

التاريخ : 2025/11/6 .

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين .

تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع : دعوى المطالبة بسند الرهن العقاري

إشارة الى الدعوى المقامة من قبل الشركة بتاريخ 2023/6/12 بمواجهة ورثة المرحوم ابراهيم الداود بالإضافة لتركه مورثهم وذلك للمطالبة بالمتبقي من قيمة سند الرهن العقاري بمبلغ (3,109,127) دينار و أن تفاصيل إجراءات التقاضي عن هذه الدعوى كانت على النحو التالي :

أولاً : لدى انتهاء اجراءات التقاضي لدى محكمة بداية حقوق عمان اصدرت المحكمة الموقرة قرار ينص على الزام ورثة المرحوم بدفع المبلغ المطالب به من قبل الشركة في هذه الدعوى .

ثانياً : لم يرتضي وكيل المدعي عليهم بذلك القرار وقاموا بالمباشرة بالإجراءات اللازمة للسير في مرحلة الاستئناف وفقاً للاصول القضائية والتي كانت قد اصدرت قرار بفسخ قرار محكمة البداية الذي الزم الورثة بدفع المبلغ المطالب به .

ثالثاً : تم تمييز قرار محكمة الاستئناف من قبل الشركة وقامت محكمة التمييز بنقض قرار محكمة الاستئناف واعادة الاوراق الى مصدرها للسير بالدعوى وفقاً لما استندت عليه محكمة التمييز.

وعلى ضوء ما ذكر ، نعلمكم ان محكمة الاستئناف اصدرت قرار بفسخ القرار المستأنف والحكم برد الدعوى وعليه ستقوم الشركة بالشروع في اجراءات تمييز قرار محكمة الاستئناف وفقاً للاصول القانونية المتبعة علما انه لا يوجد أثر مالي يترتب على الشركة خلال هذه المرحلة كون أن الدعوى مقامة من قبل الشركة وتم سابقا استدراك مخصص لكافة الديون المتعثرة.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام ،،،

عضو مجلس الإدارة / المدير العام

مروان دحابة