

شركة بندار للتمويل الإسلامي

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى مجلس إدارة شركة بندار للتمويل الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة بندار للتمويل الإسلامي (شركة مساهمة عامة محدودة) "الشركة" كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا، لم يسترعر انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

أمر آخر

تم تدقيق القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ومراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥ من قبل مدقق حسابات آخر، وتم إصدار رأي غير متحفظ ونتيجة غير متحفظة حولهما بتاريخ ٢٥ شباط ٢٠٢٦ و ٢٩ تموز ٢٠٢٥ على التوالي.

إرنست ويونغ/الأردن
أحمد محمود أبو عصب
ترخيص رقم ١١٥٥

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣٠ تموز ٢٠٢٦

إرنست ويونغ
محاسبون قاتونيون
عمان - الأردن

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
الموجودات			
موجودات متداولة			
٤٦٦,٤٥٤	١,٢٤٨,٦٣٣	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٢,١٥٥,٨٠٤	١,٧٩٧,٦١٣	٦	أرصدة مدينة أخرى
٤١,١١٥,٦١٧	٤٤,٠٨٧,٤٩٥	٥	ذمم تمويلات
٤٣,٧٣٧,٨٧٥	٤٧,١٣٣,٧٤١		
موجودات غير متداولة			
١٥٩,٩٨٦	١٥٩,٠٤٠	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١٦,٣٧١,٦٢٩	١١٦,٩٢٤,٠١٨	٥	ذمم تمويلات
٢,٨٤٩,٩٤٦	٢,٨٤٦,٥٤٦	٧	استثمارات عقارية
١,٥٦٨,٦٢٤	٢,١١٢,٠٣٥		موجودات مستلمة لقاء ديون مستحقة
٨٧٨,١٣٣	٨٢٢,٦٢٤		حق استخدام الموجودات
٧٧٣,٠٠٣	٧١١,٣٤٥		ممتلكات ومعدات
٣,٥٤٥,٥٢٦	٣,٩٢٥,٢١٤	١٠	موجودات ضريبية مؤجلة
١٢٦,١٤٦,٨٤٧	١٢٧,٥٠٠,٨٢٢		
١٦٩,٨٨٤,٧٢٢	١٧٤,٦٣٤,٥٦٣		
مجموع الموجودات			
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
مطلوبات متداولة			
٣٥,٥٤٧,٤٦٠	٣٢,١٣٤,٢٨١	٨	قروض بنكية - قصيرة الأجل
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	صكوك مضاربة
١٦٢,٠٤٩	١٤٨,٣٣٠		التزامات عقود إيجار - قصيرة الأجل
٩٥٧,٥٨٣	١,١١١,٧٥٤		ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
٢,٣٣٦,٧٩٩	١,٣٦٨,٤٦٢	١٠	مخصص ضريبة الدخل
٣٦,٨٩٩	٣٧,٧٠٦		مخصصات أخرى
٣٩,٠٤٠,٧٩٠	٤٤,٨٠٠,٥٣٣		
مطلوبات غير متداولة			
٧١,٠٩٤,٩١٩	٦٧,٥٣١,١٨٨	٨	قروض بنكية - طويلة الأجل
٦٩١,٩٩٥	٧١٢,٥٥٨		التزامات عقود إيجار - طويلة الأجل
٧١,٧٨٦,٩١٤	٦٨,٢٤٣,٧٤٦		
١١٠,٨٢٧,٧٠٤	١١٣,٠٤٤,٢٧٩		
مجموع المطلوبات			
حقوق الملكية			
٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	١١ و ١٢	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,٦٠٢	١,٦٠٢		علاوة إصدار
٦,٣٠١,٤١٩	٦,٣٠١,٤١٩	١١	احتياطي إجباري
٢٤,٩٣٣	٢٣,٩٨٧		احتياطي تقييم الموجودات المالية
٢٧,٥٢٣,٣٨٧	٣٠,٠٥٧,٥٩٩		أرباح مدورة
٥٩,٠٥٧,٠١٨	٦١,٥٩٠,٢٨٤		
١٦٩,٨٨٤,٧٢٢	١٧٤,٦٣٤,٥٦٣		
مجموع حقوق الملكية			
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية			

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بندار للتمويل الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة والسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

إيضاحات	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	دينار	دينار	دينار	دينار
إيرادات وعمولات من التمويلات التجارية والمرابحة	٤,٣٢٩,٠٤٢	٣,٧٦٥,٦٢١	٨,٧٣٦,٦٥٢	٧,٤٣٦,٥٠٧
إيرادات تشغيلية أخرى	٥٣٩,٤٧٩	١,١٧٥,٣٨٢	١,٥٨٤,١٣٣	١,٩٤٢,٣٠٣
إيرادات (خسائر) أخرى	(٤,٩٦٩)	(٢,٠٦٩)	١٤,٩٢٥	(٥,١١٦)
مجموع الإيرادات	٤,٨٦٣,٥٥٢	٤,٩٣٨,٩٣٤	١٠,٣٢٥,٧١٠	٩,٣٧٣,٦٩٤
رواتب وأجور ومنافع الموظفين	(٤٢٠,٨٥٢)	(٤١٣,١٣١)	(٨٥٠,٢٤٨)	(٨٠٣,٤٤٣)
مصاريف إدارية وعمومية	(٣٠٨,٧٠٧)	(٣٠٢,٠٠٨)	(٦١٠,٥٩٢)	(٦١٣,٦٦٤)
استهلاك استثمارات عقارية	(١,٧٠٠)	(١,٧٠٠)	(٣,٤٠٠)	(٣,٤٠٠)
استهلاك ممتلكات ومعدات	(٣٦,٣٨٣)	(٣٨,٤١٤)	(٧٣,٩٨٥)	(٧٦,٨٤٦)
استهلاك حق استخدام الموجودات	(٣٨,٤٨٦)	(٣٦,٠٤٦)	(٧٦,٩٧٣)	(٧٣,٧٦٥)
(مصرف) المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(٣٥٥,٣٢٨)	٤٩٢,٨٤٠	(٩١٤,٨٩١)	٤٣٦,٤١٥
لنعم تمويلات	(٤٠٣)	(٥,٧٥٢)	(٨٠٧)	(٢٨,٧٠٣)
مخصصات أخرى	(٢,١٣٢,٦٧٢)	(١,٧٧٣,٤٠٥)	(٤,٢٨١,٨٢٨)	(٣,٤٨٨,٢٢٧)
تكاليف تمويل	(٣,٢٩٤,٥٣١)	(٢,٠٧٧,٦١٦)	(٦,٨١٢,٧٢٤)	(٤,٦٥١,٦٣٣)
مجموع المصاريف	١,٥٦٩,٠٢١	٢,٨٦١,٣١٨	٣,٥٢٢,٩٨٦	٤,٧٢٢,٠٦١
ربح الفترة قبل ضريبة الدخل	(٤٤٠,٥٢٣)	(٨٠٢,٦٢٤)	(٩٨٨,٧٧٤)	(١,٢٣٤,٣٩٦)
ضريبة الدخل	١,١٢٨,٤٩٨	٢,٠٥٨,٦٩٤	٢,٥٣٤,٢١٢	٣,٣٨٧,٦٦٥
ربح الفترة				
بنود الدخل الشامل الآخر والتي لن يتم تحويلها الى قائمة الدخل المرحلية المختصرة:				
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	(٦٣٤)	١,٤١١	(٩٤٦)	١,٢٥٣
بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١,١٢٧,٨٦٤	٢,٠٦٠,١٠٥	٢,٥٣٣,٢٦٦	٣,٣٨٨,٩١٨
مجموع الدخل الشامل للفترة				
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة	٠,٠٤٤٨	٠,٠٨١٧	٠,١٠٠٥	٠,١٣٤٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بنادر للتنمية الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

رأس المال	علاوة	احتياطي	احتياطي	احتياطي تقييم	أرباح	مجموع حقوق
المصروح والمكتتب	إصدار	إيجاري	ديفيل	موجودات مالية *	مدفوعة**	الملكية
به والمدفوع	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل
ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل	ديفيل
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦						
الرصيد كما في ١ كانون الثاني						
ريخ الفترة						
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال						
الدخل الشامل الآخر						
إجمالي الدخل الشامل للفترة						
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦						
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥						
الرصيد كما في ١ كانون الثاني						
ريخ الفترة						
صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال						
الدخل الشامل الآخر						
مجموع الدخل الشامل للفترة						
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥						

* يحظر التصرف بالرصيد الدائن لاحتياطي تقييم الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل الآخر وفقا لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

** يتضمن رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٣٠,٩٢٥,٢١٤ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ٢٠,٣٧٧,٧٠٢ دينار) مقيد التصرف به مقابل موجودات ضريبية مؤجلة استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية. يتبلغ الأرباح القابلة للتوزيع ١٧٣,٥٩٨,١٧٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦: ٢٠,٣٠٥,٣٦٤: ١٨,٣٧٩,٣٦٤ دينار).

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

شركة بNDAR للتمويل الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	إيضاحات
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤,٧٢٢,٠٦١	٣,٥٢٢,٩٨٦	الأنشطة التشغيلية ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات:
٣,٤٠٠	٣,٤٠٠	٧ استهلاكات استثمارات عقارية
٧٦,٨٤٦	٧٣,٩٨٥	استهلاكات ممتلكات ومعدات
٧٣,٧٦٥	٧٦,٩٧٣	استهلاكات حق استخدام الموجودات
(٤٣٦,٤١٥)	٩١٤,٨٩١	٥ مصروف (المسترد من) خسائر إئتمانية متوقعة لزم تمويلات
٢٨,٧٠٣	٨٠٧	مخصصات أخرى
٤,٩٤١	(١٩,٨٩٤)	(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
-	٤,٩٦٩	خسائر بيع عقارات مستملكة
٣,٤١٥	-	خسائر بيع موجودات مستملكة
(٣,٢٤٠)	-	أرباح بيع استثمارات عقارية
٣,٤٨٨,٢٢٧	٤,٢٨١,٨٢٨	تكاليف تمويل
(٩,٥٦٨,٣٥٧)	(٥,٠١٠,٥٣٩)	التغيرات في رأس المال العامل:
٧٤٧,٢٧٨	٣٥٨,١٩١	ذمم تمويلات
(٤٤٧,٤١٢)	١٥٤,١٧١	أرصدة مدينة أخرى
(١,٣٠٦,٧٨٨)	٤,٣٦١,٧٦٨	ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
(٢,١٤٨,٠٠٢)	(٢,٣٣٦,٧٩٩)	١٠ صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل
(٥٤,٠٢٢)	-	ضريبة الدخل والمخصصات المدفوعة
(٣,٥٠٨,٨١٢)	٢,٠٢٤,٩٦٩	ضريبة الدخل المدفوعة
		مخصصات أخرى مدفوعة
		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
-	٢٥,٠٠١	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(١٨٥,٦٤٥)	(١٧,٤٣٣)	شراء ممتلكات ومعدات
٥٠,٠٠٠	-	المتحصل من بيع الاستثمارات العقارية
٣٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠	المتحصل من بيع موجودات مستملكة لقاء ديون مستحقة
(١٠٥,٦٤٥)	٣٠,٥٦٨	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٦,٩٧٠,٥٨٢	(٦,٩٧٦,٩١٠)	صافي الحركة على القروض
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	صكوك مضاربة
(٤١,٧٦٩)	(٤١,٧٦٩)	دفعات التزامات عقود إيجار
(٣,٤٥٧,٦٥٣)	(٤,٢٦٩,٩٩٥)	تكاليف التمويل المدفوعة
٣,٤٧١,١٦٠	(١,٢٨٨,٦٧٤)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
(١٤٣,٢٩٧)	٧٦٦,٨٦٣	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
٢٩١,٦١٠	٤٦٦,٤٥٤	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٤٨,٣١٣	١,٢٣٣,٣١٧	٣ النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٧ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

(١) عام

تأسست شركة بندار للتجارة والاستثمار بتاريخ ١٧ نيسان ٢٠٠٠ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٦٠٩٩) وبرأس مال مقداره ١,٠٠٠,٠٠٠ دينار، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٩ آب ٢٠٠٤ تحت رقم (٣٥١) وبرأس مال مقداره ١٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار، هذا وقررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ آذار ٢٠٠٨ زيادة رأس المال من ١٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم، واستكملت إجراءات زيادة رأس المال خلال العام ٢٠٠٨، كما قررت الهيئة العامة باستخدام الفائض الناتج عن دمج شركة القمة للتسهيلات التجارية للسيارات لزيادة رأس مال الشركة وهذا وقد حصلت الشركة على موافقة دائرة مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية وبورصة عمان وتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال في ٩ كانون الثاني ٢٠٢٥، تمت زيادة رأس المال من ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار إلى ٢٥,٢٠٥,٦٧٧ دينار مقسم إلى ٢٥,٢٠٥,٦٧٧ سهم بقيمة اسمية دينار واحد لكل سهم.

قامت الشركة خلال السنة السابقة بتغيير اسمها القانوني من شركة بندار للتجارة والاستثمار إلى شركة بندار للتمويل الاسلامي، وذلك بعد قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير عادي بتاريخ ٢٧ شباط ٢٠٢٥، والحصول على الموافقات اللازمة من الجهات التنظيمية المختصة. وقد أصبح الاسم الجديد ساري المفعول اعتباراً من ١٠ آذار ٢٠٢٥. ولا يؤثر هذا التغيير على الهيكل القانوني او العمليات التشغيلية او الملكية للشركة. وتم عرض الاسم الجديد في القوائم المالية للفترة الحالية والفترات السابقة لاغراض التناقص والعرض. ان هذا التعديل جاء لتلبية متطلبات البنك المركزي الاردني.

ومن أهم غايات الشركة ما يلي:

- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة اللازمة لغايات الشركة بما في ذلك تملك الأسماء والعلامات التجارية والوكالات.
- فتح فروع أخرى للشركة داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها.
- إصدار صكوك التمويل الإسلامي بموجب أي من العقود التي تنظم صكوك التمويل الإسلامي بما في ذلك الاجارة و/أو المضاربة (المقارضة) و/أو المرابحة و/أو المشاركة و/أو السلم و/أو الاستصناع و/أو بيع حق المنفعة و/أو أي عقد تجيزه الرقابة الشرعية المركزية وذلك شريطة الحصول على الموافقات والاجازات المطلوبة وفقاً للتشريعات النافذة.
- رهن العقارات والأموال المنقولة وغير المنقولة التي تملكها تاميناً وضماناً للقروض و/أو ضماناً لديون الشركات المملوكة بالكامل من الشركة بدون حد اعلى بما يحقق مصلحة الشركة.
- التمويل العقاري بما يتوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية، باستثناء التمويل الاصغر كما عرفه نظام شركات التمويل الاصغر رقم (٥) لسنة ٢٠١٥ والمعايير التي حددتها المادة (٣) من تعليمات الترخيص والتواجد لشركات التمويل الاصغر (٢٠١٦/٢٢) تاريخ ٢٠١٦/٠٤/١٠.
- تملك الأراضي والعقارات تنفيذاً لغايات الشركة.

إن شركة بندار للتمويل هي شركة مساهمة عامة محدودة وأسهمها مدرجة في سوق عمان المالي.

إن عنوان الشركة هو شارع الملك عبدالله الثاني، مجمع الإبراهيمية - عمان، المملكة الأردنية الهاشمية.

يتم توحيد القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة في القوائم المالية المرحلية المختصرة في الشركة الأم النهائية (بنك الاتحاد).

تم إقرار هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٣ تموز ٢٠٢٦.

(٢) أسس إعداد القوائم المالية والتغيرات في السياسات المحاسبية

(١-٢) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. هذا وقد قامت الشركة بالتحويل وتطبيق معايير التقارير المالية الدولية بشكل كامل بدءاً من ١ نيسان ٢٠٢٦ بدلاً من معايير التقارير المالية الدولية المعدلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني، حيث إن الفروقات بين هذين الإطارين غير جوهرية على القوائم المالية المرحلية المختصرة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

تم خلال شهر تموز ٢٠٢٥ دمج الشركات التابعة لشركة بندار للتمويل الإسلامي وهما شركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية بحيث أصبحت شركة بندار للتمويل الإسلامي هي الشركة الدامجة النهائية والخلف القانوني لتلك الشركات وعليه فإن القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ تمثل القوائم المالية الموحدة للشركة والشركات التابعة لها في تلك السنة.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. كما أن نتائج أعمال السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦.

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٢٦:

تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية التي تحتوي على ميزات ببنية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يمثل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.
- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

شركة بندار للتمويل الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق.
- تعديل متطلبات تحديد البند المتحوط له في علاقة تحوطات التدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق.
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للشركة.

(٣) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٤,٤٢٩	٤٠,٤٨٣	نقد في الصندوق
٤٣٢,٠٢٥	١,٢٠٨,١٥٠	أرصدة لدى البنوك
٤٦٦,٤٥٤	١,٢٤٨,٦٣٣	

يمثل النقد وما في حكمه لغرض اعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٠٢,٢٩٦	١,٢٤٨,٦٣٣	أرصدة لدى البنوك
(١٥٣,٩٨٣)	(١٥,٣١٦)	بنك دائن
١٤٨,٣١٣	١,٢٣٣,٣١٧	

(٤) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٥٩,٩٨٦	١٥٩,٠٤٠	خارج المملعة
		أسهم شركات غير مدرجة

يمثل هذا البند الاستثمار في شركة السور للتمويل والتأجير (شركة ذات مسؤولية محدودة - الكويت) بعدد أسهم ٣٤٦,٠٠٠ سهم بنسبة مساهمة ٠,٠٧٪ من رأس مال الشركة، هذا ويتم تقييم هذه الموجودات المالية حسب آخر معلومات مالية متوفرة.

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(٥) ذمم تمويلات

تمثل ذمم التقسيط الأقساط المترتبة على عملاء الشركة من عمليات التمويل التجارية والمراوحة للسيارات والعقارات حيث تشمل هذه الأقساط أصل التمويلات إضافة إلى مبالغ الأيراد المحتسب على هذه التمويلات، إن أرصدة ذمم التقسيط خلال الفترة/ السنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١١,٨٦٠,٠٥٧	١٣,٢٠٣,٦٦١	ذمم مستحقة ومتأخرة السداد
٤٩,٢٠٨,٦٦٦	٥٠,٤٤١,٩٧٠	ذمم تستحق خلال أقل من سنة
١٥٣,٤٢٨,٦٣٠	١٥٤,٢١٥,١٤٦	ذمم تستحق خلال أكثر من سنة وأقل من خمسة سنوات
٢١٤,٤٩٧,٣٥٣	٢١٧,٨٦٠,٧٧٧	
(١٠,٥٦٧,٥٤٣)	(١١,٤٨٢,٤٣٤)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
(٤٤,٦٥٥,٥٢٩)	(٤٣,١٣٨,٦٥٣)	ينزل: إيرادات تمويل مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد
(١,٧٨٧,٠٣٥)	(٢,٢٢٨,١٧٧)	ينزل: إيرادات معلقة
١٥٧,٤٨٧,٢٤٦	١٦١,٠١١,٥١٣	

إن التوزيع القطاعي لذمم التقسيط هو كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٦٧٥,٣٥٧	١,٤٧٨,٩٨٥	عقارات
٢٠٦,٦٥٠,٧٨٣	٢١٠,٥٤٥,٦٣٨	سيارات
٣,٥٤٤,٩٦٢	٣,٢٥٠,٤٢٠	مشاريع
٢,٦٢٦,٢٥١	٢,٥٨٥,٧٣٤	السلع المعمرة
٢١٤,٤٩٧,٣٥٣	٢١٧,٨٦٠,٧٧٧	إجمالي ذمم التقسيط
(١٠,٥٦٧,٥٤٣)	(١١,٤٨٢,٤٣٤)	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *
(٤٤,٦٥٥,٥٢٩)	(٤٣,١٣٨,٦٥٣)	ينزل: إيرادات تمويل مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد
(١,٧٨٧,٠٣٥)	(٢,٢٢٨,١٧٧)	ينزل: إيرادات معلقة
١٥٧,٤٨٧,٢٤٦	١٦١,٠١١,٥١٣	صافي الاستثمار في ذمم التقسيط

شركة بنادر التمويل الإسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

- تتوزع نظم التقسيط بعد تنزيل الأيرادات الموجلة بشكل تجميعي ضمن أقساط لم تستحق بعد حسب المراحل الانتهازية وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)					
المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	
مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣٢,٧١١,٦٤٥	-	١٣,٢٩٧,٢٦٥	-	٢٣,٨٣٢,٩١٤	١٦٩,٨٤١,٨٢٤
١٩,٤٢٠,٣١١	-	٢٢٨,٨٠٤	-	٥١٦,٩٤٨	٢٠,١٦٦,٠٦٣
(٢,٧٠٥,٥٨٣٤)	-	(٧٠٦,٢٧٤)	-	(٨٤٧,٨٠١)	(٤,٢٥٩,٩٠٩)
٣,٩٣٦,٦٣٩	-	(٣,٦١٨,٥٤٧)	-	(٣١٨,٠٩٢)	-
(١٢,٤٢٧,١٢٣)	-	١٣,١٩٤,٠٥٣	-	(٧١٦,٩٣٠)	-
(١,٣٢٩,٤٦٢)	-	(٢,٨٨١,٥١٨)	-	٤,٢٥٠,٩٨٠	-
(٩,٩٤١,٥٤٨)	-	(٣١٦,٨٨٧)	-	(٧١٧,٤١٩)	(١١,٠٢٥,٨٥٤)
-	-	-	-	-	-
١٢٩,٥٧٤,٦٢٨	-	١٩,١٩٦,٨٩٦	-	٢٥,٩٥٠,٦٠٠	١٧٤,٧٢٢,١٢٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

المرحلة الأولى		المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة	
مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠٨,٢٦٦,٠٤٢	-	١٣,٤٥٣,٢٨٣	-	١٧,٩٨٥,٤٨١	١٣٩,٧٠٤,٨٠٦
٥٦,٧٤٨,٧٨٥	-	١,٦٥٣,٤٦٥	-	٨٦٣,٨٤٩	٥٩,٢٦٥,٥٩٩
(٧,١٠٩,٧١٤)	-	(٧,٠٠٣,٣٢٦)	-	(٧,٠٢٢,٤٦٧)	(١١,١٣٥,٠٠٧)
٤,٨٨٤,٥٢٢	-	(٣,٥٧٥,٢٩٨)	-	(١,٣٠٩,٢٢٤)	-
(٨,٣٤٤,٧٣٠)	-	٨,٨٤٢,٤٧٦	-	(٤٩٧,٧٤٦)	-
(٥,٣٢٣,٠٣٦)	-	(٤,٨٥٥,٤٢٢)	-	١٠,١٧٨,٤٥٨	-
(١٦,٤٠٩,٧٢٤)	-	(٢١٧,٩١٣)	-	(١,٣٤٧,٦١٧)	(١٧,٩٧٥,٧٥٤)
-	-	-	-	(١٧,٨٣٠)	(١٧,٨٣٠)
١٣٢,٧١١,٦٤٥	-	١٣,٢٩٧,٢٦٥	-	٢٣,٨٣٢,٩١٤	١٦٩,٨٤١,٨٢٤

إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
إجمالي التسهيلات الجديدة خلال السنة / الإضافات
التسهيلات المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
الدون المدونة
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

شركة بنادر التمويل الإسلامي
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

- إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)					
المرحلة الثانية			المرحلة الأولى		
الإجمالي	المرحلة الثانية	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٥٦٧,٥٤٣	٩,٥٠٩,٩٤٣	-	٥٣١,٧٢٠	-	٥٢٥,٨٨٠
١,٥٧٥,١٥٣	٧٢٢,٥٢٣	-	٢٥٥,٥٩٦	-	٥٩٧,٠٣٤
(٦٧٢,٦١٤)	(٥١٩,١٧٢)	-	(١٤٦,٨٥٨)	-	(١,٦٣٠)
-	(٩٤,٢٥٦)	-	(١٤٦,٣٥٠)	-	٢٤٠,٦٠٦
-	(١٤٣,٦١٣)	-	٢١٧,٣٨١	-	(٧٣,٧١٨)
-	١٢٦,٨٨٧	-	(١٢,٠١٤٤)	-	(١,٧٤٣)
-	٦٣٦,٣٩٧	-	١٧٤,٢٧٢	-	(٨١٠,٦٦٩)
١٢,٤٠٢	(٥٣,٧٢١)	-	١١,٦٩٩	-	٥٤,٤٢٤
-	-	-	-	-	-
١١,٤٨٢,٤٣٤	١٠,١٨٤,٩٣٤	-	٧٧٧,٣١٦	-	٥٢٠,١٨٤

إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)

المرحلة الثانية					
الإجمالي	المرحلة الثانية	مستوى تجميعي	مستوى افرادي	مستوى تجميعي	مستوى افرادي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٠,٢٦٦,٦٩٩	٩,٢٣٦,٦٦٩	-	٤٩٦,٩٦٦	-	٤٣٣,٠٦٤
٢,٩٧٥,٩٠٥	٧٦٠,٦٣١	-	٩٨٤,٣٩٢	-	١,٢٣٠,٨٨٢
(٢,٥٤١,٨٥٣)	(٢,٣٩٦,٨٤٥)	-	(١٣٦,٦٤١)	-	(٨,٣٦٦)
-	(٥١٧,٩٣٦)	-	(١٢١,٠٦٣)	-	٦٣٨,٩٩٩
-	(٢٤٢,٢٤٣)	-	٣٠٠,٤٩٩	-	(٥٨,٢٥٦)
-	٢٦٧,٨٤٩	-	(٢٢٩,٩٣٤)	-	(٣٧,٩١٥)
-	٢,٥٠١,٥١٠	-	(٧٠٦,٢٧٣)	-	(١,٧٩٥,٢٣٧)
(١٣٣,٢٠٩)	(١٩٩,٦٩٢)	-	(٥٦,٢٢٦)	-	١٢٢,٧٠٩
-	-	-	-	-	-
١٠,٥٦٧,٥٤٣	٩,٥٠٩,٩٤٣	-	٥٣١,٧٢٠	-	٥٢٥,٨٨٠

رصيد بداية السنة
خسارة التكني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
المستور من خسارة التكني على الأرصدة المسددة
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة
التغيرات الناتجة عن تعديلات
الدون المعنوية
إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

فيما يلي جدول يبين أعمار نمم التقسيط بعد تنزيل الايرادات المؤجلة:

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)		
نمم تقسيط مستحقة ومتأخرة	إجمالي رصيد الدين	نمم تقسيط مستحقة ومتأخرة	إجمالي رصيد الدين	
دينار	دينار	دينار	دينار	
نمم تقسيط غير مستحقة	-	١٠٨,٧٩٨,٦٤٤	١١١,٤٣٢,٨٦٧	
٣٠-١ يوم	٦٧٣,٧٣٣	٢٥,٦٣١,٨٢٦	٢٤,٠٦٤,٢١٩	
٦٠-٣٠ يوم	٦٩٦,٤٣٥	١٢,٢٥٢,٦٨٥	٨,٨١٢,٣٦١	
٩٠-٦٠ يوم	٢٩٠,٥٨٥	٣,٧٧٤,٨٠٥	٣,١٦٥,٦٦٠	
٩٠-١٨٠ يوم	٣٢٦,٦٤٩	٢,٣٧٣,٠١٧	٣,٨١٦,٣٨٢	
١٨٠-٢٧٠ يوم	٤٥٢,٩٩٦	٢,٣٦٦,٠٢٧	٢,٤١٦,٥٦٧	
٢٧٠-٣٦٠ يوم	٧٠١,٥٣٥	٢,٧٢٩,٧٠٣	٢,٧٠٠,٧٣٠	
أكثر من ٣٦٠ يوم	١٠,٠٦١,٧٢٨	١٦,٧٩٥,٤١٧	١٣,٤٣٣,٠٣٨	
	١٣,٢٠٣,٦٦١	١٧٤,٧٢٢,١٢٤	١٦٩,٨٤١,٨٢٤	
		١١,٨٦٠,٠٥٧		

بناءً على قرارات مجلس إدارة الشركة، تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها المعلقة بمبلغ ٢,٠٧٦ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦، ولم يتم شطب ديون غير عاملة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

تتضمن أرصدة نمم تقسيط حسابات مرفوع بها قضايا من قبل الشركة على العملاء لتحصيل المبالغ غير المسددة والمستحقة عليهم كما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)		
نمم مستحقة ومتأخرة	إجمالي رصيد الدين	نمم مستحقة ومتأخرة	إجمالي رصيد الدين	
دينار	دينار	دينار	دينار	
أرصدة عملاء - قضايا	١٠,٧٩٧,٨٩٠	٢٥,٩٢٦,٤٤٥	٩,٩٩٨,٤٦٦	٢٤,٨٣٨,٩٥٠

(٦) أرصدة مدينة أخرى

٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)		٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)		
دينار	دينار	دينار	دينار	
نمم مدينة	٥٦٠,٨٤٥	١,٠٨٠,٠٨٧		
ضريبة مبيعات مستردة	٤٦٩,١٢٤	٤١٥,٥٥٨		
مصاريف مدفوعة مقدماً	٩٥٣,٦٩٩	٨٨٤,٢٨٠		
تأمينات مستردة	٣٤,٠٥٨	٣٤,٠٥٨		
أخرى	٤٨,١٤١	١٠,٠٧٥		
ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات الأخرى	(٢٦٨,٢٥٤)	(٢٦٨,٢٥٤)		
	١,٧٩٧,٦١٣	٢,١٥٥,٨٠٤		

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

الحركة على مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة للموجودات الأخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٦٨,٢٥٤	٢٦٨,٢٥٤	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٠٠,٠٠٠	-	مخصص خلال الفترة/ السنة
٢٦٨,٢٥٤	٢٦٨,٢٥٤	

(٧) استثمارات عقارية

يمثل هذا البند العقارات المملوكة من قبل الشركة والتي تتضمن أراضي ومباني.

بلغ مصروف الاستهلاك ٣,٤٠٠ دينار خلال الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ٣,٤٠٠ دينار).

قامت الإدارة بتقدير القيمة العادلة للاستثمارات العقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥. وفي رأي الإدارة أن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية تتجاوز قيمتها الدفترية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٨) قروض بنكية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣٥,٥٤٧,٤٦٠	٣٢,١٣٤,٢٨١	قروض تستحق الدفع خلال عام
٧١,٠٩٤,٩١٩	٦٧,٥٣١,١٨٨	قروض تستحق الدفع أكثر من عام
١٠٦,٦٤٢,٣٧٩	٩٩,٦٦٥,٤٦٩	

ان جميع هذه القروض بالدينار الأردني وهي ممنوحة بضمان الشركة الأم (تمكين للتأجير التمويلي) والشركة الأم المالكة النهائية بنك الاتحاد (البنك الاستثماري سابقاً).

يتراوح معدل نسبة الفائدة على القروض أعلاه من ٦٪ الى ٨,٧٥٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ ومن ٦٪ الى ٨,٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٩) صكوك مضاربة

قامت الشركة بإصدار صكوك مضاربة بالدينار الأردني بتاريخ ١١ أيار ٢٠٢٦ مدتها سنة واحدة وقيمة ١٠,٠٠٠ دينار للصك الواحد وقيمة إجمالية ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني وبتاريخ استحقاق ١١ أيار ٢٠٢٧ وعائد متوقع ٦٪ سنوياً من القيمة الاسمية للصك.

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

(١٠) ضريبة الدخل

تم احتساب مخصص لضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الفرع للسنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ و ٢٠٢٤ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وتعديلاته.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة / السنة هي على النحو التالي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٢,١٥٤,٢٩٣	٢,٣٣٦,٧٩٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢,٨٤٤,٦٢٦	١,٣٦٨,٤٦٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة / السنة
(٢,٦٦٢,١٢٠)	(٢,٣٣٦,٧٩٩)	ضريبة الدخل المدفوعة للفترة / السنة
٢,٣٣٦,٧٩٩	١,٣٦٨,٤٦٢	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

إن مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة يتكون مما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١,٢٨٥,٢٩٩	١,٣٦٨,٤٦٢	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
٩,٠٥٣	-	ضريبة سنوات سابقة
٤٠,٠٤٤	(٣٧٩,٦٨٨)	أثر الموجودات الضريبية المؤجلة
١,٣٣٤,٣٩٦	٩٨٨,٧٧٤	

موجودات ضريبة مؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)					
موجودات ضريبية مؤجلة	موجودات ضريبية مؤجلة	الرصيد في نهاية الفترة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	رصيد في بداية الفترة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٩٥٨,٩١٢	٣,٢١٥,٠٨١	١١,٤٨٢,٤٣٤	١,٥٨٧,٥٥٥	(٦٧٢,٦٦٤)	١٠,٥٦٧,٥٤٣	مخصص خسائر ائتمانية
٥٠٠,٣٧٠	٦٢٣,٨٨٩	٢,٢٢٨,١٧٧	٦٠١,٠٠٧	(١٥٩,٨٦٥)	١,٧٨٧,٠٣٥	إيرادات معلقة
٨٢,٦٦٣	٨٢,٦٦٣	٢٩٥,٢٢٦	-	-	٢٩٥,٢٢٦	مخصص مقابل ذمم مدينة
٣,٥٨١	٣,٥٨١	١٢,٧٩١	-	-	١٢,٧٩١	مخصص قضايا
٣,٥٤٥,٥٢٦	٣,٩٢٥,٢١٤	١٤,٠١٨,٦٢٨	٢,١٨٨,٥٦٢	(٨٣٢,٥٢٩)	١٢,٦٦٢,٥٩٥	

شركة بندار للتمويل الاسلامي
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (غير مدققة)

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٤,٧٢٢,٠٦١	٣,٥٢٢,٩٨٦	الربح المحاسبي
(١٣١,٧١١)	١,٣٦٤,٣٨٠	تعديلات
٤,٥٩٠,٣٥٠	٤,٨٨٧,٣٦٦	الدخل الخاضع للضريبة
١,٢٨٥,٢٩٩	١,٣٦٨,٤٦٢	مصروف ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
%٢٨	%٢٨	نسبة ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية القانونية
%٢٨,٣	%٢٨,١	نسبة الضريبة الفعلية

تخضع الشركة لضريبة دخل بنسبة ٢٤٪ لعام ٢٠٢٦ (٢٠٢٥: ٢٤٪) بالإضافة الى ضريبة مساهمة وطنية ٤٪.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠٢١.

تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً. ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠٢٠، وتم تدقيق الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً. وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(١١) حقوق الملكية

رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع

بلغ رأس مال الشركة المصرح والمكتتب به والمدفوع ٢٥,٢٠٥,٦٧٧ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢٥,٢٠٥,٦٧٧ دينار) بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

إن الشركة مملوكة بنسبة ٩٩,١٣٪ من شركة تمكين للتأجير التمويلي (الشركة الأم) والشركة الأم النهائية هي بنك الاتحاد - شركة مساهمة عامة محدودة.

إحتياطي إجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠٪ وفقاً لقانون الشركات الأردني، ويستمر هذا الاقتطاع لكل سنة على ألا يتجاوز مجموع ما اقتطع من هذا الإحتياطي ربع رأسمال الشركة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. لم يتم اقتطاع إحتياطي وذلك كون هذه القوائم المالية مرحلية، حيث يتم الاقتطاع في نهاية العام.

(١٢) الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات علاقة المعاملات التي تمت مع الشركة التابعة والمساهمين الرئيسيين والإدارة التنفيذية العليا للشركة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. هذا ويتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل مجلس ادارة الشركة.

ان الارصدة والمعاملات مع الاطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة تتمثل فيما يلي:

الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	٣٠ حزيران ٢٠٢٦ دينار (غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ دينار (مدققة)
البنك الاستثماري	قروض	١٥,٣١٦	٣٠٨,٥٣٨
البنك الاستثماري	حسابات جارية وتأمينات	٢٠٠,٢٥٢	٩٣,٠٣٠
البنك الاستثماري	مصاريف تمويل قروض	٣,٧١٧	٤,٧١٤
بنك الاتحاد	قروض	٤,٩٧٠,٧٣٣	٤,٩٦٣,١١٦
بنك الاتحاد	حسابات جارية وتأمينات	٤٦,٠٩٣	٣,٨٩٩
بنك الاتحاد	مصاريف تمويل قروض	١٦٢,١٦٦	٣٦٣,٥٠١
بنك صفوة	قروض	٢,٢٣٨,٠٥٩	٢,٧٠٠,٥٨٤
بنك صفوة	حسابات جارية وتأمينات	٧,٠٢٢	٢,٨٢٥
بنك صفوة	مصاريف تمويل قروض	١٠٣,٣٩٨	٧٩,٧٧٩

بلغ رصيد الكفالات مع الشركة الأم النهائية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ مبلغ ١,٥٠٠ دينار (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢٠٠٠ دينار).

رواتب ومكافآت الإدارة العليا

بلغت مكافآت ومزايا أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ ما قيمته ١١٦,٦٦١ دينار (للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٥: ١٣٨,٧٤٢ دينار).

(١٣) حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة

للسنة أشهر المنتهية في		للالثلاثة أشهر المنتهية في		الربح للفترة المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة (سهم)
٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	٣٠ حزيران ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٣,٣٨٧,٦٦٥	٢,٥٣٤,٢١٢	٢,٠٥٨,٦٩٤	١,١٢٨,٤٩٨	
٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	٢٥,٢٠٥,٦٧٧	
٠,١٣٤٤	٠,١٠٠٥	٠,٠٨١٧	٠,٠٤٤٨	

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة مساوية للحصة المخفضة حيث أن الشركة لم تصدر أي أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

(١٤) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل فيما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٤٤,٠٠٠	٤٤,٠٠٠

كفالات بنكية

(١٥) القضايا

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة بندار للتمويل الإسلامي ٣٠,١٠٠ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢٠,٠٠٠ دينار) وما تزال منظورة لدى المحاكم المختصة وقد تم قيد مخصص بقيمة ١٢,٧٩١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ١٢,٧٩١ دينار)، وبرأي الإدارة والمستشار القانوني لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية مقابل تلك القضايا.

يوجد قضايا مقامة من الشركة ضد الغير بقيمة ٢٥,٩٢٦,٤٤٥ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٥: ٢٤,٨٣٨,٩٥٠ دينار) لقاء تمويلات عملاء، علماً بأن الشركة قامت بأخذ مخصصات كافية مقابل هذه القضايا (إيضاح ٥).

(١٦) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية لعام ٢٠٢٥ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٦ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على نتائج الأعمال وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٥.

(١٧) الأرباح القابلة للتوزيع

إن الأرباح القابلة للتوزيع وفقاً لتعليمات إثبات القيمة والتصرف بفائض إعادة التقييم لسنة ٢٠٢٢ الصادرة عن هيئة الأوراق المالية الأردنية هي الأرباح المدورة المستنتى منها المبالغ المقيدة أو المحظور التصرف بها والتي تشمل الرصيد المدين (السالب) لاحتياطي القيمة العادلة المتعلقة بالموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات الضريبية المؤجلة وأية مبالغ أخرى يحظر التصرف بموجب التشريعات الصادرة عن الهيئة أو الجهات الرقابية الأخرى أو التي يقرر المجلس حظر التصرف بها بموجب قرارات مسببة.

إن مبلغ الأرباح القابلة للتوزيع للفترة / للسنة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ حزيران ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)
٢١,٦١٧,٠٦٦	٢٧,٥٢٣,٣٨٧
(٣,٥٤٥,٥٢٦)	(٣,٩٢٥,٢١٤)
١٨,٠٧١,٥٤٠	٢٣,٥٩٨,١٧٣

رصيد الأرباح المدورة كما في أول كانون الثاني
ينزل: موجودات ضريبية مؤجلة
مبلغ الأرباح القابلة للتوزيع

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY

(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)

30 JUNE 2026

**REPORT ON REVIEW OF INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE BOARD OF DIRECTORS OF BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
AMMAN – JORDAN**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed financial statements of Bindar for Islamic Financing (Public Shareholding Limited Company) "the Company" as of 30 June 2026, which comprise of the interim condensed statement of financial position as of 30 June 2026 and interim condensed statement of comprehensive income, interim condensed statement of changes in shareholders equity and interim condensed statement of cash flows for the six months then ended and explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed financial statements in accordance with IAS (34) (Interim Financial Reporting). Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed financial statements based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for the financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements are not prepared, in all material respects, in accordance with IAS (34).

Other matter

The financial statements for the year ended 31 December 2025 and the interim condensed consolidated financial statements for the period ended 30 June 2025 were audited and reviewed by another auditor. An unqualified opinion and unqualified conclusion were issued on 25 February 2026 and 29 July 2025, respectively.

Amman-Jordan
30 July 2026

ERNST & YOUNG
Amman - Jordan

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
As AT 30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

	Notes	30 June 2026 JD (Unaudited)	31 December 2025 JD (Audited)
Assets			
Current Assets			
Cash on hand and at banks	3	1,248,633	466,454
Other debit balances	6	1,797,613	2,155,804
Financing receivables	5	44,087,495	41,115,617
		<u>47,133,741</u>	<u>43,737,875</u>
Non-Current Assets			
Financial assets at fair value through other comprehensive income	4	159,040	159,986
Financing receivables	5	116,924,018	116,371,629
Investment properties	7	2,846,546	2,849,946
Seized assets held against due debts		2,112,035	1,568,624
Right-of-use assets		822,624	878,133
Property and equipment		711,345	773,003
Deferred tax assets	10	3,925,214	3,545,526
		<u>127,500,822</u>	<u>126,146,847</u>
Total assets		<u>174,634,563</u>	<u>169,884,722</u>
Liabilities and Shareholders' equity			
Liabilities			
Current Liabilities			
Bank loans – short term	8	32,134,281	35,547,460
Sukuk mudaraba	9	10,000,000	-
Lease liabilities – short term		148,330	162,049
Trade payables and other current liabilities		1,111,754	957,583
Income tax provision	10	1,368,462	2,336,799
Other provisions		37,706	36,899
		<u>44,800,533</u>	<u>39,040,790</u>
Non-Current Liabilities			
Bank loans – long term	8	67,531,188	71,094,919
Lease liabilities - long term		712,558	691,995
		<u>68,243,746</u>	<u>71,786,914</u>
Total liabilities		<u>113,044,279</u>	<u>110,827,704</u>
Shareholders' equity			
Authorized, subscribed and paid-in capital	1,11	25,205,677	25,205,677
Share premium		1,602	1,602
Statutory reserve	11	6,301,419	6,301,419
Fair value reserve		23,987	24,933
Retained earnings		30,057,599	27,523,387
Total shareholders' equity		<u>61,590,284</u>	<u>59,057,018</u>
Total liabilities and shareholders' equity		<u>174,634,563</u>	<u>169,884,722</u>

The accompanying notes from 1 to 17 form part of these interim condensed financial statements

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE AND SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

	Notes	For the three-months period ended 30 June		For the six-months period ended 30 June	
		2026	2025	2026	2025
		JD	JD	JD	JD
Revenues and commissions from trading financing and murabaha		4,329,042	3,765,621	8,736,652	7,436,507
Other operating revenues		539,479	1,175,382	1,584,133	1,942,303
Other revenues (losses)		(4,969)	(2,069)	14,925	(5,116)
Total revenues		4,863,552	4,938,934	10,335,710	9,373,694
Salaries, wages and employees' benefits		(420,852)	(413,131)	(850,248)	(803,443)
General and administrative expenses		(308,707)	(302,008)	(610,592)	(613,664)
Depreciation of investment properties	7	(1,700)	(1,700)	(3,400)	(3,400)
Depreciation of property and equipment		(36,383)	(38,414)	(73,985)	(76,846)
Depreciation of right-of-use assets		(38,486)	(36,046)	(76,973)	(73,765)
(Expense) recovered from provision for expected credit losses on financing receivables	5	(355,328)	492,840	(914,891)	436,415
Other provisions		(403)	(5,752)	(807)	(28,703)
Finance costs		(2,132,672)	(1,773,405)	(4,281,828)	(3,488,227)
Total expenses		(3,294,531)	(2,077,616)	(6,812,724)	(4,651,633)
Profit for the period before income tax		1,569,021	2,861,318	3,522,986	4,722,061
Income tax expense	10	(440,523)	(802,624)	(988,774)	(1,334,396)
Profit for the period		1,128,498	2,058,694	2,534,212	3,387,665
Other comprehensive income items that will not be reclassified to interim condensed statement of income:					
Net change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income		(634)	1,411	(946)	1,253
Total comprehensive income for the period		1,127,864	2,060,105	2,533,266	3,388,918
Basic and diluted earnings per share from profit of the period	13	0.0448	0.0817	0.1005	0.1344

The accompanying notes from 1 to 17 form part of these interim condensed financial statements

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
FOR THE SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

	Authorised, subscribed and paid-in capital JD	Share Premium JD	Statutory reserve JD	Fair value reserve* JD	Retained earnings** JD	Total shareholder's equity JD
For the six months period ended 30 June 2026						
Balance as at 1 January	25,205,677	1,602	6,301,419	24,933	27,523,387	59,057,018
Profit for the period	-	-	-	-	2,534,212	2,534,212
Net change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	(946)	-	(946)
Total comprehensive income for the period	-	-	-	(946)	2,534,212	2,533,266
Balance as at 30 June 2026	<u>25,205,677</u>	<u>1,602</u>	<u>6,301,419</u>	<u>23,987</u>	<u>30,057,599</u>	<u>61,590,284</u>
For the six months period ended 30 June 2025						
Balance as at 1 January	25,205,677	1,602	5,489,181	22,255	21,617,066	52,335,781
Profit for the period	-	-	-	-	3,387,665	3,387,665
Net Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income	-	-	-	1,253	-	1,253
Total comprehensive income for the period	-	-	-	1,253	3,387,665	3,388,918
Balance as at 30 June 2025	<u>25,205,677</u>	<u>1,602</u>	<u>5,489,181</u>	<u>23,508</u>	<u>25,004,731</u>	<u>55,724,699</u>

* The credit balance of the valuation reserve of financial assets through other comprehensive income is restricted from distribution or utilization in accordance with the instructions of the Jordan Securities Commission.

** The retained earnings include an amount of JD 3,925,214 as of 30 June 2026 (30 June 2025: JD 3,237,702) restricted against deferred tax assets in accordance with the instructions of the Jordan Securities Commission. Distributable profits amounted to JD 23,598,173 as at 30 June 2026 (30 June 2025: JD 18,379,364).

The accompanying notes from 1 to 17 form part of these interim condensed financial statements

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE SIX MONTHS PERIOD ENDED 30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

	Notes	30 June 2026 JD (Unaudited)	30 June 2025 JD (Unaudited)
<u>Operating activities</u>			
Profit for the period before income tax		3,522,986	4,722,061
Adjustments:			
Depreciation of investment properties	7	3,400	3,400
Depreciation of property and equipment		73,985	76,846
Depreciation of right-of-use assets		76,973	73,765
Expense (Recovered) from provision for expected credit losses on financing receivables	5	914,891	(436,415)
Other provisions		807	28,703
(Gains) losses from sales of property and equipment		(19,894)	4,941
Losses from sales of seized properties		4,969	-
Losses from sales of seized assets		-	3,415
Gains from sale of investment properties		-	(3,240)
Finance costs		4,281,828	3,488,227
Change in working capital:			
Financing receivables		(5,010,539)	(9,568,357)
Other debit balances		358,191	747,278
Trade payable and other current liabilities		154,171	(447,412)
Net cash flows from (used in) operating activities before income tax and provisions paid			
		4,361,768	(1,306,788)
Income tax paid	10	(2,336,799)	(2,148,002)
Other provisions paid		-	(54,022)
Net cash flows from (used in) operating activities			
		2,024,969	(3,508,812)
<u>Investing activities</u>			
Proceeds from sale of property and equipment		25,001	-
Purchase of property and equipment		(17,433)	(185,645)
Proceeds from sale of investment properties		-	50,000
Proceeds from sale of seized assets against debts		23,000	30,000
Net cash flows from (used in) investing activities			
		30,568	(105,645)
<u>Financing activities</u>			
Net movement on loans		(6,976,910)	6,970,582
Sukuk mudaraba		10,000,000	-
Lease liabilities payments		(41,769)	(41,769)
Finance costs paid		(4,269,995)	(3,457,653)
Net cash flows (used in) from financing activities			
		(1,288,674)	3,471,160
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents			
		766,863	(143,297)
Cash and cash equivalents at 1 January		466,454	291,610
Cash and cash equivalents at the end of the period			
	3	1,233,317	148,313

The accompanying notes from 1 to 17 form part of these interim condensed financial statements

(1) GENERAL

Bindar Trading and Investment Company was established on 17 April 2000 as a Limited Liability Company under No. (6099) with a share capital of JD 1,000,000. The Company was changed to a Public Shareholding Limited Company on 9 August 2004 under No. (351) with a share capital of JD 13,000,000. The General Assembly of the Company decided in its extraordinary meeting held on 15 March 2008 to increase the share capital from JD 13,000,000 to JD 20,000,000 divided into 20,000,000 shares at a par value of JD 1 per share. Share capital increase procedures have been completed during the year 2008. The General Assembly decided to utilize the surplus resulting from the merger of Alqimma Trade Facilities Company to increase the Company's capital. The Company obtained approvals of Companies Control Department, Securities Commission, and Amman Stock Exchange, and the procedures for increasing the capital were completed on 9 January 2025. The capital was increased from JD 20,000,000 to JD 25,205,677, divided into 25,205,677 shares with a par value of JD 1 per share.

During the prior year, the Group changed its legal name from Bindar Trading and Investment Company to Bindar for Islamic Financing, following the decision of the General Assembly at its extraordinary meeting held on 27 February 2025 and having obtained the necessary approvals from the relevant regulatory authorities. The new name became effective as of 10 March 2025. This change does not affect the Company's legal structure, operating procedures, or ownership. For consistency and presentation purposes, the new name has been reflected in the financial statements for both the current and comparative periods. The change was made to comply with the requirements of the Central Bank of Jordan.

The main objectives of the Company are:

- To acquire movable and immovable funds to achieve the Company's objectives including owning names, trademarks and agencies.
- To establish other branches for the Company inside and outside the Hashemite Kingdom of Jordan.
- Issuance of Islamic finance instruments under any of the contracts that regulate Islamic finance instruments, including Ijara, and/or Mudaraba (Muqarada), and/or Murabaha, and/or Musharaka, and/or Alsalam, and/or Istisna', and/or sale of usufruct rights, and/or any contract authorized by the central Sharia supervisory authority, provided that the required approvals and licenses are obtained in accordance with the applicable legislation.
- Mortgaging real estate and movable and immovable assets owned by the company as collateral for loans and/or as security for the debts of wholly owned subsidiaries, without any upper limit, in a manner that serves the Company's best interests.
- To provide real estate financing in compliance with the principles of Islamic Sharia, excluding microfinance as defined under the Microfinance Companies Regulation No. (5) of 2015 and the standards set forth in Article (3) of the Licensing and Operating Instructions for Microfinance Companies (62/2016) dated 10/04/2016.
- Ownership of land and real estate as required for the Company's purposes.

Bindar Finance Company is a Public Shareholding Limited Company, and its shares are listed on Amman Stock Exchange.

The Company's address is King Abdullah II Street, Al-Ibrahimiya Complex, Amman, Hashemite Kingdom of Jordan.

The Company's interim condensed financial statements are consolidated with the interim condensed consolidated financial statements of the ultimate Parent Company (Bank al Etihad).

The accompanying interim condensed financial statements were approved by the Board of Directors on 23 July 2026.

(2) BASIS OF PREPARATION AND ACCOUNTING POLICIES

(2-1) BASIS OF PREPARATION

The interim condensed financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34, Interim Financial Reporting. The Company transitioned to and fully adopted International Financial Reporting Standards (IFRS) effective 1 April 2026, replacing International Financial Reporting Standards (IFRS) as modified by the instructions of the Central Bank of Jordan. The differences between the two reporting frameworks are not material to the accompanying interim condensed financial statements.

The interim condensed financial statements have been prepared on a historical cost basis, except for financial assets at fair value through other comprehensive income, which are measured at fair value as at the date of the interim condensed financial statements.

The Jordanian Dinar (JD) is the presentation currency of the interim condensed financial statements and represents the functional currency of the Company.

During July 2025, the merger of Bindar for Islamic Finance Company's subsidiaries, Rubu' Al Sharq Real Estate Company and Rakeen Real Estate Company, was completed. As a result, Bindar for Islamic Finance Company became the ultimate merged entity and the legal successor to both companies. Accordingly, the financial statements as of 31 December 2025 represent the consolidated financial statements of Bindar for Islamic Finance Company and its subsidiaries for the year then ended.

The condensed interim financial statements do not include all information and disclosures required for annual financial statements prepared in accordance with IFRS accounting standards as issued by the international accounting standards board (IASB) and should be read in conjunction with the Company's annual report as at 31 December 2025. Furthermore, the results of operations for the six-month period ended 30 June 2026 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the year ending 31 December 2026.

(2-2) CHANGES IN ACCOUNTING POLICIES

The accounting policies used in the preparation of the interim condensed financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual financial statements for the year ended 31 December 2025, except for the following amendments on the standards effective as of 1 January 2026:

Classification and Measurement of Financial Instruments - Amendments to IFRS 9 and IFRS 7

In May 2024, the IASB issued Amendments to IFRS 9 and IFRS 7, Amendments to the Classification and Measurement of Financial Instruments (the Amendments). The amendments include:

- A clarification that a financial liability is derecognised on the 'settlement date' and introduce an accounting policy choice (if specific conditions are met) to derecognise financial liabilities settled using an electronic payment system before the settlement date
- Additional guidance on how the contractual cash flows for financial assets with environmental, social, and corporate governance (ESG) and similar features should be assessed
- Clarifications on what constitute 'non-recourse features' and what are the characteristics of contractually linked instruments
- The introduction of disclosures for financial instruments with contingent features and additional disclosure requirements for equity instruments classified at fair value through other comprehensive income (OCI)

The amendments had no material impact on the Company's interim condensed financial statements.

Contracts Referencing Nature-dependent Electricity — Amendments to IFRS 9 and IFRS 7

In December 2024, the IASB issued Amendments to IFRS 9 and IFRS 7 - Contracts Referencing Nature-dependent Electricity. The amendments apply only to contracts that reference nature-dependent electricity, and they:

- Clarify the application of the 'own-use' requirements for in-scope contracts
- Amend the designation requirements for a hedged item in a cash flow hedging relationship for in-scope contracts
- Add new disclosure requirements to enable investors to understand the effect of these contracts on the Company's financial performance and cash flows

The amendments had no material impact on the Company's interim condensed financial statements.

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

(3) CASH ON HAND AND AT BANKS

The details of this item is as follows:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	40,483	34,429
Balances at banks	1,208,150	432,025
	<u>1,248,633</u>	<u>466,454</u>

For the purpose of preparing the interim condensed statement of cash flows, cash and cash equivalents comprise the following:

	30 June 2026	30 June 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Balances at banks	1,248,633	302,296
Bank overdraft	(15,316)	(153,983)
	<u>1,233,317</u>	<u>148,313</u>

(4) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Outside the Kingdom		
Shares of unlisted companies	<u>159,040</u>	<u>159,986</u>

This item represents the investment in Al-Soor Finance and Leasing Company (Limited Liability Company - Kuwait) with 346,000 shares and 0.07% ownership interest in the Company's share capital. These financial assets are measured based on the latest available financial information.

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

(5) FINANCING RECEIVABLES

Instalments receivable represents due from the Company's customers from trade finance and Murabaha financing transactions for vehicles and real estate. These instalments include the principal financing amount in addition to the amounts of the murabaha revenues calculated on such financing. The instalment receivables balances for the period/year are as follows:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Receivables due and past due	13,203,661	11,860,057
Receivables due in less than a year	50,441,970	49,208,666
Receivables due in more than one year and less than five years	154,215,146	153,428,630
	217,860,777	214,497,353
Less: Provision for expected credit losses*	(11,482,434)	(10,567,543)
Less: Deferred finance income within instalments not due yet	(43,138,653)	(44,655,529)
Less: Murabaha in suspense	(2,228,177)	(1,787,035)
	161,011,513	157,487,246

The segment distribution of instalment receivables are as follows:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Properties	1,478,985	1,675,357
Vehicles	210,545,638	206,650,783
Projects	3,250,420	3,544,962
Consumer goods	2,585,734	2,626,251
Total instalment receivables	217,860,777	214,497,353
Less: Provision for expected credit losses*	(11,482,434)	(10,567,543)
Less: Deferred finance income within instalments not due yet	(43,138,653)	(44,655,529)
Less: Murabaha in suspense	(2,228,177)	(1,787,035)
Net investment in instalment receivables	161,011,513	157,487,246

**BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)**

- Net instalment receivable, after deducting the deferred revenue, are distributed on a collective manner based on the credit stages in accordance with the requirements of IFRS (9) as follows:

	30 June 2026 (Unaudited)				
	Stage 1		Stage 2		Total
	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	
Total balance as at the beginning of the period	132,711,645	-	13,297,265	-	169,841,824
New facilities during the period/ additions	19,420,311	-	228,804	-	20,166,063
Settled facilities	(2,705,834)	-	(706,274)	-	(4,259,909)
Transferred to stage 1	3,936,639	-	(3,618,547)	-	-
Transferred to stage 2	(12,477,123)	-	13,194,053	-	-
Transferred to stage 3	(1,369,462)	-	(2,881,518)	-	-
Changes resulting from adjustments	(9,941,548)	-	(316,887)	-	(11,025,854)
Written-off debts	-	-	-	-	-
Total balance as at the end of the period	129,574,628	-	19,196,896	-	174,722,124

	31 December 2025 (Audited)				
	Stage 1		Stage 2		Total
	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	
Total balance as at the beginning of the year	108,266,042	-	13,453,283	-	139,704,806
New facilities during the year/ additions	56,748,285	-	1,653,465	-	59,265,599
Settled facilities	(7,109,714)	-	(2,003,326)	-	(11,135,507)
Transferred to stage 1	4,884,522	-	(3,575,298)	-	-
Transferred to stage 2	(8,344,730)	-	8,842,476	-	-
Transferred to stage 3	(5,323,036)	-	(4,855,422)	-	-
Changes resulting from adjustments	(16,409,724)	-	(217,913)	-	(17,975,254)
Written-off debts	-	-	-	-	(17,820)
Total balance as at the end of the year	132,711,645	-	13,297,265	-	169,841,824

**BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)**

- The movement on provision for expected credit losses is as follows:

	30 June 2026 (Unaudited)				
	Stage 1		Stage 2		Total
	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	
Balance as at the beginning of the period	525,880	-	531,720	-	10,567,543
Impairment loss on new balances during the period	597,034	-	255,596	-	1,575,153
Recovered from impairment loss on settled balances	(6,630)	-	(146,858)	-	(672,664)
Transferred to stage 1	240,606	-	(146,350)	-	-
Transferred to stage 2	(73,718)	-	217,381	-	-
Transferred to stage 3	(6,743)	-	(120,144)	-	-
Impact on the provision - as at the end of the period	(810,669)	-	174,272	-	-
Changes resulting from adjustments	54,424	-	11,699	-	12,402
Written-off debts	-	-	-	-	-
Total balance as at the end of the period	520,184	-	777,316	-	11,482,434
	31 December 2025 (Audited)				
	Stage 1		Stage 2		Total
	Individual JD	Collective JD	Individual JD	Collective JD	
Balance as at the beginning of the year	433,064	-	496,966	-	10,266,699
Impairment loss on new balances during the year	1,230,882	-	984,392	-	2,975,905
Recovered from impairment loss on settled balances	(8,366)	-	(136,641)	-	(2,541,852)
Transferred to stage 1	638,999	-	(121,063)	-	-
Transferred to stage 2	(58,256)	-	300,499	-	-
Transferred to stage 3	(37,915)	-	(229,934)	-	-
Impact on the provision - as at the end of the year	(1,795,237)	-	(706,273)	-	-
Changes resulting from adjustments	122,709	-	(56,226)	-	(133,209)
Written-off debts	-	-	-	-	-
Total balance as at the end of the year	525,880	-	531,720	-	10,567,543

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

The aging schedule of the net instalment receivables after deducting deferred revenues is as follows:

	30 June 2026 (Unaudited)		31 December 2025 (Audited)	
	Due and past due instalment receivables	Total debt balance	Due and past due instalment receivables	Total debt balance
	JD	JD	JD	JD
Not due instalment receivables	-	108,798,644	-	111,432,867
1 - 30 days	673,733	25,631,826	695,893	24,064,219
30 - 60 days	696,435	12,252,685	452,077	8,812,361
60 - 90 days	290,585	3,774,805	259,136	3,165,660
90 - 180 days	326,649	2,373,017	496,692	3,816,382
180 - 270 days	452,996	2,366,027	480,454	2,416,567
270 - 360 days	701,535	2,729,703	647,981	2,700,730
More than 360 days	10,061,728	16,795,417	8,827,824	13,433,038
	<u>13,203,661</u>	<u>174,722,124</u>	<u>11,860,057</u>	<u>169,841,824</u>

Based on the decisions of the Company's Board of Directors, non-performing debts along with their suspended murabaha amounting to JD 2,076 are written-off as of 30 June 2026. There were non-performing debts were written off as at 31 December 2025.

Balances of instalment receivables include accounts for which the Company has filed legal cases against customers in order to collect unsettled and due amounts are as follows:

	30 June 2026 (Unaudited)		31 December 2025 (Audited)	
	Due and past due instalment receivables	Total debt balance	Due and past due instalment receivables	Total debt balance
	JD	JD	JD	JD
Customers balances – legal cases	<u>10,797,890</u>	<u>25,926,445</u>	<u>9,998,466</u>	<u>24,838,950</u>

(6) OTHER DEBIT BALANCES

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Trade receivables	560,845	1,080,087
Refundable sales taxes	469,124	415,558
Prepaid expenses	953,699	884,280
Refundable deposits	34,058	34,058
Others	48,141	10,075
Less: Provision for expected credit losses for other assets	<u>(268,254)</u>	<u>(268,254)</u>
	<u>1,797,613</u>	<u>2,155,804</u>

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

The movement on provision for expected credit loss for other debit balances:

	30 June 2026 JD (Unaudited)	31 December 2025 JD (Audited)
Balance as at 1 January	268,254	168,254
Provision for the period/ year	-	100,000
	<u>268,254</u>	<u>268,254</u>

(7) INVESTMENT PROPERTIES

This item represents properties owned by the Company, including land and buildings.

Depreciation expense amounted to JD 3,400 during the six-month period ended 30 June 2026 (for the six-month period ended 30 June 2025: JD 3,400).

Management has assessed the fair value of the investment properties as at 31 December 2025. Management believes that the fair value of the investment properties was in excess of their carrying value as at 30 June 2026 and 31 December 2025.

(8) BANK LOANS

	30 June 2026 JD (Unaudited)	31 December 2025 JD (Audited)
Loans due within one year	32,134,281	35,547,460
Loans due within more than one year	<u>67,531,188</u>	<u>71,094,919</u>
	<u>99,665,469</u>	<u>106,642,379</u>

All these loans are in Jordanian Dinar and are guaranteed by the Parent Company (Tamkeen Finance Leasing) and the Ultimate Parent Company Bank al Etihad (formerly Invest Bank).

The interest rate on the above loans ranges from 6% to 8.75% as of 30 June 2026 and from 6% to 8.6% as of 31 December 2025.

(9) SUKUK MUDARABA

The Company issued Mudarabah Sukuk in Jordanian Dinar on 11 May 2026 with a maturity period of one year. The nominal value of each Sukuk is JD 10,000, resulting in a total issuance value of JD 10,000,000. The Sukuk are due for redemption on 11 May 2027 and provide an expected annual return of 6% on the nominal value.

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

(10) INCOME TAX

The provision for income tax relating to the branch's taxable results for the years ended 31 December 2025 and 2024 was determined in accordance with Income Tax Law No. (34) of 2014, as amended.

The movement on the income tax provision during the period / year is as follows:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Balance as at 1 January	2,336,799	2,154,293
Income tax payable on the profits for the period / year	1,368,462	2,844,626
Income tax paid for the period / year	(2,336,799)	(2,662,120)
Balance as at the end of the period / year	1,368,462	2,336,799

Income tax expense presented in the interim condensed statement of comprehensive income consists of the following:

	30 June 2026	30 June 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Income tax expense on profits for the period	1,368,462	1,285,299
Prior years' income tax	-	9,053
Effect of deferred tax differences	(379,688)	40,044
	988,774	1,334,396

Deferred Tax assets

The details of this item are as follows:

	30 June 2026 (Unaudited)			31 December 2025 (Audited)		
	Balance at the beginning of the period	Released	Additions	Balance at the end of the period	Deferred tax assets	Deferred tax assets
	JD	JD	JD	JD	JD	JD
Provision for expected credit losses	10,567,543	(672,664)	1,587,555	11,482,434	3,215,081	2,958,912
Revenue in suspense	1,787,035	(159,865)	601,007	2,228,177	623,889	500,370
Provision against trade receivables	295,226	-	-	295,226	82,663	82,663
Legal provision	12,791	-	-	12,791	3,581	3,581
	12,662,595	(832,529)	2,188,562	14,018,628	3,925,214	3,545,526

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

Summary of reconciliation between accounting income and taxable income is as follows:

	30 June 2026	30 June 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Accounting profit	3,522,986	4,722,061
Amendments	1,364,380	(131,711)
Taxable income	4,887,366	4,590,350
Income tax expense and national contribution	1,368,462	1,285,299
Statutory tax rate and national contribution	28%	28%
Effective tax rate	28.1%	28.3%

The Company is subject to income tax at a rate of 24% for the year 2026 (2025: 24%), in addition to a National Contribution Tax of 4%.

The Company has received final tax assessments and clearance from the Income and Sales Tax Department up to the year ended 2021.

The Company has submitted its income tax returns for the years 2022, 2023, 2024 and 2025, and tax payable was settled within the statutory deadline. As at the date of these interim condensed financial statements, the Company's tax returns have not yet been reviewed by the Income and Sales Tax Department.

The Company's general sales tax returns have been reviewed up to the year ended 2020. Returns for subsequent periods have been submitted within the statutory deadlines, and all related tax payable due thereon have been paid as of the date of these interim condensed financial statements.

(11) SHAREHOLDERS' EQUITY

Authorised, subscribed and paid-in capital

The Company's authorised, subscribed and paid-in capital as of 30 June 2026 is JD 25,205,677 (31 December 2025: JD 25,205,677) at a par value of JD 1 per share.

The Company is 99.13% owned by Tamkeen Leasing Company (Parent Company) and the Ultimate Parent Company is Bank al Etihad – Public Shareholding Limited Company.

Statutory reserve

The balance of this account represents amounts transferred from annual profit before income tax at a rate of 10%, in accordance with the Jordanian Companies Law. This transfer continues annually until the cumulative balance of the statutory reserve reaches quarter of the Company's share capital. The statutory reserve is not available for distribution to shareholders. No transfer to the statutory reserve was made during the period, as these are interim financial statements, the transfer is made at year-end.

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

(12) BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES

Related party transactions represent transactions entered with the subsidiary, major shareholders, key management personnel of the Company, and entities in which they are principal shareholders. The prices and terms of these transactions are approved by the Company's Board of Directors.

The balances and transactions with related parties included in the interim condensed statement of financial position and the interim condensed statement of comprehensive income are as follows:

	Nature of relationship	Nature of transaction	30 June 2026 JD (Unaudited)	31 December 2025 JD (Audited)
Invest bank	Parent Company	Loans	15,316	308,538
Invest bank	Parent Company	Current accounts and cash margins	200,252	93,030
Invest bank	Parent Company	Loan financing expenses	3,717	4,714
Bank al Etihad	Ultimate Parent Company	Loans	4,970,733	4,963,116
Bank al Etihad	Ultimate Parent Company	Current accounts and cash margins	46,093	3,899
Bank al Etihad	Ultimate Parent Company	Loan financing expenses	162,166	363,501
Safwa bank	Sister Company	Loans	2,238,059	2,700,584
Safwa bank	Sister Company	Current accounts and cash margins	7,022	2,825
Safwa bank	Sister Company	Loan financing expenses	103,398	79,779

The balance of guarantees with the Ultimate Parent Company as of 30 June 2026 is JD 1,500 (31 December 2025: JD 1,500).

Executive Management Salaries and Remunerations

The rewards and benefits of Board of Directors and senior executive management for the period ended 30 June 2026 amounted to JD 116,661 (for the period ended 30 June 2025: JD 138,742).

BINDAR FOR ISLAMIC FINANCING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS
30 JUNE 2026 (UNAUDITED)

(13) BASIC AND DILUTED EARNINGS PER SHARE FROM PROFIT OF THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO SHAREHOLDERS'

	For the three-months period ended		For the six-months period ended	
	30 June 2026	30 June 2025	30 June 2026	30 June 2025
	JD	JD	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Profit for the period	1,128,498	2,058,694	2,534,212	3,387,665
Weighted average number of outstanding shares	25,205,677	25,205,677	25,205,677	25,205,677
	0.0448	0.0817	0.1005	0.1344

The basic earnings per share from the net profit for the period equals the diluted earnings per share as the Company did not issue any financial instruments that may have an impact on the basic earnings per share.

(14) CONTINGENT LIABILITIES

At the date of interim condensed financial statements, the Company has contingent liabilities as follows:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Bank guarantees	44,000	44,000

(15) LAWSUITS

The value of legal cases filed against Bindar for Islamic Financing Company amounted to JD 30,100 as at 30 June 2026 (31 December 2025: JD 20,000) and they are still pending at the courts. A provision was booked for the value of JD 12,791 as at 30 June 2026 (31 December 2025: JD 12,791). In the opinion of the management and its legal counsel of the Company, the Company will not incur any additional obligations in respect of with these cases.

The Company has lawsuits filed against third parties in connection with customer financing facilities amounting to JD 25,926,445 as at 30 June 2026 (31 December 2025: JD 24,838,950). Management believes that adequate provisions have been made against these exposures (note 5).

(16) COMPARATIVE FIGURES

Some figures of 2025 financial statements were reclassified to correspond with the interim condensed financial statements figures of 2026 with no effect on profit and equity for the year 2026.

(17) DISTRIBUTABLE PROFITS

Distributable profits, in accordance with the Instructions for the Recognition of Value and the Disposal of Revaluation Surplus for the year 2022 issued by the Jordan Securities Commission, represent the retained earnings after excluding restricted or non-distributable amounts. Such amounts include the debit (negative) balance of the fair value reserve relating to financial assets at fair value through other comprehensive income, deferred tax assets, and any other amounts restricted from distribution under regulations issued by the Commission or other regulatory authorities, or as determined by the Board of Directors through duly justified resolutions.

Distributable profits for the period/ year are summarized below:

	30 June 2026	31 December 2025
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Retained earnings balance as at 1 January	27,523,387	21,617,066
Less: deferred tax assets	<u>(3,925,214)</u>	<u>(3,545,526)</u>
Distributable profits	<u>23,598,173</u>	<u>18,071,540</u>