



شركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات Shira Real Estate Development & Investments

التاريخ: 2026/9/26

الرقم: 2026/9/01

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين.

الموضوع: ارتفاع سعر السهم.

تحية طيبة وبعد،

بالإشارة إلى كتابكم رقم (26/03439/4/3) تاريخ 2026/9/23، وعملاً بأحكام قانون الأوراق المالية وتعليمات الإفصاح، نحيطكم علماً بأنه لا توجد أية بيانات أو أمور جوهرية أو أحداث هامة أو قرارات أو توجهات قيد النظر لدى الشركة، وأن ارتفاع سعر السهم خلال الفترة من 2026/9/10 ولغاية 2026/9/22 يرجع إلى التحسن الذي يشهده سوق العقار، بالإضافة إلى التطورات الإيجابية المتعلقة بأصول شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري، ومن أبرزها الانتهاء من الأعمال الإنشائية لبرج الديرة والبدء بأعمال التأجير، الأمر الذي من شأنه أن يسهم في تحقيق إيرادات وتدفقات نقدية لشركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات خلال الفترة المقبلة، والذي قد ينعكس إيجاباً على أدائها المالي كونها تملك حصة رئيسية في شركة الديرة للاستثمار والتطوير العقاري، يرجى التلطف بالعلم.

وتفضلوا بقبول الاحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة
خليل عبد الحاج العبدالات

