

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ذ.م.م

التاريخ : 2024/03/05

الرقم : 039/ص.سنابل/2024

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ,,,

استناداً لأحكام المادة (71) من تعليمات الترخيص والإعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005 , وعليه نرفق لكم للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 ما يلي :

- أ. التقرير السنوي لهيئة مديري شركتنا الثامن عشر .
 - ب. القوائم المالية السنوية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31 م المدققة من مدققي حساباتنا السادة / برايس وتر هاوس كوبرز " الأردن " مع تقرير المدقق (السيد / عمر جمال فلانزي - إجازة رقم 1015) .
 - ج. الإقرارات التالية :
- 1- إقرار بعدم وجود أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2024 .
 - 2- إقرار بالمسؤولية عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة .
 - 3- إقرار بصحة وإكتمال المعلومات الواردة في تقرير هيئة المديرين السنوي .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ,,,

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية

المدير العام

أسامة الخطاب

للاستثمارات المالية

• نسخة إلى شركة بورصة عمان

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ذ.م.م

تقرير هيئة مديري شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية (الثامن عشر)

السادة / الشركاء المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

إنه لمن دواعي سرورنا أن نرحب بكم أجمل ترحيب ، وأن نتقدم لحضراتكم بالتقرير السنوي متضمناً أهم إنجازات الشركة في عامها الثامن عشر من العمل وخططها المستقبلية ونتيجة أعمالها عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31.

أولاً : الوضع القانوني للشركة ووصفاً لأنشطتها الرئيسية :

تأسست شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة بمقتضى أحكام قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997 وسجلت في سجل الشركات تحت الرقم (10219) بتاريخ 2005/06/06 وهي شركة مملوكة بالكامل للبنك الإسلامي الأردني ، وبشرت أعمال الوساطة منذ 2006/01/01 برأس مال 2,500,000 دينار وتم رفعه الى 5,000,000 دينار خلال شهر آذار 2007.

وتهدف الشركة إلى تحقيق الغايات والأهداف والنشاطات التالية :

- أ - شراء وبيع الأوراق المالية بالعمولة لحساب الغير وفق أوامر محددة .
 - ب - شراء وبيع الأوراق المالية بالعمولة لحسابها الخاص مباشرة من خلال السوق .
 - ج - ممارسة كافة أعمال شركات الخدمات المالية بما فيها :
 - إدارة الاستثمار .
 - أمانة الاستثمار .
 - تقديم الاستشارات المالية .
 - أمانة اصدار
 - د - تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة وإقامة الأبنية اللازمة لأعمالها .
 - هـ - شراء وبيع واستئجار الأجهزة والمعدات واللوازم والآليات والمواد اللازمة لأعمالها .
 - و - الحصول على الأموال اللازمة لتحقيق غاياتها وبرامجها ومشاريعها .
 - ي - ممارسة كافة الأعمال التي ترى الشركة أنها لازمة لتحقيق غاياتها بما لا يتعارض مع قانون هيئة الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبه .
- وتلتزم الشركة في جميع ما سبق وفي جميع تعاملاتها وتعاقدها بأحكام الشريعة الإسلامية الغراء .
- وتمتلك الرخص التالية اللازمة لممارسة أعمالها ، وتتطلب أن لا يقل رأس المال لطالب الرخص عن :
- 1 - الوساطة المالية : 750,000 دينار .
 - 2 - الوسيط لحسابه : 500,000 دينار .
 - 3 - ادارة الاستثمار : 1,000,000 دينار .

4- أمانة الاستثمار : 50,000 دينار .

5- استشارات مالية : 30,000 دينار .

6- أمانة اصدار : 50,000 دينار .

ثانياً : الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق خلال عام 2023 :

انخفض الرقم القياسي المرجح للأسهم الحرة خلال عام 2023 بنسبة 2.81 % عن مستواه في نهاية عام 2022. فيما انخفضت أحجام التداول للبورصة بنسبة 23.5% لتبلغ 1.457 مليار دينار ، وانخفض حجم تداول الشركة الى 54.8 مليون دينار ، لتصبح حصة الشركة من التداول الاجمالي 1.81% متراجعة الى المرتبة الواحدة والعشرين في ترتيبها ضمن مكاتب الوسطاء.

وفيما يلي جدول يوضح حجم تداول الشركة مقارنة بأحجام تداول الوسطاء لآخر خمس سنوات:

السنة	حجم تداول الوسطاء	حجم تداول الشركة	النسبة	الترتيب بين الوسطاء	عدد الوسطاء
2023	3,025,190,322	54,847,608	1.81%	21	53
2022	4,023,003,577	86,869,368	2.16%	16	56
2021	4,062,132,938	99,689,040	2.45%	14	58
2020	2,179,132,036	67,093,526	3.08%	12	56
2019	3,262,617,067	82,111,860	2.5%	15	56

ثالثاً : تطور رأس مال الشركة وحقوق الملكية فيها لآخر خمس سنوات :

المجموع	ارباح مدوّرة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الاجباري	رأس المال	البيان
12,490,859	6,458,066	(13,290)	1,046,083	5,000,000	الرصيد كما في 2018/12/31
1,524	1,524	-	-	-	ربح سنة 2019 بعد الضريبة
50,641	-	50,641	-	-	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
52,165	1,524	50,641	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	(1,226)	-	1,226	-	المحول للاحتياطي الاجباري
12,543,024	6,457,248	37,351	1,048,425	5,000,000	الرصيد كما في 2019/12/31

ربح سنة 2020 بعد الضريبة	-	-	-	3,040	3,040
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	9,742	-	9,742
خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	-	-	23,316	(23,316)	-
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	33,058	(20,276)	12,782
المحول للاحتياطي الاجباري	-	3,031	-	(3,031)	-
الرصيد كما في 2020/12/31	5,000,000	1,051,456	70,409	6,433,941	12,555,806
ربح سنة 2021 بعد الضريبة	-	-	-	3,821	3,821
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	76,265	-	76,265
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	76,265	3,821	80,086
المحول للاحتياطي الاجباري	-	6,487	-	(6,487)	-
الرصيد كما في 2021/12/31	5,000,000	1,057,943	146,674	6,431,275	12,635,892
ربح سنة 2022 بعد الضريبة	-	-	-	6,633	6,633
بنود الدخل الشامل الأخرى	-	-	(22,950)	-	(22,950)
مجموع (الخسارة) الشامل للسنة	-	-	(22,950)	6,633	(16,317)
المحول للاحتياطي الاجباري	-	5,929	-	(5,929)	-
الرصيد كما في 2022/12/31	5,000,000	1,063,872	123,724	6,431,979	12,619,575
ربح (خسارة) سنة 2023 بعد الضريبة	-	-	-	(496,814)	(496,814)
التغير في القيمة العادلة	-	-	(71,387)	-	(71,387)
مجموع (الخسارة) الشامل للسنة	-	-	(71,387)	(496,814)	(568,201)
المحول الى الأرباح المدورة من ارباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	(5,294)	5,294	-
الرصيد كما في 2023/12/31	5,000,000	1,063,872	47,043	5,940,459	12,051,374

رابعاً : تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية 2023 :

1. الميزانية العمومية :

- أ . بلغ مجموع الموجودات في الميزانية العمومية لعام 2023 (12,853,433) دينار وتتمثل في الآتي :
- (7,261) دينار صافي قيمة الموجودات الثابتة الملموسة وغير الملموسة، وتعادل حوالي 0.06 % من مجموع الموجودات. في حين يبلغ حق استخدام الأصول (129,136) دينار ويعادل 1% من مجموع الموجودات.
 - (6,615,704) دينار مجموع الموجودات المتداولة ، وتعادل حوالي 51.5 % من مجموع الموجودات.
 - تحتفظ الشركة بموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر قيمتها (6,101,332) تشكل ما نسبته 47.5 % من مجموع الموجودات.
- ب. بلغ مجموع المطلوبات وحقوق الملكية في الميزانية العمومية لعام 2023 (12,853,433) دينار وتتمثل في الآتي:

- (802,059) دينار صافي قيمة المطلوبات المتداولة ، وتعادل 6.2 % من إجمالي الاستثمار.
- (12,051,374) دينار مجموع حقوق الملكية ، وتعادل 93.8 % من إجمالي الاستثمار.

2. بيان الدخل :

- انخفض إجمالي الإيرادات بنسبة 7.8 % خلال عام 2023 ليبلغ (495,937) دينار مقابل (537,754) دينار للسنة السابقة.
- ارتفع مجموع المصاريف لسنة 2023 بنسبة طفيفة الى (351,092) دينار مقابل (349,465) للسنة السابقة.
- بلغ صافي الربح قبل الضريبة والمخصصات لسنة 2023 (144,845) دينار مقابل (188,289) دينار للسنة السابقة، منخفضاً بنسبة 23.1 %.
- تم أخذ تخصص خسائر ائتمانية متوقعة لسنة 2023 بقيمة 600,822 دينار .
- بلغ خسارة عام 2023 بعد الضريبة والمخصصات (496,814) دينار مقابل ربح (6,633) دينار للسنة السابقة.

وقد كانت أهم النسب المالية للعام 2023 كما يلي :

- 1- نسبة السيولة 824.8 %
- 2- نسبة صافي الذمم المدينة إلى حقوق الملكية 43.6 %
- 3- نسبة الذمم الدائنة إلى حقوق الملكية 5 %
- 4- نسبة مجموع الالتزامات إلى حقوق الملكية 6.7 %
- 5- نسبة صافي حقوق الملكية إلى رأس المال المدفوع 241 %

خامساً : بيان بأسماء أعضاء هيئة المديرين :

قررت الهيئة العامة باجتماعها المنعقد بتاريخ 2021/07/11 انتخاب هيئة مديرين مكونة من السادة :

البنك الإسلامي الأردني ويمثله موسى عبد العزيز شحادة (رئيس هيئة المديرين)

البنك الإسلامي الأردني ويمثله حسين سعيد محمد سعيقان (نائب رئيس هيئة المديرين)

البنك الإسلامي الأردني ويمثله زيد محمود عبد الحميد ابو زيد (عضواً)

البنك الإسلامي الأردني ويمثله طارق بسام اسعد سعيد (عضواً)

البنك الإسلامي الأردني ويمثله بسام احمد عبدالله ابو غزالة (عضواً)

والجدير بالذكر انه واعتباراً من 2024/01/01 فقد عين البنك الاسلامي الأردني الأعضاء التالية اسماؤهم كممثلين له في هيئة المديرين:

1- عمر خالد رشيد آغا (رئيس هيئة المديرين)

2- زيد محمود عبد الحميد ابو زيد (نائب رئيس هيئة المديرين)

3- يوسف اسماعيل محمود فتیان (عضواً)

4- طارق بسام اسعد سعيد (عضواً)

5- بسام احمد عبدالله ابو غزالة (عضواً)

أ- نبذة تعريفية عن رئيس وأعضاء هيئة المديرين :

1 - السيد/ موسى عبد العزيز شحادة (رئيس هيئة المديرين لغاية 2023/12/31):

- رئيس مجلس ادارة البنك الاسلامي الأردني من 2019/05/01 لغاية 2023/04/26.
- مدير عام البنك الإسلامي الأردني من 1982/11 لغاية 2019/4/30 .
- نائب رئيس مجلس إدارة البنك الإسلامي الأردني من 1995/4 وحتى 2015/4/28 .
- رئيس مجلس إدارة و/أو عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة .
- رئيس و/أو نائب رئيس هيئة مديرين في عدد من الشركات ذات المسؤولية المحدودة .
- ماجستير إدارة أعمال 1979 جامعة سان فرانسيسكو -- الولايات المتحدة الأمريكية.

2 - السيد عمر خالد رشيد آغا (رئيس هيئة المديرين اعتباراً من 2024/01/01):

- مؤسس ورئيس تنفيذي لشركة انسبيرتي فنتشرز - شباط 2018 وحتى الآن
- رئيس تنفيذي لمجموعة شركات العبدلي - ايلول 2016 لغاية شباط 2018
- رئيس تنفيذي لمجموعة الأنواء القابضة - تشرين الثاني 2015 لغاية آب 2016
- نائب الرئيس التنفيذي البنك العربي 2002 لغاية 2007
- عضو مجلس ادارة في أكثر من شركة
- ماجستير ادارة اعمال
- بكالوريوس هندسة مدنية

3 - حسين سعيد محمد سعيقان (نائب رئيس هيئة المديرين لغاية 2023/12/31):

- الرئيس التنفيذي / المدير العام للبنك الاسلامي الأردني من 2019/5/1 وحتى الآن.
- نائب مدير عام البنك الاسلامي الأردني من 2011/09 لغاية 2019/4/30.
- دكتوراه مصارف إسلامية .
- عضو مجلس إدارة /هيئة مديرين في أكثر من شركة .
- 4 - زيد محمود عبد الحميد ابو زيد (نائب رئيس هيئة المديرين اعتباراً من 2024/01/01) :
 - مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي -- البنك الاسلامي الأردني من عام 2019 وحتى الآن
 - مسؤول فريق التدقيق الداخلي - البنك الاسلامي الأردني من عام 2011 لغاية 2019
 - مدقق داخلي - البنك الاسلامي الأردني من عام 2002 لغاية 2010
 - موظف / رئيس قسم في العديد من اقسام فروع البنك الاسلامي الأردني من عام 1996 لغاية 2002
 - ماجستير المصارف الاسلامية - 2018
 - المحاسب القانوني الأردني المعتمد (JCPA) - 2008
- 5 - يوسف اسماعيل محمود فتیان (عضواً اعتباراً من 2024/01/01)
 - مدير تنفيذي لدائرة الموارد البشرية - البنك الاسلامي الأردني اعتباراً من 2016 وحتى الآن
 - مساعد مدير دائرة الموارد البشرية -- البنك الاسلامي الأردني من 2013 لغاية 2016
 - مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي -- البنك الاسلامي الأردني من 2012 لغاية 2013
 - رئيس فريق التدقيق الداخلي - البنك الاسلامي الأردني من 2001 لغاية 2012
 - مدقق داخلي - البنك الاسلامي الأردني من 1999 لغاية 2001
 - عضو مجلس ادارة في عدد من الشركات وعضو عدد من اللجان
 - ماجستير مصارف اسلامية - جامعة العلوم الاسلامية العالمية / الأردن
 - بكالوريوس محاسبة / جامعة اليرموك
- 6 - طارق بسام اسعد سعيد (عضواً اعتباراً من 2021/7/11) :
 - المسؤول الثاني لدائرة الشركات الكبرى - البنك الاسلامي الأردني
 - ماجستير بنوك -- 2005
- 7 - بسام احمد عبدالله ابو غزالة (عضواً اعتباراً من 2021/7/11) :
 - مدير دائرة الدراسات والتخطيط والاستدامة - البنك الإسلامي الأردني من عام 2010 وحتى الآن.
 - مساعد مدير دائرة الدراسات والتخطيط والاستدامة - البنك الإسلامي الأردني من عام 2001 ولغاية عام 2010
 - موظف دائرة الدراسات والتخطيط والاستدامة - البنك الإسلامي الأردني من عام 1994 ولغاية عام 2001
 - عضو هيئة مديرين في أكثر من شركة وعضو في عدد من اللجان.
 - عضو مجلس إدارة سابق في أحد الشركات.
 - ماجستير إدارة مالية - 2008.
 - بكالوريوس إحصاء وكمبيوتر -- 1993.

ب - الادارة التنفيذية لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية وخبراتهم ورتبهم الوظيفية :

1- الاسم : أسامة عبد الرسول محمد الخطاب

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة - جامعة دمشق 1987

الخبرة : المدير العام - شركة سنابل الخير من 2016/01/01 و حتى تاريخه .

القائم بأعمال المدير العام - شركة سنابل الخير من 2014/03/09 وحتى 2015/12/31

مساعد المدير العام - شركة سنابل الخير من 2006/01/01 وحتى 2014/03/08 .

مدير الوساطة في مكتب البنك الإسلامي الأردني /وساطة مالية من 2000/06/10 وحتى 2005/12/30

مساعد مدير مكتب الوساطة شركة الموارد (سلطنة عمان) من 1998/01/01 وحتى 1999/11/30

محاسب ووسيط في شركة الاستثمارات المالية من 1990/03/01 وحتى 1997/12/30

الرتبة الوظيفية : المدير العام .

2- الاسم : نادر فؤاد أحمد الدجاني

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة / جامعة العلوم التطبيقية عام 2002

الخبرة : مدير مكتب الوساطة في شركة سنابل الخير اعتباراً من 2020/07/01 لغاية تاريخه .

وسيط مالي ومدير مالي في شركة سنابل الخير من 2006/01/01 ولغاية 2020/06/30

وسيط مالي في مكتب البنك الإسلامي الأردني / وساطة مالية من 2004/03/01 وحتى 2005/12/31

الرتبة الوظيفية : مدير مكتب الوساطة.

3- الاسم : احمد سعيد موسى ياغي

المؤهل العلمي : بكالوريوس محاسبة / جامعة الاسراء الخاصة 2009

الخبرة : مدير مالي في شركة سنابل الخير اعتباراً من 2020/07/01 ولغاية تاريخه .

وسيط مالي ومحاسب في شركة سنابل الخير من 2013/12/01 ولغاية 2020/06/30.

ضابط امتثال في شركة سنابل الخير من 2011/09/26 وحتى 2013/11/30 .

وسيط مالي في شركة سنابل الخير من 2009/10/17 وحتى 2011/09/25 .

محاسب مالي - مؤسسة عرفان للتجهيزات الكهربائية الصناعية من 2007/01/01 وحتى 2009/05/01

الرتبة الوظيفية : مدير مالي وسيط مالي

ج - موظفي الشركة

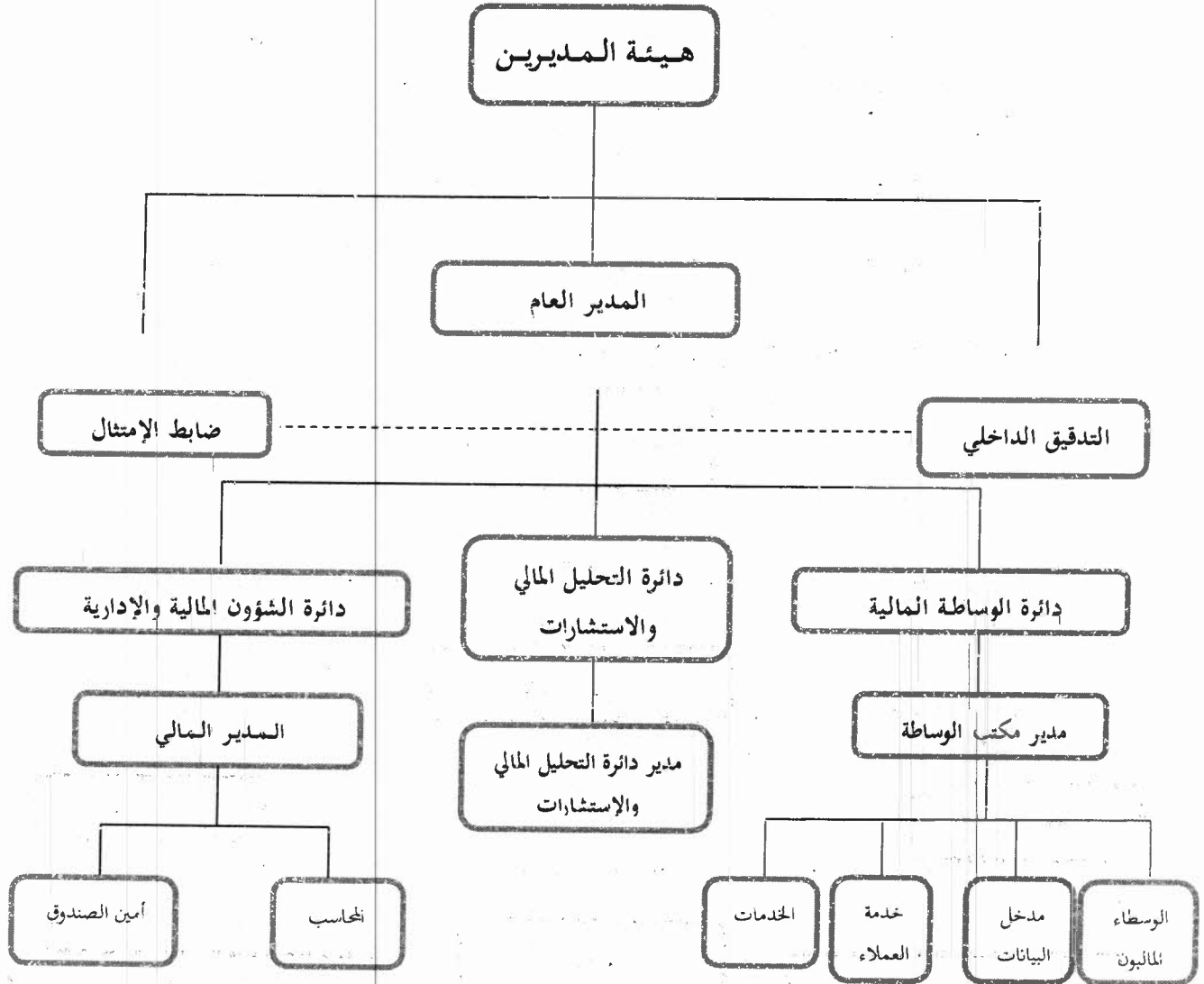
الاسم	الوظيفة	المؤهل العلمي
هبة ابراهيم حسن بشير	مدير دائرة التحليل المالي والاستشارات	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية
فادي يوسف أحمد حسين	ضابط امتثال	بكالوريوس محاسبة
سنا عبد الله أسعد الخليل	وسيط مالي	بكالوريوس أنظمة معلومات محاسبية
عماد عبد الحميد القدومي	خدمة عملاء	دبلوم
ماجدة عيسى بني حمد	خدمة عملاء	دبلوم

سادساً : الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها ومؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :
يبلغ عدد موظفي شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية (10) موظفاً والجدول التالي يبين إجمالي عدد الموظفين
وفئات مؤهلاتهم العلمية لغاية 2023/12/31 :

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
بكالوريوس	6
دبلوم	2
دون الثانوية العامة	2
المجموع	10

ولم يتم حضور برامج تدريبية من قبل الموظفين .

وفيما يلي الهيكل التنظيمي لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية :



سابعاً : وصف للمخاطر التي تتعرض الشركة لها :

أ - المخاطر الائتمانية :

يمكن للشركة أن تواجه مشكلة عدم تحصيل الديون من العملاء .

ب - مخاطر الموارد البشرية :

من الممكن أن تواجه الشركة مشكلة تقديم استقالة من بعض الموظفين ، علماً أن الشركة تقوم بتقديم رواتب منافسة وحوافز وظيفية وبدلات تأمين صحي وبرامج تدريبية للموظفين .

ج - المخاطر التكنولوجية :

من الممكن أن تواجه الشركة مخاطر استخدام أنظمة المعلومات المحاسبية من حيث الأمان والسرية والاستخدام حيث تستخدم الشركة أنظمة موثوقة ومعتمد عليها كما تقوم الشركة باستخدام أفضل سياسات ومعايير الأمان والسرية وحفظ حقوق الملكية .

د - المخاطر الاقتصادية :

من الممكن أن تتأثر الشركة بالعوامل الاقتصادية التي تواجه المنطقة بشكل عام والأردن بشكل خاص حيث سيتأثر أداء الشركة بالنمو الاقتصادي في كافة القطاعات الاقتصادية واستقرار سعر صرف الدينار والاستثمارات المباشرة وغير المباشرة وغيرها من العوامل الهامة ، وعلى الرغم من تحسن أداء المؤشرات الاقتصادية في الأردن والتي انعكست على قطاع الخدمات المالية إلا أن ذلك لا يشكل ضماناً على استمرار تحسن الأداء في المستقبل .

هـ - مخاطر القطاع المالي :

إن أداء القطاع المالي يتأثر بالوضع الاقتصادي العام والذي يؤثر بطريقة مباشرة وغير مباشرة على عمل الشركة وذلك من خلال زيادة الطلب على المنتجات والخدمات المالية .

و - المخاطر المتعلقة بسعر صرف الدينار الأردني :

إن غالبية موجودات الشركة يتم تقييمها بالدينار الأردني الذي يتمتع بسعر صرف ثابت ومستقر وترتبط بالدولار الأميركي بسعر صرف ثابت ومستقر منذ عام 1995 وبالتالي فإن هناك مخاطر لانخفاض قيمة هذه الموجودات مع انخفاض سعر صرف الدينار حيث أن الدينار الأردني هو العملة المعتمدة لحساب صافي موجودات الشركة ودخلها وقوائمها المالية السنوية .

ي - المخاطر المتعلقة بسوق الأوراق المالية :

يعتبر سوق الأوراق المالية في الأردن من الأسواق الناشئة والتي لم تصل إلى درجة الكفاءة العالية مقارنة بالدول المتقدمة وللشركة محفظة أوراق مالية خاصة بها وبالتالي يمكن أن تواجه الشركة تقلب في أسعار الأسهم والتي تؤثر على أداء المحفظة المالية للشركة.

ثامناً : الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام ، ووصف للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال السنة المالية 2023 :

حققت شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية حجم تداول (54,847,608) دينار أردني في عام 2023 وحصلت على ما نسبته 1.81% من حجم التداول الكلي للوسطاء في بورصة عمان خلال العام والبالغ (3,025,190,322) دينار أردني.

كما حققت شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية صافي ربح قبل الضريبة والمخصصات 144,845 دينار في عام 2023 مقابل 188,289 دينار في عام 2022. وبلغ معدل العائد على رأس المال 2.9 % .

أما بالنسبة للأحداث الهامة التي مرت على الشركة خلال عام 2023 :

إن شركة سنابل الخير هي شركة خدمات مالية مرخصة من هيئة الأوراق المالية الأردنية وتعمل في بورصة عمان وتخضع للقوانين والتعليمات التي تصدرها هيئة الأوراق المالية ولم تتعرض الشركة خلال عام 2023 لأي أحداث هامة أو أمور جوهرية تؤثر على نتائجها.

تاسعاً : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية :

لا توجد أي عمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال عام 2023 ولا تدخل ضمن نشاط الشركة .

عاشراً : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة و الأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية ، وذلك لآخر خمس سنوات :

البند	2019	2020	2021	2022	2023
الأرباح (الخسائر) قبل الضريبة	30,897	30,307	64,870	59,289	(455,977)
الأرباح (الخسائر) بعد الضريبة	1,524	3,040	3,821	6,633	(496,814)
الأرباح الموزعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
رأس المال المدفوع	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000	5,000,000
صافي حقوق الملكية	12,543,024	12,555,806	12,635,892	12,619,575	12,051,374

حادي عشر : التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أي توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات هيئة المديرين لنتائج أعمال الشركة :

أ - الخطه المستقبلية للشركة لسنة 2024 :

- تسعى الشركة لتفعيل الخدمات الأخرى المرخصة مثل امانة الاستثمار وامانة الاصدار وادارة الاستثمار بهدف تنويع مصادر الدخل
- ستقوم الشركة بإدارة موجوداتها بكفاءة بما يؤمن لها تحقيق أهدافها .
- ستقوم الشركة بالتركيز على سلامة وسيولة الاستثمار حفاظاً على أصول الشركة .
- ستقوم الشركة بالاستخدام الأكفأ للأموال بهدف زيادة العائد المتوقع على رأس المال .

ب - توقعات هيئة المديرين لنتائج أعمال الشركة :

تأمل هيئة المديرين بتحقيق نتائج افضل في عام 2024

ثاني عشر : مقدار أتعاب تدقيق الشركة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له :
بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة عن عام 2023 (3,770) دينار.

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ذ.م.م

التاريخ : 2024/03/03

إقرار

تقر هيئة المديرين لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية 2024 .

رئيس هيئة المديرين

عمر خالد اغا

عضو

بسام أحمد أبو غزالة

نائب رئيس هيئة المديرين

زيد محمود أبو زيد

عضو

يوسف اسماعيل فتيان

عضو

طارق بسام سعيد

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ذ.م.م

التاريخ : 2024/03/03

تقر هيئة المديرين لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية بمسؤوليتها عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابي فعال في الشركة .

رئيس هيئة المديرين

عمر خالد اغا

عضو

بسام أحمد أبو غزالة

نائب رئيس هيئة المديرين

زيد محمود أبو زيد

عضو

يوسف إسماعيل فتيان

عضو

طارق بسام سعيد

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية ذ.م.م

التاريخ : 2024/03/03

نقر بصحة واكتمال المعلومات الواردة في تقرير هيئة المديرين السنوي الثامن عشر .

رئيس هيئة المديرين

عمر خالد اغا

المدير العام

أسامة الخطاب

المدير المالي

أحمد ياغي

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة سنبل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

صفحة

٢ - ١

تقرير مدقق الحسابات المستقل

٣

قائمة المركز المالي

٤

قائمة الدخل الشامل

٥

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

٦

قائمة التدفقات النقدية

٣١ - ٧

إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى الشريك في شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من كفة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة سنابل الخير للاستثمارات المالية (لاحقا "الشركة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.

نطاق التدقيق

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية للشركة والتي تشمل ما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣،
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- إيضاحات حول القوائم المالية والتي تشمل معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية ومعلومات توضيحية أخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بعملية التدقيق وفقا لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا وفقا لهذه المعايير مبنية في فقرة مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نعتقد بأن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا.

الاستقلالية

إننا مستقلون عن الشركة وفقا لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين (والتي تشمل معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولي للمحاسبين، وقد استوفينا مسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقا لتلك القواعد.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة، إضافة إلى توفير نظام رقابة داخلي تراه الإدارة ضروريا لغرض إعداد قوائم مالية تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت نتيجة عن احتيال أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح، حيثما تطلب الأمر، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية واستخدام الأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة إلا إذا كانت الإدارة تنوي تصفية الشركة أو وقف عملياتها، أو ليس لديها بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

تقرير مدقق الحسابات المستقل (بتبع)
إلى الشريك في شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

مسؤوليات المدقق فيما يخص تدقيق القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وإصدار تقرير المدقق الذي يتضمن رأينا. يعتبر التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن تكشف عملية التدقيق، التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، دائما عن الأخطاء الجوهرية عند وجودها. يمكن أن تنشأ الأخطاء عن احتيال أو خطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت منفردة أو مجتمعة تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناء على هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق التي تتم وفقا لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والحفاظ على الشك المهني في جميع مراحل التدقيق. كذلك فإننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن احتيال أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تتناسب مع تلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساسا لرأينا. يعتبر خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من تلك الناتجة عن خطأ، حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم للرقابة الداخلية للشركة ذات الصلة بعملية التدقيق بهدف تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إيداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - التوصل إلى استنتاج حول مدى ملاءمة استخدام الإدارة للأساس المحاسبي للمنشأة المستمرة، وفي ما إذا كانت هناك شكوك جوهرية، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، متعلقة بأحداث أو ظروف قد تشكل في قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا وجود شكوك جوهرية، فيتوجب علينا لفت الانتباه في تقرير المدقق إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها لغاية تاريخ تقرير المدقق. ولكن يمكن لأحداث أو ظروف مستقبلية أن تؤدي بالشركة إلى وقف أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض الشامل للقوائم المالية وبنيتها ومحتواها، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعكس المعاملات والأحداث بطريقة تحقق عرضا عادلا.
- إننا نواصل مع المكلفين بالحوكمة حول عدة أمور، من بينها نطاق وتوقيت التدقيق المخطط لهما وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية نقوم بتحديدنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

بالنيابة عن برائس وترهاوس كوبرز "الأردن"


عمر جمال قلانري
إجازة رقم (١٠١٥)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١١ شباط ٢٠٢٤
عمان - الأردن

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
دينار	دينار		
			الموجودات
١,٢١٧,٤٣٧	١,١٨٩,١٩٧	٧	أرصدة لدى البنك
٤٧,٣٥٩	-	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٥,٩٨٣,٦٦٦	٦,١٠١,٣٣٢	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦,٠٩٦,٩٦٥	٥,٢٤٨,٩٩٦	٨	نعم العملاء المدينة
٨٥,٩٢٢	١٥٢,٥١١	١١	أرصدة مدينة أخرى
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	١٢	صندوق ضمان التسوية
٥,٠٢٥	٦,٢٢١	٥	ممتلكات ومعدات
٢,٠٢٠	١,٠٤٠	٦	موجودات غير ملموسة
٢٥,٨٠١	١٢٩,١٣٦	١٤	حق استخدام أصول مستأجرة
١٣,٤٨٩,١٩٥	١٢,٨٥٣,٤٣٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٧٥٥,٤٩٠	٥٩٩,٨٦٩	١٥	نعم العملاء الدائنة
٢,٦١٦	٣,٤٤٨		أرصدة دائنة أخرى
٣٠,٠٨٩	١٢٩,١٣٦	١٤	التزامات عقود الإيجار
٨١,٤٢٥	٦٩,٦٠٦	١٦	مخصص ضريبة الدخل
٨٦٩,٦٢٠	٨٠٢,٠٥٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٧	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,٠٦٣,٨٧٢	١,٠٦٣,٨٧٢	١٧	احتياطي إجباري
١٢٣,٧٢٤	٤٧,٠٤٣	٩	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
٦,٤٣١,٩٧٩	٥,٩٤٠,٤٥٩		أرباح مدورة
١٢,٦١٩,٥٧٥	١٢,٠٥١,٣٧٤		مجموع حقوق الملكية
١٣,٤٨٩,١٩٥	١٢,٨٥٣,٤٣٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح	
دينار	دينار		
			الإيرادات
٢٥٣,٤٢٤	١٧٤,٩٦١	١٨	صافي إيرادات العمولات
٢٧٠,٣٥٣	٣١٧,٧٨٧		إيرادات موجودات مالية بالقيمة العادلة
			من خلال الدخل الشامل الآخر
٦,٦٢٨	٧,٣٩٩		إيرادات أخرى
٩,٠٨٧	(٤,٢١٠)		(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة
			من خلال قائمة الدخل
	-		خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة
(١,٧٣٨)			من خلال قائمة الدخل
٥٣٧,٧٥٤	٤٩٥,٩٣٧		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(٧٧,١٥٤)	(٨٢,٤٩٨)	١٩	مصاريف إدارية
(٢٣٩,٧٩٠)	(٢٣٧,٦٨٧)		رواتب ومنافع الموظفين
(٢٨,٩٨٥)	(٢٩,٦٨٥)		استهلاكات وإطفاءات
(١٢٩,٠٠٠)	(٦٠٠,٨٢٢)	٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٤٧٤,٩٢٩)	(٩٥٠,٦٩٢)		مجموع المصاريف
٦٢,٨٢٥	(٤٥٤,٧٥٥)		(الخسارة التشغيلية) الربح التشغيلي
(٣,٥٣٦)	(١,٢٢٢)	١٤	تكاليف تمويل
٥٩,٢٨٩	(٤٥٥,٩٧٧)		(خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(٥٢,٦٥٦)	(٤٠,٨٣٧)	١٦	مصروف ضريبة الدخل
٦,٦٣٣	(٤٩٦,٨١٤)		(خسارة) ربح السنة بعد ضريبة الدخل
			يضاف: بنود الدخل الشامل الآخر:
			بنود من غير الممكن تحويلها لاحقاً لقائمة الدخل
			التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة
(٢٢,٩٥٠)	(٧١,٣٨٧)	٩	من خلال الدخل الشامل الآخر
(١٦,٣١٧)	(٥٦٨,٢٠١)		مجموع الخسارة الشاملة للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة سنبل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

المجموع	أرباح مدورة		احتياطي القيمة العادلة		احتياطي إجباري		رأس المال المصرح به والمنفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٢,٦١٩,٥٧٥	٦,٤٣١,٩٧٩	١٢٣,٧٢٤	١,٠٦٣,٨٧٢	٥,٠٠٠,٠٠٠				
(٤٩٦,٨١٤)	(٤٩٦,٨١٤)	-	-	-				
(٧١,٣٨٧)	-	(٧١,٣٨٧)	-	-				
(٥٦٨,٢٠١)	(٤٩٦,٨١٤)	(٧١,٣٨٧)	-	-				
-	٥,٢٩٤	(٥,٢٩٤)	-	-				
١٢,٠٥١,٣٧٤	٥,٩٤٠,٤٥٩	٤٧,٠٤٣	١,٠٦٣,٨٧٢	٥,٠٠٠,٠٠٠				
١٢,٦٣٥,٨٩٢	٦,٤٣١,٢٧٥	١٤٦,٦٧٤	١,٠٥٧,٩٤٣	٥,٠٠٠,٠٠٠				
٦,٦٣٣	٦,٦٣٣	-	-	-				
(٢٢,٩٥٠)	-	(٢٢,٩٥٠)	-	-				
(١٦,٣١٧)	٦,٦٣٣	(٢٢,٩٥٠)	-	-				
-	(٥,٩٢٩)	-	٥,٩٢٩	-				
١٢,٦١٩,٥٧٥	٦,٤٣١,٩٧٩	١٢٣,٧٢٤	١,٠٦٣,٨٧٢	٥,٠٠٠,٠٠٠				

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
دينار	دينار	
٥٩,٢٨٩	(٤٥٥,٩٧٧)	الأنشطة التشغيلية (خسارة) ربح السنة قبل ضريبة الدخل
٣,١٨٣	٣,٨٨٤	٥ و ٦ التعديلات:
٢٥,٨٠٢	٢٥,٨٠١	استهلاكات وإطفاءات
(٢٦١,٦١٧)	(٣١٧,٧٨٧)	استهلاك حق استخدام الأصل
١٢٩,٠٠٠	٦٠٠,٨٢٢	إيرادات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٥٣٦	١,٢٢٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٩,٠٨٧)	٤,٢١٠	تكاليف تمويل
١,٧٣٨	-	خسائر (أرباح) متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
		خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٤,٩٥١	٢٤٧,١٤٧	التغيرات رأس المال العامل:
١٨,٢٨٠	(٦٦,٥٨٩)	ذمم العملاء المدينة
٥٨,٦٨٩	(١٥٥,٦٢١)	أرصدة مدينة أخرى
١,١٠٤	٨٣٢	ذمم العملاء الدائنة
٤٤,٨٦٨	(١١٢,٠٥٦)	أرصدة دائنة أخرى
(٦١,٠٤٩)	(٥٢,٦٥٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة
(١٦,١٨١)	(١٦٤,٧١٢)	ضريبة الدخل المدفوعة
		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية بعد ضريبة الدخل المدفوعة
(٣,٣٨٥)	(٤,١٠٠)	الأنشطة الاستثمارية
(١,٣٠٠)	-	شراء ممتلكات ومعدات
(٤٩٥,٦٩٩)	(٣٠٩,٥٤٢)	شراء موجودات غير ملموسة
٤٥٥,٦٨٩	٣٥٢,٦٩١	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
-	(٢٠٠,٠٠٠)	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١٨,٧٤٢	١٠,٩٤٧	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٦١,٦١٧	٣١٧,٧٨٧	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٣٥,٦٦٤	١٦٧,٧٨٣	المتحصل من إيرادات أرباح المحافظ الاستثمارية
		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
(٣١,٣١١)	(٣١,٣١١)	الأنشطة التمويلية
(٣١,٣١١)	(٣١,٣١١)	دفعات التزامات عقود إيجار
١٨٨,١٧٢	(٢٨,٢٤٠)	التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١,٠٢٩,٢٦٥	١,٢١٧,٤٣٧	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١,٢١٧,٤٣٧	١,١٨٩,١٩٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
		النقد وما في حكمه في نهاية السنة
-	١٢٩,١٣٦	عمليات غير نقدية
		حق استخدام أصول مستأجرة / التزامات عقود الإيجار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

(١) معلومات عامة

تأسست شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية كشركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ٦ حزيران ٢٠٠٥ برأسمال مصرح به ومنفوع قدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٠٢١٩).

من أهم غايات الشركة ما يلي:

- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لقيام الشركة بأعمالها شرط عدم الاتجار بها.
- رهن أموال الغير لمصلحة الشركة تأميناً لديون الشركة.
- العمل كمدير إصدار من خلال الالتزام ببذل العناية.
- وساطة ماليّز
- شراء وبيع الاسهم بالعمولة في سوق عمان المالي.
- شراء وتملك الاسهم والسندات والاوراق الماليه.
- التمويل على الهامش
- العمل كحافظ أمين.
- العمل كمستشار مالي.
- العمل كأمين إصدار ومدير استثمار وكحافظ أمين.
- رهن اموال الشركة المنقولة وغير المنقولة تأميناً لقرضاتنا.

يقع المقر الرئيسي للشركة في الشميساني، مجمع بنك الإسكان، عمان-المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الشركة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ من قبل شركة البنك الإسلامي الأردني - شركة مساهمة عامة مدرجة أسهمها بسوق عمان المالي الأردني ويتم توحيد قوائمها المالية للشركة الأم.

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل الإدارة بتاريخ ٨ شباط ٢٠٢٤.

(٢) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة من قبل إدارة الشركة في إعداد هذه القوائم المالية. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٢ أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة عرض هذه القوائم المالية والذي يمثل العملة التشغيلية للشركة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل حيث تم إظهارها وفقاً للقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن إعداد القوائم المالية بالتوافق مع معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة يتطلب استخدام تقديرات محاسبية هامة ومحددة، كما يتطلب من الإدارة ممارسة اجتهادات ذات أهمية في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة. لقد تم الإفصاح عن المجالات التي تنطوي على درجة عالية من الاجتهاد أو التعقيد أو المجالات التي تعد فيها الافتراضات والتقديرات أساسية للقوائم المالية في الإيضاح رقم (٤).

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ باستثناء أثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني ٢٠٢٣ والواردة في الإيضاح (٢-٢).

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

(أ) المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات التي تم تطبيقها من قبل الشركة في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٢٣:

تسري على الفترات
السببية التي تبدأ في
أو بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

أول كانون الثاني
٢٠٢٣

معييار التقارير المالية الدولي رقم ١٧ "عقود التأمين" - صدر معيار التقارير المالية الدولية رقم ١٧ "عقود التأمين" في أيار ٢٠١٧ ويحل محل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٤ "عقود التأمين الصادرة". يتطلب المعيار نموذج قياس حيث تكون التقديرات في هذا النموذج معاد قياسها في كل فترة إعداد التقارير المالية.

يتم قياس العقود باستخدام:

- التدفقات النقدية المخصومة على أساس المتوسط المرجح بالاحتمالات.
- تعديل المخاطر، و
- هامش خدمة تعاقدية (CSM) يمثل الإيراد الغير مكتسب للعقد المعترف به كإيراد خلال فترة التغطية.

يسمح المعيار بالاختيار بين الاعتراف في تغييرات معدلات الخصم إما في قائمة الدخل أو في الدخل الشامل الآخر. من المرجح أن يؤثر هذا الاختيار بكيفية احتساب شركات التأمين موجوداتها المالية وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩.

يسمح باتباع نهج اختياري مبسط للعقود القصيرة الأجل، والتي غالبا ما تكون غير عقود التأمين على الحياة.

تهدف التعديلات المستهدفة التي تم إجراؤها في تموز ٢٠٢٠ إلى تسهيل تطبيق المعيار عن طريق تقليل تكاليف التطبيق وتسهيله على الشركات لشرح نتائج تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٧ للمستثمرين وغيرهم. أدت التعديلات أيضا إلى تأجيل تاريخ تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٧ إلى ١ كانون الثاني ٢٠٢٣.

أضافت التعديلات الإضافية التي تم إجراؤها في كانون الأول ٢٠٢١ خيارا انتقاليا يسمح للمنشأة بتطبيق تصنيف اختياري في فترة المقارنة المعروضة عند التطبيق الأولي لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٧.

أول كانون الثاني
٢٠٢٣

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١:

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتعديل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ليطلب من المنشآت الإفصاح عن معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية وليس عن سياساتها المحاسبية الهامة.

ويوضح كذلك أن معلومات السياسة المحاسبية غير الجوهرية لا تحتاج إلى الإفصاح عنها، وإذا تم الإفصاح عنها، فلا ينبغي أن تؤثر على معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية. لدعم هذا التعديل، قام مجلس معايير المحاسبة الدولية أيضا بتعديل بيان الممارسة رقم ٢ الخاص بمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة "إصدار أحكام جوهرية لتوفير إرشادات حول كيفية تطبيق مفهوم الأهمية النسبية على عمليات الإفصاح عن السياسة المحاسبية".

تسري على الفترات
السنوية التي تبدأ في
أو بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

أول كانون الثاني
٢٠٢٣

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨:
يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" كيف يجب على الشركات التمييز بين التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية. يعتبر التمييز مهماً، لأن التغييرات في التقديرات المحاسبية يتم تطبيقها بأثر مستقبلي على المعاملات المستقبلية والأحداث المستقبلية الأخرى، ولكن يتم تطبيق التغييرات في السياسات المحاسبية بشكل عام بأثر رجعي على المعاملات السابقة والأحداث الماضية الأخرى وكذلك الفترة الحالية.

أول كانون الثاني
٢٠٢٣

الموجودات الضريبية المؤجلة والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢:

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ ضرائب الدخل من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي عند الاعتراف الأولي تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤجلة الخاضعة للاقطاع والخاضعة للضريبة. ستطبق التعديلات عادة على المعاملات مثل عقود إيجار المستأجرين والتزامات إنهاء الخدمة وستتطلب الاعتراف بموجودات ومطلوبات ضريبية مؤجلة إضافية.

يجب تطبيق هذا التعديل على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، يجب على المنشآت الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة (إلى الحد الذي يحتمل معه إمكانية استخدامها) ومطلوبات الضرائب المؤجلة في بداية أقرب فترة مقارنة لجميع الفروق المؤجلة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بما يلي:

- حق استخدام الأصول والتزامات الإيجار،
- إيقاف التشغيل والاستعادة والمطلوبات المماثلة والمبالغ المقابلة المعترف بها كجزء من تكلفة الموجودات ذات الصلة.

يتم الاعتراف بالتأثير التراكمي لإثبات هذه التعديلات في الأرباح المدورة، أو في عنصر آخر من حقوق الملكية حسب الاقتضاء.

لم يتطرق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ سابقاً إلى كيفية حساب الآثار الضريبية لعقود الإيجار في قائمة المركز المالي والمعاملات المماثلة، واعتبرت الأساليب المختلفة مقبولة. قد تكون بعض الشركات قد أدرجت بالفعل مثل هذه المعاملات بما يتفق مع المتطلبات الجديدة. لن تتأثر هذه الشركات بالتعديلات.

قوانين الركيزة الثانية لل (OECD):

أول كانون الثاني
٢٠٢٣

في كانون الأول ٢٠٢١، أصدرت منظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) قواعد الركيزة الثانية 'the Global Anti-Base Erosion Proposal, or 'GloBE لإصلاح الشركات الدولية في تحصيل الضرائب. الشركات الكبيرة المتعددة الجنسيات تدخل في نطاق القواعد المطلوبة لحساب معدل الضريبة الفعلي الخاص بهم في GloBE لكل منطقة تعمل بها الشركة. ستكون هذه الشركات مسؤولة عن دفع ضريبة إضافية مقابل الفرق بين معدل الضريبة الفعلي الخاص بـ GloBE لكل سلطة قضائية و ١٥٪ معدل الحد الأدنى. في أيار ٢٠٢٣، أجرى مجلس معيير المحاسبة الدولية تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي ١٢ والتي تقدم إعفاء مؤقت من متطلبات الاعتراف والإفصاح عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن قانون الضرائب الممن الذي يطبق القواعد النموذجية للركيزة

تسري على الفترات
السنوية التي تبدأ في
أو بعد

المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة

الثانية، بما في ذلك قانون الضرائب الذي ينفذها الحد الأدنى من الضرائب الإضافية المحلية المؤهلة الموضحة في تلك القواعد. تتطلب التعديلات أيضا من الشركات المتضررة الكشف عن:

- حقيقة أنهم طبقوا الاستثناء على الاعتراف والإفصاح عن المعلومات المتعلقة بالأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة المتعلقة بالركيزة الثانية من ضرائب الدخل
- نفقاتهم الضريبية الحالية (إن وجدت) المتعلقة بالركيزة الثانية، و
- خلال الفترة ما بين صدور التشريع أو تم إصداره وأصبح التشريع ساري المفعول أو معروفا أو معلومات يمكن تقديرها بشكل معقول من شأنها أن تساعد مستخدمي القوائم المالية لفهم تعرض المنشأة للركيزة الثانية الناشئة عن هذا التشريع. إذا كانت هذه المعلومات غير معروفة أو قابلة للتقدير بشكل معقول، يتعين على الشركة الإفصاح عن التعرض المحتمل.

** التعديلات يجب أن تطبق فوراً، وتكون خاضعة للتعديلات المحلية، ويثر رجعي وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" ومع ذلك، فإن الإفصاحات حول ما هو معروف أو يمكن تقديره بشكل معقول حول التعرض لضرائب الدخل الخاصة بالركيزة الثانية مطلوب فقط لإعداد التقارير السنوية للفترات التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ أو ما بعد ولا يلزم إجراؤها في التقارير المالية للفترات المرحلية المنتهية في أو قبل ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

لم يكن لتطبيق المعيار أعلاه أي أثر جوهري على القوائم المالية.

(ب) المعيار والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد وغير المطبقة مبكراً:

لم تطبق الشركة مبكراً المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة التالية التي قد تم إصدارها لكنها لم تدخل حيز التنفيذ حتى تاريخه:

تسري على الفترات
السنوية التي تبدأ في
أو بعد
أول كانون الثاني
٢٠٢٤

المعيار والتعديلات والتفسيرات الجديدة

المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات - تعديلات على المعيار المحاسبي ١ - التعديلات التي تم إجراؤها على معيار المحاسبة الدولي ١ "عرض القوائم المالية" في عام ٢٠٢٠ أوضح أن المطلوبات يتم تصنيفها إما على أنها متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيفات لا تتأثر بتوقعات الشركة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال استلام تنازل أو خرق للعهد). كما أوضحت التعديلات ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي ١ عندما يشير إلى "تسوية" الالتزام. كان من المقرر تطبيق التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ ثم تم تأجيل تاريخ السريان لاحقاً إلى ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ ثم بعد ذلك إلى ١ كانون الثاني ٢٠٢٤.

في تشرين الأول ٢٠٢٢، أجرى مجلس معيار المحاسبة الدولية مزيداً من التعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ رداً على مخاوف التي أثّرت بشأن هذه التغييرات في تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة.

توضح التعديلات الجديدة أن اتفاقيات ترتيبات القروض لن تؤثر على تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة في تاريخ التقرير إذا كان يجب أن تمثل الشركة فقط للجهود بعد تاريخ التقرير. ومع ذلك، إذا يجب على الشركة الامتثال للعهد سواء قبل أو في تاريخ التقرير،

تسري على الفترات
السببية التي تبدأ في
أو بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

سيؤثر هذا على التصنيف على أنه متداول أو غير متداول، حتى لو كان اختبار الامتثال للعهد فقط بعد تاريخ التقرير.

تتطلب التعديلات إفصاحات إذا كانت المنشأة تصنف التزاما على أنه التزام غير متداول ويخضع هذا الالتزام للتعهدات التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال ١٢ شهرا من تاريخ التقرير. تشمل الإفصاحات ما يلي:

القيمة الدفترية للالتزام،

معلومات عن العهود، و

الحقائق والظروف، إن وجدت، التي تشير إلى أن الشركة قد تكون لديها صعوبة الامتثال للعهد.

يجب تطبيق التعديلات بأثر رجعي وفقا لمتطلبات المعيار المحاسبي الدولي ٨ "السياسات المحاسبية، التغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء". يتم تطبيق قواعد انتقالية خاصة إذا كانت الشركة قد تبنت في وقت مبكر تعديلات ٢٠٢٠ المتعلقة بتصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة.

أول كانون الثاني
٢٠٢٤

التزام الإيجار في البيع وإعادة الإيجار - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦: في ١٦ كانون الأول ٢٠٢٢، انتهى مجلس معايير المحاسبة الدولية من التعديلات ضيقة النطاق على متطلبات البيع وإعادة التأجير في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦ "عقود الإيجار" حيث شرح كيفية قيام الشركة بالمحاسبة عن البيع وإعادة الإيجار بعد تاريخ العملية.

تحدد التعديلات أنه عند قياس التزام الإيجار اللاحق للبيع وإعادة التأجير، يحدد البائع - المستأجر "مدفوعات الإيجار" و "مدفوعات الإيجار المراجعة" بطريقة لا تؤدي إلى اعتراف البائع - المستأجر أي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به. هذا يمكن أن يؤثر بشكل خاص على معاملات البيع وإعادة التأجير حيث عقد الإيجار يشمل مدفوعات متغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل.

أول كانون الثاني
٢٠٢٤

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (٧):

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية متطلبات إفصاح جديدة حول ترتيبات تمويل الموردين ("SFAs")، بعد ردود الفعل على تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة وأبرز قرار اللجنة بشأن جدول الأعمال أن المعلومات المطلوبة من قبل معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "قائمة التدفقات النقدية" ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية" لعمليات الإفصاح لا ترتقي إلى مستوى تلبية احتياجات المستخدم. الهدف من الإفصاحات الجديدة هو توفير معلومات حول SFAs التي تمكن المستثمرين من تقييم التأثيرات على التزامات المنشأة والنقد التدفقات والتعرض لمخاطر السيولة. وتشمل الإفصاحات الجديدة معلومات حول ما يلي:

شروط وأحكام ترتيبات تمويل الموردين SFAs

١. القيمة الدفترية للمطلوبات المالية التي تشكل جزءا من اتفاقيات التمويل والبنود التي يتم عرض تلك الالتزامات فيها.

٢. القيمة الدفترية للمطلوبات المالية في (ب) التي قد تلقى الموردون الدفع لها من مقامي التمويل.

٣. مدى تواريخ استحقاق السداد لكل من المطلوبات المالية التي هي جزء من ترتيبات تمويل الموردين (SFAs)، والنظم الدائنة التجارية المماثلة التي ليست جزءا منها مثل هذه الترتيبات.

٤. التغييرات غير النقدية في القيمة الدفترية للمطلوبات المالية في (ب)

٥. إمكانية الحصول على تسهيلات ترتيبات تمويل الموردين SFA وتركز مخاطر السيولة مع الممولين.

تسري على الفترات
السنوات التي تبدأ في
أو بعد

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة

لقد قدم مجلس معايير المحاسبة الدولية إعفاء خلال المرحلة الانتقالية من خلال عدم طلب معلومات مقارنة في السنة الأولى، وأيضاً عدم الطلب عن الكشف عن أية أرصدة افتتاحية. علاوة على ذلك، فإن الإفصاحات المطلوبة تنطبق فقط على السنة الأولى من التطبيق. لذلك، الإفصاحات الجديدة يجب أن يتم تقديمها في القوائم المالية السنوية لنهاية السنة المالية لشهر كانون الأول ٢٠٢٤، ما لم يكن لدى المنشأة سنة مالية أقل من ١٢ شهراً.

بيع أو مساهمة الأصول بين المستثمر وشريكه أو المشروع المشترك - تعديلات على معيار أول كانون الثاني
التقارير المالية الدولي رقم ١٠ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٢٨: قام مجلس معايير المحاسبة
الدولية بإجراء تعديلات محدودة النطاق على معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٠ "القوائم المالية
الموحدة" ومعايير المحاسبة الدولي ٢٨ "الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة".

توضح التعديلات المعالجة المحاسبية للمبيعات أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته
الحليفة أو المشاريع المشتركة. تؤكد التعديلات أن المعالجة المحاسبية تعتمد على ما إذا كانت
الأصول غير النقدية بيعت أو ساهمت في شركة حليفة أو مشروع مشترك تشكل "نشاطاً تجارياً"
(مثل المحددة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ "مجموعات الأعمال").

عندما تشكل الأصول غير النقدية نشاطاً تجارياً، فسيقوم المستثمر بالاعتراف بالأرباح أو الخسائر
الكاملة من بيع أو المساهمة في الأصول. إذا كانت الأصول لا تفي بتعريف الأعمال التجارية،
يقوم المستثمر بالاعتراف بالربح أو الخسارة فقط في حدود حصة المستثمر الآخر في الشركة
الحليفة أو المشروع المشترك. تسري التعديلات بأثر مستقبلي.

*** في كانون الأول ٢٠١٥، قرر المجلس الدولي لمعايير المحاسبة تأجيل موعد تطبيق التعديل
إلى أن ينتهي المجلس الدولي لمعايير المحاسبة من مشروعه البحثي حول طريقة حقوق الملكية.

لا زالت الإدارة في صدد تقييم أثر هذه التعديلات الجديدة على القوائم المالية، وفي اعتقادها أنه لن يكون هناك
أثر جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها.

ليس هناك معايير أخرى من معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة ذات الصلة أو تعديلات على المعايير
المنشورة أو تفسيرات اللجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة قد تم إصدارها، ولكن لم تدخل حيز
التطبيق للمرة الأولى على السنة المالية للمجموعة التي بدأت في أول كانون الثاني ٢٠٢٣ وكان يتوقع أن يكون
لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

٣-٢ ترجمة العملات الأجنبية

(أ) العملة التشغيلية وعملة عرض القوائم المالية

يتم تقييم البنود الظاهرة في القوائم المالية باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس الشركة نشاطاتها من خلالها ("العملة التشغيلية"). إن عملة عرض هذه القوائم المالية هي الدينار الأردني والذي يعتبر العملة التشغيلية وعملة عرض القوائم المالية للشركة.

(ب) العمليات والأرصدة

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملة التشغيلية بسعر التحويل السائد عند إجراء العملية. ويتم تسجيل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية في نهاية السنة المالية إلى العملة التشغيلية بالأسعار السائدة في نهاية السنة، وتدرج أرباح وخسائر التحويل الناجمة عن ذلك ضمن قائمة الدخل الشامل.

٤-٢ ممتلكات ومعدات

يتم تسجيل الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة التاريخية بعد تنزيل الاستهلاكات. تشمل الكلفة التاريخية كافة المصاريف المتعلقة بالحصول على هذه الممتلكات والمعدات وجعلها صالحة للاستخدام للغرض المعدة لأجله.

يتم تضمين التكاليف اللاحقة لقيمة الموجودات أو احتسابها على أنها موجودات منفصلة بطريقة مناسبة، عندما يكون هناك احتمال تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة من تلك الإضافات ويكون من الممكن قياس كلفة تلك الإضافات بطريقة موثوق بها. يتم شطب القيمة الدفترية للبند المستبدل. يتم تسجيل جميع مصاريف التصليحات والصيانة الأخرى عند تكبدها في قائمة الدخل الشامل.

يتم احتساب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت لتوزيع الكلفة على العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

%	
٣٥	محور الطاقة
٣٥	أجهزة الحاسب الآلي
٣٥	أجهزة وأدوات مكتبية
٢٠	أثاث ومفروشات
١٥	سيارات
١٥	ديكورات

يتم مراجعة القيمة المتبقية والعمر الإنتاجي للموجودات، وتعديلها إن لزم، عند نهاية كل فترة مالية. عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدنّي في قائمة الدخل الشامل (إيضاح ٦-٢).

تحدد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الممتلكات والمعدات بالاستناد إلى الفرق بين القيمة الدفترية وعائداتها ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الشامل.

٥-٢ الموجودات غير الملموسة

أنظمة الحاسوب وبرامج: يتم إطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع الكلفة على العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

%

٣٥

برامج حاسوب

٦-٢ التذني في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية الخاضعة للإطفاء لكي يتم تحديد خسارة التذني في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد. يتم احتساب خسارة التذني في القيمة بمقدار المبلغ الذي تتجاوز به القيمة الدفترية للموجودات عن القيمة الممكن استردادها. والقيمة الممكن استردادها هي القيمة العادلة للموجودات بعد تنزيل تكاليف البيع أو القيمة من الاستخدام أيهما أعلى. ولأغراض تقييم تذني القيمة، يتم تجميع الموجودات في أدنى المستويات التي يوجد لها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكل منفصل (وحدات توليد النقد). يتم مراجعة الموجودات غير المالية باستثناء الشهرة (إن وجدت) التي تعرضت لتذني في قيمتها لاحتمال عكس انخفاض القيمة بتاريخ كل تقرير مالي.

٧-٢ الموجودات المالية

١-٧-٢ التصنيف

تحدد الإدارة تصنيفاتها للموجودات المالية عند الاعتراف المبني لها. قامت الشركة بتقييم موجوداتها المالية وتصنيفها للفئات التالية:

أ- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

تصنف الشركة موجوداتها المالية (والمتمثلة في النقد وأرصدة لدى البنوك وضم العملاء المدينة وأرصدة مدينة أخرى) كموجودات بالتكلفة المطفأة على أساس الهدف الذي تم الحصول من أجله على هذه الموجودات المالية وهو الاحتفاظ بها للحصول النقدي. تحدد الإدارة تصنيفاتها للموجودات المالية عند الاعتراف المبني لها.

- إن الذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى هي موجودات مالية (خلافًا للمشتقات المالية) تتكون من دفعات محددة أو ثابتة، وهي غير مدرجة في السوق المالي. يتم تصنيف هذه الموجودات ضمن الموجودات المتداولة إلا إذا كانت فترات استحقاقها أكثر من ١٢ شهرًا بعد تاريخ قائمة المركز المالي، حيث يتم تصنيفها كموجودات غير متداولة.

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تصنف الشركة استثماراتها إلى تلك التي سيتم قياسها لاحقًا بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل. يعتمد التصنيف على نموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر في قائمة الدخل.

ج- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تصنف الشركة استثماراتها الاستراتيجية إلى تلك التي سيتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من الدخل الشامل الآخر. يعتمد التصنيف على نموذج أعمال الشركة لإدارة الموجودات المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر في الدخل الشامل الآخر ضمن احتياطي تقييم القيمة العادلة في قائمة حقوق الملكية.

٢-٧-٢ الاعتراف والتقدير

أ- ذمم تجارية وأرصدة مدينة أخرى

يتم الاعتراف الأولي بالذمم التجارية المدينة بقيمتها العادلة وتقاس لاحقاً على أساس الكلفة المطفأة باستخدام طريقة العوائد الفعلية وبعد تنزيل مخصص التئني في القيمة.

تمثل الذمم التجارية المدينة مبالغ مستحقة من عملاء مقابل بيع بضائع أو تقديم خدمات ضمن النشاط الاعتيادي للشركة. عادة تكون الذمم التجارية المدينة مستحقة خلال ٦٠ يوم وبالتالي يتم تصنيفها كموجودات متداولة.

يتم الاعتراف بالذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط إلا إذا كانت تحتوي على عنصر تمويلي جوهري، عندها يتم الاعتراف بها بالقيمة العادلة. تحتفظ الشركة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.

ب- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

- هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

- يتم تصنيف الاستثمارات في أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، إلا إذا قامت الشركة بتصنيف استثمار محتفظ به لغير المتاجرة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عند الشراء.

- يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل.

- يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو العوائد المتحققة في قائمة الدخل الشامل.

- لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة.

- لا يجوز تصنيف أي موجودات مالية ليس لها أسعار سوقية في أسواق نشطة وتداولات نشطة في هذا البند ويقصد بالتداول النشط أن يتم تداول هذه الأدوات خلال فترة ٣ أشهر من تاريخ الاقتناء.

ج- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

أدوات الدين: يتم قياس الأصول المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الأصول المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للموجودات مدفوعات أصل المبلغ والعوائد، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم أخذ التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات مكاسب أو خسائر انخفاض القيمة وإيرادات العوائد وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية التي يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل الشامل. عندما يتم استبعاد الأصل المالي، يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل الشامل ويتم الاعتراف بها في الأرباح / (الخسائر) الأخرى. يتم إدراج إيرادات العوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات العوائد باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الأرباح / (الخسائر) الأخرى ويتم عرض مصروفات انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل.

أدوات الملكية: يتم تصنيف هذه الأدوات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما يكون الهدف من الاحتفاظ بها استراتيجي، ويتم أخذ أثر التغيير بالقيمة العادلة إلى احتياطي تقييم القيمة العادلة ضمن الدخل الشامل الآخر في حقوق الملكية. عندما يتم استبعاد أي من هذه الأدوات يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المتعلقة بها المسجلة ضمن الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المدورة من خلال حقوق الملكية.

٣-٧-٢ خسائر انتمائية متوقعة

تقوم الشركة بالاعتراف بمخصصات الخسائر الانتمائية المتوقعة على الأدوات المالية التالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:

- الأرصدة لدى البنوك
- الذمم التجارية المدينة
- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - أدوات الدين.

لا يتم إثبات خسارة تدني في أدوات حقوق الملكية.

باستثناء الموجودات المالية المشتراة أو الناشئة ذات القيمة الانتمائية المنخفضة (والتي تم أخذها بالاعتبار بشكل منفصل أُنْهَاءً)، يجب قياس خسائر الائتمان المتوقعة من خلال مخصص خسارة بمبلغ يعادل:

الخسائر الانتمائية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً، أي العمر الزمني للخسائر الانتمائية المتوقعة التي تنتج عن تلك الأحداث الافتراضية على الأدوات المالية التي يمكن تحقيقها في غضون (١٢) شهراً بعد تاريخ الإبلاغ، ويشار إليها بالمرحلة الأولى؛ أو الخسائر الانتمائية المتوقعة لمدى الحياة، أي العمر الزمني للخسائر الانتمائية المتوقعة الناتجة عن جميع الأحداث الافتراضية المحتملة على مدى عمر الأداة المالية والمشار إليها في المرحلة الثانية والمرحلة الثالثة.

يتوجب قيد مخصص للخسارة الانتمائية المتوقعة على مدى الحياة للأداة المالية إذا زادت مخاطر الائتمان على تلك الأداة المالية بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي. وبخصوص جميع الأدوات المالية الأخرى، تقاس الخسارة الانتمائية المتوقعة بمبلغ يعادل الخسارة الانتمائية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً.

تعتبر الخسائر الانتمائية المتوقعة تقديراً مرجحاً محتملاً للقيمة الحالية لخسائر الائتمان. يتم قياس هذه القيمة على أنها القيمة الحالية للفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للشركة بموجب العقد والتدفقات النقدية التي تتوقع الشركة استلامها والتي تنشأ من ترجيح عدة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، مخصومة وفقاً لسعر العائد الفعال لأصل.

٨-٢ النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك بحيث لا يتجاوز استحقاقها الأصلي الثلاثة أشهر أو أقل.

٩-٢ رأس المال المنفوع

تدرج حصص الملكية للشركة ضمن حقوق الملكية.

١٠-٢ ذمم تجارية وأرصدة دائنة

تمثل الذمم التجارية الدائنة التزامات على الشركة مقابل شراء بضائع أو خدمات ضمن النشاط الاعتيادي للشركة.

يتم الاعتراف الأولي بالذمم التجارية الدائنة بالقيمة العادلة ومن ثم تدرج بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة العوائد الفعلية.

١١-٢ الإيجارات

يتم الاعتراف بالإيجارات بناء على موجودات حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة لاستخدام الشركة. يتم توزيع كل دفعة من دفعات الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة عقد الإيجار وذلك للحصول على معدل دوري ثابت للعوائد المستحقة على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. ويحتسب الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، بطريقة القسط الثابت.

تتم مراجعة قيمة حق استخدام الأصول في تاريخ المركز المالي، كما تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول وأي تغييرات يتم إجراؤها في الفترات القادمة.

١٢-٢ مخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع نتيجة لأحداث سابقة على أن يكون من المحتمل حصول تدفقات نقدية لتسديد هذا الالتزام، وأنه بالإمكان تقدير قيمتها بصورة موثوق بها.

١٣-٢ الاعتراف بالإيرادات

١-١٣-٢ تحديد التزام الأداء

تقوم الشركة بتوفير خدمات الوساطة المالية للعملاء. تعترف الشركة بالإيرادات عندما يكون بالإمكان قياس قيمة الإيرادات بشكل موثوق وعندما يكون من المرجح أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية مستقبلية. تستند الشركة في إعداد تقديراتها على النتائج التاريخية أخذاً بعين الاعتبار نوع العمل ونوع المعاملة وشروط كل اتفاق.

٢-١٣-٢ الوفاء بالتزام الأداء في وقت معين

يتم الاعتراف بالإيرادات عندما تنتقل السيطرة على المنتجات، أي بتسليم الخدمات إلى العميل، ويتمتع العميل بمطلق الحرية في اختيار منفذ وسعر بيع المنتجات، وألا يكون هناك التزام غير مستوف بما يؤثر على قبول العميل للمنتجات. يتم الاعتراف بالإيرادات المبيعات بناء على السعر المحدد في العقد. يتم الاعتراف بالإيراد عندما يتم تسليم الخدمة وقبولها من قبل العميل.

يتم الاعتراف بأي ذمم مدينة عند اكتمال الخدمة، لأن هذه هي النقطة الزمنية التي يكون فيها المقابل غير مشروط، لأنه يشترط فقط مرور الوقت قبل استحقاق الدفعة.

٣-١٣-٢ المقابل المتغير

تقوم الشركة بتقدير مبلغ المقابل المتغير باستخدام القيمة المتوقعة حيث تتوقع الشركة تحقيق مبلغ مقابل أفضل، كما تعترف الشركة بالإيرادات مع سعر المعاملة بما في ذلك المقابل المتغير فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المرجح بشكل كبير عدم حدوث عكس ملحوظ في مبلغ الإيرادات المترجمة المعترف بها.

٤-١٣-٢ تخصيص سعر المعاملة

يجب تخصيص سعر المعاملة في ترتيب لكل التزام أداء مستقل على أساس أسعار البيع المستقل النسبية للبضائع أو الخدمات التي يتم تقديمها إلى العميل. تحدد الشركة سعر البيع المستقل لكل التزام أداء منفصل باستخدام "نهج تقييم السوق المعدل". وفي ظروف محدودة، تخطط الشركة لاستخدام "التكلفة المتوقعة بالإضافة إلى نهج هامش" لتقدير التكلفة المتوقعة بالإضافة إلى هامش ربح معقول.

٥-١٣-٢ عنصر التمويل الجوهري

بشكل عام، الفترة بين تحويل الخدمات إلى العميل وسداد الدفعات من قبل العميل هي أقل من سنة واحدة. وفي هذه الحالة، تستخدم الشركة الطريقة العملية التي لا تقوم من خلالها الشركة بتعديل المبلغ المقابل لآثار عنصر التمويل الجوهري.

١٤-٢ ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضريبة المستحقة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المترجمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات.

١٥-٢ مزايا الموظفين

بخصوص خطط المزايا محددة المشاركة فإن الشركة تقوم بدفع مشاركات بشكل إجباري لصندوق تأمين التقاعد والمدار من قبل مؤسسة حكومية (مؤسسة الضمان الاجتماعي). لا يترتب على الشركة أي التزامات أخرى عند دفع مشاركتها ويتم إدراج هذه المشاركات كمصروف الضمان الاجتماعي عند استحقاقها.

١٦-٢ فئات الأدوات المالية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	الموجودات حسب قائمة المركز المالي
		الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
		نم تجارية وأرصدة مدينة أخرى
		(باستثناء الدفعات المقدمة والأرصدة القانونية)
٦,١١٤,٣١٦	٥,٣٢٢,٣٥١	
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥,٩٨٣,٦٦٦	٦,١٠١,٣٣٢	
		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
		الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٧,٣٥٩	-	
		المطلوبات حسب قائمة المركز المالي
		المطلوبات المالية بالكلفة المطفأة
		نم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
		(باستثناء المطلوبات القانونية والدفعات المقدمة)
		التزامات عقود الإيجار
٧٥٨,١٠٦	٦٠٣,٣١٧	
٣٠,٠٨٩	١٢٩,١٣٦	
٧٨٨,١٩٥	٧٣٢,٤٥٣	

(٣) إدارة المخاطر المالية

١-٣ عوامل المخاطر المالية

تتعرض الشركة لمخاطر مالية مختلفة نتيجة لنشاطاتها، وتتضمن هذه المخاطر تأثير التقلبات في السوق (مخاطر تحويل العملات ومخاطر الأسعار ومخاطر أسعار العوائد للتدفقات النقدية والقيمة العادلة) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر الإجمالية للشركة على تخفيض التأثير السلبي المحتمل على النتائج المالية للشركة إلى الحد الأدنى.

(أ) مخاطر السوق

- مخاطر تحويل العملات

جميع تعاملات الشركة بالدينار الأردني لذلك فهي غير معرضة لمخاطر تحويل العملات.

- مخاطر أسعار العقد للتدفقات النقدية والقيمة العادلة

إن مخاطر أسعار العوائد هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار العوائد. ليس لدى الشركة مطلوبات مالية تحمل عوائد.

- مخاطر أسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التذبذب في الأسهم، وتعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية.

(ب) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد لدى البنوك والمؤسسات المالية، فضلا عن التعرض لمخاطر الائتمان للعملاء، بما في ذلك الذمم المدينة القائمة والمعاملات الملتزم بها. بالنسبة للبنوك والمؤسسات المالية، لا يتم قبول سوى البنوك التي لديها تصنيف ائتماني مقبول. تقوم إدارة مراقبة المخاطر بتقييم جودة الائتمان للعملاء، مع الأخذ في الاعتبار مركزهم المالي وخبراتهم السابقة وعوامل أخرى. تطبق الشركة سياسة ثابتة لكل فئة من فئات العملاء.

الجدول الآتي يبين النقد لدى البنوك والتصنيف الائتماني لها كما في ٣١ كانون الأول موزع كما يلي:

البنك	التصنيف	٢٠٢٣	٢٠٢٢
		دينار	دينار
البنك الإسلامي الأردني	B+	١,١٨٩,١٩٧	١,٢١٧,٤٣٧

(ج) مخاطر السيولة

تعرف مخاطر السيولة بأنها مخاطر تعرض الشركة الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها.

تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق توفير النقد اللازم وذلك عن طريق نشاط أعمالها استثمار الفائض. تقوم الشركة أيضا بمتابعة التدفقات النقدية للأقساط المستحقة من العملاء بشكل دوري.

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن الجدول أدناه يحلل المطلوبات المالية للشركة (غير مخصومة) إلى فئات معينة كما في تاريخ قائمة المركز المالي بناء على تاريخ الاستحقاق للفترات المتبقية.

أقل من سنة دينار	من ١-٥ سنوات دينار	المجموع دينار	الرصيد الدفئري دينار
٥٩٩,٨٦٩	-	٥٩٩,٨٦٩	٥٩٩,٨٦٩
٣,٤٤٨	٣,٤٤٨	٣,٤٤٨	٣,٤٤٨
٣١,٣١١	١٠٥,٦٥١	١٣٦,٩٦٢	١٢٩,١٣٦
٢٠٢٣ كما في ٣١ كانون الأول	نم داتنة	أرصدة داتنة أخرى (باستثناء المطلوبات القانونية)	التزام عقود الإيجار
٧٥٥,٤٩٠	-	٧٥٥,٤٩٠	٧٥٥,٤٩٠
٢,٦١٦	-	٢,٦١٦	٢,٦١٦
٣٠,٠٨٩	-	٣٠,٠٨٩	٣٠,٠٨٩
٢٠٢٢ كما في ٣١ كانون الأول	نم داتنة	أرصدة داتنة أخرى (باستثناء المطلوبات القانونية)	التزام عقود الإيجار

٢-٣ إدارة مخاطر رأس المال

إن هدف الشركة من إدارة رأس المال الحفاظ على قدرة الشركة على الاستمرار مما يحقق عائد للشركاء ويحافظ على بنية مثلى لرأس المال، مما يؤدي الى تخفيض تكاليف رأس المال.

٣-٣ تقدير القيمة العادلة

تشمل الموجودات المالية: النقد وأرصدة لدى البنوك والنم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وبعض الأصول المتداولة الأخرى. تشمل المطلوبات المالية نم داتنة وأرصدة داتنة أخرى والتزامات عقود التأجير.

يتم تقدير القيمة العادلة من خلال ثلاثة مستويات على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) للأصول أو المطلوبات في الأسواق النشطة.
- المستوى ٢: الأسعار المعلنة للموجودات والمطلوبات المالية المماثلة في الأسواق النشطة، أو طرق تقييم الأسعار الأخرى التي تعتمد مدخلاتها الهامة على بيانات السوق.
- المستوى ٣: طرق التسعير حيث لا تعتمد جميع المدخلات الهامة على بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها.

يعرض الجدول أدناه الموجودات المالية للشركة التي تم قياسها بالقيمة العادلة في ٣١ كانون الأول:

المستوى ١ دينار	المستوى ٢ دينار	المستوى ٣ دينار
١٠١,٣٣٢	٦,٠٠٠,٠٠٠	-
-	-	-
٢٠٢٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة	من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠٢٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة	من خلال قائمة الدخل
١٢١,٦٨٠	٥,٨٦١,٩٨٦	-
٤٧,٣٥٩	-	-
٢٠٢٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة	من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠٢٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة	من خلال قائمة الدخل

(٤) التقديرات والاجتهادات المحاسبية ذات الأهمية

تجري الشركة تقييما مستمرا للتقديرات والاجتهادات المحاسبية التي تستند إلى الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك توقعات الأحداث المرتقبة التي يعتقد أنها معقولة استنادا إلى الظروف الراهنة.

تقوم الشركة بإعداد تقديرات وافتراسات تتعلق بالمستقبل. إن التقديرات المحاسبية الناتجة قد تختلف عن النتائج الفعلية. تتمثل التقديرات والافتراسات التي لها مخاطر كبيرة وتسبب تعديلا جوهريا على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة فيما يلي:

- مخصص خسائر انتمائية متوقعة

إن مخصصات انخفاض القيمة للموجودات المالية تستند إلى افتراسات حول مخاطر التعثر في السداد ومعدلات الخسارة المتوقعة. تستخدم الشركة الأحكام في وضع هذه الافتراضات وتحديد المخصصات لحساب الانخفاض في القيمة استنادا إلى تاريخ الشركة السابق وظروف السوق الحالية بالإضافة إلى التقديرات المستقبلية في نهاية كل فترة تقرير.

- ضريبة الدخل

تخضع الشركة لضريبة الدخل وبالتالي فإن ذلك يتطلب اجتهادات في تحديد مخصص ضريبة الدخل. تقوم الشركة بـبـبـات مطلوبات ضريبة الدخل بناء على توقعاتها حول ما إذا كان سينتج عن التدقيق الضريبي أية ضريبة إضافية. إذا كان التقدير النهائي للضريبة مختلفا عن ما تم تسجيله فإن الفروقات ستؤثر على ضريبة الدخل الحالية في الفترة التي يتبين فيها وجود تلك الفروقات.

- الإيجارات

تحديد مدة عقد الإيجار عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزا اقتصاديا خيار التمديد، أو عدم خيار الإنهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الإنهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكدا بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنشاؤه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

خصم مدفوعات الإيجار: تم خصم مدفوعات الخصم باستخدام معدل الاقتراض الإضافي. طبقت الإدارة الأحكام والتقديرات لتحديد معدل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار.

- استثمارات بالقيمة العادلة من خلال فقرة الدخل الشامل الآخر

إن نموذج تقييم القيمة العادلة المستخدم يأخذ بعين الاعتبار قيمة الاستثمار حسب الأسعار السوقية للمحفظة الاستثمارية بتاريخ القوائم المالية.

شركة سنبل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(٥) ممتلكات ومعدات

المجموع	بيكورات	سيارات	أثاث ومفروشات	أجهزة ولوازم	أجهزة الحاسب الآلي	محلول الطاقة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢٣٢,٨٨٨	١٠٥,٩١٠	٣,٢٣١	٢٨,٢٨٠	٣٢,٦٠٣	٥٨,٤٣٦	٤,٤٢٨
٤,١٠٠	-	-	٢,٣٠٠	-	١,٨٠٠	-
٢٣٦,٩٨٨	١٠٥,٩١٠	٣,٢٣١	٣٠,٥٨٠	٣٢,٦٠٣	٦٠,٢٣٦	٤,٤٢٨
٢٢٧,٨٦٣	١٠٥,٨٩٢	٢,٧٠٨	٢٧,٠٤٣	٣١,٠٥٥	٥٦,٧٣٤	٣,٩٣١
٢,٩٠٤	-	٤٨٥	٥٧١	٤١٣	١,١٦٤	٢٧١
٢٣٠,٧٦٧	١٠٥,٨٩٢	٣,١٩٣	٢٧,٦١٤	٣١,٩٦٨	٥٧,٨٩٨	٤,٢٠٢
٦,٢٢١	١٨	٣٨	٢,٩٦٦	٦٣٥	٢,٣٣٨	٢٢٦
٢٢٩,٥٠٣	١٠٥,٩١٠	٣,٢٣١	٢٧,٥٠٧	٣١,٥٢٥	٥٧,٣٢٢	٤,٠٠٨
٣,٣٨٥	-	-	٧٧٣	١,٠٧٨	١,١١٤	٤٢٠
٢٣٢,٨٨٨	١٠٥,٩١٠	٣,٢٣١	٢٨,٢٨٠	٣٢,٦٠٣	٥٨,٤٣٦	٤,٤٢٨
٢٢٥,٣٧٤	١٠٥,٨٩٢	٢,٢٢٣	٢٦,٦٧٧	٣١,٢٥٧	٥٥,٥٨٨	٣,٧٣٧
٢,٤٨٩	-	٤٨٥	٣٦٦	٢٩٨	١,١٤٦	١٩٤
٢٢٧,٨٦٣	١٠٥,٨٩٢	٢,٧٠٨	٢٧,٠٤٣	٣١,٥٥٥	٥٦,٧٣٤	٣,٩٣١
٥,٠٢٥	١٨	٥٢٣	١,٢٣٧	١,٠٤٨	١,٧٠٢	٤٩٧

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ولا زالت قيد الاستخدام ٢٢٤,٥٧٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٢٢١,٠٩٩ دينار).

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(٦) موجودات غير ملموسة

برامج حاسوب		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٩,٩٤١	٣١,٢٤١	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١,٣٠٠	-	إضافات
٣١,٢٤١	٣١,٢٤١	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢٨,٥٢٧	٢٩,٢٢١	الاستهلاك المتراكم
٦٩٤	٩٨٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢٩,٢٢١	٣٠,٢٠١	إطفاء السنة
٢,٠٢٠	١,٠٤٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
		صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

بلغت قيمة الموجودات غير الملموسة المستهلكة بالكامل ولا زالت قيد الاستخدام ٢٨,٤٤١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

(٧) وأرصدة لدى البنوك

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١١٩,٩٩٠	٣٢٧,٧٦٠	حسابات جارية لدى البنك الإسلامي الأردني
١,٠٩٧,٤٤٧	٨٦١,٤٣٧	حسابات جارية لدى البنك الإسلامي الأردني - عملاء الشركة
١,٢١٧,٤٣٧	١,١٨٩,١٩٧	

قامت الشركة باحتساب مخصص خسارة ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنوك ولم تقم بتسجيله حيث أن قيمة الخسارة المتوقعة غير جوهرية.

(٨) نهم العملاء المدينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٦,٨٤٠,٩٦٥	٦,٥٩٣,٨١٨	نهم عملاء الوساطة المالية
(٧٤٤,٠٠٠)	(١,٣٤٤,٨٢٢)	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
٦,٠٩٦,٩٦٥	٥,٢٤٨,٩٩٦	صافي نهم العملاء المدينة

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن تفاصيل إجمالي نمم العملاء المدينة حسب فئات التصنيف الائتماني هي كما يلي:

٢٠٢٣			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٥٦٠,٩٨١	٤,٣٩١,٧٦٩	١,٦٤١,٠٦٨	٦,٥٩٣,٨١٨

نمم العملاء
المدينة

٢٠٢٢			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
١,٥٦٣,٧٧٨	٤,٨٤٦,٢٧٠	٤٣٠,٩١٧	٦,٨٤٠,٩٦٥

نمم العملاء
المدينة

وفيما يلي الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠٢٣	٢٠٢٢
دينار	دينار
٧٤٤,٠٠٠	٦١٥,٠٠٠
٦٠٠,٨٢٢	١٢٩,٠٠٠
١,٣٤٤,٨٢٢	٧٤٤,٠٠٠

الرصيد في بداية السنة
إضافات
الرصيد في نهاية السنة

إن توزيع المخصص حسب المراحل كان كما يلي:

٢٠٢٣			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٥٦٠,٩٨١	٤,٣٩١,٧٦٩	١,٦٤١,٠٦٨	٦,٥٩٣,٨١٨
(٢,٢٧٢)	(٣٩١,٤٣٦)	(٩٥١,١١٤)	(١,٣٤٤,٨٢٢)
٥٥٨,٧٠٩	٤,٠٠٠,٣٣٣	٦٨٩,٩٥٤	٥,٢٤٨,٩٩٦

نمم العملاء المدينة

مخصص خسائر ائتمانية
متوقعة

٢٠٢٢			
المرحلة ١	المرحلة ٢	المرحلة ٣	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
١,٥٦٣,٧٧٨	٤,٨٤٦,٢٧٠	٤٣٠,٩١٧	٦,٨٤٠,٩٦٥
(٥١,٢٨٥)	(٣٠٢,٨٢٦)	(٣٨٩,٨٨٩)	(٧٤٤,٠٠٠)
١,٥١٢,٤٩٣	٤,٥٤٣,٤٤٤	٤١,٠٢٨	٦,٠٩٦,٩٦٥

نمم العملاء المدينة
مخصص خسائر ائتمانية
متوقعة

(٩) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١٢١,٦٨٠	١٠١,٣٣٢
٥,٨٦١,٩٨٦	٦,٠٠٠,٠٠٠
٥,٩٨٣,٦٦٦	٦,١٠١,٣٣٢

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
أسهم شركات

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
محافظ استثمارية*

* يتم تحديد معدلات الربح السنوي للمحافظ الاستثمارية عند توزيع الأرباح من قبل البنك الإسلامي الأردني حسب نسب توزيع الأرباح المعتمدة من البنك لأصحاب حسابات المحافظ الاستثمارية.

إن الحركة على احتياطي القيمة العادلة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١٤٦,٦٧٤	١٢٣,٧٢٤
(٢٢,٩٥٠)	(٧١,٣٨٧)
-	(٥,٢٩٤)
١٢٣,٧٢٤	٤٧,٠٤٣

رصيد بداية السنة

التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة

من خلال الدخل الشامل الآخر

المحول الى الأرباح المدورة من أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة

العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

رصيد نهاية السنة

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية مبلغ ٣١٧,٧٨٧ دينار وتعود لاستثمارات في البنك الإسلامي الأردني خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٢: ٢٦١,٦١٧ دينار).

(١٠) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٤٧,٣٥٩	-

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية (أسهم شركات)

- قامت شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية خلال عام ٢٠٢٣ بشراء ١٥١,٠٩٦ سهم من ٦ شركات مساهمة عامة وتم الاعتراف بالأسهم كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل ، كما وقامت الشركة ببيع الأسهم بالكامل خلال العام وتم تسجيل الخسارة المتحققة من البيع في خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والبالغ ٤,٢١٠ دينار.

- قامت شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية خلال عام ٢٠٢٢ بشراء ٤٣,٣٥٠ سهم من ٣ شركات مساهمة عامة وتم الاعتراف بالأسهم كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل ، كما وقامت الشركة ببيع الأسهم خلال العام وتم تسجيل الربح المتحقق من البيع في إيرادات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والبالغ ٩,٠٨٧ دينار.

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(١١) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٥٩,١٥٨	٦٨,٣٢٢	أمانات لدى ضريبة الدخل
٣,٤٠١	٥٨,٨٢٥	تسوية التداول - مركز إيداع الأوراق المالية
١٢,٠١٠	١٢,٠١٠	أمانات أخرى
٩,٤١٣	١٠,٨٣٤	مصاريف مدفوعة مقدما
١,٩٤٠	٢,٥٢٠	سلف موظفين
٨٥,٩٢٢	١٥٢,٥١١	

(١٢) صندوق ضمان التسوية

يمثل هذا البند رصيد الشركة في صندوق ضمان التسوية استنادا لأحكام المادة رقم (٨٨) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ والتسوية المادة رقم (١٠) من النظام الداخلي لصندوق ضمان التسوية لسنة ٢٠١٧.

(١٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركاء الرئيسيين وهيئة مديري الشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل إدارة الشركة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٥,٨٦١,٩٨٦	٦,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر -
١١٩,٩٩٠	٣٢٧,٧٦٠	المحفظة الاستثمارية (البنك الإسلامي الأردني)
١,٠٩٧,٤٤٧	٨٦١,٤٣٧	نقد لدى البنك
		نقد لدى البنك - عملاء الشركة

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل الشامل:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٦١,٦١٧	٣١٧,٧٨٧	إيرادات المحافظ الاستثمارية (البنك الإسلامي الأردني)
٤,٥٥٩	٣,٢٨٥	صافي العمولات (البنك الإسلامي الأردني)

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي ملخص رواتب ومكافآت ومنافع أخرى للإدارة التنفيذية العليا وأعضاء هيئة المديرين للشركة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١٠٢,٧٥٠	١٠٧,٨٩٥
١٨,٠٠٠	١٨,٠٠٠
١٢٠,٧٥٠	١٢٥,٨٩٥

رواتب الإدارة التنفيذية العليا*
تنقلات أعضاء هيئة المديرين وأمانة السر

* إن الإدارة التنفيذية العليا تتكون من المدير العام ومدير الوساطة والمدير المالي وضابط الامتثال.

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ ٦٥,٠٠٠ دينار كما ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٦٩,٠٠٠) إضافة إلى كفالة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وذلك عن طريق البنك الإسلامي الأردني.

(١٤) حق استخدام أصول مستأجرة والتزامات عقود الإيجار

إن هذا البند يمثل الأصول والالتزامات الناتجة عن استئجار مكاتب الإدارة في مجمع بنك الإسكان، إن عقد الإيجار ينتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٨ بمعدل خصم ٨٪.

أ- حق استخدام أصول مستأجرة

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٥١,٦٠٣	٢٥,٨٠١
-	١٢٩,١٣٦
(٢٥,٨٠٢)	(٢٥,٨٠١)
٢٥,٨٠١	١٢٩,١٣٦

الكلفة
رصيد بداية السنة
اضافات
استهلاكات
رصيد نهاية السنة

ب- التزامات عقود الإيجار

الرصيد في أول كانون الثاني ٢٠٢٣	تكاليف تمويل	إضافات	دفعات الإيجار	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠,٠٨٩	١,٢٢٢	١٢٩,١٣٦	(٣١,٣١١)	١٢٩,١٣٦
الرصيد في أول كانون الثاني ٢٠٢٢	تكاليف تمويل	إضافات	دفعات الإيجار	الرصيد في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٧,٨٦٤	٣,٥٣٦	-	(٣١,٣١١)	٣٠,٠٨٩

٢٠٢٣
التزامات عقود التأجير

مكاتب مستأجرة

٢٠٢٢
التزامات عقود التأجير
مكاتب مستأجرة

شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(١٥) نعم العملاء الدائنة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٧٥٥,٤٩٠	٥٩٩,٨٦٩	نعم العملاء الدائنة*

* تمثل النعم الدائنة الرصيد المتبقي للعملاء كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ بعد إجراء عمليات البيع والشراء خلال السنة ليتم استثماره في المستقبل.

(١٦) ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٨٩,٨١٨	٨١,٤٢٥	رصيد بداية السنة
٥٢,٦٥٦	٤٠,٨٣٧	مخصص ضريبة الدخل للسنة
(٦١,٠٤٩)	(٥٢,٦٥٦)	ضريبة الدخل المدفوعة
٨١,٤٢٥	٦٩,٦٠٦	رصيد نهاية السنة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل للشركة للسنتين المنتهيتين في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ .

تم تقديم الإقرارات الضريبية حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وقد تم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات باستثناء عام ٢٠٢١ لم يتم تدقيقه من قبل مدقق الضريبة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

بلغت نسبة ضريبة الدخل القانونية على الشركة ٢٨٪ والتي تتضمن ٤٪ مساهمة وطنية.

وفي رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المسجلة كافية لأي التزام ضريبي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

ب - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٥٩,٢٨٩	(٤٥٥,٩٧٧)	(الخسارة) الربح المحاسبي
١٢٨,٧٦٥	٦٠١,٨٢٨	يضاف: مصاريف غير مقبولة ضريبياً
١٨٨,٠٥٤	١٤٥,٨٥١	الربح الضريبي
٤٥,١٣٤	٣٥,٠٠٣	ضريبة دخل السنة ٢٤٪
٧,٥٢٢	٥,٨٣٤	المساهمة الوطنية ٤٪
٥٢,٦٥٦	٤٠,٨٣٧	مجموع مصروف ضريبة الدخل
٢٨٪	٢٨٪	نسبة ضريبة الدخل القانونية*
٨٨.٨٪	(٩٪)	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

(١٧) حقوق الملكية

أ- رأس المال

يبلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمنفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٥,٠٠٠,٠٠٠ حصة بقيمة إسمية دينار للحصة الواحدة.

ب- احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠ ٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنوات السابقة. يجب أن لا يتجاوز الاحتياطي رأس مال الشركة وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء.

(١٨) صافي إيرادات العمليات

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٢٥٣,٤٢٤	١٧٤,٩٦١

صافي إيرادات العمليات*

* يمثل هذا البند العمليات التي تقتطعها شركة سنابل الخير للاستثمارات المالية مقابل كل عملية بيع و شراء تقوم فيها لأي من عملائها، إن العمولة تتراوح بين ٠,٠٠٢ الى ٠,٠٠٤ حسب حجم عملية الشراء أو البيع.

(١٩) مصاريف إدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	تنقلات هيئة المديرين
١٤,٩٥٣	١٥,١٣٥	رسوم واشتراكات
١١,٧٤٣	١٢,٣١٩	بدل الخدمات وضريبة المعارف
٩,٤٧٠	٨,٠٢٠	أتعاب مهنية
-	٦,١٧٣	مصاريف دعاوى قضائية
٥,٩٤٥	٥,٥٦١	عمولات بنكية
٤,١٩٠	٥,٠٥٠	صيانة
٣,٠٠٠	٣,٠٠٠	أمانة سر عضو هيئة المديرين
٣,٠١٧	٢,٨٩١	مياه وكهرباء
٢,٣٥٢	٢,٥٥٨	هاتف وبريد
٢,١٣٨	١,٨٠٣	قرطاسية ومطبوعات
١,٨٣٠	١,٧٤٢	طوابع ودفتر شيكات
١,٦٤٦	١,٥٥٦	ضيافة
١,٨٧٠	١,٦٩٠	أخرى
٧٧,١٥٤	٨٢,٤٩٨	

(٢٠) رواتب ومنافع الموظفين

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١٩١,٠٦٢	١٩٠,٢١٥
٢٧,٢٩٤	٢٦,٦٣٣
٢١,٤٣٤	٢٠,٨٣٩
٢٣٩,٧٩٠	٢٣٧,٦٨٧

رواتب وأجور ومنافع أخرى
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
التأمين الصحي والتكافلي

(٢١) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية بمبلغ ٦٥,٠٠٠ دينار كما ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٠٢٢: ٦٩,٠٠٠ دينار) إضافة إلى كفالة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ٤٥٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

(٢٢) الوضع القانوني

لا توجد قضايا مقامة ضد الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وهذا ويرأي المستشار القانوني للشركة، تم اخذ مخصصات كافية لمواجهة أي التزامات مستقبلية.