

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٣

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/ الأردن

علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

إرنست ويونغ
محاسبون مهنتيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٥ تشرين الأول ٢٠٢٣

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣

٣١ كانون الاول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		موجودات غير متداولة -
٥٢٦٢٦٧٦١	٥١٩٧٣٠٨٣	٤	ممتلكات ومعدات
١٥٢٣٠٣٨	١٥٢٣٠٣٨	٥	استثمارات عقارية
٢٩٨٥٨٤٦	٣٢٩٩٩٩٢	٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٣٨٦٨٥	٧	استثمارات في شركات حليفة
٦٠٠٣٨	٦٠٠٣٨		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٧٧٣٥٦٨٣	٥٧٥٣٤٨٣٦		
			موجودات متداولة -
١٦٩٣٠٣	١٤٥١٨١		مخزون
٣٨٥٩٧٧	٤٧٩٣٨٧		ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
٢٨١٠٧٠	٢٦٧٦٥٩		أرصدة مدينة أخرى
١٠٤٠٤٢٩	١٧١٠٤٣٩	٨	نقد وودائع قصيرة الأجل
١٨٧٦٧٧٩	٢٦٠٢٦٦٦		
٥٩٦١٢٤٦٢	٦٠١٣٧٥٠٢		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
٤٣٢٠٠٠٠٠	٤٣٢٠٠٠٠٠	١	رأس المال المدفوع
١٠٨٠٠٠٠٠	١٠٨٠٠٠٠٠		احتياطي اجباري
(١٥٩٨٨٦٦)	(١٥٠٢٢٢٠)	٦	احتياطي القيمة العادلة
(٢٥٨٤٩٢٢)	(١٨٦٢١١٠)		الخسائر المتراكمة
٤٩٨١٦٢١٢	٥٠٦٣٥٦٧٠		مجموع حقوق الملكية
			مطلوبات غير متداولة -
٣١٣٨١٩٣	٢٧٨٤٨٢٣	١٠	قروض طويلة الأجل
			مطلوبات متداولة -
٢٨٨١٥٧	-		بنوك دائنة
٤٥٣٣٤٥٣	٤٥٩٦٧١٠	١٠	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
٨٩٦٥٢٥	١٠٣٥٢٥٠		ذمم دائنة
٩٣٩٩٢٢	١٠٨٥٠٤٩		أرصدة دائنة أخرى
٦٦٥٨٠٥٧	٦٧١٧٠٠٩		
٩٧٩٦٢٥٠	٩٥٠١٨٣٢		مجموع المطلوبات
٥٩٦١٢٤٦٢	٦٠١٣٧٥٠٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية المختصرة
للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

إيضاحات	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١ إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان	٦٤٥٨٩٥٣	٨٤٠٧٤٦٤	٢٧٩٩٣٣٩	٣٣٧٨٤٣٤	
كلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان	(٤٤٩٧٠٧٧)	(٥٩٣٢٠١٤)	(١٨١٩١٢٦)	(٢١٦٩٣٥٥)	
استهلاك ممتلكات ومعدات	(٩٣٠٢٨٢)	(٩٣٣٠٣٠)	(٣١٠٠٩٤)	(٣١١٠١٠)	
مجموع الربح من تشغيل الفندق	١٠٣١٥٩٤	١٥٤٢٤٢٠	٦٧٠١١٩	٨٩٨٠٦٩	
٤ استهلاك ممتلكات ومعدات	(٤٧٠٦)	(٧٧٥٥)	(٢٥٢٥)	(٢٥٨٥)	
مصاريف إدارية	(٤٧١٠٨٨)	(٥٢٨٧١١)	(١٢٢٥٧٥)	(١٥٣١٥٠)	
مصاريف إدارية (مشروع الطاقة)	(٩٧٠٩٠)	(١٣٣٥٦٢)	(١٥٩١٧)	(٣٠٦٦٩)	
٩ تكاليف تمويل	(٢١٣٠١٦)	(٢١٣٢١٦)	(٦٦٣٧٨)	(٧٣٥٧٠)	
حصة الشركة من خسائر شركات حليفة	(٢٤٦٥٥)	(١١٣١٥)	(١٠٤٧٤)	(١١٣١٥)	
عوائد توزيعات أرباح	٦٩٨٨٦	٤٧٣٠٠	-	-	
إيرادات أخرى	١٠٨٨١	٢٧٦٥١	-	-	
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	٣٠١٨٠٦	٧٢٢٨١٢	٤٥٢٢٥٠	٦٢٦٧٨٠	
١٢ ضريبة الدخل	-	-	-	-	
ربح الفترة	٣٠١٨٠٦	٧٢٢٨١٢	٤٥٢٢٥٠	٦٢٦٧٨٠	
	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	
١٣ الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٠/٠٠٧	٠/٠١٧	٠/٠١٠	٠/٠١٥	

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاح
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٠١٨٠٦	٧٢٢٨١٢	٤٥٢٢٥٠	٦٢٦٧٨٠	ربح الفترة
				يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لا يتم تصنيفها إلى
				الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة
(١٢٢٨٨٩)	٩٦٦٤٦	(٧٢٩٤٨)	٥٧٩٠٢	٦ صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة
١٧٨٩١٧	٨١٩٤٥٨	٣٧٩٣٠٢	٦٨٤٦٨٢	مجموع الدخل الشامل للفترة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	احتياطي إجباري	احتياطي القيمة العادلة*	الخسائر المتراكمة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٠٢٣-				
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(١,٥٩٨,٨٦٦)	(٢,٥٨٤,٩٢٢)	٤٩,٨١٦,٢١٢
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٣				
-	-	-	٧٢٢,٨١٢	٧٢٢,٨١٢
ربح الفترة				
-	-	٩٦,٦٤٦	-	٩٦,٦٤٦
الدخل الشامل الآخر				
-	-	٩٦,٦٤٦	٧٢٢,٨١٢	٨١٩,٤٥٨
مجموع الدخل الشامل للفترة				
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(١,٥٠٢,٢٢٠)	(١,٨٦٢,١١٠)	٥٠,٦٣٥,٦٧٠
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣				
٢٠٢٢-				
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(١,٥٢٩,٧٥٩)	(٢,٨٢٠,٢١٩)	٤٩,٦٥٠,٠٢٢
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٢				
-	-	-	٣٠١,٨٠٦	٣٠١,٨٠٦
ربح الفترة				
-	-	(١٢٢,٨٨٩)	-	(١٢٢,٨٨٩)
الدخل الشامل الآخر				
-	-	(١٢٢,٨٨٩)	٣٠١,٨٠٦	١٧٨,٩١٧
مجموع الدخل الشامل للفترة				
٤٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٨٠٠,٠٠٠	(١,٦٥٢,٦٤٨)	(٢,٥١٨,٤١٣)	٤٩,٨٢٨,٩٣٩
الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢				

* يحظر التصرف بمبلغ ١,٥٠٢,٢٢٠ من الخسائر المتراكمة والذي يمثل الرصيد السالب لإحتياطي القيمة العادلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات	
٢٠٢٢	٢٠٢٣		
دينار	دينار		
الأنشطة التشغيلية			
٣٠١٨٠٦	٧٢٢٨١٢		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
تعديلات-			
٩٣٤٩٨٨	٩٤٠٧٨٥	٤	استهلاك ممتلكات ومعدات
٢١٣٠١٦	٢١٣٢١٦		تكاليف تمويل
٦٢١	٣٦٨٥		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٠٨٨١)	(٢٧٦٥١)		ايرادات فوائد دائنة
٢٤٦٥٥	١١٣١٥	٧	حصة الشركة من خسائر شركات حليفة
(٦٩٨٨٦)	(٤٧٣٠٠)		عوائد توزيعات أرباح
تغيرات رأس المال العامل-			
(٩٥٧٤١)	(٩٧٠٩٥)		ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
(١٠١٧٠)	٢٤١٢٢		مخزون
(٦٨٣٥١)	١٣٤١١		أرصدة مدينة أخرى
٢٠٦٨٦٣	١٣٨٧٢٥		ذمم دائنة
٢١٩٦٨٧	١٤٥١٢٧		أرصدة دائنة أخرى
١٦٤٦٦٠٧	٢٠٤١٥٢		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الاستثمارية			
(٢٥٩٧٢٠)	(٢٨٧١٠٧)	٤	شراء ممتلكات ومعدات
٥٠٠٠٠٠	-		استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٢٠٠٠٠٠)	(٢١٧٥٠٠)	٦	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(١٥٠٠٠٠)	٧	شراء أسهم في شركة حليفة
١٠٨٨١	٢٧٦٥١		فوائد دائنة مقبوضة
٦٩٨٨٦	٤٧٣٠٠		عوائد توزيعات ارباح مقبوضة
١٢١٠٤٧	(٥٧٩٦٥٦)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الاستثمارية
الأنشطة التمويلية			
٢٢٠١٠٠٠	٤٥٨٣٥١٥	١٠	المتحصل من القروض
(٣٧١٣٢٩٧)	(٤٨٧٣٦٢٨)	١٠	تسديدات القروض
(٢١٣٠١٦)	(٢١٣٢١٦)		تكاليف تمويل مدفوعة
(١٧٢٥٣١٣)	(٥٠٣٣٢٩)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٤٢٣٤١	٩٥٨١٦٧		الزيادة في النقد وما في حكمه
١٤٣٤٣٤٤	٧٥٢٢٧٢		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
١٤٧١٦٨٥	١٧١٠٤٣٩	٨	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

تأسست الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة كخلف قانوني لاندماج شركة المجموعة الدولية لاتحاد الفنادق المساهمة العامة المحدودة وشركة التنمية للسياحة والتجارة المحدودة المسؤولية اعتباراً من ١ آب ١٩٩٨ ومن ثم تم الاندماج مع شركة السعد للمشاريع السياحية والتجارية محدودة المسؤولية. بلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع ٤٣ر٢٠٠ر٠٠٠ دينار مقسم إلى ٤٣ر٢٠٠ر٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة انشاء وبناء وبيع وشراء واستئجار وتأجير الفنادق والمطاعم والمسارح واحواض السباحة والاسواق التجارية سواء لحسابها الخاص أو للغير.

قامت الشركة وشركة (Sheraton Overseas Management Corporation) بالتوقيع على اتفاقية ادارة فندق شيراتون عمان في تاريخ ٤ نيسان ١٩٩٥، هذا ويسري مفعول هذه الاتفاقية لمدة عشرون عاماً بعد تاريخ الافتتاح الرسمي للفندق والذي تم في نهاية عام ٢٠٠١. تم خلال عام ٢٠٢٢ تجديد الاتفاقية حتى عام ٢٠٤١.

تمتلك الشركة فندق شيراتون عمان، ويتألف الفندق من ٢٦٧ غرفة وجناح وتم تشغيله ابتداء من ١ تموز ٢٠٠١.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ تشرين الاول ٢٠٢٣.

(٢) أسس الإعداد والسياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢. كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ لا تعكس بالضرورة نتائج الأعمال المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣:

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. تنطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكملة:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة) ،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

تم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧).

لا ينطبق هذا المعيار على الشركة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢)
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال في شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١٢، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي ١٢، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.
وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

(٤) ممتلكات ومعدات

قامت الشركة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ بشراء ممتلكات ومعدات بكلفة ٢٨٧ر١٠٧ دينار (٣٠ أيلول ٢٠٢٢: ٢٥٩ر٧٢٠ دينار). يقسم مصروف الاستهلاك للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ بين استهلاك ممتلكات ومعدات تشغيلية والبالغ ٩٣٣ر٣٠ دينار (للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢: ٢٨٢ر٩٣٠ دينار) واستهلاك ممتلكات ومعدات الإدارة والبالغ ٧٧٥٥ دينار (للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢: ٤٧٠٦ دينار).

(٥) استثمارات عقارية

تمثل الاستثمارات العقارية أراضي تظهر بالكلفة.

بلغت القيمة العادلة لهذه الاستثمارات العقارية ٢٩٨٣ر٨٣٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٢٩٨٣ر٨٣٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

(٦) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٣٢٥ر٢٦٨	١٢٨٦ر٩٥٨
١٦٦٠ر٥٧٨	٢٠١٣ر٠٣٤
٢٩٨٥ر٨٤٦	٣٢٩٩ر٩٩٢

استثمارات في أسهم شركات مدرجة
استثمارات في أسهم شركات غير مدرجة

إن الحركة على الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢٨٥٤ر٩٥٣	٢٩٨٥ر٨٤٦
٢٠٠ر٠٠٠	٢١٧ر٥٠٠
(٦٩ر١٠٧)	٩٦ر٦٤٦
٢٩٨٥ر٨٤٦	٣٢٩٩ر٩٩٢

الرصيد كما في أول الفترة/السنة
شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
(١٥٢٩٧٥٩)	(١٥٩٨٨٦٦)	الرصيد كما في أول الفترة/السنة
(٦٩١٠٧)	٩٦٦٤٦	صافي التغير في القيمة العادلة
(١٥٩٨٨٦٦)	(١٥٠٢٢٢٠)	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

(٧) استثمارات في شركات حليفة

القيمة		نسبة الملكية		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	% (مدققة)	% (غير مدققة)	
-	١٣٨٦٨٥	-	٢١٣٤	شركة المراسي للتطوير والادارة
-	-	٢٥٠٠	٢٥٠٠	شركة ستوديو التصميم الداخلية محدودة المسؤولية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
-	-	الرصيد في بداية الفترة / العام
-	١٥٠٠٠٠	شراء أسهم في شركة حليفة
-	(١١٣١٥)	حصة الشركة من خسائر الشركة الحليفة
-	١٣٨٦٨٥	الرصيد في نهاية الفترة / العام

(٨) نقد وودائع لدى البنوك

إن تفاصيل النقد والودائع لدى البنوك هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٦٣٣٨٢	٧٠٩٥٢٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٦٧٧٠٤٧	١٠٠٠٠٩١٠	ودائع قصيرة الأجل*
١٠٤٠٤٢٩	١٧١٠٤٣٩	

* يمثل رصيد الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك بالدينار الأردني تستحق شهرياً وتحمل معدل فائدة ٧٥٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٨٧٥٪).

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

لغايات إعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة، فإن تفاصيل النقد وما في حكمه هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٨٠٥٦٨٦	٧٠٩٥٢٩	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٦٧٠٩٩٩	١٠٠٠٩١٠	ودائع لدى البنوك
١٤٧٦٦٨٥	١٧١٠٤٣٩	

(٩) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين والشركات الشقيقة وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين والشركات الحليفة. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

إن تفاصيل أرصدة الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٦٧٧٠٤٧	١٠٠٠٩١٠	<u>الموجودات:</u>
٣٥٠٥٨٢	٤٣٣٠٦٤	ودائع لأجل لدى البنك الأهلي الأردني (مساهم) (إيضاح ٨)
		حسابات جارية تحت الطلب لدى البنك الأهلي الأردني (مساهم)

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٧٢٣٠٠٨	٧٤٣٢٧٩	شركة مصانع الاجواخ الأردنية (شركة شقيقة)
-	١٣٨٦٨٥	شركة مراسي للتطوير والإدارة (شركة حليفة)
١٥٧٤٩٠٥	١٩٦٥٠٣٤	شركة مركز المستثمر الأردني (شركة شقيقة)
٨٠٠٠٠	٧٨٠٠٠	شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

المطلوبات:

٧٦٧١٦٤٦	٧٣٨١٥٣٣	قروض وتسهيلات ممنوحة من البنك الأهلي الأردني (مساهم) (إيضاح ١٠)
٢٨٨١٥٧	-	بنك دائن - البنك الأهلي الأردني (مساهم)

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

إن تفاصيل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل المرحلية المختصرة هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (غير مدققة)		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٦٨٢٤٠	١٧٥٩٥٥	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى - الإدارة التنفيذية العليا
٥٧٦٠٠	٥٧٦٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٥٠.٠٠٠	٥٠.٠٠٠	علاوة بدل تمثيل رئيس مجلس الإدارة
٢١٣٠١٦	٢١٣٢١٦	تكاليف تمويل - البنك الأهلي الأردني (مساهم)
٨٤٧٦	-	إيرادات فوائد الودائع - البنك الأهلي الأردني (مساهم)
٢٤٠٥	-	إيرادات فوائد - موجودات مالية بالكلفة المطفأة-الشركة العربية الدولية للفنادق (شركة شقيقة)
٤٧٣٠٠	٤٧٣٠٠	عوائد توزيع أرباح
-	١١٣١٥	خسائر شركة حليفة - شركة مراسي للتطوير والإدارة
٢٤٦٥٥	-	خسائر شركة حليفة - شركة ستوديو التصميم الداخلي

(١٠) قروض

تم تصنيف هذه القروض حسب تاريخ استحقاقها كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)		٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)	
طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الأجل	أقساط القروض طويلة الأجل تستحق خلال عام	قروض طويلة الأجل
دينار	دينار	دينار	دينار
٦٩٠.٠٠٠	٦٨٩.٠٨٢	٦٩٠.٠٠٠	١.٠٣٤.٠٨٢
٧٣٨.٨٢٦	٣٢٣.٠٥٠	٦٨١.٦٠٠	١.٦٣.٧٢٦
٢.٨٤٤.٨٨٤	-	٢.٨٣٨.٨٥٣	-
٣٢٣.٠٠٠	١.٧٧٢.٦٩١	٣٢٣.٠٠٠	١.٩٤٠.٣٨٥
٤.٥٩٦.٧١٠	٢.٧٨٤.٨٢٣	٤.٥٣٣.٤٥٣	٣.١٣٨.١٩٣

قرض رقم (١)

قامت الشركة بتاريخ ٥ تشرين الثاني ٢٠١٦ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بموجب قرض طاقة بسقف ٤.٠٠٠.٠٠٠ دينار بسعر فائدة ثابتة ٣.٥٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يسدّد القرض بموجب ١٨ قسط نصف سنوي حيث استحق القسط الأول بتاريخ ١ تشرين الثاني ٢٠١٦، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١ أيار ٢٠٢٥. بلغ رصيد القرض المستغل ١.٣٧٩.٠٨٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ١.٧٢٤.٠٨٢ دينار).

قرض رقم (٢)

قامت الشركة بتاريخ ١٩ أيلول ٢٠١٨ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة بسقف ٢.٠٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي. تم قامت الشركة خلال عام ٢٠١٩ بزيادة سقف القرض ليصبح ٣.٠٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي. بناءً على تعليمات البنك المركزي الأردني تم رفع سعر الفائدة خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣ ليصبح ٦.٨٧٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٤.٨٧٥٪). يسدّد القرض بموجب ٢٤ قسط شهري حيث استحق القسط الأول بتاريخ ١٨ كانون الأول ٢٠١٩، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ١ شباط ٢٠٢٥. تم خلال عام ٢٠٢١ إعادة جدولة القرض حيث تم تأجيل تواريخ استحقاق أقساط سنة ٢٠٢١ إلى عامي ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣. بلغ رصيد القرض المستغل ١.٨٧٦.٨٦١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٣.٢٦٨.٤٥٠ دينار).

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

قرض رقم (٣)

قامت الشركة بتاريخ ٣١ اذار ٢٠١٢ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة قرض دوار بمبلغ ٤٠٠٠ر٠٠٠ دولار امريكي. تم رفع سعر الفائدة خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣ ليصبح ٦ر٨٧٪ سنوياً (٢٠٢٢: ٤ر٨٧٥٪). يسدد رصيد القرض المستغل بموجب خمس أقساط. تم خلال عام ٢٠٢١ إعادة جدولة القرض حيث تم تأجيل تواريخ استحقاق أقساط سنة ٢٠٢١ الى عامي ٢٠٢٣ و٢٠٢٤. بلغ رصيد القرض المستغل ٢ر٨٤٤ر٨٨٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٢ر٨٣٨ر٨٥٣ دينار).

قرض رقم (٤)

قامت الشركة بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٢٠ بالتوقيع على اتفاقية قرض مع البنك الأهلي الأردني حيث منحت الشركة قرض بسقف ٢ر٥٨٥ر٠٠٠ دينار أردني وبسعر فائدة ٣٪ سنوياً على أساس الرصيد اليومي المستغل. يخضع هذا القرض لتعليمات البنك المركزي الخاصة بمنح سلف البنك المركزي / برنامج سلف تمويل ودعم القطاعات الاقتصادية، ويسدد رصيد القرض المستغل بموجب ١٦ قسطاً حيث استحق القسط الأول بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢١، ويستحق القسط الأخير بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٩. بلغ رصيد القرض المستغل ٢ر٠٩٥ر٦٩١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٢ر٢٦٣ر٣٨٥ دينار).

- إن تواريخ استحقاق الدفعات السنوية للقروض طويلة الأجل هي كما يلي:

الفترة	دينار
١ تشرين الأول ٢٠٢٤ - ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	١ر٢٦٠ر٥٨٢
١ تشرين الأول ٢٠٢٥ - ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٩٧ر٥٥٠
١ تشرين الأول ٢٠٢٦ - ٣٠ أيلول ٢٠٢٧	٣٢٣ر٠٠٠
١ تشرين الأول ٢٠٢٧ - ٣٠ أيلول ٢٠٢٨	٣٢٣ر٠٠٠
١ تشرين الأول ٢٠٢٨ - ٣٠ أيلول ٢٠٢٩	٣٢٣ر٠٠٠
١ تشرين الأول ٢٠٢٩ وما بعد	١٥٧ر٦٩١
	٢ر٧٨٤ر٨٢٣

- إن الحركة على القروض كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	
دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	
٧ر٦٧١ر٦٤٦	٩ر٨٩٩ر٩١٢	الرصيد كما في أول الفترة/السنة
٤ر٥٨٣ر٥١٥	٣ر٣٢٢ر٨٠٠	المتحصل من القروض
(٤ر٨٧٣ر٦٢٨)	(٥ر٥٥١ر٠٦٦)	تسديدات قروض
٧ر٣٨١ر٥٣٣	٧ر٦٧١ر٦٤٦	الرصيد كما في نهاية الفترة/السنة

(١١) معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات او خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات اقتصادية.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

يلخص الجدول التالي إيرادات تشغيل فندق شيراتون عمان:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول (غير مدققة)		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣٧٢٨٨١٧	٤٤٥٧١٥٩	إيرادات الغرف
١٩٦٧٢٥٩	٢٨٩٢٦٥٣	إيرادات الطعام والشراب
٧٦٢٨٧٧	١٠٥٧٦٥٢	إيرادات أخرى
٦٤٥٨٩٥٣	٨٤٠٧٤٦٤	

المجموع	استثمارات في موجودات مالية	قطاع الفنادق
دينار	دينار	دينار

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة) -

٨٤٠٧٤٦٤	٦٣٦٣٦	٨٤٧١١٠٠	الإيرادات
---------	-------	---------	-----------

١٥٤٢٤٢٠	(٨١٩٦٠٨)	٧٢٢٨١٢	نتائج الأعمال -
-	-	-	الربح (الخسارة) قبل ضريبة الدخل
-	-	-	ضريبة الدخل
١٥٤٢٤٢٠	(٨١٩٦٠٨)	٧٢٢٨١٢	ربح (خسارة) الفترة

٢٨٧١٠٧	-	٢٨٧١٠٧	معلومات القطاعات الأخرى
(٩٤٠٧٨٥)	-	(٩٤٠٧٨٥)	المصاريف الرأسمالية
-	-	-	الإستهلاكات

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ (غير مدققة) -

٦٤٥٨٩٥٣	٥٦١١٢	٦٥١٥٠٦٥	الإيرادات
---------	-------	---------	-----------

١٠٣١٥٩٤	(٧٢٩٧٨٨)	٣٠١٨٠٦	نتائج الأعمال -
-	-	-	الربح (الخسارة) قبل ضريبة الدخل
-	-	-	ضريبة الدخل
١٠٣١٥٩٤	(٧٢٩٧٨٨)	٣٠١٨٠٦	ربح (خسارة) الفترة

٢٥٩٧٢٠	-	٢٥٩٧٢٠	معلومات القطاعات الأخرى
٩٣٤٩٨٨	-	٩٣٤٩٨٨	المصاريف الرأسمالية
-	-	-	الإستهلاكات

الموجودات والمطلوبات -	قطاع الفنادق	استثمارات عقارية	استثمارات في شركة حليفة	استثمارات في موجودات مالية	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٥١٧٥٧٨٧	١٥٢٣٠٣٨	١٣٨٦٨٥	٣٢٩٩٩٩٢	٦٠١٣٧٥٠٢	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة) -
٩٥٠١٨٣٢	-	-	-	٩٥٠١٨٣٢	موجودات القطاع
-	-	-	-	-	مطلوبات القطاع
٥٥١٠٣٥٧٨	١٥٢٣٠٣٨	-	٢٩٨٥٨٤٦	٥٩٦١٢٤٦٢	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة) -
٩٧٩٦٢٥٠	-	-	-	٩٧٩٦٢٥٠	موجودات القطاع
-	-	-	-	-	مطلوبات القطاع

تمارس الشركة أنشطتها داخل المملكة الأردنية الهاشمية.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)

(١٢) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة للفترات المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ و ٣٠ أيلول ٢٠٢٢ وذلك بسبب وجود خسائر ضريبية مقبولة للأعوام ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٢١.

قامت الشركة بتقديم اقراراتها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات للأعوام حتى عام ٢٠٢٢. هذا ولم يتم تدقيقها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(١٣) حصة السهم من ربح الفترة

٣٠ أيلول ٢٠٢٢	٣٠ أيلول ٢٠٢٣
٣٠١٨٠٦	٧٢٢٨١٢
٤٣٢٠٠٠٠٠	٤٣٢٠٠٠٠٠
٠/٠٠٧	٠/٠١٧

ربح الفترة (دينار)

المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة*

* إن الحصة المخفضة للسهم من ربح الفترة مساوية للحصة الأساسية للسهم من ربح الفترة.