

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة البتراء للتعليم

المساهمة العامة المحدودة

المسجلة بتاريخ 2004/9/22 تحت رقم (353)

التقرير السنوي لعام 2023

المقدم إلى الهيئة العامة في اجتماعها العادي

بتاريخ 2024 / 03 / 25



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير حسين بن عبد الله الثاني ولي العهد

مجلس إدارة الشركة

1. البنك الإسلامي الأردني: رئيس مجلس الإدارة:
- ويمثلها السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة.
2. شركة عوني وبشار شاكر المحدودة: نائب رئيس مجلس الإدارة:
- ويمثلها السيد / بشار عوني زكي شاكر.
3. المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري: (لغاية 2023-10-25).
4. الشركة الاولى للتعليم:
- ويمثلها الفاضلة / ريم مضر محمد بدران.
5. شركة التأمين الاسلامية:
- ويمثلها السيد / رضا امين صالح دحبور.
6. السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك.
7. معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري.
8. المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري.
9. المهندس / هشام حسن شريف منصور.
10. شركة السماح للتمويل والاستثمار:
- ويمثلها الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري (لغاية 2023-12-31).
- ويمثلها معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره (اعتباراً من 2024-1-1).
11. الدكتور / خليل صالح عازف عزوقة.
12. المهندس / خالد اعريم خالد علي (اعتباراً من 2023-10-26).
- المدير العام للشركة السيد / سامر علي احمد الطيب (اعتباراً من 2023-10-26).

مدقق حسابات الشركة :

- السيد / إبراهيم حمودة من السادة/ المهنيون العرب – أعضاء في راسل بيدفورد الدولية.
- المستشارون القانونيون : مكتب الأستاذ / محمد جبر حسن متعب.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمون الكرام،

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسرني أن أرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي العشرين للهيئة العامة لشركتكم الموقرة، كما يسرني أن أقدم لكم تقرير مجلس الإدارة عن نتائج أعمال الشركة ونشاطاتها كما في 2023/12/31 وخطتها المستقبلية.

تم بحمد الله الانتهاء من إنشاء مشروع مبنى كلية طب الاسنان للمرحلة الأساسية (الأكاديمي) بجميع تجهيزاته ومرافقه الكاملة من مختبرات وأثاث وتم البدء بقبول الطلبة اعتباراً من بداية الفصل الأول للعام الجامعي 2024/2023، كما تم البدء بمشروع إنشاء المبنى الخاص بالعيادات الخارجية لكلية طب الاسنان - المرحلة السريرية في شهر 2023/02 حيث بلغت نسبة الإنجاز 60% لغاية 2023/12/31 ومن المتوقع الانتهاء من إنشاء المبنى في شهر 2024/12 والانتهاء من استكمال كامل التجهيزات الداخلية من أثاث ومختبرات وكراسي أسنان خلال شهر 2025/09 ، كذلك تم البدء بإعادة تأهيل وتطوير المنشآت الرياضية وملعب كرة القدم وبعض المنشآت التعليمية الأخرى في الجامعة.

وقد بلغت الأرباح المتحققة بعد الضريبة عن السنة المالية 2023 مبلغ (2,812,447) ديناراً مقارنة مع أرباح العام الماضي 2022 والبالغة (3,349,046) ديناراً، وقد أوصى مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة للشركة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 12% من رأس مال الشركة البالغ عشرون مليون سهم/ دينار.

وتجدون مرفقاً تقرير مجلس الإدارة كما في 2023/12/31 مع البيانات المالية الختامية لتلك السنة، والإيضاحات المطلوبة حسب معايير الإفصاح الصادرة عن هيئة الأوراق المالية. وبهذه المناسبة أشكر جميع العاملين في الشركة والجامعة على جهودهم الطيبة باستمرار نجاح هذه المؤسسة و متمنياً لجميع المساهمين الكرام التوفيق والنجاح الدائمين بإذن الله.

رئيس مجلس الإدارة

موسى عبد العزيز شحادة

تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 2023/12/31

السادة المساهمون الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يُرحب بكم أجمل ترحيب في الاجتماع العادي للهيئة العامة الموقرة، وأن يتقدم إلى هيئتك الموقرة بتقريره العشرين عن نشاطات الشركة وأعمالها، والبيانات المالية كما في 2023/12/31 وخطتها المستقبلية لعام 2024.

أولاً: نشاط الشركة:

- نشاط الشركة الاستثماري الوحيد ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا.
- موقع مكاتب الشركة: عمان، منطقة الدوار السابع، مبنى الملكية الأردنية، الطابق الثالث، وعدد موظفي الإدارة في الشركة أربعة موظفين بالإضافة الى المدير العام.
هاتف رقم (5857465-5857469)
فاكس رقم (5857497)
صندوق بريد رقم (143203) ببادر وادي السير (11814)
الموقع الإلكتروني للشركة : www.petraeducu.com
البريد الإلكتروني: petraedu@petraeducu.com
موقع الجامعة: عمان طريق المطار، منطقة البنيات – المقابلين
هاتف رقم (5799555-5715546)
فاكس رقم (5715570)
صندوق بريد رقم (961343) المدينة الرياضية (11196)
الموقع الإلكتروني للجامعة: www.uop.edu.jo
- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة ما قيمته (70,501,948) ديناراً أردنياً.

ثانياً: الشركات التابعة للشركة:

- لا يوجد شركات تابعة للشركة.

ثالثاً - * أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم:

السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني:

المنصب: رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1941

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- ماجستير إدارة أعمال 1979 – جامعة سان فرانسيسكو / الولايات المتحدة الأمريكية.

الخبرات العملية :

- عمل في المصارف التقليدية منذ شهر 1961/5 حتى شهر 1980/5.

- التحق بالعمل في البنك الإسلامي الأردني منذ 1980/6/1 وعمل مديراً عاماً للبنك الإسلامي الأردني من تاريخ

1982/11/1 وحتى تاريخ 2019/4/30 وشغل منصب رئيس مجلس إدارة البنك من تاريخ 2019/5/1 حتى تاريخ

2023/4/27.

- رئيس مجلس إدارة، وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة: صناعية، وتعليمية،

واستثمارية وتأمينية.

- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك الإسلامية.

- عضو سابق لمجلس إدارة في جمعية رجال الأعمال الأردنية من 1997 حتى 2021.

- رئيس سابق لجمعية البنوك في الأردن.

- عضو في العديد من اللجان والجمعيات الاستثمارية والاجتماعية والإنسانية والدولية.

السيد / بشار عوني زكي شاكر ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة

المنصب: نائب رئيس مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1962م

الجنسية: السعودية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة أعمال وتسويق/ معهد انديانا للتكنولوجيا / الولايات المتحدة الأمريكية.

الخبرات العملية :

- شريك والرئيس التنفيذي لشركة عوني وبشار شاكر (السعودية) مالكة سلسلة مطاعم بيتزا هت / جدة.

- عضو هيئة مديري الشركة العربية للتجهيزات الغذائية في عمان.

المنصب: عضو مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة عين شمس / مصر 1962.

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية - وزارة المعارف / السعودية 1963.

- مهندس موقع لمدينة المزر السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966.

- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968.

- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970.

- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972.

- شريك في المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989.

- رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية.

السيدة / ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1963م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس أدب إنجليزي وإدارة الأعمال - الجامعة الأردنية / الأردن 1985.

- ماجستير في الاقتصاد الدولي والدراسات الشرق أوسطية - جامعة جونز هوبكنز / الولايات المتحدة الأمريكية 1990.

- بكالوريوس حقوق / جامعة البترا 2023.

الخبرات العملية :

- عضو مجلس النواب السادس عشر.

- نائب رئيس المجلس الاقتصادي الاجتماعي.

- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتعليم المساهمة العامة / الكويت.

- عضو مجلس إدارة شركة دار العمران للتخطيط والهندسة.

- نائب رئيس غرفة تجارة عمان والأردن سابقا.

- رئيس الجمعية الأردنية الأفريقية للأعمال.

- رئيس مجلس إدارة مؤسسة شركاء الأردن.

- عضو في العديد من الشركات والمؤسسات غير الربحية المحلية والإقليمية.

- مؤسس ورئيس سابق ملتقى النساء العالمي - الأردن.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1955

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس أدب انجليزي، جامعة بغداد / العراق 1979

الخبرات العملية :

- مدير عام شركة التأمين الإسلامية منذ 2019/11/1.

- نائب مدير عام شركة التأمين الإسلامية 2010-2019.

- مساعد المدير العام للشؤون الفنية في شركة التأمين الإسلامية 2005-2010.

- المدير الفني في شركة التأمين 1999-2005.

- عضو مجلس إدارة في المجلس العام للبنوك والمؤسسات المالية الإسلامية CIBAFI.

- رئيس الاتحاد العالمي لشركات التكافل والتأمين الإسلامي.

- عضو مجلس إدارة في شركة تأمينات التكافلية في تونس -سابقاً.

- عضو في لجنة صندوق تعويض المتضررين / البنك المركزي -سابقاً.

- عضو مجلس إدارة في شركة ميثاق للاستثمار العقاري -سابقاً.

- عمل في شركة الاتحاد العربي للتأمين عام 1980-1999.

- مقرر لجنة التأمين البحري في الاتحاد الأردني لشركات التأمين-سابقاً.

- شارك في العديد من المؤتمرات والندوات والدورات والمحاضرات في الأردن وخارجه.

السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1950

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس اقتصاد وتجارة تخصص إدارة الأعمال من الجامعة الأردنية عام 1974.

الخبرات العملية :

- البنك العربي المحدود من عام 1974 ولغاية 1979.

- البنك العربي الوطني في السعودية من عام 1980 ولغاية 2014.

- مدير المركز الرئيسي البنك العربي الوطني في السعودية.

- مدير إقليمي للمنطقة الغربية البنك العربي الوطني في السعودية.

- رئيس المصرفية المتميزة للبنك العربي الوطني في السعودية.

- مؤسس في جامعة فلسطين الاهلية - بيت لحم.

- مؤسس في العديد من الشركات الأردنية.

- شريك ومؤسس لمصنع الدويك للتشكيلات الزجاجية والالمنيوم في المملكة العربية السعودية.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة مدنية - الجامعة الأمريكية في بيروت/ لبنان 1959.
- ماجستير هندسة مدنية - جامعة بيردو/ وست لافايت/ إنديانا في الولايات المتحدة الأمريكية 1961.

الخبرات العملية :

- شريك مؤسس، ومدير عام المكتب العربي/ مهندسون ومستشارون عام 1968 حتى عام 2016.
- عضو المجلس الوطني الاستشاري/ الأردن عام 1980-1984.
- نائب نقيب المهندسين الأردنيين عام 1975.
- نقيب المهندسين الأردنيين عام 1980.
- عضو اللجنة الملكية للتطوير الإداري عام 1984-1985.
- عضو اللجنة الملكية للجامعة الهاشمية عام 1991-1998.
- وزير الأشغال عام 1980-1984.
- وزير تخطيط عام 1989-1990.
- عضو غرفة التحكيم العربية للعقود الهندسية، والإنشائية منذ تأسيسها عام 1993 ولتاريخه، ورئيساً للغرفة للفترة من عام 1997-2003.
- رئيس مجلس إدارة عدة شركات مساهمة عامة في فترات سابقة، منها: شركة البوتاس العربية، وشركة برومين الأردن، والشركة الأردنية لصناعات البحر الميت وشركة الكهرباء الوطنية وشركة البترول الوطنية.

المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1967م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة مدنية من جامعة الولايات المتحدة الأمريكية الدولية لأوروبا/ بريطانيا 1993.

الخبرات العملية :

- مهندس موقع في الشركة الوطنية للصناعات الهندسية المتعددة 1993-1994.
- مهندس صيانة في جامعة البترا 1995-1996.
- مدير الخدمات والصيانة في جامعة البترا 1996-2003.
- مدير عام الشركة العربية للتجهيزات الغذائية.
- عضو هيئة مديرين في شركة هوازن التجارية.
- عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1936

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس في الهندسة المعمارية، جامعة عين شمس / القاهرة 1962.

الخبرات العملية :

- مهندس تنفيذي للمشاريع لدى الشركة العربية للمقاولات والصناعة في الكويت 1963-1967.

- أسس وأدار مكتب الخليج الهندسي للدراسات الهندسية والاستشارات في الكويت 1967-1975.

- أسس وأدار شركة الهدير للتجارة والمقاولات العامة التي قامت بتنفيذ المشاريع الحكومية والأهلية في الكويت 1975-2005.

- مؤسس وعضو مجلس إدارة سابق في شركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات في عمان 2007-2015.

- نائب رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية في عمان 2007-2015.

الدكتور/ «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري ممثل شركة الساحة للتمويل والاستثمار (لغاية 2023-12-31) :

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1964م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس إدارة مالية - جامعة الإسراء / الأردن 2005.

- ماجستير إدارة أعمال (MBA) جامعة الشرق الأوسط / الأردن 2011.

- دكتوراه اقتصاد ومصارف إسلامية / جامعة العلوم الإسلامية العالمية 2016.

- حاصل على شهادة المحاسب الاسلامي المعتمد CIPA.

الخبرات العملية :

- عمل في أقسام البنك الإسلامي من عام 1988 ولغاية 1992.

- موظف في دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 1992 ولغاية 2007.

- مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي للبنك الإسلامي من عام 2008 ولغاية 2010.

- مدير دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 2010 ولغاية 2018/2.

- مساعد مدير عام البنك الإسلامي الأردني منذ 2018/3 ولغاية تاريخه.

- عضو مجلس إدارة في شركة المركز الأردني للتجارة الدولية.

- رئيس وعضو مجلس إدارة سابق في عدد من الشركات المساهمة العامة.

- عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا - سابقاً.

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1954م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس لغة انجليزية – جامعة الكويت / الكويت.
- دبلوم عالي في القانون الدولي – جامعة ويلز / المملكة المتحدة.

الخبرات العملية :

- مستشار شؤون الموظفين في شركة أرامكو 1980-1989.
- نائب رئيس وعضو مجلس النواب لأكثر من دورة.
- وزير النقل ووزير الاتصالات والبريد 1991-1999.
- عضو مجلس أمناء جامعة الزيتونة الأردنية 2009-2013.
- عضو مجلس أمناء جامعة الطفيلة التقنية 2014-2018.
- رئيس مجلس إدارة، وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة.
- نائب رئيس الوزراء ووزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2018.
- عضو مجلس الاعيان الأردني 2020.
- رئيس لجنة الاخوة الأردنية السعودية لمجلس الأمة 2022.

الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة:

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1940م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس طب وجراحة – جامعة الإسكندرية/ مصر 1965.
- دبلوم أمراض قلب وأوعية دموية – جامعة فيينا/ النمسا 1985.

الخبرات العملية :

- اختصاصي أمراض باطنية.
- رئيس هيئة المديرين الشركة العربية للتجهيزات الغذائية.
- عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا.

المهندس / خالد اعريم خالد علي (اعتباراً من 26-10-2023):

المنصب: عضو مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1991م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية – جامعة البترا 2014.

الخبرات العملية :

- عمل لدى مكتب التعايش للتصميم الهندسي / مصمم رئيسي 2014-2019.
- مستشار هندسي العديد من الشركات (البنك الأهلي، كما للأغذية، المجد للأسنان).
- مدير القسم الهندسي وقسم التطوير / أسبوع عمان للتصميم 2011.
- عضو هيئة مديرين في الشركة العربية للتجهيزات الغذائية منذ 2020.

* أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا والنبذة التعريفية الخاصة بهم :

أ. المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (لغاية 2023-10-25)

المنصب: عضو مجلس الإدارة / المدير العام

تاريخ الميلاد: 1935م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس هندسة معمارية - جامعة عين شمس / مصر 1962.

الخبرات العملية :

- مهندس في الإدارة الهندسية - وزارة المعارف / السعودية 1963.
- مهندس موقع لمدينة المزر السكنية / الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1964-1966.
- مدير فرع الرياض / المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1966-1968.
- مدير فروع المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1968-1970.
- شريك في المكتب الاستشاري الهندسي / السعودية 1971-1972.
- شريك في المؤسسة العربية العالمية للتجارة والمقاولات / السعودية 1973-1989.
- رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية.

ب. السيد / سامر علي احمد الطيب:

المنصب: المدير العام للشركة (اعتباراً من 2023-10-26)

تاريخ الميلاد: 1972م

الجنسية: الأردنية

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس محاسبة وإدارة أعمال - الجامعة الأردنية 1994.

الخبرات العملية :

- مدقق حسابات رئيسي لدى شركة العباسي لتدقيق الحسابات 1994-1999 الاردن.
- مراقب مالي لدى مجموعة شركات البيان القابضة 1999-2001 السعودية.
- مدير التدقيق الداخلي لدى شركة رم للصناعات المعدنية 2001-2002 الأردن.
- مدير التدقيق الداخلي - جامعة البترا 2002-2004
- المدير المالي والإداري - شركة البترا للتعليم 2004-2023
- عضو مجلس إدارة سابق في عدد من الشركات المساهمة العامة والشركات محدودة المسؤولية.

رابعاً - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم بنسبة 5 % فأكثر:

الرقم	الاسم	2023/12/31	النسبة	2022/12/31	النسبة
1	«محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	6,020,000	%30	6,000,000	%30
2	البنك الإسلامي الأردني	3,357,153	%17	3,357,153	%17
3	الشركة الأولى للتعليم	1,875,000	%9	1,875,000	%9
4	شركة الثنيان لتطوير وتسويق العقار	1,447,618	%7	1,447,618	%7

خامساً: الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها:

- مجال الشركة ينحصر في الاستثمار بالنشاط التعليمي، وهو ملكيتها لجامعة البترا، وليس للشركة أية أعمال تجارية والوضع التنافسي ينحصر مع مختلف الجامعات الحكومية والخاصة في قبول الطلبة، ومجال المنافسة مرتبط بنتائج الجامعة مع الجامعات الأخرى.

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين، أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً:

- لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المشتريات أو المبيعات.

سابعاً: الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة، أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها:

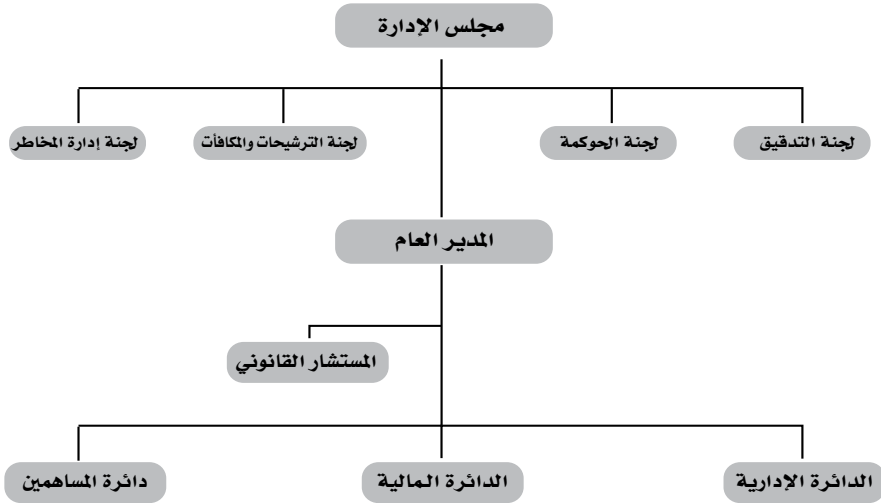
- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة، أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز جوهرية حصلت عليها الشركة.

ثامناً: القرارات الصادرة عن الحكومة، أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية:

- لا يوجد أي أثر مادي على عمل الشركة، أو قدرتها التنافسية نتيجة قرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية والأثر هو ما ينتج على الجامعة من قرارات حكومية لها علاقة بالتعليم وذلك باعتبار استثمار الشركة ينحصر في الجامعة.

- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة، ولهذا لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي للشركة :



الجدول الآتي يبين عدد موظفي الشركة، وجامعة البترا المملوكة للشركة ومؤهلاتهم:

الشركة	الجامعة	المؤهل العلمي
--	226	دكتوراه
--	63	ماجستير
3	160	بكالوريوس
2	58	دبلوم
--	30	ثانوية عامة
--	124	دون الثانوية
5	661	المجموع

• برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

- لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة للسنة المالية 2023.

عاشراً: المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- لا يوجد مخاطر تعرضت لها الشركة أو من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

حادي عشر: أهم الإنجازات التي حققتها الشركة :

بما أن نشاط الشركة الاستثماري ينحصر في ملكيتها لجامعة البترا، فإن أهم الإنجازات خلال سنة 2023 تتلخص فيما يأتي:

1. تم استحداث برامج البكالوريوس في تخصصات (طب الاسنان، التربية الرياضية، الطفولة المبكرة) وبرامج الماجستير في تخصصات (التغذية، الحقوق، الصحافة والاعلام الرقمي) في الجامعة خلال سنة 2023.
2. تم الانتهاء من إنشاء مبنى كلية طب الاسنان - المرحلة الأساسية (المبنى الأكاديمي) والبدء بقبول الطلبة اعتباراً من الفصل الأول 2024/2023.
3. تم البدء بإنشاء مبنى كلية طب الاسنان - المرحلة السريرية (مبنى العيادات).
4. تم البدء بأعمال تأهيل وتطوير المنشآت الرياضية وملعب كرة القدم بعد حصول الجامعة على اعتماد تخصص الرياضة والبدء بقبول الطلبة اعتباراً من الفصل الأول 2024/2023.
5. بلغ مجموع الطلبة الخريجين لدرجة البكالوريوس والماجستير للخمسة أعوام الماضية كما في الجدول أدناه:

العام الجامعي	عدد الخريجين
2019	1,487
2020	1,608
2021	1,806
2022	1,966
2023	1,571

- بلغ العدد الكلي لأعضاء الهيئة التدريسية المتفرغين (279) على النحو الآتي:

أعداد الهيئة التدريسية في جامعة البترا			
البيان	حملة الدكتوراه	حملة الماجستير	المجموع
العام 2019	229	64	293
العام 2020	225	64	289
العام 2021	216	60	276
العام 2022	224	59	283
العام 2023	226	53	279

- تبلغ الطاقة الاستيعابية العامة للجامعة (10,870) طالباً حسب معيار الاعتماد العام، والجدول الآتي يبين أعداد الطلبة في الجامعة للخمسة سنوات الماضية:

أعداد الطلبة في جامعة البترا لآخر خمسة سنوات			
السنة	الفصل الثاني	الفصل الصيفي	الفصل الأول
2019	7305	4347	7290
2020	6850	4218	6653
2021	6343	4535	6761
2022	6698	3989	6569
2023	6370	3390	6921

ثاني عشر: لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت في السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

ثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة :

• الجدول الآتي يبين الأرباح المحققة والموزعة، وصافي حقوق المساهمين، وأسعار الأوراق المالية مقارنة لآخر خمس سنوات:

البيان	2023	2022	2021	2020	2019
الأرباح المحققة بعد الضريبة	2,812,447	3,349,046	4,616,050	4,618,423	6,592,165
الأرباح الموزعة	2,400,000	2,400,000	2,000,000	3,200,000	2,400,000
نسبة الأرباح الموزعة	%12	%12	%10	%20	%15
صافي حقوق المساهمين	45,710,164	45,297,717	43,948,671	42,532,621	40,314,198
سعر الإغلاق في نهاية السنة / دينار أردني	3.43	4.0	4.1	4.51	4.60

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها الذي عقد خلال عام 2021 على توزيع أسهم مجانية بنسبة (25%) من راس المال البالغ (16) مليون دينار ليصبح راس المال بعد التوزيع (20) مليون دينار.

رابع عشر: تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها في السنة المالية :

- يبلغ رأس مال الشركة (20,000,000) عشرون مليون سهم / دينار وكانت حقوق المساهمين حسب الجدول الآتي:

2019	2020	2021	2022	2023	البيان
16,000,000	16,000,000	20,000,000	20,000,000	20,000,000	رأس المال
4,000,000	4,000,000	4,603,305	5,000,000	5,000,000	احتياطي إجباري
20,314,198	22,532,621	19,345,366	20,297,717	20,710,164	أرباح مرحلة
40,314,198	42,532,621	43,948,671	45,297,717	45,710,164	مجموع حقوق المساهمين

• الجدول الآتي تحليل لأهم النسب المالية :

2019	2020	2021	2022	2023	البيان	الرقم
0.410	0.290	0.230	0.167	0.140	عائد السهم الواحد (دينار)	1
11.220	15.55	17.83	23.53	24.5	مضاعف سعر السهم (مرة)	2
%11.48	%8.29	%7.29	%5.49	%5.40	الأرباح قبل الضريبة إلى القيمة السوقية للأسهم	3
%12.74	%9.01	%8.89	%6.32	%5.22	العائد على الاستثمار	4
%16.35	%10.86	%10.50	%7.39	%6.15	العائد إلى حقوق المساهمين	5
%77.88	%82.97	%84.61	%85.51	%84.77	نسبة الملكية	6
%98.41	%91.41	%85.70	%81.89	%86.84	الموجودات الثابتة إلى حقوق المساهمين	7
%106.15	%141.87	%178.62	%206.87	%173.22	نسبة التداول	8
%15	%20	%10	%12	%12	نسبة توزيع الأرباح	9

خامس عشر: التطورات المستقبلية المهمة، والخطة المستقبلية للشركة :

- الاستمرار في دعم الجامعة وإدارتها، مع المحافظة على حقوق المساهمين والتزامات الشركة تجاه الآخرين.

- الاستمرار في تطوير وتحسين الموقع العام للجامعة.

- المحافظة على المركز المالي الحالي للشركة.

سادس عشر - أتعاب مدققي حسابات الشركة :

- مدقق حسابات الشركة هو السيد / إبراهيم حمودة (إجازة رقم 606) من السادة المهنيون العرب-راسل بيد فورد

الدولية -وقد كانت أتعابهم (16,240) ديناراً شاملة ضريبة المبيعات المقررة من الحكومة.

سابع عشر: توزيع الأوراق المالية المملوكة في الشركة حسب معايير الإفصاح:
 . عدد الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة وممثلهم:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2023/12/31	2022/12/31
1	البنك الإسلامي الأردني	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	3,357,153	3,357,153
	السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثل البنك الإسلامي الأردني	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	50,000	50,000
2	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	12,500	12,500
	السيد / بشار عوني زكي شاكر ممثل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	السعودية	951,215	951,215
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (نفاية 2023-10-25)	عضو مجلس إدارة / المدير العام	الأردنية	6,020,000	6,000,000
4	الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الكويتية	1,875,000	1,875,000
	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران ممثل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
5	شركة التأمين الإسلامية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	907,690	905,000
	السيد / رضا أمين صالح دحبور ممثل شركة التأمين الإسلامية	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
6	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	عضو مجلس إدارة	الأردنية	152,381	152,381
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	83,320	83,320
8	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» الأنصاري	عضو مجلس إدارة	الأردنية	76,000	76,000
9	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس إدارة	الأردنية	40,000	37,500
10	شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس إدارة	الأردنية	12,500	12,500
	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار (نفاية 2023-12-31)	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
	معالي السيد / جمال احمد مقلع الصرايره ممثل شركة السماح للتمويل والاستثمار (اعتباراً من 2024-1-1)	عضو مجلس إدارة	الأردنية	0	0
11	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس إدارة	الأردنية	10,000	10,000
12	المهندس / خالد اعريم خالد علي	عضو مجلس إدارة	الأردنية	10,000	0

• لا يوجد أي أسهم مملوكة من أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

• الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	2023/12/31	2022/12/31
1	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (تغاية 2023-10-25)	المدير العام	الأردنية	6,020,000	6,000,000
2	السيد / سامر علي احمد الطيب (اعتباراً من 2023-10-26)	المدير العام	الأردنية	10,000	10,000

• لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا.

• لا يوجد أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أعضاء مجلس الإدارة.

• لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص الإدارة العليا.

• لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

• لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أقارب أشخاص الإدارة العليا.

ثامن عشر - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	مكافأة عن سنة 2022	بدل تنقلات سنة 2023	إجمالي المزايا السنوية
1	السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة	رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
2	السيد / بشار عوني زكي شاكر	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (تغاية 2023-10-25)	عضو مجلس الإدارة / المدير العام	5,000	5,000	10,000
4	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
5	السيد / رضا امين صالح دحبور	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
6	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك.	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
8	المهندس / «محمد هشام» محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
9	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
10	الدكتور / «محمد فهمي» محمد خليل فهمي الجعبري (تغاية 2023-12-31)	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
11	معالي السيد / جمال أحمد مقلح الصرايرة (اعتباراً من 2024-1-1)	عضو مجلس الإدارة	0	0	0
12	الدكتور / خليل صالح عازوقة	عضو مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
13	المهندس / خالد اعريم خالد علي (اعتباراً من 2023-10-26)	عضو مجلس الإدارة	-	1,000	1,000

- مزايا ومكافآت أشخاص الإدارة العليا المدفوعة في سنة 2023:

الرقم	الاسم	المنصب	البيان-إجمالي الرواتب السنوية
1	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (لغاية 2023-10-25)	المدير العام	-
2	السيد / سامر علي احمد الطيب (اعتباراً من 2023-10-26)	المدير العام	45,000

تاسع عشر: بيان بالتبرعات:

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
1	صندوق مساعدة الطلبة / جامعة البترا	100,000

عشرون: العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة، أو الشقيقة، أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء المجلس، أو المدير العام، أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم:

- لا يوجد أي عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء المجلس، أو المدير العام أو أي موظف في الشركة، أو أقاربهم.

واحد وعشرون: مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع:

• حماية البيئة:

- تم إضافة موضوع السلامة البيئية والنفايات الخطرة ضمن مساق مشروع التخرج لدى كلية الصيدلة.
- تم استخدام حاويات النفايات المخصصة للفرز والتنسيق مع الجهات ذات العلاقة للتخلص منها بالطرق الصحيحة عالمياً.

• خدمة المجتمع:

- أقامت الجامعة الكثير من الأنشطة والمبادرات بلغ عددها نحو (382) نشاطاً ومبادرة تتضمن رعاية واستضافة وتقديم الندوات والمؤتمرات وورش العمل وغيرها.

مسؤولية مجلس الإدارة

- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية 2023.
- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية، وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

نائب رئيس مجلس الإدارة

السيد / بشار شاكر

رئيس مجلس الإدارة

السيد / موسى شحادة

السيد / رضا دحبور

السيد / خليل الدويك

السيدة / ريم بدران

الدكتور / خليل عزوقة

المهندس / هشام منصور

معالى المهندس / عوني المصري

معالى السيد / جمال الصرايرة

المهندس / خالد علي

المهندس / "محمد هشام" الأنصاري

- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات، والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

المدير المالي

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

السيد / محمد نور كرزون

السيد / سامر الطيب

السيد / موسى شحادة

تقرير الحوكمة

يؤمن مجلس الإدارة بأهمية المؤسسية في تطوير وتحسين أداء ونتائج أعمال الشركة، كما يتبنى أفضل القواعد والمعايير في تطبيق وتفعيل الحاكمية المؤسسية.

أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليون:

الرقم	الاسم	المنصب	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل	الحالة
1	البنك الاسلامي الاردني	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
2	شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري (لغاية 2023-10-25)	عضو مجلس الإدارة / المدير العام	تنفيذي	غير مستقل	مستقبل
4	الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
5	شركة التأمين الاسلامية	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
6	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
8	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
9	المهندس / هشام حسن شريف منصور	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
10	شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
11	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي
12	المهندس / خالد اعريم خالد علي (اعتباراً من 2023-10-26)	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	عضو حالي

ب- جميع الأعضاء الحاليين ولا يوجد أعضاء مستقبليين باستثناء المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري استقال بتاريخ 2023/10/25.

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين :

الرقم	الاسم	المنصب	تنفيذي/ غير تنفيذي	مستقل/ غير مستقل	الحالة
1	السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثّل البنك الإسلامي الأردني	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
2	السيد / بشار عوني زكي شاكر ممثّل شركة عوني وبشار شاكر المحدودة	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
3	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران ممثّل الشركة الأولى للتعليم	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
4	السيد / رضا امين صالح دحبور ممثّل شركة التأمين الاسلامية	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
5	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري (لغاية 2023-12-31). ممثّل شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي
6	معالي السيد / جمال احمد مقلح الصرايره (اعتباراً من 2024-1-1) ممثّل شركة السماح للتمويل والاستثمار	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	عضو حالي

د. المناصب التنفيذية في الشركة :

الرقم	المنصب التنفيذي	الاسم
1	المدير العام للشركة (لغاية 2023-10-25)	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري
2	المدير العام للشركة (اعتباراً من 2023-10-26)	السيد / سامر علي احمد الطيب

هـ. عضويات مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى :

الرقم	الاسم	العضوية في مجالس إدارات الشركة المساهمة العامة
1	السيد / موسى عبد العزيز محمد شحادة ممثّل البنك الإسلامي الأردني :	- رئيس مجلس إدارة شركة التأمين الإسلامية. - رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية.
2	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري (لغاية 2023-12-31) ممثّل شركة السماح للتمويل والاستثمار	- عضو مجلس إدارة شركة المركز الأردني للتجارة الدولية.
3	معالي السيد / جمال احمد مقلح الصرايره (اعتباراً من 2024-1-1) ممثّل شركة السماح للتمويل والاستثمار	- عضو مجلس إدارة البنك الإسلامي الاردني.

• لا يوجد عضويات أخرى لأعضاء مجلس الإدارة الآخرين في الشركات المساهمة العامة.

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمة :
- المدير العام للشركة السيد / سامر علي أحمد الطيب.

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

1. لجنة التدقيق.

2. لجنة الترشيحات والمكافآت.

3. لجنة الحوكمة.

4. لجنة إدارة المخاطر.

ح. أعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم :

الرقم	الاسم	الصفة	نبذة عن المؤهلات
1	الدكتور/ خليل صالح عارف عزوقة	رئيساً	- اختصاصي امراض باطنية. - رئيس هيئة المديرين للشركة العربية للتجهيزات الغذائية. - عضو مجلس الأمناء في جامعة البترا.
2	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري (لغاية 2023-12-31)	عضواً	- عمل في أقسام البنك الإسلامي من عام 1988 ولغاية 1992. - موظف في دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 1992 ولغاية 2007. - مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي للبنك الإسلامي من عام 2008 ولغاية 2010. - مدير دائرة التدقيق الداخلي للبنك الإسلامي من عام 2010 ولغاية 2018. - مساعد مدير عام البنك الإسلامي الأردني منذ 2018 ولغاية تاريخه.
3	معالي السيد / جمال احمد مفلح الصرايره (اعتباراً من 2024-1-1)	عضواً	- مستشار شؤون الموظفين في شركة أرامكو 1980-1989 - نائب رئيس وعضو مجلس النواب لأكثر من دورة. - وزير النقل ووزير الاتصالات والبريد 1991-1999. - عضو مجلس أمناء جامعة الزيتونة الأردنية 2009-2013. - عضو مجلس أمناء جامعة الطفيلة التقنية 2014-2018. - رئيس وعضو مجلس إدارة العديد من الشركات المساهمة العامة. - نائب رئيس الوزراء ووزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2018. - عضو مجلس الاعيان الأردني 2020. - رئيس لجنة الاخوة الأردنية السعودية لمجلس الامة 2022.

4	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	عضواً	- مهندس تنفيذي للمشاريع لدى الشركة العربية للمقاولات والصناعة في الكويت 1963-1967. - أسس وأدار مكتب الخليج الهندسي للدراسات الهندسية والاستشارات في الكويت 1967-1975. - أسس وأدار شركة الهدير للتجارة والمقاولات العامة التي قامت بتنفيذ المشاريع الحكومية والأهلية في الكويت 1975-2005. - مؤسس وعضو مجلس إدارة سابق في شركة الشراع للتطوير العقاري والاستثمارات في عمان 2007-2015. - نائب رئيس هيئة مديرين شركة هوازن التجارية في عمان 2007-2015.
---	---------------------------------	-------	--

ط: أعضاء اللجان الأخرى:

أولاً: لجنة الترشيحات والمكافآت:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	رئيساً
2	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	نائب رئيس
3	السيد / رضا امين صالح دحبور	عضواً

ثانياً: لجنة الحوكمة:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	معالي المهندس/ عوني فؤاد حسين المصري	رئيساً
2	المهندس/ هشام حسن شريف منصور	نائب رئيس
3	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	عضواً

ثالثاً: لجنة إدارة المخاطر:

الرقم	اسم العضو	الصفة
1	السيد / رضا امين صالح دحبور	رئيساً
2	الدكتور/ خليل صالح عارف عزوقة	نائب رئيس
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري (لغاية 2023-10-25)	عضواً
4	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الانصاري (اعتباراً من 2024-1-1)	عضواً

ي : عدد اجتماعات كل من اللجان خلال سنة 2023

• لجنة التدقيق

بلغ عدد اجتماعات لجنة التدقيق خلال السنة (4) اجتماعات وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الرقم	اسم العضو	الاجتماع الأول 2023/2/7	الاجتماع الثاني 2023/4/25	الاجتماع الثالث 2023/7/25	الاجتماع الرابع 2023/10/24
1	الدكتور / خليل صالح عازقة	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
2	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
3	المهندس / هشام حسن شريف منصور	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

• لجنة الترشيحات والمكافآت

بلغ عدد اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الرقم	اسم العضو	الاجتماع الأول 2023/3/28	الاجتماع الثاني 2023/12/12
1	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	حاضر	حاضر
2	المهندس / هشام حسن شريف منصور	حاضر	حاضر
3	السيد / رضا امين صالح دحبور	حاضر	حاضر

• لجنة الحوكمة

بلغ عدد اجتماعات لجنة الحوكمة اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الرقم	اسم العضو	الاجتماع الأول 2023/5/22	الاجتماع الثاني 2023/10/24
1	المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	حاضر	حاضر
2	المهندس / هشام حسن شريف منصور	حاضر	حاضر
3	السيدة / ريم مضر محمد بدران	حاضر	حاضر

• لجنة إدارة المخاطر

بلغ عدد اجتماعات لجنة إدارة المخاطر اجتماعين خلال السنة وفيما يلي الأعضاء الحاضرين لكل اجتماع:

الرقم	اسم العضو	الاجتماع الأول 2023/5/23	الاجتماع الثاني 2023/10/24
1	السيد / رضا امين صالح دحبور	حاضر	حاضر
2	الدكتور / خليل صالح عازقة	حاضر	حاضر
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري	حاضر	حاضر

ك. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدققي الحسابات الخارجي خلال سنة 2023.
- قامت لجنة التدقيق بالاجتماع مع مدقق الحسابات الخارجي مرة واحدة خلال السنة وذلك دون حضور أي من أشخاص الإدارة التنفيذية العليا أو من يمثلها.

ل. عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة 2023.
- عقد مجلس إدارة الشركة سبعة اجتماعات خلال سنة 2023.
- بيان الأعضاء الحاضرين للاجتماعات كالتالي:

الرقم	الاسم	عدد حضور الجلسات
1	السيد / موسى عبد العزيز شحادة	6
2	السيد / بشار عوني زكي شاكر	1
3	المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الأنصاري	6
4	الفاضلة / ريم مضر محمد بدران	6
5	السيد / رضا امين صالح دحبور	7
6	السيد / خليل خلوي عبد الحكيم الدويك	7
7	معالي المهندس / عوني فؤاد حسين المصري	7
8	المهندس / «محمد هشام» «محمد مازن» شفيق الأنصاري	7
9	المهندس / هشام حسن شريف منصور	7
10	الدكتور / «محمد فهمي» «محمد خليل» فهمي الجعبري	7
11	الدكتور / خليل صالح عارف عزوقة	7
12	المهندس / خالد اعريم خالد علي	1

رئيس مجلس الإدارة
موسى عبد العزيز شحادة

السادة المساهمون الكرام،

عملاً بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، يوصي مجلس الإدارة إلى هيئتك الموقرة النظر في الأمور الآتية المدرجة على جدول أعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها، وهي كما يأتي:

- 1- قراءة قرارات اجتماع الهيئة العامة العادي السابق.
- 2- التصويت على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية 2023 وخطة عمل الشركة المستقبلية والمصادقة عليها والتصويت على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية 2023 والتصويت على حسابات وميزانية الشركة لعام 2023 والمصادقة عليها.
- 3- التصويت على توزيع أرباح نقدية للمساهمين بنسبة 12% من رأس المال حسب توصية مجلس الإدارة
- 4- المصادقة على قرار مجلس الإدارة بتعيين المهندس / خالد اعريم خالد علي عضواً في مجلس إدارة الشركة بدلاً من المهندس / «محمد مازن» شفيق رضا الانصاري حسب أحكام قانون الشركات المادة (150).
- 5- إبراء ذمة أعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية 2023.
- 6- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2024 وتحديد اتعابهم أو تفويض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم.

السادة المساهمون الكرام:

وختاماً، فإنه يسر مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع متوجهين إلى الله العلي العظيم بالحمد والثناء، ونسأله سبحانه العون ودوام التوفيق وعليه نتوكل وبه نستعين فيما نسعى إليه من أهداف وغايات، متمنين لكم ولشركتكم الموقرة كل الخير والتوفيق بإذن الله.

مجلس الإدارة

شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية

31 كانون الأول 2023

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

38-37	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
39	- قائمة المركز المالي
40	- قائمة الدخل الشامل
41	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
42	- قائمة التدفقات النقدية
54-43	- إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

لقد تدققت القوائم المالية المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023 وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2023 وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد تم تدقيقاً للقوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إلزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

مخصص الخسائر الإنشائية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام 2023 موجودات مالية يبلغ رصيدها (9,210,794) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الإنشائية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرصيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. أن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أي أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أي أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الاستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً إلى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية إلى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة إلى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أي قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

(Signature)

المهنيون العرب
إبراهيم حمودة
إجازة رقم (606)



عمان في 18 شباط 2024

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023
(بالدينار الأردني)

2022	2023	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
36,027,349	37,833,855	3	ممتلكات ومعدات
1,066,592	1,860,763	4	مشاريع تحت التنفيذ
37,093,941	39,694,618		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
164,012	170,480	5	مستلزمات تعليمية
867,236	937,817	6	أرصدة مدينة أخرى
5,610,035	5,000,478	7	ذمم مدينة
2,500,000	2,500,000	8	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
473,425	385,704		شيكات برسم التحصيل
6,265,726	5,236,245	9	النقد وما في حكمه
15,880,434	14,230,724		مجموع الموجودات المتداولة
52,974,375	53,925,342		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
		10	حقوق الملكية
20,000,000	20,000,000		رأس المال المصرح به والمدفوع
5,000,000	5,000,000		احتياطي إجباري
20,297,717	20,710,164		أرباح مرحلة
45,297,717	45,710,164		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
2,066,506	2,116,992	11	ذمم دائنة
2,427,682	2,867,463	12	إيرادات مقبوضة مقدما
3,182,470	3,230,723	13	أرصدة دائنة أخرى
7,676,658	8,215,178		مجموع المطلوبات
52,974,375	53,925,342		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
(بالدينار الأردني)

2022	2023	إيضاح	
22,921,522	22,168,849	14	الإيرادات التشغيلية
(12,928,842)	(13,154,228)	15	المصاريف التشغيلية
9,992,680	9,014,621		مجمّل الربح التشغيلي
(3,563,022)	(3,306,424)	18	مصاريف إدارية
(2,365,789)	(2,248,513)	3	استهلاكات
(150,000)	(150,000)	7	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
535,177	452,763	19	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(55,000)	(55,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
4,394,046	3,707,447		ربح السنة قبل الضريبة
(995,000)	(850,000)	23	ضريبة الدخل للسنة
(50,000)	(45,000)	23	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
3,349,046	2,812,447		إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة
0,167	0,14	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
45,297,717	20,297,717	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/1/1
(2,400,000)	(2,400,000)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح 10)
2,812,447	2,812,447	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
45,710,164	20,710,164	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/12/31
43,948,671	19,345,366	4,603,305	20,000,000	الرصيد كما في 2022/1/1
(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	توزيعات أرباح
-	(396,695)	396,695	-	احتياطي إجباري
3,349,046	3,349,046	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
45,297,717	20,297,717	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2022/12/31

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
(بالدينار الأردني)

2022	2023	
		الأنشطة التشغيلية
4,394,046	3,707,447	ربح السنة قبل الضريبة
2,365,789	2,248,513	استهلاكات
55,000	55,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
150,000	150,000	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
98,252	93,855	ديون معدومة
		التغير في رأس المال العامل
(110,246)	87,721	شيكات برسم التحصيل
(537,007)	365,702	ذمم مدينة
7,176	(6,468)	مستلزمات تعليمية
59,942	(70,581)	أرصدة مدينة أخرى
172,310	50,486	ذمم دائنة
(230,699)	439,781	إيرادات مقبوضة مقدما
(48,973)	(9,247)	أرصدة دائنة أخرى
(1,307,982)	(892,500)	ضريبة دخل مدفوعة
5,067,608	6,219,709	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
(1,794,430)	(4,849,190)	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(1,000,000)	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(2,794,430)	(4,849,190)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(2,000,000)	(2,400,000)	توزيعات أرباح
		التغير في النقد وما في حكمه
273,178	(1,029,481)	النقد وما في حكمه في بداية السنة
5,992,548	6,265,726	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
6,265,726	5,236,245	

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
31 كانون الأول 2023
(بالدينار الأردني)

1 . تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست **شركة البتراء للتعليم** بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت رقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 13 شباط 2024، وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2 . السياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2023 على النحو التالي:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة	تاريخ التطبيق
تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 و معيار المحاسبة الدولي رقم 8)	1 كانون الثاني 2023
تقدم التعديلات استثناء آخر من الإعفاء من الاعتراف الأولي، بموجب التعديلات لا تطبق المنشأة إعفاء الاعتراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة خاضعة للضريبة وقابلة للخصم – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12)	1 كانون الثاني 2023

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية للسنة الحالية والسابقة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص المستلزمات التعليمية بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار هذه المستلزمات في المخازن.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2%	أجهزة علمية ومختبرات	10%
أثاث ومفروشات وديكورات	10-25%	تجهيزات كهربوميكانيكية وصحية	5-10%
وسائط نقل	15-20%	أخرى	2-20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في قائمة الدخل.

القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنة بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالإعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

تاريخ الإعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن قائمة الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

المستلزمات التعليمية

يتم تسعير المواد التعليمية والقرطاسية المشتراه على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيراد الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات، بعد الأخذ بالاعتبار قيمة مخصصات التدني على الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ويوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر مترakمة مقبولة ضريبياً أو بنود لست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية.

3 . ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	تجهيزات كروماتيكية وصحية	أجهزة علمية ومختبرات	وسائط نقل	أثاث ومفروشات وديكورات	مباني وأبنية جاهزة	أراضي
66,554,929	2,104,028	11,048,226	10,428,944	2,928,274	5,324,091	26,428,534	8,292,832
1,997,495	31,198	15,440	349,400	82,815	1,518,642	-	-
2,057,524	-	740,472	-	-	-	1,317,052	-
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-
70,501,948	2,135,226	11,804,138	10,778,344	2,903,089	6,842,733	27,745,586	8,292,832
30,527,580	1,946,907	7,495,845	8,883,854	2,678,001	4,266,860	5,256,113	-
2,248,513	33,739	636,619	630,118	118,104	294,777	535,156	-
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-
32,668,093	1,980,646	8,132,464	9,513,972	2,688,105	4,561,637	5,791,269	-
37,833,855	154,580	3,671,674	1,264,372	214,984	2,281,096	21,954,317	8,292,832
65,850,052	2,041,442	11,019,055	10,133,257	2,924,774	5,126,840	26,311,852	8,292,832
739,014	62,686	29,171	299,474	33,750	197,251	116,682	-
(34,137)	(100)	-	(3,787)	(30,250)	-	-	-
66,554,929	2,104,028	11,048,226	10,428,944	2,928,274	5,324,091	26,428,534	8,292,832
28,184,752	1,841,753	6,883,498	8,270,593	2,580,831	3,878,784	4,729,293	-
2,365,789	105,194	612,347	614,216	119,136	388,076	526,820	-
(22,961)	(40)	-	(955)	(21,966)	-	-	-
30,527,580	1,946,907	7,495,845	8,883,854	2,678,001	4,266,860	5,256,113	-
36,027,349	157,121	3,552,381	1,545,090	250,273	1,057,231	21,172,421	8,292,832

الكلفة:

الرصيد كما في 2023/1/1

إضافات

تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ

استبعادات

الرصيد كما في 2023/12/31

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في 2023/1/1

استهلاك السنة

استبعادات

الرصيد كما في 2023/12/31

صافي القيمة الدفترية كما في 2023/12/31

الكلفة:

الرصيد كما في 2022/1/1

إضافات

استبعادات

الرصيد كما في 2022/12/31

الاستهلاك المتراكم:

الرصيد كما في 2022/1/1

استهلاك السنة

استبعادات

الرصيد كما في 2022/12/31

صافي القيمة الدفترية كما في 2022/12/31

4 . مشاريع تحت التنفيذ

تبلغ الكلفة التقديرية المتوقعة لإتمام مشروع مبنى كلية طب الأسنان ما قيمته (3,400,000) دينار، ومن المتوقع إنجازه خلال عام 2024.

5 . مستلزمات تعليمية

يمثل هذا البند كلفة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي.

6 . أرصدة مدينة أخرى

2022	2023	
623,412	676,494	مصاريف مدفوعة مقدماً
32,471	56,035	تأمينات مستردة
16,185	1,500	تأمينات كفالات
15,960	24,612	ذمم موظفين
179,208	179,176	أخرى
867,236	937,817	

7 . ذمم مدينة

2022	2023	
5,999,109	5,737,151	ذمم طلبية
760,926	563,327	ذمم عامة
6,760,035	6,300,478	المجموع
(1,150,000)	(1,300,000)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
5,610,035	5,000,478	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

2022	2023	
1,000,000	1,150,000	الرصيد كما في بداية السنة
150,000	150,000	إضافات
1,150,000	1,300,000	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة والتي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل.

8 . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني، تستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط سندات المقارضة.

9 . النقد وما في حكمه

2022	2023	
6,265,726	5,236,245	حسابات جارية لدى البنوك

10 . حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (20) مليون دينار مقسم الى (20) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2023 و 2022.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ 25% من رأس مال الشركة المدفوع، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

أرباح موزعة

وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد خلال عام 2023 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سينتقد مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2024 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

11 . ذمم دائنة

2022	2023	
489,479	528,076	ذمم طلبية
1,577,027	1,588,916	ذمم عامة
2,066,506	2,116,992	

12 . إيرادات مقبوضة مقدماً

يمثل هذا البند إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية تستحق خلال السنة المالية القادمة.

13. أرصدة دائنة أخرى

2022	2023	
1,059,845	1,062,345	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح 23)
714,200	723,900	تأمينات طلبية مستردة
609,373	570,749	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
207,335	303,499	صندوق مساعدة الطلبة
168,088	208,035	مصاريف مستحقة
115,552	121,410	أمانات مختلفة
105,695	127,515	أمانات الضمان الاجتماعي
85,270	11,390	أمانات طلبية مؤقتة
55,000	55,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
32,125	26,533	ذمم موظفين
24,353	14,710	أمانات ضريبة مبيعات
5,634	5,637	أمانات اتحاد الطلبة
3,182,470	3,230,723	

14. الإيرادات التشغيلية

2022	2023	
16,283,208	15,824,809	رسوم دراسية
3,550,654	3,482,263	رسوم تسجيل
1,963,365	1,948,654	إيرادات خدمات
611,778	582,943	إيراد المواصلات
374,897	220,000	إيجارات السكن
137,620	110,180	رسوم التخرج
22,921,522	22,168,849	

15. المصاريف التشغيلية

2022	2023
9,304,663	9,302,759
3,493,179	3,677,469
131,000	174,000
12,928,842	13,154,228

مصاريف الكليات (إيضاح 16)
مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 17)
مصاريف الاعتماد العام والخاص

16. مصاريف الكليات

2022	2023
7,786,308	7,788,661
766,021	728,883
268,520	260,583
81,667	77,411
191,000	205,006
25,344	19,902
16,640	22,653
-	36,995
169,163	162,665
9,304,663	9,302,759

رواتب وأجور وملحقاتها
ضمان اجتماعي
علوم عسكرية
لوازم كمبيوتر ومختبرات
تأمين صحي وحياة
قرطاسية
تدريب وتشغيل
إعتمادات دولية
متنوعة

17. مصاريف المراكز والإدارات

2022	2023
2,221,628	2,008,327
1,085,773	1,438,634
185,778	230,508
3,493,179	3,677,469

المراكز والإدارات
عمادة البحث العلمي
المكتبة

18. مصاريف إدارية

2022	2023	
1,279,719	1,282,088	رواتب وأجور وملحقاتها
102,215	115,389	ضمان اجتماعي
303,751	138,751	صيانة مباني
398,855	419,538	نظافة
194,417	193,171	محروقات
125,895	157,344	أجور عمال ميامة
873	9,528	كهرباء
95,303	32,556	مستلزمات صيانة
57,195	59,991	رسوم حكومية واشتراكات
95,766	95,116	تأمين صحي وحياة
89,762	75,549	مصاريف بنكية
85,119	85,306	ضريبة مسققات
77,059	41,859	صيانة
118,744	81,401	أتعاب مهنية
40,503	5,387	قرطاسية ومطبوعات
66,235	72,225	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
65,000	65,000	مكافآت مجلس الأمناء
45,037	40,813	بريد وهاتف
31,086	39,481	ماء
40,047	44,833	دعاية وإعلان
36,525	20,982	لوازم زراعية
42,707	50,109	ضيافة
15,209	15,643	تأمين
6,620	6,620	إيجار
603	634	أتعاب مراقب عام الشركات
148,777	157,110	متنوعة
3,563,022	3,306,424	

19 . صافي إيرادات ومصاريف أخرى

2022	2023	
176,547	161,154	إيجارات
183,610	129,221	دورات تدريبية
76,311	111,020	أرباح الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
124,188	-	إسترداد مصاريف ابتعاث
(98,252)	(93,855)	ديون معدومة
72,773	145,223	متنوعة
535,177	452,763	

20 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

2022	2023	
3,349,046	2,812,447	ربح السنة بعد الضريبة
20,000,000	20,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0,167	0,14	

21 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت صافي رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا (45,000) دينار، و(صفر) دينار للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2023 و 2022 على التوالي.

22 . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاطين تشغيليين الأول يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، والآخر يتمثل في الاستثمار في الأوراق المالية، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال الرئيسية:

2022	2023	
داخل المملكة	داخل المملكة	
23,105,132	22,298,070	الإيرادات المتأتية من الخدمة التعليمية
76,311	111,020	الإيرادات المتأتية من الاستثمار في الأوراق المالية
50,474,375	51,425,342	موجودات نشاط الخدمة التعليمية
2,500,000	2,500,000	موجودات نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

23. الوضع الضريبي

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2022	2023	
1,322,827	1,059,845	الرصيد كما في بداية السنة
995,000	850,000	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
50,000	45,000	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(1,307,982)	(892,500)	ضريبة الدخل المدفوعة
1,059,845	1,062,345	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح 13)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2021.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام 2022 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام 2023 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

24. التزامات محتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الالتزامات المحتملة التالية :

2022	2023	
161,851	15,000	كفالات
20,000	10,900	قضايا

25. القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه، الشيكات برسم التحصيل، موجودات مالية بالكلفة المطفأة والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

26. إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة إستخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

مخاطر أسعار الفائدة

تعرف مخاطر سعر الفائدة بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

إن الموجودات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة كون الشركة لا تتعامل بالفائدة.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تنذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه. ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصصة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

2023	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	2,116,992	-	2,116,992
إيرادات مقبوضة مقدما	2,867,463	-	2,867,463
أرصدة دائنة أخرى	3,230,723	-	3,230,723
	8,215,178	-	8,215,178
2022	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	2,066,506	-	2,066,506
إيرادات مقبوضة مقدما	2,427,682	-	2,427,682
أرصدة دائنة أخرى	3,182,470	-	3,182,470
	7,676,658	-	7,676,658

27. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائداً مقبولاً لمساهمي الشركة.

