



التقرير السنوي الرابعون لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة الاربعون

- 1- تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق الذي عقد بتاريخ 2023/4/19 .
- 2- سماع تقرير مجلس الادارة عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/31 والخطة المستقبلية لها والمصادقة عليها .
- 3- تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى واحوالها واوضاعها المالية عن عام 2023 والمصادقة عليهما .
- 4- مناقشة الميزانية السنوية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/31 والمصادقة عليهما.
- 5- ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة وفقا لأحكام القانون.
- 6- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد اتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا .
- 7- المصادقة على تعيين عضو مجلس ادارة

اعضاء مجلس الادارة

مجلس الادارة

- رئيس مجلس الادارة
السيد مازن حمزه احمد طنطش
- نائب رئيس مجلس الادارة
شركة الموقف للخدمات التجارية
ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك

الأعضاء

- شركة مجموعة طنطش للاستثمار
و يمثلها الانسة عريب ناجي داوود ابوزياد
- شركة الاستثمار المثالي للتجارة
ويمثلها السيد جواد عايد ميخائيل النبر
- الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية
ويمثلها السيدة اقبال صالح حمد السامرائي من تاريخ 2023/7/3
ويمثلها الدكتور عبدالرحمن عبداس طعمه طعمه من تاريخ 2023/3/6 حتى تاريخ 2023/7/2
ويمثلها السيد ماجد احمد عبدالله ابو عباد حتى تاريخ 2023/3/5
- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
ويمثلها السيد د رامي خالد شلاش المجالي
- شركة استثمار للخدمات المالية
ويمثلها السيد حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله ،،

يسرني لقائكم في هذا العام في اجتماعنا السنوي الاربعون لأقدم لكم نتائج اعمال عام 2023 .

حضرات السادة المساهمين الكرام....

ان عام 2023 كان بداية تعافي جميع القطاعات الانتاجية الا ان العدوان الغاشم على قطاع غزة اثر على جميع القطاعات الاقتصادية في الاردن وبذلك هذا يؤثر سلبا على توقعاتنا الا ان ادارة الشركة تامل ان يكون هناك اثر ايجابي على الشركة خلال عام 2024، وحيث ان الشركة ما زالت شبة مغلقة وبانتظار انتهاء مشروع التوسعة بعد الانتهاء من النزاع القضائي مع المقاول المسؤول عن المشروع وتتوقع ادارة الشركة انتهاء هذه القضية خلال عام 2024 .
الحضور الكريم...

إنني انتهز هذه الفرصة لبارك لكم واهنئكم باسمي وباسم اعضاء مجلس الادارة بحلول عيد الفطر السعيد واتقدم لكم بجزيل الشكر والإمتنان ولكل من ساهم في تطوير الشركة والمحافظة على ديمومتها متمنيا للجميع دوام التقدم والنجاح في حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم وولي عهده الامين .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

مازن حمزه طنطش

التقرير السنوي الاربعون

عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/31

**حضرات السادة المساهمين الكرام؛
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته**

يتشرف مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية المساهمة العامة المحدودة ان يرحب بكم ويشكر حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي الاربعون ويقدم اليكم تقريره السنوي متضمناً نتائج اعماله للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2023 /12/31 وهي على النحو التالي :

اولاً: على الصعيد العام

ان إدارة الشركة التنفيذية تعمل حثيثاً على ديمومة المصنع حيث عملنا بالحد الأدنى من الايدي العاملة وتم تركيب الماكينات الجديدة ، وسيبدأ الإنتاج على الخطوط الجديدة حال حصول الشركة على موافقة الجهات الرسمية المختصة. وبعد الانتهاء من جميع أعمال المشروع سستميز الشركة بكفاءة تشغيل عالية وجودة المنتج.

ثانياً : الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة لعام 2023 مبلغاً وقدره 996091 دينار وذلك لانخفاض المبيعات الناتج عن توقف العمل على خطوط الانتاج.

ثالثاً : تعليمات الإفصاح

التزاماً بتعليمات الافصاح المطلوبة من هيئة الاوراق المالية نبين لكم ما يلي: -

اولاً: نشاط الشركة

النشاط الرئيسي للشركة هو انتاج الكبسولات الجيلاتينية الصلبة.
العنوان الرئيسي للشركة هو مدينة عبد الله الثاني الصناعية / سحاب ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 4,468,546 دينار لعام 2023

أراضي	322,476 دينار
مباني وهناجر	484461 دينار
آلات وماكينات	699 دينار
وسائط نقل	3 دينار
أثاث وعدد و أدوات	667 دينار
مشروع توسعة	3,660,240 دينار

ثانياً: الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة

ثالثاً: أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا

أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم

الاسم	المنصب	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية	النبذة التعريفية للعضو والخبرات العملية لممثل العضو
مازن حمزة احمد طنطش (ممثّل عن نفسه)	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية جامعة جورج واشنطن	1996	1973	الاردنية	<ul style="list-style-type: none"> - رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي -مجموعة طنطش - رئيس مجلس الادارة -شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية -ميدفارما - رئيس مجلس الادارة - الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد - الفا - رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - شركة استثمار للخدمات المالية - عضو مجلس الادارة - شركة الثقة للاستثمارات الاردنية- جوردان انفست - رئيس مجلس الادارة - شركة الاستثمار المثالي للتجارة - رئيس مجلس الادارة - شركة طنطش للسياحة والسفر

<p>شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 9445 بتاريخ 2008/12/12</p> <p>- يبلغ رأس مال الشركة 30.000 دينار اردني</p> <p>- غاياتها</p> <p>تجارة عامة</p> <p>- استثمار مواقف سيارات</p>					<p>شركة الموقف للخدمات التجارية</p> <p>نائب رئيس مجلس ادارة</p>
<p>- رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص من 2017/1/15 ولغاية تاريخ 2021/6/1</p> <p>- نائب رئيس جمعية النقل السياحي من 2014/11/2 ولغاية تاريخ 2017/1/14</p> <p>- عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص من 2010 ولغاية تاريخه</p> <p>- عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة من 2009 حتى 2012</p> <p>- مدير عام الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد - الفا من 2007/8/29 ولغاية تاريخه</p> <p>- نائب المدير العام شركة الفا</p> <p>- مساعد المدير العام للشؤون التجارية شركة الفا من 2006 حتى 2007</p> <p>- مدير تجاري شركة الفا من 1995/6 حتى 2006/10</p> <p>- مدير تسويق ومبيعات عدة شركات بالأردن من 1990 حتى 1995</p> <p>- مدير اداري وفني شركة الحايك للتعهدات من 1981 حتى 1989</p> <p>- عضو مجلس الادارة -شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية -ميدفارما</p>	الاردنية	1957	1981	<p>بكالوريوس ادارة اعمال</p>	<p>ممثلا عنها</p> <p>شفيق هاني شفيق الحايك</p>
<p>شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 10040 بتاريخ 2005/4/25</p> <p>- يبلغ رأس مال الشركة 10.000.000 دينار اردني</p> <p>- غاياتها</p> <p>وكالات تجارية</p> <p>الدخول في العطاءات</p> <p>وسائط تجاريون (عدا التعامل في البورصات العالمية)</p> <p>استيراد وتصدير</p> <p>تجارة عامة</p> <p>ايرام العقود والاتفاقيات</p> <p>تملك براءات الاختراع</p>	فلسطيني	1979	1999	<p>دبلوم سكرتاريا تنفيذيه</p>	<p>مجموعة طنطش</p> <p>عضو مجلس ادارة</p>
<p>- مدير علاقات عامه - BCD Travel 2002 – 2009</p> <p>- مساعد مدير العام – الوادي 2009 – 2010</p>					<p>ممثلا عنها</p> <p>عريب ناجي داوود ابو زياد</p>

					- مساعدة الرئيس التنفيذي – مجموعة طنطش للاستثمار 2012 – حتى تاريخه - عضو مجلس إدارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد- الفا
شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو مجلس ادارة	بكالوريوس هندسة صناعية الجامعة الاردنية	1998	1975	- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 7132 بتاريخ 2002/2/19 - يبلغ رأس مال الشركة 1.000.000 دينار اردني - غاياتها تمثيل الشركات استيراد وتصدير تأسيس شركات مع اشخاص طبيعيين ومعنويين تجارة عامة - عضو مجلس إدارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد- الفا من 2015/3/17 ولغاية تاريخه. - عضو مجلس إدارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية -ميدفارما من 2015/3/17 ولغاية تاريخه. - رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار من 2022/5/22 - رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العبدلي الطبي (مستشفى العبدلي) من تاريخ 2019/1/6 ولغاية 2022. - نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من 2015 ولغاية 2019. - مستشار مالي لعدة شركات من 2012 ولغاية 2015. - مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي) من 2009 ولغاية 2012. -مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا) من 1998 ولغاية 2009.
شركة استثمار للخدمات المالية	عضو مجلس ادارة / العضو المتدب	ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية	2002		- شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 11005 بتاريخ 2005/11/1 - يبلغ رأس مال الشركة 3.500.000 دينار اردني - غاياتها وكالات تجارية وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية) المساهمة بشركات اخرى والمشاركة مع الغير وكالات براءات الاختراع استثمارات عامة ممارسة كافة الاعمال التجارية

<p>ممثلاً عنها</p> <p>حسام الدين شفيق عوده الرفاعي</p>		بكالوريوس صيدلة / جامعة بغداد	1986	1962	الاردنية	<p>- العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من تاريخ 2019/3/27</p> <p>- نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية حتى تاريخ 2019/3/1</p> <p>- مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية</p> <p>- مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية</p> <p>-مدير فني الشركة المتحدة للأدوية</p>
<p>الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية/ سامراء</p>	عضو مجلس ادارة			1972	عراقية	<p>- شركة عراقية الجهة المؤسسة لها / وزارة الصناعة والمعادن العراقية</p> <p>- يبلغ رأس مال الشركة 3.855.282.000 دينار عراقي</p> <p>- غاياتها</p> <p>انتاج الادوية والمستلزمات الطبية</p> <p>تطوير وتوسيع المعامل والخطوط الانتاجية القائمة واقامة المشاريع والخطوط المكملة لها والجديدة</p> <p>شراء واستيراد مستلزمات الانتاج واية مواد تدخل ضمن انتاجها او اجتياجها</p> <p>تسويق انتاجها للاغراض المحلية او التصدير</p>
<p>ممثلاً عنها</p> <p>اقبال صالح حمد السامرائي تاريخ 2023/7/3</p>		بكالوريوس صيدلة / جامعة بغداد	1997		عراقية	<p>- موظف في وزارة الصحة / صحة صلاح الدين</p> <p>- تدرجت بعدة مناصب في الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء من تاريخ 1999/9/28 ولغاية تاريخه</p>
<p>عبدالرحمن عبداس طعمه طعمه من تاريخ 2023/3/6 حتى تاريخ 2023/7/2</p>		ماجستير كيمياء حياتية / جامعة تكريت	2014			
		ماجستير علوم في الكيمياء التحليلية / جامعة تكريت	2006	1977	عراقية	تدرج بعدة مناصب في الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء اخرها مدير عام / وكالة
		دكتوراه كيماء فيزيائية قسم النانو تكنولوجي / جامعة سونيرن/	2020	1971		

<p>ماجد احمد عبدالله ابو عباد حتى تاريخ 2023/3/5</p>		استراليا	1994	عراقية	<p>- تدرج بعدة مناصب في الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء</p>
<p>المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي</p>	<p>عضو مجلس ادارة</p>	<p>بكالوريوس كيمياء / جامعة تكريت</p>	<p>1995</p>	<p>1973</p>	<p>- تم انشاء المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بموجب قانون مؤقت رقم (30) لسنة 1978 وتتمتع المؤسسة بالشخصية الاعتبارية وذات استقلال مالي واداري ولها بهذه الصفة ان تقوم بجميع التصرفات القانونية و ابرام العقود بما في ذلك حق التقاضي وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة واستثمارها ، ويكون مركزها الرئيس في عمان ولها ان تنشئ فروعاً ومكاتب داخل المملكة، ولغايات استثمار اموالها ينشأ صندوق يسمى (صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي) يتمتع باستقلال إداري وتحدد آلية عمله بموجب نظام يصدر لهذه الغاية .</p> <p>تدرج بعدة مناصب في الضمان الاجتماعي</p> <p>- مدير تحصيل فرع الحسين عام 2015</p> <p>- مدير مديرية القضايا عام 2016</p> <p>- مدير مديرية المديونية والمتابعة 2017</p> <p>- نائب رئيس لجنة تسوية الحقوق الاولى عام 2020</p> <p>- مدير ادارة اللجنة الطبية المختصة بالعجز الطبي عام 2021</p> <p>- مستشار لعطوفة مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي 2022</p> <p>- رئيس لجنة ضبط جودة قرارات اللجان الطبية 2023</p>
<p>ممثلاً عنها</p> <p>د رامي خالد شلاش المجالي</p>		<p>بكالوريوس قانون /جامعة موثّة</p> <p>ماجستير ادارة قانون جامعة موثّة</p> <p>ماجستير ادارة استراتيجية/ كلية الدفاع الوطني</p>	<p>1995</p> <p>2008</p> <p>2013</p>	<p>الاردنية</p>	

			2015	دكتورة قانون عام جامعة العلوم الاسلامية العالمية		
--	--	--	------	---	--	--

ب أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذه تعريفية عن كل منهم

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية	الخبرات العملية
حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	2019/3/27	بكالوريوس صيدلة/ جامعة بغداد	1986	1962	اردنية	<ul style="list-style-type: none"> - العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من تاريخ 2019/3/27 - نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية حتى 2019/3/1 - مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية - مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية - مدير فني الشركة المتحدة للأدوية

رابعاً: المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر من أسهم الشركة كما في 31/كانون اول من عامي 2022،2023

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم 2022/12/31	النسبة	عدد الاسهم 2023/12/31	النسبة
1	حمزة احمد يوسف طنطش	2.791.759	%55.835	2.797.996	%55.9599
2	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية	875,000	%17.5	875,000	%17.5

خامساً: الوضع التنافسي

تعتبر الشركة الوحيدة في انتاج الكبسولات على المستوى المحلي ورغم انتاجها المحدود تنافس في تزويد الاسواق الخارجية باحتياجاتها من انتاج الكبسولات على الرغم من وجود تنافسية في الاسواق الخارجية من قبل الشركات الهندية والاوربية .

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

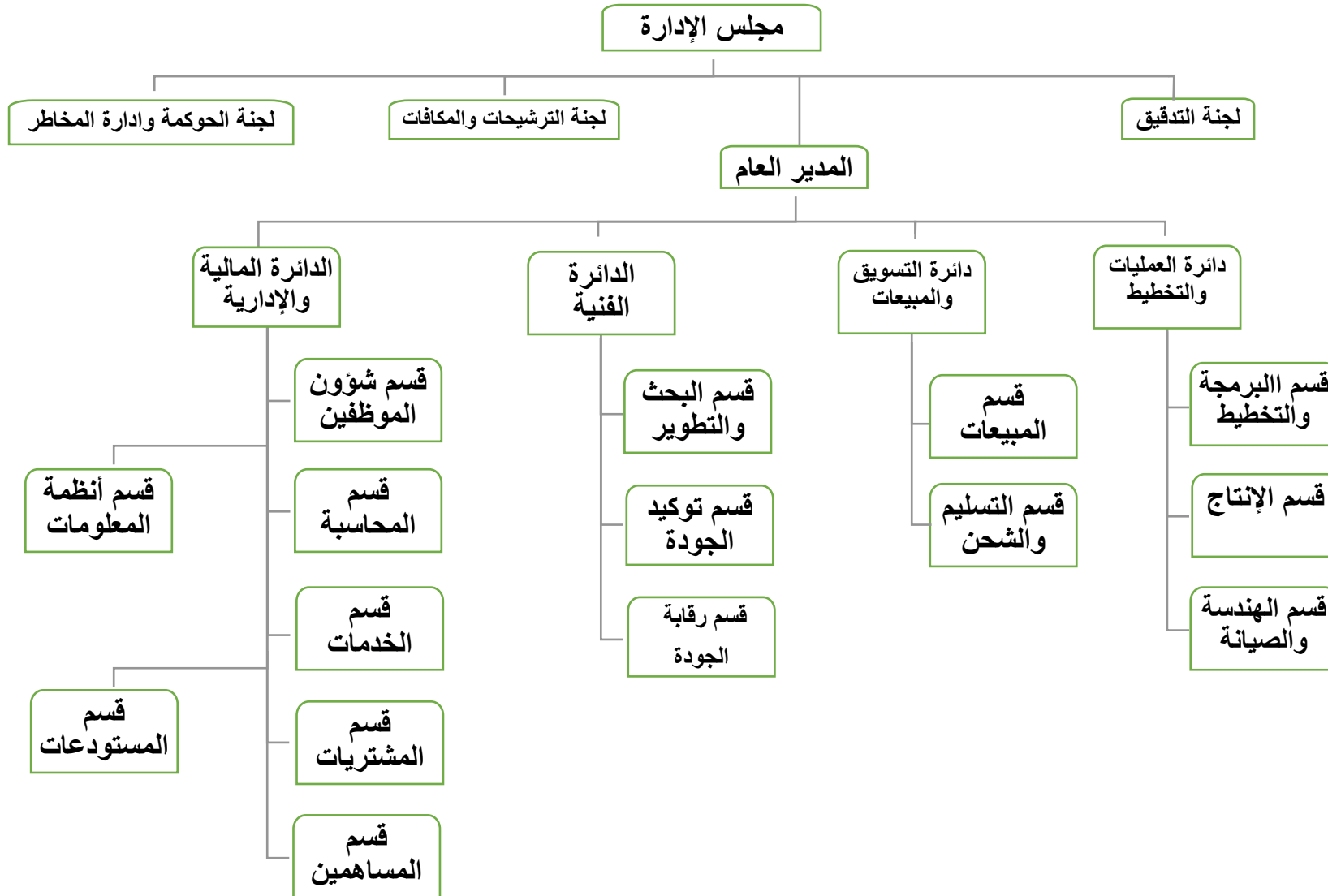
لا يوجد موردين محلياً يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المشتريات اما بالنسبة للموردين الخارجيين فيوجد موردين يشكلون أكثر من 10%.
بالنسبة للمبيعات المحلية فلا يوجد عملاء يشكلون 10% فأكثر من اجمالي المبيعات، اما بالنسبة للعملاء الخارجيين فيوجد عملاء يشكلون أكثر من 10%.

سابعاً: حماية حكومية أو امتيازات

لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها ولا يوجد براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: قرارات

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتقوم الشركة بتطبيق المعايير الخاصة بمؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية والعالمية الخاصة بإنتاج الكبسولات ومعايير الجودة الدولية ISO 9001 : 2008 وGMP.



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامه واقل	اجمالي عدد الموظفين
العدد	2	1	6	9

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية
لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل وتدريب للموظفين خلال السنة المالية .

عاشراً: المخاطر

استمرار النزاع القضائي مع المقاول للشركة .

الحادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية

لا يوجد أي أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية

الثاني عشر: عمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال 2023 ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من الشركة ولمدة خمس سنوات فهي كالتالي:

البيان	2019	2020	2021	2022	2023
الأرباح أو الخسارة المحققة	(184,284)	(67,679)	(53,454)	(96,301)	(996091)
الأرباح الموزعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
صافي حقوق المساهمين	(1,050,290)	(1,117,969)	(1286,880)	(1,383,181)	(2379272)
أسعار الأسهم	0.15	0.15	0.30	0.32	0.45

الرابع عشر: تحليل المركز المالي للشركة

النسب المالية	2022	2023
نسبة التداول (مره)	0.063	0.062
العائد على الأصول	0.16-	-19.734
هامش الربح التشغيلي	0.134-	-0.690
هامش الربح الصافي	0.73 -	-494.91
العائد على رأس المال	0.019 -	-19.922
العائد على حقوق المساهمين	0.69	41.865

الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة

توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة بعد تشغيل خطوط الإنتاج والانتها من مشروع التوسعة ان تكون الشركة هي المورد الاساسي للكبسول اللين والصلب في السوق المحلي وفي منطقة الشرق الاوسط ذات كفاءة عالية وسعر منافس .

السادس عشر: مدققو حسابات

مدققو حسابات الشركة السادة طلال ابو غزالة وشركاه الدولية وبلغت اتعابهم 6000 دينار لعام 2023 .

السابع عشر: الأوراق المالية المصدرة

أ- الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ 2022/12/31 و 2023/12/31

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم 2022/12/31	عدد الاسهم 2023/12/31
1	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	الاردنية	55,000	55,000
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	نائب رئيس مجلس ادارة	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابو زياد	نائب رئيس مجلس ادارة ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها اقبال صالح حمد السامرائي من تاريخ 2023/7/3 عبدالرحمن عبداس طعمه طعمه من تاريخ 2023/3/6 حتى تاريخ 2023/7/2 ماجد احمد عبدالله ابو عباد حتى تاريخ 2023/3/5	عضو ممثل العضو ممثل العضو ممثل العضو	العراقية العراقية العراقية العراقية	875,000 لا يوجد لا يوجد لا يوجد	875,000 لا يوجد لا يوجد لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي د.رامي خالد شلاش المجالي	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	212,990 لا يوجد	212,990 لا يوجد
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
7	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5.000	5.000

					لا يوجد
--	--	--	--	--	---------

اسماء وملكية الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة

الرقم	اسم العضو	اسم الشركة المسيطر عليها	عدد الاسهم 2022/12/31	عدد الاسهم 2023/12/31
1	مازن حمزة احمد طنطش ممثلا عن نفسه	شركة الثقة للاستثمارات المالية شركة استثمار للخدمات المالية مجموعة طنطش شركة الاستثمار المثالي	506.885 447.445 73.333 33.333	506.885 447.445 73.333 33.333

باقي اعضاء مجلس الادارة لا يمتلكون شركات مسيطر عليها او اي من اقربائهم.
عدد اعضاء مجلس الادارة سبعة اعضاء وعدد الاجتماعات التي عقدت خلال عام 2023 خمسة اجتماعات

ب - الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية بتاريخ 2022/12/31 و 2023/12/31

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم 2022/12/31	عدد الاسهم 2023/12/31
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم.
لا يوجد أية اوراق مالية مملوكة لأقارب اعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية ولا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم

الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
3	شركة الموقف للخدمات التجارية	نائب الرئيس	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
2	مجموعة طنطش	عضو	400	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	400
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI	عضو	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	عضو	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
7	استثمار للخدمات المالية	عضو	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
	المجموع		2900	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	2900

ب - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الاجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
	المجموع		لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

التاسع عشر: التبرعات

لا يوجد تبرعات ومنح وهبات دفعتها الشركة خلال السنة المالية

العشرون: العقود والمشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الحليفة

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة وأقاربهم.

الحادي والعشرون: المساهمة في البيئة والمجتمع المحلي

تساهم الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي من خلال: -
التخلص من مخلفات الانتاج بالطرق العلمية
تقوم الشركة بخدمة المجتمع المحلي من خلال تخفيض نسبة البطالة والفقر
التعاون مع مراكز التدريب في المجتمع المحلي

الثاني والعشرون: حوكمة الشركات

اما فيما يتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في سوق عمان المالي ، تقوم الشركة بالالتزام بجميع القواعد العامة والأمره الواردة في دليل حوكمة الشركات كما تلتزم بمعظم القواعد الارشادية الواردة في الدليل باستثناء مايلي :


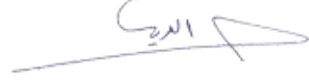
المرجع	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الاسباب
مجلس الإدارة				
اجتماعات الهيئة العامة				
الباب الثالث البند الثالث	يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة اما باليد او عن طريق البريد العادي والبريد الالكتروني الخاص بالمساهم	√		لا يتم توجيه الدعوة بالبريد الالكتروني بسبب عدم وجود بريد الكتروني للغالبية العظمى من المساهمين ويتم النشر حالياً على موقع الشركة حسب امر الدفاع
الباب الثالث البند السادس	يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتين على الأقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة		√	يتم تطبيق ما ورد بقانون الشركات بهذا الخصوص

الثالث والعشرون: الإقرارات

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية (2023)
يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

رئيس مجلس الادارة	نائب رئيس المجلس	عضو	عضو
مازن حمزة احمد طنطش	شفيق هاني شفيق الحايك	عريب ناجي داوود ابوزياد	جواد عايد ميخائيل النبر
			
عضو	عضو	عضو	
د.رامي خالد شلاش المجالي	اقبال صالح حمد السامرائي	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	
			

3- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي التاسع والثلاثون والبيانات المالية للسنة المنتهية بتاريخ 2023/12/31 .

رئيس مجلس الإدارة	العضو المنتدب	المدير المالي والإداري
مازن حمزة احمد طنطش	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	
		

وفي الختام نتقدم من السادة اعضاء الهيئة العامة بالشكر الجزيل لحضور هذا الاجتماع املين منكم التكرم بالنظر بالأمور المدرجة على جدول اعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة

تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في 2023/12/31

المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق احكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات

فيما يتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في سوق عمان المالي فان الشركة تقوم بالالتزام بجميع القواعد العامة والأمره الواردة في دليل حوكمة الشركات .

اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقلين خلال سنة 2023 وتحديد فيما اذا كان عضو مجلس الادارة وممثله (تنفيذي ، غير تنفيذي) (مستقل ، غير مستقل)

العضو / ممثل العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
مازن حمزة احمد طنطش	غير تنفيذي	مستقل
شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	غير تنفيذي	مستقل
شركة مجموعة طنطش للاستثمار عريب ناجي داوود ابوزي	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها اقبال صالح حمد السامراي – من تاريخ 2023/7/3 عبدالرحمن عبداس طعمه طعمه من تاريخ 2023/3/6 حتى تاريخ 2023/7/2 ماجد احمد عبدالله ابو عباد – حتى تاريخ 2023/3/5	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل مستقل
شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	غير تنفيذي	مستقل
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	غير تنفيذي	مستقل

المناصب التنفيذية في الشركة

المنصب التنفيذي	اسم الشخص الذي يشغله
العضو المنتدب	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت

الرقم	اسم العضو	العضوية أعضاء مجلس الإدارة في شركات مساهمة عامة أخرى
1	مازن حمزة احمد طنطش	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس الادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية – ميدفارما رئيس مجلس الادارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد – الفا عضو مجلس الادارة لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية – جورد انفسست
2	شفيق هاني شفيق الحايك	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
3	عريب ناجي داوود ابوزياد	عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد / الفا
4	اقبال صالح حمد السامرائي	لا يوجد
5	رامي خالد شلاش المجالي	لا يوجد
6	جواد عايد ميخائيل النبر	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد / الفا
7	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما

السيد : حازم ياسين جبريل مصطفى

اسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

1- لجنة تدقيق 2- لجنة المكافآت والترشيحات 3 – لجنة الحوكمة وادارة المخاطر

اعضاء لجنة التدقيق وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة التدقيق	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داود ابوزياد
عدد الجلسات	4/4	4/4	4/4
الخبرات	<ul style="list-style-type: none"> - ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية - رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار من 2022/5/22 - رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العبدلي الطبي / مستشفى العبدلي - نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما - مستشار مالي لعدة شركات - مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي / مركز الخالدي الطبي - مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات / وكلاء سيارات هوندا 	<ul style="list-style-type: none"> - دورة مدربين tot - دورة مالية - مدير تحصيل فرع الحسين عام 2015 - مدير مديرية القضايا عام 2016 - مدير مديرية المديونية والمتابعة 2017 - نائب رئيس لجنة تسوية الحقوق الاولى عام 2020 - مدير ادارة اللجنة الطبية المختصة بالعجز الطبي عام 2021 - مستشار لعطوفة مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي 2022 - رئيس لجنة ضبط جودة قرارات اللجان الطبية 2023 	<ul style="list-style-type: none"> - مدير علاقات عامه – BCD Travel 2009 – 2002 - مساعد مدير العام – الوادي 2010 – 2009 - مساعدة الرئيس التنفيذي – مجموعة طنطش للاستثمار 2012 – حتى تاريخه

عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام 2023

اربعة اجتماعات

رئيس واعضاء اللجان الاخرى

1-اسم رئيس واعضاء لجنة المكافآت والترشيحات وعدد الاجتماعات


اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة المكافآت والترشيحات	مازن حمزة احمد طنطش ممثلا عن نفسه	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر
عدد الجلسات	1/1	1/1	1/1

2-اسم رئيس واعضاء لجنة الحوكمة وادارة المخاطر وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	عضو	عضو	عضو
لجنة الحوكمة وادارة المخاطر	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابوزياد
عدد الجلسات	1/1	1/1	1/1

عدد اجتماعات المجلس خمسة اجتماعات خلال العام 2023

الرقم	الاسم	عدد مرات الحضور لكل عضو / ممثل	عدد مرات الحضور الاجمالي
1	مازن حمزة احمد طنطش	5	5
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	5	5
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابوزياد	4	4
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها اقبال صالح حمد السامرائي عبدالرحمن عباس طعمه طعمه ماجد احمد عبدالله ابو عباد	2 2 1	5
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	5	5
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	5	5
7	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	5	5


رئيس مجلس الادارة /مازن حمزة طنطش

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٣	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٥	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
٢٤-٦	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١٠٥١٨١٢٨٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة. برأينا إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "لليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات. في إعتقادنا إن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملانة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والافتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

تقوم الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمانية المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ وقدره ٣٤١,٢٠٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.



نطاق التدقيق

قمنا بتحليل أعمار بنود المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإدارة المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وبناءً على معرفتنا وخبرتنا بالقطاع الذي تعمل بها المنشأة. قمنا بفحص عينة من اتفاقيات الخدمات المقدمة للزبائن لمقارنة الحد الأدنى لالتزامات الشراء مع مستويات مخزون نهاية السنة مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر لاسترداد قيمة المخزون إذا ما تم إلغاء الاتفاقيات. قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية.

قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطيء الحركة بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للمنشأة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات باستخدام التحليل التاريخي. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيمة المخزون المسجلة بحسابات المنشأة.

منا بالأخذ بعين الاعتبار ملائمة إيضاحات المنشأة حول درجة التقديرات المتعلقة بالتوصل إلى قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا إلى أن الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.

تدني قيمة المخزون

حسب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإن المخزون يتم قياس المخزون عند إعداد التقارير المالية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وعندما يكون من غير الممكن إسترداد تكلفة المخزون إذا أصيب بتلف، أو أصبح متقادماً كلياً أو جزئياً أو تناقصت أسعار بيعه. وعند انخفاض القيمة القابلة للتحقق عن التكلفة يتم الإعراف بالفرق كمصروف هبوط أسعار ضمن الأرباح والخسائر.

عدم التيقن الجوهري

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (١٢) في القوائم المالية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٨,٤٠١,٩٢٠ دينار أردني أي ما نسبته ١٦٨% من رأسمال الشركة، وكما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٧٠٥,١٧٧ دينار أردني، إن هذه الأمور تؤثر على قدرة الشركة على الإستمرار في المستقبل، وإن إستمرارها يعتمد على توفير التمويل اللازم لسداد إلتزاماتها وعلى نجاح عملياتها في المستقبل حيث قدمت الشركة خطة لضمان إستمرارية الشركة

فقرة توكيدية

- كما هو وارد في إيضاح رقم (١) وإيضاح رقم (٣) وإيضاح رقم (١٠) نود الإشارة إلى وجود حجوزات على الأراضي والمباني والسيارات والآليات وحسابات جارية لدى البنوك بالإضافة إلى وجود حجز على قيد الشركة كما تظهره شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات.
- كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) نود الإشارة إلى أنه لم يتم الإنتهاء من مشروع قيد التنفيذ والذي تم البدء به من شهر آذار ٢٠١٣ ولغاية تاريخه، علماً بأن الخلاف مع المقاول لدى لجنة التحكيم للبت في النزاع.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواءاً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
 - الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية ال تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.
- لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.



تقرير مدقق الحسابات المستقل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الـ للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها مع الأخذ بـاعتبار أثر ما هو وارد في فقرة أساس الرأي.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

محمد الأزرق

(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمان ٢٩ شباط ٢٠٢٤

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
٤,٤٩١,٩٤٤	٤,٤٦٨,٥٤٦	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
-	-	٤	إستثمار في شركة زميلة
١	١	٥	إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٢,٨٢٠	٤٠١,٧٥٤	٦	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
٥,٧٧٤,٧٦٥	٤,٨٧٠,٣٠١		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٩٢,٢٢١	٨٩,٨٦٣	٧	مخزون
٥٢,١٩٠	٦٨,٠٤٢	٨	أرصدة مدينة أخرى
١٢,٢٤٤	١,٨٠٣	٩	ذمم تجارية مدينة
١٩,٦٠٩	١٧,٦٢٣	١٠	نقد ونقد معادل
١٧٦,٢٦٤	١٧٧,٣٣١		مجموع الموجودات المتداولة
٥,٩٥١,٠٢٩	٥,٠٤٧,٦٣٢		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,١٣٨,١٠٥	١,١٣٨,١٠٥	١١	إحتياطي إجباري
(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧,٤٠٥,٨٢٩)	(٨,٤٠١,٩٢٠)	١٢	خسائر متركمة
(١,٣٨٣,١٨١)	(٢,٣٧٩,٢٧٢)		العجز في حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٤,٥٤٣,٨٩٦	٤,٥٤٤,٣٩٦	٦	نعم مساهمين
٤,٥٤٣,٨٩٦	٤,٥٤٤,٣٩٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٧٨٧,٧٧٤	٨٦٦,٣٠٣	١٣	أرصدة دائنة أخرى
٤٠٧,١٤٨	٤١٨,٩١٣		نعم تجارية دائنة
١,٥٩٥,٣٩٢	١,٥٩٧,٢٩٢	٦	نعم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٧٩٠,٣١٤	٢,٨٨٢,٥٠٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٧,٣٣٤,٢١٠	٧,٤٢٦,٩٠٤		مجموع المطلوبات
٥,٩٥١,٠٢٩	٥,٠٤٧,٦٣٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		مبيعات بالصفافي
١٣١,١٣٨	٢٠١,٢٦٧		
(١٤٨,٧١٧)	(٢٠٢,٦٥٥)	١٤	كافة مبيعات
(١٧,٥٧٩)	(١,٣٨٨)		مجمّل الخسارة
١٦,٥٢٨	١٥,٧٧٣		إيرادات أخرى
(٩٥,٢٥٠)	(١٢٨,٣٠٠)	١٥	مصاريف إدارية
-	(٨٨٢,١٧٦)	٤	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة
(٩٦,٣٠١)	(٩٩٦,٠٩١)		الخسارة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
(٠/٠١٩) دينار أردني	(٠/١٩٩) دينار أردني		حصة السهم الواحد من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال					رأس المال	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢٢ الدخل الشامل
العجز	خسائر متراكمة	دينار أردني	الدخل الشامل الآخر	إحتياطي إجباري		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ الدخل الشامل
(١,٢٨٦,٨٨٠)	(٧,٣٠٩,٥٢٨)	(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٢
(٩٦,٣٠١)	(٩٦,٣٠١)	-	-	-	-	٢٠٢٢
(١,٣٨٣,١٨١)	(٧,٤٠٥,٨٢٩)	(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٢
(٩٩٦,٠٩١)	(٩٩٦,٠٩١)	-	-	-	-	٢٠٢٢
(٢,٣٧٩,٢٧٢)	(٨,٤٠١,٩٢٠)	(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٩٦,٣٠١)	(٩٩٦,٠٩١)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٢٥,٦٠٧	٢٣,٣٩٨	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٢١٩	٨٨١,٠٦٦	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
١٣,٨٧٤	٢,٣٥٨	مخزون
(٣,٨٧٢)	(١٥,٨٥٢)	أرصدة مدينة أخرى
٢,٠٥١	١٠,٤٤١	ذمم تجارية مدينة
٥٦,٦٦٧	٧٨,٥٢٩	أرصدة دائنة أخرى
١٥,١٦٧	١١,٧٦٥	ذمم تجارية دائنة
١٣,٤١٢	(٤,٣٨٦)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣,٤٠٥	١,٩٠٠	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٥٠١	٥٠٠	ذمم مساهمين
٣,٩٠٦	٢,٤٠٠	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
١٧,٣١٨	(١,٩٨٦)	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢,٢٩١	١٩,٦٠٩	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
١٩,٦٠٩	١٧,٦٢٣	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

١- الوضع القانوني والنشاط

تأسست شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٨٥) بتاريخ ٥ تموز ١٩٨٣.

الاسم القانوني	رقم التسجيل	تاريخ التأسيس	الموقع	النشاط
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية	١٨٥	٥ تموز ١٩٨٣	عمان - المنطقة الصناعية	صناعة الكبسولات الجيلاتينية

من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي

- صناعة سوائل الادوية البشرية.
- صناعة اقراص الادوية البشرية.
- صناعة تحاميل الادوية البشرية.
- صناعة مضادات حيوية بيطرية.
- صناعة مضادات بكتيرية بيطرية.
- صناعة مضادات وفيتامينات بيطرية.
- صناعة الكبسولات الجيلاتينية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٤، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

- يوجد حجز على قيد الشركة وذلك بسبب وجود قضايا تنفيذية مقامة على الشركة.

٢- أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية باستثناء بعض البنود التي تم قياسها باستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

٢-٢ استخدام التقديرات

- عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراضات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

- تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات على نحو مستمر. يتم الاعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.

- إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين.	تم اصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) بشهر أيار ٢٠١٧ ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين. يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير. يتم قياس العقود باستخدام الأسس التالية: • التدفقات النقدية المخصومة ذات احتمالية مرجحة • تعديل صريح للمخاطر، و • هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كإيرادات خلال فترة التغطية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) بيان ممارسة رقم (٢).	يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلا من سياساتهم المحاسبية الهامة. لدعم هذا التعديل مجلس معايير المحاسبة الدولي كذلك عدل على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية - بيان ممارسة رقم (٢)، بحيث جعل الاحكام المادية لتقديم إرشادات بشأن كيفية تطبيق مفهوم المادية على الإفصاحات المتعلقة بالسياسات المحاسبية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨).	التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء. التمييز بين السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية مهم، لأن التغيرات في التقديرات المحاسبية تطبق في المستقبل على المعاملات المستقبلية وغيرها من الأحداث المستقبلية، ولكن التغيرات في السياسات المحاسبية تطبق عموما بأثر رجعي على المعاملات السابقة وغيرها من الأحداث السابقة وكذلك على الفترة الحالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).	تقدم التعديلات استثناء للمطلوبات الواردة في المعيار التي لا تعترف بها المنشأة ولا تكشف عن معلومات حول الأصول والخصوم الضريبية المؤجلة المتعلقة بضرائب الدخل، تطبق المنشأة الاستثناء وشرط الإفصاح عن أنها طبقت الاستثناء فور صدور التعديلات.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الأيجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع - المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الأحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧). المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧).	التعديل يتطلب من المشات تقديم معلومات نوعية وكمية حول ترتيبات تمويل الموردين.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤

٤-٢ ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

الفئة	نسبة الإستهلاك
	%
مباني	٤-٢
عدد وأدوات	٢٠
سيارات	١٥
أثاث وديكورات	١٠-٩
أجهزة وبرامج كمبيوتر	٢٠
أجهزة وماكينات	١٢
أجهزة كهربائية وتكييف	١٢

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الإستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتتم مراجعة انخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.

- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحال.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكلفة المخزون باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

الأدوات المالية

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو ستنتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.
- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
 - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الاحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الاحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الاعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتناء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن إختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الاستبعاد فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الاعتراف بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعالة)، فروقات الترجمة، خسائر التدني وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة. عند الاستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

إستبعاد الموجودات المالية

- يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
- إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
 - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة

الفائدة الفعالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة. يتم الإعراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الإعراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والإلتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

التقّد والنقّد المعادل

هو التقّد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

الإستثمار في المنشآت الزميلة

المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة من ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.
يتم إحتساب إستثمارات المنشأة في منشآتها الزميلة بإستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الإعراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الإعراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.

تدني قيمة الموجودات المالية

في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدنى إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعه ل:
الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
موجودات العقود.

- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإقرار المبني وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثراً عندما:
 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز إستحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.
- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

المخصصات

- المخصصات هي إلتزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعُدّل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الإقرار بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند إستخدام الخصم يتم الإقرار بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتداد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

- تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

الإعتراف بالإيرادات

- تعترف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

المنشأة كمؤجر

- تصنف عقود التأجير كعقود تأجير تمويلية عندما تحول بنود العقد جميع المخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. أما الأنواع الأخرى من العقود التأجيرية فتصنف على أنها عقود تشغيلية. ويتم تصنيف العقود عند بدء العمل بالعقد التأجيري.
- يتم الإعراف بالدخل التأجيري من عقد التأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتساوي خلال مدة العقد ذو العلاقة. وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدتها المنشأة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الإعراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم إستهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية إستناداً إلى نفس سياسات الإستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

ضريبة الدخل

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

العملات الأجنبية

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد إستخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الإعراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الالتزامات الطارئة

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على إحتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون إحتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عقار - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

٢٠٢٣	أراضي (*)	مباني (*)	عدد وأدوات	سيارات (*)	آلات ومكينات	أجهزة ومكينات	أجهزة كهربائية وتكييف	مشاريع تحت التنفيذ (**)	نيلار أرثني	نيلار أرثني
الكتلة	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني	نيلار أرثني
الرصيد في بداية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣١,٥٨٢	٢٠٨,٢٥٥	٢٠٠,٧٠٥	١١٤,٤٨١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١
الرصيد في نهاية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣١,٥٨٢	٢٠٨,٢٥٥	٢٠٠,٧٠٥	١١٤,٤٨١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١
الإستهلاك المتراكم	-	٧٠٨,٩٥٨	٢٧,٠٠٢	٣١,٥٧٩	٢٠٧,٧٠٤	٢٠٠,٥٩٨	١١٤,٤١٠	-	٤,١٥٣,٣٥٧	٤,١٥٣,٣٥٧
الرصيد في بداية السنة	-	٢٣,٣٠٤	-	-	١٧	-	-	-	٢٣,٣٢٨	٢٣,٣٢٨
الإستهلاكات (***)	-	٧٣٢,٢١٢	٢٧,٠٠٢	٣١,٥٧٩	٢٠٧,٧٧١	٢٠٠,٥٩٨	١١٤,٤١٠	-	٤,١٧٦,٧٥٥	٤,١٧٦,٧٥٥
الرصيد في نهاية السنة	-	٤٨٤,٩١١	٥	٢	٤٨٤	١٠٧	٧١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١
٢٠٢٢										
الكتلة										
الرصيد في بداية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣١,٥٨٢	٢٠٨,٢٥٥	٢٠٠,٧٠٥	١١٤,٤٨١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١
الرصيد في نهاية السنة	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٢٧,٠٠٧	٣١,٥٨٢	٢٠٨,٢٥٥	٢٠٠,٧٠٥	١١٤,٤٨١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١
الإستهلاك المتراكم	-	١٨٥,٤٩٣	٢٧,٠٠٢	٣١,٥٧٩	٢٠٧,٦١٩	٢٠٠,٥٩٤	١١٤,٤١٠	-	٤,١٦٧,٧٥٠	٤,١٦٧,٧٥٠
الرصيد في بداية السنة	-	٢٣,٤٦٥	-	-	٣٥	٤	-	-	٢٥,١٠٧	٢٥,١٠٧
الإستهلاكات (***)	-	٧٠٨,٩٥٨	٢٧,٠٠٢	٣١,٥٧٩	٢٠٧,٧٠٤	٢٠٠,٥٩٨	١١٤,٤١٠	-	٤,١٦٧,٧٥٥	٤,١٦٧,٧٥٥
الرصيد في نهاية السنة	-	٥٠٧,٧٦٥	٥	٢	٥٥١	١٠٧	٧١	٣,١٦٠,٢٤٠	٤,١٤٥,٣٠١	٤,١٤٥,٣٠١

(*) إن الأراضي والمباني والسيارات والآلات المذكورة أعلاه محجوزة مقابل فضليات في المحاكم المختصة، حيث لم يتم إنهاء هذه الفضليات حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.
(**) يمثل بند مشروع تحت التنفيذ تطوير وتحسين مباني ومرافق الشركة بالإضافة إلى شراء أجهزة ومكينات من أجل زيادة القدرة الإنتاجية لإستبدال خطوط الإنتاج والعمل على تغيير البنية التحتية للمصنع وتجديد المباني وذلك لمطابقة المصنع لشرط عملية الإنتاج الدوائي حيث تم البدء بها في شهر آذار ٢٠١٣.

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(***) تم توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥,٥٩٢	٢٣,٣٩٨	مصاريف صناعية
١٥	-	مصاريف إدارية
٢٥,٦٠٧	٢٣,٣٩٨	المجموع

٤- استثمار في شركة زميلة

اسم الشركة	بلد التأسيس	الكيان القانوني	نسبة الاستثمار	الموجودات	المطلوبات	خسارة	خسارة متراكمة
شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والتغذيات الطبية	الأردن	مساهمة عامة	١٢,٨٥ %	٨,٤٤٩,٢٨٣	١٢,٦٨٣,٣٠١	دينار أردني (١,٢٨٧,٢٢٤)	دينار أردني (٥,٦٢٩,٠٧٥)

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٥١,٥٧٣	٥١,٥٧٣	التكلفة
(٥١,٥٧٣)	(٥١,٥٧٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	-	الصافي

٥- استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	التكلفة
(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١	١	الصافي

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في حصص رأسمال الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية المسجلة في جمهورية العراق.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٦- ذمم أطراف ذات علاقة

- تتألف المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من المعاملات مع المساهمين والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة والشركة الزميلة.
- يتألف بند ذمة طرف ذو علاقة مدينة بذمة شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية.
- يتألف بند ذمم المساهمين الدائنة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,١٨٥,٨٥١	٤,١٨٥,٨٥١	حمزة أحمد طنطش
٣٥٨,٠٤٥	٣٥٨,٠٤٥	مازن حمزة طنطش
٤,٥٤٣,٨٩٦	٤,٥٤٤,٣٩٦	المجموع

- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٢٩,٣٩٧	١,٥٢٩,٧٩٧	مجموعة طنطش للإستثمار
١٦,٨٥١	١٦,٨٥١	شركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد
١٦,٣٥٤	١٦,٣٥٤	شركة طنطش للسياحة والسفر
١٣,٦٣١	١٤,١٣١	شركة الموقف للخدمات التجارية
١٢,٠٤٤	١٢,٥٤٤	شركة الإستثمار المثالي
٧,١١٥	٧,٦١٥	شركة إستثمار للخدمات المالية
١,٥٩٥,٣٩٢	١,٥٩٧,٢٩٢	المجموع

- إن طبيعة المعاملات مع الأطراف ذات علاقة ذات طبيعة تمويلية في معظمها.

٧- مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٩٦,١٨٦	٩٩,٠١٠	مواد أولية تعبئة وتغليف
٢٥,٠٦١	٢٤,٨٣٦	قطع غيار
٦٠,٢٣٣	٨١,١٥٠	بضاعة جاهزة
٥٤,٤٩٠	٩٤,٩٦٣	بضاعة تحت التصنيع
(١٤٣,٧٤٩)	(٢١٠,٠٩٦)	مخصص تدني أسعار بضاعة راكدة ومنتهية الصلاحية
٩٢,٢٢١	٨٩,٨٦٣	المجموع

- تم إحتساب تدني بضاعة راكدة ومنتهية الصلاحية بمبلغ ٦٦,٣٤٧ دينار أردني لعام ٢٠٢٣.

٨- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤,٨٧٩	٣٤,٤٧٩	تأمينات مستردة
٥,٠٠٩	٢٤,٣٣٣	ذمم موظفين
٩,٢٢٢	٩,٢٢٢	دفعات على حساب ضريبة المبيعات
٨	٨	أخرى
٣,٠٧٢	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٢,١٩٠	٦٨,٠٤٢	المجموع

٩- ذمم تجارية مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٣,٤٤٨	٣٤٣,٠٠٧	ذمم تجارية (*)
(٣٤١,٢٠٤)	(٣٤١,٢٠٤)	يطرح: مخصص خسائر إنتمائية متوقعة
١٢,٢٤٤	١,٨٠٣	الصافي

(*) تتركز الذمم التجارية المدينة بذمة واحدة تشكل ما نسبته ٥٦% من إجمالي الذمم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

- فيما يلي أعمار الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦١٩	٦٧٨	١ - ٦٠ يوم
١,٢٠٧	-	٦١ - ١٢٠ يوم
٣٥٠,٦٢٢	٣٤٢,٣٢٩	٣٦١ فما فوق
٣٥٣,٤٤٨	٣٤٣,٠٠٧	المجموع

١٠ - نقد ونقد معادل

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٨٦٢	١٧,٣٣٥	حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني (*)
٢,٦٦٤	٢٠٥	نقد في الصندوق
٨٣	٨٣	حسابات جارية لدى البنوك - دولار أمريكي (*)
١٩,٦٠٩	١٧,٦٢٣	المجموع

(*) أن الحسابات البنكية محجوزة لدى بنوك محلية مقابل قضايا في المحاكم المختصة.

١١ - إحتياطي إجباري

- يتم تكوين الإحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.
- للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

١٢ - خسائر متراكمة

- بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٨,٤٠١,٩٢٠ دينار أردني أي ما نسبته ١٦٨% من رأسمال الشركة، وفيما يلي ملخص عن خطة الشركة:
- إنهاء النزاع مع المقاول بأسرع وقت ممكن ثم إتمام المراحل النهائية لمشروع التوسعة والبدء بالإنتاج الفعلي على الخطوط الجديدة مما سيؤدي إلى إستعادة الأسواق التقليدية وبالإضافة لفتح أسواق جديدة.
- تم عقد إجتماع هيئة عامة غير عادي بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢١ وتم وإقرار ما يلي:
- تخفيض رأسمال الشركة عن طريق إطفاء مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ في رأس المال المكتتب به والمدفوع ليصبح ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.
- زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بدلاً من ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن طريق الإكتتاب الخاص وتقويض مجلس الإدارة بهذا الخصوص.
- هذا ولم يتم إستكمال تنفيذ قرار الهيئة العامة غير العادي حتى تاريخ تقرير القوائم المالية.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١٣- أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
١٧٩,٧٠٨	٢١٠,٣٠٦	نعم موظفين
١٩٩,٤٧٧	١٩٩,٤٧٧	أمانات أرباح مساهمين
١٠٤,٤١٦	١٧٧,٢٧٤	أمانات الضمان الاجتماعي
١٩٢,٠٤٩	١٦٥,٨٩٠	مصاريف مستحقة
٩٥,٠٠٠	٩٥,٠٠٠	مخصص قضايا
٦,٥٧١	٦,٥٧١	أمانات ضريبة الدخل
٣,٢٨٩	٣,٢٨٩	أمانات المكتتبين
٢,٨٦٦	٢,٨٦٦	أمانات تأسيس
٢,٦٩٧	٢,٦٩٧	رديات أسهم مبيعة
١,٣٠٠	٢,٥٣٢	إيراد مقبوض مقدما
٤٠١	٤٠١	أمانات صندوق إدار
٧٨٧,٧٧٤	٨٦٦,٣٠٣	المجموع

١٤- تكلفة المبيعات

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٨,١٥٥	٦٥,١٢٢	مواد أولية وتعبئة مستخدمة في الإنتاج
١٠٥,٨٤٦	١٩٨,٩١٣	مصاريف صناعية (*)
٧٥,١٤٩	٥٤,٤٩٠	بضاعة تحت التصنيع - بداية السنة
(٥٤,٤٩٠)	(٩٤,٩٦٣)	بضاعة تحت التصنيع - نهاية السنة
١٥٤,٦٦٠	٢٢٣,٥٧٢	تكلفة البضاعة المصنعة خلال السنة
٥٤,٢٩٠	٦٠,٢٢٣	بضاعة جاهزة - بداية السنة
(٦٠,٢٢٣)	(٨١,١٥٠)	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
١٤٨,٧١٧	٢٠٢,٦٥٥	تكلفة البضاعة المباعة خلال السنة

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
-	٦٦,٣٤٧	بضاعة راكدة
٤٦,٣٩٧	٥٨,٥٨٤	رواتب وأجور وملحقاتها
١٨,١٦٠	٢٧,٧٤٥	كهرباء ومياه
٢٥,٥٩٢	٢٣,٣٩٨	إستهلاكات
٥,٨٧٤	٨,٤٢١	مواصلات وتنقلات
٤,١٥٧	٥,٥٨٨	وجبات طعام
١,٧٨٩	٣,٩٣٦	مواد مستهلكة
٢,٧٩٤	٢,٧٨٢	صيانة
٩٥٨	١,٤٣٧	أجور تعقيم
١٥	٦٧٥	متفرقة
١١٠	-	قرطاسية
١٠٥,٨٤٦	١٩٨,٩١٣	المجموع

١٥ - مصاريف إدارية

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار أردني	دينار أردني	
٦٥,٧٧٤	٩٣,٨١٦	رواتب وأجور وملحقاتها
٨,٢٨٣	١٠,٨٥١	رسوم ورخص وإشتراكات حكومية
٢,٨٦٧	٩,٥٥٠	قضايا
٨,٧٥٠	٨,٧٥٠	أتعاب مهنية
٣,٥٠٠	٢,٩٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١,٢٩١	١,٠٧٨	إتصالات
٤,٠٠٤	٧٠١	متفرقة
١٦٠	٣٤٨	قرطاسية ومطبوعات
-	٢٠٠	صيانة
١٠٦	١٠٦	تأمين صحي
٥٠٠	-	غرامات
١٥	-	إستهلاكات
٩٥,٢٥٠	١٢٨,٣٠٠	المجموع

١٦- قضايا

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضية مقامة من الشركة على الغير ووصلت مرحلة التنفيذ بمبلغ ٢٥٢,٤٠٠ دينار أردني وقضية غير محددة القيمة، ويوجد قضية أخرى مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ١٠,١٠٠ دينار أردني ما زالت منظورة لدى المحكمة ويوجد قضية تحكيم مقامة من قبل الشركة مازالت قيد النظر، ويوجد قضايا مرفوعة من الغير على الشركة بمبلغ ١١٨,٢٨٨ دينار أردني وقضية واحدة غير محدودة القيمة.

١٧- الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى عام ٢٠٢٠.
- تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للسنوات ٢٠٢١، ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات.
- برأي المستشار الضريبي فإنه لا داع لتكوين مخصص ضريبة دخل كونه يوجد خسائر مقبولة ضريبياً.

١٨- إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

- يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.
- بلغت الخسائر المتراكمة للشركة مبلغ وقدره ٨,٤٠١,٩٢٠ دينار أردني. كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

٥. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

٦. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

الوصف	أقل من سنة		سنة فأكثر	
	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الموجودات				
إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر	-	-	١	١
ذمة طرف ذو علاقة مدينة	-	-	٤٠١,٧٥٤	١,٢٨٢,٨٢٠
أرصدة مدينة أخرى	٥٨,٨٢٠	٣٩,٨٩٦	-	-
ذمم تجارية مدينة	١,٨٠٣	١٢,٢٤٤	-	-
نقد ونقد معادل	١٧,٦٢٣	١٩,٦٠٩	-	-
المجموع	٧٨,٢٤٦	٧١,٧٤٩	٤٠١,٧٥٥	١,٢٨٢,٨٢١
المطلوبات				
ذمم مساهمين	-	-	٤,٥٤٤,٣٩٦	٤,٥٤٣,٨٩٦
أرصدة دائنة أخرى	٧٦٨,٧٧١	٦٩١,٤٧٤	-	-
ذمم تجارية دائنة	٤١٨,٩١٣	٤٠٧,١٤٨	-	-
ذمم أطراف ذات علاقة دائنة	١,٥٩٧,٢٩٢	١,٥٩٥,٣٩٢	-	-
المجموع	٢,٧٨٤,٩٧٦	٢,٦٩٤,٠١٤	٤,٥٤٤,٣٩٦	٤,٥٤٣,٨٩٦

١٩ - القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

المستوى (١)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار أردني	
	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١	من خلال الدخل الشامل الآخر
١	المجموع

٢٠ - الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الإقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.