



شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
الزرقاء - الأردن
هاتف 05/ 3740200 - فاكس 05/ 3746001

• تقرير مجلس الإدارة الثاني والثلاثون لعام 2024 والخطة المستقبلية للعام 2025

• تقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية كما في 31 كانون أول 2024



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم

المحتويات	رقم الصفحة
أعضاء مجلس الإدارة	5
كلمة رئيس مجلس الإدارة	6
تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية	8
البيانات المالية كما في 2024/12/31 وتقرير مدقي الحسابات	25
إيضاحات حول البيانات المالية	35

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	1- المهندس نديم يوسف عيسى المعشر
نائب الرئيس	2- السيد سعد احمد حسين بني هاني
	3- شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار
المدير العام	السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني
عضو	4- شركة رانكو للاستثمارات المتعددة
	السيد شاكر نديم يوسف المعشر
عضو	5- شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها
	السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة
عضو	6- شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها
	السيد جاك نقولا يعقوب قطان
عضو	7- شركة مركز المستثمر الأردني ويمثلها
	السيد بسام فرح سليمان المعايعة
عضو	8- البنك الأهلي الأردني ويمثلها
	السيد عمار (محمد سعيد) السعيد
عضو	9- القوات المسلحة الأردنية ويمثلها كل من السادة
	* العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهاريه
	* العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده
عضو	10- السيد طارق محمد خليل حموري
عضو	11- السيد سامي كامل جميل داوود
عضو	12- السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات

- مدققي الحسابات السادة أرنست ويونغ.
- المستشار القانوني شركة الحموري ومشاركوه للمحاماة والاستشارات القانونية.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام،

نيابة عن مجلس الإدارة، أقدم لكم التقرير السنوي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة عن السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024. لقد كان عاماً مليئاً بالتحديات الجيوسياسية والاقتصادية الاستثنائية، إلا أن شركتكم أثبتت مرونة عالية في الحفاظ على استمرارية عملياتها وجودة إنتاجها في ظل ظروف إقليمية بالغة التعقيد.

التحديات الجيوسياسية وأثرها على المبيعات

لا يخفى عليكم أن تداعيات الحرب في غزة قد ألقت بظلالها على الأسواق المحلية والإقليمية، مما أدى إلى تراجع ملحوظ في القوة الشرائية وتذبذب الطلب. هذا الانخفاض في البيع لم يكن ناتجاً عن قصور في جودة منتجاتنا، بل كان انعكاساً مباشراً للأوضاع، حيث تراجعت المبيعات من 36,079,882 دينار في عام 2023 إلى 30,994,288 دينار في عام 2024. كما واجهنا تحديات حقيقية في سلاسل التوريد العالمية، مما أثر على تكاليف الشحن وتوقيات استلام المواد الخام، وخلق ضغوطاً مؤقتة على السيولة المالية للمجموعة.

ثبات التكاليف والتمسك برأس المال البشري

في مواجهة تراجع المبيعات بنسبة 14%، اتخذت الإدارة قراراً استراتيجياً بتحمل تكاليف تشغيلية ثابتة وعالية بدلاً من الاستغناء عن خبراتنا الفنية. إن العمالة الماهرة التي تمتلكها شركة الزي هي أصل لا يمكن تعويضه بسهولة، والالتزام بحمايتهم هو استثمار في جاهزية الشركة للانطلاق فور تحسن الظروف. لقد بلغت رواتب وأجور الإنتاج 7,000,422 دينار، بالإضافة إلى مساهمات الضمان الاجتماعي البالغة 655,462 دينار، وهي تكاليف تحملناها بوعي للحفاظ على "المعرفة الفنية" التي تميزنا.

عبء كلف التمويل وارتفاع الفوائد

لقد أدى الارتفاع العالمي في أسعار الفائدة، بالتزامن مع حاجتنا لتمويل مشتريات الإنتاج وتأمين المواد الخام، إلى زيادة كبيرة في الأعباء المالية. حيث بلغت الفوائد المدينة التي تكبدتها المجموعة 2,352,560 دينار أردني لعام 2024. إن هذا المبلغ يمثل وحده ما يقارب تسعة أضعاف صافي ربح المجموعة الموحد، وهو ما حال دون ظهور القوة الربحية الحقيقية لعملياتنا في النتائج النهائية. ومع ذلك، فإن هذه المديونية تظل "مديونية منتجة" مدعومة بأوامر شراء فعلية وذمم مدينة قائمة بقيمة 12,117,295 دينار.

الربحية الحقيقية للنشاط الصناعي

أود أن أؤكد لكم أن القوة التشغيلية الكامنة في الشركة الأم تظل متينة للغاية؛ فبينما يظهر الربح الموحد بمبلغ 238,722 دينار بسبب دمج خسائر قطاع التجزئة، فإن النشاط الصناعي الرئيسي (قطاع صناعة وإنتاج الألبسة) قد حقق ربحاً فعلياً قوياً تجاوز نصف مليون دينار، حيث بلغ 577,011 دينار أردني. هذا الإنجاز يثبت أننا، حتى في أصعب الظروف، قادرون على توليد أرباح تشغيلية مجزية.

رد الإدارة على تقرير مدقق الحسابات

تؤكد إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة التزامها بأعلى معايير الشفافية، وترى أن "الرأي المتحفظ" الوارد من قبل السادة المدققين قد بالغ في تقدير الأثر المالي لبعض البنود، متبعاً نهجاً شديداً التحفظ لا يعكس الواقع التشغيلي والجوهر الاقتصادي لأعمال المجموعة.

1. بخصوص احتياطي إعادة التقييم (المعرفة الفنية والممتلكات)

- من الناحية العلمية المحاسبية: استند المدقق في تحفظه على معيار المحاسبة الدولي (38) بخصوص "المعرفة الفنية" البالغة 2,800,000 دينار. ترى الإدارة أن هذه القيمة تمثل أصلاً معنوياً قد دفع ثمنه، وهو مولداً للدخل ناتجاً عن عقود وامتيازات فعلية وخبرات تمنح الشركة ميزة تنافسية مستمرة.
- يمتلك هذا الأصل عمراً إنتاجياً غير محدد، حيث إن الامتيازات والعقود والخبرات التصنيعية التي تدرج تحته لا تنضب بمرور الزمن، بل تتطور وتتعزيز.

○ بما أن الأصل كان مسجلاً أصلاً في المركز المالي للشركة، فإن إعادة التقييم التي تمت في عام 2021 كانت تعبيراً عن القيمة العادلة الحقيقية لهذا الأصل المولد للدخل، والذي يمنح المجموعة ميزة تنافسية لا تضاهي في صناعة الألبسة الراقية.

○ ترى الإدارة أن التحفظ المحاسبي "نظري" ويتجاهل الجوهر الاقتصادي؛ فالدليل القاطع على وجود هذه المعرفة وقيمتها هو قدرة قطاع الصناعة في الشركة الأم على تحقيق أرباح فعلية بلغت 577,011 دينار في عام 2024 رغم كافة التحديات المحيطة.

○ هذه الأرباح المحققة في النشاط التصنيعي هي "العائد المباشر" على استخدام المعرفة الفنية (Know-how) والامتيازات التجارية التي تمتلكها الشركة.

○ ثبات هذه القيمة في المركز المالي يعكس ثبات الميزة التنافسية للشركة، وقدرتها على استقطاب أوامر الشراء العالمية وتنفيذها بأعلى المعايير، مما يجعل المطالبة بشطبها أو التحفظ عليها إجراءً يغفل الأصول الجوهرية التي تقوم عليها صناعة الألبسة المتخصصة

■ من الناحية العملية للأصول الثابتة: بخصوص عدم تزويد المدقق بدراسة القيمة العادلة للمباني والآلات البالغة 14,313,466 دينار، فإن الإدارة تؤكد أن أسعار السوق الحقيقية للعقارات والآلات المتخصصة في المنطقة تفوق القيم الدفترية، وأن التأخير في تحديث الدراسات هو إجراء إجرائي لا يغير من حقيقة متانة المركز المالي للمجموعة.

2. معالجة مخصصات الضريبة وفروقات الضمان الاجتماعي

■ المبالغ في الأثر: أشار المدقق إلى فروقات بمبلغ 242,252 دينار مع الضمان الاجتماعي. نوضح أن هذه المبالغ هي قيد التسوية والمطابقة الدورية، وتعد جزءاً من الدورة التشغيلية الطبيعية وليست "انحرافاً جوهرياً" يستوجب التحفظ على كامل القوائم.

■ المستشار الضريبي: عدم صدور تقرير المستشار الضريبي لعام 2024 حتى تاريخ التدقيق لا يعني بالضرورة وجود التزام غير مثبت، خاصة وأن الشركة حصلت على مخالصات نهائية حتى عام 2022.

3. الاعتراف بالإيرادات وتكاليف أوامر الشراء

■ الجوهر قبل الشكل: تحفظ المدقق على تسجيل مبيعات تخص عام 2025 بمبلغ 2,017,330 دينار في عام 2024. تؤكد الإدارة أن هذه المبيعات ترتبط بطلبات بطليبات تم تصنيعها وتجهيزها فعلياً بناءً على أوامر شراء مؤكدة (Confirmed Purchase Orders) وفق نموذج أعمال المجموعة، وبالتالي فإن انتقال المخاطر والمنافع قد تم فعلياً من منظور تجاري.

■ التكاليف المدفوعة مقدماً: المبالغ المسجلة كأرصدة مدينة (1,086,283 دينار) والناجمة عن أوامر شراء ملغاة لا تمثل خسارة محققة، بل هي مواد أولية قابلة لإعادة التدوير والاستخدام في أوامر شراء أخرى، نظراً للطبيعة النمطية لبعض مدخلات الإنتاج في صناعة الألبسة.

4. تقييم المخزون (722,855 دينار)

■ تؤكد الإدارة أن نظام الجرد والرقابة الداخلية يضمن سلامة الوجود المادي للمخزون. إن عدم التمكن من تحديد الأثر "إن وجد" من قبل المدقق يعكس فجوة في إجراءات التحقق الميداني للمدقق أكثر مما يعكس خللاً في سجلات الشركة.

ختاماً، نحن مستمرين في استكمال مشاريعنا الجديدة في الرصيفة والكرك، والمتوقع تدشينها في عام 2025. نشكركم على ثقتكم الغالية، ونعاهدكم على مواصلة العمل لتجاوز هذه المرحلة الاستثنائية وتحويل التحديات إلى فرص تعزز مكانة شركة الزي كقائد للصناعة الوطنية.

رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2024
والخطة المستقبلية التي تنتهي في 31 كانون أول 2025

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين،

يرحب بكم مجلس الإدارة في الاجتماع الثاني وثلاثون للهيئة العامة ويقدم لكم تقريره عن أعمال الشركة وإنجازاتها وأهم نشاطاتها عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31، وذلك حسب متطلبات المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والمعمول بها اعتباراً من 2004/3/1 وهي كما يلي:

أنشطة الشركة الرئيسية: هي صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

المقر الرئيسي للشركة للإدارة والمصنع هو في مدينة الرصيفة - عوجان - الشارع الرئيسي هاتف رقم (05/3740200) فاكس (05/ 3746001) صندوق بريد (3151) عمان 11181.

عدد موظفي الإدارة بلغ (163) موظف وعدد موظفي المصنع (1290) موظف. ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل أو خارج المملكة.

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة في الموجودات الثابتة حتى 2024/12/31 (33,635,606) دينار.

بلغت استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات مبلغ (770,016) دينار حتى 2024 /12/31 كما يلي:

استثمارات الشركة في أسهم وحصص الشركات الأخرى:

اسم الشركة	عدد الأسهم	مبلغ الاستثمار / دينار
▪ البنك الأهلي الأردني	317,296	323,642
▪ البنك العربي	6,264	28,188
▪ بنك القاهرة	11,110	12,110
▪ الشركة العربية الدولية للفنادق	1,600	1,264
▪ إستثمارات في شركات غير مدرجه	-	404,812
المجموع:	336,270	770,016

الشركات التابعة: الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية ذات مسؤولية محدودة

رأس مالها: نصف مليون دينار.

▪ تملك شركتنا 100% من رأس المال

طبيعة عملها ومجال نشاطاتها:

- التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة.
- فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة.
- قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة
- قامت الشركة بالحصول على حق الامتياز بتسويق وبيع منتجات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تحمل علامة الزي في الأردن.
- بلغ عدد موظفي وعمال الشركة التابعة (14) موظفاً وذلك كما في 2024/12/31.
- **الموقع الجغرافي:** جبل عمان - الدوار الثالث - شارع الأمير محمد - عمارة السلاّم.
- لا يوجد فروع للشركة التابعة.
- لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة.
- لا يوجد أي معلومات أخرى تخص الشركة التابعة

- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم:
- تم انتخاب مجلس الإدارة في 2021/6/28، ولمدة أربع سنوات.

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد نديم يوسف المعشر	1950/8/7	الأردنية	رئيس مجلس الإدارة	ماجستير هندسة مدنية جامعة ستانفورد بكالوريوس هندسة معمارية	1974 1973	عضو سابق في مجلس الأعيان رئيس مجلس إدارة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة نائب رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية. رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق رئيس مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الأردني نائب رئيس مجلس إدارة شركة تصنيع الأقمشة والأجواخ الأردنية.
السيد سعد احمد حسين بني هاني	1976/3/31	الأردنية	نائب الرئيس	بكالوريوس محاسبة ماجستير مالية (MBA - Finance)	1998	مدقق مالي / شركة آرثر اندرسن (Arthur Andersen) مدير مالي / مركز دبي المالي العالمي مدير مالي واداري / شركة المملكة مدير عام شركة (Gulf Smart Solutions) مدير عام شركة المراسي للتطوير والإدارة
السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	1985/5/6	الأردنية	المدير العام	بكالوريوس في إدارة الأعمال والاستثمار	2007	محلل مالي ووسيط في شركة شل للنقط في الولايات المتحدة (2010-2007) مدير مالي في شركة رانكو للاستثمارات المتعددة من 2011 وحتى تاريخه .
السيد نزيه صلاح السحيمات	1942/11/3	الأردنية	عضو	بكالوريوس هندسة نسيج دورة الإدارة العليا	1966	عضو مجلس إدارة شركة التأمين العامة العربية. مدير الإمداد والتجهيز / الجيش من 1994/7/5-1990/1/3 مستشار في شركة مصانع الأجواخ الأردنية من 1994 – 2021
السيد جاك نقولا يعقوب قطان	1945/2/14	الأردنية	عضو	بكالوريوس اقتصاد ماجستير اقتصاد دكتوراه بالاقتصاد	1969 1974 1976	مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 نائب المدير العام – البنك الأهلي الأردني 1991- 2002 مدير دائرة الاستثمار – الشركة الكويتية للاستثمار 1976 – 1990 البنك المركزي الاردني 1970 – 1972
السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	1977/1/25	الأردنية	عضو	بكالوريوس اقتصاد ماجستير ادارة اعمال	2003 2006	مدير دائرة الأبحاث والدراسات / البنك الاهلي الاردني (2004 – 2022)
السيد بسام فرح معايعه	1947/8/25	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم حاسوب		مدير عام الشركة العربية للفنادق منذ عام 2003 ولتاريخه. مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه. ممثل شركة مركز المستثمر الأردني.
السيد طارق محمد حموري	1975/10/5	الأردنية	عضو	بكالوريوس حقوق ماجستير في القانون التجاري دكتوراة في القانون التجاري	1997 1998 2002	وزير الصناعة والتجارة والتموين سابقاً 2018-2020 رئيس مجلس إدارة مؤسسة المواصفات المقاييس 2018-2020. رئيس مجلس إدارة (JEDCO) المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع 2018-2020. عضو لجنة إدارة البنك الأهلي – رئيس لجنة الترشيع والمكافأة وعضو لجنة التسهيلات 2017-2018. مستشار قانوني للحكومة الأردنية 2012.
السيد سامي كامل الداود	1975/6/23	الأردنية	ضو	بكالوريوس علوم سياسة من الجامعة الاردنية ماجستير ادارة الاعمال من جامعة نيويورك للتكنولوجيا/ عمان	2001 2005	وزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء 2019_ 2020 امين عام رئاسة الوزراء امين عام مجلس الوزراء مستشار في رئاسة الوزراء رئيس مجلس ادارة شركة البوتاس العربية رئيس مجلس ادارة شركة البترول الوطنية نائب رئيس مجلس ادارة شركة المطارات
السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	1980/5/4	الأردنية	عضو	بكالوريوس محاسبة / علوم مالية ومصرفية	2004	مدير الشركات الصغرى والمتوسطة - البنك الأهلي. رئيس التسهيلات التجارية بنك أبو ظبي الوطني – الأردن.
العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهايره	1976/4/15	الأردنية	عضو	—	—	عميد في القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي
العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده	1980/11/21	الأردنية	عضو	—	—	عقيد في القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي

- تم تسمية كل من السادة: -

- 1- العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهايره بدلاً من العميد الركن محمد امين عبد الصمادي بتاريخ 2026/1/25.
- 2- العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده بدلاً من العقيد الركن عامر عادل نغوي بتاريخ 2026/1/25.

• أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفهم عنهم:

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	1962/10/113	الأردنية	المدير العام	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	*مستشار (MMIS) 1986 – 1991 *مدير عام شركة الزي لصناعة الالبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه *عضو مجلس الشركة العربية الدولية للفنادق
السيد محمد قاسم حردان العقيدات	1971/11/18	الأردنية	الرئيس التنفيذي للعمليات	بكالوريوس هندسة صناعية	1995	*نائب مدير إنتاج شركة الزي 1997-1998 *مدير إنتاج في شركة الزي 2000-2002 *مدير مصنع الزي من 2002 لغاية 2007 *الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة الزي
السيد فراس فخري محمد جمعة	1972/6/17	الأردنية	مدير مالي	بكالوريوس محاسبة	1994	*Chiquita mushroom محاسب في أستراليا 1998-2004 *مدقق حسابات في شركة شداد 2004 *رئيس قسم المحاسبة شركة الزي 2006-2012 *المدير المالي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

• بيان بأسماء كبار المساهمين الذين يملكون أسهماً تزيد عن 5 % من رأس مال الشركة:

الرقم	الاسم	الجنسية	عدد الأسهم 2024	النسبة	عدد الأسهم 2023	النسبة
1.	القوات المسلحة الاردنية الجيش العربي	أردنية	5,100,000	25.5%	5,100,000	25.5%
2.	شركة مصانع الأجواخ الأردنية	أردنية	2,040,000	10.20%	2,040,000	10.20%
3.	البنك الأهلي الأردني	أردنية	1,938,142	9.69%	1,938,142	9.69%
4.	شركة تصنيع الاقمشة والاجواخ الاردنية	أردنية	1,937.250	9.69%	1,937.250	9.69%
5.	نديم يوسف عيسى المعشر	أردنية	1,489,243	7.45%	1,489,243	7.45%
6.	شركة مركز المستثمر الأردني	أردنية	1,389,253	6.95%	1,389,253	6.95%

الوضع التنافسي للشركة في قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية: -

تواجه صناعة الألبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الاقتصادية العالمية، وأوجه المنافسة كما يلي:

- المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر.
- زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعية من قبل الحكومات مما أدى إلى ارتفاع كلف التصنيع في الشركة.

• درجة الاعتماد على موردين رئيسيين (محلياً وخارجياً) بنسبة 10 % فأكثر يبينه الجدول التالي:

الرقم	اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1.	Qingdao fuyi trading	21.7%
2.	RB International	11.6%

بلغت صافي مبيعات الشركة من 2024/1/1 لغاية 2024/12/31 مبلغ (30,994,288) دينار أردني وتشكل المبيعات الخارجية منها (22,739,192) دينار أي بنسبة (73.37%) من صافي المبيعات حيث يوجد عملاء رئيسيين للشركة محليين وخارجيين يشكلون ما نسبته أو أكثر على النحو التالي:

الرقم	اسم الزبون	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات
1.	الخطوط الجوية السعودية	21%
2.	Vetements peerless clothing Inc.	14%
3.	Dillard's	12%

وصف لأية حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجات بموجب القوانين والأنظمة:

أ - الحوافز التي تتمتع بها الشركة:

تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع الشركة لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة.

ب - الامتيازات التي تتمتع بها الشركة:

اتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002م هذا ولا توجد لدى شركتنا أي براءات اختراع أو حقوق امتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.

اتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000.

تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.

لا يوجد لتاريخه أية قرارات جديده صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

سياسية التعيين: تعتمد إجراءات التعيين في الشركة على أساس الشهادات العلمية والخبرات والكفاءة في مجال العمل. ويتم ذلك عن طريق طلب الدائرة المعنية ممثلة بمديرها عن طريق طلبات الاستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية وذلك بعد أخذ موافقة الإدارة العامة.

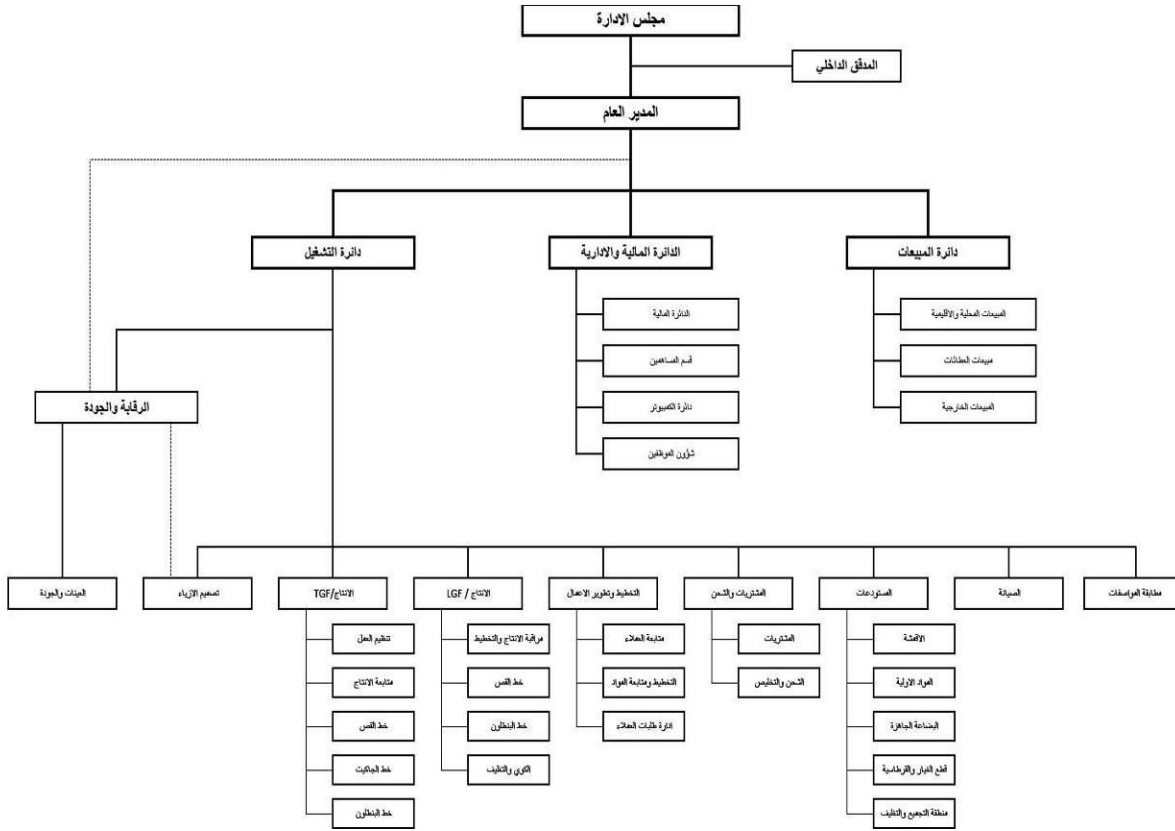
- بلغ عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم لغاية 2024 /12/31 (1453) موظف حسب التصنيف التالي:

الدرجة العلمية	عدد الموظفين
بكالوريوس	39
كلية مجتمع	20
ثانوية عامة	100
دون الثانوية العامة	1131
المجموع	1453

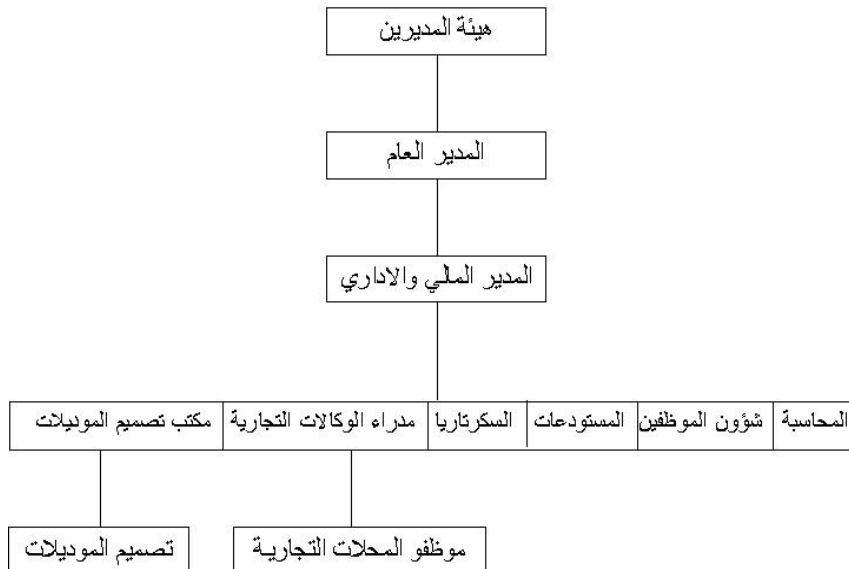
- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2024

الرقم	اسم الدورة	عدد الموظفين
1.	دورة سلامة عامة	2

• الهيكل التنظيمي لشركة الزي



• الهيكل التنظيمي – الشركة التابعة. الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية



المخاطر العامة: التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار، (الحريق – الزلازل – الفيضانات أو أية كوارث طبيعية).

الإنجازات: تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2024/12/31 ما يلي:

المبيعات السنوية	30,994,288	دينار
صافي الربح السنوي	238,722	دينار
إجمالي ربح المبيعات	5,437,766	دينار

لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام. إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والاحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي: -

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة:

الأرباح(الخسائر) السنوية	2024	2023	2022	2021	2020
السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة	238,722	1,542,996	532,291	64,701	(2,019,284)
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	25,409.347	25,451,306	23,905,780	20,789,755	2,898,698
أسعار الأوراق المالية	0.37	0.49	0.40	0.50	0.27

ب- الاحتياطيات

حقوق المساهمين	2024-2023	2023-2022	2022-2021	2021-2020	2020-2019
رأس المال	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
علاوة الإصدار	20,000,000	20,000,000	20,000,000	17,238,309	11,218,309
خصم اصدار	-	-	-	-	-
احتياطي اجباري	(2,593,140)	(2,593,140)	(2,593,140)	(2,593,140)	(1,267,140)
احتياطي اختياري	843,317	782,453	582,751	501,750	495,280
احتياطي خاص	-	-	-	-	-
التغير المتراكم في القيمة العادلة	17,433.146	17,433.146	17,433.146	17,433.146	-
أرباح مدورة (خسائر متراكمة)	82,639	43,640	41,110	19,067	(34,836)
مجموع حقوق المساهمين	(10,036,935)	(10,214,793)	(11,558,087)	(12, 009,377)	(7,512,915)
	25,409.347	25,451,306	23,905,780	20,789,755	2,898,698

ج- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية:

الرقم	النسب المالية	2024/12/31	2023/12/31
1.	عائد السهم بالدينار	0,012 دينار	0,077 دينار
2.	نسبة المديونية	%60	%60
3.	العائد على حقوق المساهمين	%0.94	%6.063
4.	العائد على الاستثمار	%0.37	%2.41
5.	العائد على رأس المال المدفوع	%1.19	%7.71
6.	القيمة الدفترية لسهم	1,270	1,273

التطورات والخطة المستقبلية: -

- مواصلة الحصول على طلبات من عملاء في السوق الأمريكية والأوروبية.
- استمرار إدارة الشركة في العمل على زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق العالمية.
- الاهتمام في السوق المحلي والأسواق العربية والتركيز على بيع الملابس المهنية.

-بلغت أتعاب التدقيق لشركة ارنست ويونغ عن عام 2024 مبلغ وقدره (29,870) دينار.

• عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2024/12/31	عدد الأسهم 2023/12/31
1- المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	1,489,243	1,489,243
2- السيد سعد احمد حسين بني هاني	نائب الرئيس	الأردنية	5,000	5,000
3- شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	المدير العام	الأردنية	86,888	86,888
4- شركة مركز المستثمر الأردني ويمثله السيد بسام فرح موسى سليمان معايعه	عضو	الأردنية	1,389,253	1,389,253
5- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	الأردنية	44,374	44,374
6- البنك الأهلي الاردني ويمثله السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	عضو	الأردنية	1,938,142	1,938,142
7- شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	عضو	الأردنية	2,040,000	2,040,000
8- القوات المسلحة الأردنية ويمثلها كل من السادة: 1- العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهاره 2- العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده	عضو عضو	الأردنية الأردنية	5,100,000	5,100,000
9- شركة رانكو للاستثمارات المتعددة شاكرا نديم المعشر	عضو	الأردنية	512,373	512,373
10- السيد سامي كامل جميل داوود	عضو	الأردنية	179,998	230,000
11- السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	الأردنية	5,000	5,000
12- السيد طارق محمد خليل حموري	عضو	الأردنية	5,670	5,670
			10,000.00	20,559

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

• عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا:

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2024/12/31	عدد الأسهم 2023/12/31
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	المدير العام	الأردنية	5,673	5,673
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	الأردنية	-	-
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	الأردنية	-	-

لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب موظفي الإدارة العليا.
لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا.

• عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم 2024/12/31	عدد الأسهم 2023/12/31
1	أقارب المهندس نديم يوسف عيسى المعشر		الأردنية		
	رانيا عيسى دلال	زوجة	الأردنية	20,523	20,523
	يزن	ابن	الأردنية	117,785	117,785
2	أقارب السيد سعد احمد حسين بني هاني	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
3	أقارب السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
4	أقارب السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
5	أقارب السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
6	أقارب السيد جاك نقولا يعقوب قطان	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
7	أقارب السيد بسام فرح معايعه	زوجة			
	عمر	ابن	الأردنية	22	22
	بشار	ابن	الأردنية	53	53
8	أقارب السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
9	أقارب السيد طارق محمد خليل حموري	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
10	أقارب السيد شاكر نديم المعشر	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
11	أقارب السيد سامي كامل جميل داوود	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
12	أقارب العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهايره	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
13	أقارب العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-

لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

• المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1	السيد نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	-	1800	-	-	1800
2	السيد سعد احمد حسين بني هاني	نائب رئيس	-	1800	-	-	1800
3	السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	(مدير عام)	72,000	1800	-	-	73.800
4	السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	عضو	-	1800	-	-	1800
5	السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	-	1800	-	-	1800
6	السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	-	1800	-	-	1800
7	السيد بسام فرح سليمان معايعه	عضو	-	1800	-	-	1800
8	السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	عضو	-	1800	-	-	1800
9	السيد طارق محمد خليل حموري	عضو	-	1800	-	-	1800
10	السيد سامي كامل جميل داوود	عضو	-	1800	-	-	1800
11	العميد الركن محمد أمين عيد الصمادي	عضو	-	5000	-	-	5000
12	العقيد الركن عادل عامر نغوي	عضو	-	2084	-	-	2084
13	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	(مدير عام)	149,645	1800	-	-	151,445
14	العميد الركن هزيم محمد عقله الهزايمة	عضو	-	2916	-	-	2916

يرجى العلم بأنه تم تعيين:-

- 1- العقيد الركن عامر عادل نغوي بدلاً من العميد الركن هزيم محمد عقله الهزايمة ممثلاً للقوات المسلحة الأردنية ابتداء من تاريخ 2024/8/11.
- 2- تم تعيين السيد عبد الرحمن بني هاني (مدير عام للشركة) بدلاً من السيد قسطندي يغنم اعتباراً من تاريخ 2025/8/1

• المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل تنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	(مدير عام)	149,645	1,800	-	-	151,445
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	84,000	-	-	-	84,000
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	54,900	1,800	-	-	56,700

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رؤساء وأعضاء مجلس الإدارة (الشركة التابعة).
لا يوجد

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا (الشركة التابعة).
لا يوجد

• التبرعات والمنح المدفوعة من 2024/1/1 لغاية 2024/12/31 كما يلي

المبلغ بالدينار	الجهات التي تم التبرع لها
3000	عشاق الرياضة لتنظيم البطولات الرياضية
2850	كنيسة عجلون
2470	التبرعات للجمعيات الخيرية في الشوبك
500	موظفي شركة الزي
500	الصدوق الاردني الهاشمي للتنمية البشرية
170	تبرعات أخرى
9490	المجموع

- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات تم عقدها مع الشركات التابعة، أو الشقيقة، أو الحليفة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء مجلس الإدارة، أو المدير العام، أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.
- تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث ان الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية.
 - تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال تدريب وتأهيل بعض طلاب وطالبات الجامعات والكليات والمراكز المهنية على أعمال المحاسبة والسكرتارية والتدريب الصناعي.

استنادا إلى أحكام المادة رقم (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 نبين ما يلي:

- بعد أن اطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 ومتطلباتها، تم اتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل اكتمال تشكيل اللجان وعقد اجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق باجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات.

أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين المستقلين خلال سنة 2024.

1- السيد نديم يوسف عيسى المعشر	غير تنفيذي / غير مستقل
2- السيد سعد احمد حسين بني هاني	غير تنفيذي / مستقل
3- السادة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني	غير تنفيذي / غير مستقل
4- السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد شاكر نديم المعشر	غير تنفيذي / غير مستقل
5- السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	غير تنفيذي / غير مستقل
6- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	غير تنفيذي / غير مستقل
7- السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه	غير تنفيذي / غير مستقل
8- السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	غير تنفيذي / غير مستقل
9- السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهايره	غير تنفيذي / مستقل
10- السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده	غير تنفيذي / مستقل
11- السيد طارق محمد خليل حموري	غير تنفيذي / مستقل
12- السيد سامي كامل جميل داوود	غير تنفيذي / مستقل
10- السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات	غير تنفيذي / مستقل

أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين: -

1- السادة مركز الازدهار للتمويل والتجارة	غير تنفيذي / غير مستقل
2- السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان	غير تنفيذي / غير مستقل
3- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة	غير تنفيذي / غير مستقل
4- السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد شاكر نديم المعشر	غير تنفيذي / غير مستقل
5- السادة مركز المستثمر الأردني ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه	غير تنفيذي / غير مستقل
6- السادة البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	غير تنفيذي / غير مستقل
7- السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهايره	غير تنفيذي / مستقل
8- السادة القوات المسلحة الأردنية ويمثلها العقيد الركن حاتم صالح عبد الرحمن الخوالده	غير تنفيذي / مستقل

المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها:

- المدير العام: السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم
- المدير التنفيذي للعمليات: السيد محمد قاسم حردان عقيدات
- المدير المالي: السيد فراس فخري محمد فخري جمعه

عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة: -

أولاً: السيد نديم يوسف عيسى المعشر / رئيس مجلس الإدارة.

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

الشركة العربية الدولية للفنادق

البنك الأهلي الأردني

ثانياً: السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني / المدير العام

شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

ثالثاً: السيد ربيع عبد الرزاق صالح البطاينة

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

رابعاً: الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان.

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

شركة مصانع الأجواخ الأردنية

شركة مركز المستثمر الأردني

خامساً: السيد بسام فرح سليمان معايعه.

الشركة العربية الدولية للفنادق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

سادساً: الدكتور طارق محمد خليل حموري.

البنك الأهلي الأردني

اسم ضابط ارتباط الحوكمة: السيد سامر سليمان المصري

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

ينبثق عن مجلس الإدارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 هي كما يلي:-

اسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق:

1 - السيد سعد احمد حسين بني هاني - رئيس اللجنة	(غير تنفيذي / مستقل)
2- السيد طارق الحموري - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)
3- السيد بسام معايعه - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
4- السيد نزيه السحيمات - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

اسم وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر

أولاً: - لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من السادة: -

1- السيد سامي كامل جميل داوود- رئيس اللجنة	(غير تنفيذي / مستقل)
2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
3- السيد طارق محمد خليل حموري- عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

ثانياً- لجنة الحوكمة تتكون من السادة:

1- السيد طارق محمد خليل حموري- رئيس الجلسة	(غير تنفيذي / مستقل)
2- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)
3- السيد سامي كامل جميل داوود- عضو	(غير تنفيذي / مستقل)

ثالثاً- لجنة إدارة المخاطر تتكون من السادة:

1- السيد نزيه صلاح السحيمات - رئيساً	(غير تنفيذي / مستقل)
2- السيد سعد احمد حسين بني هاني - عضو	(غير تنفيذي / مستقل)
3- السيد عمار (محمد سعيد) السعيد - عضو	(غير تنفيذي / غير مستقل)

عدد اجتماعات اللجان خلال السنة المالية 2024 مع بيان الأعضاء الحاضرين: -

1. لجنة التدقيق: لا يوجد
2. لجنة الترشيحات والمكافآت: - لا يوجد
3. لجنة الحوكمة: - لا يوجد
4. لجنة إدارة المخاطر: - لا يوجد
5. عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة: اجتماع واحد.
6. عقد مجلس إدارة الشركة اجتماعات خلال سنة 2024 وقد حضرها أعضاء المجلس حسب الجدول التالي: -

اسم عضو مجلس الإدارة	اجتماع مجلس الإدارة رقم (1)	اجتماع مجلس الإدارة رقم (2)	اجتماع مجلس الإدارة رقم (3)
السيد نديم يوسف عيسى المعشر	✓	✓	✓
شركة رانكو للاستثمارات المتعددة	✓	✓	✓
شركة مصانع الأجواخ الأردنية	✓	✓	✓
شركة مركز المستثمر الأردني	-	✓	✓
شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار	✓	✓	✓
شركة المعشر للاستثمارات والتجارة	✓	✓	✓
القوات المسلحة الأردنية – الجيش العربي	✓	✓	✓
البنك الأهلي الأردني	✓	✓	✓
السيد طارق محمد خليل حموري	✓	✓	✓
السيد سامي كامل جميل داوود	✓	✓	✓
السيد سعد احمد حسين بني هاني	✓	✓	✓
السيد نزيه صلاح عطاالله السحيمات	✓	✓	✓

- 1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية لسنة 2024 وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

<p>نائب رئيس مجلس الإدارة</p> <p></p> <p>سعد أحمد بني هاني</p>	<p>ممثل مركز الازدهار والاستثمار</p> <p>المدير العام</p> <p>عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني</p>	<p>رئيس مجلس الإدارة</p> <p>السيد نديم يوسف عيسى المعشر</p>
<p>ممثل شركة مركز المستثمر الاردني</p> <p>السيد بسام فرح سليمان معايه</p>	<p>ممثل البنك الاهلي الأردني</p> <p>السيد عمار (محمد سعيد) السعيد</p>	<p>ممثل شركة مصانع الاجواخ الأردنية</p> <p>السيد ربيع عبد الرزاق البطاينة</p>
<p>ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة</p> <p>د. جالك نقولا يعقوب قطان</p>	<p>القوات المسلحة الأردنية</p> <p>العقيد حاتم صلاح عبد الرحمن الخوالده</p>	<p>القوات المسلحة الأردنية</p> <p>العميد الركن محمد عبد الرحمن محمد المهاريه</p>
<p>عضو مجلس إدارة</p> <p>معالي طارق محمد الحموري</p>	<p>عضو مجلس إدارة</p> <p>السيد نزيه صلاح عطا الله السحييمات</p>	<p>عضو مجلس إدارة</p> <p>معالي السيد سامي كامل داود</p>

شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

السيد شاكر نديم المعشر

- 3- نقر نحن الموقعين ادناه وبصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

<p>رئيس مجلس الإدارة</p> <p>السيد نديم يوسف عيسى المعشر</p>	<p>المدير العام</p> <p>السيد عبد الرحمن عبد الرزاق بني هاني</p>	<p>المدير المالي</p> <p>السيد فراس فخري محمد جمعة</p>
---	---	---

يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على الميزانية العامة وبيان الأرباح والخسائر للفترة المنتهية في 2024/12/31 وأننا ننسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي:

- تلاوة وقائع محضر الاجتماع السابق.
- تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بأعمال الشركة خلال الفترة من 2024/1/1 ولغاية 2024/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2025 ومناقشة واتخاذ القرار المناسب بشأنه.
- تلاوة تقرير مدققي حسابات الشركة ومناقشته.
- مناقشة الميزانية العامة كما في 2024/12/31 واتخاذ القرار المناسب بشأنها.
- انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2025/12/31.
- إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المالية من 2024/1/1 الى 2024/12/31 في حدود ما تم الاطلاع عليه من معلومات.
- أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين الذين يمثلون (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

31 كانون الأول 2024

تقرير مدقق الحسابات المستقل
إلى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عسان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة (الشركة) وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والابضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالبيانات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا وبإستثناء أثر أية تعديلات قد تلتصق نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المنحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية - المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

أساس الرأي المتحفظ

١- كما هو مبين في إيضاح (١٢) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد احتياطي إعادة تقييم موجودات ١٧,١١٣,٤٦٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والتي تتكون مما يلي:

- احتياطي إعادة تقييم المعرفة الفنية بمبلغ ٢,٨٠٠,٠٠٠ دينار، حيث قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢١ بإعادة تقييم المعرفة الفنية وتم زيادة الموجودات غير الملموسة وأرباح إعادة تقييمها الظاهرة ضمن احتياطي إعادة تقييم الموجودات مما يتعارض مع معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٨).

- احتياطي إعادة تقييم ممتلكات والآلات ومعدات بقيمة ١٤,٣١٣,٤٦٦ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، هذا ولم يتم الإدارة بتزويدنا بدراسة تبين القيمة العادلة لهذه الممتلكات والآلات والمعدات وبالتالي لم تتمكن من التأكيد من وجود أثر على الممتلكات والآلات والمعدات واحتياطي إعادة تقييم موجودات إن وجد. كما يتضمن هذا البند قيمة استهلاك الآلات وملكيات ومباني بقيمة ٣١٩,٦٨٠ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ كما هو مبين في إيضاح (٣) تم تسجيله ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى بدلاً من تسجيله ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر مما يتعارض مع معيار المحاسبة الدولي (١٦).

- بالإضافة إلى ذلك، لم يتم المجموعة بتزويدنا بدراسة حول قدرة المجموعة على استرداد رصيد ملكية المحلات التجارية المسجلة بمبلغ ١١٥,٤٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وبالتالي لم تتمكن من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة إن وجد.

٢- كما هو مبين في إيضاح (١٥) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد أمانات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ٧٨٢,٣٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤. لم يتم المجموعة بتزويدنا بتسوية لمبلغ الفروقات بين كشف حساب الضمان الاجتماعي ومجلات المجموعة البالغ ٢٤٢,٢٥٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وبالتالي لم تتمكن من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة إن وجد. كما لم يتم المجموعة بتسجيل مخصص ضريبة الدخل والمبيعات للعام ٢٠٢٣ بمبلغ ٢٩٧,٣٠٩ دينار، كما لم يتم بتزويدنا باحتساب ضريبة الدخل للعام ٢٠٢٤ من قبل المستشار الضريبي وبالتالي لم تتمكن من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة إن وجد. كما يتضمن هذا البند مصاريف مستحقة بقيمة ٦٤٢,٥٥٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ تخص مصاريف مستحقة على المجموعة للعام ٢٠٢٥ حسب المستندات الداعمة المقدمة من قبل إدارة المجموعة.

٣- كما هو مبين في إيضاح (٩) حول القوائم المالية الموحدة، يتضمن بند الأرصدة المدينة الأخرى تكاليف تشغيلية وإدارية مدفوعة مقدماً بمبلغ ١,٠٨٦,٢٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، والتي تمثل مصاريف تراكمت على أوامر شراء تم إلغاؤها، وقامت المجموعة بتسجيل هذه المصاريف ضمن بند الأرصدة المدينة الأخرى بدلاً من تسجيلها ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

٤- كما هو مبين في إيضاح (١٦) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد المبيعات ٣٠,٩٩٤,٢٨٨ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، تضمنت هذه الإيرادات مبيعات تخص العام ٢٠٢٥ بمبلغ ٢,٠١٧,٣٣٠ دينار تم تسجيلها في عام ٢٠٢٤ بما يتعارض مع معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء". كما يتضمن هذا البند مبيعات خارجية بقيمة ٦,٥٦٧,٩٥٣ دينار، حيث لم تتم المجموعة بتزويدنا بالمستندات الداعمة لهذه المبيعات وبالتالي لم نتحقق من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة إن وجد.

٥- كما هو مبين في إيضاح (٧) حول القوائم المالية الموحدة، بلغ رصيد المخزون ٩,٢٢٦,٨٨٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤، حيث يحتوي هذا البند على بضاعة تحت التصنيع بقيمة ٧٢٢,٨٥٥ دينار، حيث لم تتم المجموعة بتزويدنا بالجرد الفعلي اللازم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ وبالتالي لم نتحقق من تحديد الأثر على القوائم المالية الموحدة، إن وجد. كما لم تتم المجموعة بتزويدنا بشويات تبين الفروقات بين كشوفات المخزون كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ والقوائم المالية الموحدة بقيمة ٩٨,٦١٦ دينار.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بلد مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا تبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل أمر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبيّنة في إيضاح (١٦) حول القوائم المالية الموحدة	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز إدارة المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات. لهذا تم اعتبار تحقق الإيرادات كأمر تدقيق هام.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر إلى مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها مع معايير التقارير المالية الدولية. كما قمنا بتقييم البيئة الرقابية وتقييم إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتبويب الصحيح لها بالإضافة إلى ذلك، قمنا باختبار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤ للتحقق من الإثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٤ لاحقاً لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. إن رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى ولنا لا نبدى أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط لما قد يتضمنه الاحتياال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمشاة مستمرة.
- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للمجموعة للحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للشركات أو وحدات الأعمال ضمن نطاق المجموعة كأساس لتكوين الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن توجيه وإشراف ومراجعة أعمال التدقيق المنجزة لأغراض تدقيق المجموعة. ونحن نبقي وحدنا مسؤولون عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يلزم التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لإلغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا أننا كنا القاتون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن تلك الأمور، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءاً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقرود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة وتوصي بالمصانقة عليها، أخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ والفقرة التأكيدية.

أرنست ويونغ/ الأردن



أحمد محمود أبو غصبة
ترخيص رقم ٦١٥٥

أرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٢ نيسان ٢٠٢٦

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
20,819,595	22,930,333	3	ممتلكات وآلات ومعدات
2,973,177	2,915,452	4	موجودات غير ملموسة
94,608	1,368,317	5	مشاريع تحت التنفيذ
731,017	770,016	6	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
235,044	201,468	11	حق استخدام الموجودات
24,853,441	28,185,586		
			موجودات متداولة -
9,978,933	9,226,888	7	مخزون
14,359,581	12,117,295	14	ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
8,417,650	8,542,071	8	ذمم مدينة
4,150,258	5,045,544	9	أرصدة مدينة أخرى
2,432,308	767,933	10	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
39,338,730	35,699,731		
64,192,171	63,885,317		
			مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
20,000,000	20,000,000	1 و 12	رأس المال المدفوع
(2,593,140)	(2,593,140)	12	خصم إصدار
782,453	843,317	12	إحتياطي إجباري
43,640	82,639	6	إحتياطي القيمة العادلة
17,433,146	17,113,466	12	إحتياطي إعادة تقييم موجودات
(10,214,793)	(10,036,935)		خسائر متراكمة
25,451,306	25,409,347		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
4,601,736	3,132,532	13	قروض طويلة الأجل
203,371	203,489	11	التزامات عقود إيجار طويلة الأجل
4,805,107	3,336,021		
			مطلوبات متداولة
11,671,645	12,557,598	13	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة
28,562	31,187	11	التزامات عقود الإيجار طويلة الأجل تستحق خلال سنة
5,078,378	3,315,583		ذمم دائنة
9,358,387	9,357,825	14	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
6,267,363	6,549,851	10	بنوك دائنة
180,531	180,531	23	مخصص ضريبة الدخل
1,350,892	3,147,374	15	أرصدة دائنة أخرى
33,935,758	35,139,949		
38,740,865	38,475,970		
64,192,171	63,885,317		
			مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	
دينار	دينار		
36,079,882	30,994,288	16	المبيعات
(30,114,862)	(25,556,522)	17	كلفة المبيعات
5,965,020	5,437,766		إجمالي الربح
(696,298)	(799,670)	18	مصاريف بيع وتوزيع
(1,954,031)	(2,367,299)	19	مصاريف إدارية
53,331	208,000	7	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(2,180,082)	(2,352,560)		فوائد مدينة
75,035	40,013		فوائد دائنة
(57,725)	(57,725)	4	مخصص تدني موجودات غير ملموسة
17,239	24,751		عوائد توزيعات أرباح أسهم
(53,077)	(60,783)		خسائر عملات أجنبية
-	(305,602)	8	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
54,199	-		المسترد من مخصص انتفت الحاجة إليه
518,898	503,464	20	إيرادات أخرى، بالصافي
1,742,509	270,355		ربح السنة قبل الضريبة
(199,513)	(31,633)	23	مصرف ضريبة الدخل
1,542,996	238,722		ربح السنة
فلس / دينار	فلس / دينار		
0/077	0/012	21	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	
دينار	دينار		
1,542,996	238,722		ربح السنة
			بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
			في الفترات اللاحقة:
			التغير في إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة
2,530	38,999	6	العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي
-	(319,680)	3	إحتياطي إعادة تقييم موجودات
1,545,526	(41,959)		مجموع الدخل الشامل للسنة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

رأس المال المدفوع	خصم إصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي القيمة العادلة *	إحتياطي إعادة تقييم موجودات **	خسائر متراكمة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
20,000,000	(2,593,140)	782,453	43,640	17,433,146	(10,214,793)	25,451,306	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
-	-	-	-	-	238,722	238,722	ربح السنة
-	-	-	38,999	(319,680)	-	(280,681)	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	38,999	(319,680)	238,722	(41,959)	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	-	60,864	-	-	(60,864)	-	المحول إلى الإحتياطي الاجباري
20,000,000	(2,593,140)	843,317	82,639	17,113,466	(10,036,935)	25,409,347	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
20,000,000	(2,593,140)	582,751	41,110	17,433,146	(11,558,087)	23,905,780	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2023
-	-	-	-	-	1,542,996	1,542,996	ربح السنة
-	-	-	2,530	-	-	2,530	بنود الدخل الشامل الأخرى
-	-	-	2,530	-	1,542,996	1,545,526	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	-	199,702	-	-	(199,702)	-	المحول إلى الإحتياطي الاجباري
20,000,000	(2,593,140)	782,453	43,640	17,433,146	(10,214,793)	25,451,306	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2023

* يحظر التصرف بمبلغ 82,639 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 والذي يمثل إحتياطي القيمة العادلة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يحظر التصرف بمبلغ 17,113,466 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 والذي يمثل إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات ومعدات وموجودات غير ملموسة وذلك بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة 2024 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017.

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	إيضاحات	
دينار	دينار		
1,742,509	270,355		الأنشطة التشغيلية
			ربح السنة قبل الضريبة
			تعديلات -
580,553	536,800	3	إستهلاكات ممتلكات وآلات ومعدات
(53,331)	(208,000)	7	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
57,725	57,725	4	مخصص تدني موجودات غير ملموسة
(17,239)	(24,751)		عوائد توزيعات أرباح أسهم
2,180,082	2,352,560		فوائد مدينة
(75,035)	(40,013)		فوائد دائنة
-	305,602		خسائر ائتمانيه متوقعه
33,576	33,576	11	إستهلاكات حق استخدام الموجودات
21,742	50,743	11	فوائد التزامات عقود الإيجار
(54,199)	-		المسترد من مخصص إنتفت الحاجة إليه
			تغيرات رأس المال العامل:
(2,492,460)	960,045		مخزون
(1,677,183)	(430,023)		ذمم مدينة
(1,813,802)	2,242,286		ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
742,914	(895,286)		أرصدة مدينة أخرى
(709,000)	301,325		أرصدة بنكية محتجزة
1,129,129	(1,762,795)		ذمم دائنة
(1,415,250)	1,796,482		أرصدة دائنة أخرى
(1,819,269)	5,546,631		
(18,982)	(31,633)	23	ضريبة الدخل المدفوعة
(1,838,251)	5,514,998		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(1,219,322)	(2,967,218)	3	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(378,975)	-		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(94,608)	(1,273,709)		مشاريع تحت التنفيذ
17,239	24,751		المتحصل من توزيعات أرباح أسهم
75,035	40,013		إيرادات فوائد مقبوضة
(1,600,631)	(4,176,163)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(6,605,767)	(19,556,641)		المدفوع من قروض طويلة الأجل
10,384,373	18,973,390		المتحصل من قروض طويلة الأجل
274	(562)		تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(2,180,082)	(2,352,560)		فوائد مدينة مدفوعة
(48,000)	(48,000)	11	دفعات عقود الإيجار
1,550,798	(2,984,373)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
(1,888,084)	(1,645,538)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(2,655,971)	(4,544,055)		النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
(4,544,055)	(6,189,593)	10	النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأس مال مصرح به ومدفوع بقيمة 4,000,000 دينار. تم تخفيض وزيادة رأس المال المصرح به خلال الأعوام السابقة عدة مرات كان آخرها في عام 2020 حيث قرر مجلس إدارة المجموعة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال المجموعة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي المجموعة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار. بالإضافة الى ما سبق، فقد تم تخفيض وزيادة رأس المال المكتتب به والمدفوع للمجموعة عدة مرات خلال الأعوام السابقة كان آخرها خلال عام 2022 حيث قامت المجموعة بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال المجموعة المصرح به بقيمة 2,761,691 دينار وبناءً عليه، أصبح رأس مال المجموعة المكتتب به والمدفوع 20,000,000 دينار.

من غايات المجموعة صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 1 نيسان 2026 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية – المعايير المحاسبية (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن المجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB).

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(2-2) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("بالمجموعة") كما في 31 كانون الأول 2024:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال
الاردن	100%	دينار
الاردن	100%	5,000
الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية محدودة المسؤولية		500,000
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*		5,000

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة، حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(3-2) التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2024:

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16: مسؤولية الإيجار في البيع وإعادة التأجير
تحدد التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16 المتطلبات التي يستخدمها البائع والمستأجر في قياس مسؤولية الإيجار الناشئة عن معاملة البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم اعتراف البائع والمستأجر بأي مبلغ من الربح أو الخسارة يتعلق بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة
تحدد التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف "الحق لتأجيل التسوية"،
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة إلى ذلك، تم إدخال شرط الإفصاح الاجباري عندما يتم تصنيف التزام ناشئ عن اتفاقية قرض على أنه غير متداول وحق الكيان في تأجيل التسوية مشروط على الامتثال للتعهدات المستقبلية في غضون اثني عشر شهراً.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 7 والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار 2023 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم "بيان التدفقات النقدية 7" والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 7 "الأدوات المالية".

حيث وضحت هذه التعديلات خصائص ترتيبات تمويل الموردين والإفصاحات الإضافية المطلوبة عن هذه الترتيبات. إن الغرض من متطلبات الإفصاح الواردة في هذه التعديلات هو مساعدة مستخدمي القوائم المالية الموحدة على فهم آثار ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة وتدفقاتها النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة. توضح قواعد التحول ان المؤسسة غير ملزمة بتقديم إيضاحات في الفترات المرحلية من السنة الأولى لتطبيق التعديلات.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(4-2) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(5-2) المعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية**ممتلكات والآلات ومعدات**

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بمبالغ إعادة التقييم والتي تمثل القيمة العادلة لها في تاريخ إعادة التقييم بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. يتم إجراء إعادة التقييم بشكل دوري بحيث لا يكون هناك اختلاف جوهري بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة العادلة كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.

يحتسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
2	مباني
6-4	آلات وماكينات
15-7	سيارات
20-4	أثاث ومفروشات وأجهزة
15-10	أجهزة ومعدات
15-6	أعمال ديكور
20-10	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الانتاجي للموجودات غير الملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

حق استخدام الموجودات

تقوم الشركة بالاعتراف بحق الاستخدام للموجودات في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق استخدام الموجودات بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدهن في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الموجودات قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن المجموعة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الموجودات إلى اختبار التدهن في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه المجموعة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت المجموعة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم المجموعة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغيير التقييم المتعلق بشراء الأصل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود ايجار الموجودات منخفضة القيمة

تقوم المجموعة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم المجموعة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للموجودات التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود أيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة الإيجار.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدهن.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية الالتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الالتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرى على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي الموحدة لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضاً بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط طبيعي.

يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة والأرصدة البنكية المحتجزة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الاقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم (15) والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

التصنيف المتداول مقابل التصنيف الغير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة بناءً على التصنيف المتداول / غير المتداول.

يصنف الأصل متداول عندما يكون:

- من المتوقع أن تتحقق أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- محتفظ بها بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
- من المتوقع أن تتحقق في غضون اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير، أو
- النقد أو ما يعادله من النقد ما لم يكن ممنوعًا من تبادله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة اثني عشر شهرًا على الأقل بعد فترة التقرير.

تصنف المطلوبات على أنها متداولة عندما يكون:

- من المتوقع أن تتم تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- محتفظ به بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
- من المتوقع أن تتم تسويتها في غضون اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير، أو
- لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

أرض المصنع	مباني	آلات وماكينات	سيارات	أثاث ومفروشات وأجهزة	أجهزة ومعدات	أعمال ديكور	أخرى	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	الكلفة -
2,140,000	14,498,437	11,290,948	176,754	765,490	220,957	1,109,898	465,904	30,668,388	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
-	755,380	1,920,649	13,500	184,491	2,020	77,399	13,779	2,967,218	إضافات
2,140,000	15,253,817	13,211,597	190,254	949,981	222,977	1,187,297	479,683	33,635,606	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
-	2,560,266	5,353,859	150,811	506,738	180,160	759,786	337,173	9,848,793	الاستهلاك المتراكم -
-	301,074	409,259	4,314	55,976	6,477	71,096	8,284	856,480	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
-	2,861,340	5,763,118	155,125	562,714	186,637	830,882	345,457	10,705,273	إستهلاك السنة*
-									الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
2,140,000	12,392,477	7,448,479	35,129	387,267	36,340	356,415	134,226	22,930,333	صافي القيمة الدفترية -
									كما في 31 كانون الأول 2024

* إن تفاصيل توزيع مصروف الاستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول 2024 و 2023 هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
487,370	398,960	كلفة المبيعات (إيضاح 17)
67,632	105,045	مصاريف إدارية (إيضاح 19)
25,551	32,795	مصاريف بيع وتوزيع (إيضاح 18)
580,553	536,800	
-	319,680	احتياطي إعادة تقييم موجودات
580,553	856,480	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

أثاث ومفروشات وأجهزة	أعمال ديكور	أخرى	المجموع	أرض المصنع	مباني	آلات وماكينات	سيارات	أجهزة ومفروشات	أجهزة ومعدات	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2023
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	إضافات
696,750	1,104,998	461,929	29,449,066	2,140,000	14,498,437	10,179,091	161,154	68,740	14,250	
15,600	4,900	3,975	1,219,322	-	-	1,111,857	15,600			
765,490	1,109,898	465,904	30,668,388	2,140,000	14,498,437	11,290,948	176,754			الرصيد كما في 31 كانون الأول 2023
488,812	726,929	294,971	9,268,240	-	2,343,178	5,096,965	140,586			الاستهلاك المتراكم -
17,926	32,857	42,202	580,553	-	217,088	256,894	10,225			الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2023
506,738	759,786	337,173	9,848,793	-	2,560,266	5,353,859	150,811			إستهلاك السنة*
	180,160									الرصيد كما في 31 كانون الأول 2023
258,752	350,112	128,731	20,819,595	2,140,000	11,938,171	5,937,089	25,943			صافي القيمة الدفترية -
	40,797									كما في 31 كانون الأول 2023

قامت المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم أرض المصنع والمباني المقامة عليها بالإضافة إلى آلات ومكينات المصنع حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 14,633,146 دينار كما في 31 كانون الأول 2021. تم الاعتراف بفائض إعادة التقييم في قائمة الدخل الشامل الموحدة. قامت المجموعة خلال العام 2024 بالاعتراف بمبلغ 319,680 دينار الذي يمثل قيمة استهلاك آلات ومكينات ومباني ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى من خلال احتياطي إعادة تقييم موجودات وبالتالي أصبح رصيد احتياطي إعادة تقييم موجودات 14,313,366 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (إيضاح 12). بناءً على تعليمات هيئة الأوراق المالية المتعلقة بإثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة 2023 الصادرة استناداً لأحكام المادة (12) من قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017، سمحت الهيئة باستخدام مبدأ إعادة التقييم للشركات المساهمة العامة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(4) موجودات غير ملموسة

2023	2024	
دينار	دينار	
173,177	115,452	مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز*
2,800,000	2,800,000	المعرفة الفنية**
<u>2,973,177</u>	<u>2,915,452</u>	

* يمثل رصيد هذا البند صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة (الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية). وفي رأي إدارة المجموعة إن الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها. قامت إدارة المجموعة خلال العام 2024 بتسجيل مخصص تدني على مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز بقيمة 57,725 دينار (2023: 57,725 دينار).

** قامت إدارة المجموعة خلال العام 2021 بإعادة تقييم المعرفة الفنية حيث نتج عن هذه العملية فائض إعادة تقييم بمبلغ 3,000,000 دينار تم الإعتراف به في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

(5) مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند كلفة المشاريع المتعلقة بمصانع جديدة للمجموعة بمنطقة الرصيفة والكرك، كما تتوقع إدارة المجموعة الانتهاء من هذه المشاريع ورسملتها خلال العام 2026. ان الحركة على المشاريع تحت التنفيذ خلال السنة هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
-	94,608	الرصيد كما في أول كانون الثاني
94,608	1,273,709	إضافات
<u>94,608</u>	<u>1,368,317</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2023	2024	
دينار	دينار	
386,861	365,204	استثمار في أسهم شركات مدرجة
344,156	404,812	استثمار في أسهم شركات غير مدرجة
<u>731,017</u>	<u>770,016</u>	

إن تفاصيل الحركة على احتياطي القيمة العادلة هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
41,110	43,640	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
2,530	38,999	التغير في القيمة العادلة
<u>43,640</u>	<u>82,639</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(7) مخزون

2023	2024	
دينار	دينار	
5,328,387	5,132,215	مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج
755,881	722,855	بضاعة تحت التصنيع
6,764,692	5,918,954	بضاعة جاهزة
630,404	716,945	قطع غيار
-	28,350	بضاعة في الطريق
13,479,364	12,519,319	
(3,500,431)	(3,292,431)	ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة
9,978,933	9,226,888	

إن تفاصيل الحركة على مخصص بضاعة بطيئة الحركة هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
3,553,762	3,500,431	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
(53,331)	(208,000)	المسترد من المخصص خلال السنة
3,500,431	3,292,431	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(8) ذمم مدينة

2023	2024	
دينار	دينار	
9,196,009	8,912,550	ذمم مدينة
95,609	169,795	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 26)
9,291,618	9,082,345	
(873,968)	(540,274)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة*
8,417,650	8,542,071	

* أن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
873,968	873,968	رصيد بداية السنة
-	305,602	مخصص السنة
-	(639,296)	ذمم معدومة
873,968	540,274	رصيد نهاية السنة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول:

	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من 181 يوم	91 - 180 يوم	1 - 90 يوم	
المجموع	دينار	دينار	دينار	
دينار	دينار	دينار	دينار	
8,542,071	1,433,479	698,474	6,410,118	2024
8,417,650	452,256	1,911,014	6,054,380	2023

في تقدير إدارة المجموعة فإنه من المتوقع تحصيل الذمم المدينة بالكامل. لا تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم وبالتالي فهي غير مضمونة.

(9) أرصدة مدينة أخرى

2023	2024	
دينار	دينار	
1,438,750	358,887	دفعات مقدمة للموردين
68,553	-	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي *
623,524	923,524	مبالغ مستحقة من جهات حكومية
397,068	401,178	مصروفات مدفوعة مقدماً
1,055,996	1,587,012	أمانات ضريبة مبيعات
453,153	577,295	تأمينات مستردة
101,958	79,750	سلف موظفين
-	1,086,283	تكاليف تشغيلية وإدارية مدفوعة مقدماً (إيضاح 17 و 19)
11,256	31,615	أخرى
<u>4,150,258</u>	<u>5,045,544</u>	

* إن تفاصيل الحركة على مصاريف التسويق المدفوعة مقدماً هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
80,185	68,553	الرصيد كما في 1 كانون الثاني
192,898	112,181	مصاريف تسويق مدفوعة خلال العام
(204,530)	(180,734)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
<u>68,553</u>	<u>-</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(10) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

2023	2024	
دينار	دينار	
220,322	625,686	نقد في الصندوق
2,211,986	142,247	حسابات جارية
<u>2,432,308</u>	<u>767,933</u>	

لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة يشمل النقد وما في حكمه ما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
2,432,308	767,933	نقد وأرصدة لدى البنوك
(6,267,363)	(6,549,851)	ينزل: بنوك دائنة*
(709,000)	(407,675)	ينزل: أرصدة بنكية محتجزة**
<u>(4,544,055)</u>	<u>(6,189,593)</u>	

* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جارية مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت 5,000,000 دولار أمريكي و1,230,000 دينار أردني وبلغت الفائدة على التسهيلات بالدولار 6% كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 6,7%) والفائدة على التسهيلات بالدينار 8,75% كما في 31 كانون الأول 2023 (2023: 9%) هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات الائتمانية كما في 31 كانون الأول 2024.

** يمثل هذا البند تأميمات نقدية محتجزة مقابل التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل بنك القاهرة عمان.

(11) عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحق استخدام الموجودات والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة:

التزامات عقود الإيجار*	حق استخدام الموجودات	
دينار	دينار	
231,933	235,044	كما في 1 كانون ثاني 2024
-	(33,576)	إستهلاكات حق استخدام الموجودات (إيضاح 18)
50,743	-	تكاليف تمويل (إيضاح 18)
(48,000)	-	دفعات عقود الإيجار
<u>234,676</u>	<u>201,468</u>	كما في 31 كانون الأول 2024

التزامات عقود الإيجار*	حق استخدام الموجودات
دينار	دينار

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

258,191	268,620	كما في 1 كانون ثاني 2023
-	(33,576)	إستهلاكات حق استخدام الموجودات (إيضاح 18)
21,742	-	تكاليف تمويل (إيضاح 18)
(48,000)	-	دفعات عقود الإيجار
231,933	235,044	كما في 31 كانون الأول 2023

* إن تفاصيل استحقاق التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

المجموع	طويلة الأجل	قصيرة الأجل	
دينار	دينار	دينار	
234,676	203,489	31,187	2024
231,933	203,371	28,562	2023

(12) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

يبلغ رأس مال المجموعة المصرح به 30,000,000 دينار موزعاً على 30,000,000 سهم كما في 31 كانون الأول 2024.

تم إجراء تعديل على رأس المال المصرح به وفقاً لقرار مجلس إدارة المجموعة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال المجموعة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي المجموعة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

تم خلال السنوات رفع رأس مال المجموعة المكتتب به ليصبح 17,238,309 دينار وبخصم إصدار مقداره 2,593,140 دينار.

قامت المجموعة بتاريخ 1 حزيران 2022 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال المجموعة المصرح به والبالغة 2,761,691 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال المجموعة المكتتب به والمدفوع 20,000,000 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023.

خصم إصدار -

تم بتاريخ 18 تشرين الثاني 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال المجموعة المصرح به والبالغة 920,000 سهم وبقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال المجموعة المكتتب به والمدفوع 12,138,309 دينار. كما تم بتاريخ 23 كانون الأول 2021 طرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال المجموعة المصرح به والبالغة 5,100,000 سهم، وبخصم إصدار بلغ 0,26 دينار من سعر السهم الاسمي والبالغ دينار واحد وبما يعادل 1,326,000 دينار، تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس المال المكتتب به 17,238,309 دينار والمدفوع 14,645,169 دينار وبخصم إصدار مقداره 2,593,140 دينار.

إحتياطي إجباري -

يقتطع الإحتياطي الإجباري من الأرباح وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل 10% من ربح السنة قبل الضريبة، إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

إحتياطي إعادة تقييم موجودات -

يمثل هذا البند ما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
14,633,146	14,313,466	إحتياطي إعادة تقييم ممتلكات والآلات ومعدات (إيضاح 3)
2,800,000	2,800,000	إحتياطي إعادة تقييم المعرفة الفنية (إيضاح 4)
17,433,146	17,113,466	

(13) قروض

المجموع	قروض طويلة الأجل	أقساط تستحق خلال سنة	
دينار	دينار	دينار	
			- 2024
2,569,502	1,463,462	1,106,040	قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *
2,078,779	1,669,070	409,709	قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 1) **
45,964	-	45,964	قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 2) ***
4,838,572	-	4,838,572	قرض بنك القاهرة عمان (دينار) ****
6,157,313	-	6,157,313	قرض بنك القاهرة عمان (دولار) *****
15,690,130	3,132,532	12,557,598	
			- 2023
3,675,542	2,477,332	1,198,210	قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *
2,454,404	2,079,404	375,000	قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 1) **
110,424	45,000	65,424	قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - 2) ***
4,748,367	-	4,748,367	قرض بنك القاهرة عمان (دينار) ****
5,284,644	-	5,284,644	قرض بنك القاهرة عمان (دولار) *****
16,273,381	4,601,736	11,671,645	

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,200,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,271,642 دينار أردني) وبنسبة فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 1,6% وبحد أدنى 4,1%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري قيمة كل قسط 53,500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43,500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 أيلول 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7,000,000 دولار أمريكي ليصبح 9,344,052 دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبور 3 شهور + 1,85% على ان لا يقل عن 4,6% وبدون عمولة ويسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي قيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 وبنفس الشروط والضمانات. قامت المجموعة خلال عام 2018 بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي قيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 30 تشرين الثاني 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 29 شباط 2024 بفائدة سنوية 4,85%. قامت المجموعة خلال العام 2020 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 آذار 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024. قامت المجموعة خلال العام 2021 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 كانون الأول 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024. قامت المجموعة بتاريخ 26 كانون الأول 2023 بجدولة القرض بحيث يسدد بقسط شهري 92,170 دينار (130,000 ألف دولار) ويستحق القسط الأخير بتاريخ 27 آذار 2027.

** حصلت المجموعة بتاريخ 15 تموز 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,000,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 2% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض، حيث يستغل هذا القرض حصراً لتغطية المصارف التشغيلية للمجموعة وتمويل شراء المواد الخام. يسدد هذا القرض بموجب 120 قسط شهري من ضمنها 24 شهراً فترة سماح تسدد خلالها الفوائد شهرياً حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 حزيران 2030.

*** حصلت الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية "شركة تابعة" بتاريخ 21 كانون الأول 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 150,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 1,125% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب 30 قسط شهري حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 تشرين الثاني 2024. قامت الشركة خلال العام 2021 بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح 12 شهراً بدلاً من 6 أشهر وعلى أن يبدأ سداد أقساط القرض من 31 كانون الثاني 2023 بدلاً من 30 حزيران 2021. قامت الشركة خلال العام 2023 بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح 30 شهراً وتصبح اجمالي فترة السداد 57 شهراً وعلى أن يبدأ سداد أقساط القرض من 30 نيسان 2024.

**** حصلت المجموعة بتاريخ 7 تموز 2023 على قرض من بنك القاهرة عمان بقيمة 5,000,000 دينار وبنسبة فائدة سنوية 6,75% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب دفعة واحدة بعد 18 شهراً من تاريخ التمويل.

***** حصلت المجموعة بتاريخ 22 اذار 2023 على قرض متناقص من بنك القاهرة عمان بسقف بلغ 6,177,000 دينار (8,700,000 دولار) وبنسبة فائدة سنوية 6% تحتسب على أساس الرصيد اليومي للقرض. يسدد هذا القرض بموجب دفعة واحدة بعد 12 شهر من تاريخ التمويل.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
2026	1,481,040
2027	732,422
2028	375,000
2029 وما بعد	544,070
	<u>3,132,532</u>

(14) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 13,200,000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.85% وبحد أدنى 6% كما في العام 2024، إن شروط سداد هذه التسهيلات تمتد إلى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة المجموعة، كما بلغت التسهيلات المضمونة من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 818,305 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (31 كانون الأول 2023: 1,247,112 دينار). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات كما في 31 كانون الأول 2024.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

2023	2024	
دينار	دينار	
5,050,740	4,547,335	ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
6,934,065	5,708,470	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء
2,374,776	1,861,490	مواد خام مقابل أوامر شراء
<u>14,359,581</u>	<u>12,117,295</u>	

(15) أرصدة دائنة أخرى

2023	2024	
دينار	دينار	
341,857	1,218,695	مصاريف مستحقة
9,804	56,540	ضريبة مبيعات مستحقة
132,785	561,734	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
814,338	782,300	أمانات المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
3,826	492,685	مستحقات موظفين
48,282	35,420	أخرى
<u>1,350,892</u>	<u>3,147,374</u>	

(16) المبيعات

2023	2024	
دينار	دينار	
26,940,763	22,739,192	مبيعات خارجية
9,139,119	8,255,096	مبيعات محلية
<u>36,079,882</u>	<u>30,994,288</u>	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(17) كلفة المبيعات

2023	2024	
دينار	دينار	
19,849,167	10,281,970	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
5,957,849	7,000,422	رواتب وأجور
587,658	655,462	مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي
500,981	477,002	كهرباء ومحروقات
1,138,649	1,024,796	شحن وتخليص
487,370	398,960	استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3)
380,085	491,187	صيانة
3,542,853	3,479,217	مشتريات بضاعة جاهزة
196,038	392,603	سفر وتنقلات
37,942	38,503	تأمينات
101,324	167,675	مياه
8,353	9,758	قرطاسية ومطبوعات
77,204	62,719	أخرى
32,865,473	24,480,274	كلفة التصنيع
11,704,027	14,454,638	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(14,454,638)	(12,350,279)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
-	(1,028,111)	تكاليف تشغيلية مدفوعة مقدما (إيضاح 9)
30,114,862	25,556,522	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح 14) بالإضافة إلى البضاعة الجاهزة وتحت التصنيع ضمن بند المخزون (إيضاح 7).

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(18) مصاريف بيع وتوزيع

2023	2024	
دينار	دينار	
187,551	209,761	رواتب وأجور
15,148	21,500	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
25,000	25,000	إيجارات
25,551	32,795	استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3)
33,576	33,576	استهلاك موجودات حق الاستخدام (إيضاح 11)
21,742	50,743	فوائد التزامات عقود الإيجار (إيضاح 11)
1,490	10,011	دعاية وإعلان
204,770	180,734	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لمصاريف التسويق المدفوعة مقدما
14,296	13,152	مياه وكهرباء ومحروقات
3,224	4,465	عمولات بطاقات ائتمان
23,602	17,706	سفر وتنقلات وإقامة
4,211	4,840	شحن وتخليص
105,511	167,577	بريد وهاتف ورسوم
3,540	5,821	تغليف
990	666	صيانة
1,121	2,300	عينات وهدايا
19,607	11,681	مؤتمرات ومعارض
5,368	7,342	أخرى
696,298	799,670	

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
31 كانون الأول 2024

(19) مصاريف إدارية

2023	2024	
دينار	دينار	
1,080,643	1,347,153	رواتب وأجور
77,414	98,044	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
166,002	172,492	سفر وتنقلات وإقامة
67,632	105,045	استهلاكات ممتلكات ومعدات (إيضاح 3)
175,534	286,391	إيجارات
66,300	131,606	أتعاب مهنية واستشارات
26,890	40,803	طوابع واشتراكات
28,936	23,033	بريد وهاتف
25,437	29,700	صيانة
38,822	36,430	تأمين
17,280	17,979	مياه وطاقة
25,314	19,732	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
27,450	34,551	رسوم حكومية وغرامات
6,531	11,563	ضيافة
6,532	4,289	قرطاسية ومطبوعات
100,545	9,490	تبرعات
1,575	1,009	إعلانات
15,194	56,161	أخرى
1,954,031	2,425,471	
-	(58,172)	ينزل: تكاليف إدارية مدفوعة مقدما (إيضاح 9)
1,954,031	2,367,299	

(20) إيرادات أخرى، بالصافي

2023	2024	
دينار	دينار	
475,992	438,770	إيرادات خدمات لوجستية
42,906	64,694	أخرى
518,898	503,464	

(21) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

2023	2024	
1,542,996	238,722	ربح السنة (دينار)
20,000,000	20,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس / دينار	فلس / دينار	
0/077	0/012	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من نتائج أعمال المجموعة للسنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(22) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناءً على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024			صناعة وإنتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
الإيرادات -					
مبيعات محلية			7,794,148	460,948	8,255,096
مبيعات خارجية			22,739,192	-	22,739,192
			30,533,340	460,948	30,994,288
نتائج الاعمال -			577,011	(338,289)	238,722
ربح (خسارة) السنة					
معلومات القطاعات الاخرى -			2,946,770	20,448	2,967,218
مصاريف رأسمالية			786,506	69,974	856,480
إستهلاكات					

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

المجموع دينار	البيع بالتجزئة دينار	صناعة وإنتاج الألبسة دينار	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023
			<u>الإيرادات -</u>
9,139,119	323,448	8,815,671	مبيعات محلية
26,940,763	-	26,940,763	مبيعات خارجية
<u>36,079,882</u>	<u>323,448</u>	<u>35,756,434</u>	
			<u>نتائج الأعمال -</u>
1,542,996	(254,508)	1,797,504	ربح (خسارة) السنة
			<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>
1,219,322	8,875	1,210,447	مصاريف رأسمالية
580,553	41,057	539,496	إستهلاكات
			<u>كما في 31 كانون الأول 2024</u>
			<u>الموجودات والمطلوبات -</u>
63,885,317	1,492,437	62,392,880	موجودات القطاع
38,475,970	3,066,995	35,408,975	مطلوبات القطاع
			<u>كما في 31 كانون الأول 2023</u>
			<u>الموجودات والمطلوبات -</u>
64,192,171	1,557,424	62,634,747	موجودات القطاع
38,740,865	2,791,790	35,949,075	مطلوبات القطاع

(23) ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2023 دينار	2024 دينار	
-	180,531	رصيد بداية السنة
-	-	مصرف ضريبة الدخل للسنة*
199,513	31,633	مصرف ضريبة دخل سنوات سابقة
(18,982)	(31,633)	ضريبة الدخل المدفوعة
<u>180,531</u>	<u>180,531</u>	الرصيد كما في 31 كانون الأول

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنوات المنتهية في 31 كانون الأول 2024 و 2023 وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (34) لسنة 2014 وتعديلاته. حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية عام 2022. قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لغاية العام 2023 هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام 2023 و 2024 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للأعوام 2024 و 2023 بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لعام 2018 المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (34) لعام 2014 وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2020.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام من 2021 إلى 2024، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

لم تقم المجموعة بتسجيل مخصص ضريبة الدخل والمبيعات للعام 2023 بمبلغ 297,309 دينار، كما لم تقم باحتساب ضريبة الدخل للعام 2024.

(24) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة، ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
365,204	-	404,812	770,016

31 كانون الأول 2024

موجودات مالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

31 كانون الأول 2023

موجودات مالية:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
386,861	-	344,156	731,017

(25) التزامات محتملة

الالتزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ 5,094,806 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 4,460,736 دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ 57,265 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 258,818 دينار). وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات مبلغ 103,030 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 110,241 دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

لا يوجد قضايا مقامة ضد المجموعة كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023.

(26) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

2023	2024	
دينار	دينار	
627,832	669,452	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
1,467,474	3,200	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
15,625,750	15,907,676	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
6,240,370	4,694,245	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
95,609	169,795	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 8)

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة -

2023	2024	
دينار	دينار	
2,457,403	1,906,773	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم
258,818	57,265	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم
10,074	2,863	تأمينات إعتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

2023	2024	
دينار	دينار	
350,135	360,545	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
25,314	19,732	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
1,454,101	1,410,244	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
15,646	22,846	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة

(27) إدارة المخاطر**مخاطر أسعار الفائدة**

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول 2024 و 2023.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

- 2024		
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على ربح السنة	العملة
%	دينار	
1	(112,682)	دينار أردني
1	(203,296)	دولار أمريكي
- 2023		
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على ربح السنة	العملة
%	دينار	
1	(100,145)	دينار أردني
1	(218,846)	دولار أمريكي

في حال انخفاض سعر الفائدة فإنه سيكون له نفس الأثر المالي المبين أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في إحتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-2024		
التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية	المؤشر
%	دينار	
5	18,260	بورصة عمان
-2023		
التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية	المؤشر
%	دينار	
5	19,343	بورصة عمان

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر ثلاث عملاء ما نسبته 58% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2024 (2023: 70%).

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	من سنة الى 5 سنوات	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار
- 2024				
بنوك دائنة	6,795,470	-	-	6,795,470
ذمم دائنة	3,315,583	-	-	3,315,583
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,760,211	-	9,760,211
قروض	4,102,184	12,306,553	8,359,945	24,768,682
التزامات عقود الإيجار	48,000	-	240,000	288,000
أرصدة دائنة أخرى	2,585,640	-	-	2,585,640
المجموع	16,846,877	22,066,764	8,599,945	47,513,586
- 2023				
بنوك دائنة	6,749,027	-	-	6,749,027
ذمم دائنة	5,078,378	-	-	5,078,378
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,732,722	-	9,732,722
قروض	3,059,430	9,276,770	7,752,640	20,088,840
التزامات عقود الإيجار	12,000	36,000	288,000	336,000
أرصدة دائنة أخرى	1,218,107	-	-	1,218,107
المجموع	16,116,942	19,045,492	8,040,640	43,203,074

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1.41 دولار لكل دينار).

(28) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023. قامت المجموعة بتاريخ 1 حزيران 2022 بطرح جزء من الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال المجموعة المصرح به والبالغة 2,761,691 سهم وبقيمة اسمية دينار للسهم الواحد. تم استكمال إجراءات الزيادة وعليه أصبح رأس مال المجموعة المكتتب به والمدفوع 20,000,000 دينار كما في 31 كانون الأول 2022.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع وخصم الإصدار والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة واحتياطي إعادة تقييم موجودات والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 25,409,347 دينار كما في 31 كانون الأول 2024 مقابل 25,451,306 دينار كما في 31 كانون الأول 2023.

(29) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للأصول المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يشكل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2026. يُسمح بالتطبيق المبكر، مع خيار التطبيق المبكر للتعديلات المتعلقة بتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط.

تعمل المجموعة على تحديد كافة آثار التعديلات على القوائم المالية الموحدة والإيضاحات التابعة لها.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول 2024 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7، العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، لمعالجة متطلبات المحاسبة والإفصاح للعقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، مثل طاقة الرياح والطاقة الشمسية والطاقة الكهرومائية. تهدف هذه التعديلات إلى توفير إرشادات أوضح بشأن تصنيف وقياس والاعتراف بهذه العقود، التي تتسم بالتغير الطبيعي بسبب اعتمادها على الظروف الطبيعية. تسعى التعديلات إلى تحسين تماثل وقابلية البيانات المالية للمقارنة من خلال توضيح ما إذا كان يجب التعامل مع هذه العقود كأدوات مالية أو عقود تنفيذية وكيفية قياسها. بالإضافة إلى ذلك، تعزز التعديلات متطلبات الإفصاح لتوفير شفافية أكبر حول المخاطر والتأثيرات المالية المرتبطة بهذه العقود، مما يوفر للمستخدمين معلومات أكثر صلة وموثوقة. تدعم هذه المبادرة الانتقال العالمي إلى الطاقة المتجددة من خلال معالجة التحديات المحاسبية الفريدة التي تطرحها العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة.

تسري التعديلات على الفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2026. يُسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

عدم قابلية العملة للتحويل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 21

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في آب 2023 تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 21 "آثار التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي" لتحديد كيفية تقييم المؤسسة فيما إذا كانت العملة قابلة للتحويل وكيفية تحديد سعر الصرف الفوري عندما تكون القابلية للتحويل معدومة. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم كيفية تأثير، أو توقع تأثير عدم قابلية العملة للتحويل إلى العملة الأخرى على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمؤسسة.

سكنون التعديلات سارية المفعول للفترات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2025. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. عند تطبيق التعديلات، لا يمكن للمؤسسة إعادة عرض معلومات المقارنة.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 - العرض والإفصاح في القوائم المالية

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في نيسان 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18، الذي يحل محل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 1 "عرض البيانات المالية". يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 متطلبات جديدة للعرض داخل قائمة الدخل، بما في ذلك المجاميع الاجمالية والفرعية. علاوة على ذلك، يُلزم المؤسسة بتصنيف جميع الإيرادات والمصروفات داخل قائمة الدخل إلى واحدة من خمس تصنيفات: التشغيلية، الاستثمارية، التمويلية، ضرائب الدخل، والعمليات المتوقفة، حيث إن التصنيفات الثلاث الأولى جديدة.

كما يتطلب الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة، والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات، ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتفصيل المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والملاحظات.

بالإضافة إلى ذلك، تم إجراء تعديلات على نطاق ضيق على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات تحت الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلي" وإلغاء حرية الاختيار حول تصنيف التدفقات النقدية من الأرباح والفوائد. تبعاً لذلك، هناك تعديلات على العديد من المعايير الأخرى.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 18 والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2027. يسمح بالتطبيق المبكر مع شرط الإفصاح عنه. يتم تطبيق المعيار بأثر رجعي. سيؤدي هذا المعيار إلى إعادة اظهار قائمة الدخل مع بعض المجاميع الجديدة المطلوبة بالإضافة الى الإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

معيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 – الشركات التابعة بدون مسؤولية عامة: الإفصاحات

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار 2024 المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19، الذي يسمح للمؤسسات المؤهلة باختيار تطبيق متطلبات الإفصاح المخفضة مع الاستمرار في تطبيق متطلبات الاعتراف والقياس والعرض في معايير المحاسبة الدولية الأخرى. لكي تكون مؤهلة، يجب أن تكون المؤسسة في نهاية الفترة المالية شركة تابعة كما هو معرف في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10، ولا يمكن أن تكون لديها مسؤولية عامة ويجب أن يكون لديها شركة أم (نهائية أو وسيطة) تقوم بإعداد قوائم مالية موحدة، متاحة للاستخدام العام، والتي تتوافق مع معايير المحاسبة الدولية.

يسري المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19 على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2027، مع السماح بالتطبيق المبكر.

نظرًا لأن أسهم المجموعة متاحة للتداول العام، فإنها غير مؤهلة لاختيار تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 19.

(30) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 لتتناسب مع أرقام القوائم المالية الموحدة لعام 2024، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح أو حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023.