



الرقم : 2026/41

التاريخ : 2026/3/3

السادة هيئة الاوراق المالية المحترمين  
عمان - الاردن

الموضوع : اعضاء هيئة المديرين

تحية واحتراماً،،

استنادا الى احكام المادة (80/ج) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005، نود اعلام هيئتكم الموقرة باستقاله كافة اعضاء هيئة مديري الشركة الممثلين لشركة بنك الاسكان للتجارة و التمويل و شركة مشاريع الاردن بتاريخ 2026-2-26 ، كما ارجو اعلام هيئتكم بانه تقرر تعيين كل من السادة التالية اسماءؤهم كاعضاء هيئة المديرين لدى شركة المركز المالي الدولي و هم :

- 1- السيد زيد فريد عبده ناصيف / ممثل عن الشركة المتحدة للاستثمارات المالية / رئيس هيئة المديرين .
- 2- السيد سامر عبدالله سعيد/ ممثل عن الشركة المتحدة للاستثمارات المالية / نائب رئيس هيئة المديرين.
- 3- السيد محمد مروان العجو / ممثل عن الشركة المتحدة للاستثمارات المالية / عضو هيئة المديرين .
- 4- السيدة ندى بسام مومني / ممثل عن الشركة المتحدة للاستثمارات المالية / عضو هيئة المديرين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

شركة المركز المالي الدولي

- مرفق بطيه شهادة سجل معلومات الشركة الصادرة عن دائرة مراقبة الشركات المؤرخة في 2026/3/1 .
- نسخة السادة بورصة عمان المحترمين
- نسخة السادة مركز ايداع الاوراق المالية المحترمين



## سجل معلومات الشركة

يتكون هذا السجل من ( 5 ) صفحة

صفحة 1 من 5

الرقم: 260073653/531/2

التاريخ: 2026/03/01

افحص الرمز للتأكد من صحة الشهادة

### شركة المركز المالي الدولي / ذات مسؤولية محدودة

رقم التسجيل: (531)

رأس المال (5000000) دينار أردني

حالة السجل: (قائمة)

الرقم الوطني للمنشاء: (200009546)

تاريخ التسجيل: 02/02/1978

مركز الشركة: عمان ويحق لها فتح فروع داخل المملكة وخارجها

وقد وردنا محضر يفيد أن هيئة المديرين قد قررت بتاريخ 26/02/2026 انتخاب رئيس ونائب الرئيس:

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م ويمثلها زيد فريد عبده ناصيف / رئيس هيئة مديرين  
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م ويمثلها سامر عبدالله صالح سعيد / نائب رئيس هيئة مديرين

التفويض: اعتباراً من تاريخ 26/02/2026

الغاء كافة صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة والغاء كافة التفويضات السابقة الصادرة عن أي من المفوضين بالتوقيع عن الشركة.

تعديل وتحديد صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة لتصبح على النحو التالي:

أولاً: يكون المفوضون بالصلاحيات المتعلقة بالأمور المالية على النحو التالي:-

- ينقسم المفوضون بالتوقيع عن الشركة في الأمور المالية إلى أربع فئات:

1. الفئة (أ) السيد طارق مظهر الحوراني و السيد زيد فريد عبده ناصيف .

2. الفئة (ب) وتتألف من السيد سامر عبدالله صالح سعيد.

3. الفئة (ج) وتتألف من كل من: السيد محمد مروان العجور والسيد إياد أسامه الرازم والسيدة روان احمد الترهري والسيدة أسيل أحمد شوقي الريماوي.

4. الفئة (د) وتتألف من كل من: السيدة ميساء يوسف السقا والسيدة نادين محمد عبد الرزاق نسور.

- صلاحيات التوقيع:

1. للمبالغ التي تقل عن أو تساوي 10000 دينار أردني ( عشرة الاف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (ج) مجتمعاً مع توقيع من الفئة (د).

2. للمبالغ التي تزيد عن 10000 دينار أردني ( عشرة الاف دينار اردني ) ولغاية 100000 دينار أردني (مائة الف دينار اردني ) أو ما أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيعين من الفئة (ج) على أن يكون أحدهم السيد محمد العجور.

3. للمبالغ التي تزيد عن 100000 دينار أردني (مائة الف دينار اردني ) ولغاية 250000 دينار أردني ( مائتان وخمسون الف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الأجنبية توقيع من الفئة (ب) مجتمعاً مع توقيع من الفئة (ج).

4. للمبالغ التي تزيد عن 25,000 دينار أردني ( مائتان وخمسون الف دينار اردني ) ولغاية 500000 دينار أردني ( خمسمائة الف دينار اردني ) و ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (أ) مجتمعاً مع توقيع من الفئة (ب).

5. للمبالغ التي تزيد عن 500000 دينار أردني ( خمسمائة الف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (ب) مجتمعاً مع توقيعين من الفئة (أ).

6. لحالات مركز ايداع الأوراق المالية والتحويلات الداخلية بين حسابات الشركة البنكية توقيع من الفئة (ب) أو توقيعين من الفئة (ج).

- في حال غياب توقيع (ب) ينوب عنه توقيع من الفئة (أ) في جميع الحالات

- في حال غياب توقيع (ج) ينوب عنه توقيع من الفئة (ب) أو من الفئة (أ) في جميع الحالات

- في حال غياب توقيع (د) ينوب عنه توقيع من الفئة (ج) أو من الفئة (ب) أو من الفئة (أ) في جميع الحالات

- في حال ازدواج صلاحيات التوقيع لدى ذات الشخص فلا يجوز له التوقيع مرتين على ذات العملية في أي حاله من الأحوال

- لا يجوز تجزئة الدفعات لذات العملية في أي حالة من الأحوال.

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونياً عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع أو ختم. \* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.

\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني أو عدم مطابقته فإن ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة \* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:

هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo

صفحة 2 من 5

7. تفويض رئيس هيئة المديرين بصرف الرواتب والرواتب الإضافية ان وجدت بالغما ما بلغت .
  8. تفويض رئيس هيئة المديرين منفردا على دفع أي مبالغ مستحقة على الشركة للجهات الرسمية والحكومية بما فيها الضرائب والرسوم بالغما ما بلغت وذلك على سبيل المثال وليس الحصر.
  9. تفويض رئيس هيئة المديرين أو نائبه بالتوقيع منفردا على دفع أي مبالغ مستحقة على الشركة لهيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان بما في ذلك حوالات تسوية التداول وذلك على سبيل المثال وليس الحصر.
  10. تفويض رئيس هيئة المديرين بتسديد اشتراكات الضمان الاجتماعي واقتطاعات ضريبة الدخل بالغما ما بلغت.
  11. تفويض رئيس هيئة المديرين بتسديد مصاريف التأمين الصحي والتأمين على الحياة و/ أو موجودات الشركة كالمكاتب والسيارات وغيرها وبالغما ما بلغت.
- ثانيا : يكون المفوضون بالصلاحيات المتعلقة بالأمور الإدارية والقضائية والقانونية والأخرى على النحو التالي: -
- تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا عن الشركة أمام جميع الجهات في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية بما في ذلك توكيل المحامين الواحد تلو الآخر أو عزلهم ولهم تفويض الغير خطيا بجزء أو بكامل صلاحياتهم المذكورة في هذا البند .
  - تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على النماذج الخاصة بفتح وإغلاق الحسابات البنكية والمصرفية وحسابات المحافظ المالية للشركة لدى البنوك والشركات المالية .
  - تفويض رئيس هيئة المديرين أو نائبه بالتوقيع على كافة الاتفاقيات المبرمة مع عملاء الشركة.
  - تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على عقود الإيجار الخاصة بمكاتب الشركة
  - تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على توظيف و/ أو فرض الجزاءات و/أو توجيه الإنذارات و أو فصل الموظفين الأدنى درجة من رتبة نائب رئيس هيئة المديرين وحسب الهيكل التنظيمي وسلم الرواتب المعتمد من قبل هيئة المديرين ويكون له تفويض أي عضو هيئة مديرين في أي من الصلاحيات الممنوحة له من قبل هيئة المديرين .
  - تفويض رئيس هيئة المديرين ( بالتوقيع منفردا عن الشركة على معاملات الرهن بصفتها ( دائن ) لدى كافة الدوائر الرسمية بما فيها دائرة الأراضي والمساحة.

\* تم تسديد رأس المال بالكامل.

\* مدقق الحسابات للسنة المالية (2025) : عمر جمال انطون قلانزي من مكتب تدقيق : برايس ووتر هاوس كوبرز

\* اخر ميزانية مودعة تعود لسنة : (2024) و قد تم تدقيقها من قبل عمر جمال انطون قلانزي مكتب تدقيق برايس ووتر هاوس كوبرز

وأن الشركة لازالت قائمة حسب سجلاتنا حتى تاريخه

مراقب عام الشركات

رقم الوصل الالكتروني: 20260301343644378

د . وائل علي العرموطي

مصدر الشهادة: خدمات الكترونية(02:30:50)



الرقم الوطني للمنشاء : (200009546)

شركة المركز المالي الدولي /ذات مسؤولية محدودة

صفحة 3 من 5

غايات الشركة كما يلي :

[342179] تقديم خدمات الوكيل او المستشار المالي

[711223] وسيط بالعمولة

[810307] استثمار الاوراق المالية

الشركاء فيها ومقدار حصة كل منهم كما يلي :

رقم وطني/جواز	اسم الشريك	صفة الشريك	الجنسية	حصة الشريك د.ا
200013245	المتحدة للاستثمارات المالية	م/مسؤولية	اردني	5,000,000

أعضاء هيئة المديرين:

اسم العضو	صفة العضو	تاريخ الانتخاب	تاريخ التعيين
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م و يمثلها زيد فريد عبده ناصيف	رئيس هيئة مديرين	2026/02/26	2026/02/26
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م و يمثلها سامر عبدالله صالح سعيد	نائب رئيس هيئة مديرين	2026/02/26	2026/02/26
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م و يمثلها محمد مروان درويش العجو	عضو هيئة مديرين	2026/02/26	
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م و يمثلها ندى بسام عبدالله مومني	عضو هيئة مديرين	2026/02/26	

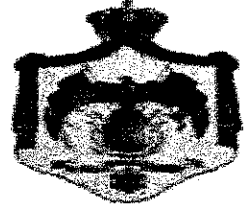
المحاضر و القرارات:

تاريخ المحاضر	قرارات المحاضر	تاريخ التوثيق
2026/02/26	اجتمعت هيئة المديرين و تقرر ما يلي: - الغاء كافة صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة و إلغاء كافة التفاوض السابقة الصادرة عن أي من المفوضين بالتوقيع عن الشركة. تعديل وتحديد صلاحيات المفوضين بالتوقيع عن الشركة لتصبح على النحو التالي: أولا : يكون المفوضون بالصلاحيات المتعلقة بالأمور المالية على النحو التالي:- - ينقسم المفوضون بالتوقيع عن الشركة في الأمور المالية إلى اربع فئات : 1. الفئة (أ) السيد طارق مظهر الحوراني و السيد زيد فريد عبده ناصيف . 2. الفئة (ب) وتتألف من السيد سامر عبدالله صالح سعيد. 3. الفئة (ج) وتتألف من كل من: السيد محمد مروان العجو والسيد إياد أسامه الرازم والسيدة روان احمد الترهوي والسيدة أسيل أحمد شوقي الزيموي. 4.الفئة (د) وتتألف من كل من: السيدة ميساء يوسف السقا والسيدة نادين محمد عبد الرزاق نسور. - صلاحيات التوقيع: 1. للمبالغ التي تقل عن أو تساوي 10000 دينار أردني ( عشرة الاف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (ج)مجتمعا مع توقيع من الفئة (د). 2. للمبالغ التي تزيد عن 10000 دينار أردني ( عشرة الاف دينار اردني ) ولغاية 100000 دينار أردني (مائة الف دينار اردني ) أو ما أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيعين من الفئة (ج) على أن يكون احدهم السيد محمد العجو. 3. للمبالغ التي تزيد عن 100000 دينار أردني (مائة الف دينار اردني ) ولغاية 250000 دينار أردني ( مائتان وخمسون الف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الاجنبية توقيع من الفئة (ب) مجتمعاً مع توقيع من الفئة (ج). 4. للمبالغ التي تزيد عن 25,000 دينار أردني ( مائتان وخمسون الف دينار اردني ) ولغاية 500000 دينار أردني ( خمسمائة الف دينار اردني ) و ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (أ) مجتمعاً مع توقيع من الفئة (ب). 5. للمبالغ التي تزيد عن 500000 دينار أردني (خمسمائة الف دينار اردني ) أو ما يعادلها بالعملات الأخرى توقيع من الفئة (ب) مجتمعاً مع توقيعين من الفئة (أ).	2026/03/01

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم. \* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.  
\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة. \* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:  
هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص ب 9192 عمان 11191 - الأردن  
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department



الرقم الوطني للمنشأة : (200009546)

شركة المركز المالي الدولي / ذات مسؤولية محدودة

صفحة 4 من 5

6. لحالات مركز ايداع الأوراق المالية والتحويلات الداخلية بين حسابات الشركة البنكية توقيع من الفئة (ب) أو توقيعين من الفئة (ج).
  - في حال غياب توقيع (ب) ينوب عنه توقيع من الفئة (أ) في جميع الحالات
  - في حال غياب توقيع (ج) ينوب عنه توقيع من الفئة (ب) أو من الفئة (أ) في جميع الحالات
  - في حال غياب توقيع (د) ينوب عنه توقيع من الفئة (ج) أو من الفئة (ب) أو من الفئة (أ) في جميع الحالات
  - في حال ازدواج صلاحيات التوقيع لدى ذات الشخص فلا يجوز له التوقيع مرتين على ذات العملية في أي حاله من الحالات
  - لا يجوز تجزئة الدفعات لذات العملية في أي حالة من الأحوال.
7. تفويض رئيس هيئة المديرين بصرف الرواتب والرواتب الاضافية ان وجدت بالغما ما بلغت .
8. تفويض رئيس هيئة المديرين منفردا على دفع أي مبالغ مستحقة على الشركة للجهات الرسمية والحكومية بما فيها الضرائب والرسوم بالغما ما بلغت وذلك على سبيل المثال وليس الحصر.
9. تفويض رئيس هيئة المديرين أو نائبه بالتوقيع منفردا على دفع أي مبالغ مستحقة على الشركة لهيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية وبورصة عمان بما في ذلك حوالات تسوية التداول وذلك على سبيل المثال وليس الحصر.
10. تفويض رئيس هيئة المديرين بتسديد اشتراكات الضمان الاجتماعي واقتطاعات ضريبة الدخل بالغما ما بلغت.
11. تفويض رئيس هيئة المديرين بتسديد مصاريف التأمين الصحي والتأمين على الحياة و/ أو موجودات الشركة كالمكاتب والسيارات وغيرها وبالعالم ما بلغت.
- ثانيا : يكون المفوضون بالصلاحيات المتعلقة بالأمور الإدارية والقضائية والقانونية والأخرى على النحو التالي: -
- تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا عن الشركة أمام جميع الجهات في كافة الأمور الإدارية والقضائية والقانونية بما في ذلك توكيل المحامين الواحد تلو الآخر أو عزلهم ولهم تفويض الغير خطيا بجزء أو بكامل صلاحياتهم المذكورة في هذا البند .
- تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على النماذج الخاصة بفتح وإغلاق الحسابات البنكية والمصرفية وحسابات المحافظ المالية للشركة لدى البنوك والشركات المالية .
- تفويض رئيس هيئة المديرين أو نائبه بالتوقيع على كافة الاتفاقيات المبرمة مع عملاء الشركة.
- تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على عقود الايجار الخاصة بمكاتب الشركة
- تفويض رئيس هيئة المديرين بالتوقيع منفردا على توظيف و/ أو فرض الجزاءات و/أو توجيه الإنذارات و أو فصل الموظفين الأدنى درجة من رتبة نائب رئيس هيئة المديرين وحسب الهيكل التنظيمي وسلم الرواتب المعتمد من قبل هيئة المديرين ويكون له تفويض أي عضو هيئة مديرين في أي من الصلاحيات الممنوحة له من قبل هيئة المديرين .
- تفويض رئيس هيئة المديرين ( بالتوقيع منفردا عن الشركة على معاملات الرهن بصفتها ( دافن ) لدى كافة الدوائر الرسمية بما فيها دائرة الأراضي والمساحة.

- بتاريخ 26/02/2026 أجرت الشركة التغييرات التالية:-

\* اضافة الشركاء التالية أسماؤهم

اسم الشريك

المتحدة للاستثمارات المالية

\* انسحاب الشركاء التالية أسماؤهم

جنسية الشريك  
أردني

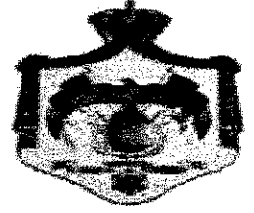
صفة الشريك  
م/مسؤولية

حصة الشريك  
5000000

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع أو ختم. \* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.  
\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني فإن ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة. \* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:  
هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص ب 9192 عمان 11191 - الأردن  
Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo



دائرة مراقبة الشركات  
Companies Control Department



شركة المركز المالي الدولي / ذات مسؤولية محدودة

الرقم الوطني للمنشأه : (200009546)

صفحة 5 من 5

- بتاريخ 26/02/2026 أجرت الشركة التغييرات التالية:-

\* انسحاب الشركاء التالية أسماؤهم

اسم الشريك

شركة مشاريع الاردن

بنك الاسكان للتجارة والتمويل

جنسية الشريك

أردني

أردني

صفة الشريك

م/مسؤولية

م/مسؤولية

حصة الشريك

1125000

3875000

\* لقد صدرت الوثيقة الكترونيا عن دائرة مراقبة الشركات ولا تحتاج الى توقيع او ختم. \* يجب مطابقة محتوى الوثيقة الورقية مع الوثيقة الالكترونية.  
\* في حال عدم ظهور المحتوى الالكتروني او عدم مطابقته فان ذلك يتطلب استخراج وثيقة محدثة. \* لأي استفسار يمكن الاتصال مع دائرة مراقبة الشركات عن طريق المعلومات التالية:

هاتف: 5600260 - 5600290 - فاكس: 5607058 - ص.ب 9192 عمان 11191 - الأردن

Email : info@ccd.gov.jo - Website : www.ccd.gov.jo