

شركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة)  
القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة  
٢٠٢٥/٣٠/أيلول  
وتقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية  
الموحدة المختصرة (غير مدققة)

شركة الألبان الأردنية  
( شركة مساهمة عامة محدودة )  
عمان - الأردن

المحتويات

تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

قائمة

أ

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

ب

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة

ج

قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة

د

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

إيضاح

١ - ٧

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٢٣٦٨/١٠٥/١/٣٣٠

### تقرير حول مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة الألبان الأردنية  
( شركة مساهمة عامة محدودة )  
عمان - الأردن

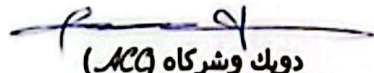
لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الألبان الأردنية ( شركة مساهمة عامة محدودة ) وقوائم الدخل الشامل والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة لفترة التسعة شهور المنتهية في ٣٠/أيلول/٢٠٢٥ ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، والإيضاحات التفسيرية الأخرى المرفقة من (١-٧) ، إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) ، ان مسؤوليتنا هي ابداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا .

#### **نطاق المراجعة**

قمنا بإجراء مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ (مراجعة المعلومات المالية المرحلية) التي يؤديها المدقق المستقل للمنشأة وتتكون مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة من إجراء استفسارات ، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى ، والمراجعة هي الى حد كبير اقل في نطاقها من التدقيق الذي يتم أدائه وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، ولذلك فهي لا تتيح لنا الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على علم بكافة الأمور الهامة التي قد يتم تحديدها في التدقيق ، وتبعاً لذلك فإننا لا نبدي رأي تدقيق .

#### **الاستنتاج**

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أي شيء يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تعطي صورة صحيحة وعادلة ، للمركز المالي لشركة الألبان الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٥ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للتسعة شهور المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) .

  
دويك وشركاه (ACC)  
شركة التجمع للاستشارات والتدقيق  
د. رفيق توفيق الدويك  
إجازة ممارسة رقم (٢٨٦)



٢٧ تشرين أول/٢٠٢٥  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة (أ)

شركة الألبان الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - الأردن

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠/٩/٢٠٢٥

٢٠٢٤/١٢/٣١	٢٠٢٥/٩/٣٠	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني	الموجودات المتداولة
٢٦٩.٥٣٩	٤٠٦.١٩٩	نقد ونقد معادل
٢.٤٧٧.٢٢٦	٢.٨٥١.١٣٠	شيكات برسم التحصيل
٦.٣٧١.٣٥٤	٧.٥٣١.٤٨٩	نعم مدينة، بالصادفي
٢.٩٥٤.١٦٦	٢.٨٢٨.٣٨٨	مخزون، بالصادفي
١.١٩٢.٩٨٥	١.٣٤٨.١١٥	أرصدة مدينة أخرى
١٣.٢٦٤.٧٧٠	١٤.٩٦٥.٣٢١	مجموع الموجودات المتداولة
		الموجودات غير المتداولة
١٠.٦٠٨.٩٨٠	١٠.٦٩١.٨٧٧	ممتلكات والآلات ومعدات
٧.١٩٥.٣٠٠	٧.١٩٦.٨٥٠	موجودات بيولوجية
٨٨٧.٦٨٦	٢.٦٠٩.٥٦٥	ممتلكات ومعدات تحت التجهيز
١٣٩.٨٠١	٧٢.٩٢٧	استثمار في شركة زميلة
٩٤.٨٠٣	١١٠.١٩٠	حق استخدام الأصول المستأجرة
٥١١.٥٢١	٥٧٩.٩١٥	استثمارات عقارية - أراضي
٤٠٠.٠٠٠	٠٠٠	استثمار في اسناد القرض
١٩.٨٣٨.٠٩١	٢١.٢٦١.٣٢٤	مجموع الموجودات غير المتداولة
٣٣.١٠٢.٨٦١	٣٦.٢٢٦.٦٤٥	مجموع الموجودات
=====	=====	
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات المتداولة
٥.٦٧٠.٦٥٦	٦.٩٠٨.٨٧٥	بنوك دائنة
٥.٢٢٤.٥٢٦	٧.٣٨٩.٠٠٩	قروض قصيرة الأجل
٢٧٠.١١٥٦	١.٤٥٠.٦٥٠	نعم دائنة
١.٨٨٥.٢٧٠	٣.٦١٨.٦٨٥	أرصدة دائنة أخرى
٠٠٠	١.٠٤٩.٨٦٩	أقساط مرابحة
١٥.٤٨١.٦٠٨	٢٠.٤١٧.٠٨٨	مجموع المطلوبات المتداولة
		المطلوبات غير المتداولة
٤.٨٨٥.٦٧٥	٣.٩٠٩.٦٣١	قروض طويلة الأجل
٣٧.٨٢٠	٦٦.٢٥٧	التزامات تأجير
		حقوق الملكية
٤.٠٠٠.٠٠٠	٤.٠٠٠.٠٠٠	رأس المال
١.٨٣٩.٤٢٥	١.٨٣٩.٤٢٥	احتياطي اجباري
٢٦٢.٥٠٠	٢٦٢.٥٠٠	احتياطي اختياري
١.٣٤٥.٤١٧	١.٣٤٥.٤١٧	علاوة اصدار
٥.٢٥٠.٤١٦	٤.٣٨٦.٣٢٧	ارباح مدورة
١٢.٦٩٧.٧٥٨	١١.٨٣٣.٦٦٩	صافي حقوق الملكية
٣٣.١٠٢.٨٦١	٣٦.٢٢٦.٦٤٥	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
=====	=====	

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"



قائمة ( ب )

شركة الألبان الأردنية  
( شركة مساهمة عامة محدودة )  
عمان - الأردن  
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة للفترة  
المتهية في ٣٠/أيلول/٢٠٢٥ و ٢٠٢٤

٢٠٢٤/٩/٣٠	٢٠٢٥/٩/٣٠	بنود الدخل الشامل
دينار أردني	دينار أردني	
٢٢ ٧٠٨ ٢٤٨	٢١ ١٤٢ ٩١٩	صافي المبيعات
( ١٨ ٨٢٤ ٧٤٨ )	( ١٨ ١٧٠ ٧٨٤ )	تكلفة المبيعات
<u>٣ ٨٨٣ ٥٠٠</u>	<u>٢ ٩٧٢ ١٣٥</u>	مجمل ربح الفترة
		<u>مصاريف إدارية وأعباء أخرى</u>
( ١ ٢٦٢ ٠١٩ )	( ١ ٣٤٥ ١٥٠ )	مصاريف بيع وتوزيع
( ١ ١٥٢ ٩١٤ )	( ١ ٢٢٩ ٢٤٥ )	مصاريف إدارية وصومية
( ٢١٧ ٨٨٩ )	( ٢٢٠ ٤١٢ )	الاستهلاكات
( ٧٦٨ ٢١٦ )	( ٨٦٨ ١٦٢ )	فوائد ومصاريف بنكية
٤٨ ٩٢٣	١٠٩ ٣٠٤	إيرادات أخرى
...	( ١٢ ١٧٥ )	( خسائر ) بيع أسناد قرض
( ٢ ٢٧٧ )	٣٩ ٣٦٢	أرباح ( خسائر ) بيع أصول ثابتة
<u>٥٢٩ ١٠٨</u>	<u>( ٥٥٤ ٣٤٣ )</u>	( خسارة ) ربح الفترة قبل الضريبة
( ٣٦٠ ٧٨١ )	( ١٠٤ ٥٢٠ )	والمخصصات / الدخل الشامل
( ١٨ ٠٣٩ )	( ٥ ٢٢٦ )	مخصص ضريبة الدخل للفترة
<u>١٥٠ ٢٨٨</u>	<u>( ٦٦٤ ٠٨٩ )</u>	المساهمة الوطنية لسداد الدين العام
٣,٧٥ %	...	( خسارة ) ربح الفترة بعد الضريبة
<u>٤ ٠٠٠ ٠٠٠</u>	<u>٤ ٠٠٠ ٠٠٠</u>	والمخصصات / الدخل الشامل
=====	=====	العائد على السهم من الدخل الشامل للفترة
		المعدل المرجح لعدد الأسهم

"ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها "

قائمة (ج)

شركة الألبان الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمسان - الأردن  
قائمة التغير في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة  
للفترة المنتهية في ٣٠/أيلول/٢٠٢٤ و ٢٠٢٤

حقوق ملكية	الإرباح المدورة	غير متحققة	متحققة	علاوة اصدار	احتياطي اختاري	احتياطي اجباري	رأس المال	المسحون
الشركة الأم	غير متحققة	متحققة	علاوة اصدار	احتياطي اختاري	احتياطي اجباري	رأس المال	المسحون	
دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	دينامي أردني	الربح كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٤
١٢٦٩٧٧٥٨	٦٤٥٢.٣٣	(١٢٠١٦١٧)	١٣٤٥٤١٧	٢٦٢٥٠٠	١٨٣٩٤٣٥	٤٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٤	الربح كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٤
(٢٠٠.٠٠٠)	٠٠٠	(٢٠٠.٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٠٢٤	الربح كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٤
(٦٦٤.٠٨٩)	٠٠٠	(٦٦٤.٠٨٩)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٠٢٤	الربح كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٤
١١٨٣٣٦٦٩	٦٤٥٢.٣٣	(٢٠٦٥٧٠٦)	١٣٤٥٤١٧	٢٦٢٥٠٠	١٨٣٩٤٣٥	٤٠٠٠٠٠٠	٢٠٢٤	الربح كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٤
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

١٢.٠٠٩٢٢٥	٥.٠١٤٨٨٨	(٤٥٦.٠٠٥)	١٣٤٥٤١٧	٢٦٢٥٠٠	١٨٣٩٤٣٥	٤.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٢٣	الربح كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٣
(٢٠٠.٠٠٠)	٠٠٠	(٢٠٠.٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٠٢٣	الربح كما في ٣١/كانون الأول/٢٠٢٣
١٥٠.٢٨٨	٠٠٠	١٥٠.٢٨٨	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٢٠٢٣	الربح كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٣
١١٩٥٦٥١٣	٥.٠١٤٨٨٨	(٥٠٥٧١٧)	١٣٤٥٤١٧	٢٦٢٥٠٠	١٨٣٩٤٣٥	٤.٠٠٠.٠٠٠	٢٠٢٣	الربح كما في ٣٠/أيلول/٢٠٢٣
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

ان الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها

قائمة (د)

**شركة الألبان الأردنية**  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
**عمان - الأردن**  
**قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة**  
**للفترة المنتهية في ٢٠٢٥/٩/٣٠ و ٢٠٢٤**

٢٠٢٤/٩/٣٠ دينار أردني	٢٠٢٥/٩/٣٠ دينار أردني	البيان
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل:</b>
		(خسارة) ربح الفترة بعد الضريبة
١٥٠.٢٨٨	( ٦٦٤.٠٨٩ )	والمخصصات / الدخل الشامل
		<b>تعديلات</b>
٨٩٠.٧٩٧	٢٢٠.٤١٢	استهلاكات
		(خسارة) ارباح التشغيل قبل التغير في بنود
١.٤١.٠٨٥	( ٤٤٣.٦٧٧ )	رأس المال العامل
٦٤٩.٧١٧	( ١٥٧٨.٧٧٨ )	نعم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
( ٥٨٤.١٧٦ )	٥١١.٣٤٦	نعم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
١١٠.٦٦٢٦	( ١٥١١.١٠٩ )	صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		<b>التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار:</b>
( ٥٣٠.٨٣٧ )	( ٣٠٣.٣٠٩ )	ممتلكات وآلات ومعدات
( ٤٥١.٤٨٦ )	( ١٧٢١.٨٧٩ )	ممتلكات ومعدات تحت التجهيز
...	( ١٥٥٠ )	موجودات بيولوجية
...	٦٦.٨٧٤	استثمار في شركة زميلة
...	( ٦٨.٣٩٤ )	استثمارات عقارية
...	٤٠٠.٠٠٠	استثمار في اسناد القرض
( ٩٨٢.٣٢٣ )	( ١٦٢٨.٢٥٨ )	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		<b>التدفقات النقدية من عمليات التمويل:</b>
( ٦٧٨.٣٣٥ )	١٢٣٨.٢١٩	بنوك دائنة
٧٦٠.٥٧٩	١١٨٨.٤٣٩	قروض
( ٢٠٠.٠٠٠ )	( ٢٠٠.٠٠٠ )	توزيعات ارباح
...	١٠٤٩.٨٦٩	أقساط مرابحة
( ١١٧.٧٥٦ )	٣٢٧٦.٥٢٧	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٦٥٤٧	١٣٧.١٦٠	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٣٢٧.٧٣١	٢٦٩.٠٣٩	النقد والنقد المعادل في بداية الفترة
٣٣٤.٢٧٨	٤٠٦.١٩٩	النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم وتقرأ معها"



**شركة الألبان الأردنية**  
**(شركة مساهمة عامة محدودة)**  
**عمان - الأردن**  
**إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة**  
**٢٠/أيلول/٢٠٢٥**

**١- تأسيس الشركة وطبيعة أعمالها:**

**أ- تأسيس الشركة:**

تأسست شركة الألبان الأردنية كشركة مساهمة عامة أردنية وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى مديرية مراقبة الشركات بوزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٦٨) بتاريخ ٢٩/شباط/١٩٦٨ وقد قامت بتوفير أوضاعها بتاريخ ١٠/كانون الأول/١٩٨٩ ، وبلغ رأسمال الشركة (٤ ٠٠٠ ٠٠٠) دينار/ سهم .

ب- تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧/تشرين أول / ٢٠٢٥ .

**ج- غايات الشركة وطبيعة أعمالها:**

إنشاء مصانع لإنتاج المياه المعدنية والألبان ومشتقاتها، إقامة المشاريع والصناعات ذات العلاقة بصناعة الألبان وتسويق منتجاتها والاتجار بها .

**٢- السياسات المحاسبية الهامة :**

تم عرض القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً للمعيار الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والتفسيرات ذات العلاقة الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية .

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية الموحدة السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، كما أن نتائج الأعمال المرحلية الموحدة لا تمثل بالضرورة مؤشراً عن النتائج المتوقعة السنوية .

تم اتباع نفس السياسات المحاسبية المستخدمة سابقاً في القوائم المالية .



### ٣- الاستثمار في الشركات التابعة:

أ- تمتلك الشركة ما نسبة ١٠٠٪ من رأس مال الشركة التابعة ( شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني ) ذات مسؤولية محدودة \* والبالغ ( ١ ٠٠٠ ٠٠٠ ) دينار ، علماً بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للشركة التابعة كما بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣٠ تظهر بأن مجموع موجوداتها بلغت ( ٢٤ ٩٤٠ ٣٨٨ ) دينار وبلغ ربح الفترة بعد الضريبة والمخصصات/ الدخل الشامل للشركة التابعة ( ٤٦٠ ٧٨١ ) دينار وبلغ صافي حقوق الملكية فيها ( ١٤ ٠٥٦ ٥٦٦ ) دينار ولأغراض اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المنفصلة يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة حسب طريقة التكلفة مع الاعتراف بأي تدني في قيمة الاستثمار - ان وجدت - ، ويتم إثبات توزيعات الأرباح من الاستثمار في الشركة التابعة عند إقرار توزيع الأرباح من قبل الهيئة العامة للشركة التابعة .

ب- تمتلك الشركة ما نسبة ١٠٠٪ من رأس مال الشركة التابعة المدفوع ( شركة سهول المها الأردنية للتطوير العقاري ) ذات مسؤولية محدودة \* والبالغ ( ١٠٠ ٠٠٠ ) دينار ، علماً بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة التابعة كما بتاريخ ٢٠٢٥/٩/٣٠ تظهر بأن مجموع موجوداتها بلغت ( ٥٨٠ ٨٦٣ ) دينار وبلغت (خسارة) الفترة / الدخل الشامل للشركة التابعة ( ٢ ٩٠٣ ) دينار وبلغ صافي حقوق الملكية فيها ( ٧٥ ٣٥٠ ) دينار . ولأغراض اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المنفصلة يتم معالجة الاستثمار في الشركات التابعة حسب طريقة التكلفة مع الاعتراف بأي تدني في قيمة الاستثمار - ان وجدت - ، ويتم إثبات توزيعات الأرباح من الاستثمار في الشركة التابعة عند إقرار توزيع الأرباح من قبل الهيئة العامة للشركة التابعة .

### ٤- ضريبة الدخل:

- ♦ تمت مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة الأم حتى نهاية عام ٢٠٢١ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .
- ♦ تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة الأم للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم يتم تسوية الكشوف المذكورة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخه .
- ♦ تمت مناقشة وتسوية نتائج أعمال الشركة التابعة شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني حتى نهاية عام ٢٠٢١ مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات .
- ♦ تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة التابعة شركة المها للاستثمار الزراعي والحيواني للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ ولم يتم تسوية الكشوف المذكورة مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخه .

## ٥- القطاعات التشغيلية :

♦ تقوم الشركة الأم والشركات التابعة بممارسة أعمالهما من خلال الأنشطة الرئيسية التالية :

### ١- نشاط الصناعات :

يشمل انتاج وبيع منتجات الألبان المتنوعة والعبوات البلاستيكية المتنوعة والمياه المعدنية .

### ٢- نشاط مزارع الأبقار والأشجار :

يشمل تسمين وتربية الأبقار والأغنام والعجول وإقامة المزارع والمناجرة بمنتجاتها .

### ٣- نشاط استثماري :

يشمل الاستثمار في موجودات مالية .

### ٤- نشاط عقاري :

يشمل الاستثمارات العقارية واستصلاح الأراضي الزراعية .

♦ يبين الجدول التالي عرض لنتائج القطاعات التشغيلية :

نشاط صناعي	نشاط المزارع	نشاط استثماري	نشاط عقاري	٢٠٢٥/١/٣٠
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
١٢ ١٨٨ ٢٦٠	٨ ٩٥٤ ٦٥٩	...	...	٢١ ١٤٢ ٩١٩
(١٠ ٥١٣ ٤٩٣)	(٧ ٦٥٧ ٢٩١)	...	...	(١٨ ١٧٠ ٧٨٤)
١ ٦٧٤ ٧٦٧	١ ٢٩٧ ٣٦٨	...	...	٢ ٩٧٢ ١٣٥
( ١ ٣٤٥ ١٥٠)	...	...	...	( ١ ٣٤٥ ١٥٠)
(١ ٥٣٣ ٧٢٥)	( ٨٩٠ ٩٣٧)	...	( ٢ ٩٠٣)	(٢ ٤٢٧ ٥٦٥)
٩٤ ٣١٦	٥٤ ٣٥٠	( ١٢ ١٧٥)	...	١٣٦ ٤٩١
(خسارة) الفترة بعد الضريبة				
والمخصصات / الدخل الشامل				( ٦٦٤ ٠٨٩)
<b>ب - معلومات أخرى</b>				
٢٠ ١٢١ ٥٨٩	١٥ ١١٨ ٩٤٢	...	٥٧٩ ٩١٥	٣٥ ٨٢٠ ٤٤٦
موجودات القطاع باستثناء النقدية				٤٠٦ ١٩٩
موجودات غير موزعة				
مجموع الموجودات				٣٦ ٢٢٦ ٦٤٥

٦- التزامات محتملة :

أ- يوجد على الشركة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة الالتزامات المحتملة التالية :

٢٠٢٥/٩/٣٠

دينار اردني

٢٤٤ . ٦٦

٢٤٤ . ٦٦

=====

البيان

كفالات بنكية

المجموع

ب- يوجد على الشركة الأم التزامات مقابل قضايا بقيمة (٢٤٣ ٣٥٥) دينار .

٧- عام:

يراعى اثر تعليمات هيئة الأوراق المالية فيما يتعلق باحتساب الاحتياطي الإجباري على الأرباح المتحققة فقط وكذلك فصل الأرباح غير المتحققة في بند الأرباح المدورة مع مراعاة القيود المفروضة على توزيع الأرباح غير المتحققة .

***Jordan Dairy Company (plc)***  
***Amman – Jordan***  
***Interim Consolidated Financial Statements***  
***September 30<sup>th</sup>, 2025 and***  
***Report on the review of the interim financial***  
***information (Unaudited)***



**Jordan Dairy Company (plc)**  
**Amman – Jordan**

**INDEX**

Report on the review of the interim consolidated financial information (Unaudited)

	<b><u>STATEMENT</u></b>
Statement of Interim Consolidated Financial Position	A
Statement of Interim Consolidated Comprehensive Income	B
Statement of Interim Consolidated Changes in Equity	C
Statement of Interim Consolidated Cash Flows	D
	<b><u>NOTES</u></b>
Notes to Interim Consolidated Financial Statements	1 - 7

**330/1/105/2368**

## **Report on the review of the interim consolidated financial information (Unaudited)**

**To the Board of Directors,  
Jordan Dairy Company (plc)  
Amman – Jordan**

We have reviewed the accompanying interim consolidated financial statements of **Jordan Dairy Company (plc)** and the related Interim Consolidated Statement of Comprehensive Income, Interim Consolidated Changes in Equity and Interim Consolidated Cash Flow for the nine months period ended on September 30<sup>th</sup>, 2025, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes from (1-7). Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim consolidated financial information in accordance with the International Standard 34 (Interim Financial Reports). Our responsibility is to express a conclusion on this interim consolidated financial information based on our review.

## Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information" Performed by the Independent Auditor of the Entity. A review of interim consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

## Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim consolidated financial information does not give a true and fair view of the Jordan Dairy Company (plc) financial position as at September 30<sup>th</sup>, 2025, and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the nine months period then ended in accordance International Standard 34 (Interim Financial Reports).

**Dweik & Co. (ACC)**  
**Audit & Consult Consortium**  
**Rafiq T. Dweik (Phd)**  
**Audit license No (386)**



**October 27<sup>th</sup>, 2025**  
**Amman - Jordan**



**Jordan Dairy Company (PLC)**  
**Amman – Jordan**  
**Statement of Interim Consolidated Financial Position**  
**as of September 30<sup>th</sup>, 2025**

	<u>30/9/2025/JD</u>	<u>31/12/2024/JD</u>
<b>Assets</b>		
<b><u>Current Assets</u></b>		
Cash and cash equivalents	406199	269039
Checks under collection	2851130	2477226
Accounts' receivable - Net	7531489	6371354
Inventory – Net	2828388	2954166
Other current assets	1348115	1192985
<b>Total Current Assets</b>	<u>14965321</u>	<u>13264770</u>
<b><u>Non Current Assets</u></b>		
Property, plant & equipment	10691877	10608980
Biological assets	7196850	7195300
Property & equipment under progress	2609565	887686
Investment in associate	72927	139801
Right –of – Use lease assets	110190	94803
Real – Estate investments- land	579915	511521
Investment in bonds	000	400000
<b>Total Non Current Assets</b>	<u>21261324</u>	<u>19838091</u>
<b>Total Assets</b>	<u><u>36226645</u></u>	<u><u>33102861</u></u>
<b><u>Liabilities &amp; Stockholders' Equity</u></b>		
<b><u>Current Liabilities</u></b>		
Due to banks	6908875	5670656
Short term loans	7389009	5224526
Accounts' payable	1450650	2701156
Other current liabilities	3618685	1885270
Murabaha installments	1049869	000
<b>Total Current Liabilities</b>	<u>20417088</u>	<u>15481608</u>
<b><u>Non Current Liabilities</u></b>		
Long term loans	3909631	4885675
Lease Liabilities	66257	37820
<b><u>Stockholders' Equity</u></b>		
Capital	4000000	4000000
Statutory reserve	1839425	1839425
Voluntary reserve	262500	262500
Shares' premium	1345417	1345417
Retained earnings	4386327	5250416
<b>Net Stockholders' Equity</b>	<u>11833669</u>	<u>12697758</u>
<b>Total Liabilities &amp; Stockholders' Equity</b>	<u><u>36226645</u></u>	<u><u>33102861</u></u>

“ The accompanying notes are an integral part of these statements ”

## Statement (B)

**Jordan Dairy Company (plc)**  
**Amman – Jordan**  
**Statement of Interim Consolidated Comprehensive Income**  
**for the Period Ended September 30<sup>th</sup>, 2025, 2024**

	<u>30/9/2025 JD</u>	<u>30/9/2024 JD</u>
<b><u>Comprehensive income</u></b>		
Net sales	21142919	22708248
Cost of sales	(18170784)	(18824748)
<b>Gross income</b>	<u>2972135</u>	<u>3883500</u>
<b><u>Overheads and other expenses</u></b>		
Sales & distribution expenses	(1345150)	(1262019)
Overhead expenses	(1229245)	(1152914)
Depreciation	( 220412)	(217889)
Banking interest & expenses	( 868162)	(768216)
Other revenue	109304	48923
(Loss) of disposal of loan bonds	( 12175)	000
Gains (Loss) of disposal of fixed assets	39362	(2277)
<b>(Loss) income for the period before tax/</b>		
<b>Comprehensive income</b>	<u>( 554343)</u>	<u>529108</u>
Provision for income tax	( 104520)	(360781)
National contribution for public debt payment	( 5226)	(18039)
<b>(Loss) income for the period after tax/</b>		
<b>Comprehensive income</b>	<u>( 664089)</u>	<u>150288</u>
<b><u>Attributed to:</u></b>		
<b>Earnings per share from comprehensive income</b>		
<b>for the period</b>	000	3,75%
<b>Weighted Average Shares</b>	<u>4000000</u>	<u>4000000</u>

“ The accompanying notes are an integral part of these statements ”



## Statement (C)

**Jordan Dairy Company (plc)**  
**Amman – Jordan**  
**Statement of Interim Consolidated Changes in Equity**  
**for the Period Ended September 30<sup>th</sup>, 2025, 2024**

Description	Capital	Statutory reserve	Voluntary reserve	Shares' Premium	Retained Earnings		Parents company interest
					Realized	Unrealized	
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Balance as of Dec. 31 <sup>st</sup> , 2024	4000000	1839425	262500	1345417	(1201617)	6452033	12697758
Dividends distribution	000	000	000	000	( 200000)		( 200000)
(Loss) for the period after tax / Comprehensive income	000	000	000	000	( 664089)	000	( 664089)
Balance as of September 30 <sup>th</sup> , 2025	<u>4000000</u>	<u>1839425</u>	<u>262500</u>	<u>1345417</u>	<u>(2065706)</u>	<u>6452033</u>	<u>11833669</u>
Balance as of Dec. 31 <sup>st</sup> , 2023	4000000	1839425	262500	1345417	(456005)	5014888	12006225
Dividends distribution	000	000	000	000	(200000)	000	(200000)
Income for the period after tax / Comprehensive income	000	000	000	000	150288	000	150288
Balance as of September 30 <sup>th</sup> , 2024	<u>4000000</u>	<u>1839425</u>	<u>262500</u>	<u>1345417</u>	<u>(505717)</u>	<u>5014888</u>	<u>11956513</u>

“The accompanying notes are an integral part of these statements”

## Statement (D)

**Jordan Dairy Company (plc)**  
**Amman – Jordan**  
**Statement of Interim Consolidated Cash Flows**  
**for the Period Ended September 30<sup>th</sup>, 2025, 2023**

	<u>30/9/2025</u>	<u>30/9/2024</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
<b><u>Cash Flows From Operating Activities:</u></b>		
(Loss) income for the period after tax / Comprehensive income	(664089)	150288
<b><u>Adjustments:</u></b>		
Depreciation	220412	890797
<b>Operating (loss) income before working capital changes:</b>	<b>(443677)</b>	<b>1041085</b>
Accounts' receivable and other current assets	(1578778)	649717
Accounts' payable and other current liabilities	511346	(584176)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<b>(1511109)</b>	<b>1106626</b>
<b><u>Cash Flows From Investing Activities:</u></b>		
Property, plant & equipment	( 303309)	(530837)
Property & equipment under Progress	(1721879)	(451486)
Biological assets	( 1550)	000
Investment in associate company	66874	000
Real – Estate investments	(68394)	000
Investment in loan bonds	400000	000
<b>Net cash flows from investing activities</b>	<b>(1628258)</b>	<b>(982323)</b>
<b><u>Cash Flows From Financing Activities:</u></b>		
Due to banks	1238219	(678335)
Loans	1188439	760579
Dividends	( 200000)	(200000)
Murabaha installments	1049869	000
<b>Net cash flows from financing activities</b>	<b>3276527</b>	<b>(117756)</b>
<b>Net change in cash and cash equivalents</b>	<b>137160</b>	<b>6547</b>
<b>Cash &amp; cash equivalents at beginning of the period</b>	<b>269039</b>	<b>327731</b>
<b>Cash &amp; cash equivalents at end of the period</b>	<b>406199</b>	<b>334278</b>

“The accompanying notes are an integral part of these statements”

**Jordan Dairy Company (plc)**  
**Amman – Jordan**  
**Notes to Interim Consolidated Financial Statements**  
**September 30<sup>th</sup>, 2025**

**1- Constitution and objectives:**

- A- The company is registered as a public shareholding company in the public shareholding companies register at Companies Control Department under the No. (68) on February 29<sup>th</sup>, 1968, and justified its legal status on December 10<sup>th</sup>, 1989. The Company's capital amounting JD (4 000 000)/shares.
- B- The interim consolidated financial statements were approved by the board of directors on October 27<sup>th</sup>, 2025 .
- C- **Objectives:**  
To establish plants for dairy products and water , establishing projects and industries related to dairy industry and marketing its products and trading in its products.

**2- Significant accounting policies:**

The interim consolidated financial statements are prepared under the International Standard 34 (Interim Financial Reports) and the related interpretations originated by the International financial Reporting Interpretations Committee.

The interim consolidated financial statements do not include all significant matters and explanatory notes that are required for the annual financial statements and are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards, in addition the interim consolidated financial performance is not necessarily represents an indicator of the annual financial performance.

Accounting policies are implemented on consistent bases in the financial statements as previously implemented.

**3- Investment in Subsidiary:**

- A. The Company owns 100% of the capital of the subsidiary company (Al Maha Agricultural & Zoological Investments Co. L.L.C.) that being JD (1,000,000), the subsidiary's interim consolidated financial statements show that its assets as of Sep. 30<sup>th</sup>, 2025 are JD (24,940,388), income for the period after tax / Comprehensive income is JD (460,781) and net equity is JD (14,056,566). For the purposes of preparing separate interim financial statements, investments in subsidiaries are recorded using the cost method, with the recognition of any decline in the investment's value - if any -. Dividends arising from investments in subsidiaries are recorded when the General Assembly of the subsidiary decide distributing such dividends



- B. The Company owns 100% of the capital of the subsidiary company (Jordanian Sohul Al Maha for Real Estate Development Co. L.L.C.) that being JD (100,000), the subsidiary's interim financial statements show that its assets as of Sep, 30<sup>th</sup>, 2025 are JD (580,863 ), and loss for the period / Comprehensive income is JD (2,903 ) and net equity is JD (75,350). For the purposes of preparing separate interim financial statements, investments in subsidiaries are recorded using the cost method, with the recognition of any decline in the investment's value - if any -. Dividends arising from investments in subsidiaries are recorded when the General Assembly of the subsidiary decide distributing such dividends

4- **Corporate Tax position:**

- ♦ The tax position of the parent Company was finalized with Income and Sales Tax Department till end of the year 2021.
- ♦ Tax declaration of the parent Company for the years 2022,2023,2024 were submitted to Income and Sales Tax Department, and tax assessment still not conducted by the Department yet.
- ♦ The tax position of the subsidiary was finalized till end of the year 2021.
- ♦ Tax declaration of the subsidiary for the years 2022, 2023, 2024 was submitted to Income and Sales Tax Department, and tax assessment still not conducted by the Department yet.

5- **Operating Segments:**

- ♦ The company and its subsidiary practice it's activities through:
  1. **Industrial activity:**  
Industrial activity includes the production and sale of various dairy products and miscellaneous plastic bottles and water.
  2. **Cattle and trees' farms activity:**  
Cattle and trees' farms' activities include fattening and breeding cattle, sheep and calves and establishing farms and trading with its products.
  3. **Investment activity:**  
Investment activity includes investment in( Jordanian Sohul Al Maha for Real Estate Development Co. L.L.C.) and (Al Maha Agricultural & Zoological Investments Co. L.L.C.) and Financial assets.
  4. **Real-estate activity:**  
Real-estate activity includes the real-estate investments and reclaiming agricultural land.



- ♦ The following table shows the presentation of the results of the operating segments for the two companies:

<u>A- Comprehensive Income Information</u>	<u>Industrial Activity</u>	<u>Farms Activity</u>	<u>Investment activity</u>	<u>Real-estate investment</u>	<u>30/9/2025</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Net sales	12188260	8954659	000	000	21142919
Cost of sales	(10513493)	(7657291)	000	000	(18170784)
<b>Gross profit</b>	<b>1674767</b>	<b>1297368</b>	<b>000</b>	<b>000</b>	<b>2972135</b>
Allocated expenses	(1345150)	000	000	000	(1345150)
Unallocated expenses	(1533725)	(890937)	000	(2903)	(2427565)
Unallocated revenues	94316	54350	(12175)	000	136491
<b>(Loss) for the period after tax / Comprehensive income</b>					<b>( 664089)</b>
<u>B- Other Information</u>					
Assets segment except cash	20121589	15118942	000	579915	35820446
Unallocated assets					406199
<b>Total Assets</b>					<b>36226645</b>

## 6- Contingencies

- A- Contingent liabilities as at the date of the interim consolidated financial statements are as follow:

	<u>30/9/2025</u>
	<u>JD</u>
L/Gs	244066
<b>Total</b>	<b>244066</b>

- B- The Parent company's liabilities against lawsuits are JD (355,243).

## 7- General:

Attention must be drawn to the effect of the Jordan Securities Commission regulations and Jordanian Companies Law on calculating statutory reserve only on the realized earnings bases, as well as presenting the unrealized earnings separately in the retained earnings item. Attention to be drawn to restrictions on the distributing dividends for unrealized earnings.