

الرقم : 4/1 م/ع/ 209
التاريخ: 2026 /9/16

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: الرد على ما ورد في خبر صحفي منشور بتاريخ 2026/09/02

تحية طيبة وبعد ،

بالإشارة إلى الخبر الصحفي المنشور في أحد المواقع الإلكترونية بتاريخ 2026/09/02، والمتضمن تساؤلات حول الأثر المالي المترتب على عملية بيع حصة الشركة في الشركة العربية للتجهيزات الخرسانية، نود أن نوضح لهيئتكم الموقرة ما يلي:

أولاً: فيما يتعلق بالإفصاح عن عملية البيع:

تؤكد إدارة الشركة أنها لم تقصر ولم تتوان في الإفصاح عن عملية البيع وقيمتها، وذلك التزاماً منها بأحكام وتعليمات الإفصاح المعمول بها، وحرصاً منها على توفير المعلومات الجوهرية للمساهمين والمستثمرين والجهات الرقابية في الوقت المناسب. بل إن الشركة، وانطلاقاً من نهجها القائم على الشفافية، قامت بالإفصاح عن قرار مجلس إدارة الشركة المتعلق بالموافقة على عملية البيع، بما يعكس حرص الإدارة على أن تكون إجراءات العملية وقراراتها واضحة ومعلنة وفق الأطر النظامية المعمول بها.

كما نود إلقاء الضوء على أن عملية البيع لم تتم بمعزل عن إجراءات خطة إعادة التنظيم والإعسار، وإنما تمت في إطار الإجراءات والقرارات ذات الصلة، حيث تم الحصول على موافقة المشرف على تنفيذ خطة إعادة التنظيم، وكذلك موافقة محكمة الإعسار المختصة.

والأهم من ذلك، أن موافقة محكمة الإعسار لم تقتصر على الموافقة على عملية البيع، وإنما تضمنت كذلك تحديد أوجه الإنفاق للقيمة المتحققة من عملية البيع، وبما يهدف إلى تعظيم السيولة النقدية المتاحة للشركة وتمكينها من الوفاء بالتزاماتها وسداد ديون الإعسار، بما في ذلك الالتزامات والقضايا التي أصبحت أحكامها قطعية، والتي كانت تشكل تحدياً حقيقياً وتهديداً على مستقبل الشركة واستمراريتها.

ثانياً: فيما يتعلق ببيان الأثر المالي المترتب على عملية البيع، نود التأكيد على نقطتين أساسيتين في هذا الخصوص:

1. الأثر المتعلق بالربح أو الخسارة الناتج عن عملية البيع:

إن تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن عملية البيع هو أمر يتعلق بتطبيق المعايير المحاسبية .

ونود أن نؤكد أن عملية البيع بلغت قيمتها = 14,994,000 دينار

بينما يبلغ كلفة هذا الاستثمار كما هي الميزانيات المنفصلة للشركة / بند الاستثمار في شركة تابعه 9,735,274 دينار .

أخذين بعين الاعتبار بأن احتساب الربح والخسارة على مستوى الميزانية الموحدة يتبعه بعض التفاصيل المتعلقة بتطبيق المعايير مثل إطفاء الشهرة وما الى ذلك.

وفي هذا السياق، نود التأكيد أن عدم صدور البيانات المالية للشركة عن الربعين الأول والثاني من عام 2026 في حينه جاء نتيجة تأخر المدقق الخارجي في استكمال أعمال التدقيق والإجراءات اللازمة لإصدار تقرير مدقق الحسابات، وهو أمر في وإجرائي مرتبط باستكمال أعمال التدقيق وليس له علاقة بحجب أو إخفاء الأثر المالي للعملية.

2. الأثر المتعلق بأوجه إنفاق القيمة المتحققة من عملية البيع:

أما فيما يتعلق بالقيمة المتحققة من عملية البيع وأوجه إنفاقها، فإن إدارة الشركة كانت وما زالت حريصة كل الحرص على الالتزام بما صدر عن محكمة الإعسار من قرارات وتعليمات بهذا الخصوص. وقد تم التعامل مع القيمة المتحققة من البيع باعتبارها مورداً نقدياً مهماً يساهم في معالجة الوضع المالي للشركة، وفق الأوجه التي حددتها محكمة الإعسار، وبما يخدم الهدف الأساسي من خطة إعادة التنظيم والمتمثل في معالجة الالتزامات والمساهمة في إغلاق ملف الإعسار إلى جانب سداد بعض الالتزامات الأخرى التي تساهم في تعزيز قدرة الشركة على الاستمرار وديمومة أعمالها. وتجدر الإشارة إلى أن الشركة قد أشهت إعسارها اعتباراً من تاريخ 2020/07/26.

ثالثاً: تأكيد التزام الإدارة بالشفافية والإفصاح

إن إدارة الشركة تؤكد لهيئتك الموقرة أن حرصها على الالتزام بتعليمات الإفصاح والشفافية لا يقل بأي حال من الأحوال عن حرصها على المحافظة على أموال الشركة وإدارتها بما يحقق مصالحها ويحافظ على استمراريته. وقد تعاملت الإدارة مع عملية البيع والإجراءات المرتبطة بها ضمن الأطر القانونية والتنظيمية ذات العلاقة، وبما يتوافق مع قرارات مجلس الإدارة وموافقات الجهات المختصة، وعلى وجه الخصوص المشرف على تنفيذ خطة إعادة التنظيم ومحكمة الإعسار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

الرئيس التنفيذي

يوسف الشمالي