

الرقم: إم / 15 / 2026
التاريخ: 2026/3/30

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
السادة بورصة عمان المحترمين

التقرير السنوي و البيانات المالية لعام 2025

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى الموضوع اعلاه نرفق لكم نسخة عن التقرير السنوي و البيانات المالية لشركة إمكان للخدمات المالية كما في 2025/12/31، مدققة حسب الاصول من مدقي حساباتنا السادة أرنست ويونغ.

المرفقات :

- التقرير السنوي للشركة.
- البيانات المالية كما في نهاية 31 كانون الاول لعام 2025 مع تقرير المحاسب القانوني المستقل.
- إقرارات هيئة مديرين الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

إمكان للخدمات المالية
ضابط الامتثال
نور قرقيش



إمكان
للخدمات المالية

شركة اماكن للخدمات المالية محدودة المسؤولية

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

**تقرير مدقق الحسابات المستقل
الى شريك شركة إمكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة إمكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وقائمة الدخل وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدفنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لإحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهريّة، إذا كانت منفردة أو مجتمعةً يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
 - الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف ابداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
 - تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
 - التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية المرفقة ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن

علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

إرنست وَيُونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٦ آذار ٢٠٢٦

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الموجودات
٩١,٢٠٩	٢٧٩,٧٠٣	٦	نقد وارصدة لدى البنوك
١١١,٣٣٦	١٣٧,١٦١	٧	ذمم عملاء مدينة، صافي
٣٤,٩١٤	٣٥,٨٣٧	٨	ارصدة مدينة أخرى
٤١,٦٠١	٩٣,٠١٤	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١,٠٢٨,٤٢٨	١,١٠٥,٧٠٤	١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	١٦	موجودات ضريبية مؤجلة
٦,٠٦٩	٤,٤٦٠	١١	ممتلكات ومعدات
١,٣٢٢,٥٥٧	١,٦٦٤,٨٧٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات -
٧٣,٩٠٤	٩١,٩٠١		ذمم عملاء دائنة
٦,٠٨١	٢,٨٨٩	١٢	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
١٣,٦٦٩	١٢,٨٠٩	١٣	ارصدة دائنة أخرى
٩٣,٦٥٤	١٠٧,٥٩٩		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية -
١,٢٧٦,١٩٩	١,٢٧٦,١٩٩	١٤	رأس المال المدفوع
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠		دفعات على حساب زيادة رأس المال
٣,٩٨٢	٢٥٢,٢٩٣		إحتياطي القيمة العادلة
٥,٦٠٤	٥,٦٠٤		إحتياطي الإجمالي
(٥٨,٨٨٢)	٢١,١٨٤		أرباح مدورة (خسائر متراكمة)
١,٢٢٨,٩٠٣	١,٥٥٧,٢٨٠		مجموع حقوق الملكية
١,٣٢٢,٥٥٧	١,٦٦٤,٨٧٩		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية

قائمة الدخل

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الإيرادات -
١٦,٥٩٩	٣٣,٤١٩		عمولة وساطة
٣٥,٧٥٣	٦٨,٢١٦		توزيعات أرباح أسهم
			أرباح (خسائر) بيع وتقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
(٢,١٩٣)	٢٨,٨٠٠	٩	الأرباح أو الخسائر
(٣٦,١٦٥)	٣٠٧	٧	المسترد من (مخصص) خسائر انتمائية متوقعة
٣,٢٩٩	٨,٦٦٢		إيرادات أخرى
١٧,٢٩٣	١٣٩,٤٠٤		مجموع الإيرادات
			المصاريف -
(٦٧,٧١١)	(٦٢,٣٨٠)	١٥	مصاريف إدارية
(١,٠٠٠)	-		إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
(٦٨,٧١١)	(٦٢,٣٨٠)		مجموع المصاريف
(٥١,٤١٨)	٧٧,٠٢٤		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
-	-		مصرف ضريبة الدخل
(٥١,٤١٨)	٧٧,٠٢٤		ربح (خسارة) السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
دينار	دينار	
(٥١,٤١٨)	٧٧,٠٢٤	ربح (خسارة) السنة
<p>يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة بعد الضريبة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر</p>		
٩١,٩٥٥	٢٥١,٣٥٣	١٠
٤٠,٥٣٧	٣٢٨,٣٧٧	مجموع الدخل الشامل للسنة

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

دفعات على	رأس	رأس المدفوع	دينار	دينار	دينار	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي الإيجاري	أرباح مدورة (خسائر مكرأكمة)	صافي حقوق الملكية	دينار
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ -										
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥	١,٢٧٦,١٩٩	-	٢,٠٠٠	٣,٩٨٢	٥,٦٠٤	(٥٨,٨٨٢)	٧٧,٠٢٤	١,٢٢٨,٩٠٣		
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٢٥١,٣٥٣	-	٢٥١,٣٥٣	-	٣٢٨,٣٧٧		
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(٣,٠٤٢)	-	(٣,٠٤٢)	-	-		
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	١,٢٧٦,١٩٩	-	٢,٠٠٠	٢٥٢,٢٩٣	٥,٦٠٤	٢١,١٨٤	٢١,١٨٤	١,٥٥٧,٢٨٠		
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ -										
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤	١,٢٧٦,١٩٩	-	٢,٠٠٠	(٨٨,٤٤٢)	٥,٦٠٤	(٦,٩٩٥)	(٥١,٤١٨)	١,١٨٨,٣٦٦		
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٩١,٩٥٥	-	٩١,٩٥٥	-	٤٠,٥٣٧		
بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	٤٦٩	-	(٤٦٩)	-	-		
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤	١,٢٧٦,١٩٩	-	٢,٠٠٠	٣,٩٨٢	٥,٦٠٤	(٥٨,٨٨٢)	(٥٨,٨٨٢)	١,٢٢٨,٩٠٣		

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٢ جزءاً من هذه القوائم المالية

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاحات
دينار	دينار	
(٥١,٤١٨)	٧٧,٠٢٤	الأنشطة التشغيلية
		ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة
		تعديلات -
		أرباح (خسائر) بيع وتقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢,١٩٣	(٢٨,٨٠٠)	٩
٣٦,١٦٥	(٣٠٧)	٧
١,٨٠٢	١,٦٠٩	١١
١,٠٠٠	-	١٦
(١,٩٠٠)	-	
(٣٥,٧٥٣)	(٦٨,٢١٦)	
		تغيرات رأس المال العامل -
(٣٠,٣١٦)	(٢٥,٥١٨)	ذمم عملاء مدينة
٥,٩٢٧	(٣,١٩٢)	مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة
٣,٩١٨	(٩٢٣)	أرصدة مدينة أخرى
٣,٣٧٩	١٧,٩٩٧	ذمم عملاء دائنة
(٢,٤٩٨)	(٨٦٠)	أرصدة دائنة أخرى
(٦٧,٥٠١)	(٣١,١٨٦)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٩٦)	(٢١,١٠٨)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(٢٢,٦١٣)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٢,٠٦٧	١٩٥,١٨٥	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٩٠٠	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٣٥,٧٥٣	٦٨,٢١٦	توزيعات أرباح أسهم مقبوضة
٦٩,٦٢٤	٢١٩,٦٨٠	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢,١٢٣	١٨٨,٤٩٤	صافي الزيادة في النقد وما في حكمه
٨٩,٠٨٦	٩١,٢٠٩	النقد وما في حكمه في أول كانون الثاني
٩١,٢٠٩	٢٧٩,٧٠٣	٦ النقد وما في حكمه في ٣١ كانون الأول

(١) عام

تأسست شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ٦ ايار ٢٠٠٣ برأسمال قدره ٥٣٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٥٣٠,٠٠٠ حصة بقيمة اسمية دينار للحصة الواحدة. حصلت الشركة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٠٣ على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان. تمت زيادة رأس مال الشركة وتخفيضه خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح والمكتتب به ١,٣٣٢,٧١٩ دينار والمدفوع ١,٢٧٦,١٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. هذا وقد قامت شركة الثقة للاستثمارات الأردنية خلال عام ٢٠٢١ بسداد كامل قيمة الإيداع النقدي والبالغ ٦٨,١٥٨ دينار لزيادة رأس المال بناءً على قرار الهيئة العامة غير العادي للشركة المنعقد بتاريخ ١٣ آذار ٢٠١٩.

من غايات الشركة تقديم خدمة الإستشارات المالية والقيام بأعمال بيع وشراء الاوراق المالية والتداول بها في المملكة الاردنية الهاشمية ويشمل ذلك العمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة وبيع وشراء الاوراق المالية لصالح محفظة الشركة.

الشركة مملوكة بالكامل من قبل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية المساهمة العامة المحدودة (الشركة الأم). يتم توحيد هذه القوائم المالية مع القوائم المالية للشركة الأم.

يقع المقر الرئيسي للشركة في جبل عمان، عمان – المملكة الأردنية الهاشمية.

(٢) أسس الإعداد وأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

ان الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٣) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٥:

عدم قابلية العملة للتحويل – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١) "آثار التغييرات في أسعار صرف العملات الأجنبية" للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٥، كيفية تقييم المنشأة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي القوائم المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتقدير العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات لغايات احتساب الإستهلاك آخذة بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الإستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

الخسائر الانتمائية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) لتسجيل الخسائر الانتمائية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الانتمائية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت الشركة بإعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الانتمائية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

مخصص ضريبة الدخل

تقوم إدارة الشركة باحتساب مصروف الضريبة للسنة بالإعتماد على تقديرات معقولة لنتائج التدقيق المحتملة من خلال دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، وتعتمد قيمة مخصص الضريبة على عوامل متنوعة مثل خبرة الشركة من تدقيق ضريبة السنوات السابقة. إضافة إلى ذلك، لدى الشركة مستشار ضريبي مستقل لمراجعة احتساب مخصص الضريبة.

(٥) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن في القيمة، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

الوصف	%
برامج الحاسوب	٢٠
أجهزة ومعدات مكتبية	١٥

تتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

تتم مراجعة القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات بخصوص الانخفاض في القيمة عندما تشير الاحداث او التغيرات في الظروف الى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. عند وجود مثل تلك المؤشرات وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للاسترداد، يتم تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى قيمتها القابلة للاسترداد ويتم تسجيل مخصص تدني القيمة في قائمة الدخل.

يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن استبعاد الأصل (محتسبة على أساس الفرق ما بين المتحصلات النقدية والقيمة الدفترية للأصل المستبعد) ضمن قائمة الدخل عند استبعاد الأصل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد والأرصدة لدى البنوك.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي مخصوما منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة وتستخدم الشركة الأسلوب المبسط في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة حيث تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لأعداد التقارير المالية رقم (٩) وتشطب الديون المعدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحويلها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشرائها بغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم اثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل.

مخصصات

يتم اثبات المخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني او فعلي) ناتج عن حدث سابق، وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

اثبات الإيراد والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق الإيرادات وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٥) حيث يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء ويتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تمثل المبلغ الذي تتوقع المنشأة أن تحققه مقابل تقديم الخدمات إلى العميل عند نقطة معينة من الزمن عند استيفاء عملية عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء في الوقت الذي يقوم العميل باستلام واستخدام الميزات والخدمات المقدمة من قبل الشركة.

يتم تحقق إيرادات العمولات عند القيام بتداول الأوراق المالية للعملاء.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بتوزيعات أرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لأساس الاستحقاق.

قياس القيمة العادلة

تقوم الشركة بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية كما يتم الإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية في إيضاح (١٨).

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملاءمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج الشركة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقوم الشركة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الإقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم الشركة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم الشركة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم الشركة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهري على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم الشركة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة من تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

تدني الموجودات المالية

تقوم الشركة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الأصول المالية أو مجموعة أصول مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنازل لأغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

تتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على اساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

الأصول والالتزامات المحتملة

لا يتم تسجيل الالتزامات المحتملة في القوائم المالية للشركة وانما يتم الإفصاح عنها عندما تكون احتمالية تدفق منافع اقتصادية في المستقبل ضئيلة.

لا يتم تسجيل الأصول المحتملة في القوائم المالية وانما يتم الإفصاح عنها عندما تكون احتمالية تدفق منافع اقتصادية في المستقبل محتملة.

(٦) النقد والأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٩١,٢٠٩	٢٧٩,٧٠٣
٩١,٢٠٩	٢٧٩,٧٠٣

حسابات جارية لدى البنوك*

* يتضمن هذا البند حساب جاري بلغ رصيده ١٣١,٩٤٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والذي يتضمن صافي الأرصدة المستحقة لعملاء الوساطة المالية والمحاسبة وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية (٢٠٢٤: ٩٠,٤٢٦ دينار).

(٧) ذمم عملاء مدينة، صافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٣٦٧,٣٩٥	٣٩٢,٩١٣
(٢٥٦,٠٥٩)	(٢٥٥,٧٥٢)
١١١,٣٣٦	١٣٧,١٦١

ذمم عملاء

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

* فيما يلي الحركة على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢١٩,٨٩٤	٢٥٦,٠٥٩	رصيد كما في أول كانون الثاني
٣٦,١٦٥	(٣٠٧)	(المسترد من) مخصص خلال السنة
٢٥٦,٠٥٩	٢٥٥,٧٥٢	رصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
المجموع	أكثر من ٣٦٠ يوم	١٨١-٣٦٠ يوم	
دينار	دينار	دينار	
١٣٧,١٦١	٤٧,٢٧٠	٨٩,٨٩١	٢٠٢٥
١١١,٣٣٦	٧٧,٨٨٣	٣٣,٤٥٣	٢٠٢٤

في تقدير ادارة الشركة فانه من المتوقع تحصيل الذمم المدينة بالكامل. إن معظم هذه الذمم مغطاة بالمحافظ الإستثمارية للعملاء.

(٨) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
٧,١٠٠	٦,٦١٣	مصاريف مدفوعة مقدما
١,٥٥١	١,٥١٥	توزيعات أرباح مستحقة
-	٦٤١	حساب تسوية التداول
٥٦٦	١,٣٨٧	أمانات ضريبة
٦٩٧	٦٨١	أخرى
٣٤,٩١٤	٣٥,٨٣٧	

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(٩) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٤١,٦٠١	٩٣,٠١٤

استثمارات الشركة في أسهم شركات مدرجة في بورصة عمان

في ما يلي تفاصيل أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر الظاهرة في قائمة الدخل:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
(٣,٥٨٦)	(٩,٠٢٠)
١,٣٩٣	٣٧,٨٢٠
(٢,١٩٣)	٢٨,٨٠٠

خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(١٠) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
١,٠٢٤,١٩٩	١,١٠١,٤٧٥
٤,٢٢٩	٤,٢٢٩
١,٠٢٨,٤٢٨	١,١٠٥,٧٠٤

استثمارات الشركة في أسهم شركات مدرجة
استثمارات الشركة في أسهم شركات غير مدرجة

إن الحركة الحاصلة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٨٨,٤٤٢	(٣,٩٨٢)
(٩١,٩٥٥)	(٢٥١,٣٥٣)
(٤٦٩)	٣,٠٤٢
(٣,٩٨٢)	(٢٥٢,٢٩٣)

الرصيد كما في أول كانون الثاني
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر
المتحقق من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(١١) ممتلكات ومعدات

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع دينار	سيارات دينار	أجهزة ومعدات مكتبية دينار	برامج حاسوب دينار	
				<u>٢٠٢٥</u>
				<u>الكلفة -</u>
١٢,١٣٠	-	٧,٨٠٠	٤,٣٣٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥
-	-	-	-	الاستبعادات
١٢,١٣٠	-	٧,٨٠٠	٤,٣٣٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
				<u>الإستهلاك المتراكم -</u>
٦,٠٦١	-	٤,٢٣٥	١,٨٢٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٥
١,٦٠٩	-	٩٤٣	٦٦٦	استهلاك السنة (إيضاح ١٥)
٧,٦٧٠	-	٥,١٧٨	٢,٤٩٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٤,٤٦٠	-	٢,٦٢٢	١,٨٣٨	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
				<u>٢٠٢٤</u>
				<u>الكلفة -</u>
٢٢,٤٥٠	١٠,٣٢٠	٧,٨٠٠	٤,٣٣٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
(١٠,٣٢٠)	(١٠,٣٢٠)	-	-	الاستبعادات
١٢,١٣٠	-	٧,٨٠٠	٤,٣٣٠	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
				<u>الإستهلاك المتراكم -</u>
١٤,٥٧٩	١٠,٣٢٠	٣,٠٩٩	١,١٦٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٤
١,٨٠٢	-	١,١٣٦	٦٦٦	استهلاك السنة (إيضاح ١٥)
(١٠,٣٢٠)	(١٠,٣٢٠)	-	-	الاستبعادات
٦,٠٦١	-	٤,٢٣٥	١,٨٢٦	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤
٦,٠٦٩	-	٣,٥٦٥	٢,٥٠٤	صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤

(١٢) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل الجهات ذات العلاقة الشركاء الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة ضمن الأسعار السوقية.

فيما يلي ملخص الأرصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي:

مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
دينار	دينار
٥,٣٠٥	١,٦١٧
٧٧٦	١,٢٧٢
٦,٠٨١	٢,٨٨٩

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية (الشركة الأم)
شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة شقيقة)

إن الأرصدة مع جهات ذات العلاقة ناتجة عن نشاط الشركة الإعتيادي وغير خاضعة للفوائد.

فيما يلي ملخص المعاملات مع الجهات ذات العلاقة الظاهرة في قائمة الدخل:

مصاريف ايجارات	إيراد عمولة بيع وشراء أسهم
دينار	دينار
-	٧,٢٦٣
١,٠٠٠	-
١,٠٠٠	٧,٢٦٣
-	٩٥٦
٣,٣٢٩	-
٣,٣٢٩	٩٥٦

- ٢٠٢٥

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية (الشركة الأم)
شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة شقيقة)

- ٢٠٢٤

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية (الشركة الأم)
شركة التعاون لإدارة العقارات (شركة شقيقة)

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(١٣) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٩,٠٩٢	٩,٠٩٢	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٣٢	٦٨	ذمم موردين
٤,٥٤٥	٣,٦٤٩	أخرى
١٣,٦٦٩	١٢,٨٠٩	

(١٤) حقوق الملكية

رأس المال -

تمت زيادة رأس مال الشركة وتخفيضه خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح والمكتتب به ١,٣٣٢,٧١٩ دينار والمدفوع ١,٢٧٦,١٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

احتياطي إجباري -

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من صافي الأرباح السنوية قبل ضريبة الدخل والرسوم الأخرى خلال السنوات السابقة بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على الشركاء وفقاً للمادة (٧٠) لقانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧.

(١٥) مصاريف إدارية

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
٢٢,٥٣٢	٢٢,٥٣٢	رواتب واجور
١٦,١٤٨	١٥,٨٤٩	اتعاب مهنية
٦,٧٢٠	٦,٧٥١	اشتراكات
٣,٢٨٨	٣,٣١٩	مصاريف كفالات وطوابع وعمولات بنكية
٣,٠٤١	٣,١١٨	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٣,٢٣٧	٣,٠٥٩	بريد وهاتف
٢,٧٥٠	٢,٧٥٠	صيانة
١,٨٠٢	١,٦٠٩	استهلاكات (إيضاح ١١)
٦٤٥	١,٠٠٨	تأمين صحي
٣,٣٢٩	١,٠٠٠	ايجارات
١٨١	٢٢٦	قرطاسية
٢٢٠	١١٨	رسوم حكومية
١٦٥	-	رسوم قضائية
٣,٦٥٣	١,٠٤١	أخرى
٦٧,٧١١	٦٢,٣٨٠	

(١٦) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته، وذلك بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لجميع السنوات حتى نهاية عام ٢٠٢١.

قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات للأعوام ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل و المبيعات بمراجعة السجلات المحاسبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.

تم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة فيما يتعلق بخسائر السنوات السابقة حيث تتوقع ادارة الشركة وفقاً لخططها المستقبلية أنها ستحقق أرباح خاضعة للضريبة ما يكفي لتقاصها مع الموجودات الضريبية المؤجلة.

فيما يلي الحركة على حساب موجودات ضريبة مؤجلة الظاهر في قائمة المركز المالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
دينار	دينار	
١٠,٠٠٠	٩,٠٠٠	رصيد بداية السنة
(١,٠٠٠)	-	إطفاء موجودات ضريبية مؤجلة
٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	رصيد نهاية السنة

(١٧) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة حيث لا يوجد لدى الشركة موجودات أو مطلوبات مالية تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة قطاعات اقتصادية. إن استثمارات الأسهم ضمن القوائم المالية مدرجة بشكل رئيسي في بورصة عمان.

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر و حقوق الملكية وإحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

- ٢٠٢٥ -

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على ربح السنة دينار	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥	(٤,٦٥١)	٥٥,٠٧٤

- ٢٠٢٤ -

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على خسارة السنة دينار	الأثر على حقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥	(٢,٠٨٠)	٥١,٢١٠

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. وترى الشركة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم الشركة بتقديم خدماتها لعدد من العملاء. يمثل جزء منها معاملات مع جهات ذات العلاقة بما نسبته ١٪ من مجموع الإيرادات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١٪).

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها.

تعمل الشركة على إدارة مخاطر السيولة عن طريق التأكد من توفر التمويل اللازم من الشركاء عند الحاجة.

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار الفائدة السوقية الحالية:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ -	أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
ذمم عملاء دائنة	٤٦,٧٧٣	٤٥,١٢٨	٩١,٩٠١
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	-	٢,٨٨٩	٢,٨٨٩
أرصدة دائنة أخرى	٣,٦٤٩	٩,١٦٠	١٢,٨٠٩
	٥٠,٤٢٢	٥٧,١٧٧	١٠٧,٥٩٩

٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ -

ذمم العملاء الدائنة	٤٢,٥٤٤	٣١,٣٦٠	٧٣,٩٠٤
مبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة	-	٦,٠٨١	٦,٠٨١
أرصدة دائنة أخرى	٤,١٥٠	٩,٥١٩	١٣,٦٦٩
	٤٦,٦٩٤	٤٦,٩٦٠	٩٣,٦٥٤

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

(١٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق والارصدة لدى البنوك وذمم العملاء المدينة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الاخرى. تتكون المطلوبات المالية من ذمم العملاء الدائنة ومبالغ مستحقة الى جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة الدائنة الاخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة إستناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون على المدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٩٣,٠١٤	-	-	٩٣,٠١٤
١,١٠١,٤٧٥	-	٤,٢٢٩	١,١٠٥,٧٠٤
١,١٩٤,٤٨٩	-	٤,٢٢٩	١,١٩٨,٧١٨

- ٢٠٢٥

موجودات أدوات مالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

المستوى (١)	المستوى (٢)	المستوى (٣)	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٤١,٦٠١	-	-	٤١,٦٠١
١,٠٢٤,١٩٩	-	٤,٢٢٩	١,٠٢٨,٤٢٨
١,٠٦٥,٨٠٠	-	٤,٢٢٩	١,٠٧٠,٠٢٩

- ٢٠٢٤

موجودات أدوات مالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(١٩) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في كفالة بنكية صادرة لصالح مركز ايداع الأوراق المالية بمبلغ ٥٠,٠٠٠ دينار (٢٠٢٤: ٥٠,٠٠٠ دينار) وكفالة بنكية صادرة لصالح هيئة الأوراق المالية بمبلغ ١٦٠,٠٠٠ دينار (٢٠٢٤: ١٦٠,٠٠٠ دينار).

شركة امكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية
ايضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الاول ٢٠٢٥

(٢٠) تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ -		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار	دينار	دينار
الموجودات -		
٢٧٩,٧٠٣	-	٢٧٩,٧٠٣
١٧٢,٩٩٨	٢٥,٠٠٠	١٤٧,٩٩٨
٩٣,٠١٤	-	٩٣,٠١٤
١,١٠٥,٧٠٤	١,١٠٥,٧٠٤	-
٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	-
٤,٤٦٠	٤,٤٦٠	-
١,٦٦٤,٨٧٩	١,١٤٤,١٦٤	٥٢٠,٧١٥
مجموع الموجودات		
المطلوبات -		
١٠٤,٧١٠	-	١٠٤,٧١٠
٢,٨٨٩	-	٢,٨٨٩
١٠٧,٥٩٩	-	١٠٧,٥٩٩
١,٥٥٧,٢٨٠	١,١٤٤,١٦٤	٤١٣,١١٦
مجموع المطلوبات		
صافي الموجودات		
٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ -		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار	دينار	دينار
الموجودات -		
٩١,٢٠٩	-	٩١,٢٠٩
١٤٦,٢٥٠	-	١٤٦,٢٥٠
-	-	-
٤١,٦٠١	-	٤١,٦٠١
١,٠٢٨,٤٢٨	١,٠٢٨,٤٢٨	-
٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	-
٦,٠٦٩	٦,٠٦٩	-
١,٣٢٢,٥٥٧	١,٠٤٣,٤٩٧	٢٧٩,٠٦٠
مجموع الموجودات		
المطلوبات -		
٨٧,٥٧٣	-	٨٧,٥٧٣
٦,٠٨١	-	٦,٠٨١
٩٣,٦٥٤	-	٩٣,٦٥٤
١,٢٢٨,٩٠٣	١,٠٤٣,٤٩٧	١٨٥,٤٠٦
مجموع المطلوبات		
صافي الموجودات		

(٢١) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال واجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع ودفعات على حساب زيادة رأس المال والاحتياطي الاجباري و الأرباح المدورة (الخسائر المتراكمة) البالغ مجموعها ١,٣٠٤,٩٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (٢٠٢٤: ١,٢٢٤,٩٢١ دينار).

(٢٢) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية مبيّنة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معيّار التقارير المالية الدولي رقم (١٨): العرض والإفصاح في القوائم المالية
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان ٢٠٢٥ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٨)، الذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية". يقدم المعيار الجديد متطلبات جديدة للعرض ضمن قائمة الدخل، بما في ذلك تحديد المجاميع والمجاميع الفرعية. كما يتطلب من المنشآت تصنيف كافة الإيرادات والمصروفات في الدخل إلى إحدى الخمس فئات التالية: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضريبة الدخل، والعمليات المتوقعة، علماً أن الفئات الثلاث الأولى هي الفئات الجديدة وفقاً لمتطلبات المعيار.

كما يتطلب المعيار أيضاً الإفصاح عن مقاييس الأداء المستخدمة من قبل الإدارة والتي تم تحديدها حديثاً، والأرصدة الفرعية للإيرادات والمصروفات التي تستخدمها الإدارة، وكما يتضمن المعيار متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على الأدوار المحددة لكل من القوائم المالية الأساسية والايضاحات المتعلقة بها.

بالإضافة إلى ذلك، أُجريت تعديلات محدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) "قائمة التدفقات النقدية". تشمل هذه التعديلات تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية التشغيلية باستخدام الطريقة غير المباشرة من خسائر السنة إلى الأرباح أو الخسائر التشغيلية وإزالة الخيارات المتعلقة بتصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفوائد. كما توجد تعديلات على عدة معايير أخرى متعلقة بإصدار المعيار الجديد.

سيتم تطبيق المعيار والتعديلات على المعايير الأخرى والمتعلقة بإصدار المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عنه.

تعمل الشركة حالياً على تحديد كافة التأثيرات التي ستترتب على القوائم المالية الأساسية والملاحظات التوضيحية نتيجة لهذه التعديلات.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٩): الإفصاحات للمنشآت التابعة بدون مسؤولية عامة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٥ المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٩)، الذي يسمح للمنشآت المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات إفصاح مخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض، الواردة في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لتكون المنشأة مؤهلة، يجب أن تكون المنشأة شركة تابعة وفقاً لتعريف معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٠)، ولا تتحمل مسؤولية عامة، ويجب أن تكون لديها شركة أم (الرئيسية أو متوسطة) تعد قوائم مالية متاحة للاستخدام العام ومتوافقة مع معايير المحاسبة الدولية.

سيتم تطبيق المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٧. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون لهذا المعيار أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الترجمة إلى عملة عرض ذات تضخم مفرط – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في تشرين الثاني ٢٠٢٥ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ بعنوان الترجمة إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط. تتطلب هذه التعديلات الترجمة من عملة وظيفية غير خاضعة للتضخم المفرط إلى عملة عرض خاضعة للتضخم المفرط باستخدام سعر الإغلاق.

إذا كانت العملة الوظيفية للمنشأة هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، ولكن عملة العرض الخاصة بها هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، يتم ترجمة نتائجها ومركزها المالي إلى عملة العرض من خلال ترجمة جميع المبالغ (الأصول، الالتزامات، بنود حقوق الملكية، والإيرادات والمصاريف) وجميع أرقام المقارنة باستخدام سعر الإغلاق كما في تاريخ أحدث قائمة مركز المالي.

أما المنشأة التي تكون عملتها الوظيفية وعملة العرض هي عملة اقتصاد خاضع للتضخم المفرط، فتقوم بتعديل أرقام المقارنة للعمليات الأجنبية، والتي تكون عملتها الوظيفية هي عملة اقتصاد غير خاضع للتضخم المفرط، من خلال تطبيق مؤشر الأسعار العام على الأرقام المقارنة للعملية الأجنبية، وفقاً للفقرة ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٩.

تتطلب التعديلات أيضاً إفصاحات إضافية معينة.

تسري التعديلات على الفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الأول ٢٠٢٧، يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون لهذا المعيار أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٥ تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٧)، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بينية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

من غير المتوقع أن يكون لهذا المعيار أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

عمان في: 26 / 03 / 2026

قرار هيئة مديرين رقم (2026/2)
لشركة امكان للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة

عقد الاجتماع وترأس الجلسة السيدة نادين عزمي القطيشات رئيس هيئة المديرين، وبناءً على اجتماع هيئة مديرين شركة امكان للخدمات المالية وبعد الإطلاع ومناقشة مسودة البيانات المالية المدققة كما في 2025/12/31 للشركة ونتيجة للمداولات فقد تقرر:

" الموافقة على مسودة البيانات المالية المدققة للشركة كما في 2025/12/31 "

نائب رئيس هيئة المديرين / المدير العام
ممثل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
الاع المصري



أمين سر هيئة المديرين
نور قرقش



رئيس هيئة المديرين
نادين قطيشات



عضو هيئة المديرين
ممثل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
روان بدور



رئيس قسم الحسابات
سوسن الجابر



امكان
للخدمات المالية

عمان في: 2026/03 /26

قرار هيئة مديرين رقم (2026/3)
لشركة امكان للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة

عقد الاجتماع وترأس الجلسة السيدة نادين عزمي القطيشات رئيس هيئة المديرين، وبناءً على اجتماع هيئة مديرين شركة امكان للخدمات المالية وبعد الإطلاع ومناقشة التقرير السنوي للشركة للعام 2025 ونتيجة للمداولات التي جرت في الاجتماع فقد تقرر:

"الموافقة على ما ورد في التقرير السنوي المرفق للشركة للعام 2025"

نائب رئيس هيئة المديرين / المدير العام
ممثل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
الاع المصري

أمين سر هيئة المديرين
نور قرقرش

رئيس هيئة المديرين
نادين القطيشات

عضو هيئة المديرين
ممثل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
روان بدور

روان بدر

رئيس قسم الحسابات
سوسن الجابر

امكان
للخدمات المالية

عمان في: 26 / 03 / 2026

قرار هيئة مديرين رقم (2026/4)
لشركة إمكان للخدمات المالية ذات المسؤولية المحدودة

عقد الاجتماع وترأس الجلسة السيدة نادين عزمي القطيشات رئيس هيئة المديرين، وبناءً على اجتماع هيئة مديرين شركة إمكان للخدمات المالية وبعد الإطلاع ومناقشة تقرير غسل الأموال للشركة للعام 2025 ونتيجة للمداولات التي جرت في الاجتماع فقد تقرر:

"الموافقة على ما ورد في تقرير غسل الأموال للشركة للعام 2025"

نائب رئيس هيئة المديرين / المدير العام
ممثّل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
الاء المصري



أمين سر هيئة المديرين
نور قرقش



رئيس هيئة المديرين
نادين القطيشات



عضو هيئة المديرين
ممثّل شركة الثقة للاستثمارات الأردنية
روان بدور



رئيس قسم الحسابات
سوسن الجابر



الرقم : ام / ١٤ / 2026
التاريخ : ٢٠٢٦ / ١٣ / ٢٠

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

الموضوع: التقرير السنوي للشركة

تحية واحترام،،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً إلى المادة رقم (71) من تعليمات الترخيص والإعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005، نرفق لحضرتكم التقرير السنوي لشركة امكان للخدمات المالية كما في 2025/12/31 :

أولاً: تقرير مجلس إدارة الشركة ويتضمن ما يلي:

1. الوضع القانوني للشركة ووصف لأنشطة الشركة الرئيسية :

شركة ذات مسؤولية محدودة ، ونشاطها الأساسي وسيط مالي وقد قامت الشركة بأخذ التراخيص التالية (وسيط مالي ، وسيط لحسابه ، والاستشارات المالية).

2. الوضع التنافسي للشركة وحصة الشركة من السوق للخمس سنوات الماضية :

تقدم الشركة خدمات مالية شاملة ومتكاملة في السوق المحلي وفق أحدث المعايير و بطريقة تلبي احتياجات وتوقعات العملاء و تتلائم مع قيم الشركة في المهنة و الاحتراف ، وقد استقطبت الشركة خلال عملها في مجال الوساطة المالية في الفترة الماضية مجموعة من المتعاملين معها بصورة منتظمة وستعمل على تطوير خدماتها في هذا المجال بحيث يزداد عدد المتعاملين وحجم التداول لديها لتطوير أدائها التنافسي بين شركات الوساطة ، وبالتالي زيادة إيراداتها من عمولة الوساطة.

حيث بلغت حصة الشركة السوقية حسب حجم التداول الإجمالي للسوق مقارنة مع الأعوام الخمس الماضية (0.20%) في نهاية عام 2025 حيث إحتلت المركز (43) .

وكما هو موضح بالجدول التالي و الذي يوضح حجم تداول الشركة مقارنةً بحجم السوق خلال الخمس سنوات الماضية:

السنة	حجم التداول/ دينار	الحصة السوقية %	الترتيب
2021	5,082,833	0.13%	52
2022	4,048,572	0.10%	53
2023	4,711,136	0.16%	49
2024	4,811,918	0.19%	48
2025	9,206,595	0.20%	43

امكان
للخدمات المالية

هاتف: +962 6 5000500 - فاكس: +962 6 5000505 - ص.ب: 942487 عمان 11194 الأردن - بريد إلكتروني: cs@imcan.jo

مرخصة من قبل هيئة الأوراق المالية لتقديم الخدمات المالية

Tel: +962 6 5000500 - Fax: +962 6 5000505 - P.O.Box: 942487 Amman 11194 Jordan - E-mail: cs@imcan.jo

Licensed by Jordan Securities Commission to provide Financial Services

www.imcan.jo

3. رأسمال الشركة وحقوق الملكية :

تأسست شركة إمكان للخدمات المالية محدودة المسؤولية بتاريخ 6 أيار 2003 برأس مال قدره 530,000 دينار مقسم إلى 530,000 حصة بقيمة إسمية دينار للحصة الواحدة . حصلت الشركة بتاريخ 27 تموز 2003 على حق الشروع بالعمل في بورصة عمان. تمت زيادة رأس مال الشركة وتخفيضه خلال السنوات ليصبح رأس المال المصرح به والمكتتب به 1,332,719 دينار والمدفوع 1,276,199 دينار كما في 2025/12/31 .

الشركاء في رأس المال المصرح به كما 2025/12/31:

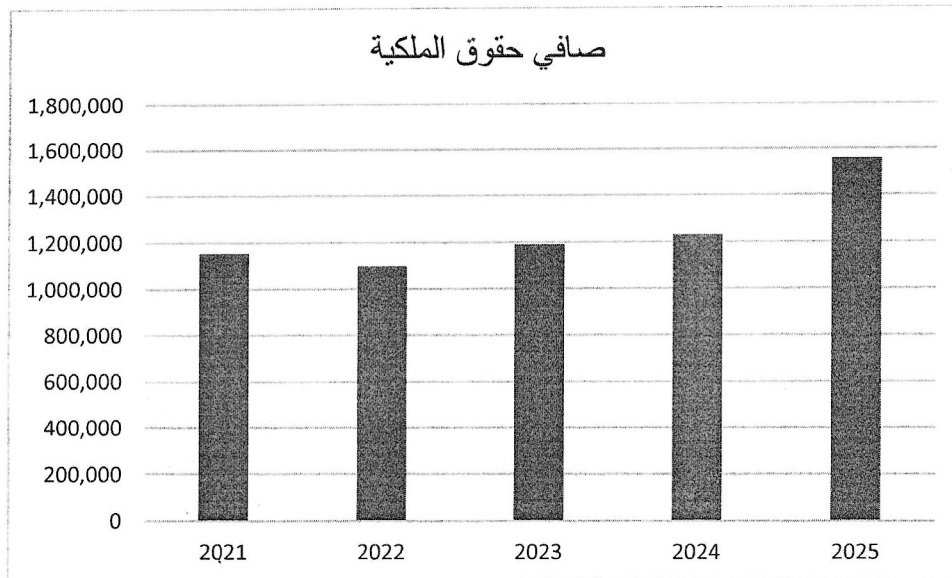
اسم الشريك	حصة الشريك/ دينار	نسبة المساهمة
شركة الثقة للإستثمارات الأردنية	1,332,719	%100
المجموع	1,332,719	%100

4. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

كانت نتائج الشركة كما في 2025/12/31 كما يلي:

رأس المال المصرح به	1,332,719 دينار
رأس المال المدفوع	1,276,199 دينار
دفعات على حساب زيادة رأس المال	2,000 دينار
أرباح مدورة	21,184 دينار
أرباح الفترة بعد المخصصات و الضريبة	77,024 دينار
صافي حقوق الملكية	1,557,280 دينار

فيما يلي رسم بياني يبين التغير في حقوق الملكية خلال الخمس سنوات السابقة للشركة :



ثانياً: أسماء أعضاء هيئة مديري الشركة و موظفي الشركة:

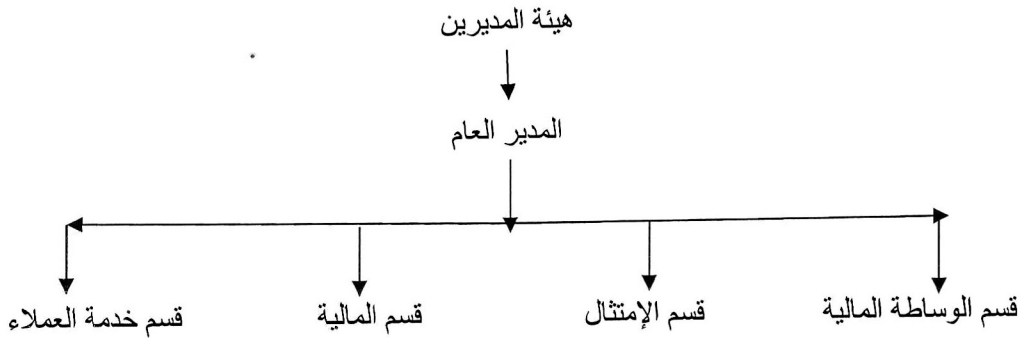
- أسماء أعضاء هيئة مديري الشركة كما في 2025/12/31 :

الإسم	الرتبة الوظيفية
السيدة نادين القطيشات	رئيس هيئة المديرين - ممثل شركة الثقة للإستثمارات الأردنية
السيدة الاء المصري	نائب رئيس هيئة المديرين - ممثل شركة الثقة للإستثمارات الأردنية
السيدة روان محمد محمود بدور	عضو هيئة المديرين - ممثل شركة الثقة للإستثمارات الأردنية

- أسماء موظفي الشركة و مؤهلاتهم و خبراتهم و رتبهم الوظيفية كما في 2025/12/31:

الإسم	المؤهل العلمي	الخبرة	الرتبة الوظيفية
نادين عزمي عزت القطيشات	بكالوريس اقتصاد الأعمال	16 سنة	رئيس هيئة المديرين
آلاء محمود محمد جمال المصري	بكالوريس محاسبة	21 سنة	نائب رئيس هيئة المديرين / مدير عام
روان محمد محمود بدور	بكالوريس هندسة شبكات	9 سنوات	عضو هيئة المديرين
عماد يحيى مصلح الصغير	بكالوريس محاسبة	23 سنة	وسيط مالي معتمد
أحمد عدنان محمد جمهور	بكالوريس مالية ومصرفية	30 سنة	وسيط مالي معتمد
نور عبد الكريم نظام قرقرش	بكالوريس إدارة عمارة	4 سنوات	ضابط الإمتثال
سوسن مصطفى أحمد وحيد الجابر	بكالوريس محاسبة	8 سنوات	مدير مالي

- **الهيكل التنظيمي للشركة :**



- **برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :**

تم إعداد ورشة تدريبية لموظفي الشركة تتمثل في تعليمات مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب .

ثالثاً: التطورات المستقبلية للشركة:

استناداً إلى إنجازات الشركة منذ تأسيسها وحتى فترة السنة المالية الحالية من نشاطها، ستعمل إدارة الشركة على تنمية إيراداتها بما يحقق معدلات ربح أعلى وذلك من خلال :

- تطوير بيئة العمل من خلال الإستمرار في إدخال مزيد من التكنولوجيا الحديثة في جميع عمليات الشركة ونشاطاتها .

- تطوير نوعية الخدمة المقدمة للعملاء والعمل على استقطاب مزيد من العملاء المتعاملين في بورصة عمان وبالتالي زيادة حجم عمليات التداول التي تنفذها الشركة مما يرفع من ترتيبها التنافسي بين شركات الوساطة المالية ويحقق لها مزيداً من الدخل من هذا النشاط.
- الارتقاء بسياسات الموارد البشرية ومما يساهم في تطوير مهارات وقدرات موظفي الشركة وتعزيز ولائهم الوظيفي.

رابعاً : المخاطر التي تواجه الشركة:

- القيمة السوقية لمحفظه الشركة : تكمن المخاطرة في محفظة الشركة عند انخفاض القيم السوقية لإستثماراتها في سوق عمان المالي.
- ارتفاع أسعار الفوائد عالمياً وإنعكاسها محلياً والتضخم الناتج عن ذلك.
- الأحداث الإقتصادية العالمية ومدى تأثيرها على الأسواق المالية.

خامساً : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة:

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

سادساً : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق الملكية :

السنة	الخسائر / الأرباح المحققة	الأرباح الموزعة	صافي حقوق الملكية
2021	56,038	-	1,152,890
2022	(45,362)	-	1,098,009
2023	(16,667)	-	1,188,366
2024	(51,418)	-	1,228,903
2025	77,024	-	1,557,280

سابعاً : مقدار أتعاب مدقق الحسابات :

مدققو حسابات الشركة الخارجية هم السادة أرنست ويونغ ، وقد بلغت أتعابهم عن تدقيق البيانات المالية لعام 2025 مبلغ 3,480 دينار أردني (شامل ضريبة المبيعات) .

و تفضلوا بقبول فائق الإحترام ..

شركة إمكان للخدمات المالية
نائب رئيس هيئة المديرين

إمكان
للخدمات المالية

آلاء المصري

هاتف: +962 6 5000500 - فاكس: +962 6 5000505 - ص.ب: 942487 عمان 11194 الأردن - بريد إلكتروني: cs@imcan.jo

مرخصة من قبل هيئة الأوراق المالية لتقديم الخدمات المالية

Tel: +962 6 5000500 - Fax: +962 6 5000505 - P.O.Box: 942487 Amman 11194 Jordan - E-mail: cs@imcan.jo

Licensed by Jordan Securities Commission to provide Financial Services

www.imcan.jo