

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر م.ع.م
UNION TOBACCO & CIGARETTE INDUSTRIES Co.

التقرير السنوي التاسع والعشرون
2022



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبدالله
الثاني ولي العهد المعظم

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

سامر علي خليف الشواورة

نائب الرئيس

احمد تيسير خليف الشواورة

الأعضاء

عوني يوسف حسين احمر

ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

باسل محمد سلمان النوايسه

ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

لؤي حسن عنوان عنوان

ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

نائب المدير العام

نزير جميل عقته الرواشده

المدير المالي

رامي سالم دياب نصار

مدققو الحسابات

العباسي وشركاه

• تم إنتخاب مجلس الإدارة الحالي بتاريخ 2022/9/15 ولمدة أربع سنوات

- سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
- محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
- معاذ مصطفى حسين عناية حتى (2022/9/15)
- احمد تيسير خليف الشواورة ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م (حتى 2022/9/15)
- ناجي منشد شاتي الدلفي ممثل شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م (حتى 2022/9/15)

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة مساهمي شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المحترمين

باسمي وباسم كافة أعضاء مجلس الادارة والإدارة التنفيذية وكافة كوادر الشركة أرحب بكم في اجتماع الهيئة العامة للشركة التاسع والعشرون عن العام المنتهي في 2022/12/31 لاستعراض النتائج المالية وتطلعات الشركة وخططها المستقبلية ضمن استراتيجيتها وفهمها لبيئة إنتاج التبغ والسجائر ووعيتها للتحديات والآفاق والفرص التي تعيشها الشركة على وجه الخصوص.

ان التحديات الاقتصادية التي يواجهها الأردن تبرز بشكل أكبر بعد أن ظهرت أزمة جديدة سببها ارتفاع أسعار المحروقات، وما نتج عنها من عنف بنهاية العام 2022. إضافة إلى مؤشرات أخرى تشير إلى تراجع النشاط التجاري في المملكة حيث يرى البعض أن الاقتصاد الأردني في 2023 سيكون قادراً على تجاوز التحديات، فيما يرجح آخرون أن المملكة قد تكون على أعتاب أزمة اقتصادية خلال 2023.

من جهة أخرى قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات تطبيق نظام الرقابة الرقمية بهدف رفع كفاءة وفعالية أنظمة الرقابة الضريبية على المصانع والشركات المنتجة للدخان والمعمل والذي سيمكنها من استخدام الإجراءات الرقابية للإدارة والتشغيل داخل المواقع الإنتاجية (مصانع إنتاج السجائر باستخدام برمجية رقابية متكاملة يتم من خلالها المصادقة على عملية إنتاج السجائر ابتداء من بدء العملية الإنتاجية وانتهاء بتعبئها بالأسواق من خلال وضع علامات إلكترونية (E-Stamps) مميزة وفريدة على كافة المنتجات للعمل على تقليص الرقابة التقليدية المباشرة في المصانع. بهدف حماية الصناعة الوطنية كما سيضمن للمستهلكين الحصول على منتجات أصلية غير مقلدة أو مغشوشة أو مهربة.

يشرفنا أن نستعرض معكم أهم الأحداث والانجازات التي مرت بها شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر خلال العام 2022:

بلغ مجموع موجودات الشركة 72,891,875 دينار مقارنة مع 76,730,486 دينار للعام 2021، في حين بلغت المطلوبات مبلغ 67,533,296 مقارنة مع 76,599,491 دينار للعام 2021، أما حقوق المساهمين فقد بلغت 5,358,579 دينار مقارنة مع 130,995 دينار للعام 2021. كما بلغ ربح السنة السنة 5,152,675 دينار مقارنة مع (6,594,383) ديناراً للعام 2021.

هذا وما زالت الشركة تعمل على تسويق منتجاتها وانتشار علاماتها التجارية في عدد من البلدان مما يزيد من قدرة الشركة وتميزها في قطاع صناعة الدخان والسجائر.

إن تنمية حقوق الملكية وتعظيمها من حيث نمو الموجودات وتحقيق الأرباح وتوزيعها لهو الهدف الذي يسعى إليه مجلس الإدارة وإدارتها التنفيذية والذي سيتحقق إن شاء الله ضمن استراتيجية مدروسة على أسس واقعية موضوعية وعلمية ومهنية في بيئة أعمال صناعة الدخان والسجائر. راجين من الله أن يجمعنا وإياكم في السنوات القادمة وقد حققت الشركة تطلعاتكم وأهدافكم بفضل تواصلكم واثراءكم لمسيرة الشركة في بلدنا الأردن في ظل قيادة صاحب الجلالة الملك عبدالله الثاني المعظم حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشوارة

تقرير مجلس الإدارة

1. أ- نشاطات الشركة الرئيسية

إن غايات الشركة الرئيسية هي إنتاج وتصنيع التبغ والتبأك والسجائر والمعسل والسجائر وتبوغ الغليون وتبوغ المضغ على إختلاف أنواعها وأصنافها وأعمال الطباعة المتعلقة بها والمتفرعة عنها وذلك داخل وخارج المملكة الاردنية الهاشمية.

ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

تمارس الشركة نشاطها من خلال مكاتبها ومصانعها الواقعة في الجيزة / عمان - الأردن ومكتب المساهمين في عمان - أم أذينة شارع أرتيريا - عمارة رقم (6) الطابق الرابع، وبلغ عدد موظفي الشركة 130 موظفاً كما في 2022/12/31.

ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة

يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 37,465,646 ديناراً والذي يمثل استثمار الشركة في الممتلكات والمعدات، الأراضي والعقارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة.

2- الشركات التابعة والحليفة للشركة وطبيعة عملها ومجالات نشاطاتها:

عدد الموظفين	النشاط الرئيسي	رأس المال (حصة/دينار)	نسبة ملكية الشركة الام	سنة التسجيل	مكان التسجيل	إسم الشركة التابعة
-	تجارة التبغ والسجائر والمعسل ومستلزماتها وتسويق منتجات شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر م.ع.م	100,000	%100	2011	الأردن	شركة الأصيل لتسويق منتجات المعسل والسجائر (ذ.م.م)
-	تسويق وطباعة كافة منتجات الورق والكرتون والبلاستيك الخاصة بمواد التغليف والتعبئة لكافة الاستعمالات الصناعية والتجارية والغذائية وغيرها على إختلاف أنواعها وأجمالاً كافة أنواع الطباعة. كما تقوم بالتسويق لمنتجات شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر	100,000	%100	2013	الأردن	شركة الإتحاد للصناعات المتطورة (ذ.م.م)
-	إنتاج السكاكر والتبوغ	5 مليار دينار عراقي	%50	2018	العراق	الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ (ذ.م.م)

• علماً بأن عنوان شركة الأصيل وشركة الإتحاد للصناعات المتطورة هو الجيزة - عمان

• عنوان الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ في العراق

3- (أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم:

اسم عضو مجلس الإدارة المنصب	تاريخ العضوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية وسنة التخرج	الخبرات العملية	عضوية مجالس إدارة
سامر علي خليف الشواورة رئيس مجلس الإدارة	2022/9/15	1973/8/13	بكالوريوس قانون 1995	مستشار قانوني لعدة شركات مزاولة مهنة المحاماة منذ 1998.	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية شركة الإتحاد لتطوير الأراضي
احمد تيسير خليف الشواورة نائب رئيس مجلس إدارة	2022/9/15	1980	بكالوريوس كلية العلوم التربوية 2008	وزارة التربية والتعليم 2010-2012 أعمال حرة في مجال التجارة	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية شركة الإتحاد لتطوير الأراضي
لؤي حسن علوان علوان عضو مجلس إدارة	2022/9/15	1975/11/25	مؤهل أكاديمي 1993	رجل أعمال	لا يوجد
عوني يوسف حسين احمر عضو مجلس إدارة	2022/9/15	1980/12/13	بكالوريوس محاسبة - جامعة الزيتونة	مدير مالي بيت الاستثمار للخدمات المالية 2005-2022/12/1	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
باسل محمد سلمان النوايسة عضو مجلس إدارة	2022/9/15	1970/2/6	بكالوريوس هندسة ميكانيك الجامعة الأردنية 1994 ماجستير في الطاقة المتجددة المانيا 2000	-شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر 2001 -شركة البوتاس العربية/ وحدة ملح الصافي 1996-1999 -شركة مصانع الاسمنت الأردنية 1995-1996	لا يوجد
محمد علي خليف الشواورة نائب رئيس المجلس	حتى 2022/9/15	1982	بكالوريوس طب اسنان	-	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية شركة الإتحاد لتطوير الأراضي
معاذ مصطفى حسين عنايه عضو مجلس إدارة	حتى 2022/9/15	1981/5/19	ماجستير محاسبة 2005	مدير عام شركة الإتحاد لتطوير الأراضي مدير إدارة المشتريات والتوريد شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر حتى 2017/2/21. 2008-2015- مدير مالي - المكتب العراقي للاستشارة والإعمال. 2007-2008 محاسب-دار الإفتاء 2006-2007 مدرس محاسبة في كلية المجتمع العربي.	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية
ناجي منشد شاتي الدلفي عضو مجلس إدارة	حتى 2022/9/15	1960/4/26	مؤهل أكاديمي	-	الشركة الوطنية للصناعات الغذائية عضو مجلس الأعمال الوطني العراقي

ب- أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية ذوي السلطة التنفيذية ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:-

نزيير جميل عقلة الرواشدة	تاريخ الميلاد 1969 بكالوريوس إدارة 1997/ جامعة راجستان - الهند تاريخ التعيين 2011/12/1 نائب المدير العام اعتباراً من 2017/1/1 مدير الدائرة الإدارية لغاية 2016/12/31 1999-2011/ مؤسسة المناطق الحرة.
--------------------------	---

رامي سالم دياب نصار	تاريخ الميلاد 1976 بكالوريوس محاسبة - جامعة العلوم التطبيقية. تاريخ التعيين 2011/12/1 المدير المالي منذ 2011 /12/1 2011-2010 : محلل مالي - شركة استثمار للخدمات المالية 2009-2004 : رئيس قسم المحاسبة - شركة المستثمرون العرب المتحدون م.ع.م 2003-2002 : محاسب - شركة تطوير العقارات.
أيمن محمود أحمد عوض	تاريخ الميلاد 1980 بكالوريوس هندسة ميكاترونكس - 2003 - جامعة البلقاء ماجستير تخصص هندسة صناعية - الجامعة الاردنية 2008 تاريخ التعيين 2003/11/18 مدير الدائرة الهندسية من تاريخ 2011/4/26
منذر جميل عقلة الرواشدة	تاريخ الميلاد 1975 بكالوريوس علوم المحاسبة -1998- الجامعة المستنصرية تاريخ التعيين 2011/9/12 مدير دائرة المستودعات من تاريخ 2011/9/12 2011-2004 شركة الضامنون العرب - محاسب تأمينات عامة 2004-1999 بنك الرافدين - محاسب مالي
أشرف مروان عثمان عمرو	تاريخ الميلاد 1980 دبلوم تكنولوجيا المعلومات -2001/ جامعة البلقاء التطبيقية تاريخ التعيين 2011/8/16 مدير دائرة أنظمة المعلومات (من تاريخ 2011/8/16 حتى 2022/9) 2006-2001 البنك التجاري الأردني - رئيس قسم عمليات الكمبيوتر
محمد سامي محمود القباعي	تاريخ الميلاد 1978 بكالوريوس علوم مالية ومصرفية تاريخ التعيين 2017/1/1 مدير الانتاج من تاريخ 2017/1/1
باسل محمد سلمان النوايسه	تاريخ الميلاد 1970 بكالوريوس هندسة كهربائية تاريخ التعيين 2001/5/5 مدير الصيانة والتطوير

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% أو أكثر من رأسمال الشركة كما في 2022/12/31 مقارنة مع السنة السابقة:-

الاسم	عدد الأسهم 2022	النسبة المئوية	عدد الأسهم 2021	النسبة المئوية
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م	6,716,313	%67.412	10,219,514	%67.752
شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م	676,275	%6.789	995,227	%6.598

5 - الوضع التنافسي للشركة :-

إن وضع الشركة التنافسي ضمن قطاع السجائر أخذ بالتطور من خلال زيادة الحصة السوقية للشركة على المستوى المحلي وأسواق التصدير وذلك من خلال التزام الشركة بجودة المنتج واتباعها لسياسات تسويقية ملائمة.

6 - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً أو خارجياً:

(أ) المشتريات:-

تعتمد الشركة على موردين محددين :

اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
شركة سيلانيز	تزويد الشركة بأكثر من 10% من مشترياتها من المواد الأولية
شركة بيرفكت فينتشرز	
الشركة الأردنية البلغارية للتبغ	

- استمرت الشركة خلال عام 2022 باتباع أنظمة مشتريات فعالة بهدف الحصول على أنسب الأسعار وتخفيض تكاليف التخزين من خلال برامج وتقنيات عصرية للاستغلال الأمثل لمساحات التخزين وتحديد كميات المواد الأولية المخزنة وفقاً لخطط مبيعات الشركة.

(ب) المبيعات:-

بلغت قيمة مبيعات الشركة للفترة من 2022/1/1 وحتى 2022/12/31 مبلغ 6,065,544 دينار مقارنة بمبلغ 3,699,948 ديناراً للفترة من 2021/1/1 ولغاية 2021/12/31، حيث شكلت المبيعات المحلية ما نسبته 88% من إجمالي المبيعات، أما مبيعات التصدير فقد شكلت ما نسبته 12% من إجمالي المبيعات.

7. الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

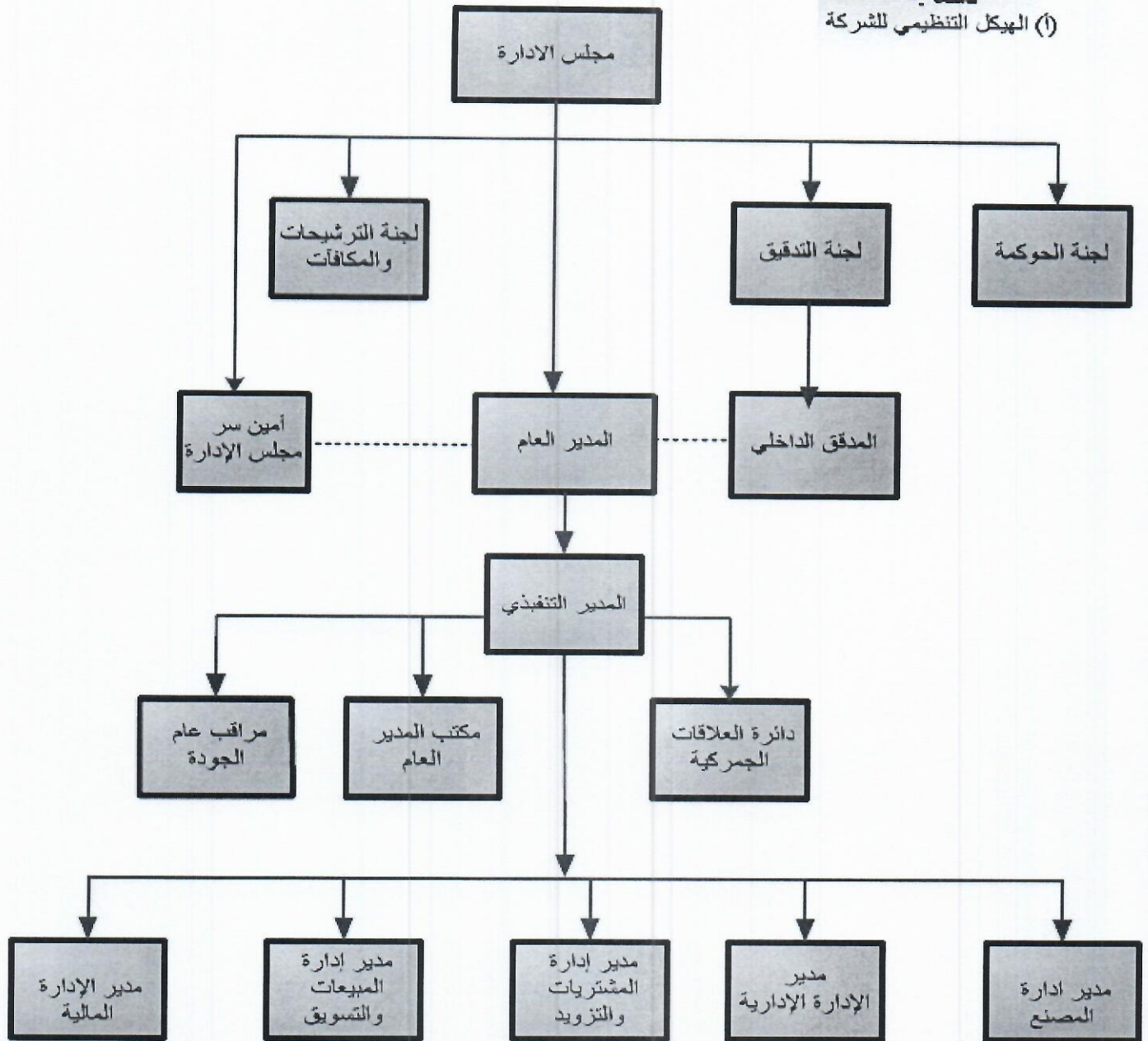
- لا يوجد أي حماية حكومية او امتيازات تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

8. أ- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية سوى ما يتعلق بالتحذير من مخاطر التدخين.

ب- معايير الجودة الدولية : لدى الشركة قسم جودة متخصص يشرف عليه مهندسون وفنيون من ذوي الكفاءة والخبرة العالية للتأكد من مطابقة الانتاج لأحدث المواصفات المحلية والعالمية.

تاسعاً :-
(أ) الهيكل التنظيمي للشركة



ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :-

بلغ عدد العاملين في الشركة (130) موظفاً كما هو في 2022/12/31 وفيما يلي بيان بالتصنيف المهني والمؤهل العلمي لهم:-

المؤهل العلمي	العدد
دكتوراه	-
ماجستير	2
بكالوريوس	27
دبلوم مجتمع	23
ثانوية عامة وما دون	78
اجمالي عدد الموظفين	130

- سيتم ملئ الشواغر المتوفرة في الهيكل التنظيمي حسب حاجة الشركة
- يقوم موظفو الشركة الام بأعمال الشركات التابعة

د- برامج التأهيل والتدريب للموظفين:-

لم تقوم الشركة باجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية 2022.

10- المخاطر التي تتعرض لها الشركة:-

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على ما يلي:-

- 1- الاوضاع السياسية والامنية التي تمر بها المنطقة.
- 2- مخاطر اسعار الفائدة وتقلبات اسعار العملات.
- 3- الظروف الاقتصادية المتقلبة التي تمر بها المنطقة.

11- أ- الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية 2022 :-

1. تطوير وتحديث الطاقة الإنتاجية للمصانع.
2. تحسين وتطوير مهارات وكفاءات الموظفين.
3. فتح أسواق جديدة وطرح منتجات متطورة.
4. استكمال الأعمال الإنشائية واللوجستية لمصانع التبغ والسكائر في العراق

ب- أية أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية 2022.

❖ قامت الشركة بنهاية عام 2022 بتطبيق نظام رقابة الرقمية على ماكنات الانتاج.

12- الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط

الشركة الرئيسي

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية وأن العمليات التي قامت بها الشركة هي من طبيعة أنشطتها وغاياتها.

13- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية للسنوات الخمس الأخيرة :-

السنة	الأرباح الصافية المحققة/ بالدينار	الأرباح الموزعة على المساهمين بالدينار	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين بالدينار	سعر إغلاق السهم بالدينار
2018	(4,550,143)	-	-	19,090,805	1.470
2019	(3,959,355)	-	-	15,091,840	1.370
2020	(8,428,199)	-	-	8,775,405	1.650
2021	(6,594,383)	-	-	130,995	0.910
2022	5,152,675	-	-	5,358,579	0.730

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية 2022:

- بلغ مجمل الخسارة (1,475,661) دينار للفترة من 2022/1/1 ولغاية 2022/12/31 مقارنة مع (2,439,227) دينار للفترة من 2021/1/1 وحتى 2021/12/31.
- بلغت أرباح السنة بعد اقتطاع المخصصات وكافة الرسوم الحكومية للفترة من 2022/1/1 وحتى 2022/12/31 مبلغ 5,152,675 مقارنة مع (6,594,383) دينار للفترة من 2021/1/1 ولغاية 2021/12/31.

الميزانية العمومية:

- 1- الموجودات:** بلغ مجموع الموجودات المتداولة للشركة 35,426,229 دينار مقارنة مع 30,372,530 دينار للعام 2021.
- 2- المطلوبات:** بلغ رصيد المطلوبات المتداولة للشركة 53,122,294 دينار مقارنة مع 58,169,393 دينار عام 2021.
- 3- حقوق المساهمين:** بلغ مجموع حقوق مساهمي الشركة 5,358,579 دينار مقارنة مع 130,995 دينار للعام 2021.

• مجموعة من النسب المالية التي تبين المركز للشركة في نهاية السنة المالية 2022

إسم النسبة	2022	2021
عائد السهم الواحد	0.520	(0.437)
الموجودات غير المتداولة الى حقوق المساهمين	6.991	353.9
العائد على الاستثمار %	7.068	(8.594)
المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	9.914	444.1
الايرادات الى مجموع الموجودات %	%8.321	%4.822

15- التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك:-

- أي توسعات أو مشروعات جديدة خلال العام 2022.

لا يوجد أية توسعات أو مشروعات جديدة خلال العام 2022، علماً بأن الشركة قد قامت بتأسيس مصنع في العراق لإنتاج التبغ والسجائر سنة 2018 وما زالت في طور تشغيله حيث أن الهدف منه زيادة حجم مبيعات الشركة بالإضافة الى تخفيض تكاليف النقل والعمل على زيادة ربحية الشركة ونتيجة جائحة الكورونا التي عصفت بالمنطقة وبالعالم فقد تأجل البدء في العمليات التشغيلية في الربع الثاني من العام 2023.

ب- الخطة المستقبلية للشركة للعام 2023

1. تطوير كفاءة العاملين بالشركة وتحسين قدراتهم وكفاءاتهم المهنية.
2. تحقيق نمو مستدام في موجودات الشركة وحقوق مساهميها.
3. تحسين وتطوير منتجات الشركة من أصناف السجائر الحالية وتطوير منتجات جديدة.
4. التواصل مع المجتمع المحلي ومؤسساته وتحقيق المسؤولية الاجتماعية.
5. تعزيز صورة الشركة المهنية في بيئة الاعمال المحلي والخارجي من خلال تطبيق أعلى معايير من السلوك المهني والتنافسي.
6. زيادة وعي المستهلكين لمنتجات الشركة وعلاماتها وأسمائها التجارية.

ج- توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة

- زيادة انتشار منتجات الشركة محلياً وخارجياً وزيادة حصتها من مبيعات سوق السجائر.
- البحث عن أسواق خارجية وزيادة وتوسيع قطاعات وفئات المستهلكين المحليين والخارجيين.

16- أتعاب التدقيق :-

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة العباسي وشركاه، حيث بلغت أتعابهم السنوية لعام 2022 مبلغ (25,000) دينار غير شاملة الضريبة العامة على المبيعات لكل من شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر والشركات التابعة لها.

17- أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:-

الاسم	المنصب	الجنسية	2022	2021
1. السيد/ سامر علي خليف الشواورة (من 2022/9/15)	رئيس المجلس	الأردنية	35,975	10,332
2. السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	نائب الرئيس	الأردنية	5,000	-
3. السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (من 2022/9/15) ويمثلها السيد/ لؤي حسن علوان علوان	عضو	الأردنية العراقية	6,716,313 3,302	10,219,514 5,000
4. السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (من 2022/9/15) ويمثلها السيد/ عوني يوسف حسين احمر	عضو	الأردنية الأردنية	6,716,313 -	10,219,514 -
5. السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (من 2022/9/15) ويمثلها السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه	عضو	الأردنية العراقية	6,716,313 -	10,219,514 -
*السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	نائب الرئيس	الأردنية	175,381	305,545
*السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية (حتى 2022/9/15)	عضو	الأردنية	5,153	5,000
*السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية (حتى 2022/9/15) ويمثلها السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي	عضو	الأردنية العراقية	6,716,313 -	10,219,514 -

أسماء ومساهمة الشركات المسيطر عليها من قبل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الاسم	المنصب	الشركة المسيطر عليها	عدد الأسهم كما في 2022/12/31	عدد الأسهم كما في 2021/12/31
سامر علي خليف الشواورة	رئيس مجلس الإدارة	الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م	8,335,749	4,630,929
		الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م	503,479	741,023

* لا يوجد أي شركات أخرى مسيطر عليها من قبل باقي أعضاء مجلس الإدارة بصفتهم الشخصية أو العنوية

(ب) * عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد أية مساهمة من قبل أشخاص الإدارة العليا عن العامين (2021 و 2022)

* أسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2021 و 2022.

(ج) * عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا (الزوجة والأولاد القصر): لا يوجد أية مساهمة من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2021 و 2022.

* ملكية وأسماء الشركات المسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا: لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا عن العامين 2021 و 2022.

18- أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال العام 2022:

* لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية أجور وأتعاب ورواتب خلال العام 2022.

* لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مكافآت خلال العام 2022.

* لم يتقاض أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أية مبالغ دفعت لهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال العام 2022.

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة خلال العام 2022:

* أجور وأتعاب ورواتب ومكافآت وغيره:

الرقم	الاسم	الوظيفة	الرواتب بالدينار	مكافآت
1	نزيير جميل عقله الرواشدة	نائب المدير العام	36,000	-
2	منذر جميل عقله الرواشدة	مدير المستودعات	18,000	-
3	أيمن محمود أحمد عوض	مديرة الدائرة الهندسية	24,000	-
4	رامي سالم دياب نصار	المدير المالي	19,200	-
5	أشرف مروان عثمان عمرو	مدير أنظمة المعلومات حتى 2022/9	16,000	-

6	باسل محمد سلمان النوايسة	مدير الصيانة والتطوير	24,000	-
7	محمد سامي محمود القباعي	مدير الانتاج	22,560	-

- لم يتقاضوا أية مبالغ دفعت لهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال العام 2022
- الراتب السنوي يشمل راتب الثالث عشر

19- التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية 2022 : لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

20. العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم

بيان بالعقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع ما يلي:-
(أ) الشركة التابعة أو الشقيقة أو الحليفة

قامت الشركة خلال السنة بإجراء معاملات مع الجهات ذات العلاقة التالية:

العلاقة	الاسم
شقيقة	شركة الاتحاد لتطوير الاراضي م.ع.م
أم	شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م
تابعة	شركة الإتحاد للصناعات المتطورة ذ.م.م
تابعة	شركة مصانع الإتحاد لإنتاج التبغ والسجائر - العراق
تابعة	الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبوغ ذ.م.م - العراق

يتكون المطلوب إلى جهات ذات علاقة كما في 31 كانون الأول مما يلي:-

2021 (دينار)	2022 (دينار)	
6,153,550	6,151,538	شركة الإتحاد لتطوير الاراضي م.ع.م
7,402,502	7,703,050	شركة الإتحاد للإستثمارات المالية م.ع.م

(ب) لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21- أ- مساهمة الشركة في حماية البيئة:-

- تحرص الشركة على الالتزام بأداء واجباتها الاجتماعية بصورة دؤوبة ومستمرة لتعكس دورها الريادي الفعال في المساهمة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي.
- تلتزم الشركة بالتقيد بالقوانين المرعية للحفاظ على البيئة من حيث مراقبة ومعالجة أية مخلفات صناعية تؤدي الى تلوث الهواء او الماء او التربة.

ب- مساهمة الشركة في خدمة المجتمع المحلي:-

- تمنح الشركة الاولوية في توظيف الكوادر البشرية لابناء المنطقة وحسب الخبرات والمؤهلات المطلوبة لإشغال الوظائف.

ج - السلامة العامة والصحة المهنية:-

تقوم الشركة بإيلاء السلامة العامة والصحة المهنية الأهمية القصوى التي تستحق من حيث الالتزام التام بالمعايير المحلية والعالمية وتزويد مرافق الشركة بأحدث اجهزة ومعدات السلامة العامة والمحافظة على بيئة العمل صحية وخالية من أية مخاطر.

22- يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2023.

23- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته في اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة



نائب الرئيس

احمد الشواورة

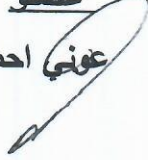


عضو

نوي علوان

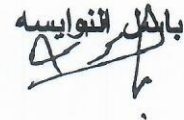
عضو

عوني احمر



عضو

بالمل النوايسه



24- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة

سامر الشواورة



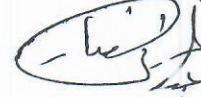
نائب المدير العام

نزير الرواشدة



المدير المالي

رامي نصار



تقرير الحوكمة (المادة رقم 17)

أ- المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة

اعتمد مجلس ادارة الشركة دليل الحاكمية المؤسسية منهجاً لعمل الشركة للوصول الى تحقيق مبادئ الحاكمية المؤسسية التي تشمل:-

1. الشفافية والافصاح عن وضع الشركة المالي والاداري.
2. اقامة علاقات بناءة مستدامة مع كافة مساهمي الشركة وعلى حد سواء وذلك من خلال قنوات الاتصال.
3. العمل على تطوير انظمة الضبط والرقابة الداخلية والتأكد من مدى فعاليتها من خلال تقييم اداء الشركة ومدى تقيدها بتطبيق السياسات والاجراءات الرقابية والمساءلة المحاسبية وصولاً الى تحقيق اهداف الشركة المرجوة.

ب-أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو

تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

حالة العضوية	مستقل/غير مستقل	تنفيذي/غير تنفيذي	عضو مجلس الإدارة
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	السيد/ سامر علي خليف الشوارة
عضو حالي	غير مستقل	تنفيذي	السيد/ احمد تيسير خليف الشوارة
عضو حالي	غير مستقل	غير تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للإستثمارات المالية (ثلاث مقاعد)
عضو مستقبلي	غير مستقل	تنفيذي	السيد/ محمد علي خليف الشوارة
بتاريخ	غير مستقل	غير تنفيذي	السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية
2022/9/15	غير مستقل	غير تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للإستثمارات المالية (مقعدين)

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو

غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل

حالة العضوية	مستقل/غير مستقل	تنفيذي/غير تنفيذي	ممثل عضو مجلس الإدارة
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ لوي حسن علوان علوان
عضو حالي	مستقل	غير تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/عوني يوسف حسين احمر
عضو حالي	غير مستقل	تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/باسل محمد سلمان النوايسه
عضو مستقبلي بتاريخ	مستقل	غير تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي
2022/9/15	غير مستقل	تنفيذي	السادة/ شركة الإتحاد للاستثمارات المالية ويمثلها السيد/ احمد تيسير خليف الشوارة

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

السيد/ نذير جميل عقله الرواشده	نائب المدير العام
السيد/ رامي سالم دياب نصار	مدير الدائرة المالية
السيد/ ايمن محمود أحمد عوض	مدير الدائرة الهندسية
السيد/ منذر جميل عقله الرواشده	مدير دائرة المستودعات
السيد/ أشرف مروان عثمان عمرو	مدير دائرة أنظمة المعلومات
السيد/ محمد سامي محمود القباعي	مدير الانتاج
السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه	مدير الصيانه التطوير

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت

عضو مجلس الإدارة	الشركات المساهمة العامة المحدودة
السيد/ سامر علي خليف الشواورة	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م
السيد/ لؤي حسن عنوان عنوان	-
السيد/ عوني يوسف حسين احمر	شركة الإتحاد للاستثمارات المالية م.ع.م
السيد/ باسل محمد سلمان النوايسه	-

و - اسم ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة

مسؤولة قسم المساهمين الانسة/ ولاء سلام مسلم الشواورة

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- لجنة التدقيق
- لجنة الحاكمية المؤسسية
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة إدارة المخاطر

ح- اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية

اسم العضو	الصفة	النبذة عن المؤهلات والخبرات المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية
السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية	رئيساً حتى 2022/9/15	ماجستير محاسبة - الجامعة الأردنية 2005 مدير عام شركة الإتحاد لتطوير الأراضي م.ع.م مدير إدارة المشتريات والتزويد - شركة مصانع الإتحاد إنتاج التبغ والسجائر م.ع.م حتى 2017/2/21 2008-2015 - مدير مالي - المكتب العراقي للاستشارة والإعمال 2007-2008 محاسب - دار الإفتاء 2006-2007 مدرس محاسبة في كلية المجتمع العربي
السيد/ سامر علي خليف الشواورة	عضواً حتى 2022/9/15	بكالوريوس قانون 1995 مزاولة مهنة المحاماة منذ 1998. مستشار قانوني لعدة شركات
السيد/ محمد علي خليف الشواورة	عضواً حتى 2022/9/15	بكالوريوس طب أسنان/ دمشق. مدير عام شركة الإتحاد للاستثمارات المالية حتى 2019/4/30.
السيد/ عوني يوسف حسين احمر	رئيساً من 2022/9/15	بكالوريوس محاسبة - جامعة الزيتونة مدير مالي بيت الاستثمار للخدمات المالية 2005- 2022/12/1
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة	عضواً من 2022/9/15	بكالوريوس كلية العلوم التربوية 2008 وزارة التربية والتعليم 2010-2012 أعمال حرة في مجال التجارة
السيد/ لؤي حسن علوان علوان	عضواً من 2022/9/15	مؤهل اكايمي 1993 رجل اعمال

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، لجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر

لجنة الترشيحات والمكافآت

اسم العضو	الصفة
السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	رئيساً
السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	عضواً
السيد/ معاذ مصطفى حسين عناية (حتى 2022/9/15)	عضواً
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	رئيساً
السيد/ لؤي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)	عضواً
السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)	عضواً

لجنة الحاكمية المؤسسية

الصفة	اسم العضو
رئيساً	السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
عضواً	السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
عضواً	السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي (حتى 2022/9/15)
رئيساً	السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)
عضواً	السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)
عضواً	السيد/ لوي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)

لجنة إدارة المخاطر

الصفة	اسم العضو
رئيساً	السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
عضواً	السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)
عضواً	السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه (حتى 2022/9/15)
رئيساً	السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)
عضواً	السيد/ لوي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)
عضواً	السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين

- لجنة التدقيق: بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال السنة (4) اجتماعات وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

اسم العضو	الاجتماع الأول 2022/3/29	الاجتماع الثاني 2022/5/19	الاجتماع الثالث 2022/7/28	الاجتماع الرابع 2022/10/27
السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه (حتى 2022/9/15)	غائب	غائب	-	-
السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	حاضر	-	-
السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	حاضر	-	-
السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)	-	-	حاضر	حاضر
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	-	-	حاضر	حاضر
السيد/ لوي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)	-	-	حاضر	حاضر

- لجنة الترشيحات والمكافآت (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

اسم العضو	الاجتماع الأول 2022/3/28	الاجتماع الثاني 2022/10/25
السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه (حتى 2022/9/15)	غائب	-
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ لؤي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)	-	حاضر

- لجنة الحاكمية المؤسسية (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

اسم العضو	الاجتماع الأول 2022/3/28	الاجتماع الثاني 2022/10/25
السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ ناجي منشد شاتي الدلفي (حتى 2022/9/15)	غائب	-
السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ لؤي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)	-	حاضر

- لجنة إدارة المخاطر (تم عقد اجتماعين) خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

اسم العضو	الاجتماع الأول 2022/3/28	الاجتماع الثاني 2022/10/25
السيد/ سامر علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ محمد علي خليف الشواورة (حتى 2022/9/15)	حاضر	-
السيد/ معاذ مصطفى حسين عنايه (حتى 2022/9/15)	غائب	-
السيد/ احمد تيسير خليف الشواورة (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ لؤي حسن علوان علوان (من 2022/9/15)	-	حاضر
السيد/ عوني يوسف حسين احمر (من 2022/9/15)	-	حاضر

ك- عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة

تم عقد أربع اجتماعات مع مدقق حسابات الشركة الخارجي خلال السنة 2022 وذلك دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها.

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الاعضاء الحاضرين
تم عقد (12) اجتماعاً خلال العام 2022 وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع

سامر علي خليفة الشواورة	احمد تيسير خليفة الشواورة	عوني يوسف حسين احمرو	لؤي حسن علوان علوان	باسل محمد سلمان النوايسه
من 2022/9/15				
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
حاضر	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	حاضر
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	حاضر

سامر علي خليفة الشواورة	محمد علي خليفة الشواورة	احمد تيسير خليفة الشواورة	ناجي منشد شاتي الدلفي	معاذ مصطفى حسين عنايه	إسم العضو
حتى 2022/9/15					
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	الاجتماع الأول 2022/3/22
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	الاجتماع الثاني 2022/3/31
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	الاجتماع الثالث 2022/5/22
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	الاجتماع الرابع 2022/7/31
حاضر	حاضر	حاضر	غائب	غائب	الاجتماع الخامس 2022/8/29
-	-	-	-	-	الاجتماع السادس 2022/9/19
-	-	-	-	-	الاجتماع السابع 2022/9/27
-	-	-	-	-	الاجتماع الثامن 2022/9/29
-	-	-	-	-	الاجتماع التاسع 2022/10/12
-	-	-	-	-	الاجتماع العاشر 2022/10/31
-	-	-	-	-	الاجتماع الحادي عشر 2022/12/20
-	-	-	-	-	الاجتماع الثاني عشر 2022/12/22

رئيس مجلس الإدارة

سامر علي خليفة الشواورة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

جدول المحتويات

صفحة

٣-١	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٤	قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٥	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٦	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٧	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢٤-٩	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ المساهمين المحترمين
شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تحية طيبة وبعد،،،

الرأي المتحفظ:

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، قائمة الربح أو الخسارة الموحدة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من ١ إلى ٣٤.

في رأينا، وبإستثناء أثر ما ذكر في فقرة أساس الرأي المتحفظ أن القوائم المالية الموحدة المرفقة ككل تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية.

أساس الرأي المتحفظ:

- بلغ صافي الذمم المدينة مبلغ ١٨,٩٩٧,٨٣٥ دينار أردني، لم تقم المجموعة باعداد دراسة حول مدى كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وفقا لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم "٩" ليتم إظهار أرصدة الذمم المدينة بالمبالغ القابلة للإسترداد. وبالتالي لم نتمكن من تحديد أثر ذلك على القوائم المالية الموحدة..

تم تدقيقنا وفقا لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المدقق عن تدقيق القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وذلك وفقا لقواعد آداب وسلوك المهنة الصادر عن مجلس المعايير الدولية لأداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين وكذلك متطلبات آداب وسلوك المهنة المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد والمتطلبات. باعتبارنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساسا لإبداء رأينا.

عدم التأكد الجوهري المتعلق بمبدأ الاستمرارية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة على أساس الاستمرارية، كما تحقق الشركة مجمل خسارة من مبيعاتها بمبلغ ١,٤٧٥,٦٦١ دينار، كما بلغت الخسائر المتراكمة ٤,٢٥٣,٩٢٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ما نسبته ٤٢,٧٪ من رأس مال الشركة المدفوع دون الأخذ بعين الاعتبار أثر ما وردة في فقرة أساس الرأي المتحفظ وفقرات لفت الانتباه. إن هذه الاحداث والظروف قد تشير الى عدم قدرة المجموعة على الاستمرار كمشاة مستمرة، إن قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها كمشاة مستمرة تعتمد على قدرتها على تحقيق أرباح تشغيلية وتوفير السيولة اللازمة.

لفت الانتباه

- دون التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه الى إيضاح (٩) حول القوائم المالية الموحدة، تمتلك الشركة ١,٤٣٨,١٤٩ سهم بالشركة الام "شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة بقيمة ٩٤٩,١٧٨ دينار مقسمة الى ٣٥٢,٧٨٥ سهم حر و ١,٠٧٣,٦٠٠ سهم مرهون (إيضاح) و ١١,٧٦٤ سهم محتجز. هذا وتنص المادة رقم (٢٠٤) الفقرة (ج) من قانون الشركات الاردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على انه يحظر على الشركة التابعة تملك أي سهم او حصة في الشركة القابضة.
- دون المزيد من التحفظ في رأينا، نلفت الانتباه الى إيضاح (٧) حول القوائم المالية الموحدة، حيث قامت المجموعة بتأسيس فرع لها في العراق بلغت تكلفته ١٧,٥٢٠,٧٠٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. إن امكانية إسترداد كلفة المشروع تعتمد على إكمال اعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

لفت الانتباه (تابع)

- دون المزيد من التحفظ في رأينا، نلغت الانتباه الى إيضاح (٨) حول القوائم المالية الموحدة، حيث قام فرع المجموعة في العراق بتأسيس مصنع في العراق بإسم الشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبوغ محدودة المسؤولية- شركة خاصة. بلغت حصة المجموعة ٧,٣٨٨,٨٥٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، والتي تمثل ٥٠٪ من رأسمال الشركة. إن إمكانية إسترداد كلفة المشروع المشترك تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

أمر آخر

إن القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ والتي تظهر أرقام القوائم المالية الموحدة لأغراض المقارنة قد تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر وقد أصدر تقريراً متحفظاً حولها بتاريخ ٣١ اذار ٢٠٢٢.

أمور التدقيق الأساسية:

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الأهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور.

أمر التدقيق الهام	نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام
١- إختبار التدني على المخزون:	وفيما يلي أهم إجراءات تدقيقنا لهذا الأمر:
بلغ رصيد المخزون ٧,٨٨٣,١٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ والذي يمثل ١٠,٨ % من مجموع موجودات المجموعة، إن مخصص المخزون بطئ الحركة يتطلب التقدير والاجتهاد لتحديد مبلغ المخصص اللازم حيث أن المخزون قد يباع بسعر أقل من التكلفة أو قد يصبح في حالة غير قابلة للبيع. تعمل المجموعة في الاساس في صناعة التبغ وتعتمد على الاسواق الاجنبية ويتم تخزين المخزون في مواقع محلية واجنبية مختلفة مما يزيد من مستوى التقدير والاجتهاد في احتساب مبلغ مخصص المخزون بطئ الحركة.	لقد قمنا بإختبار الاسس المتبعة من قبل المجموعة في احتساب مخصص المخزون بطئ الحركة لكل من البضائع الجاهزة والمواد الخام، ومراجعة مدى ملائمة هذه الاجتهادات والفرضيات ودقة واكتمال جدول أعمار المخزون بما في ذلك كفاية مخصص المخزون بطئ الحركة والمواد التالفة.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها. إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة او المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاءً جوهريّة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل، طبقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية. كما أن الإدارة مسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

مسؤولية المدقق عن تدقيق القوائم المالية:

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية والإفصاح، وحسبما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية مالم تعتزم الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية في الشركة.

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية. وكجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال التدقيق وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أي أخطاء جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا، يعد خطر عدم اكتشاف أي خطأ جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق، من أجل تصميم إجراءات تدقيق ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية واستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمفهوم الاستمرارية. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، نقوم بتعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الاستمرارية.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بشأن النطاق والتوقيت المخطط للتدقيق والنتائج الهامة للتدقيق، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال التدقيق.

كما نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بالاستقلالية، وإبلاغهم بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بأنها تؤثر بشكل معقول على استقلاليتنا، وتقديم ضوابط الالتزام ذات العلاقة إذا تطلب ذلك.

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها أهمية بالغة أثناء تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية، واعتبارها أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان هذه الأمور في تقريرنا مالم تحظر الأنظمة والقوانين الإفصاح العلني عن هذا الأمر، أو عندما، وفي ظروف نادرة للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب التابعات السلبية للإبلاغ والتي تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة في ذلك الإبلاغ.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

تقرير حول المتطلبات القانونية:

تحتفظ شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة المحدودة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها بعد الاخذ بالاعتبار ما ورد في فقرات اساس الراي المتحفظ ولفت الانتباه وعدم التأكد الجوهرية المتعلق بمبدأ الاستمرارية.

التاريخ: ٢٩ اذار ٢٠٢٣.

شركة العباسي وشركاه
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن أمين عثمان
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة:			
١٢,٧٦٤,٦٧٣	١١,٣٦٨,٩٣٠	٥	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
١٧,٢٠٣	١٧,٢٠٣	٦	إستثمارات عقارية
١٧,٥٢٠,٧٠٦	١٧,٥٢٠,٧٠٦	٧	مشروع تحت التنفيذ
٧,٣٨٨,٨٥٨	٧,٣٨٨,٨٥٨	٨	إستثمار في مشروع مشترك
٨,٤٦١,٠٦٧	٩٥٨,٤٢٢	٩	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠٥,٤٤٩	٢١١,٥٢٧	١٨	حق إستخدام الأصل
٤٦,٣٥٧,٩٥٦	٣٧,٤٦٥,٦٤٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
الموجودات المتداولة:			
٧,٩٢٩,٧٥٣	٧,٨٨٣,١٨٣	١٠	مخزون
١٩,٠٨٠,٨٣٠	١٨,٩٩٧,٨٣٥	١١	ذمم مدينة، صافي
	١,١٣٣,٠٨٤		شيكات برسم التحصيل
٢,٩١٧,٦٥١	٢,٥٦٧,٧٨١	١٢	أرصدة مدينة أخرى
٤٤٤,٢٩٦	٤,٨٤٤,٣٤٦	١٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٣٠,٣٧٢,٥٣٠	٣٥,٤٢٦,٢٢٩		مجموع الموجودات المتداولة
٧٦,٧٣٠,٤٨٦	٧٢,٨٩١,٨٧٥		مجموع الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية:			
١٥,٠٨٣,٦٥٧	٩,٩٦٣,٠٨٩	١٤	رأس المال المدفوع
١,٨٦٠,٥٩٩	٥٣٩,٩٢٣		إحتياطي إجباري
(١,٥٦٢,٨٢٣)	(٨٩٠,٥٠٩)	٨	إحتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٥,٢٥٠,٤٣٨)	(٤,٢٥٣,٩٢٤)		(خسائر متراكمة)
١٣٠,٩٩٥	٥,٣٥٨,٥٧٩		مجموع حقوق الملكية
المطلوبات:			
المطلوبات غير المتداولة:			
١٦,٦١٨,١٨٤	١٣,٨٤٣,٠٦٨	١٦	قروض طويلة الاجل
١,٦٦٨,٨١٤	٤٢٤,٨٣٤	١٧	شيكات مؤجلة الدفع طويلة الاجل
١٤٣,١٠٠	١٤٣,١٠٠	١٨	مطلوبات عقود ايجار طويلة الاجل
١٨,٤٣٠,٠٩٨	١٤,٤١١,٠٠٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
المطلوبات المتداولة:			
٨٧٩	٤,٥٧٧	١٥	بنوك دائنة
١١,٧٩٧,٧٩٠	٩,١٧١,٦٩٠		ذمم دائنة
١,٣٥٠,٢٨١	١,٨٧٨,٦٣٢	١٦	أقساط قروض تستحق خلال سنة
٥٧,٨٦٨	٦٢,٠٦٤	١٨	مطلوبات عقود ايجار قصيرة الاجل
١٥,٦١٤,٠١٤	١٧,٣٤٤,٩٦٤	١٧	شيكات مؤجلة الدفع قصيرة الاجل
١٣,٥٥٦,٠٥٢	١٣,٨٥٤,٥٨٨	١٩	المطلوب الى اطراف ذوي علاقة
٢,٣١٨,٠٩٢	٢,٨٧٢,٠٧١	٢٠	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٣,٤٧٤,٤١٧	٧,٩٣٣,٧٠٨		امانات ضريبة مبيعات
-	-	٢١	مخصص ضريبة الدخل
٥٨,١٦٩,٣٩٣	٥٣,١٢٢,٢٩٤		مجموع المطلوبات المتداولة
٧٦,٥٩٩,٤٩١	٦٧,٥٣٣,٢٩٦		مجموع المطلوبات
٧٦,٧٣٠,٤٨٦	٧٢,٨٩١,٨٧٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
٣,٦٩٩,٩٤٨	٦,٠٦٥,٥٤٤	٢٢	المبيعات
(٦,١٣٩,١٧٥)	(٧,٥٤١,٢٠٥)	٢٣	تكلفة المبيعات
(٢,٤٣٩,٢٢٧)	(١,٤٧٥,٦٦١)		مجمّل الربح
(١,٨٥٩,١٨٢)	(١,٦٧٠,٥٣٩)		كلفة الطاقة الإنتاجية غير المستغلة
(١,٦٢٢,٠٦٧)	(٩٠٠,٠٥١)	٢٤	مصاريف إدارية وعمومية
(٢٦٢,٢٧٨)	(٢٢٦,٧٠٢)	٢٥	مصاريف بيع وتوزيع
(١,٤٧٢,٧٥٢)	(١,١٨٦,٤٩٠)		مصاريف تمويل
(٤٩,١٩٢)	(٥١,٧٨٨)		استهلاك حق استخدام أصل
(٢,٣٠١)	(٤,١٩٦)		فوائد مطلوبات عقود إيجار
١,١٠٨,١٥٤	٩١,٠٢١		المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
-	(٥٦,٠٦٣)		بضاعة بطيئة الحركة
-	٣,٢٧٧,٥٦٩		إيراد إعفاء من غرامات ضريبة مبيعات
-	٣,١٩٥,٠٠٠	٢٦	أرباح بيع علامة تجارية
-	١,٧٠١,٨١٢		المردود من مخصصات نفث الحاجة لها
-	٢,٤٤٨,٠٠٠	٢٧	أرباح استرداد دفعات مقدما
٤,٤٦٢	١٠,٧٦٣		إيرادات أخرى
(٦,٥٩٤,٣٨٣)	٥,١٥٢,٦٧٥		ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة
-	-		ضريبة الدخل
(٦,٥٩٤,٣٨٣)	٥,١٥٢,٦٧٥		ربح/(خسارة) السنة
(٠,٤٣٧)	٠,٥٢	٢٨	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	ربح/(خسارة) السنة
(٦,٥٩٤,٣٨٣)	٥,١٥٢,٦٧٥		بنود الدخل الشامل الآخر غير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الأرباح أو الخسائر
(٢,٠٥٠,٠٢٧)	٤٧,٩٠٩		التغير في إحتياطي تقييم الموجودات المالية
(٨,٦٤٤,٤١٠)	٥,٢٤٧,٥٨٤		إجمالي الدخل/(الخسارة) الشاملة للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(دينار أردني)

٢٠٢١	رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	الإجمالي
الرصيد كما في ١ كانون ثاني ٢٠٢١	١٥,٠٨٣,٦٥٧	١,٨٦٠,٥٩٩	٣٥٥,١٧١	(٨,٥٢٤,٠٢٢)	٨,٧٧٥,٤٠٥
خسارة السنة	-	-	-	(٦,٥٩٤,٣٨٣)	(٦,٥٩٤,٣٨٣)
أحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	(٢,٠٥٠,٠٢٧)	-	(٢,٠٥٠,٠٢٧)
خسارة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة	-	-	-	-	-
من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	(١٣٢,٠٣٣)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	١٥,٠٨٣,٦٥٧	١,٨٦٠,٥٩٩	(١,٥٦٢,٨٢٣)	(١٥,٢٥٠,٤٣٨)	١٣٠,٩٩٥
٢٠٢٢					
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	١٥,٠٨٣,٦٥٧	١,٨٦٠,٥٩٩	(١,٥٦٢,٨٢٣)	(١٥,٢٥٠,٤٣٨)	١٣٠,٩٩٥
ربح السنة	-	-	-	٥,١٥٢,٦٧٥	٥,١٥٢,٦٧٥
اطفاء خسائر متراكمة	(٥,١٢٠,٥٦٨)	(١,٨٦٠,٥٩٩)	-	٦,٩٨١,١٦٧	-
المحول الى الاحتياطي الاجباري	-	٥٣٩,٩٢٣	-	(٥٣٩,٩٢٣)	-
إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	٧٤,٩٠٩	.	٧٤,٩٠٩
خسارة بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة	-	-	٥٩٧,٤٠٥	-	-
من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	(٥٩٧,٤٠٥)	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٩,٩٦٣,٠٨٩	٥٣٩,٩٢٣	(٨٩٠,٥٠٩)	(٤,٢٥٣,٩٢٤)	٥,٣٥٨,٥٧٩

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

٢٠٢١	٢٠٢٢	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
(٦,٥٩٤,٣٨٣)	٥,١٥٢,٦٧٥	ربح/(خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي دخل/(خسارة) قبل الضريبة إلى
		صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التشغيلية:
١,٤٩٩,٣٦٩	١,٤٣٨,٨٩٥	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
(١,١٠٨,١٥٤)	(٩١,٠٢١)	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٤٩,١٩٢	٥١,٧٨٨	استهلاك حق استخدام أصل
٢,٣٠١	٤,١٩٦	فوائد مطلوبات عقود إيجار
١,٤٧٢,٧٥٢	١,١٨٦,٤٩٠	تكاليف تمويل
(٤,٦٧٨,٩٢٣)	٧,٧٤٣,٠٢٣	
		التغييرات في بنود رأس المال العامل:
١,٨٧٣,٥٩٣	(٤٦,٥٧٠)	مخزون
(٥,٦٢٩,٠٥٤)	(٧٠٠,١٢٩)	ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٢,٢٠٥,٦٢٢	٢٩٨,٥٣٦	المطلوب من أطراف ذوي علاقة
٦,٦٩٤,٠٣٥	(٧,٦١٢,٧٥٩)	ذمم وأرصدة دائنة أخرى
٢,٠١٤,٧٦٤	٤٨٦,٩٦٠	شيكات مؤجلة الدفع
-	-	الضريبة المدفوعة
٢,٤٨٠,٠٣٧	١٦٩,٠٦١	صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٧٤٥,٦٩٣)	(٤٣,١٥٣)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(١,٣٨٢,٠٢٦)	٧,٧٠٣,٣٩٩	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣٩٢,٣٥٣	-	المقبوض من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٧٣٥,٣٦٦)	٧,٦٦٠,٢٤٦	صافي التدفق النقدي المتولد من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
(٥٧,٨٦٨)	-	دفعات مطلوبات عقود إيجار
(٣٥٤,٧١٤)	(٢,٥٩٣,٩٥٧)	قروض مدفوعة
٩٩,٣٦٠	٣٤٧,١٩٢	قروض مستلمة
(١,٤٧٢,٧٥٢)	(١,١٨٦,١٩٠)	تكاليف تمويل مدفوعة
(١,٧٨٥,٩٧٤)	(٣,٤٣٢,٩٥٥)	التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(٤١,٣٠٣)	٤,٣٩٦,٣٥٢	صافي النقد (المستخدم)/المتولد خلال السنة
٤٨٤,٧٢٠	٤٤٣,٤١٧	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
٤٤٣,٤١٧	٤,٨٣٩,٧٦٩	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٤ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر ("الشركة") هي شركة مساهمة عامة محدودة تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ٢٣٢ والصادر من مدينة عمان بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٣.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في إنتاج التبغ والسجائر والمعمل وتعبئتها وتصنيعها على اختلاف أنواعها واصنافها واعمال الطباعة المتعلقة بها.

إيضاح ٢- أسس الاعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة الأردنية الهاشمية والمعايير والإصدارات الأخرى.

تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام بعض التقديرات المحاسبية المهمة، كما يتطلب من إدارة الشركة ممارسة الأحكام في تطبيق السياسات المحاسبية للشركة، وسيتم الإفصاح عن الأحكام والتقديرات الهامة المتبعة في إعداد القوائم المالية ضمن فقرة مستقلة أدناه.

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الأرباح أو الخسائر حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

- وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

- القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها.
- تتعرض للعوائد المتغيرة، أو لها الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمر بها.
- لها القدرة على استعمال سلطتها للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.
- وتعيد الشركة تقديرها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمر بها أم لا، إن أشارت الحقائق والظروف أن هناك تغيرات على واحد أو أكثر من النقاط التي تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.
- وفي حال انخفضت حقوق تصويت الشركة عن أغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمر بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح الشركة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كانت الشركة حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:
- حجم حقوق تصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى.
- حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها الشركة وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للشركة، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.
- عندما تفقد الشركة السيطرة على أي من الشركات التابعة، تقوم الشركة بـ:
- إلغاء الاعتراف بوجودات الشركة التابعة (بما فيها الشهرة) ومطلوباتها.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطر عليها.
- إلغاء الاعتراف بفرق التحويل المتراكم المقيد في حقوق الملكية الموحدة.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم.
- إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- إلغاء الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٢- أسس الأعداد (تابع)
أسس إعداد القوائم المالية الموحدة(تابع)

- إعادة تصنيف بحقوق ملكية الشركة المقيدة سابقا في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة كما هو ملائم .
- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة بإستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة ، فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة .
- تمثل حقوق غير المسيطرين الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرين في صافي موجودات الشركة التابعة في بند منفصل ضمن قائمة حقوق الملكية.
- تمتلك الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ الشركة التابعة التالية بطريقة مباشرة أو غير مباشرة:

إسم الشركة	طبيعة عمل الشركة	نسبة التملك	رأس المال
شركة الاصيل لتسويق منتجات المعسل	تجارة معسل	١٠٠٪	٥٠,٠٠٠
ان أهم المعلومات المالي للشركة التابعة للسنة المنتهية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ هي كما يلي:			
إسم الشركة	إجمالي الموجودات	إجمالي المطوبات	خسارة السنة
شركة الاصيل لتسويق منتجات المعسل	٤,٠٢٣,٨٣١	٦,٢٨٦,٧٩٨	(٢٤٦,٥٥٦)

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر جوهريّة قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال الفترة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

أ- أساس الإستمرارية

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية على أساس الإستمرارية.

ب- العمر المقدّر للممتلكات والآلات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقاعد لكل منها بالإضافة إلى التقادم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهريّة.

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

ج- مخصص الخسائر الائتمانية

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

د- قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الالتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الالتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو بيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى – الهامة لقياس القيمة العادلة – غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقفة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

أ- الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات، الآلات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات، الآلات والمعدات.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

ممتلكات وآلات ومعدات (تابع)

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والآلات والمعدات في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الممتلكات، الآلات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصاريف الصيانة اليومية للممتلكات، الآلات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الممتلكات، الآلات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للموجود الذي تم استبداله.

ت- الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحا منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية وعدد السنوات التالية:

المباني	٤٪	-اثاث ومفروشات	٢٠-٢٥٪
-آلات ومعدات	٥٪	-عدد ولوازم	٢٠٪
-أجهزة المختبر وضبط الجودة	١٥٪	-سيارات	١٥٪
-أجهزة حاسوب	٢٠-٢٥٪		

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاستهلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، ان دعت الحاجة.

إستثمارات عقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم (باستثناء الأراضي) ، ويتم استهلاك هذه الاستثمارات على مدى عمرها الإنتاجي بنسبة ٢٪ إلى ٢٠٪ سنوياً . يتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الربح أو الخسارة ، كما يتم قيد الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة .
يتم الحصول على تقييم للاستثمارات العقارية بما يتفق مع القرارات الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتموين وإدارة التأمين ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة .

الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

ان الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة ، الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمتوفرة للبيع وليس المتاجرة او الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.
يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل .
تظهر الموجودات المالية المحددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل المتراكم في قيمتها العادلة.
يتم تسجيل الإباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الدين التي تحمل عوائد ضمن الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لادوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية .

في حال لم تتبنى الشركة خيار الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة للموجودات المالية في ادوات حقوق الملكية ضمن قائمة الدخل الشامل فعندئذ يجب قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة والاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل الشامل.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

المخزون

تظهر البضاعة بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما اقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح . أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة .

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) – الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
 - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
 - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقاً لبنود العقد.
 - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
 - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المنشأة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

عقود الخدمات

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات، والمعدات

يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة وبالفقرة التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة

يتم إثبات استرداد الخسائر الإئتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة و في المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

الإيرادات الأخرى

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها ضمن قائمة الربح أو الخسارة عند توافر شروط تحققها.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبية للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للخصم في السنة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

مصرفوات إدارية وعمومية

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الاحتياطي الإجمالي

وفقاً للنظام الأساسي للشركة ومتطلبات نظام الشركات، فإن على الشركة إقطاع ١٠٪ من صافي الربح قبل الضريبة إلى احتياطي إجباري إلى أن يعادل هذا الاحتياطي ٢٥٪ من رأس مال الشركة. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع ويجوز استخدامه في إطفاء الخسائر المتراكمة بعد استنفاد المخصصات الأخرى على أن يتم بناؤه حسب القانون.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للالتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدولار الأمريكي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير الماليه بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم معالجة ارباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٥ - ممتلكات وآلات ومعدات

التكلفة	أراضي	المباني	آلات ومعدات	اجهزة مختبرات وضبط الجودة	اجهزة حاسوب	اثاث ومفروشات	عدد ولوازم	سيارات	الإجمالي
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	٥١٤,٢١٩	١٣,٢٧٨,١٨٠	٢٦,٢٦٨,٦٦٠	٣٦١,٢٠٩	٣١٧,١٢٢	٥٤٠,٩٠٠	٤٥٣,٢٠٠	٨٣٨,١٥٤	٤٢,٥٧١,٦٤٤
الإضافات	-	-	٤٦٧	-	٢٤٠	-	-	٤٢,٤٤٦	٤٣,١٥٣
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٥١٤,٢١٩	١٣,٢٧٨,١٨٠	٢٦,٢٦٩,١٢٦	٣٦١,٢٠٩	٣١٧,٣٦٢	٥٤٠,٩٠٠	٤٥٣,٢٠٠	٨٨٠,٦٠٠	٤٢,٦١٤,٧٩٦
الاستهلاك المتراكم	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	-	(٨,٢١٣,٨٠٣)	(١٩,٢١٨,٠٩١)	(٣٦١,٢٠٩)	(٢٩٠,٠٢٩)	(٥٢٢,٢٧٣)	(٤٥٣,١٠٦)	(٧٤٨,٤٦٠)	(٢٩,٨٠٦,٩٧١)
المحمل على السنة	-	(٤٧٥,٦٣٤)	(٨٨١,٧٢٥)	-	(٦,٨٥٣)	-	(١٦)	(٧٤,٦٦٧)	(١,٤٣٨,٨٩٥)
الاستبعادات	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	-	(٨,٦٨٩,٤٣٧)	(٢٠,٠٩٩,٨١٦)	(٣٦١,٢٠٩)	(٢٩٦,٨٨٢)	(٥٢٢,٢٧٣)	(٤٥٣,١٢٢)	(٨٢٣,١٢٧)	(٣١,٢٤٥,٨٦٦)
القيمة الدفترية:	٥١٤,٢١٩	٤,٥٨٨,٧٤٣	٦,٢٠٩,٣١٠	-	٢٠,٤٨٠	١٨,٦٢٧	٧٨	٥٧,٤٧٣	١١,٣٦٨,٩٣٠
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٥١٤,٢١٩	٥,٠٦٤,٣٧٧	٧,٠٥٠,٥٦٩	-	٢٧,٠٩٣	١٨,٦٢٧	٩٤	٨٩,٦٩٤	١٢,٧٦٤,٦٧٣
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١	-	-	-	-	-	-	-	-	-

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٦- استثمارات عقارية

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١٧,٢٠٣	١٧,٢٠٣	ارض
١٧,٢٠٣	١٧,٢٠٣	

إيضاح ٧- مشروع تحت التنفيذ

٢٠٢٢	٢٠٢١	
١٧,٥٢٠,٧٠٦	١٧,٥٢٠,٧٠٦	الرصيد بداية السنة
-	-	الإضافات
١٧,٥٢٠,٧٠٦	١٧,٥٢٠,٧٠٦	الرصيد نهاية السنة

قامت المجموعة بالمساهمة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار بغرض تأسيس فرع لها في العراق خلال عام ٢٠١٨ بإسم "مصنع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر" (بغداد) حيث تمتلك المجموعة ١٠٠٪ من رأسمال المصنع. تم تحويل مبلغ ١٣,٠٢٠,٧٠٦ دينار خلال الاعوام السابقة. إن إمكانية استرداد كلفة المشروع تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

إيضاح ٨- الاستثمار في مشروع مشترك

قامت المجموعة بتأسيس فرع لها في العراق بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠١٨ وبإجازة تسجيل مرقمة م ش/ ٥٢٥٢ وفقاً لأحكام نظام فروع الشركات الأجنبية العراقي رقم ٢ لسنة ٢٠١٧ حيث قام هذا الفرع بتأسيس مصنع في العراق بإسم الفضية لإنتاج السكاكر والتبوغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة برأسمال يبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار عراقي أي مايعادل ٣,٠٠٨,٥٠٠ دينار اردني، هذا وتبلغ حصة المجموعة ٥٠٪ من رأسمال الشركة الفضية لإنتاج السجائر والتبوغ محدودة المسؤولية - شركة خاصة أي مايعادل ١,٥٠٤,٢٥٠ دينار إن إمكانية استرداد كلفة المشروع المشترك تعتمد على إكمال أعمال المشروع ونجاح عملياته المستقبلية.

الحركة على الاستثمار في مشروع مشترك خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٧,٣٨٨,٨٥٨	٧,٣٨٨,٨٥٨	الرصيد بداية السنة
-	-	الإضافات
٧,٣٨٨,٨٥٨	٧,٣٨٨,٨٥٨	الرصيد نهاية السنة

فيما يلي ملخص القوائم المالية للشركة الفضية لإنتاج السكاكر والتبوغ محدودة المسؤولية- شركة خاصة:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
٧,٣٨٨,٨٥٨	١٤,٧٧٧,٧١٦	مجموع الموجودات
-	-	مجموع المطلوبات
٧,٣٨٨,٨٥٨	١٤,٧٧٧,٧١٦	حقوق الملكية
٪٥٠	٪٥٠	نسبة الملكية المجموعة
٪٥٠	٪٥٠	نسبة الملكية المجموعة الفعلية
٧,٣٨٨,٨٥٨	٧,٣٨٨,٨٥٨	القيمة الدفترية للإستثمار

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٩- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢١
٩٤٩,١٧٨	١,٥٠٠,٨٧٥
٩,٢٤٤	٦,٩٦٠,١٩٢
٩٥٨,٤٢٢	٨,٤٦١,٠٦٧

أسهم مدرجة/ داخل الاردن
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية- مساهمة عامة محدودة (الشركة الام)
شركة الاتحاد لتطوير الاراضي-مساهمة عامة محدودة(شركة شقيقة)

في مايلي الحركة على إحتياطي القيمة العادلة

٢٠٢٢	٢٠٢١
(١,٥٦٢,٨٢٣)	٣٥٥,١٧١
٧٤,٩٠٩	(٢,٠٥٠,٠٢٧)
٥٩٧,٤٠٥	١٣٢,٠٣٣
(٨٩٠,٥٠٩)	(١,٥٦٢,٨٢٣)

الرصيد في بداية السنة
التغير في القيمة العادلة
خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
رصيد نهاية السنة

تمتلك الشركة ١,٤٣٨,١٤٩ سهم بالشركة الام "شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة بقيمة ٩٤٩,١٧٨ دينار مقسمة الى ٣٥٢,٧٨٥ سهم حر و ١,٠٧٣,٦٠٠ سهم مرهون (إيضاح) و ١١,٧٦٤ سهم محتجز. هذا وتنص المادة رقم (٢٠٤) الفقرة (ج) من قانون الشركات الأردني رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته على انه يحظر على الشركة التابعة تملك أي سهم او حصة في الشركة القابضة.

إيضاح ١٠- مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢١
٣,١٦٣,٤١٧	٣,٠٦٥,٢١٦
٢,٤٦٨,٦٧٠	١,٨٥٠,٤٤٥
٦٧٤,٢١٥	١,٥٥٧,١٣٤
٢,٠٧٥,١٢٥	٢,٠٩١,٧٣٨
١٧٣,٧٥٢	١٢٨,٢٣٧
(٦٧١,٩٩٦)	(٧٦٣,٠١٧)
٧,٨٨٣,١٨٣	٧,٩٢٩,٧٥٣

مواد اولية
مخزون تحت التصنيع
مخزون جاهز
قطع غيار
بضاعة بالطريق
يطرح: مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي حركة مخصص بضاعة بطيئة الحركة:

٢٠٢٢	٢٠٢١
٧٦٣,٠١٧	١,٨٧١,١٧١
-	٢٨٠,٠٠٠
(٩١,٠٢١)	(١,٣٨٨,١٥٤)
٦٧١,٩٩٦	٧٦٣,٠١٧

الرصيد في بداية السنة
المكون خلال السنة
المسترد من المخصص
الرصيد في نهاية السنة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١١ - ذمم مدينة

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٨,٨٧٠,١٩٨	٢٠,٩٨٢,٥١٣	ذمم مدينة
(١,٩٨٤,٦٧٨)	(١,٩٨٤,٦٧٨)	مخصص خسائر أئتمانية متوقعة
١٦,٨٨٥,٥٢٠	١٨,٩٩٧,٨٣٥	

فيما يلي حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,٩٨٤,٦٧٨	١,٩٨٤,٦٧٨	الرصيد في بداية السنة
-	-	المكون خلال السنة
-	-	
١,٩٨٤,٦٧٨	١,٩٨٤,٦٧٨	

إيضاح ١٢ - مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٧٣٩,٨١٦	٢,١٢٨,٧١٨	مصاريف مدفوعة مقدما
١٥٢,٤٥٥	١٥٤,٥٩٠	تأمينات مستردة
٢٠٦,٠٠١	٦٧,٦٥٠	امانات حكومية
١,٠١٠,٠٠٠	-	دفعة مقدمة
٦٤٧,٤٥٠	-	دفعات مقدمة للموردين
١٤٤,٢٩٧	-	ذمم موظفين
١٧,٦٣٢	٢١٦,٨٢٣	أخرى
٢,٩١٧,٦٥١	٢,٥٦٧,٧٨١	

إيضاح ١٣ - نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤٤٤,٢٩٦	١,٥١٣,٤٦١	نقد وارصدة لدى البنوك
-	٣,٣٣٠,٨٨٥	تأمينات نقدية
٤٤٤,٢٩٦	٤,٨٤٤,٣٤٦	

إيضاح ١٤ - رأس المال المدفوع

يبلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل ٩,٩٦٣,٠٨٩ دينار أردني مكون من ٩,٩٦٣,٠٨٩ سهم بقيمة اسمية ١ دينار أردني لكل سهم.

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ تشرين الثاني ٢٠٢١ إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة بقيمة ٦,٩٨١,١٦٧ دينار من خلال حساب الاحتياطي الإجباري بمبلغ ١,٨٦٠,٥٩٩ دينار و تخفيض رأس مال الشركة بمبلغ ٥,١٢٠,٥٦٨ دينار بحيث يصبح رصيد الاحتياطي الاجباري و رصيد رأس المال بعد التخفيض مبلغ ٩,٩٦٣,٠٨٩ دينار كما في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢ على التوالي هذا و قد تم استكمال إجراءات القانونية بالموافقة على إطفاء الخسائر بتاريخ ٢٥ كانون الثاني ٢٠٢٢.

إيضاح ١٥ - بنوك دائنة

٢٠٢١	٢٠٢٢	السقف الممنوح	سعر الفائدة	العملة	
٨٧٩	٤,٥٧٧	٢٥٠,٠٠٠	٥,٥%	دينار اردني	بنك الاتحاد
٨٧٩	٤,٥٧٧				

إن الضمانات على هذه التسهيلات مماثلة للضمانات الخاصة بقرض بنك الاتحاد المتناقض والمذكورة في إيضاح رقم (١٦)

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٦ - قروض

٢٠٢١	٢٠٢٢	إجمالي القروض
١٧,٩٦٨,٤٦٥	١٥,٧٢١,٧٠٠	(يطرح): الجزء الغير متداول
(١٦,٦١٨,١٨٤)	(١٣,٨٤٣,٠٦٨)	الجزء المتداول
١,٣٥٠,٢٨١	١,٨٧٨,٦٣٢	

حصلت الشركة على قرض متناقص بالدولار الأمريكي من بنك الاتحاد بضمان رهن الاسهم المشتراه في شركة الاتحاد لتطوير الاراضي (شركة شقيقة) ورهن الاسهم المشتراه في شركة الاتحاد للاستثمارات المالية (الشركة الام) وماينتج عنها من أرباح نقدية أو عينية أو اسهم مجانية، وهي الاسهم المصنفة ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر ورهن عقاري من الدرجة الاولى لصالح البنك بمبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار على اراضي تقع في منطقة الجيزة- الاردن وزيادة بوليصة التأمين المجبرة لصالح البنك لتصبح قيمتها ٢١,٠٠٠,٠٠٠ دينار وبكفالة احد الشركاء بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار.

بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ تم زيادة القرض ليصبح ٢٦,٩٠٠,٠٠٠ دولار امريكي وبفائدة ٥,٥٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ١٠٠ قسط شهري حيث ان كل قسط بقيمة ٢٦٩,٠٠٠ دولار امريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ أيار ٢٠١٦ باستثناء القسط الاخير والذي يمثل قيمة باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وبنفس الشروط والضمانات اعلاه.

وبتاريخ ٢٠ شباط والاتفاق مع البنك على إعادة جدولة القرض على ان يسدد بدفعات شهرية بقيمة ١٨٠,٠٠٠ دولار امريكي شاملة للفوائد حتى نهاية عمر القرض حيث استحققت الدفعة الاولى بتاريخ ٣٠ تموز ٢٠٢٠ وبنفس الشروط والضمانات اعلاه.

بتاريخ ٤ تموز ٢٠٢١ تم الاتفاق مع البنك على تحويل عملة القرض الى الدينار الاردني بدلا من الدولار الأمريكي بالاضافة الى زيادته بمبلغ ٣,٦٠٠,٠٠٠ دينار بحيث يسدد بموجب ٥٥ قسط شهرياً بقيمة كل قسط ٢٠٠,٠٠٠ دينار اردني شامل الفوائد وبفائدة ٦٪ تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢ باستثناء القسط الاخير والذي يمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣١ تموز ٢٠٢٦ وبنفس الشروط والضمانات الواردة اعلاه حيث تفوض المجموعة البنك باستغلال مبلغ الزيادة لتسديد كامل رصيد القرض الدوار بالدينار الاردني والقرض الدوار بالادولار الأمريكي

إيضاح ١٧ - شيكات موجلة الدفع

٢٠٢١	٢٠٢٢	إجمالي القروض
١٧,٢٨٢,٨٢٨	١٧,٧٦٩,٧٩٨	(يطرح): الجزء الغير متداول
(١,٦٦٨,٨١٤)	(٤٢٤,٨٣٤)	الجزء المتداول
١٥,٦١٤,٠١٤	١٧,٣٤٤,٩٦٤	

إيضاح ١٨ - حق استخدام الاصل

لدى المجموعة عقد ايجار لمدة ثلاث سنوات وتم احتساب الفائدة على عقد الايجار على اساس متوسط سعر الفائدة الذي يساوي ٩٪ والجدول التالي يوضح القيمة الدفترية والحركة عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠٢٢:

مطلوبات عقود ايجار	حق استخدام موجودات	
٢٠٠,٩٦٨	٢٠٥,٤٤٩	الرصيد بداية السنة
٥٧,٨٦٦	٥٧,٨٦٦	اضافات
-	(٥١,٧٨٨)	استهلاك حق استخدام الاصل
٤,١٩٦	-	فوائد مطلوبات عقود ايجار
(٥٧,٨٦٦)	-	دفعات مطلوبات عقود ايجار
٢٠٥,١٦٤	٢١١,٥٢٧	الرصيد نهاية السنة

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ١٨ - حق استخدام الأصل (تابع)

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصل ومطلوبات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١

مطلوبات عقود إيجار	حق استخدام موجودات	
٥١,٠٨٨	٤٩,١٩٤	الرصيد بداية السنة
٢٠٥,٤٤٧	٢٠٥,٤٤٧	إضافات
-	(٤٩,١٩٢)	استهلاك حق استخدام الأصل
٢,٣٠١	-	فوائد مطلوبات عقود إيجار
(٥٧,٨٦٨)	-	دفعات مطلوبات عقود إيجار
٢٠٠,٩٦٨	٢٠٥,٤٤٩	الرصيد نهاية السنة
٢٠٢١	٢٠٢٢	
٥٧,٨٦٨	٦٢,٠٦٤	قصيرة الأجل
١٤٣,١٠٠	١٤٣,١٠٠	طويلة الأجل
٢٠٠,٩٦٨	٢٠٥,١٦٤	الرصيد نهاية السنة

ان تفاصيل مطلوبات عقود الإيجار كما يلي:

إيضاح ١٩ - معاملات الأطراف ذوي العلاقة

صاحب العلاقة	نوع العلاقة	نوع التعامل	٢٠٢٢	٢٠٢١
أ- المطلوب من أطراف ذوي العلاقة				
شركة جولدن توباكو لصناعة السجائر - موريتانيا	شركة شقيقة	تجاري	٧١٠,٠٠٠	٢,١٩٥,٣١٠
			٧١٠,٠٠٠	٢,١٩٥,٣١٠
ب- المطلوب إلى أطراف ذوي العلاقة				
شركة الاتحاد لتطوير الأراضي	شركة شقيقة	استثماري	٦,١٥١,٥٣٨	٦,١٥٣,٥٥٠
شركة الاتحاد للاستثمارات المالية	شركة أم	استثماري	٧,٧٠٣,٠٥٠	٧,٤٠٢,٥٠٢
			١٣,٨٥٤,٥٨٨	١٣,٥٥٦,٠٥٢

إيضاح ٢٠ - مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

	٢٠٢٢	٢٠٢١
إمانات مساهمين	٥٥٨,٢١٩	٥٦١,٥٢٧
مصاريف مستحقة	٢٥٥,٠٩٠	٧٠٣,٦٤٩
مخصصات مختلفة	١,٩٢٩,٢٥٥	٩٤٠,٢٩٤
ذمم موظفين	١٢٩,٥٠٧	١١٢,٦٠٢
	٢,٨٧٢,٠٧١	٢,٣١٨,٠٩٢

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٢١ - مخصص الضريبة

- حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢١ بالإضافة للسنوات ٢٠١٤ و ٢٠١٥. وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة عن السنوات ٢٠١٣، ٢٠١٦، ٢٠١٧، ٢٠١٨ وتم تقدير ضريبة إضافية قامت الشركة بالاعتراض على القرار لدى محكمة البداية الضريبية حيث تم التوصل الى الحكم القطعي بموجب قرار محكمة التمييز لسنة ٢٠١٣ قضية السنوات ٢٠١٦ حتى ٢٠١٨ ما زالت قيد النظر أمام محكمة بداية البداية الضريبية.
- قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير للسنوات ٢٠١٩ حتى ٢٠٢١ ضمن المدة القانونية و لم يتم مراجعتهم من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.
- حسب رأي المستشار الضريبي للشركة، لا يوجد مبرر لعمل مخصص ضريبة الدخل لعام ٢٠٢٢ لوجود خسارة فعلية.

إيضاح ٢٢ - المبيعات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤,٧٢٠,٠٧٨	٦,١٠٢,٠٨١	مبيعات محلية
٢,٥٢٥,٨٧٦	٧٨٧,٢٤٨	مبيعات تصدير
٧,٢٤٥,٩٥٤	٦,٨٨٩,٣٢٩	
(٣,٥٤٦,٠٠٦)	(٨٢٣,٧٨٥)	خصومات مبيعات
٣,٦٩٩,٩٤٨	٦,٠٦٥,٥٤٤	

إيضاح ٢٣ - تكلفة المبيعات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦,٠٤٥,٨٤٧	٧,٤٣٤,٠٣٤	مواد خام مستخدمة في الانتاج
١,٢٥٥,٣٠٤	١,٢١٢,٢٧٠	استهلاكات
٢٩٣,٦١٧	٢٥٨,٠٢٣	رواتب وأجور
٢٤٥,٨١٣	٩٧,٧٦٠	تأمين
٣٣,٠٥٦	٤٧,١٥٣	مصاريف سيارات
٣٢,٨١٤	٤٠,٠١٣	كهرباء ومياه ومحروقات
٢٥,٩٠٣	٢١,٥٧٠	رسوم ورخص
١٦,٨٣٨	١٣,٤٥٧	طعام موظفين وضيافة
١٠,١٦٦	٣,١٧٧	صيانة
٩٣٩	١,٤٦٩	مواد تالفة
١,٨٦٨	١,١٠٠	نظافة
٣٤٦	٧٠١	عينات مصنعة
١,١٧٩	٥٩٠	قرطاسية ومطبوعات
٣٤,٦٦٧	٨٠,٤٢٧	اخرى
٧,٩٩٨,٣٥٧	٩,٢١١,٧٤٤	
(١,٨٥٩,١٨٢)	(١,٦٧٠,٥٣٩)	كلفة الطاقة الانتاجية غير المستغلة
٦,١٣٩,١٧٥	٧,٥٤١,٢٠٥	

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٢٤ - مصروفات إدارية وعمومية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤٣٤,٨٠٠	٤٣١,٩٤٧	رواتب واجور وملحقاتها
٢٣٦,٤٤٣	١٧٦,٤٤١	استهلاكات وإطفاءات
٣٩,٧٢٠	١١١,١٢٥	اتعاب مهنية واستشارات
٣٥,٥٣٩	٧٧,٣٥٩	مصاريف سيارات ومحروقات
٨٢,٦٠٢	٤٠,٦٠٦	مياه وكهرباء
٤٤,٢٩٩	٢٥,٨٠٠	تأمين
٠	١٧,١٤١	مصاريف قضايا
١,٦٦٩	٧,٦٠١	بريد برق هاتف
٥٥٠	١,٢٨٥	إعلانات
٤٤٠	-	تنقلات
١٤,٦٧٢	٢٧٥	قرطاسية ومطبوعات
٩٧,٧٥٧	٥٠	رسوم ورخص
١,٢٧٠	٣٩	صيانة
١٠٠	-	هدايا وتبرعات
٦٢٢,٧٠٢	-	غرامات وفوائد ضريبية
٥٤٢	-	مصاريف بنكية
٩,٩٦٢	١٠,٣٨٣	أخرى
١,٦٢٢,٠٦٧	٩٠٠,٠٥٢	

إيضاح ٢٥ - مصروفات البيع وتسويق

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٧٧,٩١٦	١٧٢,٦٠٢	رواتب ومنافع الموظفين
٣١,٤٤٩	٩٦٢	مصاريف تصدير
٧,٦٢٢	٧,١٠٣	استهلاكات
٤٥,٢٩١	٤٦,٠٣٥	أخرى
٢٦٢,٢٧٨	٢٢٦,٧٠٢	

إيضاح ٢٦ - أرباح بيع علامة تجارية

قامت المجموعة بتاريخ ٢٣ آذار ٢٠٢٢ بتوقيع اتفاقية بيع للعلامات التجارية "MASTER" وميكادو "MEKADO" والمسجلات تحت رقم "٢٠١٩٥٥٥٢٤" و"٢٠١٠٦٣١٩٩" على التوالي وحيث قامت المجموعة بتفويض المشتري لاستخدام العلامات التجارية ونقل ملكيتها لهم بتاريخ ١١ أيار ٢٠٢٢ وفقا للاتفاقية سيقوم الفريق المشتري بدفع مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (أي ما يعادل ٣,١٩٥,٠٠٠) مقابل هذه العلامات التجارية في تركيا وسوريا ونتج عن عملية البيع ربح بمبلغ ٣,١٩٥,٠٠٠ دينار و قامت المجموعة بأستلام المبلغ كاملا خلال الربع الثالث لعام ٢٠٢٢.

إيضاح ٢٧ - أسترداد دفات مقدمة على حساب استثمار

بناء على قرار مجلس الإدارة قامت المجموعة خلال عام ٢٠٢٢ بالوصول الى تسوية لاسترداد الدفعة المقدمة على حساب استثمار البالغة ١,٠١٠,٠٠٠ دينار وما تأتى عليها من عطل و ضرر نتيجة هذه التسوية. تم الاعتراف بمبلغ ٢,٤٤٨,٠٠٠ دينار في قائمة الدخل الشامل.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
(دينار أردني)

إيضاح ٢٨ - ربحية السهم

٢٠٢١	٢٠٢٢	ربح/(خسارة) السنة (دينار)
(٦,٥٩٤,٣٨٣)	٥,١٥٢,٦٧٥	المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
١٥,٠٨٣,٦٥٧	٩,٩٦٣,٠٨٩	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة
(٠,٤٣٧)	٠,٥٢	

إيضاح ٢٩ - التزامات محتملة

لدى الشركة الالتزامات المحتملة التالية كما في ٣١ كانون الأول:

٢٠٢١	٢٠٢٢	كفالات بنكية
١,٦١٥,٠٠٠	١,٦١٥,٠٠٠	

إيضاح ٣٠ - قضايا المجموعة

- **القضايا المقامة على المجموعة:**
هناك قضايا مقامة على المجموعة بمبلغ ٢,٠٠٣٦,٦٠١ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١) بمبلغ ٢٥,٦٨٨,٦٦٤ دينار) وذلك ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة، وفي تقدير الادارة ومستشارها القانوني فلن يترتب على المجموعة التزامات جوهرية لقاء هذه القضايا.
- **القضايا المقامة من المجموعة:**
بلغت قيمة القضايا المقامة من المجموعة على الغير مبلغ ٤٣٢,٩٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (٢٠٢١) مبلغ ٤٨٢,٨٠٨ دينار) تتمثل في ذمم مستحقة للمجموعة وشيكات مرتجعة نتيجة ممارسة المجموعة لنشاطها الاعتيادي.

إيضاح ٣١ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعته وراغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدولار الأمريكي. ان المعاملات بالدينار الاردني مرتبط بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

شركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إيضاح ٣٢ - معايير جديدة وتعديلات على معايير قائمة

معايير جديدة ومعدلة طبقتها الشركة خلال السنة

تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد. وتسري العديد من التعديلات لأول مرة في عام ٢٠٢٢ لكن ليس لها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

- عقود المعاوضة - تكلفة تأدية العقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٣٧).
- الإشارة إلى مفهوم الإطار العام - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٣).
- الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المنشود - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٦).
- المعيار الدولي للتقرير المالي (١) تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة - الشركة التابعة التي تطبق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة.
- المعيار الدولي للتقرير المالي (٩): الأدوات المالية - الرسوم في فحص نسبة ١٠٪ المتعلق باستبعاد المطلوبات المالية.
- معيار المحاسبة الدولي (٤١) الزراعة - الضريبة في قياس القيمة العادلة.

إيضاح ٣٣ - أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للسنة الحالية.

إيضاح ٣٤ - اعتماد القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٢٣.