10	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022
11	قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022
15-12	ملخص لاهم السياسات المحاسبية المتبعة
24-16	إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم: 109/2023/60009

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة الهيئة العامة المحترمين

في شركة / الصناعات البتروكيماوية الوسيطة المحترمين
"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق التوائم المالية لشركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة "مساهمة عامة محدودة"، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون الأول 2022، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول البيانات المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. في رأينا، إن التوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2022، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فترة "مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية" في هذا التقرير. في اعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للبيانات المالية وإبنا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، ووفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للتوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للتوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور وهي:

1- كفاية رصيد التدني في قيمة الذمم المدينة :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
إشارة إلى إيضاح رقم (3) في البيانات المالية للشركة فقد بلغ مجموع الذمم التجارية المدينة في نهاية عام 2022 ما قيمته "697,414" دينار ورسيد مخصص التدني لهذه المدينة مبلغ "581,130" دينار ليكون صافي قيمة الذمم المدينة بعد طرح مخصص التدني ما مجموعه "116,284" دينار حيث تقوم إدارة الشركة بتقييم ما إذا كانت الذمم المدينة التجارية قد انخفضت قيمتها لتحديد قيمة التغير في قيمة مخصص التدني لهذه الذمة من خلال استخدام مجموعة من الافتراضات والتقديرية وبناء على ما سبق فإننا نعتقد أن بلد الذمم التجارية وكفاية رصيد مخصص التدني في قيمتها من أمور التدقيق الرئيسية.	- دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من الشركة لعملية إثبات وتحصيل الذمم التجارية. - التحقق من أرصدة عيلة من ذمم العملاء من خلال استلام التأكيدات المباشرة. - دراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل الذمم التجارية وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة. - تقييم مدى اكتمال وصحة الإفصاحات المتعلقة بهذا البند وتقييم الامتثال لمتطلبات الإفصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير مدقق الحسابات المعتمد إلى مساهمي شركة الصناعات البتر وكيماوية الوسيطة المساهمة العامة المحدودة (بشم)
لعام 2022

المعلومات الأخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى جميع المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2022 باستثناء القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، ونحن لا نلبي أي استنتاج توكيدي حولها في سياق تدقيقنا للقوائم المالية، فتمثل مسؤوليتنا في قراءة المعلومات الأخرى، ومن خلال ذلك، تحديد ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة جوهرياً مع القوائم المالية أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء عملية التدقيق أو تبدو بأنها تحتوي أخطاء جوهرياً ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤولية الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، و عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد بيانات مالية خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد البيانات المالية تقييم قدرة الشركة على الاستمرارية، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية الشركة واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديلاً منطقياً عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم مسؤولين عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

غايتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرياً، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها. إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد. يمكن أن تنشأ الأخطاء من الإحتيال أو عن طريق الخطأ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخدمي البيانات المالية الاقتصادية. كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرياً في البيانات المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أية أخطاء جوهرياً نتيجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المعتمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتر وكيمائية الوسيلة المساهمة العامة المحدودة (بتم)
لعام 2022

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، و ليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- التوصل لاستنتاج عن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة الشركة على الإستمرار كمشاة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم تيقن جوهري ، فلنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في البيانات المالية ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمشاة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية . نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق المجموعة . نحن نبقى مسؤولين بالمطلق عن تقرير التدقيق .
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت .
- من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية . نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر ، أو في حالات نادرة جداً ، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا ، لوجود آثار سلبية متوقع أن تنوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقرود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن التوائم المالية متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية وأوصى الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
2023/02/04

المكتب العلمي للتدقيق
والمحاسبة والاستشارات
جمال محمد فلاح
إجازة رقم "285"

Tel.: +962 6 4632657
Fax: +962 6 4648169
P.O.Box: 910269
Amman 11191 Jordan
E-mail: info@soaac.com

mgj

المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

A member of
mgj worldwide

شركة الصناعات البتروكيمياوية البسيطة
" مساهمة عامة محدودة "
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي كما هي في 31 كانون أول 2022

الموجودات	إيضاح	2022 دينار	2021 دينار
الموجودات المتداولة			
نقد في الصندوق و لدى البنوك	2	227,579	310,904
ذريعات برسم التحصيل		-	2,720
الذمم المدينة	3	116,284	290,458
بضاعة بالمستودعات	4	827,955	902,000
ارصدة مدينة اخرى	5	87,352	74,158
مجموع الموجودات المتداولة		1,259,170	1,580,240
الموجودات غير المتداولة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل	6	21,323	21,583
العقارات والمصانع والمعدات	7	4,301,239	4,701,744
مجموع الموجودات غير المتداولة		4,322,562	4,723,327
مجموع الموجودات		5,581,732	6,303,567
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال		3,000,000	3,000,000
احتياطي القيمة العادلة		(7,677)	(7,417)
خسائر متراكمة		(2,020,000)	(1,227,076)
صافي حقوق المساهمين	8	972,323	1,765,507
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
أقساط قروض تستحق خلال عام	9	786,432	1,647,967
البنوك الدائنة	9	472,721	501,005
الذمم الدائنة		88,115	142,674
ارصدة دائنة اخرى	10	151,545	125,215
مجموع المطلوبات المتداولة		1,498,813	2,416,861
المطلوبات طويلة الاجل			
أقساط قروض طويلة الاجل	9	3,110,596	2,121,199
مجموع المطلوبات طويلة الاجل		3,110,596	2,121,199
مجموع المطلوبات		4,609,409	4,538,060
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		5,581,732	6,303,567

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (40) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

2021	2022	إيضاح	
دينار	دينار		
2,084,755	1,389,487		صافي المبيعات
(2,082,807)	(1,616,868)	11	تكلفة المبيعات
1,948	(227,381)		مجموع الربح (الخسارة) التشغيلي
(91,342)	(91,342)	7	استهلاكات المصانع المتروكة
(60,369)	(60,023)	12	مصاريف البيع والتوزيع
(253,751)	(266,501)	13	مصاريف إدارية وعمومية
(185,141)	(239,869)		مصاريف التمويل
(8,088)	(4,247)	3	مصاريف مخصص تدني الذمم المدينة
116,581	76,644	14	إيراد مخصصات إنقذت الحاجة إليها
1,170	9,523		إيرادات أخرى
-	4,430		أرباح بيع الممتلكات والمعدات
30	2,915		إيرادات فوائد دائنة
-	1,500		إيرادات الإيجار
476	1,427		أرباح موزعة
(478,486)	(792,924)		خسارة السنة قبل الضريبة
-			ضريبة الدخل
(478,486)	(792,924)		خسارة السنة بعد الضريبة
			ينود الدخل الشامل الآخر:
108	(260)		التغير المتراكم في احتياطي القيمة العادلة
(478,378)	(793,184)		الخسارة الشاملة للسنة
دينار / سهم	دينار / سهم		
(0.159)	(0.264)		حصة السهم (الأساسية والمنخفضة) من خسارة السنة

شركة المصناعات الكيماوية التونسية
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء - المنطقة الصناعية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين لسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

المجموع	الخصائص المدونة	النسب الموزعة في القيمة التأسيسية	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	
2,243,885	(4,748,590)	(7,525)	7,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2020
(4,000,000)	-	-	(4,000,000)	تخفيض رأس المال
4,000,000	4,000,000	-	-	إلغاء خمس مدورة
(478,486)	(478,486)	-	-	خسارة السنة قبل الخيرية
108	-	108	-	التغير الموزع في القيمة الدفترية
1,765,507	(1,227,076)	(7,417)	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2021
(792,924)	(792,924)	-	-	خسارة السنة قبل الخيرية
(260)	-	(260)	-	التغير الموزع في القيمة الدفترية
972,323	(2,020,000)	(7,677)	3,000,000	الرصيد في 31 كانون أول 2022

- بتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة بإجتماعها الغير علني بإلغاء جزء من الخصائص المدونة وذلك بتخفيض رأس مال الشركة بقيمة "4" مليون دينار وقد تم استكمال الاجراءات القانونية لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07.

إن الإحداثيات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءا لا يتجزأ من هذا البيان

تقرير مدقق الصلبيات المستقل إلى مساهمي شركة الصناعات البتر وكيمائية الوسيلة المساهمة العامة المحدودة (بشم)

للعام 2022

2- المخزون:

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
- إشارة إلى إيضاح رقم (4) في البيانات المالية للشركة فقد بلغت قيمة البضاعة في نهاية عام 2022 مبلغ " 1,354,693 " دينار ، وتم احتساب مخصص مواد بطيئة الحركة وهبوط أسعار بقيمة " 526,738 " دينار ليكون صافي قيمة البضاعة " 827,955 " دينار .	- تتضمن الإجراءات المتبعة لهم لطبيعة المخزون وفحص عمليات الشراء والتسعر والتخزين وقياس القيمة البيعية للمخزون ومقارنتها مع التكلفة الأصلية
- إن عملية تسجيل المخزون وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل ولطوي على قياس القيمة البيعية ومقارنتها مع تكلفة المخزون الأصلية والاعتراف بأية خسائر محتملة عند انخفاض القيمة البيعية عن التكلفة ، بالإضافة إلى احتساب مخصص المواد الراكة وبطيئة الحركة .	- قمنا بدراسة وفهم لسياسة الشركة المتبعة في التسعر وقياس القيمة البيعية واحتساب المخصصات وتقييم العوامل المؤثرة في عملية الاحتساب ومناقشة تلك العوامل مع الإدارة التنفيذية وتقييم فرضيات الإدارة في احتساب تلك المخصصات .
- يعتبر المخزون لدى الشركة والمكون بشكل رئيسي من مواد خام وبضاعة جاهزة وقطع غيار من أمور التدقيق الهامة حيث يجب تسجيله وفق المعايير الدولية للتقارير الآلية وفق التكلفة أو القيمة البيعية أيهما أقل .	- قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإصاحات المتعلقة بالمخزون وتقييم الامتثال لمتطلبات الإصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

3- الممتلكات والمصانع والمعدات :-

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
- إشارة إلى إيضاح رقم (7) بلغت القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات في نهاية عام 2022 ما قيمته " 8,218,357 " دينار وتم احتساب مخصص الاستهلاك المتراكم (باستثناء الأرض) ليكون صافي قيمة الممتلكات والمصانع والمعدات مبلغ " 4,301,239 " دينار ، حيث تظهر بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم (عدا الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدر ، ويتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير ، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجيل قيمة التدلي في بيان الدخل .	- لقد قمنا أثناء عملية التدقيق بإعداد الممتلكات والمصانع والمعدات بالأمور التالية : - قمنا بتقييم مدى اكتمال وصحة الإصاحات المتعلقة بالممتلكات والمصانع والمعدات وتقييم الامتثال لمتطلبات الإصاح الواردة في المعايير الدولية للتقارير المالية . - قمنا بتقييم تقديرات الإدارة للأصول الإنتاجية للممتلكات والمصانع والمعدات والتحقق من صحة الاحتساب للاستهلاك السنوي لها . والتحقق من صحة تسجيل عمليات الشراء والاستبعاد لها . - علماً بأن الأرض وما عليها من تشاءات وكذلك الآلات والمعدات مرهونة لصالح من بنك الإسكان مقابل قرض دولار . - قامت الشركة بتعديل سياسة استهلاك الموجودات الثابتة بناءً على توصية من لجنة الخبراء المشكلة من قبل دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2018/10/11 كوليها ملزمة.

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون أول 2022

2021	2022	
دينار	دينار	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
(293,345)	(553,055)	خسارة السنة قبل الفوائد والضرائب
		يضاف بنود لا تتطلب نفقات نقدية
407,727	409,743	استهلاك الممتلكات والمصانع والمعدات
(116,581)	(76,644)	مخصصات انتقلت الحاجة اليها
8,088	4,247	مخصص تدني الذمم المدينة
-	(4,430)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
5,889	(220,139)	الربح (الخسارة) التشغيلي
321,896	2,720	شركات برسم التحصيل
(211,160)	218,805	الذمم المدينة
289,265	101,811	بضاعة بالمستودعات
1,251	(13,194)	ارصدة مدينة أخرى
(18,868)	(54,559)	الذمم الدائنة
(21,409)	-	شركات اجلة الدفع تستحق خلال عام
13,102	26,330	ارصدة دائنة أخرى
379,966	61,774	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
		التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
(16,786)	(9,238)	شراء الممتلكات والمصانع والمعدات
-	4,430	المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات
(16,786)	(4,808)	صافي التدفق النقدي من عمليات الاستثمار
		التدفق النقدي من عمليات التمويل
(80,940)	99,578	البنوك الدائنة
(185,141)	(239,869)	مصاريف تمويل مدفوعة
(266,081)	(140,291)	صافي النقد من عمليات التمويل
97,099	(83,325)	صافي التغير في النقد
213,805	310,904	النقد في بداية السنة
310,904	227,579	النقد في نهاية السنة

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

الذمم المدينة :-

- تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصماً من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات .

مشاريع تحت التنفيذ :-

- تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة .

ذمم وارصدة دائنة أخرى :-

- يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع أو الخدمات المستلمة سواء تمت المطالبة بها أو لم تتم من قبل المورد .

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل :-

- يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة . يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة لها في بيان الدخل الشامل ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة إلى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر . ويتم إثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في بيان الدخل.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية :-

- يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية بتاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية) .

القيمة العادلة :-

- تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية . في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها . في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تخفي في قيمتها .



المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان المحاسبي

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزوءاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

الممتلكات والمعدات :-

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية :-

4%	مباني وإنشاءات
7%	الآلات و المكينات
10%	الأثاث و المفروشات
10% - 17%	أجهزة و أدوات
14% - 15%	السيارات والروافع الشوكية
7%	المختبرات والخدمات العامة
10%	برامج

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التذني في بيان الدخل .

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام ، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً ، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير مع الأخذ بعين الاعتبار توصيات لجنة الخبراء المشكلة من عطفة مراقب عام الشركات بتاريخ 2018/10/11 فيما يتعلق بنسب الاستهلاك المعتمدة للمصانع المتوقفة والعاملة وكافة الأصول.

المخزون :-

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية ليهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي :

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح .
 - بضاعة تحت التصنيع ، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي .
 - البضاعة الجاهزة : الكلفة أو صافي القيمة البيعية ليهما أقل على أساس المتوسط المرجح .
- حيث يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقعة اتفاقها حتى إتمام الصلح أو البيع .

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع :-

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

التقاص :-

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في البيانات عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

mgj

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان-حاسبون قانونيون

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

الإيرادات :-

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري وعندئذ يمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه .
يتم تحقق إيرادات التوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات . .
يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها .
يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق .

مصاريف التمويل :-

يتم قيد التوائد المستحقة على التسهيلات الممنوحة للشركة في بيان الدخل خلال السنة التي استحققت فيها .

العملات الأجنبية :-

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات ، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني ، يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل .

ضريبة الدخل :-

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في التوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود لمهت خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

 **المكتب العلمي**
للمدقق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

" مساهمة عامة محدودة "

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة

أسس إعداد البيانات المالية

- تم إعداد البيانات المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .
- تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .
- إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة .

استخدام التقديرات :

إن إعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن . وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات .

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- بناءً على ما ورد في تقرير لجنة الخبراء المشكلة من قبل دائرة مراقبة الشركات فقد تم إعادة تقدير الاعمار الإنتاجية للأصول المملوكة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الاعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل .
- تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في بيان الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالاعتبار قابلية تلك الأهم للحصول .

النقد في الصندوق ولدى البنوك :-

يمثل هذا البند النقد في الصندوق ولدى البنوك بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة .

شيكات برسم التحصيل :-

تظهر الشيكات برسم التحصيل بالقيمة العادلة عند قبضها .



المكتب العلمي

للتدقيق والمحاسبة والاستشارات

محاسبين قانونيين

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (19) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا البيان

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
النزاع - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

1- إيضاح عام:-

- الشركة مسجلة كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (421) وأصبح رأس المال المسجل والمدفوع بتاريخ 2006/03/26 " 7 " مليون دينار وتحمل الرقم الوطني (200005798) وبتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة باجتماعها الغير عادي بتخفيض رأس المال بقيمة " 4 " مليون دينار لاطفاء جزء من الخسائر المدورة ليصبح رأس المال المسجل والمدفوع " 3 " مليون دينار وقد استكملت الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07 .
- ان اهم غايات الشركة هي صناعة البتروكيمياويات و تسويق المنتجات وتجارة المواد الخام.
- تم إقرار البيانات المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 2023/02/04 حيث أوصى للهيئة العامة للمساهمين بالموافقة على هذه البيانات المالية .

2- نقد في الصندوق ولدى البنوك

2021	2022	البيان
دينار	دينار	
120,322	88,767	نقد وشركات في الصندوق
190,582	138,812	نقد لدى البنوك
<u>310,904</u>	<u>227,579</u>	المجموع

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

5- أرصدة مدينة أخرى:

البيان	2022 دينار	2021 دينار
اعتمادات مستندية	51,820	44,606
تأمينات مستردة	13,691	13,691
تأمينات كفالات	10,000	10,000
ذمم مدينة أخرى	6,750	-
مصاريف مدفوعة مقدما	5,091	5,745
امالآت اصابات عمل - الضمان الاجتماعي	-	116
المجموع	87,352	74,158

6- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل:

البيان	2022 دينار	2021 دينار
موجودات مالية غير متوفر لها اسعار سوقية	21,323	21,583
المجموع	21,323	21,583

- وفيما يلي الحركات التي تمت على حساب الاستثمار خلال العام :

اسم الشركة	رصيد الاستثمار اول المدة	حصة نتائج اعمال سنة سابقة	رصيد الاستثمار نهاية العام
الشركة الاردنية للبلمرة والكيماويات المتوسطة ذ.م.م	21,583	(260)	21,323
المجموع	21,583	(260)	21,323

وفيما يلي اهم المعلومات عن الشركة المستثمر بها :

أهم النقاط	تاريخ التأسيس	رأس المال	حصة الشركة	الصفة القانونية
		سهم - دينار	سهم - دينار	
صناعة المواد الكيماوية	3/14/1973	500,000	9,515	ذات مسؤولية محدودة

- لم يتم ادراج حصة الشركة من نتائج اعمال الشركة المستثمر بها (الشركة الاردنية للبلمرة والكيماويات المتوسطة ذ.م.م) للسنة الحالية لعدم صدور بياناتها المالية لغاية تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

يوجد لدى الشركة مساهمة في شركة بترو صامد لصناعة وتجارة المواد البتروكيمياوية شركة ذات مسؤولية محدودة بنسبة 50% من رأس مال الشركة والبالغ (100,000) دينار والتي تم تأسيسها في 2005/12/22 حيث لا يوجد لها سجلات ولم تمارس نشاط منذ تاريخ تأسيسها والشركة حاليا في مراحل تصفية الشركة بالتنسيق مع دائرة مراقبة الشركات

المكتب العلمي
 تدقيق والمحاسبة والاستشارات
 محاسبون قانونيون

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة

"مساهمة عامة محدودة"

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

3- الذمم المدينة:

2021	2022	البيان
دينار	دينار	
954,503	697,414	ذمم تجارية
(664,045)	(581,130)	مخصص تدني الذمم المدينة
290,458	116,284	صافي قيمة الذمم التجارية

- فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص تدني الذمم المدينة :-

2021	2022	البيان
دينار	دينار	
671,269	664,045	رصيد بداية العام
(15,312)	(48,878)	يطرح مخصصات انتقلت الحاجة إليها
-	(38,284)	يطرح اعدام ديون خلال العام
8,088	4,247	يضاف مخصص تدني الذمم المدينة خلال العام
664,045	581,130	المجموع

4- بضاعة بالمستودعات:

2021	2022	البيان
دينار	دينار	
1,049,656	938,963	مواد خام
97,580	114,277	بضاعة جاهزة
293,657	287,292	قطع غيار
15,611	14,161	تعبئة وتغليف
1,456,504	1,354,693	المجموع
(554,504)	(526,738)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة وهبوط اسعار
902,000	827,955	صافي قيمة البضاعة

- فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص بضاعة بطيئة الحركة :

2021	2022	البيان
دينار	دينار	
655,773	554,504	رصيد بداية السنة
(101,269)	(27,766)	يطرح مخصصات انتقلت الحاجة إليها
554,504	526,738	المجموع

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
المساهمة عامة محدودة
الزقاة - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

9- القروض والبنوك الدائنة :-

البيان	سعر الفائدة	سقف التسهيلات -	2022	2021
		دينار	دينار	دينار
بنك الاسكان - القرض الدوار (دينار)	6.00%	3,905,000	3,897,028	3,769,166
بنك الاسكان -جاري مدين (دينار)	7.50%	500,000	472,721	501,005
المجموع			4,369,749	4,270,171

- * حصلت الشركة على قرض دوار من بنك الاسكان وذلك تاريخ 24/02/2005 وذلك بكفالة ما يلي :
- رهن درجة أولى بمبلغ " 1,250,000 " دينار ودرجة ثلثة بمبلغ " 1,450,000 " دينار على قطعة الارض رقم (640) حوض مدينة الجندي رقم (8) من اراضي الرصيفة والتي مساحتها 67.6 دونم .
- بتاريخ 25/04/2013 قامت الشركة بتنظيم سند رهن آلات بالدرجة الاولى بمبلغ " 2 " مليون دينار لصالح الموردين بنك الاسكان للتجارة والتمويل مقابل (2) مليون دينار ضماناً للتسهيلات المباشرة وغير المباشرة للممنوحة للشركة بالاضافة لما يترتب عليها من فوائد وصولات ومصاريف حتى السداد التام.
- * جرى اعادة جدولة القرض بتاريخ 2018/10/23 مع بقاء سقف القرض دوار واول استحقاق بتاريخ 2019/04/01 ولغاية 2025/03/01 بتسقط شهري " 76,000 " دولار .
- * جرى اعادة جدولة جزء من القرض بمبلغ " 1,431,288 " دولار بتاريخ 2021/05/05 مع بقاء سقف القرض دوار واول استحقاق بتاريخ 2021/04/01 ولغاية 2023/03/01 بتسقط شهري " 59,637 " دولار .
- * جرى تأجيل (9) اقساط من القرض المهيكل سابقاً بمبلغ " 684,000 " دولار بتاريخ 2021/05/05 مع بقاء سقف القرض دوار .
- * جرى تحويل قرض بنك الاسكان من الدولار الى الدينار وتم اعادة جدولة كامل القرض بمبلغ (3,905,000) دينار بتاريخ 2022/07/26 مع بقاء سقف القرض دوار بناءً على تعليمات البنك المركزي الاردني واول استحقاق بتاريخ 2023/01/01 بموجب اقساط شهرية عددها (60) تسقط قيمة كل قسط " 64,000 " دينار .

10- ارصدة دائنة اخرى :-

البيان	2022	2021
	دينار	دينار
امانات مساهمين	89,801	90,787
مصاريف مستحقة	24,966	4,831
امانات ضريبة المبيعات	15,829	16,209
ايرادات ايجار غير مكتسبة	7,500	-
تنقلات اعضاء مجلس الادارة	5,892	4,275
امانات الضمان الاجتماعي	4,444	4,354
كهرباء مستحقة	2,178	1,398
امانات ضريبة الدخل	935	822
مخصص رسوم وطوابع	-	2,539
المجموع	151,545	125,215



المكتب العلمي
للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قاتونيون

شركة الصناعات البتروكيماوية الوسيطة
المساهمة عامة محدودة
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

11- كلفة المبيعات :-

إيضاح	2022	2021	البيان
دينار	دينار	دينار	
	1,106,398	1,527,191	مواد خام مستخدمة
	17,602	19,952	مواد تعبئة وتغليف
1/11	204,267	234,228	مصاريف صناعية
	305,298	302,974	استهلاك الممتلكات و المصانع و المعدات
	1,633,565	2,084,345	كلفة المبيعات
	97,580	96,042	المنتجات الجاهزة في بداية السنة
	(114,277)	(97,580)	المنتجات الجاهزة في نهاية السنة
	1,616,868	2,082,807	المجموع

1/11- مصاريف صناعية :-

إيضاح	2022	2021	البيان
دينار	دينار	دينار	
	138,168	144,609	رواتب واجور وملحقاتها
	26,290	30,402	كهرباء ومياه
	11,885	19,285	محروقات
	9,512	19,758	مياه
	8,256	9,419	تأمين
	3,042	3,671	مصاريف سيارات
	1,563	4,283	ضيافة ونظافة
	5,551	2,801	اخرى
	204,267	234,228	المجموع

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
المساهمة عامة محدودة
الأوراق - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

12- مصاريف البيع والتوزيع :-

البيان	2022	2021
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	28,988	29,150
نقل و شحن و مصاريف تصدير	10,620	14,815
خمس تجاري	5,987	5,304
مصاريف سيارات	3,438	3,768
كهرباء ومياه	3,259	3,118
دعاية وإعلان	2,588	2,245
مصاريف سفر	1,609	-
اشتراكات معارض	1,574	-
طوابع ورسوم	649	447
أخرى	181	392
إستهلاك الممتلكات والمعدات	1,130	1,130
المجموع	60,023	60,369

13- المصاريف الإدارية والعمومية :-

البيان	2022	2021
دينار	دينار	دينار
رواتب وأجور وملحقاتها	161,798	165,024
تلفات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة	16,392	14,750
رسوم ورخص و اشتراكات	15,206	18,631
مصاريف جدولة القروض	15,025	-
اتعاب مهنية	9,300	7,000
اتعاب محامين و مصاريف قضائية	7,996	6,439
كهرباء ومياه	4,890	6,234
تأمين صحي	4,561	4,326
ضيافة ونظافة	4,473	3,156
مواصلات موظفي الشركة	2,790	2,615
سجالة	2,455	1,435
هاتف والبريد	2,068	1,987
قرطاسية ومطبوعات	1,922	2,276
مصاريف عمولات بنكية	1,641	3,166
مصاريف سيارات	1,594	1,825
مصاريف الهيئة العامة	1,230	225
أخرى	742	1,884
فوائد وغرامات متأخرة الدخل والمبيعات	445	-
اتعاب خبراء و لجان	-	1,000
إستهلاك الممتلكات والمعدات	11,973	11,778
المجموع	266,501	253,751

 **المكتب العلمي**
 للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
 محاسبون قانونيون

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
التزقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

8- حقوق المساهمين:-

- رأس المال

- سجلت الشركة (شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة) كشركة مساهمة عامة محدودة تحت الرقم (421) بتاريخ 2006/3/26 ويرأس مال أصبح "7,000,000" دينار .
- بتاريخ 2020/10/04 قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي ما يلي :-
- تخفيض رأس المال مبلغ (4) مليون دينار ليصبح رأس المال (3) مليون دينار وذلك بإطفاء جزء من الخسائر المدورة والتي ظهرت في الفترة المالية 2019/12/31 .
- تخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة من 7 أعضاء إلى 5 أعضاء .
- علماً بأنه تم استكمال الاجراءات للقرارات اعلاه لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 2021/03/07 .

- احتياطي اجباري:-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة بنسبة (10%) خلال السنة والسنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

- احتياطي اختياري:-

- تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضريبة لا تزيد عن (20%) خلال السنة وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

17- الأطراف ذات العلاقة:-

- رواتب الإدارة العليا:

بلغت الرواتب والمكافآت والمنافع المدفوعة للإدارة العليا في الشركة لعام 2022 مبلغ "105,880" دينار وفي عام 2021 مبلغ "103,153" دينار .

18- الأدوات المالية:-

أ- القيمة العادلة:-

تقوم الشركة من خلال ممارسة أنشطتها الاعتيادية باستعمال العديد من الأدوات المالية وإن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية وفقاً للمعيار المحاسبي رقم (32).

ب- مخاطر تقلبات الأسعار:-

1- تقلبات أسعار العملات:-

إن معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني والدولار الأمريكي حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ويساوي الدولار الأمريكي (0.71) دينار أردني

2- مخاطر أسعار الفائدة:-

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة باستثناء التسهيلات البنكية من قروض وجاري مدين.

ج- مخاطر الائتمان والسيولة:-

تتعامل الشركة مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة وتحفظ بالأرصدة النقدية لديها وقد تم إظهارها في الذمم المدينة بالقيمة العادلة.

19- إدارة رأس المال:-

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان إستمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة .


المكتب العلمي
للدقيق والمحاسبة والاستشارات
محاسبون قانونيون

شركة الصناعات البتروكيمياوية الوسيطة
"مساهمة عامة محدودة"
الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية الختامية لعام 2022

14- إيرادات مخصصات انتفت الحاجة إليها:-

البيان	2022 دينار	2021 دينار
مخصص دعم مدينة	48,878	15,312
مخصص بضاعة راكدة	27,766	101,269
المجموع	76,644	116,581

15- الوضع الضريبي:

- ان الملف الضريبي للشركة لعام 2010 منظور لدى محكمة ضريبة الدخل .
- تم تقديم كشوفات التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للاعوام 2019 ، 2020 ، 2021 ولم يتم مراجعتها من قبل دائرة ضريبة الدخل حتى تاريخه.
- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة مع دائرة ضريبة الدخل عدا السنوات المذكورة اعلاه .

16- الوضع القانوني:

- القضايا المقامة على الشركة :

خلال عام 2020 تم تسجيل قضية عمالية على الشركة من قبل المدير العام السابق الموقوف عن العمل استناداً الى قرار مجلس الادارة في جلسته رقم 2018/2 بتاريخ 2018/08/11 وتم صدور قرار لدى محكمة بداية الزرقاء بصفتها الاستئنافية بوقف السير بالدعوى لحين البت في الدعوى الجزائية رقم 2021/888 والمسجلة لدى جنحايات عمان .

- القضايا المقامة من الشركة على الغير :

- خلال عام 2019 صدر قرار محكمة البداية لصالح الشركة لاحدى القضايا المرفوعة من قبلها على الغير بالزام المدعى عليه بتعويض الشركة بمبلغ "379,812 دينار .
- يوجد قضايا اخرى مرفوعة من قبل الشركة على الغير ولا زالت منظورة لدى القضاء .
- تم رفع قضية بالادعاء بالحق الشخصي تبعاً لدعوى الحق العام بالقضية رقم 2021/888 لدى محكمة جنحايات عمان في مواجهة بعض اعضاء مجلس الادارة السابقين ومدقق الحسابات السابق واخرين للمطالبة بالتعويض عن الضرر اللاحق بالشركة بمبلغ "2.8 مليون دينار بالاضافة الى الرسوم واتعاب المحاماة والقائدة القانونية وذلك كما صدر عن الشركة بالصاح لدى هيئة الاوراق المالية (بورصة عمان) بتاريخ 2021/12/22 .
- يوجد قضية مقامة على الشركة العربية للصناعات الكهربية بمبلغ اجمالي "97,349 دينار حيث صدر قرار بالتنفيذ وبالحجز على موجودات الشركة.
- يوجد قضية حقوقية مقامة على المدير العام السابق الموقوف عن العمل وقيمتها "82,130 دينار .

الكتب العلمي
mgj
 للتدقيق والمحاسبة والاستشارات
 محاسبون قانونيون