



الرقم : NEWTON/ACC/2023/125

التاريخ : 2023/05/01

السادة هيئة الاوراق المالية

السادة بورصة عمان

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : البيانات المالية للشركة كما بتاريخ 2023/03/31

بالإشارة الى الموضوع اعلاه نرفق لكم نسخة من البيانات المالية الربع سنوية لشركة الاردن الدولية للتأمين - نيوتن

للتأمين كما بتاريخ 2023/03/31 . مع العلم بان الارصدة الافتتاحية خاضعه لموافقة البنك المركزي.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،،

رئيس مجلس الاداره

فارس سامي قموه



شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القواعد المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
وتقدير مدقق الحسابات المستقل
لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣

شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرير مدقق الحسابات المستقل (غير المدققة)
لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣

جدول المحتويات

صفحة

- ١ تقرير مدقق الحسابات المستقل
- ٢ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٣ قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٤ قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٥ قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٦ قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٧ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة لفرع التأمين على الحياة (غير مدققة)
كما في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣
- ٨ إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)
لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצـنـر ٢٠٢٣



Audit . Tax . Advisory
تفتيق . ضريبة . إستشارات

مجموعة العباسi الدولية

Al Abbasi & Partners - Chartered accountants & Financial advisors
ال Abbasi وشركاه - محاسرون قانونيون واستشاريون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / المساهمين المحترمين
شركة الأردن الدولية للتأمين
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،،

مقدمة:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحد المرحلية المختصرة لشركة الأردن الدولية للتأمين ("الشركة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ والقوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للربح أو الخسارة، والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية عن الأشهر الثلاثة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية المهمة والإيضاحات من رقم (١) إلى (٢٨). إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية وتعليمات البنك المركزي الأردني. ومسؤوليتنا هي إبداء استنتاج عن هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة:

لقد قمنا بالمراجعة طبقاً لمعايير ارتباط المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية، وإن عملية مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة تتمثل في توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة تعدد أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولي وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

أساس الاستنتاج المحتفظ:

لم تحصل الشركة على موافقة البنك المركزي الأردني على البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ م حتى تاريخه.

الاستنتاج المحتفظ:

وإسناداً إلى مراجعتنا، وباستثناء أثر ما ذكر في فقرة أساس الاستنتاج المحتفظ أعلاه، لم يلفت انتباها ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة لشركة الأردن الدولية للتأمين كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي" المعتمد في المملكة الأردنية الهاشمية.

فقرة توكيدية:

دون التحفظ في تقريرنا نؤكد على أن هذه القوائم المالية الموحدة معدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي كتاب رقم ٦٩٨٣/١/١٧ الصادر بتاريخ ١٢/٤/٢٠٢٣م والذي ينص على "استمرار العمل بأحكام القرار (٤) لسنة ٢٠١٢ "قرار خاص بالنماذج الازمة لإعداد التقارير المالية" لغايات إعداد البيانات المالية للربع الأول من عام ٢٠٢٣م، على أن يتم إعداد البيانات المالية نصف السنوية للعام الحالي وفقاً للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٧".

أمر آخر

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لفترة ٣١ آذار ٢٠٢٢ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لأغراض المقارنة قد تم مراجعتها من مدقق حسابات آخر وقد أصدر إستنتاجاً غير محفوظاً حولها بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢٢.

التاريخ: ٢٧ نيسان ٢٠٢٣

شركة العباسi وشركاه
(عضو مستقل في مور العالمية)

حسن أمين عثمان
جازة رقم (٦٧٤)



٢٠٢٢ ٣١ آذار ٢٠٢٣ ٣١ آذار
 (مدققة) (غير مدققة) إيضاح

			الموجودات
			الأستثمارات:
٦,٠١٢,٦٧٥	٥,٠٧٨,٦٣١	٥	ودائع لدى البنك - بالصافي
١,٩١٣,٠٠٩	١,٩١٨,٧٠٣	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
١,٧٩٩,٤٤٥	١,٨٠٣,١٥٥	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٧,٤٠٩,٠٣٥	٧,٤٠٥,٦٥٠		استثمارات عقارية - بالصافي
١٧,١٣٤,١٦٤	١٦,٢٠٦,٠٩٤		مجموع الأستثمارات
			الموجودات المتداولة:
٤٠٧,٢٨٧	٧٧٣,١٤٠		نقد في الصندوق ولدى البنك
٦٩١,٥٩٢	٥٧٧,٧٣٥		شيكات برسم التحصيل - بالصافي
٨,١٣٦,٢٨١	١٠,٠٠٦,٥٣٩	٨	مدينون - بالصافي
١,٦٠٥,١١٥	٨٥,٣٨٩	٩	ذمم معيدي التأمين المدينة - بالصافي
١١٠,٠٨٨	١,٨٦٠,٨٣٨		أمانات صندوق ضمان التسوية
٨٢,٤٧٦	١٠٤,٥٩٧	١٤	مطلوب من أطراف ذات علاقة
١,٧٤٥,٥٥٧	١,٦٩٦,٧٥٢	١٢	موجودات ضريبية مؤجلة
٢٤٤,٩٦٨	٢٣٩,٦٤٥		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٢,٠٧٣,٤٤٤	٢,٠٤٤,٢٧٥		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٧١٠,٧٧٣	٧٣٥,٠٠٩		موجودات أخرى
٣٢,٩٤١,٧٤٥	٣٤,٣٣٠,٠١٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات:
٢,٦٤٩,٦١٠	٢,٩٧٥,٧١٧		مخضض الأقساط غير المكتسبة - بالصافي
٤,٥٥٩,٩٦٧	٣,٩٠٩,٤٨٨		مخصص الأدعاءات - بالصافي
٣٠,٠٠١	٣٢,٠٩٥		المخصص الحسابي - بالصافي
١٣٦,٠٠١	١٢٢,٥٠١		مخصص العجز بالأقساط
٧,٣٧٥,٥٧٩	٧,٠٣٩,٨٠١		مجموع مطلوبات عقود التأمين
٣,١٨٧,٠٤٧	٣,٢٨٩,٩٠٦	١٠	دائنون
٧٧٠,٨٢٧	٧٥٥,٩١٤		بنوك دائنة
٥٤٧,٢١٩	١,٩٥١,٥٦٨	١١	ذمم معيدي التأمين دائنة
٦,٧٥٠	١٠,٠٠٠		مصاريف مستحقة
٤٣,٩٤٨	٤٣,٩٤٨		مخصصات مختلفة
٢٢,٤١٢	١٥,٨٤٧	١٢	مخصص ضريبة الدخل
٣,٧٠١,٥٤٤	٣,٨١١,٦٠٣	١٣	مطلوبات أخرى
١٥,٦٥٥,٣٢٦	١٦,٩١٨,٥٨٧		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية:
١٨,١٥٠,٠٠٠	١٨,١٥٠,٠٠٠	١٧	رأس المال المصرح به والمدفوع
٢,٧٦٤,٩٣٨	٢,٧٦٤,٩٣٨	١٨	الاحتياطي الاجباري
٢,٢٢٥	٢,٢٢٥	١٨	احتياطي خاص
٣٥١,٣٠٢	٣٥١,٣٠٢	١٨	فرق شراء حقوق غير المسيطرین
(٢,٤٦٨,٣٤٣)	(٢,٤٦٤,٦٢٣)	١٩	احتياطي تقدير موجودات مالية
(٢,٣٥٦,٥٥٠)	(٢,٣٥٦,٥٥٠)		الخسائر المتراكمة
-	١٢٠,٥٦٦		ربح للفترة
١٦,٤٤٣,٥٨٢	١٦,٥٦٧,٨٥٨		مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي الشركة
٨٤٢,٨٣٧	٨٤٣,٥٦٨	٢٠	حقوق غير المسيطرین
١٧,٢٨٦,٤١٩	١٧,٤١١,٤٢٦		مجموع حقوق الملكية
٣٢,٩٤١,٧٤٥	٣٤,٣٣٠,٠١٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)
 قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدقة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

٢٠٢٢ (مدقة)	٢٠٢٣ (غير مدقة)	ايضاح	
٤,٢٠٨,١٤٢	٥,٦٥٧,٣٩٣		<u>الإيرادات :</u>
<u>(٢,٧٦٠,٧٩١)</u>	<u>(٣,٧٧٣,٩٠٤)</u>		<u>اجمالي الأقساط المكتسبة</u>
١,٤٤٧,٣٥١	١,٨٨٣,٤٨٩		<u>ينزل : حصة معيدي التأمين</u>
١,٠٧٢,٢٥٢	(٣٢٦,١٠٧)		<u>صافي الأقساط المكتسبة</u>
٨,٤١٠	(٢,٠٩٤)		<u>صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة</u>
-	١٣,٥٠٠		<u>صافي التغير في المخصص الحسابي</u>
٢,٥٢٨,٠١٣	١,٥٦٨,٧٨٨		<u>صافي التغير في مخصص العجز</u>
٢١٥,١٨٧	٣٤١,٢١٠	٢١	<u>صافي ايرادات الأقساط المتحققة</u>
١,١٩٨	٤١,٣٩٠		<u>ايرادات العمولات</u>
١,٥٠٠	١,٥٠٠		<u>صافي (خسائر) ارباح الموجودات المالية والاستثمارات</u>
٨٤,٦٤٣	١٧٥,٠٤٩		<u>ايرادات ايجارات</u>
٨٩,٣٩٩	٦١,١٠٨		<u>بدل خدمة إصدار وثائق التأمين</u>
٤٩,١٦٢	٢٣٩,٨١٩		<u>فوائد دائنة</u>
١٦,٠٧٨	٣٠,٧٦٣		<u>ايرادات أخرى خاصة بالأكتتاب</u>
<u>٢,٩٨٥,١٨٠</u>	<u>٢,٤٥٩,٦٢٧</u>		<u>ايرادات أخرى - بالصافي</u>
			<u>مجموع الإيرادات</u>
			<u>التعويضات والخسائر والمصاريف :</u>
٤,٤٣١,٢٠١	٤,٤٦٧,١٩٩		<u>التعويضات المدفوعة</u>
<u>(١٩٢,٠١٦)</u>	<u>(١٤٧,٦٤٠)</u>		<u>ينزل : مستردات</u>
<u>(١,٩٧٢,٦٠٧)</u>	<u>(٢,٣٢٠,٩٩٨)</u>		<u>حصة معيدي التأمين</u>
٢,٢٦٦,٥٧٨	١,٩٩٨,٥٦١		<u>صافي التعويضات المدفوعة</u>
(٦٦,٩٧٧)	(٦٥٠,٤٧٩)		<u>صافي التغير في مخصص الادعاءات</u>
٢٨٢,٦١٣	٣٦٠,١١٧		<u>نفقات الموظفين الموزعة</u>
٢٣٤,١٨٥	١٨٢,٦١١		<u>مصاريف إدارية وعمومية الموزعة</u>
٢٤,٦٥٠	٣٦,٧٥٠		<u>أقساط فائض الخسارة</u>
١١٩,٨٨٩	١٠٩,٦٩٠		<u>تكليف اقتناء بواسطه</u>
٧٧,٨٧٧	٤٥,٠٩٨		<u>مصاريف أخرى خاصة بحسابات بالإكتتاب</u>
٢١,٣٩٤	٥,٨٩١		<u>مصاريف أخرى</u>
<u>٢,٩٦٠,٢٠٩</u>	<u>٢,٠٨٨,٢٣٩</u>		<u>صافي عبئ التعويضات</u>
٩٩,٠٢٩	١٢٤,٦٩٢		<u>نفقات الموظفين غير الموزعة</u>
١٠٣,٣٢٠	٦٣,٦٣٤		<u>مصاريف إدارية وعمومية غير الموزعة</u>
-	(٣٠,٢٠٠)		<u>(استرداد)/ تكوين خسائر ائتمانية متوقعة</u>
٤٠,٢٤٦	٣٩,١٦٥		<u>استهلاكات واطفاءات</u>
<u>٣,٢٠٢,٨٠٤</u>	<u>٢,٢٨٥,٥٣١</u>		<u>اجمالي المصروفات</u>
(٢١٧,٦٢٤)	١٧٤,٠٩٦		<u>(الخسارة)/ الربح للفترة قبل الضريبة</u>
(١٧,٥٦٧)	(٥٢,٧٩٩)		<u>مصروف (فائض) ضريبة الدخل</u>
<u>(٢٣٥,١٩١)</u>	<u>١٢١,٢٩٧</u>		<u>(الخسارة)/ الربح للفترة</u>
(٢٣٠,٣٤١)	١٢٠,٥٦٦		<u>ويعود إلى :</u>
(٤,٨٥٠)	٧٣١		<u>مساهمي الشركة</u>
<u>(٢٣٥,١٩١)</u>	<u>١٢١,٢٩٧</u>		<u>حقوق غير المسيطرین</u>
(٠,٠١٣)	٠,٠٠٧		<u>حصة السهم من (الخسارة)/ الربح للفترة - (أساسي ومحض)</u>

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
(غير مدقة)	(غير مدقة)	
<u>٢٣٥,١٩١</u>	<u>١٢١,٢٩٧</u>	
		الخسارة) / الربح للفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر غير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة المرحلية المختصرة
٣,٨٣١	٣,٧١٠	التغير في إحتياطي تقييم الموجودات المالية
<u>(٢٣١,٣٦٠)</u>	<u>١٢٥,٠٠٧</u>	اجمالي (الخسارة الشاملة)/الربح الشامل للفترة
		العائد إلى:
(٢٢٦,٥١٠)	١٢٤,٤٧٦	مساهمي الشركة
(٤,٨٥٠)	٧٣١	حقوق غير المسيطرین
<u>(٢٣١,٣٦٠)</u>	<u>١٢٥,٠٠٧</u>	

شركة الأردن الدولية للمتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 قسم التغطيات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ دצبر ٢٠٢٣
 (بيان ارباعي)

مجموع حقوق الملكية - المساهمي الشركة		مجموع حقوق الملكية - المساهمي غير المسماهرين		فرق شراء حقوق غير المسماهرين		احتياطي تقدير ال الاستثمارات		احتياطي خاص		رأس المال المصدر به والمدفوع	
حقوق الملكية	حقوق الملكية	حقوق غير المسماهرين	حقوق غير المسماهرين	احتياطي تقدير الاستثمارات	احتياطي خاص	احتياطي تقدير ال الاستثمارات	احتياطي خاص	احتياطي خاص	احتياطي خاص	احتياطي خاص	احتياطي خاص
٢٠,٤٨٥,٨٤,٠٠,٢٠٧٦	١,٩٦,٣٢,٥٥,٩٦	١,٩٦,٣٢,٥٥,٩٦	-	١٤٢,٤٤,١٥٦	(٤١,٨٢,٣)	١٤٢,٤٤,١٥٦	(٤١,٨٢,٣)	٢,٢٢٥	٢,٢٢٥	١٨,١٥,٠٠,٠٠,٠٠,٠٠	١٣٢,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠
(٢٣٣,٣٣,٢)	(٥١,٥٢,٢)	(٥١,٥٢,٢)	-	(٤٣,٣٠,٢)	(٣٣,٣٠,٢)	-	-	-	-	-	٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣,٣٣
٠,٥٤٥,٤٢,١٦	١,٩٤,٤٠,٤٦,٨٦	١,٩٤,٤٠,٤٦,٨٦	١,٩٤,٤٠,٤٦,٨٦	١٥٢,٤٤,١١١	(٤٣,٣٠,٢)	١٥٢,٤٤,١١١	(٤٣,٣٠,٢)	٢,٢٢٥	٢,٢٢٥	١٨,١٥,٠٠,٠٠,٠٠,٠٠	٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠
١,٣٥,٠٠,٠٠	١,٤٤,١١,٤٦	١,٤٤,١١,٤٦	١,٤٤,١١,٤٦	٨٤٣,٣٣,٣٣	(٢,٣٣,٣٣,٣٣)	٨٤٣,٣٣,٣٣	(٢,٣٣,٣٣,٣٣)	٢,٢٢٥	٢,٢٢٥	١٨,١٥,٠٠,٠٠,٠٠	٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠
٧,٢٢,٨٦,١٤,٤٦	٨,٤٤,١١,٤٦	٨,٤٤,١١,٤٦	٨,٤٤,١١,٤٦	٨٤٣,٣٣,٣٣	(٢,٣٣,٣٣,٣٣)	٨٤٣,٣٣,٣٣	(٢,٣٣,٣٣,٣٣)	٢,٢٢٥	٢,٢٢٥	١٨,١٥,٠٠,٠٠,٠٠	٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠,٢٠٢٠

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

٢٠٢٢ ذار ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)	
(٢١٧,٦٢٤)	١٧٤,٠٩٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية: (الخسارة) الربح للفترة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي الدخل قبل الضريبة إلى صافي التدفق النقدي (المستخدم في)/المتولد من الأنشطة التشغيلية:
٤٠,٢٤٦	٣٩,١٦٥	استهلاكات وإطفاءات المسترد من خسائر إنتهاية متوقعة
-	(٣٠,٢٠٠)	صافي التغيير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
(١,٠٧٢,٢٥٢)	٢٢٦,١٠٧	صافي التغيير في مخصص الادعاءات
(٦٦,٩٧٧)	(٦٥٠,٤٧٩)	صافي التغيير في المخصص الحسابي
(٨,٤١٠)	٢,٠٩٤	صافي التغيير في العجز في الأقساط
-	(١٣,٥٠٠)	صافي التغيير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٢٧,٩٥٥	٥٠,٢٦٧	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
(٢٠,٢١٤)	(٨٠,١٨٦)	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
(٨,٩٣٩)	(١١,٤٧١)	إيرادات فوائد
(٨٩,٣٩٩)	(٦١,١٠٨)	
(١,٤١٥,٦١٤)	(٢٥٥,٢١٥)	التغيير في بنود رأس المال العامل: شيكات برسم التحصيل
(١٤٧,٩١٣)	١١٣,٨٥٧	دينون
(١,٠٨١,١٩٥)	(١,٨٧٠,٠٥٨)	ذمم معيدي التأمين المدينة
٢٩٠,٠٤٨	(٢٢٥,٧٢٣)	امانات ضمان التسوية
٣٧,١٦٩	٥,٤٩١	موجودات أخرى
١١٣,٧٦٥	(٤٤,٢٣٦)	دائعون
١٩,٥٥٢	١٠٢,٨٦٠	المطلوب من اطراف ذوي علاقة
٢,١٤٠	(٢,٩١٣)	مصاريف مستحقة
(٤,٦٧٣)	٣,٢٥٠	ذمم معيدي التأمين الدائنة
١,٠٥١,٨٥١	١,٤٠٤,٣٤٩	مطلوبات أخرى
(١٧٦,٥٦٠)	١١٠,٠٥٩	ضريبة الدخل المدفوعة
-	(١٠,٥٥٩)	
(١,٣١١,٤٣٠)	(٦٤٨,٨٣٨)	صافي التدفق النقدي (المستخدم في)/المتولد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية: التغيير في الاستثمارات العقارية والممتلكات والمعدات
(٥٧,٠٤٠)	(١,٢٤٣)	التغيير في الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر
١٠١,١٩٠	٢٤,٢٢٤	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٨,٩٣٩	١١,٤٧١	فوائد بنكية مقبوضة
٨٩,٣٩٩	٦١,١٠٨	
١٤٢,٤٨٨	٩٥,٥٦٠	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
-	(١٤,٩١٣)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية: بنوك دائنة
-	(١٤,٩١٣)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
(١,١٦٨,٩٤٢)	(٥٦٨,١٩١)	صافي النقد المتولد خلال الفترة
١٠,٣٢٨,٨٩١	٥,٦٢٦,٨٦٥	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
٩,١٥٩,٩٤٩	٥,٠٥٨,٦٧٤	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة لفرع التأمين على الحياة (غير المدققة)
 كما في ٣١ أذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

٢٠٢٢ كاتون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ أذار ٣١ (غير مدققة)	الموجودات
٤٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	ودائع لدى البنوك – بالصافي
٤٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	مجموع الإستثمارات
٣٨١,٤٧٠	٣٩٩,٠٩٢	مدينون - بالصافي
٢,٩٨٣	-	ذمم معيدي التأمين مدينة
٢,٠٧٩	١,٣٦٧	موجودات أخرى
٧٨٦,٥٣٢	٥٠٠,٤٥٩	مجموع الموجودات والإستثمارات
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات:		
١٤,٩٠٤	١٠,٦٣٥	دائنون
٩,٩٢٧	٦٥,٥٣٠	ذمم شركات التأمين الدائنة
١٧,٦٢٠	٨,٠٩١	مطلوبات أخرى
٤٢,٤٥١	٨٤,٢٥٦	
المخصصات الفنية:		
٤٥,٠٤١	٣٨,٧٩٨	صافي مخصص الادعاءات تحت التسوية
٣٠,٠٠١	٣٢,٠٩٥	صافي المخصص الحسابي
٧٥,٠٤٢	٧٠,٨٩٣	مجموع المخصصات الفنية
١١٧,٤٩٣	١٥٥,١٤٩	مجموع المطلوبات
حقوق الملكية:		
٦٣٧,٢٠٧	٣٣٨,٩٥٨	جارى المركز الرئيسي
٣١,٨٣٢	٦,٣٥٢	صافي ربح الفترة
٦٦٩,٠٣٩	٣٤٥,٣١٠	مجموع حقوق الملكية
٧٨٦,٥٣٢	٥٠٠,٤٥٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

إيضاح ١- الوضع النظامي وطبيعة النشاط

تأسست شركة الأردن الدولية للتأمين "الشركة" عام ١٩٩٦ ، وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (٣٠١) مركزها الرئيسي عمان الدوار السادس ص . ب ٣٢٥٣ عمان ١١١٨١ – الأردن، برأس المال المصرح به ومدفوع بواحد ٤ مليون دينار موزع على ٤ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد، هذا وقد تم زيادة رأس المال الشركة على عدة مراحل كان آخرها في عام ٢٠١٠ ليصبح رأس المال الشركة المصرح به والمدفوع ١٨/١٥٠ مليون دينار موزع على ١٨/١٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في القيام بكافة أعمال التأمين، وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها، واستثمار أموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة، واقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.

إيضاح ٢- أسس الإعداد

بيان الالتزام:

أعدت القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣ وفقاً لمعايير المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي".

لا تشتمل القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ولذلك يجب أن تقرأ بالتزامن مع القوائم المالية للشركة لسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ بالإضافة إلى أن نتائج عمليات الفترة المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للدلالات على نتائج عمليات السنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بالدينار الأردني، وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

إيضاح ٣- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة إستعمال أحكام وتقديرات وإفتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات وال موجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن المطلوبات المحتملة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكيد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الافتراضات والتقديرات والتطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجية عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة الشركة بإجراء تقييم حول قدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة أعمالها حيث أظهر التقييم بأن الشركة لديها الموارد الازمة للاستمرار في أعمالها في المستقبل المنظور. إضافةً لذلك، ليس لدى إدارة الشركة حالة من عدم اليقين والتي يدورها يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الاستمرار. عليه، فقد تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة على أساس مبدأ الاستمرارية.

تحديد معدل الخصم لاحتساب القيمة الحالية

يمثل معدل الخصم تقييم مخاطر السوق الحالية على الشركة مع الأخذ بالاعتبار مدة الاتفاقية والمخاطر الفردية للموجودات ذات الصلة. يستند احتساب معدل الخصم إلى الظروف المحيطة بالشركة.

ايضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية

جميع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة هي نفسها المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

الأدوات المالية

التصنيف والقياس

يعتمد تصنيف الموجودات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية كما يلي:

- **الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.**
- **الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.**
- **الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.**

يتم إثبات مكاسب أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة إما من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، إن القروض والذمم المدينة التجارية المحافظ عليها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن المتوقع أن تنتهي تدفقات نقدية تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولى

تقاس الموجودات المالية، في الأصل، بالقيمة العادلة لها، زائداً تكاليف المعاملات كما في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. إن تكاليف المعاملات الخاصة بال الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يتم اعتبار الموجودات المالية التي تتضمن مشتقات مدرجة، بالكامل عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تفي بمتطلبات كونها تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاثة فئات لتصنيف القياس اللاحق لأدوات الدين الخاصة بها.

• التكلفة المطفأة

إن الموجودات المالية المقننة لتحصيل التدفقات النقدية، والتي تمثل فيها تلك التدفقات النقدية سداد أصل المبلغ والعائد فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تشكل جزءاً من أداة تخطيطية المخاطر في قائمة الأرباح أو الخسائر، وذلك عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العائد من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العائد الدوري الفعلى.

• القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الموجودات المالية المقننة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، والتي تمثل فيها التدفقات النقدية في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، فيما عدا إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، وإيرادات العمولة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي، والتي يتم إثباتها في قائمة الأرباح أو الخسائر. عند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الأرباح أو الخسائر التراكمية المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر، يعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم إثباتها ضمن الأرباح/(الخسائر) الأخرى. كما يتم إدراج دخل العمولة من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلى. ويتم إظهار أرباح وخسائر الصرف الأجنبي ضمن الإيرادات/المصاريف الأخرى.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

الأدوات المالية (تابع)

• القيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر

إن الموجودات المالية التي لا تقي بمعايير إثباتها لاحقاً بالتكلفة المطفرة أو قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. كما أن الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر، يتم إثباتها وإظهارها بالصافي في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ فيها.

ممتلكات وألات ومعدات

أ. الإثبات والقياس

تظهر الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وأية خسائر متراکمة للانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتطاع الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الاقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للفرض المعد له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئه الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تم رسملة البرمجيات المشتراء التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن الممتلكات، الألات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الممتلكات، الألات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدتها نتيجة استبعاد أي بند من الممتلكات والألات والمعدات في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بند الممتلكات، الألات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على قيمة الدفترية عندما يتربّط عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكاليفها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصاريف الصيانة اليومية للممتلكات، الألات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

ب. النفقات الرأسمالية اللاحقة

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بند الممتلكات، الألات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصرف أو النفق.
- وأن تكون تكاليفها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للموجود الذي تم استبداله.

ج. الاستهلاك

يتم احتساب الاستهلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحاً منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتبار النسبة المئوية وعدد السنوات التالية:

مباني	% ٢	وسائل نقل	% ١٥	معدات وأجهزة وأثاث	% ١٥ - % ١٠
-------	-----	-----------	------	--------------------	-------------

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الاستهلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، إن دعت الحاجة.

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تتضمن المعلومات المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون الشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية والتسييرية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الأرباح أو الخسائر حتى تاريخ التخلص منها وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

- وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة:

• القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمرة.

• ت تعرض للعوائد المتغيرة، أو لها الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاتها مع المنشأة المستثمرة بها.

• لها القدرة على استعمال سلطتها للتاثير على عوائد المنشأة المستثمرة بها.

وتعيد الشركة تقديرها بشأن ما إذا كانت تسيطر على الشركات المستثمرة بها أم لا، إن أشارت الحقائق والظروف أن هناك تغيرات على واحد أو أكثر من النقاط التي تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت الشركة عنأغلبية حقوق التصويت في أي من الشركات المستثمرة بها، فيكون لها القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح الشركة القدرة على توجيه أنشطة الشركة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. وتأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للشركة حقوق تصويت في المنشأة المستثمرة بها تكفي لمنهاه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

• حجم حقوق تصويت التي تملكها الشركة بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى.

• حقوق التصويت المحتملة التي تحوز عليها الشركة وأي حائز على حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى.

• الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

• أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يتربّط للشركة، أو لا يتربّط عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة.

عندما تفقد الشركة السيطرة على أي من الشركات التابعة، تقوم الشركة بـ:

• إلغاء الاعتراف بموجودات الشركة التابعة (بما فيها الشهرة) ومطلوباتها.

• إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطر عليها.

• إلغاء الاعتراف بفرق التحويل المتراكم المقيد في حقوق الملكية الموحدة.

• إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة للمقابل المستلم.

• إلغاء الاعتراف بالقيمة العادلة لأي استثمار محظوظ به.

• إلغاء الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

• إعادة تصنيف بحقوق ملكية الشركة المقيدة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة كما هو ملائم.

- يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة باستخدام نفس السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة، وإذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتتبعة في الشركة، فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتطابق مع السياسات المحاسبية المتتبعة في الشركة.

- تمثل حقوق غير المسيطرین الجزء غير المملوک من قبل الشركة من حقوق ملكية الشركات التابعة. يتم إظهار حقوق غير المسيطرین في صافي موجودات الشركة التابعة في بند منفصل ضمن قائمة حقوق الملكية.

- تمتلك الشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ الشركة التابعة التالية بطريقة مباشرة أو غير مباشرة:

إسم الشركة	طبيعة عمل الشركة	نسبة التملك	رأس المال	سنة التأسيس
شركة إبداع للاستثمارات المالية	وساطة مالية	% ١٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢٠٠٥
شركة الأردن الدولية للاستثمار	استثمارات عقارية	% ٩٠,٩٩٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٦
شركة تلال سالم العقارية	استثمارات عقارية	% ١٠٠	١٥٠,٠٠٠	٢٠١٢

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

إيضاح ٤- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة (تابع)

ان أهم المعلومات المالي للشركة التابعة للسنة المنتهية كما في ٣١ أذار ٢٠٢٣ هي كما يلي:

اسم الشركة	اجمالي الموارد	اجمالي المطوبات	اجمالي الإيرادات	اجمالي المصروفات
شركة إيداع للاستثمارات المالية	٢,٧١٢,٣٤٧	٣٢,٦٨٦	٣٤,٣٤٥	٣٦,٥٨٨
شركة الأردن الدولية للاستثمار	٩,٠١١,٧٧٢	١٠,٨٤٦	٩٦,٥٧٢	٩٣,١١١
شركة تلال سالم العقارية	٣٠١,٢٧٧	١,٠٧٠	٥٧٠	٥٨٠

إيضاح ٥- ودائع لدى البنوك

الجموع	ودائع تستحق خلال شهر من ثلاثة أشهر	ودائع تستحق لأكثر من ثلاثة أشهر	٣١ أذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)	٢٠٢٢ كانون الأول (مدقة)
٦,٠١٩,٥٧٨	٥,٠٨٥,٥٣٤	٥,٠٨٥,٥٣٤	-	داخل الأردن
(٦,٩٠٣)	(٦,٩٠٣)	(٦,٩٠٣)	-	ينزل: مخصص خسائر انتقامية متوقعة
٦,٠١٢,٦٧٥	٥,٠٧٨,٦٣١	٥,٠٧٨,٦٣١	-	-

- تراوحت معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك بالدينار من ٢٪ إلى ٥,٨٥٪.
- بلغت الودائع المرهونة لأمر محافظ البنك المركزي بالإضافة إلى وظيفته ٨٠٠,٠٠٠ دينار كمافي ٣١ كانون الأول (٢٠٢٢) وهي تتحقق خلال فترة تتجاوز ثلاثة أشهر.

إيضاح ٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٢ كانون الأول (مدقة)	٢٠٢٣ أذار (غير مدققة)
١,٧٣٣,٧٨١	١,٧٤٩,٠٣٣
١٠٣,٧٢٥	٩٣,١٠٤
١,٨٣٧,٥٠٦	١,٨٤٢,١٣٧
٧٥,٥٠٣	٧٦,٥٦٦
٧٥,٥٠٣	٧٦,٥٦٦
١,٩١٣,٠٠٩	١,٩١٨,٧٠٣

داخل الأردن:
 أسهم مدرجة
 أسهم غير مدرجة

خارج الأردن:
 أسهم مدرجة

يتم تقييم هذه الموجودات المالية بناءً على آخر معلومات مالية متوفرة و/أو مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

إيضاح ٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

٢٠٢١ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
٧١,٠٢٠	٧٤٧٣٠
١,٧٢٨,٤٢٥	١,٧٢٨,٤٢٥
١,٧٩٩,٤٤٥	١,٨٠٣,١٥٥

دخل الأردن:
 أسهم مدرجة
 أسهم غير مدرجة

تم اعادة تقييم هذه الموجودات المالية بناء على آخر معلومات مالية متوفرة أو آخر دراسة متوفرة لتقدير التدفقات النقدية المستقبلية وأو مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير.

إيضاح ٨- مدینون

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
٧,٣٨٣,٣٢١	٩,٠٢١,٨٥٣
٨٣٤,١٥٢	٩٧٣,٥٢٧
٢٦٤,٢٥٩	٣٩٧,٠٦٨
٩٥,٦١٩	٨٦,٠٩١
٥٧,٥٠٢	٤٩,٣٨٨
٣٠,٠٧٦	٣٠,٠٧٦
١,٠٦٩,٥٣٨	١,٠٤٦,٥٢٢
٩,٧٣٤,٤٦٧	١١,٦٠٤,٥٢٥
(١,٥٩٨,١٨٦)	(١,٥٩٧,٩٨٦)
٨,١٣٦,٢٨١	١٠,٠٠٦,٥٣٩

ذمم حملة البوالص
 ذمم عملاء وساطة
 ذمم الوسطاء
 ذمم تجارية
 ذمم موظفين
 ذمم وكلاء
 ذمم أخرى

*(ينزل): مخصص خسائر اجتماعية متوقعة *

* فيما يلي حركة مخصص الخسائر الاجتماعية:

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
١,٦١٩,٢٦٣	١,٥٩٨,١٨٦
(٢١,٠٧٧)	(٢٠٠)
١,٥٩٨,١٨٦	١,٥٩٧,٩٨٦

الرصيد في بداية الفترة
 المكون خلال الفترة
 (المحرر) خلال الفترة

إيضاح ٩- ذمم معيدي التأمين المدينة

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
٣٠٢,٣٨٨	٢٨٦,٦٦٠
١,٦٤٢,٧٢٦	١,٨٨٤,١٧٨
١,٩٤٥,١١٥	٢,١٧٠,٨٣٨
(٣٤٠,٠٠٠)	(٣١٠,٠٠٠)
١,٦٠٥,١١٥	١,٨٦٠,٨٣٨

شركات تأمين محلية
 شركات إعادة التأمين الخارجية

*(ينزل): مخصص خسائر اجتماعية متوقعة *

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

ايضاح ١٠- الدانون

٢٠٢٢ كاتون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)	ذمم جهات طيبة
١,٩٢٧,١٨٥	٢,٢٩٥,٢٠٩	حملة يوالص
٧٠٠,٢٩٢	٤٢٦,٤٧٤	ذمم شركات خدمات
٢٣٦,٧٥٦	٢٤٨,٧٢٦	جهات طيبة - الشركة الوطنية لادارة التامين الصحي
١٦٩,٨٣٣	١٨٠,٥٩٣	كراجات و محلات قطع الغيار
٦٤,٣٣٢	٢٦,٦٢٥	ذمم عملاء وساطة
٤٢,٦٢٠	١٢,٥٠٦	ذمم الوسطاء
٤,٤٣٩	٤,٢٢٣	ذمم الموظفين
٧٤٩	٦٩٠	ذمم الوكلاء
٣٨٢	٣٨٢	آخرى
٤٠,٤٥٩	٩٤,٤٧٩	
٣,١٨٧,٠٤٧	٣,٢٨٩,٩٠٦	

ايضاح ١١- ذمم معيدى التامين الدائنة

٢٠٢٢ كاتون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)	شركات إعادة التأمين الخارجية
٣٥٤,٣٤٨	١,٦٧٨,٩٦٥	شركات التأمين المحلية
١٩٢,٨٧١	٢٧٢,٦٠٣	
٥٤٧,٢١٩	١,٩٥١,٥٦٨	

ايضاح ١٢ مخصص ضريبة الدخل

أ- ملخص حركة مخصص الضريبة خلال الفترة:

٢٠٢٢ كاتون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)	الرصيد في بداية الفترة
١٣,٩٣٢	٢٢,٤١٢	المكون خلال الفترة
١٠,٧٣٤	٣,٩٩٤	المدفوع خلال الفترة
(٢,٢٥٤)	(١٠,٥٥٩)	الرصيد في نهاية الفترة
٢٢,٤١٢	١٥,٨٤٧	

ب- مصروف ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة المرحلية المختصرة مايلي:

٢٠٢٢ ايلول ٣٠ (غير مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)	موجودات ضريبية مؤجلة
٢٠,٨٧٣	٥٧,٨٧٤	اطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
(٥,٤٢٨)	(٩,٠٦٩)	ضريبة دخل الفترة
٢,١٢٢	٣,٩٩٤	
١٧,٥٦٧	٥٢,٧٩٩	

إيضاح ١٢ مخصص ضريبة الدخل (تابع)

ج- الوضع الضريبي

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨ ، كما تم تقديم إقرار ضريبة الدخل للسنة المالية ٢٠١٩ ، ٢٠٢٠ ، ٢٠٢١ ، ٢٠٢٢ ، ٢٠٢٣ ، ٢٠٢٤ ، ٢٠٢٥ ، ٢٠٢٦ ، ٢٠٢٧ ، ٢٠٢٨ ، ٢٠٢٩ ، ٢٠٢١٠ لشركة الأردن الدولية للتأمين (الشركة الأم) ضمن المدة القانونية ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢١ لشركة الأردن الدولية للأستثمار (شركة تابعة) حيث تم تقديم إقرار ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٢ ضمن المدة القانونية ولم يتم تدقيقها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات ولم يصدر قرار نهائي بشأنها.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨ لشركة ابداع للاستثمارات المالية (شركة تابعة) ، كما تم تقديم إقرار ضريبة الدخل للعام ٢٠١٩ ، ٢٠٢٠ ، ٢٠٢١ ، ٢٠٢٢ ، ٢٠٢٣ ، ٢٠٢٤ ، ٢٠٢٥ ، ٢٠٢٦ ، ٢٠٢٧ ، ٢٠٢٨ ، ٢٠٢٩ ، ٢٠٢١٠
- تم إجراء مخالصة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لشركة تلال سالم (شركة تابعة) حتى نهاية العام ٢٠٢١
- برأي الادارة والمستشار الضريبي للمجموعة، إن المخصصات المأخوذة ضمن المعلومات المالية الموحدة المرحلية الموجزة كافية لمواجهة أي التزام ضريبي.

د- موجودات/ مطلوبات ضريبية موجلة

٣١ كانون الاول ٢٠٢٢		٢١ ذار ٢٠٢٣ (غير مدققة)			
الضريبة المؤجلة	الموجلة	رصيد اجمالي نهاية الفترة	المبلغ المضافة	المبلغ المحرر	رصيد اجمالي بداية الفترة
٥١٤,٩٢٨	٥٠٧,٠٧٢	١,٩٢١,٤٧	-	٣٠,٢٠٠	١,٩٥١,٦٧٠
٢٠٢,٤٦٧	٢١١,٥٣٦	٩١٦,٦٧٩	٣٧,٥٥٤	-	٨٧٩,١٢٥
١٠,٠١٢	١٠,٠١٢	٣٨,٥٠٠	-	-	٣٨,٥٠٠
٣٩٣,٢٢٣	٣٩٣,٢٢٣	١,٥١٤,٦٩٣	-	-	١,٥١٤,٦٩٣
١,٢٨٦	١,٢٨٦	٦,١٢٦	-	-	٦,١٢٦
١,١٧٦	١,١٧٦	٥,٤٤٨	-	-	٥,٤٤٨
٦٥,٠٠٠	٦٥,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	-	-	٢٥٠,٠٠٠
١٩٤,٢٤٤	١٤٧,٧٣٦	٥٦٩,٧٥٠	-	١٧٨,٨٧٧	٧٤٨,٦٢٧
٣٥,٣٦٠	٣١,٨٥٠	١٢٢,٥٠١	-	١٣,٥٠٠	١٣٦,٠٠١
٣٢٤,٨٢٥	٣٢٤,٨٢٥	١,٢٤٩,٣٢٥	-	-	١,٢٤٩,٣٢٥
٣,٠٣٦	٣٠,٣٦	١١,٦٧٤	-	-	١١,٦٧٤
١,٧٤٥,٥٥٧	١,٦٩٦,٧٥٢	٦,٦٠٦,١٦٦	٣٧,٥٥٤	٢٢٢,٥٧٧	٦,٧٩١,١٨٩

أ- موجودات ضريبية موجلة

مخصص خسائر الاتئمانية المتوقعة

مخصص تدني موجودات مالية من خلال بيان الربح والخسارة

مخصص مكافأة نهاية خدمة

مخصص تدني موجودات مالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

مخصص تدني في قيمة استثمارات عقارية

مخصص قضايا

مخصص التزامات محتملة

مخصص ادعاءات غير مبلغ عنها

مخصص عجز بالاقساط

خسائر مدورة مقبولة ضريبياً

مستدرك سنوات سابقة

ب- مطلوبات ضريبية موجلة

صافي أرباح تقييم موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الآخر

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ دצبر ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

إيضاح ١٢ - مخصص ضريبة الدخل (تابع)
الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة خلال الفترة/السنة كما يلى:

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ دצبر ٣١ (غير مدققة)	الرصيد بداية الفترة/ السنة
١,٦٣٢,١٠٧	١,٧٤٥,٥٥٧	المضاف خلال الفترة/ السنة
٢٧٢,٩٥١	٩,٠٦٩	المطafa خلال الفترة/ السنة
(١٥٩,٥٠١)	(٥٧,٨٧٤)	
١,٧٤٥,٥٥٧	١,٦٩٦,٧٥٢	

الحركة على حساب المطلوبات الضريبية المؤجلة خلال الفترة/السنة كما يلى:

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ دצبر ٣١ (غير مدققة)	الرصيد بداية الفترة/ السنة
-	-	المضاف خلال الفترة/ السنة
-	-	المطafa خلال الفترة/ السنة
-	-	
-	-	

إيضاح ١٣ - مطلوبات أخرى

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ دצبر ٣١ (غير مدققة)	أمانات معيدي التأمين
٣,٤٥٢,٨٦١	٣,٤٥٦,٢٨٦	أمانات إدعاءات تحت التسوية
٢٨,٢٣٦	٢٨,٢٣٦	شيكات غير مقدمة للصرف
١٤٢,٢٣٦	١٤٢,٢٣٦	أمانات مختلفة
٧٨,٢١١	١٨٤,٨٤٥	
٣,٧٠١,٥٤٤	٣,٨١١,٦٠٣	

إيضاح ١٤ - مطلوب من أطراف ذات علاقة

جزء من عمليات الشركة تقوم الشركة والشركات التابعة بمعاملات مع أعضاء مجلس إدارتها والأطراف ذات العلاقة بهم (شركات وأفراد) ضمن الشروط التي تحكم مثل هذه المعاملات ويتم إعتماد حدودها من قبل مجلس الإدارة.

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ دצبر ٣١ (غير مدققة)	طبيعة التعامل
--------------------------------	-----------------------------	---------------

بنود قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
 المجموعة المتحدة للادارة والاستشارات

إيضاح ١٥ - النقد وما في حكمه

٢٠٢٢ كانون الأول ٣١ (مدققة)	٢٠٢٣ دצبر ٣١ (غير مدققة)	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٠٧,٢٨٧	٧٧٣,١٤٠	ودائع لدى البنوك
٦,٠١٩,٥٧٨	٥,٠٨٥,٥٣٤	الودائع مقيدة السحب
(٨٠٠,٠٠٠)	(٨٠٠,٠٠٠)	
٥,٦٢٦,٨٦٥	٥,٠٥٨,٦٧٤	

شركة الأردن الدولية للتأمين
 شركة مساهمة عامة محدودة
 اوضاح حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ أذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

إيضاح ١٦ - حصة السهم من (الخسارة)/الربح للفترة

يتم احتساب (الخسارة)/الربح للسهم الواحد بقسمة (الخسارة)/الربح للفترة على متوسط عدد الاسهم المرجح خلال الفترة وتفاصيلها كالتالي:

	٣١ أذار ٢٠٢٣	٣٠ أذار ٢٠٢٢	(مدة)
	غير مدققة	غير مدققة	
(٤٣٠,٣٤١)	١٤٠,٥٦٦		الربح/(الخسارة) للفترة
١٨,١٥٠,٠٠٠	١٨,١٥٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٤,٠١٣)	٠,٠٠٧		حصة السهم من الربح/(الخسارة) للفترة

إيضاح ١٧ - رأس المال المصرح به والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الاول ٢٠٢١ ١٨,١٥٠,٠٠٠ دينار موزعاً على ١٨,١٥٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد الإسمية دينار.

إيضاح ١٨ - الاحتياطيات

احتياطي إجباري:
 تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية قبل الضرائب بنسبة ١٠٪ وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، على أن لا تتجاوز قيمة المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ٢٥٪ من رأس مال الشركة. لقد وصل الاحتياطي الإجباري للشركة ما نسبته ٢٥٪ من رأس مال الشركة ولا داعي لأخذ احتياطي إجباري.

احتياطي خاص:
 يمثل هذا البند الزيادة في قيمة اصول الشركة المدمجة التي شكلت شركة الأردن الدولية للاستثمار(شركة تابعة) عن رأس مال الشركة بعد الاندماج وفقاً لتقرير الدمج الذي تم اعتماده من قبل عطوفة مراقب عام الشركات.

فرق شراء حقوق غير مسيطرین:

قامت الشركة خلال عام ٢٠٢٢ بشراء جزء من حصة غير المسيطرین في شركة الأردن الدولية للاستثمار وتم قيد الفرق بين القيمة المدفوعة وحصة هذه الاسهم من صافي الموجودات التي تم شراؤها للأعوام من ٢٠١١ ولغاية نهاية الفترة مباشرة ضمن حقوق المساهمين انسجاماً مع المعيار الدولي رقم ٣ (المعدل في عام ٢٠٠٨) الخاص باندماج الاعمال.

إيضاح ١٩ - احتياطي تقييم موجودات مالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ أذار ٢٠٢٣	(مدة)	٣١ أذار ٢٠٢٣	(غير مدققة)	(غير مدققة)	٣١ أذار ٢٠٢٢	(غير مدققة)	(غير مدققة)
(١,٧٨٠,٠٤١)	(٢,٤٦٨,٣٣٣)					رصيد بداية الفترة/السنة		
(٩٣٤,٣٣٩)	٣,٧١٠					التغيير خلال الفترة/السنة		
٢٤٦,٠٤٧	-					التغيير في موجودات ضريبية مؤجلة		
(٢,٤٦٨,٣٣٣)	(٢,٤٦٤,٦٢٣)							

إيضاح ٢٠ - حقوق غير المسيطرین

يتمثل هذا البند الجزء غير المملوك من قبل الشركة في حقوق الملكية في الشركة التابعة - شركة الأردن الدولية للاستثمار.

نسبة المساهمة	رأس المال المدفوع	احتياطي اجباري	احتياطي خاص	متراكمة (خسائر) للفترة/السنة	الربح/ الخسارة للفترة/السنة	حقوق غير المسيطرین	العام/الفترة
٩١,٠٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٦٧٦	٢,٢٢٥	(٧٧٩,٦٥٢)	٨,١٠٩	٨٤٣,٥٦٨	٢١ أذار ٢٠٢٣
٩١,٠٢	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٨,٦٧٦	٢,٢٢٥	(٧٧٩,٦٥٢)	(٤٩,٠٨٠)	٨٤٢,٨٣٧	٢١ كانون الأول ٢٠٢١

شركة الأردن الدولية للتأمين
 (شركة مساهمة عامة محدودة)
 إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير المدققة)
 لفترة الثلاث أشهر المنتهية في ٣١ ذار ٢٠٢٣
 (دينار أردني)

إيضاح ٢١ - صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

٢٠٢٢ ذار ٣١ (غير مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
٨,٩٣٩	١١,٤٧١
٢٠,٢١٤ (٢٧,٩٥٥)	٨٠,١٨٦ (٥٠,٢٦٧)
١,١٩٨	٤١,٣٩٠

عوائد التوزيعات النقدية لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

صافي أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

صافي التغير في القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

إيضاح ٢٢ - توزيعات الموجودات والمطلوبات حسب القطاع
توزيعات أرصدة الموجودات والمطلوبات كما في ٣١ ذار ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ كما يلي:

٢٠٢٢ كانون الاول ٣١ (غير مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
مطلوبات	موجودات
١٥,٥٩٨,١٧٨	٢٠,٩٤٧,٠٥٢
١٣,٩٩٢	٩,٢٦٩,٦٣٣
٤٣,١٥٦	٢,٧٢٥,٠٦٠
١٥,٦٥٥,٣٢٦	٣٢,٩٤١,٧٤٥

حسب النشاط:
 تأمين
 استثمار
 وساطة مالية

٢٠٢٢ كانون الاول ٣١ (غير مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
مطلوبيات وحقوق ملكية	مطلوبيات وحقوق ملكية
٣٢,٥٨٧,٣٩٧	٢١,٢٢٣,٥١٦
٣٥٤,٣٤٨	١,٧١٨,٢٢٩
٣٢,٩٤١,٧٤٥	٣٢,٩٤١,٧٤٥

حسب التوزيع الجغرافي:
 داخل المملكة
 خارج المملكة

٢٠٢٢ ذار ٣١ (غير مدققة)	٢٠٢٣ ذار ٣١ (غير مدققة)
٢,٩٦١,٥٣٠	٢,٣٩٠,٥٣٧
٤٧٥	٣٤,٧٤٥
٢٣,١٧٥	٣٤,٣٤٥
٢,٩٨٥,١٨٠	٢,٤٥٩,٦٦٧

حسب النشاط *
 تأمين
 استثمارات
 وساطة مالية

* بعد إستبعاد العمليات المتباينة بين الشركة الأم والشركات التابعة.

إيضاح ٢٣ - القضايا المقدمة على الشركة

هناك قضايا مقدمة ضد الشركة للمطالبة بتعويضات حوادث مختلفة ، وقد بلغ مجموع القضايا المحددة القيمة مبلغ ٢,٣٦١,٨٢٥ دينار لدى المحاكم كما في ٣١ ذار ٢٠٢٣ (١٥,٨٧٥ دينار كم في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢) وبرأي الإدارة ومحامي الشركة فإنه لن يتربّ أية التزامات تتفوّق المبالغ المخصصة لها ضمن بند مخصص الادعاءات تحت التسوية.

إيضاح ٢٣.- القضايا المقدمة على الشركة (تابع)

هناك قضايا مقامة ضد شركة تلال سالم (الشركة التابعة)، موضوعها مطالبة بفسخ وإبطال عقود بيع أراضي كانت الشركة قد تملكتها في سنوات سابقة وتنظر قيمتها ضمن بند الاستثمارات العقارية علماً بأن الدعوى ما زالت منظورة أمام القضاء، وهي بمرحلة تقديم البيانات، ويرأى المحامي فإنه ليس هناك حاجة لقيد مخصص لهذه الدعوى، حيث أن الموقف القانوني للشركة بهذه الدعوى جيد

هذا ويرأى الإدارة ومحامي الشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المبالغ المخصصة لها ضمن بند صافي مخصص الادعاءات.

إيضاح ٢٤.- التزامات محتملة

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية الموجزة التزامات ممكناً أن تطرأ تمثل في كفالات بنكية بقيمة ١,٥١٦,٨٤١ دينار كما في ٣١ ذار ٢٠٢٣، ١,٥٣٥,٨٤٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

إيضاح ٢٥.- التقديرات والاقتراءات المحاسبية الهامة غير المؤكدة

الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات:
 يتم إستهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقع الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- الإستخدام المتوقع للأصل.
- التأكيل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية.
- القيود القانونية وما شابه ذلك على استخدام الأصول.

إيضاح ٢٦.- الأدوات المالية - إدارة المخاطر

القيمة العادلة:

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلعيه وراغبة في المعاملات على أساس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تتشا فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكب الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمال تلك الذمم وتكون المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

مخاطر العملات:

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. ان الدينار الأردني مرتبطة بشكل فعال مع الدولار الأمريكي، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تتشا مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطي كافيه، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

إيضاح ٢٧.- أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب بعض أرقام المقارنة للفترة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للفترة الحالية.

إيضاح ٢٨.- اعتماد القوائم الموحدة المرحلية المختصرة

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة الأولية المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٠ أيار ٢٠٢٣.