

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في

31 آذار 2025

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025
مع تقرير المراجعة

المحتويات	الصفحة
تقرير المراجعة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة	1
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة	2
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة	3
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة	4
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة	5 - 8

تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 31 آذار 2025 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج :

إستناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

23 نيسان 2025



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطيه

إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2024	31 آذار 2025 (مراجعة غير مدققة)	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
5,807,224	5,773,322	4	ممتلكات وآلات ومعدات، صافي
320,000	160,000		ممتلكات ومعدات في المنطقة الحرة
54,500	144,500		دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
6,181,724	6,077,822		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
465,320	481,814		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
433,768	474,773		مخزون
1,625,144	1,532,408	5	نقد وما في حكمه
2,524,232	2,488,995		مجموع الموجودات المتداولة
8,705,956	8,566,817		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمدفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
407,560	230,738		أرباح مدورة
8,657,560	8,480,738		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
10,395	27,665		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
38,001	58,414		مخصص ضريبة الدخل
48,396	86,079		مجموع المطلوبات المتداولة
8,705,956	8,566,817		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		ايضاح	
2024	2025		
دينار أردني	دينار أردني		
592,357	1,064,331	6	الإيرادات
(500,156)	(719,303)		مصاريف التشغيل
92,201	345,028		مجمّل الربح
(63,655)	(60,778)		مصاريف إدارية وعمومية
(8,522)	(8,352)		إستهلاكات
-	11,000		أرباح بيع ممتلكات ومعدات
3,289	2,252		إيرادات أخرى
23,313	289,150		ربح الفترة قبل الضريبة
(4,663)	(55,630)		ضريبة الدخل
(233)	(2,782)		ضريبة المساهمة الوطنية
18,417	230,738		الدخل الشامل للفترة
0.003	0.035	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

المجموع	أرباح مدورة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
للفترة المنتهية في 31 آذار 2025			
8,657,560	407,560	1,650,000	6,600,000
(407,560)	(407,560)	-	-
230,738	230,738	-	-
8,480,738	230,738	1,650,000	6,600,000
للفترة المنتهية في 31 آذار 2024			
9,321,301	1,071,301	1,650,000	6,600,000
(1,071,301)	(1,071,301)	-	-
18,417	18,417	-	-
8,268,417	18,417	1,650,000	6,600,000

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
23,313	289,150	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
		<u>تعديلات:</u>
79,363	33,902	استهلاكات
-	(11,000)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
102,676	312,052	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
118,908	(16,494)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(24,620)	(41,005)	مخزون
10,636	17,270	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
207,600	271,823	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
-	(37,999)	الضريبة المدفوعة
207,600	233,824	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
5,000	171,000	المقبوض من بيع ممتلكات ومعدات
-	(90,000)	دفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات
5,000	81,000	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(1,071,301)	(407,560)	أرباح موزعة
(1,071,301)	(407,560)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(858,701)	(92,736)	التغير في رصيد النقد
1,622,485	1,625,144	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
763,784	1,532,408	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (4223) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة ان تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات اخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الاول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (414) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 23 نيسان 2025.

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة بما يتماشى مع معيار المحاسبة الدولي رقم 34 الخاص بالتقارير المالية المرحلية، يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة مع القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 .

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات الضرورية لإعداد قوائم مالية كاملة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية. كما أن النتائج المالية للثلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المالية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة أن تقوم الإدارة بإجراء تقديرات وافتراسات لها تأثير على تطبيق السياسات المحاسبية وعلى الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، علماً بأن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

التقديرات الجوهرية التي قامت بها الإدارة أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للشركة و المصادر الرئيسية لعدم اليقين حول التقديرات لا تختلف عن تلك المطبقة عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التي طبقتها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 بصورة ثابتة، بإستثناء التعديلات التي بدأ سريانها من 1 كانون الثاني 2025.

سياسات وأهداف إدارة المخاطر المالية للشركة تتناسب مع تلك المفصّل عنها في القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

قامت الشركة بتطبيق المعايير المعدلة التالية عند إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق المعايير التالية والمعايير المعدلة تغييرات جوهرية على القوائم المالية المرحلية الموجزة.

المعايير	تاريخ التطبيق
عدم القدرة على التبادل - (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21)	كانون الثاني 2025
التعديلات المصدرة ولم تصبح سارية المفعول	
تصنيف وقياس الأدوات المالية - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2025
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية - إصدار رقم 11	كانون الثاني 2025
اتفاقيات شراء الطاقة - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7)	كانون الثاني 2025
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في القوائم المالية	كانون الثاني 2027
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 - الشركات التابعة غير المدرجة في السوق - الإفصاحات	كانون الثاني 2027
بيع أو مساهمة في الموجودات بين مستثمر وشركة زميلة أو مشروع مشترك - (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 ومعيار المحاسبة الدولي رقم 28)	غير محدد

تقيم الشركة حالياً أثر هذه التعديلات. ستطبق الشركة هذه التعديلات في تاريخ سريانها.

3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) ورأي ووجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اصف الى ذلك اي قرار للدائرة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استنادا الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي

المجموع	أنظمة الطاقة الشمسية	أثاث وديكورات وتجهيزات خارجية	أجهزة وعدد وأدوات	مباني وهناجر	مركبات وشاحنات	أراضي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	الكلفة
13,417,145	30,300	59,241	85,374	1,404,792	9,039,432	2,798,006	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
-	-	-	-	-	-	-	إضافات
13,417,145	30,300	59,241	85,374	1,404,792	9,039,432	2,798,006	الرصيد في 31 آذار 2025
7,609,921	15,464	48,124	72,815	488,025	6,985,493	-	الإستهلاك المتراكم
33,902	758	112	930	6,552	25,550	-	الرصيد في 1 كانون الثاني 2025
7,643,823	16,222	48,236	73,745	494,577	7,011,043	-	استهلاكات
5,773,322	14,078	11,005	11,629	910,215	2,028,389	2,798,006	الرصيد في 31 آذار 2025
5,807,224	14,836	11,117	12,559	916,767	2,053,939	2,798,006	القيمة الدفترية كما في 31 آذار 2025
							القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2024

(5) نقد وما في حكمه

31 كانون الأول 2024	31 آذار 2025	
دينار أردني	دينار أردني	
1,581,791	1,507,172	نقد لدى البنوك
43,353	25,236	نقد في الصندوق
1,625,144	1,532,408	المجموع

(6) مصاريف التشغيل

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار 2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
371,234	545,295	كلفة الشاحنات *
119,711	156,027	رواتب وأجور وملحقاتها
3,668	7,847	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
1,352	2,274	مصاريف هيئة تنظيم النقل البري
1,655	2,103	مواد مستهلكة
280	1,870	رسوم قبانات
59	1,758	متفرقة
1,604	1,604	مصاريف طوابع
593	525	رسوم كفالات
500,156	719,303	المجموع

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
(مراجعة غير مدققة)

*** تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:**

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
221,234	391,997	وقود ومحروقات
36,751	60,844	صيانة وتصليلات
15,030	34,828	إطارات
70,841	25,550	إستهلاكات
10,061	10,516	تأمين مركبات
9,888	9,527	ترخيص
3,562	6,567	مصاريف زيوت
1,014	2,351	مصاريف سيارات
1,289	1,785	مصاريف غسيل وتبخير
1,524	1,185	مصاريف تتبع حركة المركبات
40	145	خدمات حاويات وبواخر
371,234	545,295	المجموع

(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

للتلاثة أشهر المنتهية في 31 آذار		
2024	2025	
دينار أردني	دينار أردني	
18,417	230,738	ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة
6,600,000	6,600,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
0.003	0.035	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED
31 MARCH 2025**

TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE THREE MONTHS PERIOD ENDED 31 MARCH 2025
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -8

Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors
United Group for Land Transport Company
(Public Limited Shareholding Company)
Amman - Jordan

Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 31 March 2025 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the three-month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh
License 895



Amman - Jordan
23 April 2025

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

	Note	31 March 2025 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2024 (Audited) JD
<u>Assets</u>			
<u>Non-current assets</u>			
Property, plant, and equipment, net	4	5,773,322	5,807,224
Property, plant, and equipment in the free zone		160,000	320,000
Advance payments for the PP&E		144,500	54,500
Total Non-current assets		6,077,822	6,181,724
<u>Current assets</u>			
Accounts receivable & other debt balances		481,814	465,320
Inventory		474,773	433,768
Cash and cash equivalent	5	1,532,408	1,625,144
Total current assets		2,488,995	2,524,232
Total Assets		8,566,817	8,705,956
<u>Shareholders' equity and Liabilities</u>			
<u>Shareholders' equity</u>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		230,738	407,560
Total Shareholders' equity		8,480,738	8,657,560
<u>Current liabilities</u>			
Accounts payable and other credit balances		27,665	10,395
Income tax provision		58,414	38,001
Total Current liabilities		86,079	48,396
Total Shareholders' equity and Liabilities		8,566,817	8,705,956

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME
(REVIEWED NOT AUDITED)

	Note	For the three months ended 31	
		2025	2024
		JD	JD
Revenues		1,064,331	592,357
Cost of revenues	6	(719,303)	(500,156)
Gross profit		345,028	92,201
General and administrative expenses		(60,778)	(63,655)
Depreciations		(8,352)	(8,522)
Gains on sale of property, plant and equipment		11,000	-
Other revenues		2,252	3,289
Net profit before income tax		289,150	23,313
Income tax		(55,630)	(4,663)
National contribution tax		(2,782)	(233)
Comprehensive income for the period		230,738	18,417
 Earnings per share for the period (Basic & Diluted)	 7	 0.035	 0.003

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
(REVIEWED NOT AUDITED)

	<u>Paid-up capital</u>	<u>Statutory</u> <u>reserve</u>	<u>Retained</u> <u>earnings</u>	<u>Total</u>
	JD	JD	JD	JD
<u>For the period ended 31 March 2025</u>				
Balance as of 31 December 2024	6,600,000	1,650,000	407,560	8,657,560
Dividends paid	-	-	(407,560)	(407,560)
Comprehensive income for the period	-	-	230,738	230,738
Balance at 31 March 2025	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>230,738</u>	<u>8,480,738</u>
<u>For the period ended 31 March 2024</u>				
Balance as of 31 December 2023	6,600,000	1,650,000	1,071,301	9,321,301
Dividends paid	-	-	(1,071,301)	(1,071,301)
Comprehensive income for the period	-	-	18,417	18,417
Balance at 31 March 2024	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>18,417</u>	<u>8,268,417</u>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the three months ended 31 March	
	2025	2024
	JD	JD
<u>Operating activities</u>		
Net profit before income tax	289,150	23,313
<u>Adjustment</u>		
Depreciation	33,902	79,363
Gains on sale of property, plant and equipment	(11,000)	-
Net cash flows from operations before changes in working capital	312,052	102,676
Accounts receivable & other debt balances	(16,494)	118,908
Inventory	(41,005)	(24,620)
Accounts payable and other credit balances	17,270	10,636
Net cash flows from operating activities before tax paid	271,823	207,600
Income tax paid	(37,999)	-
Net cash flows from operating activities	233,824	207,600
<u>Investing activities</u>		
Receipts from the sale of property and equipment	171,000	5,000
Purchase of property and equipment	(90,000)	-
Net cash flows from investing activities	81,000	5,000
<u>Financing activities</u>		
Dividends paid	(407,560)	(1,071,301)
Net cash flows from financing activities	(407,560)	(1,071,301)
The change in cash and cash equivalents during the period	(92,736)	(858,701)
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,625,144	1,622,485
Cash and cash equivalents at the end of the period	1,532,408	763,784

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN - JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

1) General

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade - Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 September 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 23 April 2025.

2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements

The accompanying interim condensed financial statements are prepared in accordance with IAS 34 'Interim Financial Reporting'. These interim condensed financial statements should be read in conjunction with the 2024 annual audited financial statements of the Company.

The interim condensed financial statements do not contain all information and disclosures required for full financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards. In addition, results for the three month period ended 31 March 2025 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending 31 December 2025.

The preparation of the interim condensed financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of accounting policies and the reported amounts of assets and liabilities, income and expenses. Actual results may differ from these estimates.

The significant judgements made by management in applying the Company's accounting policies and the key sources of estimation uncertainty were the same as those that applied to the financial statements for the year ended 31 December 2024.

The Company has consistently applied the accounting policies as applied in the annual financial statements for the year ended 31 December 2024, except for the changes that became effective from 1 January 2025.

The Company's financial risk management objectives and policies are consistent with those disclosed in the financial statements for the year ended 31 December 2024.

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)**

The following amendment to existing standard has been applied by the Company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of this does not have significant impact on the interim condensed financial statements.

Description	Effective from
Lack of Exchangeability - Amendments to IAS 21	1 January 2025
New Standards, Amendments Issued but not yet Effective	
Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2026
Annual Improvements to IFRS Accounting Standards - Volume 11	1 January 2026
Power Purchase Agreements - Amendments to IFRS 9 and IFRS 7	1 January 2026
IFRS 18, Presentation and Disclosure in Financial Statements	1 January 2027
IFRS 19, Subsidiaries without Public Accountability: Disclosures	1 January 2027
Sale or Contribution of Assets between an Investor and its Associate or Joint Venture - Amendments to IFRS 10 and IAS 28	Deferred indefinitely

The Company is currently evaluating the impact of these standards and amendments. The Company will adopt it when these become effective.

3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

Property and equipment

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

Income tax

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hanagers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>Cost</u>							
Balance as of 1 January 2025	2,798,006	9,039,432	1,404,792	85,374	59,241	30,300	13,417,145
Additions	-	-	-	-	-	-	-
Balance as of 31 March 2025	2,798,006	9,039,432	1,404,792	85,374	59,241	30,300	13,417,145
<u>Accumulated Depreciation</u>							
Balance as of 1 January 2025	-	6,985,493	488,025	72,815	48,124	15,464	7,609,921
Depreciation	-	25,550	6,552	930	112	758	33,902
Balance as of 31 March 2025	-	7,011,043	494,577	73,745	48,236	16,222	7,643,823
<u>Net Book Value</u>							
As of 31 March 2025	2,798,006	2,028,389	910,215	11,629	11,005	14,078	5,773,322
As of 31 December 2024	2,798,006	2,053,939	916,767	12,559	11,117	14,836	5,807,224

5) Cash and cash equivalent

	31 March 2025	31 December 2024
	JD	JD
Cash in banks	1,507,172	1,581,791
Cash in hand	25,236	43,353
	<u>1,532,408</u>	<u>1,625,144</u>

UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)
AMMAN -JORDAN
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED NOT AUDITED)

6) Cost of revenues

	For The Three Months Ended 31 March	
	2025	2024
Cost of trucks*	545,295	371,234
Salaries and wages	156,027	119,711
Arranging entry trucks	7,847	3,668
Land Transport Regulatory Commission	2,274	1,352
Consumables	2,103	1,655
Weighing fees	1,870	280
Miscellaneous	1,758	59
Stamp expenses	1,604	1,604
Fee guarantees expenses	525	593
Total	719,303	500,156

* The cost of trucks consists of the following:

	For The Three Months Ended 31 March	
	2025	2024
Fuel	391,997	221,234
Repairs and maintenance	60,844	36,751
Tires	34,828	15,030
Depreciation	25,550	70,841
Insurance	10,516	10,061
Licenses	9,527	9,888
Oil	6,567	3,562
Vehicles	2,351	1,014
Washing and steaming expenses	1,785	1,289
Trucks tracking	1,185	1,524
Services of containers and ships	145	40
Total	545,295	371,234

7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For The Three Months Ended 31 March	
	2025	2024
Income for the period attributable to Company's shareholders	230,738	18,417
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	0.035	0.003